

VENDIM
Nr. 565, datë 8.10.2025

PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMET E KËSHILLIT TË MINISTRAVE
NR. 65, DATË 13.2.2019, NR. 699, DATË 30.10.2019, NR. 15, DATË 15.1.2020, NR.
355, DATË 29.4.2020, NR. 814, DATË 24.12.2021, NR. 50, DATË 26.1.2022, NR. 117,
DATË 2.3.2022, NR. 488, DATË 21.7.2022, NR. 522, DATË 29.7.2022, NR. 410, DATË
7.7.2023, NR. 635, DATË 15.11.2023, NR. 744, DATË 20.12.2023, NR. 109, DATË
6.3.2024, NR. 3, DATË 14.1.2025, “PËR KOMPENSIMIN FINANCIAR TË
PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, QË PREKEN NGA
NDËRTIMET E LEGALIZUARA”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të nenit 24, të ligjit nr. 20/2020, “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”, të nenit 10, të ligjit nr. 133/2015, “Për trajtimin e pronës dhe përfundimin e procesit të kompensimit të pronave”, të ndryshuar, si dhe në vijim të vendimit nr. 446, datë 26.7.2023, të Këshillit të Ministrave, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për kalimin e së drejtës së pronësisë dhe regjistrimin e pasurisë së legalizuar, pagesën, çmimin favorizues, kategoritë e subjekteve që përfitojnë falje, si dhe zbritjet e përqindjet e përdorimit të bonove të privatizimit”, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. Në vendimet e Këshillit të Ministrave nr. 65, datë 13.2.2019, nr. 699, datë 30.10.2019, nr. 15, datë 15.1.2020, nr. 355, datë 29.4.2020, nr. 814, datë 24.12.2021, nr. 50, datë 26.1.2022, nr. 117, datë 2.3.2022, nr. 488, datë 21.7.2022, nr. 522, datë 29.7.2022, nr. 410, datë 7.7.2023, nr. 635, datë 15.11.2023, nr. 744, datë 20.12.2023, nr. 109, datë 6.3.2024, dhe nr. 3, datë 14.1.2025, Për kompensimin financiar të pronarëve, të pasurive të paluajtshme, që preken nga ndërtimet e legalizuara, për drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës: Elbasan, Tiranë Veri, Tiranë Rurale 1, Tiranë Jug dhe Kamzë-Vorë bëhen ndryshimet sipas tabelës nr. 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij, nga lidhja A deri në lidhjen N, si më poshtë vijon:

1. Në vendimin nr. 65, datë 13.2.2019, të Këshillit të Ministrave, në zonën kadastrale 8526, Qarku Elbasan, saktësohen emrat e bashkëpronarëve, bazuar në gjendjen juridike aktuale për pasurinë nr. 1222/6, sipas lidhjes A, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Në vendimin nr. 699, datë 30.10.2019, të Këshillit të Ministrave, në zonën kadastrale 8527, Qarku Elbasan, saktësohen emrat e bashkëpronarëve, bazuar në gjendjen juridike aktuale për pasurinë nr. 153/9, sipas lidhjes B, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

3. Në vendimin nr. 15, datë 15.1.2020, të Këshillit të Ministrave, në zonën kadastrale 8526, Qarku Elbasan, ndryshohet sipërfaqja e kompensimit, si pasojë e përditësimit hartografik dhe si pasojë edhe vlera e kompensimit, për pasurinë nr. 312/7 sipas lidhjes C, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

4. Në vendimin nr. 355, datë 29.4.2020, të Këshillit të Ministrave, në zonën kadastrale 8527, Qarku Elbasan, saktësohen emrat e bashkëpronarëve, bazuar në gjendjen juridike aktuale për pasurinë nr. 1415/107, sipas lidhjes D, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

5. Në vendimin nr. 814, datë 24.12.2021, të Këshillit të Ministrave, në zonën kadastrale 8340, Qarku Tiranë, për pasurinë nr. 1/1732 anulohet kompensimi financiar, pasi objekti informal mbivendoset mbi një zonë rindërtimi sipas lidhjes E, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

6. Në vendimin nr. 50, datë 26.1.2022, të Këshillit të Ministrave, në zonën kadastrale 8120, Qarku Tiranë, për pasurinë nr. 1/162 anulohet kompensimi, pasi objekti informal mbivendoset mbi një zonë rindërtimi sipas lidhjes F, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

