



FLETORJA ZYRTARE E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

Botim i Qendrës së Publikimeve Zyrtare

www.legjislacionishqiptar.gov.al

Nr.143

26 tetor

2007

P Ë R M B A J T J A

Faqe

Vendim i KM
nr.666, datë 10.10.2007

Për transferimin në pronësi të objekteve dhe të truallit, të pronës “Agjencia Ndërfushas, Rrëshen”, nga Ministria e Brendshme bashkisë së Rrëshenit dhe për një ndryshim në vendimin nr.413, datë 11.7.2007 të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, të cilat i kalojnë në përgjegjësi administrimi Ministrisë së Brendshme (Drejtorisë së Përgjithshme të Rezervave të Shtetit)”.....

3951

Vendim i KM
nr.667, datë 10.10.2007

Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr.666, datë 26.10.1998 të Këshillit të Ministrave “Për disa masa lidhur me procesin e likuidimit të ndërmarrjeve të varësisë së ish-Agjencisë Qendrore të Ristrukturimit dhe Privatizimit të Ndërmarrjeve Bujqësore”

3955

Vendim i KM
nr.669, datë 10.10.2007

Për përcaktimin e autoritetit kontraktues, për dhënien me koncesion të hidrocentralit “Lapaj” dhe miratimin e bonusit, në procedurën përzgjedhëse konkurruese, që i jepet shoqërisë

3956

Vendim i KM
nr.670, datë 10.10.2007

Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i superstradës Lushnjë-Fier

3956

Vendim i KM
nr.671, datë 10.10.2007

Për dhënie fondi Kryqit të Kuq Shqiptar, për promovimin e dhurimit vullnetar të gjakut

3972

Vendim i KM
nr.673, datë 10.10.2007

Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr.558, datë 1.8.2003 të Këshillit të Ministrave “Për shpalljen e Voskopojës “Qendër historike” dhe vënien e saj në mbrojtje të shtetit”

Vendim i KM
nr.680, datë 10.10.2007

Për disa ndryshime në vendimin nr.857, datë 20.12.2006 të Këshillit të Ministrave “Për financimin e shërbimeve të kujdesit shëndetësor parësor nga skema e detyrueshme e sigurimeve të kujdesit shëndetësor”

VENDIM
Nr.666, datë 10.10.2007

PËR TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË OBJEKTEVE DHE TË TRUALLIT, TË PRONËS “AGJENCIA NDËRFUSHAS, RRËSHEN”, NGA MINISTRIA E BRENDSHME BASHKISË SË RRËSHENIT DHE PËR NJË NDRYSHIM NË VENDIMIN NR.413, DATË 11.7.2007 TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE “PËR MIRATIMIN E LISTËS SË INVENTARIT TË PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE, TË CILAT I KALOJNË NË PËRGJEGJËSI ADMINISTRIMI MINISTRISË SË BRENDSHME (DREJTORISË SË PËRGJITHSHME TË REZERVAVE TË SHTETIT)”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 3, 5, 8 e 17 të ligjit nr.8744, datë 22.2.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore”, të ndryshuar, me propozimin e Ministrit të Brendshëm, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Transferimin në pronësi të objekteve dhe të truallit, të pronës “Agjencia Ndërfushas, Rrëshen”, me sipërfaqe të përgjithshme 23 536 m², nga Ministria e Brendshme bashkisë së Rrëshenit, sipas formularit 3, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Heqjen e pronës “Agjencia Ndërfushas, Rrëshen” nga lista e inventarit të Drejtorisë së Përgjithshme të Rezervave të Shtetit, që i bashkëlidhet vendimit nr.413, datë 11.7.2007 të Këshillit të Ministrave.

3. Ngarkohen Ministria e Brendshme, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme të Republikës së Shqipërisë dhe bashkia e Rrëshenit për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

3. FORMULAR PER INVENTARIZIMIN E PRONAVE TE PALUAJTSHME SHTETERORE

(Te tipit te pronave qe inventarizohen si klasa te vecanta)

Institucioni i Pushtetit Qendror: DREJTORIA E PERGJITHSHME E REZERVAVE SHTETERORE

Shkilla / Komuna: RRESHEN, RRETHI MIRDITE

Identifikuesi:

Mikel Kola, Drejtor Dege

(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Supervizori:

Gavrosh Qatipi, Drejtor Drejtorise Teknike ne D.P.R.SH

(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovat:

SOKOL HAJRO DREJTOR I PERGJITHSHME

(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

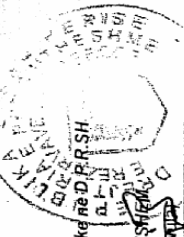
Shprehja e perdorimit te Prones: REZERVE SHTETI

A		B				C			
Zona Kadastr. Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Emertesa e Prones Vend ndodhja / Shtrirja Gjeografike	Komponentet perberes te Prones	Adresa/Vend ndodhja e komponenteve perberes	Permasat e Prones ne m ² ose ml	Funksioni per te cilin perdoret Prona	Institucioni/Enti me pergjegjesi administrative	Institucioni/Enti perdorues Statusi juridik i perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecanta)
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		AGJENSIA NDERFUSHAS Bashkia Rreshen Veri: Gurozja Jug: Prona e "Gocil" Lindje: Prona e "Lecil" Per: Rruge Kombetare, 4 km larg Bash. Rreshen	TRUALL DEPO nr 1, tip hark DEPO nr 2, tip hark DEPO nr 3, tip hark DEPO nr 4, tip hark KAPANON VAJ, me mur DEPO te NGURTA nr 1 me beton DEPO te NGURTA nr 2 me beton DEPO te NGURTA nr 3 me beton	Brenda rrethimit Brenda rrethimit Brenda rrethimit Brenda rrethimit Brenda rrethimit Brenda rrethimit Brenda rrethimit Brenda rrethimit Brenda rrethimit Brenda rrethimit	23536 840 552 552 480 195 36 36 36	Vendosja e objektit Depo gruri Depo gruri Depo mali Depo mali Kapanon Vaji Rez. Vaji Rez. Vaji Rez. Vaji	D.P.R.SH D.P.R.SH D.P.R.SH D.P.R.SH D.P.R.SH D.P.R.SH D.P.R.SH D.P.R.SH D.P.R.SH	D.R.Milot D.R.Milot D.R.Milot D.R.Milot D.R.Milot D.R.Milot D.R.Milot D.R.Milot D.R.Milot	

3. FORMULAR PER INVENTARIZIMIN E PRONAVE TE PALUAJTSHME SHETERORE

(Te tipit te pronave qe inventarizohen si klasa te vecante)

Joni i Pushtetit Qendror: DREJTORIA E PERGJITHSHME E REZERVAVE SHETERORE



Identifikoi: **Mikel Kola, Drejtor Dege**
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)
Supervizoi: **Gavrosh Qalipi, Drejtor Drejtorise Teknikre ne D.P.R.SH**
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)
Aprovoi: **SOKOL HAJRO DREJTOR I PERGJITHSHME**
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

shkilla / Komuna: **RRESHEN, RRETHI MIRDITE**

Fusha e perdorimit te Prones: REZERVE SHETI

A			B				C			
Nr. Rend	Zona Kadastr. Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Emertesa e Prones Vend ndodhja / Shtrirja Gjeografike	Komponentet perberes te Prones	Adresa/Vend ndodhja e komponenteve perberes	Permasat e Prones ne m ² ose ml	Funksioni per te cilin perdoret Prona	Institucioni/Enti me pergjegjesi administrative	Institucioni/Enti perorues Statusi juridik i perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecante)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				KAPANON MAKINASH me mur, tarace	Brenda rrethimit	150	Kap.makinash	D.P.R.SH	D.-R.Milot	
				MENXA, tarace	Brenda rrethimit	100	Menxe	D.P.R.SH	D.R.Milot	
				ZYRA	Brenda rrethimit	125	Zyra	D.P.R.SH	D.R.Milot	
				PESHORE, me tarace	Brenda rrethimit	60	Peshim	D.P.R.SH	D.R.Milot	
				KAPANON ROJE	Brenda rrethimit	12	Qendrim roje	D.P.R.SH	D.R.Milot	
				RRETHIM me tel	Rreth objektit	1600	Rrethim	D.P.R.SH	D.R.Milot	
				RRETHIM ME TULLA	Rreth objektit	54	Rrethim	D.P.R.SH	D.R.Milot	

GENPLAN SH.1:2500

Objekti: REZERVA 101/K AGJENSIA NDERFUSHAZ

MIRDITE

HARTOI

TOP. LUIGJ MARKU

VENDIM
Nr.667, datë 10.10.2007

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN NR.666, DATË 26.10.1998 TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE “PËR DISA MASA LIDHUR ME PROCESIN E LIKUIDIMIT TË NDËRMARRJEVE TË VARËSISË SË ISH-AGJENCISË QENDRORE TË RISTRUKTURIMIT DHE PRIVATIZIMIT TË NDËRMARRJEVE BUJQËSORE”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të ligjit nr.7512, datë 10.8.1991 “Për sanksionimin dhe mbrojtjen e pronës private, të nismës së lirë, të veprimtarive private të pavarura dhe privatizimit”, të ndryshuar, me propozimin e Ministrit të Bujqësisë, Ushqimit dhe Mbrojtjes së Konsumatorit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në vendimin nr.666, datë 26.10.1998 të Këshillit të Ministrave, të bëhen këto ndryshime e shtesa:

1. Shkronjat “a”, “ç” e “d” të pikës 1 ndryshohen, si më poshtë vijon:

“a) Arkëtimi i pagesave të kësteve të mbetura, të detyrimeve financiare nga shitja e pasurisë shtetërore të ndërmarrjeve bujqësore, të bëhet në lekë sipas kriterëve të përcaktuara në vendimin nr.704, datë 11.10.2006 të Këshillit të Ministrave “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore, që privatizohet, si dhe për procedurën e shitjes”.”.

“ç) Debitorët privatë për objektet ndërtimore të kontabilizuara, sipas vendimit nr.403, datë 15.8.1994 të Këshillit të Ministrave ose për rastet e tjera të vëna re më vonë, do t’i paguajnë detyrimet financiare në lekë, 100 për qind. Vlera e çdo objekti ose e një pjese të tij të llogaritet në përputhje me përcaktimet e bëra në pikën 2 të kreut I të vendimit nr.704, datë 11.10.2006 të Këshillit të Ministrave “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore, që privatizohet, si dhe për procedurën e shitjes”, si dhe në vendimin nr.703, datë 11.10.2006 të Këshillit të Ministrave “Për kriteret e vlerësimit të shitjes së trojeve të ndërmarrjeve shtetërore, që i nënshtrohen privatizimit”.

d) Ministria e Bujqësisë, Ushqimit dhe Mbrojtjes së Konsumatorit pas marrjes nga drejtoritë rajonale të bujqësisë, ushqimit dhe mbrojtjes së konsumatorit, të dokumentacionit të vlerësimit të objekteve, që do të shiten, i kërkon Agjencisë së Kthimit dhe Kompensimit të Pronave të përcaktojë çmimin e trullit. Dokumentacioni i plotësuar dhe me çmimin e trullit i dërgohet Ministrisë së Financave (Drejtorisë së Administrimit të Shitjes së Pronës Publike), e cila në bashkëpunim me drejtoritë rajonale të bujqësisë, ushqimit dhe mbrojtjes së konsumatorit, lidh kontratat e shitjes së objekteve.”.

