FLETORJA ZYRTARE
E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

www.qbz.gov.al

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Viti: 2021 – Numri: 16

Tiranë – E martë, 2 shkurt 2021

PËRMBAJTJA

		Faqe
Dekret i Presidentit nr. 11940, datë 26.1.2021	Për lejimin e lënies së shtetësisë shqiptare.....	2091
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 1169, datë 24.12.2020	Për kompensimin financiar të pronarëve të pasurive të paluajtshme, që preken nga ndërtimet e legalizuara.....	2091
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 1170, datë 24.12.2020	Për miratimin e rregullave të prokurimit në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë.....	2131
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 1172, datë 24.12.2020	Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr. 171, datë 27.3.2019, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullores 'Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit'", të ndryshuar.....	2155
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 1173, datë 24.12.2020	Për transferimin në fondin e pasurive të paluajtshme për mbështetjen e investimeve strategjike të pronave të paluajtshme shtetërore me nr. 277, 344/1 dhe 345/1, me sipërfaqe të përgjithshme prej 41,463 m^2, në zonën kadastrale 2371, në fshatin lajthizë, Bashkia Fushë-Arrës, në pronësi të Bashkisë Fushë-Arrës, si dhe vënien e tyre në dispozicion për zhvillimin dhe realizimin e projektit investues strategjik "Kompleksi Turizëm Rural Lajthiza".....	2159
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 35, datë 27.1.2021	Për planin vjetor të pranimit, për vitin 2021, në institucionet e administratës shtetërore, pjesë të shërbimit civil.....	2174
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 38, datë 27.1.2021	Për miratimin e strategjisë afatmesme të menaxhimit të borxhit, 2021–2023.....	2174
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 41, datë 27.1.2021	Për disa ndryshime në vendimin nr. 641, datë 7.9.2016, të Këshillit të Ministrave, "Për shpronësimin, marrjen në përdorim të përkohshëm dhe vendosjen e servitutit të kalimit për interes publik mbi disa pasuri të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i sistemit të gazsjellësit, korridori i ndërtimit, rrugët hyrëse dhe valvulat e bllokimit për Projektin e Gazsjellësit Trans Adriatik (projekti TAP)".....	2210

Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 42, datë 27.1.2021	Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr. 42, datë 16.1.2008, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi", të ndryshuar.....	2240
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 44, datë 27.1.2021	Për miratimin e marrëveshjes, ndërmjet Këshillit të Ministrave të Republikës së Shqipërisë, të përfaqësuar nga Ministria e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale dhe Ministria e Arsimit, Sportit dhe Rinisë, dhe Konfederatës së Zvicrës, të përfaqësuar nga Agjencia Zvicerane për Zhvillim dhe Bashkëpunim (SDC), e Departamentit Federal të Punëve të Jashtme të Zvicrës, duke vepruar nëpërmjet Ambasadës Zvicerane në Shqipëri, mbi programin "Promocioni shëndetësor dhe parandalimi i sëmundjeve kronike në shkolla", faza përgatitore, një projekt bilateral bashkëpunimi dhe zhvillimi.....	2248
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 51, datë 27.1.2021	Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr. 904, datë 24.12.2019, të Këshillit të Ministrave, "Për përcaktimin e rregullave, të kategorive prioritare, masës së përfitimit, autoriteteve përgjegjëse dhe procedurave për vlerësimin dhe përzgjedhjen e përfituesve nga disa programe të procesit të rindërtimit".....	2253
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 52, datë 27.1.2021	Për përdorimin e fondit të rindërtimit për financimin e hartimit të projektit të ndërhyrjeve rehabilituese/përshtatëse të nevojshme për kthimin e strukturës së objekteve që janë klasifikuar si objekte me dëmtime të mëdha strukturore ose dëmtime shumë të rënda jostrukturore, në Bashkinë Krujë.....	2255
Urdhër i Inspektoratit Qendror nr. 6, datë 19.1.2021	Për hartimin dhe miratimin e kërkesave specifike për arsimimin e inspektorëve në inspektoratet shtetërore/vendore dhe strukturat e tjera inspektuese.....	2256
Vendim i Entit Rregullator të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura nr. 158, datë 30.12.2020	Për licencimin e shoqërisë Ujësjellës-Kanalizime Belsh sh.a.....	2256
Vendim i Entit Rregullator të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura nr. 159, datë 30.12.2020	Për një ndryshim në vendimin nr. 40, datë 1.6.2018, "Për licencimin e sh.a. Ujësjellës-Kanalizime Tropojë".....	2257
Vendim i Entit Rregullator të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura nr. 160, datë 30.12.2020	Për licencimin e shoqërisë Ujësjellës-Kanalizime Malësi e Madhe sh.a.....	2258
	Vendim *(i shkurtuar)* për shpalljen të vdekur të shtetasit Fatmir Skënderi.....	2259
	Kërkesë për shpalljen të zhdukur të shtetasit Naim Shabani.....	2259

DEKRET
Nr. 11940, datë 26.1.2021

PËR LEJIMIN E LËNIES SË SHTETËSISË SHQIPTARE

Në mbështetje të nenit 92 pika "c" dhe nenit 93 të Kushtetutës, si dhe të nenit 23 pika 1, të ligjit nr. 113/2020 "Për shtetësinë", me propozimin e Ministrisë së Brendshme,

DEKRETOJ:

Neni 1

U lejohet lënia e shtetësisë shqiptare, me kërkesë të tyre, personave të mëposhtëm:

1. Taulant Bexhet Toska
2. Llir Kujtim Meni
3. Mario Filip Tasho
4. Emilisa Mina Kina
5. Artiona Harallamb Bogo
6. Enireta Enver Bajrami
7. Megi Rustem Kërtusha
8. Fjordi Eduart Krasniqi
9. Bledar Kapllan Leka
10. Albana Vuksan Leka (Kola)
11. Lea Bledar Leka
12. Lulzim Kreshnik Gërveshi
13. Alketa Gjon Frroku
14. Ola Kujtim Damjani
15. Silvana Vasillaq Poçi (Potsi / Kuro)
16. Anxhela Rapo Mali (Poda)
17. Amelia Marian Mali
18. Aldi Ali Spahiu
19. Endrit Muharrem Goxhaj
20. Ihlas Gëzim Basha
21. Saimir Mehmet Berisha
22. Rozeta Refat Reka (Bielecki)
23. Arben Enver Gruja
24. Ilirjan Adem Fekollari
25. Hekuran Veis Gërbi
26. Mamida Daut Turjaka (Hoxha)
27. Mariglen Bexhet Toska
28. Shazimete Lutfi Halili (Goleci)
29. Erion Myslim Zenuni
30. Nidela (Nidelan) Xhemail Zenuni (Hoxha)
31. Jasmin Erion Zenuni
32. Zekeria Erion Zenuni
33. Mirela Sadik Bimbaum (Balliu)
34. Perjan Edmond Duro
35. Idlir Qemal Miraka
36. Mirka Idlir Miraka
37. Nina Idlir Miraka
38. Evis Hysenj Muça

Neni 2

Ky dekret hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

PRESIDENT I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË
Ilir Meta

VENDIM
Nr. 1169, datë 24.12.2020

PËR KOMPENSIMIN FINANCIAR TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, QË PREKEN NGA NDËRTIMET E LEGALIZUARA

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të nenit 24, të ligjit nr. 20/2020, "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë", dhe të nenit 10, të ligjit nr. 133/2015, "Për trajtimin e pronës dhe përfundimin e procesit të kompensimit të pronave", me propozimin e Zëvendëskryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Kompensimin financiar të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, për sipërfaqet takuese, të zëna nga ndërtimet e legalizuara në drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës: Tiranë Jug, Kamzë–Vorë, Tirana Rurale 2, Tirana Rurale 1, Fier, Sarandë, Zonat e Stimuluara, Vlorë, Shkodër, Durrës, Kukës, Lezhë, Elbasan, Gjirokastër, Tiranë Veri, Berat.

2. Masa e kompensimit është 65 475,37 (gjashtëdhjetë e pesë mijë e katërqind e shtatëdhjetë e pesë presje tridhjetë e shtatë) m² dhe vlera e përgjithshme e kompensimit financiar është 801 771 425,4 (tetëqind e një milionë e shtatëqind e shtatëdhjetë e një mijë e katërqind e njëzet e pesë presje katër) lekë, sipas shtojcës nr.

1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

3. Për kompensimin financiar të pronarëve të pasurive të paluajtshme, që preken nga ndërtimet e legalizuara, sipas shtojcës 1, bashkëlidhur këtij vendimi, për numrat e pasurive sipas kolonës 14, të shtojcës 1, përkatësisht numrat rendorë: nr. 1, nr. 3, nr. 4, nr. 6, nr. 7, nr. 8, nr. 11, nr. 14, nr. 22, nr. 24, nr. 25, nr. 35, nr. 40, nr. 41, nr. 42, nr. 50, nr. 51, nr. 52, nr. 69, nr. 79, nr. 80, nr. 81, nr. 82, nr. 101, nr. 102, nr. 107, nr. 115, nr. 116, nr. 122, nr. 127, nr. 128, nr. 149, nr. 169, nr. 170, nr. 171, nr. 172, nr. 179, nr. 224, nr. 226, nr. 227, nr. 228, nr. 229, nr. 232, nr. 233, nr. 234, nr. 237, nr. 241, nr. 251, nr. 252, nr. 262, nr. 263, nr. 269, nr. 270, nr. 275, nr. 278, nr. 280, nr. 282, sipas seksionit të veçantë (kolona 19), shuma e kompensimit financiar vihet në dispozicion nga Agjencia e Trajtimit të Pronave, sipas pikës 3, të nenit 24, të ligjit nr. 20/2020, "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë".

4. Për kompensimin e pronarëve përdoren po ato të ardhura që arkëtohen nga drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, si rrjedhojë e kalimit të pronësisë nëpërmjet shitjes së parcelës ndërtimore, si për pasuritë shtetërore, edhe për pasuritë e të tretëve, në favor të objekteve informale që legalizohen.

5. Drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës: Tiranë Jug, Kamzë–Vorë, Tirana Rurale 2, Tirana Rurale 1, Fier, Sarandë, Zonat e Stimuluara, Vlorë, Shkodër, Durrës, Kukës, Lezhë, Elbasan, Gjirokastër, Tiranë Veri dhe Berat, të kryejnë ndryshimet përkatëse për këto pasuri në regjistrat e pasurive të paluajtshme.

6. Ngarkohen Agjencia Shtetërore e Kadastrës dhe Agjencia e Trajtimit të Pronave për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

LISTA EMËRORE E SUBJEKTEVE QË PREKEN NGA NDËRTIMET INFORMALE TË KUALIFIKUARA, MASA DHE VLERA E SHPËRBLIMIT

Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa takuese në parcelë (m²)	Sipër-faqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronarëve që kompen-sohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i prona-ve	Nr. i pasuri-së	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
				Numër	Datë													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
TIRANË JUG																		
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8170																		
1	ERISA	SHEME	HYSESANI	124865	13.12.2019	E të tretëve		279.2	1	KOMUNITETI MYSLIMAN SHQIPTAR			1	1/251	221	32878	7,266,038.00	00003697 27.6.2011, BLLOKOHET NË FAVOR TË SHOQ. "XHOI-T" INS 1348, DATË 29.9.2006; K.S 5448/416, DATË 14.8.2006 NOT M LARAPAN
									2	MEHMET		ILJAZI	2	1/719	58.2	32878	1,913,499.60	
									3	SULEJMAN		ILJAZI						
2	DENISA	SHEME	KONGJONI	124863	13.12.2019	E të tretëve		151.4	4	KOMUNITETI MYSLIMAN SHQIPTAR			3	1/251	151.4	32878	4,977,729.20	00003697 27.6.2011, BLLOKOHET NË FAVOR TË SHOQ. "XHOI-T" INS 1348, DATË 29.9.2006 ; K.S 5448/416, DATË 14.8.2006 NOT M LARAPAN
3	SHEME	LATIF	SHARKO	124862	13.12.2019	E të tretëve		486	5	KOMUNITETI MYSLIMAN SHQIPTAR			4	1/251	460.3	32878	15,133,743.40	00003697 27.6.2011, BLLOKOHET NË FAVOR TË SHOQ. "XHOI-T" INS 1348 DATË 29.09.2006 ; K.S 5448/416 DATË 14.8.2006, NOT M LARAPAN
									6	MEHMET		ILJAZI	5	1/719	25.7	32878	844,964.60	
									7	SULEJMAN		ILJAZI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8220																		
4	MARJANA	FIQIRI	XHIKOLLARI	126411	19.06.2020	TË TRETËVE + SHTETËRORE			8	AGIM	HYSEN	MUMAJESI	6	1/497	278.39	30783	8,569,679.4	NR. DOK. 00014749, 10.1.2018, NË FAVOR TË SHOQËRISË "IBN" SHPK PËR NDËRTIM K. SIPËRMARRJE NR. DOK. 00014749, 10.1.2018, NË FAVOR TË SHOQËRISË "IBN" SHPK PËR NDËRTIM K. SIPËRMARRJE NR. DOK. 00014749 10.1.2018, NË FAVOR TË SHOQËRISË "IBN" SHPK PËR NDËRTIM K. SIPËRMARRJE
									9	AISHE	HYSEN	MUMAJESI						
									10	BEDRI	HALIL	FARKA						
									11	BLENDI	BARDHYL	TAGANI						
									12	DENISA	MALIQ	ÇARÇANI (ALLA)						
									13	FATMIR	HYSEN	MUMAJESI						
									14	GAZMEND		HANKU						
									15	HAXHI	HALIL	FARKA						
									16	ISLAM	MALIQ	ALLA						
									17	IVA	BARDHYL	TAGANI						
									18	KUDRETE		TAGANI						
									19	KUJTIM	HALIL	FARKA						
									20	LILJANA		ALLA						
									21	MAKBULE	QERIM	HALLULLI						
	MARIGLENT	AGIM	XHIKOLLARI						22	GENTIAN	MUHAMET	TOSKA						
									23	IGLI	MUSA	FARKA						
									24	MAJLINDA	HYSNI	FARKA						
									25	RAMIZ	QERIM	FARKA						
									26	SINAN	ADEM	TAGANI						
									27	SKENDER	HALIL	FARKA						
5	RIZA	ISLAM	ROSHI	126336	28.05.2020	TË TRETËVE + SHTETËRORE			28	AGIM	HYSEN	MUMAJESI	7	1/497	166.60	30783	5,128,447.8	NR. DOK. 00014749, 10.1.2018, NË FAVOR TË SHOQËRISË "IBN" SHPK PËR NDËRTIM K. SIPËRMARRJE NR. DOK. 00014749, 10.1.2018, NË FAVOR TË SHOQËRISË "IBN"SHPK PËR NDËRTIM K. SIPËRMARRJE NR. DOK 00014749, 10.1.2018, NË FAVOR TË SHOQËRISË "IBN" SHPK PËR NDËRTIM K. SIPËRMARRJE
									29	AISHE	HYSEN	MUMAJESI						
									30	BEDRI	HALIL	FARKA						
									31	BLENDI	BARDHYL	TAGANI						
									32	DENISA	MALIQ	ÇARÇANI (ALLA)						
									33	FATMIR	HYSEN	MUMAJESI						
									34	GAZMEND		HANKU						
									35	HAXHI	HALIL	FARKA						
									36	ISLAM	MALIQ	ALLA						
									37	IVA	BARDHYL	TAGANI						
									38	KUDRETE		TAGANI						
									39	KUJTIM	HALIL	FARKA						
									40	LILJANA		ALLA						
									41	MAKBULE	QERIM	HALLULLI						

									42	GENTIAN	MUHAMET	TOSKA						
									43	IGLI	MUSA	FARKA						
									44	MAJLINDA	HYSNI	FARKA						
									45	RAMIZ	QERIM	FARKA						
									46	SINAN	ADEM	TAGANI						
									47	SKENDER	HALIL	FARKA						
6	KASTRIOT	ISMAIL	YZO	125160	27.03.2020	TË TRETËVE+ SHTETËRORE			48	AGIM	HYSEN	MUMAJESI	8	1/497	133.66	30783	4,114,455.8	NR. DOK. 00014749, 10.1.2018, NË FAVOR TË SHOQËRISË "IBN" SHPK PËR NDËRTIM K. SIPËRMARRJE NR. DOK. 00014749, 10.1.2018, NË FAVOR TË SHOQËRISË "IBN" SHPK PËR NDËRTIM K. SIPËRMARRJE NR. DOK 00014749 10.1.2018, NË FAVOR TË SHOQËRISË "IBN" SHPK PËR NDËRTIM K. SIPËRMARRJE
									49	AISHE	HYSEN	MUMAJESI						
									50	BEDRI	HALIL	FARKA						
									51	BLENDI	BARDHYL	TAGANI						
									52	DENISA	MALIQ	ÇARÇANI (ALLA)						
									53	FATMIR	HYSEN	MUMAJESI						
									54	GAZMEND		HANKU						
									55	HAXHI	HALIL	FARKA						
									56	ISLAM	MALIQ	ALLA						
									57	IVA	BARDHYL	TAGANI						
									58	KUDRETE		TAGANI						
									59	KUJTIM	HALIL	FARKA						
									60	LILJANA		ALLA						
									61	MAKBULE	QERIM	HALLULLI						
									62	GENTIAN	MUHAMET	TOSKA						
									63	IGLI	MUSA	FARKA						
									64	MAJLINDA	HYSNI	FARKA						
									65	RAMIZ	QERIM	FARKA						
									66	SINAN	ADEM	TAGANI						
									67	SKENDER	HALIL	FARKA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8230																		
7	ILJAZ	ISUF	TERZIU	126662	25.08.2020	TË TRETËVE + SHTETËRORE			68	EQEREM		TUGU	9	1/897	288.76	23703	6,844,478.28	
									69	EDA	ISUF	MACI						
									70	AIDA		TUGU						
									71	ANASTASI		GORENCA						
									72	ISLAM		TUGU						
									73	ARDIAN		MACI						
									74	MIRAND		FUGU						
									75	NJAZI		TUGU						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8260																		
8	ROZAN	JEMIN	OSMANI	126555	23.07.2020	TË TRETËVE +SHTETËRORE			76	VALDETE	SADULLA	EMIRI	10	6/726	62.42	30783	1,921,474.86	
									77	BUJAR	SADULLA	KRESHPA						
									78	AIDA	AGIM	TUGU						
									79	FATBARDHA	MEHMET	QOSJA						
									80	MIRAND		FUGU						
									81	SHPRESA	SHABAN	QOSJA						
9	NAZMI	RAMIZ	VISHKURTI	122539	22/07/2019	TË TRETËVE			82	SANIJE		MYDERIZI	11	7/281	429.0	30783	13,205,907.0	PASURIA NUK ËSHTË NË POZICIONIN E DUHUR, PASI MUNGON DOKUMENTACIONI
									83	SADRI		QOSJA						
									84	QEFSERE		KALAJA						
									85	MAJLINDA		BOGDANI						
									86	KOZETA		BOGDANI						
									87	SHQIPE		KATROSHI						
									88	MERITA		FORTUZI						
									89	NAIME		REÇI						TË KUFIZOHEN VEPRIMET DERI NË MOMENTIN E PLOTËSIMIT TË DOKUMENTACIONIT
									90	MEREME		HOXHA						
									91	SABRIE		MARA						
									92	HAMIDE		FAJA						
									93	GEZIM		VORPSI						MUNGON DOKUMENTACIONI PËR TË PASQYRUAR PASURINË NË HTR
									94	RAKIP		VORPSI						
									95	LELIA		BREHOFSH						
									96	XHAVIT		VORPSI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8180																		

10	BESNIK	SELIM	BEQAJ	126524	17.07.2020	TË TRETËVE			97	SHYQYRI		KALESHA	12	8/741	357.6	31270	11,182,777.4	
									98	ISMAIL		KALESHA						
									99	MYZEJEN		STRINGA						
									100	SAIMIR	SABRI	HUTA	13	8/1107	46.3	31270	1,448,739.10	
									101	BEDRIJE	RAMAZAN	HUTA						
									102	ADRIAN	DALIP	ZHEGU	14	8/876	96.0	31270	3,001,920.00	KUFIZOHET DERI NË ZGJIDHJEN E PROBLEMIT TË KRIJUAR ME MBIVENDOSJE TË SIP. 295 m² ME PASURINË 8/298 NË EMËR TË BP BEQAJ
									103	BUJAR	ABDYL	ZHEGU						
									104	DUHIJE	ABDYL	ZHEGU						
									105	EGLI	DALIP	ZHEGU						
									106	ERMIRA	ABDYL	ZHEGU						
									107	GUGASH	ABDYL	ZHEGU						
									108	SADETE	ABDYL	ZHEGU						
									109	SUZANA	LATIF	ZHEGU						
									110	ZENEPE	ISMAIL	ZHEGU						
11	DALI	ISMAIL	SHAHINI	2625141	31.07.2018	TË TRETËVE			111	KRYEGJYSHATA BOTERORE BEKTASHIANE			15	9/711	267.9	31270	8,377,233.0	
12	SHENDET	HEKURAN	PERE	126691	27.08.2020	SHTETËRORE + E të tretëve			112	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHIANE	16	5/667	31.6	31270	988132	
									113	AGIM	MUHARREM	PATOGU	17	5/681	32.4	31270	1013148	
									114	SAIMIR	MUHARREM	PATOGU						
13	JETMIR	ISLAM	MEZINI	126747	31.08.2020	E të tretëve			115	Bujar		Daja	18	8/1133	220.4	31270	6891908	
									116	Fatmira		Mullaliu						
									117	Ilirjana		Huta(hidaj)						
									118	Minir		Daja						
									119	Mit'hat		Hidaj						
									120	Sadik		Hidaj						
									121	Yllka		Konci						
									122	Zamira		Marku						
									123	Fatime		Asllani						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8170																		
14	ARTAN	MEDI	SPAILLARI	126472	30.06.2020	SHTETËRORE+ TË TRETËVE			124	ISHE	JUSUF	VISHA	19	2/218	298.17	32,878	9,803,233.26	
									125	ILIR	FATMIR	ILJAZI						
									126	MET	JUSUF	ILJAZI						
									127	ELDA	FATMIR	VYSHKA						
									128	SILVANA	FATMIR	BOKA						
									129	AIDA	SKENDER	AHMETAJ						
									130	KUJTIM	SKENDER	HERRI						
									131	VJOLLCA	SKENDER	DERVISHI						
									132	SHPRESA	JUSUF	DERVISHI						
									133	LIRIJE	JUSUF	ZYLFO						
15	NAZIF	FERIK	ÇULLHAJ	126344	28.05.2020	SHTETËRORE+ TË TRETËVE			134	FIQIRETE	SELIM	TABAKU	20	7/681	258.30	32,878	8,492,387.40	
									135	GEZIM	KASEM	TABAKU						
									136	SADIK	KASEM	TABAKU						
									137	ZEGJINE	TAHIR	TABAKU						
16	ISLAM	LIMAN	RREKA	71	25.08.2020	SHTETËRORE + TË TRETËVE			138	ARBEN	RAMIZ	LULI	21	11/507	212.00	32,878	6,970,136.00	
									139	ENGJULLESHE	RAMIZ	LULI						
									140	FLORA	MUSTAFA	TOCI (LULI)						
									141	HAXHIRE	ISLAM	LULI						
									142	PETRIT	MUSTAFA	LULI						
									143	SELIM	RAMIZ	LULI						
									144	VJOLLSA	MUSTAFA	SAUKU						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8190																		
17	PALLATI ILIR ABDULLA MULAJ PLUS BANORET E TJERE			124867	13.12.2019	E të tretëve			145	ALDA		TOPTANI	22	13/908	479.7	33755	16192273.5	TITULLI I KËSAJ PRONËSIE PËRFSHIN EDHE PASURITË 13/818, 13/785, 13/786, 13/787, 13/788, 13/789, 13/790, 13/791, 13/792, 13/793, 13/796, 13/797, 13/794, 13/802, 13/784, 13/795, 13/808, 13/803, 13/804, 13/805, 13/798, 13/828 TË KUFIZUARA PËR EFEKT TË MBIVENDOSJES
									146	ARDIAN	ABDURRAHMAN	TOPTANI						
									147	FADIL		TOPTANI						
									148	LUMTURI		TOPTANI						
									149	MYNEVERE		TOPTANI						
									150	VERA		TOPTANI						
									151	XHULI		TOPTANI						
18	SHERBET	VEFKI	KASA	24953	24/03/2020	SHTETËRORE + TË			152	BAKUSHE		SEJDINI	23	8/312	247.0	33755	8,337,485	

	SHPETIM	VEFKI	KASA			TRETËVE												
	IDAJET	VEFKI	KASA															
																		QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8160
19	PËLLUMB	LIMAN	MYRTA	123179	25.06.2019	TË TRETËVE+ SHTETËRORE			153	HIQMETE	SIRI	ÇIKA	24	5/81	358.48	66969	24,007,056.72	Masë sekuestro konservative nga përmbarimi "FLASH"
									154	RIFAT	SKENDER	FRASHERI						
									155	AJETE	SIRI	LIBOHOVA						
									156	HANISHA	EQEREM	HABILI						
									157	MEJREME	SAFA	TOPTANI						
									158	AFIFE	SAFA	FRASHERI						
									159	SHANISHA	EQEREM	LIBOHOVA						
									160	FATBARDHA	ZENEL	DELVINA						
									161	AVNI	SHAHIN	DELVINA						
									162	NIMETE	MEHMET	DELVINA						
									163	ADNAN	YMER	DELVINA						
									164	NEVIN	YZEDIN	GODO						
									165	MEHMET	YMER	DELVINA						
20	MAJLINDA	HALIL	MYRTA	123177	25.06.2019	TË TRETËVE+ SHTETËRORE			166	HIQMETE	SIRI	ÇIKA	25	5/81	68.82	66969	4,608,808.42	Masë sekuestro konservative nga përmbarimi "FLASH"
									167	RIFAT	SKENDER	FRASHERI						
									168	AJETE	SIRI	LIBOHOVA						
									169	HANISHA	EQEREM	HABILI						
									170	MEJREME	SAFA	TOPTANI						
									171	AFIFE	SAFA	FRASHERI						
									172	SHANISHA	EQEREM	LIBOHOVA						
									173	FATBARDHA	ZENEL	DELVINA						
									174	AVNI	SHAHIN	DELVINA						
									175	NIMETE	MEHMET	DELVINA						
									176	ADNAN	YMER	DELVINA						
									177	NEVIN	YZEDIN	GODO						
									178	MEHMET	YMER	DELVINA						
																		QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3976
21	RIZA	UK	LITA	2623929	18/12/2017	TË TRETËVE			179	LULJETA	RAMAZAN	BIBA	26	308/8	281	479	134,599.00	
									180	ÇLIRIM	RAMAZAN	ALLA						
									181	HAJRIE	RAMAZAN	ÇELA						
									182	FATOS	RAMAZAN	ALLA						
									183	FATMIR	RAMAZAN	ALLA						
									184	ARDIAN	RAMAZAN	ALLA						
22	EMROR	TEFIK	KOLECI	2623753	14.09.2017	E TË TRETËVE			185	ZENUN	REFIT	MUSTAFALLARI	27	233/11	26.4	479	12645.6	
									186	MYRTEZA	MUHARREM	SPAHIU	28	233/101	163.6	479	78364.4	
									187	ANDREA	ALIKO	STEFA	29	233/105	17.2	479	8238.8	
23	DRITAN	HYSEN	DUKA	122162	21.06.2019	E të tretëve+ SHTETËRORE	363.9		188	RAMADAN	SHABAN	LANKA	30	65/37	174.7	479	83681.3	
																		QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3321
24	ASTRIT	ESAT	MURATLLARI	2622283	11.11.2016	E të tretëve			189	DRITAN	BASHKIM	NACI	31	433/176	256	2560	655360	
																		QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8260
25	ARBEN	MUHAMET	HOXHA	126380	16/06/2020	SHTETËRORE + TË TRETËVE			190	VERGJINUSH	HASAN	NEZO	32	2/422	432.7	30783	13319804.1	
	EDUART	MUHAMET	HOXHA															
																		QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8270
26	BESNIK	METUSH	BRAHO	126510	30.06.2020	E të tretëve			191	AFERDITA		SARAÇI	33	2/126	107.2	66969	7179076.8	
	GLENI	THOMA	MEKSI						192	ALI		BEGEJA						
	MERITA	AHMET	MEKSI						193	BASHKIM		VORPSI						
	ASHK								194	BETINA		XHEPA						
	ASHK								195	DHURATA		REÇI						
	ASHK								196	DOLOREZ		GJINALI						
	ASHK								197	GEZIM		VORPSI						
	ASHK								198	HAMIDE		FAJE						
									199	ILIR		MENERI						
									200	LEJLA		HERRI						
									201	LUAN		MENERI						

									202	LULJETA		LLAGAMI						
									203	MAKSIM		BEGEJA						
									204	MEREME		HOXHA						
									205	NAIME		REÇI						
									206	NEXHMIJE		BOGDANI						
									207	NEZHAT		VORPSI						
									208	QEFSERE		KALAJA						
									209	SABRIE		MARA						
									210	SELIM		VORPSI						
									211	VJOLLCA		VORPSI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3321																		
27	ELTON	SEFEDIN	ÇELA	2623438	29.12.2016	SHTETËRORE+TË TRETËVE			212	JANI		XHAXHO	34	52/45	56	2560	143360	
	LAURAND	SEFEDIN	ÇELA															
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8220																		
28	RIZA	ISLAM	ROSHI	126336	28.05.2020	TË TRETËVE + SHTETËRORE			213	AGIM	HYSEN	MUMAJESI	35	1/497	134.9	30783	4152626.7	NR DOK. 00014749, 10.1.2018, NË FAVOR TË SHOQËRISË "IBN" SHPK PËR NDËRTIM K. SIPËRMARRJE NR. DOK. 00014749, 10.1.2018, NË FAVOR TË SHOQËRISË "IBN" SHPK PËR NDËRTIM K. SIPËRMARRJE NR. DOK. 00014749, 10.1.2018, NË FAVOR TË SHOQËRISË "IBN" SHPK PËR NDËRTIM K. SIPËRMARRJE
									214	AISHE	HYSEN	MUMAJESI						
									215	BEDRI	HALIL	FARKA						
									216	BLENDI	BARDHYL	TAGANI						
									217	DENISA	MALIQ	ÇARÇANI (ALLA)						
									218	FATMIR	HYSEN	MUMAJESI						
									219	GAZMEND		HANKU						
									220	HAXHI	HALIL	FARKA						
									221	ISLAM	MALIQ	ALLA						
									222	IVA	BARDHYL	TAGANI						
									223	KUDRETE		TAGANI						
									224	KUJTIM	HALIL	FARKA						
									225	LILJANA		ALLA						
									226	MAKBULE	QERIM	HALLULLI						
									227	GENTIAN	MUHAMET	TOSKA						
									228	IGLI	MUSA	FARKA						
									229	MAJLINDA	HYSNI	FARKA						
									230	RAMIZ	QERIM	FARKA						
									231	SINAN	ADEM	TAGANI						
									232	SKENDER	HALIL	FARKA						
29	SAIMIR	SELIM	FAGU	126529	17.07.2020	SHTETËRORE + TË TRETËVE			233	ADNAN		DIBRA	36	3/25	82.29	30783	2533133.07	
									234	ALTIN		VRIONI						
									235	ARTAN		DIBRA						
									236	ASTRIT		TOPTANI						
									237	AURORA		JEGENI (STAROVA)						
									238	BARDHYL		HAKIRAJ						
									239	BONIM		TOPTANI						
									240	DASHURI		DIBRA						
									241	DRITA		DOBRATI						
									242	ELDA		KONOMI						
									243	ELISABETA		TOPTANI						
									244	ESTREF		STAROVA						
									245	FUAT		LIBOHOVA						
									246	GAZMEND		DIBRA						
									247	GENCI		DIBRA						
									248	GRABON		VRIONI						
									249	HIRMA		DIBRA						
									250	ILIR		DIBRA						
									251	KADRI		LIBOHOVA						
									252	LIMANE		ORGOCKA						
									253	LUAN		DIBRA						
									254	LULZIM		TOPTANI						
									255	MARJETA		HAKIRAJ						
									256	MELI		KELLICI						

									257	NASIBE		QOSE						
									258	NERMIN		DIZDARI						
									259	NERVIN		STAROVA						
									260	RAHMI		QORRALIU						
									261	SAIMIR		VRIONI						
									262	TEFTA		BABAMETO						
									263	TEUTA		REÇI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8170																		
30	HAXHI	HYSEN	LILAJ	2625452	23/11/2018	SHTETËRORE+TË TRETËVE			264	KRYEGJYSHATA BOTËRORE			37	8/248	33.68	32878	1107331.04	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3976																		
31	ESTREF	AHMET	BUDINI	2623317	15.12.2017	E TË TRETËVE		390.7	265	EDMON	ADEM	FAGU	38	415/5	390.7	479	187145.3	
									266	ARBEN	ADEM	FAGU						
									267	RAMAZAN	MAHMUT	TURDIU						
									268	ZENEPE	IBRAHIM	TURDIU						
									269	MAHMUT	HASAN	TURDIU						
									270	ARTUR	HASAN	TURDIU						
									271	MELIHA	ISA	TURDIU						
									272	REMZI	MUSTAFA	TURDIU						
									273	PAQIZE	MUSTAFA	TURDIU						
									274	ZYDI	ALI	TURDIU						
									275	SHPRESA	ALI	KAZAZI						
									276	ERMIRA	ALI	KODRA						
									277	PARID	QAZIM	TURDIU						
									278	SILVA	ALI	TURDIU						
									279	ARJAN	BILAL	TURDIU						
									280	AGRON	BILAL	TURDIU						
									281	ARBEN	BILAL	TURDIU						
									282	GAZMENT	BESIM	TURDIU						
									283	NERIADA	BESIM	TURDIU						
									284	NERMIN	HAXHI	BASHA						
									285	MUHARREM	HAXHI	DELIU						
									286	ILIRJAN	QEMAL	KONCI						
									287	FATJONA	QEMAL	GASHI						
									288	BESNIK	QEMAL	KONCI						
									289	FEJZI	QEMAL	KONCI						
									290	ZAMIRA	QEMAL	MOLLA						
									291	RAMAZAN	NEXHMI	KONCI						
									292	SIBONEZ	NEXHMI	BILBILI						
									293	DRITAN	NEXHMI	KONCI						
									294	HYSEN	ISMAIL	BALENA						
									295	GUGASH	ISMAIL	BALENA						
									296	LEJLA	ISMAIL	BALENA						
									297	FATMIR	ISMAIL	TURDIU						
									298	MAJLINDA	ISMAIL	TURDIU						
									299	ELDA	ISMAIL	TURDIU						
									300	ARIOLA	ISMAIL	TURDIU						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8260																		
32	FERDINANT	SULCE	JONUZAJ	6590	17.05.2011	E të tretëve + Shtetërore		188.9	301	SHPRESA	SHABAN	QOSJA	39	6/804	188.9	30783	5,814,908.70	
									302	MIRAND		FUGU						
									303	FATBARDHA	MEHMET	QOSJA						
									304	AIDA	AGIM	TUGU						
									305	IKBALE	MURAT	QOSJA						
QARKU TIRANË , ZONA KADASTRALE 8190																		
33	AGIM	HAMIT	KOLAVERI	227495	31.03.2020	SHTETËRORE + TË TRETËVE			306	LIZA IRMA		MATI (ARYA)	40	9/597	471.47	33,755	15,914,469.85	INSK 772, DATË 18.1.2007 (CELA-X SHPK) NR. DOK 00008326 18.6.2018 15_AV
	AJET	AGIM	KOLAVERI															
	NAIM	AGIM	KOLAVERI															
	BUKUROSH	AGIM	KOLAVERI															

	XHEVAHIR	AGIM	KOLAVERI															
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8170																		
34	EDUART	SKENDER	BALLA	126967	20.10.2020	E të tretëve		58	307	FERDINAND		NALLBANI	41	5/484	459	32878	15,091,002.00	00007438 05/05/2020; PALËT E KËSAJ AKTMARRËVESHJE "PËR KALIMIN E TË DREJTAVE" BIEN DAKORD PËR REGJISTRIMIN E KËSAJ AKTMARRËVESHJE PËR KALIMIN NË FAVOR TË Z. SPARTAN KASHUTA, TË TË DREJTAVE REALE TË POSEDIMIT, SIPAS KUSHTEVE TË AKTMARRËVESHJES; AKTMARRËVESHJE NR. 106/55 KOL., DATË 27.4.2020, N. E. QOKU
35	KASTRIOT	GANI	SKUKA	126975	21.10.2020	E të tretëve		401										
TR JUG																		
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8190																		
36	ILIA	FERIT	BUSHI	126543	21/07/2020	SHTETËRORE + TË TRETËVE			308	RAMADAN	FERHAT	SHPATA	42	7/1070	166.9	33755	5633709.5	VENDOSET MASË SEKUESTRO VETËM PËR PJESËN E BUJAR SHPATA, SHKRESA NR. 2045/2 PROT., DATË 13.3.2014
									309	FATBARDHA	FERHAT	SHPATA						
									310	RAZIJE	FERHAT	SHPATA						
									311	BUJAR	FERHAT	SHPATA						
									312	MUSTAFA		ZELI	43	7/1074	13	33755	438815	
									313	SANIJE		SINANI						
									314	ZELI		ÇELMETA						
									315	SHPRESA		LALA						
									316	XHEVRIJE		ZELI						
									317	MYZEJEN		TARTARI						
									318	SKENDER		ZELI						
									319	MIMOZA		ZELI						
									320	ARBEN		ZELI						
									321	SHPETIM		ZELI						
									322	VALBONA		DEDA						
									323	ALBAN		LELI						
									324	ASTRIT		LELI						
									325	GAZMEND		ZELI						
									326	EGERTA		ZELI						
37	MUSTAFA	VELI	ALLUSHI	126697	21/10/2020	TË TRETËVE			327	NEXHMIJE	HYSEN	PREZA	44	6/652	97.89	33755	3304276.95	
									328	AFËRDITA	HYSEN	VARVARICA	45	6/651	125.43	33755	4233889.65	
KAMEZ-VORE																		
QARKU_TIRANË, ZONA KADASTRALE_2066																		
38	YLLI	HALIT	REXHA	702012650	1/23/2020	TË TRETËVE (458.4m²)			329	THODHORI	KRISTO	KUCUQI	46	202/4	458.4	472	216,364.80	
QARKU_TIRANË, ZONA KADASTRALE 3993																		
39	ALBAN	RAMADAN	MURGU	702013168	7/18/2019	TË TRETËVE (226.4m²)		226.4	330	HAZIS	MALIQ	CANI	47	1208	226.4	490	110,936.00	
	YLLI								331	NAIM	HAZIS							
									332	SAMI	HAZIS							
QARKU_TIRANË, ZONA KADASTRALE 3992																		
40	MISIM	ELEZ	TOTA	70202386	3/15/2016	TË TRETËVE (210m²)		210	333	SADETE	GANI	TOPI	48	2/107	210	3560	747,600.00	
									334	HAFSA		MOLLA						
									335	ARJAN		LUGA						
									336	ANILA	SHEFKI							
									337	GENC	ARJAN							

									338	ARMELA								
QARKU _TIRANË, ZONA KADASTRALE 3993																		
41	LUTFI	ZENEL	CANI	70207774	5/23/2017	TË TRETËVE (98m²)			339	ZEQINE	QAZIM	PETRELA	49	1001/1	98	490	48,020.00	
									340	ISMAIL	QAZIM							
									341	ILIR	QAZIM							
									342	ASTRIT	QAZIM							
									343	MELANI	RESHIT	CIKA (PETRELA)						
									344	FLORIDA	RESHIT	MUÇA (PETRELA)						
									345	REZARTA	RESHIT	PETRELA						
									346	GJYLE	BAJRAM	PETRELA						
									347	EDMOND	ADEM	PETRELA						
									348	MIMOZA	ADEM	PETRELA						
									349	EA	ADEM	PETRELA						
									350	ALBANA	ADEM	PETRELA						
QARKU _TIRANË, ZONA KADASTRALE _1066																		
42	JAHO	DAJLAN	YLLI	702013381	9/26/2019	TË TRETËVE (278.4m²)			351	SALI	QAZIM	NEZIRI	50	341/27	124.4	3,560	442,864.00	
									352	KLEMENT	SKENDER	SINA	51	341/15	154		548,240.00	
QARKU _TIRANË, ZONA KADASTRALE _2066																		
43	RAMADAN	MUHARREM	BODI	70205016	10/14/2016	TË TRETËVE (500m²)			353	KAPLLAN	AHMET	KEÇAJ	52	199/1/8	500	472	236,000.00	
QARKU _TIRANË, ZONA KADASTRALE _1649																		
44	NEXHMIJE	ARIF	VATA	70207611	4/30/2017	TË TRETËVE (177m²)			354	AGIM	SABRI	MULLAYMERI	53	10/3	177	324	57,348.00	
QARKU _TIRANË, ZONA KADASTRALE 3993																		
45	BAJRAM	HALIM	HIMALLARI	64871	5/2/2013	TË TRETËVE (500m²)			355	ZEQINE	QAZIM	PETRELA	54	995	500	490	245,000.00	
									356	ISMAIL								

									357	ILIR								
									358	ASTRIT								
									359	MELANI	RESHIT	CIKA (PETRELA)						
									360	FLORIDA		MUÇA (PETRELA)						
									361	REZARTA		PETRELA						
									362	GJYLE	BAJRAM	PETRELA						
									363	EDMOND	ADEM	PETRELA						
									364	MIMOZA	ADEM	PETRELA						
									365	EA	ADEM	PETRELA						
									366	ALBANA	ADEM	PETRELA						
QARKU_TIRANË, ZONA KADASTRALE 3993																		
46	BLERIM	HALIM	HIMALLARI	64870	5/2/2013	TË TRETËVE (500m²)			367	ZEQINE	QAZIM	PETRELA	55	995	500	490	245,000.00	
									368	ISMAIL	QAZIM	PETRELA						
									369	ILIR	QAZIM	PETRELA						
									370	ASTRIT	QAZIM	PETRELA						
									371	MELANI	RESHIT	CIKA (PETRELA)						
									372	FLORIDA	RESHIT	MUÇA (PETRELA)						
									373	REZARTA	RESHIT	PETRELA						
									374	GJYLE	BAJRAM	PETRELA						
									375	EDMOND	ADEM	PETRELA						
									376	MIMOZA	ADEM	PETRELA						
									377	EA	ADEM	PETRELA						
									378	ALBANA	ADEM	PETRELA						
QARKU_TIRANË, ZONA KADASTRALE_2066																		
47	ALTIN	BAFTJAR	CEVANI	70205731	17.11.2016	TË TRETËVE (386m²)		386	379	MYJFEREM	BERAM	GEGA	56	57/9	386	472	182,192.00	
QARKU_TIRANË, ZONA KADASTRALE_3993																		
48	ARJAN	MUHARREM	HIMOLLARI	702014260	30/06/2020	TË TRETËVE (414m²)		414	380	ZEQINE	QAZIM	PETRELA	57	995	414	490	202,860.00	
									381	ISMAIL								
									382	ILIR								
									383	ASTRIT								
									384	MELANI	RESHIT	CIKA (PETRELA)						
									385	FLORIDA		MUÇA (PETRELA)						
									386	REZARTA		PETRELA						
									387	GJYLE	BAJRAM	PETRELA						
									388	EDMOND	ADEM							
									389	MIMOZA								
									390	EA								
									391	ALBANA								
QARKU_TIRANË, ZONA KADASTRALE_1167																		
49	BUJAR	BESIM	KONI	702014224	26.06.2020	TË TRETËVE (359.4m²)		359.4	392	HALIL	XHEMAL	KONI	58	1066/3	233.8	5147	1,203,368.60	
	BLERIM	BESIM	KONI						393	DEGERT AUTO SHA			59	1114/2	125.6	5147	646,463.20	
QARKU_TIRANË, ZONA KADASTRALE_3993																		
50	KORAB	HAREDIN	MUSA	70206973	10/3/2017	TË TRETËVE (500m²)			394	ZEQINE	QAZIM	PETRELA	60	995	63.1	490	30,919.00	
									395	ISMAIL								
									396	ILIR								
									397	ASTRIT								
									398	MELANI	RESHIT	CIKA (PETRELA)						
									399	FLORIDA		MUÇA (PETRELA)						
									400	REZARTA		PETRELA						
									401	GJYLE	BAJRAM	PETRELA						
									402	EDMOND	ADEM							
									403	MIMOZA								
									404	EA								
									405	ALBANA								
									406	ZEQINE	QAZIM	PETRELA	61	996	436.9	490	214,081.00	
									407	ISMAIL								
									408	ILIR								
									409	ASTRIT								

									410	MELANI	RESHIT	CIKA (PETRELA)						
									411	FLORIDA		MUÇA (PETRELA)						
									412	REZARTA		PETRELA						
									413	GJYLE	BAJRAM	PETRELA						
									414	EDMOND	ADEM							
									415	MIMOZA								
									416	EA								
									417	ALBANA								
QARKU_TIRANË, ZVRPP___TIRANË, ZONA KADASTRALE_1649																		
51	VEBI	HASAN	NOKA	70209894	18/04/2018	TË TRETËVE (482.9m2)			418	BEQIR	EMIN	BAJ	62	52/124	482.9	324	156,459.60	
QARKU_TIRANË, ZVRPP___TIRANË, ZONA KADASTRALE_2372																		
52	SABRI	MUSA	AJAZI	702010508	18/06/2018	TË TRETËVE (386.6m2)			419	FLAMUR	SHYQYRI	MEJDANI	63	752/52	386.6	3560	1,376,296.00	
QARKU_TIRANË, ZVRPP___TIRANË, ZONA KADASTRALE_3992																		
53	ARTAN	QEMAL	FERATI	70202832	25.04.2016	TË TRETËVE (350m²)		350	420	TOMORR	XHEMAL	LUGA	64	2/108	350	3560	1,246,000.00	
QARKU_TIRANË, ZVRPP___TIRANË, ZONA KADASTRALE_2119																		
54	XHEMALI	JAHO	HASANAJ	70208311	31.07.2017	TË TRETËVE (282.6m²)		282.6	421	XHAVIT	SHABAN	BILLA	65	392.5	282.6	4242	1,198,789.20	
QARKU_TIRANË, ZVRPP___TIRANË, ZONA KADASTRALE_1649																		
55	FATMIR	ABAS	MOLLAJ	70205965	25.11.2016	TË TRETËVE (120.8m²) + SHTET (56.8m²)		177.6	422	SYBE	OSMAN	PEPA	66	50/48	120.8	324	39,139.20	
									423	EDMOND	GANI	PEPA						
									424	FLORINDA	GANI	PEPA						
									425	ALBERT	GANI	PEPA						
QARKU_TIRANË, ZVRPP___TIRANË, ZONA KADASTRALE_3993																		
56	PRENG	NDUE	ÇOKU	702013203	7/24/2019	TË TRETËVE (95.6m²)+ SHTET (254.4m²)		350	426	NDUE	PREND	ÇOKU	67	1082/14	95.6	490	46,844.00	

QARKU _TIRANË, ZVRPP ___TIRANË , ZONA KADASTRALE _2066																		
57	PËRPARIM	REXHEP	GJUNI	70204166	7/28/2016	TË TRETËVE (213.9m²) +TË VET (61.5m²)		275.4	427	MARJAN	PASHK	KAZA	68	209/108	213.9	472	100,960.80	
RURALE 2																		
QARKU _TIRANË, ZONA KADASTRALE 3866																		
58	ZABIT	MAHMUT	QINAMI	171266	31.07.2019	TË TRETËVE			428	SHOQ. SAN TARA SHPK			69	315/96	169.2	4242	717,746.40	NË FAVOR TË RAIFFESEN BANK, DATË 14.12.2007, 65.2008, 3.9.2009, 2.4.2010, SEK. KONSERVATIVE, SHOQ. PËRMBARIMORE B.S.A. DATË 25.6.2012, DHE 21.6.2012, BLLOK. NË FAVOR TË RAIFFESEN BANK, DATË 7.12.2016, 2.4.2010, BARRE TATIMORE DR. TATIMEVE TIRANË, DATË.14.6.2019
QARKU _TIRANË, ZVRPP ___TIRANË , ZONA KADASTRALE _2066																		
59	ASTRIT	AVDYL	QAUSHI	702013637	27/11/2019	TË TRETËVE (330m²)			429	LULZIM	BAJRAM	MUKA	70	1/30	330	472	155,760.00	
QARKU _TIRANË, ZVRPP ___TIRANË , ZONA KADASTRALE _1649																		
60	GANI	UKE	DACI	702013671	27/11/2019	TË TRETËVE (353.4m²)			450	HYSNI	UKE	DAJÇI	71	24/29	353.4	324	114,501.60	

QARKU _TIRANË, ZVRPP___TIRANË , ZONA KADASTRALE _2884																		
61	URIM	HAMIT	COLI	70202061	12/2/2016	TË TRETËVE (233.5m²)			451	ALLAMAN	KAMER	BENGA	72	768	233.5	3560	831,260.00	
QARKU _TIRANË, ZVRPP___TIRANË , ZONA KADASTRALE _2372																		
62	QEMAL	MAHMUT	GJANA	70204051	21/07/2016	TË TRETËVE (220.5m²)			452	BESHIR		DRAGOSHI	73	74/17	220.5	3560	784,980.00	
QARKU _TIRANË, ZVRPP___TIRANË , ZONA KADASTRALE _1649																		
63	MILAIM, ARTUR VALMIRA	HAJDAR ISUF	NEGA	702014051	30/04/2020	TË TRETËVE (327.7m²)			453	SELMAN	ADEM	PATUSHI	74	19/51	327.7	324	106,174.80	
QARKU _TIRANË, ZVRPP___TIRANË , ZONA KADASTRALE _3992																		
64	ABAZ	TAHIR	KURDINA	702012939	18/04/2019	TË TRETËVE (296.1m²)			454	ARJAN		LUGA	75	2/107	296.1	3560	1,054,116.00	
										ANILA	SHEFKI	LUGA						
										GENC	ARJAN	LUGA						
										ARMELA	ARJAN	LUGA						
										SADETE	GANI	TOPI						
										HAFSA	GANI	MOLLA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8180																		
65	GENCI	HAXHI	LAMA	126592	27.07.2020	SHTETËRORE + E të tretëve		18.5	455	ELVI	RAMAZAN	KADIU	76	3/632	18.5	31270	578,495.00	
									456	GENARD	RAMAZAN	KADIU						
									457	BAFTISHA		KADIU						
									458	BRIZIDA	NEXHMI	BROJKA						
									459	GENC		SHEMILLIU						
									460	HIQMET		KADIU						
									461	BASHKIM		KALAJA						
									462	Ardian	Nexhmi	Kadiu						
									463	Semiha	Zyhdi	Mullajonuzi						
									464	Liri	Zyhdi	Gjevori						
									465	Alma	Dalip	Dede						
									466	Lirije	Abdurahman	Arapi						
									467	Brikena	Ilmi	Demneri						
									468	Diana	Muhamet	Lasku						

									469	Agron	Ramazan	Fortuzi						
									470	Altin	Ilmi	Kadiu						
									471	Hatixhe	Muhamed	Kalleshi						
									472	Miranda	Rexhep	Kadiu						
									473	Ali	Zyhdi	Ibershimi						
									474	Arben	Zyhdi	Ibershimi						
									475	Dorina	Agron	Fortuzi						
									476	Fatbardha	Zyhdi	Ibershimi						
									477	Jeta	Zyhdi	Ibershimi						
									478	Mediha	Nexhmi	Kadiu						
									479	Shpresa	Zyhdi	Ibershimi						
									480	Saimir	Mynir	Kadiu						
									481	Lindita	Mynir	Dervishi						
NJËSIA ADMINISTRATIVE NR. 6, ZONA KADASTRALE _3866																		
66	IDE	XHEMAL	KARAFILI	171952	5/29/2020	TË TRETËVE (23.65m²)		23.65	482	EDMOND	ALI	PINARI	77	342/86	23.65	4242	100,323.30	
									483	LUAN	RESHIT	SHIMA						
									484	SABA	KAMBER	HOXHA						
									485	SKENDER	RESHIT	SHIMA						
									486	SHPRESA	RESHIT	SHIMA						
NJËSIA ADMINISTRATIVE NR. 6, ZONA KADASTRALE _3321																		
67	AGRON	SABRI	MIRASHI	5607	4/5/2011	TË TRETËVE (264m²)			487	SHQIPONJA	AGRON	KUSI	78	436/22	264	2560	675,840.00	NR. 436/22 VOL. 11, F. 126, ZK 3321, I.LOJI PASURISË "ARË". NË PRONËSI TË SHQIPONJA A. KUSI, DANJELA D. KUSI, GEZIM D. KUSI, KEJSI D. KUSI. NË SEKSIONIN D TË KARTELËS KA REGJISTRIM AKTIV. MBI KËTË PASURI NDODHET NDËRTESA ME NR. 436/22-ND. VOL. 19 FAQE 101; MBI KËTË PASURI NDODHET NDËRTESA ME NR. 436/22-ND1 VOL. 19, FAQE 32; MBI KËTË PASURI NDODHET NDËRTESA ME NR. 436/22-ND3 VOL. 20, FAQE 61; MBI KËTË PASURI NDODHET NDËRTESA ME NR. 436/22-ND6, VOL. 20, FAQE 83; MBI KËTË PASURI NDODHET NDËRTESA ME NR. 436/22-ND9, VOL. 20, FAQE 95; MBI KËTË PASURI NDODHET NDËRTESA ME NR. 436/22-ND4, VOL. 20, FAQE 64; MBI KËTË PASURI NDODHET NDËRTESA ME NR. 436/22-ND12, VOL. 20, FAQE 117; MBI KËTË PASURI NDODHET NDËRTESA ME NR. 436/22-ND11, VOL. 20 FAQE 115.
										DANJELA	DURIM	KUSI						
										GEZIM	DURIM	KUSI						
										KEJSI	DURIM	KUSI						
QARKU _TIRANË, ZVRPP ___ TIRANË , ZONA KADASTRALE _3866																		
68	IKRAM	HAJRULLA	KARASANI	171681	1/29/2020	TË TRETËVE (273 m²)			488	SAMI	VELI	HYKA	79	343/195	273	4242	1,158,066.0	NE SEKSIONIN D KA REGJISTRIM AKTIV - MBI KËTË PASURI POZICIONOHET PASURIA ME NR. 343/189-ND. ZK 3866 VOL. 142, F. 25. NË SEKSIONIN E KA REGJISTRIM AKTIV - NË FAVOR TË "URBAN PLANNING & DEVELOPMENT" PER NDËRTIM

QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË , ZONA KADASTRALE 2679																		
69	BASHKIM	MISIM	LEKA	172148	29.07.2020	SHTETËRORE + TË TRETËVE			489	BESNIK		TRESA	80	54/164	225.8	4242	957,843.60	KUFIZOHET DERI NË PËRCJELLJEN E DOKUMENTACIONIT HARTOGRAFIK PËR BLERËSIN MHILL KUKAJ
										LIRIJE		TRESA						
										MIRVIENA	SKENDER	MEÇA						
										VALBONA	SKENDER	QOKU						
										REXHEP		TRESA						
										AGRON	HAKI	DEMNERI						
										ASTRIT	HAKI	DEMNERI						
										MAJLINDA	HAKI	GEGA						
										ZANA	HAKI	KUMI						
										LIRIJE	BEQIR	TRESA						
										ADRIAN	MUHARREM	HIDRI						
										IGLI	MUHARREM	HIDRI						
										ADNAND	ZYDI	TRESA						
										ELISABETA	ZYDI	DYLI						
										ALBANO		TRESA						
										EMANUELA		TRESA						
										FATMIR	NASUF	ORUÇI						
										BLERINA	FATMIR	ORUÇI						
										AJSEL	FATMIR	ORUÇI						
RURALE 2																		
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3866																		
70	GAZMIR	HAZIR	TRESHNJEVA	171315	9/26/2019	TË TRETËVE (351.1m²)		351.1	490	RUSHIT		KURTISHI	81	314/135	351.1	4242	1489366.2	Në seksionin D të kartelës ka shënimin: Në këtë pasuri ndodhet ndërtesa 314/135-ND, në vol. 118, faqe 16; ndërtesa 314/167-ND, në vol. 136, faqe 143; ndërtesa 314/135-ND1, në vol 136, faqe 178. Në seksionin E të kartelës ka regjistrim aktiv. Sipas referencës 7670: Bazuar në shkresën me nr. 15019, datë 21.10.10, protokolluar në ZVRPP me nr. 11246, datë 5.11.10, vihet sekuestro konservative. Sipas referencës 8165: Regjistrohet shfuqizim i prok. nr. 4153/1430, datë 3.5.'11.
71	GUXIM	HAZIR	TRESHNJEVA	171314	9/26/2019	TË TRETËVE (329.4m²)		329.4	491	RUSHIT		KURTISHI	82	314/135	214.50	4242	909909	Në seksionin D të kartelës ka shënimin, Në këtë pasuri ndodhet ndërtesa 314/135-ND, në vol. 118, faqe 16; ndërtesa 314/167-ND, në vol. 136, faqe 143; ndërtesa 314/135-ND1, në vol 136, faqe 178. Në seksionin E të kartelës ka regjistrim aktiv. Sipas referencës 7670: Bazuar në shkresën me nr. 15019, datë 21.10.10, protokolluar nëZVRPP me nr. 11246, datë 5.11.10, vihet sekuestro konservative. Sipas referencës 8165: Regjistrohet shfuqizim i prok. nr. 4153/1430, datë 3.5.'11.

									492	MANJOLA	SHEFQET	GJOKA	83	314/167	114.90	4242	487405.8	
RURALE 1																		
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 2460																		
72	SELMAN	SULEJMAN	SHURDHI	139540	28.05.2020	TË TRETËVE			493	RAMADAN	MEVLAN	PARLLAKU	84	144/8	224.8	2080	467584	
									494	ILIR	RIZA	LIKA	85	144/4	150.4	2080	312832	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 2380																		
73	FATMIR	MYRTEZAN	ALIJA	139544	22.06.2020	SHTETRORE +TË TRETËVE			495	ERZEN		TOTA	86	176/7	37	507	18759	
74	ZAIM	RAMADAN	KRRASHI	139507	29.05.2020	TË TRETËVE			496	SHPETIM	SHABAN	KARAJ	87	80/184	500	507	253500	
75	MUHARREM	KADRI	DOKA	139459	26.05.2020	TË TRETËVE			497	ARMAND	SALI	DACI	88	80/21	439	507	222573	
76	ERGIS	MIFTAR	KRRASHI	139708	29.07.2020	TË TRETËVE			498	BASHKPRONARET MUCA,TROKSI			89	80/441	210	507	106470	
77	ARBEN	SUL	TOTA	139661	21.07.2020	SHTETRORE +TË TRETËVE			499	EDMOND	BARJAM	HAJDARI	90	80/65	157.7	507	79953.9	
78	AZIS	GJETAN	HASANAJ	139442	20.05.2020	TË TRETËVE	TË TRETËVE		500	SULLTANE		GJUZI	91	80/85	335	507	169845	
									501	SHABAN		GJUZI						
									502	MUSA		GJUZI						
									503	HATIXHE		GJUZI						
									504	REFAT		GJUZI						
									505	HANME		GJUZI						
									506	FLUTURA		GJUZI						
									507	ALBANA		GJUZI						
									508	BUJAR		SHKALLA						
									509	SULEJMAN		GJUZI						
									510	HAMDI		GJUZI						
									511	DUHIJE		GJUZI						
									512	MINE		GJUZI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3292																		
79	VIKTOR	NIKOLL	LLESHAJ	139819	31.08.2020	TË TRETËVE+ T.VET			513	BAJRAM	HAMDI	HOXHA	92	59/44	182	3413	621166	
									514	SHYTO	LAZE	LAZAJ	93	59/42	136.2	3413	464850.6	
									515	ASTRIT	HALIL	ABAZI						
									516	MEHMET	DIN	RAMALLARI	94	59/40	166.7	3413	568947.1	
									517	SAIMIR	DIN	RAMALLARI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 2380																		
80	LURA	SKENDER	DISHA	139402	31.03.2020	T.VET +TRETEVE			518	SOKOL	PETRIKA	ÇILI	95	80/216	67.2	507	34070.4	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 2951																		
81	ISMAIL	MEHMET	STAFA	138099	21.01.2019	TË TRETËVE+PA INFO			519	ALI		HAKRAMA	96	104/13/1	33.5	878	29413	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 2704																		
82	GAZMIR	BASHKIM	OSMA	139655	21.07.2020	SHTET+TË TRETËVE			520	SALI	PAJO	LATO	97	228/30	94.4	3283	309915.2	
	SERVETE	BASHKIM	OSMA															
	SKENDER	BASHKIM	OSMA															
	VJOLA	MALIQ	OSMA															
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3976																		
83	HERGYS	NAIM	RRELI	139627	30.06.2020	TË TRETËVE			521	ARBEN	ORHAN	SINANI	98	28/17	339	479	162381	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 2460																		
									522	ASTRIT	VELI	KAMBERI	99	632/17	161	2080	334880	
84	HERGYS	NAIM	RRELI	139625	30.06.2020	TË TRETËVE			523	LIMAN	RAMAZAN	HIDRI	100	632/15	73.2	2080	152256	URDHËR KUFIZ. NË BAZË TË SHK. NR. 25 PROT, DATË 4.7.2008, T Ë KLSH-së
									524	ASTRIT	VELI	KAMBERI	101	632/17	21.8	2080	45344	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3292																		
85	ADRIATIK	ZAGOLL	ZEQIRAJ	139609	29.06.2020	TË TRETËVE			525	HAMDI	BAJRAM	HOXHA	102	65/141	364	3413	1,242,332.00	MBI KËTË PAS. REGJISTROHET ÇËSHTJA CIVILE NR. 4722, DATË 22.6.2017
	DRITAN	ZAGOLL	ZEQIRAJ						526	HAXHI	BJRAM	HOXHA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 2529																		
86	ADHURIM	XHEMAL	MALI	137133	24.10.2018	TË TRETËVE			527	LYTFIJE		TEQJA	103	573/20	335	3283	1,099,805	
87	LIMAN	QAMIL	GJYLA	131551	31.07.2018	TË TRETËVE+ SHTET			528	ARDIAN		TEQJA	104	573/18	69.5	3283	228,168.50	
									529	ERMIR		TEQJA						
88	SKENDER	MUSA	RRUSHI	137557	20.11.2018	TË TRETËVE			530	ARDIAN		TEQJA	105	573/18	185.4	3283	608668.2	
	ELIDA	SKENDER	RRUSHI						531	ERMIR		TEQJA						

									532	KIMETE		TEQJA	106	573/19	93.6	3283	307288.8	
FIER																		
QARKU FIER , ZONA KADASTRALE 2224, B, 591 KORÇERAJ																		
89	ARBEN	HAMIT	MIHAJ	Nr. 209749	Datë29.09.2020	NË PRONË TË TË TRETËVE			533	ARJON	QANI	CAKRANI	107	591/12	271	250	67,750.00	URDHËR KUFIZIMI NR. DOK 0000306, DATË 10.4.2015, NDALOHEN VEPRIMET MBI PASURINË
									534	SKENDER	QANI	BEJLERI						
QARKU FIER , ZONA KADASTRALE 8532																		
90	ARION	MISIR	PIRRA	Nr. 209568	Datë 25.6.2020	NË PRONË TË TË TRETËVE		500	536	LULJETA	HYSNI	MORINA	108	2/165	222	12458	2,765,676.00	
	ORJALD	MISIR	PIRRA						537	GAZMEND	HYSNI	MORINA						
									538	SADIK	HYSNI	MORINA						
									539	BRIGIDA		MORINA						
									540	DORINA	GENCI	MORINA						
									541	ZELJONA	GENCI	MORINA						
									542	BRIGEN	GENCI	MORINA						
									543	JETA	GENCI	MORINA						
									544	LORISA	GENCI	MORINA						
SARANDE																		
QARKU VLORË, ZONA KADASTRALE 2324, KULLURICE																		
91	HARALLAMB	THOMA	PANDEHI	1041373	03.11.2017	E të tretëve Shtetërore E vet		1665	545	PINELLOPI		CARCANI	109	594/4	94.5	150	14,175.00	
									546	VALBONA		KLOSI						
									547	HEKTOR		CARCANI						
									548	ADRIAN		CARCANI						
									549	MELADIN		CARCANI						
									550	KOZETA		BRAHO						
									551	FITIMTAR		BRAHO						
									552	JONI		BRAHO						
									553	MAJLINDA		ALUSHI						
									554	MIMOZA		KLOSI						
									555	FATBARDHA		BRAHO						
QARKU VLORË, ZONA KADASTRALE 8641																		
92	VANGJELI	THANAS	CACA	1043596	30,09,2020	Shtetërore E të tretëve			556	ARKAD	HABIB	SHERO	110	22/55	24	10777	258648	
	ILIA	REXHEP	KALEMI						557	ONI&AFA SHPK			111	22/40	58.6	10777	631532.2	
QARKU VLORË, ZONA KADASTRALE 1253																		
93	ANESTI	PANAJOT	MATI	1043335	28,05,2020	Shtetërore E të tretëve	37.22	982.78	558	NAIM	K	KELLICI	112	170/44	108	88	9504	
									559	XHELIL	S	MATI	113	170/45	789.6	88	69484.8	
									560	VJOLLCA	S	MATI						
									561	TEUTA	S	MATI						
									562	KEISI	XH	MATI						
									563	BRAIN	XH	MATI						
									564	DERVISH	S	MATI						
									565	EDMOND	S	MATI						
									566	BUKURIJE	S	MATI						
									567	FUAT	S	MATI						
QARKU VLORË, ZONA KADASTRALE 1483, DHIVER																		
94	KOSTA	VASIL	ZHANGA	1042687	29,05,2019	E të tretëve		500	568	LLAMBI SPIRO KONDO			114	1362	500	150	75000	
QARKU VLORË , ZONA KADASTRALE 2297																		
95	BALIL	SABAHUDIN	BALILI	1042248	20,08,2018	E të tretëve		500	569	EKFOR SHPK			115	1/187	500	2,560	1,280,000	Me shkresën nr. 15/3 prot., datë 6.2.2013, Avokatura e Shtetit ka paraqitur padi në Gjykatën e Rrethit Tiranë ndaj vendimeve të provave të përmendura në vendimin nr. 1446, datë 25.12.2011, të AKKP-së, Tiranë, për mxjerrjen e çështjes jashtë juridiksionit administrativ. Me shkresën nr. 15/5, datë 13.2.2012, është përcjellë në ZVRPP Sarandë, administruar me nr. 385/2 prot., datë 15.2.2012. Me shkresën nr. 4435/1 prot., datë 25.4.2013 është përcjellë nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë kërkesëpadia e paditësit Flober Cini etj. me palë të paditur AKPP Tiranë, Manastiri i Shëngjergjit, Komunitetit Bektashian etj. me objekt "kundërshtim dhe anulim të vendimeve të KKP-së", administruar në ZVRPP Sarandë me nr. 1424/1 prot., datë 29.4.2013. Mbi këtë pasuri është vendosur sekuestro në bazë të shkresës nr. 3395 prot., datë 26.3.2013, të shoqërisë përmbarimore private "EPSA" sh.p.k. administruar në ZVRPP Sarandë me nr. 11361 prot., datë 28.3.2013. Kjo pasuri është vendosur si garanci në favor të Union Bank

																	sh.a., në bazë të kontratës së hipotekimit nr. 2846 rep. 570/1 kol., datë 24.9.2009. Ref. 1375, datë 25.4.2014. Në bazë të urdhrit 1006, datë 6.8.2014, të regjistruesit mbi këtë pasuri është vendosur masa e kufizimit. Në bazë të urdhrit 1065, datë 6.8.2014, të regjistruesit është vendosur masa e kufizimit. Me vendim nr. 1255, datë 15.7.2016, të Gjykatës së Rrethit gjyqësor Sarandë është marrë masa për sigurim padie - moskryerje veprimi nga ZVRPP mbi këtë pasuri. Mbi këtë pasuri është regjistruar objekti i legalizuar në pronësi të Bashkim Balili, regj. vol. 25. f 173. pas/nr. 1/103 nd., dhe pas nr. 1/1102/nd. vol. 25, f. 174. Në bazë të shkresës nr. 6803/1 prot., datë 28.6.2019, të ASHK-së Tiranë, vendoset barrë hipotekare me kërkesë të Dr. Rajonale Tatimore Tiranë.
96	HEKTOR, BASHKIM	SABAHUDIN	BALILI	1042249	20,08,2018	E të tretëve	672	570	EKFOR SHPK	116	1/187	672	2,560	1,720,320	Me shkresën nr. 15/3 prot. datë 6.2.2013, Avokatura e Shtetit ka paraqitur padi në Gjykatën e Rrethit Tiranë ndaj vendimeve të provave të përmendura në vendimin nr. 1446, datë 25.12.2011, të AKKP-së Tiranë, për rnjerrjen e çështjes jashtë juridiksionit administrativ. Me shkresën nr. 15/5, datë 13.2.2012, është përcjellë në ZVRPP Sarandë, administruar me nr. 385/2 prot., datë 15.2.2012. Me shkresën nr. 4455/1 prot., datë 25.4.2013, është përcjellë nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë kërkesëpadia e paditësit Flober Cini etj., me palë të paditur AKPP-në Tiranë, Manastiri i Shëngjergjit, Komunitetit Bektashian etj., me objekt "kundërshtim dhe anulim të vendimeve të KKP-së" administruar në ZVRPP Sarandë me nr. 1424/1 prot., datë 29.4.2013. Mbi këtë pasuri është vendosur sekuestro në bazë të shkresës nr. 3395 prot., datë 26.3.2013, të shoqërisë përmbarimore private "EPSA" sh.p.k. administruar në ZVRPP Sarandë me nr. 11361 prot., datë 28.3.2013. Kjo pasuri është vendosur si garanci në favor të Union Bank sh.a., në bazë të kontratës së hipotekimit nr. 2846 rep. 570/1 kol., datë 24.9.2009, ref. 1375, datë 25.4.2014. Në bazë të urdhrit 1006, datë 6.8.2014, të regjistruesit mbi këtë pasuri është vendosur masa e kufizimit. Në bazë të urdhrit 1065, datë 6.8.2014, të regjistruesit është vendosur masa e kufizimit. Me vendim nr. 1255, datë 15.7.2016, të Gjykatës së Rrethit gjyqësor Sarandë është marrë masa për sigurim padie - moskryerje veprimi nga ZVRPP mbi këtë pasuri. Mbi këtë pasuri është regjistruar objekti i legalizuar në pronësi të Bashkim Balili, regj. vol. 25, f. 173, pas/nr. 1/103 nd. dhe pas nr. 1/1102/nd. vol. 25. f. 174. Në bazë të shkresës nr. 6803/1 prot., datë 28.6.2019, të ASHK-së Tiranë vendoset barrë hipotekare me kërkesë të Dr. Rajonale Tatimore Tiranë.
QARKU VLORË, ZONA KADASTRALE 1253 BORSH																	
97	GRIGOR	ARISTIDH	LOLI	1043533	24.09.2020	Të vet + E të tretëve		80	571 YLLKA NESHAT BUDO 572 SQARIM NEXHAT SHEHU 573 PREMTIM NEXHAT SHEHU 574 PASIONARE NEXHAT SHEHU 575 GRAMOZ NEXHAT SHEHU 576 ENGJELL NEXHAT SHEHU 577 HENA NEXHAT SHEHU 578 TEUTA NEXHAT SHEHU		117	254/5/3	80	2560	204800	
ZONAT E STIMULUARA																	
NJËSIA ADMINISTRATIVE: GOLEM, DREJTORIA ASHK-së KAVAJË, ZONA KADASTRALE 1791																	
98	SHKËLQIM	ISUF	TILA	704736	16.04.2019	TE TRETËVE	138.8		579 IBRAHIM XHAFERRI 580 GJYLE XHAFERRI 581 MIDE XHAFERRI 582 MUHARREM XHAFERRI 583 FATIME XHAFERRI 584 MINIR XHAFERRI 585 ZEQIR XHAFERRI 586 BARDHYL XHAFERRI 587 HAXHIRE XHAFERRI 588 MAKBULE XHAFERRI		118	110/99	138.8	1970	273436	
99	XHEMAL	ISUF	TILA	704735	16.04.2019	TE TRETËVE	161.5		589 IBRAHIM XHAFERRI 590 GJYLE XHAFERRI 591 MIDE XHAFERRI 592 MUHARREM XHAFERRI 593 FATIME XHAFERRI 594 MINIR XHAFERRI 595 ZEQIR XHAFERRI 596 BARDHYL XHAFERRI		119	110/99	161.5	1970	318155	

									597	HAXHIRE		XHAFERRI						
									598	MAKBULE		XHAFERRI						
NJËSIA ADMINISTRATIVE: GOLEM, DREJTORIA ASHK-së KAVAJË, ZONA KADASTRALE 3101																		
100	GËZIM	ZYMER	SHALA	704389	10.10.2018	TE TRETËVE	364.7		599	RAHIM	RAMADAN	ABRIJA	120	75/15	336.2	2560	860672	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3101																		
101	BESNIK	KOÇO	ÇOMO	705394	22.06.2020	TË TRETËVE			600	Albana		Mustafaraj	121	1/488	514.1	2560	1,316,096	
									601	Genta		Shijaku						
									602	Ermira	Eqerem	Struga (Shijaku)						
									603	Bebeka		Dishnica (Muraj)						
									604	Merita		Durrsi						
									605	Agim		Nallbani						
									606	Adrian		Nallbani						
									607	Faik		Dishnica						
									608	Islam	Nexhmi	Shijaku						
									609	Lejla		Shijaku						
									610	Suzana		Shijaku						
									611	Iris		Ceku (Shijaku)						
									612	Nazmie		Kuqi (Shijaku)						
									613	Teuta		Hoxha (Shijaku)						
									614	Kadrie		Hasho (Shijaku)						
									615	Jalldiz		Shijaku						
									616	Elida		Matatha (Stringa)						
									617	Manjola		Stringa (Rrapi)						
QARKU SHKODËR, ZONA KADASTRALE 3072																		
102	GJENGIS	ARDJAN	BANDULA	704854	23.09.2019	TË TRETËVE		46.46	618	MRI	FRAN	PREKA	122	236/19	46.46	1929	89,621.34	KUFIZOHEN VEPRIMET SIPAS REKOMANDIMIT TË KLSH-së
									619	PREK	FRAN	PREKA						
									620	MARASH	FRAN	PREKA						
									621	RROK	FRAN	PREKA						
									622	DIELL	FRAN	DAKAJ(PREKA)						
									623	TALE	FRAN	PREKA						
									624	PASHKO	FRAN	PREKA						
									625	LUÇE	FRAN	MARKAJ (PREKA)						
									626	NIKOLLE	FRAN	PREKA						
									627	LEZE	FRAN	BELJA (PREKA)						
									628	TONE	FRAN	NDREJAJ (PREKA)						
									629	PJETER	KOLE	PREKA						
									630	GJEKE	KOLE	PREKA						
									631	GJERGJ	KOLE	PREKA						
									632	LUIGJ	KOLE	PREKA						
									633	GJYSTE	GJON	PREKA						
103	SAIT	MET	GERCARI	704036	21.03.2018	TË TRETËVE		205.92	634	FRAN	TOM	MATUSHA	123	40/8	205.92	1929	397,219.68	
									635	LENA	NIKOLL	GJOKA						
									636	NIKOLLE	GJETO	MATUSHA						
									637	MARASH	GJETO	GJOKA						
									638	GJERGJ	GJETO	GJOKA						
									639	TOM	GJETO	GJOKA						
									640	MARK	NIKE	MATUSHA						
									641	VERONIKE	NIKE	GJONDREKAJ						
									642	KATRINA		GJOKA						
									643	DRANDE	FRAN	GJOKA						
									644	LUCIE	LLESH	GJOKA						
									645	GJELINA	LLESH	IVANAJ						
									646	ÇELTINE	LLESH	LUMAJ						
									647	ASTRIT	LLESH	GJOKA						
									648	VALENTIN	RROK	GJOKA						
									649	FRED	RROK	GJOKA						
									650	PAULIN	RROK	GJOKA						