7. Në vendimin nr. 117, datë 2.3.2022, të Këshillit të Ministrave, bëhen ndryshimet e mëposhtme sipas lidhjes G, që i bashkëlidhet këtij vendimi:

a) Në zonën kadastrale 8340, Qarku Tiranë, për pasurinë nr. 1/1732, anulohet kompensimi, pasi objekti informal mbivendoset mbi një zonë rindërtimi;

b) Në zonën kadastrale 3976, Qarku Tiranë, për pasuritë nr. 308/5 dhe nr. 308/6 ndryshohen sipërfaqet e kompensimit, si pasojë e përditësimit hartografik, e si rrjedhojë, edhe vlera e kompensimit;

c) Në zonën kadastrale 2529, Qarku Tiranë, pasuria nr. 573/7 zëvendësohet me pasurinë nr. 571/35, si dhe saktësohen emrat e bashkëpronarëve, bazuar në gjendjen juridike aktuale.

8. Në vendimin nr. 488, datë 21.7.2022, të Këshillit të Ministrave, bëhen ndryshimet e mëposhtme sipas lidhjes H, që i bashkëlidhet këtij vendimi:

a) Në zonën kadastrale 2380, Qarku Tiranë, pasuritë nr. 80/116 dhe nr. 80/154 zëvendësohen me pasurinë nr. 80/852, duke ndryshuar kështu edhe emrat e bashkëpronarëve, si dhe sipërfaqja totale e kompensimit përfshihet te kjo pasuri, si pasojë e përditësimit hartografik;

b) Në zonën kadastrale 2066, Qarku Tiranë, për pasurinë nr. 201/6 zvogëlohet sipërfaqja e kompensimit, si pasojë e përditësimit hartografik, e, si rrjedhim, zvogëlohet edhe vlera e kompensimit.

9. Në vendimin nr. 522, datë 29.7.2022, të Këshillit të Ministrave, bëhen ndryshimet e mëposhtme sipas lidhjes I, që i bashkëlidhet këtij vendimi:

a) Në zonën kadastrale 8150, Qarku Tiranë, për pasurinë nr. 7/90, saktësohen emrat e bashkëpronarëve, bazuar në gjendjen juridike aktuale;

b) Në zonën kadastrale 8180, Qarku Tiranë, për pasurinë nr. 6/251, bazuar në lejen e legalizimit, saktësohet emri i poseduesit të objektit pa leje të legalizuar.

10. Në vendimin nr. 410, datë 7.7.2023, të Këshillit të Ministrave, bëhen ndryshimet e mëposhtme sipas lidhjes J, që i bashkëlidhet këtij vendimi:

a) Në zonën kadastrale 8527, Qarku Elbasan, ndryshon numri i pasurisë, nga nr. 1362/563 bëhet nr. 1362/53, bazuar në gjendjen juridike aktuale;

b) Në zonën kadastrale 8527, Qarku Elbasan, për pasurinë nr. 206/3, saktësohen emrat e bashkëpronarëve, bazuar në gjendjen juridike aktuale.

11. Në vendimin nr. 635, datë 15.11.2023, të Këshillit të Ministrave, në zonën kadastrale 3976, Qarku Tiranë, për pasuritë nr. 134/5, nr. 134/14 dhe nr. 134/17 anulohet kompensimi, si pasojë e përditësimit hartografik sipas lidhjes K, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

12. Në vendimin nr. 744, datë 20.12.2023, të Këshillit të Ministrave, në zonën kadastrale 1605, Qarku Tiranë, për pasurinë nr. 470/159 anulohet kompensimi, si pasojë e përditësimit hartografik, sipas lidhjes L, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

13. Në vendimin nr. 109, datë 6.3.2024, të Këshillit të Ministrave, në zonën kadastrale 8340, Qarku Tiranë, pasuria nr. 5/1173 zëvendësohet me pasurinë nr. 5/1271, si dhe emrat e bashkëpronarëve ndryshojnë bazuar në gjendjen juridike aktuale të pronës sipas lidhjes M, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

14. Në vendimin nr. 3, datë 14.1.2025, të Këshillit të Ministrave, bëhen ndryshimet e mëposhtme sipas lidhjes N, që i bashkëlidhet këtij vendimi:

a) Për pasurinë nr. 2/1057, Qarku Tiranë, ndryshon zona kadastrale, nga 8230 në zonën kadastrale 8220, dhe sipërfaqja për kompensim zvogëlohet. Këto ndryshime janë bërë bazuar në gjendjen juridike aktuale dhe si pasojë e përditësimit hartografik;

b) Në zonën kadastrale 3321, Qarku Tiranë, pasuria nr. 433/14, zëvendësohet me pasurinë nr. 433/15, si pasojë e përditësimit hartografik. Ky zëvendësim shoqërohet dhe me ndryshimin e emrave të bashkëpronarëve.

