

VENDIM
Nr. 413, datë 23.7.2025

PËR TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË BASHKISË SHKODËR TË PRONËS, ME EMËRTIMIN “GODINA TATIM-TAKSA SHKODËR”, ME NUMËR RENDOR 861, DHE PËR NJË SHITESË NË VENDIMIN NR. 421, DATË 2.6.2010, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR MIRATIMIN E LISTËS PËRFUNDIMTARE (TË PJESSHME) TË PRONAVE TË PALUAJTSHME PUBLIKE, SHTETËRORE, QË TRANSFEROHEN NË PRONËSI OSE NË PËRDORIM TË BASHKISË SHKODËR, TË QARKUT TË SHKODRËS”, TË NDRYSHUAR

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 7 e 8, të ligjit nr. 8744, datë 22.2.2001, “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Transferimin në pronësi të Bashkisë Shkodër të pronës, me emërtimin “Godina Tatim-Taksa Shkodër”, me numër rendor 861, sipas formularit, planit të rilevimit dhe planimetrive, që i bashkëlidhen këtij vendimi, për t’u përdorur në fushën e shërbimeve social-kulturore e sportive.
 2. Prona e përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, i shtohet listës së inventarit, që i bashkëlidhet vendimit nr. 421, datë 2.6.2010, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listës përfundimtare (të pjesshme) të pronave të paluajtshme publike shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Shkodër, të Qarkut të Shkodrës”, të ndryshuar.
 3. Prona e përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, i hiqet listës së inventarit, që i bashkëlidhet vendimit nr. 622, datë 15.9.2006, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, të cilat i kalojnë në përgjegjësi administrimi Ministrisë së Financave”, të ndryshuar, dhe vendimit nr. 818, datë 6.12.2006, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, të cilat i kalojnë në përgjegjësi administrimi Drejtorisë së Përgjithshme të Tatimeve”, të ndryshuar.
 4. Bashkisë Shkodër i ndalohet të ndryshojë destinacionin e përdorimit të pronës së përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, ta tjetërsojë ose t’ua japë në përdorim të tretëve.
 5. Dorëzimi i pronës së përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, bëhet sipas marrëveshjes së lidhur ndërmjet Ministrisë së Financave dhe/ose Drejtorisë së Përgjithshme të Tatimeve dhe Bashkisë Shkodër, ku të përcaktohet sistemimi me ambiente të përshtatshme për punonjësit e institucioneve, që ushtrojnë aktualisht veprimtarinë në këtë godinë.
 6. Ngarkohen Ministria e Financave, Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve, Bashkia Shkodër dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

1. FORMULARI I PËRDITËSIMIT TË PRONËS

Identifikoi dhe Supervizor pronën: <u>Arban Gloka</u> <u>Arjan Yasija</u> Specialist (emri, mbiemri, pozicioni zyrtar) Instruktori Qendror Shtetëror /Bashkia:Shkoder (emri, mbiemri, pozicioni zyrtar, tel., firma, vula) (emri, mbiemri, pozicioni zyrtar, tel., firma, vula)												
Nr.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurisë	Lloji i Pasurisë	Emërtesa e pasurisë Adresa	Sip. e pasurisë (m2)	Ngj. Sip.		Funksioni për të cilin përdoret pronë/pasuria	Institucioni me përgjegjësi administrative/pronësi	Institucioni përdorues i pasurisë Statuesi juridik i përdorimit	Inventarizuar me VKM	Te dhëna të tjera (Shënime të veçanta)
						Truall (m2)	Ndërtesë (m2)					
861	8591 Index N-7 Vol 42, fq 140	2/170	Truall Ndërtesë	Godina Tatim Taksa Shkoder	253	253	253	Administrative	M.Financave	M.Financave Drejtoria Tatim Taksa Shkoder	VKM 622/2006 VKM 818/2006	Godina ka 5 Kate Sip është 253 m2 çdo kat
Totali					253	253	253					

Shënim: Sipërfaqja totale do të plotësohet vetëm për pronë me shumë komponentë (që përbëhen nga disa pasuri).