									651	VITORE	NDOC	VESHTJA					
									652	TONE	NDOC	NIKAJ					
									653	MARTIN	NDOC	MATUSHA					
									654	GJELIN	NDOC	VESHTAJ					
									655	PJETËR	NDOC	MATUSHA					
									656	HANE	NDOC	PRELASHI					
									657	TONE	MARASH	MATUSHA					
									658	ORNELA	PREKË	MATUSHA					
									659	OLIVË	PREKË	MATUSHA					
									660	FILOMENË	PREKË	MATUSHA					
NJËSIA ADMINISTRATIVE VELIPOJË, DREJTORIA VENDORE E ASHK-së SHKODËR, ZONA KADASTRALE 3072																	
									661	FRAN	TOM	MATUSHA					
									662	LENA	NIKOLL	GJOKA					
									663	NIKOLLE	GJETO	MATUSHA					
									664	MARASH	GJETO	GJOKA					
									665	GJERGJ	GJETO	GJOKA					
									666	TOM	GJETO	GJOKA					
									667	MARK	NIKE	MATUSHA					
									668	VERONIKE	NIKE	GJONDREKAJ					
									669	KATRINA		GJOKA					
									670	DRANDE	FRAN	GJOKA					
									671	LUCIE	LLESH	GJOKA					
									672	GJELINA	LLESH	IVANAJ					
									673	ÇELTINE	LLESH	LUMAJ					
104	LIZA	NDUE	LLESHI	704275	14.08.2018	TË TRETËVE		-	674	ASTRIT	LLESH	GJOKA	124	12/27	333.83	1929.00	643958.07
									675	VALENTIN	RROK	GJOKA					
									676	FRED	RROK	GJOKA					
									677	PAULIN	RROK	GJOKA					
									678	VITORE	NDOC	VESHTJA					
									679	TONE	NDOC	NIKAJ					
									680	MARTIN	NDOC	MATUSHA					
									681	GJELIN	NDOC	VESHTAJ					
									682	PJETËR	NDOC	MATUSHA					
									683	HANE	NDOC	PRELASHI					
									684	TONE	MARASH	MATUSHA					
									685	ORNELA	PREKË	MATUSHA					
									686	OLIVË	PREKË	MATUSHA					
									687	FILOMENË	PREKË	MATUSHA					
									688	FRAN	TOM	MATUSHA					
									689	LENA	NIKOLL	GJOKA					
									690	NIKOLLE	GJETO	MATUSHA					
									691	MARASH	GJETO	GJOKA					
									692	GJERGJ	GJETO	GJOKA					
									693	TOM	GJETO	GJOKA					
									694	MARK	NIKE	MATUSHA					
									695	VERONIKE	NIKE	GJONDREKAJ					
									696	KATRINA		GJOKA					
105	TEUTA	REXHEP	SHPUZA	700971	01.07.2016	TË TRETËVE		-	697	DRANDE	FRAN	GJOKA	125	12/27	201.8	1929.00	389272.20
									698	LUCIE	LLESH	GJOKA					
									699	GJELINA	LLESH	IVANAJ					
									700	ÇELTINE	LLESH	LUMAJ					
									701	ASTRIT	LLESH	GJOKA					
									702	VALENTIN	RROK	GJOKA					
									703	FRED	RROK	GJOKA					
									704	PAULIN	RROK	GJOKA					
									705	VITORE	NDOC	VESHTJA					
									706	TONE	NDOC	NIKAJ					
									707	MARTIN	NDOC	MATUSHA					

									708	GJELIN	NDOC	VESHTAJ						
									709	PJETËR	NDOC	MATUSHA						
									710	HANE	NDOC	PRELASHI						
									711	TONE	MARASH	MATUSHA						
									712	ORNELA	PREKË	MATUSHA						
									713	OLIVË	PREKË	MATUSHA						
									714	FILOMENË	PREKË	MATUSHA						
106	BINJAMIN	MYHEDIN	SHPUZA	700932	29.06.2016	TË TRETËVE		-	715	FRAN	TOM	MATUSHA	126	12/27	115.59	1,929.00	222,973.11	
									716	LENA	NIKOLL	GJOKA						
									717	NIKOLLE	GJETO	MATUSHA						
									718	MARASH	GJETO	GJOKA						
									719	GJERGJ	GJETO	GJOKA						
									720	TOM	GJETO	GJOKA						
									721	MARK	NIKE	MATUSHA						
									722	VERONIKE	NIKE	GJONDREKAJ						
									723	KATRINA		GJOKA						
									724	DRANDE	FRAN	GJOKA						
									725	LUCIE	LLESH	GJOKA						
									726	GJELINA	LLESH	IVANAJ						
									727	ÇELTINE	LLESH	LUMAJ						
									728	ASTRIT	LLESH	GJOKA						
									729	VALENTIN	RROK	GJOKA						
									730	FRED	RROK	GJOKA						
									731	PAULIN	RROK	GJOKA						
									732	VITORE	NDOC	VESHTJA						
									733	TONE	NDOC	NIKAJ						
									734	MARTIN	NDOC	MATUSHA						
									735	GJELIN	NDOC	VESHTAJ						
									736	PJETËR	NDOC	MATUSHA						
									737	HANE	NDOC	PRELASHI						
									738	TONE	MARASH	MATUSHA						
									739	ORNELA	PREKË	MATUSHA						
									740	OLIVË	PREKË	MATUSHA						
									741	FILOMENË	PREKË	MATUSHA						
DREJTORIA VENDORE E ASHK-së KAVAJË, ZONA KADASTRALE 2099																		
107	ELTON	MEDIN	KARAJ	705675	29.10.2020	SHTET/TË TRETËVE/ TOKË TË VET		635	742	SHOQËRIA	GJOKA	KONSTRUKSION SHA	127	10/103	34.2	2560	87,552.00	1. Vënë në hipotekë ligjore në favor të BKT-së, dega Medrese, me kontrate hipotekimi nr. 3538/910, datë 10.7.2014, me vlerë 1.095.000.000 leke. 2. Rivënë në hipotekë në favor tëBanka Kombëtare Tregtare, me kont. hipoteke nr. 5698/1097, datë 7.10.2015, me vlerë 2.450.000.000 lekë. 3. Rivënë në hipotekë në favor të Banka Kombëtare Tregtare sh.a., sipas kontratës së hipotekimit nr. 1348 rep., nr. 314 kol., datë 3.3.2017, me vlerë kredie 4641500000. 5. Vënë në hipotekë ligjore në favor të Banka Kombëtare Tregtare sh.a., me kontratën nr. 992/508, datë 24.7.2018, për vlerën e përgjithshme 9500000000 lekë
									743	SEJDIN	NAZIF	ZERE	128	10/38	52.50	2560	134,400.00	1. Vënë në hipotekë në favor të Banka Credins sh.a. 2. Vënë në hipotekë në favor të Banka Credins sh.a., me kontratë hipoteke nr. 9103/2521, datë 13.8.2014, me vlerë 354.000.000 lekë. 3. Vënë në hipoteke në favor të Banka Credins sh.a., me kontratë hipoteke nr. 5483/1637, datë 15.6.2015, me vlerë 15.000.000 lekë. 4. Vënë në hipotekë ligjore me k. hipotekë nr. 6561 rep. nr. 2119 kol., datë 17.8.2018, në favor të Banka Credins, me vlerë kredie 498.400.000 lekë, redaktuar nga noter Julian Zhelegu. 5. Vënë në sekuestro sipas urdhrit nr. 1138 regj., nr. 3907 prot., 19.10.2020, të përmbaruesit Besnik Dokushi

VLORË																		
QARKU VLORË, ZONA KADASTRALE 8602																		
108	NEBI	FASLLI	ZYKAJ	4714	1/28/2011	Shtetërore (203) m² E TË TRETËVE (214) m²	83		744	SYRJA		SHEHU	129	36/165	214	10,903	2,333,242.00	
QARKU VLORË, ZONA KADASTRALE 8602																		
109	JOVAN	MAHIL	JAUPAJ	211965	8/31/2018	Shtetërore (0) m² E TË TRETËVE (209.22) m²	238.78		745	BERNARD		CAUSHAJ	130	39/265	209.22	10903	2281125.66	
									746	EDUARD		CAUSHAJ						
									747	DALAN		LUZAJ						
									748	ELISABETA	ISUF	KUÇI						
									749	KUJTIM	ISUF	LUZAJ						
									750	SELAM	BUDIN	LUZAJ						
QARKU VLORË, ZONA KADASTRALE 8605																		
110	ÇAPAJEV	FUAT	MALIQAJ	104620	2016-06-30	Shtetërore (0) m² E TË TRETËVE (62) m²	62		751	NADIRE		SHARRA	131	32/68	62	8300	514,600.00	Mbi këtë pasuri ngrihet 29/159-nd., vol. 51, faqja 186
									752	AGRON		SHARRA						
									753	DILAVIS		SHARRA						
									754	NELA		SHARRA						
									755	MERMERE		SHARRA						
									756	KUDRET		SHARRA						
									757	DEJVI		SHARRA						
									758	SELAUDIN		SHARRA						
									759	ZANA		SHARRA						
									760	LUMTURI		SHARRA						
									761	LUAN		SHARRA						
									762	VJOLLCA		SHARRA						
DREJTORIA VENDORE ASHK VLORË, ZONA KADASTRALE 2832																		
111	ALBINA, ILIRJAN	DAVER, SABRI	ÇAPAJ, ÇAPAJ,	21160	18/07/2018	Shtetërore (94) m² E TË TRETËVE (107) m²	0	0	763	AFERDITA		MEHILLI	132	2/64	107	5530	591,710	
									764	AGRON		MEHILLI						
									765	FIORINA		MEHILLI						
									766	GENIS		MEHILLI						
									767	GEZIM		MEHILLI						
									768	MIROSHE		MEHILLI						
									769	MJAFTIME		MEHILLI						
									770	SULLTANA		MEHILLI						
DREJTORIA VENDORE ASHK VLORË, ZONA KADASTRALE 8603																		
112	LAVDOSH	MEÇAN	ZENUNI	105933	22/11/2016	Shtetërore (0) m² E TË TRETËVE (153) m²			771	AGRON		SHARRA	133	22/160	153	10903	1668159	
									772	NADIRE		SHARRA						
									773	DILAVIS		ZGJANI						
									774	NELA		SULSTAROVA						
									775	MERJEME		CAKO						
									776	KUDRET		SHARRA						
									777	SELAUDIN		SHARRA						
113	LAVDOSH	MEÇAN	ZENUNI	215556	30/06/2020	Shtetërore (13) m² E TË TRETËVE (62) m²			778	ZANA		PUSTINA			62	10903	675986	
									779	ZANA		PUSTINA						
									780	LUMTURI		SORRA						
									781	LUAN		SORRA						
									782	VJOLLCA		SHARRA						
									783	DEJVIN		SHARRA						
114	ZOJ	PETRO	MEÇO	108006	15/05/2017	Shtetërore (0) m² E TË TRETËVE (39) m²		39	784	SPIRO	PETRO	MEÇO	134	12/198/1	39	10903	425217	
									785	FOTINI	MIHAL	MEÇO						
DREJTORIA VENDORE ASHK VLORË, ZONA KADASTRALE 3140																		
115	SONILA, BARDHYL	BARDHYL, AVDI	QIRKO, NIKAJ	108586	6/7/2017	Shtetërore (0) m² E TË TRETËVE (270.9) m²	238.1		786	LEFTER	AVDI	NIKAJ	135	141/2	286.90	4,350.00	1,248,015.00	
									787	JONILDA		NIKAJ						
116	DORINA, BARDHYL	BARDHYL, AVDI	NIKAJ, NIKAJ	108587	6/7/2017	Shtetërore (0)m² E TË TRETËVE (222) m²			788	LALA		NIKAJ			222		965,700.00	
									789	SYRI		NIKAJ						
117	ILIR, BARDHYL	BARDHYL, AVDI	NIKAJ, NIKAJ	214015	30/9/2020	Shtetërore (0)m² E TË TRETËVE (170) m²			790	SOKRAT		NIKAJ			170		739,500.00	
									791	TANE		HASANA						
DREJTORIA VENDORE ASHK VLORË, ZONA KADASTRALE 8601																		
118	ERMAL	OSMAN	VELIU	104634	2016-07-04	Shtetërore (243) m² E TË			792	SHPETIM		HAXHIRAJ	136	35/144	61	10,903	665,083.00	

						TRETËVE (61) m²			793	ARNALDO		HAXHIRAJ						
119	YLLI	FAIK	DEMIRAJ	106401	2017-01-17	Shtetërore (0) m² E TË TRETËVE (311) m²			794	BUJAR		HAXHIRAJ			311.00	10,903	3,390,833.00	
									795	XHEVAT		HAXHIRAJ						
120	ESAT	ÇERÇIZ	CAUSHAJ	210863	2018-05-25	Shtetërore (0) m² E TË TRETËVE (307)m²			796	SALUSHE		HAXHIRAJ			307.00	10,903	3,347,221.00	
									797	NATASHA		HAXHIRAJ						
									798	SHQIPONJE		(XHELILAJ) HAXHIRAJ						
DREJTORIA VENDORE ASHK VLORË, ZONA KADASTRALE 8605																		
121	HABIL	SHAQO	HABILAJ	103200	9/23/2015	Shtetërore (97) m² E TË TRETËVE (259) m²			799	AGRON	GJON	BOCARI	137	18/248	259	8300	2,149,700.00	
122	HABIL	SHAQO	HABILAJ	103201	9/23/2015	Shtetërore (0) m² E TË TRETËVE (258) m²									258		2,141,400.00	
123	VLADIMIR	SULO	KALOÇI	104039	4/12/2016	Shtetërore (121) m² E TË TRETËVE (379) m²									379		3,145,700.00	
124	XHELIL	SULO	KALOÇI	103927	3/1/2016	Shtetërore (0) m² E TË TRETËVE (387) m²	113								387		3,212,100.00	
125	ZIJA	SKENDER	MEHMETI	104385	6/8/2016	Shtetërore (68) m² E TË TRETËVE (429.1) m²									429.1		3,561,530.00	
126	YLLI	RIZA	BAJRAKTARI	105943	11/30/2016	Shtetërore (87) m² E TË TRETËVE (412.4) m²									412.4		3,422,920.00	
127	BILBIL	MANXHAR	GJONAJ	105219	8/25/2016	Shtetërore (114.7) m² E TË TRETËVE (287.3) m²									287.3		2,384,590.00	
128	XHEKE	RAMAN	SHABANI	103964	3/16/2016	Shtetërore (0)m² E TË TRETËVE (286.1) m²	105.9								286.1		2,374,630.00	
129	FARUDIN	METO	ZOTAJ	104266	5/24/2016	Shtetërore (109.7) m² E TË TRETËVE (334.3) m²			800	AGRON	GJON	BOCARI	138	18/248	87		722,100.00	
									801	KASTRIOT	VEIZ	VEIZAJ	139	18/259	247.3		2,052,590.00	
									802	BASHKIM	VEIZ	VEIZAJ						
									803	SUZANA	VEIZ	VEIZAJ						
130	ADELINA	FETI	ZOTAJ	104899	7/29/2016	Shtetërore (97.7) m² E TË TRETËVE (402.3) m²			804	AGRON	GJON	BOCARI	140	18/248	231.5		1,921,450.00	
									805	KASTRIOT	VEIZ	VEIZAJ	141	18/259	170.8		1,417,640.00	
									806	BASHKIM	VEIZ	VEIZAJ						
									807	SUZANA	VEIZ	VEIZAJ						
131	PELLUMP	MEMET	MEMETAJ	104689	7/28/2016	Shtetërore (82.8) m² E TË TRETËVE (417.2) m²			808	AGRON	GJON	BOCARI	142	18/247	417.2		3,462,760.00	
132	MYNYR, LUIJETA	REMZI, ISMAIL	SHENAJ, SHENAJ	108801	7/28/2017	Shtetërore (15.5) m² E TË TRETËVE (484.5) m²			809	AGRON	GJON	BOCARI	143	18/247	418.5		3,473,550.00	
									810	KSANTHIPI	GJON	GJONBOCARI	144	18/245	66		547,800.00	
									811	SUELA	GJON	GJONBOCARI						
									812	ADRIAN	GJON	GJONBOCARI						
									813	ERIDAN	GJON	GJONBOCARI						
SHKODËR																		
QARKU SHKODËR, ZONA KADASTRALE 8591																		
133	DEFRIM	HALIT	HYSENI	95085	22/06/2016				814	FIQIRET	RAGIP	XHABIJA	145	1/1050	203.30	8,511	1,730,286.30	
									815	FIQIRI	RAGIP	XHABIJA						
									816	HALIME	RAGIP	LUMANAJ(XHABIJA)						
									817	VEHBI	RAGIP	XHABIJA						
									818	KYDRETE	EMIN	SPAHIJA(XHABIJA)						
									819	JETA	PETRIT	XHABIJA						
									820	ERINDA	PETRIT	XHABIJA						
									821	INIDI	PETRIT	MURATI						
									822	EDONA	PETRIT	MURATI						
									823	MIMOZA	IDRIZ	XHABIJA						
									824	REMZIJE		XHABIJA						
									825	EDMOND	MEHDI	XHABIJA						
									826	ARDITA	MEHDI	XHABIJA						
									827	NAZMIJE	IDRIZ	XHABIJA						
									828	ALBANA	NAMIK	PUKA(XHABIJA)						
									829	ANILA	NAMIK	REÇI(XHABIJA)						
									830	ARJETA	NAMIK	XHAFERI(XHABIJA)						
									831	FELEK		XHABIJA						
									832	GANIMET	SAMI	XHABIJA						
									833	GENC	SAMI	XHABIJA						
									834	FREDERIK	NIKOLL	TOTA	146	1/217	5	8,511	42,555.00	
DURRËS																		
QARKU DURRËS, ZONA KADASTRALE 3542, ZVRPP DURRËS																		

134	URIM	FIQIRI	CAMI	286366	29.01.2020	ME PRONAR			835	EDUART	HALIT	SALILLARI	147	68/22	276.50	416	115,024.00	
	ADEM	FIQIRI	CAMI															
	MIRJAN	FIQIRI	CAMI						836	ADEM	FEIM	SALILLARI	148	68/30	255.50	416	106,288.00	
	ROLAND	FIQIRI	CAMI															
QARKU DURRËS, ZONA KADASTRALE 3369, ZVRPP DURRËS																		
135	SUZANA	PETRIT	BACI	284291	23.02.2019	ME PRONAR			837	ASTRIT		TEPSHI	149	3/119	233	3,047	709,951.00	NDALOHEN VEPRIMET MBI KËTË PASURI DERI NË ZGJIDHJEN E PROBLEMIT TË KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PARREGULLT NË SISTEMIN HIPOTEKAR
									838	IDAJETE		HYSA						
									839	LORETA		SINANI						
	ERVIN	GEZIM	BACI						840	PEME		BARAMETA						
									841	RESMIJE		KAPSHTICA						
									842	SEFULLA		TEPSHI						
QARKU DURRËS ZONA KADASTRALE 8518																		
136	JANI	ARIF	BARDHOSHI	286486	28/01/2020	PRONAR			843	LAVDIJE	HAJDAR	BALLA	150	33/121	500	19,336	9,668,000.00	
									844	EMINE	RAMAZAN	BALLA						
137	NEXHMI	HAMDI	SHPUZA	286489	28/01/2020	PRONAR + CERTIFIKATË			845	NAIM	DAUT	BALLA			200		3,867,200.00	
									846	KUDRETE	DAUT	STRUGA						
									847	JURGEN	ISLAM	BALLA						
138	ARIS	SKENDER	HYSOLLI	286488	28/01/2020	PRONAR + CERTIFIKATË			848	EDMIR	ISLAM	BALLA			200		3,867,200.00	
									849	ENVER	DAUT	BALLA						
									850	RUKIJE	DAUT	BALLA						
139	ADAMAT	NAIM	BALLA	286483	28/01/2020	PRONAR + SHTET			851	LAVDIJE	HAJDAR	BALLA	151	33/83	340.4	19,336	6,581,974.40	
									852	EMINE	RAMAZAN	BALLA						
									853	NAIM	DAUT	BALLA						
140	LEDIAN	NAIM	BALLA	286485	28/01/2020	PRONAR + SHTET			854	KUDRETE	DAUT	STRUGA			208.6		4,033,489.60	
									855	JURGEN	ISLAM	BALLA						
									856	EDMIR	ISLAM	BALLA						
141	ELTON	ENVER	BALLA	286484	28/01/2020	PRONAR + SHTET			857	ENVER	DAUT	BALLA			155		2,997,080.00	
									858	RUKIJE	DAUT	BALLA						
142	ENVER	DAUT	BALLA	286487	28/01/2020	PRONAR + SHTET			859	ASQERI	NEXHIP	KAJO	152	33/295	23	19,336	444,728.00	
									860	ASQER	ZALO	KAJO	153	33/112	41	19,336	792,776.00	
									861	PETRO	RIZA	JASHOLLARI						
									862	HEKURAN	NEXHIP	MEZINI						
143	AGIM	ALI	SALOBEHAJ	269728	26.06.2018				863	SHERIF	RAMAZAN	KERCUKU	154	43/157	3	19,336	58008	
									864	JOHAN	MUSTAFA	KRISTO	155	43/81	9	19,336	174024	
									865	MIMOZA	ALI	KRISTO						
144	NURI	QEMAL	LAMCJA	269715	26.06.2018				866	JOHAN	MUSTAFA	KRISTO	156	43/81	70.2	19,336	1357387.2	
									867	MIMOZA	ALI	KRISTO						
									868	AGIM		SALOBEHAJ	157	43/159	136.3	19,336	2635496.8	
									869	VALTER		MALAJ	158	43/158	119.2	19,336	2304851.2	
									870	ISUF		DERVISHI	159	43/202	20	19,336	386720	
									871	EVANTHI		GJIKA	160	43/69	24.3	19,336	469864.8	
									872	HAFIZE		NOSI						
									873	LINDA		NOSI						
									874	MARGARITA		STRALLA						
									875	MARIA		FLOQI						
									876	PRAKSITHE		QIRKO						
									877	SHPRESA		SHEHAJ						
QARKU DURRËS , ZONA KADASTRALE 8518																		
145	ZYHDI	SHYQYRI	KAZAZI	252417	26/06/2020	PRONAR		490	878	FATMIR	QAMIL	VOLOTI	161	1/205	53	19,336	1024808	
									879	FATMIR	QAMIL	VOLOTI	162	1/206	139	19,336	2687704	
	ALLAMON	SHYQYRI	KAZAZI						880	SHOQ. "XHEMF" SHPK			163	1/86	187	19,336	3615832	
									881	FATMIR	QAMIL	VOLOTI	164	2/147	111	19,336	2146296	
146	DENIS	ZYHDI	KAZAZI	252418	26/06/2020	PRONAR		386	882	FATMIR	QAMIL	VOLOTI	165	2/147	759	19,336	14676024	
	ZYHDI	SHYQYRI	KAZAZI															
147	ROLAND	PANAJOT	VASILI	150243	26/08/2015	PRONAR		373										
	PANAJOT	ANDON	VASILI															
QARKU DURRËS, ZONA KADASTRALE 3542																		
148	BESNIK	ESAT	LICA	Nr.	28.12.2018	PRONAR			883	SHYQYRI	ARSHI	TOSKU	166	68/9	1000	416	416000	

	HAMITJAN			283804,														
149	ARBEN	QAZIM	QEVANI	295772	25.08.2020	PRONAR		42	884	ALTIN	HARUN	HARUNI	167	104/44	29	416	12064	
										SILVANA	FERIT	HARUNI						
QARKU DURRËS, ZONA KADASTRALE 8513																		
150	PASHK	NIKOLL	BRAHJA	297868	30.07.2020	ME PRONAR		240	885	GJERGJ	PASHK	KONÇI	168	7/760	26	12,945	336,570.00	
									886	IRINI	TOM	PARTALI						
									887	MARJETA	TOM	ZOGA						
									888	NETA	KOL	KONÇI						
									889	VINÇENS	TOM	KONÇI						
									890	TOM		KONÇI	169	7/761	9	12,945	116,505.00	KUFIZOHEN VEPRIMET DERI NË PLOTËSIM TË DOKUMENTACIONIT
									891	GJERGJ		KONÇI						
QARKU DURRËS, ZONA KADASTRALE 8518																		
151	YLLI	BIDO	BRAHIMI	77982	03.09.2013	ME PRONAR		396	892	SIRRI		BESHIRI	170	25/241	301	19,336	5,820,136.00	KARTELA E PASURISË E REGJISTRUAR NË FAVOR TË YLLI IBRAHIMIT KRIJON MBIVENDOSJE ME FAMILJEN BESHIRI
									893	ILMIJE		HAMZARAJ						
									894	PATRIZIA		BESHIRI						
									895	CRISTINA		BESHIRI						
									896	DANIELE		BESHIRI						
									897	ALKION		DIZDARI						
									898	ANIL		DIZDARI						
152	NDRIÇIM	MUHAMED	DOMI	85163	13.06.2013	ME PRONAR		242	899	SIRRI		BESHIRI	171	25/238	205	19,336	3,963,880.00	KARTELA E PASURISË E REGJISTRUAR NË FAVOR TË NDRIÇIM DOMIT KRIJON MBIVENDOSJE ME FAMILJEN BESHIRI
									900	ILMIJE		HAMZARAJ						
									901	PATRIZIA		BESHIRI						
									902	CRISTINA		BESHIRI						
									903	DANIELE		BESHIRI						
									904	ALKION		DIZDARI						
									905	ANIL		DIZDARI						
153	FATMIRA	MURAT	HAXHIAJ	100433	23.09.2013	ME PRONAR		500	906	SIRRI		BESHIRI	172	25/247	126	19,336	2,436,336.00	KARTELA E PASURISË E REGJISTRUAR NË FAVOR TË FATMIRA HAXHIAJ KRIJON MBIVENDOSJE ME FAMILJEN BESHIRI
									907	ILMIJE		HAMZARAJ						
									908	PATRIZIA		BESHIRI						
									909	CRISTINA		BESHIRI						
									910	DANIELE		BESHIRI						
									911	ALKION		DIZDARI						
									912	ANIL		DIZDARI						
154	ISRENA	ISUF	ALUSHI	268401	05.05.2017	ME PRONAR		400	913	SIRRI		BESHIRI	173	25/334	400	19,336	7,734,400.00	
									914	ILMIJE		HAMZARAJ						
									915	PATRIZIA		BESHIRI						
									916	CRISTINA		BESHIRI						
									917	DANIELE		BESHIRI						
									918	ALKION		DIZDARI						
									919	ANIL		DIZDARI						
155	ISUF	ISA	ALUSHI	268402	18.05.2017	ME PRONAR		448	920	SIRRI		BESHIRI	174	25/334	201	19,336	3,886,536.00	
									921	ILMIJE		HAMZARAJ						
									922	PATRIZIA		BESHIRI						
									923	CRISTINA		BESHIRI						
									924	DANIELE		BESHIRI						
									925	ALKION		DIZDARI						
									926	ANIL		DIZDARI						
QARKU DURRËS , ASHK DURRËS , ZONA KADASTRALE 8518																		
156	MONDI	SKENDER	DINI	278749	25.04.2019	SHTETËRORE + TË TRETËVE			927	ESMERALDA		HAMZARAJ	175	25/339	524.7	19336	10,145,599	
	ILIR	SKENDER	DINI						928	ISMAIL		BESHIRI						
									929	MUSTAFA		HAMZARAJ						
DREJTORIA VENDORE ASHK DURRËS, ZONA KADASTRALE 8516																		
157	RROMIR	KRISTAQ	XOXI	286364	30.01.2020	ME PRONAR		353	930	EFGJENI	KOÇO	XOXI	176	11/95	77.00	10,348	796,796.00	
									931	LIDJE	VASIL	PUPI						
									932	ALMA	VASIL	PUPI						
									933	LUÇIJE	NDOC	XOXE	177	11/93	81.00	10,348	838,188.00	
									934	RROMANO	JOVAN	XOXE						
									935	INGEGERTA	JOVAN	XOXE						

									936	ENKELEJD	JOVAN	XOXE						
DREJTORIA VENDORE ASHK DURRËS, ZONA KADASTRALE 8517																		
158	DASHAMIR	MUHARREM	SARACI	223233	14.09.2016	ME PRONAR		243	937	MUSTAFA		KURTI	178	85/262	243	3,119	757,917.00	
KUKËS																		
QARKU KUKËS, ZVASHK TROPOJË , ZONA KADASTRALE 1347																		
159	GEZIM	SHPETIM	HOXHA	57846	4/23/2019	E TË TRETËVE (456 m²)			938	ALI	KOKRRIZ	GJOÇAJ	179	9/140	456	1873	854,088	Pasuria kufizohet sipas urdhrit të regjistruesit nr. --, datë --: "Ndalohen veprimet mbi pasurinë e identifikuar si më poshtë: nr. i pasurisë 9/140, volum 11, faqe 57, indeksi i HK BS-D-4. Arsyeja e kufizimit: Të sillet VKKP së bashku me plan-vendosjen në origjinal dhe të konfirmuara".
QARKU KUKËS, , ZONA KADASTRALE 1347																		
160	KUJTIM	SADRI	HASANAJ	90295	10/20/2016	PRONË E TË TRETËVE (3.89 m²)			939	HAMDI	SOKOL	MUSTAFAJ	180	8/154	3.89	1873	7,285.97	
						SHTET (45 m²)			940	AFERDITA	SOKOL	MUSTAFAJ						
						SHTET (59.81 m²)			941	FATIME	MIFTAR	MUSTAFAJ						
									942	FERIDE	SOKOL	MUSTAFAJ						
									943	ISA	SOKOL	MUSTAFAJ						
									944	KADRI	SOKOL	MUSTAFAJ						
									945	NUSHE	SOKOL	MUSTAFAJ						
LEZHË																		
QARKU __LEZHË , ASHK_LEZHË, ZONA KADASTRALE_1099																		
161	DED	NIKOLL	KOLA	817820	29.07.2016	E TË TRETËVE		56.2	946	VIKTOR		NDREKA	181	1/66.	56.20	242	13,600.40	
162	AGIM	NIKOLL	COLA	811744	26.07.2016	E TË TRETËVE		96.4	947	VIKTOR		NDREKA	182	1/66.	64.40	242	15,584.80	
									948	PREK	NDUE	NIKJARI	183	1/202	32.00	242	7,744.00	
163	NDREC	PJETER	MARKU	21055	28.05.2018	E TË TRETËVE		329	949	UK	ALI	MEKRIZVANI	184	33/5	329.00	242	79,618.00	
QARKU __LEZHË , ASHK_LEZHË, ZONA KADASTRALE_1987																		
164	NDUE	FRAN	JAKU	818411	27.10.2016	E TË TRETËVE		205	950	TONE	DED	PJETRA	185	107/7	205	3435	704,175.00	Mbi këtë pas. regj. nd. v. 35, f. 237; regj. nd. vol. 35, f. 250
165	NDUE	FRAN	JAKU	811745	15.03.2018	E TË TRETËVE		169	951	TONE	DED	PJETRA	186	107/7	169	3435	580,515.00	
QARKU __LEZHË , ASHK_LEZHË, ZONA KADASTRALE_1087																		
166	AHMET	ALI	LEKA	812004	21.03.2018	E TË TRETËVE		10	952	ESAT	JAKUP	DOMI	187	360/535	10	303	3030	
QARKU __LEZHË , ASHK_LEZHË, ZONA KADASTRALE_1716																		
167	DED	KOLEC	NDOJA	8137569	22.05.2020	E TË TRETËVE		258	953	ERNEST	GJIN	NDOKA	188	186/26	258	282	72,756.00	
QARKU __LEZHË , ASHK_LEZHË, ZONA KADASTRALE_1879																		
168	PASHKE	LEKE	CUNI	21480	21.11.2018	E TË TRETËVE		382	954	MIRJAN	MARK	DODA	189	62/148	200	209	41800	Regj. nd. vol. 13, f. 202
									955	SOKOL	PAL	CUNI	190	62/131	182	209	38038	Regj. nd. vol. 13, f. 202
QARKU __LEZHË , ASHK_LEZHË, ZONA KADASTRALE_1987																		
169	DEDE	NDOC	LUCA	812307	21.05.2018	E TË TRETËVE		324.7	956	VERA	ALUSH	IBRAJ	191	59/97	324.7	3435	1,115,344.50	
QARKU __LEZHË , ASHK_LEZHË, ZONA KADASTRALE_2604																		
170	LEK	MARK	NDOKA	811608	27.02.2018	E TË TRETËVE		203	957	MARIJE	GJETO	TOMA	192	105/245	203	283	57,449	
									958	DIELLA	PJETER	TOMA						
									959	KANTO	PJETER	TOMA						
									960	GJOVALIN	PJETER	TOMA						
									961	DRANE	KOL	TOMA						
	NDUE	MARK	NDOKA						962	CESK	MARK	TOMA						
									963	ARBEN	MARK	TOMA						
									964	DAVID	MARK	TOMA						
									965	MARA	LLESH	TOMA						
									966	TONE	LLESH	TOMA						
QARKU __LEZHË , ASHK_LEZHË, ZONA KADASTRALE_3126																		
171	XHULJAN	PAL	GJONI	8137709	27.07.2020	E TË TRETËVE		45	967	LEONARD	MARK	PALAJ	193	1077/2	45	3435	154,575.00	
QARKU __LEZHË , ASHK_LEZHË, ZONA KADASTRALE_3181																		
172	PETRIT	FRAN	BIBA	13598	20.02.2017	E TË TRETËVE		288	968	JAK	GJIN	MURRANI	194	11/13	288	245	70560	
QARKU __LEZHË , ASHK_LEZHË, ZONA KADASTRALE_3641																		
173	FRAN	DED	GJONI	818573	06.02.2017	E TË TRETËVE		143	969	ANTON	PJTER	LLESHAJ	195	17/56	143	271	38753	Regj. nd. në vol. 20, f. 164
174	GJOVALIN	NIKOLL	PRENGA	20773	18.07.2016	E TË TRETËVE		274	970	DEDE	NDUE	ALIA	196	87/21	207	271	56097	
									971	PJETER	MARK	LULI	197	87/25	67	271	18157	
ELBASAN																		
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 8527																		
175	AUREL	QAZIM	DRAZHI	2583030	17/10/2020	Pronar			972	HYSEN	IBRAHIM	NEZIRI	198	149/61/2	6.3	12,764.00	80,413.20	

	KLEVIS	QAZIM	DRAZHI						973	SELMAN	TAHIR	BELSHAKU	199	149/54/4	85.6	12,764.00	1,092,598.40	
									974	BARDHUL	FATMIR	HAXHIHYSENI	200	149/59	198	12,764.00	2,527,272.00	
									975	BALLKYZ	ISMAIL	HAXHIHYSENI						
									976	FLORESHA	ISMAIL	HAXHIHYSENI						
									977	ARBEN	FATMIR	HAXHIHYSENI						
QARKU ELBASAN, ZVRPP ELBASAN , ZONA KADASTRALE 8526																		
176	ANILA	XHAFERR	DOKO	20300005	24/05/2017	Pronar		616.2	978	LUAN	HYSEN	BISHQEMI	201	1315/3/1	480	12,764	6,126,720.00	
	FATBARDH	SAMI	DOKO						979	XHYMERT	HYSEN	BISHQEMI						
177	ANILA	FATMIR	DOKO	20300006	24/05/2017	Pronar		415.1	980	FERDINANT		HASANAJ						
									981	JANI		HASANAJ						
									982	IRMA		ALLUSHAJ						
									983	ARDIAN	XHEMALI	SHKELZENI						
									984	ELEONORA		PEQINI						
									985	ZAMIRA		MUSMUÇA						
									986	VERA		MUSMUÇA						
									987	IRA		MUSMUÇA						
									988	IBRAHIM		KASTRIOTI						
									989	MIMOZA		KASTRIOTI						
									990	BARDHUL	HYSEN	BISHQEMI						
									991	IKBAL		MULLISI						
									992	ALBERT	FERIAT	HASANAJ						
									993	FAIK	IBRAHIM	SHKELZENI						
									994	AFERDITA	MUSA	BISHQEMI			252.7		3,225,462.80	
									995	MELEQE	HADI	BISHQEMI						
									996	DENISA	HADI	BISHQEMI						
									997	ANILA	FAIK	SELITA						
									998	DONIKA	FERIAT	BINJAKAJ						
									999	ELIDA	SHEFKI	TRUNGU						
									1000	ENTELA	XHEMALI	KALLAJXHIU						
									1001	FATBARDHA		BASHA						
									1002	MEHDI	MEHMET	MUSMUÇA						
									1003	MIRANDA		STAFA						
									1004	VIOLA		KASTRIOTI(TOSKA)						
									1005	XHULIETA	SHEFKI	EKMEKÇIU						
									1006	YLLKA	FERIOT	ÇUNI						
									1007	ZANA	NIKOLLAQ	SHKELZENI						
									1008	DRITA	FERHAT	JONUZAJ						
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 8527																		
178	IZMIR	LUTO	LLESHI	2582745	31/08/2020	PRONAR			1009	ADNANT	BARDHYL	MIRAKU	202	275/8	304.12	12,764	3,881,787.68	
									1010	LINDITA	ASTRIT	SANXHAKTARI						
									1011	ARBEN	BARDHYL	MIRAKU						
									1012	MEVLUDE		MIRAKU						
									1013	DANIELA	BARDHYL	MIRAKU						
									1014	SOKOL	ASTRIT	SANXHAKTARI						
									1015	ADELE	SHEFKI	MIRAKU						
179	DYLBER	NEZIR	BITRI	2582748	31/08/2020				1016	ADNANT	BARDHYL	MIRAKU	203	303/46	427.2	12,764	5,452,780.80	
									1017	ADELE		MIRAKU						
									1018	ARBEN	BARDHYL	MIRAKU						
180	AVNI	XHEMALI	LECI	2582720	29/08/2020				1019	DANIELA	BARDHYL	MIRAKU			428.7		5,471,926.80	
									1020	SOKOL	ASTRIT	SANXHAKTARI						
									1021	MEVLUDE		MIRAKU						
									1022	LINDITA	ASTRIT	SANXHAKTARI						
181	ARTI	JOSIF	HAZIZI	2582747	31/08/2020				1023	ADNANT	BARDHYL	MIRAKU	204	303/49	33.8	12,764	431,423.20	
									1024	ADELE		MIRAKU						
									1025	ARBEN	BARDHYL	MIRAKU						
									1026	DANIELA	BARDHYL	MIRAKU						
									1027	SOKOL	ASTRIT	SANXHAKTARI						
									1028	MEVLUDE		MIRAKU						

									1029	LINDITA	ASTRIT	SANXHAKTARI						
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 2096 KARKAVEC																		
182	EDION	XHEMAL	BLLOSHMI	6699866	31/05/2016				1030	FATIME	SALI	PJETRI	205	492/1	190.1	154	29,275.40	
									1031	BESIM	SEIT	PJETRI						
									1032	FLORETA	SEIT	PJETRI						
									1033	LINDITA	SEIT	BASHALLI						
									1034	ANTONETA		SULOLLARI						
									1035	ALI	SEIT	PJETRI						
									1036	ELDA	SEIT	PJETRI						
									1037	BLERINA	SEIT	PJETRI						
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 8521																		
183	BALLKYZ	HASAN	KAZIU	2579166	24/05/2018	Pronar			1038	IDE		PENI	206	13/481	495	13,666	6,764,670.00	
									1039	FATJON		PENI						
									1040	MUSA		PENI						
									1041	BURBUQE		PENI						
									1042	ARBEN		PENI						
									1043	HATIXHE		ROSENI|(PENI)						
									1044	FLORA		SARAÇI(DARDHA)						
									1045	RAJMONDA		SHKALLA(DARDHA)						
									1046	JALLDYZ		DARDHA						
									1047	FAIK		DARDHA						
									1048	ABAUDIN		PENI						
									1049	NIMETE		PENI						
									1050	BURBUQE		PENI						
									1051	PETRIT		PENI						
									1052	SHEJNAZ		TOLA(SHENGJERGJI)						
									1053	BUKURIE		TOLA(KASHARI)						
									1054	HATIXHE		TOLA						
									1055	ALI		TOLA						
									1056	MIGEN		TOLA						
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 8526																		
184	SHPETIM	SALI	HIDRI	2582578	27/07/2020	Pronar			1058	AISHE	MUSA	KORRA	207	3/183	300.4	12,764	3,834,305.60	
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 8527																		
185	XHEVAHIR	XHEMALI	HUSHI	2582394	16/06/2020	Pronar			1059	HYSEN	VELI	GJATA	208	1170/7	216.8	12,764	2,767,235.20	
ELBASAN																		
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 1258 BRADASHESH																		
186	OLSI	OSMAN	PUPA	2582420	18/06/2020	Pronar		292.8	1060	LAORETA	BUJAR	PUPA(ÇELA)	209	5/1/6	292.8	1840	538752	
187	RAMAZAN	JAÇE	KORÇA	2582495	26/07/2020	Pronar		500	1061	BEXHET	RAMAZAN	MEÇJA	210	201/38	500	1840	920000	
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 2346 KUSARTH																		
188	VASIL	SHAQIR	BIBA	2582534	21/07/2020	Pronar		282	1062	KASTRIOT	ZENEL	MUSAJ	211	400/4/1	282	280	78960	
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 1919																		
189	BESNIK	NOZI	HALILI	9985617	29/06/2016				1063	SUZANA	XHAVIT	MALIQI	212	25/7	93.3	234	21832.2	
									1064	NEVREZ	XHAVIT	GJYLBEGU						
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 3203 RRAJCE																		
190	RAKIP	MEHMET	TOÇKA	447852	42648				**1065**	NURI	NAZIF	GURRA	213	27/38	450.9	179	80711.1	
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 8527																		
191	DALLANDYSHE	LLANE	TOROMANI	2583106	21/10/2020	Pronar		374.1	1066	HENRIETA	SEFEDIN	BALLIU(AGOLLI)	214	133/4	190.1	12764	2426436.4	
									1067	ENGJELLUSHE	SEFEDIN	AGOLLI(AHMETLLARI)						
									1068	ELIDA	SEFEDIN	AGOLLI(SINANI)						
									1069	SEMIRAMIZ	XHEVDET	HADO(HOXHA)						
									1070	MERITA	XHEVDET	HADO(TRUNGU)						
									1071	MIMOZA	XHEVDET	HADO(MATRAXHIU)						
									1072	KUJTIM	XHEVDET	HADO						
									1073	DRITA	XHEVDET	KAMA(HADO)						

									1074	LAVDIE	ASTRIT	KUTELI(KADILLI)						
									1075	LILJANA	ASTRIT	KADILLI(BIXHEKU)						
									1076	MEHMET	ASTRIT	KADILLI						
									1077	MEREME	HASAN	BUHARAJA(ALUSHI)						
									1078	AGIM	HASAN	ALUSHI						
									1079	ARBEN	HASAN	ALUSHI						
									1080	ZYRA	VELI	MAKRU(SINA)						
									1081	MARJETA	VELI	LEKA(SINA)						
									1082	ZHANETA	VELI	DHAMA(SINA)						
									1083	EDUART	VELI	SINA						
									1084	SANIJE	ISMAIL	SINA						
									1085	EMINE	QEMAL	SPAHIU						
									1086	ANILA	QEMAL	LEVENISHTI						
									1087	ISUF	QEMAL	SPAHIU						
									1088	ARJAN	ASTRIT	KADILLI						
									1089	BASHKIM	VELI	SINA						
									1090	VJOLLCA	QEMAL	SINA						
									1091	AGRON		GJATA						
									1092	HALIME		GJATA						
									1093	ALTIN		GJATA						
									1094	RUDINA		GJATA	215	133/12	138.4	12764	1766537.6	
									1095	ADLEA		GJATA						
									1096	ZEGJINE		GJATA						
									1097	ENGJELLUSHE		GJATA						
									1098	BUKUROSH	MUSTAFA	GJATA						
192	LEFTER	RRAP	BUDANI	2582797	22/09/2020	Pronar		400.7	1099	XHAFERR	MUSTAFA	KACADEI	216	149/19	400.7	12764	5114534.8	
193	BUKURIM	LAVDI	PALLOSHI	2582821	23/09/2020	Pronar		190.4	1100	XHAFERR	MUSTAFA	KACADEI	217	149/9	190.4	12764	2430265.6	KJO PASURI ËSHTË E OKUPUAR, KA 3 NDËRTIME PA LEJE
194	HYSEN	ABDULLA	HUSHI	2583019	17/10/2020	Pronar		402	1101	ZAMIRA	IBRAHIM	VYSHKA	218	149/3/13	402	12764	5131128	
									1102	BEKIM	RIFAT	KADIU						
									1103	ADRIAN	DILAVER	SEJDINI						
									1104	MAJLINDA	DILAVER	DUHANXHIU						
195	REFAT	VELI	DRAZHI	2582820	23/09/2020	Pronar		364.8	1105	SUHELA	XHEVDET	LIBOHOVA	219	162/14	364.8	12764	4656307.2	
									1106	AGRON	TEKI	TELA						
									1107	BULENT	TEKI	TELA						
									1108	EDMOND	TEKI	TELA						
									1109	FELATUN	MAZLLEM	KARAISKAJ						
									1110	GJERAK	MAZLLEM	KARAISKAJ						
									1111	HAJALI	ISMAIL	YPI						
									1112	LAVDIJE	SKENDER	KALASA						
									1113	NEBI	ISMAIL	SEFA						
									1114	SHAZIVAR	MASAR	KARAOSMANI						
									1115	SHEGUSH	MASAR	KOSOVA						
									1116	TEUTA	SKENDER	FOR A						
									1117	XHANETA	ISMAIL	PRODANI						
									1118	ANITA	MASAR	ALICKA						
									1119	NESFIJE	TEKI	SELENICA(TELA)						
196	ARBEN	QAZIM	SULA	2582798	22/09/2020	Pronar		370.12	1120	MUÇ		FAGU	220	176/2	370.12	12764	4724211.68	
197	HALIL	MEHMET	LIKA	2583085	20/10/2020	Pronar		431.4							431.4		5506389.6	
198	SOKOL	ALI	BALA	2583028	17/10/2020	Pronar		224.8							224.8		2869347.2	
199	RAMIZ	RIZA	GJYLA	2583029	17/10/2020	Pronar		469	1121	BEHEXHET	RYZHDI	HASEQIU	221	183/36	469	12764	5986316	
									1122	FLORA	RYZHDI	KREKA(HASEQIU)						
									1123	ALMA	RYZHDI	PALLUQI						
									1124	BRUNO	SHEREF	VERDHI						
									1125	DELIMET	MEHMET	BANGA	222	303/54		12764		
200	PETRIT	QAMIL	POKA	2582818	23/09/2020	Pronar		446.1							446.1		5694020.4	

201	VLADIMIR	SHERIF	PAJA	2582762	21/09/2020	Pronar		500							500		6382000	
202	RAMAZAN	CANE	BAJRAMI	2582799	22/09/2020	Pronar		350.4	1126	DELIMET	MEHMET	BANGA	223	279/9	350.4	12764	4472505.6	
203	GEZIM	MUSA	LLOÇJA	2583020	17/10/2020	Pronar		276.2							276.2		3525416.8	
204	REFAT	ISMAIL	LLOÇJA	2582802	22/09/2020	Pronar		500							500		6382000	
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 8524																		
205	DITURI	AHMET	ZEJNELHOXHA	2578625	20/11/2018				1127	ARBAN	MAHIR	DOMI	224	7/ 170	29,6	13854	410078.4	ME SHKRESËN NR. 1569, AKTI DATË 4.6.'14, BËHET REGJISTRIMI I PADISË PËR KËTË PASURI NGA GJYKATA ELBASAN, ME SHKRESËN NR. 1476 AKT, DATË 8.10.2015, REGJISTROHET K/PADIA NË GJYKATËN ELBASAN
									1128	ETLEVA	MAHIR	DOMI						
									1129	LIDIA	PANDELI	DOMI						
									1130	GENTJAN	AVNI	DOMI						
GJIROKASTËR																		
QARKU GJIROKASTËR, ZONA KADASTRALE 2444																		
206	MANOL	MIHAL	BASHO	123125	25.09.2019	Shtet			1131	BASHKIM	YZEDIN	COBANI	225	9/189	186.3	1,970	367011	
										BEKIM	YZEDIN	COBANI						
										FETIE	YZEDIN	COBANI						
										HYRJETE	YZEDIN	COBANI						
										KUJTIM	YZEDIN	COBANI						
										MEHMET	YZEDIN	COBANI						
										PAJTIM	YZEDIN	COBANI						
										RON	YZEDIN	COBANI						
										VILSON	YZEDIN	COBANI						
									1132	BEKIM	YZEDIN	COBANI	226	9/429	126	1,970	248,220.00	KY TITULL PRONËSIE PËRFSHIN DHE PASURINË 9/430, VOL. 17m F. 45 TË KUFIZUAR PËR SHKAK TË MBIVENDOSJES 3679
						E të tretëve			1133	MBIVENDOSJE			227	9/430	56.6	1,970	111,502.00	KJO PASURI ËSHTË KRIJUAR NGA MBIVENDOSJA E DY PASURIVE 9/121 VOL. 17, F. 38, 9/175 VOL.10, F. 30 3680
									1134	BASHKIM	YZEDIN	COBANI	228	9/433	1.1	1,970	2,167.00	KY TITULL PRONËSIE PËRFSHIN DHE PASURITË 9/431 VOL. 17, F. 46, 9/434 VOL. 17, F. 49, 9/438 VOL. 17, F. 50, TË KUFIZUARA PËR SHKAK TË MBIVENDOSJES. KY TITULL PRONËSIE PËRFSHIN DHE PASURINË 9/427 VOL. 17, F. 42 3683
									1135	BEKIM	YZEDIN	COBANI						
									1136	FETIE	YZEDIN	COBANI						
									1137	HYRJETE	YZEDIN	COBANI						
									1138	KUJTIM	YZEDIN	COBANI						
									1139	MEHMET	YZEDIN	COBANI						
									1140	PAJTIM	YZEDIN	COBANI						
									1141	RON	YZEDIN	COBANI						
									1142	VILSON	YZEDIN	COBANI						
QARKU GJIROKASTËR , ZONA KADASTRALE 8543																		
207	DIFTIR RAZIP LESKAJ			Nr. 123395	Datë 23.06.2020	E të tretëve			1143	TEQEJA (TEQEJA E ZALLIT) BEKTASHIANE			229	17/206	315	4865	1,532,475	REF. 2160 UK NR. 455, DATË 3.3.2012, REF. 002529 UK NR. 1340, DATË 3.12.2012 REF. 2532 UK NR. 1243, DATË 3.12.2012, DIF. DOK-FAKT=28787M2 817
QARKU GJIROKASTËR , ZONA KADASTRALE 2972 PËRMET																		
208	VANGJEL SELMAN PRIFTI			Nr. 29142	Datë 28.12.2016	E të tretëve			1144	EDA MEHDI DUSHALLARI			230	80/31	19.1	143	2,731.30	
									1145	SKËNDER ISMAIL DUSHALLARI								
									1146	RUBIJE ISMAIL HAJDINAJ								
									1147	ZENEL ISMAIL DUSHALLARI								
									1148	LUIZA ISMAIL DUSHALLARI								
									1149	VIOLETA ISMAIL DUSHALLARI								
									1150	GËZIM ISMAIL DUSHALLARI								
									1151	ELSA ISMAIL MEÇANI								
									1152	JOLLANDA ISMAIL HASANRAMAJ								
QARKU GJIROKASTËR , ZONA KADASTRALE 2260 TEPELENË																		
209	SHKËMBOR	KUJTIM	PASHAI	Nr. 121957	Datë 22.11.2019	E të tretëve 17 Shtet 250	267		1153	KUJTIM	MUHAREM	PASHA	231	165/1	17	125	2,125	
TIRANË VERI																		
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8340																		
210	VALTER	GEZIM	KOLLARI	1233024	28.07,2020	SHTET+TË TRETËVE		41.6	1154	Shoqëria "Alb-Edil" Sh.p.k			232	3/583	17	30,158	512,686	Pasuria bllokohet në favor të "Banka Credins" sh.a., për shumën 130000000 lekë
									1155	Shoqëria "Alb-Edil" Sh.p.k			233	3/585	4.5	30,158	135,711	Pasuria bllokohet në favor të "Banka Credins" sh.a., për shumën 130000000 lekë
									1156	Shoqëria "Alb-Edil" Sh.p.k			234	3/586	20	30,158	603,160	Pasuria bllokohet në favor të "Banka Credins" sh.a., për shumën 130000000 lekë
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8310																		

211	NAZMI	HAMDI	SUKITHI	1230407	25.09.2018	TË TRETËVE		250	1157	SIRI	BESIM	PETRELA	235	6/1459	250	31,219	7,804,750	
									1158	EDVAR		AGALLIU						
									1159	AIDA		VISARI						
									1160	GENC		JASA						
									1161	ANI		JASA						
									1162	ALIDE		JARECI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3976																		
212	MITAT	ALI	QERIMI	122397	24.04.2018	SHTET+TË TRETËVE			1163	IBRAHIM	KASEM	SPAJA	236	68/21	31	479	14,849	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3321																		
213	RAPO	BEKTASH	VILA	721596	27.11.2015	TE TRETVE		305	1164	AGRON	ZENEL	DERVISHI	237	436/61	305	2,560	780,800	PASURIA HIPOTEKOHET NË FAVOR TË INVESTITORIT LUTVI SHKRELI
	BESNIK	RAPO	VILA															
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8340																		
214	SAIM	SADIK	KETA	18817	06.09.2013	SHTET+TË TRETËVE		259.5	1165	ABEDIN		LULO	238	9/1225	259.5	30,158	7,826,001	
									1166	ARBEN		TAFANI						
									1167	ARJANA		CUKALLA (VITHKUQI)						
									1168	ERMIRA		PRIFTI (LULO)						
									1169	ETLEVA		ANADOLLI (LUGA)						
									1170	FATMIR		LUGA						
									1171	ILIR		VITHKUQI						
									1172	LULEZIM		LUGA						
									1173	LUMTURIJE		LUGA						
									1174	SEMIHA		BALA (LULO)						
									1175	VANGJUSH		VITHKUQI						
									1176	VILDAN		LUGA						
									1177	HALIM		LUGA						
									1178	ENXHI		KARALLIU						
									1179	DEVI		KARALLIU						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3976																		
215	SHPETIM	GAFUR	GEGA	993171	26,10,2017	SHTET+TË TRETËVE		15	1180	IBRAHIM	KASEM	SPAJA	239	68/21	15	479	7,185	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 2679																		
216	NESIM	RIZMAN	BALLA	721373	26,11,2015	TË TRETËVE		262.7	1181	VELI		LAMI	240	440/302	262.7	4,242	1,114,373.40	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8170																		
217	SAFET	MUHARREM	TOLA	996679	22.02.2017	SHTET + TË TRETËVE			1182	FATOS	GJYLI	CAUSHOLLI	241	3/362	14.3	32,878	470,155.4	KUFIZOHET DERI NË PLOTËSIMIN E DOKUMENTACIONIT. URDHËR REGJ. NR. 650, DATË 12.7.2011
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3266																		
218	PJETER	MARK	BERHANI	190130	28.06.2016	TË TRETËVE			1183	AGRON	HALIL	BRAHJA	242	75/2/24	276.5	3,283	907,750	
									1184	AGRON	HALIL	BRAHJA	243	75/15	48.5	3,283	159,226	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3712																		
219	ERION, ERVIS	FLAMUR FLAMUR	MUCAJ	78914	18,02,2015	TE TRETVE			1185	REXHEP	RAMAZAN	LAMUCA	244	297/57	234.9	528	124,027.2	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8210																		
220	BEDRI LILJANA	DAUT LLAZI	SULASULAJ	1231675	27.11.2019	SHTET+TË TRETËVE+TE VET			1186	FATOS	XHEMAL	FORTUZI	245	4/422	62.3	38,614	2,405,652.2	
									1187	ENDI	EDMOND	BULKU						
									1188	HAMDI	QAZIM	CELA						
									1189	LEJLA	XHEMAL	FORTUZI						
									1190	EVA	MEHMET	SHKEMBI						
									1191	MIRLINDA	SULEJMAN	ZAIMAJ (XHEPAJ)						
									1192	ERMAL	LULZIM	FORTUZI						
									1193	LIRIE	AHMET	FORTUZI						
									1194	LIRIE	RAMAZAN	JOCA(XHEPA)						
									1195	ALTIN	LULZIM	FORTUZI						
									1196	ARBEN	XHEMAL	FORTUZI						
									1197	ASTRIT	BASRI	TUFINA						
									1198	AURORA	NEXHIP	PAPA						
									1199	ELDAR	HAMDI	CELA						
									1200	FLORA	NEXHIP	LLUKMANI						
									1201	GERTI	HAMDI	CELA						
									1202	MANJOLA	MEHMET	RECI (SHKEMBI)						

									1203	MARGARITA	ZOI	XHEPA						
									1204	NDRICIM	XHAVIT	XHEPA						
									1205	SOKOL	XHAVIT	XHEPA						
									1206	ILIR	MEHMET	SHKEMBI						
									1207	GEZIM	SULEJMAN	XHEPA						
									1208	SABRIE	RUSHAN	XHEPA						
									1209	ARBEN	XHEMAL	FORTUZI						
									1210	FATOS	XHEMAL	FORTUZI						
									1211	LEJLA	XHEMAL	FORTUZI						
									1212	AURORA	NEXHIP	PAPA						
									1213	FLORA	NEXHIP	LLUKMANI						
									1214	ASTRIT	BASRI	TUFINA						
									1215	ENDI	EDMOND	BULKU						
									1216	HAMDI	QAZIM	CELA						
									1217	ELDAR	HAMDI	CELA						
									1218	GERTI	HAMDI	CELA						
									1219	MANJOLA	MEHMET	RECI (SHKEMBI)						
									1220	EVA	MEHMET	SHKEMBI	246	4/424	12	38,614	463,368.0	
									1221	ILIR	MEHMET	SHKEMBI						
									1222	GEZIM	SULEJMAN	XHEPA						
									1223	MIRLINDA	SULEJMAN	ZAIMAJ (XHEPAJ)						
									1224	MARGARITA	ZOI	XHEPA						
									1225	NDRICIM	XHAVIT	XHEPA						
									1226	SOKOL	XHAVIT	XHEPA						
									1227	ALTIN	LULZIM	FORTUZI						
									1228	ERMAL	LULZIM	FORTUZI						
									1229	LIRIE	AHMET	FORTUZI						
									1230	LIRIE	RAMAZAN	JOCA(XHEPA)						
									1231	SABRIE	RUSHAN	XHEPA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8250																		
221	SKENDER LUMTURIE	SALI RAMAZAN	KASAKASA	1232520	27/05/2020	SHTET+TE TRETËVE			1232	ANA	ARQILE	EQIMI	247	4/459	127.6	30,783	3,927,910.8	
									1233	GJERGJI	ARQILE	EQIMI						
									1234	ALEKSANDRA	VIKTOR	EQIMI						
									1235	LLUKA	PETRO	EQIMI						
									1236	STELA	ARQILE	EQIMI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8310																		
222	FADIL	XHEVAIR	ZANI	1232633	18.06.2020	SHTET+TË TRETËVE			1237	ANILA		WITONSKI	248	7/814	157.45	31,219	4,915,431.55	
									1238	ARBEN		RAMAJ						
									1239	ARTA		TAFARUCI						
									1240	DHURATA		HOXHA						
									1241	DYLFIQARE		TUFINA						
									1242	IGLI	EMIN	HOXHA						
									1243	ORNELA	EMIN	HOXHA						
									1244	LATIF		HOXHA						
									1245	LULJETA		TAFARUCI						
									1246	LUMTURI		TUFINA						
									1247	MERITA		BAJRAMI						
									1248	RAJMONDA		PELLUMBI						
									1249	SEBAHET		QYLAFKU						
									1250	SULEJMAN		BODINAKU						
									1251	SUZANA		UKA						
									1252	XHEVAT		BEKTESHI						
									1253	YLLI		TAFARUCI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8340																		
223	NAIM	HATEM	MUSALLAJ	1232885	01,07,2020	SHTET+TË TRETËVE			1254	DIELLI		SHEHU	249	1/430	172.4	30,158	5,199,239.20	
									1255	HANA		SINA (SHEHU)						
									1256	LAURETA		SEREZI (SHEHU)						
									1257	LUMTURI		KUCI (SHEHU)						

									1258	TEUTA		URUCI (SHEHU)						
									1259	VIOLETA		TOPI (SHEHU)						
									1260	YLLI		SHEHU						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8330																		
224	SADIK	MUSTAFA	DURICI	9902400	20.07.2016	TË TRETËVE			1261	REZAR	BUJAR	SULA	250	3/891	276.0	34,068	9,402,768	
									1262	GANI	ISMAIL	BILBILI						
									1263	FATMIR	ISMAIL	BILBILI						
									1264	SADIK	ISMAIL	BILBILI						
									1265	DHURATA	ISMAIL	HISKU						
									1266	EDUART	BUJAR	SULA						
									1267	VILDAN	KASEM	SKENDERI						
									1268	PELLUMB		SKENDERI						
									1269	ZANA		PRIFTI						
									1270	PRANVERA	KASEM	BEGAJ						
									1271	MIMOZA		SKENDERI						
									1272	ZELIHA		MUSI						
									1273	HAXHI		DEMIRI						
									1274	MEREME		DERVISHI						
									1275	FATMIR		DEMIRI						
									1276	FITNETE		NOVOSELA						
									1277	NEXHMIJE		DEDJA						
									1278	BUKURIJE		SHIJAKU						
									1279	SHEFQET		BEGA						
									1280	GEZIM		DURAKU						
									1281	QENDRESA		DURAKU						
									1282	NAZMIJE		CASILI						
									1283	MEREME		DERVISHI						
									1284	FIQIRETE		BEGA						
									1285	ERVIN		BEGA						
									1286	SHYQYRI		SKENDERI						
									1287	ISMAIL		SKENDERI						
									1288	LUMTURI		COKU						
									1289	AISHE		MUMAJESI						
									1290	FATBARDHA		KAZANI						
									1291	AFERDITA		SKENDERI						
									1292	ARDIAN		SKENDERI						
									1293	SOKOL		SKENDERI						
									1294	MERIBAN		DEMIRI						
									1295	ADRIANA		HASIBIA						
									1296	MEHMET		DEMIRI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8350																		
225	ANDON	VANGJEL	DAKA	1233073	30.07.2020	TË VET+TË TRETËVE		132.7	1297	SHABAN	ABDURAHMAN	MEMA	251	1/636	132.7	66969	8886786.3	NË FAVOR TË ASMG SH.P.K. KUFIZOHET PASURIA, URDHËR REGJISTRUESI
									1298	GANI	ABDURAHMAN	MEMA						
									1299	METIJE	ABDURAHMAN	BEJLERI						
									1300	MUHAMET	ABDURAHMAN	MEMA						
									1301	RESHAT	ABDURAHMAN	MEMA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8340																		
226	ARBEN	PREND	DEDA	89059	04.04.2013	TË TRETËVE		300	1301	AFITAP		KETA	252	1/1520	300	30158	9047400	NDALOHEN VEPRIMET MBI PASURINË ME AFAT DERI NË ZGJIDHJEN E PROBLEMIT TË KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PARREGULLT NË SISTEMIN HIPOTEKAR; KRIJON MBIVENDOSJE ME PASURINË 1/919,1/920,1/918 DHE PASURINË 3/1
									1302	MAHMUDIE		JELLA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8210																		
227	RASIM	ISLAM	BUCI	1232275	22.04.2020	SHTET + TË TRETËVE		36	1303	AGRON		TURDIU	253	1/588	6.15	38614	237476.1	
									1304	ARBEN		FAGU						
									1305	ARBEN		TURDIU						
									1306	ARIAN		TURDIU						
									1307	ARIOLA		TURDIU						

									1308	ARTUR		TURDIU						
									1309	BESNIK		KONCI						
									1310	DRITAN		KONCI						
									1311	EDMOND		FAGU						
									1312	ELDA		TURDIU						
									1313	ERMIRA		KODRA						
									1314	FATJONA		KONCI						
									1315	FATMIR		TURDIU						
									1316	FEJZI		KONCI						
									1317	GAZMEND		TURDIU						
									1318	GUGASH		BALENA						
									1319	HYSEN		BALENA						
									1320	MAJLINDA	ISMAIL	TABAKU						
									1321	GENCI	BESNIK	PUSTINA						
									1322	FATMIR	ISMAIL	TURDIU						
									1323	SUZANA	ISA	COBANI (PUSTINA)						
									1324	RAMAZAN	NEXHMI	KONCI						
									1325	MARGHERITA	GIRIBALDI	TURDIU						
									1326	REMZI	MUSTAFA	TURDIU						
									1327	PAQIZE	MUSTAFA	PETRELA						
									1328	HYSEN	ISMAIL	BALENA						
									1329	GUGASH	ISMAIL	BALENA						
									1330	FATJONA	QEMAL	GASHI						
									1331	BESNIK	QEMAL	KONCI						
									1332	ZAMIRA	QEMAL	MOLLA						
									1333	FEJZI	QEMAL	KONCI						
									1334	DRITAN	NEXHMI	KONCI						
									1335	SIBONEZ	NEXHMI	BILBILI						
									1336	LEJLA	ISMAIL	DEMNERI						
									1337	ZYDI	ALI	TURDIU						
									1338	SHPRESA	ALI	KAZAZI						
									1339	ERMIRA	ALI	KODRA	254	1/616	29.85	38614	1152627.9	
									1340	ARIAN	BILAL	TURDIU						
									1341	AGRON	BILAL	TURDIU						
									1342	ARBEN	BILAL	TURDIU						
									1343	PARID	QAZIM	TURDIU						
									1344	SILVA	QAZIM	TURDIU						
									1345	EDMOND	GALIP	MANSAKU						
									1346	ARTJANI	GALIP	MANSAKU						
									1347	MIRJANA	QAZIM	PUSTINA						
									1348	EDMOND	ADEM	FAGU						
									1349	ARBEN	BESIM	FAGU						
									1350	MUHARREM	HAXHI	DELIU						
									1351	ELDA	ISMAIL	COCOLI						
									1352	ARIOLA	ISMAIL	TURDIU						
									1353	GAZMEND	BESIM	TURDIU						
									1354	NERAIDA	BESIM	TURDIU						
									1355	ZENEPE	IBRAHIM	TURDIU						
									1356	MAHMUD	HASAN	TURDIU						
									1357	ARTUR	HASAN	TURDIU						
									1358	ILIRJAN	QEMAL	KONCI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8320																		
									1359	HAZBI	SABRI	HAMITI						
									1360	RABIJE	SHAHIN	HAMITI						
228	FATMIR	PASHK	NDOJ	1232595	16.06.2020	SHTET+ TË TRETËVE		19.7	1361	VLADIMIR	XHEMAL	HAMITI	255	13/311	19.7	22985	452804.5	
									1362	ARBEN	SABRI	HAMITI						
									1363	NADIRE	SHAHIN	HAMITI						
									1364	SULLTANE	SABRI	HAMITI						

									1365	FATMIR	SHAHIN	HAMITI						
									1366	MANUSHAQE	QEMAL	HAMITI						
									1367	ALMA	QEMAL	SULAJ						
									1368	FLAMUR	QEMAL	HAMITI						
									1369	CLIRIM	AGIM	HAMITI						
									1370	ENKELEJDA	KASEM	ZYBERI						
									1371	GJYLE	SHAHIN	HAMITI						
									1372	NAFIJE	SHAHIN	HAMITI						
									1373	SERVETE		HAMITI						
									1374	MIMOZA	XHEMAL	HAMITI						
									1375	XHEVAHIRE	XHEMAL	HAMITI						
									1376	FLORESHA	XHEMAL	HAMITI						
									1377	ADELINA		HAMITI						
									1378	KLOTILDA	RAJMOND	HAMITI						
									1379	KLODJAN	RAIMOND	HAMITI						
									1380	HERKUL	FATOS	HAMITI						
									1381	FELLENXE	QEMAL	HAMITI						
									1382	ROLAND		HAMITI						
									1383	MYHYRIJE	SABRI	CORJA						
									1384	GANIMETE	SABRI	HAMITI						
									1385	DALLENDYSHE	SABRI	HAMITI						
									1386	RABIJE		HAMITI						
									1387	ADRIANA	SKENDER	IMERI						
									1388	LEONORA	SKENDER	FERO (HAMITI)						
									1389	FATION	SKENDER	HAMITI						
									1390	XHUME		HAMITI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8310																		
229	KOZMA	MARK	MULLISI	38845	26.03.2013	TË TRETËVE		413.5	1391	FITNET	XHELO	TAMBURI	256	4/578	413.5	31219	12909056.5	
									1392	MIMOZA	SHEFQET	ISAJ						
									1393	FATOS	ZEQIR	SHEMSIU						
									1394	ROZANA	IRFAN	PUSTINA						
									1395	BUKURIE	IRFAN	SHKUPI						
									1396	EVA	PETRIT	GJELI						
									1397	MANJOLA	SELIM	GJELI						
									1398	LINDITA	SHEFQET	DASHI						
									1399	MIRVJENA	SELIM	GJELI						
									1400	ENIS	BAJRAM	GJELI						
									1401	ELMA	BAJRAM	MATI						
									1402	VJOLLCA	BEQIR	GJELI						
									1403	AGIM	IRFAN	PUSTINA						
									1404	REBEKA	IRFAN	DOLLANI						
									1405	SULEJMAN	ZEQIR	SHEMSIU						
									1406	GERT	PETRIT	GJELI						
									1407	ARJAN	QEMAL	GJELI						
									1408	XHELADIN	QEMAL	GJELI						
									1409	AIDA	QEMAL	KURANI						
									1410	FIQIRETE	HAXHI	GJELI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8170																		
230	QEMAL	ISMAIL	TOLA	994411	18,09,2016	SHTET +TË TRETËVE		179.4	1411	LUAN	FAIK	ELBASANI	257	7/342	109.82	32878	3610661.96	
									1412	BUJAR	FAIK	ELBASANI						
									1413	HALIL	HAZIS	IBRO						
									1414	ANDI	HALIL	IBRO						
									1415	SANIJE	MUSA	TABAKU	258	7/339	69.58	32878	2287651.24	
									1416	MIRELA	FATMIR	DRAGONI(TABAKU)						
									1417	EPTAN	FATMIR	TABAKU						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8350																		
231	SHOQERIA "AL POINT"			1233050	30.07.2020	SHTET+TE VET+TË TRETËVE		265.6	1418	SUELA	HAXHI	NISHE (RADHESHI)	259	2/184	106.93	66969	7160995.17	
									1419	LAVDIJE	SHABAN	RADHESHI						

								1420	ELVIRA		RADHESHI						
								1421	MANJOLA		LIKA						
								1422	SHERIFE		RADHESHI						
								1423	SHPEND		LIKA						
								1424	ROVENA	GAZMEND	BARDHYLI						
								1425	ADRIANA		LIKA						
								1426	ALDO		LIKA						
								1427	BENIAMIN		LIKA						
								1428	ELVIRA		RADHESHI						
								1429	ENI		LIKA						
								1430	GLEDIS		LIKA						
								1431	HAXHI		RADHESHI	260	2/191	92.2	66969	6174541.8	
								1432	KEJSI		LIKA						
								1433	MANJOLA		LIKA						
								1434	NADIRE		RADHESHI						
								1435	SHERIFE		RADHESHI						
								1436	SHPEND		LIKA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8110																	
								1437	ABDULLA	HAMIT	MYFTIU						
								1438	AFERDITA	RAMAZAN	BASHA						
								1439	AGIM	REXHEP	BASHA						
								1440	AHMET	HAMIT	MYFTIU						
								1441	AHMET	RAMAZAN	BASHA						
								1442	EMINE	REXHEP	BASHA						
								1443	ENGJELLUSHE		KOKONOZI						
								1444	EQEREM	HAJDAR	BASHA						
								1445	FITNETE	SHAQIR	BASHA						
								1446	GJYLE	SEFER	BASHA						
								1447	HAMIT		KOKONOZI						
								1448	HATIXHE	HAMIT	KRETANI						
								1449	ISMETE	HAMIT	MYRTERIZI						
232	HAJDAR	MALIQ	HIDA	122364	20.04.2018	TË TRETËVE		500.6	1450	LAVDIE		KOKONOZI	261	6/626	500.6	23703	11865721.8
									1451	LEJLA		KOKONOZI					
									1452	LUAN	RAMAZAN	BASHA					
									1453	LULJETA		KOKONOZI					
									1454	LULZIM	RAMAZAN	BASHA					
									1455	MIMOZA		KOKONOZI					
									1456	MUHAMET	HAJDAR	BASHA					
									1457	NAILE	RAMAZAN	BASHA					
									1458	QEMAL	HAJDAR	BASHA					
									1459	RIZA		BASHA					
									1460	SADIK	HAMIT	MYFTIU					
									1461	SHQIPE	ZYBER	BASHA					
									1462	SKENDER	REXHEP	BASHA					
									1463	YLBER		KOKONOZI					
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8310																	
233	XHAVIT RAMAZAN	ABAZ	XHEPA	1232272	22.04.2020	SHTET + TË TRETËVE		22	1464	SHOQERIA CENTER "SH.P.K" TIRANA TRADE			262	7/256	22	31219	686818	VENDOSET MASA E SEKUESTROS KONSERVATIVE ME URDHËR TË SHOQËRISË PËRMBARIMORE "STRATI BAILIFF'S SERVICE" SHPK, EDVIN MALOTAJ
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8310																	
								1465	ALMA	D	KOKOLI						
								1466	ARBEN		SINA						
								1467	BESIM		SINA						
234	PETRIT	HASAN	PERAJ	991712	07.10.2016	SHTET + TË TRETËVE		129.6	1468	BRIKENA	O	KOKOLI	263	6/155	129.6	31219	4045982.4	NDALOHEN VEPRIMET MBI PASURINË ME AFAT DERI NË ZGJIDHJEN E PROBLEMIT TË KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PARREGULLT NË SISTEMIN HIPOTEKAR.
								1469	DURIM	O	KOKOLI						
								1470	FATMIRA	I	SHPATI						
								1471	HYSEN	D	KOKOLI						

									1472	KUJTIM	I	SHPATI						
									1473	LINDITA		SINA						
									1474	OSMAN	H	KOKOLI						
									1475	PETRIT	I	SHPATI						
									1476	QEFSERE	I	SHPATI						
									1477	SKENDER	I	SHPATI						
									1478	VJOLLCA	I	SHPATI						
									1479	ZHULJETA		SINA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8190																		
235	HYSEN	MUSTAFA	SALIU	69885	22.05.2015	SHTET+ TË TRETËVE		39.2	1480	BAKUSHE		SEJDINI	264	8/312	39.2	33755	1,323,196.00	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8360																		
236	ARBEN	REXHEP	SHULI	1230149	26.07.2018	SHTET+TË TRETËVE		63.9	1481	KADRI		RUBEJKA	265	3/82,	63.9	66,969	4,279,319.1	
									1482	MEHMET		RUBEJKA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8120																		
237	VELI	BAJRAM	XHIKOLA	76997	06.02.2016	TË TRETËVE		328	1483	SIRI	TAHIR	BESHIRI	266	8/965,	328	29,106	9,546,768	
									1484	ESAT	TAHIR	BESHIRI						
									1485	LUTFIJE	TAHIR	DIZDARI						
									1486	NILMIJE	TAHIR	HAMZARAJ						
									1487	NJAZI	HYSEN	BESHIRI						
									1488	LIRI	JUSUF	KABA						
									1489	XHILDA	JUSUF	KOKA						
									1490	SAIR	JUSUF	PREZA						
									1491	NURI	ISUF	BESHIRI						
									1492	LEJLA		BESHIRI						
									1493	AIDA	ESHREF	GALANXHI						
									1494	MIRANDA	ESHREF	FERRA						
									1495	LINDITA	EJUP	NASHORVA						
									1496	SEMIRAMIZ	EJUP	KRAJKA						
									1497	AHMET	ISUF	RUSTEMAJ						
									1498	ARTEMONA	HAMET	RUSTEMAJ						
									1499	EDUARD	HAMET	RUSTEMAJ						
									1500	ANITA	HAMET	ROKO						
									1501	SELAUDIN	ABDYL	SHARRA						
									1502	ZANA	ABDYL	PUSTINA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8210																		
238	ARBEN	SELAUDIN	GJONI	1233253	22.09.2020	SHTET+TË TRETËVE		17	1503	BUKURIJE	ABDULLA	BALLATI	267	7/517	17	38,614	656,438	
									1504	LUMTURI	ABDULLA	GEGA						
									1505	REMZI	ABDULLA	MARA						
									1506	VERA	ABDULLA	MARA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8230																		
239	ERMIRA	OSMAN	XHAMETA	21654	15,07,2013	TE TRETËVE+SHTET		262	1507	ASLLAN	BILAL	XHAMETA	268	4/289	262	23,703	6,210,186	
									1508	GEZIM	SHERIF	XHAMETA						
									1509	HATIXHE		XHAMETA						
									1510	HAXHI	BILAL	XHAMETA						
									1511	QAMILE	SELMAN	XHAMETA						
									1512	SANIJE	BILAL	XHAMETA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8340																		
240	SIMON	NDUE	NIKOLLI	994979	20.10.2016	TË TRETËVE		500	1513	AFITAP		KETA	269	1/1520	500	30,158	15,079,000	NDALOHEN VEPRIMET MBI PASURINË ME AFAT DERI NË ZGJIDHJEN E PROBLEMIT TË KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PARREGULLT NË SISTEMIN HIPOTEKAR; KRIJON MBIVENDOSJE ME PASURITË 1/919,1/920,1/918,3/1
									1514	MAHMUDIE		JELLA						
241	EDUART	SIMON	NIKOLLI	1230321	21.08.2018	TË TRETËVE		499.9	1515	AFITAP		KETA	270	1/1520	499.9	30,158	15,075,984	NDALOHEN VEPRIMET MBI PASURINË ME AFAT DERI NË ZGJIDHJEN E PROBLEMIT TË KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PARREGULLT NË SISTEMIN HIPOTEKAR; KRIJON MBIVENDOSJE ME PASURITË 1/919,1/920,1/918,3/1
									1516	MAHMUDIE		JELLA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8120																		
242	LULJETA	QANI	HAMITI	98401	23.04.2015	TË TRETËVE			1517	BESIM	REFIK	KURTI	271	6/415	237.5	29,106	6,912,675	

									1518	DIANA	REFIK	OKETA						
									1519	BILAL	MUSA	KAIMI						
									1520	RASIM	MUSA	KAIMI						
									1521	ALI	MUSA	KAIMI						
									1522	SAMI	MUSA	KAIMI						
	GEJSI	ILIR	HAMITI						1523	SHABAN	IBRAHIM	VATHI						
									1524	LULJETA	IBRAHIM	VATHI						
									1525	FATIME	IBRAHIM	VATHI						
									1526	VJOLLCA	IBRAHIM	VATHI						
									1527	LUMTURI	IBRAHIM	VATHI						
	IRLA	ILIR	HAMITI						1528	AHMET	IBRAHIM	VATHI						
									1529	FADIL	IBRAHIM	VATHI						
									1530	DESHIRA	IBRAHIM	VATHI						
									1531	SHQIPONJA	IBRAHIM	VATHI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8120																		
243	BEDRI	REXHEP	KASTRATI	72636	09.12.2015	PPV+TË TRETËVE		66.5	1532	BALLKIZE	RAMI	ASLLANI	272	10/514	66.5	29,106	1,935,549	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8120																		
									1533	SEIDE	ISMAIL	DEMAJ	273	8/1077	44	29,106	1,280,664	
									1534	FATMIRA	HALIL	BAKIU						
									1535	VJOLLCA	BAJRAM	AZUNI	274	8/824	29	29,106	844,074	
									1536	ZOJE	BAJRAM	PUPA						
									1537	SEMIHA	BAJRAM	LACI						
244	NDOC	NDREC	NDOCI	1231361	06.05.2015	SHTET +TË TRETËVE		71	1538	ERVIN	KADRI	CIKU						
									1539	FATBARDHA	KADRI	RAMAJ						
									1540	ISMAIL	KADRI	CIKU						
									1541	FATMIRA	HAMDI	CIKU						
									1542	NIKEIDA	SALI	CIKU						
									1543	MIRA	BAJRAM	FJOLLA						
									1544	ZYRAFETE	SADIK	CIKU						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8130																		
245	KASTRIOT	FAHRI	MULLALLI	1230344	12,09,2018	SHTET+TË TRETËVE		199	1545	ISMAIL	HYSEN	XHURA	275	3/376	199	30196	6009004	PASURIA BLLOKOHET NGA DREJTORIA E TATIMEVE TIRANË
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8330																		
									1546	ASPASI		SHENKO						
246	REXHEP	MUHARREM	KIKA	70752	18.01.2016			189.4	1547	MERI		SHENKO	276	5/366	189.4	34068	6452479.2	
									1548	VISO		SHENKO						
									1549	ARBEN	XHEMAL	DONA						
	PJETER	NDUE	NDOJ						1550	HAXHI	XHEMAL	DONA						
247				1233757	25.11.2020	SHTET+TË TRETËVE		277	1551	HAXHIRE	HAXHI	DONA	277	9/ 822	277	34068	9436836	
									1552	IBRAHIM	HAXHI	DONA						
	ANGJELINA	PJETER	NDOJ						1553	MIRELA	XHEMAL	DONA						
									1554	QERIME	XHEMAL	DONA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8130																		
248	RAKIP	RAMAZAN	NALLCIA	20601	02.09.2013	TË TRETËVE+SHTET		98.33	1555	ENVER	SELIM	HYSA	278	4/ 126	98.33	30196	2969172.68	KUFIZOHEN VEPRIMET: PRONA BLLOKOHET NGA DREJTORIA E TATIMEVE TIRANË. SHKRESA NR. ZVRPP 19114, DATË 28.5.2015

249	ARTUR	NAZMI	NALLCIA	1232602	16.06.2020	TË TRETËVE+SHTET		290.73	1556	ENVER	SELIMI	HYSA	279	4/ 126	163.17	30196	4927081.32	PRONA BLLOKOHET NGA TATIMET TIRANË. SHKRESA NR. ZVRPP 19114, DATË 28.5.2015
									1557	FATMIR	SELIMI	HYSA	280	4/ 125	59.53	30196	1797567.88	
									1558	FATMIRA	SELIMI	HYSA	281	4/ 124	68.03	30196	2054233.88	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8340																		
250	GEG	NDUE	NIKOLLI	14233233	21,09,2020	SHTET+TË TRETËVE		392.5	1559	AFITAP		KETA	282	1/ 1520	392.5	30158	11,837,015	NDALOHEN VEPRIMET MBI PASURINË ME AFAT DERI NË ZGJIDHJEN E PROBLEMIT TË KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PARREGULLT NË SISTEMIN HIPOTEKAR; KRIJON MBIVENDOSJE ME PASURITË 1/919,1/920,1/918,3/1
									1560	MAHMUDIE		JELLA						
BERAT																		
QARKU BERAT, ZONA KADASTRALE 8501																		
251	BRAHIM	HAXHI	XHAFA	10001938	04.10.2017	E të tretëve (366.7m²) Shtet (73.3m²)		440	1561	ARTAN	IRFAN	VETERIKU	283	18/4	366.7	4183	1533906.1	RIVLERËSUAR ME SHUMËN 2511054 LEKË, DATË 23.5.2013, REF. 09130
									1562	BRUNILDA	YMER	TRUNGU						
									1563	BURBUQE	YMER	KAFAZI						
									1564	DRITA	FAIK	KUKE						
									1565	FATBARDHA	YMER	GEGA						
									1566	FLORESHA	YMER	TAFA						
									1567	GJYLYSHANE	FAIK	MURDARASI						
									1568	IBRAHIM	YMER	BALA						
									1569	LUMTURI	YMER	HASA						
									1570	MELEQE	FAIK	MYRDERASI						
									1571	MIRELA	YMER	LEKA						
									1572	REXHINA	FAIK	PAROZI						
									1573	TOMOR	FAIK	MURDARASI						
									1574	VIOLETA	YMER	SOFIJA						
FIER																		
QARKU FIER , ZONA KADASTRALE 1003																		
252	BAJRAM	QEMAL	SHPATA	209672	28.08.2020	TË TRETËVE			1575	FERDINANT	BAJRAM	BUZI	284	145/34	223.6	579	129464.4	
									1576	SILVANA	KRISTAQ	BUZI						

VENDIM
Nr. 1170, datë 24.12.2020

PËR MIRATIMIN E RREGULLAVE TË PROKURIMIT NË FUSHËN E MBROJTJES DHE TË SIGURISË[1]

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 20, pika 2, 21, pika 6, 23, pika 2, 26, pika 4, 31, pika 2, 47, pika 2, e 61, pika 3, të ligjit nr. 36/2020, "Për prokurimet në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë", me propozimin e ministrit të Mbrojtjes, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e rregullave të prokurimit në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë, sipas tekstit, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.
2. Ngarkohen autoritetet kontraktore, të përcaktuara në nenin 12, të ligjit nr. 36/2020, "Për prokurimet në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë", Agjencia e Prokurimit Publik dhe Komisioni i Prokurimit Publik për zbatimin e rregullave të miratuara në këtë vendim.
3. Agjencia e Prokurimit Publik, në bashkëpunim me Ministrinë e Mbrojtjes, brenda 60 (gjashtëdhjetë) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi, të hartojë dhe të miratojë dokumentet standarde të tenderit.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

[1] Ky vendim është përafruar pjesërisht me direktivën 2009/81/KE, të Parlamentit Evropian dhe të Këshillit, datë 13 korrik 2009, "Mbi koordinimin e procedurave për dhënien e disa kontratave për punë, furnizime dhe shërbime nga autoritete kontraktore apo ente në fushat e mbrojtjes dhe sigurisë, dhe që ndryshon direktivat 2004/17/KE dhe 2004/18/KE", të ndryshuar". Numri CELEX 32009L0081, Fletorja Zyrtare e Bashkimit Evropian, seria L, nr.216, datë 20.8.2009, faqe 76–136.

