



FLETORJA ZYRTARE E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

Botim i Qendrës së Publikimeve Zyrtare

www.legjislacionishqiptar.gov.al

Akte të papublikuara

Ekstra 25

2007

P Ë R M B A J T J A

Faqe

Vendim i KM nr.565, datë 9.8.2006	Për mbrojtjen e shtresave në nevojë, nga rritja e çmimit të energjisë elektrike.....	3
Udhëzim i METE nr.185, datë 26.3.2007	Për shoqëritë anonime “Në likuidim e sipër” me kapital tërësisht shtetëror.....	4

VENDIM
Nr.565, datë 9.8.2006

PËR MBROJTJEN E SHTRESAVE NË NEVOJË, NGA RITJIA E ÇMIMIT TË ENERGJISË ELEKTRIKE

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të nenit 1 të ligjit nr.9355, datë 10.3.2005 “Për ndihmën dhe shërbimet shoqërore”, dhe të ligjit nr.9464, datë 28.12.2005 “Për Buxhetin e Shtetit të vitit 2006”, me propozimin e Ministrit të Punës, Çështjeve Sociale dhe Shanseve të Barabarta, të Ministrit të Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës dhe të Ministrit të Financave dhe të Ministrit të Brendshëm, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Kompensimin për efekt të rritjes së çmimit të energjisë elektrike, për nivelin e konsumit 200 kW/orë, për:

a) familjet, të cilat trajtohen me ndihmë ekonomike, si dhe familjet, që kanë në përbërje anëtarë me aftësi të kufizuar, të lindur ose të bërë të tillë, të cilët deklarohen të paaftë për punë me vendim të KMCAP-it, sipas pikës 3 të nenit 7 të ligjit nr.9355, datë 10.3.2005 “Për ndihmën dhe shërbimet shoqërore”, kur personi me aftësi të kufizuar është kryefamiljar dhe nuk ka anëtarë të familjes të punësuar në sektorin publik ose të vetëpunësuar në sektorin privat;

b) kryefamiljarët, që përfitojnë pension invaliditeti shtetëror, dhe nuk kanë anëtarë të familjes të punësuar në sektorin publik ose të vetëpunësuar në sektorin privat;

c) kryefamiljarët, që përfitojnë pension pleqërie shtetëror, dhe jetojnë të vetëm ose kanë fëmijë në ngarkim, të cilët janë pa të ardhura;

ç) familjet e punonjësve buxhetorë, me pagë mujore bruto nën 35 mijë lekë në muaj, kur punonjësi është kryefamiljar dhe nuk ka asnjë anëtar të familjes të vetëpunësuar në sektorin privat.

2. Kompensimi për familjet, që do të kompensohen sipas pikës 1 të këtij vendimi, bëhet vetëm për një kontratë të energjisë elektrike dhe jepet vetëm një herë për një familje, pavarësisht se ato mund të kenë në përbërje edhe të punësuar të tjerë në sektorin buxhetor, që kanë pagë nën 35 mijë lekë, apo persona të paaftë a invalidë, persona që përfitojnë pension pleqërie, invaliditeti apo ndihmë ekonomike.

3. Përfituesit, që kompensohen për të përballuar rritjen e çmimit të energjisë elektrike, sipas pikës 1 të këtij vendimi, do të përcaktohen nga institucionet përkatëse ku përfituesi merr pagën, pensionin dhe përfitimet e tjera, kundrejt deklaramit personal të përfituesit. Marrja e përfitimit pa deklaram dhe kundrejt deklaramit të rremë përbën shkelje administrative, përkatësisht, për dhënësin dhe për përfituesin e kompensimit. Në këtë rast institucioni përkatës zbaton dispozitat ligjore në fuqi.

4. Përfituesi i kompensimit, në zbatim të pikës 3 të këtij vendimi, detyrohet ta kthejë përfitimin e padrejtë dhe përjashtohet përgjithmonë nga e drejta e përfitimit të kompensimit për energjinë elektrike.

5. Masa e kompensimit, për çdo përfitues, është 500 (pesëqind) lekë në muaj dhe efekti financiar të përballohet nga buxheti i miratuar për ndihmë ekonomike, për vitin 2006, i Ministrisë së Punës, Çështjeve Sociale dhe Shanseve të Barabarta.

6. Rregullat e veçanta të përfitimit të pagesës dhe të zbatimit të skemës së kompensimit përcaktohen me udhëzim të përbashkët të Ministrit të Financave, të Ministrit të Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës dhe të Ministrit të Punës, Çështjeve Sociale dhe Shanseve të Barabarta.

