

VENDIM
Nr. 488, datë 10.9.2025

PËR TRANSFERIMIN NË PRONËSI, NGA MINISTRIA E MBROJTJES TEK BASHKIA SHKODËR, TË PRONËS, ME NUMËR RENDOR 429, ME EMËRTIMIN “ISH-REPARTI USHTARAK”, ME VENDNDODHJE NË BËRDICË, SHKODËR, PËR NJË SHITESË NË VENDIMIN NR. 421, DATË 2.6.2010, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR MIRATIMIN E LISTËS PËRFUNDIMTARE (TË PJESSHME) TË PRONAVE TË PALUAJTSHME PUBLIKE, SHTETËRORE, QË TRANSFEROHEN NË PRONËSI OSE NË PËRDORIM TË BASHKISË SHKODËR, TË QARKUT TË SHKODRËS”, TË NDRYSHUAR, SI DHE PËR NJË NDRYSHIM NË VENDIMIN NR. 515, DATË 18.7.2003, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, TË NDRYSHUAR

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 7 e 8, të ligjit nr. 8744, datë 22.2.2001, “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Transferimin në pronësi, nga Ministria e Mbrojtjes tek Bashkia Shkodër, të pronës, me numër rendor 429, me emërtimin “Ish-reparti ushtarak”, me vendndodhje në Bërdicë, Shkodër, sipas formularit dhe planit të rilevimit që i bashkëlidhen këtij vendimi, për t’u përdorur për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë, ushqimit dhe zhvillimit ekonomik.
 2. Prona e përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, i shtohet listës së inventarit të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që i bashkëlidhet vendimit nr. 421, datë 2.6.2010, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listës përfundimtare (të pjesshme) të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Shkodër, të qarkut të Shkodrës”, të ndryshuar.
 3. Në listën e inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, që i bashkëlidhet vendimit nr. 515, datë 18.7.2003, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, të cilat i kalojnë në përgjegjësi administrimi Ministrisë së Mbrojtjes”, të ndryshuar, hiqet prona, me numër rendor 429, me emërtimin “Ish-reparti ushtarak”, me vendndodhje në Bërdicë, Shkodër.
 4. Bashkisë Shkodër i ndalohet heqja ose prishja e objekteve fortifikuese të pronës, pa miratimin e ministrit të Mbrojtjes.
 5. Ngarkohen Ministria e Mbrojtjes, Bashkia Shkodër dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

FORMULARI I PËRDITËSIMIT TË PRONËS

Identifikoi pronën Institucioni Qendror Shtetëror MINISTRIA E MBROJTJES				N/Kol Revis Xhepa/Shef i Degës Logjistike i Forcës Tokësore (Emri, Mbiemri, Pozicioni Zyrtar) Kolonel Ilirjan Dauti / Shef Shtabi i Forcës Tokësore (Emri, Mbiemri, Pozicioni Zyrtar) Gjeneralmajor Ilir Xhebexhia / Komandant i Forcës Tokësore (Emri, Mbiemri, Pozicioni Zyrtar)			
Supervizoi				Aprovoi			

Nr.	Zona Kadastrale dhe Indeks i Hartës	Numri i pasurisë	Lloji i pasurisë	Emërtesa e Pasurisë	Adresa	Sip. e pasurisë (m2)	Nga sip		Funksioni që përdoret	Institucioni me përgjegjësi administrative / pronësi	Institucioni përdorues i pronës Statusi Juridik i përdorimit	Inventarizimi me VKM	Të dhëna të tjera
							Truall (m2)	Ndërtesë (m2)					
429	1158 K-34-63- (240-D), (256-B)	327/3, Vol.5, Faqe 26	Shesh + Truall	Ish Repart Ushitarak, Bërdicë, Shkodër		131182.72			Për mbrojtjen	Ministria e Mbrojtjes Komanda e Forcës Tokësore (Reparti Ushitarak Nr. 1001)	Regimenti i Këmbësorisë së Veriut (Reparti Ushitarak Nr. 1010)	VKM Nr. 515 datë 18.07.2003, i ndryshuar me VKM Nr. 10, datë 11.01.2016	
			Ndërtesë	Objekti Nr.1			145.5				Objekti është pjesërisht i rënuar		
			Ndërtesë	Objekti Nr.2			95				Objekti është pjesërisht i rënuar		
			Ndërtesë	Objekti Nr.4			55				Objekti është pjesërisht i rënuar		
			Ndërtesë	Objekti Nr.5			227.9				Objekti është i rënuar dhe shfrytëzohet nga të tretë		
			Ndërtesë	Objekti Nr.6			61.6				Objekti është i rënuar dhe shfrytëzohet nga të tretë		
			Ndërtesë	Objekti Nr.7			64				Objekti është i parretthuar dhe shfrytëzohet nga të tretë		
			Ndërtesë	Objekti Nr.9			353.8				Objekti është i parretthuar dhe shfrytëzohet nga të tretë		
			Ndërtesë	Objekti Nr.10			504				Objekti është pjesërisht i rënuar		
			Ndërtesë	Objekti Nr.11			165.1				Objekti është pjesërisht i rënuar		



