

VENDIM
Nr. 278, datë 17.4.2026

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT “NDËRTIMI I TUNELIT TË LLOGARASË”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Ndërtimi i tunelit të Llogarasë”.
2. Shpronësimi bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.
3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë e llojit “arë” dhe “kullotë”, me një vlerë të përgjithshme prej 1 791 165.6 (një milion e shtatëqind e nëntëdhjetë e një mijë e njëqind e gjashtëdhjetë e pesë pikë gjashtë) lekësh.
4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 1 791 165.6 (një milion e shtatëqind e nëntëdhjetë e një mijë e njëqind e gjashtëdhjetë e pesë pikë gjashtë) lekësh, përballohet nga buxheti i shtetit, llogaria “Fondi i shpronësimeve”, në Bankën e Shqipërisë.
5. Vlera e shpenzimeve procedurale, në masën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohet nga buxheti i Autoritetit Rrugor Shqiptar.
6. Shpronësimi fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i përfundimit të shpronësimit është brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.
7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim pranë Agjencisë Shtetërore për Shpronësimin.
8. Agjencia Shtetërore për Shpronësimin kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.
9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve është në përputhje me afatet e parashikuara nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.
10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Vlorë, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, nis procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar e të dërguar nga Autoriteti Rrugor Shqiptar dhe regjistron aktin e kalimit të pronësisë në favor të shtetit, në përgjegjësi administrimi të Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë, për Autoritetin Rrugor Shqiptar, për pasuritë e shpronësuara, sipas këtij vendimi.
11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara deri në momentin e realizimit të procesit të hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale dhe regjistron aktin e kalimit të pronësisë në favor të shtetit, në përgjegjësi administrimi të Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë, për Autoritetin Rrugor Shqiptar, për pasuritë e shpronësuara, sipas këtij vendimi.
12. Ngarkohen Ministria e Financave, Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Vlorë, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin dhe Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Vlorë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Albana Koçiu

LISTA EMËRORE E PRONARËVE, PASURITË E PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, TË TË CILËVE SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK, NGA NDËRTIMI I SEGMENTIN RRUGOR “NDËRTIMI I TUNELIT TË LLOGARASË”

Nr.	Pronari			Të dhënat kadastrale (sipas kartelës së pasurisë)				Vlerësimet për shpronësim sipas llojit të pasurisë							Adresa e pronarëve	Shënime	
	Emri	Atësia	Mbiemri	ZK	Nr. i pasurisë	Lloji pasurisë	Sip.	Shpronësim tokë “arë”			Shpronësim tokë “kullotë”			Vlera			
							totale	Sip.	Çmimi	Vlera	Sip.	Çmimi	Vlera	totale			
							(m ²)	(m ²)	(lek/m ²)	(lek)	(m ²)	(lek/m ²)	(lek)	(lek)			
1	PRENJO		HALILI	1568	214	Arë	709	522	204	106,488.00				106,488.00	Dukat		
2	PRENJO		HALILI	1568	211	Arë	2052	522.4	204	106,569.60				106,569.60	Dukat		
3	PRENJO		HALILI	1568	215	Arë	720	571	204	116,484.00				116,484.00	Dukat		
4	PRENJO		HALILI	1568	217	Arë	1631	69.5	204	14,178.00				14,178.00	Dukat		
5	ISMAIL	HASAN	HALILI	1568	21/203/6	Kullotë	6320				869.5	241	209,549.50	209,549.50	Tiranë		
6	ALBAN	HASAN	HALILI	1568	21/203/7	Kullotë	6320				881.2	241	212,369.20	212,369.20	Tiranë		
7	ILIR	HARIZ	HALILI	1568	21/203/5	Kullotë	15464				4255.3	241	1,025,527.30	1,025,527.30	Tiranë		
Vlera totale										343,719.60				1,447,446.00	1,791,165.60		