II. Ngarkohen Agjencia e Trajtimit të Pronave dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

Tabela nr.1: Lidhjet A-N

Tabela nr.1: Lidhjet A-N

Lidhja A

VKM NR.65, datë 13.2.2019

QARKU ELBASAN, DREJTORIA VENDORE E ASHK ELBASAN, ZONA KADASTRALE 8526

Nr. rendor i pasurive	Korrigjimi	Të dhënat e pasurisë së legalizuar					Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
					Numër	Datë									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Ishite							ODIN		LIBOHOVA	1222/6		12,764		
								MEHTAP		BIÇAKU(VERLACI)					
								FRANKLIN		DINO					
								LEILA		DINO					
		JANAQ	KOSTANDIN	KARAJ	7070164	2.11.2016		NEVIN		DINO		84.5		1,078,558	
		STAVRI	KOSTANDIN	KARAJ	405075	25.4.2017		NERSIN		DINO		81.6		1,041,542.4	
								NEMIN		DINO					
								ERVAL		LIBOHOVA					
								SILVEN		LIBOHOVA					
								SERES		TURKU(LIBOHOVA)					
	Bëhet							ODIN		LIBOHOVA	1222/6		12,764		
								MEHTAP		BIÇAKU(VERLACI)					
								FRANKLIN		DINO					
								LEILA		DINO					
		JANAQ	KOSTANDIN	KARAJ	7070164	2.11.2016		NEVIN		DINO		84.5		1,078,558	
		STAVRI	KOSTANDIN	KARAJ	405075	25.4.2017		NERSIN		DINO		81.6		1,041,542.4	
								NEMIN		DINO					
								ERVAL	SERVET	LIBOHOVA					
								SILVEN		LIBOHOVA					
								SERES		TURKU(LIBOHOVA)					
								MIMOZA		LIBOHOVA					

Lidhja B

VKM NR.699, datë 30.10.2019

QARKU ELBASAN, DREJTORIA VENDORE E ASHK ELBASAN, ZONA KADASTRALE 8527

Nr. rendor i pasurive	Korrigjimi	Të dhënat e pasurisë së legalizuar					Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
					Numër	Datë									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	Ishite	APOSTOL	PETRO	DISHO	282685	19.9.2017	Pronar	AHMET	RAMAZAN	BYLYKBASHI	153/9	380.4	12,764	4,855,426	
	Bëhet							LULJETA	SHEFQET	BYLYKBASHI	153/9	380.4	12,764	4,855,425.6	
								HILMI	SHEFQET	BYLYKBASHI					
								HATIXHE	SHEMSI	CURRI					
								QAZIM	SHEMSI	CURRI					
								ARIAN	SHEMSI	CURRI					
								ARBEN	QEMAL	BYLYKBASHI					
								ILIRJAN	QEMAL	BYLYKBASHI					
								NAMIK	QEMAL	BYLYKBASHI					
								SUZANA	SHEMSI	SHAHOLLI					

								ARTA	QAMIL	BEDALLI					
								ARTA	SHKELQIM	KALOTI					
								ALBINA	SHKELQIM	HAXHIYMERI					
								MAITAP	RAMAZAN	BYLYKBASHI					
								JALLDYZ	RAMAZAN	BYLYKBASHI					
		APOSTOL	PETRO	DISHO	282685	19.9.2017	Pronar	RUKIJE	QAMIL	QESJA					
								KUJTIM	SHEFQET	BYLYKBASHI					
								AFERDITA	SHEFQET	BYLYKBASHI					
								ELIDA	QEMAL	BYLYKBASHI					
								LILJANA	QEMAL	BYLYKBASHI					
								ENGJELLUSHE	QEMAL	XHAFA					
								MIMOZA		CURRI					
								MAJLINDA		CURRI					
								ZYHRA		CURRI					
								BURBUQE		BYLYKBASHI					
								MANUSHAQE		BYLYKBASHI					
								FAIK		BYLYKBASHI					
								AHMET	RAMAZAN	BYLYKBASHI					
								IKBALE	SHEFQET	BYLYKBASHI					
								MERITA	QEMAL	HAXHIYMERI					

