



www.legjislacioni.gov.al

Buletini i Njoftimeve Zyrtare I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Viti: 2017 – Numri: 26

Tiranë – E hënë, 21 gusht 2017

PËRMBAJTJA

	Page
Njoftim i Ministrisë së Financave nr. 11527, datë 16.8.2017	Për shitje me ankand të aseteve të shoqërive huamarrëse në administrim..... 3
Njoftim i Ministrisë së Financave nr. 11527, datë 16.8.2017	Për shitje me ankand të qenve në administrim të Institutit të Përgatitjes së Qenve të Policisë, Tiranë..... 5
Njoftim i Ministrisë së Financave nr. 11527, datë 16.8.2017	Për shitje me ankand të objektit në administrim të bashkisë Tropojë..... 6



**NJOFTIM
I MINISTRISË SË FINANCAVE**

Nr. 11527, datë 16.8.2017

Për shitje me ankand të aseteve të shoqërive huamarrëse në administrim

Në zbatim të vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 926, datë 29.12.2014, “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore, që privatizohet apo transformohet dhe procedurën e shitjes”, të ndryshuar, shpall për shitje si më poshtë:

SHOQËRITË HUAMARËSE, ADMINISTRATORI

1. Në pronësi të shoqërisë “Vefa” sh.p.k., në administrim

Nr .	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit (Mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore (Ndërtesa)	Trualli			Data	Ora	Vendi
1	“Ish-sektori i përpunimit të drurit (4 objekte)”	Zavalinë, Elbasan	3,700,000	3,548,880	151,120	645.8	542.9	13.09.2017	10.00	DDPP
2	Tokë truall të “Ish-fabrika e salcës”	Fier	84,100,000		84,100,000	14,030		13.09.2017	10.30	DDPP
3	“Ish-Frigoriferi”	Rrëshen, Mirditë	3,870,000	3,870,000		1,000	1,000	13.09.2017	11.00	DDPP
4	“Ish-fabrika e sallamit dhe magazinë prodhimi”	Përmet	6,000,000	5,261,000	739,000	728	720	13.09.2017	11.30	DDPP
5	“Truall depo uji nr. 1”	Paskuqan, Tiranë	2,000,000			387	88	13.09.2017	09.00	DDPP
6	“Truall stacion pompimi”	Paskuqan, Tiranë	9,000,000			2,065	116.50	13.09.2017	09.30	DDPP
7	“Ish-baxho, arë plus truall”	Pobrat, Berat	3,300,000			1,465	194.6	13.09.2017	12.00	DDPP
8	Apartament banimi 2+1, me nr. pasurie 15/54+2-3	Vlorë	2,800,000	2,800,000		86	86	13.09.2017	12.30	DDPP
9	“Truall”	Vlorë	5,500,000		5,500,000	500		13.09.2017	13.00	DDPP



1. Në pronësi të shoqërisë “Kamberi” sh.p.k., në administrim

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit (Mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore (Ndërtesa)	Trualli			Data	Ora	Vendi
1	“Ish-pularia”	Grizë, Patos	11,100,000	10,756,000	344,000	1,376	372 (objekt 2 kat)	13.09.2017	13.30	DDPP
2	“Linjë sallami, makineri”	Ish-pularia Nartë, Vlorë	258,400	258,400				13.09.2017	14.00	DDPP
3	“Gjenerator”	Pranë zyrave të shoqërisë huamarrëse, Tiranë	110,000	110,000				13.09.2017	08.30	DDPP
4	“Njësi tregtare”	Vlorë	4,000,000			42		13.09.2017	14.30	DDPP

1. Në pronësi të shoqërisë “Beno” sh.p.k., në administrim

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit (Mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore (Ndërtesa)	Trualli			Data	Ora	Vendi
1	“Punishte sallami”	Lushnjë	8,000,000			400	400	13.09.2017	15.00	DDPP

Çdo person fizik apo juridik i interesuar për blerje me ankand duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit dokumentacionin si më poshtë:

1. **Kërkesë me shkrim** për blerjen e objektit apo ndërmarrjes e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave.

