VENDIM
Nr. 251, datë 10.4.2026

PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMET E KËSHILLIT TË MINISTRAVE NR. 449, DATË 27.5.2015; NR. 543, DATË 29.9.2021; NR. 117, DATË 2.3.2022; NR. 488, DATË 21.7.2022; NR. 635, DATË 15.11.2023; NR. 7, DATË 11.1.2024; NR. 606, DATË 2.10.2024; NR. 3, DATË 9.1.2025; NR. 546, DATË 1.10.2025; DHE NR. 345, DATË 24.4.2013, PËR KOMPENSIMIN FINANCIAR TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, QË PREKEN NGA NDËRTIMET E LEGALIZUARA

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 24 të ligjit nr. 20/2020, "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë", me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. Në vendimet e Këshillit të Ministrave nr. 449, datë 27.5.2015; nr. 543, datë 29.9.2021; nr. 117, datë 2.3.2022; nr. 488, datë 21.7.2022; nr. 635, datë 15.11.2023; nr. 7, datë 11.1.2024; nr. 606, datë 2.10.2024; nr. 3, datë 9.1.2025; nr. 546, datë 1.10.2025, dhe nr. 345, datë 24.4.2013, "Për kompensimin financiar të pronarëve të pasurive të paluajtshme, që preken nga ndërtimet e legalizuara", për drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës: Tiranë Veri, Tiranë Rurale 2, Tiranë Rurale 1, Elbasan, Durrës–Kavajë–Krujë, Korçë, Tiranë Jug dhe Vlorë bëhen ndryshimet, sipas tabelës nr. 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij, nga "lidhja A" deri në "lidhjen J", si më poshtë vijon:

1. Në vendimin nr. 449, datë 27.5.2015, të Këshillit të Ministrave, në zonën kadastrale 8150, qarku Tiranë, në tabelën 1, bashkëlidhur vendimit, anulohet kompensimi financiar, sipas lidhjes A, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Në vendimin nr. 543, datë 29.9.2021, të Këshillit të Ministrave, në shtojcën nr. 1, bashkëlidhur vendimit, në zonën kadastrale 3866, qarku Tiranë, korrigjohet emri i pronarit që përfiton kompensimin financiar, për pasurinë me nr. 312/81, sipas lidhjes B, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

3. Në vendimin nr. 117, datë 2.3.2022, të Këshillit të Ministrave, bëhen ndryshimet e mëposhtme në shtojcën nr. 1, bashkëlidhur vendimit, sipas lidhjes C, që i bashkëlidhet këtij vendimi:

a) Në zonën kadastrale 2460, qarku Tiranë, për pasurinë me nr. 505/249 anulohet kompensimi financiar si pasojë e përditësimit hartografik;

b) Në zonën kadastrale 2124, qarku Elbasan, për pasurinë me nr. 336/7/3 dhe për pasurinë me nr. 336/8/1 ndryshohen sipërfaqet e kompensimit si pasojë e përditësimit hartografik.

4. Në vendimin nr. 488, datë 21.7.2022, të Këshillit të Ministrave, në shtojcën nr. 1, bashkëlidhur vendimit, në zonën kadastrale 8522, qarku Elbasan, korrigjohet një nga emrat e pronarëve përfitues të kompensimit financiar, si pasojë e një gabimi material, sipas lidhjes D, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

5. Në vendimin nr. 635, datë 15.11.2023, të Këshillit të Ministrave, në shtojcën nr. 1, bashkëlidhur vendimit, bëhen ndryshimet e mëposhtme, sipas lidhjes E, që i bashkëlidhet këtij vendimi:

a) Në zonën kadastrale 3426, qarku Tiranë, ndryshohen sipërfaqet e kompensimit, si pasojë e përditësimit hartografik, për pasuritë me nr. 73/55 dhe nr. 73/54;

b) Në zonën kadastrale 3266, qarku Tiranë, anulohet kompensimi financiar si pasojë e përditësimit hartografik.