RREGULLAT
E PROKURIMIT NË FUSHËN E MBROJTJES DHE TË SIGURISË

KREU I
ORGANIZIMI I PROKURIMIT

Neni 1
Përgjegjësia e autoritetit kontraktor

Autoriteti kontraktor është përgjegjës për prokurimet me fonde publike, në përputhje me dispozitat e ligjit nr. 36/2020, "Për prokurimet në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë" (në vijim, LPFMS), të këtyre rregullave dhe udhëzimeve të dala në bazë dhe për zbatim të tyre.

Neni 2
Prokurimi i përqendruar dhe delegimi i prokurimit

1. Në përputhje me nenin 17 të LPFMS-së dhe me qëllim realizimin dhe përdorimin më të mirë të fondeve publike, Këshilli i Ministrave mund t'ia ngarkojë rolin e organit qendror blerës një autoriteti tjetër kontraktor për blerjen e mallrave, kryerjen e punëve ose të shërbimeve të njëjta, si dhe/ose lidhjen e marrëveshjes kuadër për punë, furnizime ose shërbime të caktuara, në emër dhe për llogari të institucioneve në varësi të Kryeministrit dhe ministrave. Çdo autoritet tjetër kontraktor mund të kërkojë dhe, rrjedhimisht, të bjerë dakord me organin qendror blerës për kryerjen e prokurimit në emër të tij.
2. Nëse disa autoritete kontraktore kanë nevojë të prokurojnë të njëjtin mall, punë ose shërbim, ata mund të bien dakord t'i caktojnë njërit prej tyre rolin e organit qendror blerës për të prokuruar në emër të tyre. Ministritë ose institucionet e tjera, që kanë në varësi disa autoritete kontraktore, mund të prokurojnë në mënyrë të përqendruar për autoritetet kontraktore të varësisë. Në këtë rast, ministrat ose institucionet e tjera, që kanë në varësi disa autoritete kontraktore, mund të përdorin blerjen e përqendruar, duke nxjerrë udhëzimet e duhura për autoritetet kontraktore të varësisë.
3. Nëse një ose disa autoritete kontraktore kanë nevojë të prokurojnë mall/punë ose shërbim, ata mund të bien dakord të delegojnë të drejtën e kryerjes së procedurës së prokurimit një autoriteti

tjetër kontraktor, për shkak të kapaciteteve që ky i fundit ka në fushën e objektit të prokurimit.

Autoriteti kontraktor, të cilit i është deleguar e drejta e prokurimit, është plotësisht përgjegjës për kryerjen e të gjithë procedurës së prokurimit, që nga njoftimi i kontratës deri te njoftimi i shpalljes së fituesit, ndërsa nënshkrimi i kontratës bëhet nga vetë autoriteti/et kontraktor/e përfitues/e.

4. Prokurimi i përqendruar mund të përdoret kur:

a) blerja e përqendruar mundëson përfitime ekonomike, për shkak të rritjes së sasisë së mallrave, punëve ose shërbimeve homogjene dhe që ofrohen në treg me kushte të ngjashme;

b) autoriteti kontraktor, që luan rolin e organit qendror blerës, ka njohuri të mjaftueshme për artikujt që do të prokurohen.

5. Në bazë të një marrëveshjeje të shkruar ose të udhëzimeve administrative, organi qendror blerës kryen procedurën e prokurimit në emër të çdo autoriteti kontraktor, ndërsa ky i fundit përcakton specifikimet teknike, sasitë e punëve/mallrave/shërbimeve, që do të prokurohen, si dhe fondet përkatëse.

6. Organi qendror blerës shqyrton specifikimet teknike, të dërguara nga autoritetet kontraktore. Nëse organi qendror blerës vlerëson se specifikimet teknike nuk janë përgatitur në përputhje me LPFMS-në ose mund të shkaktojnë dështim të procedurës së prokurimit, kryen rishikimin dhe modifikimin e tyre dhe njofton për këtë autoritetin kontraktor. Për mallra dhe shërbime të të njëjtit lloj, organi qendror blerës bashkërendon punën me ekspertë të fushës, të institucioneve përgjegjëse, si dhe me ekspertë të jashtëm, vendas ose të huaj, për unifikimin e specifikimeve teknike, në përputhje me standardet.

Nëse autoritetet kontraktore, në përcaktimin e të dhënave sasiore kanë marrë për bazë çmime të ndryshme për mallra dhe shërbime të të njëjtit lloj, organi qendror blerës bashkërendon punën për testimin e tregut dhe përllogarit të dhënat sasiore, sipas fondit përkatës.

7. Organi qendror blerës mund të kërkojë ndihmën e autoritetit kontraktor, si dhe duhet t'i sigurojë këtij të fundit, sa herë që e kërkon, akses të plotë në çdo informacion për procedurën e prokurimit.

8. Në rastin e përdorimit të marrëveshjes kuadër, procedura e prokurimit për nënshkrimin e kësaj marrëveshjeje bëhet nga organi qendror blerës, ndërsa procedura e minikonkurrimit për të lidhur kontratë brenda marrëveshjes kuadër bëhet nga vetë autoritetet kontraktore përfituese.

Neni 3
Publikimi i njoftimeve

Njoftimet e prokurimeve në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë publikohen njëkohësisht në Buletinin e Njoftimeve Publike dhe në faqen zyrtare të internetit të secilit autoritet kontraktor që zhvillon procedura prokurimi në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë. Në Buletin/faqen zyrtare, në përputhje me LPFMS-në dhe rregullat e prokurimit në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë publikohet:

a) njoftimi i kontratës;

b) njoftimi i fituesit, njoftimi i kontratës së lidhur dhe njoftimi i anulimit;

c) lista e operatorëve ekonomikë të përjashtuar nga pjesëmarrja në prokurimet në fushën mbrojtjes dhe të sigurisë, si dhe arsyet e këtij përjashtimi, në përputhje me përcaktimet e nenit 13 të LPFMS-së;

ç) çdo informacion apo akt tjetër që gjykohet të nevojshëm për publikim në përputhje me LPFMS-n, ligje të tjera apo rregullat e prokurimit në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë.

Neni 4
Publikimi i njoftimit të kontratës

Njoftimi i kontratës përmban të gjithë informacionin e nevojshëm që i jep mundësi operatorëve ekonomikë të vendosin, nëse do të marrin pjesë ose jo në procedurat e prokurimit. Ky informacion përfshin: emrin dhe adresën e autoritetit kontraktor; adresën elektronike të autoritetit kontraktor; objektin; procedurën e prokurimit; vlerën limit të përllogaritur të kontratës dhe kohëzgjatjen e kontratës; një përshkrim të shkurtër të kontratës dhe/ose lotet, nëse përdoren; kriteret për kualifikim dhe kriteret për uljen e numrit të kandidatëve (nëse aplikohet), kriteret e shpalljes së fituesit; kushtet e marrëveshjes kuadër; vendin, mënyrat dhe tarifën për tërheqjen e dokumenteve të tenderit, nëse kërkohet; vendin, datën dhe orën për dorëzimin e ofertave dhe hapjen e tyre; gjuhën /gjuhët e ofertave dhe të

dokumenteve; informacione të mëtejshme të vlerësuara të dobishme nga autoriteti kontraktor.

Neni 5
Kufijtë monetarë

1. Në përputhje me nenin 20 të LPFMS-së, kufijtë monetarë janë:

a) kufiri për procedurat ndërkombëtare:

i. për kontratat e furnizimit dhe shërbimit me vlerë jo më të ulët se 50,964,400 lekë;

ii. për kontratat e punëve me vlerë jo më të ulët se 6,371,787 lekë.

b) kufiri për procedurat kombëtare:

për të gjitha llojet e kontratave me vlerë mbi 800 000 lekë deri në kufijtë e përcaktuar në shkronjën "a", të pikës 1 të këtij neni.

2. Pavarësisht kufijve të mësipërm, autoriteti kontraktor mund të përdorë procedurat ndërkombëtare për plotësimin e nevojave të veta, në rast se ato nuk mund të ofrohen nga operatorët ekonomikë vendas, duke zbatuar përcaktimet për njoftimet, sipas këtij vendimi, referuar llojit të procedurës.

3. Për prokurimet, vlera e përllogaritur e të cilave, brenda një viti kalendarik, është deri në 800 000 (tetëqind mijë) lekë, autoriteti kontraktor mund të përdorë procedurën e prokurimit të thjeshtuar, sipas parashikimeve në nenin 56 të këtyre rregullave.

Neni 6
Përllogaritja e vlerës së kontratës

1. Vlera limit e kontratës është shuma totale, pa TVSH, e llogaritur nga autoriteti kontraktor përpara nxjerrjes së urdhrit të prokurimit. Në llogaritjen e vlerës merret parasysh edhe shuma totale që duhet paguar në rast ripërtëritjeje/rinovimit të kontratës, kur një rast i tillë është parashikuar. Kjo vlerë ka për qëllim klasifikimin e kontratës sipas kufijve monetarë. Vlera e TVSH-së llogaritet si zë më vete, por nuk përfshihet në vlerën limit të publikuar në njoftimin e kontratës. TVSH-ja, kur është e zbatueshme, i shtohet vlerës së ofertës fituese për llogaritjen e vlerës totale të kontratës që do të lidhet.

2. Për kontratat shumëvjeçare ose kontratat me mundësi ripërtëritjeje, autoriteti kontraktor duhet të parashikojë klauzola për rishikimin e vlerës, në përputhje me inflacionin e publikuar.

Autoriteti kontraktor, në çdo rast, duhet të argumentojë aplikimin e kontratës shumëvjeçare dhe të bëjë një përllogaritje të saktë të fondit, ku të jepen hollësi për investimin që do të kryhet, amortizimin për çdo vit dhe përbërësit/elementet e tjera të ngjashme me to.

3. Në llogaritjen e vlerës limit të kontratës, në rastin e marrëveshjes kuadër, do të përfshihet vlera e të gjitha kontratave që mund të lidhen brenda afatit të kësaj marrëveshjeje.

4. Autoriteti kontraktor, në rastet e procedurave të prokurimit ndërkombëtare, mund të konvertojë vlerën limit të kontratës me një monedhë të huaj, të përzgjedhur prej tij, sipas kursit zyrtar të këmbimit të Bankës së Shqipërisë, në datën në të cilën dërgohet për publikim njoftimi i kontratës.

5. Në përllogaritjen e vlerës limit të kontratës, autoriteti kontraktor duhet t'i referohet një ose më shumë alternativave të renditura, si më poshtë: çmime zyrtare, të njohura nga institucionet përkatëse (si për shembull, nga organet tatimore a doganore, dhomat e tregtisë, në manuale, etj.) dhe/ose:

a) çmimet e tregut;

b) çmimet e kontratave të mëparshme, të realizuara nga vetë apo nga autoritete të tjera kontraktore;

c) çmimet ndërkombëtare, të shpallura publikisht.

6. Autoriteti kontraktor, përpara nxjerrjes së urdhrit të prokurimit, duhet të:

a) argumentojë dhe të dokumentojë përllogaritjen e vlerës së kontratës, bazuar në specifikimet teknike të objektit që prokurohet;

b) marrë konfirmim nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë që fondet, të cilat synohen të prokurohen, janë brenda limitit të miratuar për angazhime.

KREU II
DOKUMENTET E TENDERIT

Neni 7
Dokumentet standarde të tenderit

1. APP-ja, në bashkëpunim me Ministrinë e Mbrojtjes, përgatit formatin e dokumenteve standarde të tenderit, që do të përdoren gjatë

procedurave të prokurimit në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë. Këto dokumente japin informacion që ka lidhje me objektin e kontratës dhe llojin e procedurës, i cili plotësohet, në çdo rast, nga autoritetet kontraktore. Dokumentet standarde të tenderit miratohen me vendim të drejtorit të Përgjithshëm të APP-së dhe publikohen në faqen e internetit të APP-së.

2. Gjatë përgatitjes së dokumenteve të tenderit, autoriteti kontraktor përdor dokumentet standarde, sipas përcaktimit në këto rregulla prokurimi, dhe i vë në dispozicion falas në rrugë elektronike (nëpërmjet kërkesës dërguar nga operatori ekonomik në adresën elektronike të vënë në dispozicion nga autoriteti kontraktor ose nëpërmjet një kompakt disku, sipas kërkesës) ose kundrejt pagesës, në rastet kur vlerësohet nga autoriteti kontraktor.

Neni 8
Përmbajtja e dokumenteve standarde të tenderit

1. Dokumentet standarde të tenderit për procedurat e prokurimit në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë përmbajnë informacionin e përgjithshëm dhe informacionin specifik.

2. Informacioni i përgjithshëm përgatitet sipas formularëve përkatës, pjesë e dokumenteve standarde të tenderit. Ky informacion përfshin të paktën:

a) njoftimin e kontratës;
b) ftesën për ofertë;
c) deklaratën për ofertë të pavarur;
ç) udhëzimet për kandidatët/ofertuesit;
d) kriteret e përgjithshme të kualifikimit/pjesëmarrjes;
dh) formularin për deklarimin e konfliktit të interesit;
e) formularin e informacionit konfidencial;
ë) deklaratën për zbatimin e kërkesave të legjislacionit të punës;
f) ofertën ekonomike;
g) sigurimin e ofertës;
gj) njoftimin e skualifikimit të ofertuesve/kandidatëve;
h) formularin e ankesës;
i) njoftimin e fituesit;
j) kushtet e përgjithshme dhe kushtet e veçanta të kontratës.
k) modelin e marrëveshjes kuadër;
l) sigurimin e kontratës;
ll) njoftimin e kontratës së lidhur;
m) njoftimin e anulimit të procedurës.

3. Informacioni specifik përmban informacion për kontratat e punëve, mallrave dhe shërbimeve:

a) Informacioni specifik për kontratat e punëve përfshin të paktën:
i. projektin dhe specifikimet;
ii. preventivin e hollësishëm dhe kostot;
iii. grafikun e zbatimit;
iv. kërkesat e veçanta për kualifikim dhe kriteret e shpalljes së fituesit.

b) Informacioni specifik për kontratat e mallrave përfshin të paktën:
i. specifikimet teknike;
ii. grafikun e lëvrimit;
iii. kërkesat e veçanta për kualifikim dhe kriteret e shpalljes së fituesit.

c) Informacioni specifik për kontratat e shërbimeve përfshin të paktën:
i. termat e referencës;
ii. grafikun e ekzekutimit;
iii. kërkesat për personelin kryesor;
iv. kërkesat e veçanta për kualifikim dhe kriteret e shpalljes së fituesit.

SEKSIONI I
INFORMACION I PËRGJITHSHËM

Neni 9
Ftesa për ofertë

1. Ftesa për ofertë u dërgohet vetëm kandidatëve të përzgjedhur në fazën e parë të kualifikimit, përmes procedurës së prokurimit me faza, sipas parashikimeve të nenit 30 të LPFSM-së. Ajo përmban të gjithë informacionin e nevojshëm, në mënyrë që t'u mundësojë kandidatëve të përzgjedhur të dorëzojnë ofertat e tyre.

Ky informacion përfshin, përveç të tjerash, edhe:

a) një referencë për njoftimin e kontratës;
b) një referencë për akses të dokumenteve të tenderit dhe të dokumenteve të tjera, të përcaktuara më sipër me rrugë elektronike, si p.sh: adresa elektronike, tek e cila kandidatët mund të dërgojnë kërkesën për marrjen e këtyre dokumenteve ose mundësia e dërgimit të dokumenteve nëpërmjet kompakt disqeve;

c) kriteret e shpalljes së fituesit;

ç) peshën dhe renditjen sipas përparësisë të kritereve të vendosura për përcaktimin e ofertës fituese, në rastin e ofertës ekonomikisht më të favorshme;

d) kushtet e marrëveshjes kuadër, nëse është rasti;

dh) afatin e fundit për pranimin e ofertave, adresën në të cilën duhet të dërgohen ofertat dhe gjuhën/gjuhët, në të cilat duhet të hartohet oferta;

e) gjuhën/gjuhët e ofertave dhe të dokumenteve;

ë) informacione të mëtejshme që autoriteti kontraktor i vlerëson të nevojshme.

2. Ftesës për ofertë i bashkëngjitet një kopje e dokumenteve të tenderit ose dokumente shpjeguese dhe çdo dokument tjetër mbështetës.

Neni 10

Udhëzimet për ofertuesit/kandidatët

1. Udhëzimet duhet të përmbajnë të gjithë informacionin e duhur për përgatitjen e ofertës, si dhe veprimet që ndalohen me ligj. Në to shpjegohet se pjesëmarrësit në procedurën e prokurimit duhet të përdorin vetëm dokumentet standarde të tenderit për procedurat e prokurimit në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë, pa bërë asnjë ndryshim.

2. Në rastin e procedurave të prokurimit ndërkombëtare, dokumentet e tenderit duhet të hartohen në gjuhët shqip dhe anglisht. Operatorët ekonomikë mund të paraqesin ofertat e tyre në gjuhët shqip ose anglisht. Në procedurat e prokurimit kombëtare, gjuha e përdorur është gjuha shqipe.

3. Në udhëzime duhet të përcaktohet që, nëse autoriteti kontraktor vlerëson të nevojshme një vizitë në terren/objekt, atëherë të gjithë operatorët ekonomikë të interesuar për të marrë pjesë në tender duhet të kenë mundësi të barabarta për të vëzhguar terrenin e punës/ekzekutimit. Gjithashtu, jo më vonë se 7 (shtatë) ditë nga përfundimi i afatit për dorëzimin e ofertave, autoriteti kontraktor mund të organizojë një konferencë paraprake (edhe në rastin e mallrave), ku të gjithë kandidatët të mund të kërkojnë sqarime për paqartësitë që u lindin gjatë përgatitjes së dokumenteve.

Kërkesat për sqarime duhet të paraqiten me shkrim dhe përgjigjet përkatëse të autoritetit kontraktor duhet t'u dërgohen, pa përjashtim, të gjithë operatorëve ekonomikë që kanë kërkuar dokumentet e tenderit.

4. Çdo ndryshim në dokumentet e tenderit duhet t'i bëhet i njohur çdo operatori ekonomik të interesuar, në përputhje me nenin 30 të LPFMS-së dhe me këto rregulla.

5. Gjatë përgatitjes së ofertave, kandidatët ose ofertuesit duhet të përfshijnë të gjitha detyrimet fiskale, që janë në fuqi deri në 28 (njëzet e tetë) ditë para hapjes së ofertave, me përjashtim të TVSH-së, e cila, nëse është e aplikueshme, do të llogaritet mbi vlerën e ofertës.

6. Ofertat ekonomike të dhëna nga ofertuesi duhet të jenë të fiksuara përgjatë ekzekutimit të kontratës dhe nuk duhet t'i nënshtrohen asnjë ndryshimi.

Nëse, pas datës së dorëzimit të ofertave ose datës së nënshkrimit të kontratës, ndonjë ligj ose akt nënligjor në Republikën e Shqipërisë hyn në fuqi ose ndryshon dhe ndikon kushtet, duke përfshirë datën e dorëzimit ose çmimin e kontratës, kushtet ose çmimi i kontratës do të rregullohen në atë masë sa kontraktuesi është ndikuar në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës.

Oferta e paraqitur me çmim të ndryshueshëm do të refuzohet nga autoriteti kontraktor si e papranueshme.

7. Periudha e vlefshmërisë së ofertës fillon që nga momenti i hapjes së ofertave. Në çdo rast, të paktën 5 (pesë) ditë përpara përfundimit të afatit kohor për vlefshmërinë e ofertave, autoriteti kontraktor mund t'i kërkojë ofertuesit, me shkrim, të zgjasë periudhën e vlefshmërisë, deri në një datë të caktuar. Ofertuesi mund ta refuzojë këtë kërkesë me shkrim pa humbur të drejtën për rimbursim të sigurimit të ofertës, kur ka një tillë. Ofertuesi që bie dakord të zgjasë periudhën e vlefshmërisë së ofertës njofton autoritetin kontraktor me shkrim dhe paraqet një sigurim oferte të zgjatur, nëse ka pasur një të tillë. Oferta nuk mund të modifikohet. Nëse ofertuesi nuk i përgjigjet kërkesës së autoritetit kontraktor, lidhur me zgjatjen e periudhës së vlefshmërisë së ofertës, ose nuk e pranon kërkesën në fjalë, ose nuk paraqet një sigurim të zgjatur të ofertës, kur kërkohet, atëherë autoriteti kontraktor do të refuzojë ofertën.

Nëse procedura e prokurimit është e pezulluar, koha e pezullimit nuk llogaritet në periudhën e vlefshmërisë së ofertës.

Neni 11
Kriteret e përgjithshme të kualifikimit/pjesëmarrjes

1. Përmbushja e një ose disa kritereve të kualifikimit/pjesëmarrjes, sipas parashikimeve të nenit 37 të LPFMS-së, mund të realizohet nëpërmjet paraqitjes së dokumenteve të kërkuara dhe/ose vetëdeklarimeve me shkrim nga ana e kandidatit ose ofertuesit.

2. Në dokumentet e tenderit duhet të përcaktohen qartë kriteret e kualifikimit/pjesëmarrjes, të cilat do të plotësohen me vetëdeklarim. Vetëdeklarimi bëhet nën përgjegjësinë e plotë të kandidatit ose ofertuesit.

3. Në rast se ka dyshime për vërtetësinë e këtij deklarimi, autoriteti kontraktor ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme.

Neni 12
Deklarimi i konfliktit të interesit dhe informacioni konfidencial

1. Ky deklarim garanton autoritetin kontraktor që ofertuesit/kandidatët nuk ndodhen në kushtet e konfliktit të interesit. Ai përmban të dhënat personale të ofertuesit/kandidatit dhe grupet e personave që konsiderohen si persona në konflikt interesi, sipas legjislacionit përkatës në fuqi.

2. Nëpërmjet listës së informacionit konfidencial, kandidati/ofertuesi deklaron informacionin tregtar që kërkon të mbahet konfidencial.

Neni 13
Oferta ekonomike

Oferta ekonomike përmban vlerën e ofertës. Kësaj oferte i bashkëlidhet një listë e hollësishme çmimesh.

Neni 14
Sigurimi i ofertës

1. Sigurimi i ofertës, i cili kërkohet në çdo rast, shërben si masë mbrojtëse për autoritetin kontraktor, në rastet e ofertave të papërgjegjshme apo të tërheqjes së ofertave në mënyrë të njëanshme, pas hapjes së tyre apo refuzimit të nënshkrimit të kontratës.

2. Sigurimi i ofertës ka formën e një depozite apo garancie, të lëshuar nga një bankë ose një shoqëri sigurimi, e licencuar në përputhje me legjislacionin në fuqi.

3. Ofertuesit ose kandidatët e kualifikuar duhet të paraqesin sigurimin e ofertës, në vlerën 2% të vlerës së përllogaritur të kontratës (fond limit), të përcaktuar në dokumentet e tenderit. Në dokumentet e tenderit duhet të parashikohet një periudhë vlefshmërie, bazuar në kohëzgjatjen e mundshme të procedurës. Sigurimi i ofertës duhet të jetë i vlefshëm gjatë gjithë kësaj periudhe.

4. Lëshuesi i sigurimit të ofertës duhet:

a) të mos vendosë asnjë kusht për pagimin;

b) të paguajë shumën brenda 15 ditëve nga data e marrjes së kërkesës zyrtare të autoritetit kontraktor.

5. Autoriteti kontraktor duhet t'ua kthejë apo t'ua lirojë ofertuesve sigurimin e ofertës, jo më vonë se 15 ditë nga data e nënshkrimit të kontratës.

Neni 15
Njoftimi i skualifikimit të ofertuesve/kandidatëve

Ky njoftim përmban arsyet e skualifikimit të një ofertuesi apo kandidati në një procedurë prokurimi, në bazë të kërkesave të parashikuara në nenet 33 dhe 38 të LPFMS-së.

Neni 16
Njoftimi i fituesit

1. Njoftimi i fituesit duhet të përmbajë:

a) emrin dhe adresën e ofertuesit të shpallur fitues;

b) përshkrimin e punëve/mallrave/shërbimeve;

c) kohëzgjatjen e kontratës dhe çmimin/vlerën e kontratës;

ç) emrat dhe çmimet/vlerën e ofertuesve të tjerë;

d) emrat e ofertuesve të skualifikuar dhe arsyet e skualifikimit;

dh) informacion, nëse ka pasur ankesa, si dhe

e) kërkesën që kontrata të nënshkruhet, me kusht që të jetë bërë sigurimi i saj.

2. Autoriteti kontraktor do të ftojë operatorin ekonomik të shpallur fitues që të lidhë kontratën, pas shqyrtimit të ankesave (nëse ka) dhe në çdo rast, pas përfundimit të afateve për ushtrimin e së

drejtës së ankimit, sipas përcaktimeve të nenit 54 të LPFMS-së. Operatori ekonomik i shpallur fitues është i detyruar t'i përgjigjet kërkesës së autoritetit kontraktor për lidhjen e kontratës brenda 5 (pesë) ditëve nga data e marrjes së kërkesës.

3. Njoftimi i fituesit për marrëveshjen kuadër duhet të përmbajë:

a) emrin dhe adresën e ofertuesit/ofertuesve të shpallur fitues;

b) përshkrimin e punëve/mallrave/shërbimeve, si dhe kohëzgjatjen e marrëveshjes kuadër.

Neni 17
Kushtet e përgjithshme dhe të veçanta të kontratës

Kushtet e përgjithshme dhe të veçanta të kontratës përkufizojnë tërësinë e punëve që do të kryhen, të gjitha mallrat apo shërbimet që do të furnizohen, të drejtat dhe detyrimet ndërmjet autoritetit kontraktor dhe kontraktorit, si dhe detyrimet për përmbushjen, mbikëqyrjen dhe administrimin e kontratës, duke përfshirë edhe administrimin e informacionit të klasifikuar, sipas legjislacionit në fuqi.

Neni 18
Sigurimi i kontratës

1. Sigurimi i kontratës garanton autoritetin kontraktor në rastet e shkeljes së kontratës. Para nënshkrimit të kontratës, ofertuesi i përzgjedhur si fitues duhet t'i dorëzojë autoritetit kontraktor një sigurim kontrate prej 10% të vlerës së saj. Sigurimi i kontratës ka formën e një depozite apo garancie, të lëshuar nga një bankë ose një shoqëri sigurimi, e licencuar nga shteti për të ushtruar këtë veprimtari.

2. Gjatë ekzekutimit, nëse janë parashikuar pagesa periodike, sipas grafikut të zbatimit të kontratës, kontraktori mund të kërkojë reduktimin e përqindjes së vlerës së sigurimit në mënyrë përpjesëtimore, por jo më pak se 25% të vlerës korrespondouese të sigurimit të kontratës.

3. Nëse ofertuesi i përzgjedhur nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar, të përcaktuar në njoftimin e fituesit, atëherë autoriteti kontraktor konfiskon sigurimin e ofertës dhe lidh kontratën me ofertuesin e renditur të dytë në klasifikimin përfundimtar.

Neni 19
Njoftimi i kontratës së lidhur

1. Autoriteti kontraktor publikon njoftimin e kontratës së lidhur në të njëjtën mënyrë sikurse është publikuar njoftimi i kontratës, brenda 5 ditëve nga lidhja e kontratës.

2. Njoftimi duhet të përmbajë:

a) emrin e autoritetit kontraktor;

b) të dhënat për operatorin ekonomik të shpallur fitues;

c) përshkrimin e punëve/mallrave/shërbimeve, çmimin dhe kohëzgjatjen e kontratës.

Neni 20
Njoftimi i anulimit

1. Autoriteti kontraktor publikon njoftimin e anulimit në të njëjtën mënyrë sikurse është publikuar njoftimi i kontratës, brenda 5 (pesë) ditëve nga data e marrjes së vendimit të anulimit.

2. Njoftimi duhet të përmbajë:

a) objektin e procedurës dhe emrin e autoritetit kontraktor;

b) përshkrimin e punëve/mallrave/shërbimeve;

c) arsyet e anulimit të procedurës, sipas përcaktimeve të nenit 36 të LPFMS-së.

SEKSIONI II
INFORMACIONE TË VEÇANTA PËR KONTRATAT

Neni 21
Kontratat për punë

1. Në dokumentet e tenderit për kontratat e punëve, projekti duhet të plotësohet me hollësi, duke dhënë çmimet për njësi, vëllimin dhe llojet e punëve.

2. Punët, sipas parashikimeve të LPFMS-së, mund të prokurohen:

a) me anë të punimeve me matje në bazë të çmimeve fikse, në rastet kur vëllimi i punëve të specifikuara në projekt mund të ndryshojë gjatë realizimit. Në këtë rast, kontraktori është i detyruar të ruajë, pa asnjë ndryshim, çmimet për njësi të përcaktuara në ofertën e dorëzuar. Kur punët prokurohen me anë të punimeve me matje, vëllimi i punëve jepet me hollësi dhe përmban të gjitha çmimet dhe përqindjet që autoriteti kontraktor i

vlerëson të nevojshme (si për shembull: fondi rezervë, të ardhurat minimale, shpenzimet minimale).

b) me kontratë me çelësa në dorë, ku vëllimi i punëve i parashikuar në projekt, mund të shërbejë vetëm si një orientim dhe ofertuesi kryen një studim të hollësishëm të projektit, pa asnjë detyrim për të respektuar vëllimin e punëve të projektit. Në këtë rast kontraktori ka përgjegjësinë e realizimit të punëve, pa kërkuar asnjë fond shtesë, përveç vlerës së kontratës së prokurimit, që në çdo rast, përfshin të gjitha detyrimet fiskale në fuqi.

3. Specifikimet teknike shprehin qartë kërkesat e autoritetit kontraktor për cilësinë e të gjitha punimeve dhe të materialeve që do të përdoren, si dhe kërkesa të tjera që lidhen ngushtë me natyrën dhe përbërësit e projektit të punës.

4. Autoriteti kontraktor në dokumentet e tenderit parashikon me grafik, fazat dhe afatet e realizimit të punëve.

5. Kërkesat e veçanta të kualifikimit duhet të përfshijnë të gjitha kriteret specifike në përputhje me nenin 37 të LPFMS-së. Kriteret duhet të jenë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me aftësinë zbatuese, natyrën dhe vlerën e kontratës. Në çdo rast, autoriteti kontraktor duhet të përcaktojë dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët ekonomikë për përmbushjen e këtyre kritereve.

6. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti kontraktor kërkon:

a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të madhe se 50% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë tri viteve të fundit.

b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë tri viteve të fundit, është jo më e madhe se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Autoriteti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik, ku të shënohen vlera, koha dhe natyra e punës së bërë dhe çdo lloj dokumenti tjetër, që parashikohet në legjislacionin në fuqi, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve.

Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, autoriteti kontraktor kërkon si dëshmi vërtetime, ku të shënohen vlera, koha dhe natyra e punës së bërë, e shoqëruar me fatura tatimore dhe çdolloj dokumenti tjetër, që parashikohet në legjislacionin në fuqi, për të vërtetuar përmbushjen e suksesshme të punëve.

7. Për të provuar përmbushjen e kriterit për kapacitetet ekonomike dhe financiare, autoriteti kontraktor mund të kërkojë:

a) kopje të certifikuara të një ose më shumë bilanceve ose të pjesëve të shkëputura nga bilancet, të paraqitura në autoritetet përkatëse;

b) kopje të deklaratave të xhiros vjetore, vlera e të cilave nuk mund të tejkalojë 50 % të vlerës limit të kontratës që prokurohet;

Kërkesat e mësipërme duhet të jenë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me objektin e kontratës. Ato i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e gjendjes financiare të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen me sukses të kontratës.

8. Për të provuar kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti kontraktor kërkon:

a) licenca profesionale të shoqërisë për realizimin e punimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe/ose

b) dëshmi për fuqinë punëtore të operatorit ekonomik të nevojshëm për ekzekutimin e objektit të prokurimit; dhe/ose

c) dëshmi për mjetet, materialet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Neni 22
Kontratat e mallrave

1. Specifikimet teknike duhet të përshkruajnë minimumin ose tërësinë e elementeve më të rëndësishme përbërëse, që garantojnë cilësinë e kërkuar, në përputhje me nenin 18 të LPFMS-së dhe që i vlerëson mallrat si të pranueshme për funksionet e kërkuara.

2. Autoriteti kontraktor në dokumentet e tenderit parashikon sasinë e mallrave që do të lëvrojë, si dhe grafikun e lëvrimit të mallrave.

3. Kërkesat e veçanta të kualifikimit duhet të përfshijnë të gjitha kriteret specifike, në përputhje me nenin 37 të LPFMS-së. Kriteret duhet të jenë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me aftësinë

zbatuese, natyrën dhe vlerën e kontratës. Në çdo rast, autoriteti kontraktor duhet të përcaktojë dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët ekonomikë për përmbushjen e këtyre kritereve.

4. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti kontraktor kërkon dëshmi për furnizimet e mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tri viteve të fundit. Në çdo rast, vlera e kërkuar duhet të jetë jo më e madhe se 40% të vlerës së përllogaritur të kontratës, që prokurohet dhe që është realizuar gjatë tri viteve të fundit. Autoriteti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik ose/dhe fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe sasitë e mallrave të furnizuara. Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, si dëshmi pranohen vetëm fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe sasitë e mallrave të furnizuara.

5. Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, autoriteti kontraktor mund të kërkojë:

a) kopje të certifikuara të një ose më shumë bilanceve ose të pjesëve të shkëputura nga bilancet, të paraqitura në autoritetet përkatëse; dhe/ose

b) kopje të deklaratave të xhiros vjetore, vlera e të cilave nuk mund të tejkalojë 40% të vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Kërkesat e mësipërme duhet të jenë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me objektin e kontratës. Ato i shërbejnë autoritetit kontraktor për njohjen e gjendjes financiare të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen me sukses të kontratës.

6. Autoriteti kontraktor mund t'u kërkojë operatorëve ekonomikë të dorëzojnë dëshmi, që tregojnë se ata i plotësojnë kërkesat minimale, të përcaktuara në dokumentet e tenderit, si:

a) mostra të mallit, kur e gjykon se kjo ka rëndësi për vlerësimin e ofertës teknike. Mostrat duhet të trajtohen si informacion konfidencial tregtar dhe duhet të jenë në kontroll të autoritetit kontraktor. Ato i kthehen ofertuesit, me kërkesën e tij, 30 (tridhjetë) ditë pas nënshkrimit të kontratës, me kusht që kontrata në fjalë të mos jetë objekt i shqyrtimit administrativ apo gjyqësor. Në rastin kur procedura e prokurimit anulohet, mostrat i kthehen ofertuesit, me kërkesën e tij, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e marrjes së vendimit përfundimtar të anulimit; dhe/ose

b) dëshmi e origjinalitetit të mostrave, përshkrimi dhe/ose fotografitë apo katalogët teknike; dhe/ose

c) dëshmi për rezultatet e testimeve zyrtare, të lëshuara nga institucione të autorizuara, që vërtetojnë pajtueshmërinë e produkteve me specifikimet teknike.

Neni 23
Kontratat e shërbimeve

1. Natyra e shërbimeve duhet të shprehet qartë në termat e referencës, ku përfshihen objekti, qëllimi, specifikimet teknike dhe afatet kohore të shërbimit që do të kryhet.

2. Kërkesat e veçanta të kualifikimit duhet të përfshijnë të gjitha kriteret specifike, në përputhje me nenin 37 të LPFMS-së. Kriteret duhet të jenë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me aftësinë zbatuese, natyrën dhe vlerën e kontratës. Në çdo rast, autoriteti kontraktor duhet të përcaktojë dokumentet konkrete që duhet të paraqesin operatorët ekonomikë për përmbushjen e këtyre kritereve.

3. Për të provuar përvojën e mëparshme, autoriteti kontraktor kërkon dëshmi për shërbimet e mëparshme, të ngjashme, të kryera gjatë tri viteve të fundit. Në çdo rast, vlera e kërkuar duhet të jetë në një vlerë jo më të madhe se 40% të vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë tri viteve të fundit. Autoriteti kontraktor, si dëshmi për përvojën e mëparshme, kërkon vërtetime të lëshuara nga një ent publik ose/dhe fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara. Në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat, si dëshmi pranohen vetëm fatura tatimore të shitjes, ku shënohen datat, shumat dhe shërbimet e realizuara.

4. Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, autoriteti kontraktor kërkon:

a) kopje të certifikuara të një ose më shumë bilanceve ose të pjesëve të shkëputura nga bilancet, të paraqitura në autoritetet përkatëse;

b) kopje të deklaratave të xhiros vjetore, vlera e të cilave nuk mund të tejkalojë 40 % të vlerës limit të kontratës që prokurohet.

Kërkesat e mësipërme duhet të jenë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me objektin e kontratës. Ato i shërbejnë autoritetit kontraktor për

njohjen e gjendjes financiare të operatorëve ekonomikë dhe të mundësisë së tyre për përmbushjen me sukses të kontratës.

5. Për të provuar kapacitetet teknike dhe profesionale, autoriteti kontraktor kërkon:

a) licencat profesionale për realizimin e shërbimeve, objekt i kontratës, të lëshuara nga autoritetet kompetente shtetërore; dhe /ose

b) një listë të personelit kryesor, të nevojshëm për të zbatuar objektin e prokurimit dhe/ose komponentët e saj. Lista e personelit kryesor duhet të përfshijë CV-të e tyre dhe licencat profesionale, kur kanë të tilla; dhe/ose

c) dëshmi për fuqinë punëtore të operatorit ekonomik të nevojshëm për ekzekutimin e objektit të prokurimit; dhe/ose

ç) dëshmi për mjetet dhe pajisjet teknike që ka në dispozicion apo që mund t'i vihen në dispozicion operatorit ekonomik për të përmbushur kontratën.

Neni 24
Kontrata për punë/mall/shërbim e ndarë në lote

Kur kontratat për punë/mall/shërbim ndahet në lote, autoriteti kontraktor duhet të hartojë kërkesat e veçanta të kualifikimit për secilin lot. Kërkesat duhet të jenë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me objektin, natyrën dhe vlerën e lotit. Në çdo rast, lotet janë të organizuara si procedura të veçanta brenda një procedure. Fillimi dhe përfundimi i njërit lot nuk ndikon në lotin tjetër të procedurës.

Neni 25
Kërkesat e cilësisë

1. Autoriteti kontraktor, për të vërtetuar se punët, mallrat ose shërbimet, objekt prokurimi, i plotësojnë kërkesat e cilësisë, mund t'u kërkojë ofertuesve të paraqesin certifikata të lëshuara nga organizma të akredituar e të pavarur dhe dëshmi të sistemeve të ngjashme me certifikimet CE dhe NATO, si dhe dokumente për standarde të menaxhimit të mjedisit, sipas nenit 41 të LPFMS-së.

2. Certifikatat e kërkuara duhet të jenë në përpjesëtim dhe të lidhura ngushtë me objektin e kontratës, duke respektuar edhe parimin e mosdiskriminimit.

Neni 26
Kriteret për vlerësimin e ofertës

1. Për punët/mallrat/shërbimet që kanë specifikime të thjeshta ose standarde teknike të mirënjohura, kriter vlerësimi do të jetë oferta me çmimin më të ulët.

2. Kriteri i ofertës ekonomikisht më të favorshme do të përdoret në kontrata komplekse dhe të një natyre të veçantë që, përveç çmimit për punën/mallin/shërbimin, objekt i kontratës, përmbajnë dhe elemente të tjera, që kanë vlerë ekonomike dhe i ngarkojnë autoritetit kontraktor shpenzime të tilla, si: cilësitë teknike, karakteristikat estetike, funksionale, mjedisore, kostot e funksionimit, efektshmëria ekonomike, shërbimi pas shitjes dhe asistenca teknike, data dhe periudha e lëvrimit ose periudha e ekzekutimit, cikli jetësor i produktit, me kusht që këto kritere të jenë objektive dhe jodiskriminuese dhe të shprehen në shifra. Në çdo rast, kur kriteret janë më shumë se një, pesha e kriterit të çmimit nuk do të jetë më pak se 50 pikë. Pikët maksimale që do të marrë një ofertë do të jenë 100 pikë.

Për kriteret vlerësuese duhet përcaktuar pesha specifike e secilit kriter dhe konkretisht pikët që do të ketë çdo kriter dhe mënyra e llogaritjes së pikëve për ofertuesit e njëpasnjëshëm. Formula që zbatohet në këtë rast parashikohet në dokumentet e tenderit.

Vlerësimi i ofertave bëhet vetëm në baza teknike dhe ekonomike. Autoriteti kontraktor duhet të përgatisë një procesverbal për të pasqyruar procesin e vlerësimit të ofertave.

KREU III
LLOJET DHE PËRZGJEDHJA E PROCEDURËS

Neni 27
Llojet e procedurave të prokurimit

1. Në përzgjedhjen e kontratave të prokurimit në fushën e mbrojtjes dhe/ose të sigurisë, autoriteti kontraktor zbaton procedurat e prokurimit të përcaktuara në ligjin për prokurimet në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë.

2. Llojet e procedurave që duhen përdorur në përzgjedhjen e kontratave të prokurimit në fushën e mbrojtjes dhe/ose të sigurisë janë:

a) procedurë e kufizuar;

b) procedurë me negocim, me shpallje paraprake të njoftimit të kontratës;

c) procedurë me negocim, pa shpallje paraprake të njoftimit të kontratës;

ç) dialogu konkurrues.

Neni 28

Procedura e kufizuar

1. Procedura e kufizuar, sipas nenit 25 të ligjit për prokurimet në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë, është një procedurë prokurimi me faza, që mund të përdoret nga çdo autoritet kontraktor që prokuron punë/shërbime/mallra, në të cilën mund të kërkojë të marrë pjesë çdo operator ekonomik, fizik ose juridik, por të drejtën për të paraqitur një ofertë e kanë vetëm ata operatorë ekonomikë, të cilët përzgjidhen dhe ftohen për këtë qëllim nga autoriteti kontraktor.

Faza e parë (parakualifikimi) ka të bëjë me përzgjedhjen e kandidatëve përpara dërgimit të ftesës për ofertë nga AK-ja. Parakualifikimi i ofertuesve është një proces i ndryshëm nga procedura e vlerësimit të ofertave, e cila përqendrohet në çmimin dhe kriteret e përcaktuara në dokumentet e tenderit.

Procesi i parakualifikimit do të bëhet duke u përqendruar në vlerësimin e përvojës dhe aftësinë e kandidatëve për të zbatuar në mënyrë të kënaqshme kontratën konkrete. Qëllimi kryesor i parakualifikimit është përzgjedhja e atyre kontraktorëve/furnitorëve, kualifikimet dhe përvoja e të cilëve minimizon rrezikun e mosekzekutimit, sipas projektit/kontratës së propozuar.

Në njoftimin e kontratës së publikuar do të përcaktohen edhe kriteret për përzgjedhjen e kandidatëve.

Autoriteti kontraktor fton jo më pak se 3 (tre) kandidatë, duke garantuar konkurrencë dhe barazi ndërmjet tyre, përveç rasteve kur numri i ofertuesve që kanë shprehur interes është më i ulët se minimumi i kërkuar.

Faza e dytë ka të bëjë me paraqitjen e ofertës dhe dokumenteve të kërkuara nga ofertuesit e kualifikuar në fazën I. Pas mbylljes së fazës së parakualifikimit dhe në përfundim të afateve të ankimit, autoriteti kontraktor fton kandidatët e përzgjedhur të njihen me dokumentet konkrete të tenderit dhe do të dorëzojnë ofertat sipas përcaktimeve në DT dhe të specifikimeve të përcaktuara në ftesën për ofertë.

2. Autoriteti kontraktor mund të kufizojë numrin e kandidatëve të përshtatshëm për t'u ftuar që të marrin pjesë në procedurë, në përputhje me nenin 34 të LPFMS-së. Aplikimi i këtij kufizimi bëhet i ditur që në njoftimin e kontratës.

3. Pas mbylljes së fazës së parakualifikimit dhe në përfundim të afateve të ankimit, autoriteti kontraktor fton kandidatët e përzgjedhur të dorëzojnë ofertat, në bazë të specifikimeve teknike të përcaktuara në ftesën për ofertë.

4. Afatet kohore për dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje dhe dorëzimin e ofertave për këtë procedurë janë sipas përcaktimeve të nenit 32 të LPFMS-së, në përputhje me kufijtë monetarë të detajuar në këto rregulla.

Neni 29

Procedura me negocim, me shpallje paraprake të njoftimit

1. Procedura me negocim, me shpallje paraprake të njoftimit është një procedurë prokurimi, e cila përdoret në ato raste kur autoriteti kontraktor negocion me ofertuesit, me qëllim përshtatjen e ofertave të tyre me kërkesat e përcaktuara në njoftimin e kontratës, me specifikimet dhe dokumentet mbështetëse, nëse ka të tilla, për të përzgjedhur ofertën më të mirë.

2. Njoftimi i kontratës hartohet dhe publikohet njëkohësisht në Buletinin e Njoftimeve Publike dhe në faqen e internetit të AK-së, në përputhje me ligjin dhe me këto rregulla.

3. Afati kohor për pjesëmarrje në këtë procedurë, i parashikuar në nenin 32 të ligjit, është, si më poshtë vijon:

a) Në procedurën me negocim, me shpallje paraprake të njoftimit të kontratës, me vlerë më të lartë se kufiri monetar, afati kohor për dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje do të jetë jo më pak se 37 ditë kalendarike, nga data e dërgimit të njoftimit të kontratës;

b) Në procedurën me negocim, me shpallje paraprake të njoftimit të kontratës, me vlerë më të ulët se kufiri monetar, afati kohor për pranimin e

kërkesave për pjesëmarrje do të jetë jo në pak se 25 ditë kalendarike nga data e dërgimit të njoftimit të kontratës;

c) Kur njoftimet dhe dokumentet e tenderit janë hartuar dhe publikuar me mjete elektronike, sipas parashikimeve në këtë vendim, afatet kohore të parashikuara në shkronjën "a" mund të shkurtohen me 7 (shtatë) ditë kalendarike dhe në shkronjën "b" mund të shkurtohen 5 (pesë) ditë.

4. Autoriteti kontraktor mund të marrë masa që procedura me negocim të kryhet në faza të ndryshme, duke zbatuar kriteret e vlerësimit, të shpallura në njoftimin e kontratës apo në specifikime, me qëllim reduktimin e numrit të ofertave që duhen negociuar. Njoftimi i kontratës apo dokumentet e kontratës tregojnë nëse ky opsion do të përdoret.

5. Autoriteti kontraktor mund të negociojë individualisht me secilin nga ofertuesit e përzgjedhur deri në përcaktimin e ofertës fituese. Në çdo rast, negocimi duhet të bëhet në përputhje me parimet e trajtimit të barabartë, mosdiskriminimit dhe konkurrencës.

Neni 30
Procedura me negocim, pa shpallje paraprake të njoftimit të kontratës

1. Procedura me negocim, pa shpallje paraprake të njoftimit, është një procedurë prokurimi, e cila përdoret në rastet e parashikuara në nenin 28 të LPFMS-së.

2. Urdhri për prokurim, siç parashikohet në nenin 44 të këtyre rregullave, duhet të paraqesë arsyet e përdorimit të kësaj procedure.

3. Me përjashtim të rrethanave të parashikuara në pikat 2, shkronja "b", 3, shkronja "b", dhe 4, të nenit 28, të ligjit, autoriteti kontraktor fton jo më pak se 3 (tre) kandidatë, duke garantuar konkurrencë dhe barazi ndërmjet tyre.

Në çdo rast, autoriteti kontraktor duhet të argumentojë dhe të dokumentojë përzgjedhjen e kandidatëve që do të ftojë.

4. Kur autoriteti kontraktor përdor procedurën e prokurimit me negocim, pa shpallje paraprake të njoftimit të kontratës, sipas kushteve të parashikuara në këtë nen, duhet të provojë se kandidatët plotësojnë minimalisht kërkesat e nenit 37 të ligjit.

Në varësi të natyrës dhe përmasave të kontratës që prokurohet, autoriteti kontraktor përcakton kritere të veçanta për kualifikim, në lidhje me përzgjedhjen e ofertuesve.

Në rastin kur autoriteti kontraktor përdor procedurën e prokurimit me negocim pa shpallje paraprake, sipas parashikimeve të pikave 3, shkronja "a", dhe 4, shkronjat "a" dhe "b", të këtij neni, kur kontraktori i fundit është bashkim operatorësh ekonomikë, autoriteti kontraktor duhet të sigurohet që ky bashkim është i vlefshëm nëpërmjet paraqitjes së një vetëdeklarimi nga anëtarët e këtij bashkimi.

5. Në rastin e procedurës së prokurimit me negocim, pa shpallje paraprake të njoftimit të kontratës, sipas kushteve të parashikuara në këtë nen, afatet kohore parashikohen nga vetë autoriteti kontraktor, në varësi të objektit të prokurimit dhe rrethanave.

Neni 31
Dialogu konkurrues

1. Dialogu konkurrues është një procedurë prokurimi, e cila përdoret kur kontratat janë veçanërisht komplekse dhe kur autoritetet kontraktore mendojnë se përdorimi i procedurës së kufizuar apo procedurës me negocim, me shpallje paraprake të njoftimit të kontratës nuk mundësojnë prokurimin, ato mund të përdorin dialogun konkurrues dhe:

a) autoriteti kontraktor nuk është objektivisht i aftë të përcaktojë specifikimet/mjetet teknike për të kënaqur nevojat ose objektivat e tij; dhe/ose

b) nuk është objektivisht i aftë të specifikojë strukturën ligjore dhe/ose financiare të një projekti.

2. Autoriteti kontraktor duhet të justifikojë përdorimin e kësaj procedure.

Neni 32
Zvogëlimi i numrit të kandidatëve të përshtatshëm

1. Në rastin e procedurës së kufizuar, me negocim, me shpallje paraprake, dhe dialogut konkurrues, autoriteti kontraktor mund të përdorë opsionin e zvogëlimit të numrit të kandidatëve të përshtatshëm, për të cilët ajo do të paraqesë një ftesë për ofertë, për të negociuar ose për të marrë pjesë në dialog.

2. Në këtë rast, autoriteti kontraktor, në njoftimin e kontratës në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë, duhet të tregojë kushtet ose rregullat që synon për të aplikuar në zvogëlimin e numrit të kandidatëve të përshtatshëm. Numri minimal i kandidatëve të përshtatshëm, që ka për qëllim të ftojë, nuk duhet të jetë më pak se 3.

3. Termat ose rregullat e përmendura në pikën 2, të këtij neni, duhet të jenë objektivë dhe jodiskriminues. Autoriteti kontraktor mund të përcaktojë kushtet ose rregullat në lidhje me vlerat relative, që u atribuohen atyre.

4. Në rast të numrit të mjaftueshëm të kandidatëve të përshtatshëm, autoriteti kontraktor duhet të ftojë, të paktën, numrin e kandidatëve që është i barabartë me numrin minimal të paracaktuar të kandidatëve.

5. Në rast se numri i kandidatëve që plotësojnë nivelet minimale të aftësisë është më i vogël se numri minimal, autoriteti kontraktor mund të vazhdojë me procedurën, duke ftuar një ose më shumë kandidatë që kanë aftësitë e kërkuara.

6. Kur autoriteti kontraktor merr parasysh se numri i kandidatëve të përshtatshëm është i pamjaftueshëm për të siguruar konkurrencë të vërtetë, ai mund të pezullojë procedurën dhe të botojë përsëri njoftimin fillestar të kontratës në fushën e mbrojtjes e të sigurisë dhe të vendosë afatin e ri për dorëzimin e kërkesës për të marrë pjesë. Në këtë rast, ata kandidatë, të cilët janë përzgjedhur në procedurën e pezulluar, si dhe ata të zgjedhur në vijim të njoftimit të dytë të kontratës në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë, duhet të ftohen që të dorëzojnë ofertën për të negociuar ose për të marrë pjesë në dialog.

7. Në çdo rast, autoritetit kontraktor mund të anulojë procedurën e prokurimit publik, që është në proces, për të filluar një të ri.

8. Autoriteti kontraktor nuk duhet të ftojë operatorë ekonomikë shtesë, që nuk e kishin dorëzuar kërkesën për të marrë pjesë ose kandidatët, të cilët dështuan për të provuar përshtatshmërinë e tyre për fazën e dytë të procedurës së kufizuar, procedurën me negocim, me shpallje paraprake, dhe të dialogut konkurrues.

KREU IV
MARRËVESHJA KUADËR

Neni 33
Qëllimi

Një marrëveshje kuadër është e përshtatshme për mallra dhe shërbime të përdorura zakonisht me natyrë të përsëritur dhe/ose kur është e vështirë ose e pamundur për të përcaktuar paraprakisht volumet që duhet të prokurohen dhe nuk ka siguri për kohën e dorëzimeve/realizimeve e të ekzekutimit të kontratave.

Kushtet e mallrave/shërbimeve/punëve, që do të prokurohen, nuk janë të përcaktuara në marrëveshjen kuadër. Autoritetet kontraktore mund të blejnë vetëm për të plotësuar nevojat e tyre dhe jo për nevoja të autoriteteve kontraktore që nuk janë pjesë në marrëveshjen kuadër.

Neni 34
Palët në marrëveshjen kuadër

1. Një marrëveshje kuadër mund të lidhet ndërmjet:

a) disa autoriteteve kontraktore dhe disa operatorëve ekonomikë;

b) disa autoriteteve kontraktore dhe një operatori ekonomik;

c) një autoriteti kontraktor dhe disa operatorëve ekonomikë.

ç) një autoriteti kontraktor dhe një operatori ekonomik.

2. Autoritetet kontraktore që kanë për qëllim të lidhin një marrëveshje kuadër duhet të përcaktohen në njoftimin e kontratës. Nuk është e lejueshme të përdorin një marrëveshje kuadër autoritetet kontraktore, të cilat nuk janë palë e marrëveshjes kuadër.

Të gjithë operatorët ekonomikë, që janë pjesë e marrëveshjes, duhet të listohen në marrëveshje dhe nuk është e lejueshme të pranohen operatorë ekonomikë të tjerë në marrëveshje, pas përfundimit të procesit të prokurimit.

Neni 35
Detyrimet që rrjedhin nga marrëveshja kuadër

Një marrëveshje kuadër është ligjërisht e detyrueshme për të dyja palët. Autoritetet

kontraktore nuk janë të detyruara të prokurojnë një sasi të caktuar mallrash/shërbimesh/punësh të përfshira në marrëveshje. Por, në çdo rast gjatë kohëzgjatjes së marrëveshjes kuadër, autoritetet kontraktore nuk lejohen të blejnë nga asnjë operator ekonomik tjetër të njëjtat mallra/shërbime/punë të mbuluara nga një marrëveshje kuadër, pasi kjo do të konsiderohej një shkelje e marrëveshjes.

Operatorët ekonomikë janë të detyruar të zbatojnë kontratën sipas cilësisë dhe çmimit të ofertuar, në kohën e kërkuar prej autoriteteve kontraktore.

Neni 36
Prokurimi i marrëveshjes kuadër

1. Marrëveshja kuadër prokurohet sipas këtyre rregullave. Ajo mund të lidhet vetëm pasi autoritetet kontraktore të kenë kryer një procedurë të kufizuar, me negocim, me shpallje paraprake të njoftimit të kontratës ose dialog konkurrues.

2. Operatorët ekonomikë përzgjidhen si palë të marrëveshjes kuadër, duke zbatuar kriteret e përcaktimit të ofertës fituese, sipas përcaktimeve të nenit 45 të LPFMS-së. Në çdo rast, autoriteti kontraktor mund të vendosë të vlerësojë ofertën/ofertat fituese, duke u bazuar në çmimin për njësi.

3. Autoriteti kontraktor harton dhe publikon njoftimin e fituesit për një marrëveshje kuadër në përputhje me LPFMS-në dhe këto rregulla.

Neni 37
Përllogaritja e vlerës së marrëveshjes kuadër

1. Vlera e parashikuar e një marrëveshjeje kuadër duhet të përfshijë shumën e përllogaritur të të gjitha vlerave të kontratave që parashikohen të jepen gjatë kohës së vlefshmërisë së marrëveshjes kuadër.

2. Në rastin kur autoriteti kontraktor e ka të pamundur të përcaktojë sasinë e objektit të prokurimit, për efekt të përllogaritjes së vlerës së marrëveshjes kuadër, duhet t'u referohet, për aq sa është e mundur, nevojave të planifikuara dhe/ose nevojave të mëparshme për këtë objekt. Në çdo rast, përllogaritja e nevojave duhet të jetë sa më e plotë dhe gjithëpërfshirëse, me qëllim shmangien e situatave kur dalin nevoja të reja, për të njëjtin objekt, të papërfshira në marrëveshjen kuadër.

Neni 38
Llojet e marrëveshjes kuadër

1. Marrëveshja kuadër mund të lidhet me:

a) një operator ekonomik, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara;

b) disa operatorë ekonomikë kur:

i. të gjitha kushtet janë të përcaktuara;

ii. jo të gjitha kushtet janë të përcaktuara.

2. Kontratat e bazuara në marrëveshjet kuadër të lidhura me një operator ekonomik, ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara, duhet të akordohen brenda kufijve dhe kushteve të parashikuara në marrëveshjen kuadër. Në kontratat e bazuara në marrëveshjen kuadër nuk mund të bëhen ndryshime të kushteve për të cilat është lidhur marrëveshja, pasi kjo do të konsiderohej shkelje e marrëveshjes kuadër. Nëse nevojat e autoritetit kontraktor ndryshojnë, atëherë autoriteti kontraktor duhet të prokurojë një marrëveshje kuadër të re. Një operatori ekonomik i kërkohet të përgatitë ofertën e tij vetëm në lidhje me kushtet për të cilat është rënë dakord paraprakisht në marrëveshjen kuadër. Autoriteti kontraktor harton dhe publikon njoftimin e fituesit për një kontratë bazuar në marrëveshjen kuadër në përputhje me LPFMS-në dhe këto rregulla.

3. Kontratat e bazuara në marrëveshjet kuadër, të lidhura me disa operatorë ekonomikë ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara, duhet të akordohen brenda kufijve dhe kushteve të parashikuara në marrëveshjen kuadër. Meqenëse këto marrëveshje kuadër vlerësohen si kontrata, nuk lejohet të bëhen ndryshime të kushteve të tyre, pasi kjo do të konsiderohej shkelje e kontratës. Nëse nevojat e autoritetit kontraktor ndryshojnë, atëherë autoriteti kontraktor duhet të prokurojë një marrëveshje kuadër të re.

Në rast të përdorimit të kësaj lloj marrëveshjeje, autoriteti kontraktor duhet të përcaktojë në dokumentet e tenderit kushtet që do të zbatohen për dhënien e kontratave brenda marrëveshjes kuadër. Në çdo rast, dhënia e kontratave do të bëhet pa rihapur konkurrimin, duke u bazuar në kushtet e përcaktuara në marrëveshjen kuadër.

Kjo lloj marrëveshjeje përdoret në rastin e ndarjes së objektit të prokurimit në lote, ku për çdo lot do të përcaktohet një operator ekonomik fitues.

Marrëveshjet kuadër me disa operatorë ekonomikë duhet të lidhen me të paktën tre operatorë ekonomikë, nëse të tre operatorët ekonomikë i kanë përmbushur të gjitha kriteret e përzgjedhjes. Në rast të kundërt, autoritetet kontraktore mund të lidhin marrëveshje kuadër me ato operatorë ekonomikë që i kanë përmbushur të gjitha kriteret, me kusht që të jenë të paktën dy.

Në përfundim të afateve të ankimit, operatorët ekonomikë të kualifikuar në marrëveshjen kuadër renditen sipas kriterit të vlerësimit.

Autoriteti kontraktor harton dhe publikon njoftimin e fituesit për një kontratë, bazuar në marrëveshjen kuadër, në përputhje me LPFMS-në dhe këto rregulla.

4. Marrëveshjet kuadër me disa operatorë ekonomikë, ku jo të gjitha kushtet janë të përcaktuara, nuk konsiderohen kontrata.

Në rast të përdorimit të kësaj lloj marrëveshjeje, autoriteti kontraktor për të lidhur kontratë brenda marrëveshjes kuadër duhet të rihapë konkurrimin.

Autoriteti kontraktor përgatit një ftesë për ofertë dhe ia dërgon vetëm operatorëve ekonomikë palë të marrëveshjes kuadër, pa bërë njoftim publik. Ftesa për ofertë drejtuar operatorëve ekonomikë duhet të përcaktojë afatin kohor për dorëzimin e ofertave, kriteret e përcaktimit të ofertës fituese për kontratën e bazuar në marrëveshjen kuadër dhe çdo informacion të nevojshëm për përgatitjen e ofertave.

Kriteret e përcaktimit të ofertës fituese gjatë rihapjes së konkurrimit mund të jenë të njëjta si ato të marrëveshjes kuadër ose autoriteti kontraktor mund të përdorë kritere të tjera, me kusht që ato të jenë të përcaktuara në dokumentet fillestare të marrëveshjes kuadër. Këto kritere mund të jenë çmimet për volume të caktuara, informacion për konsulencat për një shërbim intelektual, koha e nevojshme për dorëzim ose orët e nevojshme për kryerjen e punimeve specifike.

Komunikimi ndërmjet autoritetit kontraktor dhe operatorëve ekonomikë, palë të marrëveshjes kuadër, për përzgjedhjen e fituesit për kontratat bëhet në formë të shkruar ose elektronike (e-mail, faks etj.) dhe, në çdo rast, duhet të dokumentohet e të bëhet pjesë e dosjes së procedurës.

Forma e komunikimit përzgjidhet nga autoriteti kontraktor, në varësi të kohës në dispozicion për përmbushjen e nevojës. Autoriteti kontraktor është përgjegjës për të ruajtur konfidencialitetin e përmbajtjes së ofertave, deri në vlerësimin përfundimtar të tyre.

Në çdo rast, autoriteti kontraktor duhet t'u dërgojë, në të njëjtën kohë, ftesën për ofertë të gjithë operatorëve ekonomikë, palë të marrëveshjes kuadër.

Autoriteti kontraktor harton e publikon njoftimin e fituesit për një kontratë bazuar në marrëveshjen kuadër në përputhje me LPFMS-në dhe këto rregulla.

Neni 39

Dhënia e kontratave sipas marrëveshjes kuadër

1. Kontratat mund të jepen mbi bazën e marrëveshjes kuadër përgjatë gjithë kohës së vlefshmërisë së saj. Periudha e vlefshmërisë së kontratave të lidhura mbi bazën e një marrëveshjeje kuadër mund të kalojë periudhën e vlefshmërisë së marrëveshjes kuadër.

2. Në rastin e marrëveshjes kuadër, ku jo të gjitha kushtet janë të përcaktuara, gjatë rihapjes së konkurrimit, autoriteti kontraktor është i detyruar të krijojë një komision vlerësimi për dhënien e një kontrate në bazë të marrëveshjes kuadër.

Nuk është e nevojshme që përbërja e komisionit të jetë e njëjtë me atë të Komisionit të Vlerësimit të Ofertave, të përcaktuar për kryerjen e procedurës së prokurimit për marrëveshjen kuadër.

3. Dhënia e kontratave në bazë të një marrëveshjeje kuadër të realizuar nga një autoritet kontraktor në cilësinë e organit qendror blerës do të bëhet nga vetë autoritetet kontraktore përfituese.

i. Në rastin e marrëveshjeve kuadër, të realizuara nga një autoritet kontraktor, njoftimi i kontratave të lidhura gjatë një viti kalendarik do të dërgohet për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike.

ii. Në rastin e marrëveshjeve kuadër, të realizuara nga një autoritet kontraktor në cilësinë e organit qendror blerës, njoftimi i kontratave të lidhura gjatë një viti kalendarik do të dërgohet për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike nga autoriteti kontraktor, në cilësinë e organit qendror blerës.

4. Sasitë e parashikuara janë vetëm "sasi orientuese". Autoriteti kontraktor mund të blejë më pak ose më shumë se sasitë e parashikuara (por, në çdo rast, brenda vlerës së përllogaritur të marrëveshjes kuadër).

5. Operatori ekonomik, që është palë në një marrëveshje kuadër, nuk mund të formojë një bashkim operatorësh ekonomikë dhe të paraqesë ofertë për një kontratë, pasi është bërë palë e kësaj marrëveshjeje kuadër.

6. Operatori ekonomik, që është palë në një marrëveshje kuadër, nuk mund të caktohet si nënkontraktor i një operatori ekonomik tjetër, që i është dhënë kontrata sipas së njëjtës marrëveshje kuadër.

