

VENDIM
Nr. 362, datë 5.6.2024

PËR KALIMIN TE BASHKIA TIRANË TË NJËSIVE TË BANIMIT NË NDËRTESA
(PALLAT)

(Ndryshuar me VKM nr. 340, datë 13.5.2026)

(i përditësuar)

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 9, të nenit 19, të aktit normativ nr. 9, datë 16.12.2019, të Këshillit të Ministrave, “Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore”, miratuar me ligjin nr. 97/2019, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Kalimin te Bashkia Tiranë të 229 (dyqind e njëzet e nëntë) apartamenteve, në 3 (tri) ndërtesa me njësi banimi (pallat), sipas listës së inventarit, që i bashkëlidhet këtij vendimi.
2. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë dhe Bashkia Tiranë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

(Ndryshuar lista e inventarit me VKM nr. 340, datë 13.5.2026)

Lista e Inventarit të Objekteve të Përfunduara në Zonën "5 Maj" (të Kolauduara)

Vlera e Objektit sipas tratës(Ndërtim+ ntim+Projektim)	Vlera e Situcionit Përfundimtar (Ndërtim+Montim)	Vlera e Studimit Projektim	Vlera e Mbikqyrjes së Punimeve	Vlera e Kolaudimit të Punimeve	Vlera Totale	Spërfaqe Total Ndërtimi (m2)	Spërfaqe Banimi /Ap. (m2)	Spërfaqe e Njësive të Shërbimit	Spërfaqja e Katit-1	Hapësirë e Përbashkët (kat -1 + kat pordhe+katë banimi +kalaz ashensor+ pandus+pasazh)	Ap.1+1	Ap.2+1	Ap.3+1	Total Apartamente (Nr)
573,665,006.00	562,682,984.80	10,975,603.00	5,640,000.00	228,250.00	579,526,837.80	12,357.00	6,221.50	1,143.90	2,989.50	2,002.10	11	31	15	57
563,001,100.00	546,048,885.40	16,950,000.00	4,714,019.15	189,000.00	567,901,934.55	12,531.00	7,596.00	1,052.00	2,920.00	963.00	33	57	12	102
439,257,843.00	422,947,820.34	7,081,334.00	3,780,000.00	130,000.00	433,939,154.34	9,471.00	5,431.00	1,043.00	1,996.00	1,001.00	25	30	15	70
1,575,923,949	1,531,679,691	35,006,937	14,134,049	547,250	1,681,367,927	34,359	19,249	3,239	7,906	3,966	69	118	42	229