6. Në vendimin nr. 7, datë 11.1.2024, të Këshillit të Ministrave, në shtojcën nr. 1, bashkëlidhur vendimit, në zonën kadastrale 8527, qarku Elbasan, korrigjohen emrat e përfituesve të objektit informal, bazuar në vendimin e legalizimit, sipas lidhjes F, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

7. Në vendimin nr. 606, datë 2.10.2024, të Këshillit të Ministrave, në shtojcën nr. 1, bashkëlidhur vendimit, në zonën kadastrale 8551, qarku Tiranë, për pasurinë me nr. 6/144 anulohet kompensimi financiar, sipas lidhjes G, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

8. Në vendimin nr. 3, datë 9.1.2025, të Këshillit të Ministrave, në shtojcën nr. 1, bashkëlidhur vendimit, bëhen ndryshimet e mëposhtme, sipas lidhjes H, që i bashkëlidhet këtij vendimi:

a) Në zonën kadastrale 8562, qarku Korçë, për pasuritë me nr. 1/1110 dhe nr. 1/226 saktësohen emrat e përfituesve të kompensimit financiar, si dhe sipërfaqja e kompensimit për pasurinë me nr. 1/226;

b) Në zonën kadastrale 2704, qarku Tiranë, për pasurinë me nr. 197/64 anulohet kompensimi financiar si pasojë e përditësimit hartografik;

c) Në zonën kadastrale 3976, qarku Tiranë, për pasurinë nr. 255/123, anulohet kompensimi financiar si pasojë e përditësimit hartografik;

ç) Në zonën kadastrale 8180, qarku Tiranë, anulohet kompensimi financiar për parcelat ndërtimore në favor të objekteve informale të ndërtuara mbi pasuritë me nr. 8/1069, nr. 8/268, nr. 8/270 dhe nr. 8/1071;

d) Në zonën kadastrale 8180, qarku Tiranë, anulohet kompensimi financiar për parcelën ndërtimore në favor të objektit informal të ndërtuar mbi pasuritë me nr. 8/1069 dhe nr. 8/268;

dh) Në zonën kadastrale 8190, qarku Tiranë, për pasuritë me nr. 14/257 dhe nr. 14/256 ndryshohen sipërfaqet e kompensimit si pasojë e përditësimit hartografik.

9. Në vendimin nr. 546, datë 1.10.2025, të Këshillit të Ministrave, në shtojcën nr. 1, bashkëlidhur vendimit, në zonën kadastrale 8190, qarku Tiranë, korrigjohet emri i përfituesit të objektit informal, bazuar në vendimin e legalizimit, si dhe pasqyrohen kufizimet, që janë në seksionin E të kartelës, sipas lidhjes I, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

10. Në vendimin nr. 345, datë 24.4.2013, të Këshillit të Ministrave, në listën bashkëlidhur vendimit bëhen ndryshimet e mëposhtme, sipas lidhjes J, që i bashkëlidhet këtij vendimi:

a) Në zonën kadastrale 8603, qarku Vlorë, anulohet kalimi i pronësisë së parcelës ndërtimore në favor të objektit informal për pasurinë me nr. 23/411, bazuar në vendimin për përjashtimin e ndërtimit pa leje;

b) Në zonën kadastrale 8603, qarku Vlorë, anulohet kalimi i pronësisë së parcelës ndërtimore në favor të objektit informal për pasurinë me nr. 23/410, bazuar në vendimin për përjashtimin e ndërtimit pa leje.