7. Nëse një operator ekonomik, palë në marrëveshjen kuadër, nuk përmbush më kriteret e kualifikimit, për të cilat është shpallur fitues në këtë marrëveshje, është i detyruar të njoftojë autoritetin kontraktor menjëherë, por jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga momenti i ndodhjes së një ndryshimi të tillë.

Neni 40
Ndryshimi në numër i palëve të marrëveshjes kuadër

Nëse para mbarimit të marrëveshjes kuadër, të nënshkruar me disa operatorë ekonomikë, palë në marrëveshjen kuadër, mbetet vetëm një operator ekonomik, autoriteti kontraktor nuk duhet të japë kontrata sipas kësaj marrëveshjeje kuadër.

Kur lind një situatë e tillë, autoriteti kontraktor është i detyruar të njoftojë menjëherë operatorin ekonomik të mbetur në marrëveshjen kuadër. Vlefshmëria dhe efektiviteti i marrëveshjes kuadër pushojnë së ekzistuari me këtë njoftim.

Në rast se një operator ekonomik nuk i përgjigjet dy herë radhazi ftesës së autoritetit kontraktor gjatë rihapjes së konkurrimit, ky operator nuk do të jetë më palë e marrëveshjes kuadër.

KREU V
ZYRTARËT E PROKURIMIT DHE ZHVILLIMI I PROCEDURAVE

Neni 41
Titullari i autoritetit kontraktor ose zyrtari i autorizuar

Titullari i autoritetit kontraktor ose zyrtari i autorizuar prej tij është përgjegjës për ngritjen e grupeve të punës, komisioneve të përfshira në procesin e prokurimit dhe nxjerrjen e urdhrit të prokurimit. Zyrtari i autorizuar për fillimin e prokurimit duhet të jetë njëri nga drejtuesit kryesorë të autoritetit kontraktor, zakonisht zëvendëstitullari. Ai duhet të sigurojë një ndarje të qartë ndërmjet detyrave të zyrtarëve/nëpunësve të përfshirë në hartimin e dokumenteve të tenderit dhe atyre të përfshirë në procesin e vlerësimit dhe të përzgjedhjes së fituesit.

Kërkesat ligjore për parandalimin e konfliktit të interesit, sipas legjislacionit në fuqi, duhet të mbahen parasysh në emërimin e një nëpunësi prokurimi. Çdo nëpunës, që merr pjesë në procesin e prokurimit, nënshkruan një deklaratë, përmes së cilës deklaron se nuk ndodhet në kushtet e konfliktit të interesit.

Nuk lejohet që titullari i autoritetit kontraktor apo zyrtari i autorizuar të drejtojë një komision ose të marrë pjesë në fazën e procedurës së përzgjedhjes së fituesit, në përputhje me LPFMS-në dhe me këto rregulla.

Neni 42
Njësia e prokurimit

1. Për çdo procedurë prokurimi, njësia e prokurimit caktohet me urdhër të veçantë të titullarit të autoritetit kontraktor dhe përbëhet nga jo më pak se 3 persona me arsim të lartë, ku të paktën njëri është specialist fushe. Njësia e prokurimit duhet të administrojë në mënyrë të vazhdueshme procesin e prokurimit.

Në rast mungese personeli, autoriteti kontraktor mund të kërkojë staf të specializuar nga autoritete të tjera kontraktore ose të punësojë ekspertë të jashtëm.

Përveç sa më sipër, autoriteti kontraktor mund të krijojë një njësi të përbashkët prokurimi me një apo më shumë autoritete kontraktore.

2. Njësia e prokurimit kryen detyrat e mëposhtme:

a) sigurimin e të dhënave të nevojshme nga strukturat përkatëse në institucion;

b) përzgjedhjen e llojit të procedurës së prokurimit (dhe justifikimin, kur është rasti), kur kjo nuk bëhet nga struktura të tjera të posaçme;

c) hartimin e urdhrit të prokurimit;

ç) përgatitjen e dokumenteve të tenderit dhe mbledhjen e të gjitha materialeve të nevojshme, që u bashkëlidhen atyre;

d) hartimin dhe dërgimin e njoftimeve, brenda afateve kohore;

dh) hartimin dhe dërgimin e ftesave për pjesëmarrje kandidatëve të ftuar në një procedurë prokurimi;

e) administrimin e të gjitha procesverbaleve për dokumentet e tenderit dhe çdo dokument tjetër, që lidhet me procedurat e përcaktimit të fituesit, duke përfshirë edhe procesverbalet e mbledhjeve, kur është rasti;

ë) llogaritjen e çmimeve të shitjes së dokumenteve të tenderit që u jepen operatorëve ekonomikë me kërkesë të tyre, kur është rasti;

f) administrimin e dokumentacionit në formë të shkruar, origjinal ose fotokopje të noterizuar të operatorit ekonomik fitues, përpara lidhjes së kontratës nga autoriteti kontraktor.

3. Specialisti i fushës, anëtar i njësisë së prokurimit, kryen detyrat e mëposhtme:

a) hartimin e specifikimeve teknike, në rast se nuk janë hartuar nga struktura të tjera;

b) përllogaritjen e fondit limit, nëse kjo detyrë nuk i është ngarkuar një strukture të posaçme;

c) hartimin e kritereve të veçanta të pranimit, lidhur me kapacitetin teknik;

ç) hartimin e kritereve të vlerësimit, nëse është rasti;

d) përcaktimin e çdo informacioni tjetër specifik të nevojshëm për objektin e prokurimit (si p.sh.: grafiku i livrimit).

Neni 43
Komisioni i vlerësimit të ofertave

Komisioni i vlerësimit të ofertave emërohet me urdhër të veçantë të titullarit të autoritetit kontraktor dhe përbëhet nga jo më pak se 3 persona me arsim të lartë, ku të paktën njëri është ekspert i fushës. Personat përgjegjës për hartimin e dokumenteve të tenderit nuk mund të emërohen anëtarë të komisionit të vlerësimit të ofertave. Kryetari i komisionit duhet të përzgjidhet ndërmjet zyrtarëve të lartë drejtues të autoritetit kontraktor dhe është përgjegjës për fillimin e punës menjëherë pas krijimit të komisionit. Në çdo rast, numri i anëtarëve duhet të jetë tek. Në rastin e mungesës së personelit, autoriteti kontraktor mund të punësojë me kontratë ekspertë të jashtëm, si anëtarë të komisionit të vlerësimit të ofertave.

Komisioni është përgjegjës për përzgjedhjen e kandidatëve, shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertave.

Komisioni duhet të zbatojë detyrat në pavarësi të plotë dhe nëse kërkohen sqarime për dokumentet e tenderit, këto merren nga njësia e prokurimit. Komisioni nuk kryen asnjë veprim tjetër, përveç atyre të përcaktuara shprehimisht në këto rregulla.

Neni 44
Urdhri i prokurimit

Pas përllogaritjes së fondit limit, sipas nenit 6 të këtyre rregullave, titullari i autoritetit kontraktor apo zyrtari i autorizuar nxjerr menjëherë urdhrin e prokurimit, i cili duhet të përmbajë:

a) objektin e prokurimit;

b) fondin e përllogaritur të vitit buxhetor, si dhe fondin total të përllogaritur, në rastin e kontratave shumëvjeçare dhe marrëveshjes kuadër;

c) llojin e procedurës së prokurimit, arsyet e përdorimit të saj ose mënyrën e prokurimit (nëse është rasti);

ç) emrat e anëtarëve të njësisë së prokurimit.

Neni 45
Hartimi i dokumenteve të tenderit

1. Dokumentet e tenderit hartohen nga Njësia e Prokurimit në përputhje me këto rregulla dhe me legjislacionin në fuqi. Në hartimin e dokumenteve të tenderit, Njësia e Prokurimit shfrytëzon dokumentet standarde të tenderit duke bërë modifikimet e nevojshme, në mbështetje të kritereve të përcaktuara në këtë rregullore.

2. Hartimi i kërkesave të veçanta për kualifikim, që lidhen me kapacitetin teknik, specifikimet teknike, kriteret e vlerësimit (nëse është rasti) dhe çdo informacion tjetër specifik i nevojshëm bëhen

nga specialisti i fushës, anëtar i njësisë së prokurimit.

Në çdo rast, hartimi i tyre duhet të argumentohet teknikisht dhe ligjërisht, si dhe të dokumentohet në një procesverbal të mbajtur nga personat e ngarkuar për përgatitjen e tyre. Ky procesverbal i vihet në dispozicion njësisë së prokurimit, e cila e bën pjesë të dosjes së tenderit.

Seti përfundimtar i dokumenteve të tenderit nënshkruhet në çdo faqe nga njësia e prokurimit.

3. Autoriteti kontraktor duhet t'i japë çdo operatori ekonomik të interesuar, kundrejt kërkesës, një kopje të dokumenteve të tenderit në përputhje me këto rregulla.

Neni 46
Ndryshimi i dokumenteve të tenderit

1. Në çdo rast, kur ndryshohen dokumentet e tenderit, autoriteti kontraktor zgjat afatin kohor për dorëzimin e ofertës jo më pak se 5 (pesë) ditë për prokurimet kombëtare dhe jo më pak se 10 (dhjetë) ditë për prokurimet ndërkombëtare, në përputhje me nenin 20 të LPFMS-së.

2. Autoriteti kontraktor, në çdo kohë, përpara mbarimit të afatit të fundit për dorëzimin e ofertave dhe për çfarëdolloj arsyeje, me nismën e vet ose me kërkesë për sqarim nga një operator ekonomik, mund të bëjë ndryshime në dokumentet e tenderit, nëpërmjet hartimit të një shtojce. Çdo shtojcë u komunikohet menjëherë të gjithë operatorëve ekonomikë, që janë njohur me dokumentet e tenderit, dhe bëhet detyruese për ta.

Neni 47
Dorëzimi i ofertave

1. Ofertat duhet të dorëzohen në adresën e përcaktuar në dokumentet e tenderit brenda afatit kohor të përcaktuar në këto dokumente si afati i fundit për dorëzimin e tyre. Çdo ofertë e dorëzuar pas afatit të përcaktuar në njoftimin e autoritetit kontraktor nuk shqyrtohet nga komisioni i vlerësimit të ofertave dhe i kthehet e pahapur kandidatit/ofertuesit.

Përveç sa më sipër, operatorët ekonomikë mund të jenë të pranishëm, nëse e kërkojnë, në procesin e hapjes së ofertave.

2. Në fazën e parë të kualifikimit, zarfi duhet të përmbajë vetëm dokumentet e kualifikimit, siç parashikohet në njoftimin e kontratës. Në fazën e dytë e në vijim, operatori ekonomik duhet të dorëzojë zarfin me çdo dokumentacion tjetër të kërkuar për këtë fazë (nëse është rasti), ofertën teknike dhe zarfin me ofertën ekonomike.

3. Operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vetëm një ofertë, me përjashtim të rasteve kur kërkohen oferta alternative.

Neni 48
Hapja e ofertave

1. Komisioni i vlerësimit të ofertave hap dhe lexon ofertat, në përputhje me nenin 43 të LPFMS-së dhe me përcaktimet në këto rregulla.

2. Në momentin e hapjes së ofertave, zyrtarët e përfshirë në procesin e vlerësimit të ofertave nënshkruajnë një deklaratë përmes së cilës deklarojnë se nuk ndodhen në kushtet e konfliktit të interesit me ofertuesit pjesëmarrës.

Nëse evidentohet se një ose disa prej operatorëve ekonomikë ndodhen në kushtet e konfliktit të interesit me një ose me disa prej zyrtarëve të caktuar për vlerësimin e ofertave dhe kjo situatë konflikti nuk mund të evidentohej përpara këtij momenti, atëherë duhet të zëvendësohet zyrtari/zyrtarët në fjalë dhe më pas të vazhdojë procesi i prokurimit.

3. Anëtarët e njësisë së prokurimit, që kanë marrë pjesë në hartimin e dokumenteve të tenderit, mund të jenë të pranishëm gjatë fazës së hapjes dhe të vlerësimit, por nuk kanë të drejtë të votojnë ose të ndikojnë në procesin e shqyrtimit. Ata mund të japim mendime vetëm kur u kërkohet, si dhe të kryejnë funksione të karakterit ndihmës, si mbajtja e procesverbalit, sistemimi dhe ruajtja e dokumenteve.

4. Komisioni i vlerësimit të ofertave lexon emrin dhe adresën e ofertuesit dhe hap zarfin përkatës. Më pas lexohet me zë të lartë oferta ekonomike dhe lista e dokumenteve ligjore, administrative dhe kualifikuese të paraqitura nga ofertuesi. Procesverbali dhe një vërtetim, që pasqyron të gjitha dokumentet, që shoqërojnë ofertën e tij duhet t'i vihet në dispozicion në bazë të kërkesës çdo ofertuesi, ndërsa ofertuesve që kanë paraqitur ofertë, por që nuk janë të pranishëm ose të përfaqësuar në hapjen e ofertave, duhet t'u dërgohet njoftim për hapjen e procedurës.

Oferta ekonomike nënshkruhet në pjesën e pasme të fletës nga të gjithë anëtarët e komisionit.

5. Çdo hap i procedurës së prokurimit duhet të regjistrohet dhe të pasqyrohet në procesverbal. Njëri nga anëtarët e njësisë së prokurimit është gjithmonë përgjegjës për regjistrimin e çdo faze të procesit dhe teksti përfundimtar i tij duhet të nënshkruhet nga të gjithë anëtarët e komisionit të vlerësimit të ofertave. Nëse anëtarët e komisionit të vlerësimit të ofertave kanë mendime të ndryshme ose nëse komisioni vendos me votim, kjo gjë duhet të pasqyrohet në procesverbal. Dokumentet që shoqërojnë ofertën nuk u kthehen ofertuesve, por mbeten pjesë e dosjes së procedurës dhe administrohen nga njësia e prokurimit në përputhje me këto rregulla.

Neni 49
Ndërhyrja në ofertë

Asnjë ofertues nuk mund të marrë pjesë në ofertën e dikujt tjetër për të njëjtën procedurë prokurimi. Pjesëmarrja nga një ofertues në më shumë se një ofertë, tek e tek ose me një ofertues tjetër, do të rezultojë në përjashtimin nga procesi të të gjitha ofertave, në të cilat është përfshirë ofertuesi.

Neni 50
Shqyrtimi dhe vlerësimi i ofertave

1. Pas hapjes dhe leximit të ofertës, siç përcaktohet më lart, komisioni i vlerësimit të ofertave vë në dijeni përfaqësuesit për orën dhe datën kur ofertuesve do t'u komunikohet rezultati i vlerësimit të ofertës, që përfshin atë teknike, nëse ka të tillë, ekonomike, si dhe klasifikimin përfundimtar.

2. Kohëzgjatja e procedurës së vlerësimit nuk duhet të kalojë 10 (dhjetë) ditë për fazën e parakualifikimit dhe 15 (pesëmbëdhjetë) ditë, për fazën e dytë të vlerësimit të ofertës teknike-ekonomike, përveç rasteve të tjera të cilësuara ndryshe në këto rregulla.

Në rast se komisionit të vlerësimit të ofertave i lind nevoja për verifikime ose ndryshime të një apo më shumë anëtarëve, afati i vlerësimit pezullohet në momentin e paraqitjes së kërkesës për verifikim apo ndryshim dhe rifillon aty ku është pezulluar me marrjen e përgjigjes apo zyrtarizimit të anëtarit/anëtarëve.

3. Pas mbylljes së seancës publike, komisioni i vlerësimit të ofertave verifikon dhe vlerëson ofertat e dorëzuara, duke kualifikuar vetëm ato oferta, që përmbushin kriteret për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit.

Nëse është e nevojshme, komisioni i vlerësimit të ofertave kërkon sqarime nga ofertuesit, të cilat duhet të jenë me shkrim ose të reflektuara në procesverbal.

4. Ofertat e kualifikuara verifikohen nëse kanë apo jo gabime aritmetike. Nëse ofertat rezultojnë me gabime aritmetike, korrigjohen në mënyrën e mëposhtme:

a) nëse ka ndonjë mospërputhje, ndërmjet çmimit për njësi dhe çmimit total, që del nga shumëzimi i çmimit të njësisë me sasinë, çmimi i njësisë mbizotëron dhe çmimi total korrigjohet në bazë të tij. Ofertat me gabime aritmetike refuzohen, kur shumat absolute të të gjitha korrigjimeve janë më të larta se 2% e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar;

b) nëse ka ndonjë mospërputhje ndërmjet fjalëve dhe shifrave, mbizotëron shuma në fjalë.

5. Pas korrigjimit të gabimeve aritmetike, komisioni i vlerësimit të ofertave verifikon nëse ofertat e vlefshme janë ose jo me çmim anomalisht të ulët, sipas formulës së përcaktuar në dokumentet standarde të tenderit.

Përllogaritja e ofertës anomalisht të ulët bëhet në mënyrat e mëposhtme:

a) në rastin kur janë të vlefshme dy ose më pak oferta, në përputhje me nenin 46 të LPFMS-së, oferta vlerësohet anomalisht e ulët, kur ajo është ulur më shumë se 25% e fondit limit të përllogaritur;

b) në rastin kur janë të vlefshme tri ose më shumë oferta, në përputhje me nenin 46 të LPFMS -së, oferta vlerësohet anomalisht e ulët, nëse vlera e saj do të jetë më e vogël se 85% e mesatares së ofertave të vlefshme.

Nëse një apo disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, komisioni i vlerësimit të ofertave duhet të kërkojë sqarime nga ofertuesit, përpara se të marrë vendim për kualifikimin ose jo të tyre, në përputhje me nenin 46 të LPFMS-së.

Në çdo rast ofertuesi ka detyrimin të argumentojë dhe të dokumentojë me prova shkresore sqarimet për elementin/elementet e

veçanta të ofertës, në përputhje me kërkesat e nenit 44 të LPFMS-së.

6. Në fazën e parë, komisioni i vlerësimit të ofertave lexon emrin e adresën e kandidatit dhe listën e të gjitha dokumenteve të kualifikimit, të paraqitura prej tij. Komisioni i vlerësimit të ofertave përcakton listën përfundimtare të kandidatëve të kualifikuar, që do të vlerësohen për t'u ftuar në fazën e dytë. Kandidatëve të kualifikuar, në përfundim të afateve të ankimit, u dërgohet një ftesë për ofertë, në përputhje me nenin 30 të LPFMS -së.

Komisioni i vlerësimit të ofertave vazhdon vlerësimin e ofertave të fazës së dytë, të cilat përfshijnë dokumentet për plotësimin e kritereve të kualifikimit të fazës së dytë dhe/ose ofertën teknike. Komisioni i vlerësimit të ofertave kalon në shqyrtimin e ofertës ekonomike dhe verifikon nëse ka gabime aritmetike apo çmim anomalisht të ulët, sipas përcaktimeve në pikat 4 dhe 5, të këtij neni.

Nëse është e nevojshme, komisioni i vlerësimit të ofertave kërkon sqarime nga ofertuesit, të cilat duhet të jenë vetëm me shkrim ose të pasqyruara në procesverbal. Në bazë të ofertave të pranuara, komisioni i vlerësimit të ofertave harton renditjen përfundimtare.

7. Nëse dy ose më shumë oferta kanë të njëjtin çmim më të ulët ose kanë pikë të njëjta, atëherë fituesi do të përcaktohet me short, në prani të ofertuesve. Mospjesëmarrja e ofertuesve gjatë procesit të hedhjes së shortit nuk përbën shkak për skualifikim.

8. Në bazë të ofertave të pranuara dhe të renditura sipas kritereve të vlerësimit, komisioni i vlerësimit të ofertave bën klasifikimin e ofertave, sipas pikës 6, të nenit 31 të LPFMS-së.

Neni 51
Hartimi dhe publikimi i njoftimit të fituesit

Autoriteti kontraktor harton dhe publikon njoftimin e fituesit njëkohësisht në Buletinin e Njoftimeve Publike dhe faqen e internetit të autoritetit në përputhje me nenin 16 të këtyre rregullave.

Neni 52
Raporti përmbledhës

Komisioni i vlerësimit të ofertave, pas përfundimit të periudhës së pritjes për të drejtën e ankimit ose përfundimit të shqyrtimit të ankesës/ankesave, përgatit një raport përmbledhës për procesin e shqyrtimit e të vlerësimit të ofertave dhe ia dërgon për miratim titullarit të autoritetit kontraktor.

Raporti përmbledhës duhet të përmbajë: objektin e prokurimit; përshkrimin e punëve/ mallrave/shërbimeve; respektimin e kërkesave ligjore në procesin e përzgjedhjes së kandidatëve/ hapjes së ofertave; çmimet/vlerën e ofertuesve pjesëmarrës; korrigjimin e gabimeve aritmetike dhe ofertat anomalisht të ulëta (nëse ka pasur të tilla); ofertuesit e skualifikuar dhe arsyet e skualifikimit; ofertuesit e kualifikuar; procesin e hedhjes së shortit (nëse ka pasur); ofertuesin e renditur të parin; informacion nëse ka pasur ankesa dhe vendimmarrjen në lidhje me to, si dhe çdo informacion tjetër apo korrespondencë që lidhet me vlerësimin e ofertave.

Neni 53
Lidhja e kontratës

1. Në përfundim të procedurës së prokurimit, sipas përcaktimeve në këto rregulla, autoriteti kontraktor lidh kontratën me ofertuesin fitues, në përputhje me afatet e përcaktuara në pikën 2, të nenit 16, të këtyre rregullave.

2. Në çdo rast, kontrata do të lidhet vetëm pasi fondi do të jetë në dispozicion (në llogarinë përkatëse) të autoritetit kontraktor.

Neni 54
Publikimi i njoftimit të kontratës së nënshkruar

Pas nënshkrimit të kontratës, brenda 5 (pesë) ditëve, autoriteti kontraktor dërgon njëkohësisht për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike dhe në faqen e internetit të AK-së njoftimin e kontratës së nënshkruar.

Neni 55
Rregullat për komunikimet elektronike

1. Pa cenuar parimin e përgjithshëm të mosdiskriminimit, rregullat e mëposhtme janë të zbatueshme për marrjen e ofertave dhe kërkesave për pjesëmarrje nëpërmjet mjeteve të transmetimit elektronik, si më poshtë vijon:

a) informacionet, që lidhen me specifikimet e nevojshme për paraqitjen elektronike të ofertave dhe kërkesave për pjesëmarrje, përfshirë enkriptimin, janë në dispozicion të palëve të interesuara. Mjetet për marrjen elektronike të ofertave dhe kërkesave për pjesëmarrje duhet të jenë në përputhje me kërkesat e përcaktuara në LPFMS dhe me legjislacionin përkatës;

b) ofertat elektronike duhet të jenë në përputhje me legjislacionin përkatës në fuqi për nënshkrimin elektronik, dokumentin elektronik, si dhe për bazat e të dhënave shtetërore;

c) përpara përfundimit të afatit kohor, të përcaktuar për dorëzimin e ofertave ose të kërkesave për pjesëmarrje, ofertuesit marrin përsipër të paraqesin dokumentet, certifikatat dhe dëshmitë, të përmendura në nenet 37 e 38 të LPFMS-së, nëse këto të fundit nuk ekzistojnë në format elektronik.

2. Pa paragjykuar parimin e mosdiskriminimit, rregullat e mëposhtme zbatohen për nënshkrimin në formë elektronike për gjithçka që ka të bëjë me paraqitjen dhe pranimin e ofertave dhe dokumenteve të lidhura me to:

a) kur LPFMS-ja parashikon nënshkrimin nga ana e një personi, kjo kërkesë quhet e përmbushur për të gjitha dokumentet e tenderit, nëse nënshkrimi elektronik i përdorur është i besueshëm dhe i përshtatshëm për qëllime, për të cilat dokumenti elektronik është krijuar ose është komunikuar, duke marrë parasysh të gjitha rrethanat konkrete ose në përputhje me ligjet dhe rregullat me aplikim të përgjithshëm për tregtinë në formë elektronike;

b) nënshkrimi në formë elektronike do të konsiderohet i besueshëm dhe në përputhje me këtë ligj, nëse:

i. nënshkrimi është i dukshëm dhe brenda materialit për të cilin prezantohet, i lidhur logjikisht me personin që firmos dhe jo me ndonjë person tjetër;

ii. dokumentet origjinale ose të dhënat e përdorura për nënshkrimin në mënyrë elektronike në momentin e firmosjes kanë qenë nën kontrollin ekskluziv të personit që nënshkruan dhe mbeten të tilla gjatë procesit të prokurimeve dhe për një kohë të arsyeshme pas përfundimit të procesit të prokurimit dhe siç parashikohet nga LPFMS-ja;

iii. çdo ndryshim në nënshkrimin elektronik, i bërë pas kohës së firmosjes, mund të dallohet me një kujdes të arsyeshëm;

iv. asnjë nga parashikimet në këtë nen nuk ka për qëllim të kufizojë mundësinë e çdo personi ose operatori ekonomik që, në çdo mënyrë të lejuar nga legjislacioni në fuqi, të provojë apo të kundërshtojë besueshmërinë e nënshkrimit elektronik.

Neni 56
Procedura e thjeshtuar e prokurimit

1. Autoriteti kontraktor përdor procedurën e thjeshtuar të prokurimit për punë/mallra/shërbim objekt i LPFMS-së, kur vlera e përllogaritur e tyre është më e ulët se 800.000 (tetëqind mijë) lekë në vit. Autoriteti kontraktor planifikon natyrën, sasitë dhe llojet e kontratave, që do të prokurohen me këtë procedurë prokurimi.

2. Titullari i autoritetit kontraktor ose personi i autorizuar prej tij, në fillim të vitit kalendarik, ngre një komision të veçantë, të përbërë prej 3 (tre) anëtarësh, nga të cilët njëri është kryetar.

3. Kur lind nevoja për punë, mallra ose shërbime, titullari i autoritetit kontraktor ose një zyrtar tjetër i autorizuar nxjerr urdhrin e prokurimit ku përcaktohen objekti i prokurimit dhe sasia e tyre. Në çdo rast, përpara nxjerrjes së urdhrit të prokurimit nga titullari i autoritetit kontraktor ose personi i autorizuar prej tij, komisioni i prokurimit me vlerë të vogël, pasi të ketë siguruar apo hartuar specifikimet teknike/termat e referencës, duhet të përllogarisë fondin për sasinë e mallrave, shërbimeve, punëve që do të prokurojë, në përputhje me parashikimet e këtyre rregullave, nëse kjo detyrë nuk i është ngarkuar paraprakisht një strukture të posaçme. Urdhri i prokurimit duhet të shoqërohet me ftesën për ofertë, që u drejtohet operatorëve ekonomikë, në të cilën përcaktohen të gjitha të dhënat e nevojshme që lidhen me objektin e prokurimit.

4. Në çdo rast, anëtarët e komisionit ftojnë të paktën 3 (tre) operatorë ekonomikë, kur është e

mundur, si dhe publikojnë ftesën për ofertë për çdo të interesuar njëkohësisht në Buletinin e Njoftimeve Publike dhe faqen e internetit të autoritetit. Në çdo rast, ofertuesi i renditur në vend të parë duhet t'i përgjigjet autoritetit kontraktor, brenda afatit të përcaktuar nga ky i fundit në ftesën për ofertë. Kur ofertuesi i renditur në vend të parë tërhiqet nga oferta e tij ose nuk plotëson kërkesat e autoritetit kontraktor, ky i fundit përzgjedh ofertuesin e renditur i dyti në listën e ofertave dhe kështu me radhë, deri në ofertuesin e renditur në vend të fundit. Këto veprime duhet të dokumentohen nga komisioni i prokurimit të thjeshtuar nëpërmjet një procesverbali të mbajtur për këtë qëllim. Afati i fundit për pranimin dhe hapjen e ofertave nuk duhet të jetë ditë pushimi (e shtunë, e diel, festa zyrtare). Për procedurat e thjeshtuara të prokurimit nuk zbatohen përcaktimet për ofertat anomalisht të ulëta dhe përcaktimet për ankimin administrativ.

5. Në asnjë rast, procedura e thjeshtuar e prokurimit nuk duhet të përdoret si mundësi për të pjesëtuar vlerën e kontratës për shmangien nga procedurat konkurruese të prokurimit.

KREU VI
KUSHTE TË PËRGJITHSHME PËR ZBATIM

Neni 57
Mungesa e konkurrencës

1. Që të vazhdojë procesi i përzgjedhjes së fituesit në një procedurë prokurimi, duhet të pranohet të paktën 1 (një) ofertë e vlefshme. Në të kundërt, autoriteti kontraktor anulon procedurën e prokurimit.

2. Autoriteti kontraktor, përpara se të fillojë një procedurë të re, analizon shkaqet që shkaktuan dështimin e procedurës dhe, nëse është rasti, i korrigjon ato në mënyrë që të bëjë të mundur rritjen e konkurrencës. Ky proces dokumentohet në një procesverbal të mbajtur për këtë qëllim nga njësia e prokurimit.

Neni 58
Bashkimi i operatorëve ekonomikë

1. Oferta mund të paraqitet nga një bashkim operatorësh ekonomikë, ku njëri prej të cilëve i përfaqëson të tjerët gjatë procedurës dhe, në rast përzgjedhjeje, edhe gjatë zbatimit të kontratës. Në ofertë duhet të përcaktohet pjesa e shërbimit, punës ose furnizimit, që do të kryejë secili nga anëtarët e këtij bashkimi.

2. Secili prej anëtarëve të këtij bashkimi duhet të përmbushë kërkesat ligjore, të parashikuara në nenin 37 të LPFMS-së dhe ato të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Kërkesat ekonomike, financiare, profesionale dhe ato teknike duhet të përmbushen nga i gjithë bashkimi, në përputhje me përqindjen e pjesëmarrjes në punë, shërbim apo furnizim, të përcaktuara në aktmarrëveshje.

3. Kur oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, kushti i përcaktuar në shkronjën "a", të pikës 6, të nenit 21, të këtyre rregullave, plotësohet nga anëtari, i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontrata të ngjashme, në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

4. Operatori ekonomik, pjesëtar i një bashkimi, nuk mund të paraqesë njëkohësisht dhe oferta individuale. Bashkimi i operatorëve ekonomikë nuk ndryshon pas dorëzimit të ofertës, në të kundërt oferta e tij refuzohet.

5. Në rast falimentimi të përfaqësuesit të bashkimit të operatorëve ekonomikë ose në rrethana të tjera, që ndërpresin veprimtarinë e tij gjatë zbatimit të kontratës, autoriteti kontraktor mund të vazhdojë kontratën me një operator tjetër ekonomik, anëtar të bashkimit, me kusht që ai të zotërojë kapacitetet ligjore, ekonomike, financiare dhe teknike për të zbatuar kontratën. Përndryshe, autoriteti kontraktor zgjidh kontratën. Në rast se këto rrethana i ndodhin operatorit tjetër ekonomik, atëherë detyrimet e operatorit të dështuar ekonomik mund të merren përsipër nga përfaqësuesi ose nga një anëtar tjetër i bashkimit, me kusht që ky të plotësojë kërkesat.

Neni 59
Nënkontraktimi

1. Autoriteti kontraktor mund të lejojë nënkontraktimin për realizimin e një pjese të kontratës. Në asnjë rast, kontraktorët nuk mund t'ua transferojnë kontratën palëve të treta. Autoriteti kontraktor lejon në veçanti nënkontraktimin për të nxitur pjesëmarrjen e operatorëve të vegjël e të mesëm ekonomikë.

2. Në njoftimin e kontratës ose në dokumentet e tenderit duhet të përcaktohet qartë, nëse lejohet ose jo nënkontraktimi.

3. Në asnjë rast nënkontraktimi nuk duhet të tejkalojë 30 (tridhjetë) % të vlerës së kontratës.

4. Me dorëzimin e ofertave, ofertuesit duhet të deklarojnë punët/shërbimet/mallrat ose një pjesë të tyre që ata kanë qëllim të nënkontraktojnë, në rast se shpallen fitues, si dhe emrin e nënkontraktorit.

5. Përpara lidhjes së kontratës, ofertuesi i shpallur fitues duhet t'i dorëzojë autoritetit kontraktor një kopje të marrëveshjes së nënkontraktimit dhe dëshminë e kualifikimeve e të kërkesave teknike të nënkontraktorit, në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktor të mund të miratojë nënkontraktimin. Komisioni i vlerësimit të ofertave vlerëson nëse nënkontraktori plotëson kërkesat e nenit 37 të LPFMS-së, si dhe zotëron kualifikimet teknike për pjesën e punës e të shërbimeve që do të kryejë ose për mallrat që do të furnizojë.

6. Ofertuesi fitues do të veprojë në mënyrë transparente dhe do të trajtojë nënkontraktorët në mënyrë të barabartë dhe jo diskriminuese.

7. Në rast të mosplotësimit nga nënkontraktori të kritereve të kërkuara, autoriteti kontraktor vijon me lidhjen e kontratës me operatorin ekonomik të shpallur fitues.

8. Gjatë ekzekutimit të kontratës autoriteti kontraktor duhet të kontrollojë nëse pjesa e kontratës, e marrë përsipër për t'u realizuar nga nënkontraktori, po realizohet nga ky i fundit. Në rast se autoriteti kontraktor konstaton se nënkontraktori nuk po realizon pjesën e kontratës së marrë përsipër, i kërkon kontraktorit kryesor të ndërpresë nënkontraktimin dhe të vijojë me zbatimin e kontratës.

KREU VII
KOHËZGJATJA DHE MBIKËQYRJA E KONTRATËS

Neni 60
Kohëzgjatja e kontratës

1. Autoriteti kontraktor, për fondet buxhetore, prokuron kontratat për një periudhë deri në mbylljen e vitit buxhetor, përveç rasteve kur lidhen kontrata që kërkojnë financim nga fonde të më shumë se një viti buxhetor. Në çdo rast, financimi i kontratave të prokurimit bëhet në përputhje me parashikimet e legjislacionit përkatës për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë.

2. Autoriteti kontraktor nuk lidh kontrata që kërkojnë financim nga fonde të më shumë se një viti buxhetor për punë, mallra ose shërbime, për të cilat bëhen planifikim dhe përdorime vjetore që gjenden lehtësisht në treg dhe mund të prokurohen normalisht.

3. Vetëm në rrethana të argumentuara, të shpallura në njoftimin e kontratës, që lidhen ngushtësisht me natyrën, kompleksitetin dhe financimin e saj, autoriteti kontraktor mund të lidhë një kontratë kërkon financim nga fonde të më shumë se një viti buxhetor, sipas përcaktimeve në këto rregulla.

4. Autoritetet kontraktore, për plotësimin e nevojave me mallra dhe shërbime të vazhdueshme, lejohen të zgjasin afatin e kontratës, nëpërmjet nënshkrimit të një kontrate shtesë me të njëjtin kontraktues, deri sa të kryhen procedurat e prokurimit. Në çdo rast, autoriteti kontraktor duhet të argumentojë në mënyrë të detajuar nevojën për zgjatjen e kontratës.

5. Kontrata shtesë për mallrat apo shërbimet e vazhdueshme duhet të nënshkruhet brenda 3 (tre) muajve nga përfundimi i kontratës fillestare me një vlerë maksimumi 20% të kontratës së fundit. Fondet për kontratën shtesë do të përballohen nga fondet e vëna në dispozicion të autoritetit kontraktor në buxhetin e atij viti.

Neni 61
Mbikëqyrja e kontratës

1. Mospërmbushja e detyrimeve të kontratës nga ana e kontraktorit përbën shkak për përjashtimin e këtij kontraktori nga pjesëmarrja në prokurimet në fushën e mbrojtjes dhe të sigurisë.

2. Pas vendimit për përjashtimin, autoriteti kontraktor njofton APP-në për përjashtimin e këtij kontraktori nga pjesëmarrja në prokurime, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga marrja e vendimit.

3. Për t'u siguruar nëse cilësia e punëve, shërbimeve ose e mallrave është e njëjtë me cilësinë për të cilën është shpallur fitues kontraktori, autoriteti kontraktor duhet të mbikëqyrë zbatimin e kontratës dhe në rast të shkeljes së kushteve të kërkuara zbaton penalitetet e parashikuara në

kontratë. Autoriteti kontraktor, gjatë kryerjes së kontrolleve mban procesverbal me shkrim në prani të kontraktorit, sipas përcaktimeve në legjislacionin në fuqi.

4. Autoriteti kontraktor merr informacion në mënyrë të vazhdueshme për ecurinë e zbatimit të kontratës nga struktura/sektori i ngritur pranë autoritetit kontraktor për këtë qëllim.

KREU VIII
SHQYRTIMI I ANKESAVE

Neni 62
Paraqitja dhe shqyrtimi i ankesave

1. Çdo person, që ka ose ka pasur interes në një procedurë prokurimi dhe kur është dëmtuar ose rrezikohet të dëmtohet nga një vendim i autoritetit kontraktor, mund ta kundërshtojë këtë vendim.

2. Ankesa, si për dokumentet e procedurës, ashtu edhe për vendimin e vlerësimit/klasifikimit përfundimtar paraqitet me shkrim në Komisionin e Prokurimit Publik, sipas formularit përkatës, ku shënohen emri, adresa e ankuesit, referimi për procedurën konkrete dhe baza ligjore, ku ankuesi pretendon për shkeljet, duke e shoqëruar atë me dokumentacionin dhe provat përkatëse, për të cilat ai mendon se mbështesin ankimin e tij. Elementet e mësipërme janë të domosdoshme për shqyrtimin e ankesës.

3. Një kopje me shkrim e ankesës i dërgohet, detyrimisht, për dijeni, edhe autoritetit kontraktor. Me marrjen e dijenisë në lidhje me ankesën e paraqitur, autoriteti kontraktor pezullon vazhdimin e procedurës së prokurimit deri në shqyrtimin plotësisht të ankesës, përfshirë dhe nxjerrjen e një vendimi nga Komisioni i Prokurimit Publik.

4. Në rastin e ankesave për dokumentet e procedurës, operatorët ekonomikë kanë të drejtë të ankohen brenda 10 ditëve, nga dita e nesërme e marrjes së njoftimit të kontratës, sipas përcaktimeve të Kodit të Procedurës Administrative.

5. Në rastin e ankesave për vendimin e vlerësimit/klasifikimit përfundimtar, operatorët ekonomikë kanë të drejtë të ankohen brenda 10 (dhjetë) ditëve, nga dita e nesërme e marrjes dijeni të njoftimit të fituesit, sipas përcaktimeve të Kodit të Procedurës Administrative.

6. Afatet e parashikuara në pikat 2 dhe 3, të këtij neni, shkurtohen me 5 (pesë) ditë në rastet e zhvillimit të procedurës së prokurimit me mjete elektronike.

7. Me marrjen e ankesës me shkrim të ankuesit, Komisioni i Prokurimit Publik përgjigjet me shkrim lidhur me përmbushjen e elementeve formale të ankimit, brenda 5 (pesë) ditëve, duke filluar nga dita e nesërme e punës. Brenda 5 (pesë) ditëve nga vendimi për plotësimin e elementeve formale, Komisioni i Prokurimit Publik i kërkon informacion apo dokumentacion autoritetit kontraktor. Ky i fundit ka detyrimin t'i përgjigjet kërkesës së Komisionit të Prokurimit Publik brenda 5 (pesë) ditëve nga marrja e saj.

Komisioni i Prokurimit Publik merr vendim jo më vonë se 20 (njëzet) ditë pas marrjes së informacionit apo dokumentacionit të kërkuar.

Përjashtimisht, nëse Komisioni i Prokurimit Publik, për shkaqe të ligjshme, nuk arrin të marrë një vendim brenda afatit 20-ditor, ai duhet t'u bëjë të ditur palëve në proces arsyet e mosmarrjes së këtij vendimi. Nga ky moment, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve, Komisioni i Prokurimit Publik ka detyrimin të dalë me vendimin përfundimtar për shqyrtimin e ankesës.

8. Procedura e rishikimit administrativ dhe vendimmarrja e Komisionit të Prokurimit Publik, në përfundim të shqyrtimit të ankesës, bëhen në përputhje me parashikimet përkatëse në këtë vendim, në LPFSM dhe legjislacionin përkatës në fushën e mbrojtjes dhe sigurisë.

9. Në çdo rast, gjatë procedurës së rishikimit administrativ, Komisioni i Prokurimit Publik duhet të mbajë në konsideratë detyrimet ligjore për trajtimin e informacionit të klasifikuar.

10. Ndaj vendimit të Komisionit të Prokurimit Publik, palët në proces dhe personat e interesuar kanë të drejtë të ankohen në gjykatën përkatëse, që shqyrton mosmarrëveshjet administrative. Ankimi në gjykatë nuk pezullon procedurat konkurruese, lidhjen e kontratës apo ekzekutimin e detyrimeve mes palëve.

11. Çdo ankesë në Komisionin e Prokurimit Publik bëhet kundrejt pagesës.

Neni 63
Sanksionet administrative

1. Në përfundim të procedurës së hetimit administrativ të kryer nga APP-ja, sipas kompetencave të përcaktuara në nenin 14 të LPFMS-së, vendosen masa për kundërvajtjet administrative, sipas parashikimeve të nenit 61 të LPFMS-së.

2. Në dhënien e masës administrative duhet të mbahen parasysh rrethanat, pasoja dhe roli i zyrtarit në shkelje dhe, në çdo rast, zbatohen dispozitat e Kodit të Procedurave Administrative.

Neni 64
Dispozita tranzitore

Procedurat e prokurimit të filluara para hyrjes në fuqi të këtij vendimi të vazhdojnë sipas rregullave të prokurimit publik, në bazë të të cilave ato kanë filluar.

VENDIM
Nr. 1172, datë 24.12.2020

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN NR. 171, DATË 27.3.2019, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR MIRATIMIN E RREGULLORES 'PËR KUSHTET DHE KRITERET E USHTRIMIT TË VEPRIMTARISË SË STACIONIT TË PLAZHIT'", TË NDRYSHUAR

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 2, të nenit 64, të ligjit nr. 93/2015, "Për turizmin", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Turizmit dhe Mjedisit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në nenin 14 të rregullores "Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit", që i bashkëlidhet vendimit nr. 171, datë 27.3.2019, të Këshillit të Ministrave, të ndryshuar, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

1. Në pikën 1, fjalët "... për vitin 2020 ..." zëvendësohen me "... për vitin 2021 ...".

2. Pika 2 ndryshohet, si më poshtë vijon:

"2. Afati i sezonit turistik do të jetë nga data 1 maj deri më 15 nëntor.".

3. Në fund të pikës 3 shtohen fjalët "... dhe asistohet nga Task-Forca Ndërinstitucionale e Sezonit Turistik, e ngritur me urdhër të Kryeministrit.".

4. Pikat 4 dhe 5 ndryshohen, si më poshtë vijon:

"4. Detyrat e Komitetit të Menaxhimit të Sezonit Turistik janë:

a) miratimi i listës së plazheve dhe i hartës së stacioneve të plazheve, sipas tipologjive të tyre, si dhe plazheve publike, bazuar në propozimet e njësive të vetëqeverisjes vendore, të cilat pajisen me një numër të veçantë identifikues, që publikohet në momentin e hapjes së aplikimit *online*;

b) monitorimi i mbarëvajtjes së sezonit turistik, si dhe koordinimi ndërinstitucional për respektimin e masave dhe të detyrimeve të çdo institucioni përgjegjës sipas detyrave funksionale respektive.

5. Si autoritet i shqyrtimit të aplikimeve për ushtrimin e veprimtarisë si stacion plazhi ngrihet grupi teknik i shqyrtimit të aplikimeve (në vijim "GTSHA"). Ngritja dhe mënyra e funksionimit të GTSHA-së miratohen me urdhër ministri.".

5. Në pikën 6, fjalët "... dhe e grupit teknik të shqyrtimit të aplikimeve (GTSHA) ..." hiqen.

6. Në pikën 7 bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

a) në shkronjën "c", fjala "... para ..." zëvendësohet me "... pranë ...";

b) pas shkronjës "c" shtohet shkronja "ç", me këtë përmbajtje:

"ç) Në mungesë të strukturave akomoduese apo të strukturave të shërbimit si më sipër, subjekti mund të aplikojë për vendosjen e strukturës së shërbimit në brezin e shërbimeve të stacionit të plazhit, sipas përcaktimeve të pikës 4, të nenit 9, të vendimit nr. 171, datë 27.3.2019, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullores 'Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit'", të ndryshuar, njëkohësisht me kërkesën për menaxhimin e stacionit të plazhit, sipas përcaktimeve, të cilat do të parashikohen me urdhër të ministrit përgjegjës të turizmit. Sipërfaqja e lejuar e strukturës së shërbimit mund të jetë deri në 10 (dhjetë) % të të gjithë sipërfaqes së miratuar të stacionit të plazhit, por, në çdo rast, nuk mund të tejkalojë sipërfaqen totale prej 60 (gjashtëdhjetë) m^2.".

7. Pikat 8, 9 dhe 10 ndryshohen, si më poshtë vijon:

"8. Kërkesa për marrjen në përdorim të hapësirës së plazhit për ushtrimin e veprimtarisë si stacion plazhi dhe të strukturës së shërbimit, sipas rastit, bëhet direkt nga subjekti i interesuar nëpërmjet portalit *e-Albania*, sipas njoftimit në faqen zyrtare të Ministrisë së Turizmit dhe Mjedisit. Ministria mund të hapë më shumë se 1 (një) thirrje për aplikim brenda një sezoni turistik.

9. Dokumentacioni paraprak i nevojshëm për procesin e aplikimit *online* është, si më poshtë vijon:

a) formulari i kërkesës *online*, sipas numrit përkatës identifikues të stacionit të plazhit. Për çdo stacion plazhi bëhet nga një aplikim i veçantë;

b) plani i operimit për ushtrimin e veprimtarisë si stacion plazhi dhe strukturë shërbimi, sipas rastit, sipas formatit të publikuar *online*;

c) foto të jashtme të qarta të strukturës akomoduese/së shërbimit, të cilat të identifikojnë strukturën akomoduese/e shërbimit në raport me hapësirën e plazhit, si dhe foto të qarta të hapësirës së plazhit për të cilën aplikohet.

10. GTSHA-ja, për shqyrtimin e kërkesave, ndjek procedurën e mëposhtme:

a) shqyrton dokumentacionin e paraqitur, sipas pikës 9 të këtij neni dhe, në rast se konstatohet mungesë apo paqartësi dokumentacioni, njofton menjëherë subjektin nëpërmjet portalit *e-Albania* për afatin dhe plotësimin e dokumentacionit të nevojshëm;

b) në rast se subjekti nuk i plotëson kriteret sipas pikës 7, të këtij neni, dhe/ose dokumentacioni, pas kërkesës për plotësim, mbetet i paplotësuar brenda afatit të kërkuar, GTSHA-ja refuzon përfundimisht kërkesën nëpërmjet portalit *e-Albania*;

c) në rast se subjekti i plotëson kriteret sipas pikës 7 të këtij neni dhe dokumentacioni i paraqitur rezulton i plotë, GTSHA-ja njofton subjektin nëpërmjet portalit *e-Albania* dhe njofton elektronikisht Agjencinë Kombëtare të Bregdetit (në vijim "AKB") dhe njësinë përkatëse të vetëqeverisjes vendore (në vijim "NJVV"), me qëllim plotësimin e dokumentacionit shtesë, si më poshtë vijon:

i. planvendosja përkatëse për sipërfaqen konkrete të miratuar të stacionit të plazhit, pas negociimit ndërmjet subjektit të kualifikuar dhe NJVV-së, që do të jepet për shfrytëzim si stacion plazhi, përfshirë edhe brezin e shërbimeve, sipas rastit, e miratuar nga të dyja palët;

ii. gjenerimi i mandatpagesës vjetore të sipërfaqes së stacionit të plazhit, nga ana e NJVV-së si palë përfituese, sipas tarifave vendore në fuqi, ku të detajohet detyrimi financiar vjetor për përdorimin e sipërfaqes së stacionit të plazhit dhe për ngritjen e shfrytëzimin e strukturave të shërbimit, sipas rastit, si dhe vërtetimi i pagesës së kryer nga ana e subjektit. Në rast të kontratave disavjeçare të lidhura sipas këtij neni, NJVV-ja është përgjegjëse për mbledhjen e detyrimeve të qirasë për çdo vit. Përpara fillimit të sezonit turistik të vitit pasardhës, NJVV-ja njofton zyrtarisht AKB-në për statusin e detyrimeve nga ana e subjekteve me të cilat është lidhur kontrata. Mospagesa e detyrimeve vjetore të qirasë përpara sezonit turistik nga ana e subjekteve përfituese përbën shkak për zgjidhjen e menjëhershme të kontratës;

iii. pas plotësimit të dokumentacionit shtesë si më sipër, GTSHA-ja miraton në portalin *e-Albania* aplikimin përkatës dhe AKB-ja njofton menjëherë subjektin dhe NJVV-në për nënshkrimin e kontratës sipas formatit tip bashkëlidhur këtij vendimi. Para nënshkrimit të kontratës, subjekti duhet të paraqesë marrëveshjen e noterizuar me vrojtuesin e plazhit (shoqëruar me certifikatën përkatëse të kualifikimit), e vlefshme përgjatë gjithë kohëzgjatjes së kontratës.

ç) në përfundim të nënshkrimit të kontratës, subjekti pajiset me certifikatën e përdorimit të stacioneve të plazhit, sipas modelit të miratuar me urdhër të ministrit përgjegjës për turizmin.".

8. Pika 12 ndryshohet, si më poshtë vijon:

"12. Dorëzimi i hapësirës së plazhit bëhet, si më poshtë vijon:

a) brenda 10 (dhjetë) ditëve nga data e nënshkrimit të kontratës, topografi i njësisë përkatëse të vetëqeverisjes vendore ndan me procesverbal në terren koordinatat e stacionit të plazhit dhe njofton policinë bashkiake për monitorimin e veprimtarisë;

b) një kopje e procesverbalit depozitohet pranë zyrës qendrore të AKB-së brenda 10 (dhjetë) ditëve nga momenti hartimit të tij.".

9. Pikat 14 dhe 16 shfuqizohen.

10. Në fund të pikës 17 shtohet fjalia, me këtë përmbajtje:

"Në plazhet publike, njësia e vetëqeverisjes vendore vendos sinjalistikë të dallueshme me shënimin "Plazh publik".".

11. Pikat 18 dhe 19 ndryshohen, si më poshtë vijon:

"18. Parashikimet e përcaktuara në vendimin nr. 171, datë 27.3.2019, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullores 'Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit'", të ndryshuar, zbatohen për aq sa është e mundur dhe kur nuk bien ndesh me parashikimet e këtij neni.

19. Kontratat ekzistuese shumëvjeçare mund të rinegociohen sipas parashikimeve të këtij neni.".

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

SHTOJCË
KONTRATA MODEL PËR PËRDORIMIN E HAPËSIRËS SË PLAZHIT/KONTRATË QIRAJE

Sot, më datë [•], në [•], nënshkruhet kjo kontratë qiraje (Kontrata) ndërmjet palëve, si më poshtë:

Agjencia Kombëtare e Bregdetit përfaqësuar nga z./znj. [•], në cilësinë e Drejtorit të Agjencisë (Qiradhënësi)

dhe

[•], një shoqëri [•]/person fizik, i/e regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit, me numër unik identifikimi [•], me seli në adresën: [•], përfaqësuar nga z./znj. [•], në cilësinë e përfaqësuesit ligjor (Qiramarrësi),

këtu e më poshtë, së bashku, referuar si "Palët" dhe veç e veç si "Pala".

Njësia e Vetëqeverisjes Vendore, përfaqësuar nga ……., si përfitues,

meqenëse:

A) Qiramarrësi operon një strukturë akomoduese strukturë shërbimi të ndodhur në [•], me një kapacitet prej [•] (nëse aplikohet);

B) Mbështetur në vendimin nr. [•], datë [•], të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullores 'Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit'", të ndryshuar, qiramarrësi ka depozituar pranë qiradhënësit, aplikimin për marrjen në përdorim të hapësirës së plazhit prej [•] m^2, të ndodhur në [•];

C) Qiramarrësi, mbështetur në vendimin nr. [•], datë [•], të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullores 'Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit'", të ndryshuar, pas përfundimit të procesit të përzgjedhjes, është njoftuar, në datën [•], për miratimin e kërkesës për marrjen në përdorim të hapësirës së plazhit prej [•] m^2 të ndodhur në [•].

Për sa më sipër dhe bazuar në nenet 801–825 të Kodit Civil, palët bien dakord, si më poshtë vijon.

Neni 1
Objekti i kontratës

Objekti i kësaj kontrate është dhënia me qira e hapësirës së plazhit dhe/ose e shërbimit, sipas rastit, të ndodhur në [•], me sipërfaqe prej [•] m^2, në administrim të qiradhënësit, sipas listës së plazheve dhe hartës së tyre miratuar nga Komiteti i Menaxhimit të Sezonit Turistik.

Neni 2
Qëllimi i përdorimit

Qëllimi i kësaj kontrate është dhënia në përdorim e hapësirës së plazhit dhe/ose e shërbimit sipas rastit, për ushtrimin e veprimtarisë së stacionit të plazhit, sipas kushteve dhe kritereve të parashikuara në vendimin nr. [•], datë [•], të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullores, 'Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit'", të ndryshuar.

Neni 3
Kohëzgjatja

1. Kjo kontratë është e vlefshme për një periudhë prej __ viti/vjetësh, për sezonin turistik ____, për periudhën __ dhe hyn në fuqi në datën e nënshkrimit të saj nga palët.

2. Palët bien dakord që kontrata do të përfundojë me përfundimin e afatit dhe nuk do të rinovohet.

Neni 4
Të drejtat dhe detyrimet e qiradhënësit

1. Përfituesi (NJVV) dorëzon, brenda [•] ditëve nga hyrja në fuqi e kësaj kontrate, hapësirën e plazhit të përcaktuar në pikën 1, të saj, të lirë për t'u shfrytëzuar për qëllimin e kësaj kontrate. Në momentin e dorëzimit do të hartohet procesverbali

i dorëzimit të hapësirës së plazhit që jepet me qira, i cili është pjesë përbërëse e kontratës.

2. Qiradhënësi ka të drejtë të kontrollojë në çdo kohë respektimin e kushteve të kësaj kontrate nga ana e qiramarrësit.

3. Qiradhënësi është i detyruar të garantojë qiramarrësin për gëzimin e qetë të hapësirës së plazhit, objekt të kontratës gjatë gjithë periudhës së qirasë. Ai garanton qiramarrësin nga çdo pretendim apo të drejta nga palë të tjera në përdorimin e qetë të hapësirës së plazhit, objekt qiraje.

Neni 5
Të drejtat dhe detyrimet e qiramarrësit

1. Qiramarrësi ka të drejtë të përdorë e të gëzojë pronën e marrë në qira dhe përmirësimet e bëra në të, për gjithë kohëzgjatjen e kontratës.

2. Qiramarrësi detyrohet që:

2.1 të përdorë hapësirën e plazhit, objekt të kësaj kontrate, vetëm për qëllimin e parashikuar në nenin 2;

2.2 të ushtrojë veprimtarinë në përputhje me planin e operimit të paraqitur në momentin e aplikimit për marrjen në përdorim të hapësirës së plazhit;

2.3 të plotësojë e të respektojë kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë të përcaktuara në vendimin nr. [•], datë [•], të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullores 'Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit'", të ndryshuar.

3. Qiramarrësi detyrohet të bashkëpunojë me çdo autoritet publik përgjegjës për monitorimin dhe inspektimin e plazhit e të veprimtarive turistike, si dhe t'u japë atyre akses në të gjitha të dhënat dhe dokumentacionin e nevojshëm për të verifikuar përmbushjen e detyrimeve ligjore përkatëse.

4. Qiramarrësi detyrohet të paraqesë te qiradhënësi çdo dokumentacion të nevojshëm për përmbushjen e kritereve dhe standardeve minimale për ushtrimin e veprimtarisë së stacionit të plazhit.

5. Qiramarrësi nuk ka të drejtë të japë me nënqira hapësirën e plazhit të marrë me qira, sipas kontratës.

6. Qiramarrësi detyrohet të ketë të punësuar vrojtues plazhi përgjatë gjithë sezonit të ushtrimit të veprimtarisë së plazhit.

7. Qiramarrësi detyrohet të afishojë certifikatën e përdoruesit të hapësirës së plazhit, certifikatën e kualifikimit të vrojtuesit të plazhit ose kopja e saj, së bashku me NIPT-in dhe lejet që ai disponon.

Neni 6
Zgjidhja e kontratës

1. Kontrata zgjidhet me përfundimin e afatit të përcaktuar në nenin 3.1, të kontratës.

2. Kontrata mund të zgjidhet para afatit:

a) kur subjekti nuk ka paguar detyrimin vjetor të qirasë;

b) në marrëveshje midis palëve;

c) kur prona humbet tërësisht ose dëmtohet, për shkak të një force madhore, aq sa nuk mund të ushtrohet veprimtaria e stacionit të plazhit;

ç) kur qiramarrësi shkel detyrimet e marra përsipër sipas kontratës dhe kriteret e standardet e parashikuara në vendimin nr. [•], datë [•], të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullores 'Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit'", të ndryshuar.

Në rastet e lartpërmendura, kontrata do të zgjidhet me përfundimin e afatit prej 15 (pesëmbëdhjetë) ditësh nga data e dërgimit të njoftimit për zgjidhjen e kontratës.

3. Qiradhënësi ka të drejtë të kërkojë zgjidhjen e kontratës kur qiramarrësi shkel detyrimet e marra përsipër, duke njoftuar këtë të fundit me shkrim të paktën 15 (pesëmbëdhjetë) ditë përpara.

4. Me përfundimin e kontratës, qiramarrësi duhet të kthejë hapësirën e plazhit në të njëjtën gjendje që e ka marrë në dorëzim; në të kundërt, detyrohet të kryejë të gjitha rregullimet me shpenzimet e veta ose të paguajë vlerën përkatëse të shpenzimeve të përcaktuara me një ekspert të emëruar me marrëveshje dypalëshe.

5. Me përfundimin e kontratës, qiramarrësi ka të drejtë të heqë përmirësimet e ndashme nga hapësira e plazhit, por pa dëmtuar atë. Qiradhënësi nuk bën kompensimin financiar të investimeve të kryera nga qiramarrësi.

Neni 7
Dispozitat e fundit

1. Për gjithçka që nuk është shprehur posaçërisht në kontratë, palët do t'u referohen dispozitave të Kodit Civil dhe vendimit nr. [•], datë

[•], të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e rregullores 'Për kushtet dhe kriteret e ushtrimit të veprimtarisë së stacionit të plazhit'", të ndryshuar.

2. Kontrata përbën marrëveshjen e plotë ndërmjet palëve lidhur me objektin e saj dhe ka epërsi mbi çdo marrëveshje të mëparshme me gojë apo me shkrim midis palëve.

3. Çdo mosmarrëveshje që mund të lindë ndërmjet palëve lidhur me kontratën apo ndonjë marrëveshje tjetër, ose dokumenti të nënshkruar nga palët për zbatimin e kontratës, do të zgjidhet nga palët me mirëkuptim; në të kundërt, zgjidhja e mosmarrëveshjes do të jetë në kompetencën e gjykatës administrative përkatëse.

4. Kontrata është hartuar në katër kopje origjinale, në gjuhën shqipe me të njëjtën vlerë secila.

VENDIM
Nr. 1173, datë 24.12.2020

PËR TRANSFERIMIN NË FONDIN E PASURIVE TË PALUAJTSHME PËR MBËSHTETJEN E INVESTIMEVE STRATEGJIKE TË PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE ME NR. 277, 344/1 DHE 345/1, ME SIPËRFAQE TË PËRGJITHSHME PREJ 41,463 m^2, NË ZONËN KADASTRALE 2371, NË FSHATIN LAJTHIZË, BASHKIA FUSHË-ARRËS, NË PRONËSI TË BASHKISË FUSHË-ARRËS, SI DHE VËNIEN E TYRE NË DISPOZICION PËR ZHVILLIMIN DHE REALIZIMIN E PROJEKTIT INVESTUES STRATEGJIK "KOMPLEKSI TURIZËM RURAL LAJTHIZA"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të nenit 27, të ligjit nr. 55/2015, "Për investimet strategjike në Republikën e Shqipërisë", dhe të neneve 13 e 15, të ligjit nr. 8743, datë 22.2.2001, "Për pronat e paluajtshme të shtetit", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Transferimin në Fondin e Pasurive të Paluajtshme për Mbështetjen e Investimeve Strategjike, i cili administrohet nga ministria përgjegjëse për ekonominë, të pronave të paluajtshme shtetërore me nr. 277, 344/1 dhe 345/1, me sipërfaqe të përgjithshme prej 41,463 m^2, kategoria e resursit "pyll", në zonën kadastrale 2371, në fshatin Lajthizë, Bashkia Fushë-Arrës, në pronësi të Bashkisë Fushë-Arrës, sipas aneksit 1, kartelave të pasurisë dhe planimetrisë, që i bashkëlidhen këtij vendimi.

2. Pasuria e paluajtshme shtetërore, e përmendur në pikën 1 të këtij vendimi, të vihet në dispozicion për zhvillimin dhe realizimin e projektit të investimit strategjik "Kompleksi Turizëm Rural Lajthiza", me subjekt investues "Lajthiza Invest" sh.a., me NIUS J98009202P.

3. Vënia në dispozicion e pasurisë së paluajtshme shtetërore bëhet për 30 (tridhjetë) vjet me tarifën 1 euro. Afati i përdorimit fillon nga data e nënshkrimit të kontratës së qirasë, ndërmjet ministrit të Financave dhe Ekonomisë dhe subjektit investues.

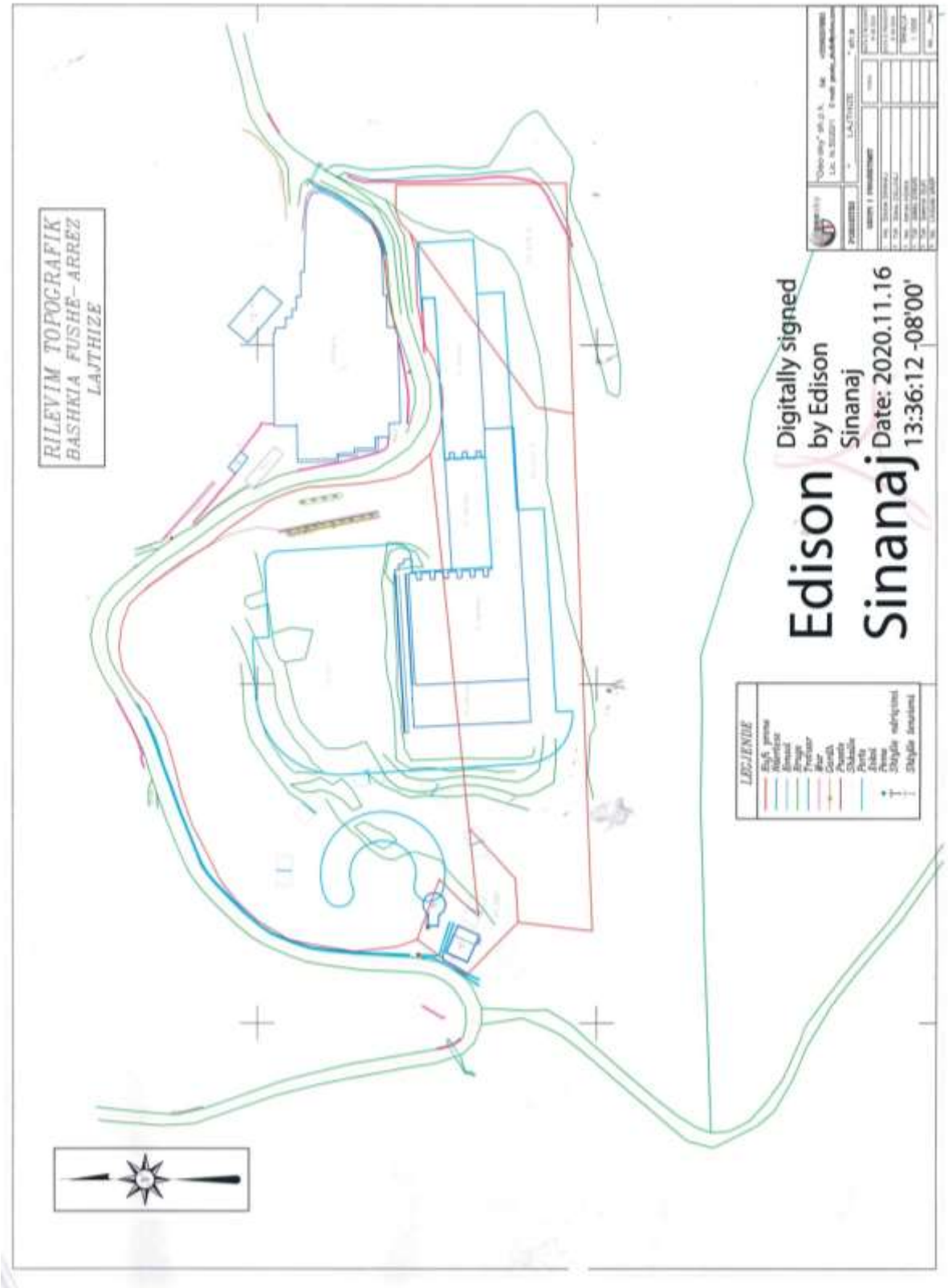
4. E drejta e përdorimit të tokës shtetërore nga investitori strategjik "Lajthiza Invest" sh.a., me NIUS J98009202P, dhe detyrimet e kushtet e përdorimit do të bazohen në vendimin nr. 36/6, datë 24.6.2020, të Komitetit të Investimeve Strategjike dhe kontratën e qirasë që do të nënshkruhet ndërmjet subjektit dhe Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë.

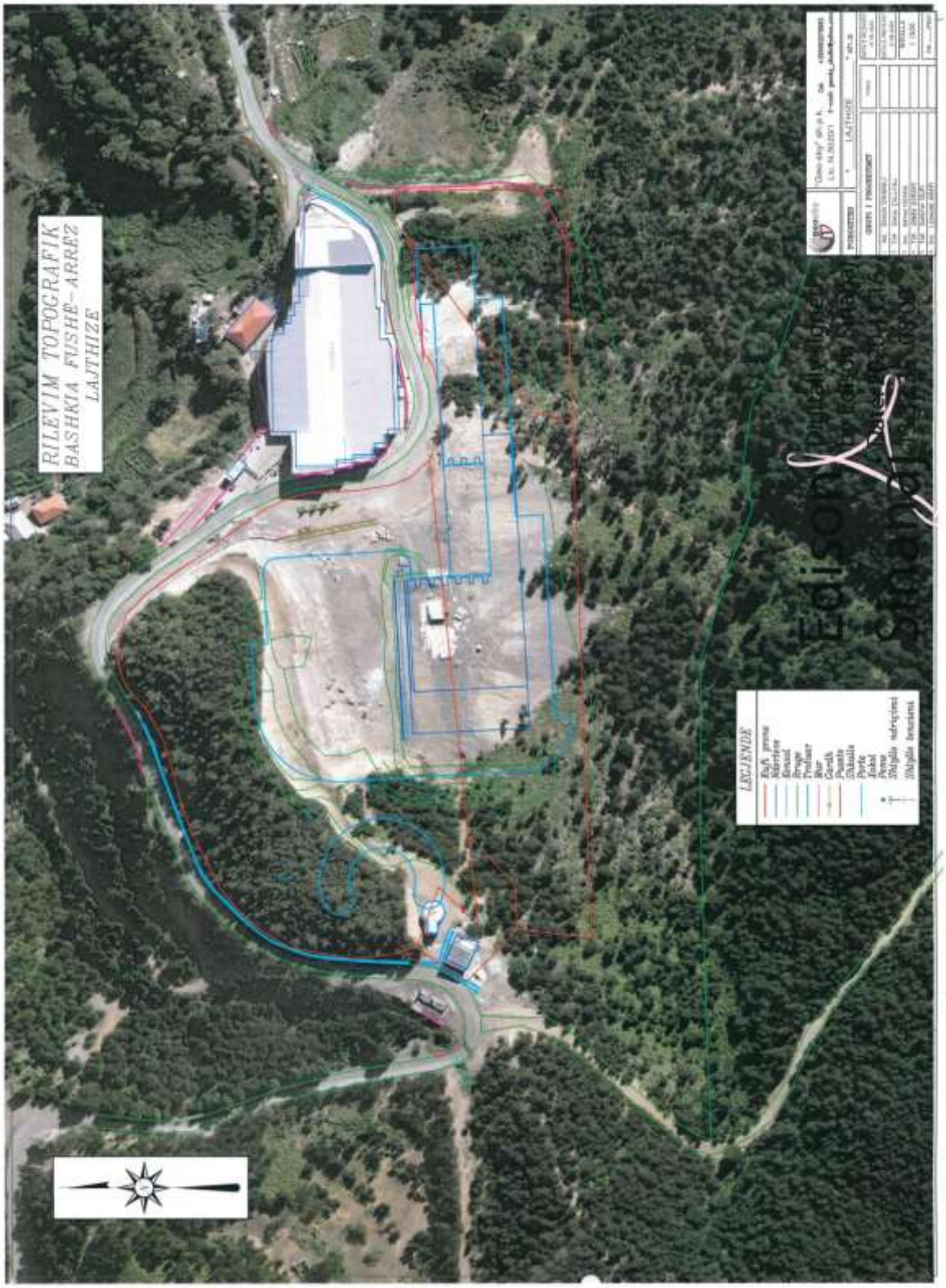
5. Aplikimi për leje/licenca/autorizime për realizimin e investimit strategjik "Kompleks Turizëm Rural Lajthiza" realizohet sipas legjislacionit të investimeve strategjike.

6. Ngarkohen Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Agjencia Shqiptare e Zhvillimit të Investimeve, Bashkia Fushë-Arrës dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës Pukë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe


RILEVIM TOPOGRAFIK
BASHKIA FUSHE-ARRËZ
LAJTHIZE
LEGJENDE
Edison
Sinanaj
Digitally signed
by Edison
Sinanaj
Date: 2020.11.16
13:36:12 -08'00'


RILEVIM TOPOGRAFIK
BASHKIA FUSHË-ARRËZ
LAJTHIZE
LEGJENDË

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TË PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË 196904

PËR VËRTETIM PRONËSIE

Zyra e Regjistrimit: VRRP-FUSHË Zona Kadastrale Nr. 1711

Numri i Pasurisë: 277 Volumi: 2 Faqe: 40

Adresa e Pasurisë: ATIHIZE

Lloji i Pasurisë: TOKË

Sipërfaqja Totale: 22117,00 m2

Nga kjo: Sa Tokë: Nga kjo: Sa Ndërtesa:

Nga pallati: Kuota e pjesëmarrjes:

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zona (Zonat):

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
BASHKËS	MUSTAFA	ARBËR	1/1	[illegible]

Është pronar: i pasurisë me numër: 277

Jane bashkëpronarë sipas pjesëve me lart:

Është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi:

Kufizimet e pasurisë janë: V: I: H:

Kjo certifikatë bëhet njohur në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme

Kjo certifikatë lëshohet si pasqyrë e saktë e paraqitur nga i (shërbyesi) me datë: 17/12/2020 Nr.