GODINA TATIM TAKSA (SHKODER)

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTET

QELIMI :TRANSFERIM PRONSIE

IVENDNDODHJA BASHKIA SHKODER

DVASHKZVASHK SHKODER

TE DHENAT E PASURISE

ZONAKADASTRALE. 8591

NUMRI I PASURISE: 2/170

DATE.01/07/2025

INDEX HARTE.SH- N- 7

LLOJI I PASURISE:TRUALL

SIP. E PASURISE = 406 m2

SIP E NDERTIMIT = 406 m2

NUMRI I KATEVE:5 (KATE)

VOL .9 FQ .140

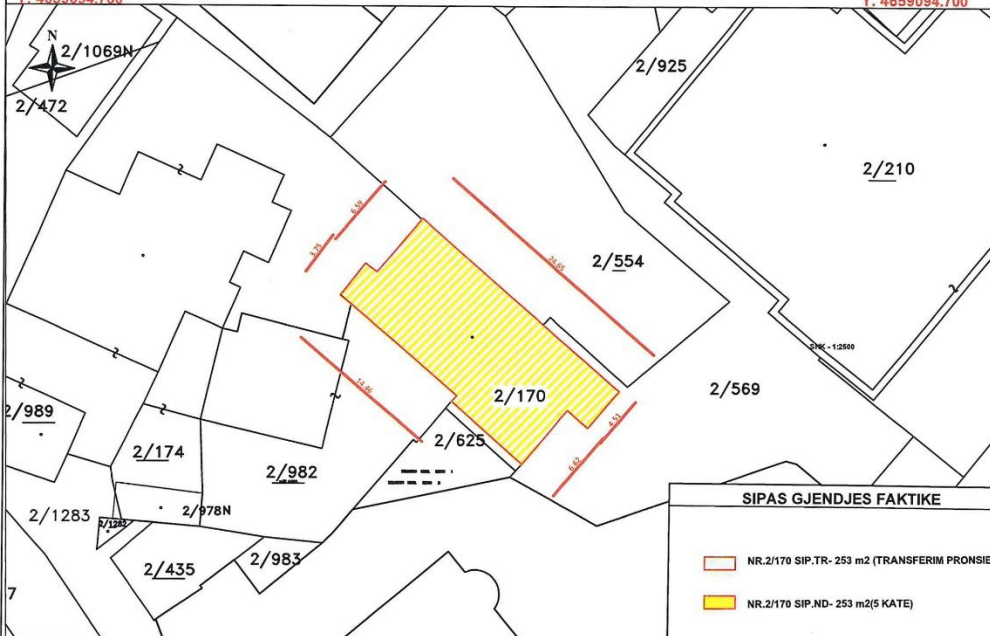
X.459282.488

Y. 4659094.700

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKESHQIPTARE

X.459406.108

Y. 4659094.700



SIPAS GJENDJES FAKTIKE

- NR.2/170 SIP.TR- 253 m2 (TRANSFERIM PRONSIE)
- NR.2/170 SIP.ND- 253 m2(5 KATE)

X.459282.488

Y. 4659016.160

X.459406.108

Y. 4659016.160

NR	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI			2/ 554		
2	LINDJE			2/569		
3	JUGU			2/ 625,982		
4	PERENDIMI			2 /989		

DREJTORIA ASETETEVE DHE KADASTRES URBANE

TEKNOLOGJIA E MATJEVE

DREJTORI:

PUNOL SPECIALISTI: ARJAN VASUA

PUNOL SPECIALISTI: DORIS BAJRAKTARI

SPECIALISTI _____

DVASHK _____

NENSHKRIMI _____

KONFIRMOI

PERGJEGJES/DREJTORI

NENSHKRIMI/VULA

Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren: Z-Zyre: O-Ortofoto :G-GPS:

S-Station Total: D-MatjeDistancash

PERCAKTIMI I KUFIRIT

Kode per Percaktimin e kufirit:P-Perfaqgues i Pronave; K-Kufitarete te Gjithe;KP-Kufitarete Pjeserisht; PB-Perfaqgues Bashkie,HK-Harta Kadastrale;

SHENIME TE VECANTA : MIRATIM TRANSFERIM PRONSIE NE BAZE TE VKB NR.27 DT.29/05/2025

NR.2/170 SIP. TR- 253 m2 (TRANSFERIM PRONSIE)

NR.2/170 SIP.ND- 253 m2(5 KATE)