Lidhja C

VKM NR.15, datë 15.1.2020

QARKU ELBASAN, DREJTORIA VENDORE E ASHK ELBASAN, ZONA KADASTRALE 8526																
3	Ishte	MEXHIT	ISLAM	BAJRAMI	2578542	22.11.2018	Pronar (266.1) (36.8)	Shtet	NEDA	ABAS	ÇARHOSHI	312/7	266.1	12,764	3,396,500.4	
									FIQERETE	ABAS	BRAHOLLARI					
	Bëhet	MEXHIT	ISLAM	BAJRAMI	2578542	22.11.2018	Pronar (260.7) (42.3)	Shtet	NEDA	ABAS	ÇARHOSHI	312/7	260.7	12,764	3,327,574.80	
									FIQERETE	ABAS	BRAHOLLARI					

Lidhja D

VKM NR.355, datë 29.4.2020

QARKU ELBASAN, DREJTORIA VENDORE ASHK ELBASAN, ZONA KADASTRALE 8527															
Nr. rendor i pasurive	Korrigjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit mit (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (ek)	Seksioni i Veçantë
					Numër	Datë									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4	Ishte	VLADIMIR	XHEVDET	METOSHI	2580582	28.3.2019	Pronar	SADET		SHEHU(BELSHAKU)	1415/10 7		12,764	2,764,682.40	
								XHULJETA		SKRAPARI(BELSHAKU)		216.6			
								NIGJARE		BARDHOSHI (BELSHAKU)					
	Bëhet	VLADIMIR	XHEVDET	METOSHI	2580582	28.3.2019	Pronar	SADET	YMER	SHEHU	1415/10 7	216.6	12,764	2,764,682.40	
								XHULJETA	IMER	SKRAPARI					
								NIGJARE	IMER	BARDHOSHI					
								FRANGLI	IMER	BELSHAKU					
								HEDIJE	IMER	KELLIÇI					

Lidhja E

VKM nr. 814, datë 24.12.2021

QARKU TIRANË, ASHK TIRANË VERI, ZONA KADASTRALE 8340														
Nr. rendor i pasurive	Korrigjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar				Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarisë	Masa e kompensimit	Çmimi (qk/klm ²)	Shuma - Vlera e kompensimit	Seksioni

					Numër	Datë					mit (m²)		(lek)	Veçantë	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5	ISHTË	FEHMI	XHELADIN	SUTI	1230769	22.11.2018	SHTET+TË TRETËVE	AFITAP		KETA	1/1732	196.6	30,158	5,929,063	NDALOHEM VEPRIMET MBI PASURINË ME AFAT DERI NË ZGJIDHJEN E PROBLEMIT TË KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PARREGULLT NË SISTEMIN HIPOTEKOR KRIJON MBIVENDOSJE ME PASURINË 1/919,1/920,1/918,3/1
								MAHMUDIE		JELLA					
	BËHET	FEHMI	XHELADIN	SUTI	1230769	22.11.2018	SHTET+TË TRETËVE	ANULOHEM							

Lidhja F

VKM. nr. 50, datë 26.1.2022

QARKU TIRANË, ASHK TIRANË VERI, ZONA KADASTRALE 8120

Nr. rendor i pasurive	Korrigjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
					Numër	Datë									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	ISHTË	LULJETA	MURAT	BITRI	1231441	25.9.2019	SHTET+PPV+TË TRETËVE	BAKUSHE		DRIZA	1/162	136.4	29,106	3,970,058	KUFIZIM, MUNGON DOKUMENTACIONI NË ARKIV
										DRIZA					
										DRIZA					
		BËHET	LULJETA	MURAT	BITRI	1231441	25.9.2019	SHTET+PPV+TË TRETËVE	ANULOHEM						

