

VENDIM
Nr. 158, datë 17.3.2023

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I
PROJEKTIT “RIKONSTRUKSIONI I LINJËS 35 kV KORÇË-BILISHT”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, dhe të nenit 13, të ligjit nr. 8743, datë 22.2.2001, “Për pronat e paluajtshme të shtetit”, të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Rikonstrukcioni i linjës 35 kV Korçë-Bilisht”.
2. Shpronësimi bëhet në favor të Operatorit të Sistemit të Shpërndarjes sh.a.
3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë e llojit “arë”, “truall” dhe “vreshta”, me një vlerë të përgjithshme prej 700 285 (shtatëqind mijë e dyqind e tetëdhjetë e pesë) lekësh.
4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 700 285 (shtatëqind mijë e dyqind e tetëdhjetë e pesë) lekësh, përballohet nga Operatori i Sistemit të Shpërndarjes sh.a.
5. Vlera e shpenzimeve procedurale, në masën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohet nga Operatori i Sistemit të Shpërndarjes sh.a.
6. Shpronësimi fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i përfundimit të shpronësimit është brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.
7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, kompensohen për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim pranë Operatorit të Sistemit të Shpërndarjes sh.a.
8. Operatori i Sistemit të Shpërndarjes sh.a., kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.
9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve është në përputhje me afatet e parashikuara nga Operatori i Sistemit të Shpërndarjes sh.a.
10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Korçë dhe Zyra Vendore Devoll, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, nisin procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe regjistrojnë aktin e kalimit të pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të shtetit në përgjegjësi administrimi të Operatorit të Sistemit të Shpërndarjes sh.a.
11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Korçë, dhe Zyra Vendore Devoll pezullojnë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin e realizimit të procesit të hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale dhe regjistrimit të aktit të kalimit të pronësisë në favor të shtetit në përgjegjësi administrimi të Operatorit të Sistemit të Shpërndarjes sh.a., për pasuritë e shpronësuara.
12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Operatori i Sistemit të Shpërndarjes sh.a., Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Korçë dhe Zyra Vendore Devoll, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin dhe Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Korçë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

LISTA EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË SHPRONËSOHEN, PËR INTERES PUBLIK, NGA REALIZIMI I PROJEKTTI "RIKONSTRUKSIONI I LINJËS 35 kV KORÇË-BILISHT"

Nr.	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKORE										VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM											SHËNIME (Kufizime hipotekore, barrë mbi pasurinë etj.)	
														"ARË"			"TRUALL"			"NDËRTESE"			Vlerat e kulturave bujqësore dhe dru-frutorëve sipas proces- verbalit të Drejtorisë së Bujqësisë			VLERA TOTALE (lekë)
	Fshati ose Qyteti	Zona Kadastrale	Nr-i Pasurisë	Lloji i Pasurisë	Sipërfaqja Totale	"Ae" (m ²)	"Truall" (m ²)	"Ndërtesë" (m ²)	Volumi	Faqe	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lekë/m ²)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lekë/m ²)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lekë/m ²)	Vlera (lekë)	Vlera e kulturës bujqësore (lekë)	Vlera e dru-frutoreve (lekë)					
	A	B	C	C	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	Y	Z
				Bashkia Korçë A.SH.K. Korçë																						
				NB Korça																						
1	Doloreza	Ferid	Hoxhallari	"	8561	9/288	Truall	482		482							49	8537	418,313						418,313	Konfirmuar nga ASHK-ja
2	Musa	Ramadan	Kalerni	"	8561	8/338	Arë	863	863					72	100	7200									7200	Konfirmuar nga ASHK-ja
3	Bujar		Qarri	"	8561	10/47	Arë	2816	2816					42	100	4200									4200	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Barç																									
4	Tushe	Refik	Likollari	"	1101	214/21	Arë	3900	3900					30	100	3000									3000	Konfirmuar nga ASHK-ja
5	Spiro	Jorgo	Ziko	"	1101	214/8	Arë	3521	3521					30	100	3000									3000	Konfirmuar nga ASHK-ja
6	Hekuran	Nexhip	Dapellari	"	1101	695/6	Arë	4495	4495					30	100	3000									3000	Konfirmuar nga ASHK-ja
7	Yrmet	Asllan	Xhakolli	"	1101	202/28	Arë	2000	2000					30	100	3000									3000	Konfirmuar nga ASHK-ja
8	Hysen	Hasan	Ceko	"	1101	201/13	Arë	7268	7268					30	100	3000									3000	Konfirmuar nga ASHK-ja
9	Qemal	Xhevdet	Dedeli	"	1101	200/1	Arë	3738	3738					49	100	4900									4900	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Dishnicë																									
10	Dëfrim	Mustafa	Prisoj	"	1491	69/8	Arë	4423	4423					30	170	5100									5100	Konfirmuar nga ASHK-ja
11	Dhori	Thanas	Androllari	"	1491	71/23	Arë	1485	1485					30	170	5100									5100	Konfirmuar nga ASHK-ja
12	Vajdin	Shaban	Alimi	"	1491	72/5	Arë	1356	1356					36	170	6120									6120	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Nevicisht																									
13	Nexhdet	Tefik	Xhaholli	"	2783	271/88	Arë	937.55	937.55					36	100	3600									3600	Konfirmuar nga ASHK-ja
14	Anila Elvi	Muhamer Gjergji	Agolli	"	2783	271/73	Arë	2480	2480					36	100	3600									3600	Konfirmuar nga ASHK-ja
15	Gëzim	Xheva	Xhaholli	"	2783	229/61	Arë	1995	1995					30	100	3000									3000	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Belorta																									
16	Adem	Sali	Benga	"	1145	199/179	Vreshta	342	342					36	100	3600									3600	Konfirmuar nga ASHK-ja
17	Ismail	Scit	Xhali	"	1145	121/38	Arë	264	264					36	100	3600									3600	Konfirmuar nga ASHK-ja
18	Viktor	Maliq	Dakolli	"	1145	142	Arë	2322	2322					72	100	7200									7200	Konfirmuar nga ASHK-ja
19	Ekuran	Zenel	Skotolli	"	1145	130/92	Arë	920	920					30	100	3000									3000	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Bashkia Korçë A.SH.K. Korçë			Kuç i Zi																						
20	Asllan	Sherif	Hoxha	"	2307	102/4	Truall + Arë	1550	1550		5	141	49	100	4900										4900	Konfirmuar nga ASHK-ja
21	Agim	Qerim	Osmanli	"	2307	89/45	Arë	1380	1380		7	250	30	100	3000										3000	Konfirmuar nga ASHK-ja
22	Henë Bleri	Resul Kurtali	Ligo Kurtali	"	2307	91/93/8	Arë	600	600					36	100	3600									3600	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Emanuel																									
23	Maksut Almir	Sali Maksut	Isufi Sali	"	2984	211/32	Vreshta	400	400					30	170	5100									5100	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Zemblak																									
24	Skender	Asllan	Kulla	"	3903	143/13	Arë	1177	1177					36	100	3600									3600	Konfirmuar nga ASHK-ja
25	Almir	Minir	Bregolli	"	3903	153/3	Arë	876	876					72	100	7200									7200	Konfirmuar nga ASHK-ja
26	Minir	Nevrus	Bregu	"	3903	314/11	Arë	1420	1420					30	100	3000									3000	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Bashkia Devoll A.SH.K. Devoll			Gangoni																						
27	Idahet	Shaban	Bajraktari	"	1355	118/2	Arë	1200	1200					36	225	8100									8100	Konfirmuar nga ASHK-ja
28	Mustafa	Sami	Shehu	"	1355	104/3	Arë +Truall	1280	930	350	91			30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja
29	Fuat	Haki	Mani	"	1355	56/16	Arë	538	538					30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja
30	Azem	Fari	Çibuku	"	1355	56/2	Arë	3101	3101					30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Vranisht																									
31	Subi	Mustafa	Taho	"	3822	195/17	Arë	3600	3600					30	168	5040									5040	Konfirmuar nga ASHK-ja

