



www.qbz.gov.al

Buletini i Njoftimeve Zyrtare I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË



Viti: 2018 – Numri: 1

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Tiranë – E hënë, 22 janar 2018

PËRMBAJTJA

	Faqe
Njoftim i Ministrisë së Financave nr. 985, datë 17.1.2018	Për shitje me ankand të objektit në administrim të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë..... 3
Njoftim i Ministrisë së Financave nr. 985, datë 17.1.2018	Për shitje me ankand të qenve në administrim të Institutit të Përgatitjes së Qenve të Policisë, Tiranë..... 4



NJOFTIM

Nr. 985, datë 17.1.2018

**PËR SHITJE ME ANKAND
TË OBJEKTIT NË ADMINISTRIM
TË MINISTRISË SË FINANCVE
DHE EKONOMISË**

Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Drejtoria e Drejtimit të Pronës Publike, në zbatim të vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 926, datë 29.12.2014, “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore që privatizohet apo transformohet dhe procedurën e shitjes”, të ndryshuar, kapitulli III, shpall për shitje me VAM të ulur, si më poshtë:

1. Në administrim të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë:

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lekë)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit (mjete kryesore + truall)	Mjetet kryesore	Truall			Data	Ora	Vendi
1.	Objekti me nr. pasurie 1054 (i ish-Repartit 101/K), në zonën kadastrale 2807, në fshatin Nivicë, Tepelenë	Nivicë, Tepelenë	1 352 402	1 224 902	127 500	1 020	373	13.2.2018	14:00	DDPP

Çdo person, fizik apo juridik, i interesuar për blerje me ankand, duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit, dokumentacionin si më poshtë:

1. **Kërkesë me shkrim** për blerjen e objektit apo të ndërmarrjes e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë.

2. **Mandatpagesë apo garanci bankare** në origjinal që vërteton derdhjen apo ngurtësimin e 20% të vlerës së fillimit të ankandit, në lekë për llogari të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë.

3. **Dokument identifikimi** (pasaportë biometrike ose letërnjoftim).

Shënim. Pjesëmarrësi në ankand, i cili tërhiqet nga ankandi pa dhënë asnjë ofertë për vlerën e objektit të shpallur për shitje, nuk i kthehet 20% e vlerës fillestare, të ngurtësuar për pjesëmarrje në ankand.

Subjekti i shpronësuar i truallit mbi të cilin ndodhet objekti apo ndërmarrja duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit, dokumentacionin si më poshtë:

1. **Kërkesën me shkrim** për blerjen e objektit apo të ndërmarrjes e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë.

2. **Mandatpagesën apo garancinë bankare** që vërteton ngurtësimin e 20 për qind të vlerës fillestare në lekë, vetëm për objektin (mjete kryesore), për llogari të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë në Drejtorinë e Drejtimit të Pronës Publike, detyrimisht brenda afatit të pranimit të kërkesave.

3. **Vendimin e Komisionit të Kthimit dhe Kompensimit të Pronave**, të shoqëruar me planvendosjen e pronës, ku përcaktohet se ai është subjekt pronar i tokës.

4. **Dëshminë e trashëgimisë**, prokurë përfaqësimi etj., nëse ka të tilla.

5. **Deklaratën noteriale**, në të cilën trashëgimtarët e subjektit të shpronësuar që kërkojnë të ushtrojnë të drejtën e parablerjes për objektin në proces privatizimi, të deklarojnë se, që nga momenti që janë pajisur me vendimin e Komisionit të Kthimit dhe Kompensimit të Pronave, nuk kanë përfutur kompensim në asnjë



nga format e parashikuara në ligj. Gjithashtu, të deklarojnë se vendimi i ish-Komisionit të Kthimit dhe Kompensimit të Pronave ose i Agjencisë së Kthimit dhe Kompensimit të Pronave nuk ka ndryshuar ose është shfuqizuar me ndonjë akt administrativ apo vendim të formës së prerë.