Lëshuesi i certifikatës REGJISTRUESI

Data e lëshimit të certifikatës: 17/12/2020

K. M. Nr. 519, Date 7.11.1994

KARTELA E PASURISE SE PALUAJTSHME

Vol 2, Fq. 40

NI I IDENTIFIKIMIT TE PASURISE

-> Vijon nga Vol _____, Fq. _____

Kadastrale: 2371 NR.i PASURISE: 277

Vijon ne: Vol _____, Fq. _____ deri ne: Vol _____, Fq. _____ ->

Fleksi i Hartes: K-34-65-(181-D)

Adresa e Pasurisë: Rrethi PUKË Q/F LAJTHIZE

PERFUNDIMTARE (data): _____

Rr/L _____ P/G ____ SH ___ K ___ Ap ___

Pershkrim i veçanët:

REGJISTRIM I PJESSHEM I PARCELES PYJORE 35a

B - SEKSIONI I PERSHKRIMIT TE PASURISE

Lloji i Pasurisë: PYLL Brenda V.K.N.: PO , Ref PL. RREGULL UES

Sip. Totale e Pasurisë:	Nga Sip. Totale: sa Truall	Nga Sip. Truall: sa Ndërtesë
1. 16,519.00 m^2 Ref LN 05.05	1. _____ m^2 Ref. _____	1. _____ m^2 Ref. _____
2. 10,465.00 m^2 Ref 00000043	2. _____ m^2 Ref. _____	2. _____ m^2 Ref. _____
3. 22,117.00 m^2 Ref 00000046	3. _____ m^2 Ref. _____	3. _____ m^2 Ref. _____
4. _____ m^2 Ref _____	4. _____ m^2 Ref. _____	4. _____ m^2 Ref. _____

Per pjesen e perbashkët: PALLAT

Kuota e pjesëmarjes: _____ %

Nr i Pasurisë (pallat): _____

Vol ____ Faqe ____

C - SEKSIONI I PRONESISE

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Emri Atësia Mbiemri	Nr. Pasap	I/F/B	Adresa e Pronarit	Shuma e Paguar	Data e Lësh. Certifikatës	Shënime	Firma
00000046	13/03/2020	BASHKIA FUSHE ARREZ		I	QAFE-MAL		13/03/2020	VKM 433, DT 08.06.2016	

Shënim. Kolona I/F/B tregon: I - individ, person fizik ose juridik; F - pëlqeuesit i familjes; B - bashkëpronësi (%)

D - SEKSIONI I QIRAVE, NE PERDORIM, MARREVESHJEVE KUFIZUESE, SERVITURAVE DHE INTERESAVE TE TJERA

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Certifikatës	Shënime	Firma

E - SEKSIONI I HIPOTEKAVE, VENDIMEVE TE GJYKATES, KUFIZIMEVE, etj

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Certifikatës	Shënime	Firma

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E DREJTËSISË
ZYRA QËNDRORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME
ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME PUKË
Adresa: Rruga 11 Nentori,Lagj. Brigada 17 S (prane Prefektures)
PUKË, me 17 / 7 / 2020
SHËNIM: Kjo kopje kartele në A4, ka fuqi të njëjtë me origjinalin e ndodhur në zyrën tonë
Në regjistrin Vol. 1, Faqe 40, Zona Kadastrale 2371, Qyteti Pukë

REGJISTRUESI
Gjoke Zhjolli

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

(Fragment)

ZYRA E REGJISTRIMIT
TE PASURIVE TE PALUEJTSHME
PUKË

REGJISTRUESI

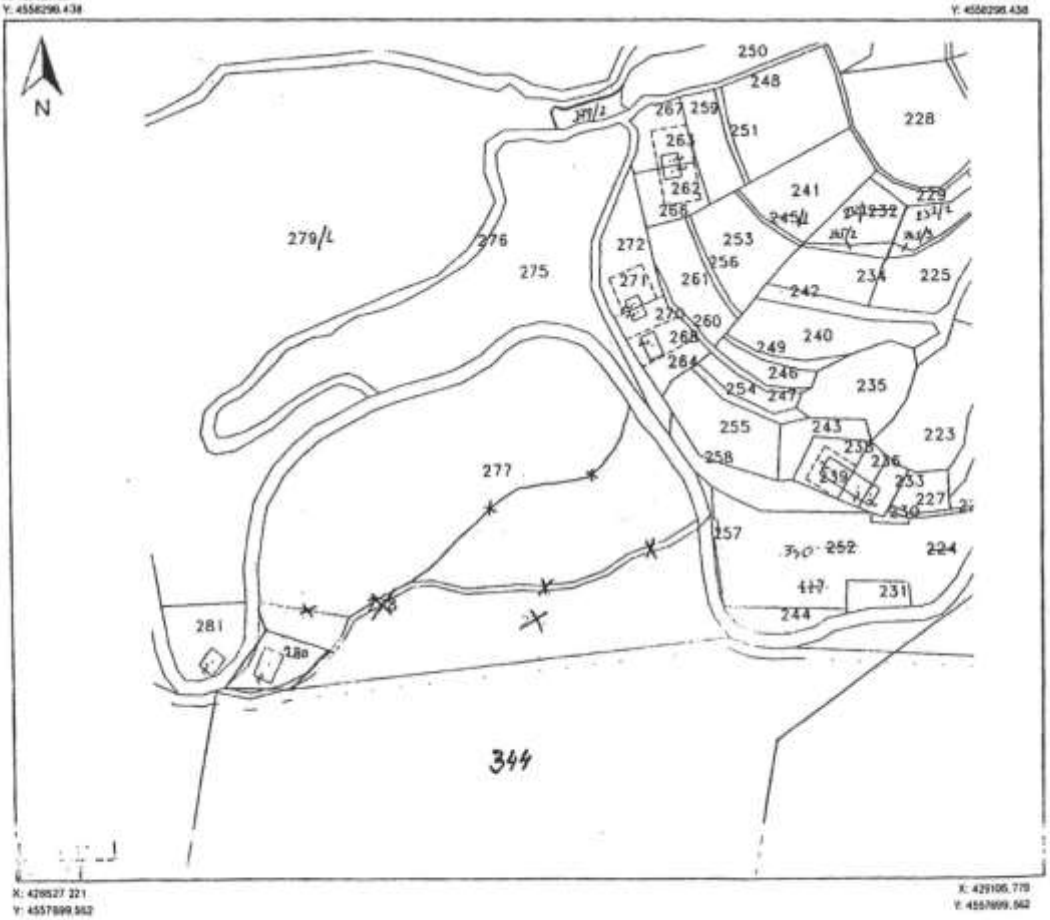
Vula/Firma

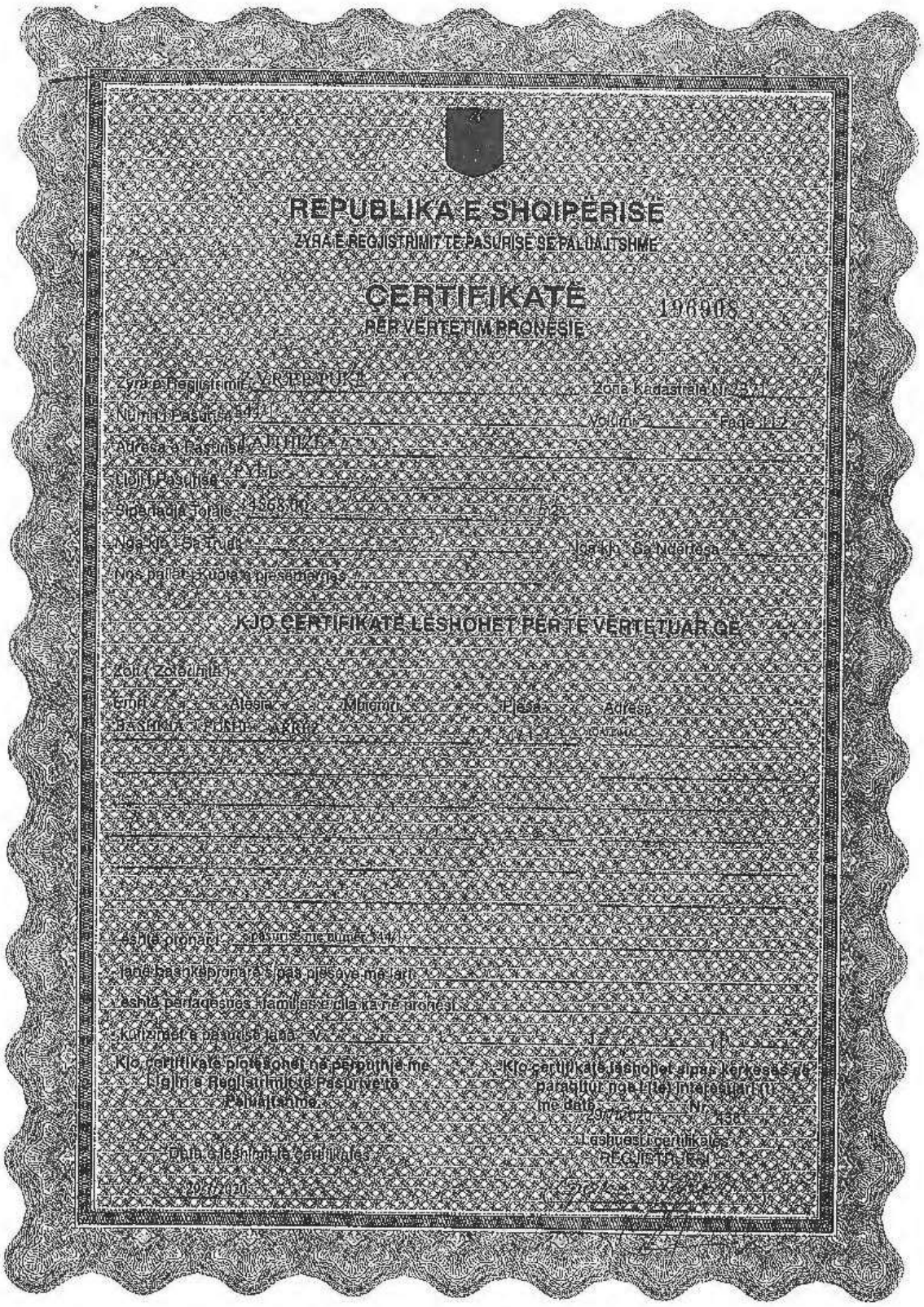
A. IDENTIFIKIMI I PASURISE
ZONA KADASTRALE 2371
NR. I PASURISE: 277 VOL 2 FQ 40
INDEKSI I HARTES: K-34-65-(181-D) SHKALLA: 1:2500
ADRESA E PASURISE: Rrethi PUKË O/F LAJTHIZE
Rr/L: P/G SH K Ap

B. KUFIZIMET
V. 276
L. 257
J. 224
P. 279/1

C. PRONARI
BASHKIA FUSHE ARREZ

D. Data: 7/17/2020 Ora: 11:49:19AM





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TË PASURISË SË PALUAJTSHME

CERTIFIKATË

PËR VËRTETIM PRONËSIE

196908

Zyra e Regjistrimit: VRIPERUKË

Zona kadastrale Nr. 7371

Numri i Pasurisë: 1441

Vëllimi: 2 Faqe: 112

Adresa e Pasurisë: ADUHKË

Lloji i Pasurisë: PYLL

Sipërfaqja totale: 13683 m2

Nga kë: Ga Trudi

Nga kë: Ga Ndërtesa

Nga palët: Kuota e pjesëmarrjes

KJO CERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti / Zonjës

Emri Atësia Mbiemri Plasa Adresa

BASHKIA PËRPUJË KRIZ

Është pronar i pasurisë me numër 1441

Janë bashkëpronarë e gëzojnë pjesëve me larë

Është përfaqësues familjesë e cila ka në pronësi

Kuotën dhënë janë

Kjo certifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme

Kjo certifikatë lëshohet vetëm kërkesës së paraqitur nga Li(ta) interesuari(t) me datë 29/4/2020 Nr. 438

Data e lëshimit të certifikatës 29/4/2020

Lëshuesi certifikatës REGJISTRUESI

r. 319, Datë 7.11.1994 **KARTELA E PASURISE SE PALUAJTSHME**

Vol. 2, Fq. 112

DËNTIFIKIMIT TE PASURISE

--> Vijon nga Vol. _____, Fq. _____

trale: 2371 NR.i PASURISE: 344/1

Vijon në: Vol. _____, Fq. _____ deri në: Vol. _____, Fq. _____ -->

i Hartes: K-34-64-(181-D)

ia e Pasurisë: Rrethi PUKË Q/F LAJTHIZE

PERFUNDIMTARE (data): _____

Rr/L _____ P/G ____ SH ___ K ___ Ap ___

Pershkrim i veçantë

Parcela 32a/1 e

SEKSIONI I PERSHKRIMIT TE PASURISE

Lloji i Pasurisë: PYLL Brenda V.K.N.: PQ, Ref PL RREGULLUES

Sip. Totale e Pasurisë:	Nga Sip. Totale: sa Truall	Nga Sip. Truall: sa Ndërtesë
1. 14,568.00 m² Ref 00000047	1. _____ m² Ref _____	1. _____ m² Ref _____
2. _____ m² Ref _____	2. _____ m² Ref _____	2. _____ m² Ref _____
3. _____ m² Ref _____	3. _____ m² Ref _____	3. _____ m² Ref _____
4. _____ m² Ref _____	4. _____ m² Ref _____	4. _____ m² Ref _____

Per pjesen e pëthajtësit: PALLAT

Kuota e pjesëmarjes: _____ %

Nr i Pasurise (pallat):

Vol. ___ Faqe ___

C - SEKSIONI I PRONESISE

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Emri Atësia Mbiemri	Nr. Pasap	I/F/B	Adresa e Pronarit	Shuma e Paguar	Data e Lësh. Certifikatës	Shënime	Firma
00000047	29/07/2020	BASHKIA FUSHE ARRËZ		I	QAFE-MAL		29/07/2020	NDAPASURIE	

Shënim: Kolona I/F/B tregon: I - individ, person fizik ose juridik; F - përfaqësues i familjes; B - bashkëpronar (%)

D - SEKSIONI I QIRAVE, NE PERDORIM, MARREVESIJEVE KUFIZUESE, SERVITURAVE DHE INTERESAVE TE TJERA

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma

E - SEKSIONI I HIPOTEKAVE, VENDIMEVE TE GJYKATES, KUFIZIMEVE, etj

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma

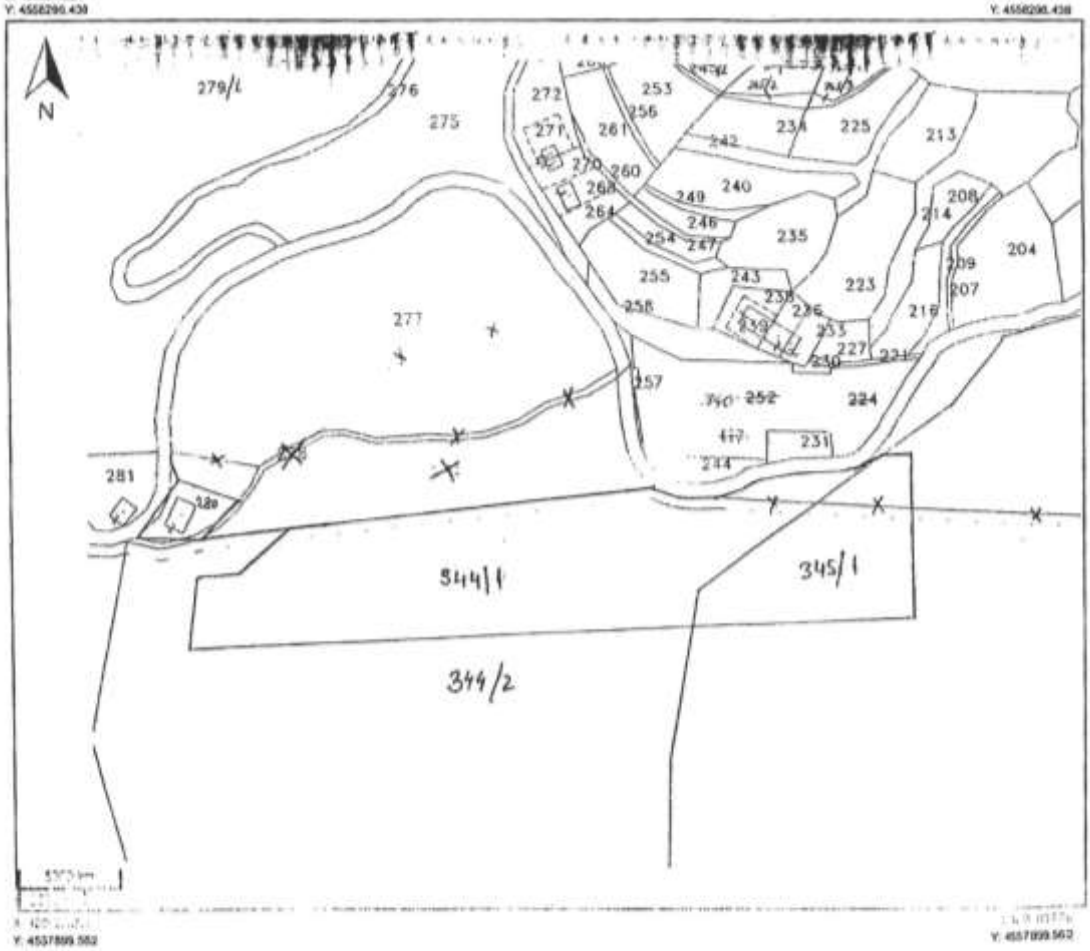
REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E DREJTËSISË
ZYRA QËNDRORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME
ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME PUKË
Adresa: Rruga 11 Nëntori,Lagj. Brigada 17 S (prane Prefektures)
PUKË, me 29 / 7 / 2020
SHËNIM: Kjo kopje kartele në A4, ka fuqi të njëjtë me origjinalin e ndodhur në syrën tonë
Në regjistrin Vol 3 , Faqe 112 , Zona Kadastrale 2371, Qyteti Pukë

REGJISTRUESI
Gjoke Nikolli

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

(Fragment)

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURIVE TE PALUEJTSHME PUKË	A. IDENTIFIKIMI I PASURISE
REGJISTRUES Gjoke Nikolli	ZONA KADASTRALE 2371
	NR. I PASURISE: 344/1 VOL 2 FQ 112
	INDEKSI I HARTES: K-34-64-(181-D) SHKALLA: 1:2500
	ADRESA E PASURISE: Rrethi PUKË Q/F LAJTHIZE
	Rr/L: P/G SH K ___Ap
	B. KUFIZIMET / C. PRONARI
	V. 227 — BASHKIA FUSHE ARRËZ
	L. 345/1
	J. 344/2
	P. 344/2
Vula/Firma	D. Data: 7/29/2020 Ora: 4:35:03PM



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TË PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË 196911

PËR VËRTETIM PRONËSIE

Zyra e Regjistrimit: VK PP PUKË Zona Kadastrale Nr. 3751

Numri i Pasurisë: 4391 Vëllimi: 2 Faqe: 114

Adresa e Pasurisë: AJUHIZE

Lloji i Pasurisë: PYLL

Sipërfaqja totale: 4778.00 m2

Nga Kio: Sa Truall: Nga Kio: Sa Ndërtesa:

Nga pallati: Kupta e pjesëmarrjes:

KJO CERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë):

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
BASHKIA	PUSHI	ARRIZ	1/1	PUKË

është pronar i pasurisë me numër 4391

janë bashkëpronarë sipas pjesëve me larë:

janë përfaqësues i familjes e cila kanë pronësi:

kuti zimet e pasurisë janë: V: L: R:

Kjo certifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme

Kjo certifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) me datë 29/7/2020 Nr. 4201

Data e lëshimit të çertifikatës: 29/7/2020

Lëshuesi i certifikatës: REGJISTRUESI

/. K. M. Nr. 519, Date 7.11.1994 **KARTELA E PASURISE SE PALUAJTSHME**

Vol. 2, Fq. 114

--> Vijon nga: Vol. _____, Fq. _____

Vijon në: Vol. _____, Fq. _____ dmi në: Vol. _____, Fq. _____ -->

PERFUNDIMTARE (data): _____

ONI I IDENTIFIKIMIT TE PASURISE

a Kadastrale: 2371 NR. i PASURISE: 345/1

ndeksi i Hartes: K-34-64-(181-D)

Adresa e Pasurisë: Rrethi PUKË Q/F LAJTHIZE

Rr/L. _____ P/G ____ SH ___ K ___ Ap ___

Përshkrim i veçantë:

Parcela 328/1

B - SEKSIONI I PERSHKRIMIT TE PASURISE

Lloji i Pasurisë: FYLL Brenda V.K.N. : PO , Ref PL RREGULL UES

Sip. Totale e Pasurisë:	Nga Sip. Totale: sa Truall	Nga Sip. Truall: sa Ndërtesë
1. 4,778.00 m^2 Ref 00000048	1. _____ m^2 Ref. _____	1. _____ m^2 Ref. _____
2. _____ m^2 Ref _____	2. _____ m^2 Ref. _____	2. _____ m^2 Ref. _____
3. _____ m^2 Ref _____	3. _____ m^2 Ref. _____	3. _____ m^2 Ref. _____
4. _____ m^2 Ref _____	4. _____ m^2 Ref. _____	4. _____ m^2 Ref. _____

Per pjesen e përbashkët: PALLAT

Kuota e pjesëmarrjes: _____ %

Nr i Pasurise (pallat): _____

Vol. ____ Faqe ____

C - SEKSIONI I PRONESISE

Nr.Dok	Data Regjistrimi	Emri Atësia Mbiemri	Nr. Pasap	I/F/B	Adresa e Pronarit	Shuma e Paguar	Data e Lësh. Certifikatës	Shënime	Firma
00000048	29/07/2020	BASHKIA PUSHIM ARREZ		I	QAFE-MAL		29/07/2020	ND PASURIE	

Shënim: Kolona I/F/B tregon: I - individ, person fizik ose juridik, F - familjarisht, B - bashkëpronësi (%)

D - SEKSIONI I QIRAVE, NE PERDORIM, MARREVESHJEVE KUFIZUESE, SERVITURAVE DHE INTERESAVE TE TJERA

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Certifikatës	Shënime	Firma

E - SEKSIONI I HIPOTEKAVE, VENDIMEVE TE GJYKATES, KUFIZIMEVE, etj

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Certifikatës	Shënime	Firma

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E DREJTËSISË
ZYRA QËNDRORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME
ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME PUKË
Adresa: Rruga 11 Nentori,Lagj. Brigada 17 S (prane Prefektures)
PUKË, me 29 / 7 / 2020
SHËNIM: Kjo kopje kartele në A4, ka fuqi të njëjtë me origjinalin e ndodhur në zyrën tonë
Në regjistrin Vol 2, Faqe 114, Zona Kadastrale 2371, Qyteti Pukë

REGJISTRUESI
Gjoke Nikolli

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

(Fragment)

ZYRA E REGJISTRIMIT
TE PASURIVE TE PALUEJTSHME
PUKË

REGJISTRUES

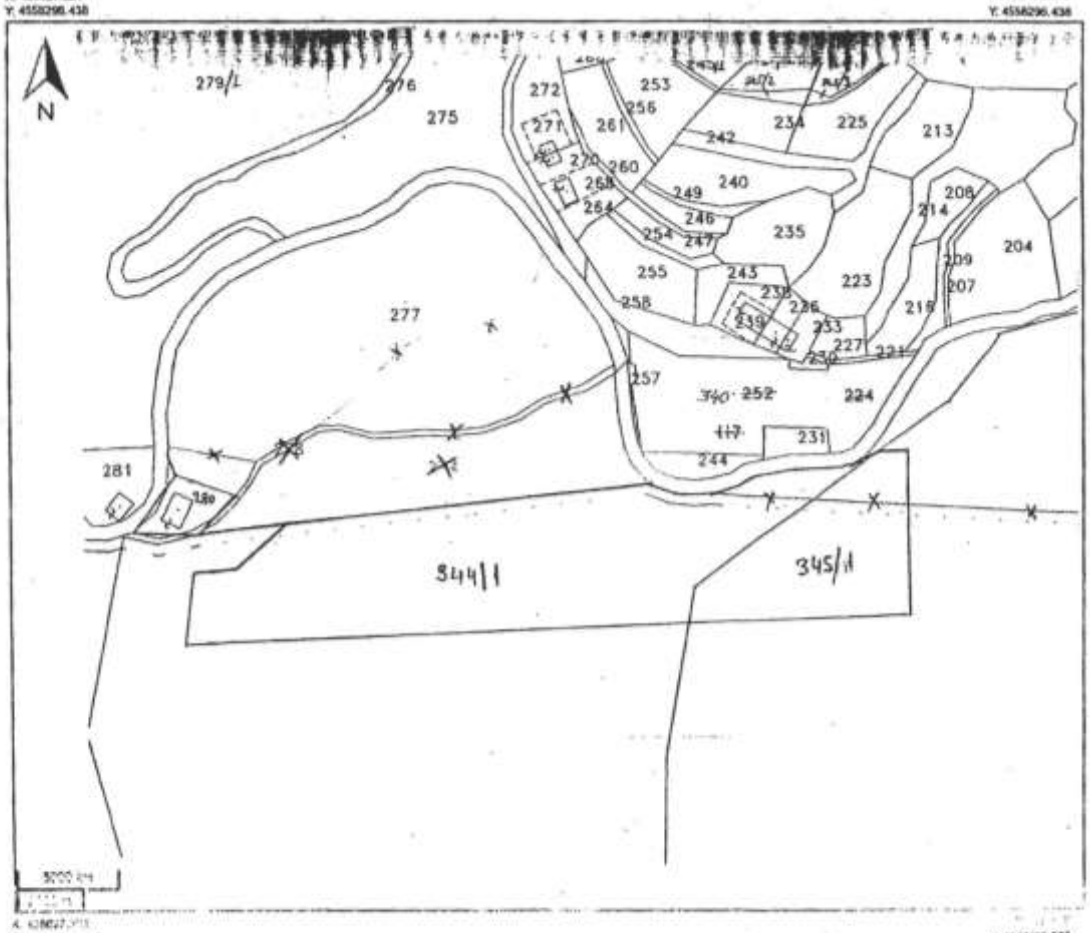
Vula/Firma

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE
ZONA KADASTRALE 2371
NR. I PASURISE: 345/1 VOL 2 FQ 114
INDEKSI I HARTES: K-34-64-(181-D) SHKALLA: 1:2500
ADRESA E PASURISE: Rrethi PUKË Q/F LAJTHIZE
Rr/L.: P/G SH K ___Ap

B. KUFIZIMET
V. Rruge
L. 345/2
J. 345/2
P. 344/2

C. PRONARI
BASHKIA FUSHE ARRIZ

D. Data: 7/29/2020 Ora: 4:59:43PM



VENDIM
Nr. 35, datë 27.1.2021

PËR PLANIN VJETOR TË PRANIMIT, PËR VITIN 2021, NË INSTITUCIONET E ADMINISTRATËS SHTETËRORE, PJESË TË SHËRBIMIT CIVIL

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 2, të nenit 18, të ligjit nr. 152/2013, "Për nëpunësin civil", të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Numri i vendeve vakante të planifikuara për rekrutim gjatë vitit 2021 është, gjithsej, 705 (shtatëqind e pesë), të ndara sipas kategorive të mëposhtme:

a) për trupën e nëpunësve civilë të nivelit të lartë drejtues 4;
b) për kategorinë e mesme drejtuese 60;
c) për kategorinë e ulët drejtuese 169;
ç) për kategorinë ekzekutive 472.

2. Grupet e administrimit të përgjithshëm dhe të posaçëm në kategorinë ekzekutive janë, si më poshtë vijon:

- Shkenca juridike;
- Audit i brendshëm;
- Shkenca ekonomike;
- Shkenca ekonomike/juridike;
- Shkenca shoqërore;
- Shkenca sociale;
- Histori-filologji;
- Shkenca mjekësore;
- Veterinari;
- Agronomi;
- Shkenca biologjike dhe të ngjashme me to;
- Kimi;
- Shkenca mjedisore ose të tjera të përshtatshme;
- Shkenca inxhinierike;
- Arkitekturë;
- Arkeologji dhe restaurime;
- Arte të bukura;
- Gjeodezi;
- Shkenca ekzakte;
- Shkenca edukimi;
- Mësuesi;
- Arsim i lartë ushtarak/policor;
- Arsim i lartë.

3. Institucionet e administratës shtetërore, ku planifikohen vendet vakante gjatë vitit 2021, janë sipas lidhjes nr. 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

4. Ngarkohet Departamenti i Administratës Publike, në cilësinë e njësisë përgjegjëse, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

Lidhja nr. 1

LISTA E INSTITUCIONEVE TË ADMINISTRATËS SHTETËRORE KU PLANIFIKOHEN VENDET VAKANTE GJATË VITIT 2021

1. Kryeministria dhe institucionet e saj të varësisë;
2. Ministria për Evropën dhe Punët e Jashtme;
3. Sistemi i Ministrisë së Brendshme;
4. Ministria e Mbrojtjes;
5. Sistemi i Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë;
6. Sistemi i Ministrisë së Drejtësisë;
7. Sistemi i Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë;
8. Sistemi i Ministrisë së Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural;
9. Sistemi i Ministrisë së Turizmit dhe Mjedisit;
10. Sistemi i Ministrisë së Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale;
11. Sistemi i Ministrisë së Arsimit, Sportit dhe Rinisë;
12. Ministria e Kulturës.

VENDIM
Nr. 38, datë 27.1.2021

PËR MIRATIMIN E STRATEGJISË AFATMESME TË MENAXHIMIT TË BORXHIT, 2021–2023

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 6, të ligjit nr. 9665, datë 18.12.2006, "Për huamarrjen shtetërore, borxhin shtetëror dhe garancitë shtetërore të huas në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e Strategjisë Afatmesme të Menaxhimit të Borxhit, 2021–2023, sipas tekstit bashkëlidhur këtij vendimi.

2. Ngarkohet Ministria e Financave dhe Ekonomisë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

STRATEGJIA AFATMESME E MENAXHIMIT TË BORXHIT 2021–2023

Janar 2021

PËRMBAJTJA

PËRMBLEDHJE
MENAXHIMI I BORXHIT
I.SITUATA E BORXHIT TË QEVERISJES QENDRORE
1.Ecuria e borxhit të qeverisjes qendrore
2.Realizimi i huamarrjes
2.1 Huamarrja e brendshme
2.2 Huamarrja e huaj
3.Portofoli i borxhit shtetëror
4.Portofoli i borxhit shtetëror të garantuar
5.Menaxhimi i kostove dhe i risqeve
5.1 Kostot
5.2 Risqet
6.Zhvillimet e tregut primar të titujve shtetërorë
6.1 Ecuria e ankandeve dhe kërkesa për tituj shtetërorë
6.2 Ecuria e normave të interesit
II.STRATEGJIA E MENAXHIMIT TË BORXHIT
1.Supozimet bazë
1.1 Zhvillimet aktuale dhe pritshmëritë në sektorin real, sektorin e jashtëm, atë financiar dhe sektorin fiskal
1.2 Vlerësime referuar borxhit ekzistues, tregjeve të instrumenteve financiare dhe faktorëve makroekonomikë
1.3 Burimet e financimit
1.3.1 Burimet e brendshme
1.3.2 Burimet e huaja
2.Strategjia afatmesme
2.1 Menaxhimi/kontrolli i kostove dhe i risqeve
2.1.1 Kostot
2.1.2 Menaxhimi i risqeve
2.2 Zhvillimi i tregut të titujve shtetërorë
2.2.1 Rritja e likuiditetit
2.2.2 Rritja e eficiencës
2.2.3 Rritja e transparencës
2.3 Menaxhimi i borxhit shtetëror të garantuar
2.3.1 Kriteret bazë për emetimin e garancive shtetërore
2.3.2 Niveli i garancive shtetërore
2.4 Pritjet e treguesve bazë dhe analiza e ndjeshmërisë
2.4.1 Niveli i borxhit të qeverisjes qendrore
2.4.2 Shërbimi i borxhit shtetëror
2.4.3 Analiza e ndjeshmërisë
ANEKS I
ANEKS II
ANEKS III

PËRMBLEDHJE

Objektivat dhe qëllimi

Strategjia Afatmesme e Menaxhimit të Borxhit (SAMB) është një plan afatmesëm, të cilin Ministria e Financave dhe Ekonomisë synon ta zbatojë duke pasur si objektiva parësorë:

- Plotësimin e nevojave të qeverisë për financim në kohë, si edhe nevojave për të shërbyer borxhin aktual me kosto sa më të ulët, duke mbajtur nivele të pranueshme të ekspozimit ndaj risqeve;
- Përmirësimin dhe ruajtjen e eficiencës së tregut primar, mbështetur nga zhvillimi i mëtejshëm i tregut sekondar të titujve shtetërorë vendës.

Në funksion të realizimit të objektivave të sipërpërmendur dhe në përputhje me bazën ligjore në fuqi[2], Ministria e Financave dhe Ekonomisë përgatit dhe përditëson në bazë vjetore dokumentin e SAMB-së, duke parashtruar planet e financimit me borxh dhe aktivitetet që do të ndërmerren në periudhën afatmesme.

SAMB-ja hartohet dhe përditësohet në linjë me ligjin vjetor të buxhetit, kuadrin makroekonomik dhe fiskal të qeverisë, si edhe me politikat monetare që Banka e Shqipërisë planifikon të zbatojë në periudhën afatmesme 2021–2023.

Qëllimi i SAMB-së është:

[2] Neni 6 i ligjit nr. 9665, datë 18.12.2006, "Për huamarrjen shtetërore, borxhin shtetëror dhe garancitë shtetërore të huas në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar.

- të menaxhojë me efikasitet portofolin e borxhit të qeverisjes qendrore, në të cilin përfshihet borxhi shtetëror dhe garancitë shtetërore të huas;
- të rrisë transparencën ndaj investitorëve dhe palëve të interesuara, në lidhje me planet e huamarrjes së qeverisë; si edhe
- të qartësojë dhe të kuantifikojë objektivat në periudhën afatshkurtër dhe afatmesme.

Perspektiva afatmesme

SAMB-ja 2021–2023, në periudhën afatshkurtër do të ketë në fokus plotësimin e nevojave për huamarrje, në kuadër të rimëkëmbjes së ekonomisë pas situatës së krijuar nga tërmeti i muajit nëntor 2019 dhe pandemisë COVID-19, ndërkohë në periudhën afatmesme do të synojë përmirësimin e mëtejshëm të strukturës së borxhit (kryesisht strukturën e portofolit të borxhit të brendshëm), në drejtim të uljes së ekspozimit ndaj risqeve, si edhe mbajtjes nën kontroll të kostos. Në këtë drejtim, prioritet do të mbetet zgjatja e jetëgjatësisë së borxhit nëpërmjet uljes së mëtejshme të përqendrimit të titujve afatshkurtër në portofol.

Në vijim të situatës së jashtëzakonshme të krijuar nga pandemia në nivel global COVID-19, periudha afatmesme 2021–2023 përbën një sfidë, në lidhje me menaxhimin e borxhit publik, në veçanti me sigurimin e financimit në kushtet ku nevojat për financim janë rritur, duke synuar njëkohësisht qëndrueshmërinë e tij.

Financimi i brendshëm do të jetë në linjë me kapacitetet normale absorbuese të tregut. Nëpërmjet titujve afatshkurtër kryesisht do të synohet rifinancimi i titujve ekzistues që maturohen, menaxhimi aktiv i nevojave për likuiditet, si edhe përmirësimi i profilit vjetor të maturimeve. Ndërkohë, nëpërmjet titujve afatgjatë do të synohet të mbulohet financimi i deficitit.

Në periudhën afatmesme huamarrja e huaj planifikohet të mbulojë mesatarisht rreth 20% të nevojave të përgjithshme për hua të qeverisë dhe do të mbështetet kryesisht në: i. huat me terma pjesërisht të butë, të cilat do të financojnë projektet ekzistuese dhe projektet e reja të konsideruara si prioritare nga qeveria për zhvillimin e vendit; ii. huat me terma të butë, të akorduara nga institucionet ndërkombëtare financiare për të mbështetur vendin për t'u rimëkëmbur nga dy fatkeqësitë: tërmeti i nëntorit 2019 dhe përhapja e pandemisë COVID-19, si edhe për të mbështetur politikat zhvillimore dhe reformat e ndërmarra nga qeveria; si edhe iii. instrumentet financiare të tregjeve të kapitalit mbi baza oportuniste, kryesisht për të mundësuar menaxhimin e detyrimeve të borxhit në valutë dhe për të optimizuar risqet e portofolit.

Zhvillimi i mëtejshëm i tregut primar vendës dhe hedhja e hapave për zhvillimin e tregut sekondar të titujve shtetërorë është një tjetër objektiv parësor i strategjisë afatmesme. Realizimi i suksesshëm i këtij objektivi do të pasohej me kosto dhe risqe më të ulëta për të gjithë aktorët e tregut, duke përfshirë qeverinë, si edhe investitorët e titujve shtetërorë.

Procesi gjatë të cilit do të synohet të përmbushet ky objektiv do të shtrihet në periudhën afatmesme dhe afatgjatë dhe do të kaloj nëpërmjet hallkave të mëposhtme:

- zhvillimit të kurbës së *yield*-ve në drejtim të titujve shtetërorë afatmesëm dhe afatgjatë, nëpërmjet krijimit dhe konsolidimit të madhësive *benchmark*, si edhe reduktimit të fragmentimit të kërkesës;
- përshtatjes së politikave të huamarrjes (përfshirë shitjen, parablerjen dhe shkëmbimin e titujve shtetërorë) me kushtet e tregut dhe kërkesën për tituj të caktuar;
- rritjes së transparencës nëpërmjet konsultimit të vazhdueshëm me aktorët kryesorë të tregut dhe raportimit e publikimit në kohë të rezultateve të ankandeve të titujve shtetërorë;
- edukimit të investitorëve në lidhje me titujt qeveritare;
- përmirësimit të mëtejshëm të kuadrit ligjor dhe rregullator për emetimin e titujve shtetërorë;
- diversifikimit dhe zgjerimit të bazës së investitorëve.

MENAXHIMI I BORXHIT

Borxhi i qeverisjes qendrore gjatë viteve të fundit përgjithësisht është karakterizuar nga një ecuri pozitive, duke qenë në linjë me objektivat makrofiskalë, nevojat buxhetore për financim dhe objektivat strategjikë afatmesëm të menaxhimit të borxhit.

Në përputhje me objektivat makrofiskalë, niveli i borxhit të qeverisjes qendrore në raport

me PBB-në[3] ka qenë në një trajektore rënëse përgjatë viteve 2016–2019. Gjatë vitit 2020, niveli i borxhit të qeverisjes qendrore u rrit si pasojë e masave të mara për të bërë të mundur tejkalimin e pasojave negative prej dy fatkeqësive natyrore që goditën vendin në mënyrë të njëpasnjëshme: tërmeti i 26 nëntorit 2019 dhe pandemia e shkaktuar nga COVID-19, si dhe për shkak të thellimit të deficitit në kushtet ku të ardhurat pësuan ulje të ndjeshme në situatën e pandemisë. Vlerësimet për fundin e vitit 2020 parashikojnë një nivel të borxhit të qeverisjes qendrore rreth 80% të PBB-së, duke synuar rikthimin në trajektoren rënëse duke filluar nga viti 2021.

Huamarrja i është përgjigjur nevojave buxhetore, të cilat gjatë vitit 2020 kanë qenë të rritura, duke mundësuar rifinancimin e borxhit ekzistues, plotësimin e nevojave për likuiditet dhe financimin e deficitit të planifikuar. Gjatë pesëvjeçarit të fundit, burimet e brendshme të financimit kanë mbajtur peshën kryesore në mbulimin e nevojave për huamarrje në terma bruto. Megjithatë, në vitin 2018 dhe 2020, ka pasur një rol të rëndësishëm huamarrja e huaj në funksion të mirëmenaxhimit të likuiditetit dhe të shlyerjes së detyrimeve të borxhit në valutë për periudhën afatshkurtër dhe afatmesme. Kjo mënyrë huamarrje u diktua nga rënia e normave të interesit në tregjet ndërkombëtare, si edhe nga kushtet e favorshme të financimit nga institucionet financiare ndërkombëtare. Zhvillimin kryesor në këtë aspekt e ka mbajtur emetimi i eurobondit në shumën 500 milionë euro në fund të vitit 2018, i cili u shoqërua me procesin e parablerjes së pjesshme *(buyback)* të eurobondit ekzistues në vlerën prej 200 milionë eurosh, si edhe emetimi i eurobondit në shumën 650 milionë euro në vitin 2020, i cili përveçse plotësoi nevojat për likuiditet, përçoi një sinjal pozitiv për sa i përket aftësisë për të siguruar fonde dhe qëndrueshmërisë së financave publike në Republikën e Shqipërisë.

Objektivat strategjikë afatmesëm të menaxhimit të borxhit përgjithësisht janë përmbushur, si në drejtim të arritjes së raporteve optimale ndërmjet kostos dhe risqeve, ashtu edhe në aspektin e zhvillimit të tregut të titujve shtetërorë.

Ekspozimi më i ulët ndaj risqeve është arritur nëpërmjet përqendrimit më të lartë të huamarrjes së brendshme te titujt afatgjatë me norma interesi fikse.

Nga ana tjetër, rënia e normave të interesit shoqëruar me përdorimin më të lartë të burimeve të huaja të financimit me natyrë dypalëshe dhe shumëpalëshe, kanë ndikuar në optimizimin e kostos së përgjithshme të huamarrjes.

Në këtë aspekt, vlen të përmendet se gjatë viteve të fundit kostot për njësi të borxhit, janë ulur ndjeshëm, pavarësisht rritjes së stokut të borxhit në vlerë absolute.

Në funksion të arritjes së objektivit për përmirësimin e mëtejshëm të tregut primar të titujve shtetërorë, si edhe krijimin e kushteve për zhvillimin e tregut sekondar, janë ndjekur hapat e nevojshëm që kanë synuar rritjen e eficiencës, likuiditetit dhe transparencës.

Në këtë drejtim vlen të përmendet zbatimi i projektit pilot për emetimin e obligacioneve referencë, i cili ka filluar me obligacionin 5-vjeçar gjatë vitit 2018 dhe është shtrirë edhe në obligacionin 3-vjeçar gjatë vitit 2019.

Nga ana tjetër, baza e investitorëve për titujt shtetërorë, megjithëse mbetet ende jo shumë e diversifikuar dhe e përqendruar kryesisht te sektori bankar, ka shfaqur një shtrirje më të gjerë drejt institucioneve jofinanciare, financiare jobanka, si edhe drejt individëve.

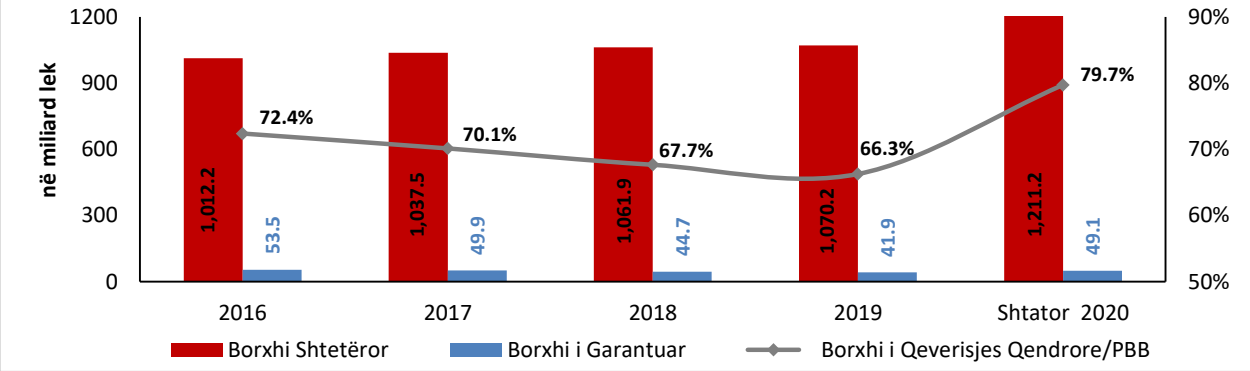
I. SITUATA E BORXHIT TË QEVERISJES QENDRORE

1. Ecuria e borxhit të qeverisjes qendrore

Në përputhje me objektivat makrofiskalë për konsolidimin e financave publike, niveli i borxhit të qeverisjes qendrore në raport me PBB-në, duke filluar nga viti 2016 deri në fund të vitit 2019 ka qenë në një trajektore rënëse. Gjatë vitit 2020, stoku i borxhit të qeverisjes qendrore ka shënuar rritje si pasojë e masave të mara për të bërë të mundur tejkalimin e pasojave negative prej dy fatkeqësive natyrore që goditën vendin në mënyrë të njëpasnjëshme: tërmeti i 26 nëntorit 2019 dhe pandemia e shkaktuar nga COVID-19. Vlerësimet për fundin e vitit 2020 parashikojnë një nivel të borxhit të qeverisjes qendrore rreth 80% të PBB-së.

[3] PBB-ja u referohet të dhënave të kuadrit makroekonomik dhe fiskal të rishikuar për periudhën 2021–2023, miratuar me VKM-në nr. 574, datë 22.7.2020.

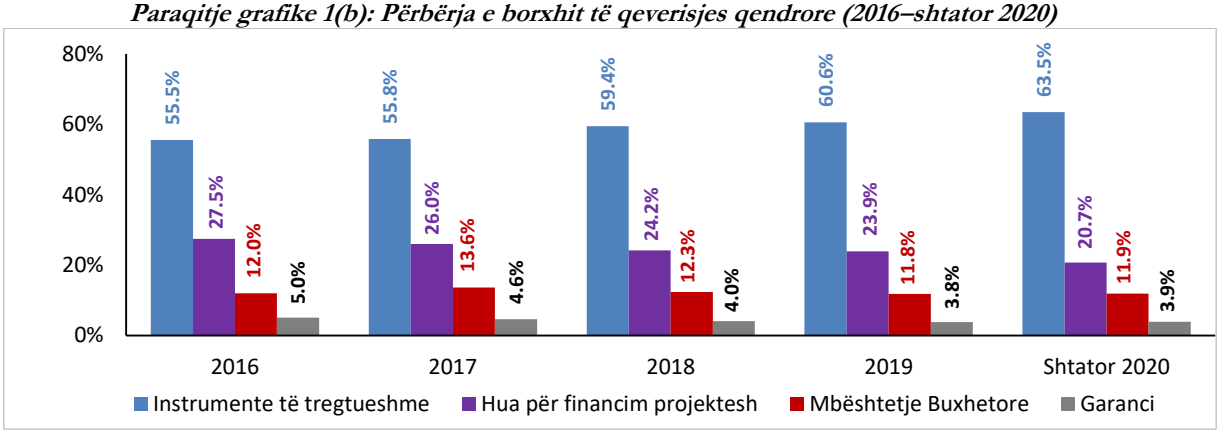
Paraqitje grafike 1(a): Borxhi i qeverisjes qendrore në vlerë absolute dhe relative ndaj PBB (2016–shtator 2020)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Gjatë viteve të fundit, nga pikëpamja e kompozimit të borxhit të qeverisjes qendrore, karakteristikë ka qenë rritja e peshës së instrumenteve të tregtueshme (bono thesari, obligacione, eurobond) dhe huave në formën e mbështetjes buxhetore. Rritja e peshës së këtyre instrumenteve ka ardhur si rezultat i shfrytëzimit të kushteve të favorshme të tregjeve ndërkombëtare dhe i shfrytëzimit të burimeve të favorshme të financimit të vendosura në dispozicion nga institucionet financiare ndërkombëtare.

Paraqitje grafike 1(b): Përbërja e borxhit të qeverisjes qendrore (2016–shtator 2020)



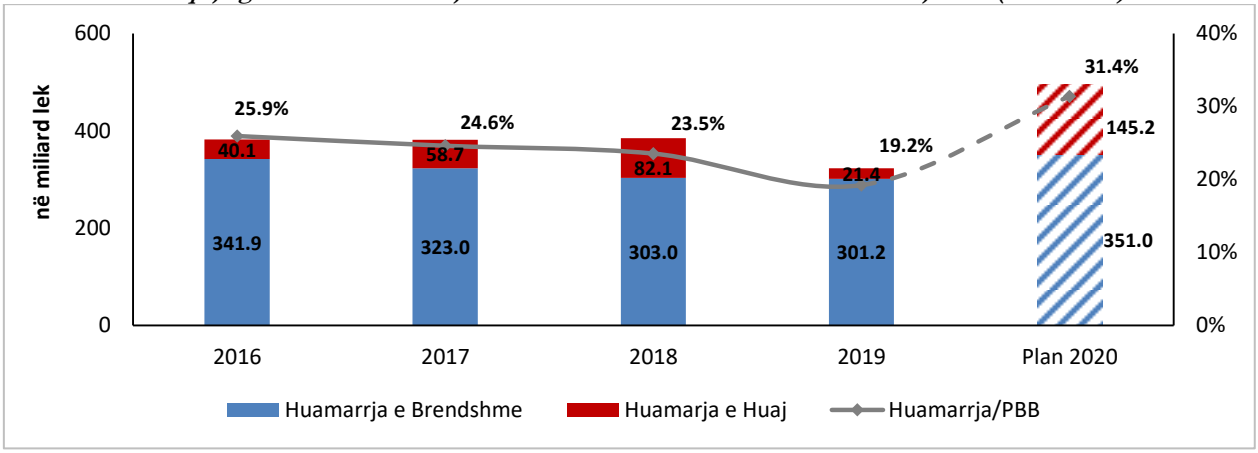
Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

2. Realizimi i huamarrjes

Huamarrja gjatë viteve të fundit ka mundësuar sigurimin e likuiditetit, menaxhimin e detyrimeve të borxhit, si edhe ka financuar deficitin buxhetor të planifikuar, në përputhje me objektivat strategjikë për uljen e ekspozimit ndaj risqeve. Mesatarisht mbi 80% e huamarrjes së përgjithshme bruto është mbështetur në burimet e brendshme të financimit, duke suportuar në këtë mënyrë zhvillimin e tregut vendës të titujve shtetërorë, si edhe duke synuar të kufizojë implikimet e treguesve makroekonomikë, që mund të shkaktohen nga rritja e borxhit në valutë përtej kufijve të përcaktuar në analizat e qëndrueshmërisë së borxhit.

Gjatë viteve 2016–2019, nevojat për hua në raport me PBB-në janë ulur gradualisht, duke reflektuar konsolidimin e strukturës së borxhit të brendshëm dhe reduktimin e riskut fiskal të qeverisë. Gjatë vitit 2020, huamarrja shënoi rritje në linjë me nevojat buxhetore të rritura, në kuadër të menaxhimit të situatës së krijuar nga përhapja e pandemisë COVID-19. Burimi kryesor i huamarrjes vazhdon të mbetet tregu i brendshëm, megjithëse gjatë vitit 2018 dhe vitit 2020, ka pasur një rritje në drejtim të financimit të huaj si rezultat i emetimit të eurobondeve dhe të mbështetjeve buxhetore të akorduara nga institucionet financiare ndërkombëtare.

Paraqitje grafike 2: Huamarrja bruto në vlerë absolute dhe relative ndaj PBB (2016–2020)

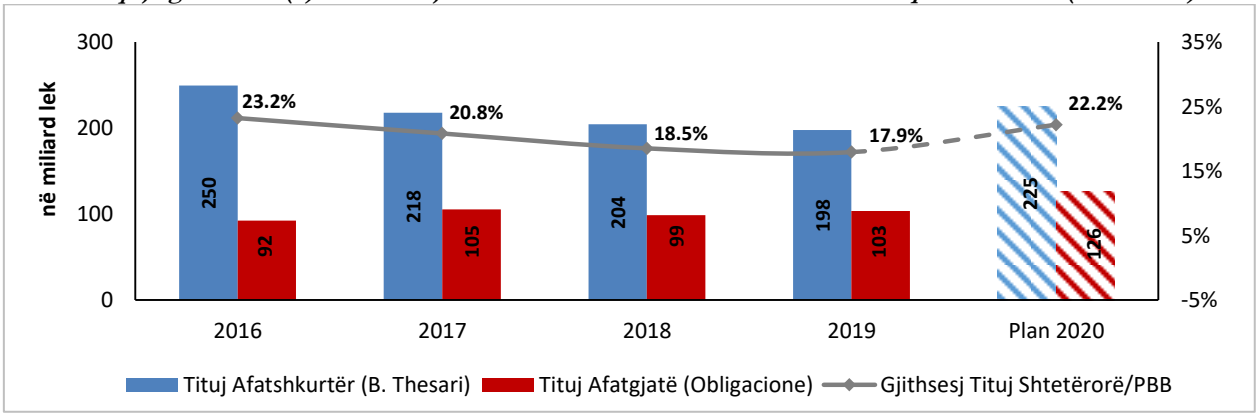


Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

2.1 Huamarrja e brendshme

Në linjë me objektivat për reduktimin e risqeve të portofolit të borxhit të brendshëm, nevojat për hua nëpërmjet burimeve të brendshme janë reduktuar ndjeshëm gjatë viteve 2016–2019, duke mundësuar uljen e huamarrjes nëpërmjet titujve afatshkurtër. Ndërkohë, gjatë vitit 2020, nevoja për financim është rritur (plan huamarrja ka shkuar në nivelin 49.9 mld lekë), në kuadër të masave të mara për përballimin e situatës nga pandemia COVID-19.

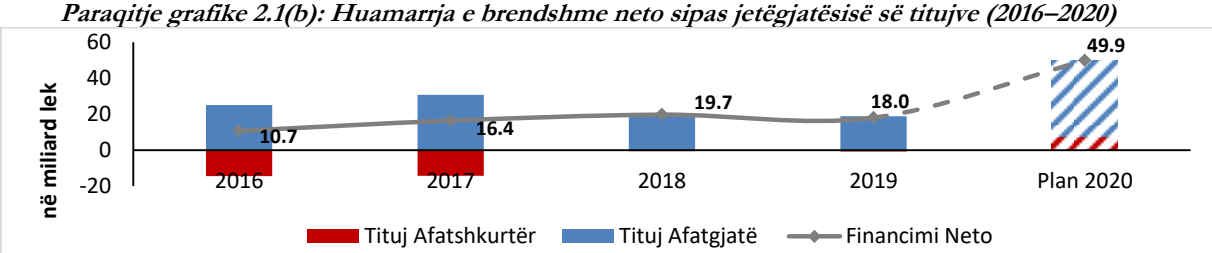
Paraqitje grafike 2.1(a): Huamarrja e brendshme në vlerë absolute dhe në raport me PBB (2016–2020)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Huamarrja nëpërmjet titujve afatshkurtër kryesisht ka shërbyer për të realizuar rifinancimin e këtyre titujve dhe menaxhimin e nevojave afatshkurtra për likuiditet, ndërkohë që financimi i deficitit (borxhi i ri) është siguruar kryesisht nëpërmjet titujve afatgjatë, duke qenë në linjë me objektivat për reduktimin e riskut të rifinancimit.

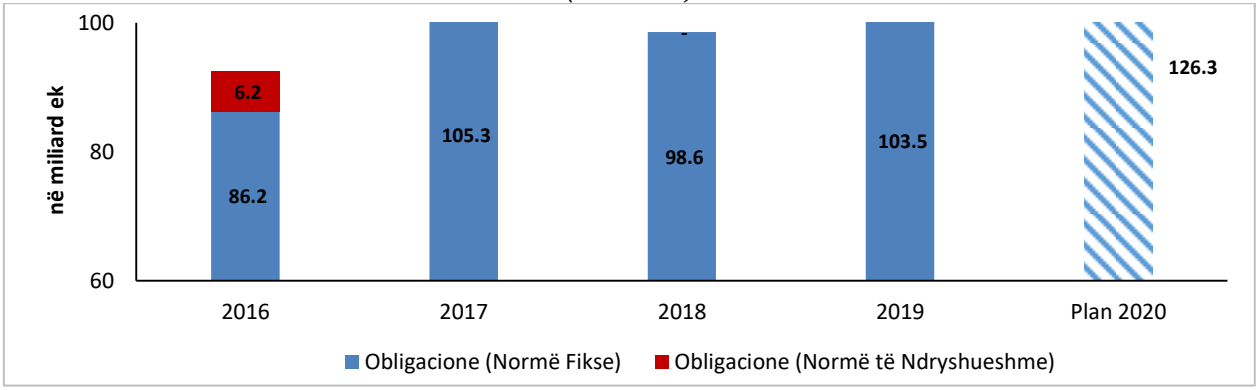
Paraqitje grafike 2.1(b): Huamarrja e brendshme neto sipas jetëgjatësisë së titujve (2016–2020)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Ndërkohë, në linjë me objektivat për reduktimin e riskut të normave të interesit, si edhe duke shfrytëzuar prirjet rënëse të normave të interesit gjatë viteve të fundit, huamarrja nëpërmjet titujve afatgjatë me norma interesi të ndryshueshme u reduktua gradualisht deri në tërheqjen e e këtyre titujve nga tregu. Duke filluar nga muaji gusht 2016, nuk ka pasur emetime të titujve me norma interesi të ndryshueshme.

Paraqitje grafike 2.1(c): Huamarrja e brendshme bruto sipas normës së interesit të titujve afatgjatë (2016–2020)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

2.2 Huamarrja e huaj

Gjatë pesë vjetëve të fundit huamarrja e huaj ka mbuluar mesatarisht rreth 17% të nevojave të përgjithshme të qeverisë për hua. Burimet kryesore të financimit mbeten burimet shumëpalëshe dhe ato dypalëshe, të cilat kryesisht janë përdorur për të financuar projektet prioritare, si edhe politikat zhvillimore dhe reformat e ndërmarra nga qeveria. Këto burime kanë pasur një ndikim të rëndësishëm kryesisht në aspektin e optimizimit të kostove të borxhit dhe sigurimit të valutës së nevojshme për të shërbyer detyrimet e borxhit në valutë. Gjithashtu gjatë vitit 2020 vlen për t'u theksuar:

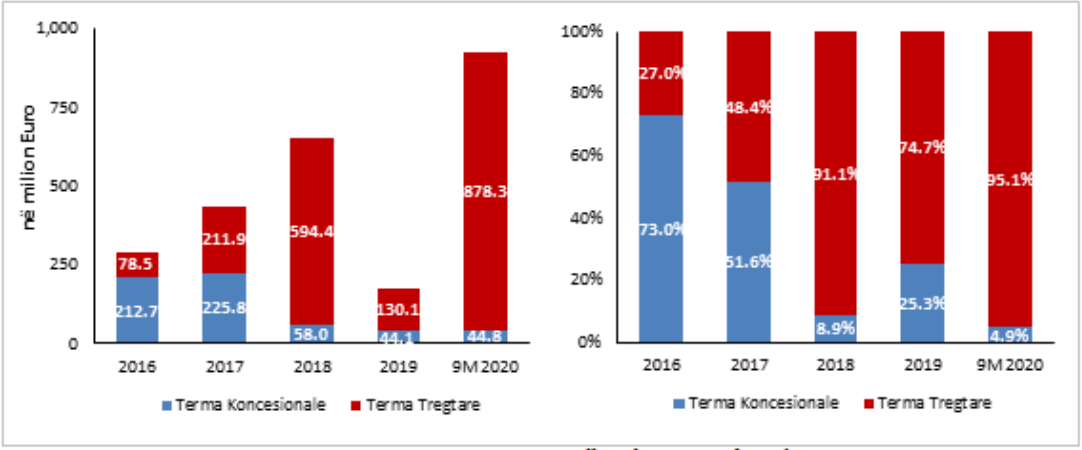
- Eurobondi i emetuar në muajin qershor 2020, në vlerën 650 milionë euro, i cili shërben për rifinancimin e 250 milionë eurove të eurobondit 2015 dhe detyrimeve të tjera në valutë, si edhe për të përmbushur nevojat buxhetore të planifikuara për vitin 2020.
- Mbështetja buxhetore, e akorduar nga FMN-ja në vlerën 174 milionë euro nëpërmjet Instrumentit të Shpejtë të Financimit (RFI), e cila do të shërbejë për të përballuar nevojat urgjente të bilancit të pagesave nga përhapja e pandemisë së COVID-19 dhe tërmeti në nëntor 2019.

Për sa i përket instrumentit të eurobondit, në datën 9 qershor, Ministria e Financave dhe Ekonomisë shpalli daljen me eurobond ku procesi u finalizua me një emetim me termat e mëposhtëm:

Shuma:650 milionë euro;
Maturimi:7 vjet;
Norma e interesit *Yield*: 3.625%;
Kuponi:3.50%;
Çmimi: 99.239%.

Emetimi i instrumentit të eurobondit, përveçse plotësoi nevojat për likuiditet, përçoi një sinjal pozitiv për sa i përket aftësisë për të siguruar fonde dhe qëndrueshmërisë së financave publike në Republikën e Shqipërisë.

Paraqitje·Grafike·2.2:·*Huamarrja·e·huaj·bruto·sipas·koncesionalitetit·(2016-9M·2020)*¶

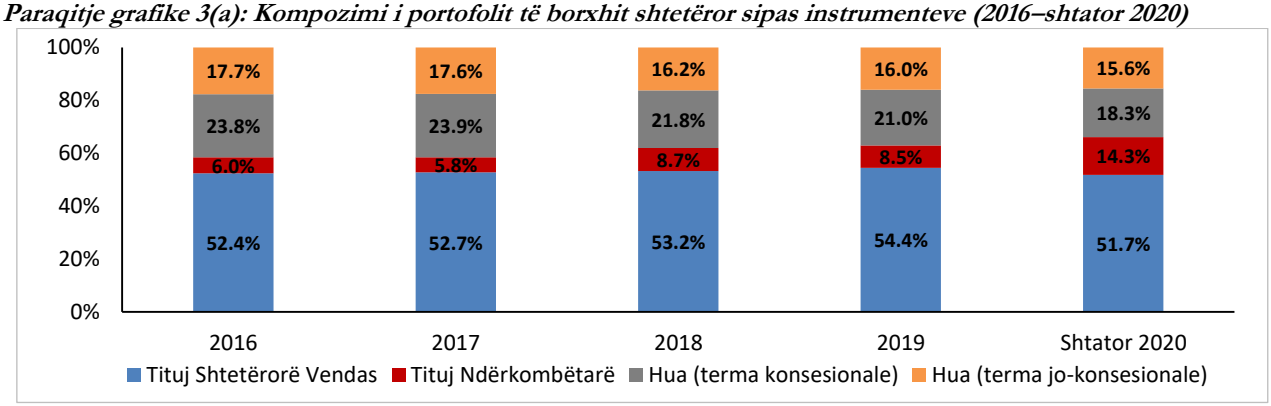


Burimi:·*Ministria·e·Financave·dhe·Ekonomisë·(2020)*¶

3. Portofoli i borxhit shtetëror

Nga pikëpamja e kompozimit të portofolit, sipas instrumenteve, titujt shtetërorë vendës vijojnë të dominojnë më shumë se gjysmën e portofolit të borxhit shtetëror. Ndërkohë, në portofolin e borxhit të jashtëm ka një tendencë në drejtim të rritjes së përqendrimit të titujve ndërkombëtarë, duke reflektuar politikat e huamarrjes gjatë viteve të fundit, të cilat nisur edhe nga kufizimet e tregut të brendshëm, kanë pasur si qëllim uljen e presionit të huamarrjes së brendshme për të lehtësuar procesin e ristrukturimit të portofolit të borxhit të brendshëm dhe stimuluar kreditimin e sektorit privat.

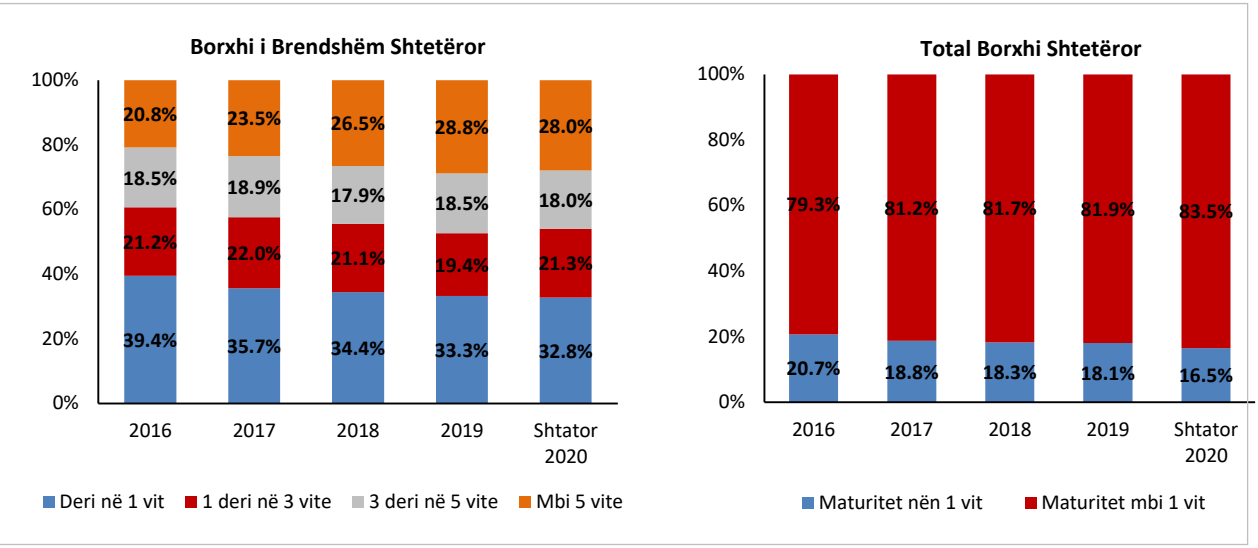
Paraqitje grafike 3(a): Kompozimi i portofolit të borxhit shtetëror sipas instrumenteve (2016–shtator 2020)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Për sa i përket kompozimit të portofolit të borxhit shtetëror, sipas maturitetit (origjinal) të instrumenteve të huas, vërehet një reduktim gradual i përqendrimit të instrumenteve afatshkurtra, duke reflektuar politikat e ndërmarra në kuadër të menaxhimit të risqeve në portofolin e borxhit të brendshëm.

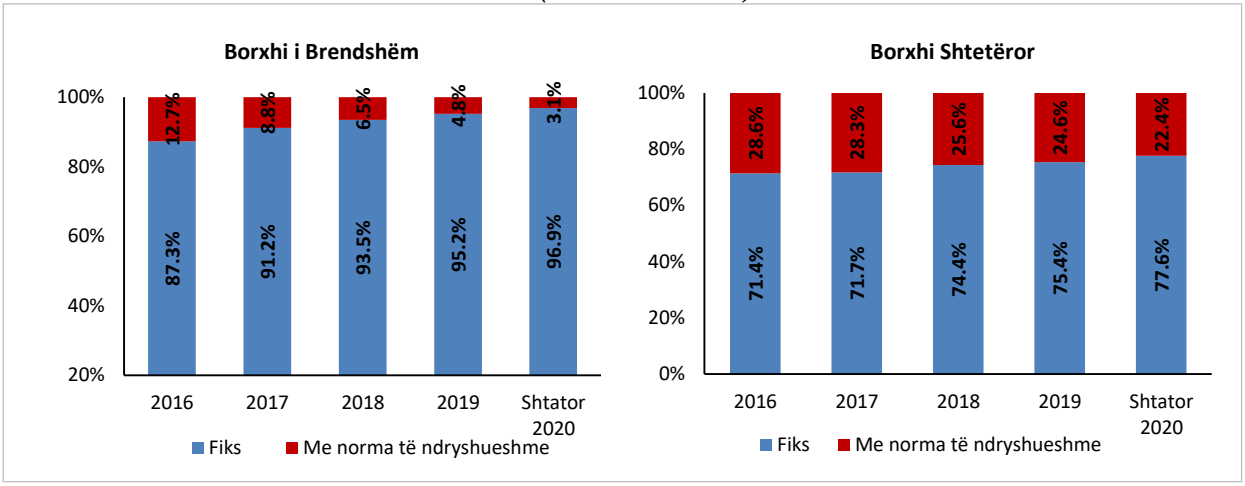
Paraqitje grafike 3(b): Kompozimi i portofolit të borxhit shtetëror, sipas maturitetit origjinal të instrumenteve të huas (2016–shtator 2020)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Mbi 70% e portofolit të borxhit shtetëror përbëhet nga instrumente me norma interesi fikse. Gjatë viteve të fundit ka pasur një tendencë në drejtim të uljes së përqendrimit të instrumenteve me norma interesi të ndryshueshme në portofolin e borxhit të brendshëm, duke reflektuar politikat e ndërmarra, në kuadër të menaxhimit të riskut të normave të interesit.

Paraqitje grafike 3(c): Kompozimi i portofolit të borxhit shtetëror, sipas tipit të interesit të instrumenteve të huas (2016–shtator 2020)



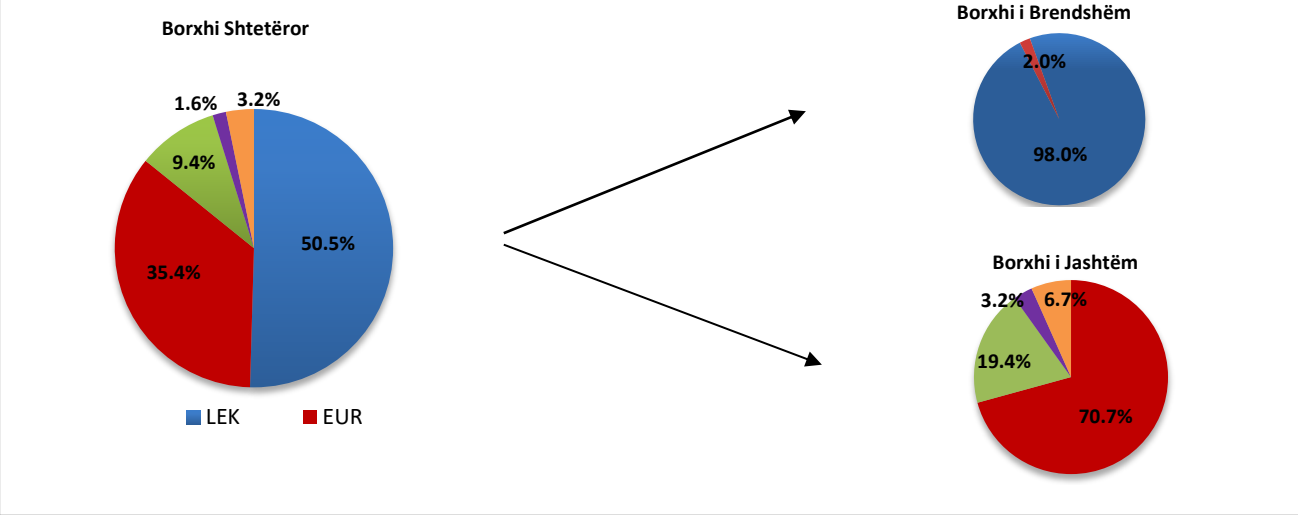
Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Portofoli i borxhit shtetëror vazhdon të mbizotërohet rreth 50% nga monedha vendëse, ndërkohë që ndiqet nga monedha euro dhe USD.

Portofoli i borxhit të brendshëm përbëhet kryesisht nga tituj të denominuar në monedhë vendëse dhe vetëm 2% përbëhet nga tituj të denominuar në monedhën euro. Në vitin 2020, në tregun e brendshëm, duke mbajtur komunikim të vazhdueshëm me investitorët, është emetuar 100 milionë euro nëpërmjet instrumentit të obligacionit 2-vjeçar.

Ndërkohë, portofoli i borxhit të jashtëm, pavarësisht diversifikimit të viteve të fundit, vazhdon të dominohet në mbi 70% nga monedha euro, duke e bërë të ndjeshëm ndaj luhatjeve të kursit të këmbimit EUR/LEK. Megjithatë, përqendrimi i lartë i portofolit të borxhit të huaj në monedhën euro është në përputhje me objektivat strategjikë, si edhe aspiratat e vendit për t'u integruar në Bashkimin Evropian.

Paraqitje grafike 3(d): Stoku i borxhit shtetëror sipas monedhave (shtator 2020)



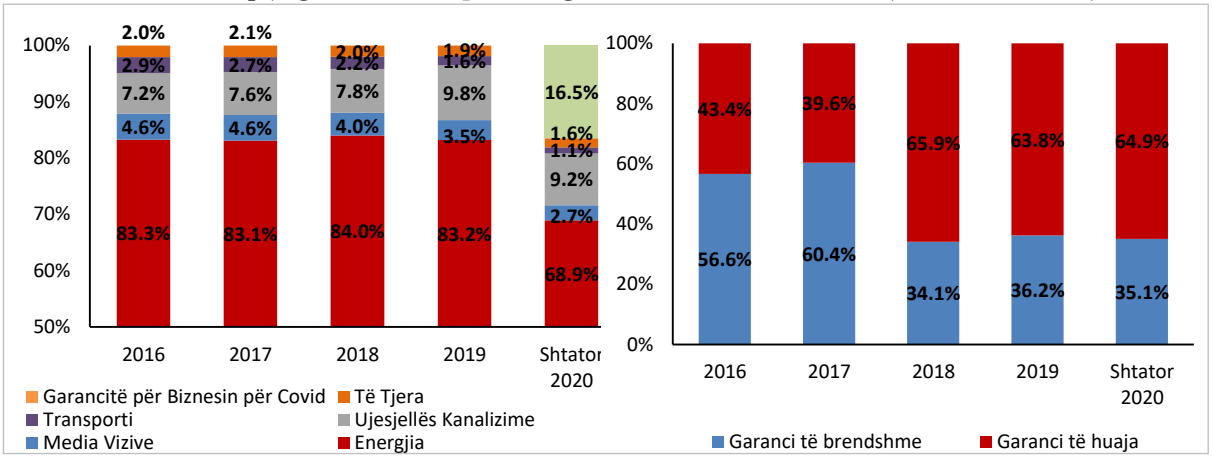
Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

4. Portofoli i borxhit shtetëror të garantuar

Në fund të muajit shtator 2020, portofoli i borxhit të garantuar vlerësohet në 49.1 miliardë lekë (3.1% e PBB) ose 3.9% e portofolit të borxhit të qeverisjes qendrore. Në stokun e garancive përfshihen dhe dy garancitë që emetoi qeveria e Republikës së Shqipërisë gjatë muajve prill–maj 2020, në kuadër të menaxhimit të situatës së krijuar nga pandemia COVID-19.

Për të mbështetur tregtarët dhe shoqëritë tregtare me likuiditet, qeveria e Republikës së Shqipërisë emetoi garancinë shtetërore në shumën prej 11.0 miliardë lekësh për kompanitë që kishin vështirësi në pagimin e pagave të punonjësve. Sipas kësaj skeme, shpenzimet e interesit mbulohen plotësisht nga qeveria dhe nuk kërkohet asnjë kolateral nga kompanitë. Përveç garancisë së parë, qeveria e Republikës së Shqipërisë emetoi një garanci shtetërore të dytë, në shumën prej 15.0 miliardë lekësh, duke siguruar hua për kapital qarkullues dhe investime për të gjithë sektorët e ekonomisë. Në këtë skemë garancie, qeveria garantoi 60% të principalit. Gjithsej nga qeveria u akorduan 26 miliardë lekë në formën e garancive, të cilat deri në fund të muajit shtator mundësuan kreditimin e shoqërive tregtare me 10.61 miliardë lekë. Në fund të vitit vlera e kredive të miratuara shkon rreth 14.5 miliardë lekë, nga të cilat disbursimet shënojnë një vlerë prej rreth 13.3 miliardë lekësh.

Paraqitje grafike 4: Kompozimi i garancive shtetërore të huas (2016–shtator 2020)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Rikompozimi i më shumë se gjysmës së portofolit të garancive të emetuara në favor të Korporatës Elektroenergjetike Shqiptare (KESH sh.a.) nga linja huaje afatshkurtra në hua afatgjatë, ka zbutur ndjeshëm riskun e rifinancimit të detyrimeve të kësaj kompanie, i cili mund të buronte nga risku sistemik i sektorit bankar ose ndryshimi i politikave investuese të bankave që kishin financuar linjat e huave. Rrjedhimisht, edhe risku në buxhetin e qeverisë qendrore për materializimin e këtyre detyrimeve nga detyrime indirekte në detyrime të drejtpërdrejta është reduktuar.

Megjithatë, risku nga detyrimet kontigjente në buxhetin e shtetit vijon të jetë i konsiderueshëm, pasi më shumë se 65% e garancive shtetërore i përkasin sektorit të energjisë, duke e bërë buxhetin të ndjeshëm ndaj çdo risku që mund të paraqesë ky sektor

5. Menaxhimi i kostove dhe i risqeve

Gjatë viteve të fundit, portofoli i borxhit shtetëror është karakterizuar nga përmirësimi i raportit midis kostos dhe risqeve. Kostoja e borxhit është ulur ndjeshëm dhe struktura e borxhit është përmirësuar, kryesisht në aspektin e reduktimit të ekspozimit ndaj riskut të rifinancimit dhe riskut të normave të interesit.

Përmirësimi i raportit ndërmjet kostos dhe riskut ka ardhur jo vetëm si rezultat i mirëmenaxhimit, në përputhje me objektivat strategjikë, por edhe si rezultat i kushteve të favorshme të tregjeve dhe faktorëve makroekonomikë të vendit, të tillë si:

- ulja e normave bazë të interesit në tregun e brendshëm dhe atë të huaj, si rezultat i politikave monetare lehtësuese të bankave qendrore;
- disponueshmëria në nivele të konsiderueshme e burimeve të huaja të financimit nga kreditorë dypalësh dhe shumëpalësh, me norma interesi të favorshme (koncesionale);
- kërkesa e kënaqshme për titujt shtetërorë afatgjatë me norma interesi fikse;
- ulja e kursit të këmbimit EURO/LEK dhe lëvizja e këtij kursi përgjithësisht në drejtim të kundërt me kursin USD/LEK.

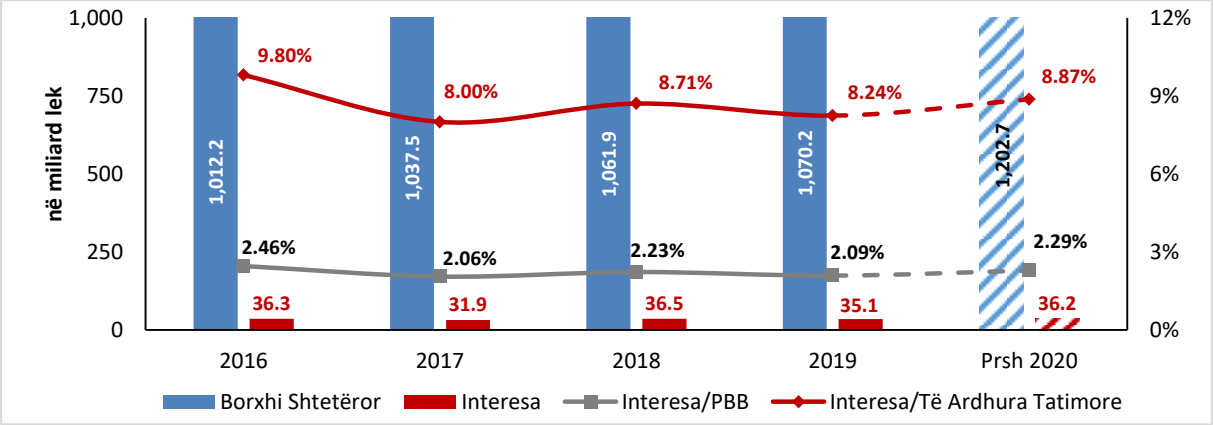
Pavarësisht përmirësimeve të mësipërme, niveli relativisht i lartë i borxhit shoqëruar me ndjeshmërinë nga faktorët e jashtëm, bëjnë që risqet të jenë ende të konsiderueshme dhe masat për reduktimin e mëtejshëm të jenë të nevojshme.

