VENDIM
Nr. 704, datë 26.11.2025

PËR TRANSFERIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSISË TE SHOQËRIA SHTETËRORE “KAYO” SHA, TË PASURISË SË PALUAJTSHME ME NR. 10/304, ME VENDNDODHJE NË ZONËN KADASTRALE 8170, TIRANË

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 1, të nenit 9, të ligjit nr. 88/2024, “Për krijimin e shoqërisë shtetërore për prodhimin dhe tregtimin e armëve, municioneve, pajisjeve dhe teknologjive ushtarake”, me propozimin e ministrit të Mbrojtjes dhe të ministrit të Ekonomisë dhe Inovacionit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Transferimin e së drejtës së pronësisë te shoqëria shtetërore “KAYO” sh.a., të pasurisë së paluajtshme me nr. 10/304, me vendndodhje në zonën kadastrale 8170, Tiranë, sipas kartelës të pasurive dhe fragmentit të hartës kadastrale, që i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë pjesë përbërëse të tij.
2. Shoqërisë shtetërore “KAYO” sh.a., i ndalohet të ndryshojë destinacionin e përdorimit përtej objektit të saj të veprimtarisë, të përcaktuar nga legjislacioni në fuqi, ose të tjetërsojë pronën e përcaktuar në pikën 1 të këtij vendimi.
3. Prona e përcaktuar në pikën 1 të këtij vendimi hiqet nga lista e objekteve, që i bashkëlidhet vendimit nr. 1538, datë 26.11.2008, të Këshillit të Ministrave, “Për një ndryshim në vendimin nr. 378, datë 12.8.1999, të Këshillit të Ministrave, “Për kalimin e të drejtës së përfaqësuesit të pronarit për disa objekte, pronë publike, organeve të qeverisjes vendore”, të ndryshuar.
4. Ngarkohen Ministria e Ekonomisë dhe Inovacionit, shoqëria shtetërore “KAYO” sh.a. dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8170018220
(Nga 8170018219, Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8170 , Lloji i Pasurisë: TRUALL , Nr. i Pasurisë: 10/304 , Sipërfaqja Totale 15000 m2, (Nga të Cilat Truall 15000 m2; Ndërtesë 5858 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale TR-N-21 , Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia TIRANE , Rruga - , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare __ (Akti Nr. __ , Dt. ____), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: Republika E Shqiperise Ne Administrim Te Ministrise Se Ekonomise Tregtise Dhe Energjitikes, Nr. Identifikimi/NIPT ____ , Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia TIRANE , Rruga ____ , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Regjistruar: Nr. 00003861, Datë: 01/04/2013

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____ , me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT
00003915	15/05/2013		Në bazë të VKKP Nr.154 dt.29.09.1997, pika "1,c" Abdyl Kashari (trashëgimtarët e tije) kanë te drejtën e parablerjes së objekteve të Uzinës Traktori (reparti i sharrave dhe presave, godinës së Ekspozitës dhe godinës 1 KT shënuar në genplan me numrat 1,2,3,4) me sip. S3=3833 m2 kur ato të privatizohen. HIP.101 dt.14.01.1999			0		

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: ____ , Emërtimi i Aktit: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi:

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

DREJTORI
Flladi Dano

Eugen Sadiku | Digitally signed by: Eugen Sadiku Date: 2025.11.12 01:38:30 +02'00'

Flladi Dano | Digitally signed by: Flladi Dano Date: 2025.11.12 01:43:24 +02'00'

Data e lëshimit 12/11/2025

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Tiranë Jug
Date:2025/11/12 13:39:05 +02'00'
G40723024I2025111213385825ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE:	8170	**KODI UNIK:**	8170018220
NUMRI PASURISË:	10/304	**INDEKSI HARTËS:**	TR-N-21

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

SH 1: 2500

DREJTORI

Flladi Dano

Aulona Belulaj
Digitally signed by: Aulona Belulaj
Date: 2025.11.07 08:58:38 +02'00'

Data e lëshimit: 11/7/2025

Flladi Dano
Digitally signed by: Flladi Dano
Date: 2025.11.07 09:02:09 +02'00'

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Tiranë Jug
Date:2025/11/07 08:59:16 +02'00'
G85820087H20251107085901 29I4014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

SHPJEGUES
- PARCELA
- NDËRTESA