Mandatpagesa apo garancia bankare duhet të bëhet detyrues brenda afatit të pranimit të kërkesave për pjesëmarrje në ankand. Mandatpagesa apo garancia bankare mund të bëhen pranë çdo banke të nivelit të dytë në llogaritë respektive të hapura për Ministrinë e Financave dhe Ekonomisë, pasi të keni tërhequr pranë DDPP-së ose degëve të thesarit në rrethe faturën për arkëtim të plotësuar dhe të nënshkruar nga përfaqësuesi i institucionit.

Këto informacione gjenden edhe në faqen e internetit të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë: www.financa.gov.al

NJOFTIM
Nr. 985, datë 17.1.2018

**PËR SHITJE ME ANKAND TË QENVE
NË ADMINISTRIM TË INSTITUTIT TË
PËRGATITJES SË QENVE TË POLICISË,
TIRANË**

Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Drejtoria e Drejtimit të Pronës Publike, në zbatim të vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 926, datë 29.12.2014, “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore, që privatizohet apo transformohet dhe procedurën e shitjes”, shpall për shitje me VAM fillestar, si më poshtë:

1. Në administrim të Institutit të Përgatitjes së Qenve të Policisë, Tiranë:

Nr.	Emërtimi	Datëlindja	Vendndodhja	Vlera fillestare e ankandit në lekë	Zhvillimi i ankandit		
					Data	Ora	Vendi
1	Qeni Henku	3.12.2008	Tiranë	8,000	14.2.2018	09:00	DDPP
2	Qeni Aksi	3.12.2008	Tiranë	8,000	14.2.2018	09:30	DDPP
3	Qeni Xhimi	28.12.2008	Tiranë	8,000	14.2.2018	10:00	DDPP
4	Qeni Tomas	23.3.2009	Tiranë	8,000	14.2.2018	10:30	DDPP
5	Qeni Xhina	29.5.2009	Tiranë	8,000	14.2.2018	11:00	DDPP
6	Qeni Kiri	26.4.2012	Tiranë	8,000	14.2.2018	11:30	DDPP
7	Qeni Çokgijzel	9.1.2016	Tiranë	15,000	14.2.2018	12:00	DDPP
8	Qeni Deni	16.6.2016	Tiranë	15,000	14.2.2018	12:30	DDPP
9	Qeni Def	28.6.2016	Tiranë	15,000	14.2.2018	13:00	DDPP
10	Qeni Dapi	23.9.2016	Tiranë	15,000	14.2.2018	13:30	DDPP
11	Qeni Diza	11.9.2016	Tiranë	15,000	14.2.2018	14:00	DDPP
12	Qeni Desa	23.9.2016	Tiranë	15,000	14.2.2018	14:30	DDPP
13	Qeni Dafina	28.6.2016	Tiranë	15,000	14.2.2018	15:00	DDPP



Çdo person, fizik apo juridik, i interesuar për blerje, duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit, dokumentacionin si më poshtë:

1. **Kërkesë me shkrim** për blerje të regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë.

2. **Garanci bankare apo mandatpagesë** në origjinal që vërteton ngurtësimin e 20% të vlerës së fillimit të ankandit, në lekë për llogari të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë.

3. **Dokument identifikimi** (pasaportë biometrike ose letërnjoftim).

Shënim. Pjesëmarrësit në ankand, i cili tërhiqet nga ankandi pa dhënë asnjë ofertë për vlerën e shpallur për shitje, i konfiskohet 20% e garancisë bankare, e ngurtësuar për pjesëmarrje në ankand.

Garancia bankare apo mandatpagesa duhet të bëhet detyruesisht brenda afatit të pranimi të kërkesave për pjesëmarrje në ankand. Garancia bankare apo mandatpagesa mund të bëhen pranë çdo banke të nivelit të dytë në llogaritë respektive të hapura për Ministrinë e Financave dhe Ekonomisë, pasi të keni tërhequr pranë DDPP-së ose degëve të thesarit në rrethe, faturën për arkëtim të plotësuar dhe të nënshkruar nga përfaqësuesi i institucionit.

Këto informacione gjenden edhe në faqen e internetit të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë: www.financa.gov.al

Buletini i Njoftimeve Zyrtare shpërndahet falas në çdo pikë të Postës Shqiptare.
Përmbajtja e Buletinit Zyrtar mund të konsultohet falas dhe pranë Qendrës së Botimeve Zyrtare.