



www.qbz.gov.al

Buletini i Njoftimeve Zyrtare I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Viti: 2021 – Numri: 27

Tiranë – E hënë, 4 tetor 2021

PËRMBAJTJA

Faqe

Njoftim i Ministrisë së Financave
dhe Ekonomisë nr. 16472,
datë 29.9.2021

Për shitje me ankand të pronës shtetërore në administrim të
Agjencisë së Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të
Konfiskuara.....

3



NJOFTIM

Nr. 16472, datë 29.9.2021

**PËR SHITJE ME ANKAND TË
PRONËS SHTETËRORE NË
ADMINISTRIM TË AGJENCISË SË
ADMINISTRIMIT TË PASURIVE TË
SEKUESTRUARA DHE TË
KONFISKUARA**

Në zbatim të vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 888, datë 11.11.2020, “Për përcaktimin e kriterëve të vlerësimit, mënyrat dhe procedurat e dhënies në përdorim dhe të tjetërsimit të pasurive të konfiskuara”, shpallen për shitje, si më poshtë:

1. Në administrim të Agjencisë së Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lek)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit	Mjetet kryesore	Njësi			Data	Ora	Vendi
1.	Bodrum me nr. 5/56-B2	Shëngjin, Lezhë	643 312	0	643 312	11.6		27.10.2021	11:00	DDPP

2. Në administrim të Agjencisë së Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lek)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit	Mjetet kryesore	Njësi			Data	Or	Vendi
1.	Bodrum me nr. 5/56-B3	Shëngjin, Lezhë	643 312	0	643 312	11.6		27.10.2021	11:30	DDPP

3. Në administrim të Agjencisë së Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lek)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit	Mjetet kryesore	Njësi			Data	Ora	Vendi
1.	Asete të shoqërisë “ABA 2011” sh.p.k.	Fier	1 920 945	0	1 920 945			27.10.2021	10:00	DDPP

4. Në administrim të Agjencisë së Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lek)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit	Mjetet kryesore	Njësi			Data	Ora	Vendi
1.	Asete të shoqërisë “Citadela” sh.p.k.	Fier	27 382 800	0	27 382 800			27.10.2021	10:30	DDPP



5. Në administrim të Agjencisë së Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lek)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit	Mjetet kryesore	Njësi			Data	Ora	Vendi
1.	Tokë arë	Yzberisht, Tiranë	675 675	0	675 675	1 485	0	27.10.2021	09:30	DDPP

6. Në administrim të Agjencisë së Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lek)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit	Mjetet kryesore	Njësi			Data	Ora	Vendi
1.	Njësi shërbimi	Orikum, Vlorë	4 846 104	0	4 846 104	56.84		27.10.2021	12:00	DDPP

Shënim. Për këtë pasuri është lidhur kontratë qiraje nr. 2280 prot., datë 31.12.2020, midis AAPSK-së dhe subjektit z. Dashamir Rrucaj, për periudhën 12-mujore nga data 3.1.2021 deri më datë 2.1.2022.

7. Në administrim të Agjencisë së Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara

Nr.	Emërtimi i objektit	Vendndodhja	Vlerat (në lek)			Sipërfaqja e përgjithshme (m ²)	Sipërfaqja nën objekt (m ²)	Zhvillimi i ankandit		
			Vlera fillestare e ankandit	Mjetet kryesore	Njësi			Data	Ora	Vendi
1.	Njësi shërbimi	Orikum, Vlorë	6 691 000	0	6 691 000	78.66		27.10.2021	12:30	DDPP

Shënim. Për këtë pasuri është lidhur kontratë qiraje nr. 2280 prot., datë 31.12.2020, midis AAPSK-së dhe subjektit z. Dashamir Rrucaj, për periudhën 12-mujore nga data 3.1.2021 deri më datë 2.1.2022.

Çdo person fizik apo juridik i interesuar për blerje me ankand duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit, dokumentacionin si më poshtë:

1. Kërkesë me shkrim për blerjen e objektit apo të ndërmarrjes, e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë;

2. Mandatpagesën apo garancinë bankare në original, që vërteton derdhjen apo ngurtësimin e 20% të vlerës së fillimit të ankandit, në lek, për llogari të Agjencisë së Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara;

3. Deklarimin personal të secilit pjesëmarrës, që vërteton se ky i fundit nuk është në konflikt interesi, sipas dispozitave të ligjit nr. 10192, datë 3.12.2009, të ndryshuar dhe të ligjit nr. 34/2019, të ndryshuar;

4. Dokument identifikimi (pasaportë biometrike ose letërnjoftim).

Shënim. Pjesëmarrësit në ankand, i cili tërhiqet nga ankandi pa dhënë asnjë ofertë për vlerën e objektit të shpallur për shitje, nuk i kthehet 20% e vlerës fillestare, të ngurtësuar për pjesëmarrje në ankand.

