

VENDIM
Nr. 750, datë 20.12.2023

PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NË VENDIMIN NR. 778, DATË 24.9.2010, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, TOKË ARË, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR “BY-PASS PLEPA–KAVAJË–RROGOZHINË, LOTET 9, 10, 11 E 12”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Në vendimin nr. 778, datë 24.9.2010, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

a) Në pikën 3, vlera “6 893 148 (gjashtë milionë e tetëqind e nëntëdhjetë e tre mijë e njëqind e dyzet e tetë) lekë” zëvendësohet me “15 225 731 (pesëmbëdhjetë milionë e dyqind e njëzet e pesë mijë e shtatëqind e tridhjetë e një) lekë”.

b) Pika 5 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“5. Vlera e shpronësimit, prej 15 225 731 (pesëmbëdhjetë milionë e dyqind e njëzet e pesë mijë e shtatëqind e tridhjetë e një) lekësh, përballohet, si më poshtë vijon:

a) 6 893 148 (gjashtë milionë e tetëqind e nëntëdhjetë e tre mijë e njëqind e dyzet e tetë) lekë përballohen nga “Llogaria e veçantë” e Ministrisë së Financave, pranë Bankës së Shqipërisë, “Fondi i shpronësimeve”;

b) 8 332 583 (tetë milionë e treqind e tridhjetë e dy mijë e pesëqind e tetëdhjetë e tre) lekë përballohen nga buxheti i shtetit, llogaria “Fondi i shpronësimeve”, në Bankën e Shqipërisë.”.

c) Tabelës bashkëlidhur vendimit i shtohet tabela, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Shpenzimet procedurale në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë përballohen nga buxheti i Autoritetit Rrugor Shqiptar.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim pranë Agjencisë Shtetërore për Shpronësimin.

4. Agjencia Shtetërore për Shpronësimin kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.

5. Ngarkohen Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Agjencia Shtetërore e Kadastrës dhe Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Tiranë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

LISTA EMËRORE SHITESË E VENDIMIT NR. 778, DATË 24.9.2010, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE “PËR SHPRONËSIMIN,
PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, TOKË ARË, QË PREKEN
NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR “BY PASS, PLEPA–KAVAJË–RROGOZHINË, LOTET 9, 10, 11 E 12”