Lidhja G

VKM nr. 117, datë 2.3.2022

QARKU TIRANË, ASHK TIRANË VERI, ZONA KADASTRALE 8340

Nr. rendor i pasurive	Korrigjimi	Të dhënat e pasurisë së legalizuar					Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
					Numër	Datë									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	ISHTË	PRENG	PAL	KODRA	68549	5.6.2013	SHTET+TË TRETËVE	ALBANA	PETRIT	KETA	1/1732	68.6	30,158	2,068,839	NDALOHEM VEPRIMET MBI PASURINË ME AFAT DERI NË ZGJIDHJEN E PROBLEMIT TË KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PARREGULLT NË SISTEMIN HIPOTEKOR. KRIJON MBIVENDOSJE ME PASURINË 1/919, 1/920, 1/918 DHE PASURINË 3/1
								ARTAN	PETRIT	KETA					
		BËHET	PRENG	PAL	KODRA	68549	5.6.2013	SHTET+TË TRETËVE	ANULOHEM						

QARKU TIRANË, DREJTORIA VENDORE TIRANA RURALE 1, ZONA KADASTRALE 3976

Nr. rendor i pasurive	Korrigjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m ²)	Çmimi (lekë/m ²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
					Numër	Datë									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	ISHTË	JANI	SHEFQET	KACANI	1400292	13.11.2020	TË TRETËVE	ARMANDO	BARDHYL	ALLA	308/5	259.0	479.0	124,061.0	
		SHEFQET	MEHMET	KACANI				ERALD	BARDHYL	ALLA					
		ARJAN	SHEFQET	KACANI				MARJANA	HAXHI	SHOLLO					
								ALFRED	HAXHI	ALLA					
								ARBEN	HAXHI	ALLA					
								VLADIMIR	HAXHI	ALLA					

								HAJRIE		HYKA	308/6	43.3	479.0	20,740.7	
								BUKURIJE		ZELA					
								ADEM		HYKA					
								AFERDITA		THACI					
								OSMAN		HYSEN					
								HAZBIJE	BAFTJAR	SINAMETA					
								SHPETIM		KOLA					
								ETLEVA		MALOKU					
	BËHET	JANI	SHEFQËT	KACANI	1400292	13.11.2020	TË TRETËVE	ARMANDO	BARDHYL	ALLA	308/5	203.0	479.0	97,237.0	
		SHEFQËT	MEHMET	KACANI				ERALD	BARDHYL	ALLA					
		ARJAN	SHEFQËT	KACANI				MARJANA	HAXHI	SHOLLO					
								ALFRED	HAXHI	ALLA					
								ARBEN	HAXHI	ALLA					
								VLADIMIR	HAXHI	ALLA					
								SAIDE	RIZVAN	DINE	308/6	97.0	479.0	46,463.0	
								ISUF	YLLI	DINE					
								MAKBULE	HASAN	KERLUKU					

QARKU TIRANË, DREJTORIA VENDORE TIRANA RURALE 1, ZONA KADASTRALE 2529

9	ISHTE	RAMAZAN	KURT	CUKALI	136769	31.8.2018	TË TRETËVE	KIMETE		TEQJA	573/7	350.4	3283	1150363.2	
								LYTFIJE		TEQJA					
								BASHKIM		TEQJA					
								HATLIJE		TEQJA					
								QEFERE		TEQJA					
								SABIHA		TEQJA					
								HALIM		TEQJA					
								ARDIAN		TEQJA					
								SAHDETE		TEQJA					
								ERMIR		TEQJA					
								MIRANDA	RAMAZAN	TAFAJ					
	BËHET	RAMAZAN	KURT	CUKALI	136769	31.08.2018	TË TRETËVE	KIMETE	HALIM	TEQJA	571/35	350.4	3283	1150363.2	

Lidhja H

VKM NR.488 DT.21.07.2022															
DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANË JUG, ZONA KADASTRALE 2380															
Nr. rendor i pasurive	Korrigjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
					Numër	Datë									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	ISHTE	LEONARD	ADEM	MENA	2622885	26.10.2017	TË TRETËVE	IBRAHIM	SHERIF	BRIKA	80/116	47.10	507	23,879.7	
								METIJE	SALI	KARAJ	80/154	276.30	507	140,084.1	
								RAKIP	ALI	KARAJ					
								ISMAIL	ALI	KARAJ					
								QEFERE	ALI	KARAJ (LALA)					
								SHPRESA	ALI	KARAJ (PLAKU)					
								FLUTURA	ALI	KARAJ					
	BËHET	LEONARD	ADEM	MENA	2622885	26.10.2017	TË TRETËVE	IBRAHIM	SHERIF	BRIKA	80/852	323.40	507	163,963.8	
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMZË-VORË, ZONA KADASTRALE 2066															

