FLETORJA ZYRTARE
E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

www.qbz.gov.al

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Viti: 2017 – Numri: 89

Tiranë – E mërkurë, 26 prill 2017

PËRMBAJTJA

		Faqe
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 340, datë 19.4.2017	Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të bashkisë Skrapar, Njësia Administrative Potom, të qarkut të Beratit.........................	5135
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 342, datë 19.4.2017	Për dhënien e miratimit për lidhjen e kontratës ndryshuese të qirasë, me tarifën 1 euro/kontrata, ndërmjet Ministrisë së Zhvillimit Ekonomik, Turizmit Tregtisë dhe Sipërmarrjes, si qiradhënës, dhe shoqërisë "Liberest", sh.p.k., për pasurinë "Agjencia e Rezervave të Shtetit Dorëz, komuna Qendër, Librazhd"	5156
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 343, datë 19.4.2017	Për disa shtesa dhe ndryshime në vendimin nr.614, datë 7.7.2015, të Këshillit të Ministrave, "Për përcaktimin e procedurave të privatizimit të banesave dhe objekteve të kthyera në fond banese, me vendime të organeve të qeverisjes vendore, në pronësi të njësive të qeverisjes vendore dhe të shtetit, ku janë sistemuar me strehim banorë të pajisur me autorizim nga organet kompetente"	5158
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 344, datë 19.4.2017	Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr.970, datë 2.12.2015, të Këshillit të Ministrave, "Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e licencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj"	5159
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 346, datë 19.4.2017	Për përcaktimin e kriterit të notës mesatare për pranimin e kandidatëve në programet e studimeve të ciklit të parë dhe programet e integruara të studimeve të ciklit të dytë, në institucionet e arsimit të lartë, për vitin akademik 2017-2018..	5160
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 347, datë 19.4.2017	Për disa ndryshime në vendimin nr.303, datë 5.4.2017, të Këshillit të Ministrave, "Për kalimin në përgjegjësi administrimi të pronës shtetërore me emërtimin "Klubi sportiv Dinamo", Tiranë, Ministrisë së Arsimit dhe Sportit, për dhënien në përdorim Federatës Shqiptare të Futbollit"	5161

Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 349, datë 19.4.2017	Për përcaktimin e masës së financimit, nga buxheti i vitit 2017, për bashkësitë fetare tradicionale që kanë nënshkruar marrëveshje me Këshillin e Ministrave...	5166
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 350, datë 19.4.2017	Për trajtimin me pagë dhe shtesa mbi pagë të punonjësve të Shërbimit të Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin..	5167
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 351, datë 19.4.2017	Për një shtesë në vendimin nr. 175, datë 8.3.2017, të Këshillit të Ministrave, "Për trajtimin me pagë dhe shtesa mbi pagë të punonjësve mësimorë në arsimin parauniversitar"	5168
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 352, datë 19.4.2017	Për shpronësimin, për interes publik, të pronarit të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Sistemim, asfaltim-ndriçim i aksit rrugor, blloku 11.2 ha, në lagjen "Besëlidhja"", faza e tretë, bashkia e Lezhës..	5168
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 353, datë 19.4.2017	Për përcaktimin e autoriteteve kontraktore për të ndërmarrë e zhvilluar procedurat për dhënien me koncesion/ partneritet publik privat, të projektit me objekt "Përmirësimi i infrastrukturave arsimore në Bashkinë e Tiranës"	5169
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 354, datë 19.4.2017	Për rishpërndarje fondesh në buxhetin e vitit 2017, ndërmjet Ministrisë së Mjedisit dhe Ministrisë së Financave, për përballimin e pjesshëm të kostove të ekspertimit e të përfaqësimit të avokatëve të kontraktuar për përfaqësimin dhe mbrojtjen në çështjet e arbitrazhit ndërkombëtar ICSID, nr.arb/14/26, me palë "Albaniabeg Ambient", sh.p.k., "M.Angelo Novelli" dhe "Construzioni", S.r.l. kundër Republikës së Shqipërisë..	5169
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 355, datë 19.4.2017	Për disa shtesa dhe ndryshime në vendimin nr. 408, datë 13.5.2015, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit", të ndryshuar...	5170
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 356, datë 19.4.2017	Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikualifikim urban në territorin e bashkisë Vlorë", Faza I........................	5171

VENDIM
Nr. 340, datë 19.4.2017

PËR MIRATIMIN E LISTËS PËRFUNDIMTARE TË PRONAVE TË PALUAJTSHME PUBLIKE, SHTETËRORE, QË TRANSFEROHEN NË PRONËSI OSE NË PËRDORIM TË BASHKISË SKRAPAR, NJËSIA ADMINISTRATIVE POTOM, TË QARKUT TË BERATIT

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 3, 5 e 17, të ligjit nr.8744, datë 22.2.2001, "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Punëve të Brendshme, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Skrapar, njësia administrative Potom, të Qarkut të Beratit, sipas lidhjes 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

Lista e inventarit të njësisë administrative Potom, që i bashkëlidhet këtij vendimi, përbëhet nga 20 (njëzet) fletë dhe përfundon me numrin rendor 98 (nëntëdhjetë e tetë).

2. Ngarkohen ministri i Punëve të Brendshme, kryetari i Bashkisë Skrapar dhe kryeregjistruesi i Pasurive të Paluajtshme të Republikës së Shqipërisë për ndjekjen dhe zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

Lidhje 1

Bashkia Skrapar, Njësia Admistratrative Potom

Numrat rendorë të pronave në listën e inventarit	**Fusha e përdorimit të pronës**	**Lloji i transferimit**
2-9, 12, 13	Prona që përdoren për realizimin e programeve arsimore.	Në pronësi
15 - 17	Prona që përdoren për realizimin e funksioneve në fushën e shëndetit publik.	Në pronësi
18 - 39	Varrezat publike.	Në pronësi
40 - 47	Infrastrukturë rrugore, (rrugët vendore)	Në pronësi
49-50, 52-53, 55, 57, 59-60, 62-63, 65-66, 68-73, 75-76.	Prona që përdoren për realizimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive).	Në përdorim
51, 54, 56, 58, 61, 64, 67, 74.	Prona që përdoren për realizimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka joproduktive dhe kanale të treta).	Në pronësi
78 - 81	Prona që përdoren për realizimin e funksioneve në fushën e veprimtarive social - kulturore e sportive.	Në pronësi
94 - 98	Prona te sistemit ujitës dhe kullues.	Në pronësi

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

Bashkia Skrapar
Njesia Administrative Potom

Fusha e perdorimit te prones : **Arsim**

Identifikoi : **Perparim Isufaj (specialist)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Suprevizoi :
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi : **Edmond Omeri (Administrator)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

	A			B			C			
Nr. Rendor	Zona Kakastrale & Indeksi I Hartes	Nr. Pasurise	Lloji I Prones	Emri I Prones Adresa	Sip. Totale e Prones (m2)	Nga Sip. Totale : Sa Ndertese (m2)	Funksioni per te Cilin Perdoret Prona	Institucioni / Enti Me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi Juridik I perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1949 (157 – B)	122	Truall + Ndertese	Shkolla 9- Vjecare Staravecke. 1.K. Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	437	Nderteses I figurojne vetem guret dhe themelet	Arsim Parauniversitar	Drejtoria Arsimore Skrapar	MASH	Ndertuar me kontribut vullnetar nga ish- koop- Bujqesore. Ne vitin 1969
2	2222 (170 – B)	20/37	Truall + Ndertese	Shkolla 9 – Vjecare Koprencke.1.K. Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	470	470	Arsimi Parauniversitar	Drejtoria Arsimore Skrapar	MASH	Ndretesa eshte jashte funksionit dhe teje amortizuar ndertuar ne vitin 1988 Tulle + Soletin
3	1069 (126-C)	174/14	Truall + Ndertese	Shkolla 9 – Vjecare Backa 1. 1.K. Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	664	140	Arsimi Parauniversitar	Drejtoria Arsimore Skrapar	MASH	Ndertese jashte funksionit ndertuar me material druri ne vitin 1980
4	1069 (142-A)	122/33	Truall + Ndertese	9 – Vjecare Shkolla Backa 2. 1.K. Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	433	433	Arsimi Parauniversitar	Drejtoria Arsimore Skrapar	MASH	Ndertese Funksionale 100 m2 dhe 333 m2 jashte funksionit Ndertuar ne vitin 1985 Tull + Soletin
5	3076 (138 – D)	46/11	Truall + Ndertese	Shkolla 9 – Vjecare Qafe. 1.K. Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	464	464	Arsimi Parauniversitar	Drejtoria Arsimore Skrapar	MASH	Nderteses I figurojne (gure + themele) ndertuar ne vitin 1970

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	3037 (140-D)	193/120	Truall + Ndertese	Ndertese dy kateshe Shkolla e Mesme e Bashkuar Potom Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	524	524	Arsimi Parauniversitar	Drejtoria Arsimore Skrapar	DASH	Ndertese Funksionale Ndertuar ne vitin 1985
7	2222 (71 – C)	31/13	Truall + Ndertese	Shkolla Cikli I Ulet Kac. 1.K. Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	800	120	Arsimi Parauniversitar	Drejtoria Arsimore Skrapar	DASH	Ndertese I Figurojne (gure + themele)
8	3788 (154 – B)	24/4	Truall + Ndertese	Shkolla Cikli I Ulet Visocke. 1.K. Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	80	80	Arsimi Parauniversitar	Drejtoria Arsimore Skrapar	DASH	Ndertese funksionale Rikonstruktuar ne vitin 2009
9	1735 (156 – A)	48/2	Truall + Ndertese	Shkolla Cikli I Ulet Gjergjove. 1.K. Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	368	90	Arsimi Parauniversitar	Drejtoria Arsimore Skrapar	DASH	Ndertese Funksionale blere nga privati ne vitin 2000
10	3037 (141- A)	193/68	Truall + Ndertese	ish shkolla e vjeter Potom. 1.K. Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	172	172	Prone Private Procedure e mbaruar	Prone Private Procedure e mbaruar	Prone Private Procedure e mbaruar	Nderteses I Figurojne (gure + themele)

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

11	3037 (141 – A)	193/67	Truall + Ndertese	Ish shkolla e vjeter Potom. 1.K. Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	47	47	Prone Private Procedure e mbaruar	Prone Private Procedure e mbaruar	Prone Private Procedure e mbaruar	Nderteses I Figurojne (gure + themele)
12	1069 (126 – C)	175/1	Truall + Ndertese	Shkolla 9 – Vjecare Backa 1. 1.K. Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	147	147	Arsimi Parauniversitar	Drejtoria Arsimore Skrapar	MASH	Ndertese Funksionale ndertuar ne vitin 2008
13	3076 (138 – D)	46/6	Truall + Ndertese	Shkolla 9 – Vjecare Qafe. 1.K. Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	300	70	Arsimi Parauniversitar	Drejtoria Arsimore Skrapar	MASH	Ndertese Funksionale blere nga private ne vitin 1999

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

Bashkia Skrapar
Njesia Administrative Potom

Fusha e perdorimit te prones : **Shendetesi**

Identifikoi : **Perparim Isufaj (specialist)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Suprevizoi :
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi : **Edmond Omeri (Administrator)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