2. Pika 4 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“4. Debitorët privatë, për paradhënie për shërbime të pakthyera, për paga e dieta të marra padrejtësisht, për vjedhje, shpërdorime e përvetësime etj., për të cilat ekziston dokumentacion i plotë ligjor, do t’i shlyejnë detyrimet financiare, me lekë në dorë, 100 për qind, në përputhje me indeksin e çmimeve, të muajit pararendës, në bazë të të cilit bëhet pagesa.”.

3. Pika 5 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“5. Privatizimi i pasurisë shtetërore të ndërmarrjeve, në varësi të ish-Agjencisë Qendrore të Ristrukturimit dhe Privatizimit të Ndërmarrjeve Bujqësore (AQRPNB), të bëhet sipas vendimeve të Këshillit të Ministrave nr.703 e nr.704, datë 11.10.2006 dhe nr.197, datë 20.7.1998 “Për nxjerrjen jashtë përdorimit të objekteve, që nuk ka qenë e mundur të shiten”.”.

4. Pas pikës 5 shtohen pikat 5/1 e 5/2, me këtë përmbajtje:

“5/1. Kur blerësit e objekteve të ish-NB-ve kanë paguar në favor të ish-AQRPNB-së vlerën e këtyre objekteve, por nuk kanë plotësuar kontratat e shitblerjes, për shkak të shkrirjes së Agjencisë, drejtoritë rajonale të bujqësisë, ushqimit dhe mbrojtjes së konsumatorit në qarqe, pasi të kenë verifikuar pagesarkëtimet e vlerës së objektit, plotësojnë dosjet e privatizimit dhe i dërgojnë për miratim, në përputhje me shkronjën “d” të pikës 1 të këtij vendimi.

Për këto objekte do të merret si i vlefshëm vlerësimi i kryer para daljes së vendimit nr.559, datë 21.11.1994 të Këshillit të Ministrave.

5/2. Nga arkëtimi i detyrimeve financiare prej shitjes së pasurisë shtetërore të ish-

ndërmarrjeve bujqësore derdhet, në favor të Drejtorisë së Administrimit dhe Shitjes së Pronës Publike, 5 për qind e vlerës, në lekë.”.

5. Ngarkohen Ministria e Bujqësisë, Ushqimit dhe Mbrojtjes së Konsumatorit dhe Ministria e Financave për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

VENDIM
Nr.669, datë 10.10.2007

PËR PËRCAKTIMIN E AUTORITETIT KONTRAKTUES, PËR DHËNIEN ME KONCESION TË HIDROCENTRALIT “LAPAJ” DHE MIRATIMIN E BONUSIT, NË PROCEDURËN PËRZGJEDHËSE KONKURRUESE, QË I JEPET SHOQËRISË

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pikat 3 e 23, pika 3, shkronja “b” të ligjit nr.9663, datë 18.12.2006 “Për koncesionet”, me propozimin e Ministrit të Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Autoriteti kontraktues për kryerjen e procedurave ligjore, për dhënie me koncesion, të formës “BOT” (ndërtim, operim dhe transferim) të hidrocentralit “Lapaj”, është Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës.

2. Miratimin e bonusit prej 8 për qindsh të pikëve, për rezultatin teknik dhe financiar, në procedurën konkurruese përzgjedhëse (propozim i pakërkuar), që i jepet shoqërisë “Spahiu Gjanç” sh.p.k.

3. Ngarkohet Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

VENDIM
Nr.670, datë 10.10.2007

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SUPERSTRADËS LUSHNJË-FIER

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21 të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik” dhe të nenit 8 të ligjit nr.9464, datë 28.12.2005 “Për Buxhetin e Shtetit të vitit 2006”, të ndryshuar, me propozimin e Ministrit të Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i superstradës Lushnjë-Fier.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, për sipërfaqen 75 968.36 m², tokë/arë, të vlerësuar me 1200 lekë m², për zonën e Fierit dhe 1000 lekë m², për zonën e Lushnjës, me vlerë 90 116 960 (nëntëdhjetë milionë e njëqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë) lekë, për kultura bujqësore, me vlerë 227 108.24 (dyqind e njëzet e shtatë mijë e njëqind e tetë pikë

njëzet e katër) lekë, dru frutorë, me vlerë 516 961 (pesëqind e gjashtëmbëdhjetëmijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e një lekë), me vlerë të përgjithshme shpronësimi 90 861 029,24 (nëntëdhjetë milionë e tetëqind e gjashtëdhjetë e një mijë e njëzet e nëntë pikë njëzet e katër) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, 90 861 029,24 (nëntëdhjetë milionë e tetëqind e gjashtëdhjetë e një mijë e njëzet e nëntë pikë njëzet e katër) lekë, të përballohet nga llogaria e veçantë e Ministrisë së Financave në Bankën e Shqipërisë “Fondi i shpronësimeve”.

5. Shpenzimet procedurale, në shumën 707 500 (shtatëqind e shtatë mijë e pesëqind) lekë, do të përballohen nga Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve.

6. Shpronësimi të fillojë, më 15.10.2007 dhe të përfundojë, më 15.11.2007.

7. Pronarët e përcaktuar në listën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilët është bërë shënimi “Plotësim dokumentacioni”, të kompensohen për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve dokumentacionin e plotë të pronësisë.

Të gjithë pronarët që kanë dorëzuar paraprakisht në Drejtorinë e Përgjithshme të Rrugëve, dokumentacionin e pronësisë, në çastin e likuidimit duhet të dorëzojnë kartelën e pronësisë, e cila duhet të jetë brenda afateve ligjore të vlefshmërisë.

8. Ngarkohen Ministria e Financave, Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit dhe Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI

Sali Berisha

REPUBLIKA E SHQIPERISE

MPPTT

DREJTORIA E PERGJITHSHME E RRUGEVE

DREJTORIA E SHPRONESIMEVE

QARKU LUSHNJE

Nr.	Pronari			Zona Kadast.	Nr. pas.	Sip.shpr.Ar e pem.m2	Cmimi ne lek/m2	Vlera ne Leke	Vlera Kult.bujq.ne leke	Vlera kult. dru-frut.ne leke	Totali ne leke	Shenime
	Emri	Atesia	Mbiemri									
1	Faik	Abdyl	Shkurti	0-40	2087	838/18	345	345000			345000	Plotesim dokumentacioni
2	Xhafer	Abdyl	Shkurti	40-95	1197	838/14	546	546000			546000	Plotesim dokumentacioni
3	Pandeli	Todi	Veliu	5.24-5.33	1197		741	741000			741000	Plotesim dokumentacioni
4	Vasil	Jani	Boci	6.82-6.95	1197	41/21	409	409000			409000	Plotesim dokumentacioni
5	Perikli	Koli	Ndreka	6.96-7.12	1197	43/15	518	518000			518000	Plotesim dokumentacioni
6	Ismet	Tofik	Barci	7.65-7.75	2527	83/1	343	343000			343000	Plotesim dokumentacioni
7	Stefan	Gori	Jongari	7.76-7.9	2527	85/26	664	664000			664000	Plotesim dokumentacioni
8	Vladimir	Lili	Pina	7.94-8.10	2527	86/1	413.24	413240			413240	Plotesim dokumentacioni
9	Llukan	Lili	Pina	7.94-7.99	2527	86/2	171.12	171120			171120	Plotesim dokumentacioni
10	Vladimir	Lili	Pina	8.11-8.11	2527	86/47	28	28000			28000	Plotesim dokumentacioni
11	Osman	Riza	Topalli	9.98-10.1	2527	241/19	97	97000			97000	Plotesim dokumentacioni
12	File	Llambi	Nako	0.39-0.45	3208	270/11	448	448000			448000	Plotesim dokumentacioni
13	Asqeri	Sabri	Cela	0.48-0.5	1033	272/15	199.5	199500			199500	Plotesim dokumentacioni
14	Myqerem	Jashar	Kodheli	1.66-1.67	1033	173/6	302.5	302500			302500	Plotesim dokumentacioni
SHUMA							5225.36	5225360			5225360	

REPUBLIKA E SHQIPERISE
M P T T
DREJTORIA E PERGJITHSHME E RRUGEVE
QARKU FIER

Pronari		Zona Kadast rale	Piketazhi	Nr. pas.	Sip.shpr. Are.pem m2	Cmimi ne		Vlera leke	Vlera Kult.bujq.ne leke	Vlera kult. dru-frut.ne leke	Totali ne leke	Shenime
Nr.	Emri					lek/m2	Vlera ne					
1	Zyliftar	Hysen	Bylykbashi	5.6-5.76	155/1	307	1200	368400			368400	Plotësim dokumentacioni
2	Gramoz	Shaban	Hajdarasi	0.029-0.054	31/8	1941.2	1200	2329440			2329440	Plotësim dokumentacioni
3	Arjan		Kalleshi		31/9	1102	1200	1322400			1322400	Plotësim dokumentacioni
	Enika		Kalleshi									Plotësim dokumentacioni
	Xhemile		Kalleshi									Plotësim dokumentacioni
	Mimoza		Kalleshi									Plotësim dokumentacioni
	Hurma		Kalleshi									Plotësim dokumentacioni
	Arben		Kalleshi									Plotësim dokumentacioni
4	Arjan		Kalleshi	0.054-0.089	31/10	1445	1200	1734000			1734000	Plotësim dokumentacioni
	Enika		Kalleshi									Plotësim dokumentacioni
	Xhemile		Kalleshi									Plotësim dokumentacioni
	Mimoza		Kalleshi									Plotësim dokumentacioni
	Hurma		Kalleshi									Plotësim dokumentacioni
	Arben		Kalleshi									Plotësim dokumentacioni

5	Perparim	Hazis	Hysi	0.054-1.22	31/11	973	1200	1167600	1167600	Plotësim dokumentacioni
6	Nurije	Riza	Hysi	0.12-0.16	31/12	1756	1200	2107200	2107200	Plotësim dokumentacioni
7	Agron	Andon	Gjermani	0.16-0.19	36/1	1010	1200	1212000	1212000	Plotësim dokumentacioni
8	Stavro	Islam	Laska	0.19-0.23	36/2	1394	1200	1672800	1672800	Plotësim dokumentacioni
9	Zani	Nexhip	Hysi	0.23-0.29	36/3	2672	1200	3206400	3206400	Plotësim dokumentacioni
10	Berti	Muharrem	Laska	0.29-0.34	36/4	1730	1200	2076000	2076000	Plotësim dokumentacioni
11	Islam	Xhafer	Kuci	0.34-0.41	36/5	2960	1200	3552000	13427.4	3552000
12	Hile	Tom	Lleshi	0.41-0.49	36/6	2815	1200	3378000	3378000	Plotësim dokumentacioni
13	Mark	Ded	Malvataj	0.49-0.52	36/7	1294	1200	1552800	1552800	Plotësim dokumentacioni
14	Baftjar	Hekuran	Buzi	0.52-0.57	36/8	2122	1200	2546400	8912.4	2555312.4
15	Avdulla	Ismail	Buzi	0.57-0.6	36/9	945	1200	1134000	6662.25	1140662.25
16	Xhevit	Malo	Buzi	0.6-0.67	36/10	2911	1200	3493200	13358.4	3506558.4
17	Xhevit	Malo	Buzi	0.67-0.69	36/11	950	1200	1140000	4550.4	1144550.4
18	Xhevit	Malo	Buzi	0.69-0.71	36/12	548	1200	657600	657600	Plotësim dokumentacioni
19	Shpetim	Zini	Licaj	0.71-0.76	72/1	1851	1200	2221200	8514.6	2229714.6
	Dashnor	Zini	Licaj							Plotësim dokumentacioni
20	Shpetim	Zini	Licaj	0.76-0.77	72/18	728	1200	873600	873600	Plotësim dokumentacioni
	Dashnor	Zini	Licaj							Plotësim dokumentacioni
21	Faik	Mehmet	Vellu	0.76-0.8	72/19	1044	1200	1252800	1252800	Plotësim dokumentacioni
22	Idajet	Dervish	Vellu	0.8-0.82	72/20	1263	1200	1515600	5304.6	1520904.6
23	Dushan	Selim	Selmaj	0.82-0.84	72/22	1374	1200	1648800	1648800	Plotësim dokumentacioni
24	Esat	Dervish	Vellu	0.87-0.88	72/6	682	1200	818400	2884.86	821284.86