Nr. rendor i pasurive	Korrigjimi	Të dhënat e pasurisë së legalizuar					Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
					Numër	Datë									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	ISHTE	HAMZA	NUHI	MURATAJ	70205988	11/30/2016	TË TRETËVE (289 m2)	MESTAN	ABDYL	AGO	201/6	98.0	472	46,256.0	KA REGJISTRUAR NDËRTESEN: 201/6-ND3, V.83,FQ.5, ZK.2066
								HEKURAN	HAREDIN	RABO	201/7	191.0	472	90,152.0	
	BËHET	HAMZA	NUHI	MURATAJ	70205988	11/30/2016	TË TRETËVE (260.6 m2)	MESTAN	ABDYL	AGO	201/6	69.6	472	32,851.2	KA REGJISTRUAR NDËRTESEN: 201/6-ND3, V.83,FQ.5, ZK.2066
								HEKURAN	HAREDIN	RABO	201/7	191.0	472	90,152.0	

Lidhja I

VKM NR.522, DT.29.7.2022

QARKU TIRANË, ASHK TIRANË VERI, ZONA KADASTRALE 8150

Nr. rendor i pasurive	Korrigjimi	Të dhënat e pasurisë së legalizuar					Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m ²)	Çmimi (lekë/m ²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
					Numër	Datë									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	ISHTE	BEDRI	REXHEP	XHEPA	997431	12.5.2017	TE VET+TË TRETËVE	KRISTAQ	ANDON	MATO	7/90	8.8	66,969	589,327.2	DEKLARATAT SIPAS NENIT 24/B TË LIGJIT 7843 NUK JANË TË FIRMOSURA
	BËHET	BEDRI	REXHEP	XHEPA	997431	12.5.2017	TE VET+TË TRETËVE	OLIMBI	REMZI	TERSHANA	7/90	8.8	66,969	589,327.2	DEKLARATAT SIPAS NENIT 24/B TË LIGJIT 7843 NUK JANË TË FIRMOSURA
								JETA	REMZI	TERSHANA					
								ENGJELL	REMZI	TERSHANA					
								FLAMUR	REMZI	TERSHANA					
								AGIM	REMZI	TERSHANA					

QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 8180

13	ISHTE	DHIMITER	MUSTAFA	DIKULAMI	153	7.5.2021	SHTETËRORE+TË TRETËVE	KRYEGJYSHATA BOTËRORE BEKTASHIANE			6/251	144.7	31270	4,524,769	
	BËHET	SHEFQET	MUSTAFA	DIKULAMI	153	7.5.2021	SHTETËRORE+TË TRETËVE	KRYEGJYSHATA BOTËRORE BEKTASHIANE			6/251	144.7	31270	4,524,769	

Lidhja J

VKM NR.410, DT.7.7.2023

QARKU ELBASAN, DREJTORIA VENDORE ASHK ELBASAN, ZONA KADASTRALE 8527

Nr. rendor i pasurive	KORRIGJIMI	Të dhënat e pasurisë së legalizuar					Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
					Numër	Datë									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
14	Ishte							AFERDITA	YMER	HASEQIU(HAXHIMU SAJ)	1362/563		12,764		
								AGIM	YMER	HAXHIMUSAJ					
								ANILA	MUSTAFA	KATRO(SHOPI)					
								BURBUQE		STRUGU					
								FERDINAND		STRUGU					
		SULEJMAN	HALIL	PISHA	1862	25.1.2022	Pronar	FLORINDA		FUGA(STRUGU)	196	2,501,744.00			
		LULZIM	SHEFQET	BOZHIQI	1911	27.1.2022	Pronar	HATIXHE	MUSTAFA	KARKANAQE(SHOPI)	440.9	5,627,647.60			