PRONARI/BASHKEPRONARET

EMRI : BASHKIA SHKODER

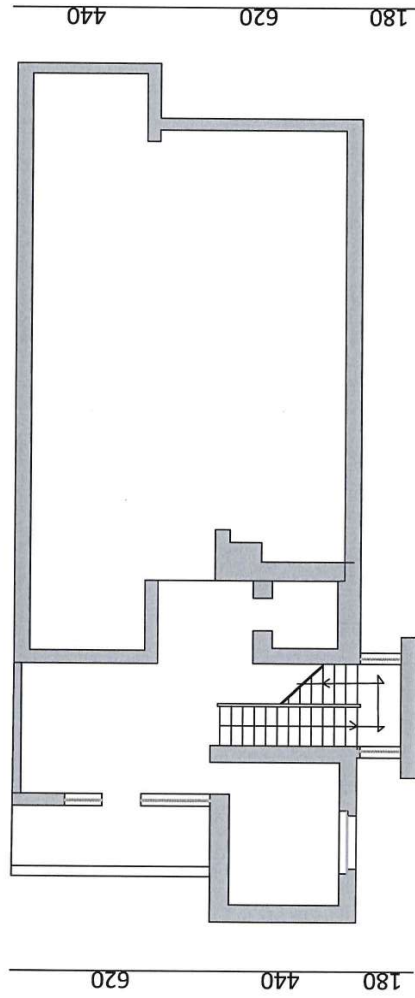
ZV/KRYETAR

Z ALBAN PREKA

Kode per teknologjine e matjeve dhe percaktimi i kufirit : T-Terren: Z-Zyre: O-Ortofoto : G-GPS : S-Station Total: D-Matje Distan: P-Perfaqgues i Pronave: K-Kufitarete te Gjithe: KP-Kufitarete Pjeserisht: PB-Perfaqgues Bashkie,HK-Harta Kadastrale

Plani i katit perdhe
Siperfaqe ndertese 253 m2

350 2275



Zv/Kryetar: Z. Alban Preka

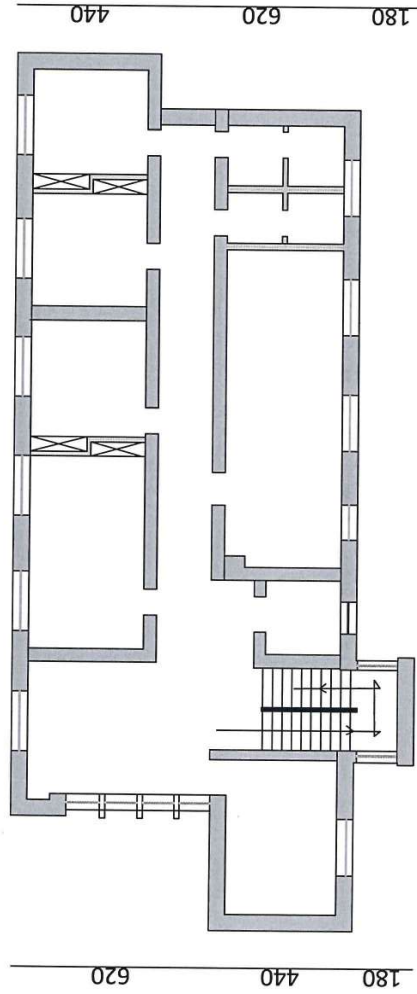
Punoi Specialisti: Arjan Vasija

Punoi Specialisti: Doris Bajraktari

155 164.5 325 500

Plani i katit te pare e te dyte
Siperfaqe ndertese 253 m2

350 2275

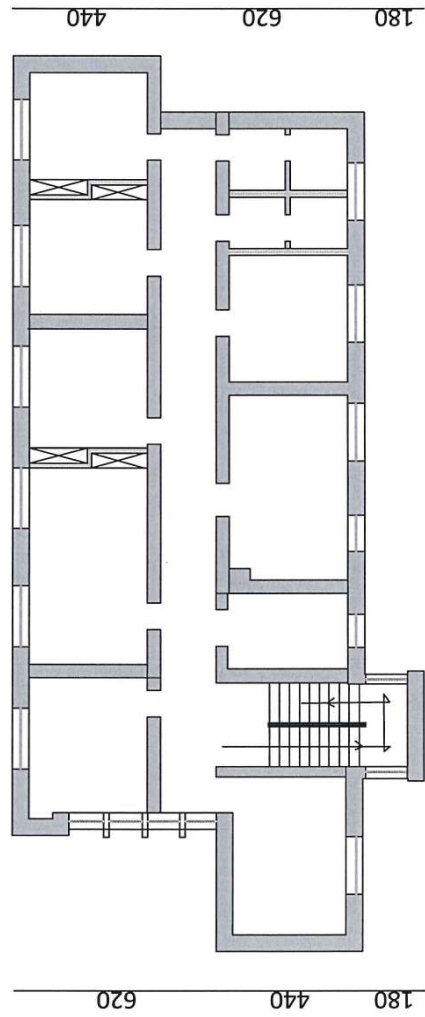


Zv/Kryetar: Z. Alban Pireka

500 325 164.5 155

Punoi Specialisti; Arjan Vasija
Punoi Specialisti; Doris Bajraktari

[Signature]