2. **Mandatpagesën** në origjinal që vërteton derdhjen apo ngurtësimin e 20% të vlerës së fillimit të ankandit në lekë.

3. **Dokument identifikimi** (pasaportë biometrike ose letërnjoftim).

Shenim: Pjesëmarrësit në ankand, i cili tërhiqet nga ankandi pa dhënë asnjë ofertë për vlerën e objektit të shpallur për shitje, nuk i kthehet 20% e vlerës fillestare, të ngurtësuar për pjesëmarrje në ankand.

Mandatpagesa duhet të bëhet detyrimisht brenda afatit të pranimit të kërkesave për pjesëmarrje në ankand.

Këto informacione gjenden edhe në faqen e internetit të Ministrisë së Financave www.financa.gov.al



NJOFTIM I MINISTRISË SË FINANCËVE

Nr. 11527, datë 16.8.2017

Për shitje me ankand të qenve në administrim të Institutit të Përgatitjes së Qenve të Policisë, Tiranë

Në zbatim të vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 926, datë 29.12.2014, “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore, që privatizohet apo transformohet dhe procedurën e shitjes”, i ndryshuar, shpall për shitje me VAM fillestar si më poshtë:

1. Në administrim të Institutit të Përgatitjes së Qenve të Policisë, Tiranë

Nr.	Emërtimi	Datëlindja	Vendndodhja	Vlera fillestare e ankandit në lekë	Zhvillimi i ankandit		
					Data	Ora	Vendi
1	Qeni “Doner”	09.01.2016	Tiranë	15 000	12.09.2017	09.00	DDPP
2	Qeni “Dorki”	09.01.2016	Tiranë	15 000	12.09.2017	09.30	DDPP
3	Qeni “Diva”	09.01.2016	Tiranë	15 000	12.09.2017	10.00	DDPP
4	Qeni “Dorla”	09.01.2016	Tiranë	15 000	12.09.2017	10.30	DDPP
5	Qeni “Dona”	09.01.2016	Tiranë	15 000	12.09.2017	11.00	DDPP
6	Qeni “Dakota”	09.01.2016	Tiranë	15 000	12.09.2017	11.30	DDPP
7	Qeni “Dajti”	03.12.2008	Tiranë	8 000	12.09.2017	12.00	DDPP
8	Qeni “Tigri”	06.03.2008	Tiranë	8 000	12.09.2017	12.30	DDPP
9	Qeni “Orsa”	11.11.2007	Tiranë	8 000	12.09.2017	13.00	DDPP
10	Qeni “Jona”	25.09.2009	Tiranë	8 000	12.09.2017	13.30	DDPP
11	Qeni “Pato”	20.11.2009	Tiranë	8 000	12.09.2017	14.00	DDPP

Çdo person fizik apo juridik i interesuar për blerje duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit dokumentacionin si më poshtë:

1. Kërkesë me shkrim për blerje, e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave.

2. Garancinë bankare apo mandatpagesën në origjinal që vërteton ngurtësimin e 20% të vlerës së fillimit të ankandit, në lekë, për llogari të Ministrisë së Financave.

3. Dokument identifikimi (pasaportë biometrike ose letërnjoftim).

Shënim: Pjesëmarrësit në ankand, i cili tërhiqet nga ankandi pa dhënë asnjë ofertë për vlerën shpallur për shitje, i konfiskohet 20% e garancisë bankare, e ngurtësuar për pjesëmarrje në ankand.

Garancia bankare apo mandatpagesa duhet të bëhet detyruesisht brenda afatit të pranimit të kërkesave për pjesëmarrje në ankand. Garancia bankare apo mandatpagesa mund të bëhen pranë çdo banke të nivelit të dytë në llogaritë respektive të hapura për Ministrinë e Financave pasi të keni tërhequr pranë D.D.P.P. ose degëve të thesarit në rrethe faturën për arkëtim, të plotësuar dhe të nënshkruar nga përfaqësuesi i institucionit.