7. Ngarkohen Ministria e Financave, Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, Ministria e Brendshme dhe Ministria e Punës, Çështjeve Sociale dhe Shanseve të Barabarta për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe i shtrin efektet financiare nga data 1.7.2006.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

UDHËZIM
Nr.185, datë 26.3.2007

PËR SHOQËRITË ANONIME “NË LIKUIDIM E SIPËR” ME KAPITAL TËRËSISHT SHTETËROR

Në zbatim të nenit 102, pika 4 e Kushtetutës dhe ligjit nr.7638, datë 19.11.1992 “Për shoqëritë tregtare” seksioni i V “Likuidimi”, ligji nr.7926, datë 20.4.1995 “Për transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare”, i ndryshuar, Ministri i Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, me cilësinë e aksionarit të vetëm të shoqërisë,

UDHËZON:

1. Me hyrjen në fuqi të vendimit të shpalljes në likuidim të shoqërisë anonime, procedurat e likuidimit do të bëhen në përputhje me dispozitat e ligjit nr.7638, datë 19.11.1992 “Për shoqëritë tregtare”, kreu VI “Dispozita të përbashkëta për të gjitha format e shoqërive”, seksioni V “Likuidimi”.

2. Shoqëria është në likuidim nga momenti i daljes së urdhrat të zotëruesit të vetëm të kapitalit të shoqërisë. Operacionet e likuidimit kryhen nga likuidatori, i cili përfaqëson shoqërinë dhe ka për objekt mbylljen e llogarive dhe çregjistrimin e shoqërisë nga Regjistri Tregtar me vendim të Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë.

3. Me kalimin e shoqërisë në likuidim hartohet bilanci i likuidimit, i cili verifikohet dhe vërtetohet nga eksperti kontabël i autorizuar. Bilanci për efekt likuidimi miratohet nga Ministri i Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës dhe shërben si pikënisje për identifikimin e asetëve, elemente të pasurisë që do të likuidohen.

4. Me shpalljen e shoqërisë në likuidim, pasuritë e luajtshme dhe të paluajtshme shiten nga likuidatori i shoqërisë nëpërmjet ankandit duke përdorur publikimin. Njoftimi për shitje bëhet në Buletinin Zyrtar 4 herë brenda 21 ditëve nga data e dërgimit të njoftimit për shitje. Njoftimi për shitje të vendoset edhe në ambientet e shoqërisë, si dhe në objektin që do të shitet.

5. Komisioni i ankandit do të jetë i përbërë nga jo më pak se 3 veta. Në çdo ankand për shitjen e pronës, pjesë e komisionit të tij do të jetë përfaqësuesi i Ministrisë (METE) si përfaqësues i pronarit shtet. Likuidatori nuk do të jetë kryetar i komisionit të ankandit.

6. Hartimi i procesverbalit të ankandit të evidentojë komisionin e ankandit, konkurruesit në ankand dhe shpalljen e fituesit (sipas vendimit të Këshillit të Ministrave nr.704, datë 11.10.2006, kapitulli III). Kontrata e shitjes së objektit lidhet me pagesën e plotë të vlerës së objektit duke përfshirë dhe TVSH (20%) për asetet që janë objekt i saj (Bazuar në ligjin nr.7928, datë 27.4.1995 për TVSH). Kontrata të përcaktojë qartë detyrimet e palëve dhe pagimin e taksave. Me lidhjen e kontratës, likuidatori bën dorëzimin e objektit nëpërmjet aktit të dorëzimit.

7. Pas çdo ankandi të raportohet në Ministrinë e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës si përfaqësuese e pronarit të pronës shtetërore mbi realizimin e tij. Raporti të shoqërohet me dokumentacionin përkatës.

8. Vlera fillestare e ankandit për shitjen e objekteve dhe truallit të jetë vlera e përcaktuar nga ekspertë vlerësues të emëruar nga Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës me kërkesën e likuidatorit të shoqërisë. Ekspertët vlerësues do t’u referohen çmimeve të tregut. Kësaj vlere i shtohet vlera sipas kontabilitetit e inventarit ekonomik dhe vlera e mjeteve të xhiros të objektit përkatës.