5.1 Kostot

Shpenzimet për interesa të borxhit shtetëror ndaj të ardhurave tatimore dhe PBB-së, gjatë viteve të fundit kanë ndjekur një trajektore rënëse, duke përjashtuar këtu vitin 2018 dhe vitin 2020. Gjatë vitit 2018 është shënuar rritje e shpenzimeve për interesa, e cila është ndikuar kryesisht nga rritja e stokut të borxhit në vlerë absolute dhe efekti i parablerjes së eurobondit që maturohet në vitin 2020. Gjatë vitit 2020, shpenzimet e interesave në vlerë nominale parashikohen të rriten me rreth 1 miliard lek krahasuar me fundin e vitit 2019,

ndërkohë rritja e raportit interesa ndaj të ardhurave tatimore ka ardhur kryesisht nga ulja e të ardhurave gjatë vitit 2020, si rezultat i situatës së krijuar nga përhapja e pandemisë COVID-19.

Paraqitje grafike 5.1(a): Interesat e borxhit shtetëror në vlerë absolute dhe relative ndaj PBB-së dhe të ardhurave tatimore (2016–2020)

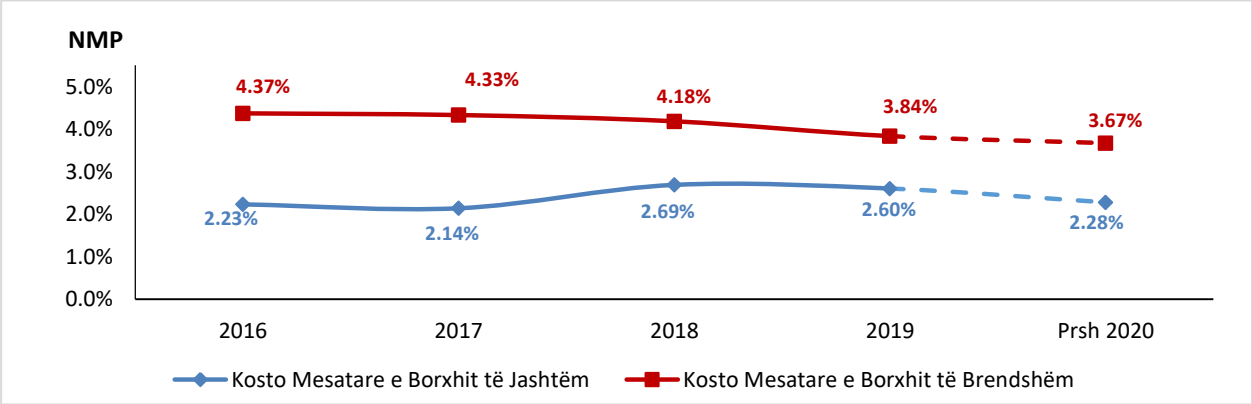


Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Kostoja mesatare e borxhit të brendshëm (norma mesatare e ponderuar) ka ardhur në rënie, megjithëse në portofolin e borxhit është rritur ndjeshëm përqendrimi i titujve afatgjatë, duke reflektuar një përmirësim në raportin ndërmjet kostos dhe riskut. Ulja e kostos mesatare ka ardhur për shkak të rënies së vazhdueshme të normave të interesit në tregun e brendshëm dhe zëvendësimit të borxhit që maturohet me borxh me norma interesi më të favorshme.

Në dallim nga borxhi i brendshëm, kostoja mesatare e borxhit të jashtëm ndër vite ka qenë më e qëndrueshme. Portofoli i borxhit të jashtëm ka kosto më të ulët se borxhi i brendshëm, pasi burimet dypalëshe dhe shumëpalëshe të huamarrjes së huaj kanë mundësuar terma të favorshëm financimi, ndërkohë që edhe instrumentet e tregtueshme si eurobondi emetohen në tregje shumë më konkurruese dhe likuide se tregu vendës.

Paraqitje grafike 5.1(b): Kostoja mesatare për njësi e borxhit të brendshëm dhe të jashtëm (2016–2020)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

5.2 Risqet

Ekspozimi i portofolit të borxhit ndaj risqeve është arritur të menaxhohet me sukses, në linjë me objektivat strategjikë afatmesëm. Ulja e peshës së titujve afatshkurtër dhe atyre me norma interesi të ndryshueshme në portofolin e borxhit të brendshëm, kanë qenë faktorët përcaktues në reduktimin e riskut të rifinancimit dhe riskut të normave të interesit. Megjithatë, duke konsideruar bazën e investitorëve jo shumë të diversifikuar dhe mungesën e një tregu sekondar aktiv, borxhi i brendshëm

mbetet ende i ekspozuar ndaj këtyre risqeve, duke e bërë të nevojshme vazhdimin e masave për ristrukturimin e mëtejshëm të portofolit dhe zhvillimin e tregut të titujve.

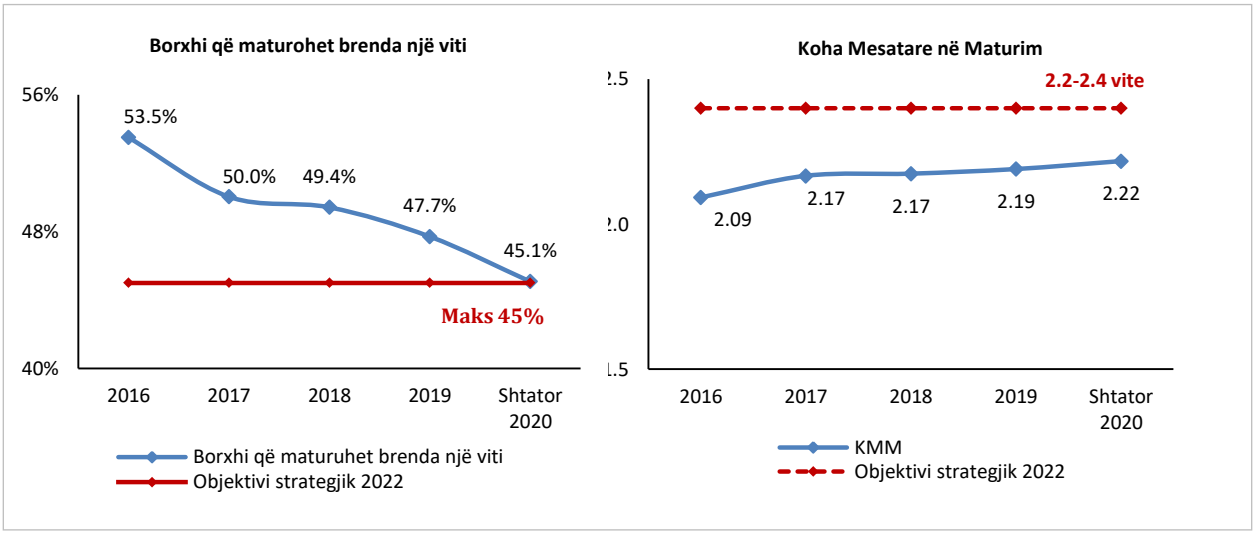
Ndërkohë, risku i kursit të këmbimit vijon të mbahet nën kontroll, duke qëndruar nën kufirin strategjik.

5.2.1 Risku i rifinancimit

Një ndër objektivat kryesorë të SAMB-së është reduktimi i riskut të rifinancimit, kryesisht në portofolin e borxhit të brendshëm, pasi borxhi i jashtëm paraqet më pak risk, duke qenë se është i përbërë nga instrumente me afat të gjatë maturimi dhe me profile amortizimi të shtrira gjatë në kohë.

Risku i rifinancimit në portofolin e borxhit të brendshëm është reduktuar ndjeshëm gjatë viteve të fundit. Treguesit që vlerësojnë këtë risk kanë evoluar në drejtim të objektivave strategjikë. Ndikim në përmirësimin e riskut të rifinancimit të borxhit të brendshëm ka pasur ulja e peshës së instrumenteve afatshkurtra me rreth 7.3 pp në harkun kohor të 5 viteve (nga 39.4% në fund të vitit 2016 në 32.1% në shtator 2020).

Paraqitje grafike 5.2.1: Ecuria e treguesve të riskut të rifinancimit (2016–shtator 2020)



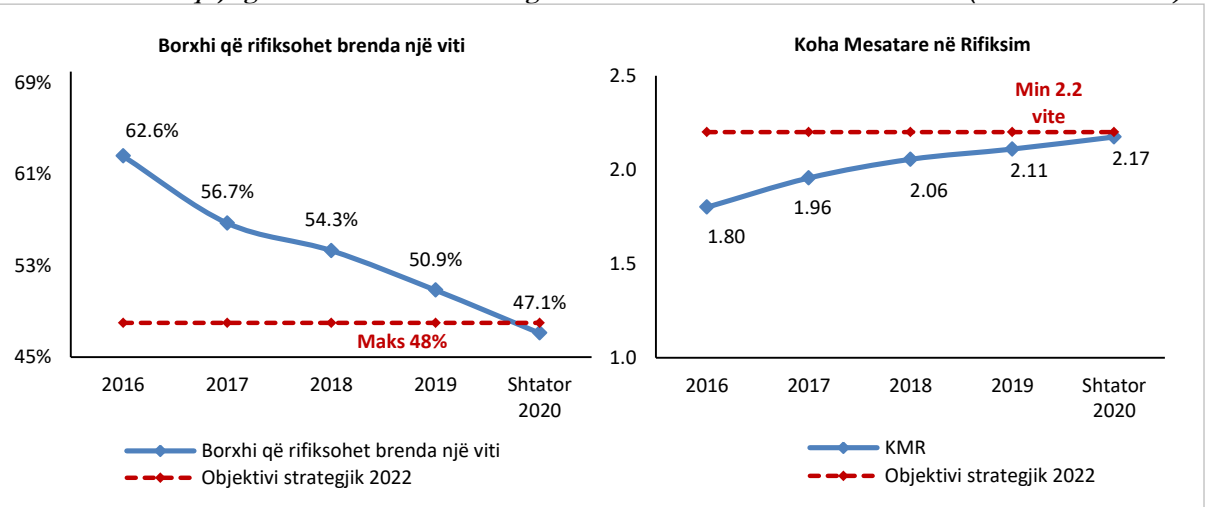
Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

5.2.2 Risku i normave të interesit

Treguesit e riskut të normave të interesit janë përmirësuar duke qenë në linjë me objektivat strategjikë. Faktorët kryesorë që kanë ndikuar në uljen e ekspozimit të këtij risku kanë qenë ulja e peshës së titujve afatshkurtër[4] dhe atyre me norma interesi të ndryshueshme në portofolin e borxhit të brendshëm, përkatësisht me rreth 7.3 pp dhe 9.6 pp në harkun kohor të pesë vjetëve. Përmirësimi i riskut të normave të interesit ka ulur ndjeshmërinë e borxhit nga goditjet e normave të interesit, duke reduktuar burimet që qeveria duhet të angazhojë në raste të tilla.

[4] Titujt afatshkurtër nga pikëpamja e riskut të normave të interesit konsiderohen si instrumente me norma interesi të ndryshueshme.

Paraqitje grafike 5.2.2: Ecuria e treguesve të riskut të normave të interesit (2016–shtator 2020)

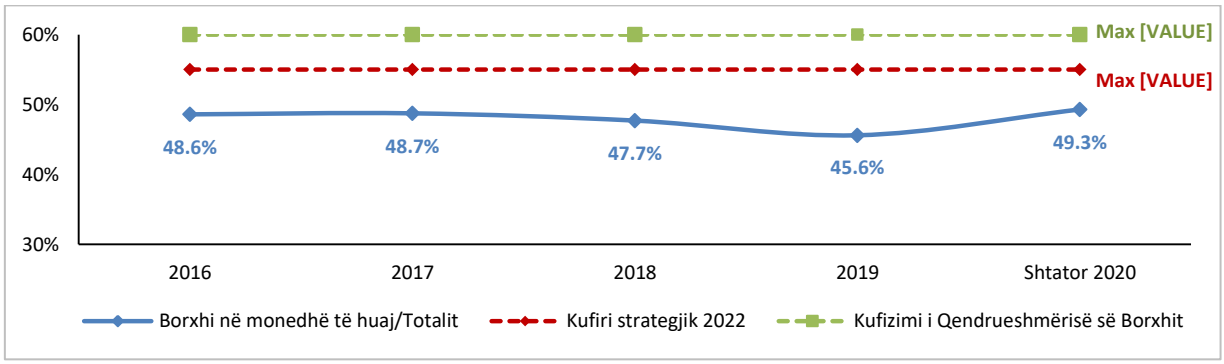


Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

5.2.3 Risku i kursit të këmbimit

Gjatë periudhës 2016–2020, ekspozimi ndaj riskut të kursit të këmbimit është mbajtur nën kontroll. Pavarësisht se gjatë vitit 2020, stoku i borxhit në monedhë të huaj është rritur si rezultat i rritjes së financimit të huaj dhe emetimit të obligacionit 2-vjeçar në euro, raporti borxhi në monedhë të huaj kundrejt totalit vazhdon të qëndrojë ndjeshëm nën kufirin strategjik dhe atë të qëndrueshmërisë së borxhit.

Paraqitje grafike 5.2.3(a): Borxhi shtetëror në monedhë të huaj (2016–shtator 2020)

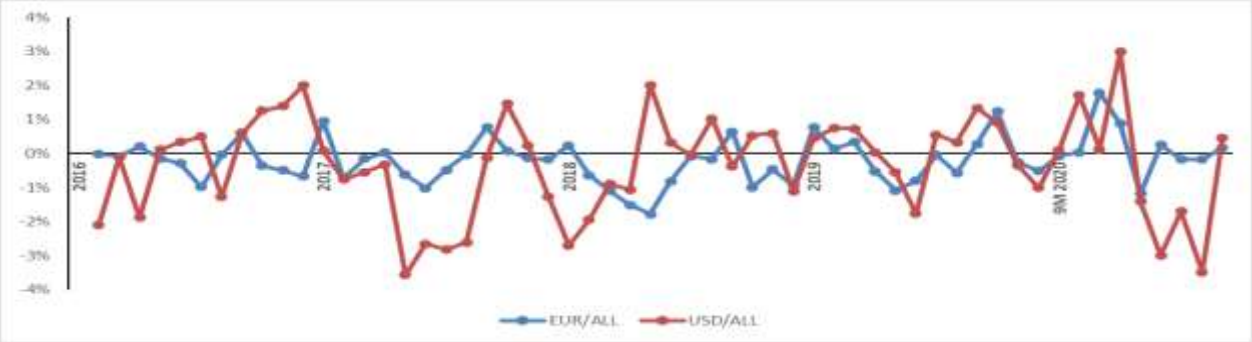


Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Portofoli i borxhit të jashtëm është i përqendruar në mbi 70%[5] në monedhën euro, duke e bërë atë të ndjeshëm ndaj luhatjeve të kësaj monedhe. Megjithatë, përqendrimi i lartë i borxhit në monedhën euro nuk ka krijuar kosto shtesë, për shkak të mbiçmimit të monedhës vendëse dhe për shkak të lëvizjes së kursit të këmbimit EUR/LEK përgjithësisht në drejtim të kundërt me kursin USD/LEK, duke neutralizuar efektet e njëri-tjetrit.

[5] Duke përfshirë edhe peshën që mban monedha EUR brenda shportës së monedhave SDR dhe ACU.

Paraqitje grafike 5.2.3(b): Ndryshimi në kursin e këmbimit mesatar mujor EUR/LEK dhe USD/LEK (2016–shtator 2020)

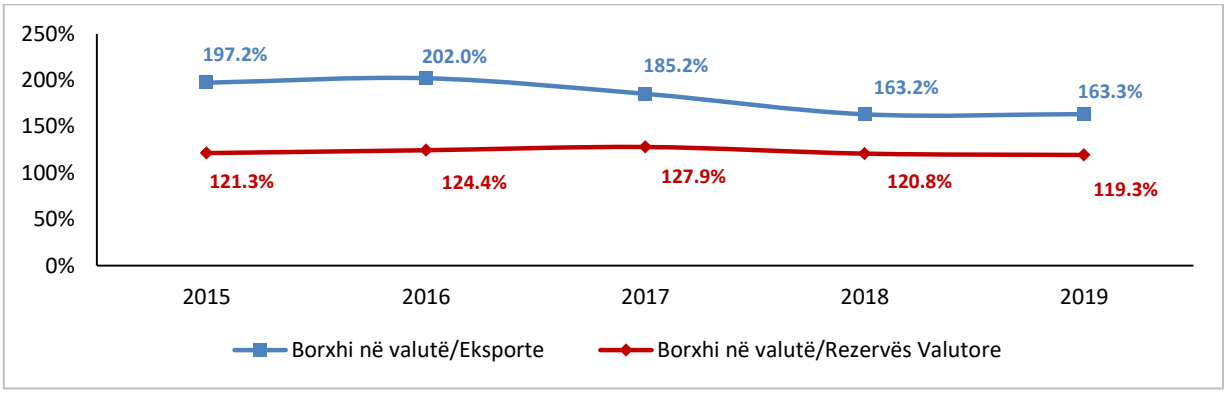


Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Raportet e borxhit në monedhë të huaj kundrejt eksporteve dhe rezervës valutore janë tregues të rëndësishëm, të cilët vlerësojnë aftësinë për të përmbushur detyrimet që lindin nga borxhi në valutë.

Gjatë viteve të fundit, ritmet e rritjes së borxhit në monedhë të huaj përgjithësisht kanë qenë në nivele të ngjashme me ritmet e rritjes së rezervës valutore. Ndërkohë, në raport me eksportet kanë qenë ndjeshëm më të larta, por duke shfaqur një përmirësim duke filluar nga viti 2016.

Paraqitje grafike 5.2.3(c): Raporti i borxhit në valutë ndaj eksporteve dhe rezervës valutore (2015–2019)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020); INSTAT (2020); Banka e Shqipërisë (2020)

5.2.4 Risku i likuiditetit

Risku i likuiditetit gjatë viteve të fundit është reduktuar, ndërkohë që nevojat e qeverisë për likuiditet janë menaxhuar me sukses, pa ushtruar presion në tregun e brendshëm.

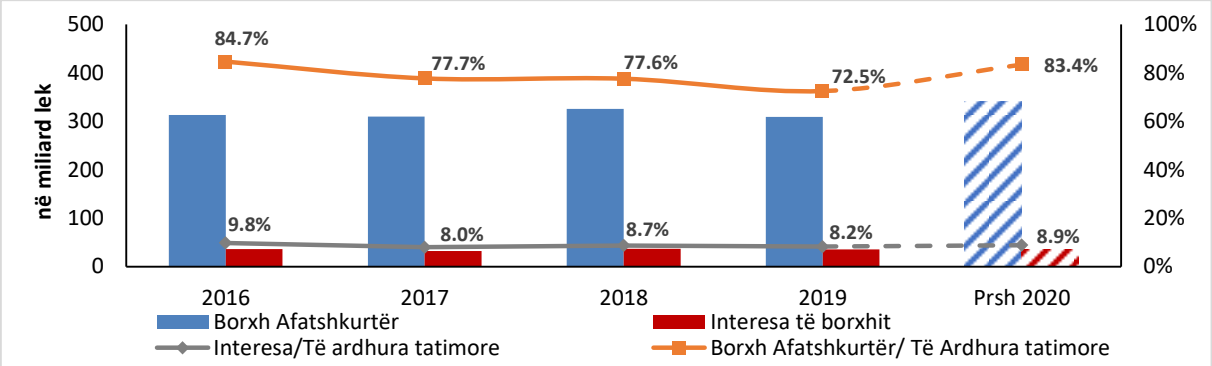
Nga ana tjetër, që prej vitit 2017 është mundësuar krijimi i një rezerve monetare *(cash buffer),* e cila do të mbulojë pjesërisht nevojat për likuiditet të qeverisë në periudhën afatshkurtër dhe afatmesme.

Në këtë drejtim, rol të rëndësishëm ka luajtur edhe Komiteti i Menaxhimit të Borxhit dhe të Likuiditetit, i cili mblidhet periodikisht për të analizuar dhe planifikuar gjendjen e likuiditetit në periudhën afatshkurtër dhe afatmesme.

Treguesit që vlerësojnë riskun e likuiditetit kanë pësuar një përmirësim të ndjeshëm gjatë viteve 2016–2019, kryesisht si rezultat i masave të marra në kuadër të reduktimit të riskut të rifinancimit. Gjatë vitit 2020, raportet e shpenzimeve për interesa të borxhit shtetëror dhe të borxhit shtetëror afatshkurtër[6] ndaj të ardhurave tatimore janë rritur, duke reflektuar uljen e të ardhurave si rezultat i përhapjes së pandemisë COVID-19.

[6] I referohet borxhit shtetëror të brendshëm dhe atij të huaj me maturitet të mbetur deri në një vit.

Paraqitje grafike 5.2.4: Shërbimi i borxhit në raport me të ardhurat tatimore (2016–2020)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

6. Zhvillimet e tregut primar të titujve shtetërorë

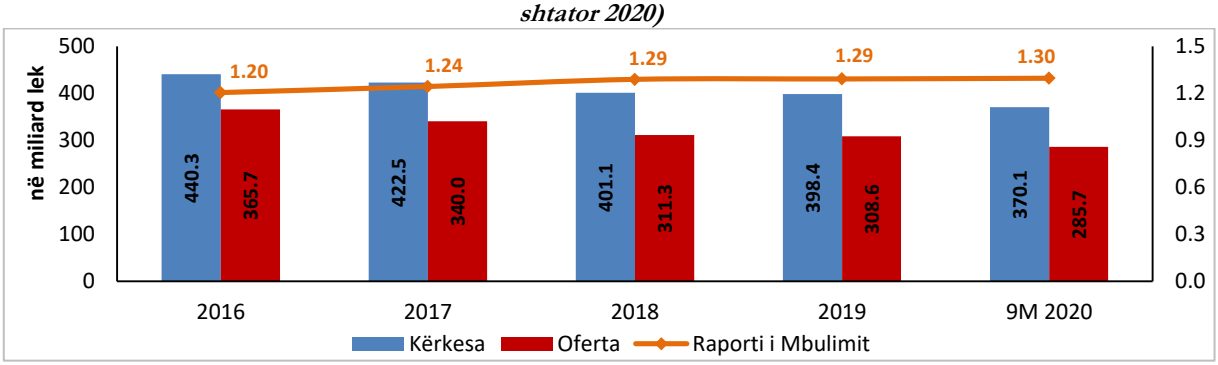
Tregu primar i titujve shtetërorë ka shfaqur zhvillime pozitive, ndër të cilat mund të përmenden: i. kërkesa e tregut për tituj shtetërorë në nivele të kënaqshme, e cila ka arritur të mbulojë nevojat e qeverisë për huamarrje, në përputhje me objektivat strategjikë; dhe ii. ndërmarrja e aktiviteteve në kuadër të përmirësimit të infrastrukturës së tregut të titujve shtetërorë.

6.1 Ecuria e ankandeve dhe kërkesa për tituj shtetërorë

Kërkesa për tituj shtetërorë përgjithësisht vazhdon të jetë e qëndrueshme, duke mos paraqitur ndryshime të theksuara në vitet e fundit. Ajo vazhdon të mbështetet tek investitorët vendës (rezidentë), ndërkohë që sektori bankar mbetet burimi kryesor i kërkesës. Kërkesa e investitorëve për instrumentet e bonove të thesarit 3-mujore dhe 6-mujore ka një trend në rënie dhe këto instrumente përdoren kryesisht në menaxhimin e likuiditetit. Për sa u përket instrumenteve me maturitet afatgjatë (obligacione 7-vjeçare dhe 10-vjeçare) vihet re një rritje e moderuar e kërkesës.

Vërehet një përmirësim i dukshëm në raportin e mbulimit (kërkesë/ofertë). Gjatë vitit 2020, pavarësisht nevojave për hua në rritje dhe pasigurisë së krijuar nga pandemia gjatë muajit prill dhe në vazhdim, tregu i brendshëm ka mbuluar plotësisht nevojat për hua të qeverisë, duke reflektuar besimin e investitorëve ndaj Republikës së Shqipërisë dhe mirëkapitalizimin e sektorit bankar.

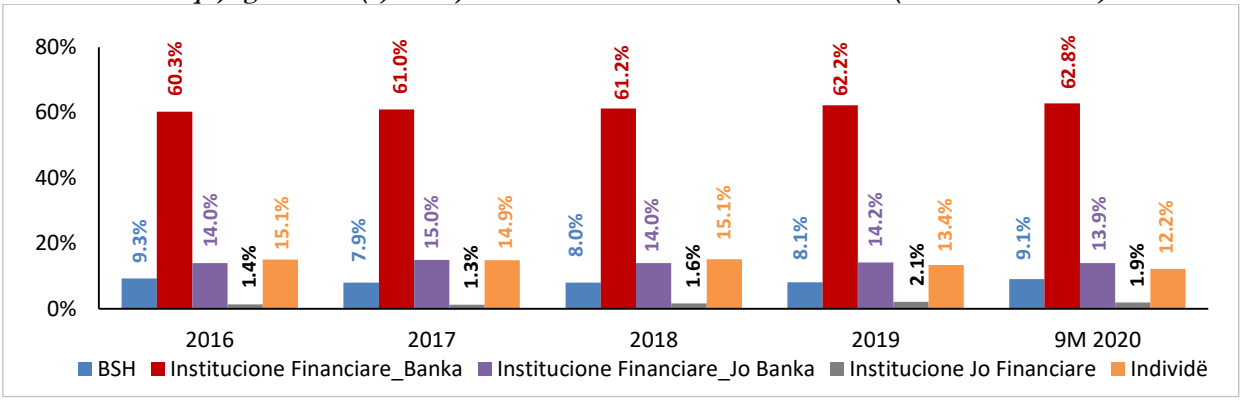
Paraqitje grafike 6.1(b): Treguesit e ecurisë së kërkesës dhe të ofertës në tregun primar të titujve shtetërorë (2016–shtator 2020)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Nga pikëpamja e investitorëve, baza e investitorëve vijon të jetë e përqendruar në mbi 60% te sektori bankar, duke e bërë portofolin e borxhit të brendshëm të ndjeshëm ndaj risqeve sistemike që mund të paraqesë ky sektor. Struktura e tregut primar të titujve po konsolidohet nga strategjia e ndjekur, duke filluar nga muaji korrik 2018, me anë të së cilës synohet zhvillimi i tregut për titujt referencë, si shtysë për zhvillimin e tregut sekondar në të ardhmen.

Paraqitje grafike 6.1(c): Mbajtësit e borxhit të brendshëm shtetëror (2016–shtator 2020)



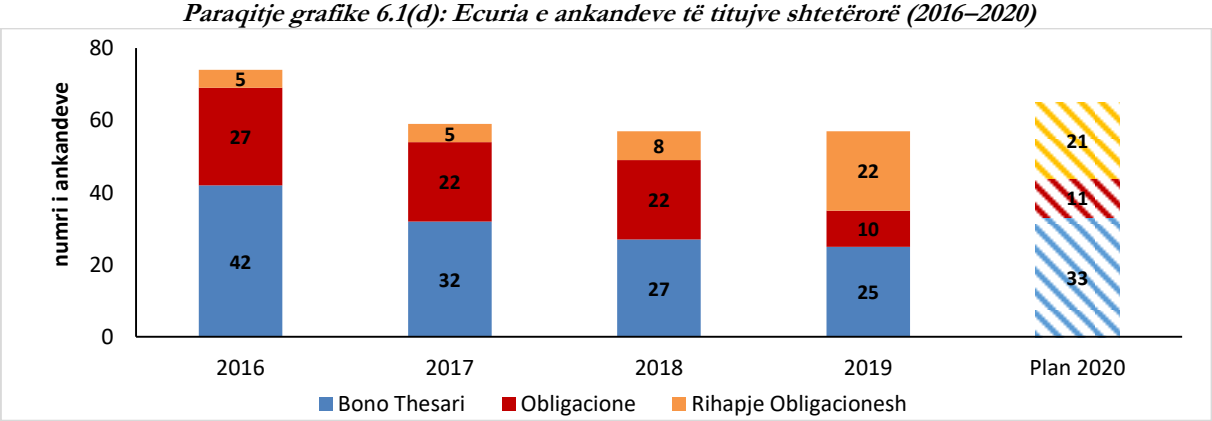
Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Në kuadër të zhvillimit të infrastrukturës së tregut primar dhe stimulimit të tregut sekondar, kanë vazhduar të ndërmerren aktivitete, të cilat kanë pasur si objektiv reduktimin e fragmentimit të kërkesës, si dhe krijimin dhe konsolidimin e madhësive *benchmark* për titujt afatgjatë.

Në drejtim të uljes së fragmentimit të kërkesës, që prej vitit 2016 janë tërhequr plotësisht obligacionet me norma interesi të ndryshueshme.

Në drejtim të krijimit të madhësive *benchmark* është vijuar me konsolidimin e numrit të ankandeve të titujve shtetërorë, duke ulur frekuencën e emetimeve të titujve të rinj dhe duke përdorur rihapjet e titujve ekzistues.

Paraqitje grafike 6.1(d): Ecuria e ankandeve të titujve shtetërorë (2016–2020)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

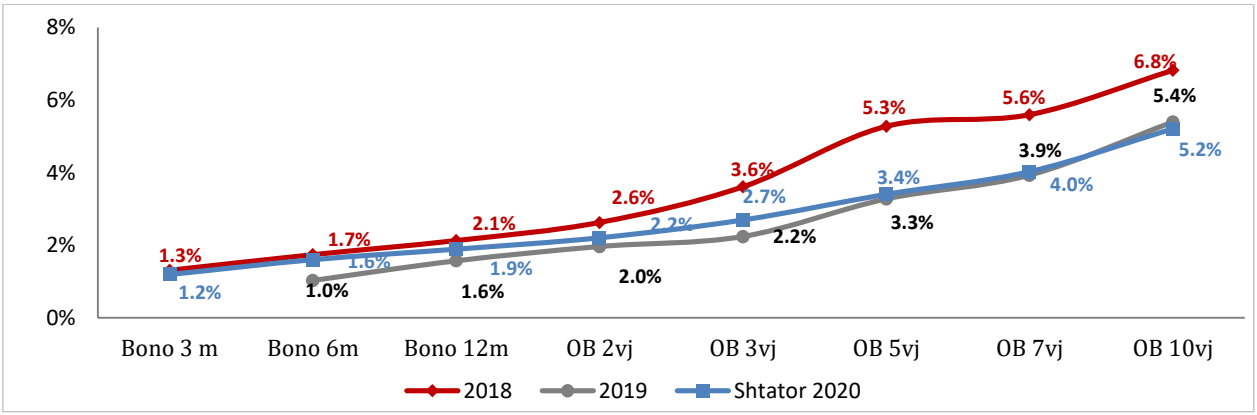
Gjithashtu, gjatë vitit 2018 është testuar projekti pilot për emetimin e obligacioneve 5-vjeçare referencë në formën e sistemit *Market Maker*. Rezultatet e këtij projekti kanë treguar se ka pasur rritje të volumit të tregtimit të këtij titulli në tregun sekondar dhe për më tepër edhe rritje të volumit të titujve me maturitet të mbetur 5 vite. Nisur nga këto rezultate, gjatë vitit 2019 ky projekt është shtrirë edhe tek obligacionet me afat maturimi 3 vjet, si edhe në vijim do të vlerësohet mundësia e zgjerimit me instrumente shtesë, si dhe mundësia e përfshirjes së bankave të tjera në projekt apo qarkullimi i tyre, me qëllim një performancë sa më të mire nga ana e bankave, si dhe mundësimin e një volumi më të madh tregtimi në tregun sekondar.

6.2 Ecuria e normave të interesit

Normat e interesit të titujve shtetërorë, gjatë viteve të fundit kanë pësuar rënie të vazhdueshme, duke u stabilizuar në vitin 2018. Megjithatë, gjatë vitit 2019 normat e interesit kanë vijuar sërish të

shfaqin tendenca rënëse, duke reflektuar vazhdimin e politikave lehtësuese të ndërmarra nga Banka e Shqipërisë, si edhe reduktimin e nevojave për hua të qeverisë në gjysmën e parë të vitit, për shkak të likuiditetit të mjaftueshëm të siguruar nga emetimi i eurobondit në fund të vitit 2018. Ndërkohë, gjatë vitit 2020, normat e interesit në tregun e titujve shtetërorë kanë qenë të qëndrueshme dhe nuk kanë shënuar rritje të qenësishme krahasuar me fundin e vitit 2019, pavarësisht huamarrjes atipike të lartë dhe intensive të realizuar si pasojë e masave fiskale të marra, në kuadrin e parandalimit të përhapjes së pandemisë COVID-19. Deri në fillim të muajit maj, normat e interesit për titujt shtetërore kanë qenë në kahun rritës, duke reflektuar pasigurinë e tregjeve financiare të krijuar nga pandemia, si edhe rritjen e nevojave për hua nga qeveria. Ndërkohë, duke filluar nga fundi i këtij muaji dhe përgjatë muajit qershor normat e interesit kanë hyrë sërish në një trajektore rënëse.

Paraqitje grafike 6.2: Norma mesatare e ponderuar i titujve shtetërorë[7]



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

II. STRATEGJIA E MENAXHIMIT TË BORXHIT

1. Supozimet bazë

Në këtë kapitull paraqiten pritshmëritë, si edhe supozimet bazë që janë përdorur, në lidhje me mjedisin makroekonomik dhe kushtet e tregut në të cilin do të menaxhohet borxhi në periudhën afatmesme 2021–2023.

Supozimet e përdorura janë faktorë kyç dhe çdo ndryshim i tyre nga skenari bazë mund të ketë ndikim mbi nivelin e financimit dhe, për rrjedhojë, edhe mbi kostot e borxhit dhe realizimin e objektivave strategjikë të përcaktuar në SAMB.

1.1 Zhvillimet aktuale dhe pritshmëritë në sektorin real, sektorin e jashtëm, atë financiar dhe sektorin fiskal.

Ekonomia shqiptare përjetoi dy goditje të forta brenda një harku kohor të shkurtër që përfshin tremujorin e katërt të vitit 2019 dhe gjashtëmujorin e parë të vitit 2020. Në muajin nëntor të vitit 2019, vendi u godit nga një tërmet tepër i fortë, që solli dëme në njerëz dhe në ekonomi, ndërsa në muajin mars të vitit 2020 pandemia e COVID-19 u përhap edhe në Shqipëri, masat e ndërmarra ndaj së cilës, impaktuan ndjeshëm aktivitetin ekonomik në vend. Viti 2019 shënoi rritje ekonomike prej 2.2%, krahasuar me rritjen prej 4.1% të një viti më parë, si pasojë e faktorëve të paqëndrueshëm apo të përkohshëm përgjatë vitit, por edhe si pasojë e goditjes nga tërmeti, ku PBB-ja reale u tkurr me 0.1% në terma vjetorë në tremujorin e katërt, pas një rritjeje prej 4.2% në tremujorin e tretë.

[7] Bazuar në normën mesatare të ponderuar të titujve shtetërorë të emetuar në tregun primar.

Ekonomia, për tremujorin e dytë të vitit 2020, ka pësuar rënie me 10.23% krahasuar me tremujorin e dytë të vitit 2019, sipas vlerësimit më të fundit të disponueshëm nga INSTAT-i, e ndjekur nga rënia prej 2.27% në tremujorin e parë. Për të gjithë 6-mujorin e parë shënoi rënie me 6.57%. Shqipëria është veçanërisht e ekspozuar ndaj tkurrjes ekonomike prej pandemisë, për shkak se mbështetet fort nga sektori i turizmit dhe për shkak të marrëdhënieve të saj intensive me disa ekonomi të BE-së të prekura rëndë nga pandemia.

Inflacioni përgjatë vitit 2019 ka shënuar ritme më të ulëta krahasuar me një vit me parë. Ndërsa nga të dhënat e disponueshme, inflacioni mesatar për periudhën janar–shtator të vitit 2020 është 1.6%, pra në rritje krahasuar me vitin paraardhës. Kjo ecuri u diktua nga rritja e kostove të prodhimit e të transportit, efekte këto të cilat dominuan mbi ndikimin rënës në inflacion që sjell tkurrja e kërkesës agregate.

Pozicioni fiskal është përmirësuar në vitet e fundit në saje të sjelljes konsoliduese që ka shfaqur politika fiskale, në funksion të arritjes dhe të ruajtjes së qëndrueshmërisë fiskale në afatin e mesëm e më tej. Së pari, kjo është materializuar në uljen e deficitit të përgjithshëm buxhetor nga 5 për qind të PBB në 2013-ën në poshtë nivelit prej 2 përqindësh deri në vitin e shkuar (2019). Në vitin aktual 2020, bazuar në zhvillimet e lartpërmendura, deficiti i përgjithshëm buxhetor pritet të shënojë 6.8%, 6.5% në vitin 2021 e më tej pritet përmirësim drejt nivelit prej 2% në fund të periudhës afatmesme. Ndërkohë, objektivi themelor për periudhën afatmesme do të jetë synimi i një trajektoreje rënëse të borxhit publik, duke targetuar si objektiv operativ vjetor rikthimin e buxhetit në një balancë primare të balancuar ose me suficit mundësisht që prej vitit 2022, por domosdoshmërisht prej vitit buxhetor 2023 dhe në vijim. Në përputhje të plotë edhe me rregullat fiskale në ligjin organik të buxhetit, politika fiskale do të vijojë të orientohet drejt konsolidimit fiskal në periudhën afatmesme dhe afatgjatë. Kjo në mënyrë të qenësishme për të ruajtur një nivel të investimeve publike në rreth 5% të PBB-së në vitet 2021–2023, në mënyrë që të stimulojë formimin e kapitalit fiks bruto në ekonomi, esenciale kjo për të mbështetur nivele relativisht të larta rritje në periudhën afatmesme dhe afatgjatë.

Pozicioni i jashtëm i ekonomisë dhe bilanci i pagesave mbetet i qëndrueshëm. Ka pasur një zgjerim të deficitit të llogarisë korrente për gjysmën e parë të këtij viti, duke reflektuar së bashku ngushtimin e suficitit tregtar në shërbime dhe balancës pozitive të të ardhurave dytësore, si dhe njëkohësisht zgjerimin e balancës negative të të ardhurave parësore. Këta faktorë janë kompensuar pjesërisht nga rënia e deficitit tregtar në mallra, në reflektim të dobësimit të kërkesës së brendshme dhe bilancit të favorshëm të energjisë. Në të njëjtën kohë, flukset neto pozitive në llogarinë kapitale shënuan 23 milionë euro. Referuar vitit të kaluar, ky nivel vlerësohet rreth 2 herë më i lartë dhe është ndikuar kryesisht nga zgjerimi i transfertave kapitale drejt sektorit privat. Fluksi i investimeve të huaja direkte në formën e zgjerimit të kapitalit, vijon i përqendruar në sektorin e energjetikës (në masën 38%), të ndërmjetësimit financiar (në masën 21%) dhe telekomunikacionit (në masën 11%). Rënia vërehet e përqendruar në ecurinë e sektorit të hidrokarbureve. Për rrjedhojë, bilanci i përgjithshëm i pagesave dhe pozicioni i jashtëm i ekonomisë mbetet i qëndrueshëm, ku stoku i rezervës valutore në fund të periudhës vlerësohet i mjaftueshëm për mbulimin e 9 muaj importe në mallra dhe shërbime.

Normat e interesit në tregun primar janë karakterizuar nga një ecuri e luhatshme. Në përgjithësi, luhatshmëria e *yield*-eve ka qenë më e theksuar në maturitetin e shkurtër edhe atë të mesëm. *Yield*-et e obligacioneve, ndonëse kanë ndjekur ecuri të njëjtë me bonot, kanë shfaqur ndryshime më të përmbajtura në të dyja drejtimet (si në rritje ashtu edhe në fazën e rënies). Kjo sjellje është reflektuar në rënie të pjerrësisë së kurbës së *yield*-eve krahasuar me një vit më parë, ku niveli i saj është më i lartë në segmentin afatshkurtër dhe më i ulët në horizontin afatgjatë. Krahas lehtësimit të politikës monetare, rikthimi i aktivitetit normal në ekonomi dhe emetimi i eurobondit nga ana e qeverisë në muajin qershor ndikuan në zbutjen edhe në uljen e presioneve rritëse të *yield*-eve. Me reduktimin e pasigurive, kërkesa e shtuar e qeverisë për financim është akomoduar nga një interes në rritje i bankave për të investuar në letra me vlerë. Bazuar në

vlerësimet e Bankës së Shqipërisë inflacioni parashikohet të qëndrojë në nivelin prej 1.9% gjatë vitit aktual dhe të rritet gradualisht drejt objektivit brenda vitit 2022.

Në tregun e jashtëm, treguesit sugjerojnë se ecuria e aktivitetit ekonomik do të jetë heterogjene midis vendeve, për shkak të fazave në të cilat ka përparuar pandemia, si dhe strukturave të ndryshme të ekonomive. Me përjashtim të Kinës, ekonomitë e mëdha dhe ato në zhvillim pritet të rezultojnë me rënie ekonomike në vitin 2020 dhe një rritje të ekonomisë në vitin 2021, por niveli i prodhimit do të mbetet më i ulët se sa ai para pandemisë. Në reflektim të kësaj situate, një sërë bankash qendrore kanë rishikuar politikën monetare, duke rritur edhe më tej ekpansionin monetar (përfshirë këtu BQE-në, Rezervën Federale, Bankën Popullore të Kinës etj.) BQE-ja ka forcuar tonin ekspansionist të politikës monetare. Ndërkohë, Rezerva Federale ka ndihmuar ekonominë nëpërmjet programeve për blerjen e titujve dhe nivelin e ulët të normës bazë. Megjithatë, pasiguritë mbi ecurinë e ekonomisë amerikane janë të larta, për shkak të rikthimit të kufizimeve në disa shtete, diskutimeve tregtare me Kinën, dhe zgjedhjeve elektorale në fund të vitit.

Kursi i këmbimit është shfaqur i qëndrueshëm që prej fundit të muajit prill 2020, duke qëndruar në një nivel lehtësisht më të lartë se ai i fillimit të vitit dhe ai i vitit të mëparshëm. Stabiliteti i kursit të këmbimit ka reflektuar, ndër të tjera, edhe nevojat më të ulëta për valutë të ekonomisë në kushtet e reduktimit të deficitit tregtar.

Tabela 1.1: Pritjet e treguesve kryesorë makroekonomikë e fiskalë (2019–2023)

Treguesit	Mesatare 2010 – 2018	2019	2020	2021	2022	2023
Rritja reale ekonomike (në %)	2.7	2.2	-6.1	5.5	4.8	4.5
Inflacioni mesatar vjetor (në %)	2.2	1.4	1.4	2.4	2.8	3.0
Balanca primare (në % të PBB)	-0.5	0.2	-4.6	-3.9	-0.1	0.6
Shpenzime për interesa (në % të PBB)	2.8	2.1	2.2	2.6	2.7	2.9

Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

1.2 Vlerësime referuar borxhit ekzistues, tregjeve të instrumenteve financiare dhe faktorëve makroekonomikë

Gjatë viteve të fundit struktura e borxhit shtetëror është përmirësuar ndjeshëm në aspektin e ekspozimit ndaj risqeve. Megjithatë, borxhi shtetëror vijon të mbetet i ekspozuar kryesisht kundrejt riskut të rifinancimit, riskut të normave të interesit dhe riskut të kursit të këmbimit.

Risku i rifinancimit dhe risku i normave të interesit vijojnë të jenë burimet kryesore të riskut në portofolin e borxhit të brendshëm, kryesisht për shkaqe strukturore të lidhura me tregun e brendshëm të titujve shtetërorë.

Ndërkohë, risku i kursit të këmbimit megjithëse është brenda parametrave të vlerësuar në analizat e qëndrueshmërisë së borxhit, mund të paraqesë problematika, duke qenë se pjesa dërrmuese e portofolit të borxhit në valutë është e përqendruar në monedhën euro dhe aftësitë e shtetit për të gjeneruar valutë nga të ardhurat apo burime të tjera mbeten të kufizuara.

Referuar treguesve makroekonomikë dhe riskut të kreditit, shteti shqiptar aktualisht është në gjendje të marrë hua, si në tregun vendës, ashtu edhe në atë të huaj.

Huamarrja nëpërmjet burimeve të tregut të brendshëm është më e thjeshtë për t'u realizuar, për sa i përket anës procedurale, është më fleksibël në terma të përzgjedhjes së instrumenteve, shmang ekspozimin ndaj riskut të kursit të këmbimit, si edhe stimulon në përgjithësi zhvillimin e tregut financiar dhe, në veçanti, zhvillimin e tregun të titujve shtetërorë. Megjithatë, edhe huamarrja në tregun e brendshëm mund të shoqërohet me kufizime, të cilat rrjedhin kryesisht nga:

- jetëgjatësia relativisht e shkurtër e borxhit të brendshëm (rreth 2.2 vjet) dhe niveli i lartë i borxhit që rifinancohet në harkun kohor të një viti (mbi 290 miliardë lekë);

- baza e kufizuar e investitorëve dhe përqendrimi i saj në më shumë se 60% te sektori bankar;

- tregu jo plotësisht i zhvilluar i titujve shtetërorë, për shkak të mungesës së një tregu sekondar të mirëfilltë;

- kufizimet e vendosura nga bankat mëma në drejtim të bankave vendëse, në lidhje me kufizimin e ekspozimit ndaj borxhit sovran dhe ruajtjen e raporteve të caktuara të likuiditetit.

Duke marrë në konsideratë faktorët e mësipërm, shoqëruar me borxhin në vlerë absolute në rritje, pritshmëritë për rënien e mëtejshme të nivelit të kredive me probleme dhe prirjet e sektorit bankar për rritur kreditimin ndaj sektorit privat, financimi i brendshëm rezulton të jetë i kufizuar dhe rritja vjetore e tij përtej nivelit 25–30 miliardë lekë mund të shoqërohet me efektet si më poshtë vijon:

- riskun e mosrealizimit të huamarrjes së planifikuar, pasi sistemi bankar mund të paraqesë kufizime si nga ana e kuadrit rregullator dhe nga politika e brendshme e institucionit, në lidhje me ekspozimin ndaj investimit në titujt qeveritarë në tregun e brendshëm në monedhën lekë;

- mundësi mosplotësimi i ankandeve (raporti *Bid/Cover* më i vogël se 1), shoqëruar me presion rritës të normave të interesit, si dhe rritje të numrit të ankandeve;

- riskun e çmimeve spekuluese për ankandet e titujve qeveritarë, duke prishur kurbën e interesave dhe duke vështirësuar zbulueshmërinë e çmimit *(price discovery)* nga investitorët;

- çrregullim të raporteve ndërmjet kostos dhe riskut.

Shërbimi i borxhit në valutë vlerësohet në rritje gjatë gjithë periudhës afatmesme 2021–2023. Duke qenë se të ardhurat e vendit tonë janë kryesisht në monedhë vendëse dhe llogaria korrente në bilancin e pagesave është dhe pritet të jetë deficitare, aftësia për të siguruar valutë mbetet e limituar. Sigurimi i valutës nga burimet e brendshme (nëpërmjet titujve shtetërorë në valutë) është i kufizuar, kryesisht në aspektin e maturitetit të dëshiruar për të reduktuar rreziqet në përputhje me objektivat. Nga ana tjetër, përdorimi si instrument i tregut të këmbimit valutor është gjithashtu i kufizuar dhe mund të krijojë implikime në ruajtjen e qëndrueshmërisë së kursit të këmbimit të monedhës vendëse, kryesisht kundrejt monedhës euro.

Tregu i jashtëm, duke qenë se ofron burime të mirëdiversifikuara financimi dhe është i aksesueshëm nga shteti shqiptar, mund të shërbejë si një alternativë e mirë për të reduktuar konsumimin e burimeve të brendshme, për të siguruar valutën e nevojshme për të shërbyer borxhin e huaj, si edhe për të reduktuar kostot[8] e huamarrjes. Megjithatë, edhe huamarrja në tregjet e huaja mund të paraqesë risqe, të cilat lidhen me faktorë të tillë si:

- mungesa e kontrollit dhe influencës së politikave fiskale dhe monetare të vendit tonë mbi normat e interesit dhe kursin e këmbimit, që influencohen kryesisht nga politikat fiskale të vendeve të tjera dhe politikat monetare të BQE dhe Rezervës Federale. Këta faktorë mund të përshkallëzojnë rritjen e kostove të borxhit, zgjerimin e deficitit dhe si rrjedhojë edhe rritjen e pavullnetshme të borxhit;

- rritja e varësisë nga huamarrja e huaj dhe kufizimi i zhvillimit potencial të tregut të brendshëm të titujve shtetërorë;

- niveli i kufizuar i të ardhurave në valutë mund të krijojë mospërputhje ndërmjet aktiveve dhe pasiveve në bilancin e shtetit, duke rritur ndjeshëm kostot shtesë që burojnë nga një nënçmim i mundshëm i monedhës vendëse;

- rritja e detyrimeve afatshkurtra të borxhit në valutë me ritme më të larta se niveli i eksporteve ose rezervave valutore mund të vendosë shtetin në vështirësi për të likuiduar detyrimet në valutë, duke rrezikuar qëndrueshmërinë e monedhës vendëse dhe treguesve të tjerë makroekonomikë.

1.3 Burimet e financimit

Në kuadër të shërbimit të borxhit ekzistues dhe në kuadër të plotësimit të nevojave të qeverisjes qendrore për huamarrje, paraprakisht janë vlerësuar kushtet e tregut të brendshëm dhe ato të tregjeve ndërkombëtare të kapitalit, duke përcaktuar burimet potenciale të financimit për vendin tonë.

Në tregun e brendshëm është mbajtur kontakt i vazhdueshëm kryesisht me sektorin bankar. Huamarrja në tregun e brendshëm monitorohet

[8] Kostoja e borxhit të huaj për njësi është relativisht më e ulët se ajo e borxhit të brendshëm, por shoqërohet me rritje të ekspozimit ndaj riskut të kursit të këmbimit, materializimi i të cilit mund të rezultojë në kosto shtesë.

në kohë reale me qëllim përshtatjen me situatën në varësi të preferencave të tregut, kërkesës së tregut (duke qenë fleksibël për të rishikuar kur është e nevojshme kalendarin e huamarrjes), llojin e instrumenteve për emetim (bazuar te nevojat për likuiditetit të qeverisë).

Ndërkohë, në tregun e jashtëm janë bërë vlerësime me qëllim evidentimin e termave dhe kushteve kundrejt të cilave investitorët e huaj janë të gatshëm të kreditojnë vendin tonë. Mbi bazën e këtyre vlerësimeve janë përcaktuar burimet potenciale të financimit në periudhën afatmesme 2021–2023.

1.3.1 Burimet e brendshme

Në vijim të situatës së jashtëzakonshme nga pandemia në nivel global COVID-19, në periudhën afatmesme, huamarrja përbën një sfidë në kushtet ku nevojat për financim janë rritur.

Në periudhën afatmesme, tregu i brendshëm do të vazhdojë të mbetet burimi kryesor i financimit, i cili do të mbulojë shumicën e nevojave të qeverisjes qendrore për hua. Instrumentet kryesore që do të përdoren për sigurimin e financimit janë titujt shtetërorë. Burimet e brendshme të financimit do të vazhdojnë të mbështeten kryesisht te sektori bankar, ndërkohë që ka pritshmëri pozitive për rritjen e aktivitetit në tregun e titujve shtetërorë nga institucionet jofinanciare dhe investitorët jorezidentë.

Sektori bankar do të tentojë më së shumti të orientohet drejt bonove të thesarit dhe titujve afatmesëm, për shkak të orientimit të bankave mëma, si dhe në kuadër të kufizimeve lidhur me raportet e likuiditetit, barrën e kapitalit dhe ekspozimin ndaj borxhit sovran. Gjithsesi, orientimi i sektorit bankar drejt titujve afatshkurtër pritet të kompensohet nga rritja e kërkesës në kategoritë e tjera dhe orientimi i tyre në drejtim të titujve afatgjatë.

1.3.2 Burimet e huaja

Burimet e huaja të financimit në periudhën afatmesme do të shërbejnë si një plotësues i mirë i burimeve të brendshme dhe do të shërbejnë, përveç të tjerash, edhe si optimizues i kostove të borxhit, duke qenë se këto burime paraqiten të mirëdiversifikuara dhe ofrojnë mundësi financimi, jo vetëm me terma tregtarë, por edhe me terma koncensionalë. Instrumentet kryesore që planifikohen të përdoren në sigurimin e financimit të huaj janë: i. huat me terma pjesërisht të butë, të cilat do të financojnë projektet ekzistuese dhe projektet e reja të konsideruara si prioritare nga qeveria për zhvillimin e vendit; ii. huat me terma të butë, të akorduara nga institucionet ndërkombëtare financiare për të mbështetur vendin për t'u rimëkëmbur nga dy fatkeqësitë: tërmeti i nëntorit 2019 dhe përhapja e pandemisë COVID-19, si edhe për të mbështetur politikat zhvillimore dhe reformat e ndërmarra nga qeveria; si edhe iii. instrumentet financiare të tregjeve të kapitalit mbi baza oportuniste, kryesisht për të mundësuar menaxhimin e detyrimeve të borxhit në valutë dhe për të optimizuar risqet e portofolit.

2. Strategjia afatmesme

Në periudhën afatmesme 2021–2023, Strategjia e Menaxhimit të Borxhit do të përqendrohet në dy objektiva kryesorë: a) në periudhën afatshkurtër do të synohet plotësimi i nevojave për huamarrje, në kuadër të rimëkëmbjes së ekonomisë pas situatës së krijuar nga tërmeti i muajit nëntor 2019 dhe përhapjes së pandemisë COVID-19. Në periudhën afatmesme do të synohet përmirësimi i mëtejshëm i strukturës së borxhit (kryesisht strukturën e portofolit të borxhit të brendshëm), në drejtim të uljes së ekspozimit ndaj risqeve, si edhe mbajtjes nën kontroll të kostos; dhe b) zhvillimin e tregut primar të titujve shtetërorë.

Mbulimi i nevojave të përgjithshme për financim të qeverisjes qendrore, në terma bruto do të bazohet në rreth 80% te burimet e brendshme. Mbështetja e gjerë e huamarrjes kryesisht në tregun e brendshëm do të ketë për qëllim të mbështesë zhvillimin e tregut vendës të titujve shtetërorë, duke zhvilluar më tej projektin *market maker* për obligacionet 3- dhe 5-vjeçare reference dhe, njëkohësisht, të kufizojë implikimet e treguesve makroekonomikë që mund të shkaktohen nga rritja e borxhit në valutë përtej kufijve të përcaktuar në analizat e qëndrueshmërisë së borxhit. Megjithatë, pavarësisht mbështetjes së gjerë në burimet e brendshme, ritmet e rritjes së borxhit të brendshëm do të synohen të jenë në përputhje me ritmet e rritjes reale të ekonomisë vendëse, për të shmangur efektet negative në ekonomi që mund të burojnë nga mbikonsumimi i burimeve të brendshme.

Nëpërmjet titujve afatshkurtër kryesisht do të realizohet menaxhimi aktiv i nevojave për likuiditet dhe do të synohet përmirësimi i profilit vjetor të maturimeve. Ndërkohë, borxhi i ri, i destinuar për të mbuluar një pjesë të deficitit të përgjithshëm do të synohet të mbulohet nëpërmjet titujve afatgjatë. Titujt afatgjatë planifikohen të emetohen me norma interesi fikse, gjithsesi duke mos përjashtuar edhe emetimin e titujve me norma interesi të ndryshueshme në periudhën afatmesme, në varësi të kushteve të tregut të brendshëm (preferencat e kërkesës, ecurinë e normave të interesit etj.), për të garantuar optimizimin e kostove në përputhje me objektivat e vendosur për të menaxhuar risqet e portofolit të borxhit. Në kuadër të reduktimit të riskut të rifinancimit, në strategjinë bazë do të synohet reduktimi gradual i peshës së instrumenteve afatshkurtra në portofol (në përputhje me nevojat për likuiditet), si edhe rritja e peshës së instrumenteve afatgjata.

Për sa i përket monedhës së emetimit, në periudhën afatmesme planifikohet të ketë emetime të titujve shtetërorë në valutë, me qëllim sigurimin e valutës së nevojshme për të shërbyer detyrimet e borxhit në valutë. Madhësitë e këtyre emetimeve do të vlerësohen periudhë pas periudhe, duke konsideruar kushtet e tregut vendës në raport me tregjet e huaja dhe disponueshmërinë e financimeve të huaja nga burime shumëpalëshe dhe dypalëshe në formën e mbështetjes buxhetore.

Në periudhën afatmesme, huamarrja nëpërmjet burimeve të huaja në terma bruto do të plotësojë mesatarisht deri në 20% të nevojave të përgjithshme për hua të qeverisjes qendrore.

Instrumentet kryesore të huamarrjes së huaj do të jenë huat nga kreditorët me natyrë shumëpalëshe dhe dypalëshe, të cilat do të financojnë projektet ekzistuese dhe projektet e reja zhvillimore, si edhe huat në formën e mbështetjes buxhetore të akorduara nga institucionet financiare ndërkombëtare, në kuadër të mbështetjes së vendit nga situata e krijuar nga përhapja e pandemisë COVID-19, si dhe në kuadër të mbështetjes së vendit në reformat e ndërmarra.

Gjithashtu, huamarrja nëpërmjet instrumentit të eurobondit, është një ndër alternativat e përshtatshme për sigurimin e financimit nga tregjet ndërkombëtare. Për të ulur ekspozimin në valutën EUR mund të konsiderohet në vitet e ardhshme një emetim i mundshëm në USD (emetimet në këtë monedhë kanë pasur një kërkesë më të lartë në vitin 2020). Kjo do të diversifikonte portofolin e instrumenteve, do të ulte riskun e kursit të këmbimit, megjithatë kjo do jetë në funksion edhe të nevojave për likuiditet në valutë të qeverisë. Megjithatë, madhësia dhe karakteristika të tjera të këtyre instrumenteve do të përcaktohen vit pas viti, në përputhje me nevojat për realizimin e objektivave të mëposhtëm:

- rifinancimin dhe/ose menaxhimin e detyrimeve të borxhit *(liability management)*, me qëllim reduktimin e risqeve potenciale që mund të materializohen në periudhën afatshkurtër dhe afatmesme;
- sigurimin e likuiditetit të nevojshëm *(liquidity management)* për të mundësuar ristrukturimin dhe zhvillimin e tregut të titujve shtetërorë;
- sigurimin e financimit të nevojshëm për rastet kur huamarrja e brendshme tejkalon kapacitetin e tregut;
- sigurimin e valutës së nevojshme për të shërbyer detyrimet e borxhit në valutë;
- uljen e presionit për hua në tregun e brendshëm për të mos kufizuar kreditimin e sektorit privat;
- shfrytëzimin e instrumenteve me terma të favorshëm që ofrojnë institucionet financiare ndërkombëtare, me qëllim optimizimin e kostove të portofolit;
- sigurimin e financimit të nevojshëm për të stabilizuar rastet e emergjencave të përkohshme në tregun e brendshëm;
- garantimin e pranisë së vendit në tregjet ndërkombëtare të kapitalit, për të reduktuar primet që mund të burojnë nga vlerësimi jo i saktë i instrumenteve të vendit në mungesë të titujve të tregtueshëm.

Pavarësisht nga nevoja për realizimin e objektivave të mësipërm, niveli i borxhit në valutë do synohet të evoluojë në përputhje me objektivat për menaxhimin e riskut të kursit të këmbimit.

2.1 Menaxhimi/kontrolli i kostove dhe i risqeve

2.1.1 Kostot

SAMB-ja 2021–2023 do të ketë në fokus mbajtjen nën kontroll të kostove të borxhit kryesisht në terma afatgjatë. Ulja e ekspozimit ndaj risqeve në portofolin e borxhit do të kontribuojë në reduktimin e primeve të riskut, rrjedhimisht, duke ulur kostot për njësi të shërbimit të borxhit. Gjithashtu, ndikim të rëndësishëm në reduktimin e kostove do të ketë edhe zhvillimi i tregut të titujve shtetërorë, që do të synojë të reduktojë primet që aktualisht burojnë nga niveli i ulët i likuiditetit të titujve shtetërorë.

2.1.2 Menaxhimi i risqeve

Në kuadër të menaxhimit të risqeve të portofolit të borxhit, janë përcaktuar disa objektiva operacionalë, realizimi i të cilëve ka për qëllim reduktimin ose mbajtjen nën kontroll të risqeve në periudhën afatmesme.

Risku i rifinancimit

Është ndër risqet kryesore që mbart portofoli i borxhit të brendshëm, për shkak të nivelit relativisht të lartë të titujve që rifinancohen në periudhën afatshkurtër, të imponuar kryesisht nga kufizimet me natyrë strukturore të tregut të brendshëm. Në këtë aspekt, vlerësohet si i nevojshëm vazhdimi i masave të ndërmarra për reduktimin e mëtejshëm të ekspozimit ndaj këtij risku, duke pasur si objektiv: a) rritjen e përqendrimit të titujve afatmesëm dhe afatgjatë në portofolin e borxhit të brendshëm, nëpërmjet uljes graduale të financimit me tituj afatshkurtër në linjë me hapësirat që mundëson tregu vendës; dhe b) shpërndarjen sa më të njëtrajtshme të profilit të maturimeve, duke vlerësuar mundësinë edhe për përdorimin e ankandeve të parablerjes *(buyback)* dhe shkëmbimit *(exchange)*.

Tabela 2.1.2(a): Treguesit indikativë afatmesëm të riskut të rifinancimit

Tipi i riskut	Treguesi i riskut	Treguesi 2019	Objektivi (fundi i 2023-shit)
Risku i rifinancimit	KMM, borxhi i brendshëm	2.2 vite	2.2–2.4 vite
	Borxhi i brendshëm i maturuar në 1 vit (% të totalit)	47.7%	Maks. 45.0%

Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Risku i normave të interesit

Është një risk i cili duhet menaxhuar në vijimësi duke pasur parasysh nivelin ende të lartë të borxhit afatshkurtër. Në këtë aspekt, përveç masave për reduktimin e peshës së titujve afatshkurtër, do të synohet dhe mbajtja nën kontroll e peshës së titujve me norma interesi të ndryshueshme, në linjë me hapësirat e tregut dhe preferencat e investitorëve.

Tabela 2.1.2(b): Treguesit indikativë afatmesëm të riskut të normave të interesit

Tipi i riskut	Treguesi i riskut	Treguesi 2019	Objektivi (fundi i 2023-shit
Risku i normave të interesit	KMR, borxhi i brendshëm	2.1 vite	Min. 2.2 vite
	Borxhi i brendshëm i rivlerësuar në 1 vit (% të totalit)	50.9%	Maks. 48.0%

Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Risku i kursit të këmbimit

Do të synohet të mbahet nën kontroll, duke ndërmarrë aktivitete që kanë si objektiv: a) ruajtjen e raportit të stokut të borxhit shtetëror në valutë në raport me totalin e borxhit shtetëror; b) përqendrimin e huamarrjes së huaj në monedhën euro dhe në monedha të përbëra; c) rritjen e stokut të borxhit në valutë (në periudhën afatmesme) në linjë me rritjen e eksporteve dhe rezervës valutore; dhe d) vlerësimin e mundësisë për përdorimin e derivativëve financiarë për të kontrolluar këtë risk, në rast se do të jetë e nevojshme.

Tabela 2.1.2 (c): Treguesit indikativë afatmesëm të riskut të kursit të këmbimit

Tipi i riskut	Treguesi i riskut	Treguesi 2019	Objektivi (Fund 2023)
Risku i kursit të këmbimit	Borxhi në monedhë të huaj (% të totalit)	45.6%	Maks. 55.0%

Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Risku i likuiditetit

Përveç aktiviteteve, në kuadër të reduktimit të riskut të rifinancimit dhe atij të normave të interesit që kanë ndikim mbi riskun e likuiditetit, do të ndërmerren hapa të cilët do të synojnë: a) një bashkëpunim më aktiv ndërmjet strukturës përgjegjëse për menaxhimin e borxhit dhe asaj për menaxhimin dhe parashikimin e të ardhurave në buxhet, me qëllim përmirësimin e menaxhimit të *cash*-it; b) rritjen e kontributit në drejtim të përmirësimit të menaxhimit të aktiveve dhe të pasiveve.

Risku operacional

Reduktimi i riskut operacional lidhet me forcimin e njësisë menaxhuese të borxhit publik që të vazhdojë përpjekjet, në drejtim të: a) mirëpërcaktimit të funksioneve në njësinë e menaxhimit të borxhit; b) standardizimit dhe formalizimit të procedurave në aktivitetet e menaxhimit të borxhit; dhe c) shtimit të burimeve njerëzore, në përputhje me strukturën e miratuar dhe rritjen e kapaciteteve menaxhuese.

2.2 Zhvillimi i tregut të titujve shtetërorë

Zhvillimi i tregut të titujve shtetërorë do të synohet të realizohet nëpërmjet aktiviteteve të cilat do të kenë si objektiv: a) rritjen e likuiditetit; b) rritjen e eficiencës; dhe c) rritjen e transparencës.

Realizimi i objektivave të mësipërm është një synim afatgjatë, ndërkohë që zhvillimi i aktiviteteve dhe marrja e masave të ndryshme është një proces i cili ka filluar dhe do të vijojë të kryhet në vazhdimësi.

2.2.1 Rritja e likuiditetit

Marrja e masave dhe zhvillimi i aktiviteteve me fokus rritjen e likuiditetit do të kontribuojnë në eliminimin e primeve të riskut që burojnë nga niveli i kufizuar i likuiditetit të titujve shtetërorë. Gjithashtu, këto aktivitete do të kontribuojnë edhe në rritjen e kërkesës nga ajo pjesë e investitorëve që kanë interes të investojnë në aktive likuide dhe jo në mbajtjen e tyre deri në maturim. Faktorët e mësipërm në periudhën afatmesme dhe afatgjatë pritet të ndikojnë në reduktimin e primeve të normave të interesit, duke ulur rrjedhimisht koston për njësi të borxhit.

Aktivitetet kryesore që planifikohen të ndërmerren në këtë drejtim gjatë periudhës afatmesme janë:

- krijimi i madhësive *benchmark,*[9] në kuadër të zhvillimit të kurbës së *yield*-it në drejtim të titujve shtetërorë afatmesëm dhe afatgjatë nëpërmjet rihapjes periodike;
- eliminimi i titujve të cilët kanë karakteristika të ngjashme dhe konkurrojnë njëri-tjetrin me qëllim reduktimin e fragmentimit të kërkesës;
- përshtatja e politikave të huamarrjes (përfshirë shitjen, parablerjen dhe shkëmbimin e titujve shtetërorë) me kushtet e tregut dhe kërkesën për tituj të caktuar.

Pavarësisht faktit që proceset e mësipërme tashmë konsiderohen aktive, në periudhën afatmesme do të synohet të hartohet një plan veprimi, në të cilin do të mirëpërcaktohen instrumentet e targetuara dhe vlerat indikative, si edhe do të formalizohen rregullat në proceset që kanë të bëjnë me menaxhimin e titujve shtetërorë në tregun primar.

[9] Proces në vazhdimësi.

2.2.2 Rritja e eficiencës

Rritja e eficiencës në tregun e titujve shtetërorë synon uljen e kostove të huamarrjes. Realizimi i këtij objektivi do të përfshijë masa të cilat do të kenë ndikim jo vetëm mbi tregun primar të titujve shtetërorë, por edhe mbi atë sekondar. Masat dhe aktivitetet që planifikohen të ndërmerren do të përfshijnë:

- analizimin e rezultateve të projektit pilot për emetimin e obligacioneve 5-vjeçare dhe 3-vjeçare referencë dhe shqyrtimin e mundësisë për shtrirjen e tij edhe te titujt e tjerë afatgjatë, në bashkëpunim me aktorët kryesorë të tregut;
- heqjen e kufizimeve teknike dhe përmirësimin e bazës ligjore në tregun e titujve;
- mbajtjen e kontakteve me investitorët për të shkëmbyer informacion dhe për t'u konsultuar në lidhje me iniciativat që do të planifikohen të ndërmerren;
- zgjerimin e mëtejshëm të bazës së investitorëve jo vetëm në drejtim të investitorëve vendës, por edhe në drejtim të investitorëve të huaj, me qëllim ndërtimin gradual të marrëdhënieve dhe promovimin e tregut vendës të titujve shtetërorë;
- pjesëmarrjen aktive në konferenca, në të cilat janë të pranishëm investitorët kryesorë;
- krijimin e kanaleve të komunikimit elektronik dhe fizik me investitorët vendës dhe të huaj.

2.2.3 Rritja e transparencës

Masat dhe aktivitetet e ndërmarra në kuadër të realizimit të këtij objektivi do të kontribuojnë në reduktimin e paqartësive dhe rritjen e parashikueshmërisë në tregun e titujve shtetërorë, duke përfshirë:

- komunikimin transparent dhe në kohë të planeve të huamarrjes mujore, tremujore dhe vjetore;
- publikimin e rezultateve të ankandeve në një kohë sa më të shkurtër;
- publikimin në kohë dhe në formate të përpunueshme të informacioneve të nevojshme për kryerjen e parashikimeve të çmimeve në tregun e titujve.

2.3 Menaxhimi i borxhit shtetëror të garantuar

2.3.1 Kriteret bazë për emetimin e garancive shtetërore

Me qëllim mbajtjen nën kontroll ose reduktimin e riskut që buron nga emetimi i garancive shtetërore, si edhe njëkohësisht shfrytëzimin e avantazheve që burojnë nga përdorimi i këtyre instrumenteve, si politika ekonomike shtetërore, në periudhën afatmesme do të zbatohen kriteret e mëposhtme:

- garancitë shtetërore do të emetohen në drejtim të mbështetjes së projekteve me natyrë zhvillimore dhe që mbështesin ngritjen e infrastrukturës, zhvillimin rajonal, mbrojtjen mjedisore, krijimin e vendeve të reja të punës;
- garancitë shtetërore mund të emetohen edhe me qëllim që të mbështesin masat që mund të ndërmerren në rastet e ndonjë krize të sistemit financiar;
- garancitë shtetërore mund të emetohen për të mbështetur kreditimin e ndërmarrjeve shtetërorë më rëndësi strategjike, si edhe për të mbështetur kreditimin ndërmarrjeve private, të cilat planifikojnë të implementojnë projekte që paraqesin interes publik dhe që mbështesin ngritjen e infrastrukturës, zhvillimin rajonal, mbrojtjen mjedisore dhe krijimin e vendeve të reja të punës;
- garancitë shtetërore mund të emetohen me qëllim ristrukturimin e portofolit të garancive shtetërore nëpërmjet reduktimit ose shkëmbimit të huave të garantuara me nivel të lartë risku potencial (p.sh., garancitë e brendshme që janë emetuar në favor të sektorit të energjisë).

2.3.2 Niveli i garancive shtetërore

Niveli vjetor i garancive shtetërore do të përcaktohet në ligjet vjetore të buxhetit. Ndërkohë, në periudhën afatmesme niveli i garancive shtetërore planifikohet të qëndrojë nën 6% të totalit të borxhit të qeverisjes qendrore.

2.4 Pritjet e treguesve bazë dhe analiza e ndjeshmërisë

Implementimi i SAMB-së, në përputhje me objektivat e vendosur dhe në linjë me supozimet makrofiskale në skenarin bazë, në fund të periudhës afatmesme do të gjenerojë treguesit si më poshtë:

2.4.1 Niveli i borxhit të qeverisjes qendrore

Referuar supozimeve të skenarit bazë të kuadrit makroekonomik, sipas të cilave: a) financat publike do të vazhdojnë të ndjekin rrugën e konsolidimit fiskal, duke i dhënë mundësi vendit të mbajë ose përmirësojë vlerësimin e riskut të kreditit; b) ritmet e rritjes ekonomike do të përshpejtohen deri në mesatarisht 4.9% në periudhën afatmesme; dhe c) kursi i këmbimit të monedhës vendëse ndaj monedhës euro parashikohet të jetë në nivele të qëndrueshme, rezulton se:

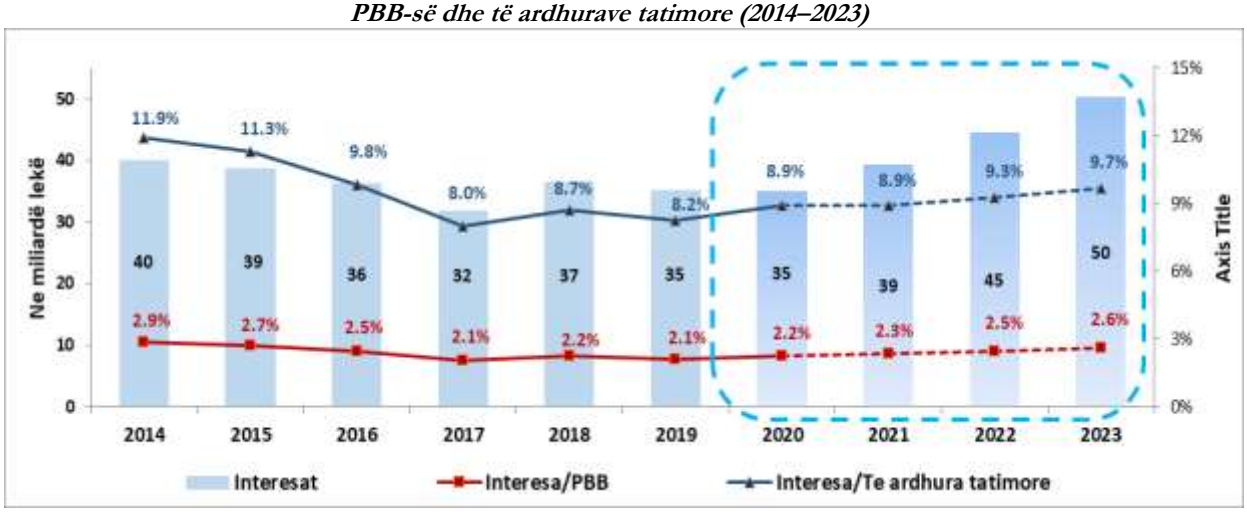
Si rrjedhojë e Pandemisë COVID-19, e cila pasoi tërmetin e fortë që goditi Shqipërinë në nëntor të vitit 2019, vendi ka pësuar një tkurrje të madhe ekonomike, duke përmbysur trendin në rënie të borxhit në vitet e fundit dhe duke rritur borxhin publik në rreth 79.9 për qind të PBB-së i pritshëm për vitin 2020. Në periudhën afatmesme, niveli i borxhit të qeverisjes qendrore në raport me PBB-në do të vazhdojë të ndjekë trajektoren rënëse, duke qenë në linjë me objektivat makrofiskalë dhe në përputhje me rregullat fiskale në ligjin organik të buxhetit. Borxhi publik parashikohet të bjerë gradualisht në rreth 75.6 për qind në vitin 2023.

Niveli i borxhit në valutë në raport me totalin e borxhit të qeverisjes qendrore gjatë periudhës afatmesme pritet të shoqërohet me një rritje të lehtë në vite të caktuara, por duke qëndruar gjithnjë qartësisht nën kufirin strategjik prej 55%.

