

VENDIM
Nr. 682, datë 26.10.2022

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN NR. 1056, DATË 14.12.2013, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR ‘BY-PASS FIER’”, TË NDRYSHUAR

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Në vendimin nr. 1056, datë 14.12.2013, të Këshillit të Ministrave, të ndryshuar, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

a) Pikat 3 dhe 5 ndryshohen, si më poshtë vijon:

“3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për “tokë bujqësore”, me sipërfaqe 833 228.83 (tetëqind e tridhjetë e tre mijë e dyqind e njëzet e tetë pikë tetëdhjetë e tre) m², me vlerë 398 168 426.7 (treqind e nëntëdhjetë e tetë milionë e njëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e katërqind e njëzet e gjashtë pikë shtatë) lekë, për “tokë truall”, me sipërfaqe 170 (njëqind e shtatëdhjetë) m², me vlerë 406 300 (katërqind e gjashtë mijë e treqind) lekë, si dhe objekte, me vlerë 16 282 001 (gjashtëmbëdhjetë milionë e dyqind e tetëdhjetë e dy mijë e një) lekë, me një vlerë të përgjithshme shpronësimi prej 414 856 728 (katërqind e katërmëdhjetë milionë e tetëqind e pesëdhjetë e gjashtë mijë e shtatëqind e njëzet e tetë) lekësh.

5. Vlera e përgjithshme e shpronësimit prej 414 856 728 (katërqind e katërmëdhjetë milionë e tetëqind e pesëdhjetë e gjashtë mijë e shtatëqind e njëzet e tetë) lekësh përballohet nga buxheti i Autoritetit Rrugor Shqiptar.”.

b) Në fund të tabelave bashkëlidhur vendimit shtohet tabela që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohen nga buxheti i Autoritetit Rrugor Shqiptar.

3. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, bën ndarjen e pasurisë “arë”, për sipërfaqen, objekt shpronësimi dhe sipërfaqen që mbetet.

4. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Fier, dhe Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Fier për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

LISTA EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, TË CILËT PREKEN NGA DISA SHITESA DHE NDRYSHIME NË VENDIMIN NR. 1056, DATË 14.12.2013, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR ‘BY PASS FIER’”, TË NDRYSHUAR