25 Sami	Dervish	Veliu	0.88-0.9	72/7	1987	1200	2384400	8405.01	2392805.01	Plotësim dokumentacioni
26 Albert	Dervish	Veliu	0.9-0.94	72/8	2368	1200	2841600	15960.32	2857560.32	Plotësim dokumentacioni
27 Albert	Dervish	Veliu	0.94-0.95	72/9	725	1200	870000	4886.5	874886.5	Plotësim dokumentacioni
28 Idajet	Dervish	Veliu	0.95-0.99	72/10	2510	1200	3012000	2700	3230800	Plotësim dokumentacioni
29 Rexhep	Sherif	Veliu	0.99-1.01	72/11	1946	1200	2335200	11051.6	2376251.6	Plotësim dokumentacioni
30 Yzedin	Sherif	Veliu	1.01-1.03	72/12	1311	1200	1573200	8836.14	1582036.14	Plotësim dokumentacioni
31 Ramiz	Sherif	Veliu	1.03-1.10	72/13	6258	1200	7509600	42178.92	7551778.92	Plotësim dokumentacioni
32 Ramiz	Sherif	Veliu	1.10-1.12	72/24	1325	1200	1590000		1590000	Plotësim dokumentacioni
33 Mahmut	Shaqir	Veliu	1.11-1.15	72/25	2988	1200	3585600	20139.12	3605739.12	Plotësim dokumentacioni
34 Asllan	Shaqir	Veliu	1.15-1.17	72/26	845	1200	1014000		1014000	Plotësim dokumentacioni
35 Asllan	Shaqir	Veliu	1.17-1.20	72/27	1753	1200	2103600	11815.22	2115415.22	Plotësim dokumentacioni
36 Fasli	Shaban	Veliu	0.96-0.96	73/8	424	1200	508800	2857.76	511657.76	Plotësim dokumentacioni
37 Namik	Shaban	Veliu	0.96-1.00	73/9	22	1200	26400	148.28	26548.28	Plotësim dokumentacioni
38 Rakip	Shaban	Veliu	1.00-1.05	73/10	447	1200	536400	21000	557400	Plotësim dokumentacioni
39 Fasli	Shaban	Veliu	1.05-1.11	73/11	829	1200	994800	5587.46	1000387.46	Plotësim dokumentacioni
40 Reshat	Musa	Veliu	1.11-1.12	73/12	1423	1200	1707600	6830.4	1714430.4	Plotësim dokumentacioni
41 Nikolla	Musa	Veliu	1.12-1.16	73/16	2251	1200	2701200	249861	2951061	Plotësim dokumentacioni
42 Selim	Musa	Veliu	1.16-1.2	73/14	3940	1200	4728000	17806.6	4745806.6	Plotësim dokumentacioni
43 Nurihan	Dule	Veliu	0.11-0.13	100/1	650	1200	780000	4290	784290	Plotësim dokumentacioni
44 Izvor 99shë Rebani	Likometa		0.14-0.16	99/1	626	1200	751200		751200	Plotësim dokumentacioni
45 Dhimtraq	Zarik	Hila		133/22	96	1200	115200		115200	Plotësim dokumentacioni

46 Zarik	Kozma	Hila	133/23	26	1200	31200	31200	Potësir dokumentacioni
47 Aristir	Zarik	Hila	133/24	37.7	1200	45240	45240	Potësir dokumentacioni
48 Pandi	Mina	Sota	133/25	93.1	1200	111720	111720	Potësir dokumentacioni
49 Irakli	Todi	Hila	133/26	45	1200	54000	54000	Potësir dokumentacioni
Shuma Totale				70743		84891600	227108.24	516961 85635669.24



REPUBBLICA D'ALBANIA
MINISTERO DEI TRASPORTI
E DELLE TELECOMUNICAZIONI

Progetto No. 1283
Data
Pianimetro No.
Scala 1:1000

STAZIONE	PROFILO	ALTEZZA	PROFILO	ALTEZZA
0+000	0+000	0+000	0+000	0+000
0+010	0+010	0+010	0+010	0+010
0+020	0+020	0+020	0+020	0+020
0+030	0+030	0+030	0+030	0+030
0+040	0+040	0+040	0+040	0+040
0+050	0+050	0+050	0+050	0+050
0+060	0+060	0+060	0+060	0+060
0+070	0+070	0+070	0+070	0+070
0+080	0+080	0+080	0+080	0+080
0+090	0+090	0+090	0+090	0+090
0+100	0+100	0+100	0+100	0+100

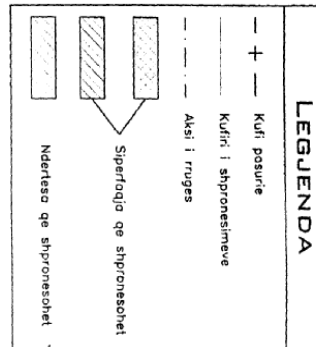
C. LOTI & ASSOCIATI
Società d'Ingegneria S.p.A.

TOPOGRAFIA
GEOSAT GROUP

STRADA LUSHNJË - FIER
PIANO DEGLI ESPROPRI
Tomo B

TAVOLA
N°
ES-01

LEGJENDA



LUSHNJË

KOLONIA

0+000

Jorgo Mehdi Nasi $S_1=1525.6 \text{ m}^2$
Prog. 0+0.0-0+57.0

Muharrem Fejzo Sanxhaku $S_1=1049.2 \text{ m}^2$
Prog. 0+57.0-0+97.3

Uani Jorgji Bitri $S_1=490.4 \text{ m}^2$
Prog. 97.3-114.3

Shtet $S_1=354.4 \text{ m}^2$
Prog. 0+114.3-0+129.2

Lili Jorgji Bitri $S_1=1643.3 \text{ m}^2$
Prog. 0+129.2-0+192.2

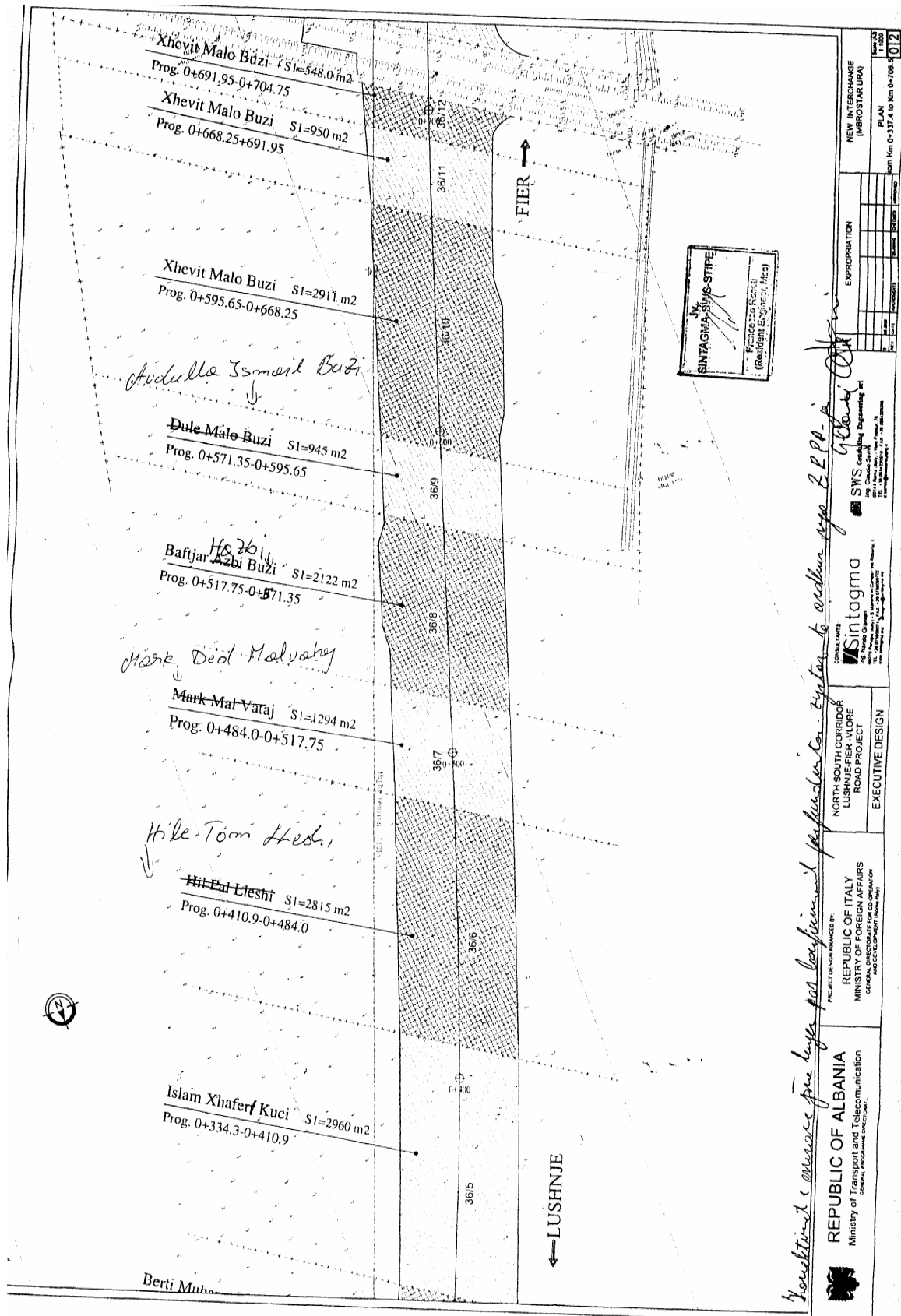
Xhevdet Azbi Kaja $S_1=344.1 \text{ m}^2$
Prog. 0+192.2-0+205.2

