

VENDIM
Nr. 191, datë 26.3.2026

**PËR MIRATIMIN E NDËRTIMIT TË CENTRALIT GJENERUES TË
ENERGJISË ELEKTRIKE FOTOVOLTAIKE DHE VEPRAVE NDIHMËSE, I CILI
NUK ËSHTË OBJEKT KONCESIONI, NË NJËSINË ADMINISTRATIVE
MBRESHTAN, BASHKIA KOLONJË, QARKU KORÇË, NGA SHOQËRIA “TEKNO
FIRE” SHPK**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 1, të nenit 49, të ligjit nr. 43/2015, “Për sektorin e energjisë elektrike”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e ndërtimit të centralit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike dhe veprave ndihmëse, i cili nuk është objekt koncesioni dhe nuk përfiton nga masat mbështetëse, në Njësinë Administrative Mbreshtan, Bashkia Kolonjë, qarku Korçë, nga shoqëria “Tekno Fire” sh.p.k., me elementet, si më poshtë vijon:

- a) Emri i aplikuesit: Shoqëria “Tekno Fire” sh.p.k.;
- b) NIPT/NUIS: L01307010S;
- c) Tipi i centralit: Fotovoltaik;
- ç) Kapaciteti i instaluar: 102 mw;
- d) Afati i pritshëm i vënies në punë dhe pajisja me leje ndërtimi: koha për ndërtimin, pajisjen me lejen e ndërtimit dhe vënien në operim të impiantit fotovoltaik do të jetë brenda 36 (tridhjetë e gjashtë) muajve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi;
- dh) Vendndodhja e burimit gjenerues të energjisë: Në Njësinë Administrative Mbreshtan, Bashkia Kolonjë, qarku Korçë;
- e) Afati i operimit: 49 (dyzet e nëntë) vjet nga hyrja në fuqi e këtij vendimi;
- ë) Koordinatat e projektit sipas aneksit 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi;
- f) Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë dhe Agjencia Kombëtare e Burimeve Natyrore kanë të drejtë të ushtrojnë mbikëqyrje të përgjithshme, me afate 3-mujore gjatë realizimit, vënies në punë dhe operimit, me synim që të verifikojnë se ecuria e punimeve, cilësia, konformiteti dhe operimi janë në përputhje me programin e përgjithshëm të realizimit dhe të dokumentacionit të projektit;
- g) Shoqëria “Tekno Fire” sh.p.k., ka detyrimin që:
 - i. të paraqesë periodikisht, çdo tre muaj, pranë Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë dhe Agjencisë Kombëtare të Burimeve Natyrore informacion për ecurinë e ndërtimit të centralit fotovoltaik;
 - ii. të respektojë kushtet e cituara në lejet, licencat dhe autorizimet paraprahe mjedisore, lëshuar nga institucionet përgjegjëse kombëtare;
 - iii. të dorëzojë sigurimin e kontratës, në masën jo më pak se 5% të vlerës së investimit, përpara nënshkrimit të kontratës ndërmjet shoqërisë “Tekno Fire” sh.p.k., dhe ministrisë. Në këtë kontratë përcaktohen të drejtat dhe detyrimet e palëve për realizimin e këtij projekti, penalitetet, në rast mosrealizimi, si dhe çështje të tjera që lidhen me zbatimin e saj;
 - iv. t’i japë falas, në formë *royalty*, ministrisë përgjegjëse për energjinë sasinë e energjisë elektrike, në masën 2 (dy) % të sasisë vjetore të prodhimit të energjisë elektrike ose konvertimin e saj në vlerë monetare. Në rast konvertimi në vlerë monetare, shuma duhet të derdhet tërësisht në buxhetin e shtetit;

v. të përmbushë kërkesën, sipas rastit, që një pjesë e prodhimit të burimit gjenerues të energjisë t'i shitet furnizuesit publik, sipas legjislacionit në fuqi.

2. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë dhe shoqëria “Tekno Fire” sh.p.k. për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

ANEKSI 1

CENTRALI GJENERUES I ENERGJISË ELEKTRIKE FOTOVOLTAIKE DHE
VEPRAVE NDIHMËSE, I CILI NUK ËSHTË OBJEKT KONCESIONI, NË NJËSINË
ADMINISTRATIVE MBRESHTAN, BASHKIA KOLONJË, QARKU KORÇË, NGA
SHOQËRIA “TEKNO FIRE” SHPK

Koordinatat ne KRRGJSH

Nr	Nr_Pasuria	X	Y
1	510/3	548123.2397	4463330.94
2	510/3	548079.4564	4463337.244
3	510/3	547999.1862	4463364.693
4	510/3	547959.2451	4463376.101
5	510/3	547859.0405	4463398.265
6	510/3	547773.7965	4463408.314
7	510/3	547730.0058	4463423.067
8	510/3	547701.4461	4463439.262
9	510/3	547644.994	4463450.06
10	510/3	547600.9854	4463446.599
11	510/3	547565.1521	4463431.794
12	510/3	547512.066	4463407.053

Koordinatat ne Gaus

NR	Nr_Pasuria	X	Y
1	510/3	4463107	4463346
2	510/3	4463064	4463353
3	510/3	4462984	4463382
4	510/3	4462944	4463393
5	510/3	4462844	4463417
6	510/3	4462759	4463428
7	510/3	4462715	4463443
8	510/3	4462687	4463460
9	510/3	4462630	4463471
10	510/3	4462586	4463468
11	510/3	4462550	4463454
12	510/3	4462497	4463429

13	510/3	547479.4867	4463404.144
14	510/3	547454.4344	4463409.791
15	510/3	547361.1326	4463458.291
16	510/3	547317.428	4463465.421
17	510/3	547303.289	4463459.499
18	510/3	547301.721	4463468.632
19	510/3	547286.2052	4463479.93
20	510/3	547262.2369	4463477.081
21	510/3	547236.7648	4463459.741
22	510/3	547211.9988	4463453.617
23	510/3	547078.9223	4463470.352
24	510/3	547031.8722	4463661.258
25	510/3	546961.9021	4463931.531
26	510/3	546990.8928	4463952.188
27	510/3	547015.8447	4463955.434
28	510/3	547032.5257	4463978.493
29	510/3	547070.9599	4464025.516
30	510/3	547087.3657	4464035.443
31	510/3	547104.7045	4464037.756
32	510/3	547122.6915	4464020.171
33	510/3	547145.1503	4464019.154
34	510/3	547166.6809	4464025.326
35	510/3	547187.7736	4464032.765
36	510/3	547196.0807	4464047.258
37	510/3	547206.6007	4464053.307
38	510/3	547226.8704	4464058.618
39	510/3	547231.4713	4464063.752
40	510/3	547231.3135	4464077.727
41	510/3	547219.6118	4464101.313
42	510/3	547222.0666	4464108.964
43	510/3	547227.1197	4464111.563
44	510/3	547367.4744	4463909.427
45	510/3	547567.2776	4463806.223
46	510/3	547676.4804	4463774.844
47	510/3	547885.4506	4463710.417
48	510/3	548123.2397	4463330.94
49	510/2	547078.9223	4463470.352
50	510/2	547027.0921	4463466.77
51	510/2	546927.2149	4463422.442
52	510/2	546876.9136	4463376.133
53	510/2	546860.5915	4463358.795
54	510/2	546762.788	4463243.337
55	510/2	546195.0293	4463506.93
56	510/2	546264.8502	4463568.707
57	510/2	546289.2939	4463598.207
58	510/2	546298.7576	4463604.031
59	510/2	546342.5663	4463606.432
60	510/2	546382.578	4463607.519

13	510/3	4462464	4463427
14	510/3	4462439	4463433
15	510/3	4462347	4463482
16	510/3	4462303	4463490
17	510/3	4462289	4463484
18	510/3	4462287	4463493
19	510/3	4462272	4463505
20	510/3	4462248	4463502
21	510/3	4462222	4463485
22	510/3	4462197	4463479
23	510/3	4462065	4463498
24	510/3	4462020	4463689
25	510/3	4461953	4463960
26	510/3	4461982	4463980
27	510/3	4462007	4463983
28	510/3	4462024	4464006
29	510/3	4462063	4464053
30	510/3	4462079	4464063
31	510/3	4462097	4464065
32	510/3	4462115	4464047
33	510/3	4462137	4464046
34	510/3	4462159	4464052
35	510/3	4462180	4464059
36	510/3	4462188	4464073
37	510/3	4462199	4464079
38	510/3	4462219	4464084
39	510/3	4462224	4464089
40	510/3	4462224	4464103
41	510/3	4462212	4464127
42	510/3	4462215	4464135
43	510/3	4462220	4464137
44	510/3	4462358	4463933
45	510/3	4462557	4463828
46	510/3	4462666	4463795
47	510/3	4462874	4463729
48	510/3	4463107	4463346
49	510/2	4462065	4463498
50	510/2	4462013	4463495
51	510/2	4461912	4463451
52	510/2	4461862	4463406
53	510/2	4461845	4463389
54	510/2	4461746	4463274
55	510/2	4461181	4463544
56	510/2	4461252	4463605
57	510/2	4461276	4463634
58	510/2	4461286	4463640
59	510/2	4461330	4463642
60	510/2	4461370	4463643