II. Ngarkohen Agjencia e Trajtimit të Pronave dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

Tabela nr.1

Lidhja A

VKM NR.449, date 27.05.2015

QARKU TIRANE, ZVRPP TIRANE , ZONA KADASTRALE 8150

Nr. Rendori pasurive	Korigjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronesia)	Kompensimi i Pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
					Numer	Date									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ISHTE	VLADIMIR	HYSEN	LIPO	89979	5/6/2013	TE TRTEVE	IBRAHIM	NAIL	UZEIRI	4/92	67	23,703	1,588,101.00	
								REFIK	JAKUP	HYSENI					
								LUTFI	MUHAMET	NUREDINI					
								RUZHDI	REXHEP	HIMA					
								ISA	QANI	ADEMI					
								PETRIT	FEJZO	SHAHAJ					
								ZAMIRA	SHYQYRI	SHAHAJ					
	BEHET	Anullohet													

Lidhja B

VKM NR.543, date 29.9.2021

QARKU TIRANE, ZVRPP TIRANE , ZONA KADASTRALE 3866

Nr. Rendori pasurive	Korigjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronesia)	Kompensimi i Pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
					Numer	Date									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	Ishte	NASIP	BIZAT	KOCI	171277	27.08.2019		ARBEN	VEIZ	KAPOLLARI	312/81	445.1	4,242	1,888,114.20	Ne seksionin D te karteles ka regjistrim aktiv mbi kete pasuri pozicionohet ndertesa me nr 312/81-Nd1 Vol.125 Fq 125 Zk 3866 L.Leg , mbi kete pasuri ndodhet ndertesa me nr.312/81-ND2 Vol.135 Fq.137 L.leg, ne kete pasuri ndodhet ndertesa e regjistruar ne volum 142 faqe 23 L.Leg .
	Behet	NASIP	BIZAT	KOCI	171277	27.08.2019		MARIO	XHEMAL	VEIZAJ	312/81	445.1	4,242	1888114.20	Ne seksionin D te karteles ka regjistrim aktiv mbi kete pasuri pozicionohet ndertesa me nr 312/81-Nd1 Vol.125 Fq 125 Zk 3866 L.Leg , mbi kete pasuri ndodhet ndertesa me nr.312/81-ND2 Vol.135 Fq.137 L.leg, ne kete pasuri ndodhet ndertesa e regjistruar ne volum 142 faqe 23 L.Leg .

Lidhja C

VKM NR.117, date 02.03.2022

QARKU TIRANE, ZVRPP TIRANE , ZONA KADASTRALE 2460

Nr. Rendori pasurive	Korigjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronesia)	Kompensimi i Pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
					Numer	Date									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ISHTE	XHEMAL	RRAHMAN	RRAHMANI	130259	19.03.2018	TE TRETEVE + SHTET	ISMAIL	SULEJMAN	ALLA	505/249	271	2080	563680	
	BEHET	ANULLOHET													

QARKU ELBASAN, ZVRPP ELBASAN , ZONA KADASTRALE 2124 KATUND I RI

Nr. Rendori pasurive	Korigjimi	Emër	Atësi	Mbiemër	Numer	Date	Gjendja juridike (pronesia)	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
4	Ishte	NEVRUZ	HAMIT	BAJRAMI	7745360	27/03/2016	Pronar	ZYLYFTAR	HAJRULLA	ZYKOLLARI	336/7/3	90.8	221	20,066.8	
								MBARES	QANI	ZYKOLLARI					
								TAULAND	ZYLYFTAR	ZYKOLLARI					
								REDJON	ZYLYFTAR	ZYKOLLARI					
								ELENI	ZYLYFTAR	ZYKOLLARI					
								ALTINA	ZYLYFTAR	ZYKOLLARI					
								DHIMITER	IRAKLI	BERDUFI	336/8/1	274.5		60,664.5	
	Behet	NEVRUZ	HAMIT	BAJRAMI	7745360	27/03/2016	Pronar	ZYLYFTAR	HAJRULLA	ZYKOLLARI	336/7/3	63.4	221	14,011.40	
								MBARES	QANI	ZYKOLLARI					
								TAULAND	ZYLYFTAR	ZYKOLLARI					
								REDJON	ZYLYFTAR	ZYKOLLARI					
								ELENI	ZYLYFTAR	ZYKOLLARI					
								ALTINA	ZYLYFTAR	ZYKOLLARI					
								DHIMITER	IRAKLI	BERDUFI	336/8/1	301.9		66,719.90	