	A			B			C			
Nr. Rendor	Zona Kakastrale & Indeksi I Hartes	Nr. Pasurise	Lloji I Prones	Emri I Prones Adresa	Sip. Totale e Prones (m2)	Nga Sip. Totale : Sa Ndertese (m2)	Funksioni per te Cilin Perdoret Prona	Institucioni / Enti Me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi Juridik I perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	3037 (140-D)	193/94	Truall + Ndertese	Qendra Shendetesore Potom. 1.K.	355	355	Qender Shendetesore	D.SH.Paresor Skrapar	M.SH	Ndertese Funksionale 171.3 m2.Jashte funksionit 183.7 m2. Ndetuar ne vitet 1980.
15	1069 (126 – C)	174/14	Truall + Ndertese	Ambulance Fshati Backe	20	20	Sherbim Ambulativ	D.SH.Paresor Skrapar	M.SH	Ndertuar ne vitin 2008 Ambulanca Tip.
16	1735 (156 – A)	76/8	Truall + Ndertese	Ambulance Fshati Gjorgjove	20	20	Shebim Ambulativ	D.SH.Paresor Skrapar	M.SH	Ndertuar ne vitin 2008 Ambulanca Tip
17	3788 (154 – B)	24/21	Truall + Ndertese	Ambulance Fshati Visocke	20	20	Shebim Ambulativ	D.SH.Paresor Skrapar	M.SH	Ndertuar ne vitin 2008 Ambulanca Tip

REPUBLIKA E SHQIPERISE NJESIA ADMINISTRATIVE POTOM BASHKIA SKRAPAR

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

Bashkia Skrapar
Njesia Administrative Potom

Fusha e perdorimit te prones : **Varreza Publike**

Identifikoi : **Perparim Isufaj (specialist)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Suprevizoi :
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi : **Edmond Omeri (Administrator)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

	A			B			C			
Nr. Rendor	Zona Kakastrale & Indeksi I Hartes	Nr. Pasurise	Lloji I Prones	Emri I Prones Adresa	Sip. Totale e Prones (m2)	Nga Sip. Totale : Sa Ndertese (m2)	Funksioni per te Cilin Perdoret Prona	Institucioni / Enti Me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi Juridik I perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	3076 (138 – B)	29	Varresa	Fshati Qafe Nj.Adm. Potom	937		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	
19	3076 (138 – D)	60	Varresa	Fshati Qafe Nj.Adm.Potom	1625		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
20	3788 (154 – B)	22/1	Varresa	Fshati Visocke Nj.Adm.Potom	2062		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
21	3788 (154 – B)	29/14	Varresa	Fshati Visocke Nj.Adm.Potom	812		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
22	1069 (125 – D)	216	Varresa	Fshati Backe Nj.Adm.Potom	1850		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
23	1069 (142 – A)	124	Varresa	Fshati Backe Nj.Adm.Potom	3689		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	1069 (141 – B)	151/3	Varresa	Fshati Backe Nj.Adm.Potom	4071		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
25	1069 (141 – B)	158	Varresa	Fshati Backe Nj.Adm.Potom	1409		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
26	2222 (71 – C)	77/1	Varresa	Fshati Koprenck Nj.Adm.Potom	4530		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
27	3037 (157 – A)	114	Varresa	Fshati Potom Nj.Adm.Potom	2218		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
28	3037 (140 – B)	169/1	Varresa	Fshati Potom Nj.Adm.Potom	2698		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
29	3037 (140 – D)	227/3	Varresa	Fshati Potom Nj.Adm.Potom	2110		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
30	3037 (140 – A)	281/1	Varresa	Fshati Potom Nj.Adm.Potom	1861		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
31	3037 (141 – A)	316/9	Varresa	Fshati Potom Nj.Adm.Potom	815		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	2798 (174 – C)	88/2	Varresa	Fshati Nikollar Nj.Adm.Potom	1750		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
33	1949 (157 – B)	167	Varresa	Fshati Staraveck Nj.Adm.Potom	6000		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
34	2642 (147 – B)	39/4	Varresa	Fshati Melcke Nj.Adm.Potom	5123		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
35	1735 (115 – A)	28/2	Varresa	Fshati Gjergjove Nj.Adm.Potom	1500		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
36	1735 (156 – A)	48/64	Varresa	Fshati Gjergjove Nj.Adm.Potom	842		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
37	1735 (156 – C)	76/27	Varresa	Fshati Gjergjove Nj.Adm.Potom	1026		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
38	1735 (155 – B)	88/88	Varresa	Fshati Gjergjove Nj.Adm.Potom	1026		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	
39	1735 (155 – B)	88/93	Varresa	Fshati Gjergjove Nj.Adm.Potom	536		Varresa	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm. Potom	

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

Bashkia Skrapar
Njesia Administrative Potom

Fusha e perdorimit te prones : **Infrastrukture Rrugore**

Identifikoi : **Perparim Isufaj (specialist)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Suprevizoi :
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi : **Edmond Omeri (Administrator)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

	A			B			C			
Nr. Rendor	Zona Kakastrale & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Emertesa e Prones Vend Ndodhja/ Shtrirja Gjografike	Koponentet perberes te Prones	Adresa/Vend ndodhja e komponentet perberes	Permasat e Prones ne m2 ose ne ml	Funksioni per te Cilin Perdoret Prona	Institucioni / Enti Me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi Juridik I perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
40	1949		Rruge Helmes - Staraveck	Trupi, tumbino, ura, etje	Staravecke	151597	Rruge	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	
41	3037		Rruge Potom	Trupi, tumbino, ura, etje	Potom	113423	Rruge	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	
42	2642		Rruge Melcke	Trupi, tumbino, ura, etje	Melcke	50183	Rruge	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	
43	2789		Rruge Nikollare	Trupi, tumbino, ura, etje	Nikollare	68319	Rruge	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	
44	1735		Rruge Gjergjove	Trupi, tumbino, ura, etje	Gjergjove	43583	Rruge	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	
45	2222		Rruge Koprencke	Trupi, tumbino, ura, etje	Koprencke	21560	Rruge	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46	3076		Rruge Qafe	Trupi, tumbino, ura, etje	Qafe	60005	Rruge	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	
47	1069		Rruge Backe	Trupi, tumbino, ura, etje	Backe	45284	Rruge	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

Bashkia Skrapar
Njesia Administrative Potom
Fusha e perdorimit te prones : **Prona qe perdoren ne Fushen e Mbrojtjes Kombetare.**

Identifikoi : **Perparim Isufaj (specialist)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)
Suprevizoi :
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)
Aprovoi : **Edmond Omeri (Administrator)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

	A			B			C			
Nr. Rendor	Zona Kakastrale & Indeksi I Hartes	Nr. Pasurise	Lloji I Prones	Emri I Prones Adresa	Sip. Totale e Prones (m2)	Nga Sip. Totale : Sa Ndertese (m2)	Funksioni per te Cilin Perdoret Prona	Institucioni / Enti Me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi Juridik I perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
48	3037 (141 – A)	193/64	Truall + Ndertese	Pallat dy katesh Fshati Potom	134	134	Per Banim	M.M Rep.Usht 1020 - Tirane	M.M	Pallat dy katesh I banushem ndertuar ne vitin 1980 (tull + solet) Zen nga banoret.

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

Bashkia Skrapar
Njesia Administrative Potom

Fusha e perdorimit te prones : **Bujqesi dhe Ushqim**

Identifikoi : **Perparim Isufaj (specialist)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Suprevizoi :
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi : **Edmond Omeri (Administrator)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Nr. Rendor	A			B			C			
	Zona Kakastrale & Indeksi I Hartes	Nr. Pasurise	Emertesa e Prones Vend Ndodhja/ Shtrirja Gjografike	Koponentet perberes te Prones	Adresa/Vend ndodhja e komponentet perberes	Permasat e Prones ne m2 ose ne ml	Funksioni per te Cilin Perdoret Prona	Institucioni / Enti Me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi Juridik I perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
49	3076		Toke Produktive	Are	Fshati Qafe Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	520000	Are	MBUMK	DBU Skrapar	
50	3076		Toke Produktive	Pemtore	Fshati Qafe Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	1000	Pemtore	MBUMK	DBU Skrapar	
51	3076		Toke jo Produktive	PF	Fshati Qafe Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	2920000	PF	MBUMK	DBU Skrapar	
52	2222		Toke Produktive	Are	Fshati Koprencke Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	710000	Are	MBUMK	DBU Skrapar	
53	2222		Toke Produktive	Pemtore	Fshati Koprenck Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	2000	Pemtore	MBUMK	DBU Skrapar	
54	2222		Toke Jo Produktive	PF	Fshati Koprencke Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	2820000	PF	MBUMK	DBU Skrapar	

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
55	1706		Toke Produktive	Are	Fshati Germenj Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	300000	Are	MBUMK	DBU Skrapar	
56	1706		Toke Jo Produktive	PF	Fshati Germenj Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	2660000	PF	MBUMK	DBU Skrapar	
57	3788		Toke Produktive	Are	Fshati Visocke Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	560000	Are	MBUMK	DBU Skrapar	
58	3788		Toke Jo Produktive	PF	Fshati Visocke Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	2780000	PF	MBUMK	DBU Skrapar	
59	1949		Toke Produktive	Are	Fshati Helmes Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	1010000	Are	MBUMK	DBU Skrapar	
60	1949		Toke Produktive	Pemtore	Fshati Helmes Nj.Adm Potom Bashkia Skrapar	237000	Pemtore	MBUMK	DBU Skrapar	
61	1949		Toke Jo Produktive	PF	Fshati Helmes Nj.Adm Potom Bashkia Skrapar	2580000	PF	MBUMK	DBU Skrapar	
62	1069		Toke Produktive	Are	Fshati Backe Nj.Adm Potom Bashkia Skrapar	880000	Are	MBUMK	DBU Skrapar	

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
63	1069		Toke Produktive	Pemtore	Fshati Backe Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	98000	Pemtore	MBUMK	DBU Skrapar	
64	1069		Toke Jo Produktive	PF	Fshati Backe Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	3090000	PF	MBUMK	DBU Skrapar	
65	3037		Toke Produktive	Are	Fshati Potom Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	164000	Are	MBUMK	DBU Skrapar	
66	3037		Toke Produktive	Pemtore	Fshati Potom Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	50000	Pemtore	MBUMK	DBU Skrapar	
67	3037		Toke Jo Produktive	PF	Fshati Potom Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	3300000	PF	MBUMK	DBU Skrapar	
68	1735		Toke Produktive	Are	Fshati Gjergjove Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	134000	Are	MBUMK	DBU Skrapar	
69	1735		Toke Produktive	Pemtore	Fshati Gjergjove Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	10000	Are	MBUMK	DBU Skrapar	
70	1735		Toke Produktive	PF	Fshati Gjergjove Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	2790000	PF	MBUMK	DBU Skrapar	

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
71	2642		Toke Produktive	Are	Fshati Melcke Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	378000	Are	MBUMK	DBU Skrapar	
72	2642		Toke Produktive	Pemtore	Fshati Melcke Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	14000	Pemtore	MBUMK	DBU Skrapar	
73	2642		Toke Produktive	Vresht	Fshati Melcke Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	35000	Vresht	MBUMK	DBU Skrapar	
74	2642		Toke Jo Produktive	PF	Fshati Melcke Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	3030000	PF	MBUMK	DBU Skrapar	
75	2798		Toke Produktive	Are	Fshati Nikollare Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	220000	Are	MBUMK	DBU Skrapar	
76	2798		Toke Produktive	PF	Fshati Nikollare Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	3050000	PF	MBUMK	DBU Skrapar	

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

Bashkia Skrapar
Njesia Administrative Potom

Fusha e perdorimit te prones : **Tregtise dhe Ushqimit**

Identifikoi : **Perparim Isufaj (specialist)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Suprevizoi :
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi : **Edmond Omeri (Administrator)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

	A			B			C			
Nr. Rendor	Zona Kakastrale & Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Llojii Prones	Emri I Prones Adresa	Sip. Totale e Prones (m2)	Nga Sip. Totale : Sa Ndertese (m2)	Funksioni per te Cilin Perdoret Prona	Institucioni / Enti Me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi Juridik I perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
77	3037 (141 – A)	193/70	Truall + Ndertese	Ish Magazine E Bimeve Ne Fshatin Potom nje kateshe. Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	269 m2 Nga kjo sip. 128 m2 ne proces privatizimi. 141 m2 Ngelen	269 m2 Nga kjo sip. 128 m2 ne process privatizimi. 141 m2 Ngelen	Per perdorime blektorale.	Ish.M.T N.T.SH.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Ish.Magazine e bimeve ndertuar ne vitet 1970 (Mure guri dhe Iternit) Objekti jo funksional.

