VENDIM
Nr. 822, datë 19.12.2022

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "NDËRTIMI I LINJËS 110 kV BURREL–BULQIZË"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Ndërtimi i linjës 110 kV Burrel-Bulqizë".
2. Shpronësimi bëhet në favor të Operatorit të Sistemit të Transmetimit sh.a.
3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, kompensohen, në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë e llojit "arë", me një vlerë të përgjithshme prej 218 208 (dyqind e tetëmbëdhjetë mijë e dyqind e tetë) lekësh.
4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit prej 218 208 (dyqind e tetëmbëdhjetë mijë e dyqind e tetë) lekë përballohet nga Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a.
5. Vlera e shpenzimeve procedurale, në masën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohet nga Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a.
6. Shpronësimi fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në "Fletoren zyrtare" dhe afati i përfundimit të shpronësimit është brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.
7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim pranë Operatorit të Sistemit të Transmetimit sh.a.
8. Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a., kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.
9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve është në përputhje me afatet e parashikuara nga Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a.
10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin e realizimit të procesit të hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale dhe regjistrimit të aktit të kalimit të pronësisë në favor të Operatorit të Sistemit të Transmetimit sh.a., për pasuritë e shpronësuara.
11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Dibër, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, bën ndarjen e pasurisë 'arë' për sipërfaqen, objekt shpronësimi, dhe sipërfaqen që mbetet.
12. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, nis procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe regjistron aktin e kalimit të pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të Operatorit të Sistemit të Transmetimit sh.a.
13. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a., Agjencia Shtetërore për Shpronësimin, Agjencia Shtetërore e Kadastrës dhe Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Dibër për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

LISTA EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTI "NDËRTIMI I LINJËS 110 kV BURREL–BULQIZË"