Lidhja D

VKM NR.488, date 21.07.2022

Qarku Elbasan,Drejtoria Vendore ASHK Elbasan, Zona Kadastrale 8522

Nr. Rendori pasurive	Korigjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronesia)	Kompensimi i Pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
					Numer	Date									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
								ADRIANO	URAN	HASTOPALLI					
								ARDJAN	PETRIT	HASEKIU					
								ARJANA	ET'HEM	PAPAMIHALI					
								ELJANA	RAMIZ	BODINAKU					
								ENGJELL	ET'HEM	DAKLI					
								FAHRIJE	ALI	BYLYKBASHI					
								FAIK	AHMET	SINANI					
								FATIME	IBRAHIM	NALLBANI					

5	Ishte	VILSON	MARK	BERDUFI	850	24/06/2021	Pronar	FATMIR	IBRAHIM	HASTOPALLI	17/318	408.3	12,764	5,211,541.20	
								GAZMEND	PETRIT	HASEKIU					
								HYSEN	SHYQYRI	HYSKJA					
								IBRAHIM	PETRIT	HASEKIU					
								ILIR	SELIM	GRACENI					
								JETA	FAIK	BASHA					
								LAVDIJE	IBRAHIM	SERJANI					
								LORETA	SHYQYRI	QOSJA					
								LUAN	SHEFQET	BAHOLLI					
								MAKENSEN	ALI	BUNGO					
								MEHMET	SELIM	GRACENI					
								NAZIF	SHEFQET	BAHOLLI					
								NEVILA	RAMIZ	BODINAKU					
								00	URAN	ABDIHOXHA					
								RIZA	QAMIL	ÇIFTJA					
								SHKENDI	IBRAHIM	RUSI					
								SHYQYRI	ARIF	HYSKJA					
								SKENDER	SHEFQET	BAHOLLI					
								TEFTA	SHEFQET	RAFAIL					
								ULIS	IBRAHIM	HASTOPALLI					
								VJOLLCA	SELIM	PAPADHIMITRI					
								ZYRA	ALI	MALUKO					
	Behet	VILSON	MARK	BERDUFI	850	24/06/2021	Pronar	ADRIANO	URAN	HASTOPALLI	17/318	408.3	12,764	5,211,541.20	
								ARDJAN	PETRIT	HASEKIU					
								ARJANA	ETHEM	PAPAMIHALI					
								ELJANA	RAMIZ	BODINAKU					
								ENGJELL	ETHEM	DAKLI					
								FAHRIJE	ALI	BYLYKBASHI					
								FAIK	AHMET	SINANI					
								FATIME	IBRAHIM	NALLBANI					
								FATMIR	IBRAHIM	HASTOPALLI					
								GAZMEND	PETRIT	HASEKIU					
								HYSEN	SHYQYRI	HYSKJA					
								IBRAHIM	PETRIT	HASEKIU					
								ILIR	SELIM	GRACENI					
								JETA	FAIK	BASHA					
								LAVDIJE	IBRAHIM	SERJANI					
								LORETA	SHYQYRI	QOSJA					
								LUAN	SHEFQET	BAHOLLI					
								MAKENSEN	ALI	BUNGO					
								MEHMET	SELIM	GRACENI					
								NAZIF	SHEFQET	BAHOLLI					
								NEVILA	RAMIZ	BODINAKU					

								ORNELA	URAN	ABDIHOXHA					
								RIZA	QAMIL	ÇIFTJA					
								SHKENDI	IBRAHIM	RUSI					
								SHYQYRI	ARIF	HYSKJA					
								SKENDER	SHEFQET	BAHOLLI					
								TEFTA	SHEFQET	RAFAIL					
								ULIS	IBRAHIM	HASTOPALLI					
								VJOLLCA	SELIM	PAPADHIMITRI					
								ZYRA	ALI	MALUKO					

