**VENDIM**
**Nr. 413, datë 23.7.2025**

# PËR TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË BASHKISË SHKODËR TË PRONËS, ME EMËRTIMIN "GODINA TATIM-TAKSA SHKODËR", ME NUMËR RENDOR 861, DHE PËR NJË SHTESË NË VENDIMIN NR. 421, DATË 2.6.2010, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR MIRATIMIN E LISTËS PËRFUNDIMTARE (TË PJESSHME) TË PRONAVE TË PALUAJTSHME PUBLIKE, SHTETËRORE, QË TRANSFEROHEN NË PRONËSI OSE NË PËRDORIM TË BASHKISË SHKODËR, TË QARKUT TË SHKODRËS", TË NDRYSHUAR

*(Ndryshuar me VKM nr. 487, datë 10.9.2025)*

*(I përditësuar)*

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 7 e 8, të ligjit nr. 8744, datë 22.2.2001, "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Transferimin në pronësi të Bashkisë Shkodër të pronës, me emërtimin "Godina Tatim-Taksa Shkodër", me numër rendor 861, sipas formularit, planit të rilevimit dhe planimetrive, që i bashkëlidhen këtij vendimi, për t'u përdorur në fushën e shërbimeve social-kulturore e sportive.

2. Prona e përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, i shtohet listës së inventarit, që i bashkëlidhet vendimit nr. 421, datë 2.6.2010, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e listës përfundimtare (të pjesshme) të pronave të paluajtshme publike shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Shkodër, të Qarkut të Shkodrës", të ndryshuar.

3. Prona e përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, i hiqet listës së inventarit, që i bashkëlidhet vendimit nr. 622, datë 15.9.2006, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, të cilat i kalojnë në përgjegjësi administrimi Ministrisë së Financave", të ndryshuar, dhe vendimit nr. 818, datë 6.12.2006, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, të cilat i kalojnë në përgjegjësi administrimi Drejtorisë së Përgjithshme të Tatimeve", të ndryshuar.

4.*Shfuqizuar.*

5. Dorëzimi i pronës së përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, bëhet sipas marrëveshjes së lidhur ndërmjet Ministrisë së Financave dhe/ose Drejtorisë së Përgjithshme të Tatimeve dhe Bashkisë Shkodër, ku të përcaktohet sistemimi me ambiente të përshtatshme për punonjësit e institucioneve, që ushtrojnë aktualisht veprimtarinë në këtë godinë.

6. Ngarkohen Ministria e Financave, Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve, Bashkia Shkodër dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
**Belinda Balluku**

# 1. FORMULARI I PËRDITËSIMIT TË PRONËS

Institucioni Qendror Shtetëror /Bashkia:Shkodër

Identifikoi dhe Supervizoi pronën: Arban Gioka Arjan Vasija Specialist
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi: Alban Freka Zv.Kryetar me vendim delegimi
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar, tel., firma, vula)

| Nr. | Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes | Nr. Pasurise | Lloji i Pasurisë | Emërtesa e pasurisë<br>Adresa | Sip. e pasurisë (m2) | Nga Sip. | | Funksioni për të cilin përdoret prona/ pasuria | Institucioni me përgjegjësi administrative/ pronësi | Institucioni përdorues i pasurisë<br>Statusi juridik i përdorimit | Inventarizuar me VKM | Te dhëna të tjera<br>(Shënime të veçanta) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Truall (m2) | Ndërtesë (m2) | | | | | |
| 861 | 8591<br>Index N-7<br>Vol 42, fq 140 | 2/170 | Truall Ndërtesë | Godina Tatim Taksa<br>Shkoder | 253 | 253 | 253 | Administrative | M.Financave | M.Financave<br>Drejtoria Tatim Taksa Shkoder | VKM 622/2006<br>VKM 818/2006 | Godina ka 5 Kate<br>Sip është 253 m2<br>çdo kat |
| | | | | | | | | | | | | |
| | **Totali** | | | | **253** | **253** | **253** | | | | | |

Shënim: Sipërfaqja totale do të plotësohet vetëm për prona me shumë komponentë (që përbëhen nga disa pasuri).

