

VENDIM
Nr. 648, datë 27.8.2026

PËR KALIMIN NË PËRGJEGJËSI ADMINISTRIMI TË MINISTRISË SË
ARSIMIT TË PASURISË NR. 1/136-ND, NË ZONËN KADASTRALE 8320, PËR
QENDRËN E SHËRBIMEVE ARSIMORE, DHE REVOKIMIN E SË DREJTËS SË
PRONËSISË TË BASHKISË TIRANË

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës; të neneve 13 e 15, të ligjit nr. 8743, datë 22.2.2001, “Për pronat e paluajtshme të shtetit”, të ndryshuar, dhe të shkronjës “a”, të nenit 8/a, të ligjit nr. 8744, datë 22.2.2001, “Për transferimin e pronave të paluajtshme të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Arsimit dhe të ministrit të Shtetit për Pushtetin Vendor, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Kalimin në përgjegjësi administrimi të Ministrisë së Arsimit të pasurisë nr. 1/136-nd, në zonën kadastrale 8320, godina nr. 3, në Rezidencën Studentore Universitare nr. 3, Tiranë, për Qendrën e Shërbimeve Arsimore, dhe revokimin e së drejtës së pronësisë të Bashkisë Tiranë, me qëllim sigurimin e ambienteve të punës për Qendrën e Shërbimeve Arsimore, sipas certifikatës së regjistrimit, kartelës së pasurisë dhe fragmentit të hartës kadastrale, që i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë pjesë përbërëse të tij.

2. Brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi, realizohet regjistrimi i pronës së përcaktuar në pikën 1 dhe dorëzimi i saj nëpërmjet nënshkrimit të aktdorëzimit ndërmjet Bashkisë Tiranë dhe Ministrisë së Arsimit, e cila është përgjegjëse për ndjekjen dhe përfundimin e të gjitha procedurave, sipas legjislacionit në fuqi.

3. Ministrisë së Arsimit dhe Qendrës së Shërbimeve Arsimore u ndalohet ndryshimi i destinacionit të përdorimit të pasurive, të përmendura në pikën 1, të këtij vendimi.

4. Ngarkohen Bashkia Tiranë, Ministria e Arsimit, ministri i Shtetit për Pushtetin Vendor, Qendra e Shërbimeve Arsimore dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Albana Koçiu

REPUBLICA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI PRONËSIE

PRONARI/BASHKËPRONARËT		
Emri i Personit Juridik	Nr. Personal NIPT	Pjesa(-/-)
BASHKIA E TIRANES	K11729002L	1/1

Numri i Pasurisë	1/136-ND		
Kodi Unik	8320041224		
Zona Kadastrale	8320		
Lloji i Pasurisë	NDERTESE		
Sipërfaqja e pasurisë (m2)	Totali: 1181.98	Truall: 0	Ndërtesë: 1181.98
Vlera Aktuale e Pasurisë	1		
Adresa e Pasurisë	TIRANE, TIRANE, Rr.: TAULANTET		

DREJTORI
Egreta Drenova

Arber
Jankishti

Digitally signed by
Arber Jankishti
Date: 2026.03.12
01:00:15 +0200

Andia
Kollcaku

Digitally signed by
Andia Kollcaku
Date: 2026.03.12
01:17:18 +0200

Egreta
Drenova

Digitally signed by
Egreta Drenova
Date: 2026.03.12
01:09:39 +0200



Vulizuar elektronikisht nga Drejtorja
Vendore Tirane Ven
Date: 2026/03/12 15:02:50 +0200
K.11729002L.2026031213024225L.1014



Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe ruatuar me anë të një proceshure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8320041224

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8320 , Lloji i Pasurisë: NDERTESE , Nr. i Pasurisë: 1/136-ND , Sipërfaqja Totale 1181.98 m²,
(Nga të Cilat Truall 0 m²; Ndërtesë 1181.98 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale TR:B-1 , Numri i Pemëve: 0 ,

Adresa e Pasurisë: Bashkia TIRANE , Rruga TAULANTET , Ndërtesa Nr. _____ , SH/K _____ ,

Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 71 , Dt. 06/02/2026), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: BASHKIA E TIRANES , Nr. Identifikimi/NIPT K11729002L , Pjesa Takuese 1/1 , Lloji i Pronësisë: I

Adresa e Pronarit: Bashkia TIRANE , Rruga BUL.DESH. E KOMBIT , Ndërtesa Nr. _____ , SH/K _____ ,

Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Vendim i KM (për kalim në pronësi të institucionit shtetëror/apo vendimet e shpronësimit) , Nr. 71 , Datë: 06/02/2026

Regjistruar: Nr. 00006954 , Datë: 12/03/2026

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____ , Nr. _____ , Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____ , Datë: _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkuar	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: ____, Emërtimi i Aktit: ____, Nr. ____, Datë: ____

Regjistruar: Nr. ____, Datë: ____

Përshkrimi: VKM.NR.71 DT.06.02.2026 GODIN TIP NE RSU3(NR.3) ME 1 KAT NENTOKE DHE
5 KATE MBI TOKE, SIPERFAQE TOTALE E NDERTIMIT 6290M2.

