

VENDIM
Nr. 478, datë 24.7.2024

**PËR KALIMIN NË PËRGJEGJËSI ADMINISTRIMI TE FONDI SHQIPTAR I
ZHVILLIMIT TË PASURIVE ME NR. 1/164, NR. 1/165, NR. 1/452 DHE PJESË TË
PASURIVE ME NR. 1/158, NR. 1/166, NR. 1/167, NR. 1/168, NR. 1/453, NR. 1/470,
NR. 1/471, NË ZONËN KADASTRALE 8130, ME VENDNDODHJE NË QENDRËN
SPITALORE UNIVERSITARE “NËNË TEREZA”, TIRANË**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 10 e 13, të ligjit nr. 8743, datë 22.2.2001, “Për pronat e paluajtshme të shtetit”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Kalimin në përgjegjësi administrimi te Fondi Shqiptar i Zhvillimit të pasurive me nr. 1/164, nr. 1/165, nr. 1/452 dhe pjesë të pasurive me nr. 1/158, nr. 1/166, nr. 1/167, nr. 1/168, nr. 1/453, nr. 1/470, nr. 1/471, në zonën kadastrale 8130, me vendndodhje në Qendrën Spitalore Universitare “Nënë Tereza”, Tiranë, sipas formularit dhe planrilevimit, bashkëlidhur këtij vendimi, me qëllim realizimin e objektit të parkimit multifunksional me shumë nivele.

2. Fondit Shqiptar të Zhvillimit i ndalohet ndryshimi i destinacionit të përdorimit të pronës së përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, si dhe tjetërsimi i saj.

3. Ngarkohen Ministria e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale, Qendra Spitalore Universitare “Nënë Tereza”, Fondi Shqiptar i Zhvillimit dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

3. FORMULAR PER INVENTARIZIMIN E PRONAVE TE PALUAJTSHME SHTETERORE (Te tipit te pronave qe inventarizohen si klasa te vecanta)

Institucioni: Fondi Shtetar i Zhvillimit				Identifikoi: Elton Kallabaku- Drejtor i Departamentit të Aktivitetit dhe Gjenerimit të Produktit						
Fusha e perdorimit te Prones: Per projektin "Parkimi QSUNT"				Aprovoi: Dritan Agolli Drejtor Ekzekutiv FSHZH						
A				B		C				
Nr. Rend	Zona Kadastr. Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Emertesa e Prones Vend ndodhja / Shtrirja Gjeografike	Komponentet perberes te Prones	Adresa/Vend ndodhja e komponenteve perberes	Permasat e Prones ne m ² ose ml	Funksioni per te cilin perdoret Prona	Institucioni/Entiteti me pergjegjesi administrative Statusi juridik i perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecanta)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	8130		Per parkim QSUNT		Rruga e Dibrës		Sip ne funksion	FSHZH	FSGZH	
	TR-K-14 7						te parkimit per QSUNT			
1		1/453	Truall	Pjese sip truall		577.03				
2		1/167	Shesh	Pjese sip truall		27.44				
3		1/168	Truall	Pjese sip truall		42.56				
			Ndertese	Ndertese		63.39				Perfshihet e gjithë sip ndertmore
4		1/166	Truall	Pjese sip truall		283.89				
5		1/165	Truall	Truall dhe ndertese		1228.06				
6		1/164	Truall	Truall		2278.08				
7		1/471	Truall	Pjese e sip truall		1247.4				
			Ndertese	Ndertese		1315.24				Perfshihet e gjithë sip ndertmore
8		1/452	Truall	Truall dhe ndertese		597.36				
9		1/470	Shesh	Pjese sip shesh		1466.47				
10		1/158	Rruge	Pjese sip rruge		290.79				