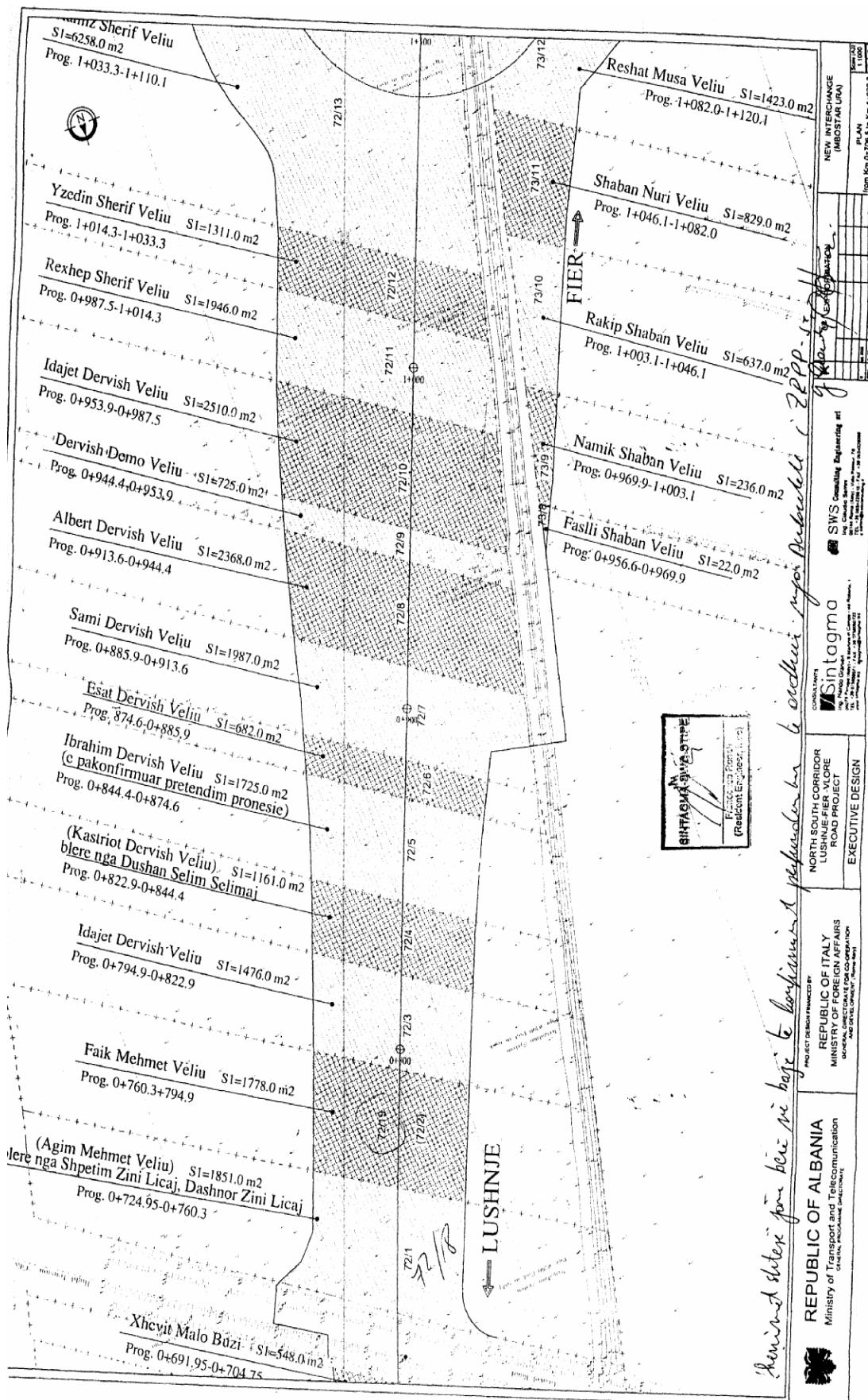
Azbi Daut Kaja $S_1=411.5 \text{ m}^2$
Prog. 0+205.2-0+220.7

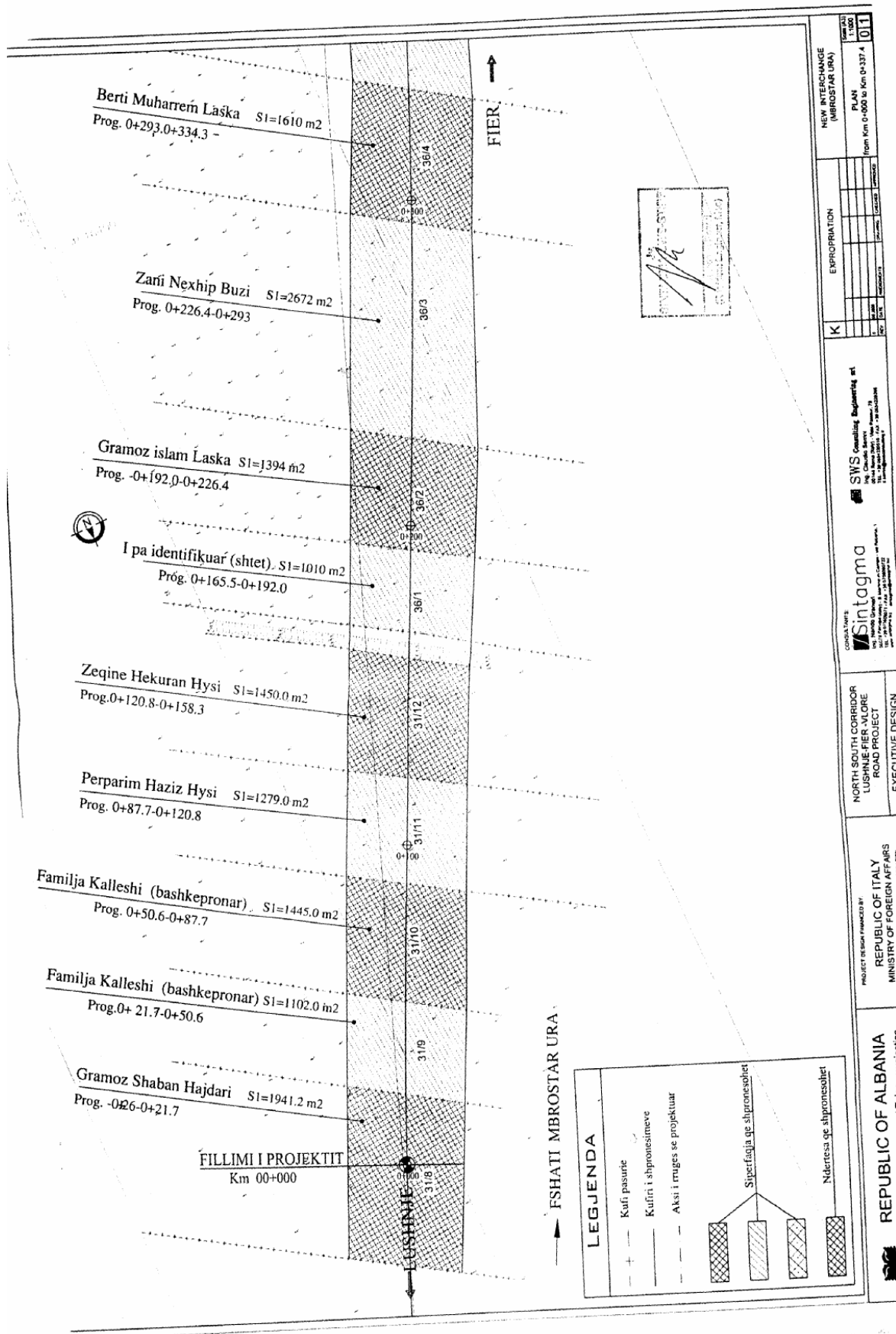
Skender Azbi Kaja $S_1=1895.3 \text{ m}^2$
Prog. 0+220.7-0+291.9

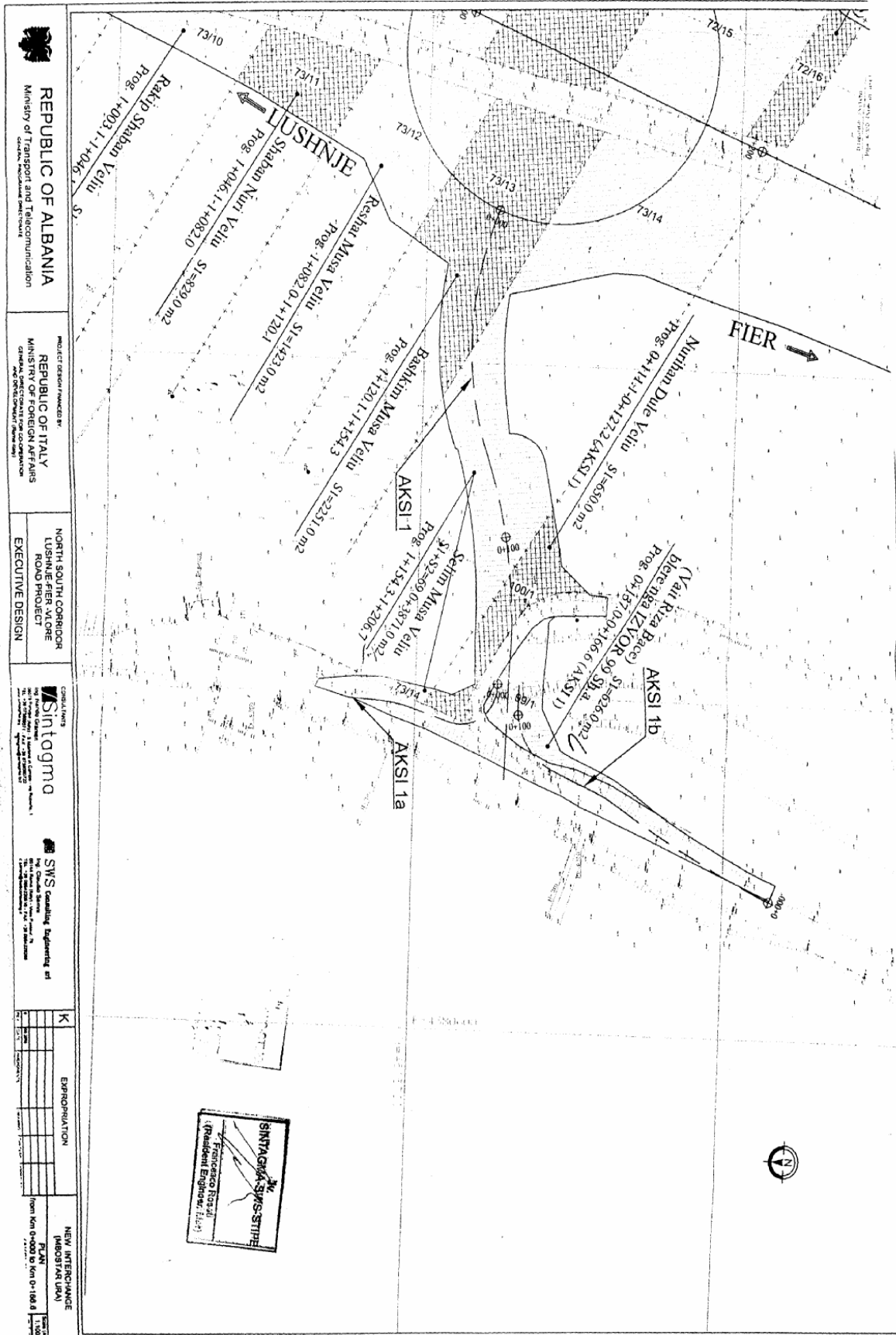
FIER

Handwritten notes:
Kolonja
Jorgo Mehdi
Muharrem Fejzo
Uani Jorgji
Shtet
Lili Jorgji
Xhevdet Azbi
Azbi Daut
Skender Azbi











