

VENDIM
Nr. 439, datë 31.7.2025

**PËR TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË BASHKISË SHKODËR TË DISA PRONAVE
DHE PËR DISA SHITESA NË VENDIMIN NR. 421, DATË 2.6.2010, TË KËSHILLIT TË
MINISTRAVE, “PËR MIRATIMIN E LISTËS PËRFUNDIMTARE (TË PJESSHME)
TË PRONAVE TË PALUAJTSHME PUBLIKE, SHTETËRORE, QË
TRANSFEROHEN NË PRONËSI OSE NË PËRDORIM TË BASHKISË SHKODËR,
TË QARKUT TË SHKODRËS”, TË NDRYSHUAR**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 7 e 8, të ligjit nr. 8744, datë 22.2.2001, “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Transferimin në pronësi të Bashkisë Shkodër të pronave, me numrat rendorë 856–859, sipas shtojcës nr. 1, formularëve, planeve të rievimit dhe planimetrisë, që i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë pjesë përbërëse të tij.

2. Pronat sipas shtojcës nr. 1, bashkëlidhur vendimit, i shtohen lidhjes nr. 1, që i bashkëlidhet vendimit nr. 421, datë 2.6.2010, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listës përfundimtare (të pjesshme) të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Shkodër, të qarkut të Shkodrës”, të ndryshuar.

3. Në vendimin nr. 421, datë 2.6.2010, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listës përfundimtare (të pjesshme) të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Shkodër, të qarkut të Shkodrës”, të ndryshuar, pika 1, paragrafi i dytë, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“Lista me 198 (njëqind e nëntëdhjetë e tetë) fletë, që i bashkëlidhet këtij vendimi, përfundon me numrin rendor 859 (tetëqind e pesëdhjetë e nëntë).”.

4. Bashkisë Shkodër i ndalohej të ndryshojë destinacionin e përdorimit të pasurive, të përcaktuara në pikën 1, të këtij vendimi, t’i tjetërsojë ose t’ua japë në përdorim të tretëve.

5. Ngarkohen Bashkia Shkodër dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

SHTOJCA NR. 1
BASHKIA SHKODËR

Numri rendor i pronave në listën e inventarit	Fusha e përdorimit të pronave	Lloji i transferimit të pronave
856, 857	Për realizimin e funksioneve në shëndetin publik	Në pronësi
858, 859	Në ushtrimin e funksioneve administrative	Në pronësi

1. FORMULARI I PËRDITËSIMIT TË PRONËS

Institucioni Qendror Shtetëror /Bashkia Shkodër Identifikoi pronën: Artan VASILJA Artan GJOKA Supervizori: (emri, mbiemri, pozicioni zyrtar) Aprovoi: Alban PREKA (emri, mbiemri, pozicioni zyrtar) Zë kryetar me votim delegim (emri, mbiemri, pozicioni zyrtar, tel, firme-vota)											
Nr.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Pasurise	Emertesa e pasurise Adresa	Sip. e pasurise (m2)	Ndretese (m2) Triall (m2) Nga Shtet (m2)	Funksioni për të cilin përdoret pronat pasurisë	Institucioni dhe përgjegjësi administrative/ pronesi	Institucioni përdorues i pasurise Statusi juridik i përdorimit	Inventarizuar me VKM Date	Te dhëna të tjera (Shënimet të veçantë)
856	2665 K-34-64-163-C	30	Shesh Triall	Qendra shëndetësore Mes NJ/A Postribë Bashkia Shkodër	58	58	Qender Shëndetësore	Bashkia Shkodër	Bashkia Shkodër	VKM 477 Date 9.6.2011	Pjesë e pasurise nr 30
857	2665 K-34-64-163-C	33/7	Shesh	Qendra shëndetësore Mes NJ/A Postribë Bashkia Shkodër	192	192	Qender Shëndetësore	Bashkia Shkodër	Bashkia Shkodër	VKM 477 Date 9.6.2011	Pjesë e pasurise nr 33/7
			Totali		250	250					
			Ndretese + triall			98					

Shënim: Sipërfaqja totale do të plotësohet vetëm për pronat me shumë komponentë (që përbëhen nga disa pasuri).