Lidhja E

VKM NR.635, date 15.11.2023

QARKU TIRANE, ZVRPP TIRANE , ZONA KADASTRALE 3426

Nr. Rendori pasurive	Korigjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronesia)	Kompensimi i Pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
					Numer	Date									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	ISHTE	SAMI	MEHMET	MILLA	666085	12.06.2015	TE TRETEVE	ALFRED	SHYQYRI	DOKA	73/55	320	490	156,800.00	
								ALFRED	SHYQYRI	DOKA	73/54	36	490	17,640.00	
	BEHET	SAMI	MEHMET	MILLA	666085	12.06.2015	TE TRETEVE	ALFRED	SHYQYRI	DOKA	73/55	16	490	7,840.00	
								ALFRED	SHYQYRI	DOKA	73/54	340	490	166,600.00	

QARKU TIRANE, ZVRPP TIRANE , ZONA KADASTRALE 3266

7	ISHTE	KUJTIM	GANI	HALILI	131090	29.05.2018	TE TRETEVE	SHEFQET	MUHARREM	SINA	162/15	293.1	3283	962247.3	
								BILAL	MUHARREM	SINA					
								PETRIT	MUHARREM	SINA					
								FATBARDHA	ASLLAN	KONICA(MUKA)					
								BASHKIM	ASLLAN	MUKA					
								BEDRI	ASLLAN	MUKA					
								ZYBEJTE	BEQIR	SINA					
								ALBANA	ORHAN	SINA					
								LUSJOS	GENC	SINA					
								SANIE	FERHAT	BOÇI					
								HATIJE	FERHAT	HOXHA					
								BLERTA	FERHAT	XHABRAHIMI					
								BLEDAR	FERHAT	SINA					
								GEZIM	FERHAT	SINA					
								FLUTURA	FERHAT	SINA					
								ELSA	LUTFI	SINA					
								REDI	BILAL	SINA					
								NAILE	MUHARREM	SINA					
								GAZMEND	PETRIT	SINA					
								SHQIPE	PETRIT	SINA					
	BEHET	ANULLOHET													

Lidhja F

VKM NR.7, date 11.01.2024

QARKU ELBASAN, ZVRPP ELBASAN , ZONA KADASTRALE 8527

Nr. Rendori pasurive	Kongjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronesia)	Kompensimi i Pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
					Numer	Date									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	Ishte	OSMAN	ILIR	XHAFA	3203	15/09/2022	Pronar	HENRIETA	KADRI	KUNGULLI	1376/29	330	12,764	4,212,120.00	
		HAQIF	OSMAN	XHAFA	3201	15/09/2022	Pronar					500		6,382,000.00	
	Behet	ILIR	OSMAN	XHAFA	3203	15/09/2022	Pronar	HENRIETA	KADRI	KUNGULLI	1376/29	330	12,764	4,212,120.00	
		HAQIF	OSMAN	XHAFA	3201	15/09/2022	Pronar					500		6,382,000.00	

Lidhja G

VKM nr. 606, datë 02.10.2024

QARKU TIRANE , ZONA KADASTRALE ,8551 ASHK DURRES - KAVAJE - KRUJE

Nr. Rendori pasurive	Kongjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronesia)	Kompensimi i Pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
					Numer	Date									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	Ishte	BEDRI	SHEFQET	KAZAZI	1048	23.02.2022	TE TRETEVE	ARJEL		PAJUNI	6/144	417.6	7745	3,234,312.00	
								ELVIRA		PAJUNI					
								KLODJAN		PAJUNI					
								PRANVERA		PAJUNI(TATOLI)					
								SILVANA		PAJUNI(PREBILA)					
	Behet	ANULLOHET													

