

VENDIM
Nr. 675, datë 30.10.2024

PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN NR. 749, DATË 1.12.2022, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA PROJEKTI ‘NDËRTIMI I NËNSTACIONIT 400 kV ELBASAN 3’”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Në vendimin nr. 749, datë 1.12.2022, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto ndryshime:
 - a) në pikat 3 dhe 4, vlera “... prej 13 475 622 (trembëdhjetë milionë e katërqind e shtatëdhjetë e pesë mijë e gjashtëqind e njëzet e dy) lekësh” zëvendësohet me “... 40 758 621 (dyzet milionë e shtatëqind e pesëdhjetë e tetë mijë e gjashtëqind e njëzet e një) lekë”;
 - b) tabela, bashkëlidhur vendimit, zëvendësohet me tabelën me të njëjtin emërtim, që i bashkëlidhet këtij vendimi.
 2. Pronarët e pasurive me numrat 44/3/2, 44/4, 45/7, 45/12, 45/1/3, 45/1/4, që janë likuiduar sipas vlerës së përcaktuar para hyrjes në fuqi të këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, vetëm për diferencën e vlerës së shtuar të kompensimit, sipas tabelës që i bashkëlidhet këtij vendimi.
 3. Shpenzimet procedurale shtesë, në vlerën 90 000 (nëntëdhjetë mijë) lekë, përballohen nga Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a.
 4. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Operatori i Sistemit të Transmetimit, sh.a., Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Elbasan, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin dhe Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Elbasan për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

**LISTA EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA PROJEKTI
“NDËRTIMI I NËNSTACIONIT 400 kV ELBASAN 3”**

Nr. rendor	Pronësia			Të dhënat kadastrale (sipas kartelës së pasurisë)			Kompensimi sipas standardit ndërkombëtar (vlera në lekë)														Vlera totale e kompensimit sipas standardit ndërkombëtar (lekë)	Shënime			
	Emri	Atësia	Mbiemri	ZK	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sip. e pronës (m²)	Sip. që shpronësohet (m²)	Çmimi i tokës (lekë/m²) llogaritur sipas raportierësimit të përgatitur nga ekspertët vlerësues	Vlera e kompensimit për tokën (lekë)	Kultura vjetore (m²)		Kulturat shumëvjeçare (nr. pemësh)												
											Jonxhë	Misër	Ullinj 2-6 vite	Ullinj 11-20 vite	Ullinj 21-30 vite	Portokall 2-4 vite	Shegë >5 vite	Arrë 5-10 vite	Arrë 11-30 vite	Shuma e kompensimit për të mbjellat (lekë)					
Bashkia Elbasan																									
Fshati Kryezjarrth																									
1	Feim Avdul Zeneli & Alië Begdash Zeneli			2296	44/1/3	Arë	2,500	2500	589	1,472,500	2,500											6,143	1,478,643		
2	Mirela	Preni	Merdani	2296	44/1/4	Arë	2,000	2000	589	1,178,000				42			9	3	4				1,202,470	2,380,470	
3	Nosi	Vasil	Biba	2296	44/2	Arë	4,000	4000	589	2,356,000		4,000											41,200	2,397,200	
4	Eglantina	Josif	Ranxha	2296	44/3/1	Arë	1,625	1625	589	957,125														957,125	
5	Kozeta	Josif	Kuçi	2296	44/3/2	Arë	1,625	1625	589	957,125														957,125	
6	Ndriçim	Marthe	Tollumi	2296	44/4	Arë	3,792	3792	589	2,233,488														2,233,488	
7	File Feride Ervin Mirjan Afërdita Dhimiter Vangjeli Jani	Tasi Dylber Jani Jani Vasil Vasil Vasil	Zela Zela Zela Zela Sollaku Zela Xhija Zela	2296	44/5	Arë	2,831	2831	589	1,667,459		2,700											29,159	1,696,618	
8	Dhimiter Bukuri Kujtim Dashamir	Vasil Venemin Dhimiter	Zela Zela Zela	2296	44/6	Arë	2,700	2700	589	1,590,300														1,590,300	
9	Thoma	Ili	Bica	2296	45/2/1	Arë	2,900	2900	589	1,708,100	2,900												7,125	1,715,225	
10	Jorgji	Tasi	Bica	2296	45/3	Arë	2,750	2750	589	1,619,750					110								3,116,011	4,735,761	
11	Foti		Ranxha	2296	45/4	Arë	3,200	3200	589	1,884,800	3,200												7,863	1,892,663	
12	Thoma Afërdita Gentian Alfred Eduard Ervin	Spiro Grigor Thoma Thoma Thoma	Roçi Roçi Roçi Roçi Roçi	2296	45/7	Arë	3,539	3539	589	2,084,471														2,084,471	
13	Kostandin	Simon	Drizari	2296	45/8	Arë	5000	5000	589	2,945,000	2,500	2,500							1				46,818	2,991,818	
14	Petrit	Grigor	Drizari	2296	45/9	Arë	2,500	2500	589	1,472,500	2,500												6,143	1,478,643	
15	Ligor	Simon	Drizari	2296	45/10	Arë	810	810	589	477,090	440												1,081	478,171	
16	Agim	Jakov	Tollumi	2296	45/11	Arë	2,715	2715	589	1,599,135				125									1,259,026	2,858,161	
17	Nikolla	Vasil	Biba	2296	45/12	Arë	1,570	1570	589	924,730														924,730	
18	BP Aleks Vasil Biba			2296	45/13	Arë	4,590	4590	589	2,703,510	4,590												47,277	2,750,787	
19	Bashkim	Vasil	Biba	2296	45/14	Arë	2,375	2375	589	1,398,875														1,398,875	
20	Gezim Naun Shati & Bukurie Petër Shati			2296	45/15	Arë	1,625	1625	589	957,125	1,625		31										316,231	1,273,356	
21	Eduard	Jorgji	Oga	2296	45/1/3	Arë	2,000	2000	589	1,178,000														1,178,000	
22	Eduard	Jorgji	Oga	2296	45/1/4	Arë	2,219	2219	589	1,306,991														1,306,991	
Nënstacioni 400 kV, Elbasan 3 - shuma e kompensimit (lekë)										34,672,074												6,086,547	40,758,621		