61	510/2	546407.1149	4463628.761
62	510/2	546436.4969	4463671.022
63	510/2	546456.7091	4463681.415
64	510/2	546522.2382	4463785.709
65	510/2	546575.7083	4463832.69
66	510/2	546607.8607	4463854.653
67	510/2	546639.3922	4463875.339
68	510/2	546663.6454	4463865.448
69	510/2	546697.3192	4463865.193
70	510/2	546771.4751	4463880.642
71	510/2	546862.6958	4463903.908
72	510/2	546870.8676	4463911.624
73	510/2	546893.7642	4463909.341
74	510/2	546903.9062	4463911.361
75	510/2	546913.998	4463917.828
76	510/2	546927.3377	4463917.979
77	510/2	546941.9119	4463921.32
78	510/2	546961.9021	4463931.531
79	510/2	547078.9223	4463470.352
80	510/1	546762.788	4463243.337
81	510/1	546733.9835	4463213.039
82	510/1	546627.1693	4463070.373
83	510/1	546578.6012	4463007.21
84	510/1	546547.6881	4463002.529
85	510/1	546549.8214	4462981.359
86	510/1	546559.1209	4462979.493
87	510/1	546553.7041	4462968.989
88	510/1	546536.6077	4462968.042
89	510/1	546518.3592	4462977.899
90	510/1	546503.0161	4462989.504
91	510/1	546498.7794	4462957.841
92	510/1	546520.417	4462938.869
93	510/1	546535.0645	4462938.992
94	510/1	546472.7286	4462869.568
95	510/1	546290.8505	4462698.101
96	510/1	546193.8461	4462586.888
97	510/1	546142.6023	4462549.038
98	510/1	546091.8803	4462539.995
99	510/1	546078.3672	4462527.287
100	510/1	546030.9105	4462525.575
101	510/1	546010.9628	4462532.206
102	510/1	545982.5174	4462548.078
103	510/1	545932.4798	4462553.443
104	510/1	545893.3381	4462569.095
105	510/1	545851.7797	4462573.709
106	510/1	545802.0194	4462554.511
107	510/1	545767.3191	4462535.105
108	510/1	545714.2703	4462523.873

61	510/2	4461395	4463664
62	510/2	4461424	4463706
63	510/2	4461445	4463716
64	510/2	4461511	4463819
65	510/2	4461565	4463866
66	510/2	4461598	4463887
67	510/2	4461630	4463908
68	510/2	4461654	4463897
69	510/2	4461687	4463897
70	510/2	4461762	4463911
71	510/2	4461853	4463934
72	510/2	4461862	4463941
73	510/2	4461884	4463939
74	510/2	4461895	4463941
75	510/2	4461905	4463947
76	510/2	4461918	4463947
77	510/2	4461933	4463950
78	510/2	4461953	4463960
79	510/2	4462065	4463498
80	510/1	4461746	4463274
81	510/1	4461717	4463244
82	510/1	4461608	4463103
83	510/1	4461559	4463040
84	510/1	4461528	4463036
85	510/1	4461530	4463015
86	510/1	4461539	4463013
87	510/1	4461534	4463002
88	510/1	4461517	4463001
89	510/1	4461498	4463012
90	510/1	4461483	4463023
91	510/1	4461479	4462992
92	510/1	4461500	4462973
93	510/1	4461515	4462972
94	510/1	4461452	4462904
95	510/1	4461268	4462734
96	510/1	4461170	4462624
97	510/1	4461118	4462587
98	510/1	4461067	4462578
99	510/1	4461053	4462566
100	510/1	4461006	4462565
101	510/1	4460986	4462572
102	510/1	4460958	4462588
103	510/1	4460908	4462594
104	510/1	4460869	4462610
105	510/1	4460827	4462615
106	510/1	4460777	4462596
107	510/1	4460742	4462577
108	510/1	4460689	4462567