Lidhja H

V.K.M. nr.03, datë 9.01.2025

QARKU KORÇE , DREJTORIA VENDORE ASHK KORÇE, ZONA KADASTRALE 8562

Nr. Rendori pasurive	Kongjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronesia)	Kompensimi i Pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
					Numer	Date									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	ISHTE	ROMEO	NIKO	KOÇA	434	21,06,2022	TE TRETEVE	VASKË	PANDELI	KRESHPANI	1/1110	3	9,055.00	27,165.00	
		EDI	NIKO	KOÇA											
		ALKETA	SPIRO	TORI					MIHAL	MASTRO(GAQI)	1/226	108	9,055.00	977,940.00	
		MIGENA	KOZMA	SHAMIJA											
	BEHET	ROMEO	NIKO	KOÇA	434	21,06,2022	TE TRETEVE	VASKË	PANDELI	KRESHPANI	1/1110	3	9,055.00	27,165.00	
		EDI	NIKO	KOÇA				LORETA	PANDELI	RRAPO					
		ALKETA	SPIRO	TORI				THOMA	MIHAL	MASTRO(GAQI)	1/226	18	9,055.00	162,990.00	
		MIGENA	KOZMA	SHAMIJA											

QARKU TIRANE, ZVRPP TIRANE , ZONA KADASTRALE 2704

Nr. Rendori pasurive	Kongjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronesia)	Kompensimi i Pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
					Numer	Date									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	**ISHTE**	ARBEN	JONUZ	XHANI	4285	03.11.2023	TE TRETEVE+TOKE SHTET	NAZIF VAHID SHABA			197/64	62	3,283	203,546.00	
		MANJOLA	PETRIT	XHANI											
	BEHET	ANULLOHET													
QARKU TIRANE, ZVRPP TIRANE , ZONA KADASTRALE 3976															
12	**ISHTE**	DORIN	VLADIMIR	DHAMI	2624514	05.10.2017	TE TRETEVE	MEHMET	SEFER	ALLMUCA	255/123	190	479	91010	
								BASHKIM	SEFER	ALLMUCA					
	BEHET	ANULLOHET													
QARKU TIRANE ,DREJTORIA VENDORE ASHK_JUG, Zona Kadastrale 8180															
								DRITAN	SHEFQET	AGO					
								FATJONA	HYSNI	KERÇANI					
								SHABAN	QAZIM	KERÇANI					9242 25/09/2013 I4 NE FAVOR TE SIQECA SG SHPK 25/09/2013 12:00:00AMINSK 876/2004 KSIP 2576/722 DT 10/5/2004
								FERIT	QAZIM	KERÇANI					
		SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2735	15.11.2022		SOKOL	NUSRET	TORO					
								SILVANA	NUSRET	LLUKA					
								DIANA	NUSRET	KALAJA	8/1069	72.3	31270	2,260,821.00	
								FATBARDHA	HYSNI	ÇULLHAI					9613 25/09/2013 I4 NE FAVOR TE NIKO KOMPANY 25/09/2013 12:00:00AMINSK 1824/2005
								MEGI	URAN	PRISKA					
								SANIJE	ALI	KERÇANI					
								DUDIJE	URAN	BABO					
		SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2736	15.11.2022		BESAR		TORO					00010177 11/07/2014 I5 regjistrohet kerkese padia 11/07/2014 12:00:00A M vertetim 3345 akti , date 30.06.2014.
								ELTJON		TORO					
								LUMTURI	QAZIM	KERÇANI					
								LILIANA	IBRAHIM	HUTA					
								LINDITA	SKENDER	PEZA (HUTA)	8/268	34.4	31270	1,075,688.0	
13	ISHTE						TE VET + TE TRETEVE	RREZEARI	SKENDER	HUTA					
		SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2737	15.11.2022		MUSTAFA		HUTA	8/270	19.65	31270	614,455.50	9242 28/05/2013 I4 NE FAVOR TE SIQECA SG SHPK DHE MOBES SHPK 28/05/2013 12:00:00AMK SIP2576/722 DT 10/05/2004 00010177 11/07/2014 I5 regjistrohet kerkese padia vertetim nr 3345akti, date 30.06.2014
								BESAR		TORO					
								DIANA	NUSRET	KALAJA					
								DRITAN	SHEFQET	AGO					
								ELTJON		TORO					

		SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2738	15.11.2022		FERIT	QAZIM	KERÇANI	8/1071	2.51	31270	78,487.7	REF.0001080 V.K.K.K.P+DTR REF.004460 K.PJESTIMI ZK.8190 NUK ESHTE DEPOZITIUAR ÇERTIFIKATA ORIGJINALE E PRONESIE SHPRONESUAR ME VKM NR. 892, DT. 18.11.2020 SIP. = 53.8 m2
								LUMTURIE	QAZIM	KERÇANI					
								SHABAN	QAZIM	KERÇANI					
								SILVANA	NUSRET	LLUKA					
								SOKOL	NUSRET	TORO					
								SANIJE	ALI	KERÇANI					
								FATBARDHA	HYSNI	ÇULLHAI					
								MEGI	URAN	PRISKA					
								FATJONA	HYSNI	KERÇANI					
								DUDIJE	URAN	BABO					
	BEHET	ANULLOHET													
QARKU TIRANE ,DREJTORIA VENDORE ASHK_JUG, Zona Kadastrale 8180															
14	ISHTE	LUÇJANO	SOTIR	SHUKA	2702	04.11.2022	SHTETERORE + TE TRETEVE	DRITAN	SHEFQET	AGO	8/1069	25.9	31270	808,954.90	9242 25/09/2013 I4 NE FAVOR TE SIQECA SG SHPK 25/09/2013 12:00:00AMINSK 876/2004 KSIP 2576/722 DT 10/5/2004
								FATJONA	HYSNI	KERÇANI					
								SHABAN	QAZIM	KERÇANI					
								FERIT	QAZIM	KERÇANI					
								BRUNILDA	BEDRI	TORO					
								SILVANA	NUSRET	LLUKA					
								DIANA	NUSRET	KALAJA					9613 25/09/2013 I4 NE FAVOR TE NIKO KOMPANY 25/09/2013 12:00:00AMINSK 1824/2005
								FATBARDHA	HYSNI	ÇULLHAI					
								MEGI	URAN	PRISKA					
								SANIJE	ALI	KERÇANI					
								DUDIJE	URAN	PRISKA					00010177 11/07/2014 I5 regjistrohet kerkese padia 11/07/2014 12:00:00A M vertetim 3345 akti , date 30.06.2014.
								BESAR	SOKOL	TORO					
								ELTJON	SOKOL	TORO					
								LUMTURIJE	QAZIM	MUÇA					
								LILIANA	IBRAHIM	HUTA	8/268	53.3	31270	1,666,691.0	
								LINDITA	SKENDER	PEZA					
								RREZEARI	SKENDER	HUTA					
	BEHET	ANULLOHET													
QARKU TIRANE ,DREJTORIA VENDORE ASHK_JUG, Zona Kadastrale 8190															
								AISHE		BALLA	14/257	123.40		4,165,367.00	
								HANE		BALLA					

15	ISHTE	NAZE	MYSLIM	HALILAJ	382	03.05.2024	TE TRETEVE + SHTET	BAKUSHE	KADRI	KOLA	14/256	95.60	33755	3,226,978.00	
								BUKURIE	KADRI	LUARI					
								DRITA	KADRI	BALLA					
								FADIL	KADRI	BALLA					
								HAMIT	KADRI	BALLA					
								KADRI		BALLA					
								MEJREME	KADRI	SHERA					
								MYSLIM	KADRI	BALLA					
								SANIE	KADRI	BILANI					
	BEHET	NAZE	MYSLIM	HALILAJ	382	03.05.2024	TE TRETEVE + SHTET	AISHE		BALLA	14/257	95.6	33755	3226978	Urdher I drejtorit per kufizim nr. 14334 date 16/07/2024 99 vite ..shtet
								HANE		BALLA					
								BAKUSHE	KADRI	KOLA	14/256	123.4		4165367	Urdher I drejtorit per kufizim nr. 14334 date 16/07/2024 99 vite ..shtet
								BUKURIE	KADRI	LUARI					
								DRITA	KADRI	BALLA					
								FADIL	KADRI	BALLA					
								HAMIT	KADRI	BALLA					
								KADRI		BALLA					
								MEJREME	KADRI	SHERA					
								MYSLIM	KADRI	BALLA					
								SANIE	KADRI	BILANI					