GODINA TATIM TAKSA (SHKODER)

# PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

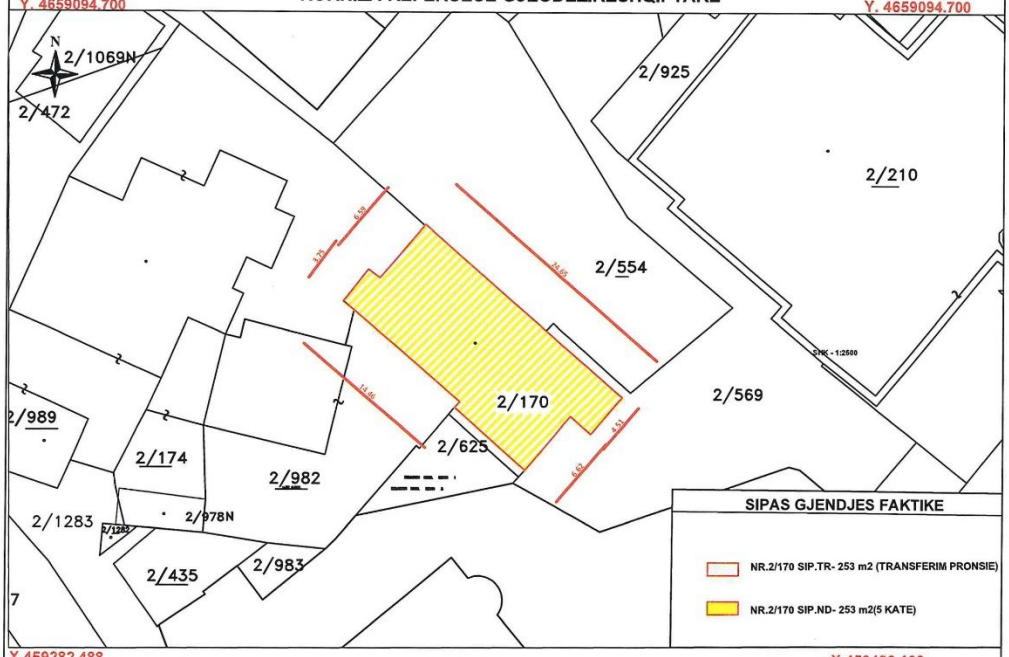
**PRONARI: SHTET** — **QELLIMI :TRANSFERIM PRONSIE**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| VENDNDODHJA BASHKIA SHKODER DV/ASHK/ZVASHK SHKODER TE DHENAT E PASURISE | ZONAKADASTRALE. 8591 | NUMRI I PASURISE: 2/170 | DATE.01/07/2025 | INDEX HARTE.SH- N- 7 | |
| LLOJI I PASURISE:TRUALL | SIP. E PASURISE = 406 m2 | SIP E NDERTIMIT = 406 m2 | NUMRI I KATEVE:5 (KATE) | VOL .9 FQ .140 | |

X.459282.488
Y. 4659094.700

## KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKESHQIPTARE

X.459406.108
Y. 4659094.700




X.459282.488
Y. 4659016.160

X.459406.108
Y. 4659016.160

| NR | ORIENTIMI | PERDORIMI | TIPI I KUFIRIT | KUFITARI | ID/NIPT | SHENIME TE REALIZUESIT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | VERI | | | 2/ 554 | | |
| 2 | LINDJE | | | 2/569 | | |
| 3 | JUGU | | | 2/ 625,982 | | |
| 4 | PERENDIMI | | | 2 /989 | | |

DREJTORIA ASETEVE DHE KADASTRES URBANE

DREJTORI:

PUNOI. SPECIALISTI : ARJAN VASLIA

PUNOI. SPECIALISTI : DORIS BAJRAKTARI

SPECIALISTI _____

DVASHK _____

NENSHKRIMI _____

KONFIRMOI

PERGJEGJESI/DREJTORI

NENSHKRIMI/VULA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE

Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren: Z-Zyre:O-Ortofoto :G-GPS: S-Station Total: D-MatjeDistancash

PERCAKTIMI I KUFIRIT

Kode per Percaktimin e kufirit:P-Perfaqsues i Pronave; K-Kufitaret te Gjithe;KP-Kufitaret Pjeserisht; PB-Perfaqsues Bashkie,HK-Harta Kadastrale;

SHENIME TE VECANTA : MIRATIM TRANSFERIM PRONSIE NE BAZE TE VKB NR.27 DT.29/05/2025

NR.2/170 SIP.TR- 253 m2 (TRANSFERIM PRONSIE)

NR.2/170 SIP.ND- 253 m2(5 KATE)

PRONARI/BASHKEPRONARET

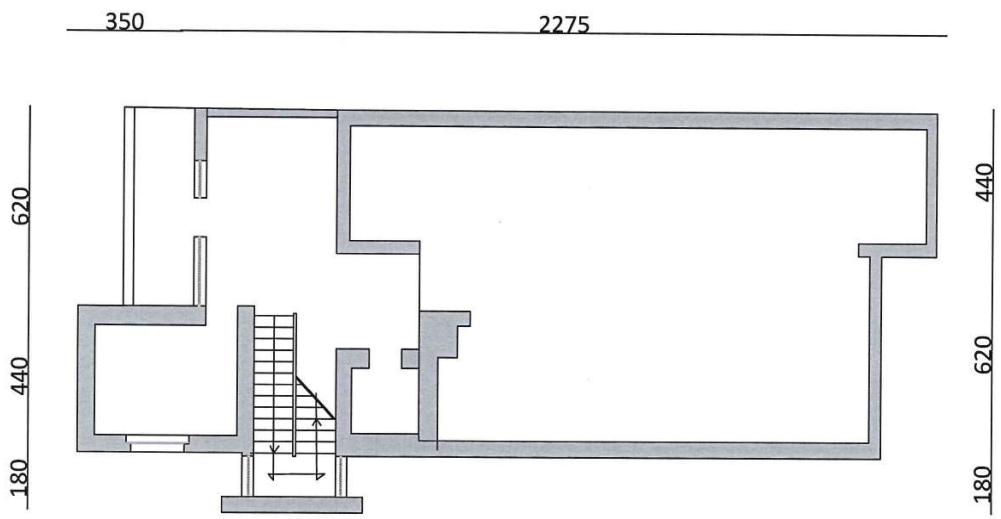
EMRI : BASHKIA SHKODER

ZV/KRYETAR

Z. ALBAN PREKA

Kode per teknollogjine e matjeve dhe percaktimi i kufirit : T-Terren: Z-Zyre: O-Ortofoto : G-GPS : S-Stacion Total: D-Matje Distan: P-Perfaqsues i Pronarve: K-Kufitaret te Gjithe:KP-Kufitaret Pjeserisht:PB-Perfaqsues Bashkie,HK-Harta Kadastrale