REPUBBLICA D'ALBANIA
MINISTERO DEI TRASPORTI
E DELLE TELECOMUNICAZIONI

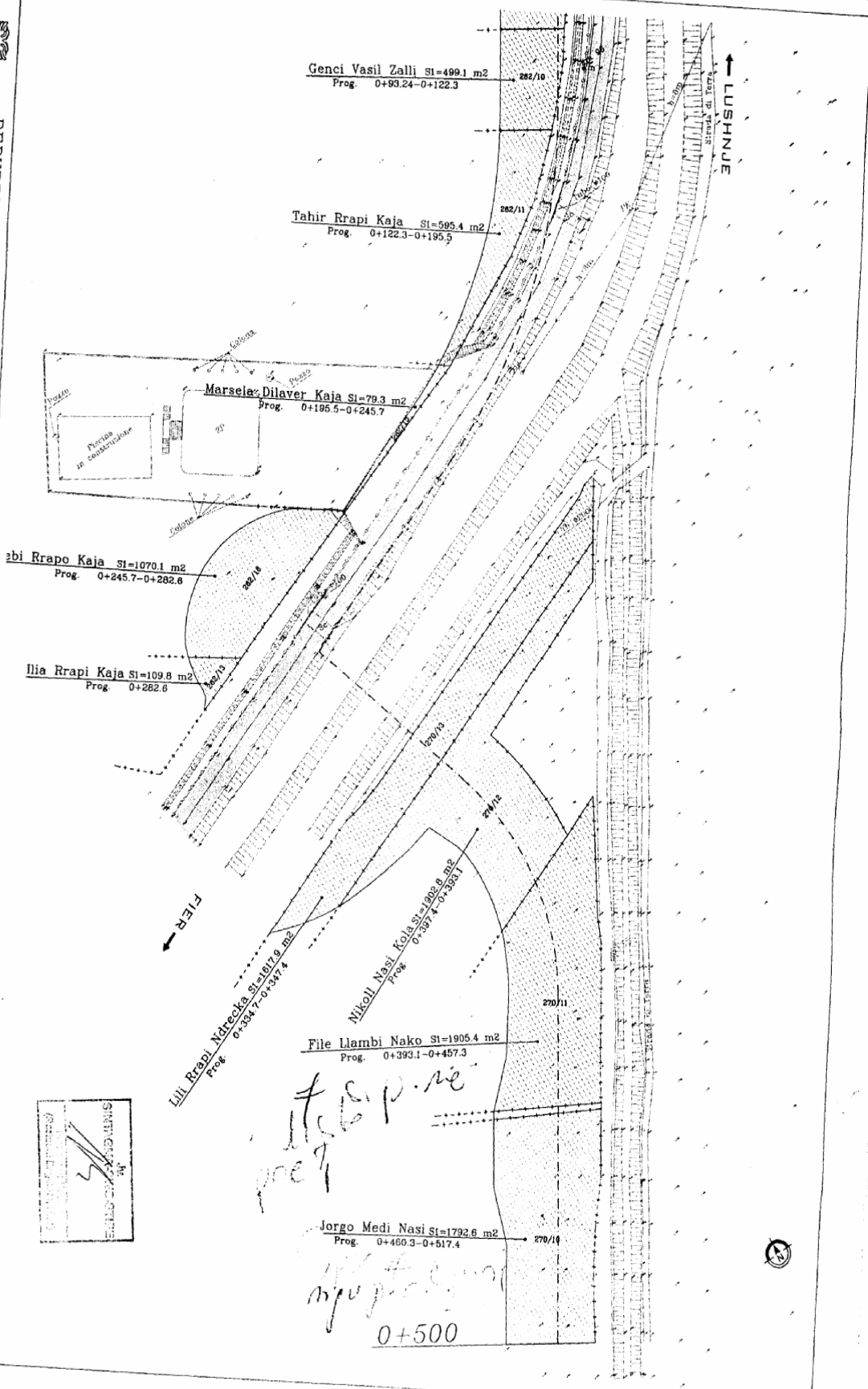
Progetto No. 1344
Data
Pianimetria M
Scala

NO. LOTTO	AREA TOTALE (M ²)	AREA LOTTO (M ²)	AREA STRADA (M ²)	AREA VERDE (M ²)
1	1000	1000	1000	1000
2	1000	1000	1000	1000
3	1000	1000	1000	1000
4	1000	1000	1000	1000
5	1000	1000	1000	1000
6	1000	1000	1000	1000
7	1000	1000	1000	1000
8	1000	1000	1000	1000
9	1000	1000	1000	1000
10	1000	1000	1000	1000

C. LOTTI & ASSOCIATI

TOPOGRAFIA
GEOSAT GROUP

STRADA LUSHNJË - FIER





REPUBBLICA D'ALBANIA
MINISTERO DEI TRASPORTI
E DELLE TELECOMUNICAZIONI

Progetto No. 128
Data
Pianimetria No.
Scala 1:500

NO.	DET.	REVISIONI	PROG.	DATA
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

C. LOTTI & ASSOCIATI
Società di Ingegneria S.p.A.



TOPOGRAFIA
GEOSAT GROUP

STRADA LUSHNJË - FIER
PIANO DEGLI ESPROPRI
TAVOLA
N°.

Skender Azbi Kaja $S_1=1895.3 \text{ m}^2$
Prog. 0+220.7-0+291.9'

Rako Todi Bitri $S_1=558.5 \text{ m}^2$
Prog. 0+220.7-0+291.9'

Leksi Todi Bitri $S_1=1246.9 \text{ m}^2$
Prog. 0+291.9-0+357.6

Rije Zoi Zoto (Trashegimtare)
Prog. 0+357.6-0+404.2 $S_1=1291.8 \text{ m}^2$

Flamur Bajram Musaku $S_1=186.2 \text{ m}^2$
Prog. 0+419.4-0+427.3

Taip Rraman Kaja $S_1=246.2 \text{ m}^2$
Prog. 0+427.3-0+438.3

Mezan Qamil Gazepi $S_1=113.9 \text{ m}^2$
Prog. 0+438.3-0+443.5

Kujtim Qamil Gazepi $S_1=137.7 \text{ m}^2$
Prog. 0+443.5-0+449.7

Ali Qamil Gazepi $S_1=329.6 \text{ m}^2$
Prog. 0+449.7-0+463.7

Ylli Beqir Goga $S_1=411.1 \text{ m}^2$
Prog. 0+463.7-0+481.5

Asqeri Sabri Cela $S_1=650.4 \text{ m}^2$
Prog. 0+481.5-0+507.5

0+500

Qazim Muhamet Kaja
Asim Muhamet Kaja
Arif Muhamet Kaja $S_1=558.2 \text{ m}^2$
Prog. 0+507.5-0+530.5

Xhelal Sulejman Beqiri $S_1=1215.7 \text{ m}^2$
Prog. 0+530.5-0+580.0

LUSHNJË

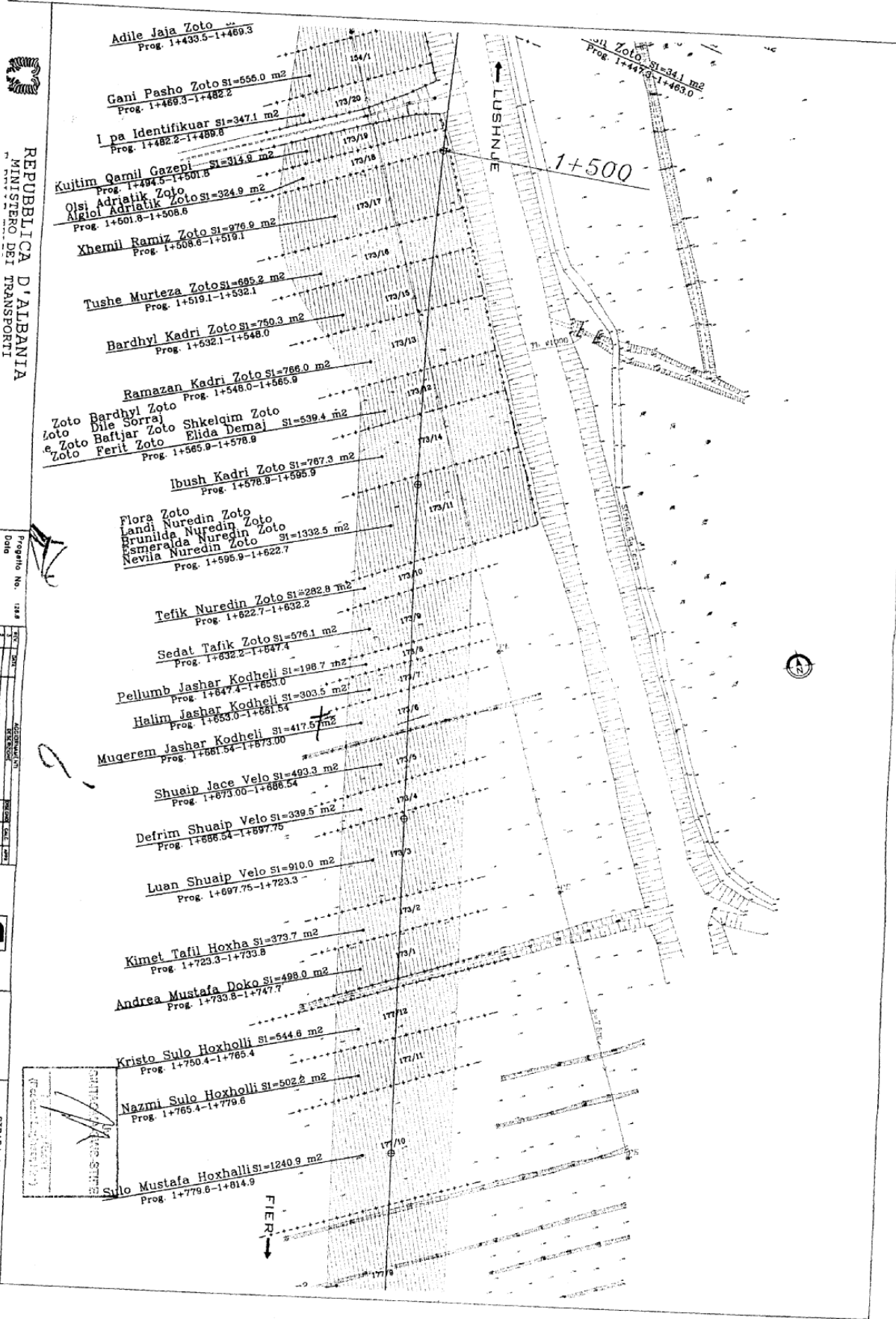


FIER

REPUBBLICA D'ALBANIA
MINISTERO DEI TRASPORTI

Progetto No. 1344
Data 1984
AUTOSTRADA
LUSHNJE - FIER

STRADA LUSHNJE - FIER



VENDIM
Nr.671, datë 10.10.2007

PËR DHËNIE FONDI KRYQIT TË KUQ SHQIPTAR, PËR PROMOVIMIN E DHURIMIT VULLNETAR TË GJAKUT

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të nenit 8 të ligjit nr.9645, datë 27.11.2006 “Për Buxhetin e Shtetit të vitit 2007”, të ndryshuar dhe të nenit 13 të ligjit nr.9739, datë 21.5.2007 “Për shërbimin e transfuzionit të gjakut në Republikën e Shqipërisë”, me propozimin e Ministrit të Shëndetësisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Kryqit të Kuq Shqiptar t’i jepet fondi prej 5 000 000 (pesë milionë) lekësh, për promovimin e dhurimit vullnetar të gjakut.

2. Ky fond të përballohet nga buxheti i vitit 2007, zëri “Shpenzime për mallra e shërbime”, miratuar për Ministrinë e Shëndetësisë (Qendrën Kombëtare të Transfuzionit të Gjakut).

