

VENDIM
Nr. 329, datë 31.5.2023

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT “NDËRTIMI I LINJËS 110 kV FIBËR, ELBASAN”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e Zëvendëskryeministrit dhe të ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Ndërtimi i linjës 110 kV fibër, Elbasan”.

2. Shpronësimi bëhet në favor të Operatorit të Sistemit të Transmetimit sh.a.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë e llojit “arë”, “ullishte” dhe “truall”, me një vlerë të përgjithshme prej 558 086 (pesëqind e pesëdhjetë e tetë mijë e tetëdhjetë e gjashtë) lekësh.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 558 086 (pesëqind e pesëdhjetë e tetë mijë e tetëdhjetë e gjashtë) lekësh, përballohet nga Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a.

5. Vlera e shpenzimeve procedurale, në masën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohet nga Operatorit të Sistemit të Transmetimit sh.a.

6. Shpronësimi fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i përfundimit të shpronësimit është brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.

7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim pranë Operatorit të Sistemit të Transmetimit sh.a.

8. Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a. kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.

9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve është në përputhje me afatet e parashikuara nga Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a.

10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Elbasan, pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuar, deri në momentin e realizimit të procesit të hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale dhe regjistrimit të kalimit të pronësisë të pasurive që shpronësohen, sipas këtij vendimi, në favor të shtetit, në përgjegjësi administrimi të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë për Operatorin e Sistemit të Transmetimit sh.a.

11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, nis procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe regjistron kalimin e pronësisë së pasurive, që shpronësohen sipas këtij vendimi, në favor të shtetit, në përgjegjësi administrimi të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë për Operatorin e Sistemit të Transmetimit sh.a.

12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a., Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Elbasan, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin, si dhe Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Elbasan për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

LISTA EMERORE E PRONARËVE PASURITË PRONË PRIVATE TË TË CILËVE SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK NGA
REALIZIMI I PROJEKTTIT “RIKONSTRUKSIONI I LINJËS 110 kV FIBËR, ELBASAN”

Nr. rend or	Nr. shtyll e	PRONARI			TË DHËNA KADAISTRALE								VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM							SHËNIME			ADRESA
													ARË			TRUALL			Vlera totale (tëkë)				
		Emri	Atësia	Mbiemri	Fshati ose qyteti	Zona kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Arë (m ²)	Trup al (m ²)	Ndërtesë (m ²)	Sipërfaqja (m ²)	Gjimi (lëkë/m ²)	Vlera (lëkë)	Sipërfaqja (m ²)	Gjimi (lëkë/m ²)	Vlera (lëkë)					
		A	B	C	C	Ç	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	Q	R	S	SH	Y	Z
1	1	Kadri	Ali	Lleshanaku	Bradashe sh	1258	70/5	Arë	1888				182	222	40404				40,404				Fshati: Bradasheh, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.
2	2	Naze	Shyqiri	Lleshanaku	Bradashe sh	1258	69/8	Arë	2132				142	222	31524				31,524			Konfirmuar nga ASHK-ja. Saktësuar sipërfaqja në 2132 m ² .	Fshati: Bradasheh, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.
		Artin	Rashim	Lleshanaku																			
		Azem	Rashim	Lleshanaku																			
		Elea	Rashim	Llapushi																			
3	6	Sulejman	Sali	Hasfatija	Karakull ak	2083	231/9	Arë	3515				83	222	18426				18,426			Kjo pasuri kufizohet pasi krijon mbivendosje me pasuritë që kërkon të regjistrojë Ashe Gava. Deri në zgjidhjen e mbivendosjes kufizim. Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Karakullak, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.
Filip		Kostandin	Preni	Bradashe sh	1258	241/15	Arë	2430				44.5	222	9879				9,879			Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Bradasheh, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.	
Vladimir		Filip	Preni	Bradashe sh	1258	241/16	Arë	1220				25.5	222	5661				5,661			Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Bradasheh, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.	
Ali		Musa	Gava	Karakull ak	2083	239/6	Arë	2463				84.8	222	18826				18,826			Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Karakullak, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.	
Sulejman		Ali	Gava	Karakull ak	2083	239/8	Arë	3663				2.2	222	488				488			Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Karakullak, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.	
Miser		Mexhit	Boshku	Kusarth	2346	239/13	Arë	3000				3.9	222	866				866	00835	24.07.2011		Mbi pasuritë ndodhet objekti i legalizuar me nr. pus. 239/13/2-ND, V.6 f.253, në emër të Luani Boshku. Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.
9	8	Astir	Miser	Boshku	Kusarth	2346	239/14	Arë	1100				28.5	222	6327				6,327			Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.
10		Xhelal	Mexhit	Hallu	Kusarth	2346	239/15	Arë	2000				37.5	222	8325				8,325			Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.
11	9	Rajmonda		Kurti	Kusarth	2346	418/1/1	Arë	2839				59	222	13098				13,098			Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.
		Emine	Seit	Ahmati																			
		Skënder	Zeqir	Ahmati																			
		Liljana	Zeqir	Ballu																			
		12	Mexhit	Selim	Likrama	Kusarth	2346	417/8	Arë	1060				28	222	6216				6,216			Konfirmuar nga ASHK-ja.
13	11	Ymer	Osman	Larani	Kusarth	2346	422/1	Arë	7230				20.5	222	4551				4,551			Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.
Sabire		Hasan	Gjata	Kusarth	2346	422/2	Arë	6539				62.5	222	13875				13,875			Me dokument me nr. 00390 bëhet saktësimi i sipërfaqes së pasurisë nga 6444 në 6539 m. Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.	
Hasir		Gani	Gjata																				
Fatos		Gani	Gjata																				
Florjan		Gani	Gjata																				
Mirjan		Gani	Gjata																				
15	12	Agim	Qazim	Gjata	Kusarth	2346	422/8	Arë	7762				195	222	43290				43,290			Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.
16	13	Ymer	Nezir	Sulaj	Kusarth	2346	403/5	Arë	1837				26	222	5772				5,772			Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.
17	14	Shpetim	Zenel	Musai	Kusarth	2346	393/5	Arë	2700				55	222	12210				12,210			Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradasheh, Bashkia: Elbasan.
18	16	Refik	Petrit	Topotani	Elbasan	8526	1353/4	Ullishte	17542				28	222	6216				6,216			Konfirmuar nga ASHK-ja.	Qyteci: Elbasan, Nj. A: Elbasan, Bashkia: Elbasan.
		Lidhja	Sharif	Shino																			