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

Bashkia Skrapar
Njesia Administrative Potom

Fusha e perdorimit te prones : **Kulture, Histori, Sport**

Identifikoi : **Perparim Isufaj (specialist)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Suprevizoi :
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi : **Edmond Omeri (Administrator)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Nr. Rendor	A			B			C			
	Zona Kakastrale & Indeksi I Hartes	Nr. Pasurise	Lloji I Prones	Emri I Prones Adresa	Sip. Totale e Prones (m2)	Nga Sip. Totale : Sa Ndertese (m2)	Funksioni per te Cilin Perdoret Prona	Institucioni / Enti Me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi Juridik I perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
78	3037 (141 - A	193/65	Truall + Ndertes	Ish Biblioteke Fshati Potom	77	77	Zaptuar nga banoret	M.B Ish. Koop Bujqesore	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Ndertuar me kontribut ne vitet 1980 nga Koop.B. (mur guri iternit) jashte funksionit.)
79	3037 (140 – B)	189/2	Teren Sportiv	Fushe Sporti Fshati Potom	639		Fushe Sporti	M.B Ish.Koop Bujqesore	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Fushe sporti hapur me kontribut Koop.B.ne fshatin Potom.Funksionale.
80	3076 (138- D)	46/10	Teren Sportiv	Fushe Sporti Fshati Qafe	1912		Fushe Sporti	M.B Ish.Koop.Bujqesore	Bashkia skrapar Nj.Adm.Potom	Fushe Sporti hapur me Kontribut Sot jo funksional.fshati Qafe.
81	1069 (142 – A)	122/34	Teren Sportiv	Fushe Sporti Fshati Backa 2	1381		Fushe Sporti	M.B Ish.Koop.Bujqesore	Bashkia skrapar Nj.Adm.Potom	Fushe Sporti hapur me kontribut.Sot jo funksionale. Fshati Backa 2

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

Bashkia Skrapar
Njesia Administrative Potom
Fusha e perdorimit te prones : **Prona qe perdoren ne Fushen e Zhvillimit Ekonomik.**

Identifikoi : **Perparim Isufaj (specialist)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)
Suprevizoi :
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)
Aprovoi : **Edmond Omeri (Administrator)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Nr. Rendor	A			B			C			
	Zona Kakastrale & Indeksi I Hartes	Nr. Pasurise	Lloji I Prones	Emri I Prones Adresa	Sip. Totale e Prones (m2)	Nga Sip. Totale : Sa Ndertese (m2)	Funksioni per te Cilin Perdoret Prona	Institucioni / Enti Me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi Juridik I perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
82	1949 (141 – D)	40/2	Truall + Ndertese	Pallat dy katesh Fshati Staravecke Nj.Adm.Potom Bashkia Skrapar	130	130	Per Banim Per banim por eshte jashte funksionit Te shitet ose te shembet.	M.N N.SH.N	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Pallat dy katesh ne fshatin Staravecke ndertuar ne vitet 1980 (tull + Solet) Pallati eshte I pabanushem.

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

Bashkia Skrapar
Njesia Administrative Potom

Fusha e perdorimit te prones : **Energjitike.**

Identifikoi : **Perparim Isufaj (specialist)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Suprevizoi :
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi : **Edmond Omeri (Administrator)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Nr. Rendor	A			B			C			
	Zona Kakastrale & Indeksi I Hartes	Nr. Pasuri se	Emertesa e Prones Vend Ndodhja / Shtrirja Gjografike	Komponentet perberes te Prones	Adresa / Vend ndodhja e komponenteve perberes	Permasat e Prones ne m2 ose ne ml	Funksioni per te Cilin Perdoret Prona	Institucioni / Enti Me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi Juridik I perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
83	3037		Sistemi I furnizimit e shperndarjes Energj. Elekt Fshati Potom	Gabina elektrike 1 cop Rrjeti shperndares shtylla, tel, tranversa etj.	Fshati Potom Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	20	Furnizim me energji elektrike	M.E.I	O.SH.E.E Skrapar	Gabinave elektrike jo ne gjendje te mire (mur guri dhe iternit) 1975
84	1735		Sistemi I furnizimit e shperndarjes Energj. Elekt Fshati Gjorgjove	Gabina elektrike 1 cop Rrjeti shperndares shtylla, tel, tranversa etj.	Fshati Gjorgjove Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	20	Furnizim me energji elektrike	M.E.I	O.SH.E.E. Skrapar	
85	1949		Sistemi I furnizimit e shperndarjes Energj. Elekt Fshati Staravecke	Gabina elektrike 1 cop Rrjeti shperndares shtylla, tel, tranversa etj.	Fshati Staravecke Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	20	Furnizim me energji elektrike	M.E.I	O.SH.E.E Skrapar	
86	3037		Sistemi I furnizimit e shperndarjes Energj. Elekt Fshati Potom	Gabina elektrike 1 cop Rrjeti shperndares shtylla, tel, tranversa etj.	Fshati Potom Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	20	Furnizim me energji elektrike	M.E.I	O.SH.E.E Skrapar	
87	2789		Sistemi I furnizimit e shperndarjes Energj. Elekt Fshati Nikollare	Gabina elektrike 1 cop Rrjeti shperndares shtylla, tel, tranversa etj.	Fshati Nikollare Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	20	Furnizim me energji elektrike	M.E.I	O.SH.E.E Skrapar	

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
88	1069		Sistemi I furnizimit e shperndarjes Energj. Elekt Fshati Backe	Gabina elektrike 1 cop Rrjeti shperndares shtylla, tel, tranversa etj.	Fshati Backe Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	20	Furnizim me energji elektrike	M.E.I	O.SH.E.E Skrapar	Gabinat elektrike jo ne gjendje te mire(mur guri iternit) 1975
89	1069		Sistemi I furnizimit e shperndarjes Energj. Elekt Fshati Backe	Gabina elektrike 1 cop Rrjeti shperndares shtylla, tel, tranversa etj.	Fshati Backe Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	20	Furnizim me energji elektrike	M.E.I	O.SH.E.E Skrapar	
90	3076		Sistemi I furnizimit e shperndarjes Energj. Elekt Fshati Qafe	Gabina elektrike 1 cop Rrjeti shperndares shtylla, tel, tranversa etj.	Fshati Qafe Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	20	Furnizim me energji elektrike	M.E.I	O.SH.E.E Skrapar	
91	2222		Sistemi I furnizimit e shperndarjes Energj. Elekt Fshati Koprencke	Gabina elektrike 1 cop Rrjeti shperndares shtylla, tel, tranversa etj.	Fshati Koprencke Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	20	Furnizim me energji elektrike	M.E.I	O.SH.E.E Skrapar	
92	2222		Sistemi I furnizimit e shperndarjes Energj. Elekt Fshati Koprencke	Gabina elektrike 1 cop Rrjeti shperndares shtylla, tel, tranversa etj.	Fshati Koprencke Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	20	Furnizim me energji elektrike	M.E.I	O.SH.E.E Skrapar	
93	3037		Sistemi I furnizimit e shperndarjes Energj. Elekt Fshati Potom	Gabina elektrike 1 cop Rrjeti shperndares shtylla, tel, tranversa etj.	Fshati Potom Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	20	Furnizim me energji elektrike	M.E.I	O.SH.E.E Skrapar	Gabine Ajrore

1. FORMULAR PËR INVENTARIZIMIN E PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE

(Per inventarizimin e pronave te vecanta)

Bashkia Skrapar
Njesia Administrative Potom.

Fusha e perdorimit te prones : **Sistemi Ujijes dhe Kullimit.**

Identifikoi : **Perparim Isufaj (specialist)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Suprevizoi :
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi : **Edmond Omeri (Administrator)**
(emer, mbiemri, pozicioni zyrtar)

	A			B			C			
Nr. Rendor	Zona Kakastrale & Indeksi I Hartes	Nr. Pasuris e	Emertesa e Prones Vend Ndodhja / Shtrirja Gjografike	Komponentet perberes te Prones	Adresa / Vend ndodhja e komponenteve perberes	Permasat e Prones ne m2 ose ne ml	Funksioni per te Cilin Perdoret Prona	Institucioni / Enti Me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues Statusi Juridik I perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te vecanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
94	3076 (138 – B)	41	Sistemi I ujitjes Fshati Qafe	Rezervuar Kanale ujites	Fshati Qafe Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	39100	Per Ujitje	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom.	Rezervuari Eshte ne funksion.
95	3037 (140 – C)	71	Sistemi I ujitjes Fshati Potom	Rezervuar Kanale ujites	Fshati Potom Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	13989	Per Ujitje	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Rezervuari nuk eshte ne funksion.
96	1949 (157 – B)	102	Sistemi I Ujitjes Fshati Staravecke	Rezervuar Kanale ujites	Fshati Staravecke Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	32687	Per Ujitje	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Rezervuari eshte ne funksion
97	2222 (171 – A)	28	Sistemi I Ujitjes Fshati koprencke	Rezervuar Kanale ujites	Fshati Koprencke Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	26501	Per Ujitje	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Rezervuari eshte ne funksion
98	2222 (171 – C)	54	Sistemi I Ujitjes Fshati Koprencke	Rezervuar Kanale ujites	Fshati Koprencke Bashkia Skrapar NJ.Adm.Potom	18060	Per Ujitje	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Bashkia Skrapar Nj.Adm.Potom	Rezervuari eshte ne funksion

VENDIM
Nr. 342, datë 19.4.2017

PËR DHËNIEN E MIRATIMIT PËR LIDHJEN E KONTRATËS NDRYSHUESE TË QIRASË, ME TARIFËN 1 EURO/KONTRATA, NDËRMJET MINISTRISË SË ZHVILLIMIT EKONOMIK, TURIZMIT TREGTISË DHE SIPËRMARRJES, SI QIRADHËNËS, DHE SHOQËRISË "LIBEREST", SH.P.K., PËR PASURINË "AGJENCIA E REZERVAVE TË SHTETIT DORËZ, KOMUNA QENDËR, LIBRAZHD"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të vendimit nr.54, datë 5.2.2014, të Këshillit të Ministrave, "Për përcaktimin e kritereve, të procedurës dhe mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontratave të tjera të pasurisë shtetërore", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Dhënien e miratimit për lidhjen e kontratës ndryshuese të qirasë, me tarifën 1 euro/kontrata, ndërmjet Ministrisë së Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes, si qiradhënës, dhe shoqërisë "Liberest", sh.p.k., si qiramarrës, për pasurinë "Agjencia e Rezervave të Shtetit Dorëz, komuna Qendër, Librazhd", të miratuar me vendimin nr.637, datë 1.10.2014, të Këshillit të Ministrave, sipas tekstit bashkëlidhur këtij vendimi.