NR.	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKARE										VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM				Adresat	SHËNIME (KUFIZIME HIPOTEKARE, BARRË MBI PASURINË etj.)
														ARË			VLERA TOTALE (lek)		
	Emri	Atësia	Mbiemri	Fshati ose qyteti	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Arë (m^2)	Truall (m^2)	Ndërtesë (m^2)	Volumi	Faqe	Sipërfaqja (m^2)	Çmimi (lek/m^2)	Vlera (lek)			
	A	*B*	*C*	*Ç*	*Ç*	*D*	*E*	*F*	*G*	*H*	*I*	*J*	*K*	*L*	*M*	*N*	*Y*	*Z*	
1	Vera	Ismail	Lami	Fshat Burrel	1325	273/6	Arë	1917						38.4	114	4382	4382	Fshati Burrel/NJA. Komsi/Bashkia Mat	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
	Igli	Sulejman	Lami																
	Uendi	Sulejman	Lami																
2	Ahmet	Hysen	Lika	Batër e Vogël	1126	59/1	Arë	500						31.6	114	3601	3601	Fshati Batër e Vogël/NJA Komsi/Bashkia Mat	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
3	Naze	Ibrahim	Çollaku	Batër e Vogël	1126	52/2	Arë	3550						74.0	114	8431	8431	Fshati Batër e Vogël/NJA Komsi/Bashkia Mat	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
4	Hakik	Qerim	Pasha	Batër e Vogël	1126	55/9	Arë	4690						46.2	114	5271	5271	Fshati Batër e Vogël/NJA Komsi/Bashkia Mat	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
5	Shaqir	Tahir	Balliu	Batër e Vogël	1126	36/19	Arë	1330						46.2	114	5271	5271	Fshati Batër e Vogël/NJA Komsi/Bashkia Mat	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
6	Vebi	Hysen	Miftari	Batër e Vogël	1126	37/45	Arë	6125						46.2	114	5271	5271	Fshati Batër e Vogël/NJA Komsi/Bashkia Mat	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
7	Avdi	Ramazan	Gjoka	Dom	1507	12/1/1	Arë	14500						72.3	114	8237	8237	Fshati Dom/NJA Gurre/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
	Avni	Bajram	Gjoka																
	Tane	Ibrahim	Gjoka																
	Rustem	Bajram	Gjoka																
	Veli	Ramazan	Gjoka																
8	Avdi	Ramazan	Gjoka	Dom	1507	12/1/2	Arë	13500						38.4	114	4382	4382	Fshati Dom/NJA Gurre/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
	Tane	Ibrahim	Gjoka																
	Rustem	Bajram	Gjoka																
	Skender	Bajram	Gjoka																
9	Allaman	Qamil	Lleshi	Dom	1507	45/2/2	Arë	2880						46.2	114	5271	5271	Fshati Dom/NJA Gurrë/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
10	Sehit	Veli	Ceni	Kujtim	2312	272/3	Arë	1500						38.4	114	4382	4382	Fshati Kujtim/NJA Suç/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
11	Qazim	Isuf	Kerçiku	Kujtim	2312	273/1/3	Arë	3300						38.4	114	4382	4382	Fshati Kujtim/NJA Suç/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
12	Ibrahim	Man	Gurra	Kujtim	2312	331/1/2	Arë	2250						24.1	114	2747	2747	Fshati Kujtim/NJA Suç/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
	Qamil	Man	Gurra																
	Qerim	Man	Gurra																
	Skender	Man	Gurra																
13	Lulzim	Hasan	Gurra	Kujtim	2312	331/1/3	Arë	2200						29.9	114	3409	3409	Fshati Kujtim/NJA Suç/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
14	Sami	Shaqir	Ndregjoni	Kujtim	2312	414/2/2	Arë	3000						74.0	114	8431	8431	Fshati Kujtim/NJA Suç/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
15	Ismail	Hasan	Gjini	Shulbater	3439	525/14	Arë	6750						106.1	114	12094	12094	Fshati Shulbater/NJA Gurrë/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
16	Bektash	Destan	Muça	Bershi	1164	11/4	Arë	7250						125.4	114	14300	14300	Fshati Bershi/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
	Destan	Hazis	Muça																
17	Seit	Sadik	Hasa	Bershi	1164	96/1	Arë	11320						70.7	114	8063	8063	Fshati Bershi/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
18	Festim	Riza	Dardha	Fullqet	1651	189/1	Arë	1800						70.7	114	8063	8063	Fshati Fullqet/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
19	Faik	Abdullah	Jahja	Fullqet	1651	269	Arë	2800						70.7	114	8060	8060	Fshati Fullqet/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
20	Sami	Banush	Bala	Plesh	2990	124/8	Arë	2600						70.7	114	8063	8063	Fshati Plesh/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
21	Tilte	Ali	Musta	Plesh	2990	159/2/10	Arë	4000						70.7	114	8063	8063	Fshati Plesh/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
22	Agron	Masar	Çela	Plesh	2990	237/3	Arë	6050						179.6	114	20474	20474	Fshati Plesh/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
23	Agron	Masar	Çela	Plesh	2990	175/6	Arë	11750						179.6	114	20470	20470	Fshati Plesh/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
24	Sali		Dedolli	Bejni	1137	45/8	Arë	10000						62.4	114	7115	7115	Fshati Bejni/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
25	Xhemal	Halil	Lleshi	Klos - Katund	2164	7/1	Arë	4200						54.0	114	6159	6159	Fshati Klos Katund/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
	Luljeta	Abdi	Lleshi																
26	Kujtim	Bajram	Allmeta	Plan i Bardhë	2982	75/4	Arë	1100						54.0	114	6159	6159	Fshati Plan i Bardhë/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
27	Naile	Sali	Kurti	Plan i Bardhë	2982	225/2	Arë	2600						38.4	114	4382	4382	Fshati Plan i Bardhë/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
28	Aishe	Hysen	Allushi	Plan i Bardhë	2982	218/6	Arë	1150						62.4	114	7115	7115	Fshati Plan i Bardhë/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
29	Hasan	Selman	Losha	Plan i Bardhë	2982	169/8	Arë	6300						54.0	114	6159	6159	Fshati Plan ë Bardhë/NJA Klos/Bashkia Klos	Konfirmuar nga ASHK Zyra Vendore Mat
	SHUMA																**218208**		