DREJTORI
Egreta Drenova

Arber
Jankisht

Digitally signed by
Arber Jankishta
Date: 2026.03.12
12:59:43 +02'00'

Andia
Kollcaku

Digitally signed by
Andia Kollcaku
Date: 2026.03.12
01:17:56 +02'00'

Enxheta
Drenova

Digitally signed by
Enxheta Drenova
Date: 2026.03.12
01:09:16 +02'00'



Vulozur elektronikisht nga Drejtorja
Vendore Tiranë Verë
Date: 2026/03/12 13:02:11 +02'00'
K:11729002L2026031213020338ASHK

Shtetërisht: Ky dokument është gjeneruar dhe vërtetuar me një
sistem informacioni dhe një sistem shtetëror (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

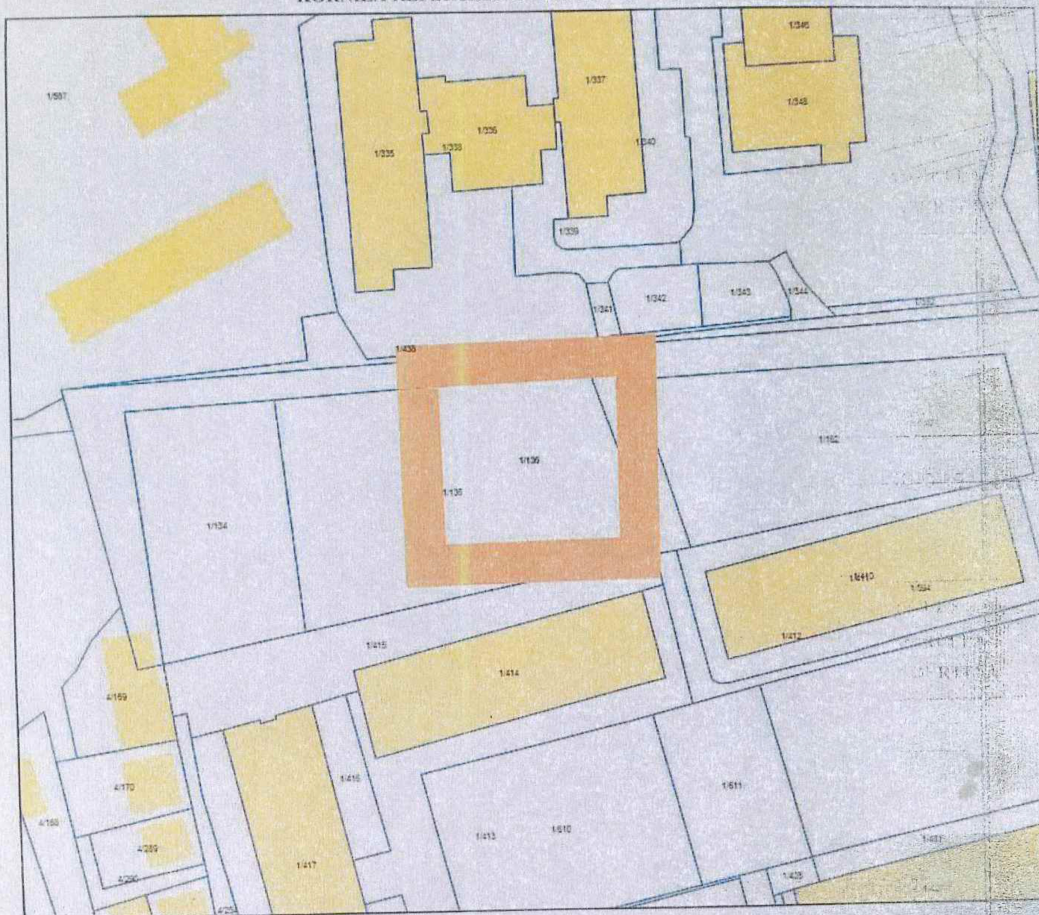


REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: **8320** KODI UNIK: **8320041224**
NUMRI PASURISË: **1/136-ND** INDEKSI HARTËS: **TR;B-1**

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



SH 1: 1000

DIREKTORI
Egreta Drenova

Andia
Kolbace

Digitally signed by
Andia Kolbace
Date: 2026.03.12
11:19:31 +02'00'

Egreta
Drenova

Digitally signed by
Egreta Drenova
Date: 2026.03.12
14:06:39 +02'00'



Vërtetues elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tirane Ven
Data: 2026.03.12 11:19:31 +02'00'
K11728602L202603121319198844014

SHPJEGUES

PARCELA
NDËRTESA