		Merita	Ali	Hushi																		
		Nebi	Ismail	Xhyra																		
		Prandvera	Ali	Hushi																		
		Saniqe	Ismail	Xhyra																		
		Zenepe	Ismail	Xhyra																		
		Hysniqe	Rrapush	Stringa																		
		Liljana	Rrapush	Mehmeti																		
		Ferdinant	Rrapush	Xhyra																		
		Fatbardha	Rrapush	Prelashi																		
		Fitore	Rrapush	Xhyra																		
		Arben	Rrapush	Xhyra																		
		Kujtim	Myrteza	Xhyra																		
		Lummi	Myrteza	Xhyra																		
		Xhaneta	Myrteza	Xhyra																		
		Alemsha	Myrteza	Xhyra																		
		Jalldyz	Myrteza	Xhyra																		
	23	Ali	Ismail	Xhyra	Elbasan	8526	2244/3	Ullasht	4300	58	222	12876								Sipërfaqja sipas dokumentit është vendosur në vol. 3 faqe 230, AMTP nr. 95 harras 729. Konfirmuar nga ASHK-ja.	Qyteti: Elbasan, Nj. A: Elbasan, Bashkia: Elbasan.	
		Arta	Ali	Xhaja																		
		Bukureshe	Ali	Qesja																		
		Drita	Ismail	Xhyra																		
		Faik	Ismail	Xhyra																		
		Ferdinand	Ali	Hushi																		
		Liri	Ismail	Xhyra																		
		Merita	Ali	Hushi																		
		Nebi	Ismail	Xhyra																		
		Prandvera	Ali	Hushi																		
		Saniqe	Ismail	Xhyra																		
		Zenepe	Ismail	Xhyra																		
		Hysniqe	Rrapush	Stringa																		
		Liljana	Rrapush	Mehmeti																		
		Ferdinant	Rrapush	Xhyra																		
		Fatbardha	Rrapush	Prelashi																		
		Fitore	Rrapush	Xhyra																		
		Arben	Rrapush	Xhyra																		
		Kujtim	Myrteza	Xhyra																		
		Lummi	Myrteza	Xhyra																		
		Xhaneta	Myrteza	Xhyra																		
		Alemsha	Myrteza	Xhyra																		

[illegible]

		Nerida	Hysen	Tashani																Konfirmuar nga ASHK-ja.				
		Mehmet/ Schaudin	Dervish	Biqaku																				
		Ilona	Vasil	Zao																				
		Ahmet/ Shvugin	Dervish	Biqaku																				
		Refik	Petrit	Toptani																				
		Viviana	Petrit	Toptani																				
		Evelina	Petrit	Qevaj																				
		Ibrahim	Petrit	Toptani																				
		Sefedin	Shiri	Biqakciu																				
		Lum-mir	Sherif	Frasheri																				
		Liljana	Sherif	Shitino																				
		Rita	Sherif	Frasheri																				
35	12 4 1	Islam	Mexhit	Fija	Kusarh	2346	437/34	Are	30/53				112	222	24864				24,864			Konfirmuar nga ASHK-ja.	Fshati: Kusarh, Nj. A: Bradasheshi, Bashkia: Elbasan.	
		SHUMA																			55808 6	558,0 86	-	