Nr.	Pronari			ZK	Nr. pas.	Lloji i pasurisë	Sip. totale (m ²)	Sip. e shpronësimit (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Vlera objekte	Vlera totale (lek)	Shënime	Adresa
	Emri	Atësia	Mbiemri										
1	Nazim	Murat	Saraçi	2140	242/5/2	Arë	22	22	329		7238	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
2	Bashkëpronarët		Saraçi	2140	242/6/2	Arë	71	71	329		23359	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
3	Astrit	Qamil	Sheshi	2140	242/7/1	Arë	4030	513	329		168777	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
4	Astrit	Qamil	Sheshi	2140	242/7/2	Arë	438	438	329		144102	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
5	Ilmi	Myftar	Saraçi	2140	242/8/1	Arë	848	147	329		48363	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
6	Ilmi	Myftar	Saraçi	2140	242/8/2	Arë	176	163	329		53627	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
7	Nexhmije	Hajdar	Mustafaj	2140	242/11/1	Arë	162	125	329		41125	Konfirmim	Bashkia Kavajë
8	Nexhmije	Hajdar	Mustafaj	2140	242/11/2	Arë	185	158	329		51982	Konfirmim	Bashkia Kavajë
9	Gezim	Adem	Hidri	2140	242/20/1	Arë	272	272	329		89488	Lëshuar Certifikatë e pronësisë sipas aktit me sip. 272 m ²	Komuna Kërçukaj
	Irma	Adem	Hamataj										
	Kadrije	Mustafa	Hidri										
	Viçola	Adem	Hidri										
10	Gezim	Adem	Hidri	2140	242/20/2	Arë	1270	1109	329		364861	Ish-serrat, autostrada Dr-Rrog-, segment i devijuar sip. sipas aktit 1270 m ²	Komuna Kërçukaj
	Irma	Adem	Hamataj										
	Kadrije	Mustafa	Hidri										
	Viçola	Adem	Hidri										
11	Xhavid	Jahja	Islami	2140	242/17	Arë	1003	253	329		83237	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
12	Tahir	Ali	Shamo	2140	242/19/7	Arë	607	274	329		90146	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
13	Tahir	Ali	Shamo	2140	242/19/6	Arë	390	344	329		113176	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
14	Xhevat	Hajdar	Saraçi	2140	242/21/5	Arë	5237	815	329		268135	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
15	Alan	Algert	Saraçi	2140	242/22/1	Arë	5238	799	329		262871	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
	Algert	Flamur											
	Englantina	Hashi											
	Flamur	Hajdar											
	Lorenc	Flamur											
	Xhevrije	Flamur											
16	Bashkëpronarët Saraçi			2140	242/22/6	Arë	1260	1107	329		364203	Konfirmim	Komuna Gose
17	Qerim	Harun	Sheshi	2140	242/24/6	Arë	690	607	329		199703	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
18	Bajram	Halim	Krasnaj	2140	40/1/1	Arë	8544	391	329		128639	Ndalohen veprimet mbi pasuritë. Urdhër kufizimi	Komuna Kërçukaj
19	Bajram	Halim	Krasnaj	2140	40/1/2	Arë	1747	1725	329		567525	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
20	Bajram	Halim	Krasnaj	2140	40/1/3	Arë	578	16	329		5264	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
21	Rifat	Halim	Krasniqi	2140	40/2/1	Arë	6576	209	329		68761	Konfirmim	Komuna Gose
22	Skënder	Riza	Thartori	2140	33/1/1	Arë	377	10	329		3290	Mbi pasurinë e rivl. u krye transaksion	Bashkia Kavajë
23	Besnik			2140	33/1/2	Arë	75	75	329		24675	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
24	Bashkëpronarët Thartori			2140	33/1/3	Arë	52	6	329		1974	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
25	Bashkëpronarët Shkëmbi, Shkëmbi			2140	33/2/1	Arë	4564	150	329		49350	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
26	Ruka	Jakup	Saraci	2140	33/2/2	Arë	955	955	329		314195	Konfirmim	Komuna Gose
27	Ruka	Jakup	Saraci	2140	33/2/3	Arë	583	48	329		15792	Konfirmim	Komuna Gose
28	Lirije	Riza	Saraçi	2140	33/3/2	Arë	990	990	329		325710	Konfirmim	Komuna Gose
29	Lirije	Riza	Saraçi	2140	33/3/3	Arë	399	24	329		7896	Konfirmim	Komuna Gose
30	Adriatik	Shyqyri	Koçi	2140	33/4/2	Arë	936	936	329		307944	Konfirmim	Komuna Gose

31	Adriatik	Shyqyri	Koçi	2140	33/4/3	Arë	276	48	329		15792	Konfirmim	Komuna Gose
32	Mustafa	Izet	Shehu	2140	33/5/1	Arë	10692	119	329		39151	Konfirmim	Bashkia Kavajë
33	Mustafa	Izet	Shehu	2140	33/5/2	Arë	1962	1951	329		641879	Konfirmim	Bashkia Kavajë
34	Mustafa	Izet	Shehu	2140	33/5/3	Arë	272	195	329		64155	Konfirmim	Bashkia Kavajë
35	Astrit	Asllan	Shehi	2140	33/6/2	Arë	986	978	329		321762	Konfirmim	Bashkia Kavajë, Rruga Zikxhafaj, nr. 64
36	Nebi	Selman	Saraçi	2140	34/3	Arë	7784	26	329		8554	Konfirmim	Komuna Gose
37	Zana	Myrteza	Saraçi	2140	34/5/2	Arë	5470	127	329		41783	Konfirmim	Bashkia Kavajë
38	Galip	Myftar	Saraçi	2140	34/6/1	Arë	530	530	329		174370	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
39	Galip	Myftar	Saraçi	2140	34/6/2	Arë	7921	7921	329		2606009	Konfirmim	Komuna Kërçukaj
40	Myftar	Sefer	Tafa	2399	125/40	Arë	1643	276	329		90804	Konfirmim	Bashkia Lekaj
41	Reshit	Dylaver	Dedej	2399	77/8	Arë	871	100	329		32900	Konfirmim	Bashkia Lekaj
42	Bedri	Qazim	Mema	2399	77/6	Arë	3780	304	329		100016	Konfirmim	Bashkia Lekaj
	SHUMA TOTALE						84168	24647			8332583		