2. Ngarkohet Ministria e Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes për ndjekjen dhe zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

REPUBLIKA E SHQIPERISE
ZYRA E NOTERISE TIRANE
Nr. ______ Rep.
Nr. ______ Kol.

KONTRATE NDRYSHUESE QIRAJE
Me tarifë simbolike 1 euro kontrata

Në Tiranë, sot me datë ____ të muajit _________ të vitit 2017 (dymijë e shtatëmbëdhjetë), u paraqiten para meje noterit_______________, palët kontraktuese si më poshtë vijon:

Ministria e Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes, përfaqësuar nga Z. ________________, i pajisur me letërnjoftimin nr…………., me detyrë __________________ në këtë Ministri, në bazë të autorizimit të Ministrit, Nr…….., datë ………., që më poshtë do të quhet **"QIRADHËNËSI",**

Dhe

Shoqëria "LIBEREST" sh.p.k., me seli në ish Magazinat e Rezervave të Shtetit, Togës, Librazhd, e regjistruar si person juridik dhe pajisur nga Q.K.B. me numër identifikimi L47606601G, përfaqësuar nga administratori i shoqërisë Z. Ismail Kadiu, i pajisur me letërnjoftimin nr. ……………, madhor e me zotësi të plotë juridike për të vepruar, që më poshtë do të quhet **"QIRAMARRËSI"**.

Të cilët deklaruan se, mbështetur në pikën 3 të kreut IV "Nxitja e Biznesit" të Vendimit nr.54, datë 05.02.2014 të Këshillit të Ministrave "Për përcaktimin e kritereve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", të ndryshuar, në vijim të Vendimit nr.637, datë 01.10.2014, të Këshillit të Ministrave "Dhënien e miratimit për lidhjen e kontratës së qirasë me tarifën simbolike 1 euro/kontrata, ndërmjet Ministrisë së Zhvillimit Ekonomik, Tregtisë dhe Sipërmarrjes, si qiradhënës, dhe shoqërisë "Liberest" SHPK, si qiramarrës, për pasurinë "Agjencia e Rezervave të Shtetit Dorëz, komuna Qendër, Librazhd", si dhe në nenet 801-825 të Kodit Civil, Ministria e Zhvillimit të Ekonomisë, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes, me cilësinë e "Qiradhënësit", pasi shqyrtoi kërkesën e shoqërisë qiramarrëse "LIBEREST" sh.p.k. për një ndryshim në treguesin e punësimit të planit të biznesit nisur dhe aktorë dhe faktorë të zonës, palët bien dakord që në kontratën e qirasë, nr.540 Rep. dhe nr.114 Kol., datë 05.11.2014, të lidhur për pasurinë "Agjencia e Rezervave të Shtetit Dorëz, Komuna Qendër, Librazhd", njësi në administrim të Drejtorisë së Përgjithshme të Rezervave Materiale të Shtetit dhe Ministrisë së Punëve të Brendshme, të bëhen ndryshimet si vijon:

1. Plan biznesi që i bashkëlidhet kontratës dhe që përmendet në pikat 5.4, 5.5 dhe 10.2 të kontratës së qirasë, zëvendësohet me planbiznesin që i bashkëlidhet kësaj kontrate ndryshuese qiraje.

2. Neni 5.6 i kontratës së qirasë riformulohet si më poshtë:

   "5.6 Qiramarrësi" sipas parashikimit për punësimin të shprehur në plan-biznesin, bashkëngjitur kësaj kontrate, detyrohet që në objektin e marrë me qira, të realizojë punësimin e jo më pak se 55 personave. Të punësuarit e realizuar nga nënqiramarrësit në këto ambiente, të njihen si vende pune të hapura sipas nenit 5.6 të kësaj kontrate."

Kjo kontratë ndryshuese, është pjesë përbërëse e kontratës së qirasë nr.540 Rep. dhe nr.114 Kol., datë 05.11.2014 të lidhur për pasurinë "Agjencia e Rezervave të Shtetit Dorëz, Komuna Qendër, Librazhd", njësi në administrim të Drejtorisë së Përgjithshme të Rezervave Materiale të Shtetit dhe Ministrisë së Punëve të Brendshme.

Kontrata ndryshuese e qirasë është formuluar në gjashtë kopje origjinale dhe pasi ju lexua palëve, të cilët e kuptuan dhe pranuan, e nënshkruan atë para meje me vullnetin e tyre të plotë e të lirë dhe unë noter ________________, në bazë të nenit 801 e vijim të Kodit Civil, e vërtetoj atë rregullisht.

QIRADHËNËSI:	QIRAMARRËSI:
Ministria e Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes	Shoqëria "LIBEREST" SHPK
Përfaqësuar nga:	Përfaqësuar nga:
	Ismail Kadiu

VENDIM
Nr. 343, datë 19.4.2017

PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NË VENDIMIN NR.614, DATË 7.7.2015, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR PËRCAKTIMIN E PROCEDURAVE TË PRIVATIZIMIT TË BANESAVE DHE OBJEKTEVE TË KTHYERA NË FOND BANESE, ME VENDIME TË ORGANEVE TË QEVERISJES VENDORE, NË PRONËSI TË NJËSIVE TË QEVERISJES VENDORE DHE TË SHTETIT, KU JANË SISTEMUAR ME STREHIM BANORË TË PAJISUR ME AUTORIZIM NGA ORGANET KOMPETENTE"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 4, të nenit 39/1, të ligjit nr.9232, datë 13.5.2004, "Për programet sociale të strehimit", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Zhvillimit Urban, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në vendimin nr. 614, datë 7.7.2015, të Këshillit të Ministrave, bëhen shtesat dhe ndryshimet, si më poshtë vijon:

1. Pas pikës 2 shtohet pika 2/1, me këtë përmbajtje:

"2/1. Brenda 1 (një) viti, nga miratimi i këtij vendimi, bashkia njofton qytetarët me mjete të njoftimit publik, ku përfshihen afishimi i njoftimit në mjediset e bashkisë, në vende publike ose botimi i njoftimit në gazetën e pushtetit vendor, njoftimi me postë, postë e thjeshtë ose e porositur, dorëzimi personalisht i njoftimit, nëpërmjet të tretit apo postës, për të paraqitur kërkesat e tyre për privatizimin e banesave, objekteve të kthyera në fond banese dhe për procedurat që duhet të ndjekin.".

2. Në pikën 4, fjalët "...brenda 1 (një) viti, nga momenti i hyrjes në fuqi të këtij vendimi...", zëvendësohen me "...brenda 1 (një) viti nga njoftimi publik i bashkisë...".

3. Pas pikës 7 shtohet pika 7/1, me këtë përmbajtje:

"7/1. Pas kalimit të së drejtës së pronësisë në favor të njësive të qeverisjes vendore, kjo e fundit nis procedurat për regjistrimin e pronës në emër të saj, sipas afateve të përcaktuara në ligjin nr.33, datë 21.3.2012, "Për regjistrimin e pasurive të paluajtshme", të ndryshuar. Pas regjistrimit në zyrën vendore të regjistrimit të pasurive të paluajtshme, bashkia bën njoftimin me mjete publike për fillimin e procedurës së privatizimit.".

4. Në pikën 10, fjalët "...për pikat 4 e 16...", zëvendësohen me "...për pikat 4 e 15...".

5. Pas pikës 11 shtohet pika 11/1, me këtë përmbajtje :

"11/1. Në rastet kur banesës apo objektit që kthehet në fond banese nuk mund t'i përcaktohet data e ndërtimit, për shkak të mungesës së dokumentacionit, koefiçenti i amortizimit të llogaritet me datën e lëshimit të autorizimit të dhënë familjes për strehim në këtë banesë apo objekt.".

6. Pika 14 ndryshohet, si më poshtë vijon:

"14. Njësitë e qeverisjes vendore, brenda 1(një) muaji, nga dorëzimi i dokumentacionit nga qytetarët, shqyrton dosjen e privatizimit dhe vendos pranimin ose refuzimin e saj.".

7. Në pikën 17, fjalët "Nëse familja..." zëvendësohen me "Nëse subjektet, sipas shkronjave "a" dhe "b", të pikës 3, të këtij vendimi...".

8. Pas pikës 23 shtohen pikat 23/1 dhe 23/2, me këtë përmbajtje:

"23/1. Nëse subjektet përfituese nuk respektojnë afatet e përcaktuara në pikat 4 e 15, për paraqitjen e kërkesës për privatizim dhe lidhjen e kontratës së privatizimit me bashkinë, banesa ose objekti i kthyer në fond banese kalon në banesë sociale me qira, me vendim të këshillit bashkiak. Bashkia duhet të lidhë kontratat e qirasë me qytetarët, banorë në këto objekte.

Nëse familja nuk pranon të qëndrojë më gjatë, në cilësinë e qiramarrësit, në banesë sociale, atëherë bashkia ndjek procedurat e përcaktuara për programin e banesave sociale me qira, për qëllime të strehimit social për familjet në nevojë.

23/2. Për përcaktimin e masës së qirasë, bashkia vepron sikurse për përcaktimin e qirasë në banesat sociale me qira, sipas pikës 3, të nenit 11, të ligjit nr.9232, datë 13.5.2004, "Për programet sociale për strehimin e banorëve të zonave urbane", të ndryshuar. Kontratat e qirave rinovohen çdo vit pranë bashkive përkatëse.".

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

VENDIM
Nr. 344, datë 19.4.2017

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN NR. 970, DATË 2.12.2015, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR PËRCAKTIMIN E PROCEDURAVE DHE TË KUSHTEVE PËR DHËNIEN E LICENCAVE PËR TREGTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËNPRODUKTEVE TË SAJ"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 19, 20 e 21, të ligjit nr. 8450, datë 24.2.1999, "Për përpunimin, transportimin dhe tregtimin e naftës, gazit dhe nënprodukteve të tyre", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Energjisë dhe Industrisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. Në vendimin nr.970, datë 2.12.2015, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

1. Në kreun I, pika 3, shkronja "ç", ndryshohet, si më poshtë:

"ç) Dokumentacioni që vërteton se depozitat dhe linjat përkatëse teknologjike që realizojnë funksionimin e tyre si dhe magazinat në rastin e tregtimit të vajrave lubrifikante janë ndërtuar në përputhje me legjislacionin në fuqi për planifikimin e territorit.".