109	510/1	545681.1699	4462539.622
110	510/1	545671.2912	4462551.793
116	510/1	545710.5815	4462680.567
117	510/1	545743.0679	4462729.217
118	510/1	545785.8122	4462882.171
119	510/1	545793.3358	4462900.415
120	510/1	545800.1955	4462930.564
121	510/1	545806.7704	4462948.426
122	510/1	545808.273	4462965.385
123	510/1	545815.5993	4462991.726
124	510/1	545820.8989	4463009.998
125	510/1	545835.2351	4463015.666
126	510/1	545876.3134	4463091.095
127	510/1	545901.3588	4463123.567
128	510/1	545919.9564	4463164.436
129	510/1	545926.5886	4463177.217
130	510/1	545973.5164	4463222.217
131	510/1	545994.8461	4463246.176
132	510/1	546020.9936	4463268.995
133	510/1	546039.6325	4463293.27
134	510/1	546052.4783	4463318.404
135	510/1	546067.9319	4463337.637
136	510/1	546092.9678	4463370.956
137	510/1	546109.2062	4463395.704
138	510/1	546122.4324	4463424.654
139	510/1	546154.44	4463440.686
140	510/1	546164.2258	4463474.255
141	510/1	546170.4202	4463488.302
142	510/1	546195.0293	4463506.93
143	510/1	546762.788	4463243.337
163	185	545679.9433	4462610.762
164	185	545673.7879	4462584.559
165	185	545668.5352	4462570.821
166	185	545670.5612	4462556.833
167	185	545681.1699	4462539.622
168	185	545714.2703	4462523.873
169	185	545743.5569	4462530.074
170	185	545761.3519	4462533.842
171	185	545805.1412	4462555.716
172	185	545851.7797	4462573.709
173	185	545893.3381	4462569.095
174	185	545932.4798	4462553.443
175	185	545986.3082	4462545.963
176	185	546030.9105	4462525.575
177	185	546078.3672	4462527.287
178	185	546019.0652	4462510.208
179	185	545981.2807	4462480.663
180	185	545635.6957	4462422.762

109	510/1	4460656	4462583
110	510/1	4460647	4462595
116	510/1	4460687	4462723
117	510/1	4460720	4462772
118	510/1	4460765	4462924
119	510/1	4460773	4462942
120	510/1	4460780	4462972
121	510/1	4460787	4462990
122	510/1	4460788	4463007
123	510/1	4460796	4463033
124	510/1	4460801	4463052
125	510/1	4460816	4463057
126	510/1	4460858	4463132
127	510/1	4460883	4463164
128	510/1	4460902	4463205
129	510/1	4460909	4463218
130	510/1	4460956	4463262
131	510/1	4460978	4463286
132	510/1	4461004	4463308
133	510/1	4461023	4463332
134	510/1	4461036	4463357
135	510/1	4461052	4463376
136	510/1	4461078	4463409
137	510/1	4461094	4463434
138	510/1	4461108	4463463
139	510/1	4461140	4463478
140	510/1	4461150	4463512
141	510/1	4461156	4463526
142	510/1	4461181	4463544
143	510/1	4461746	4463274
163	185	4460656	4462654
164	185	4460650	4462628
165	185	4460644	4462614
166	185	4460646	4462600
167	185	4460656	4462583
168	185	4460689	4462567
169	185	4460719	4462573
170	185	4460737	4462576
171	185	4460781	4462597
172	185	4460827	4462615
173	185	4460869	4462610
174	185	4460908	4462594
175	185	4460962	4462586
176	185	4461006	4462565
177	185	4461053	4462566
178	185	4460994	4462550
179	185	4460956	4462520
180	185	4460610	4462466

195	655/1	545820.8989	4463009.998	195	655/1	4460801	4463052
196	655/1	545808.273	4462965.385	196	655/1	4460788	4463007
197	655/1	545806.7704	4462948.426	197	655/1	4460787	4462990
198	655/1	545800.1955	4462930.564	198	655/1	4460780	4462972
199	655/1	545793.3358	4462900.415	199	655/1	4460773	4462942
200	655/1	545785.8122	4462882.171	200	655/1	4460765	4462924
201	655/1	545743.0679	4462729.217	201	655/1	4460720	4462772
202	655/1	545710.5815	4462680.567	202	655/1	4460687	4462723
216	655/1	545719.8214	4463036.37	216	655/1	4460701	4463079
217	655/1	545757.2133	4463044.416	217	655/1	4460738	4463087
218	655/1	545793.6001	4463028.944	218	655/1	4460774	4463071
219	655/1	545820.8989	4463009.998	219	655/1	4460801	4463052
220		546655.6965	4463148.455	220		4461638	4463181