9. Likuidatori ngre një komision për vlerësimin e mjeteve të xhiros si më poshtë:

a) Grupi “a”- artikujt, që kanë vlera tregtimi me qarkullim normal, vlerësohen me çmimet e shitjes me shumicë në tregun aktual.

b) Artikujt që kanë vlerë tregtimi, por me qarkullim të ngadalshëm, vlerësohen me vlerën kontabël të mbetur.

c) Grupi c. Artikujt që nuk gjejnë treg shitje vlerësohen me vlerën kontabël të kohës kur kanë hyrë në magazinë shumëzuar me koeficientin 0.1.

d) Për makineri, pajisje dhe inventar stok që nuk kanë mundur të shiten sipas kërkesave të mësipërme, të zbatohen procedurat për nxjerrjen jashtë përdorimit sipas vendimit të Këshillit të Ministrave nr.70, datë 11.3.1985 “Për administrimin, ruajtjen, dokumentimin dhe qarkullimin e

vlerave monetare”, i ndryshuar me vendim të Këshillit të Ministrave nr.170, datë 3.4.1993.

e) Për metalet me ngjyra, si bakri, alumini, plumbi, zinku, kallaj, nikeli, ari dhe argjendi, vlera fillestare e ankandit për rastet kur çmimi në treg është më i lartë se vlera kontabël e tyre në bilanc, do të llogaritet referuar çmimit të bursës së Londrës (LME). Në rast se nuk realizohet shitja me vlerë e llogaritur sipas LME-së, shoqëria cakton vlera të tjera deri në vlerën kontabël të mallit.

10. Vlerësimi i bërë nga ekspertët vlerësues për të gjitha elementet e aktivitetit të përcaktuara më sipër para publikimit miratohet nga Ministri i Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës.

11. Para publikimit të objektit për shitje, shoqëria kërkon në zyrën e regjistrimit të pasurive të paluajtshme hartën treguese përkatëse.

12. Në rast se nuk realizohet shitja me vlerat e përcaktuara nga ekspertët vlerësues, atëherë objekti të publikohet me vlerën sipas kontabilitetit dhe kësaj vlere t’i shtohet vlera e truallit të përcaktuar nga ekspertët vlerësues si më lart, si dhe 50% e vlerës së inventarit ekonomik dhe mjeteve të xhiros të përcaktuar si më sipër. Nëse edhe me vlerë kontabiliteti nuk shitet, atëherë do të vendosë Ministri i Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës.

13. Ish-pronarët e truallit, së bashku me kërkesën për blerjen e objektit që shtrihet mbi tokën ish-pronë e tij, duhet të paraqesin pranë shoqërisë në likuidim krahas kërkesës me shkrim për pjesëmarrje në ankand, vendimin përkatës të agjencisë së kthimit dhe kompensimit të pronave apo çdo dokument tjetër ligjor të regjistruar në zyrën e regjistrimit të pasurive të paluajtshme ku përcaktohet se ai është pronar i tokës. Likuidatori kur e sheh të nevojshme kërkon konfirmimin e zyrave të regjistrimit të pronave të paluajtshme.

14. Kur sipërfaqja e tokës, pronë e ish-pronarëve shtrihet në mbi 70% të sipërfaqes së truallit nën objekt të objektit që shitet, e drejta e parablerjes shtrihet në të gjithë objektin (sipas vlerës së fillimit të ankandit, bazuar në pikën 8 të udhëzimit). Kjo vlen edhe për rastet kur ka disa bashkëpronarë dhe ndërmjet tyre ka një marrëveshje të dokumentuar.

15. Të ardhurat e realizuara nga likuidimi, si: shitja e aseteve; arkëtimi i debitorëve; të ardhurat nga qiraja si dhe fitime të tjera do të shërbejnë për shlyerjen e kreditorëve të shoqërisë në likuidim e sipër në mënyre proporcionale në varësi të mjeteve monetare të siguruara. Përfshihen nga ky rregull detyrimet fiskale dhe ato sociale (paga dhe sigurime shoqërore), të cilat do të shlyhen tërësisht. Për kërkesat debitorë që rezultojnë të paarkëtueshme, kur debitorët nuk ekzistojnë, kur kërkesat nuk janë të dokumentuara apo është humbur procesi gjyqësor etj., të procedohet duke i kaluar së shpenzime të likuidimit.

16. Likuidatori nuk mund të lidhë kontrata dhe nuk mund të shesë me mirëkuptim, pa autorizim nga Ministri i Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës.

17. Në publikimin për shitje të pasurisë së shoqërisë në likuidim do të përfshihen edhe objektet e dhëna me qira, përpara datës së shpalljes së shoqërisë në likuidim.