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: SHTET

DATE: 30/01/2025

QELLIMI: PERDITSIM-REGJISTRIM

VENDNDODHJA
BASHKIA SHKODER

DV/ASHK: SHKODER ZONAKADASTRALE: 2665

NUMRI I PASURISE: 30
33/7

INDEX HARTE: K-34-64(163-C)

LLOJII PASURISE:
SHESH-TRUALL (30)
SHESH (33/7)

SIP. E PASURISE = 2000 m2
SIP. E PASURISE = 1489 m2

SIP E NDERTIMIT = 192 m2

NUMRI I KATEVE: 1

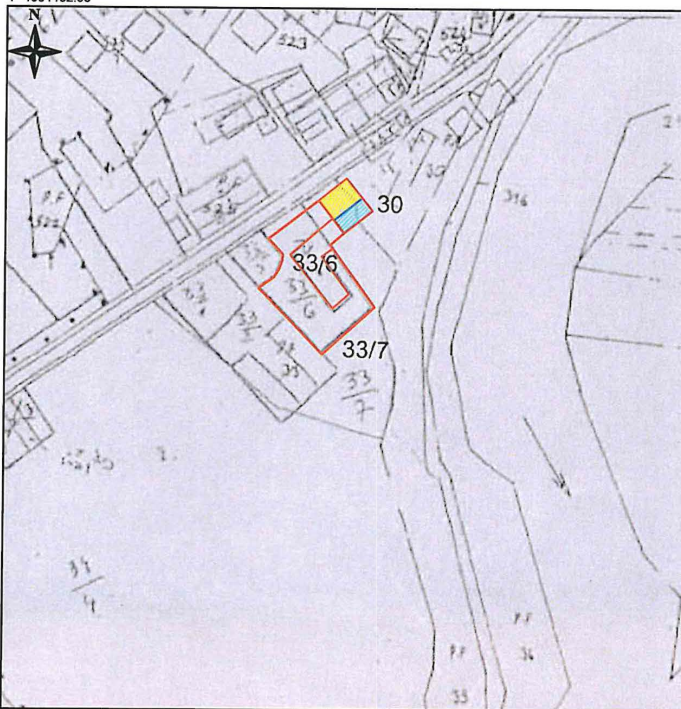
VOL.3 FQ.97

VOL.3 FQ.171

X=464578.33
Y=4664462.95

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKESHQIPTARE

X=465032.45
Y=4664462.95



SHPJEGUESE

SIPAS GJENDJES FAKTIKE

SIPERFAQJA TOTALE E TRUALLIT = 250 m²

Pjesë e pasurisë 33/7, Sip. Tr. = 192 m²

Pjesë e pasurisë 30, Sip. Tr. = 58 m²

SIPERFAQJA E GJURMËS SË NDËRTIMIT = 98 m²

Pjesë e pasurisë 33/7, Sip. Nd. = 69 m²

Pjesë e pasurisë 30, Sip. Nd. = 29 m²

X=464578.33
Y=4664176.34

SHKALLA: 1:2500

X=465032.45
Y=4664176.34

NR	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI		Rrugë	315		
2	LINDJE		Parcelë	30		
3	JUGU		Parcelë	33/7		
4	PERENDIMI		Parcelë	33		

DREJTORIA ASETVE DHE KADASTRES URBANE

DREJTORI: ALBAN PREKA

PUNOI SPECIALISTI: ARJAN VASUA

NENSHKRIMI/VULA

REALIZOI PER ASHK

SPECIALISTI

DVASHK

NENSHKRIMI

KONFIRMOI

PERGJEGJESI/DREJTORI

NENSHKRIMI/VULA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: T-Teren: Z-Zyre: O-Ortofoto

Kode per teknologjine e matjeve: T-Teren: Z-Zyre: O-Ortofoto : G-GPS:

S-Station Total: D-MatjeDistancash

PERCAKTIMI I KUFIRIT: PB-Perfaqshues Bashkie

Kode per Percaktimin e kufirit: P-Perfaqshues i Pronave; K-Kufitaret te Gjithe; KP-Kufitaret Pjeserisht;

PB-Perfaqshues Bashkie, HK-Harta Kadastrale;

SHENIME TE VECANTA:

Qendra Shendetesore Mes, me numer rendor 17 ne listen e inventarit bashklidhur VKM nr. 477, Date 9.6.2011, do te perditesohet me siperfaqe TR+ND - 250 m2 nga te cilat siperfaqe ND- 98 m2.