Nr.	PRONARI			Zona kad.	Numri i pasurisë	Sip. totale	Lloji i pas.	Sipërfaqe e shpronësuar	Çmimi lek/m ²	Vlera totale (lek)	Adresat	Shënime
	Emri	Atësia	Mbiemri									
1	Arben Ali Xhaxha Anila Ali Kacani Sara Arben Xhaxha Ali Arben Xhaxha			3980	16/56	197	Arë	197	684	134,748	MB-Ferko	Konfirmuar nga ASHK-ja
2	Arber, Sibora	Resmi	Ferko	3980	16/39	360	Arë	97	684	66,348	MB-Ferko	Konfirmuar nga ASHK-ja
3	Arber, Sibora	Resmi	Ferko	3980	16/31	385	Arë	100	684	68,400	MB-Ferko	Konfirmuar nga ASHK-ja
4	Arber, Sibora		Ferko	3980	16/28	960	Arë	193	684	132,012	MB-Ferko	Konfirmuar nga ASHK-ja
5	Shaban	Ali	Xhaxha	3980	16/47	136	Arë	136	684	93,024	MB-Ferko	Konfirmuar nga ASHK-ja
6	Izet	Ali	Xhaxha	3980	16/54	65	Arë	65	684	44,460	MB-Ferko	Konfirmuar nga ASHK-ja
7	Zaho	Servet	Hodaj	2436	538/36	3200	Arë	355	335	118,925	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
8	Paskal	Llaqi	Ristani	2436	537/42	7260	Arë	2609	335	874,015	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
9	Marino	Arbem	Halimi	2436	538/31	6430	Arë	144	335	48,240	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
10	Alush	Beqir	Vernozi	3436	58/50	2584	Arë	39	299	11,661	Shtyllas	Konfirmuar nga ASHK-ja
11	Elvis Kristaq Profka Donika Todi Profka Elona Kristaq Profka Silvana Kristaq Poçaj			3436	58/45	2310	Arë	1700	299	508,300	Shtyllas	Konfirmuar nga ASHK-ja
12	Dritan	Pellumb	Baruti	3436	91/37	7939	Arë	53	299	15,847	Shtyllas	Konfirmuar nga ASHK-ja
13	Ziraka Muharrem Ndeu Akil Artur Ndeu Amedie Artur Ndru			3436	250/26	13400	Arë	12585	299	3,762,915	Shtyllas	Konfirmuar nga ASHK-ja
14	Alfons Demir Mucka Ferdane Haxhi Mucka Ferdinand Demir Mucka Zamira Demir Mucka Qenan Demir Mucka			3436	17/5	6418	Arë	5700	299	1,704,300	Shtyllas	Konfirmuar nga ASHK-ja
15	Jani Beshir Papa Luiza Musa Papa Jorgjia Beshir Papa			1941	82/17	3830	Arë	2186	427	933,422	Havaleas	Konfirmuar nga ASHK-ja
16	Fane Todi Naçi Lefteri Rako Naçi Tefta Rako Mahmutaj Miranda Rako Stroni Aristir Rako Naçi Artur Rako Naçi Dhimitraq Rako Naçi			3015	3/3	9120	Arë	534	869	464,046	Pojan	Konfirmuar nga ASHK-ja
17	Isuf	Gjymshit	Gashi	3015	6/15	1130	Arë	521	869	452,749	Pojan	Konfirmuar nga ASHK-ja
18	Fatmir	Xhevit	Veliu	2636	101/6	11693	Arë	60	437	26,220	MB-Ura	Konfirmuar nga ASHK-ja
19	Nikolla	Musa	Veliu	2636	73/16	6091	Arë	670	437	292,790	MB-Ura	Konfirmuar nga ASHK-ja
20	Agron	Hysenj	Lika	2944	129/104	1200	Arë	467	274	127,958	Petovë	Konfirmuar nga ASHK-ja
21	Albert	Dervish	Veliu	2636	72/8	5914	Arë	125	437	54,625	MB-Ura	Konfirmuar nga ASHK-ja
22	Liljana Mustafa Metaj Mustafa Mersin Rakipi Durime Mustafa Muço Manushaqe Mustafa Bulla Etleva Mustafa Metushi			2944	129/94	2400	Arë	856	274	234,544	Petovë	Konfirmuar nga ASHK-ja