2.4.2 Shërbimi i borxhit shtetëror

Referuar parashikimeve në skenarin bazë, sipas të cilave: a) normat e interesit gjatë periudhës afatmesme do të qëndrojnë në nivele të krahasueshme me normat aktuale; dhe b) stoku i borxhit në terma bruto do të shoqërohet me rritje në përputhje me nevojat fiskale, rezulton se kostot e borxhit shtetëror[10] në vlerë absolute mund të shkojnë deri në rreth 50 miliardë lekë në fund të vitit 2023. Kostot e borxhit në terma relativë ndaj PBB-së dhe ndaj të ardhurave në buxhet pritet të rriten, kjo si pasojë e pandemisë COVID-19 e kombinuar me tërmetin e fortë që goditi Shqipërinë në nëntor të vitit 2019, duke sjellë rritje të borxhit publik në 79.9 për qind të PBB-së në vitin 2020. Pavarësisht vlerave në terma absolutë, kostot e borxhit në terma relativë ndaj PBB-së dhe ndaj të ardhurave në buxhet priten të jenë të qëndrueshme, duke mbajtur nën kontroll riskun fiskal dhe duke siguruar tërësisht aftësinë paguese të qeverisë

Paraqitje grafike 2.4.2: Pritjet e shpenzimeve për interesa të borxhit shtetëror në terma absolutë dhe relativë ndaj PBB-së dhe të ardhurave tatimore (2014–2023)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

[10] U referohet pagesave të interesave të borxhit shtetëror dhe atyre të borxhit shtetëror të garantuar që paguhen nga buxheti i shtetit, në pamundësi për t'u paguar nga subjektet për të cilat është emetuar garanci.

2.4.3 Analiza e ndjeshmërisë

Parashikimet në lidhje me nivelin dhe kostot e borxhit në skenarin bazë mund të jenë objekt ndryshimi, në rast se supozimet makrofiskale dhe ato të treguesve të tregut do të paraqesin ndryshime. Sipas skenarit bazë, borxhi publik bruto parashikohet të bjerë gradualisht nga kulmi i rreth 79.9 për qind në vitin 2020 në rreth 75.6 për qind në vitin 2023.

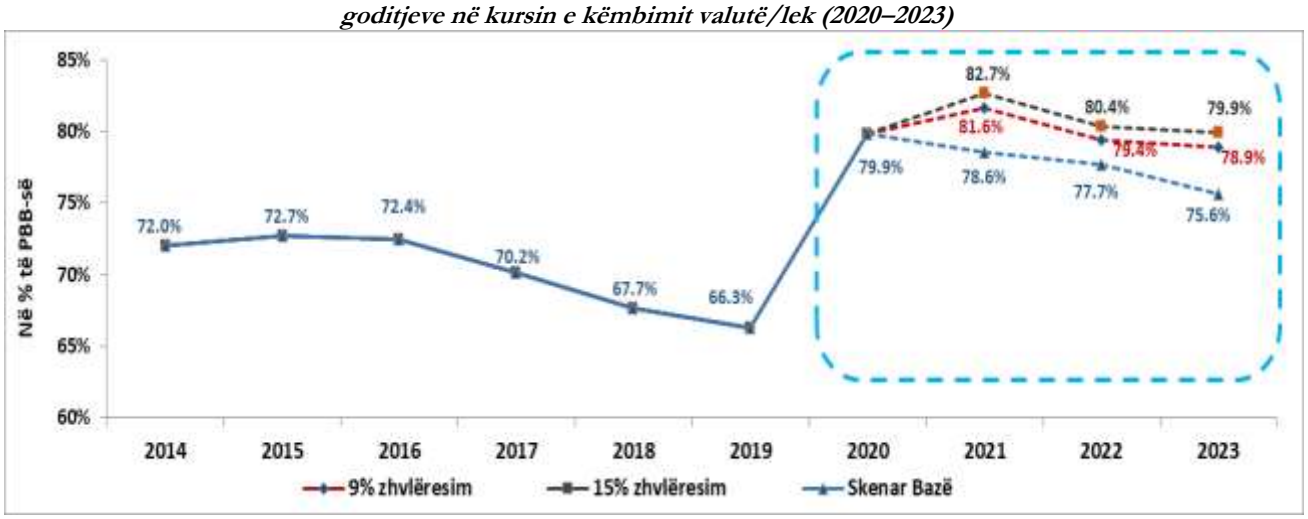
Analiza e mëposhtme paraqet ndjeshmërinë e treguesve kryesorë të borxhit ndaj ndryshimeve të treguesve të tregut, ndërkohë që ndjeshmëria ndaj indikatorëve makrofiskalë është objekt trajtimi i analizave të qëndrueshmërisë së borxhit.

Nënçmimi i mundshëm i monedhës vendëse përtej pritshmërive, kundrejt monedhës euro ose monedhave të tjera që përbëjnë portofolin e borxhit të huaj, do të kishte ndikim mbi trajektoren e nivelit të borxhit, duke ngadalësuar ritmet e uljes së planifikuar. Përveç sa më sipër, nënçmimi i monedhës vendëse do të kishte ndikim edhe mbi koston e borxhit.

Më konkretisht, bazuar në të dhënat historike të kursit të këmbimit, një nënçmim i kursit të këmbimit të monedhës vendëse me 9%[11] ndaj të gjitha monedhave që përbëjnë portofolin e borxhit të jashtëm, duke filluar nga viti 2021, do e rriste nivelin e borxhit në raport me PBB-në maksimalisht me 3.3 pp dhe në të njëjtën kohë kostot e borxhit mesatarisht me rreth 1 miliard lek në vit. Në rastin e nënçmimit të monedhës vendëse me 15% ndaj të gjitha monedhave që përbëjnë portofolin e borxhit të jashtëm, efektet mbi nivelin e borxhit të qeverisjes qendrore në raport me PBB dhe koston e tij do të ishin më të moderuara, përkatësisht me rritje deri në 4.3 pp dhe rreth 1.9 miliardë lekë në vit.

Në grafikët e mëposhtëm paraqitet ndjeshmëria e nivelit të borxhit shtetëror dhe e kostos së së tij, si pasojë e goditjeve të kursit të këmbimit, përkatësisht 9% dhe 15%.

Paraqitje grafike 2.4.3(a): Ndjeshmëria e nivelit të borxhit të qeverisjes qendrore në raport me PBB-në ndaj goditjeve në kursin e këmbimit valutë/lek (2020–2023)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

[11] I referohet normës nominale të kursit të këmbimit në 10 vitet e fundit.

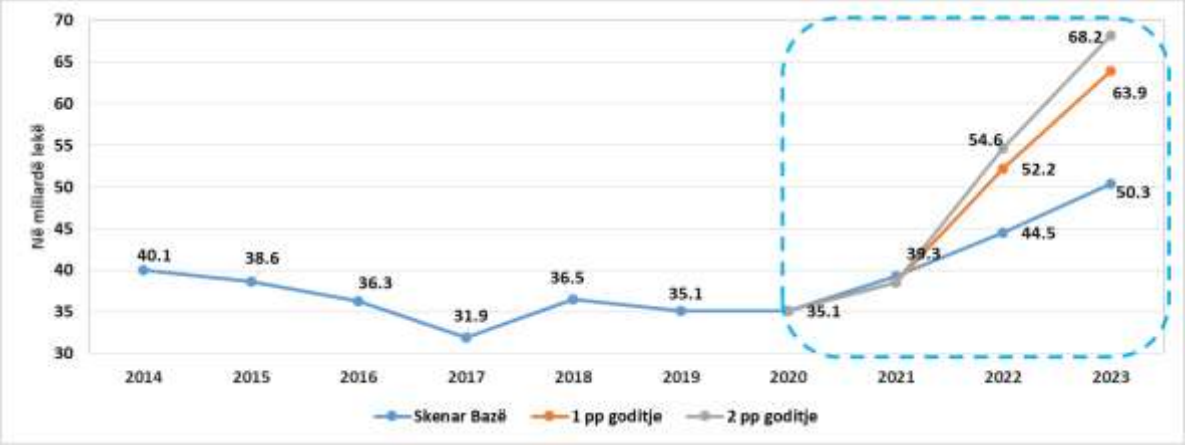
Paraqitje grafike 2.4.3(b): Ndjeshmëria e kostos së borxhit shtetëror ndaj goditjeve të kursit të këmbimit valutë/lek (2020–2023)

Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

Nisur nga niveli i borxhit, si edhe niveli i ekspozimit të riskut, norma e interesit në tregun vendës dhe atë të huaj vlerësohet të jetë një faktor me ndikim të lartë në anën e shpenzimeve të buxhetit të shtetit.

Nga analiza e ndjeshmërisë rezulton, se një rritje e njëkohshme e normave të interesit në tregun vendës dhe atë të huaj me 1 pp[12] mbi normat e pritshme, duke filluar nga viti 2021, mund të rrisë shpenzimet për interesa deri në rreth 14 miliardë lekë në vitin 2023, ndërsa një rritje prej 2 pp do t'i rriste këto shpenzime deri në rreth 18 miliardë lekë kundrejt skenarit bazë, siç paraqitet në grafikun e mëposhtëm.

Paraqitje grafike 2.4.3(c): Ndjeshmëria e kostos së borxhit shtetëror ndaj goditjeve të normave të interesit në tregun vendës dhe të huaj (2020–2023)



Burimi: Ministria e Financave dhe Ekonomisë (2020)

[12]Norma e interesit rritet si diferencë ndërmjet normës reale mesatare të përdorur gjatë parashikimit dhe maksimumit të normës reale historike.

ANEKS I
STRATEGJITË ALTERNATIVE TË FINANCIMIT

Analiza e strategjive alternative të financimit është realizuar duke marrë parasysh analizën sasiore (kosto/risk), si edhe vlerësimet dhe kufizimet e parashtruara në nënkapitullin 1.5.

1. Metodologjia e përdorur në analizën sasiore

1.1 Modeli i përdorur

Analiza sasiore (kosto/risk) e strategjive alternative të financimit është realizuar bazuar në përdorimin e modelit analitik për Strategjinë Afatmesme të Menaxhimit të Borxhit *(MTDS analytical tool)*, i konceptuar nga Banka Botërore dhe FMN-ja për t'i ardhur në ndihmë Menaxhimit të Borxhit të vendeve në zhvillim. Modeli i përdorur është një model determinues, *output*-et e të cilit varen nga vlerat dhe gjendja fillestare e parametrave (parametrat ekzistues të borxhit). Modeli është i ndërtuar në mënyrë të tillë që të projektojë flukset e borxhit në periudhën afatmesme në varësi të *inpute*-ve që i injektohen modelit në secilën prej strategjive të analizuara. *Output*-i i modelit është vlerësimi i kostos dhe i riskut, përkatësisht për secilën prej strategjive të analizuara.

1.1.1 *Input*-et

Input-et kryesore të përdorura në model janë: i. flukset e borxhit (interesat dhe principali) ekzistues me parashikimin për fundin e vitit 2020; ii. treguesit makrofiskalë[13] (balanca primare, PBB, rezerva valutore, eksportet), të cilat orientojnë nevojat për financim të qeverisë dhe paraqesin raporte të caktuara të borxhit; iii. strategjitë alternative të financimit; dhe iv. treguesit e tregut, të tillë si normat e interesit dhe kursi i këmbimit.

Input-et për flukset e borxhit ekzistues injektohen në model, pasi paraprakisht grupohen sipas karakteristikave të riskut. Në rastin konkret, flukset e borxhit ekzistues janë grupuar në 13 grupe, përkatësisht 7 grupe për instrumentet në monedhë vendëse (borxhi i brendshëm) dhe 6 grupe për instrumentet në monedhë të huaj (borxhi i jashtëm).

Strategjitë alternative të financimit dallojnë nga njëra-tjetra, nga: i. raporti i financimit ndërmjet borxhit të brendshëm dhe të jashtëm; dhe ii. raportet e financimit ndërmjet grupeve me karakteristika risku të ngjashme, përkatësisht për borxhin e brendshëm dhe të jashtëm.

1.1.2 *Output*-i

Output-i i modelit të përdorur konsiston në kuantifikimin e kostos dhe të riskut për secilën strategji të analizuar. Modeli ilustron rezultatet që ka secila nga strategjitë e marra në shqyrtim nën efektin e skenarëve të treguesve të tregut, si edhe jep informacion për risqet që do të mbartë struktura e borxhit në fund të periudhës afatmesme për secilën nga strategjitë e konsideruara.

1.1.3 Skenarët

- Skenari bazë përcaktohet si skenari me probabilitetin më të lartë të ndodhisë (skenari më shumë i pritshëm) për secilën nga strategjitë dhe përdoret për të përcaktuar kostot (borxhi/PBB, interesa/PBB etj.).

- Skenarët e stresit, përcaktohen si skenarë alternativë dhe krijohen nga goditjet që aplikohen mbi treguesit e tregut (normat e interesit dhe kursin e këmbimit).

Devijimi i kostove në skenarët e stresit nga kostot e skenarit bazë të secilës strategji përcakton nivelin e riskut.

Teorikisht mund të aplikohet një pafundësi skenarësh stresi, ndërkohë që në rastin konkret janë aplikuar dy skenarë stresi për normat e interesit dhe dy skenarë stresi për kursin e këmbimit.

1.1.4 Kohështrirja

Kohështrirja e analizës është marrë 5 vjet, me qëllim që secila nga strategjitë e konsideruara të japë efekte të dukshme mbi risqet e strukturës dhe kostot e borxhit. Në periudha më të shkurtra kohore diferencimi i *output*-ve për secilën prej strategjive të analizuara është relativisht i ulët, duke kufizuar identifikimin e ndryshimeve ndërmjet kostove dhe risqeve për secilën nga strategjitë respektive.

2. Strategjitë alternative

Në procesin e hartimit të strategjive alternative të financimit, përveç kufizimeve dhe supozimeve të sipërcituara është konsideruar edhe materializimi i risqeve sistemike në tregun e brendshëm dhe tregjet ndërkombëtare.

[13] Treguesit makrofiskalë u referohen të dhënave të draftkuadrit makroekonomik dhe fiskal për periudhën 2022–2024.

Në këto kushte, janë vlerësuar katër strategji të mundshme financimi, të cilat praktikisht janë të ngjashme në periudhën afatshkurtër, ndërkohë që diferencohen në periudhën afatmesme. Më konkretisht, strategjitë paraqiten si më poshtë:

2.1 Strategjia 1 (alternative)

Supozimet bazë

Kjo strategji është strategjia aktuale e zbatuar, e cila nuk diferencon shumë me strategjinë bazë të përzgjedhur.

- Financimi i brendshëm, në terma bruto, do të plotësojë rreth 80% të nevojave për huamarrje. Nëpërmjet këtij financimi do të mundësohet rifinancimi i titujve ekzistues që maturohen dhe mbulimi i pjesshëm i deficitit buxhetor, duke qenë në përputhje me kapacitetet e tregut. I gjithë financimi i brendshëm planifikohet të realizohet nëpërmjet burimeve private, ku si instrumente huaje do të përdoren titujt shtetërorë.

Mesatarisht rreth 63% e huamarrjes së brendshme planifikohet të realizohet nëpërmjet titujve afatshkurtër dhe do të shërbejë kryesisht për të rifinancuar maturimin e titujve ekzistues, për të menaxhuar likuiditetin afatshkurtër dhe për të përmirësuar strukturën vjetore të maturimeve.

Pjesa e mbetur e huamarrjes së brendshme (mesatarisht rreth 37%) do të sigurohet nëpërmjet titujve afatgjatë, karakteristikat e të cilëve do të vlerësohen vit pas viti në varësi të realizimit të objektivave strategjikë, kushteve të tregut dhe preferencave të kërkesës.

- Financimi huaj, në terma bruto do të plotësojë deri në 20% të nevojave për huamarrje. Nëpërmjet këtij financimi do të synohet të plotësohet pjesa e mbetur e deficitit buxhetor dhe të plotësohen kërkesat në rritje për financim. Burimet kryesore të financimit të huaj planifikohen të jenë burimet me natyrë shumëpalëshe, dypalëshe dhe private.

Pjesa më e madhe e financimit të huaj planifikohet të realizohet nëpërmjet kredive me terma të butë nga burimet me natyrë shumëpalëshe dhe dypalëshe, si dhe kreditë në formën e mbështetjes buxhetore. Këto kredi kryesisht do të financojnë projektet me natyrë zhvillimore dhe do të mbështesin buxhetin për nevojat në rritje për financim dhe për reformat e ndërmarra nga qeveria.

- Pjesa e mbetur e financimit të huaj planifikohet të realizohet nëpërmjet burimeve private, ku si instrument huaje planifikohet të përdoret eurobondi, duke mos përjashtuar instrumentet e tjera financiare të tregjeve të kapitalit mbi baza oportuniste.

Çfarë pritet të përmbushë strategjia

Implementimi i strategjisë 1, në linjë me indikacionet e mësipërme, do të rezultonte në:

- përmbushjen e nevojave për financim, në përputhje me projeksionet e Draftkuadrit makroekonomik dhe fiskal, 2022–2024;
- mbajtjen nën kontroll të riskut të kursit të këmbimit, në përputhje me objektivin strategjik për të ruajtur nivelin e borxhit në valutë brenda kufijve indikativë;
- sigurimin e burimeve të nevojshme në valutë për të shërbyer detyrimet e borxhit të huaj;
- raport kosto/risk relativisht më të favorshëm krahasuar me strategjitë e tjera alternative, për shkak të mirdiversifikimit të burimeve të financimit;
- mbajtjen e nivelit të huamarrjes së brendshme brenda kapaciteteve që disponon tregu i brendshëm, duke i dhënë hapësirë kreditimit të sektorit privat.

Risqet

- Kjo strategji është e ekspozuar ndaj risqeve sistemike të tregjeve ndërkombëtare, materializimi i të cilave do të shoqërohej me rritje të kostove të huamarrjes.

2.2 Strategjia 2 (bazë)

Supozimet bazë

- Nevojat për financim në periudhën afatmesme janë projektuar në përputhje me bilancin primar të përcaktuar në Draftkuadrin makroekonomik dhe fiskal, 2022-2024.
- Tregu i brendshëm i titujve shtetërorë dhe tregu i jashtëm i kapitaleve supozohet të jenë të qëndrueshëm, duke i mundësuar Republikës së Shqipërisë në periudhën afatmesme akses për huamarrje nëpërmjet burimeve private të financimit qoftë në tregun e brendshëm ashtu edhe atë të jashtëm.
- Normat e interesit supozohet të jenë në nivele të krahasueshme me normat aktuale.

Financimi

- Financimi i brendshëm, në terma bruto, do të plotësojë rreth 80% të nevojave për huamarrje. Nëpërmjet këtij financimi do të mundësohet

rifinancimi i titujve ekzistues që maturohen dhe mbulimi i pjesshëm i deficitit buxhetor, duke qenë në përputhje me kapacitetet e tregut. I gjithë financimi i brendshëm planifikohet të realizohet nëpërmjet burimeve private, ku si instrumente huaje do të përdoren titujt shtetërorë.

Mesatarisht rreth 60% e huamarrjes së brendshme planifikohet të realizohet nëpërmjet titujve afatshkurtër dhe do të shërbejë kryesisht për të rifinancuar maturimin e titujve ekzistues, për të menaxhuar likuiditetin afatshkurtër dhe për të përmirësuar strukturën vjetore të maturimeve.

Pjesa e mbetur e huamarrjes së brendshme (mesatarisht rreth 40%) do të sigurohet nëpërmjet titujve afatgjatë, karakteristikat e të cilëve do të vlerësohen vit pas viti në varësi të realizimit të objektivave strategjikë, kushteve të tregut dhe preferencave të kërkesës.

Në strategjinë bazë, rëndësi do t'i jepet zhvillimit të mëtejshëm të projektit *market maker* për obligacionet 3- dhe 5-vjeçare referencë, duke qenë se rezultatet e këtij projekti kanë treguar se ka pasur rritje të volumit të tregtimit të këtij titulli në tregun sekondar dhe për më tepër edhe rritje të volumit të titujve me maturitet të mbetur 5 vjet.

Gjithashtu, në këtë strategji do të synohet reduktimi gradual i peshës së instrumenteve afatshkurtra dhe rritja e peshës së instrumenteve afatgjata në portofol.

- Financimi i huaj, në terma bruto, do të plotësojë deri në 20% të nevojave për huamarrje. Nëpërmjet këtij financimi do të synohet të plotësohet pjesa e mbetur e deficitit buxhetor, të plotësohen kërkesat në rritje për financim, në kuadër të rimëkëmbjes së vendit nga dy fatkeqësitë natyrore: tërmeti i nëntorit 2019 dhe përhapja e pandemisë COVID-19, si edhe të mundësohet menaxhimi i detyrimeve të borxhit në valutë. Burimet kryesore të financimit të huaj planifikohen të jenë burimet me natyrë shumëpalëshe, dypalëshe dhe private.

Pjesa më e madhe e financimit të huaj planifikohet të realizohet nëpërmjet kredive me terma të butë nga burimet me natyrë shumëpalëshe dhe dypalëshe, si dhe kreditë në formën e mbështetjes buxhetore. Këto kredi kryesisht do të financojnë projektet me natyrë zhvillimore dhe do të mbështesin buxhetin për nevojat në rritje për financim dhe për reformat e ndërmarra nga qeveria.

- Pjesa e mbetur e financimit të huaj planifikohet të realizohet nëpërmjet burimeve private, ku si instrument huaje planifikohet të përdoret eurobondi, duke mos përjashtuar instrumentet e tjera financiare të tregjeve të kapitalit mbi baza oportuniste. Huamarrja nëpërmjet këtyre burimeve do të përdoret kryesisht për të menaxhuar detyrimet e borxhit në valutë, duke përfshirë këtu rifinancimin e eurobondit që maturohet në vitin 2025.

Çfarë pritet të përmbushë strategjia

Implementimi i strategjisë 2 në linjë me indikacionet e mësipërme do të rezultonte, në:

- përmbushjen e nevojave për financim të rritura të qeverisë qendrore, në përputhje me projeksionet e Draftkuadrit makroekonomik dhe fiskal, 2022–2024, në kuadër të rimëkëmbjes nga dy fatkeqësitë natyrore: tërmeti i nëntorit 2019 dhe përhapja e pandemisë COVID-19;
- reduktimin e riskut të rifinancimit dhe të riskut të normave të interesit të borxhit të brendshëm shtetëror, në përputhje me objektivat strategjikë;
- krijimin e hapësirës së nevojshme për zhvillimin e mëtejshëm të tregut primar të titujve shtetërorë;
- mbajtjen nën kontroll të riskut të kursit të këmbimit, në përputhje me objektivin strategjik për të ruajtur nivelin e borxhit në valutë brenda kufijve indikativë;
- sigurimin e burimeve të nevojshme në valutë për të shërbyer detyrimet e borxhit të huaj;
- raportin kosto/risk relativisht më të favorshëm krahasuar me strategjitë e tjera alternative, për shkak të mirëdiversifikimit të burimeve të financimit;
- mbajtjen e nivelit të huamarrjes së brendshme brenda kapaciteteve që disponon tregu i brendshëm, duke i dhënë hapësirë kreditimit të sektorit privat.

Risqet

- Kjo strategji është e ekspozuar ndaj risqeve sistemike të tregjeve ndërkombëtare, materializimi i të cilave do të shoqërohej me rritje të kostove të huamarrjes.

2.3 Strategjia 3 (alternative)

Supozimet bazë

Kjo strategji supozon materializimin e risqeve sistemike në tregun e brendshëm[14], duke e ulur aftësinë e qeverisë për të marrë hua në tregun e brendshëm, si edhe duke rritur kostot e huamarrjes së brendshme. Në këto kushte, në periudhën 2021–2023, financimi i huaj nëpërmjet burimeve me terma tregtarë do të rritej, duke tejkaluar ndjeshëm kufijtë referencë.

Financimi

- Financimi nëpërmjet burimeve të brendshme (në terma bruto rreth 75%) do të mundësojë rifinancimin e pjesshëm të titujve ekzistues që maturohen, duke krijuar një hendek financimi në tregun e brendshëm.

- Financimi i huaj (25%), përveç burimeve të planifikuara që do të financojnë projektet dhe mbështesin reformat, do të plotësohet me emetimin vit pas viti të instrumenteve financiare në tregjet ndërkombëtare për të mundësuar: 1. plotësimin e hendekut të krijuar në tregun e brendshëm; 2. shërbimin e detyrimeve të borxhit në valutë; si edhe 3. menaxhimin e nevojave për likuiditet në periudhën afatmesme.

Avantazhet

- Praktikisht, kjo është një strategji e imponuar nga kushtet e tregjeve dhe nuk ofron asnjë avantazh krahasuar me strategjitë e tjera.

Risqet

- Ka kosto relativisht të larta të imponuara nga kufizimi i kërkesës në tregun e brendshëm, si edhe nga primet e riskut që mund të perceptohen nga investitorët e huaj.

- Rrit ndjeshëm varësinë e financimit nga tregjet e huaja, si edhe rrit ekspozimin ndaj riskut të rifinancimit dhe riskut të normave të interesit në portofolin e borxhit të huaj.

- Ul aftësinë për të vijuar me procesin e ristrukturimit të portofolit të borxhit të brendshëm dhe realizimin e objektivave strategjikë, në kuadër të reduktimit të riskut të rifinancimit dhe riskut të normave të interesit.

- Rrit nivelin e borxhit në valutë dhe ekspozimin ndaj riskut të kursit të këmbimit përtej kufijve strategjikë, duke rrezikuar qëndrueshmërinë e borxhit publik në periudhën afatgjatë.

[14] P.sh., një krizë e një ose disa bankave të cilat zotërojnë një pjesë të konsiderueshme të titujve shtetërorë.

2.4 Strategjia 4 (alternative)

Supozimet bazë

Kjo strategji supozon materializimin e risqeve sistemike të tregjeve ndërkombëtare të kapitalit, duke kufizuar dhe shtrenjtuar sigurimin e financimit nëpërmjet burimeve të huaja. Në këto kushte, financimi në periudhën 2021–2023, në dallim nga strategjia 2 (bazë) do të mbështetej në burimet e brendshme, duke tejkaluar ndjeshëm kapacitetet e tregut të brendshëm.

Financimi

- Financimi nëpërmjet burimeve të brendshme (rreth 90% e financimit në terma bruto) do të mundësojë rifinancimin e titujve ekzistues që maturohen dhe do të financojë për periudhën 2021–2023 ndjeshëm mbi kapacitetin optimal të tregut.

- Financimi i huaj do të mbështetet te burimet shumëpalëshe dhe dypalëshe të planifikuara, të cilat do të financojnë projektet dhe mbështesin reformat e qeverisë dhe nuk do të ketë instrumente të tregjeve ndërkombëtare të kapitalit.

Avantazhet

- Ka një ekspozim më të ulët ndaj riskut të kursit të këmbimit krahasuar me strategjinë 2 (bazë).

Risqet

- Rrit ndjeshëm ekspozimin ndaj riskut të rifinancimit, riskut të likuiditetit, riskut të normave të interesit, si edhe risqeve sistemike të tregut të brendshëm, duke ndikuar negativisht në realizimin e objektivave strategjikë për përmirësimin e strukturës së borxhit të brendshëm.

- Niveli i lartë i huamarrjes në tregun e brendshëm do të ushtrojë presion rritës mbi normat e interesit të titujve shtetërorë. Në periudhën afatmesme kjo strategji tenton të bëhet më e kushtueshme, për shkak të primeve që burojnë nga niveli në rritje i risqeve në portofolin e borxhit të brendshëm.

- Nuk krijon burime të mjaftueshme në valutë për të shërbyer detyrimet e borxhit të huaj.

- Rrit ndërhyrjen e shtetit në tregun e këmbimit valutor, duke qenë se të hyrat në valutë nëpërmjet huamarrjes së huaj janë të kufizuara.

- Akumulon burimet e brendshme të financimit duke kufizuar kreditimin e sektorit privat.

ANEKS II
AKRONIME DHE FJALOR TEKNIK

AMF Autoriteti i Mbikëqyrjes Financiare
ASPA *Albanian School of Public Administration* (Shkolla Shqiptare e Administratës Publike)
BB Banka Botërore
BE Bashkimi Evropian
BKTBanka Kombëtare Tregtare
BQE Banka Qendrore Evropiane
BSHBanka e Shqipërisë
EUR Monedha e Bashkimit Evropian

FMN Fondi Monetar Ndërkombëtar
INSTATInstituti i Statistikave
KMMKoha mesatare në maturim
KMRKoha mesatare në rivlerësim
LEKËMonedha vendëse
NPL *Non Performing Loans* (kredi me probleme)
PBBProdhimi i brendshëm bruto
PBG *Policy Based Guarantee* (garanci e bazuar në politika)
PB Pikë bazë
PP Pikë përqindjeje
SAMBStrategjia afatmesme e menaxhimit të borxhit
USD Monedha kombëtare e Shteteve të Bashkuara të Amerikës
YEN Monedha kombëtare e Japonisë
YMP*Yield*-i mesatar i ponderuar

"Ankande shkëmbimi *(exchange auctions)*", parablerja e titujve shtetërorë përpara datës së maturimit, ndërkohë që transaksioni kryhet duke e paguar mbajtësin e titullit të parablerë me një titull të emetuar rishtazi.

"Borxh", referuar si "borxh total" ose "totali i detyrimeve të borxhit", konsiston në të gjitha detyrimet që janë instrumente borxhi.

"Borxh afatgjatë", borxh me afat maturimi më të lartë se një vit.

"Borxh i brendshëm", detyrimet e borxhit të rezidentëve të një vendi ndaj rezidentëve të po atij vendi.

"Borxh i jashtëm", detyrimet e borxhit të rezidentëve të një vendi ndaj jorezidentëve.

"Borxhi publik i garantuar", detyrimet e borxhit të sektorit publik dhe privat, shërbimi i të cilit është i garantuar me marrëveshje nga njësitë e sektorit publik.

"Buyback" është forma e ndërsjellë e emetimit të titujve shtetërorë, e cila mundëson maturimin e parakohshëm të një titull shtetëror.

"Disbursim", transaksioni i vënies në dispozicion të burimeve financiare.

"Eurobond", një obligacion (titull financiar) me afat maturimi më shumë se një vit i emetuar dhe tregtuar në tregjet ndërkombëtare financiare, jashtë kufijve të vendit që e emeton atë.

"Kreditor dypalësh", tipi i kreditorëve, si qeveritë dhe agjencitë e tyre.

"Kredi koncesionale", kredi me terma më të favorshëm se ato të tregut.

"Kreditor shumëpalësh", tipi i kreditorëve që përfshinë institucionet financiare, si Banka Botërore, FMN etj.

"Kreditorë privatë", kreditorët që nuk janë as qeveri dhe as agjenci të sektorit publik. Këta përfshijnë mbajtësit privatë të titujve shtetërorë, bankat private dhe institucionet e tjera financiare.

"KMM", tregues i riskut të rifinancimit për borxhin. KMM-ja është periudha mesatare e shprehur në ditë ose në vite, që i duhet portofolit të borxhit për t'u maturuar. Sa më larg në kohë të jetë e projektuar data e maturimit të një instrumenti, aq më i ulët është risku i rifinancimit dhe aq më e lartë është vlera e këtij treguesi. KMM-ja për instrumentet financiare të borxhit përllogaritet sipas formulës së mëposhtme:

$$\mathrm{KMM} = \frac{\sum_{t \in T} t\, Nt}{\sum_{t \in T} Nt}$$

Nga ku:
t – data e maturimit;
T – bashkësia e të gjitha datave të maturimit;
Nt – vlera nominale që do të paguhet në datën t.

"KMR", tregues i riskut të normave të interesit për borxhin. Jep informacion lidhur me ekspozimin e portofolit të borxhit kundrejt ndryshimit të normave të interesit. KMR-ja interpretohet si koha mesatare (në vjet) që i duhet portofolit të borxhit për të ripërcaktuar normën e interesit. Sa më e madhe të jetë sasia e instrumenteve afatshkurtra dhe sasia e instrumenteve me norma interesi të ndryshueshëm

në portofolin e borxhit, aq më i madh është risku i normave të interesit dhe aq më i vogël ky tregues dhe anasjelltas. KMR-ja për instrumentet financiarë të borxhit përllogaritet sipas formulës së mëposhtme:

$$\text{KMR} = \frac{\sum_{r\in R} r\,Nr + \sum_{t\in T} t\,Nt}{\sum_{r\in R} Nr + \sum_{t\in T} Nt}$$

Nga ku:

r – data e pagesës së kuponit të instrumentit me norma interesi të lëvizshme;

t – data e maturimit të instrumentit me norma interesi fikse;

Nr – vlera nominale e instrumentit me norma interesi të lëvizshme;

Nt – vlera nominale e instrumentit me norma interesi fikse;

R – bashkësia e të gjitha datave të maturimit për instrumente me norma interesi të lëvizshme;

T – bashkësia e të gjitha datave të maturimit për instrumente me norma interesi fikse.

"PBG" është garanci e emetuar nga Banka Botërore, e cila garanton vlerën e plotë ose të pjesshme të një huaje, me qëllim mundësimin e saj me kosto më të favorshme se ajo e ofruar nga tregu.

"Raport mbulimi", raporti ndërmjet shumës së kërkuar (nga investitorët) dhe shumës së ofruar (nga shteti) në ankandet e titujve shtetërorë. Shërben për të vlerësuar nivelin e plotësimit të ankandeve dhe gjendjen e likuiditetit.

"Risku i kursit të këmbimit" i referohet ndikimit të lëvizjes së kursit të këmbimit të një monedhe, mbi nivelin e borxhit dhe shërbimin e tij në një masë të caktuar mbi pritshmëritë. P.sh.: "Mbiçmimi ose nënçmimi i monedhës vendëse kundrejt një monedhe të huaj, e cila është pjesë përbërëse e portofolit të borxhit, mund të rezultojë në rënie ose rritje proporcionale të volumit të borxhit ose shërbimit të tij (të denominuar në monedhë vendëse)".

"Risku i likuiditetit", risku që lidhet me humbjen e aftësisë së buxhetit të shtetit për të likuiduar detyrimet korrente dhe ekzektutimin në kohë të shpenzimeve buxhetore. Me qëllim minimizimin e këtij risku, shteti duhet të ketë akses mbi një sasi të caktuar asetesh likuide me qëllim garantimin e fondeve në raste krizash të përkohshme, gjatë të cilave bëhet e vështirë ose me kosto të lartë, sigurimi i tyre.

"Risku i normave të interesit", risku që pagesat e shërbimit të borxhit të ndryshojnë si rrjedhojë e lëvizjes së normave të interesit. Ky risk krijohet nga nevoja për të shërbyer borxhin që maturohet dhe pagesat e kuponëve të instrumenteve me norma interesi të ndryshueshme në të ardhmen.

"Risku operacional", risku që ka të bëjë me rritjen e kostos së menaxhimit të borxhit ose me rritjen e nivelit të risqeve të tjera, si rezultat i gabimeve njerëzore, dëmtimit të pajisjeve elektronike, dëmeve natyrore etj. Risku operacional është një risk relativisht i vështirë për t'u matur dhe për t'u vlerësuar. Ulja e ekspozimit të riskut operacional mund të arrihet nëpërmjet integrimit të procedurave të menaxhimit të borxhit në një strukturë organizative, duke pasur strukturën, infrastrukturën dhe procedurat të drejtuara nga aktivitete operacionale eficiente për menaxhimin e administratës shtetërore dhe tregjeve financiare.

"Risku i rifinancimit", risku që lidhet me aftësinë për të emetuar instrumente ose për të marrë hua, me qëllim rifinancimin dhe shërbimin e borxhit aktual. Sa më i madh të jetë volumi i shumave që maturohen dhe sa më i afërt në kohë, aq më i lartë është risku i rifinancimit dhe anasjelltas. Risku i rifinancimit ndikohet nga niveli i borxhit ekzistues dhe profili i amortizimit. Rritja e maturitetit të borxhit dhe shpërndarja në kohë e maturimeve ndikon në reduktimin e riskut të rifinancimit.

"Stoku i borxhit", balanca e principalit të borxhit në një moment të dhënë të kohës.

"Shërbim borxhi", pagesat e principalit dhe e interesit, në përputhje me termat e përcaktuar në marrëveshje.

"Sistemi *Primary Dealer"* është një marrëveshje institucionale ndërmjet strukturës përgjegjëse për menaxhimin e borxhit dhe disa ndërmjetësve financiarë (që kanë funksione të specializuara në tregun e titujve shtetërorë), me qëllim zbatimin e një strategjie që ka për funksion sigurimin e nevojave për financim të qeverisë dhe zhvillimin e tregut të titujve.

"Tregu primar" është hapësira fizike ose funksionale në të cilin shteti shqiptar emeton për herë të parë titujt.

"Tregu sekondar" është hapësira fizike ose funksionale ku kryhen transaksionet me titujt, pasi janë emetuar në tregun primar.

"Tituj afatmesëm" u referohet titujve të borxhit shtetërorë me afat maturimi nga 2 deri në 5 vjet.

"Tituj afatgjatë" u referohet titujve të borxhit shtetërorë me afat maturimi mbi 5 vjet.

"Tituj referencë *(benchmark)*" është emetimi më i fundit i titujve të shtetit shqiptar për një maturitet të caktuar. Ankandi për titullin referencë mund të rihapet periodikisht deri në arritjen e një vlere të paracaktuar nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë. Ky titull përdoret si pikë referimi për vlerësimin e titujve të tjerë shtetërorë me maturitet, shumë emetimi dhe normë kuponi të ngjashëm.

Përgjithësisht, titujt referencë gëzojnë likuiditet më të lartë se emetimet e zakonshme, për shkak të detyrimit që kanë zhvilluesit e tregut për të kuotuar çmime blerjeje/shitjeje në tregun sekondar, sipas kushteve të përcaktuara në kontratën e lidhur me Ministrinë e Financave dhe Ekonomisë.

"Tituj shtetërorë" janë bonot e thesarit dhe obligacionet shtetërore të emetuara nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë, në përputhje me ligjin nr. 9665, datë 18.12.2006, "Për huamarrjen shtetërore, borxhin shtetëror dhe garancitë shtetërore të huas në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar; ligjin nr. 9879, datë 21.2.2008, "Për titujt", si edhe aktet nënligjore.

ANEKS III
INFORMACIONE SHTESË

1. Baza ligjore dhe aktet nënligjore, në kuadër të menaxhimit të borxhit publik:

- ligji nr. 9665, datë 18.12.2006, "Për huamarrjen shtetërore, borxhin shtetëror dhe garancitë shtetërore të huas në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar me ligjin nr. 181/2014, datë 24.12.2014;
- ligji nr. 9936, datë 26.6.2008, "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar me ligjin nr. 114/2012, datë 7.12.2012 dhe me ligjin nr. 57/2016, datë 2.6.2016;
- ligji nr. 9869, datë 4.2.2008, "Për huamarrjen e qeverisjes vendore", i ndryshuar me ligjin nr. 68/2017, datë 27.4.2017;
- ligji nr. 43/2016, datë 21.4.2016, "Për marrëveshjet ndërkombëtare në Republikën e Shqipërisë";
- ligji nr. 8269, datë 23.12.1997, "Për Bankën e Shqipërisë", i ndryshuar;
- ligji vjetor i buxhetit;
- vendimi i Këshillit të Ministrave nr. 775, datë 24.9.2010, "Për administrimin e financimeve të huaja në Republikën e Shqipërisë";
- udhëzimi i ministrit të Financave nr. 22, datë 5.10.2011, "Për publikimin e të dhënave të borxhit të qeverisjes së përgjithshme dhe hartimin e raportit të tij";
- udhëzimi i ministrit të Financave nr. 30, datë 26.12.2013, "Për emetimin nga qeveria e Republikës së Shqipërisë, të bonove të thesarit në formë regjistrimi";
- udhëzimi i ministrit të Financave nr. 31, datë 26.12.2013, "Për emetimin nga qeveria e Republikës së Shqipërisë, të obligacioneve në formë regjistrimi", i shtuar me udhëzimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë nr. 21, datë 22.6.2018;
- udhëzimi i ministrit të Financave nr. 35, datë 5.11.2008, "Për zbatimin e ligjit nr. 9869, datë 4.2.2008, "Për huamarrjen e qeverisjes vendore"";
- udhëzimi i ministrit te Financave nr. 36, datë 10.8.2009, "Për hartimin e regjistrit të borxhit shtetëror dhe garancive shtetërore të huas";
- marrëveshja ndërmjet Bankës së Shqipërisë dhe Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë, datë 20.1.2015, "Për organizimin e ankandeve të titujve të shtetit shqiptar, shlyerjen e veprimeve dhe mbajtjen e regjistrit të këtyre titujve", e ndryshuar më datë 6.7.2018 (BSH - nr. 3632 prot., MFE - nr. 12981 prot.).

2. Publikime periodike të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë në lidhje me borxhin:

- Buletini i borxhit publik:
http://www.financa.gov.al/al/raportime/borxhi/treguesit-e-borxhit
- Regjistri i emetimeve të borxhit publik:
http://www.financa.gov.al/al/raportime/borxhi/regjistri-i-borxhit
- Informacion mbi ankandet e emetimit të titujve shtetërorë të qeverisë:
http://www.financa.gov.al/al/raportime/borxhi/ankandet-e-emetimit-te-letrave-me-vlere-te-qeverise

VENDIM
Nr. 41, datë 27.1.2021

PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN NR. 641, DATË 7.9.2016, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR SHPRONËSIMIN, MARRJEN NË PËRDORIM TË PËRKOHSHËM DHE VENDOSJEN E SERVITUTIT TË KALIMIT PËR INTERES PUBLIK MBI DISA PASURI TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SISTEMIT TË GAZSJELLËSIT, KORRIDORI I NDËRTIMIT, RRUGËT HYRËSE DHE VALVULAT E BLLOKIMIT PËR PROJEKTIN E GAZSJELLËSIT TRANS ADRIATIK (PROJEKTI TAP)"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës; të pikave 7 e 8, pjesa e parë dhe e dytë, të shtojcës 1, të marrëveshjes me qeverinë e vendit pritës, ndërmjet Republikës së Shqipërisë, duke vepruar nëpërmjet Këshillit të Ministrave, dhe Trans Adriatik Pipeline AG, të ratifikuar me ligjin nr. 116/2013, dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Në vendimin nr. 641, datë 7.9.2016, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto ndryshime:

a). Pikat 3 dhe 5 ndryshohen, si më poshtë vijon:

"3. Pronarët, pasuritë e paluajtshme të të cilëve shpronësohen, merren në përdorim të përkohshëm dhe mbi të cilat vendoset servituti, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, të paraqitur në tabelat bashkëlidhur, për sipërfaqen prej 51 393 (pesëdhjetë e një mijë e treqind e nëntëdhjetë e tre) m^2 që shpronësohet; për sipërfaqen prej 629 032.90 (gjashtëqind e njëzet e nëntë mijë e tridhjetë e dy pikë nëntëdhjetë) m^2 që merret në përdorim të përkohshëm; për sipërfaqen prej 116 355.91 (njëqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e treqind e pesëdhjetë pesë pikë nëntëdhjetë e një) m^2 mbi të cilën vendoset servituti, me një vlerë totale prej 324 515 267.92 (treqind e njëzet e katër milionë e pesëqind e pesëmbëdhjetë mijë e dyqind e gjashtëdhjetë e shtatë pikë nëntëdhjetë e dy) lekësh.

5. Vlera e përgjithshme prej 324 515 267.92 (treqind e njëzet e katër milionë e pesëqind e pesëmbëdhjetë mijë e dyqind e gjashtëdhjetë e shtatë pikë nëntëdhjetë e dy) lekësh dhe të gjitha shpenzimet e tjera procedurale, përfshirë edhe ato shtesë prej 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekësh, të përballohen nga shoqëria "TAP AG", si subjekt kërkues.".

b) Lista nr. 1, bashkëlidhur vendimit, zëvendësohet me tabelën A, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, shoqëria "TAP AG" dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

LISTA E PASURIVE QË PREKEN NGA DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VKM-në NR. 641, DATË 7.9.2016, "PËR SHPRONËSIMIN, MARRJEN NË PËRDORIM TË PËRKOHSHËM DHE VENDOSJEN E SERVITUTIT TË KALIMIT PËR INTERES PUBLIK, MBI DISA PASURI, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA "NDËRTIMI I SISTEMIT TË GAZSJELLËSIT, KORRIDORI I NDËRTIMIT, RRUGËT HYRËSE DHE VALVULAT E BLLOKIMIT PËR PROJEKTIN E GAZSJELLËSIT TRANS ADRITATIK (PROJEKTI TAP)"

Tabela A

RRETHET: KORÇË, DEVOLL, BERAT, SKRAPAR, LUSHNJË DHE FIER

LISTA E PRONARËVE TË CILËT PREKEN NGA SISTEMI I GAZSJELLËSIT

Nr.	Pronari/përdoruesi			ZK	Nr. i pas.	Lloji i pas.	Çmimi i blerjes	Sip. m² për marrje në përdorim të përkohshëm (2- vjeçare)	Çmimi /m²	Vlera lekë	Sip. m² servitut	Çmimi /m²	Vlera lekë	Vlera totale e kulturave	Objekte vlera lekë	Vlera e tokës jetime	Vlera totale lekë	Indeksi i hartës	Shënime
	Emri	Atësia	Mbiemri																
1	Mbivendosje			3358	8/13	Arë	422.00	1,366.00	105.50	144,113.00	77.00	211.00	16,247.00	16,392.00			176,752.00	K-34-111-(157-C)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
2	Alketa		Fakaj	3358	8/1	Arë	422.00	561.00	105.50	59,185.50				6,732.00			65,917.50	K-34-111-(157-C)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
3	Miti	Todi	Çako	3358	255/4	Arë	828.00	607.00	207.00	125,649.00				19,982.44			145,631.44	K-34-111-(173-A)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
4	Mbivendosje			3358	8/12	Arë	422.00	2,140.00	105.50	225,770.00				16,356.00			242,126.00	K-34-111-(157-C)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
5	Arben	Gurali	Çoço	3358	8/2	Arë	279.00	1,411.00	69.75	98,347.50				16,920.00			115,267.50	K-34-111-(157-C)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
6	Kalie	Leksi	Çako	3358	255/1	Arë	828.00	2,358.00	207.00	488,106.00				80,625.36			568,731.36	K-34-111-(157-C)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
7	Vangjel	Miti	Çuko	3358	255/11	Arë	828.00	3,814.00	207.00	789,498.00				125,556.88			915,054.88	K-34-111-(173-A)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
8	Edmond	Peti	Çako	3358	255/2	Arë	828.00	4,763.00	207.00	985,941.00				156,797.96			1,142,738.96	K-34-111-(157-C)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
9	Klarida	Astrit	Baliqi	3358	8/4	Arë	279.00	6,767.00	69.75	471,998.25	861.00	139.50	120,109.50	81,420.00			673,527.75	K-34-111-(157-C)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
10	Vilson	Loni	Kolici	3358	8/3	Arë	279.00	9,093.00	69.75	634,236.75	875.00	139.50	122,062.50	109,116.00			865,415.25	K-34-111-(157-C)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
11	Nevin	Yzedin	Godo	3358	23/4	Ranishte	422.00	13,650.00	105.50	1,440,075.00	2,015.00	211.00	425,165.00	163,800.00			2,029,040.00	K-34-111-(157-C)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
	Valeria	Baltazar	Vrioni																
	Oliver	Shahin	Vrioni																
	Dario	Roberto	La Franceska																
	Gherardo	Roberto	La Franceska																
	Age	Kel	Vrioni																
	Alan	Jusuf	Vrioni																
12	Sabri		Maxhiri	3818	249/5	Arë	778	512.82	194.50	99,743.94	108.21	389.00	42,094.19	14,358.40			156,196.53	K-34-126-(56-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.-ja.
13	Barjam	Ekuran	Farasholli	3157	42/9	Arë	646	2,136.00	161.50	344,964.00	449.00	323.00	145,027.00	23,496.00			513,487.00	K-34-126-(40-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
14	Farik	Hamit	Ibrahimllari	3318	84/4	Arë	646	1,875.00	161.50	302,812.50	293.00	323.00	94,639.00	250,800.00			648,251.50	K-34-114-(9-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
15	Selman	Dilaver	Zeqo	2783	75/3	Arë	646	1,274.00	161.50	205,751.00	268.00	323.00	86,564.00	23,569.00			315,884.00	K-34-114-(250-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
16	Sami	Tefik	Vreshta	3071	85/2	Arë	505	1,326.00	126.25	167,407.50	280.00	252.50	70,700.00	26,520.00			264,627.50	K-34-126-(103-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
17	Liri	Zeqir	Goçllari	1403	174/20	Arë	646	7,318.00	161.50	1,181,857.00	1,518.00	323.00	490,314.00	244,384.61			1,916,555.61	K-34-126-(25-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Ariana	Zeqir	Llenga																
	Valbona	Zeqir	Boriga																
	Anila	Zeqir	Sylenji																

	Çiljeta	Zeqir	Sherif																
	Etleva	Zeqir	Fustanja																
	Vjollca	Zeqir	Murati																
18	Rafizan		Bami	2560	52/4	Arë	646	2,250.00	161.50	363,375.00	537.00	323.00	173,451.00	131,748.75		123,183.90	791,758.65	K-34-126-(10 -A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
19	Vasil	Thoma	Novaku	3016	231/8	Arë	646	905.97	161.50	146,314.16				10,871.64			157,185.80	K-34-126-(55-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
20	Nebaet	Sali	Kulla	3903	31/21	Arë	778	861.00	194.50	167,464.50	94.00	389.00	36,566.00				204,030.50	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Redisa	Pellumb	Kulla																
	Kurtali	Vebi	Kulla																
	Sabajdin	Vebi	Kulla																
	Pellumb	Vebi	Kulla																
	Aferdita	Skender	Kulla																
	Pellumb		Kulla											721,388.85			721,388.85		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
21	Pellumb		Kulla	3903	31/22	Arë								552,143.15			552,143.15	K-34-114-(236-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
22	Azem	Gurtali	Kulla	3903	31/23	Arë	778	618.00	194.50	120,201.00	127.00	389.00	49,403.00	517,791.30			687,395.30	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
23	Luizim		Bregu	3903	31/15	Arë								48,287.36			48,287.36	K-34-114-(236-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
24	Myqerem	Izet	Kulla	3903	31/18	Arë	778	288.00	194.50	56,016.00	60.00	389.00	23,340.00				79,356.00	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
25	Astrit	Beqir	Ivani	3903	31/19	Arë	778	435.00	194.50	84,607.50	91.00	389.00	35,399.00				120,006.50	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Elton		Ivani											359,244.75			359,244.75		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
26	Gezim	Ramadan	Mullalli	3903	31/7	Arë	778	283.00	194.50	55,043.50	59.00	389.00	22,951.00	152,720.95			230,715.45	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
27	Gazmon	Shaban	Mullalli	3903	31/8	Arë	778	295.00	194.50	57,377.50	62.00	389.00	24,118.00	159,196.75			240,692.25	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
28	Elis		Kalaja	3903	99/29	Arë								105,670.40			105,670.40	K-34-114-(236-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
29	Elis		Kalaja	3903	99/28	Arë								220,704.00			220,704.00	K-34-114-(236-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
30	Gurazie	Esat	Kalaja	3903	99/27	Arë	778	3,010.00	194.50	585,445.00	293.00	389.00	113,977.00	201,308.80			900,730.80	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
31	Luan		Kulla	3903	106/88	Arë								29,596.00			29,596.00	K-34-114-(236-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
32	Gurazi	Safet	Tela	3903	100/8	Arë	778	5,560.00	194.50	1,081,420.00	1,909.00	389.00	742,601.00				1,824,021.00	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Luan		Telaj											466,428.40			466,428.40		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
33	Nevrus	Islam	Mullalli	3903	102/6	Arë	778	5,924.00	194.50	1,152,218.00	672.00	389.00	261,408.00				1,413,626.00	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Dylber		Mullalli											148,846.42			148,846.42		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
34	Fejzi	Ramadan	Kulla	3903	104/2/17	Arë	778	151.00	194.50	29,369.50				124,703.35			154,072.85	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
35	Besmir		Kulla	3903	104/2/15	Arë								4,311,762.85			4,311,762.85	K-34-114-(236-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
36	Artan		Mullalli	3903	110/20	Arë								2,808.96			2,808.96	K-34-114-(237-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
37	Luan		Kulla	3903	106/86	Arë								7,546.98			7,546.98	K-34-114-(236-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
38	Selami	Zyfer	Hoxhalli	3903	103/22	Arë	778	3,975.00	194.50	773,137.50	837.00	389.00	325,593.00	251,625.45			1,350,355.95	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
39	Ibraim	Sabri	Sotomeni	3903	157/67	Pemëtore	778	296.00	194.50	57,572.00	66.00	389.00	25,674.00				83,246.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
40	Pëllumb	Hetem	Kulla	3903	157/49	Pemëtore	778	337.00	194.50	65,546.50	127.00		49,403.00	5,055.00			120,004.50	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
41	Pëllumb	Avdyl	Bregu	3903	118/58	Arë	778	443.00	194.50	86,163.50						33,344.02	119,507.52	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Mehmet		Bregu											15,070.86			15,070.86		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
42	Shaban		Dramolli	3903	108/9	Arë								6,633.90			6,633.90	K-34-114-(237-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
43	Kujtim	Limush	Kulla	3903	118/10	Arë	778	187.00	194.50	36,371.50	47.00	389.00	18,283.00	25,013.12			79,667.62	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
44	Lavdije	Hekuran	Rushiti (BP)	3903	118/73	Arë	778	2,868.00	194.50	557,826.00	745.00	389.00	289,805.00				847,631.00	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Floreta		Rushiti											345,890.10			345,890.10		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.

45	Arjanit	Rexhep	Tairollari	3903	118/72	Arë	778	929.00	194.50	180,690.50	173.00	389.00	67,297.00				247,987.50	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Fatjon		Qamili											113,128.34			113,128.34		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
46	Klodjan	Klodjan	Bylykbashi	3903	157/71	Pemëtore								170,950.95			170,950.95	K-34-114-(237-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
47	Arben	Gani	Mullalli	3903	75/2/5	Arë	778	3,135.00	194.50	609,757.50	660.00	389.00	256,740.00	200,458.17		328,267.60	1,395,223.27	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
48	Igli	Remzi	Hoxhalli	3903	157/70	Pemëtore	778	352.00	194.50	68,464.00	102.00	389.00	39,678.00	11,975.04			120,117.04	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Reis	Rrapo	Hoxhalli																
	Sonela	Remzi	Hoxhalli																
	Mojsilda	Igli	Hoxhalli																
	Muhamerr	Rrapo	Hoxhalli																
	Geraldina	Rrapo	Caca																
	Rendentina	Rrapo	Sino																
49	Eliverta		Pandeli	3903	75/2/4	Arë								36,401.40			36,401.40	K-34-114-(236-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
50	Jorgo	Stefan	Priftuli	3903	158/18	Pemëtore	778	489.00	194.50	95,110.50	201.00	389.00	78,189.00	389,715.00		2,975.50	565,990.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
51	Halim	Faik	Kulla	3903	157/55	Pemëtore	778	531.00	194.50	103,279.50	220.00	389.00	85,580.00				188,859.50	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Zarif		Hoxhalli											78,577.38			78,577.38		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
52	Petrit	Hekuran	Mustafa	3903	157/16	Pemëtore	778	138.00	194.50	26,841.00	59.00	389.00	22,951.00	18,458.88			68,250.88	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
53	Petrit	Hekuran	Mustafa	3903	157/17	Pemëtore	778	326.00	194.50	63,407.00	74.00	389.00	28,786.00	43,605.76			135,798.76	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
54	Sabajdin	Veli	Bregu	3903	118/60	Arë	778	348.00	194.50	67,686.00	3.00	389.00	1,167.00				68,853.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Demirhan		Bregu											11,838.96			11,838.96		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
55	Meleq	Hysen	Tela	3903	110/17	Arë	778	410.00	194.50	79,745.00	145.00	389.00	56,405.00	138,391.40			274,541.40	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
56	Mateas		Bregu	3903	118/12	Arë								420.00			420.00	K-34-114-(237-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
57	Remzi	Emin	Bujari	3903	118/11	Arë	778	195.00	194.50	37,927.50				26,083.20			64,010.70	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
58	Artan	Feti	Mullalli	3903	110/21	Arë	778	300.00	194.50	58,350.00	138.00	389.00	53,682.00	34,108.80			146,140.80	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Abdyl		Begolli											180.00			180.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
59	Fatjon	Ajri	Bregu	3903	108/6	Arë	778	398.00	194.50	77,411.00							77,411.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Ajri	Adil	Bregu																
	Fatime		Bregu																
	Ferqet	Çerçiz	Bregu																
	Bashkim		Bregu																
	Astrit		Bregu																
	Velajdin		Bregu																
	Erald		Bregu											124,628.48			124,628.48		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
60	Niko	Gurtali	Hoxhalli	3903	118/4	Arë	778	696.00	194.50	135,372.00							135,372.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Haxhi		Sulollari											93,096.96			93,096.96		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
61	Azize		Bregu	3903	108/7	Arë								10,069.92			10,069.92	K-34-114-(237-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Erald		Bregu											12,042.48			12,042.48		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
62	Haxhi		Sulollari	3903	118/5	Arë	778	700.00	194.50	136,150.00	276.00	389.00	107,364.00	93,632.00			337,146.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
63	Sheqadet	Guradem	Hysaj	3903	110/29	Arë	778	388.00	194.50	75,466.00				66,807.39			142,273.39	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.

64	Server	Nexhip	Kalaja	3903	109/21	Arë	778	3,350.00	194.50	651,575.00	117.00	389.00	45,513.00				697,088.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
65	Rexhep	Kadri	Tairollari	3903	118/75	Arë	778	351.00	194.50	68,269.50	1.00		389.00	46,949.76			115,608.26	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
66	Çaush	Nevrus	Tairollari	3903	118/63	Arë	778	350.00	194.50	68,075.00	100.00	389.00	38,900.00			55,849.61	162,824.61	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Albert	Nevrus	Tairollari																
	Zembako	Nevrus	Tairllari																
	Margarita	Nevrus	Tairollari																
	Floresha	Nevrus	Tairollari																
	Fation	Astrit	Tairollari																
	Myrvete		Tairollari																
	Jorgo		Prifturi											289,047.50			289,047.50		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
67	Jorgo	Fatmir	Prifturi	3903	118/62	Arë	778	319.00	194.50	62,045.50	91.00	389.00	35,399.00	263,446.15		57,943.97	418,834.62	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
68	Jorgo	Stefan	Prifturi	3903	118/61	Arë	778	289.00	194.50	56,210.50	63.00	389.00	24,507.00	3,468.00		8,673.00	92,858.50	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
69	Gurazi	Safet	Tela	3903	110/18	Arë	778	239.00	194.50	46,485.50				31,968.64		36,437.70	114,891.84	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
70	Artan		Mullalli	3903	110/22	Arë								10,700.80			10,700.80		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
71	Hysni	Bajram	Gurza	3903	118/69	Arë	778	337.00	194.50	65,546.50	96.00	389.00	37,344.00				102,890.50	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Fatime		Rushiti											159,544.00			159,544.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
72	Jorgo	Stefan	Prifturi	3903	118/66	Arë	778	231.00	194.50	44,929.50	66.00	389.00	25,674.00	190,771.35		34,207.88	295,582.73	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
73	Jorgo	Stefan	Prifturi	3903	118/65	Arë	778	241.00	194.50	46,874.50	69.00	389.00	26,841.00	199,029.85		36,651.30	309,396.65	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
74	Koço	Nasho	Xhavara	1631	12/9	Arë	505	496.00	126.25	62,620.00	109.00	252.50	27,522.50				90,142.50	K-34-126-(103-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Jani		Elezi											5,952.00			5,952.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
75	Aleks		Kapurani	1631	12/11	Arë	405	610	101.25	61,762.50	131	202.50	26,527.50				88,290.00	K-34-126-(103-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Jani		Elezi											7,320.00			7,320.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
76	Shpetim		Shaholli	3818	255/22	Arë	778	623	194.50	121,173.50	131	389.00	50,959.00				172,132.50	K-34-126-(56-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
77	Arben	Riza	Bendo	3660	8/7	Arë	778	351	194.50	68,269.50	126	389.00	49,014.00				117,283.50	K-34-126-(41-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
78	Muhamer	Shyqyri	Qyli	1491	80/18	Arë	646	895	161.50	144,542.50	189	323.00	61,047.00				205,589.50	K-34-126-(10-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Vasil		Sheme											19,682.52			19,682.52		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
79	Artur	Xhelal	Beqo	3660	64/1	Arë	778	1632	194.50	317,424.00	344	389.00	133,816.00				451,240.00	K-34-126-(40-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
80	Njazi	Ramadan	Kalaja	1491	80/19	Arë	646	1261	161.50	203,651.50	265	323.00	85,595.00				289,246.50	K-34-126-(10-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Ilir		Zylollari											15,132.60			15,132.60		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
81	Rahmi	Ramadan	Shkembi	2307	42/1	Arë	646	423	161.50	68,314.50	89	323.00	28,747.00				97,061.50	K-34-114-(251-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
82	Vasfi	Hasan	Shkembi	2307	42/2	Arë	646	1035	161.50	167,152.50	218	323.00	70,414.00				237,566.50	K-34-114-(251-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
83	Drini	Hamzi	Bella	1491	436/12	Arë	646	2808	161.50	453,492.00	590	323.00	190,570.00				644,062.00	K-34-114-(250-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Kastriot		Koçivera											61,776.00			61,776.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
84	Bezat	Sulejman	Like	2307	18/19/9	Arë	646	288	161.50	46,512.00	61	323.00	19,703.00				66,215.00	K-34-114-(251-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
85	Romeo	Resul	Alimi	1491	19/3	Arë	646	977	161.50	157,785.50	205	323.00	66,215.00				224,000.50	K-34-114-(250-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Guxim		Halimi											27,359.64			27,359.64		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
86	Dhimo	Lija	Kapurani	1631	115/8	Arë	646	994	161.50	160,531.00	211	323.00	68,153.00				228,684.00	K-34-126-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
87	Sanije	Nezir	Alushi	1145	55/22	Arë	646	1,251.00	161.50	202,036.50	264.00	323.00	85,272.00				287,308.50	K-34-114-(250-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Artan	Nefi	Alushi																
	Lumturie	Nefi	Poçka (Alushi)																
	Artur	Nefi	Alushi																

	Elza	Nefi	Shurdho (Alushi)																	
	Majlinda	Nefi	Braho (Alushi)																	
88	Fandile	Abdyl	Ramolli	1631	80/5	Arë	505	1621	126.25	204,651.25	231	252.50	58,327.50				262,978.75	K-34-126-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
89	Ferit	Shefki	Çollaku	3071	118/2	Arë	505	1193	126.25	150,616.25	365	252.50	92,162.50				242,778.75	K-34-126-(103-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
90	Sami	Isa	Ramolli	1631	18/2	Arë	405	1100	101.25	111,375.00	247	202.50	50,017.50				161,392.50	K-34-126-(103-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
91	Xhafer	Hajdër	Hasankolli	1631	38/14	Arë	646	1586	161.50	256,139.00	341	323.00	110,143.00				366,282.00	K-34-126-(119-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
92	Tefik	Dalip	Mersini	3071	85/11	Arë	505	655	126.25	82,693.75	227	252.50	57,317.50				140,011.25	K-34-126-(103-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
93	Mustafa	Qerim	Strana	3071	85/5	Arë	505	812	126.25	102,515.00	172	252.50	43,430.00				145,945.00	K-34-126-(103-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
94	Panajot	Nasho	Xhavara	1631	12/8	Arë	405	880	101.25	89,100.00	194	202.50	39,285.00				128,385.00	K-34-126-(103-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Jani		Elezi											10,560.00			10,560.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
95	Thoma	Jani	Mejdi	1631	35/5	Arë	646	679	161.50	109,658.50	151	323.00	48,773.00				158,431.50	K-34-126-(119-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
96	Sali	Hysen	Elezi	1631	12/1	Arë	505	701	126.25	88,501.25	155	252.50	39,137.50				127,638.75	K-34-126-(103-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Jani		Elezi											8,412.00			8,412.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat
97	Mustafa	Qerim	Strana	3071	117/9	Arë	505	747	126.25	94,308.75	258	252.50	65,145.00				159,453.75	K-34-126-(103-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
98	Jorgo	Stefan	Priftuli	3903	118/64	Arë	778	585.00	194.50	113,782.50	168.00	389.00	65,352.00	483,122.25		88,312.19	750,568.94	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
99	Hamit		Bujari	3903	157/4	Pemëtore								17,602.82			17,602.82	K-34-114-(237-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat
100	Efigjeni	Hamit	Muçolli	8564	30/5	Arë	646	1,659.00	161.50	267,928.50	349.00	323.00	112,727.00				380,655.50	K-34-126-(25-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
101	Ferdinand	Sejamit	Elezi	1631	12/3	Arë	646	458.00	161.50	73,967.00	95.00	323.00	30,685.00	2,748.00			107,400.00	K-34-126-(103-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Jani		Elezi											7,786.00			7,786.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
102	Llazi	Ilo	Riska	3790	506/4	Arë								2,820.00			2,820.00	K-34-126-(114-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Dhori		Topi											4,236.00			4,236.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
103	Ervehe	Isuf	Çala	3173	11/1	Arë	580	703	145	101,891.50	325	290	94,282.71	7,027.00			203,201.21	K-34-112-(185-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
104	Hamza	Haxhi	Hatija	3173	41/4	Arë	828	3529	207	730,503.00	860	414	264,500.41	61,581.05			1,148,124.05	K-34-112-(169-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
105	Petrit	Haxhi	Hatija	3173	41/5	Arë	580	759	145	110,055.00	47	290	13,630.00	16,622.10			140,307.10	K-34-112-(169-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
106	Stefan	Toli	Çepele	2075	568/20	Arë	519	3883	129.75	503,863.44	840	259.5	217,908.48	1,852,162.61			2,573,934.53	K-34-112-(188-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
107	Meto	Izet	Shehu	3003	16/4	Ullishte	649	80	162.25	12,970.27				76,378.56			89,348.83	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
108	Eljod	Tajar	Rapo	3003	28/8	Arë	828	1197	207	247,779.00	398	414	164,772.00	41,727.42			454,278.42	K-34-112-(169-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
109	Elmas	Barjam	Rapo	3003	32/2	Arë	649	4082	162.25	662,375.23	1653	324.5	536,465.17	1,400,336.74			2,599,177.14	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
110	Meto	Izet	Shehu	3003	17/50	Arë	828	2087	207	432,009.00	664	414	274,896.00	858,732.22			1,565,637.22	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
111	Luti	Jashar	Atia	2723	1124/13	Arë	828	1308	207	270,756.00	274	414	113,436.00				384,192.00	K-34-112-(190-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Ramadan		Plaku											138,899.22			138,899.22		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat
112	Xhevair	Riza	Dyli	3003	32/55	Arë	649	886	162.25	143,753.50	235	324.5	76,257.50	689,405.52			909,416.52	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
113	Neshat	Ramadan	Sulovani	3003	73/140	Ullishte	519	666	129.75	86,413.50	346	259.5	89,787.00	762,184.80			938,385.30	K-34-112-(170-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
114	Jorgo	Sotir	Nushi	3003	38/22	Arë	519	1528	129.75	198,258.00	559	259.5	145,060.50	421,209.14			764,527.64	K-34-112-(170-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
115	Behar	Sherif	Rapo	3003	2/5	Arë	519	1781	129.75	231,127.30	525	259.5	136,204.75	272,773.53			640,105.58	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
116	Shkelqim	Sherif	Rapo	3003	29/1	Arë	828	174	207	36,084.24	63	414	26,330.59	3,817.61			66,232.44	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
117	Eljod	Tajar	Rapo	3003	32/1	Arë	649	801	162.25	129,926.38	210	324.5	68,280.16	9,609.35			207,815.89	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
118	Veli	Neki	Cenollari	3003	73/142	Ullishte	519	531	129.75	68,897.25	113	259.5	29,323.50	257,769.60			355,990.35	K-34-112-(170-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
119	Sabri	Muharem	Rapo	3003	73/63	Ullishte	519	419	129.75	54,365.25				181,006.32			235,371.57	K-34-112-(170-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
120	Neki	Shefqet	Shefqeti	3003	29/5	Arë	828	187	207	38,793.87	66	414	27,129.42	6,533.11			72,456.40	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
121	Bektash	Teko	Sopiku	3003	17/48	Arë	828	142	207	29,394.00				27,505.40	365,225.00		422,124.40	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.

122	Tofik	Hamit	Hamiti	3003	17/27	Arë	580	876	145	127,020.00	254	290	73,660.00	10,512.00			211,192.00	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
123	Bexhet	Mynyr	Shehu	3003	17/46	Arë	580	884	145	128,180.00	259	290	75,110.00	11,492.00			214,782.00	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
124	Flamur	Riza	Dyli	3003	32/56	Arë	649	1362	162.25	220,929.59	30	324.5	9,794.94	438,750.98			669,475.51	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
125	Flamur	Shaban	Toska	3003	17/25	Arë	580	1266	145	183,570.00	270	290	78,300.00	41,676.72			303,546.72	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
126	Sami	Karafil	Sopiku	3003	17/28	Arë	519	1545	129.75	200,463.75	603	259.5	156,478.50	603,622.81			960,565.06	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
127	Neki	Shefqet	Shefqeti	3003	73/58	Ullishte	519	624	129.75	80,928.97				384,581.16			465,510.13	K-34-112-(170-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
128	Maliq	Bajram	Cjapi	3003	38/32	Arë	519	323	129.75	41,909.25	12	259.5	3,114.00	154,714.56			199,737.81	K-34-112-(170-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
129	Bilbil	Refat	Mielli	3003	73/86	Ullishte	519	371	129.75	48,137.25	23	259.5	5,968.50	155,290.56			209,396.31	K-34-112-(170-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
130	Myrteza	Hysenj	Shehu	3003	17/23	Arë	828	873	207	180,711.00	177	414	73,278.00	30,432.78			284,421.78	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
131	Hekuran	Sali	Toska	3676	342/60	Ullishte	519	77	129.75	9,990.75	109	259.5	28,285.50	52,464.45			90,740.70	K-34-112-(191-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
132	Fejzi	Kodhel	Hoxha	3676	342/77	Ullishte	519	143	129.75	18,554.25	63	259.5	16,348.50	28,116.69			63,019.44	K-34-112-(207-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
133	Agron	Iljas	Atia	2723	1124/18	Arë	828	575	207	119,025.00	226	414	93,564.00	203,733.83			416,322.83	K-34-112-(190-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
134	" Stones Tomorri Al " Shpk			3808	334/55	Arë	828	1708	207	353,556.00	364	414	150,696.00	178,032.98	1,135,326.00		1,817,610.98	K-34-113-(225-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
135	Agron	Qemal	Tabaku	2381	1081/9	Arë	828	818	207	169,326.00	173	414	71,622.00	387,048.26	120,616.00		748,612.26	K-34-112-(190-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
136	Zegjine	Rexhep	Pirjasi	3619	816/2	Arë	828	263	207	54,441.00	54	414	22,356.00				76,797.00	K-34-125-(83-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
137	Devoll	Ali	Dollani	3619	774	Arë+truall	519	478	129.75	62,020.50	108	259.5	28,026.00	42,120.00			132,166.50	K-34-124-(83-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
138	Pali	Vangjel	Veshi	2881	440/5	Arë	828	3516	207	727,812.00	60	414	24,840.00	246,359.09			999,011.09	K-34-112-(172-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
139	Arben	Jorgji	Stoja	2732	42/1	Arë	996	1539	249	383,211.00	469	498	233,562.00	77,663.88			694,436.88	K-34-112-(162-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
140	Arjan	Sokrat	Meco	2732	42/3	Arë	996	1487	249	370,263.00	190	498	94,620.00				464,883.00	K-34-112-(162-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
141	Bahir		Dollani	3301	80/7	Arë	828	673	207	139,311.00	141	414	58,374.00				197,685.00	K-34-111-(176-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
142	Zini		Bushi	3301	62/3	Arë	828	471	207	97,497.00				15,505.32			113,002.32	K-34-111-(161-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
143	Petro	Ndini	Koti	3301	61/5	Arë	828	4028	207	833,796.00	740	414	306,360.00	132,601.76		228,900.00	1,501,657.76	K-34-111-(161-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
144	Jonuz		Hajdini	3301	60/6	Arë	828	3570	207	738,990.00	769	414	318,366.00				1,057,356.00	K-34-112-(161-B)	ZVRPP konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie dhe mbi këtë pasuri ka masë sekuestro nga Shoqëria Përmbarimore "ZIG".
145	Kristaq	Thoma	Dino	3301	61/6	Arë	828	3088	207	639,216.00	651	414	269,514.00				908,730.00	K-34-111-(161-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
146	Kadri	Karafil	Xhafa	2051	33/10	Arë	996	169	249	42,076.02	35	498	17,494.74	5,562.82		32,701.86	97,835.44	K-34-112-(166-A)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
147	Pellumb	Myrto	Buzi	2051	35/11	Arë	996	1292	249	321,708.00	287	498	142,926.00	42,532.64			507,166.64	K-34-112-(165-B)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
148	Qani	Elmaz	Buzi	2051	34/5	Arë	996	3661	249	911,641.29	657	498	327,086.40	111,264.17		203,811.48	1,553,803.34	K-34-112-(165-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
149	Jaho	Xhelo	Buzi	2051	33/20	Arë	996	218	249	54,282.00				4,770.26			59,052.26	K-34-112-(165-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
150	Fatmir	Ymer	Kumanaku	2051	33/2	Arë	996	497	249	123,775.41	103	498	51,451.83	10,886.27			186,113.51	K-34-112-(166-A)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
151	Valentina	Gjergji	Karoqe	3752	105/9	Arë	996	2669	249	664,581.00	672	498	334,656.00	87,863.48			1,087,100.48	K-34-112-(165-A)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
152	Pellumb	Esat	Dashi	2944	255/37	Arë	519	1023	129.75	132,734.25	72	259.5	18,684.00	914,537.69			1,065,955.94	K-34-112-(163-D)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
153	Vangjel		Blido	3532	210/27	Arë	828	992	207	205,344.00				32,656.64			238,000.64	K-34-112-(185-A)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
154	Pellumb	Ferit	Myrto	3532	18/5	Arë	828	3407	207	705,249.00	745	414	308,430.00	106,076.95			1,119,755.95	K-34-112-(184-B)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
155	Xhemal	Halit	Myrto	3532	20/6	Arë	828	3483	207	720,981.00	885	414	366,390.00	116,687.46			1,204,058.46	K-34-112-(184-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
156	Izet		Ruko	3532	21/13	Arë	828	3332	207	689,724.00	868	414	359,352.00				1,049,076.00	K-34-112-(184-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
157	Qemal	Bajram	Spahiu	3532	1/9	Arë	828	3248	207	672,336.00				106,924.16			779,260.16	K-34-112-(184-C)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
158	Agim	Zeqo	Cjapi	3532	8/8	Arë	828	800	207	165,600.00	209	414	86,526.00	26,336.00			278,462.00	K-34-112-(184-A)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
159	Novruz	Zeqo	Cjapi	3532	119/13	Arë	828	2745	207	568,215.00	747	414	309,258.00				877,473.00	K-34-112-(184-B)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
160	Rustem	Hasan	Verijoni (Virjoni)	3532	3/6	Arë	828	4384	207	907,488.00	1069	414	442,566.00				1,350,054.00	K-34-112-(184-A)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
161	Ymer		Musko	3532	16/4	Arë	828	645	207	133,515.00	213	414	88,182.00	14,125.50			235,822.50	K-34-112-(184-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
162	Hehuran		Hazizi	3532	13/23	Arë								4,928.12			4,928.12	K-34-112-(184-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat

163	Sotir	Rako	Gjeçi	3358	146/5	Arë	828	2078	207	430,146.00	420	414	173,880.00	45,508.20		53,791.50	703,325.70	K-34-111-(159-Ç)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
164	Adem	Sherif	Muhameti	3358	153/7	Arë	649	3891	162.25	631,314.75	945	324.5	306,653.00	46,692.00			984,659.75	K-34-111-(158-D)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
165	Llazi	Lame	Goga	3196	76/1	Arë	828	2955	207	611,685.00	596	414	246,744.00				858,429.00	K-34-112-(183-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
166	Hatixhe	Hekuran	Goga	3196	85/4	Arë	828	571	207	118,197.00	122	414	50,508.00	19,905.06			188,610.06	K-34-112-(183-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
167	Ndrek	Pali	Vasiu	3300	47/23	Arë	828	1304	207	269,928.00	65	414	26,910.00	42,927.68			339,765.68	K-34-111-(176-A)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
168	Jashar	Shaban	Senka	1984	224/4	Arë	996	8464	249	2,107,536.00	1848	498	920,304.00				3,027,840.00	K-34-112-(166-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
169	Abedin	Riza	Ibro	1069	193/7	Arë	279.00	1,627.00	69.75	113,483.25	300.00	139.50	41,850.00		79,027.00		234,360.25	K-34-125-(125-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
170	Musa		Rushanji	1069	193/8	Arë								32,621.60			32,621.60	K-34-125-(125-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
171	Jemin		Rushanji	1069	193/3	Arë								1,179.50			1,179.50	K-34-125-(125-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
172	Ferdinant	Qani	Zylyftari	1342	69/8	Arë	279.00	1,187.00	69.75	82,793.25	346.00	139.50	48,267.00	35,016.50			166,076.75	K-34-125-(102-Ç)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
173	Xhemal	Qani	Zylyftari	1342	69/10	Arë	279.00	937.00	69.75	65,355.75				28,851.00			94,206.75	K-34-125-(102-Ç)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
174	Syri	Qani	Zylyftari	1342	69/13	Arë	279.00	562.00	69.75	39,199.50	175.00	139.50	24,412.50				63,612.00	K-34-125-(102-Ç)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
175	Xhemal		Zylyftari											16,579.00			16,579.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
176	Novruz	Fejzo	Zylyftari	1342	113/1	Arë	357.00	779.00	89.25	69,525.75	262.00	178.50	46,767.00				116,292.75	K-34-125-(102-Ç)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Esat		Zylyftari											9,890.00			9,890.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
177	Syri	Qani	Zylyftari	1342	113/3	Arë	357.00	1,411.00	89.25	125,931.75	422.00	178.50	75,327.00				201,258.75	K-34-125-(102-Ç)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Alo		Zylyftari											543,852.82			543,852.82		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat..
178	Syri	Qani	Zylyftari	1342	69/9	Arë	279.00	812.00	69.75	56,637.00	333.00	139.50	46,453.50				103,090.50	K-34-125-(102-Ç)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Alo		Zylyftari											23,954.00			23,954.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
179	Ylli	Sulejman	Zylyftari	1342	110/245	Arë	279.00	704.00	69.75	49,104.00	154.00	139.50	21,483.00				70,587.00	K-34-125-(102-Ç)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
180	Vehbi	Manur	Alimuça	1420	1/14	Truall	700.00	540.00	175.00	94,500.00	3.00	630.00	1,890.00				96,390.00	CO-H-2	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
181	Etmond	Myrteza	Nuellari	1420	61/32	Arë	210.00	1,316.00	52.50	69,090.00	202.00	105.00	21,210.00	15,792.00			106,092.00	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
182	Nexhip	Halim	Nuellari	1420	62/12	Arë	279.00	2,036.00	69.75	142,011.00	433.00	139.50	60,403.50	81,747.66			284,162.16	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
183	Sadik	Hajder	Kasemllari	1420	16/71	Arë	279.00	1,630.00	69.75	113,692.50	262.00	139.50	36,549.00				150,241.50	CO-K-5	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Irfan		Çeta											34,246.30			34,246.30		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
184	Isuf	Sali	Çeta	1420	61/28	Arë	213.00	999.00	53.25	53,196.75	316.00	106.50	33,654.00	8,994.00			95,844.75	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Sefe		Seferasi											9,272.78			9,272.78		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Erfan		Çeta											6,600.00			6,600.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
185	Isuf	Sali	Çeta	1420	16/33	Arë	279.00	1,435.00	69.75	100,091.25	366.00	139.50	51,057.00	17,220.00			168,368.25	CO-J-4	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
186	Kastriot	Muhamet	Xhaferllari	1420	17/80	Arë	279.00	619.00	69.75	43,175.25	132.00	139.50	18,414.00				61,589.25	CO-I-4	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Xhemal		Bregu											11,253.42			11,253.42		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
187	Flamur	Nevrus	Xhaferllari	1420	1/70	Arë	279.00	1,996.00	69.75	139,221.00	438.00	139.50	61,101.00	23,952.00			224,274.00	CO-H-1	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
188	Hasan	Hysen	Ymeri	2739	126/14	Arë	279.00	488.00	69.75	34,038.00	22.00	139.50	3,069.00	307,107.60			344,214.60	K-34-125-(119-Ç)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
189	Muhamet	Isuf	Shurdhi	2739	130/12	Arë	279.00	626.00	69.75	43,663.50	3.00		419.00	205,479.50			249,562.00	K-34-125-(119-Ç)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
190	Ferdije	Isuf	Ymeri	2739	130/29	Arë	279.00	528.00	69.75	36,828.00	372.00	139.50	51,894.00				88,722.00	K-34-125-(119-Ç)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Hasan		Ymeri											17,793.60			17,793.60		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
191	Shkelqim	Pajo	Hysenllari	2739	130/21	Vreshtë	279.00	1,000.00	69.75	69,750.00	333.00	139.50	46,453.50	147,460.10			263,663.60	K-34-125-(119-Ç)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Pellumb		Sulka											12,000.00			12,000.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
192	Selvi	Avdyl	Hysenllari	2739	130/22	Vreshtë	279.00	982.00	69.75	68,494.50	182.00	139.50	25,389.00				93,883.50	K-34-125-(119-Ç)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Hazbi		Hysenllari											275,806.76			275,806.76		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
193	Shkelqim	Pajo	Hysenllari	2739	130/19	Arë	250.00	3,085.00	62.50	192,812.50	804.00	125.00	100,500.00	891,173.88			1,184,486.38	K-34-125-(119-Ç)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.