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTETI DATE:10/07/2024 QËLLIMI: INVENTARIZIM/REGJISTRIM

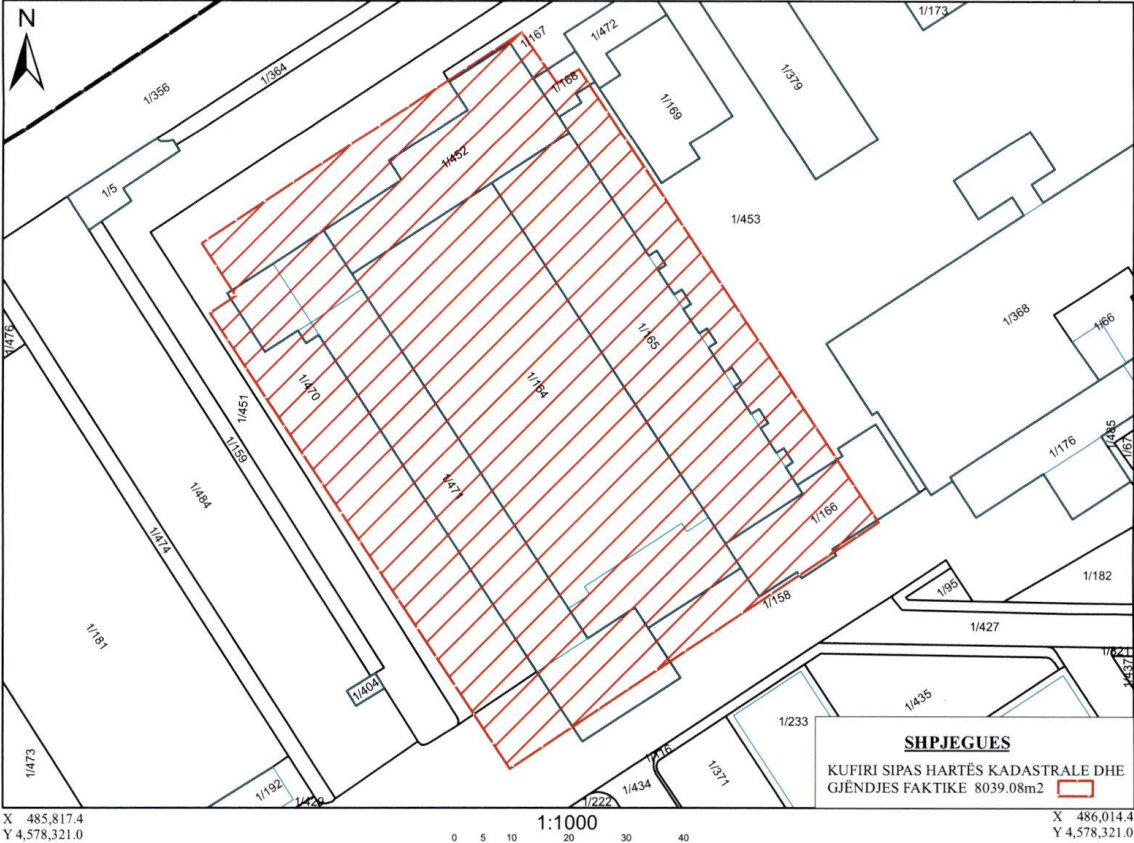
VËNDNDODHJA

BASHKIA:TIRANË DVASHK: TIRANA VERI ZONA KADASTRALE:8130 NR. PASURISË: 1/453, 1/167, 1/168, 1/166, 1/165, 1/164, 1/471, 1/452, 1/470, 1/158 INDEX HARTE: TR-K-14

TË DHËNAT E PASURISË

LLOJI I PASURISË:TRUALL, SHESH, RRUGE SIP.PASURISË: 18999.49m2 SIP.GJURMËS NDERTIMIT 3617.63m2 NUMRI KATEVE: NUMRI PEMEVE:

X 485,817.4 Y 4,578,461.5 KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE X 486,014.4 Y 4,578,461.5



Nr.	ORIENTIMI	PËRDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHËNIME TE REALIZUESIT
1	VERI	TRUALL	Nr.Pas:1/470	SHTET		
2	JUG	RRUGE	Nr.Pas:1/158	SHTET		
3	LINDJE	TRUALL	Nr.Pas:1/453	SHTET		
4	PERENDIM	TRUALL	Nr.Pas:1/451	SHTET		

REALIZOI PËR SUBJEKT PRIVAT

EMRI: Ing.MIGEL ALI
LIÇENSA: Nr.1131/1 DATË 11.09.2018
KOMPANIA: ZENIT&CO.shpk
NIPT: K61731002D
NËNSHKRIMI/VULA:

REALIZOI PËR ASHK

SPECIALISTI _____
DVASHK _____
NËNSHKRIMI _____

KONFIRMOI

PËRGJEGJËSI/DREJTORI _____
NËNSHKRIMI / VULA _____



TEKNOLOGJIA E MATJEVE: T & O (Teren dhe Ortofoto)

Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash

PERCAKTIMI KUFIRIT: T+ P (Teren bashke me perfaqesues te pronareve)

Kode per percaktimin e kufirit:P-Përfaqësues i Pronarve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie, HK-Harta Kadastrale;

SHËNIME TË VECANTA:

Qëllimi i këtij plani rilevimi është përpilimi i VKM per transferimin e pasurive shitetore ne pergjegjesi administrimi te Fondit Shqiptar te Zhvillimit.

Pasuritë që preken në këtë sipërfaqe janë:

PRONARI/BASHKEPRONARET:
DEKLARIM MBI MARREDHENIET
ME KUFITARET

EMRI: _____
NËNSHKRIMI _____

Nr.	Numer Pasurie	Pronari	Lloji Pasurie	Volum	Faqe	Nomenklature	Sipërfaqe totale Kartele (m ²)	Sipërfaqe që prehet (m ²)
1	1/453	SHTET	TRUALL	19	111	TR-K-14	7,548.15	577.03
2	1/167	SHTET	SHESH	19	107	TR-K-14	208.28	27.44
3	1/168	SHTET	TRUALL	19	108	TR-K-14	63.39	42.54
4	1/166	SHTET	TRUALL	19	106	TR-K-14	413.12	283.89
5	1/165	SHTET	TRUALL	19	105	TR-K-14	1,228.36	1228.07
6	1/164	SHTET	TRUALL	19	104	TR-K-14	2,278.64	2278.08
7	1/471	SHTET	TRUALL	19	103	TR-K-14	1,315.24	1247.40
8	1/452	SHTET	TRUALL	19	102	TR-K-14	597.51	597.36
9	1/470	SHTET	SHESH	19	101	TR-K-14	2,887.06	1466.47
10	1/158	SHTET	RRUGE	19	98	TR-K-14	2,459.74	290.79
Totali							18,999.49	8039.08

Kode per teknologjine e matjeve dhe percaktimi kufirit: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash; P-Përfaqësues i Pronarve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie, HK-Harta Kadastrale