18. Llogaritë vjetore depozitohen në formën dhe në afatet e zakonshme të parashikuara nga ligji nr. 7661, datë 19.01.1993 “Për kontabilitetin”.

19. Likuidatori do të raportojë për çdo shitje të kryer dhe do të informojë çdo 3 muaj duke dhënë llogari mbi ecurinë e operacioneve të likuidimit dhe kohën e nevojshme për përfundimin e tyre. Kur operacionet e likuidimit kanë përfunduar, likuidatori harton bilancin financiar përfundimtar të likuidimit, i cili do të shoqërohet me raportin e ekspertit kontabël të autorizuar për vërtetimin e llogarive përfundimtare të likuidimit. Ministri i Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës vendos për llogaritë përfundimtare të likuidimit. Ai ngarkon likuidatorin për depozitim të llogarive pranë Regjistrimit Tregtar të Gjykatës së Shkallës së Parë Tiranë dhe marrjen e vendimit për mbylljen e likuidimit dhe çregjistrimin e shoqërisë.

20. Anulohen të gjitha miratimet e privatizimit të aseteve të përfshira në kapitalin e shoqërisë që nuk kanë filluar procedurën e përgatitjes së dokumentacionit para datës së shpalljes së shoqërisë në likuidim me vendim gjyqi.

21. Procedurat e shitjes për të gjitha asetet që janë publikuar para daljes së këtij udhëzimi, do të bëhen sipas këtij udhëzimi, ndërsa për asetet e publikuara dhe që nuk janë shitur të zbatohet pika e udhëzimit nr.114, datë 1.11.2005 “Për shoqëritë anonime në likuidim e sipër, me kapital tërësisht shtetëror”.

22. Udhëzimi nr.114, datë 1.11.2005 “Për shoqëritë anonime në likuidim e sipër, me kapital tërësisht shtetëror” i Ministrisë së Ekonomisë, shfuqizohet.

Ky udhëzim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

MINISTRI I EKONOMISË I TREGTISË
DHE ENERGJETIKËS
Genc Ruli

Abonimet vjetore mund të bëhen pranë Postës Shqiptare ose pranë Qendrës së Publikimeve Zyrtare, në adresën: Bulevardi "Zhan d'Ark", prapa ish-ekspozitës "Shqipëria Sot", nr.tel: 042 555 63; ose 04 267 468
Çmimi i abonimit për Fletoret Zyrtare 2006 është 18 000 lekë.

BOTIMET E QENDRËS SË PUBLIKIMEVE ZYRTARE

- 1. KUSHTETUTA E SHQIPËRISË**
- 2. KODET E LEGJISLACIONIT SHQIPTAR**
- 3. REGJISTRAT E NOTERISË**
- 4. PËRMBLEDHJE LEGJISLACIONI**

1. PËR PROKURIMIN PUBLIK (2006).....	1500
2. PËR NËPUNËSIN CIVIL (2005)	600
3. PËR SISTEMIN E DREJTËSISË (Vëllim I-rë dhe vëllimi i II-të-2006)	1500
4. PËR TAKSAT DHE TATIMET...(+ suplement 2006).....	1500
5. PËRMBLEDHJE LEGJISLACIONI NË FUSHËN E ARSIMIT.....	500

BOTIME TË REJA

1. TREGUESI KRONOLOGJIK I LEGJISLACIONIT-2006 (Vëllimi I).....	1000
2. TREGUESI KRONOLOGJIK I LEGJISLACIONIT-2006 (Vëllimi II).....	500
3. TREGUESI TEMATIK I LEGJISLACIONIT-2004 (Vëllimi I).....	1000
4. TREGUESI TEMATIK I LEGJISLACIONIT-2006 (Vëllimi II).....	500
5. PËRMBLEDHJE MARRËVESHJESH NDËRKOMBËTARE NË FUSHËN E DREJTËSISË.....	1000
6. PËRMBLEDHJE LEGJISLACIONI PËR PUSHTETIN VENDOR.....	800
7. PËRMBLEDHJE LEGJISLACIONI PËR NDËRTIMET.....	500
8. PËRMBLEDHJE VENDIMESH UNIFIKUESE TË GJYKATËS SË LARTË (2000-2006).....	1000
9. PËRMBLEDHJE LEGJISLACIONI PËR SHOQËRITË TREGTARE.....	500

Hyri në shtyp më 27.8.2007
Doli nga shtypi më 29.8.2007

Tirazhi: 3500 copë

Formati: 60x88/8

Shtypshkronja "Nënë Tereza"
Tiranë, 2007

Çmimi 8 lekë