3. Ngarkohen Ministri i Shëndetësisë Ministri i Financave dhe Presidenti i Kryqit të Kuq Shqiptar për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

VENDIM
Nr.673, datë 10.10.2007

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHITESA NË VENDIMIN NR.558, DATË 1.8.2003 TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE “PËR SHPALLJEN E VOSKOPOJËS “QENDËR HISTORIKE” DHE VËNIEN E SAJ NË MBROJTJE TË SHTETIT”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 3, pika 23 e 29, pikat 1 e 2 të ligjit nr.9048, datë 7.3.2003 “Për trashëgiminë kulturore”, të ndryshuar, me propozimin e Ministrit të Turizmit, Kulturës, Rinisë dhe Sporteve, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në vendimin nr.558, datë 1.8.2003 të Këshillit të Ministrave, të bëhen këto ndryshime dhe shitesa:

1. Pika 1 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“1. Shpalljen e Voskopojës “Qendër historike”, vënien e saj në mbrojtje të shtetit dhe miratimin e ndryshimit të kufijve të qendrës historike dhe të zonës së mbrojtur, sipas hartës që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe koordinatave të mëposhtme:

a) “Qendra historike” kufizohet nga:

Në veri: Kryqëzimi i rrugës së Beratit me përroin Pelltek me kufirin e zonës mbrojtëse të kishës së Shën Thanasit, duke zbritur në drejtim të kishës së Shën Mërisë e më pas, duke u ngjitur deri te kryqëzimi i rrugës për Shpërkë, pranë përroit të Zhombrit.

Në lindje: Kryqëzimi i rrugës për në Shpërkë, rruga në jug të lumit të Voskopojës deri te kryqëzimi me rrugën në jug të Shën Gjergjit.

Në jug: Kryqëzimi me rrugën në jug të Shën Gjergjit deri te kryqëzimi i rrugës Korçë-Voskopojë, më tej me rrugën, që kufizon zonën e banuar deri te kisha e Shën Kollit.

Në perëndim: Kisha e Shën Kollit, në drejtim të kishës së Shën Ilias, duke ndërprerë përroin e Strugut deri te kryqëzimi i rrugës së Beratit me përroin Pelltek.

b) Zona e mbrojtur kufizohet nga:

Në veri: Kryqëzimi i rrugës së Beratit me kurrizin e kodrës në veri të përroit Pelltek (lagjja

Poshtenikë), me kryqëzimin e rrugës për në Shpërkë deri te kabina elektrike në veri të kishës së Shën Premtes.

Në lindje: Kabina elektrike në veri të kishës së Shën Premtes, lumi i Voskopojës deri te kryqëzimi i rrugës së Korçës me lumin e Voskopojës.

Në Jug: Kryqëzimi i rrugës së Korçës me lumin e Voskopojës, rruga për Lavdar, kryqëzimi i rrugës për Lavdar me rrugën për në urën e Zhombrës deri te kisha e Shën Mëhillit.

Në perëndim: Kisha e Shën Mëhillit dhe deri te kryqëzimi i rrugës së Beratit me përroin Pelltek.”.

2. Pika 2 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“2. Miratimi i rregullores së administrimit të Voskopojës, sipas tekstit që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.”.

3. Pika 3 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“3. Miratimi i planit të përgjithshëm rregullues të Voskopojës, nga institucionet e ngarkuara me ligj, duhet të bëhet në përputhje me dispozitat e kësaj rregulloreje.”.

4. Pas pikës 3 shtohet pika 4, me këtë përmbajtje:

“4. Ngarkohen Ministria e Turizmit, Kulturës, Rinisë dhe Sporteve, komuna e Voskopojës dhe këshilli i qarkut të Korçës, për zbatimin e këtij vendimi.”.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

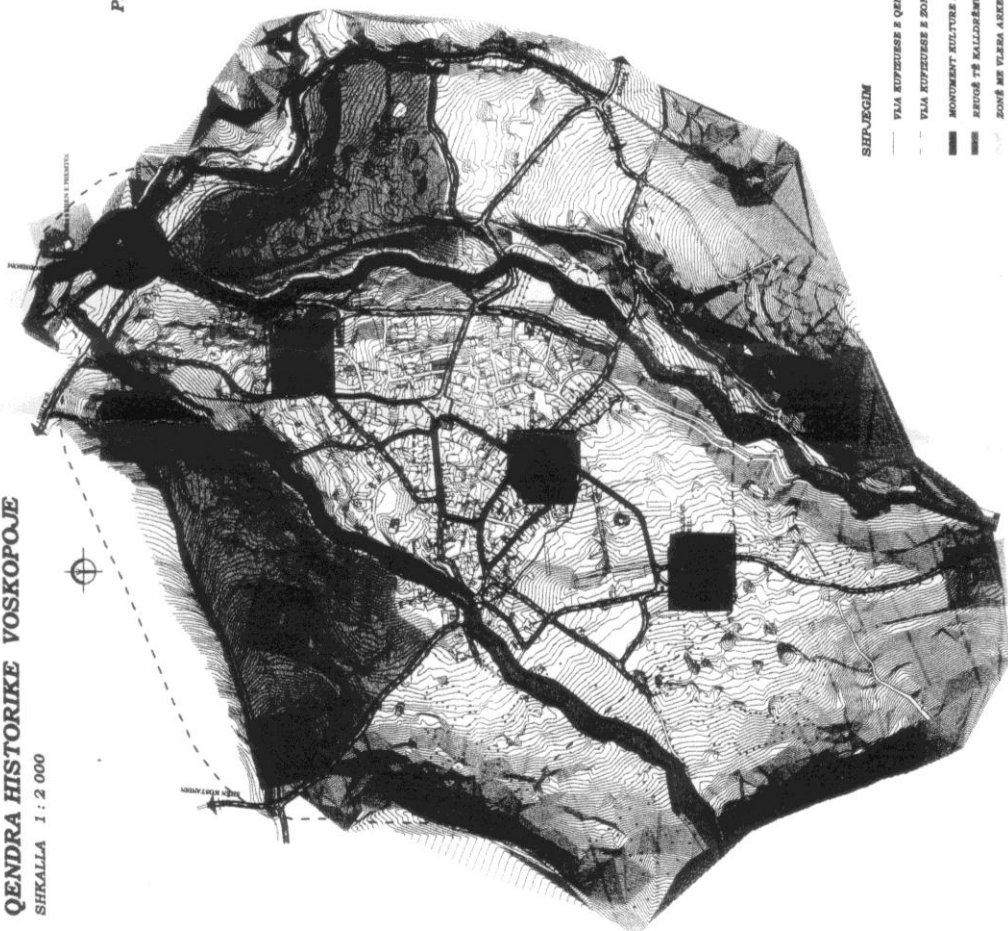
KRYEMINISTRI

Sali Berisha

MINISTRIA E TURIZMIT, KULTURËS, RINISË DHE SPORTEVE

QENDRA HISTORIKE VOSKOPOJE

SHKALLA 1 : 2 000



MIRATOHET

PËR KËSHILLIN E MINISTRAVE

KRYEMINISTRI

PROF. DR. SALI BERISHA

INSTITUTI
I MONUMENTEVE TË KULTURËS
"GANI STRAZIMIRI"

SEKRETARI I KKR

DR. LORENC BEJKO

[Signature]

SH.P.B.C.M.

VILA KUTIZUES E QENDRËS HISTORIKE
VILA KUTIZUES E ZONËS SË MBROJTUR
MONUMENT KULTURE KATODORIAL E I
BUTUË TË KALLONBËNËS
ZONË ME VLERË ARKEOLOGJIKE
OBJEKTE KULT

RREGULLORE E ADMINISTRIMIT TË VOSKOPOJËS

Neni 1 Qëllimi dhe objektivat

Kjo rregullore ka për qëllim caktimin e rregullave për konservimin, restaurimin, mbrojtjen, administrimin dhe menaxhimin e qendrës historike dhe zonës së mbrojtur dhe të Voskopojes.

“Qendra historike”, Voskopojë, përbëhet nga një ansambël urban i ndërtuar në shekujt XVI-XX, pjesërisht në këmbë dhe pjesërisht në gjendje rrënoje.

Trashëgimia kulturore e Voskopojës mbrohet nga ligji nr.9048, datë 7.4.2003 “Për trashëgiminë kulturore”, të ndryshuar.

Objektivat kryesore të kësaj rregulloreje janë:

a) Mbrojtja, konservimi dhe restaurimi i vlerave historike, urbanistike, arkitektonike dhe mjedisore të qytetit të Voskopojës, sipas hartës që i bashkëngjitet kësaj rregulloreje, pjesë përbërëse e saj.

b) Administrimi dhe menaxhimi i Voskopojës, sipas hartës që i bashkëngjitet kësaj rregulloreje, pjesë përbërëse e saj.

c) Mënyrat e bashkëpunimit me njësitë e qeverisjes vendore të Voskopojës, për mbrojtjen, konservimin, restaurimin, administrimin dhe menaxhimin e vlerave të trashëgimisë kulturore të Voskopojës.

Neni 2

Struktura e Voskopojës

Voskopoja, nisur nga vlerat historike, urbanistike dhe arkitektonike që mbart, mbrohet nga ligji nr.9048, datë 7.4.2003 “Për trashëgiminë kulturore”, të ndryshuar.

Voskopoja përbëhet nga:

- a) qendra historike;
- b) zona e mbrojtur;
- c) zona e lirë.

Neni 3

Qendra historike

Qendra historike është pjesa që mbart vlerat më të rëndësishme të trashëgimisë kulturore të qytetit të Voskopojës. Ajo përfshin të gjithë ansamblin e banuar dhe zonat me vlera arkeologjike. Këtu bëjnë pjesë objektet e kultit, objektet inxhinierike, si ura, banesa, çezmat karakteristike dhe kalldrëmet. Në qendrën historike lejohen ndërhyrjet restauruese dhe konservuese, si dhe rikonstruksione të ndërtimeve të zakonshme ekzistuese.

Plotësimi i nevojave më të domosdoshme të këtij qyteti me ndërtime administrative dhe social-kulturore zgjidhet, gjithashtu duke shfrytëzuar monumentet e kulturës që ruhen brenda kësaj zone, pa cenuar vlerat për të cilat ato janë vënë në mbrojtje.

Rrugët e kalldrëmuara, të specifikuara në hartën e qendrës historike, mirëmbahen dhe restaurohen sipas teknikës origjinale. Për rikonstruksionin e rrugëve të tjera, merret miratimi i IMK-së.

Në qendrën historike të Voskopojës për të përshtatur dhe vënë më mirë në pah vlerat urbanistike të saj, Instituti i Monumenteve të Kulturës në bashkëpunim me komunën e Voskopojës bën studime të pjesshme, për trajtimin dhe ritrajtimin arkitektonik të ndërtesave.

Për të gjitha trajtimet dhe ritrajtimet arkitekturore dhe punimet në ndërtesat e qendrës historike të Voskopojës, projekti përkatës miratohet nga Këshilli Kombëtar i Restaurimeve (KKR).

Neni 4

Kufijtë e qendrës historike

“Qendra historike” e Voskopojës përfshin të gjithë ansamblin aktualisht të banuar, si dhe atë me vlera arkeologjike, sipas hartës që i bashkëngjitet dhe që është pjesë e kësaj rregulloreje.

“Qendra historike” përkufizohet:

Në veri: Kryqëzimi i rrugës së Beratit me përroin Pelltek, me kufirin e zonës mbrojtëse të kishës së Shën Thanasit, zbret në drejtim të kishës së Shën Mërisë, ngjitet deri te kryqëzimi i rrugës për Shpërkë, pranë përroit të Zhombrit.

Në lindje: Kryqëzimi i rrugës për në Shpërkë, rruga në jug të lumit të Voskopojës deri te kryqëzimi me rrugën në jug të Shën Gjergjit.

