



www.legjislacioni.gov.al

Buletini i Njoftimeve Zyrtare I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Viti: 2015 – Numri: 17

Tiranë – E hënë, 23 nëntor 2015

PËRMBAJTJA

	Faqe
Njoftim i Ministrisë së Financave nr. 16038, datë 18.11.2015	Për shitje..... 3



NJOFTIM I MINISTRISË SË FINANCAVE
Nr. 16038, datë 18.11.2015



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E SHËRBIMEVE MBËSHTETËSE
DREJTORIA E DREJTIMIT TË PRONËS PUBLIKE

Në zbatim të vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 926, datë 29.12.2014, “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore, që privatizohet apo transformohet dhe procedurën e shitjes”, kapitulli III, pika 14, shpall për shitje si më poshtë:

1. Në pronësi të Komunës Picar, Gjirokastrë

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit (mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore	Trualli			Data	Ora	Vendi
1	Zyrat e ish-Kooperativës	Fshati Golem, Gjirokastrë	79 727	67 247	12 480	60	60	16.12.2015	11:00	DDPP

2. Në administrim të Drejtorisë së Policisë së Qarkut Gjirokastrë

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit (mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore	Trualli			Data	Ora	Vendi
1	Posta e Policisë Kufitare Mesare	Fshati Vllaho-Psillotere, Përmet	4 691 224	4 395 424	295 800	1 700	295.92	16.12.2015	12:00	DDPP

3. Në administrim të Fabrikës së Çorapeve, Korçë

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit (mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore	Trualli			Data	Ora	Vendi
1	Objekti nr.6, “Magazinë e Fabrikës së Çorapeve	Korçë	6 449 341	4 834 341	1 615 000	323	323	16.12.2015	13:00	DDPP



Çdo person fizik apo juridik i interesuar për blerje me ankand duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit dokumentacionin si më poshtë:

- 1. Kërkesë me shkrim** për blerjen e objektit apo të ndërmarrjes e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave;
- 2. Mandatpagesën apo garancinë bankare** në origjinal që vërteton derdhjen apo ngurtësimin e 20% të vlerës së fillimit të ankandit, në lekë për llogari të Ministrisë së Financave;
- 3. Dokument identifikimi** (pasaportë biometrike ose letërnjoftim).

Shënim. Pjesëmarrësi në ankand, i cili tërhiqet nga ankandi pa dhënë asnjë ofertë për vlerën e objektit të shpallur për shitje, nuk i kthehet 20% e vlerës fillestare, të ngurtësuar për pjesëmarrje në ankand.

Subjekti i shpronësuar i truallit mbi të cilin ndodhet objekti apo ndërmarrja duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit, dokumentacionin si më poshtë:

- 1. Kërkesë me shkrim** për blerjen e objektit apo ndërmarrjes e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave;
- 2. Mandatpagesën apo garancinë bankare** që vërteton ngurtësimin e 20 për qind të vlerës fillestare në lekë, vetëm për objektin (mjete kryesore), për llogari të Ministrisë së Financave në Drejtorinë e Drejtimit të Pronës Publike, detyrimisht brenda afatit të pranimi të kërkesave;
- 3. Vendimin e Komisionit të Kthimit dhe Kompensimit të Pronave**, të shoqëruar me planvendosjen e pronës, ku përcaktohet se ai është subjekt pronar i tokës;
- 4. Dëshminë e trashëgimisë**, prokurë përfaqësimi etj., nëse ka të tilla;
- 5. Deklaratë noteriale**, në të cilën trashëgimtarët e subjektit të shpronësuar që kërkojnë të ushtrojnë të drejtën e parablerjes për objektin në proces privatizimi, të deklarojnë se, që nga momenti që janë pajisur me vendimin e Komisionit të Kthimit dhe Kompensimit të Pronave, nuk kanë përfituar kompensim në asnjë nga format e parashikuara në ligj. Gjithashtu, të deklarojnë se vendimi i ish-Komisionit të Kthimit dhe Kompensimit të Pronave ose i Agjencisë së Kthimit dhe Kompensimit të Pronave nuk ka ndryshuar ose është shfuqizuar me ndonjë akt administrativ apo vendim të formës së prerë.

Mandatpagesa apo garancia bankare duhet të bëhet detyrimisht brenda afatit të pranimi të kërkesave për pjesëmarrje në ankand. Mandatpagesa apo garancia bankare mund të bëhen pranë çdo banke të nivelit të dytë në llogaritë respektive të hapura për Ministrinë e Financave, pasi të keni tërhequr pranë DDPP-së ose degëve të thesarit në rrethe faturën për arkëtim të plotësuar dhe të nënshkruar nga përfaqësuesi i institucionit.

Këto informacione gjenden edhe në faqen e internetit të Ministrisë së Financave www.financa.gov.al.

REPUBLIKA E SHQIPËRIE
MINISTRIA E FINANCËVE

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E SHËRBIMEVE MBËSHTETËSE DREJTORIA E DREJTIMIT TË PRONËS PUBLIKE

Në zbatim të vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 926, datë 29.12.2014, “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore, që privatizohet apo transformohet dhe procedurën e shitjes”, shpall për shitje, me vam fillestar si më poshtë:

SHOQËRITË HUAMARRËSE, ADMINISTRATORI

4. Në pronësi të shoqërisë “VEFA”, sh.p.k., në administrim

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit (mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore	Trualli			Data	Ora	Vendi
1	Apartament banimi 2+1	Lagjja “24 Maji”, rruga e re (te Kisha), Vlorë	3 010 000	3 010 000	0	86	86	17.12.2015	10:00	DDPP
2	TRUALL	Lagjja “Ish-Ndërmarrja Ushqimore e Fierit”, Fier	98 210 000	0	98 210 000	14 030	14 030	17.12.2015	11:00	DDPP
3	ISH-SEKTORI I PËRPUNIMIT DRURIT ZAVALONË (4 objekte)	Fshati Zavalinë, Komuna Gjinar, Elbasan	4 000 000	3 660 000	340 000	650.8	542.9	17.12.2015	12:00	DDPP
4	ISH-FABRIKA E SALLAMIT DHE MAGAZINË PRODHIMI	Ish-zona e SMT-së, Përmet	6 500 000	5 400 000	1 092 000	728	720	17.12.2015	13:00	DDPP

Çdo person fizik apo juridik i interesuar për blerje me ankand duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit, dokumentacionin si më poshtë:

1. Kërkesë me shkrim për blerjen e objektit apo të ndërmarrjes, e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave.