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: BASHKIA SHKODER

ZV/KRYETAR
Z. Onid BEJLERI

Kode per teknologjine e matjeve dhe percaktimi i kufirit : T-Teren: Z-Zyre: O-Ortofoto : G-GPS : S-Station Total: D-Matje Distan: P-Perfaqshues i Pronave
K-Kufitaret te Gjithe: KP-Kufitaret Pjeserisht: PB-Perfaqshues Bashkie, HK-Harta Kadastrale



PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: KOMUNA POSTRIBE/SHTET

DATE: 30/01/2025

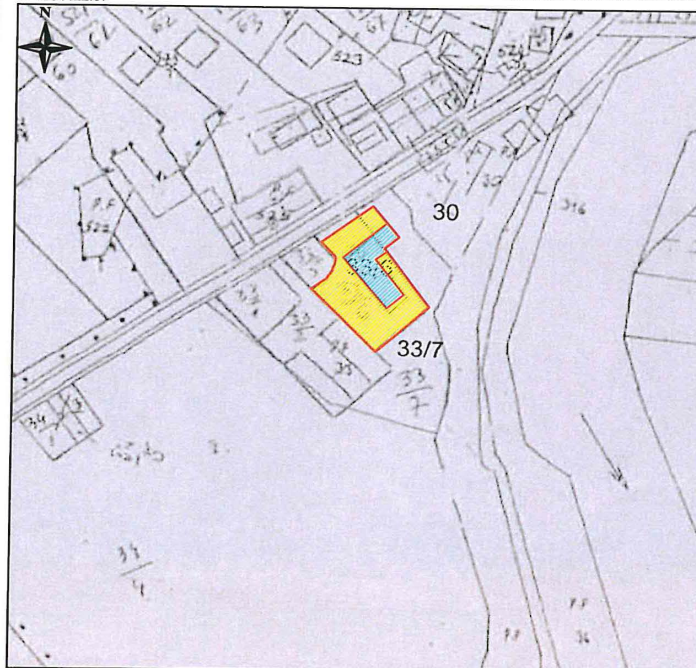
QELLIMI: PERDITSIM-REGJISTRIM

VENDNDODHJA DV ASHK: SHKODER ZONAKADASTRALE: 2665 NUMRI I PASURISE: 33/6, 33/7 INDEX HARTE.K-34-64(163-C)
BASHKIA SHKODER
LLOJI I PASURISE SIP. E PASURISE =1348 m2 SIP E NDERTIMIT = 302 m2 NUMRI I KATEVE: 1 VOL.3 FQ.170
SHESH-TRUALL (33/6) SIP. E PASURISE =1489 m2 VOL.3 FQ.171
SHESH (33/7)

X=464551.59
Y=4664422.97

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKESHQIPTARE

X=465005.72
Y=4664422.97



X=464551.59
Y=4664136.35

SHKALLA: 1:2500

X=465005.72
Y=4664136.35

SHPJEGUESE

SIPAS GJENDJES FAKTIKE

- SIPERFAQJA TOTALE E TRUALLIT = 1530 m²**
Pasuria 33/6, Sip. Tr. = 1410 m²
Pjesë e pasurisë 33/7, Sip. Tr. = 120 m²
- SIPERFAQJA E GJURMËS SË NDERTIMIT = 374 m²**
Pasuria 33/6, Sip. Nd. = 317 m²
Pjesë e pasurisë 33/7, Sip. Nd. = 57 m²

NR	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI		Rrugë	315		
2	LINDJE		Parcelë	33/7		
3	JUGU		Parcelë	33/7		
4	PERENDIMI		Parcelë	33		

DREJTORIA ASETETE DHE KADASTRES
URBANE
DREJTORI: ALBAN PREKA
PUNOI SPECIALISTI: ARJAN VASUA

NENSHKRIMI/VULA
REALIZOI PER ASHK

SPECIALISTI

DVASHK

NENSHKRIMI

KONFIRMOI

PERGJEGJESI/DREJTORI
NENSHKRIMI/VULA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: T-Terren: Z-Zyre: O-Ortofoto

Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren: Z-Zyre: O-Ortofoto :G-GPS:

S-Station Total: D-MatjeDistanca

PERCAKTIMI I KUFIRIT: PB

Kode per Percaktimin e kufirit: P-Perfaqshues i Pronave; K-Kufitare te Gjithe; KP-Kufitare Pjeserisht;
PB-Perfaqshues Bashkie, HK-Harta Kadastrale;

SHENIME TE VECANTA: KOMUNA POSTRIBE REGJISTRUAR ME URDHER TE MINISTRI NR.35/12 DT.15/12/2002 BAZUAR NE
LIGJIN 8744 DT.22/02/2001, NENI 13 VKM 500 14/08/2001.