Në jug: Kryqëzimi me rrugën në jug të Shën Gjergjit deri te kryqëzimi i rrugës Korçë-Voskopojë, më tej me rrugën që kufizon zonën e banuar deri te Kisha e Shën Kollit.

Në perëndim: Kisha e Shën Kollit në drejtim të kishës së Shën Ilias, duke ndërprerë përroin e Strugut deri te kryqëzimi i rrugës së Beratit me Përroin Pelltek.

Në këtë ansambël bëjnë pjesë:

- Çdo ndërtesë apo rrënojë, me vlera monumentale, që ekziston apo do të zbulohet pas miratimit të kësaj rregulloreje.

- Fragmentet e rrugëve të vjetra me kalldrëm dhe trotualet e tyre, si dhe të gjitha kanalizimet e vjetra të zbuluara ose që do të zbulohen.

- Zonat me interes arkeologjik më të madh ku mendohet të kenë qenë dikur “Akademia e re”, biblioteka, shtypshkronja, pallati Episkopal etj.

- Çesmat dhe krojet e ndryshme.

- Zonat e gjelbra brenda ansamblit të banuar.

Neni 5

Zona e mbrojtur dhe kufijtë e saj

Zona e mbrojtur me vlerën e saj plotësuese urbanistike, arkitektonike dhe ambientale, luan një rol me rëndësi të veçantë në tërësinë e vlerave të trashëgimisë kulturore të Voskopojës.

Në zonën e mbrojtur të Voskopojës, gërmimi, restaurimi, përdorimi dhe çdo veprim tjetër, bëhen në përputhje me nenin 33 të ligjit nr.9048, datë 7.4.2003 “Për trashëgiminë kulturore”, të ndryshuar.

Në zonën e mbrojtur të Voskopojës dritaret, strehët dhe në përgjithësi elementet që dalin në pamjen e jashtme të banesës, siç janë muret rrethuese, ndërtohen sipas formave të vjetra të banesës voskopojase, në harmoni me ndërtimet tradicionale dhe karakteristikat e zonës, duke respektuar volumet, trajtimin arkitektonik të pamjeve të jashtme, teknikat tradicionale dhe materialet rrethanore. Muret rrethuese ndërtohen gjithmonë me gurë, ndërsa porta e jashtme ndërtohet prej druri, sipas formave tradicionale.

Në zonën e mbrojtur të Voskopojës për të përshtatur dhe vënë më mirë në pah vlerat urbanistike të saj, Instituti i Monumenteve të Kulturës në bashkëpunim me komunën e Voskopojës bën studime të pjesshme, për trajtimin dhe ritrajtimin arkitektonik të ndërtesave.

Zona e mbrojtur kufizohet:

Në veri: Kryqëzimi i rrugës së Beratit me kurrizin e kodrës në veri të përroit Pelltek (lagjja Poshtenikë), me kryqëzimin e rrugës për në Shpiskë deri te kabina elektrike në veri të kishës së Shën Premtes.

Në lindje: Kabina elektrike në veri të kishës së Shën Premtes, lumi i Voskopojës deri te kryqëzimi i rrugës së Korçës me lumin e Voskopojës.

Në jug: Kryqëzimi i rrugës së Korçës me lumin e Voskopojës, rruga për Lavdar, kryqëzimi i rrugës për Lavdar me rrugën për në urën e Zhombrit deri te kisha e Shën Mëhillit.

Në perëndim: Kisha e Shën Mëhillit dhe deri te kryqëzimi i rrugës së Beratit me përroin Pelltek.

Neni 6

Zona e lirë

Zona e lirë është pjesa e Voskopojës, që nuk përfshihet në dy zonat e lartpërmendura. Në këtë zonë lejohen adaptime, shtesa dhe ndërtime të reja, por ato në çdo rast duhet t’u nënshtrohen veçorive ndërtimore të “Qendrës historike” të Voskopojës duke përmbushur kushtet e mëposhtme:

a) Në ndërtimet e reja të respektohet karakteri i ndërtimeve të “Qendrës historike” (volumet, ngjyrat, mbulesat, katet etj.).

b) Ndërtimet e reja në zonën e lirë të mos kalojnë dy kate.

Neni 7

Kategoritë e monumenteve

Monumentet në qytetin e Voskopojës ndahen sipas vlerës së tyre në dy kategori: në monumente të kategorisë së parë dhe monumente të kategorisë së dytë.

Ndarja e monumenteve në kategori ka për qëllim që, krahas diferencimit të tyre sipas vlerës monumentale, të shkallëzohet dhe masa dhe metoda e ndërhyrjes për konservimin, restaurimin, përshtatjen dhe shfrytëzimin e tyre.

Neni 8

Monumentet e kategorisë së I-rë

Monumentet e kategorisë së parë janë shembulli më me vlerë i gjinive, tipave dhe i evolucionit të tyre gjatë shekujve. Ato ruhen në tërësinë e përbërësve të tyre arkitektonikë dhe teknikë. Ato ndodhen në “Qendrën historike” në zonën e mbrojtur dhe në zonën e lirë.

Pjesë e monumentit është dhe oborri apo zona mbrojtëse e tij, ndërtimet ndihmëse dhe muret rrethuese. Monument i kategorisë së I-rë mund të jetë dhe një pjesë e banesës, një ambient i vetëm apo disa elemente përbërëse të saj.

Në këtë kategori monumentesh, nuk lejohet asnjë lloj ndërhyrjeje që prek kompozimin e volumeve, trajtimin arkitektonik të pamjeve të jashtme dhe të brendshme, (me përjashtim të ambienteve higjieno-sanitare).

Restaurimi kryhet me materiale të njëjtë apo të ngjashëm me origjinalet, ose me materiale të reja, kur ato “maskohen” dhe i shërbejnë forcimit të qëndrueshmërisë së objektit.

IMK në përputhje me nenin 32 të ligjit nr.9048, datë 7.4.2003 “Për trashëgiminë kulturore”, të ndryshuar, përcakton përmasat e zonës së mbrojtur përreth çdo monumenti të kategorisë së I-rë, brenda 90 ditëve nga hyrja në fuqi e kësaj rregulloreje.

Monumentet e kulturës së kategorisë së I-rë, mund të përdoren si për funksionet për të cilat janë ndërtuar, ashtu edhe për funksione të reja social-kulturore, me kusht që funksioni i ri të mos cenojë vlerat e objektit monument kulture dhe të jetë në përputhje me nenin 39 të ligjit nr.9048, datë 7.4.2003 “Për trashëgiminë kulturore”, të ndryshuar.

Neni 9

Monumentet e kategorisë së II-të

Të gjitha monumentet që ndodhen në “Qendrën historike”, zonën e mbrojtur apo zonën e lirë të Voskopojës që nuk janë cilësuar monumente kulture të kategorisë së parë, janë monumente kulture të kategorisë së dytë.

Në monumentet e kësaj kategorie lejohen ndryshime apo adaptime të brendshme për një shfrytëzim më racional e më komod, duke përdorur për këtë qëllim edhe materialet e reja, me kusht që të mos cenohet pamja e jashtme e tyre.

Neni 10

Projektimi dhe zbatimi i punimeve në monumentet e kategorisë së I-rë dhe të II-të

Projektimi dhe zbatimi i punimeve për konservim, restaurim në monumentet e kategorisë së parë dhe të dytë, bëhet nga Instituti i Monumenteve të Kulturës, Drejtoria Rajonale të Monumenteve të Kulturës, Korçë apo institucione dhe subjekte të tjera të specializuara dhe të licencuara, sipas ligjit nr.9048, datë 7.4.2003 “Për trashëgiminë kulturore”, të ndryshuar.

Projektet për ndërhyrjet restauruese në monumentet e kulturës miratohen nga Këshilli Kombëtar i Restaurimeve.

Neni 11

Plani i përgjithshëm rregullues i Voskopojës

Plani i përgjithshëm rregullues i Voskopojës hartohet prej institucioneve të specializuara dhe institucioneve të tjera shtetërore të ngarkuara me ligj, në përputhje me këtë rregullore.

Neni 12

Ndërhyrjet në infrastrukturë

Ndërhyrjet në infrastrukturën e “Qendrës historike” dhe zonën e mbrojtur bëhen pasi projekti të jetë aprovuar nga Këshilli Kombëtar i Restaurimeve.

Mbikëqyrja e punimeve bëhet nga Drejtoria Rajonale e Monumenteve të Kulturës, Korçë.

Neni 13

Kufizime

Në monumentet e kategorisë së I-rë dhe të II-të ndalohet vendosja në mënyrë të dukshme e elementeve, të cilat prishin pamjen dhe pengojnë fotografimin, filmimin dhe soditjen e tyre normale.

Ndalohet vendosja në dritare e xhamave me ngjyrë.

Ndalohen vendosja e reklamave, dekoreve, qofshin këto dhe provizore në kundërshtim me ligjin nr.9048, datë 7.4.2003 “Për trashëgiminë kulturore”, të ndryshuar.

Neni 14

Kritere të përgjithshme për kryerjen e rindërtimeve, konstruksioneve dhe rikonstruksioneve në “Qendrën historike” dhe zonën e mbrojtur

Në “Qendrën historike” dhe zonën e mbrojtur të Voskopojës, veç ndërtesave me vlera historike, arkitektonike dhe urbanistike, ka gjithashtu ndërtesa të tjera në shërbim të popullatës, që krijojnë fizionominë e kësaj qendre të banuar. Për të ruajtur fizionominë e kësaj qendre të njohur historike, konstruksioni dhe rikonstruksioni i ndërtesave duhet t’i nënshtrohet një strategjie që synon mbrojtjen dhe nxjerrjen në pah të vlerave të trashëguara nga e kaluara, si më poshtë vijon:

1. Janë të autorizuar në “Qendrën historike” veprimtaritë social-kulturore si:

- banesa;
- shkolla;
- hotele të vogla, restorante, bar-kafe;
- tregti dhe veprimtari, që nuk i kalojnë 200 m katrorë truall;
- veprimtari të lidhura me bujqësinë.

2. Në tërësinë e dy zonave, “Qendrës historike” dhe zonës së mbrojtur, nuk lejohen:

- instalime që paraqesin rreziqe ose janë të një natyre të rrezikshme, që mund t’u shkaktojnë dëme të rënda ose të pandreqshme njerëzve, pasurive, natyrës dhe peizazhit;
- depo të të gjitha llojeve;
- terrene kampingu;
- terrene sportive dhe struktura industriale;
- guroret.

Neni 15

Kritere të veçanta për kryerjen e rindërtimeve, konstruksioneve dhe rikonstruksioneve në “Qendrën historike” dhe zonën e mbrojtur

Konstruksionet, rikonstruksionet dhe rindërtimet në “Qendrën historike” dhe zonën e mbrojtur Voskopojë duhet të respektojnë kriteret e mëposhtme në projektet arkitekturore dhe urbane:

1. Rindërtimet dhe konstruksionet e reja lejohen, kur zëvendësojnë ato ekzistuese si shkolla, kopshte, çerdhe, zyra.

2. Në të gjitha rastet ndërtesat nuk duhet të jenë më të larta se 2 kate.

3. Vendosja urbanistike e ndërtesës duhet të jetë e tillë që të mos dëmtojë karakteristikat tradicionale të Voskopojës, duke iu përshtatur blloqeve të vjetra të banimit, si dhe shtrirjes së rrjetit ekzistues rrugor, brenda “Qendrës historike” dhe zonës së mbrojtur.