Mandatpagesa apo garancia bankare duhet të bëhet detyruesisht brenda afatit të pranimit të kërkesave për pjesëmarrje në ankand. Mandatpagesa apo garancia bankare mund të bëhen pranë çdo banke të nivelit të dytë në llogaritë respektive të hapura për Ministrinë e Financave dhe Ekonomisë, pasi të keni tërhequr pranë DDPP-së ose degëve të thesarit në rrethe faturën për arkëtim të plotësuar dhe të nënshkruar nga përfaqësuesi i institucionit.

Këto informacione gjenden edhe në faqen e internetit të Ministrisë së Financave: www.financa.gov.al.



NJOFTIM
Nr. 16472, datë 29.9.2021

**PËR SHITJE ME ANKAND TË
 PRONËS SHTETËRORE NË
 ADMINISTRIM TË AGJENCISË SË
 ADMINISTRIMIT TË PASURIVE TË
 SEKUESTRUARA DHE TË
 KONFISKUARA**

Në zbatim të vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 888, datë 11.11.2020, “Për përcaktimin e kriterëve të vlerësimit, mënyrat dhe procedurat e dhënies në përdorim dhe të tjetërsimit të pasurive të konfiskuara”, shpallen për shitje, si më poshtë :

1. Në administrim të Agjencisë së Administrimit të Pasurive të Sekuestruara dhe të Konfiskuara

Nr.	Emërtimi	Viti i prodhimit	Vlera fillestare e ankandit në lek	Zhvillimi i ankandit		
				Data	Ora	Vendi
1	Pasuritë e luajtshme të shoqërisë “Laguna e Karavastasë”		130 000	27.10.2021	12:45	DDPP
2	Mistubishi Pajero	1996	170 000	27.10.2021	13:00	DDPP
3	Mercedes Benz 200D	1989	30 000	27.10.2021	13:15	DDPP
4	Mercedes Benz E 220 CDI	2000	200 000	27.10.2021	13:30	DDPP
5	Land Rover Discovery I	1991	150 000	27.10.2021	13:45	DDPP
6	Traktor JS-554 (Kinez)	2005	100 000	27.10.2021	14:00	DDPP
7	Mercedes Benz S350D	1993	120 000	27.10.2021	14:15	DDPP
8	Mercedes Benz 190 D	1989	30 000	27.10.2021	14:30	DDPP
9	Kamion Volvo HYF 1018+ Rimorkio Crone SDP-24	1985	600 000	27.10.2021	14:45	DDPP
		1995				
10	Mercedes Benz Class C220	2000	120 000	27.10.2021	15:00	DDPP
11	Mercedes Benz E200D	1994	32 500	27.10.2021	15:15	DDPP
12	Nisan Primera/Beap	2002	90 000	27.10.2021	15:30	DDPP

Çdo person fizik apo juridik, i interesuar për blerje me ankand, duhet të paraqesë në vendin, datën dhe orën e njoftuar pranë komisionit të ankandit, dokumentacionin si më poshtë:

1. Kërkesë me shkrim për blerje e regjistruar pranë protokollit të Ministrisë së Financave;

2. Garancinë bankare apo mandatpagesën në origjinal, që vërteton ngurtësimin e 20% të vlerës së fillimit të ankandit, në lek, për llogari të Ministrisë së Financave;

3. Dokument identifikimi (pasaportë biometrike ose letërnjoftim).

Shënim. Pjesëmarrësit në ankand, i cili tërhiqet nga ankandi pa dhënë asnjë ofertë për vlerën e

shpallur për shitje, i konfiskohet 20% e garancisë bankare, e ngurtësuar për pjesëmarrje në ankand.

Garancia bankare apo mandatpagesa duhet të bëhet detyrues brenda afatit të pranimit të kërkesave për pjesëmarrje në ankand. Garancia bankare apo mandatpagesa mund të bëhen pranë çdo banke të nivelit të dytë në llogaritë respektive të hapura për Ministrinë së Financave, pasi të keni tërhequr pranë DDPP-së ose degëve të thesarit në rrethe faturën për arkëtim të plotësuar dhe të nënshkruar nga përfaqësuesi i institucionit.

Këto informacione gjenden edhe në faqen e internetit të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë: www.financa.gov.al.

Buletini i Njoftimeve Zyrtare shpërndahet falas në çdo pikë të Postës Shqiptare.
Përmbajtja e Buletinit Zyrtar mund të konsultohet falas dhe pranë Qendrës së Botimeve Zyrtare.

*Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik
(Qendra e Botimeve Zyrtare)*

Tiranë, 2021