

VENDIM
Nr. 148, datë 11.3.2026

**PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN NR. 117, DATË 26.2.2025,
TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES
PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE,
QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT ‘RIKUALIFIKIMI I HYRJES SË
QYTETIT TË SHKODRËS DHE BREGUT PERËNDIMOR TË LIQENIT TË
SHKODRËS’, BASHKIA SHKODËR”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Në vendimin nr. 117, datë 26.2.2025, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

a) Në pikat 3 dhe 4, vlera “... 402 403 347 (katërqind e dy milionë e katërqind e tre mijë e treqind e dyzet e shtatë) lekësh ...” zëvendësohet me vlerën “... 405 986 166 (katërqind e pesë milionë e nëntëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e njëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë) lekësh ...”;

b) Të dhënat për shpronësim të numrit rendor 21 të tabelës bashkëlidhur vendimit zëvendësohen me të dhënat me të njëjtin numër rendor, sipas tabelës që i bashkëlidhet këtij vendimi;

c) Tabelës bashkëlidhur vendimit i shtohet pasuria me numër rendor 26, sipas tabelës që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Shpenzimet procedurale shtesë, në vlerën 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë, përballohen nga buxheti i Bashkisë Shkodër.

3. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Financave, Bashkia Shkodër, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Shkodër dhe Agjencia Shtetërore për Shpronësimin për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

TABELA E NDRYSHIMEVE DHE SHITESAVE NË LISTËN E PRONARËVE, PASURITË E PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, TË TË CILËVE SHPRONËSOHEN ME VENDIMIN NR. 117, DATË 26.2.2025, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR SHPRONËSIM PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA PROJEKTI ‘RIKUALIFIKIMI I HYRJES SË QYTETIT TË SHKODRËS DHE BREGUT PERËNDIMOR TË LIQENIT TË SHKODRËS’”

Nr. rendor	Pronari			Të dhëna kadastrale (sipas kartelës së pasurisë)								Vlerësimet për shpronësim											Vlera totale (lekë)	Shënime (kufizime hipotekore, barrë mbi pasurinë etj.)	
												Livadh				Truall			Ndërtesë social-ekonomike, vlerësuar me preventiv punimesh			Ndërtesë banimi			
	Emri	Atësia	Mbiemri	Qyteti	Zona kadastrale	Indeksi i hartës	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale (m²)	Volumi	Faqe	Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (lekë)		
21	Fatmir	Xhezair	Muça	Shkodër	8591	R-4	18/816	Truall	5828	63	134				5,828	8,511	49,602,108							49,602,108	
26	Arben Klodiana Cuf Elona	Teufik Hekuran Hekuran	Dibra Molika Dibra Dibra	Shkodër	8591	R-4	18/42-ND	Ndërtesë	545.8	63	158							546		20,111,181				20,111,181	
VLERA TOTALE E SHPRONËSIMIT																	49,602,108			20,111,181				69,713,289	
Efekti financiar shtesë është 3,582,819 lekë																									