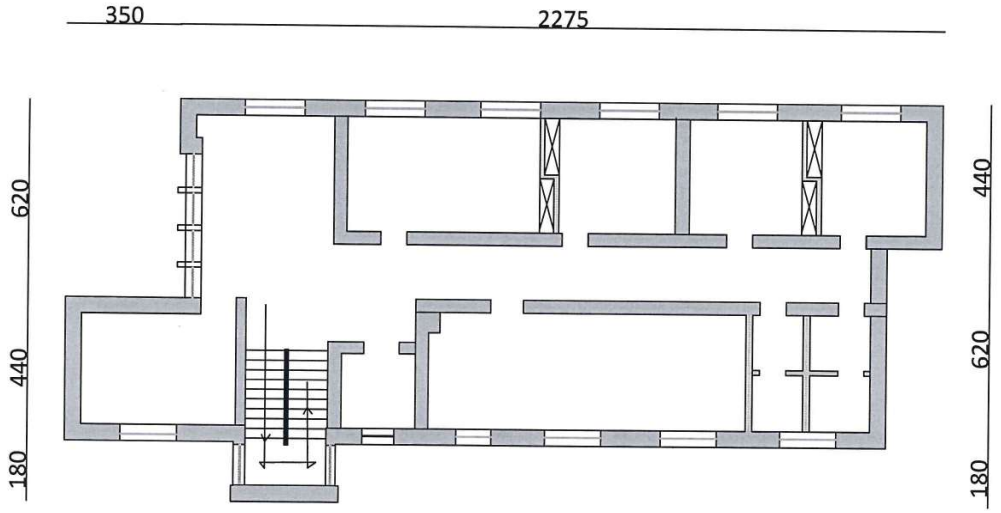
Plani i katit perdhe
Siperfaqe ndertese 253 m2




Zv/Kryetar: Z.Alban Preka

Punoi Specialisti; Arjan Vasija
Punoi Specialisti; Doris Bajraktari

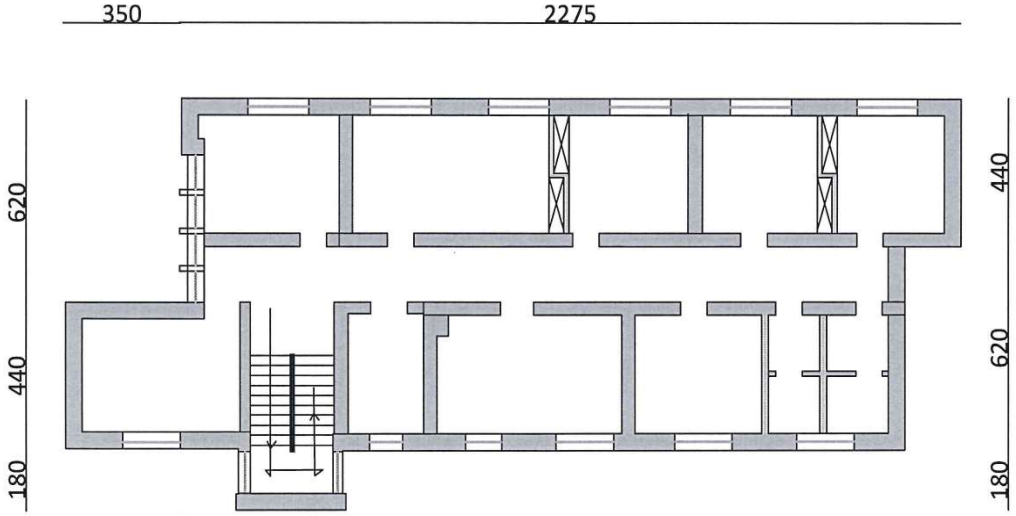
Plani i katit te pare e te dyte
Siperfaqe ndertese 253 m2