350

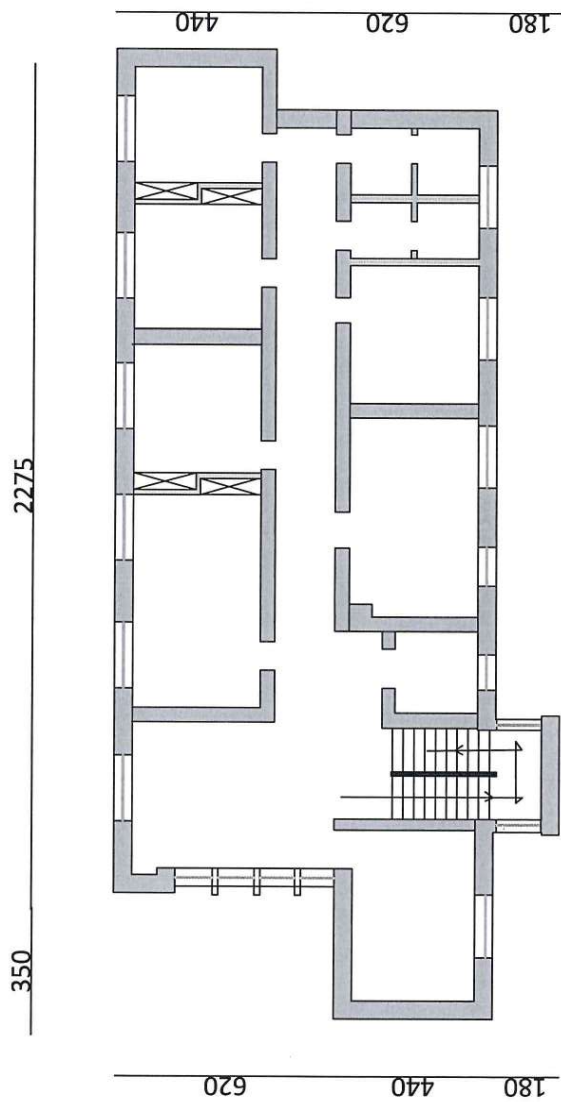
500

REPUBLIKA E SHQIPRIE
BASHKIA E SHKODRË

Zv/Kryetar: Z. Alban Pyjeka

Punoi Specialisti; Arjan Vasija
Punoi Specialisti; Doris Bajraktari

Plani i katit te katert



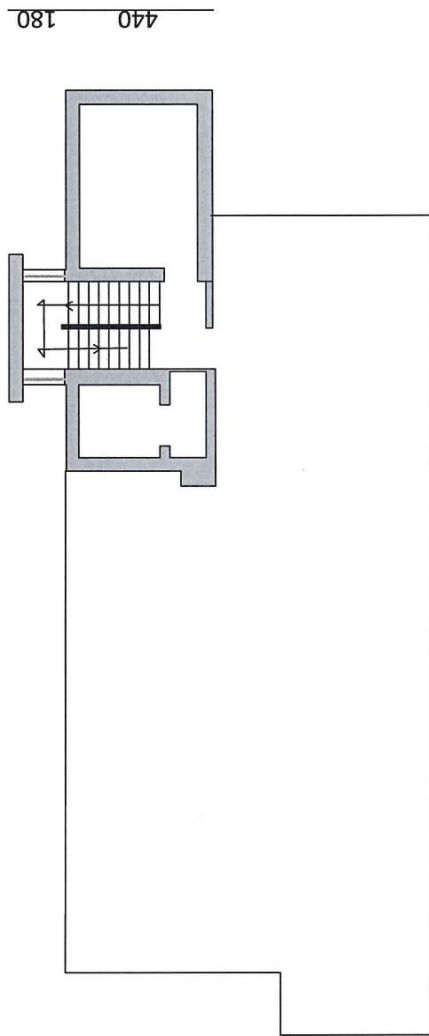
Zv/Kryetar: Z. Alban Preka



Punoi Specialisti; Arjan Vasija
Punoi Specialisti; Doris Bajraktari

Plani i dalje ne terrace

300 325 500



Zv/Kryetar: Z. Alban Preka



Punoi Specialisti; Arjan Vasija
Punoi Specialisti; Doris Bajraktari