2. Në kreun II, bëhen ndryshimet, si më poshtë vijon:

- Shkronjat "a" dhe "c", të pikës 2, ndryshohen, si më poshtë:

"a) Ekstraktin historik dhe tregtar të regjistrit tregtar nga Qendra Kombëtare e Biznesit, ku në objekt të ketë të përcaktuar veprimtarinë e tregtimit të naftës bruto dhe/ose nënprodukteve të saj;

c) Dokumentacioni që vërteton se stacioni i shitjes së karburantit është ndërtuar në përputhje me legjislacionin në fuqi për planifikimin e territorit ose që është në procedurë legalizimi në përputhje me legjislacionin në fuqi.".

- Shkronja "ë", shfuqizohet.

- Pas pikës 6, shtohet pika 6.1, me këtë përmbajtje:

"6.1 Në rast se personi juridik nuk riparaqet dokumentacionin e kërkuar, brenda 45 (dyzet e pesë) ditëve, autoriteti licencues në përputhje me

parashikimet ligjore ndërmerr të gjitha masat e nevojshme për bllokimin e aktivitetit tregtar, deri në riparaqitjen e dokumentacionit të plotë nga ana e personit juridik, për pajisjen e tij me licencë për tregtimin me pakicë të karburanteve, gazit të lëngshëm, të naftës për automjetet, vajrave lubrifikante dhe lëndëve djegëse për përdorim nga konsumatorët fundorë.".

- Pika 9 ndryshohet, si më poshtë vijon:

"9. Pagesa për dhënien dhe përsëritjen e licencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm, të naftës për automjetet dhe vajrat lubrifikante, është 3 000 000 (tre milionë) lekë për Bashkinë e Tiranës dhe 1 000 000 (një milion) lekë për bashkitë e tjera.".

- Pika 10 ndryshohet, si më poshtë vijon:

"10. Pagesa për dhënien dhe përsëritjen e licencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregtimit të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë, është 500 000 (pesëqind mijë) lekë për Bashkinë e Tiranës dhe 100 000 (njëqind mijë) lekë për bashkitë e tjera.".

- Pas pikës 15, shtohen pikat 15.1 dhe 15.2, me këtë përmbajtje:

"15.1 Në përputhje me legjislacionin në fuqi, organi që ka për detyrë të japë licencën informon, menjëherë, inspektoratin shtetëror përgjegjës dhe bashkëpunon me të për marrjen e masave të bllokimit të veprimtarisë së subjekteve që ushtrojnë, pa licencë, aktivitetin e tregtimit me pakicë të karburanteve, gazit të lëngshëm, të naftës për automjetet, vajrave lubrifikante dhe lëndëve djegëse, për përdorim nga konsumatorët fundorë.

15.2 Në përputhje me legjislacionin në fuqi, organi që ka për detyrë të japë licencën informon Drejtorinë e Përgjithshme të Doganave dhe Drejtorinë e Përgjithshme të Tatimeve për subjektet e licencuara dhe vendndodhjen e pikave të depozitimit apo të tregtimit, në mënyrë që këto të fundit të kontrollojnë zbatueshmërinë e legjislacionit në fuqi.".

II. Ngarkohen Ministria e Energjisë dhe Industrisë, Ministria e Transportit dhe Infrastruktu-rës, Qendra Kombëtare e Biznesit dhe njësitë e vetëqeverisjes vendore për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

VENDIM
Nr. 346, datë 19.4.2017

PËR PËRCAKTIMIN E KRITERIT TË NOTËS MESATARE PËR PRANIMIN E KANDIDATËVE NË PROGRAMET E STUDIMEVE TË CIKLIT TË PARË DHE PROGRAMET E INTEGRUARA TË STUDIMEVE TË CIKLIT TË DYTË, NË INSTITUCIONET E ARSIMIT TË LARTË, PËR VITIN AKADEMIK 2017-2018

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 74, të ligjit nr.80/2015, "Për arsimin e lartë dhe kërkimin shkencor në institucionet e arsimit të lartë në Republikën e Shqipërisë", me propozimin e ministrit të Arsimit dhe Sportit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Kanë të drejtën të aplikojnë për t'u pranuar në programet e studimeve të ciklit të parë dhe programet e integruara të studimeve të ciklit të dytë në institucionet e arsimit të lartë kandidatët që kanë përfunduar me sukses nivelin e arsimit të mesëm të lartë dhe që plotësojnë kriterin e notës mesatare të përcaktuar në këtë vendim.

2. Për të gjithë kandidatët, të cilët kanë përfunduar nivelin e arsimit të mesëm të lartë, nota mesatare minimale për t'u pranuar në programet e studimeve të ciklit të parë dhe programet e integruara të studimeve të ciklit të dytë, në institucionet e arsimit të lartë, për vitin akademik 2017-2018, të jetë 6 (gjashtë). Nota mesatare për t'u pranuar në institucionet e arsimit të lartë përllogaritet si mesatare aritmetike e thjeshtë e treguesve të mëposhtëm:

a) Mesatarja aritmetike e thjeshtë e notave përfundimtare vjetore të lëndëve për të gjitha vitet e shkollimit në arsimin e mesëm të lartë;

b) Mesatarja aritmetike e thjeshtë e notave të provimeve të maturës/Maturës Shtetërore.

3. Kandidatët që aplikojnë për t'u pranuar në programet e studimeve dyvjeçare me karakter profesional nuk kanë detyrimin të plotësojnë kriterin e notës mesatare të parashikuar në këtë vendim.

4. Institucionet arsimore të arsimit të mesëm të lartë dhe njësitë arsimore vendore janë përgjegjëse për përllogaritjen e notës mesatare dhe përcjelljen e të dhënave pranë strukturave të ngarkuara nga

Ministria e Arsimit dhe Sportit.

5. Procedurat për njëvlershmërinë e dokumenteve të paraqitura nga shtetasit shqiptarë dhe të huaj, të cilët kanë përfunduar nivelin e arsimit të mesëm të lartë jashtë vendit dhe përllogaritja e notës mesatare për këta kandidatë të kryhen nga Ministria e Arsimit dhe Sportit bazuar në përcaktimet e pikës 2, të këtij vendimi, me përjashtim të rasteve kur nuk aplikohen provime mature, maturë shtetërore apo provime lirimi. Në këto raste, me vendim të komisionit përkatës përcaktohet mënyra e përllogaritjes së notës mesatare. Komisioni përkatës përcjell të dhënat te njësitë arsimore vendore dhe te strukturat e ngarkuara nga Ministria e Arsimit dhe Sportit.

6. Ngarkohen Ministria e Arsimit dhe Sportit, institucionet arsimore të arsimit të mesëm të lartë, njësitë arsimore vendore dhe institucionet e arsimit të lartë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

VENDIM
Nr. 347, datë 19.4.2017

PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN NR. 303, DATË 5.4.2017, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR KALIMIN NË PËRGJEGJËSI ADMINISTRIMI TË PRONËS SHTETËRORE ME EMËRTIMIN "KLUBI SPORTIV DINAMO", TIRANË, MINISTRISË SË ARSIMIT DHE SPORTIT, PËR DHËNIEN NË PËRDORIM FEDERATËS SHQIPTARE TË FUTBOLLIT"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 13 e 15, të ligjit nr. 8743, datë 22.2.2001, "Për pronat e paluajtshme të shtetit", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Arsimit dhe Sportit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Në vendimin nr. 303, datë 5.4.2017, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto ndryshime:

a) Pika 1 ndryshon, si më poshtë:

"1. Kalimin në përgjegjësi administrimi Ministrisë së Arsimit dhe Sportit, të pronës shtetërore me emërtimin "Klubi Sportiv Dinamo", Tiranë, aktualisht në pronësi të Bashkisë Tiranë, me numër pasurie 832, të komponentëve të saj me numrat rendorë 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 e 9, sipas formularit 3, bashkëlidhur këtij vendimi, për t'ia dhënë në përdorim Federatës Shqiptare të Futbollit, me qëllim ndërtimin e kompleksit të zyrave të Federatës Shqiptare të Futbollit, për ushtrimin e funksioneve të veta kulturore e sportive.".

b) Pika 3, shfuqizohet.

2. Ngarkohen ministri i Arsimit dhe Sportit, ministri i Financave, kryetari i Bashkisë Tiranë, Agjencia e Inventarizimit dhe Transferimit të Pronave të Paluajtshme dhe kryeregjistruesi i Pasurive të Paluajtshme të Republikës së Shqipërisë për ndjekjen dhe zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

3.FORMULAR PER INVENTARIZIMIN E PRONAVE TE PALUAJTSHME SHTETERORE

(Te tipit te pronave qe inventarizohen si klasa te veçanta)

Institucioni I Pushtetit Qendror MRP (Klubi Sportiv Dinamo Tirane)

Bashkia / Komuna Tirane

Fusha e perdorimit te Prones :Ruajtje Rendi

	A			B			C			
Nr. Ren	Zona Kadast Indeks Hartes	Nr. Pasuris	Emertesa e prones Vend ndodhja / Shtrirja Gjeografike	Komponentet Perberes te Prones	Adresa/vend ndodhja e komponenteve perberes	Permasat e prones ne m2 ose ml	Funksioni per te cilin perdoret Prona	Institucioni / Enti me pergjegjesi administrative	Institucioni/Enti perdorues Statusi juridik I perdorimit	Te dhena te tjera (Shenime te veçanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Prane Pishinave dhe Kopshtit Zoologjik Rr."Grigor Heba"Nr.1							Ardhur Me shkresen Nr.133 Dt.18.07.2002
1			Klubi Sportiv Dinamo		Truall Total	75917				
2	B	832		Godina kryesore		1194	Hotel-Zyra	MRP	K.S.Dinamo	
3	B	832		Dushe,garderobe		175	Dushe-Garderobe	MRP	K.S.Dinamo	
4	B	832		Palester e lojrave		1929	Palester	MRP	K.S.Dinamo	
5	B	832		Fusha futbolli 2		17556	F.Futbolli 2	MRP	K.S.Dinamo	
6	B	832		Fusha tenisi 2		1088	F.Tenisi 2	MRP	K.S.Dinamo	
7	B	832		Fusha basketbolli 2		1287	F.Basketbolli 2	MRP	K.S.Dinamo	
8	B	832		Fusha volejbolli 1		552	F.Volejbolli 1	MRP	K.S.Dinamo	
9	B	832		Rruge e asfaltuar		4000 ml	Rruge te brendsh.	MRP	K.S.Dinamo	
10	A	832		Truall sportiv prane Stadiumit "Q.Stafa"		11130	Truall	MRP	K.S.Dinamo	

7.11.1994

KARTELA E PASURISE SE PALUAJTSHME

Vol. 25, Fq. 93

--> Vijon nga: Vol. ________, Fq. ________

Vijon në: Vol. ______, Fq. ______ deri në: Vol. ______, Fq. ______ -->

…IKIMIT TE PASURISE

… 8270 NR.i PASURISE : 8/9

…es: TR-S.T-9,10-U.V-9.

