

VENDIM
Nr. 737, datë 23.11.2022

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA PROJEKTI “HAPJE
RRUGE NË LAGJEN ‘PJETËR BUDI’, NJËSIA ADMINISTRATIVE BURREL,
BASHKIA MAT”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga projekti “Hapje rruge në lagjen ‘Pjetër Budi’, Njësia Administrative Burrel, Bashkia Mat”.

2. Shpronësimi bëhet në favor të Bashkisë Mat.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, kompensohen, në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë e llojit “truall” dhe “ndërtesë”, me një vlerë të përgjithshme prej 1 299 937 (një milion e dyqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e nëntëqind e tridhjetë e shtatë) lekësh.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, në masën 1 299 937 (një milion e dyqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e nëntëqind e tridhjetë e shtatë) lekë, përballohet nga buxheti i Bashkisë Mat.

5. Vlera e shpenzimeve procedurale, në masën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohet nga Bashkia Mat.

6. Shpronësimi fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i përfundimit të shpronësimit është brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.

7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin për likuidim, certifikatën e pronësisë, kartelën e pasurisë, si dhe hartën kadastrale pranë Bashkisë Mat.

8. Bashkia Mat kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.

9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve është në përputhje me afatet e parashikuara nga Bashkia Mat.

10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, nis procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe regjistron aktin e kalimit të pronësisë për pasuritë e shpronësuar në favor të Bashkisë Mat.

11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuar deri në momentin e realizimit të procesit të hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale dhe regjistrimit të aktit të kalimit të pronësisë në favor të Bashkisë Mat.

12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Bashkia Mat, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Zyra Vendore e Kadastrës Mat, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR

Belinda Balluku

Lista emërore përfundimtare e pronarëve, pasuritë e paluajtshme, pronë private të të cilëve shpronësohen për interes publik, nga realizimi i projektit “Për hapje rruge në lagjen ‘Pjetër Budi’, Njësia Administrative Burrel, Bashkia Mat”

Nr.	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKORE										TRUALL			NDËRTESE			VLERA TOTALE (lekë)	SHËNIME
	Emri	Atësia	Mbiemri	Fshati ose qyteti	Zona kadastrale	Numri i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Arë (m ²)	Truall (m2)	Ndërtesë (m ²)	Volumi	Faqe	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lekë/m ²)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lekë/m2)	Vlera (lekë)		
	A	B	C	C	Ç	D	E	F	G	H	I	J	K	O	P	Q	R	S	T	Y	z
1	Muharrem	Mehmet	KOLAVERI	Burrel	1326	3/113	Truall+ ndërtesë	26.9		26.9	26.9	13	195	26.9	1306	35131	26.9	44300	1191670	1226801	Konfirmuar nga ASHK-ja, okupim Ramazan Kolaveri, ka ndërtim pa leje
2	Mikel Skënder Elvira Vera Maryse Aleksandër	Mirgin Xhelal Xhelal Xhelal Mirgin	ZOGU ZOGU ZOGU ZOGU FERNANDO ZOGU	Burrel	1326	3/112	Truall	112		112		13	194	56	1306	73136				73136	Konfirmuar nga ASHK-ja
SHUMA PARAPRAKE																108267			1191670	1299937	