	Gurie Mustafa Avdiaj Mardela Mustafa Grëmi Julian Mustafa Rakipi Erifili Mustafa Thomaj											
23	Faslli	Jashar	Rakipi	2944	122/44	7900	Arë	562	274	153,988	Petovë	Konfirmuar nga ASHK-ja
24	Sadik	Jashar	Rakipi	2944	122/40	820	Arë	358	274	98,092	Petovë	Konfirmuar nga ASHK-ja
25	Kalem	Hysni	Kaja	2944	130/10	1476	Arë	1060	274	290,440	Petovë	Konfirmuar nga ASHK-ja
26	Vangjel	Todi	Profka	3436	58/44	1650	Arë	1151	299	344,149	Shtyllas	Konfirmuar nga ASHK-ja
27	Petref	Mesut	Murataj	3436	15/7	1980	Arë	1468	299	438,932	Shtyllas	Konfirmuar nga ASHK-ja
28	Bilbil	Mesut	Murataj	3436	15/6	1650	Arë	1119	299	334,581	Shtyllas	Konfirmuar nga ASHK-ja
29	Baftjar	Hekuran	Buzi	2636	36/45	5595	Arë	37	437	16,169	MB-Ura	Konfirmuar nga ASHK-ja
30	Baftjar	Hekuran	Buzi	2636	36/44	1750	Arë	75	437	32,775	MB-Ura	Konfirmuar nga ASHK-ja
31	Andrea	Liko	Gjeçi	1941	89/15	4050	Arë	718	427	306,586	Havaleas	Konfirmuar nga ASHK-ja
32	Sokrat		Tushe	1941	84/41	16300	Arë	4086	427	1,744,722	Havaleas	Konfirmuar nga ASHK-ja
33	Stavro	Pano	Tako	3436	58/78	990	Arë	990	299	296,010	Shtyllas	Konfirmuar nga ASHK-ja
34	Bajram	Xhelal	Kumaraku	3038	112/3	26000	Arë	1419	134	190,146	Povelç	Konfirmuar nga ASHK-ja
35	Gezim	Beqir	Vrenozi	3436	58/81	1980	Arë	1249	299	373,451	Shtyllas	Konfirmuar nga ASHK-ja
36	Rexhep Osmën Puka Adem Osmën Puka Rabije Osmen Mavriqi Fatmir Osmën Puka Hyri Osmën Rugova Hijarie Osmën Gashi Sofie Osman Kapiti Shifajete Osmën Sina Pajame Tafil Puka			1471	45/28	700	Arë	700	699	489,300	Dërmenas	Konfirmuar nga ASHK-ja
37	Rabushe Kadri Xhafa Marjus Kareman Xhafa Fatime Kareman Moçka Voltin Kareman Xhafa Leonard Kareman Xhafa			1471	47/38	2000	Arë	422	699	294,978	Dërmenas	Konfirmuar nga ASHK-ja
38	Zabit	Hekuran	Xhafa	1471	47/39	2240	Arë	525	699	366,975	Dërmenas	Konfirmuar nga ASHK-ja
39	Flamur	Petro	Gjonaj	2436	538/59	4781	Arë	185	335	61,975	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
40	Fuat	Qerim	Cela	1471	44/2	2700	Arë	1113	699	777,987	Dërmenas	Konfirmuar nga ASHK-ja
41	Qerim		Cela	1471	44/1	5600	Arë	2021	699	1,412,679	Dërmenas	Konfirmuar nga ASHK-ja
42	Resul	Qerim	Cela	1471	44/3	2700	Arë	1013	699	708,087	Dërmenas	Konfirmuar nga ASHK-ja
43	Bedri	Behar	Hoxhaj	2436	121/33	4560	Arë	611	335	204,685	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
44	Xhemal	Riza	Hoxhaj	2436	121/30	5700	Arë	718	335	240,530	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
45	Beqar	Sulo	Mehmetaj	2436	138/2	5700	Arë	839	335	281,065	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
46	Nexhmedin	Osmen	Fejzulla	2436	138/1	4450	Arë	392	335	131,320	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
47	Vllaznim		Maqedonasi	1471	10/24	300	Arë	300	699	209,700	Dërmenas	Konfirmuar nga ASHK-ja
48	Shaban	Myslim	Berisha	1471	43/13	8530	Arë	87	699	60,813	Dërmenas	Konfirmuar nga ASHK-ja
49	Taip	Hysni	Xhafa	1471	44/11	3250	Arë	49	699	34,251	Dërmenas	Konfirmuar nga ASHK-ja
50	Dhimiter	Vasil	Marku	2436	120/5	5700	Arë	232	335	77,720	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
51	Foto	Llaqi	Ristani	2436	537/41	6050	Arë	2006	335	672,010	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
52	Vasil	Llaqi	Ristani	2436	537/43	4840	Arë	626	335	209,710	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
53	Napolon	Bektash	Lamce	2436	121/29	4560	Arë	1270	335	425,450	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
54	Beqir Riza Hoxhaj Kadushe Xhevdet Hoxhaj			2436	121/31	6840	Arë	947	335	317,245	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
55	Veis	Riza	Hoxhaj	2436	121/32	5700	Arë	732	335	245,220	Levan	Konfirmuar nga ASHK-ja
56	Viktor Liko Gjeçi Irma Viktor Gjeçi Edmira Viktor Gjeçi			1941	87/9	8950	Arë	4604	427	1,965,908	Havaleas	Konfirmuar nga ASHK-ja
57	Andrea	Liko	Gjeci	1941	87/10	6250	Arë	705	427	301,035	Havaleas	Konfirmuar nga ASHK-ja
Vlera								63,781		24,278,233		