Pasurisë: Rrethi Tirane Q/F Tirane

PERFUNDIMTARE (data): 25/11/2010

Rr/L DIGA E LIQENIT P/G ____ SH ____ K ____ Ap ____

Përshkrim i veçantë:
SIP NDERTESE JANE HOTELI DHE ZYRAT SI DHE DUSHE, GARDEROBE.

…EKSIONI I PERSHKRIMIT TE PASURISE

…ji i Pasurisë: TRUALL Brenda V.K.N. : PO , Ref PL RREG

…. Totale e Pasurisë:	Nga Sip. Totale: sa Trual	Nga Sip. Truall: sa Ndërtes…
75,917.00 m^2 …f 11656	1. 75,917.00 m^2 Ref 11656	1. ________ m^2 Ref ________
75,917.00 m^2 …f 19565	2. 75,917.00 m^2 Ref 19565	2. 1,610.00 m^2 Ref 19565
________ m^2 …f ________	3. ________ m^2 Ref ________	3. ________ m^2 Ref ________
________ m^2 …f ________	4. ________ m^2 Ref ________	4. ________ m^2 Ref ________

Per pjesen e përbashkët : PALLAT

Kuota e pjesmarrjes: %

Nr i Pasurise (pallat):

Vol. ____ Faqe ____

REPUBLIKA E SHQIPERISE ZYRA QENDRORE E REGJISTRIMIT TE PASURIVE TE PALUAJTSHME Z.V.R.P.P TIRANE

…EKSIONI I PRONESISE

…r.Dok	Data Regjistrimit	Emri Atësia Mbiemri	Nr. Pasap	I/F/B	Adresa e Pronarit	Shuma e Paguar	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma
19565	14/12/2010	REPUBLIKA SHQIPERISE		I	TIRANË Rruga DIGA E LIQENIT				

D - SEKSIONI I QIRAVE, NE PERDORIM, MARREVESHJEVE KUFIZUESE, SERVITURAVE DHE INTERESAVE TE TJERA

	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma
	22/11/2010	FR	ME VENDIMIN NR. 731/1996 KKKP I NJIHET E DREJTA E PARABLERJES PER SIP 960 M2 TRASHEGIMTAREVE LIGJOR TE ZEF KOVACI			
[illegible]3796	21/11/2011	FR	ME VENDIMIN E K K PRONAVE NR 157 DATE31.07.1995 PANDELI KOSTURIT (TRASHEGIMTAREVE TE TIJ) I LIND E DREJTA E PARABLERJES SE OBJEKTIT KLUBIT SPORTIV OLIMPIK KUR AI TE PRIVATIZOHET PER SIP 858 M2			
00030707	29/09/2014	I5	NE ADMINISTRIM DHE PERGJEGJESI TE MINISTRISE ARSIMIT DHE SPORTIT		VKM 595 DT 10/09/2014	

E - SEKSIONI I HIPOTEKAVE, VENDIMEVE TE GJYKATES, KUFIZIMEVE, etj

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E DREJTËSISË
ZYRA QËNDRORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME
ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME TIRANË
Adresa: Rruga Jordan Misja, Tirane

TIRANË, me 29 / 9 /2014

SHËNIM: Kjo kopje kartele në A4, ka fuqi të njëjtë me origjinalin e ndodhur në zyrën tone

Në regjistrin Vol 25, Faqe 93, Zona Kadastrale 8270, Qyteti Tiranë

REGJISTRUESI
ANDREA MICO

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

(Fragment)

ZYRA E REGJISTRIMIT
TE PASURIVE TE PALUEJTSHME
TIRANË

REGJISTRUES

Andrea Miço

Vula/Firma

A. IDENTIFIKIMI I PASURISË
ZONA KADASTRALE 8270
NR. I PASURISE: 8/9 VOL 25 FQ 93
INDEKSI I HARTES: TR-S.T-9.10-U.V-! SHKALLA: 1:3000
ADRESA E PASURISE: Rrethi Tirane Q/F Tirane
Rr/L: DIGA E LIQENIT P/G SH K ___Ap

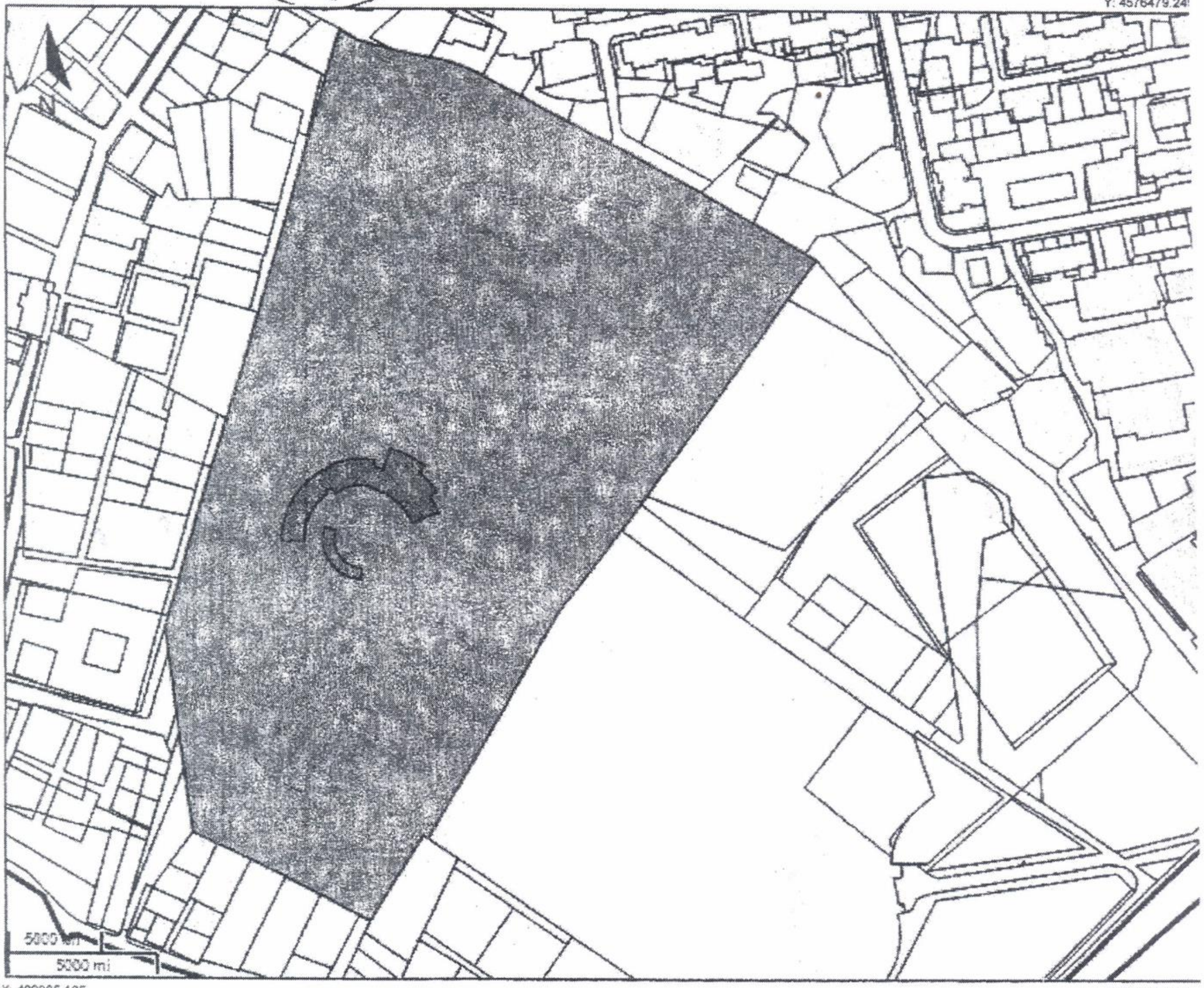
B. KUFIZIMET
V.________
L.________
J.________
P.________

C. PRONARI
REPUBLIKA
SHQIPERISE

D. Data: 29/09/2014 Ora: 1:36:47PM

X: 400285.135
Y: 4576479.249

X: 400860.603
Y: 4576479.249



X: 400285.135
Y: 4576002.999

X: 400860.603
Y: 4576002.999

VENDIM
Nr. 349, datë 19.4.2017

PËR PËRCAKTIMIN E MASËS SË FINANCIMIT, NGA BUXHETI I VITIT 2017, PËR BASHKËSITË FETARE TRADICIONALE QË KANË NËNSHKRUAR MARRËVESHJE ME KËSHILLIN E MINISTRAVE

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 4 e 6, të ligjit nr. 10140, datë 15.5.2009, "Për financimin nga buxheti i shtetit të bashkësive fetare tradicionale, që kanë nënshkruar marrëveshje me Këshillin e Ministrave", të nenit 5, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar, dhe të ligjit nr. 130/2016, datë 15.12.2016, "Për buxhetin e vitit 2017", me propozimin e ministrit të Mirëqenies Sociale dhe Rinisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Masa e financimit, nga buxheti i vitit 2017, prej 109 000 000 (njëqind e nëntë milionë) lekësh, e miratuar për të mbështetur financiarisht bashkësitë fetare, të përdoret, si më poshtë vijon:

a) Komuniteti Mysliman i Shqipërisë përfiton shumën 31 416 000 (tridhjetë e një milionë e katërqind e gjashtëmbëdhjetë mijë) lekë, të ndarë në:

i) 11 748 000 (njëmbëdhjetë milionë e shtatëqind e dyzet e tetë mijë) lekë, për financimin me gjysmën e pagës minimale buxhetore për 89 punonjës të administratës;

ii) 19 668 000 (nëntëmbëdhjetë milionë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë) lekë, për financimin me gjysmën e pagës minimale buxhetore për 149 punonjës të institucioneve të arsimit parashkollor, parauniversitar dhe universitar.

b) Kisha Ortodokse Autoqefale e Shqipërisë përfiton shumën 25 872 000 (njëzet e pesë milionë e tetëqind e shtatëdhjetë e dy mijë) lekë, të ndarë në:

i) 20 592 000 (njëzet milionë e pesëqind e nëntëdhjetë e dy mijë) lekë, për financimin me gjysmën e pagës minimale buxhetore për 156 punonjës të administratës;

ii) 5 280 000 (pesë milionë e dyqind e tetëdhjetë mijë) lekë, për financimin me gjysmën e pagës minimale buxhetore për 40 punonjës të institucioneve të arsimit parashkollor, parauniversitar dhe universitar.

c) Kisha Katolike në Shqipëri përfiton shumën 25 872 000 (njëzet e pesë milionë e tetëqind e shtatëdhjetë e dy mijë) lekë, të ndarë në:

i) 5 676 000 (pesë milionë e gjashtëqind e shtatëdhjetë e gjashtë mijë) lekë, për financimin me gjysmën e pagës minimale buxhetore për 43 punonjës të administratës;

ii) 20 196 000 (njëzet milionë e njëqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë) lekë, për financimin me gjysmën e pagës minimale buxhetore për 153 punonjës të institucioneve të arsimit parashkollor, parauniversitar dhe universitar.