429	1158 K-34-63 (240-D), (256-B)	327/3, Vol.5, Faqe 26	Tunel	Pozicione Zjarri Artilerie Nr. 1-2+3+4 (4 copë)							Objekte nëntokësore me sipërfaqe 466.1 m2
			Tunel	Pozicion Zjarri Artilerie Nr. 5							Objekt nëntokësor me sipërfaqe 48.2 m2
			Tunel	Pozicion Zjarri Artilerie Nr. 6							Objekt nëntokësor me sipërfaqe 53.5 m2
			Tunel	Pozicione Zjarri Artilerie Nr. 7+8 (2 copë)							Objekte nëntokësore me sipërfaqe 99.4 m2
			Tunel	Pozicione Zjarri Artilerie Nr. 9+10+11+12 (4 copë)							Objekte nëntokësore me sipërfaqe 272 m2
			Tunel	Pozicion Zjarri Artilerie Nr. 13 (Depo kapsollash)							Objekt nëntokësor me sipërfaqe 4.6 m2
			Tunel	Pozicion Zjarri Artilerie Nr. 14							Objekt nëntokësor me sipërfaqe 67.8 m2
			Tunel	Pozicion Zjarri Artilerie Nr. 15							Objekt nëntokësor me sipërfaqe 22.6 m2
			Tunel	Pozicion Zjarri Artilerie Nr. 16							Objekt nëntokësor me sipërfaqe 70.6 m2
Totali					131182.72		1671.9				

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

Prona nr.429 "Ish Reparti Ushtarak"Bërdicë, Shkodër.

PRONARI : REPUBLIKA E SHQIPËRISË , MM. (FORCA TOKËSORE)

DATE 13/05/ 2025

QËLLIMI Përditësim,Transferim

VENDNDODHJA

Bashkia Bërdicë

DVASHK/ZVASHK _Shkodër

Nr.Pasurisë 327/3

Z.K 1158

Indeksi i Hartës K-34-63-(240-D)(256-D)

TE DHËNAT E PASURISË

Lloji i pasurisë SHESH+TRUALL

Sip e pasurisë 131183 m²

Sip e gjurmës së ndërtimit 3387 m²

Nr. kateve

Nr. pemeve

Nord - 4654255.43

East - 458140.28

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE (KRGJSH)

Nord - 4654255.43

East - 458140.28

SHËPJEGJESË:

Kufiri i punës

Sip. e përgjithshme = 131182.72 m²

Sip. e objektit nr.1 (Komanda) = 145.5 m²

Sip. e objektit nr.2 (Depo) = 95 m²

Sip. e objektit nr.4 (Zyra) = 55 m²

Sip. e objektit nr.5 (Bllok Deposh)= 227.9 m²

Sip. e objektit nr.6 (Depo Ushqimi) = 61.6 m²

Sip. e objektit nr.7 (Depo Municion) = 64 m²

Sip. e objektit nr.9 (Komande) = 353.8 m²

Sip. e objektit nr.10 (Fjetore) = 504 m²

Sip. e objektit nr.11 (Fjetinë) = 165.1 m²

Sip. e objektit nr.3 (Depo Municioni) = 88 m² (rrënojë)

Sip. e objektit nr.8 (Banjo) = 6 m² (rrënojë)

Sip. e objektit nr.12 (Oficinë) = 393.4m² (rrënojë)

Sip. e (objektit nr.13) = 123 m² (rrënojë)

Sip. e objektit nr.14 (Park) = 800 m² (rrënojë)

Sip. e objektit nr.15 (Kuzhinë) = 56 m² (rrënojë)

Sip. e objektit nr.16 (Truproje) = 99 m² (rrënojë)

Sip. e objektit nr.17 (Lavanteri) = 70 m² (rrënojë)

Sip. e objektit nr.18 (Klasë) = 80 m² (rrënojë)

Sip. e përgjithshme nën objekt = 1671.9 m²

Objekt tunel PZ AT,tip 1-4 me sip = 466.1 m²

Objekt tunel PZ AT, nr.5 me sip = 48.2 m²

Objekt tunel PZ AT, nr.6 me sip = 53.5 m²

Objekt tunel PZ AT, nr.7,8 me sip = 99.4 m²

Objekt tunel PZ AT, nr.9,10,11,12 me sip = 272 m²

Objekt tunel nr.13 Depo Kapsollash me sip = 4.6 m²

Objekt tunel nr.14 me sip = 67.8 m²

Objekt tunel nr.15 me sip = 22.6 m²

Objekt tunel nr.16 me sip = 70.6 m²

Sip. e përgjithshme objekteve nëntokësore = 1104.8m²

Nord - 4653622.77

East - 457849.07

SH 1: 2500

Nord - 4653622.77

East - 458140.28

NR	ORIENTIMI	PËRDORIMI	TIPI I KUFIRIT	KUFTARI	ID/NIPT
1	Vend				K51720024H1
2	Lindje				
3	Jug				
4	Përditësim				

REALIZOI PËR IGJIU:

Ing. Eris Ndrakaj

KONFIRMOTI PËR IGJIU

DREJTORI

MsC.Ark.Jurgen ÇOLAKU

TEKNOLOGJIA E MATJEVE Z-Zyrë: O-Ortofoto

PËRCAKTIMI I KUFIRIT Sipas dokumentacionit hartografik arkivor.

SHËNIME TË VEÇANTA:

Ky plan rilevimi u hartua në zbatim të shkresës së Komandës së Forcës Tokësore nr.3624, datë 13.05.2025 Kërkesë për hartim dokumentacioni teknik për pronën nr.429, "Ish Reparti Ushtarak" Bërdicë Shkodër. Bazuar në dokumentacionin hartografik arkivor hedhur mbi HTR dhe verifikimit në terren.

PRONARI: REPUBLIKA E SHQIPËRISË,MM(FORCA TOKËSORE)

ADRIATOHET

KOMANDANTI I FORCËS TOKËSORE

Generalmajori XHEBEXHIA

REALIZOI PËR ASHK

Specialisti

DVASHK

Nënshkrimi

KONFIRMOTI

Përgjegjësi/Drejtori

Nënshkrimi/ Vula