Këto informacione gjenden edhe në faqen e internetit të Ministrisë së Financave www.financa.gov.al



NJOFTIM I MINISTRISË SË FINANCAVE

Nr. 11527, datë 16.8.2017

Për shitje me ankand të objektit në administrim të bashkisë Tropojë

Në zbatim të vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 926, datë 29.12.2014, “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore, që privatizohet apo transformohet dhe procedurën e shitjes”, shpall për shitje me ulje VAM-i si më poshtë:

1. Në administrim të bashkisë Tropojë

Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
		Vlera fillestare e ankandit (Mjete kryesore + trualli)	Mjetet kryesore	Trualli			Data	Ora	Vendi
“Ish-Shtëpia e Pionierit”	Bajram Curri	2,940,476	2,652,146	288,330	192.22	192.22	14.09.2017	12.00	DDPP

Çdo person fizik apo juridik i interesuar për blerje me ankand duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit dokumentacionin si më poshtë:

- Kërkesë me shkrim** për blerjen e objektit apo ndërmarrjes, e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave.
- Mandatpagesën apo garancinë bankare** në origjinal, që vërteton derdhjen apo ngurtësimin e 20% të vlerës së fillimit të ankandit, në lekë, për llogari të Ministrisë së Financave.
- Dokument identifikimi** (pasaportë biometrike ose letërnjoftim).

Shënim: Pjesëmarrësit në ankand, i cili tërhiqet nga ankandi pa dhënë asnjë ofertë për vlerën e objektit të shpallur për shitje, nuk i kthehet 20% e vlerës fillestare, të ngurtësuar për pjesëmarrje në ankand.

Subjekti i shpronësuar i truallit mbi të cilin ndodhet objekti apo ndërmarrja duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit dokumentacionin si më poshtë:

- Kërkesë me shkrim** për blerjen e objektit apo ndërmarrjes, e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave.
- Mandatpagesën apo garancinë bankare**, që vërteton ngurtësimin e 20 për qind të vlerës fillestare në lekë, vetëm për objektin (mjete kryesore), për llogari të Ministrisë së Financave në Drejtorinë e Drejtimit të Pronës Publike, detyrimisht brenda afatit të pranimit të kërkesave.
- Vendimin e Komisionit të Kthimit dhe Kompensimit të Pronave**, të shoqëruar me planvendosjen e pronës, ku përcaktohet se ai është subjekt pronar i tokës.
- Dëshminë e trashëgimisë**, prokurë përfaqësimi etj., nëse ka të tilla.
- Deklaratë noteriale**, në të cilën trashëgimtarët e subjektit të shpronësuar, që kërkojnë të ushtrojnë të drejtën e parablerjes për objektin në proces privatizimi, të deklarojnë se, që nga momenti që janë pajisur me vendimin e Komisionit të Kthimit dhe Kompensimit të Pronave, nuk kanë përfituar kompensim në asnjë nga format e parashikuara në ligj. Gjithashtu të deklarojnë se vendimi i ish-Komisionit të Kthimit dhe Kompensimit të Pronave ose i Agjencisë së Kthimit dhe Kompensimit të Pronave nuk ka ndryshuar ose është shfuqizuar me ndonjë akt administrativ apo vendim të formës së prerë.

Mandatpagesa apo garancia bankare duhet të bëhet detyrimisht brenda afatit të pranimit të kërkesave për pjesëmarrje në ankand. Mandatpagesa apo garancia bankare mund të bëhen pranë çdo banke të nivelit të dytë në llogaritë respektive të hapura për Ministrinë e Financave pasi të keni tërhequr pranë DDPP ose degëve të thesarit në rrethe faturën për arkëtim të plotësuar dhe të nënshkruar nga përfaqësuesi i institucionit.

Këto informacione gjenden edhe në faqen e internetit të Ministrisë së Financave www.financa.gov.al

Buletini i Njoftimeve Zyrtare shpërndahet falas në çdo pikë të Postës Shqiptare.
Përmbajtja e Buletinit Zyrtar mund të konsultohet falas dhe pranë Qendrës së Botimeve Zyrtare.