Koordinatat e linjës

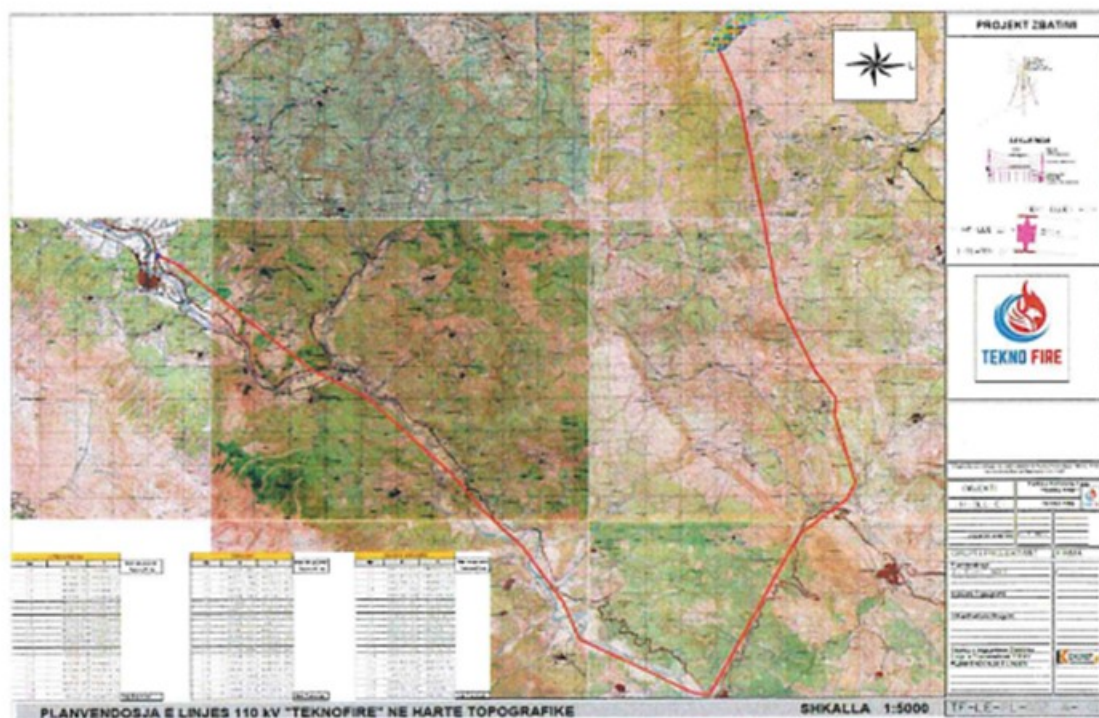
Koordinatat ne KRRGJSH			
Nr	Nr	X	Y
1	V1	546028.9	4462512
2	V2	546572.1	4461173
3	V3	549178.8	4455135
4	V4	548781.4	4452757
5	V5	549396.2	4451902
6	V6	549361.1	4451372
7	V7	549972.2	4449336
8	V8	548406.3	4447738
9	V9	548039.5	4446402
10	V10	546407.1	4443190
11	V11	546682.6	4442870
12	V12	546270.3	4442149
13	V13	545499.8	4442843
14	V14	542224.6	4444490
15	V15	541756.5	4445623
16	V16	540598.1	4447307
17	V17	539452.6	4448427
18	V18	538540.4	4449554
19	V19	534532.3	4452730
20	V20	530860.3	4455835
21	V21	536267.3	4450979
22	V22	530309	4456118

Koordinatat e nënstacionit

GAUS		
Nr	X	Y
1	461372,704	4462651,262
2	461425,181	4462710,088
3	461375,247	4462754,633
4	461323,017	4462695,587



HARTA 6: POZICIONIMI I IMILANTIT NE ORTOFOTO



HARTA 7 SHKAT DHE PLANMETRITË E OBJEKTEVE TË PROJEKTIT DHE STRUKTURAVE TË PROJEKTIT NE HARTE TOPOGRAFIKE ;