4. Rrethimi duhet të jetë me gurë të punuar të mbuluar me tjegulla në lartësinë 1.6-1.8 metra ose mure guri deri 1 m lartësi duke i kombinuar me kangjella. Në tërësi rrethimi nuk duhet t’i kalojë 1.8 m lartësi.

5. Lartësia e godinës, duhet të jetë deri në 8 metra. Katet nëntokësore janë të lejuara, me kusht që dyshemeja e katit përdhes mbi rrafshin e truallit të mos kalojë 100 cm nivelin e rrugës, kati përdhes deri në 3 metra dhe kati i parë 2.4-2.6 metra.

6. Çatitë duhet të jenë katër ujëshe, të kenë një pjerrësi 25-30 gradë dhe të mbulohen me plloça guri të vendit ose me tjegulla tradicionale gri. Mbulesat e tjera si: llamarinë, pllaka të ndryshme, si dhe tjegulla me ngjyrë tjetër janë të ndaluara.

7. Strukturat e ndërtesave, duhet të përfshijnë elemente funksionale, si oxhakë apo zbukurues, si korniza, portikë. Forma e tyre duhet të respektojë zgjidhjet dhe parimet tradicionale, për të qenë në harmoni me pamjen e përgjithshme të ansamblit të “Qendrës historike” dhe zonës së mbrojtur. Në raste të përdorimit të strukturave dhe të materialeve e të teknologjive të reja në konstruksion, ato duhet të jenë të “maskuara”.

Rekomandohet përdorimi i materialeve tradicionale, si guri, druri, hekuri i punuar.

Kur është e mundur, rekomandohet përdorimi i konstruksioneve që respektojnë sistemin e vjetër antisizmik (dërrasa druri të dukshme apo jo).

8. Llaçet me çimento dhe përdorimi i tullave apo blloqeve, në strukturat e dukshme, janë të ndaluara. Lyerja e sipërfaqeve të suvatuara në muret e jashtme kryhet me gëlqere. Përdorimi i ngjyrave të ndryshme është i ndaluar. Vetëm gama e toneve nga okra në gri është e lejuar dhe duhet të mbulojë tërësinë e sipërfaqeve të fasadës së ndërtesës.

9. Në rrjetin rrugor dhe trajtimin me shtresë të rrugëve dhe trotuareve, brenda “Qendrës historike” dhe zonës së mbrojtur, ndalohet përdorimi i asfalto-betoneve. Për shtrimin e tyre duhet të përdoren materiale origjinale, kalldrëme, gurë dhe rasa guri.

10. Qëndrimi i makinave private të banorëve të “Qendrës historike” duhet të parashikohet brenda terrenit ku ndodhet ndërtesa ose në një garazh pranë saj.

11. Për qëndrimin e makinave kalimtare ose mjeteve të turistëve (autobusë, vetura etj.), parashikohen hapësira parkimi të përhershme, në afërsi të “Qendrës historike”. Vendosja dhe përmasat e këtyre vendqëndrimeve i nënshtrohen miratimit të Institutit të Monumenteve të Kulturës.

12. Projektet e ndriçimit dhe gjelbërimit në “Qendrën historike” dhe zonën e mbrojtur të Voskopojës hartohen në përputhje me elementet dekorative dhe arkitekturore të këtyre zonave.

Neni 16

Pastrimi dhe mbeturinat

1. Të gjitha konstruksionet, rikonstruksionet dhe rindërtimet në “Qendrën historike” duhet të kenë, të integruar në projekt dhe të përcaktuar në lejen e ndërtimit, në mënyrë të domosdoshme, një dispozitiv pastrimi për gropën septike (nëse do të përdoret), për ujërat e bardha (lavamane, dushe, lavapjata etj.), ujërat e zeza (wc) apo rrjetin e kanalizimeve të Voskopojës (nëse ekziston).

2. Depozitimet e mbeturinave, çfarëdolloj qofshin, janë të ndaluara në “Qendrën historike” dhe në zonën e mbrojtur. Të gjitha mbeturinat ndahen dhe bëhen objekt, çdonjëri lloj i një depozitimi, në një vend shkarkimi të përshtatshëm, si më poshtë:

- Mbeturina të ngurta urbane (llaçe, tulla, gurë, pllaka etj.);
- Mbeturina biologjikisht të degradueshme (barëra, drurë etj.);
- Mbeturina të padegradueshme biologjikisht (plastike, metalike etj.).

3. Vendosja, përmasat, përcaktimi dhe lloji i hapësirave grumbulluese të mbeturinave i nënshtrohen miratimit të Institutit të Monumenteve të Kulturës dhe vendimit të komunës Voskopojë.

Ndalohet hedhja dhe grumbullimi i mbeturinave jashtë zonave të lejuara.

Neni 17

Qarkullimi i automjeteve

1. Janë të lejuar të qarkullojnë në “Qendrën historike” dhe zonën e mbrojtur të Voskopojës vetëm automjetet deri 5 tonë, si dhe automjetet bujqësore.

2. Nuk lejohen të qarkullojnë në brendësi të “Qendrës historike” dhe të zonës së mbrojtur të Voskopojës autobusët dhe mjetet e tjera të transportit, me peshë më shumë se 5 tonë.

Neni 18
Hapësirat e gjelbra

Hapësirat e gjelbra të “Qendrës historike” dhe ato që i përkasin zonës së mbrojtur duhet të mirëmbahen, sipas destinacionit të tyre: tokë bujqësore, plantacione pemësh, kultura bujqësore, livadhe për blegtorinë etj.

Neni 19
Kundërvajtja administrative

Për shkeljen e kësaj rregulloreje zbatohen sanksione mbështetur në ligjin nr.9048, datë 7.4.2003 “Për trashëgiminë kulturore”, të ndryshuar, legjislacioni në fuqi dhe vendimet e këshillit të komunës, Voskopojë.

VENDIM
Nr.680, datë 10.10.2007

PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN NR.857, DATË 20.12.2006 TË KËSHILLIT TË
MINISTRAVE “PËR FINANCIMIN E SHËRBIMEVE TË KUJDESIT SHËNDETËSOR
PARËSOR NGA SKEMA E DETYRUESHME E SIGURIMEVE
TË KUJDESIT SHËNDETËSOR”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 124 të ligjit nr.8485, datë 12.5.1999 “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë”, me propozimin e Ministrit të Shëndetësisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në vendimin nr.857, datë 20.12.2006 të Këshillit të Ministrave, të bëhen këto ndryshime:

1. Pika 4 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“4. Ministri i Shëndetësisë, brenda datës 10 tetor 2007, miraton statutin tip të qendrave shëndetësore.”.

2. Fjalja e dytë e pikës 7 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“Të ardhurat e krijuara nga shërbimet e ofruara, sipas kësaj pike, përdoren sipas përcaktimeve, me udhëzim të përbashkët të nxjerrë për këtë qëllim, të Ministrit të Shëndetësisë dhe të Ministrit të Financave.”.

3. Në shtojcën 2 që i bashkëlidhet vendimit, bëhen këto ndryshime:

a) Në fillim të fjalisë së parë të nenit 6, fjalët “Paketa minimale e shërbimeve, që duhet të ofrojë QSH-ja...” zëvendësohet me “Paketa e shërbimeve shëndetësore të kujdesit shëndetësor parësor...”.

b) Në paragrafin e katërt të nenit 12, fjalja “Kjo shumë të shpërndahet për çdo qendër shëndetësore, në bazë të numrit të banorëve të regjistruar.” zëvendësohet me “Kjo shumë të shpërndahet për çdo qendër shëndetësore, në bazë të realizimit të treguesve të cilësisë së shërbimeve.”.

c) Neni 23 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“Neni 23

Për çdo njësi të qeverisjes vendore, respektivisht bashki/minibashki a komunë, ngrihet dhe funksionon bordi i qendrës shëndetësore (BQSH), i cili e ushtron veprimtarinë në territorin e kësaj njësie. Ky bord ka në përbërje drejtorin e shëndetit publik/autoritetin shëndetësor rajonal ose përfaqësuesin e caktuar prej tij, drejtorin e drejtorisë rajonale të sigurimeve të kujdesit shëndetësor ose përfaqësuesin e caktuar prej tij dhe përfaqësuesin e njësisë së qeverisjes vendore, në territorin e së cilës ushtron veprimtarinë qendra shëndetësore.

Bordi mblidhet jo më shumë se 4 herë në vit. Bordi mund të mblidhet edhe jashtë radhe, për

raste të veçanta. Detyrat e bordit të qendrës shëndetësore janë:

- Organizimi i konkurrit për përzgjedhjen e drejtorit të qendrës;
- Emërimi dhe shkarkimi i drejtorit;
- Shqyrtimi i ankesave për emërimin e drejtorit dhe për shërbimin që ofron kjo qendër;
- Miratimi i procedurës së punësimit dhe të largimit të personelit;
- Miratimi i donacioneve, që jepen për qendrën.”.

ç) Shkronja “dh” e nenit 24 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“dh) Drejtori i qendrës shëndetësore punëson dhe shkarkon personelin e kësaj qendre. Bordi i qendrës shëndetësore kontrollon procedurën e punësimit dhe të shkarkimit të personelit dhe autorizon drejtorin e kësaj qendre për lidhjen e kontratës së punës, në përputhje me nenin 12 të Kodit të Punës.”.

d) Në fund të paragrafit të parë të nenit 25, fjalët “...së bashku me statutin tip të qendrës shëndetësore...” hiqen.

dh) Paragrafi i dytë i nenit 31 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“Qendra shëndetësore detyrohet t’i paraqesë DRSKSH-së dhe DSHP-së/autoritetit shëndetësor rajonal të gjitha të dhënat e kërkuara prej tyre, si të dhënat nga monitorimi i kapacitetit, produktivitetit, efektivitetit, cilësisë, siç përcaktohet në udhëzimin e Ministrisë të Shëndetësisë.”.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

Abonimet vjetore për Fletoren Zyrtare mund të bëhen pranë Postës Shqiptare ose pranë Qendrës së Publikimeve Zyrtare, në adresën: Bulevardi “Zhan d'Ark”, prapa ish-ekspozitës "Shqipëria Sot", nr.tel: 04 258 472 (Kryeredaktori)
Çmimi i abonimit në postë për Fletoret Zyrtare 2007 është 16 000 lekë.

BOTIMET E QENDRËS SË PUBLIKIMEVE ZYRTARE

1. KUSHTETUTA E SHQIPËRISË
2. REGJISTRAT E NOTERISË
3. PËRMBLEDHJE LEGJISLACIONI NË FUSHA TË NDRYSHME

BOTIME TË REJA (Të përditësuara gusht 2007)

KODI PENAL

KODI I PROCEDURËS PENALE

KODI PENAL dhe KODI I PROCEDURËS PENALE (i bashkuar)

KODI CIVIL

KODI I PROCEDURËS CIVILE

KODI I PUNËS

KODI I FAMILJES

PËRMBLEDHËSE LEGJISLACIONI PËR NËPUNËSIN CIVIL

Së shpejti në treg:

- Përmbledhëse e legjislacionit për taksa dhe tatime
- Përmbledhëse e legjislacionit për pronat

Hyri në shtyp më 26.10.2007
Doli nga shtypi më 26.10.2007

Tirazhi: 3500 copë	Formati: 61x86/8
--------------------	------------------

Shtypshkronja “Nënë Tereza”
Tiranë, 2007

Çmimi 36 lekë