Lidhja I

V.K.M. NR.546 DT.01.10.2025

Qarku TIRANE,Drejtoria Vendore ASHK JUG, Zona Kadastrale 8190

Nr. Rendori pasurive	Korigjimi	Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar					Gjendja juridike (pronesia)	Kompensimi i Pronarëve							
		Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit			Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
					Numer	Date									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	ISHTE	ZINI	ILJAS	SHIRA	158	25.02.2021	TE TRETEVE + TE VET	ERJONA	ABDULLA	SHENA	13/867	5.85	33,755.00	197,466.8	
								ARLEDIA	DASHNOR	SHENA					
								DEON	DONALD	SHENA					
								DAISY	DONALD	SHENA					
								DAVID	DONALD	SHENA					

								XHELAL	MUSTAFA	BALLA	13/841	15.17		512,063.4	
								MYZEJEN		SEFERI	13/663	86.90		2,933,309.5	
								BLUE EYE WATER SH.a			13/340	13.40		452,317.0	MBI PASURINE VENDOSET SEKUESTRO KONSERVATIVE ME URDHER TE PERMBARUESIT GJYQESOR PRIVAT BESNIK DOKUSHI SHKRESE NR.3818/881 DT 30.09.2020
15	BEHET	ZINI	ILJAS	ZIRA	158	25.02.2021	TE TRETEVE + TE VET	ERJONA	ABDULLA	SHENA	13/867	5.85	33,755.00	197,466.8	REGJISTROHET KERKESE PADIA K.PADIE DT. 30.08.2018 NE FAVOR TE AV.ELVIRA XHEMALI DHE AV.JUXHIN VRENOZI PER PJESEN TAKUESE TE ARLEDIA SHENA K.POROSIE NR. 614/294/5 DT.04.06.2018. NOT.A. BAJRI ANEKS KON. POROSIE 1387/582/1 DT.12.10.2018 NOT. A. BAJRI
								ARLEDIA	DASHNOR	SHENA					
								DEON	DONALD	SHENA					
								DAISY	DONALD	SHENA					
								DAVID	DONALD	SHENA					
								XHELAL	MUSTAFA	BALLA	13/841	15.17		512,063.4	
								MYZEJEN		SEFERI	13/663	86.90		2,933,309.5	
								BLUE EYE WATER SH.a			13/340	13.40		452,317.0	MBI PASURINE VENDOSET SEKUESTRO KONSERVATIVE ME URDHER TE PERMBARUESIT GJYQESOR PRIVAT BESNIK DOKUSHI SHKRESE NR.3818/881 DT 30.09.2020

Lidhja J

VKM NR. 345 DT 24.04.2013

QARKU VLORE, ZVRPP VLORE , ZONA KADASTRALE 8603

Nr. Rendor pasurivë	Kongjimi	Të dhënat e vetëdeklaruesit				Nr. i pasurisë	Sip. e parceles m²	Sip. e bazës së ndërtimit m²	Nr.kateve
		Emri	Atësia	Mbiemri	Nr. i prot. te vetdeklarimit				
2	ISHTE	VASIL	LONI	MERTIRI	793/3	23/411	52	114.00	1
	BEHET	*ANULLOHET*							
3	ISHTE	GAZMIR	AVDI	GJONI	791/3	23/410	53	360.00	1
		ROBERT	HYDAI	LICAJ					
	BEHET	*ANULLOHET*							