	BESNIK	QAZIM	ÇEKOJA	1906	26.1.2022	Pronar	HEDUJE	YMER	HAXHIMUSAJ		363.9		4,644,819.60	
							LUMTURI		FUGA(STRUGU)					
							MIMOZA	MUSTAFA	SHOPI(CEKA)					
							MIRELA	MUSTAFA	SHOPI					
							MYZEJEN		STRUGU					
							SANIJE	YMER	BAKALLI(HAXHIMUSAJ)					
							AFERDITA	YMER	HASEQIU(HAXHIMUSAJ)					
							AGIM	YMER	HAXHIMUSAJ					
							ANILA	MUSTAFA	KATRO(SHOPI)					
							BURBUQE		STRUGU					
							FERDINAND		STRUGU					
	SULEJMAN	HALIL	PISHA	1862	25.1.2022	Pronar	FLORINDA		FUGA(STRUGU)		196		2,501,744.00	
	LULZIM	SHEFQET	BOZHIQI	1911	27.1.2022	Pronar	HATIXHE	MUSTAFA	KARKANAQE(SHOPI)		440.9	12,764	5,627,647.60	
	BESNIK	QAZIM	ÇEKOJA	1906	26.1.2022	Pronar	HEDUJE	YMER	HAXHIMUSAJ		363.9		4,644,819.60	
							LUMTURI		FUGA(STRUGU)					
							MIMOZA	MUSTAFA	SHOPI(CEKA)					
							MIRELA	MUSTAFA	SHOPI					
							MYZEJEN		STRUGU					
							SANIJE	YMER	BAKALLI(HAXHIMUSAJ)					

QARKU ELBASAN, DREJTORIA VENDORE ASHK ELBASAN, ZONA KADASTRALE 8527

Nr. rendor i pasurive	KORRIGJIMI	Të dhënat e pasurisë së legalizuar					Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m ²)	Çmimi (lekë/m ²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
					Numër	Datë									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	Ishite	AGIM	TAFIL	BROSHKA	1582	24.6.2009		DALLENDYSHE	XHAFERR	PERIHANA	206/3	18.9	12,764	241,239.60	
								FATIME	HYSEN	HARJA					
								MUHAMET	SHEMSI	DAIU					
								ZHANETA	MUSTAFA	MITARJA					
								FLUTURAKE	HYSEN	HARJA					
	Bëhet	AGIM	TAFIL	BROSHKA	1582	24.6.2009		PETRIT	HYSEN	HARJA	206/3	18.9	12,764	241,239.6	
								FATIME	HYSEN	HARJA					
								PETRIT	HYSEN	HARJA					
								ZHANETA	MUSTAFA	MITARJA					
								DALLENDYSHE	XHAFERR	PERIHANA					
								FLUTURAKE	HYSEN	HARJA					
								BEHUE	RIZA	DAIU					
								RUDMIRA	MUHAMET	SEFERI					
								GENTIAN	MUHAMET	DAIU					
								ISUF	MUHAMET	DAIU					

Lidhja K

VKM NR.635, DT.15.11.2023

QARKU TIRANË, DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 3976

16	ISHTE	FEJZULLA	SADIK	ZUNA	2206	13.1.2022	TË TRETËVE+SHTET	OSMAN	SALI	GAXHERI	134/5	88.2m²	479	42247.8	
		ENGERT	FEJZULLA	ZUNA				ANILA	SOTIR	SEITAJ	134/14	100m²	479	47900	
								BESNIK	SALI	GAXHERI	134/17	34m²	479	16286	
	BËHET	FEJZULLA	SADIK	ZUNA	2206	13.1.2022	SHTET	ANULOHE							
		ENGERT	FEJZULLA	ZUNA											

