

**VENDIM**  
**Nr. 529, datë 7.9.2023**

**PËR MIRATIMIN E NDRYSHIMIT TË STATUSIT, NGA KATEGORIA E  
RESURGIT “TOKË BUJQËSORE” NË “TOKË URBANE/TRUALL”, PËR  
SIPËRFAQEN 312 m<sup>2</sup>, PJESE E PASURISË ME NR. 1, ZONA KADASTRALE 2264,  
BASHKIA FINIQ**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 5/2, të nenit 11/1, të ligjit nr. 8752, datë 26.3.2001, “Për krijimin dhe funksionimin e strukturave për administrimin dhe mbrojtjen e tokës”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Këshilli i Ministrave

**VENDOSI:**

1. Miratimin e ndryshimit të statusit, nga kategoria e resursit “tokë bujqësore” në “tokë urbane/truall”, për sipërfaqen 312 (treqind e dymbëdhjetë) m<sup>2</sup>, pjesë e pasurisë me nr. 1, zona kadastrale 2264, Bashkia Finiq, për ndërtimin e strukturës “Kapanon për magazinimin e prodhimit në funksion të pemëtores”, sipas kartelës së pasurisë, lidhjes nr. 1 dhe planimetrisë, që i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë pjesë përbërëse të tij.

2. Drejtoria e Administrimit dhe e Mbrojtjes së Tokës (DAMT) në Këshillin e Qarkut Vlorë pasqyron në dokumentacionin kadastral (LN) ndryshimin e resursit, nga “tokë bujqësore” në “tokë urbane/truall”, për sipërfaqen ndërtimore të pasurisë me nr. 1, zona kadastrale 2264, Bashkia Finiq, sipas lidhjes nr. 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

3. Ngarkohen Ministria e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Drejtoria e Administrimit dhe e Mbrojtjes së Tokës (DAMT) në Këshillin e Qarkut Vlorë, Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Sarandë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

**KRYEMINISTËR**  
**Edi Rama**



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS**

**KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME**

Kodi Unik 2264006231

(Nga \_\_\_\_\_, Në \_\_\_\_\_)

**A - TË DHËNAT E PASURISË**

Zona Kadastrale Nr. 2264, Lloji i Pasurisë: ARE, Nr. i Pasurisë: 1, Sipërfaqja Totale 95812 m<sup>2</sup>,  
(Nga të Cilat Truall 0 m<sup>2</sup>; Ndërtesë 0 m<sup>2</sup>)

Indeksi i Hartës Kadastrale J-34-5-(83-A), Numri i Pemëve: 0,

Adresa e Pasurisë: Bashkia Finiq, Rruga krane, Ndërtesa Nr. \_\_\_\_\_, SH/K \_\_\_\_\_, Apartamenti Nr. \_\_\_\_\_

Vlera e Pasurisë:

Fillestare \_\_\_\_\_ (Akti Nr. \_\_\_\_\_, Dt. \_\_\_\_\_), Rivlerësim \_\_\_\_\_ (Akti Nr. \_\_\_\_\_, Dt. \_\_\_\_\_)

**B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË**

Pronari: REPUBLIKA E SHQIPËRISË, Nr. Identifikimi/NIPT SG1729058141, Pjesa Takuese 1/1,  
Lloji i Pronësisë: I

Adresa e Pronarit: Bashkia \_\_\_\_\_, Rruga \_\_\_\_\_, Ndërtesa Nr. \_\_\_\_\_, SH/K \_\_\_\_\_, Apartamenti Nr. \_\_\_\_\_

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_, Datë: \_\_\_\_\_

Regjistruar: Nr. 00000377, Datë: 08/11/2019

*\*Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. \_\_\_\_\_, me Kod Unik \_\_\_\_\_*

**B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK**

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_, Datë: \_\_\_\_\_

Përshkrimi i Objektit të Aktit: \_\_\_\_\_

Regjistruar: Nr. \_\_\_\_\_, Datë: \_\_\_\_\_



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

| Nr.<br>Regjistrimi | Dt.<br>Regjistrimi | Lloji i<br>të<br>Drejtës                                           | Të Dhënat e Aktit                                                                                                                            |                                      |            | Afati i<br>Vlefshmërisë | Përfitues          |                           |
|--------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|-------------------------|--------------------|---------------------------|
|                    |                    |                                                                    | Emërtim                                                                                                                                      | Nr.                                  | Datë       |                         | Emër Atësi Mbiemër | Nr. Identifikimi/<br>NIPT |
| 00000377           | 08/11/2019         |                                                                    | NE BAZE TE<br>VKM 45<br>DT29.01.2014<br>KJO PASURI<br>KALON NE<br>ADMINISTRIM<br>TE MINISTRISË<br>SE BUJQESISE<br>DHE<br>ZHVILLIMIT<br>RURAL |                                      |            | 0                       |                    |                           |
| 00000389           | 18/05/2020         | Qera për<br>pasuritë<br>bujqësore,<br>me afat<br>mbi nëntë<br>vjet | Kontratë qeraje<br>për pasuritë<br>bujqësore, me<br>afat mbi nëntë<br>vjet                                                                   | Nr.12<br>30<br>Rep<br>Nr.20<br>6 Kol | 01/04/2020 | 99 vite                 | Terra - nova       | L94106803S                |

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

| Nr.<br>Regjistrimi | Dt.<br>Regjistrimi | Lloji i<br>Kufizimit | Të Dhënat e Aktit |     |      | Afati i<br>Kufizimit | Përfitues/Kërkues  |                           |
|--------------------|--------------------|----------------------|-------------------|-----|------|----------------------|--------------------|---------------------------|
|                    |                    |                      | Emërtim           | Nr. | Datë |                      | Emër Atësi Mbiemër | Nr. Identifikimi/<br>NIPT |
|                    |                    |                      |                   |     |      |                      |                    |                           |

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: \_\_\_\_\_, Emërtimi i Aktit: \_\_\_\_\_, Nr. \_\_, Datë: \_\_\_\_\_

Regjistruar: Nr. \_\_, Datë: \_\_\_\_\_

Përshkrimi:

DREJTORI  
Aida Demi

Albjona  
Rexho

Digitally signed by:  
Albjona Rexho  
Date: 2023.08.31  
07:13:22 +02'00'

Aida  
Demi

Digitally signed by:  
Aida Demi  
Date: 2023.08.31  
08:19:40 +02'00'

**Data e lëshimit 31/08/2023**



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Sarandë  
Date: 2023/08/31 19:12:39 +02'00'  
J620270112023083119123295ASHK\_

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë  
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

2/2

LIDHJA Nr. 1

| Nr. rendor | Qarku | Bashkia | Zona kadastrale | Adresa e pasurisë | Numri i pasurisë | Sipërfaqja m <sup>2</sup> | Sipërfaqja<br>ndërtimore m <sup>2</sup> | Emërtimi i strukturës                                                     |
|------------|-------|---------|-----------------|-------------------|------------------|---------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1          | Vlorë | Finiq   | 2264            | Kranc             | 1                | 95 812                    | 312                                     | Ndërtim kabanoni për magazinimin e<br>prodhimit në funksion të pemëtores. |