SIP TR+ND - 1530 m2 NGA TE CILAT 374 m2 (DOTE PERDITSOHET)

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: BASHKIA SHKODER

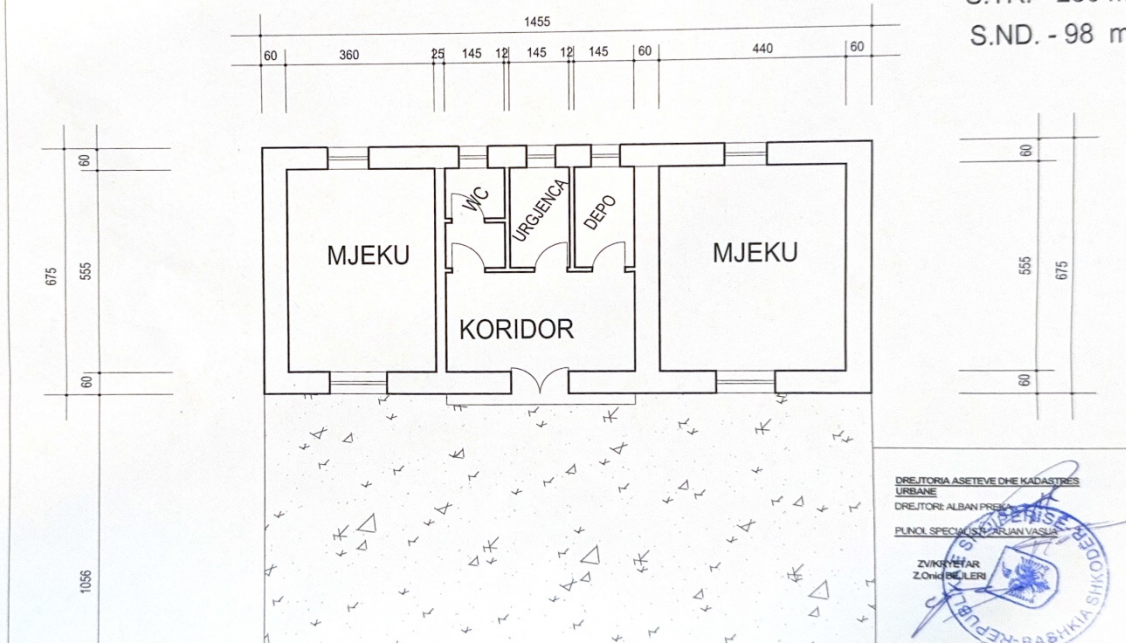
ZV/KRYETAR
Z. Onid BEJLERI

Kode per teknologjine e matjeve dhe percaktimi i kufirit : T-Terren: Z-Zyre: O-Ortofoto : G-GPS : S-Station Total: D-Matje Distan: P-Perfaqshues i Pronave
K-Kufitare te Gjithe: KP-Kufitare Pjeserisht: PB-Perfaqshues Bashkie, HK-Harta Kadastrale

PLANIMETRIA QENDERS SHENDETSORE MES SHK. 1-100

S.TR. - 250 m²

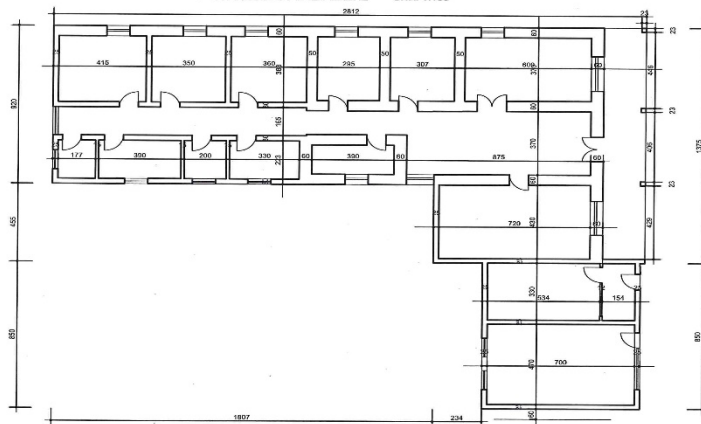
S.ND. - 98 m²



PLANIMETRIA E NJESISE ADMINISTRATIVE POSTRIBE

PLANIMETRIA KATI PERDHE SHK. 1:100

SIPND. = 374 m²



PUNCI SPECIALISTI: ARIAN VASIA