ç) Kryegjyshata Botërore Bektashiane përfiton shumën 25 840 000 (njëzet e pesë milionë e tetëqind e dyzet mijë) lekë, të ndarë në:

i) 3 696 000 (tre milionë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë) lekë, për financimin deri në gjysmën e pagës minimale buxhetore për 28 punonjës të administratës;

ii) 15 144 000 (pesëmbëdhjetë milionë e njëqind e dyzet e katër mijë) lekë, përkatësisht,:

- 10 144 000 (dhjetë milionë e njëqind e dyzet e katër mijë) lekë, për ndërtimin e Teqesë së Elbasanit;
- 3 000 000 (tre milionë) lekë, për ndërtimin e Teqesë në Shtufit, Gjirokastër;
- 2 000 000 (dy milionë) lekë, për ndërtimin e Teqesë së Martaneshit.

iii) 7 000 000 (shtatë milionë) lekë, për shkak të pozitës së veçantë, si Kryegjyshatë Botërore, me qendër në Tiranë, dhe të shtrirjes së veprimtarisë së saj jashtë vendit, që do të përdoren për të mbuluar plotësisht ose pjesërisht kërkesë-preventivat e paraqitura prej saj në kërkesën e vitit 2017, sipas dokumentacionit financiar të paraqitur për kryerjen e veprimtarive të parashtruara.

2. Kalimi i fondit të përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, të bëhet brenda muajit prill të vitit 2017.

3. Ngarkohen Ministria e Mirëqenies Sociale dhe Rinisë, Ministria e Financave dhe Komiteti Shtetëror për Kultet për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

VENDIM
Nr. 350, datë 19.4.2017

PËR TRAJTIMIN ME PAGË DHE SHTESA MBI PAGË TË PUNONJËSVE TË SHËRBIMIT TË MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMIN

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të pikës 2, të nenit 4, të ligjit nr. 10405, datë 24.3.2011, "Për kompetencat për caktimin e pagave dhe të shpërblimeve", të ndryshuar, të pikave 1, shkronja "a" dhe 2, të nenit 31, të ligjit nr. 152/2015, "Për Shërbimin e Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin", me propozimin e ministrit të Shtetit për Inovacionin dhe Administratën Publike dhe ministrit të Financave, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e strukturës dhe të niveleve të pagave për gradë dhe shtesave mbi pagë, për punonjësit e Shërbimit të Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin.

2. Struktura dhe nivelet e pagave bazë për gradë, për punonjësit e Shërbimit të Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin, janë sipas lidhjes nr.1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

3. Punonjësit e Shërbimit të Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin, për çdo vit vjetërsi shërbimi, përfitojnë shtesë mbi pagë, në masën 1 për qind për çdo vit, deri në 25 vjet. Kjo shtesë llogaritet mbi vlerën e pagës bazë të gradës "Asistent zjarrfikës". Për efekt të llogaritjes së kësaj shtese, vite shërbimi do të konsiderohen vitet e qëndrimit në gradë, të dokumentuara në librezën e punës së çdo punonjësi, në strukturat e Policisë së Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin, Forcave të Armatosura, Policisë së Burgjeve, Gardës së Republikës, Shërbimit për Çështjet e Brendshme dhe Ankesat, si dhe në strukturat e Shërbimit Informativ të Shtetit.

4. Vitet që përjashtohen nga llogaritja e shtesës së vjetërsisë në shërbim, vetëm për efekt pagese, janë vitet e sigurimit vullnetar, vetëpunësimit, vitet e punës si punonjës pa grada, vitet e shërbimit ushtarak për meshkujt, vitet e shkollimit në institucionet e arsimit ushtarak të Ministrisë së Punëve të Brendshme e të Ministrisë së Mbrojtjes, si dhe periudhat e trajtimit me pagesë papunësie apo pagesë kalimtare.

5. Vendimi nr.438, datë 13.7.2007, i Këshillit të Ministrave, "Për pagat e punonjësve të Policisë së Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin", i ndryshuar, shfuqizohet.

6. Efektet financiare, që rrjedhin nga zbatimi i këtij vendimi, për vitin 2017, të përballohen nga fondet e miratuara në ligjin nr.130/2016, "Për buxhetin e vitit 2017", për politikat e reja të pagave.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare dhe i shtrin efektet nga data 1 mars 2017.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

LIDHJA NR.1
STRUKTURA DHE NIVELET E PAGAVE PËR PUNONJËSIT E SHËRBIMIT TË MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMIN

Niveli	Grada	Paga bazë për gradë	Shtesa për natyrë të veçantë pune
Niveli bazë	Asistent Zjarrfikës	40000	7000
	Zjarrfikës	46000	8000
	Kryezjarrfikës	48000	8000
Niveli i mesëm	Inspektor Zjarrfikës	56000	6000
	Kryeinspektor Zjarrfikës	65000	6000
	Komisar Zjarrfikës	85000	6000
Niveli I lartë	Drejtues Zjarrfikës	97000	
	Drejtues i Parë Zjarrfikës	108000	
Niveli madhor	Drejtues i Lartë Zjarrfikës	118000	

VENDIM
Nr. 351, datë 19.4.2017

PËR NJË SHTESË NË VENDIMIN NR.175, DATË 8.3.2017, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR TRAJTIMIN ME PAGË DHE SHTESA MBI PAGË TË PUNONJËSVE MËSIMORË NË ARSIMIN PARAUNIVERSITAR"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të ligjit nr. 10405, datë 24.3.2011, "Për kompetencat për caktimin e pagave dhe të shpërblimeve", të ligjit nr. 69/2012, "Për sistemin arsimor parauniversitar në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar, dhe të ligjit nr. 130/2016, "Për buxhetin e vitit 2017", me propozimin e ministrit të Shtetit për Inovacionin dhe Administratën Publike dhe ministrit të Financave, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në fund të pikës 3.a, të vendimit nr.175, datë 8.3.2017, të Këshillit të Ministrave, shtohet një paragraf me këtë përmbajtje:

"Punonjësit aktualë mësimorë/edukatorë të cilët zotërojnë diplomë të ciklit të parë të studimeve universitare "Bachelor", ose të barasvlefshme me të, sipas legjislacionit të arsimit të lartë dhe deri para datës 1 mars 2017, kanë përfituar pagën e grupit në masën 14 000 (katërmbëdhjetë mijë) lekë, do të vazhdojnë të përfitojnë të njëjtën masë të pagës së grupit deri në momentin e ndryshimit të nivelit të diplomës, apo ndërprerjes së marrëdhënieve të punës me institucionin arsimor përkatës.

Punonjësit mësimorë/edukatorë që fillojnë punë për herë të parë si punonjës mësimorë/edukatorë në arsimin parauniversitar pas datës 1 mars 2017, do të trajtohen me pagë grupi sipas përcaktimeve të lidhjes nr.2 të vendimit.".

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare dhe i shtrin efektet financiare nga data 1 mars 2017.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

VENDIM
Nr. 352, datë 19.4.2017

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "SISTEMIM, ASFALTIM-NDRIÇIM I AKSIT RRUGOR, BLLOKU 11.2 HA, NË LAGJEN "BESËLIDHJA"", FAZA E TRETË, BASHKIA E LEZHËS

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", me propozimin e ministrit të Punëve të Brendshme, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarit të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Sistemim, asfaltim-ndriçim i aksit rrugor, blloku 11.2 ha, në lagjen "Besëlidhja"", faza e tretë, Bashkia e Lezhës.
2. Shpronësimi të bëhet në favor të Bashkisë së Lezhës.
3. Pronari i pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohet në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë "truall", me sipërfaqe 62 (gjashtëdhjetë e dy) m^2, "ndërtesë", me sipërfaqe 71.24 (shtatëdhjetë e një pikë njëzet e katër) m^2, si dhe "njësi", me sipërfaqe 62 (gjashtëdhjetë e dy) m^2, me vlerë të përgjithshme të shpronësimit prej 9 751 976 (nëntë milionë e shtatëqind e pesëdhjetë e një mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e gjashtë) lekësh.
4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 9 751 976 (nëntë milionë e shtatëqind e pesëdhjetë e një mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e gjashtë) lekësh, të përballohet nga të ardhurat e Bashkisë së Lezhës, planifikuar në buxhetin e saj.
5. Vlera e shpenzimeve procedurale të përballohet nga Bashkia e Lezhës.
6. Afati i përfundimit të shpronësimit të jetë tre muaj pas datës së hyrjes në fuqi të këtij vendimi.
7. Afati i përfundimit të punimeve të objektit në Bashkinë e Lezhës të jetë në përputhje me afatet e parashikuara nga kjo bashki.

8. Regjistrimi i ri i pasurive: “truall”, me sipërfaqe 62 (gjashtëdhjetë e dy) m^2, “ndërtesë”, me sipërfaqe 71.24 (shtatëdhjetë e një pikë njëzet e katër) m^2, si dhe “njësi”, me sipërfaqe 62 (gjashtëdhjetë e dy) m^2, për realizimin e projektit “Sistemim, asfaltim-ndriçim i aksit rrugor, blloku 11.2 ha, në lagjen “Besëlidhja””, faza e tretë, të bëhet në favor të Bashkisë së Lezhës.

9. Ngarkohen Ministria e Punëve të Brendshme, Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Lezhë dhe Bashkia e Lezhës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

LISTA E EMËRORE E PERSONAVE DHE PRONAVE QË DO TË SHPRONËSOHEN PËR EFEKT TË REALIZIMIT TË PROJEKTIT SISTEMIM, ASFALTIM-NDRIÇIM I AKSIT RRUGOR BLLOKU 11.2 HA NË LAGJEN BESËLIDHJA”, FAZA E TRETË, BASHKIA LEZHË

Nr.	Pronari Emri Mbiemri	Nr. i pasurisë	ZK	Truall			Ndërtesë			Njësi shërbimi			Vlera e përgj./lekë	Lloji i dokumentit të pronësisë
				Sip./m^2	Çmimi/lekë/m^2	Vlera në lekë	Sip./m^2	Çmimi në lekë/m^2	Vlera në lekë	Sip./m^2	Çmimi/lekë/m^2	Vlera në lekë		
1	Mark Doda	4-53/N 4/53+1-1	8632	62	8511	527682	71.24	56000	3 989 440	62	84433.13	5234854	**9 751 976**	Konfirmim nga ZRPPP
	Totali												**9 751 976**	

VENDIM
Nr. 353, datë 19.4.2017

PËR PËRCAKTIMIN E AUTORITETEVE KONTRAKTORE PËR TË NDËRMARRË E ZHVILLUAR PROCEDURAT PËR DHËNIEN ME KONCESION/ PARTNERITET PUBLIK PRIVAT, TË PROJEKTIT ME OBJEKT “PËRMIRËSIMI I INFRASTRUKTURAVE ARSIMORE NË BASHKINË E TIRANËS”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 3, të nenit 13, të ligjit nr. 125/2013, “Për koncesionet dhe partneritetin publik privat”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Arsimit dhe Sportit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Përcaktimin e Ministrisë së Arsimit dhe Sportit dhe të Bashkisë Tiranë si autoritete kontraktore për të ndërmarrë e zhvilluar procedurat për dhënie me koncesion/partneritet publik privat të projektit për përmirësimin e infrastrukturave arsimore në Bashkinë e Tiranës.

