

VENDIM
Nr. 337, datë 13.5.2026

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT “NDËRTIM, RRUGA KTHESA E BËRDICËS – URA E BAÇALLËKUT”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Ndërtim, rruga Kthesa e Bërdicës – Ura e Baçallëkut”.
2. Shpronësimi bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.
3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë e llojit “arë”, “truall”, “pemëtores” dhe “ndërtësë”, me një vlerë të përgjithshme prej 57 455 087.10 (pesëdhjetë e shtatë milionë e katërqind e pesëdhjetë e pesë mijë e tetëdhjetë e shtatë pikë dhjetë) lekësh.
4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 57 455 087.10 (pesëdhjetë e shtatë milionë e katërqind e pesëdhjetë e pesë mijë e tetëdhjetë e shtatë pikë dhjetë) lekësh, përballohet nga buxheti i shtetit, llogaria “Fondi i shpronësimeve”, në Bankën e Shqipërisë.
5. Vlera e shpenzimeve procedurale, në masën 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë, përballohet nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.
6. Shpronësimi fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i përfundimit të shpronësimit është brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.
7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim, pranë Agjencisë Shtetërore për Shpronësimin.
8. Agjencia Shtetërore për Shpronësimin kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.
9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve është në përputhje me afatet e parashikuara nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.
10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Shkodër, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, nis procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe regjistron aktin e kalimit të pronësisë në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar për pasuritë e shpronësuara, sipas këtij vendimi.
11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara deri në momentin e realizimit të procesit të hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale dhe regjistron aktin e kalimit të pronësisë në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar për pasuritë e shpronësuara, sipas këtij vendimi.
12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Shkodër, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin dhe Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Shkodër për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

LISTA EMËRORE E PRONARËVE, PASURITË E PALUAJTSHM,E, PRONË PRIVATE TË TË CILËVE SHPRONËSOHEN NGA
REALIZIMI I PROJEKTIT “NDËRTIM RRUGA KTHESA E BËRDICËS – URA E BAÇALLËKUT”

[illegible]

	Shkelqim Ermire	Qazim Qazim	Kastrati Ivziku																			
24	Ardis Ardita	Besnik	Hallunaj Hallunaj	1159	16/9	arc	2,000.00	59.70	270	16,119.00											16,119.00	
25	Idman Lindita	Cuf Sabri	Halili Halili	8591	17/615/ND	ndertese	82.80								82.8		2,260,771.20				2,260,771.20	
26	Marin Margerita	Albert Zef	Nikaj Nikaj	8591	18/812	truall	95.00				8.6	8,511.00	73,194.60								73,194.60	
27	Mefit	Rifat		1159	16/58	arc+truall	1,793.60				69.6	321.00	22,341.60								22,341.60	
28	Xhavit	Ali	Brahimi	1159	16/59	arc+truall	1,252.50				79.1	321.00	25,391.10								25,391.10	
29	Xhibat	Latif	Gusha	8591	17/1443	truall	713.00				298.6	8,511.00	2,541,384.60								2,541,384.60	
30	Skender Ruzhdi Rauf Eqerem Hilmi Can Jup Muhamet Servete Lirije Satbere Arjet Arben		Hoxha Hoxha Hoxha Hoxha Hoxha Bilani Bilani Bisha Bisha Bilani Bilani Bilani	8591	17/1272	truall	1,237.00				1166.7	8,511.00	9,929,783.70								9,929,783.70	
31	Dritan Zamir	Qemal Qemal	Kruja Kruja	8591	18/728	truall	542.00				364	8,511.00	3,098,004.00								3,098,004.00	
32	Edmond Admir	Faik Muhamet	Hardalli Hardalli	8591	17/1257	truall	235.00				235	8,511.00	2,000,085.00								2,000,085.00	
33	Gezime Jelmira Jelmir Elisa	Bajram Ramazan Ramazan	KrajaKrajaKraja Rragami	8591	17/944	ndertese	128.00										128.00	58,470.00	7,484,160.00	7,484,160.00		
34	Idman	Cuf	Halili	8591	17/1406	pentore	8,338.50						303.60	270.00	81,972.00						81,972.00	
35	Qamili		Zela	8591	17/615	pentore	164.90						37.50	270	10,125.00						10,125.00	
SHUMA TOTALE										269,757.00		47,324,433.90			115,965.00		2,260,771.20		7,484,160.00	57,455,087.10		