Lidhja L

VKM NR.744, DT.20.12.2023															
QARKU TIRANË, DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 1605															
17	ISHTE	RAMADAN	RUSTEM	PASHAJ	26215283	29.6.2016	SHTET + TË TRETËVE	MUHAMET	SELMAN	KODRA	470/159	62.1	2560	158976	
	BËHET	RAMADAN	RUSTEM	PASHAJ	26215283	29.6.2016			ANULOHET						
Lidhja M															
VKM NR.109, DT.6.3.2024															
QARKU TIRANË, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA JUG, ZONA KADASTRALE 8340															
Nr. rendor i pasurive	KORRIGJIMI	Të dhënat e pasurisë së legalizuar					Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
Numër	Datë														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	Ishte	SKENDER	REXHEP	SALLAKU	122627	26.4.2017	SHTET+TË TRETËVE	KUJTIM		PETRELA	5/1173	39.4	30,158	1188225	NË FAVOR TË SHOQËRISË METAL CONS 2014 SHPK KONTRATË SIPËRMARRJE SHOQËRIA METAL CONS 2014
		BASHKIM	REXHEP	SALLAKU	122810	9.11.2017		ARBEN		PETRELA					
		ILIR	REXHEP	RAMA	98293	7.1.2015		SHEFKI		PETRELA					
		UKE	YMER	ZIKA	1789	31.8.2021		TEFTA		MUJA					
		XHELIL	KADRI	ZIKA	79397	10.3.2016		BESNIK		SHABANI					
		AGIM	REXHEP	SALLAKU	72849	16.12.2015		BUJAR		SHABANI					
		BUDION	SHAQO	ARAPI	72864	18.12.2015		DHURATA		ZHUGLINI					
		HASAN	VESEL	QOKU	91954	16.6.2016		LULJETA		KELLEZI					
		NDRICIM	NAZMI	KACA	1230330	17.8.2018		EVIS		KELLEZI					
								DIANA		KELLEZI					
								GENTIAN		KELLEZI					
								ERVIN		KELLEZI					
								LULZIM	MUHAMREEM	SEFERI					
								ILIRA	MUHAMREEM	TASHO					
								SHENJAZE		KELLEZI					
	Bëhet							IRMA		KELLEZI	5/1271	39.40	30,158	1188225	GLOB-3X. Kontratë sipërmarrje, Akt Marrëveshje ndërmjet zhvilluesit të pronës dhe pronarëve të tualtit. Nr Akt 7553/3763, dt 23.12.2023.
		SKENDER	REXHEP	SALLAKU	122627	26.4.2017		LULZIM	MUHAMREEM	SEFERI					
		BASHKIM	REXHEP	SALLAKU	122810	9.11.2017		FATMIR	RASIM	KELLEZI					
		ILIR	REXHEP	RAMA	98293	7.4.2015		MIRELA	RASIM	RECA					
		UKE	YMER	ZIKA	1789	31.8.2021		NEVILA	LULZIM	CENO					
		XHELIL	KADRI	ZIKA	79397	10.3.2016		ILIR	LULEZIM	KELLEZI					
		AGIM	REXHEP	SALLAKU	72849	16.12.2015		IRMA	LULZIM	FILO					
		BUDION	SHAQO	ARAPI	72864	18.12.2015		ILIRA	MUHAMREEM	TASHO					
		HASAN	VESEL	QOKU	91954	16.6.2016		ERVIN	XHEVDET	GNADIG					
		NDRICIM	NAZMI	KACA	1230330	17.8.2018		GENTIAN	XHEVDET	KELLEZI					
								DIANA	RAMAZAN	KELLEZI					
								EVIS	HYSEN	BEDENI					
								LULJETA	MUHAMREEM	KELLEZI					
								DHURATA	HASAN	XHUGLINI					
								BUJAR	QEMAL	SHABANI					

								BESNIK	QEMAL	SHABANI					
								TEFTA	SINAN	MUJA					
								SHEFKI	MALIQ	PETRELA					
								ARBEN	MALIQ	PETRELA					
								AIDA	RASIM	KASHARAJ					
								AJSI	KUJTIM	PETRELA					
								SILTI	KUJTIM	PETRELA					
									FLUTURA	HAJRULLA					
Lidhja N															
VKM NR.3, DT.14.1.2025															
Nr. rendor i pasurive	KORRIGJIMI	Të dhënat e pasurisë së legalizuar					Gjendja juridike (pronësia)	Kompensimi i pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
					Numër	Datë									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
19	ISHTE	FEHMI	SAMI	ÇULLHAI	3413	8.3.2010	TË TRETËVE	LIMAN	MYSLIM	BEKA	2/1057	298.80	30783	9,197,960.4	
	QARKU TIRANË, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA JUG, ZONA KADASTRALE 8220														
	BËHET	FEHEMI	SAMI	ÇULLHAJ	3413	8.3.2010	TË TRETËVE	LIMAN	MYSLIM	BEKA	2/1057	289.80	30783	8,920,913.4	Kontrate sipërmarrje/akt marrëveshje ndërmjet zhvilluesit të pronës dhe pronarëve të tuallit. Nr. 028198, dt. 28.6.2024
QARKU TIRANË, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA JUG, ZONA KADASTRALE 3321															
20	ISHTE	BUJAR	NIAZ	TOPI	2622889	12.11.2016	TË TRETËVE	DASHAMIR	BEHXHET	DERVISHI	433/14	239.00	2560	611.840	
		ELTON	AFEZ	KODRELLI				SHQIPONJA	AGRON	KUSI	433/15	239.00	2560	611,840.0	
	BËHET	BUJAR	NIAZ	TOPI	2622889	12.11.2016		DANJELA	DURIM	KUSI					
		ELTON	AFEZ	KODRELL I				GEZIM	DURIM	KUSI					
								KEJSI	DURIM	KUSI					