Zv/Kryetar: Z.Alban Preka

Punoi Specialisti; Arjan Vasija
Punoi Specialisti; Doris Bajraktari

# Plani i katit te trete



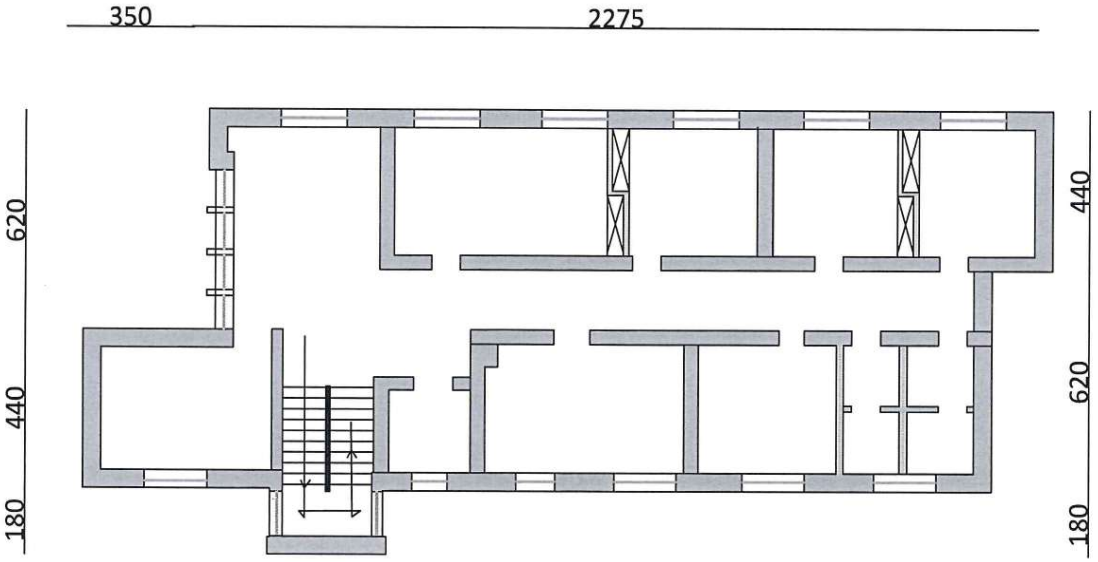

REPUBLIKA E SHQIPËRISË-BASHKIA SHKODËR

Zv/Kryetar: Z.Alban Preka

Punoi Specialisti; Arjan Vasija

Punoi Specialisti; Doris Bajraktari

# Plani i katit te katert



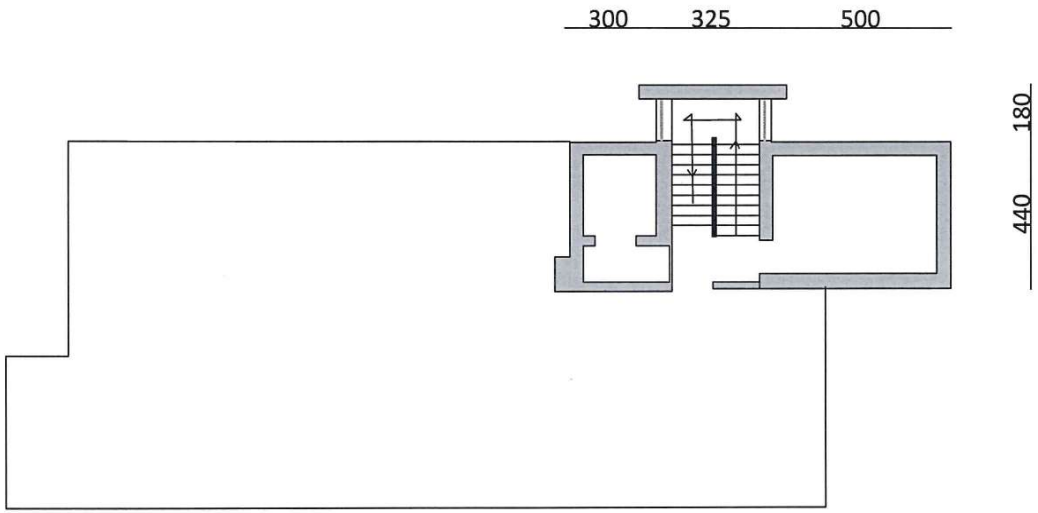
500 325 164.5 155

Zv/Kryetar: Z.Alban Preka

Punoi Specialisti; Arjan Vasija

Punoi Specialisti; Doris Bajraktari

# Plani i daljes ne terrace




Zv/Kryetar: Z.Alban Preka

Punoi Specialisti; Arjan Vasija
Punoi Specialisti; Doris Bajraktari