32	Arti	Ytbi	Koroli	"	3822	208/314	Arë	600	600						30	168	5040									5040	Konfirmuar nga ASHK-ja		
33	Hasan	Ismail	Stergu	"	3822	249/5	Arë	6800	6800						30	168	5040									5040	Konfirmuar nga ASHK-ja		
34	Dashi	Shyqyr	Hoxha	"	3822	258/20	Arë	2910	2910						49	168	8232									8232	Konfirmuar nga ASHK-ja		
35	Fatmir	Sabri	Zizolli	"	3822	258/5	Arë	2600	2600						36	168	6048									6048	Konfirmuar nga ASHK-ja		
Pilur																													
36	Setar	Bexhet	Kaprelli	"	2959	258/20	Arë	3459	3459						36	168	6048									6048	Konfirmuar nga ASHK-ja		
37	Fatmir	Hysen	Spaho	"	2959	340/10	Arë	2008	2008						30	168	5040									5040	Konfirmuar nga ASHK-ja		
				Bashkia Devoll A.S.H.K. Devoll																									
				Eçmenik																									
38	Sotir	Nuri	Dragoj	"	1588	25/7	Arë	3435	3435						30	168	5040									5040	Konfirmuar nga ASHK-ja		
39	Dervish	Selman	Malo	"	1588	24/43	Arë	2697	2697						49	168	8232									8232	Konfirmuar nga ASHK-ja		
Bitunckë																													
40	Simo	Hysen	Bregu	"	1202	469/26	Arë	5000	5000						30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja		
41	Skënder	Abidin	Xhafi	"	1202	464/5	Arë	4000	4000						30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja		
42	Astrit	Haxhi	Kodra	"	1202	478/6	Arë	3824	3824						30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja		
43	Barjam	Suleman	Topalli	"	1202	480/3	Arë	5800	5800						30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja		
44	Djana Restina Xhoana Erdis	Ali Gëzim	Hysi	"	1202	481/3	Arë	6232	6232					30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja			
		Gëzim	Hysi																										
45	Hytbi	Suleman	Slogu	"	1202	766/3	Arë	6206	6206						30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja		
46	Elisa Eraldi Redina	Ismail	Mersuli	"	1202	767/6	Arë	7144	7144					30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja			
		Ismail	Mersuli																										
47	Urim Fabjola	Remzi	Xhemo Taçelli	"	1202	769/3	Arë	6300	6300						30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja		
48	Sami	Sali	Xhemo	"	1202	770/2	Arë	4204	4204						30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja		
49	Avni	Reshat	Hysi	"	1202	771/2	Arë	3600	3600						30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja		
50	Ali	Ibrahim	Bujku	"	1202	773/2	Arë	5643	5643						30	225	6750									6750	Konfirmuar nga ASHK-ja		
51	Erjon Arben Dritan	Remzi Tetik Dashmir	Revani Qorllari Bode	"	1202	792/67	Truall	1120	1120						56	357	19992									19992	Konfirmuar nga ASHK-ja		

SHUMA

281,972

418,313

700,285