

VENDIM
Nr. 23, datë 21.1.2026

**PËR MIRATIMIN E NDËRTIMIT TË CENTRALIT GJENERUES TË
ENERGJISË ELEKTRIKE EOLIKE DHE VEPRAVE NDIHMËSE, I CILI NUK
ËSHTË OBJEKT KONCESIONI, NË NJËSINË ADMINISTRATIVE MOLLAJ,
BASHKIA KORÇË, QARKU KORÇË, NGA BASHKIMI I PËRKOHSHËM I
SHOQËRIVE “ALBPOWER” SHPK, “FAVINA” SHPK DHE “FAVINA 1” SHPK**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 1, të nenit 49, të ligjit nr. 43/2015, “Për sektorin e energjisë elektrike”, të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e ndërtimit të centralit gjenerues të energjisë elektrike eolike dhe veprave ndihmëse, i cili nuk është objekt koncesioni dhe nuk përfiton nga masat mbështetëse, në Njësinë Administrative Mollaj, Bashkia Korçë, qarku Korçë, nga bashkimi i përkohshëm i shoqërive “ALBPOWER” sh.p.k., “FAVINA” sh.p.k. dhe “FAVINA 1” sh.p.k., me elementet, si më poshtë vijon:

a) Emri i aplikuesit: bashkimi i përkohshëm i shoqërive “ALBPOWER” sh.p.k., “FAVINA” sh.p.k. dhe “FAVINA 1” sh.p.k.;

b) Numri i identifikimit personal të zyrës së taksave NIPT/NUIS: “ALBPOWER” sh.p.k.: M23904001G; “FAVINA” sh.p.k.: J64104078V dhe “FAVINA 1” sh.p.k.: K54624001I;

c) Tipi i centralit: Eolik;

ç) Kapaciteti i instaluar: 55 mw me kapacitet tolerance deri në 5% më pak e këtij kapaciteti, bazuar në projektin përfundimtar të zbatimit;

d) Afati i pritshëm i vënies në punë dhe pajisja me leje ndërtimi: Koha për ndërtimin, pajisjen me lejen e ndërtimit dhe vënien në operim të impiantit eolik do të jetë brenda 48 (dyzet e tetë) muajve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi;

dh) Vendndodhja e burimit gjenerues të energjisë: Njësia Administrative Mollaj, Bashkia Korçë, qarku Korçë;

e) Afati i operimit: 49 (dyzet e nëntë) vjet nga hyrja në fuqi e këtij vendimi;

ë) Koordinatat e tokës dhe plan-vendosja sipas aneksit 1 bashkëlidhur këtij vendimi;

f) Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë dhe Agjencia Kombëtare e Burimeve Natyrore kanë të drejtë të ushtrojnë mbikëqyrje të përgjithshme me afate 3-mujore gjatë realizimit, vënies në punë dhe operimit, me synim që të verifikojnë se ecuria e punimeve, cilësia, konformiteti dhe operimi janë në përputhje me programin e përgjithshëm të realizimit e dokumentacionin e projektit;

g) Bashkimi i përkohshëm i shoqërive “ALBPOWER” sh.p.k., “FAVINA” sh.p.k. dhe “FAVINA 1” sh.p.k., duhet të krijojë pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit një shoqëri për qëllime të veçanta, për ndërtimin, shfrytëzimin dhe administrimin e centralit eolik. Bashkimi i përkohshëm i shoqërive “ALBPOWER” sh.p.k., “FAVINA” sh.p.k. dhe “FAVINA 1” sh.p.k., si dhe shoqëria për qëllime të veçanta do të jenë bashkërisht përgjegjëse për detyrimet sipas këtij miratimi dhe kontratës së nënshkruar me Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë;

gj) Shoqëria për qëllime të veçanta solidarisht me bashkimin e përkohshëm të shoqërive “ALBPOWER” sh.p.k., “FAVINA” sh.p.k. dhe “FAVINA 1” sh.p.k., ka detyrimin që:

i. të paraqesë periodikisht (çdo tre muaj), pranë Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë dhe Agjencisë Kombëtare të Burimeve Natyrore, informacion për ecurinë e ndërtimit të centralit eolik;

ii. të respektojë kushtet e cituara në lejet, licencat dhe autorizimet paraprake mjedisore, lëshuar nga institucionet përgjegjëse kombëtare;

iii. të dorëzojë sigurimin e kontratës, në masën jo më pak se 5% të vlerës së investimit, përpara nënshkrimit të kontratës ndërmjet bashkimit të përkohshëm të shoqërive “ALBPOWER” sh.p.k., “FAVINA” sh.p.k. dhe “FAVINA 1” sh.p.k. dhe ministrisë. Në këtë kontratë përcaktohen të drejtat e detyrimit e palëve për realizimin e këtij projekti, penalitetet, në rast mosrealizimi, si dhe çështje të tjera që lidhen me zbatimin e saj;

iv. t’i japë falas, në formë *royalty*, ministrisë përgjegjëse për energjinë sasinë e energjisë elektrike në masën 2% të sasisë vjetore të prodhimit të energjisë elektrike ose konvertimin e saj në vlerë monetare. Në rast konvertimi në vlerë monetare, shuma duhet të derdhet tërësisht në buxhetin e shtetit;

v. të përmbushë kërkesën, sipas rastit, që një pjesë e prodhimit të burimit gjenerues të energjisë t’i shitet furnizuesit publik, sipas legjislacionit në fuqi.

2. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë dhe bashkimi i përkohshëm i shoqërive “ALBPOWER” sh.p.k., “FAVINA” sh.p.k. dhe “FAVINA 1” sh.p.k. për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

ANEKSI 1

N/STACIONI ELEKTRIK				
Sipas Sistemit Koordinativ Gauss-Krüge			Sipas Sistemit Koordinativ KRGJSH	
Nr	X	Y	X	Y
1	4478029	4484623	562673	4484723
2	4478077	4484602	562721	4484703
3	4478051	4484541	562696	4484641
4	4478003	4484561	562648	4484661
SIPERFAQE SHESHI = 3500 m2				

ZONA 1 (Sheshi i Turbinës 1)				
Sipas Sistemit Koordinativ Gauss-Krüge			Sipas Sistemit Koordinativ KRGJSH	
Nr	X	Y	X	Y
1	4478779	4483884	563431	4483992
2	4478749	4483957	563400	4484065
3	4478709	4483945	563361	4484053
4	4478718	4483897	563370	4484005
5	4478731	4483866	563383	4483974
6	4478761	4483842	563414	4483950
7	4478777	4483848	563430	4483956
SIPERFAQE SHESHI = 5000 m2				

ZONA 2 (Sheshi i Turbinës 2)				
Sipas Sistemit Koordinativ Gauss-Krüge			Sipas Sistemit Koordinativ KRGJSH	
Nr	X	Y	X	Y
1	4479144	4483762	563798	4483875
2	4479187	4483750	563841	4483863
3	4479230	4483725	563884	4483839
4	4479219	4483696	563873	4483809
5	4479166	4483697	563820	4483810
6	4479135	4483714	563789	4483827
7	4479132	4483747	563786	4483860
SIPERFAQE SHESHI = 4500 m2				

ZONA 3 (Sheshi i Turbinës 3)				
Sipas Sistemit Koordinativ Gauss-Krüge			Sipas Sistemit Koordinativ KRGJSH	
Nr	X	Y	X	Y
1	4479465	4483597	564121	4483713
2	4479463	4483619	564118	4483735
3	4479476	4483633	564131	4483749
4	4479489	4483637	564144	4483754
5	4479540	4483627	564195	4483744
6	4479555	4483618	564210	4483735
7	4479561	4483605	564216	4483722
8	4479586	4483585	564242	4483703
9	4479590	4483569	564246	4483687
10	4479567	4483565	564223	4483682
11	4479488	4483584	564144	4483701
SIPERFAQE SHESHI = 5600 m2				

ZONA 4 (Sheshi i Turbinës 4)				
Sipas Sistemit Koordinativ Gauss-Krue			Sipas Sistemit Koordinativ KRGJSH	
Nr	X	Y	X	Y
1	4480064	4483610	564719	4483733
2	4480045	4483605	564700	4483728
3	4480003	4483607	564658	4483729
4	4479998	4483609	564653	4483731
5	4479996	4483676	564651	4483798
6	4480034	4483699	564688	4483822
7	4480060	4483692	564714	4483815
SIPERFAQE SHESHI = 5480 m2				

ZONA 5 (Sheshi i Turbinës 5)				
Sipas Sistemit Koordinativ Gauss-Krue			Sipas Sistemit Koordinativ KRGJSH	
Nr	X	Y	X	Y
1	4480462	4483607	565117	4483735
2	4480456	4483627	565111	4483755
3	4480453	4483659	565108	4483786
4	4480484	4483664	565139	4483792
5	4480545	4483670	565200	4483799
6	4480577	4483634	565232	4483763
7	4480562	4483621	565217	4483750
8	4480540	4483624	565195	4483752
9	4480468	4483607	565123	4483735
SIPERFAQE SHESHI = 5400 m2				

ZONA 6 (Sheshi i Turbinës 6)				
Sipas Sistemit Koordinativ Gauss-Krue			Sipas Sistemit Koordinativ KRGJSH	
Nr	X	Y	X	Y
1	4481124	4483556	565780	4483691
2	4481083	4483590	565739	4483725
3	4481004	4483519	565660	4483653
4	4481018	4483472	565675	4483606
5	4481054	4483486	565711	4483620
6	4481093	4483517	565749	4483652
SIPERFAQE SHESHI = 7000 m2				

ZONA 7 (Sheshi i Turbinës 7)				
Sipas Sistemit Koordinativ Gauss-Kruege			Sipas Sistemit Koordinativ KRGJSH	
Nr	X	Y	X	Y
1	4481614	4483841	566267	4483982
2	4481595	4483843	566248	4483983
3	4481496	4483838	566149	4483977
4	4481498	4483873	566150	4484012
5	4481520	4483883	566172	4484023
6	4481574	4483888	566226	4484028
7	4481615	4483885	566267	4484026
SIPERFAQE SHESHI = 5100 m2				

ZONA 8 (Sheshi i Turbinës 8)				
Sipas Sistemit Koordinativ Gauss-Kruege			Sipas Sistemit Koordinativ KRGJSH	
Nr	X	Y	X	Y
1	4482249	4483771	566902	4483919
2	4482197	4483777	566850	4483924
3	4482196	4483791	566849	4483938
4	4482195	4483821	566848	4483968
5	4482200	4483864	566852	4484011
6	4482223	4483867	566875	4484015
7	4482250	4483871	566902	4484019
8	4482251	4483822	566904	4483970
SIPERFAQE SHESHI = 5000 m2				

ZONA 9 (Sheshi i Turbinës 9)				
Sipas Sistemit Koordinativ Gauss-Kruege			Sipas Sistemit Koordinativ KRGJSH	
Nr	X	Y	X	Y
1	4482213	4484219	566861	4484366
2	4482157	4484219	566805	4484366
3	4482149	4484265	566797	4484412
4	4482157	4484310	566804	4484457
5	4482169	4484328	566816	4484475
6	4482216	4484326	566863	4484473
7	4482208	4484280	566856	4484427
8	4482206	4484270	566854	4484417
9	4482208	4484255	566856	4484402
SIPERFAQE SHESHI = 6000 m2				