2. Mandatpagesën apo garancinë bankare në origjinal që vërteton derdhjen apo ngurtësimin e 20% të vlerës së fillimit të ankandit, në lekë për llogari të Ministrisë së Financave.

3. Dokument identifikimi (pasaportë biometrike ose letërnjoftim).

Shënim. Pjesëmarrësi në ankand, i cili tërhiqet nga ankandi pa dhënë asnjë ofertë për vlerën e objektit të shpallur për shitje, nuk i kthehet 20% e vlerës fillestare, të ngurtësuar për pjesëmarrje në ankand.

Mandatpagesa apo garancia bankare duhet të bëhet detyrimisht brenda afatit të pranimit të kërkesave për pjesëmarrje në ankand. Mandatpagesa apo garancia bankare mund të bëhen pranë çdo banke të nivelit të dytë në llogaritë respektive të hapura për Ministrinë e Financave, pasi të keni tërhequr pranë DDPP-së ose degëve të thesarit në rrethe faturën për arkëtim të plotësuar dhe të nënshkruar nga përfaqësuesi i institucionit.

Këto informacione gjenden edhe në faqen e internetit të Ministrisë së Financave www.financa.gov.al.



**DREJTORIA E PËRGJITHSHME E SHËRBIMEVE MBËSHTETËSE
DREJTORIA E DREJTIMIT TË PRONËS PUBLIKE**

Në zbatim të vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 926, datë 29.12.2014, “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore, që privatizohet apo transformohet dhe procedurën e shitjes”, i ndryshuar, shpall për shitje me vam fillestar si më poshtë:

1. Në administrim të Institutit të Përgatitjes së Qenve të Policisë, Tiranë

Nr.	Emërtimi	Datëlindja	Vendndodhja	Vlera fillestare e ankandit në lekë	Zhvillimi i ankandit		
					Data	Ora	Vendi
1	Qeni “Sena”	14.4.2014	Tiranë	20 000	15.12.2015	09:00	DDPP
2	Qeni “Alfa”	14.4.2014	Tiranë	18 000	15.12.2015	09:30	DDPP
3	Qeni “Bukla”	25.4.2014	Tiranë	18 000	15.12.2015	10:00	DDPP
4	Qeni “Jona”	24.4.2014	Tiranë	18 000	15.12.2015	10:30	DDPP
5	Qeni “Joga”	25.4.2014	Tiranë	18 000	15.12.2015	11:00	DDPP
6	Qeni “Lura”	25.4.2014	Tiranë	20 000	15.12.2015	11:30	DDPP
7	Qeni “Beta”	4.5.2014	Tiranë	22 000	15.12.2015	12:00	DDPP
8	Qeni “Xhoa”	4.5.2014	Tiranë	20 000	15.12.2015	12:30	DDPP
9	Qeni “Puma”	4.5.2014	Tiranë	22 000	15.12.2015	13:00	DDPP
10	Qeni “Stela”	19.3.2008	Tiranë	8 000	15.12.2015	13:30	DDPP
11	Qeni “Ina”	4.5.2014	Tiranë	20 000	15.12.2015	14:00	DDPP
12	Qeni “Tovi”	11.11.2007	Tiranë	8 000	15.12.2015	14:30	DDPP
13	Qeni “Hevi”	19.5.2010	Tiranë	10 000	15.12.2015	15:00	DDPP
14	Qeni “Greta”	17.3.2012	Tiranë	10 000	15.12.2015	15:30	DDPP

Çdo person fizik apo juridik i interesuar për blerje duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit, dokumentacionin si më poshtë:

1. Kërkesë me shkrim për blerje e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave;

2. Garancinë bankare apo mandatpagesën në origjinal që vërteton ngurtësimin e 20% të vlerës së fillimit të ankandit, në lekë për llogari të Ministrisë së Financave;

3. Dokument identifikimi (pasaportë biometrike ose letërnjoftim).

Shënim. Pjesëmarrësit në ankand, i cili tërhiqet nga ankandi pa dhënë asnjë ofertë për vlerën shpallur për shitje, i konfiskohet 20% e garancisë bankare, e ngurtësuar për pjesëmarrje në ankand.

Garancia bankare apo mandatpagesa duhet të bëhet detyrimisht brenda afatit të pranimit të kërkesave për pjesëmarrje në ankand. Garancia bankare apo mandatpagesa mund të bëhen pranë çdo banke të nivelit të dytë në llogaritë respektive të hapura për Ministrinë e Financave, pasi të keni tërhequr pranë DDPP-së ose degëve të thesarit në rrethe faturën për arkëtim të plotësuar dhe të nënshkruar nga përfaqësuesi i institucionit.

Këto informacione gjenden edhe në faqen e internetit të Ministrisë së Financave www.financa.gov.al.

Buletini i Njoftimeve Zyrtare shpërndahet falas në çdo pikë të Postës Shqiptare.
Përmbajtja e Buletinit Zyrtar mund të konsultohet falas dhe pranë Qendrës së Botimeve Zyrtare.