2. Ngarkohet Bashkia Tiranë të administrojë procedurat për dhënien me koncesion/PPP, në përputhje me ligjin nr. 125/2013, “Për koncesionet dhe partneritetin publik privat”, të ndryshuar, të projektit me objekt “Përmirësimi i infrastrukturave arsimore në Bashkinë e Tiranës”.

3. Ngarkohen Ministria e Arsimit dhe Sporteve dhe Bashkia Tiranë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

VENDIM
Nr. 354, datë 19.4.2017

PËR RISHPËRNDARJE FONDESH NË BUXHETIN E VITIT 2017, NDËRMJET MINISTRISË SË MJEDISIT DHE MINISTRISË SË FINANCAVE, PËR PËRBALLIMIN E PJESSHËM TË KOSTOVE TË EKSPERTIMIT E TË PËRFAQËSIMIT TË AVOKATËVE TË KONTRAKTUAR PËR PËRFAQËSIMIN DHE MBROJTJEN NË ÇËSHTJET E ARBITRAZHIT NDËRKOMBËTAR ICSID, NR.ARB/14/26, ME PALË “ALBANIABEG AMBIENT”, SHPK., “M.ANGELO NOVELLI” DHE “CONSTRUZIONI”, SRL KUNDËR REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të nenit 44, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, dhe të ligjit nr. 130/2016, “Për buxhetin e vitit 2017”, me propozimin e ministrit të Mjedisit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Në buxhetin e miratuar për vitin 2017 të bëhet rishpërndarja e fondeve ndërmjet Ministrisë

së Mjedisit dhe Ministrisë së Financave, si më poshtë vijon:

a) Ministrisë së Mjedisit t'i shtohet fondi për shpenzime korrente, në masën 41 000 000 (dyzet e një milionë) lekë, në programin 05320, "Mbrojtja e mjedisit", për të përballuar pjesërisht kostot e ekspertimit e të përfaqësimit të avokatëve të kontraktuar nga ana e shtetit shqiptar për përfaqësimin dhe mbrojtjen në çështjen e arbitrazhit ndërkombëtar ICSID, nr.ARB/14/26, me palë "Albaniabeg Ambient", sh.p.k., M.Angelo Novelli dhe "Construzioni", s.r.l, kundër Shqipërisë;

b) Ministrisë së Financave, në zërin "shpenzime korrente", t'i pakësohen fondet, përkatësisht:

i) 15 000 000 (pesëmbëdhjetë milionë) lekë, në programin 01110 "Planifikimi, menaxhimi dhe administrimi";

ii) 26 000 000 (njëzet e gjashtë milionë) lekë, në programin 01120 "Menaxhimi i shpenzimeve publike".

2. Ngarkohen Ministria e Mjedisit dhe Ministria e Financave për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

VENDIM
Nr. 355, datë 19.4.2017

PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NË VENDIMIN NR.408, DATË 13.5.2015, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR MIRATIMIN E RREGULLORES SË ZHVILLIMIT TË TERRITORIT", TË NDRYSHUAR

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të shkronjës "b", të pikës 2, të nenit 6, të ligjit nr. 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", me propozimin e ministrit të Zhvillimit Urban, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. Në tekstin e rregullores së zhvillimit të territorit, bashkëlidhur vendimit nr.408, datë 13.5.2015, të Këshillit të Ministrave, të ndryshuar, bëhen shtesat dhe ndryshimet e mëposhtme:

1. Pas shkronjës "dh", të nenit 17, shtohet shkronja "e", me këtë përmbajtje:

"e) ndryshime që rezultojnë në ndryshimin e sipërfaqes ndërtimore të objektit, mbi tokë dhe nën tokë, brenda kufijve dhe kushteve urbane të zhvillimit, me kusht që ndryshimi i sipërfaqes ndërtimore mbi tokë të mos tejkalojë masën 2% të sipërfaqes ndërtimore mbi tokë të miratuar në lejen e ndërtimit.".

2. Shkronja "sh", e pikës 1, të nenit 19, shfuqizohet.

3. Në fund të pikës 1, të nenit 27, shtohet fjalia, me këtë përmbajtje:

"Ndryshimi i sipërfaqes ndërtimore të përgjithshme, që konstatohet në përfundim të punimeve të ndërtimit të një objekti të ri, nuk konsiderohet shkelje, por marzh gabimi, në rast se nuk tejkalon masën 1% të sipërfaqes ndërtimore të përgjithshme të lejuar me lejen e ndërtimit, me kusht që ndërtimi të jetë në përputhje me kushtet e tjera urbane të zhvillimit.".

4. Pika 7, e nenit 34, shfuqizohet.

5. Në fund të nenit 45/1 shtohet neni 45/2, me këtë përmbajtje:

"Neni 45/2
Aktet e konformitetit nga KKT-ja

Për çdo aplikim për leje ndërtimi për objektet mbi 9 kate, autoritetet vendore të zhvillimit në çdo rast duhet të marrin paraprakisht aktin e konformitetit nga KKT-ja. Procedura për dhënien e aktit të konformitetit përcaktohet me vendim të Këshillit Kombëtar të Territorit.".

II. Afatet e parashikuara në rregullore llogariten në ditë pune.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

VENDIM
Nr. 356, datë 19.4.2017

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "RIKUALIFIKIM URBAN NË TERRITORIN E BASHKISË VLORË", FAZA I

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë", ligjit nr. 160/2014, "Për buxhetin e vitit 2015", dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Zhvillimit Urban, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikualifikim urban në territorin e Bashkisë Vlorë", faza I.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Bashkisë Vlorë.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë "tokë truall" dhe "ndërtesë", me një vlerë të përgjithshme prej 55 686 002 (pesëdhjetë e pesë milionë e gjashtëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e dy) lekësh.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 55 686 002 (pesëdhjetë e pesë milionë e gjashtëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e dy) lekësh, të përballohet nga llogaria "Fondi i shpronësimeve", në Bankën e Shqipërisë. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga buxheti i vitit 2017, miratuar për Ministrinë e Zhvillimit Urban.

5. Shpronësimi të fillojë menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare.

6. Pronarët e listës që i bashkëlidhen këtij vendimi të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin e plotë të pronësisë pranë Bashkisë Vlorë.

7. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Vlorë, brenda 30 ditëve, nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Bashkinë Vlorë, të fillojnë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit në hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe të bëjnë kalimin e pronësisë, për pasuritë e shpronësuara, në favor të shtetit.

8. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Vlorë të pezullojë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin që do të realizohet procesi i hedhjes së gjurmës së projektit në hartën kadastrale si dhe kalimi i pronësisë, për pasuritë e shpronësuara.

9. Ngarkohen Ministria e Financave, Ministria e Zhvillimit Urban, Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Bashkia Vlorë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

LISTA E PASURIVE QË PREKEN NGA PROJEKTI: “RIKUALIFIKIM URBAN, ME VENDNDODHJE NË TERRITORIN E BASHKISË VLORË”
FAZA I

Çmimi i truallit sipas VKM nr. 89/2016
Çmimi për banesat konform VKM nr.138, datë 23.3.2000 konfirmuar sipas ZVRPP
Çmimi për njësitë e shërbimit, konform VKM nr.138, datë 23.3.2000 sipas çmimeve të EKB

Nr.	Zk.	Nr. i pasurisë	Adresa	Pronari	Sip. trualli	Sip. ndërtimi	Çmimi i truallit leke/m²	Vlera e truallit lekë	Vlera e ndërtimit lekë	Vlera e truallit dhe e ndërtesës	Shënime
1	8605	6/272	Vlorë	Bp. Gunbardhi, Velaj, Tartari	1778	0	8,300.00	14,757,400.00		14,757,400.00	Plotësim dokumentacioni
2	8605	6/240	Vlorë	Bp Agalliu (Fitnete, Afrim,Dashamir,Marjana,Teferi Agalliu)	1000.5	0	8,300.00	8,304,150.00		8,304,150.00	Plotësim dokumentacioni
3	8605	6/241	Vlorë	Bp. Xhemali (Hajri Xhemali, Avni Xhemali,Zaide Xhemali, Agim Xhemali	432	0	8,300.00	3,585,600.00		3,585,600.00	Plotësim dokumentacioni
4	8605	6/242	Vlorë	Bp. Xhemali (Hajri Xhemali, Avni Xhemali,Zaide Xhemali, Agim Xhemali	572	0	8,300.00	4,747,600.00		4,747,600.00	Plotësim dokumentacioni
5	8605	6/66-nd/3	Vlorë	Agim Xhemali	0	99	-	-	2,442,758.00	2,442,758.00	Plotësim dokumentacioni
6	8605	6/169	Vlorë	Bp Agalliu	36	0	8,300.00	298,800.00		298,800.00	Plotësim dokumentacioni
7	8605	6/159	Vlorë	Bp Agalliu	113.5	0	8,300.00	942,050.00		942,050.00	Plotësim dokumentacioni
8	8605	11./92	Vlorë	Bp.Sorra,Agalliu,Topallaj,Velaj, Barakaj,Haxhi,Zinxhiria,Cobani; Graceni, Qemali	1329	0	8,300.00	11,030,700.00		11,030,700.00	Plotësim dokumentacioni
9	8605	11/176	Vlorë	Bp.Agalliu	61	0	8,300.00	506,300.00		506,300.00	Plotësim dokumentacioni
10	8605	11/177	Vlorë	Bp.Lulja	350	0	8,300.00	2,905,000.00		2,905,000.00	Plotësim dokumentacioni
11	8605	11/178	Vlorë	Bp.Kokona, Bino, Celaj, Polloj, Balili	31	0	8,300.00	257,300.00		257,300.00	Plotësim dokumentacioni
12	8605	11/179	Vlorë	Bp.Agalliu	7.3	0	8,300.00	60,590.00		60,590.00	Plotësim dokumentacioni
13	8602	11/180	Vlorë	Porina Mucaj	29.5	29.5	10,903.00	321638.5	1,385,409.00	1,707,047.50	Plotësim dokumentacioni
14	8602	11/181	Vlorë	Bp.Bojaxhi	25	0	10,903.00	272,575.00		272,575.00	Plotësim dokumentacioni
15	8602	11/182	Vlorë	Bp.Bojaxhi	75	0	10,903.00	817,725.00		817,725.00	Plotësim dokumentacioni
16	8602	11/183	Vlorë	David Dema	4	4	10,903.00	43,612.00	180,127.00	223,739.00	Plotësim dokumentacioni
17	8602	11/184	Vlorë	Sabit Rakipi	70.2	49.6	10,903.00	765,390.60	2,061,277.00	2,826,667.60	Plotësim dokumentacioni
									Shuma lekë	**55,686,002.10**	

	Formati 61x86/8

Shtypshkronja e Qendrës së Botimeve Zyrtare
Tiranë, 2017

Adresa:
Bulevardi "Gjergj Fishta"
pas ish-Ekspozitës "Shqipëria Sot"

Çmimi 308 lekë