	Pellumb		Sulka											37,020.00			37,020.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
194	Maria	Rushan	Sulka	2739	130/11	Arë	279.00	1,930.00	69.75	134,617.50	278.00	139.50	38,781.00				173,398.50	K-34-125-(119-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Faik		Sulka											679,428.51			679,428.51		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
195	Pellumb	Sheme	Sulka	2739	130/4	Arë	279.00	1,014.00	69.75	70,726.50	0.00	139.50	0.00	320,472.11			391,198.61	K-34-125-(119-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Faik		Sulka											265,442.65			265,442.65		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
196	Pellumb	Sheme	Sulka	2739	130/3	Arë	279.00	249.00	69.75	17,367.75				178,082.18			195,449.93	K-34-125-(119-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
197	Maria	Rushan	Sulka	2739	130/9	Arë	279.00	1,924.00	69.75	134,199.00	87.00	139.50	12,136.50				146,335.50	K-34-125-(119-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Feti		Sulka											753,195.67			753,195.67		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
198	Daut	Iljaz	Ymeri	2739	130/31	Arë	279.00	1,200.00	69.75	83,700.00				430,920.00			514,620.00	K-34-125-(119-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
199	Lavdije	Jashar	Ymeri	2739	130/33	Arë	279.00	1,776.00	69.75	123,876.00				695,027.00		62,626.80	881,529.80	K-34-125-(119-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
200	Muharrem	Nuredin	Mali	3322	7/41	Arë	279.00	2,371.00	69.75	165,377.25	430.00	139.50	59,985.00	77,543.12		65,173.50	368,078.87	K-34-126-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
201	Hasan	Nuredin	Mali	3322	7/35	Arë	279.00	900.00	69.75	62,775.00	186.00	139.50	25,947.00	567,252.00		320,530.00	976,504.00	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
202	Teki	Muharrem	Mali	3322	7/42	Arë	279.00	65.00	69.75	4,533.75				77,532.00			82,065.75	K-34-125-(136-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
203	Teki		Mali	3322	7/39	Arë								604,821.00			604,821.00	K-34-125-(120-C)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
204	Disel	Stavri	Gjikopulli	3322	7/12	Arë	279.00	1,500.00	69.75	104,625.00	438.00	139.50	61,101.00	1,117,472.40			1,283,198.40	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
205	Edlira	Hajri	Lame	3322	7/13	Vreshtë												K-34-125-(136-A)	
	Jelio	Lefter	Lame				279.00	1,879.00	69.75	131,060.25	780.52	139.50	83,979.00	11,762.41			226,801.66		ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Joana	Lefter	Lame																
	Muhamet		Kadiu											1,311,981.60			1,311,981.60		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
206	Sokol	Servet	Mali	3322	7/36	Arë	279.00	353.00	69.75	24,621.75	78.00	139.50	10,881.00	261,355.20			296,857.95	K-34-125-(136-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
207	Sigurim	Abedin	Hysi	3322	7/33	Arë	279.00	1,118.00	69.75	77,980.50	241.00	139.50	33,619.50	543,622.30	290,822.00		946,044.30	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
208	Fatos	Sadik	Bregu	3322	8/9	Ullishte	213.00	539.00	53.25	28,701.75	130.00	106.50	13,845.00	269,608.02			312,154.77	K-34-125-(136-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Safet		Bregasi											129.36			129.36		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Hajri		Kadiu											29,359.11			29,359.11		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Refit		Kadiu											58,912.26			58,912.26		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
209	Hajri	Muhamet	Kadiu	3322	8/7	Ullishte	213.00	1,560.00	53.25	83,070.00	503.00	106.50	53,569.50	216,487.97			353,127.47	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Refit		Kadiu											317,659.05			317,659.05		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
210	Tomorr	Zenel	Hoxha	3739	36/1	Arë	279.00	659.00	69.75	45,965.25	146.00	139.50	20,367.00				66,332.25	K-34-125-(117-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
211	Agron	Teki	Hoxha	3739	48/4	Arë	279.00	667.00	69.75	46,523.25	148.00	139.50	20,646.00	69,366.06	34,772.00		171,307.31	K-34-125-(117-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
212	Asqeri	Zenel	Hoxha	3739	54	Arë	279.00	1,858.00	69.75	129,595.50	497.00	139.50	69,331.50	33,778.44			232,705.44	K-34-125-(117-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
213	Petrit	Ali	Hoxha	3739	28/11	Arë	279.00	1,154.00	69.75	80,491.50	357.00	139.50	49,801.50	30,566.50			160,859.50	K-34-125-(117-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
214	Ylli	Sefedin	Kapllani	3756	270/6	Arë	279.00	746.00	69.75	52,033.50	155.00	139.50	21,622.50				73,656.00	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
215	Altin	Fatmir	Kapllani	3756	270/5	Arë	279.00	1,665.00	69.75	116,133.75	349.00	139.50	48,685.50				164,819.25	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
216	Bilbil	Selman	Kapllani	3756	323/2	Arë	279.00	3,569.00	69.75	248,937.75	748.00	139.50	104,346.00	64,884.42			418,168.17	K-34-125-(118-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
217	Engjellush	Hasan	Kapllani	3756	270/20	Arë	279.00	829.00	69.75	57,822.75	172.00	139.50	23,994.00				81,816.75	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
218	Dyrmish	Hasan	Kapllani	3756	270/19	Arë	279.00	1,028.00	69.75	71,703.00	217.00	139.50	30,271.50				101,974.50	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
219	Durim	Shkelqim	Kapllani	3756	270/18	Arë	279.00	845.00	69.75	58,938.75	180.00	139.50	25,110.00	24,927.50			108,976.25	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
220	Altin	Fatmir	Kapllani	3756	270/17	Arë	279.00	3,850.00	69.75	268,537.50	841.00	139.50	117,319.50				385,857.00	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
221	Avenir		Baze	3756	323/10	Arë								29,960.64			29,960.64	K-34-125-(118-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
222	Luan	Teki	Babaliu	3756	323/21	Arë	279.00	1,127.00	69.75	78,608.25	230.00	139.50	32,085.00	13,524.00			124,217.25	K-34-125-(118-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
223	Vesel	Kalem	Malo	3756	333/7	Arë	279.00	779.00	69.75	54,335.25	256.00	139.50	35,712.00	22,980.50			113,027.75	K-34-125-(102-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.

224	Lumturi	Përparim	Babaliu	3756	323/29	Arë	279.00	1,295.00	69.75	90,326.25	147.00	139.50	21,304.42	15,540.00			127,170.67	K-34-125-(118-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
225	Banje	Isuf	Jaho	3756	310/4	Truall	463.00	270.00	115.75	31,252.50	168.00	416.70	70,005.60				101,258.10	K-34-125-(119-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Riza		Kapllani											206,489.97			206,489.97		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
226	Riza	Bari	Kapllani	3756	310/3	Arë	279.00	765.00	69.75	53,358.75	41.00	139.50	5,719.50	880,251.30			939,329.55	K-34-125-(119-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
227	Bujar	Selman	Kapllani	3756	323/1	Arë	279.00	3,770.00	69.75	262,957.50	1,027.00	139.50	143,266.50	68,538.60			474,762.60	K-34-125-(118-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
228	Ylli	Sefedin	Kapllani	3756	270/29	Arë	279.00	1,246.00	69.75	86,908.50	272.00	139.50	37,944.00				124,852.50	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
229	Ali	Hysni	Kapllani	3756	270/24	Arë	279.00	773.00	69.75	53,916.75	163.00	139.50	22,738.50	7,730.00			84,385.25	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
230	Ali	Hysni	Kapllani	3756	270/12	Arë	279.00	672.00	69.75	46,872.00	140.00	139.50	19,530.00	185,581.78			251,983.78	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
231	Dyrmish	Hasan	Kapllani	3756	270/9	Arë	279.00	583.00	69.75	40,664.25	122.00	139.50	17,019.00				57,683.25	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
232	Durim	Shkelqim	Kapllani	3756	270/8	Arë	279.00	497.00	69.75	34,665.75	104.00	139.50	14,508.00	14,661.50			63,835.25	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
233	Taip	Iljaz	Cela	3756	323/16	Arë	279.00	449.00	69.75	31,317.75	127.00	139.50	17,716.50	387,406.08		76,690.50	513,130.83	K-34-125-(118-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
234	Kamber	Hamit	Babaliu	3756	323/41	Arë	279.00	2,674.00	69.75	186,511.50	635.00	139.50	88,582.50	83,375.32	206,643.00		565,112.32	K-34-125-(118-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
235	Teki	Xhelal	Babaliu	3756	333/5	Arë	279.00	1,300.00	69.75	90,675.00	303.00	139.50	42,268.50	43,810.00		55,656.10	232,409.60	K-34-125-(102-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
236	Jetnor	Vaip	Babaliu	3756	333/4	Arë	279.00	694.00	69.75	48,406.50	144.00	139.50	20,088.00	8,328.00			76,822.50	K-34-125-(102-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
237	Ramadan	Hasan	Babaliu	3756	333/2	Arë	279.00	720.00	69.75	50,220.00	211.00	139.50	29,434.50	589,354.20			669,008.70	K-34-125-(102-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
238	Nezhdet	Ali	Stena	1202	1116/9	Arë	646	1,014.60	161.50	163,857.90	245.76	323.00	79,380.48	75,465.95		54,034.41	372,738.74	K-34-126-(47-B)	ZVRPP konfirmon se është lidhur kontratë hipotekimi në favor të "Bankës Popullore"
239	Nafis	Ibrahim	Kasaballi	1202	1116/23	Arë	646	657.05	161.50	106,113.58	141.40	323.00	45,672.20	14,455.10			166,240.88	K-34-126-(47-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
240	Vebi	Faik	Gora	1059	5/20	Arë	778	624.00	194.50	121,368.00	131.00	389.00	50,959.00	13,728.00			186,055.00	K-34-126-(31-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
241	Yllson	Fiqiri	Heri	1059	85/28	Arë	778	2,034.69	194.50	395,747.21	428.00	389.00	166,652.00				562,399.21	K-34-126-(31-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Adriatik		Heri											24,416.28			24,416.28		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
242	Ymbri	Safet	Keco	1059	87/8	Arë	778	1,294.12	194.50	251,706.34	273.34	389.00	106,329.26				358,035.60	K-34-126-(31-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Luan		Keco											173,101.49			173,101.49		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
243	Shezai	Avzi	Spaho	1059	86/13	Arë	778	1,016.12	194.50	197,635.34	165.00	389.00	64,185.00	59,599.50			321,419.84	K-34-126-(31-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
244	Ymbri	Safet	Keco	1059	7/4	Arë	778	372.00	194.50	72,354.00	78.00	389.00	30,342.00	8,184.00			110,880.00	K-34-126-(31-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
245	Agim	Hiqmet	Keco	1059	7/22	Arë	778	344.00	194.50	66,908.00	72.00	389.00	28,008.00	7,568.00			102,484.00	K-34-126-(31-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
246	Valter	Ahmet	Mixha	1059	7/24	Arë	778	197.00	194.50	38,316.50	56.00	389.00	21,784.00	4,334.00			64,434.50	K-34-126-(31-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
247	Kastriot	Ridvan	Musa	2589	269/1	Arë	778	257.00	194.50	49,986.50	68.00	389.00	26,452.00	322,280.80		698.00	399,417.30	K-34-114-(238-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
248	Ahmet	Hasan	Mekolli	3822	208/85	Arë	778	800.00	194.50	155,600.00	225.00	389.00	87,525.00	9,600.00			252,725.00	K-34-114-(254-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
249	Bimi	Muhamet	Babasuli	3822	265/9	Arë	778	250.00	194.50	48,625.00	71.00	389.00	27,619.00	215,227.44		281,691.45	573,162.89	K-34-114-(254-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
250	Ylver	Fuat	Muka	3787	842/10	Arë	778	702.00	194.50	136,539.00	161.00	389.00	62,629.00				199,168.00	K-34-126-(64-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
251	Nevrus	Fuat	Koroli	3822	332/5	Arë	778	400.00	194.50	77,800.00	84.00	389.00	32,676.00			55,821.50	166,297.50	K-34-126-(14-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
252	Mynever	Ajder	Avdo	3822	195/23	Arë	778	635.00	194.50	123,507.50	140.00	389.00	54,460.00	9,525.00			187,492.50	K-34-114-(254-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Shpatore	Ajder	Avdo																
	Bukurije	Ajder	Avdo																
	Driton	Ajder	Avdo																
	Liljana	Ajder	Avdo																
253	Shaqir	Rahim	Babasuli	3822	196/35	Arë	778	290.00	194.50	56,405.00	84.00	389.00	32,676.00	246,608.16		33,384.96	369,074.12	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
254	Muharem	Rapo	Hoxha	3822	196/20	Arë	778	486.00	194.50	94,527.00	103.00	389.00	40,067.00	15,756.12	312,000.00		462,350.12	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
255	Mynever	Ajder	Avdo	3822	208/81	Arë	778	607.00	194.50	118,061.50	86.00	389.00	33,454.00	7,284.00			158,799.50	K-34-114-(254-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Shpatore	Ajder	Avdo																
	Bukurije	Ajder	Avdo																

	Driton	Ajder	Avdo																
	Liljana	Ajder	Avdo																
256	Ahmet	Hasan	Mekolli	3822	195/27	Arë	646	176.00	161.50	28,424.00	71.00	323.00	22,933.00	152,000.00			203,357.00	K-34-114-(254-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
257	Agim	Safet	Topçiu	3787	246/5	Arë	778	478.00	194.50	92,971.00	101.00	389.00	39,289.00	16,261.56			148,521.56	K-34-126-(64-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
258	Sabaudin	Isuf	Voci	3787	369/13	Arë	778	541.00	194.50	105,224.50	154.00	389.00	59,906.00	446,784.85		86,915.94	698,831.29	K-34-126-(64-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
259	Albert	Sali	Hoxhalli	3644	1146/4	Arë	405	143.00	101.25	14,478.75	52.00	202.50	10,530.00	51,095.93			76,104.68	K-34-127-(65-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
260	Kurtali		Medolli	3644	1146/9	Vreshtë								31,757.40			31,757.40	K-34-127-(65-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
261	Astrit		Agolli	3644	1285/1	Arë								238,535.50			238,535.50	K-34-127-(66-C)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
262	Albert	Sali	Hoxhalli	3644	1290/1	Arë	646	549.00	161.50	88,663.50	117.00	323.00	37,791.00	86,862.78			213,317.28	K-34-127-(66-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
263	Fari	Selami	Perona	3644	1331/11	Arë	646	1,146.00	161.50	185,079.00	264.00	323.00	85,272.00				270,351.00	K-34-127-(65-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
264	Gure	Dalip	Meleqi	3644	684/5	Arë	646	371.00	161.50	59,916.50	77.00	323.00	24,871.00				84,787.50	K-34-127-(66-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Bashkim		Meleq											8,162.00			8,162.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
265	Fatmir	Sabri	Shirka	2959	345/54	Arë	778	171.00	194.50	33,259.50	49.00	389.00	19,061.00	3,756.28			56,076.78	K-34-126-(15-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
266	Adil	Shaban	Tale	2959	350/2	Arë	778	269.00	194.50	52,320.50	67.00	389.00	26,063.00	5,909.64			84,293.14	K-34-126-(14-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
267	Hysen	Ali	Rapi	2959	333/31	Arë	778	1,157.00	194.50	225,036.50	243.00	389.00	94,527.00				319,563.50	K-34-126-(14-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
268	Emin	Emin	Dushi	1355	36/21	Arë	778	2,308.00	194.50	448,906.00	1,173.00	389.00	456,297.00				905,203.00	K-34-114-(238-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Brunel		Hoxha											456,522.40			456,522.40		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
269	Spiro	Nazmi	Çibukas	1355	36/32	Arë	778	59.00	194.50	11,475.50				48,725.15			60,200.65	K-34-114-(238-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
270	Zarif	Sulejman	Miçi	1355	55/8	Arë	778	426.00	194.50	82,857.00	122.00	389.00	47,458.00			63,212.50	193,527.50	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
271	Avni	Fevri	Dushi	1355	55/10	Arë	778	473.00	194.50	91,998.50	135.00	389.00	52,515.00	404,578.86		126,708.78	675,801.14	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
272	Mehmet	Ajdin	Hoxha	1355	55/17	Arë	778	446.00	194.50	86,747.00	127.00	389.00	49,403.00	215,277.00			351,427.00	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
273	Irjat	Remzi	Dervishi	1355	55/22	Arë	778	517.00	194.50	100,556.50	109.00	389.00	42,401.00			60,878.50	203,836.00	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
274	Ymërli	Remzi	Dervishi	1355	55/24	Arë	778	445.00	194.50	86,552.50	84.00	389.00	32,676.00			37,149.50	156,378.00	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
275	Remzi	Sabri	Dervishi	1355	55/46	Arë	778	551.00	194.50	107,169.50	88.00	389.00	34,232.00				141,401.50	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
276	Mynyr	Hetem	Dervishi	1355	54/30	Arë	778	399.00	194.50	77,605.50	115.00	389.00	44,735.00	340,723.50			463,064.00	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
277	Sami	Nevruz	Bajraktari	1355	54/31	Arë	778	986.00	194.50	191,777.00	218.00	389.00	84,802.00	33,543.72			310,122.72	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
278	Naxhi	Guri	Bajraktari	1355	54/33	Arë	778	1,142.00	194.50	222,119.00	241.00	389.00	93,749.00	25,124.00			340,992.00	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
279	Niko	Ali	Bajraktari	1355	54/66	Arë	778	526.00	194.50	102,307.00	213.00	389.00	82,857.00				185,164.00	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Urim		Bajraktari											436,537.57			436,537.57		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
280	Valjer	Mustafa	Bajraktari	1355	54/23	Arë	778	856.00	194.50	166,492.00	205.00	389.00	79,745.00	845,083.59			1,091,320.59	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
281	Kostandin	Mustafa	Bajraktari	1355	54/24	Arë	778	920.00	194.50	178,940.00	196.00	389.00	76,244.00	123,059.20		51,210.12	429,453.32	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
282	Urim	Ali	Bajraktari	1355	54/55	Arë	778	201.00	194.50	39,094.50				158,992.27			198,086.77	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Idahet		Bajraktari											6,720.67			6,720.67		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
283	Hekuran	Nijazi	Mulla	1355	54/36	Arë	778	312.00	194.50	60,684.00	13.00	389.00	5,057.00	10,614.24			76,355.24	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
284	Haxhi	Sabri	Hoxha	1355	3/5	Arë	778	389.00	194.50	75,660.50	111.00	389.00	43,179.00	51,211.07			170,050.57	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
285	Mirdash	Qemal	Ago	1355	3/6	Arë	778	227.00	194.50	44,151.50	65.00	389.00	25,285.00				69,436.50	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
286	Bedri	Qemal	Ago	1355	3/9	Arë	778	170.00	194.50	33,065.00	49.00	389.00	19,061.00	3,740.00		71,878.00	127,744.00	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
287	Defrim	Neki	Mulla	1355	4/5	Arë	778	374.00	194.50	72,743.00	107.00	389.00	41,623.00	317,036.38			431,402.38	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
288	Nuri	Rasim	Mullai	1355	4/6	Arë	778	198.00	194.50	38,511.00	57.00	389.00	22,173.00	181,205.44			241,889.44	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
289	Florenc	Servet	Hoxha	1355	3/1	Arë	778	463.00	194.50	90,053.50	132.00	389.00	51,348.00	396,073.61			537,475.11	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
290	Sali	Fasli	Hoxha	1355	3/15	Arë	778	387.00	194.50	75,271.50	111.00	389.00	43,179.00	51,765.12			170,215.62	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.

291	Gurali	Avni	Hoxha	1355	3/16	Arë	778	372.00	194.50	72,354.00	107.00	389.00	41,623.00	30,909.48			144,886.48	K-34-114-(237-B)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
292	Feimi	Tosun	Hoxha	1355	3/17	Arë	778	198.00	194.50	38,511.00	56.00	389.00	21,784.00	32,824.44			93,119.44	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
293	Xhuma	Shefket	Çibuku	1355	54/61	Arë	778	592.00	194.50	115,144.00	126.00	389.00	49,014.00	79,185.92		126,708.36	370,052.28	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
294	Astrit	Njazi	Çibuku	1355	54/62	Arë	778	304.00	194.50	59,128.00	86.00	389.00	33,454.00	10,342.08		51,876.31	154,800.39	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
295	Ismail	Muharrem	Agolli	1355	54/28	Arë	778	613.00	194.50	119,228.50	175.00	389.00	68,075.00	302,806.00			490,109.50	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
296	Avni	Selo	Agolli	1355	44/23	Arë	778	4,460.00	194.50	867,470.00	1,653.00	389.00	643,017.00	151,729.20			1,662,216.20	K-34-114-(238-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
297	Valjer	Mustafa	Bajraktari	1355	3/35	Arë	778	347.00	194.50	67,491.50	99.00	389.00	38,511.00	299,478.76		106,463.30	511,944.56	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
298	Bujar	Asllan	Mulla	1355	3/33	Arë	778	309.00	194.50	60,100.50	89.00	389.00	34,621.00	261,669.21			356,390.71	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
299	Urim	Ali	Bajraktari	1355	3/25	Arë	778	213.00	194.50	41,428.50	61.00	389.00	23,729.00	184,264.55		94,246.20	343,668.25	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
300	Urim	Al	Bajraktari	1355	3/26	Arë	778	403.00	194.50	78,383.50	115.00	389.00	44,735.00	344,662.86		181,511.20	649,292.56	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
301	Edmond	Ali	Bajraktari	1355	3/31	Arë	778	351.00	194.50	68,269.50	100.00	389.00	38,900.00				107,169.50	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Liljana	Ali	Bajraktari																
	Firdes	Safet	Bajraktari																
	Niko	Ali	Bajraktari																
	Urim	Ali	Bajraktari											295,360.60			295,360.60		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
302	Kostandin	Mustafa	Bajraktari	1355	3/29	Arë	778	363.00	194.50	70,603.50	104.00	389.00	62,481.37	4,356.00		71,878.00	209,318.87	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
303	Sami	Nevruz	Bajraktari	1355	3/30	Arë	778	393.00	194.50	76,438.50	112.00	389.00	43,568.00	32,654.37			152,660.87	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
304	Astrit	Njazi	Çibuku	1355	31/14	Arë	778	2,000.00	194.50	389,000.00	1,329.00	389.00	516,981.00				905,981.00	K-34-114-(238-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Urim		Bajraktari											68,040.00			68,040.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
305	Xhuma	Shefqet	Sali	1355	31/15	Arë	778	728.00	194.50	141,596.00							141,596.00	K-34-114-(238-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
306	Admirim	Fadil	Shehu	1355	30/5	Arë	778	2,074.00	194.50	403,393.00	110.00	389.00	42,790.00	1,737,700.90			2,183,883.90	K-34-114-(238-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
307	Engjell	Arif	Ashimi	1355	30/6	Arë	779	1,146.00	194.75	223,183.50	197.00	389.50	76,731.50	38,986.92			338,901.92	K-34-114-(238-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
308	Nexhdet	Xhevit	Dervishi	1355	40/23	Arë	778	601.00	194.50	116,894.50				87,601.76			204,496.26	K-34-114-(238-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
309	Ibrahim	Qerim	Hoxha	1355	55/18	Arë	778	399.00	194.50	77,605.50	84.00	389.00	32,676.00				110,281.50	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
310	Dallandyshe	Bajram	Bajraktari (BP)	1355	119/2	Arë	778	697.00	194.50	135,566.50	234.00	389.00	91,026.00	93,230.72			319,823.22	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
311	Sulejman	Islam	Bajraktari	1355	119/3	Arë	778	155.00	194.50	30,147.50	26.00	389.00	10,114.00	65,140.80			105,402.30	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
312	Meleq	Raif	Agolli	1355	4/11	Arë	778	693.00	194.50	134,788.50	198.00	389.00	77,022.00	588,861.00		154,560.00	955,231.50	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
313	Urim	Njazi	Dervishllari	1355	33/27	Arë	778	3,759.00	194.50	731,125.50	1,912.00	389.00	743,768.00	3,149,478.15			4,624,371.65	K-34-114-(238-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Ardit	Urim	Dervishllari																
	Suzana	Haxhi	Dervishllari																
	Lirianta	Njazi	Dinellari																
	Lumturi	Njazi	Kambo																
	Valter	Njazi	Dervishllari																
314	Nafi	Hasan	Ago	1355	18/37	Arë	778	280.00	194.50	54,460.00	84.00	389.00	32,676.00	12,430.32			99,566.32	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Fredi		Ago											150,077.00			150,077.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
315	Sali	Fazlli	Hoxhalliu	1355	18/44	Arë	778	538.00	194.50	104,641.00	160.00	389.00	62,240.00	11,836.00			178,717.00	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
316	Alfons		Mulla	1355	18/43	Arë								13,194.94			13,194.94	K-34-114-(238-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
317	Genci	Kutjim	Mulla	1355	18/41	Arë	778	915.00	194.50	177,967.50	249.00	389.00	96,861.00				274,828.50	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
318	Almir	Kamberli	Myteberi	1355	18/59	Arë	778	521.00	194.50	101,334.50	149.00	389.00	57,961.00	430,267.85			589,563.35	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
319	Admirim	Emin	Agolli	1355	18/3	Arë	778	1,114.00	194.50	216,673.00	319.00	389.00	124,091.00	560,018.94			900,782.94	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Refat		Agolli											373,345.96			373,345.96	K-34-114-(238-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.

320	Haxhi	Sabri	Hoxha	1355	6/4	Arë	778	436.00	194.50	84,802.00	125.00	389.00	48,625.00	270,792.30			404,219.30	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
321	Valier	Mustafa	Bajraktari	1355	10/12	Arë	778	142.00	194.50	27,619.00	14.00	389.00	5,446.00	117,270.70			150,335.70	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
322	Thoma	Vangjel	Kaxhias	1355	6/5	Arë	778	607.00	194.50	118,061.50	173.00	389.00	67,297.00				185,358.50	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Farije	Vangjel	Kaxhias																
	Feruze	Vangjel	Kaxhias																
	Meri	Vangjel	Kaxhias																
	Aferdita	Vangjel	Kaxhias																
	Aspasi	Myslym	Kaxhias																
	Fatmira	Vangjel	Kaxhias																
323	Mustafa	Sami	Shehu	1355	18/57	Arë	778	262.00	194.50	50,959.00	75.00	389.00	29,175.00				80,134.00	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Artan	Sami	Shehu																
	Agim	Sami	Shehu																
	Merita	Sami	Sllogu																
	Sulltane	Mustafa	Bujari																
	Shkendije	Mustafa	Xama																
	Arben	Avni	Hoxha																
	Drita	Mustafa	Mahmudaj																
	Besa	Avni	Hoxha																
	Mahmude	Mustafa	Hysolli																
	Vera	Avni	Isaku																
	Rabihan	Avni	Becolli																
	Mustafa		Shehu											5,764.00			5,764.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
324	Mirdash		Ago	1355	6/15	Arë								67,865.85			67,865.85	K-34-114-(237-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
325	Bujar	Fadil	Shehu	1355	18/29	Arë	778	544.00	194.50	105,808.00	155.00	389.00	60,295.00	449,262.40			615,365.40	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
326	Mirdash		Ago	1355	6/9	Arë								55,875.96			55,875.96	K-34-114-(237-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
327	Enver	Riza	Hashimi	1355	6/10	Arë	778	191.00	194.50	37,149.50	56.00	389.00	21,784.00				58,933.50	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Inxhiko	Riza	Avdo																
	Spartak		Bono																
	Leonardi		Bono																
	Emilina		Doda																
	Zhaneta		Fejzolli																
	Aferdita		Skenderasi																
	Maksim		Hysi																
	Valentina		Bregu																
	Liljana		Foto																
	Vladimir		Hysi																
	Eliverta		Mucorovi																
	Agron		Jaho																
	Mehdi	Bektash	Hashimi																
	Fetije	Bektash	Mema																
	Nezaqet	Bektash	Sade																

	Petrit	Bektash	Hashimi																
	Vera		Hysi																
	Gezim	Bektash	Hashimi																
	Astrit		Hysi																
328	Andrea	Haki	Trendafili	1355	18/52	Arë	778	488.00	194.50	94,916.00	139.00	389.00	54,071.00	466,627.30			615,614.30	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
329	Nikolin	Andrea	Trendafili	1355	18/28	Arë	778	218.00	194.50	42,401.00	62.00	389.00	24,118.00	7,137.32			73,656.32	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
330	Dervish	Xhemali	Syrxhi	1355	18/26	Arë	778	735.00	194.50	142,957.50	210.00	389.00	81,690.00		100,800.00		325,447.50	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Niko		Syrxhiu											46,679.70			46,679.70		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
331	Besim	Servet	Hoxha	1355	18/25	Arë	778	667.00	194.50	129,731.50	191.00	389.00	74,299.00				204,030.50	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Manjola	Besim	Hoxha (Terolli)																
	Drita	Avni	Hoxha																
	Klendi	Besim	Hoxha																
	Hajrie	Tosun	Hoxha																
	Erand	Besim	Hoxha																
	Almir	Nesmi	Gjata																
	Neim	Servet	Hoxha																
	Matilda	Nesmi	Gjata																
	Florenc	Servet	Hoxha																
	Erindi	Nesmi	Gjata																
	Fadile	Shyqyri	Hoxha																
	Nike		Synxhi											26,213.27			26,213.27		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
332	Besim		Hoxha	1355	18/24	Arë								67,028.00			67,028.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Kujtim		Becolli											7,040.00			7,040.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
333	Safet	Hysen	Gjata	1355	18/23	Arë	778	295.00	194.50	57,377.50	84.00	389.00	32,676.00				90,053.50	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Edmond		Gjata											5,192.00			5,192.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Kujtim		Becolli											1,298.00			1,298.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
334	Raif	Jemir	Vullnetari	1355	18/22	Arë	778	134.00	194.50	26,063.00	38.00	389.00	14,782.00	94,408.00			135,253.00	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
335	Besim	Rexhep	Vullnetari	1355	18/21	Arë	778	534.00	194.50	103,863.00	152.00	389.00	59,128.00				162,991.00	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Donald		Vullnetari											70,821.22			70,821.22		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Xhuma		Vullnetari											32,381.60			32,381.60		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
336	Nesmi	Servet	Hoxha	1355	18/19	Arë	778	469.00	194.50	91,220.50	143.00	389.00	55,627.00				146,847.50	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Fadile		Hoxha											387,323.65			387,323.65		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
337	Frederik	Ameli	Myteberi	1355	18/18	Pemëtore+Truall	778	413.00	194.50	80,328.50	118.00	389.00	45,902.00	346,032.05			472,262.55	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
338	Luçian		Myteberi	1355	18/16	Arë								264,272.00			264,272.00	K-34-114-(238-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
339	Emin	Refat	Agolli	1355	18/4	Arë	778	1,239.00	194.50	240,985.50	353.00	389.00	137,317.00	1,038,096.15			1,416,398.65	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Refat		Agolli											1,050,481.20			1,050,481.20		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
340	Andon	Iljas	Morava	1355	18/15	Arë	778	394.00	194.50	76,633.00	113.00	389.00	43,957.00				120,590.00	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Abas		Myteberi											325,384.90			325,384.90		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
341	Admirim	Emin	Agolli	1355	18/5	Arë	778	769.00	194.50	149,570.50	221.00	389.00	85,969.00	635,078.65			870,618.15	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
342	Enver	Riza	Hashimi	1355	18/6	Arë	778	186.00	194.50	36,177.00	53.00	389.00	20,617.00				56,794.00	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Inxhiko	Riza	Avdo																

	Spartak		Bono																
	Leonardi		Bono																
	Emilina		Doda																
	Zhaneta		Fejzolli																
	Aferdita		Skenderasi																
	Maksim		Hysi																
	Valentina		Bregu																
	Liljana		Foto																
	Vladimir		Hysi																
	Eliverta		Mucorovi																
	Agron		Jaho																
	Mehdi	Bektash	Hashimi																
	Fetije	Bektash	Mema																
	Nezaqet	Bektash	Sade																
	Petrit	Bektash	Hashimi																
	Vera		Hysi																
	Gezim	Bektash	Hashimi																
	Astrit		Hysi																
	Enver		Hashimi											2,790.00			2,790.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
343	Vasfi	Nuredin	Palani	1355	18/71	Arë	778	229.00	194.50	44,540.50	65.00	389.00	25,285.00	30,631.04			100,456.54	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
344	Arben	Skender	Myteberi	1355	18/70	Arë	778	282.00	194.50	54,849.00	81.00	389.00	31,509.00	232,889.70			319,247.70	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
345	Arben		Myteberi	1355	18/13	Arë								226,282.90			226,282.90	K-34-114-(238-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
346	Agim	Nuri	Çibuku	1355	18/10	Arë	778	416.00	194.50	80,912.00	119.00	389.00	46,291.00				127,203.00	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Almir		Myteberi											343,553.60			343,553.60		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
347	Edmond	Iljaz	Myteberi	1355	18/11	Arë+truall	778	492.00	194.50	95,694.00	141.00	389.00	54,849.00	406,318.20			556,861.20	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
348	Kosta	Sali	Agolli	1355	40/21	Arë	778	1,753.00	194.50	340,958.50				1,364,885.8			1,705,844.31	K-34-114-(238-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
349	Agron	Rapo	Bajraktari	1355	40/22	Arë	778	3,254.00	194.50	632,903.00	1,016.00	389.00	395,224.00	299,364.75			1,327,491.75	K-34-114-(238-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
350	Irjat	Avni	Hoxhalliu	1355	55/19	Arë	778	281.00	194.50	54,654.50	59.00	389.00	22,951.00				77,605.50	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
351	Sefedin	Sabri	Dervishi	1355	55/26	Arë	778	654.00	194.50	127,203.00	54.00	389.00	21,006.00	554,886.36			703,095.36	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
352	Ibrahim	Fazlli	Hoxha	1355	37/24	Arë	778	899.00	194.50	174,855.50	211.00	389.00	82,079.00				256,934.50	K-34-114-(238-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
353	Emine	Avni	Gupe	1355	37/25	Arë	778	552.00	194.50	107,364.00	268.00	389.00	104,252.00				211,616.00	K-34-114-(238-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
354	Agim	Ismail	Topçiu	3787	832/9	Arë	778	1,878.00	194.50	365,271.00	396.00	389.00	154,044.00				519,315.00	K-34-126-(49-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Ervin		Topçiu											135,537.14			135,537.14		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
355	Afife	Gurali	Rusi	3787	369/17	Arë	778	444.00	194.50	86,358.00	94.00	389.00	36,566.00	15,104.88			138,028.88	K-34-126-(64-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Denis	Atlent	Rusi																
	Erinda	Atlent	Rusi																
356	Agur	Agush	Tomori	3737	165/14	Arë	828	508	207.00	105,156.00	127	414	52,578.00	17,708.88			175,442.88	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
357	Agush	Dajlan	Tomori	3737	165/16	Arë	828	785	207.00	162,495.00	165	414	68,310.00	25,842.20			256,647.20	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
358	Astrit	Sulo	Driza	3737	166/5	Arë	828	514	207.00	106,398.00	113	414	46,782.00	11,256.60			164,436.60		ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
359	Baki	Kadri	Dervishi	3737	165/20	Arë	828	614	207.00	127,098.00	130	414	53,820.00	21,404.04			202,322.04	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
360	Berim	Kadri	Dervishi	3737	165/31	Arë	828	600	207.00	124,200.00	126	414	52,164.00	20,916.00			197,280.00	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.

361	Haki	Sherif	Tomorri	3737	165/12	Arë	828	345	207.00	71,415.00	119	414	49,266.00				120,681.00	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
	Gramoz		Tomorri											4,140.00			4,140.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
362	Idajet	Hekuran	Muço	3737	166/3	Arë	828	526	207.00	108,882.00	111	414	45,954.00	17,315.92			172,151.92	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
363	Kadri	Tefik	Dervishi	3737	165/21	Arë	828	547	207.00	113,229.00	115	414	47,610.00	19,068.42			179,907.42	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
364	Kajmak	Osman	Driza	3737	166/4	Arë	828	516	207.00	106,812.00	108	414	44,712.00				151,524.00	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
	Perparim		Driza											17,987.76			17,987.76		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
365	Lumen	Jashar	Driza	3737	166/7	Arë	828	572	207.00	118,404.00	37	414	15,318.00	12,526.80			146,248.80	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
366	Nexhmedin	Qamil	Dervishi	3737	165/30	Arë	828	409	207.00	84,663.00	86	414	35,604.00	13,464.28			133,731.28	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
367	Nizam	Sherif	Tomori	3737	165/13	Arë	828	607	207.00	125,649.00	208	414	86,112.00	19,982.44			231,743.44	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
368	Njazi	Shyqo	Tomorri	3737	165/22	Arë	828	572	207.00	118,404.00	121	414	50,094.00	6,864.00			175,362.00	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
369	Nuri	Tofik	Dervishi	3737	165/18	Arë	828	684	207.00	141,588.00	144	414	59,616.00	23,844.24			225,048.24	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
370	Pelivan	Qamil	Dardha	3737	165/25	Arë	828	329	207.00	68,103.00	69	414	28,566.00	37,420.46			134,089.46	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
371	Qani	Tofik	Dervishi	3737	165/17	Arë	828	663	207.00	137,241.00	137	414	56,718.00				193,959.00	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
	Agron		Dervishi											17,460.77			17,460.77		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Nuri		Dervishi											4,622.44			4,622.44		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
372	Refit	Malko	Driza	3737	166/1	Arë	828	1379	207.00	285,453.00	309	414	127,926.00	45,396.68			458,775.68	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
373	Sami	Kadri	Dervishi	3737	165/19	Arë	828	641	207.00	132,687.00	135	414	55,890.00	22,345.26			210,922.26	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
374	Syrja	Agush	Tomorri	3737	165/15	Arë	828	1044	207.00	216,108.00	220	414	91,080.00	34,368.48			341,556.48		ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
375	Tefik	Shyqyri	Tomori	3737	165/24	Arë	828	790	207.00	163,530.00	166	414	68,724.00				232,254.00	K-34-118	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
	Eurora		Hoxha											15,010.00			15,010.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
376	Zake	Qamil	Dardha	3737	165/26	Arë	828	417	207.00	86,319.00	76	414	31,464.00	47,429.58			165,212.58	K-34-118	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
377	Zylyftar	Shyqo	Tomori	3737	165/23	Arë	828	685	207.00	141,795.00	144	414	59,616.00	15,001.50			216,412.50	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
378	Florie	Neki	Caco	3818	249/8	Arë	778	582	194.5	113,199.00	123	389	47,847.00				161,046.00	K-34-126-(56-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Elvana		Caco																
	Tereza		Caco																
	Enver		Caca											48,358.38			48,358.38		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
379	Mihal	Qani	Çeta	1342	107/7	Arë	279	1304	69.75	90,954.00	289	139.5	40,315.50	564,127.20			695,396.70	K-34-125-(102-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
380	Xhafer		Gorçe	3037	8/3	Arë								17,676.00			17,676.00	K-34-125-(140-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
381	Tomorr	Zenel	Hoxha	3739	28/4	Arë	279	806	69.75	56,218.50	310	139.5	43,245.00				99,463.50	K-34-125-(117-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Zenel		Hoxha											14,653.08			14,653.08		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Behar		Hoxha											23,777.00			23,777.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
382	Tomor	Shaban	Hysolli	3787	369/7	Arë	778	1101	194.5	214,144.50	232	389	90,248.00	147,269.76			451,662.26	K-34-126-(64-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Shege	Shaban	Bajraktari																
	Myzejen	Hysni	Hysolli																
	Marsel	Tomor	Hysolli																
	Lavdije	Shaban	Shosha																
	Kimet	Mehmetali	Hysolli																
	Iskra	Tomor	Hysolli																
	Eleni	Shaban	Çuko																
	Dei	Tomor	Hysolli																
383	Eleni	Neim	Kutrolli+BP	3804	239/7	Arë	646	491	161.5	79,296.50	133	323	42,959.00	16,703.82			138,959.32	K-34-126-(48-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.

384	Astrit	Fatmir	Nezo	3804	1136/41	Arë	646	251	161.5	40,536.50	54	323	17,442.00	5,522.00			63,500.50	K-34-126-(48-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
385	Aishe	Ahmet	Piring + BP	3804	1124/17	Arë	646	2470	161.5	398,905.00	523	323	168,929.00	69,160.00		63,103.50	700,097.50	K-34-126-(48-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
386	Aishe	Ahmet	Piring + BP	3804	1124/18	Arë	646	683	161.5	110,304.50	145	323	46,835.00	17,075.00			174,214.50	K-34-126-(48-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
387	Fatmir	Myftar	Nezo	3804	240/56	Arë	646	2650	161.5	427,975.00				301,294.40			729,269.40	K-34-126-(48-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
388	Astrit	Fatmir	Tare	3804	240/57	Arë	646	2120	161.5	342,380.00	1542	323	498,066.00	46,640.00			887,086.00	K-34-126-(48-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
389	Vikton	Fatmir	Nezo	3804	240/58	Arë	646	630	161.5	101,745.00	210	323	67,830.00	13,860.00			183,435.00	K-34-126-(48-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
390	Ekuran	Emin	Nezo	3804	240/59	Arë	646	530	161.5	85,595.00	5	323	1,615.00	11,660.00			98,870.00	K-34-126-(48-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
391	Fatmir	Nebi	Berberi	3804	241/5	Arë	646	1228	161.5	198,322.00				164,257.28			362,579.28	K-34-126-(48-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
392	Esat	Amet	Uzhuri	3804	1136/56	Arë	646	334	161.5	53,941.00	67	323	21,641.00	44,675.84			120,257.84	K-34-126-(A-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
393	Rexhep	Rexhep	Bregu	3804	1136/53	Arë	646	300	161.5	48,450.00	64	323	20,672.00	6,600.00			75,722.00	K-34-126-(48-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
394	Kastriot	Namik	Koprencka	1420	61/34	Arë	279	1230	69.75	85,792.50	418	139.5	58,311.00				144,103.50	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
395	Servet	Nuredin	Mali	3322	7/37	Arë	279	429	69.75	29,922.75	90	139.5	12,555.00	321,750.00			364,227.75	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
396	Sefe	Asllan	Seferasi	1420	61/25	Arë	210	515	52.5	27,037.50	207	105	21,735.00	164,510.04			213,282.54	K-34-125-(136-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
397	Perparim	Shefqet	Korçari	1420	16/42	Arë	279	284	69.75	19,809.00				218,290.90			238,099.90	CO-J-5	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
398	Krenar	Hetem	Sulka	2739	130/8	Arë	279	663	69.75	46,244.25	131	139.5	18,275.00	309,719.82			374,239.07	K-34-125-(119-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
399	Izet	Pasho	Ymerasi	2739	130/28	Arë	279	2013	69.75	140,406.75	545	139.5	76,027.50	285,214.14			501,648.39	K-34-125-(119-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
400	Maria	Rushan	Sulka	2739	130/6	Arë	279	631	69.75	44,012.25	111	139.5	15,484.50				59,496.75	K-34-125-(119-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Feti		Sulka											287,406.23			287,406.23		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Lefter		Sulka											133,868.73			133,868.73		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
401	Maria	Rushan	Sulka	2739	130/7	Arë	279	2506	69.75	174,793.50	286	139.5	39,897.00				214,690.50	K-34-125-(119-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Lefter		Sulka											726,138.93			726,138.93		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
402	Hajri	Isuf	Shurdhi	2739	130/16	Pemëtore	279	28	69.75	1,953.00				15,686.40			17,639.40	K-34-125-(119-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
403	Rakip	Barjam	Sulka	2739	132/48	Pemëtore	279	233	69.75	16,251.75	96	139.5	13,392.00	98,862.14			128,505.89	K-34-125-(119-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
404	Kadret	Hysen	Ymeri	2739	126/13	Arë	279	1874	69.75	130,711.50	382	139.5	53,289.00	376,160.42			560,160.92	K-34-125-(119-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
405	Bashkim	Zylyftar	Zylyftari	1342	110/1	Arë	279	1283	69.75	89,489.25	323	139.5	45,058.50	524,966.00			659,513.75	K-34-125-(102-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
406	Thoma	Koli	Teli	2984	66/26	Arë	778	308	194.5	59,906.00	65	389	25,285.00				85,191.00	K-34-114-(235-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Kosta		Shaqelli											3,388.00			3,388.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
407	Muhamet	Qemal	Gode	3756	323/7	Arë	279	505	69.75	35,223.75	145	139.5	20,227.50	528,702.78			584,154.03	K-34-125-(118-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
408	Safet	Medi	Bregu	3322	5/99	Truall	463	278	115.75	32,178.50	8	416.7	3,333.60	99,531.92			135,044.02	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
409	Teki	Refat	Lalo	3322	17/10	Arë	279	1872	69.75	130,572.00	466	139.5	65,007.00	210,664.84			406,243.84	K-34-125-(136-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
410	Daut	Nexhip	Shurdho + (BP)	3804	1135/4	Arë	646	1,007	161.50	162,630.50	211	323.00	68,153.00	22,154.00			252,937.50	K-34-126-(48-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
411	Dile	Nezet	Dautaj	8504	172/8	Arë	649	733	162.25	118,929.25	156	324.50	50,622.00	22,723.00			192,274.25	K-34-112-(240-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
412	Skender	Syrjan	Sollaku	8504	179/82	Arë	519	674	129.75	87,451.50	197	259.50	51,121.50	381,823.36			520,396.36	K-34-112-(225-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
413	Llazar	Rushit	Milo	2632	297/9	Ullishte	519	390	129.75	50,602.50				130,378.80			180,981.30	K-34-125-(35-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
414	Agron	Shyqiri	Muço	2632	36/12	Arë	519	1,800	129.75	233,550.00	556	259.50	144,282.00	26,136.00			403,968.00	K-34-125-(34-B)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
415	Nuri	Neim	Muço	2632	36/9	Arë	519	842	129.75	109,249.50	299	259.50	77,590.50	15,998.00			202,838.00	K-34-125-(34-B)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
416	Misir	Baki	Sulovari	3003	73/139	Ullishte	519	278	129.75	36,070.50	176	259.50	45,672.00	154,173.60			235,916.10	K-34-112-(170-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
417	Spiro	Thoma	Dine	3301	61/7	Arë	828	1881	207.00	389,367.00	509	414.00	210,726.00	61,922.52			662,015.52	K-34-111-(161-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie..
418	Merfa	Mystehak	Mina	3752	55/13	Arë	996	799	249.00	198,951.00	169	498.00	84,162.00	26,303.08			309,416.08	K-34-112-(165-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
419	Peti	Miti	Rrapi	3358	146/4	Arë	828	2397	207.00	496,179.00	580	414.00	240,120.00	272,634.78			1,008,933.78	K-34-111-(159-C)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
420	Gramos	Shaban	Hajderasi	2636	31/8	Arë	996	389	249.00	96,861.00							96,861.00	K-34-112-(164-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.

	Mbares	Dylber	Hajderasi																
421	Tatjana	Gezim	Yzeiri	3196	77/9	Arë	828	3475	207.00	719,325.00	1506	414.00	623,484.00				1,342,809.00	K-34-124-(183-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
422	Qani	Mersin	Kumanaku	2051	4/6	Arë	996	6,957.00	249.00	1,732,293.00	1,465.00	498.00	729,570.00	237,122.39			2,698,985.39		Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
423	Hasan	Sulejman	Babasuli	3822	208/91	Arë	778	459.00	194.50	89,275.50	26.00	389.00	10,114.00	10,098.00			109,487.50	K-34-126-254-D	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Remzi	Hasan	Babazuli											7,308.00			7,308.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
424	Vangjel		Karulo	3822	196/22	Arë								69,421.44			69,421.44	K-34-114-254-B	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
425	Safet		Babasuli	3822	332/17	Arë								252,561.00			252,561.00	K-34-126-14-B	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
426	Sotiraq		Topi	3790	851/4	Arë								7,272.00			7,272.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
427	Gjike		Sumbulla	3790	811/2	Arë								2,302.80			2,302.80		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
428	Viktor		Toma	3790	811/4	Arë								2,664.00			2,664.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
429	Gjergji		Cani	3790	813/6	Arë								5,148.36			5,148.36	K-34-126-(116-D)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
430	Safet		Babasuli	3822	332/9	Arë								100,640.82			100,640.82	K-34-126-(14-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
431	Engjellushe		Barolli	3644	796/5	Arë								39,050.00			39,050.00	K-34-127-(65-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
432	Rruzhdi		Toska	3808	343/3	Arë								30,426.74			30,426.74	K-34-113-(241-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
433	Farie		Daja	8504	82/3	Arë								150,976.00			150,976.00	K-34-112-(240-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
434	Adriatik		Cjapi	3196	10/8	Arë								21,595.52			21,595.52	K-34-112-(167-C)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Namik		Malka											43,191.04			43,191.04		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Novrus		Cjapi											21,595.52			21,595.52		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
435	Qamil	Hatem	Qama	3808	412/20	Arë	828	300.00	207.00	62,100.00	64.00	414.00	26,496.00	6,570.00			95,166.00	K-34-113-(241-D)	ZVRPP konfirmon se mbi pasurinë ka sekuestro konservative.
436	Vangjel	Koçi	Zguro	3016	69/52	Arë	646	714.00	161.50	115,311.00	659.00	323.00	212,857.00	23,147.88			351,315.88	K-34-126-(55-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
437	Kajo		Meçka	3437	304/24	Arë								16,560.00			16,560.00	K-34-125-(114-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
438	Lavdi	Sulo	Elezi	1631	1/18	Arë	505	648.00	126.25	81,810.00				16,420.32			98,230.32		Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
439	Alfred	Myslim	Zifle	2848	84/39	Ullishte	519	1,798.00	129.75	233,290.50	667.00	259.50	173,086.50	624,930.24		39,505.53	1,070,812.77	K-34-112-(207-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
440	Dyrmish	Osmen	Dardha	2848	21/5	Arë	828	1,111.00	207.00	229,977.00	318.00	414.00	131,652.00	786,083.21		161,207.02	1,308,919.23	K-34-112-(191-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
441	Novruz	Hekuran	Toska	3676	342/59	Ullishte		1,878.00	129.75	243,670.50	607.00	259.50	157,516.50	500,191.44		14,229.48	915,607.92	K-34-112-(191-D)	ZVRPP ka konfirmuar se mbi këtë pasuri është vendosur kufizim.
442	Firdes	Sefer	Seferasi	1355	10/17	Arë	778	779.00	194.50	151,515.50	337.00	389.00	131,093.00				282,608.50	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Edmond	Ali	Bajraktari																
	Liljana	Ali	Bajraktari																
	Niko	Ali	Bajraktari																
	Urim	Ali	Bajraktari																
	Niko		Bajraktari											643,337.15			643,337.15		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
443	Hyqmet	Hysni	Kycyku	2984	71/2	Arë	778	671	194.50	130,509.50	139	389.00	54,071.00	14,762.00			199,342.50	K-34-114-(235-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
444	Anita	Luan	Kycyku	2984	71/57	Arë	778	201	194.50	39,094.50	43	389.00	16,727.00	6,516.42			62,337.92	K-34-114-(235-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
445	Luan	Ilmi	Kycyku	2984	71/4	Arë	778	516	194.50	100,362.00	108	389.00	42,012.00	69,020.16			211,394.16	K-34-114-(235-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
446	Asan	Kasem	Gaziu	2984	71/8	Arë	778	357	194.50	69,436.50	75	389.00	29,175.00	70,614.60			169,226.10	K-34-114-(235-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
447	Isuf	Kasem	Gaziu	2984	71/60	Arë	778	374	194.50	72,743.00	79	389.00	30,731.00				103,474.00	K-34-114-(235-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Arife		Gaziu											73,977.20			73,977.20		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
448	Gezim	Hysen	Gaziu	2984	71/59	Arë	778	283	194.50	55,043.50	60	389.00	23,340.00	6,226.00			84,609.50	K-34-114-(235-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
449	Gezim	Muarem	Kycyku	2984	71/9	Arë	778	206	194.50	40,067.00	43	389.00	16,727.00				56,794.00	K-34-114-(235-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
450	Gani	Qamil	Koro	2984	71/19	Arë	778	383	194.50	74,493.50	81	389.00	31,509.00	8,426.00			114,428.50	K-34-114-(235-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
451	Ardian	Ridvan	Mullalli	2984	71/52	Arë	778	279	194.50	54,265.50	59	389.00	22,951.00	55,186.20			132,402.70	K-34-114-(235-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.

452	Ylli(Ylison)		Mullalli	2984	71/24	Arë	778	189	194.50	36,760.50	40	389.00	15,560.00	37,384.20			89,704.70	K-34-114-(235-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
453	Setmir	Muarem	Kafazi	2984	71/38	Arë	778	296	194.50	57,572.00	62	389.00	24,118.00	43,802.08			125,492.08	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
454	Fjodor	Setmir	Kafazi	2984	71/66	Arë	778	200	194.50	38,900.00	42	389.00	16,338.00	29,596.00			84,834.00	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
455	Vergjinush	Arqimir	Kafazi	2984	71/56	Arë	778	24	194.50	4,668.00	5	389.00	1,945.00				6,613.00	K-34-114-(235-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Anesti		Kafazi											3,210.24			3,210.24		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
456	Isuf	Kasëm	Gazi	2984	71/34	Arë	778	284	194.50	55,238.00	60	389.00	23,340.00	42,026.32			120,604.32	K-34-114-(235-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
457	Asan	Kasem	Gaziu	2984	71/58	Arë	778	284	194.50	55,238.00	60	389.00	23,340.00				78,578.00	K-34-114-(235-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Isuf		Gaziu											42,026.32			42,026.32		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
458	Bujan	Veiz	Ameda	2984	138/53	Arë	778	402	194.50	78,189.00	88	389.00	34,232.00				112,421.00	K-34-114-(235-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Gurie	Asllan	Ameda																
	Demir		Ameda											4,824.00			4,824.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
459	Muarem	Shaban	Amedaj	2984	138/52	Arë	778	517	194.50	100,556.50	109	389.00	42,401.00	11,374.00			154,331.50	K-34-114-(235-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
460	Muhamer	Shaban	Amedaj	2984	138/72	Arë	778	587	194.50	114,171.50	125	389.00	48,625.00	12,914.00			175,710.50	K-34-114-(235-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
461	Xhemali	Karafil	Ameda	2984	138/50	Arë	778	528	194.50	102,696.00	112	389.00	43,568.00	11,616.00			157,880.00	K-34-114-(235-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
462	Ardian	Ridvan	Mullalli	2984	66/19	Arë	778	204	194.50	39,678.00	43	389.00	16,727.00	4,488.00			60,893.00	K-34-114-(235-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
463	Ardian		Mullalli	2984	66/36	Arë	778	179	194.50	34,815.50	38	389.00	14,782.00	2,148.00			51,745.50	K-34-114-(235-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
464	Mehmet	Tefik	Nure	2984	68/26	Arë	778	931	194.50	181,079.50	184	389.00	71,576.00	184,151.80			436,807.30	K-34-114-(235-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
465	Ali	Tefik	Nure	2984	68/29	Arë	778	1043	194.50	202,863.50	477	389.00	185,553.00				388,416.50	K-34-114-(235-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Dhimitra		Kuvertaris											139,511.68			139,511.68		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
466	Dhimitra		Kuvertaris	2984	68/27	Arë		1715	194.50	333,567.50	332	389.00	129,148.00	253,785.70		8,558.00	725,059.20	K-34-114-(235-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
467	Dhimiter	Ismail	Dervish	2984	68/30	Arë	778	336	194.50	65,352.00	13	389.00	5,057.00				70,409.00	K-34-114-(235-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Petref		Sulejmani											7,392.00			7,392.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
468	Qetsor	Muharem	Kafazi	2984	71/37	Arë	778	246	194.50	47,847.00	52	389.00	20,228.00	5,412.00			73,487.00	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
469	Minir	Qamil	Kafazi	2984	71/67	Arë	778	232	194.50	45,124.00	49	389.00	19,061.00				64,185.00	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Qetsor		Kafazi											5,104.00			5,104.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
470	Tiko	Feti	Pasho	3818	255/1	Arë	778	906	194.5	176,217.00	261	389	101,529.00	1,514,948.32			1,792,694.32	K-34-126-(56-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
471	Blerim		Mullaj	1202	1116/15	Arë								2,107.50			2,107.50	K-34-126-(47-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
472	Fatmir	Sali	Belica	3808	412/57	Arë	828	475	207	98,325.00	108	414	44,712.00	16,558.50			159,595.50	K-34-125-(1-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
473	Tomorr		Uzuni	3754	44/24	Arë								33,395.88			33,395.88	K-34-125-(18-D)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
474	Flamur	Latif	Dule	1491	19/13	Arë	646	2406	161.5	388,569.00	507	323	163,761.00	180,040.97			732,370.97	K-34-114-(250-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
475	Petrit	Elmaz	Fejzollari	3754	28/18	Arë	996	106	249	26,394.00	7	498	3,486.00	74,672.52			104,552.52	K-34-125-(18-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
476	Er'hem	Hekuran	Shaholli	3818	255/31	Arë	778	630	194.5	122,535.00	133	389	51,737.00	20,424.60			194,696.60	K-34-126-(56-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
477	Fatmir	Jonuz	Hajdari	2881	473/15	Arë		3480	207	720,360.00	612	414	253,368.00	57,280.80			1,031,008.80	K-34-112-(172-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
478	Kamber	Alit	Çela	3808	412/29	Arë	828	416	207	86,112.00				14,501.76			100,613.76	K-34-113-(241-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
479	Mentor		Nasufi	2307	44/5	Arë								108,796.24			108,796.24	K-34-114-(251-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
480	Clirime	Muharem	Dallo	3528	5/25	Arë	646	477	161.5	77,035.50	117	323	37,791.00	16,235.57			131,062.07	K-34-126-(15-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
481	Shyqyri	Muharem	Labi	1491	19/10	Arë	646	1333	161.5	215,279.50	281	323	90,763.00	19,995.00			326,037.50	K-34-114-(250-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
482	Nertil	Agim	Spaho	1145	55/6	Arë	646	679	161.5	109,658.50	143	323	46,189.00	7,469.00			163,316.50	K-34-114-(250-B)	ZVRPP konfirmon se mbi këtë pasuri ka sekuestro konservative.
483	Pakize	Myslym	Rushita	2307	17/9	Arë	646	2387	161.5	385,500.50	393	323	126,939.00	419,873.30			932,312.80	K-34-114-(235-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
484	Fuat	Faik	Karanxhaj	2063	1/16	Arë	646	350	161.5	56,525.00	11	323	3,553.00	11,347.00			71,425.00	K-34-126-(87-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
485	Islam	Haki	Shehu	3003	17/21	Arë	828	654	207	135,378.00	0	414	-	11,052.00			146,430.00	K-34-112-(170-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.

486	Adriatik		Gjalpi	1059	85/18	Arë								40,451.19			40,451.19	K-34-126-(31-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
487	Fredi		Dimo	3301	79/37	Arë								131.68			131.68	K-34-111-(176-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
488	Gezim	Servet	Meda	1059	86/14	Arë	778	732	194.5	142,374.00	210	389	81,690.00	604,522.20			828,586.20	K-34-126-(31-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
489	Thimi	Nuçi	Mele	1403	137/38	Arë	646	408	161.5	65,892.00	86	323	27,778.00				93,670.00	K-34-126-(25-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Erion		Pilati											8,976.00			8,976.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
490	Sheqadet	Kimet	Lulo	1059	91/20	Arë	778	1013	194.5	197,028.50	301	389	117,089.00	22,286.00			336,403.50	K-34-126-(31-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
491	Fatmir		Koçi	1059	91/29	Arë								20,909.10			20,909.10	K-34-126-(31-D)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
492	Nexhip	Arshin	Dikolli	1631	38/16	Arë	505	381	126.25	48,101.25	149	252.5	37,622.50				85,723.75	K-34-126-(119-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Kita		Ndina											9,654.54			9,654.54		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
493	Çerçiz	Hekuran	Mara	3003	5/5	Arë+Truall	519	1301	129.75	168,804.75	400	259.5	103,800.00	364,648.05			637,252.80	K-34-112-(169-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
494	Anida	Esat	Zhurka	8564	29/1	Arë	646	303	161.5	48,934.50	63	323	26,330.59	6,666.00			81,931.09	K-34-126-(25-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Albina	Esat	Take																
	Valbona	Esat	Ahmet																
495	Fandile	Abdyl	Ramolli	1631	83/10	Arë	646	246	161.5	39,729.00	37	323	11,951.00	6,468.32			58,148.32	K-34-126-(119-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
496	Avdi	Fuat	Mançka	1059	7/30	Arë	778	409	194.5	79,550.50	86	389	33,454.00	13,914.18			126,918.68	K-34-126-(31-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
497	Fuat	Veli	Spaho	1059	86/20	Arë	778	521	194.5	101,334.50	110	389	42,790.00	69,688.96			213,813.46	K-34-126-(31-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
498	Nevzat	Xhemil	Lëngu	3787	832/3	Arë	778	303	194.5	58,933.50				40,529.28			99,462.78	K-34-127-(49-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
499	Ylli	Skender	Hoxha	1059	91/18	Arë	778	933	194.5	181,468.50	196	389	76,244.00				257,712.50	K-34-126-(31-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Fatmir		Koçi											20,534.36			20,534.36		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
500	Nurije	Hajdar	Tabaku	8504	285/4	Arë	828	72	207	14,904.00				151,335.10			166,239.10	K-34-112-(240-B)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
501	Merieme	Çerçish	Farasholli	3157	42/5	Arë	646	541	161.5	87,371.50	114	323	36,822.00	14,156.89			138,350.39	K-34-126-(40-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Thanas	Nazif	Farasholli																
	Bajram	Bektash	Farasholli																
	Mynever	Bektash	Farasholli																
	Fiqret	Bektash	Farasholli																
	Fitret	Bektash	Farasholli																
	Shefiko	Bektash	Farasholli																
	Shege	Bektash	Farasholli																
502	Urim		Hoxha	3822	196/41	Arë								81,593.60			81,593.60	K-34-114-(254-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
503	Bardhyl	Sadik	Elezi	1631	12/2	Arë	505	764	126.25	96,455.00	165	252.5	41,662.50				138,117.50	K-34-126-(103-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Ferdinand		Elezi											1,650.24			1,650.24		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Jani		Elezi											7,517.76			7,517.76		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
504	Fazli	Emin	Beshi	3787	838/4	Arë	778	1063	194.5	206,753.50	227	389	88,303.00	142,186.88			437,243.38	K-34-126-(64-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
505	Bujar	Ymer	Hoxhaj	2848	68/92	Ullishte	519	985	129.75	127,803.75	301	259.5	78,109.50				205,913.25	K-34-112-(191-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Emine	Refat	Hoxhaj																
	Gezim	Ymer	Hoxhaj																
	Aida	Zina	Hoxhaj																
	Vladimir	Ymer	Hoxhaj																
	Donika	Ymer	Shehi																
	Valbona	Ymer	Cufollari																
	Bujar		Haxhaj											101,735.04			101,735.04		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.

506	Jani	Sako	Shpata	8504	184/28	Arë	649	346	162.25	56,138.50	53	324.5	17,198.50	7,549.72			80,886.72	K-34-112-(240-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
507	Nurije	Hajdar	Tabaku	8504	168/21	Arë+Truall	828	804	207	166,428.00	280	414	115,920.00	517,909.19			800,257.19	K-34-112-(240-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
508	Kodhel	Lame	Gjata	8504	179/8	Arë	519	1165	129.75	151,158.75	459	259.5	119,110.50	390,640.16			660,909.41	K-34-112-(240-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
509	Ilirjan	Barisq	Becolli	3822	265/13	Arë	778	174	194.5	33,843.00	49	389	19,061.00	87,613.00			140,517.00	K-34-114-(254-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
510	Muhamet		Ibro	3822	207/37	Arë								348,184.00			348,184.00	K-34-114-(254-D)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
511	Xhemal	Qerim	Hoxha	3822	207/38	Arë	778	320	194.5	62,240.00	91	389	35,399.00	174,890.00			272,529.00	K-34-114-(254-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
512	Spiro	Sali	Gegolli	3822	196/16	Arë	778	568	194.5	110,476.00	120	389	46,680.00	6,816.00			163,972.00	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
513	Andon	Ismail	Beshi	3787	824/14	Arë	778	797	194.5	155,016.50	197	389	76,633.00	9,564.00			241,213.50	K-34-127-(49-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
514	Ytbi		Muka	3787	246/8	Arë								10,058.01			10,058.01	K-34-126-(64-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
515	Myfterem	Xhevdet	Hysi	3787	369/26	Arë	778	966	194.5	187,887.00	205	389	79,745.00	32,863.32			300,495.32	K-34-126-(64-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
516	Zenepe		Ashiku	3787	832/15	Arë								9,552.82			9,552.82	K-34-126-(64-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
517	Ardian		Rusi	3787	831/17	Arë								94,835.84			94,835.84	K-34-126-(64-D)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
518	Artur	Llazi	Prifti	3301	59/1	Arë								74,497.96			74,497.96	K-34-111-(161-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
519	Enver	Hamdi	Bylyku	3644	1152/1	Arë	405	316	101.25	31,995.00	167	202.5	33,817.50	98,142.08			163,954.58	K-34-127-(65-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
520	Teki	Refat	Bylyku	3644	1331/13	Arë	405	951	101.25	96,288.75	199	202.5	40,297.50	19,020.00			155,606.25	K-34-127-(65-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
521	Sami		Merolli	3644	796/17	Arë								60,079.32			60,079.32	K-34-127-(65-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
522	Avni	Shaban	Kulla	2959	334/18	Arë	778	415	194.5	80,717.50	118	389	45,902.00	342,504.77			469,124.27	K-34-126-(14-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
523	Ilia		Spaho	2959	333/10	Arë								4,824.97			4,824.97	K-34-126-(14-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
524	Erion	Kristo	Çollaku	3804	1136/38	Arë	646	381	161.5	61,531.50	81	323	26,163.00	12,961.62		48882.5	149,538.62	K-34-126-(48-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
525	Vladimir	Avni	Shurdho	3804	1135/5	Arë	646	2348	161.5	379,202.00	495	323	159,885.00	68,589.78			607,676.78	K-34-126-(48-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Bajame	Qani	Shurdho																
	Erinda	Vladimir	Shurdho																
	Inva	Vladimir	Shurdho																
	Melisa	Vladimir	Shurdho																
526	Fuat	Ramadan	Gruça	3804	240/55	Arë	646	1477	161.5	238,535.50				197,563.52			436,099.02	K-34-126-(48-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
527	Petro	Feim	Kordalli	3804	239/15	Arë	646	524	161.5	84,626.00	111	323	35,853.00	70,090.24		88876.27	279,445.51	K-34-126-(48-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
528	Petro	Feim	Kordalli	3804	239/14	Arë	646	387	161.5	62,500.50	81	323	26,163.00	51,765.12		59349.27	199,777.89	K-34-126-(48-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
529	Arben	Lavderim	Berberi	3804	239/21	Arë	646	376	161.5	60,724.00	80	323	25,840.00	12,791.52			99,355.52	K-34-126-(48-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
530	Gëzim	Rexhep	Rexhepi	3804	1119/2	Arë	646	944	161.5	152,456.00	199	323	64,277.00	20,768.00			237,501.00	K-34-126-(48-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
531	Feride	Gani	Sheme	3196	10/34	Arë	828	1017	207	210,519.00							210,519.00	K-34-112-(183-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Novrus		Gjapi											22,272.30			22,272.30		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
532	Ajri	Tajar	Alizoti	3909	248	Arë	223	174	55.75	9,700.50				54,128.00			63,828.50	K-34-125-(51-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
533	Behar	Arshi	Caka	1851	32/9	Arë	828	995	207	205,965.00	258	414	106,812.00				312,777.00	K-34-112-(161-B)	ZVRPP konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
534	Bujar		Caka											32,755.40			32,755.40		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
535	Nevrus	Islam	Mullali	3903	31/4	Arë	778	421	194.5	81,884.50	88	389	34,232.00				116,116.50	K-34-114-(236-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Dylber		Mullalli											9,262.00			9,262.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
536	Urim		Bajraktari	1355	54/32	Arë								26,841.78			26,841.78	K-34-114-(254-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
537	Florene	Shaban	Halimi	1491	19/7	Arë	646	1699	161.5	274,388.50	363	323	117,249.00	192,822.91			584,460.41	K-34-114-(250-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
538	Adile	Halil	Myzyri	1270	34/20	Arë	828	211	207	43,677.00	76	414	31,464.00	7,355.46	35,465.00		117,961.46	K-34-125-(1-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
539	Elmas	Xhelal	Boni	2381	1099/45	Arë	828	1825	207	377,775.00				63,619.50			441,394.50	K-34-112-(191-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Bjar	Xhelal	Boni																

	Shaban	Xhelal	Boni																	
	Zare	Xhelal	Mançe																	
	Muhamet	Xhelal	Boni																	
	Sadete	Xhelal	Begaj																	
	Stefan	Xhelal	Boni																	
	Xhezmi	Xhelal	Boni																	
540	Nazmi	Bahri	Qelemeni	8564	49/23	Arë									2,176,646.43			2,176,646.43	K-34-126-(41-A)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
					49/22	Arë														
541	Myslim		Keca	3909	294	Arë									61,159.59			61,159.59		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
542	Xhevair		Bregasi	2632	1267/1	Arë									60,519.42			60,519.42		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
543	Xhevair		Bregasi	2632	1156/1	Arë									30,739.71			30,739.71		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
544	Agron		Alizoti	3909	241/1	Arë									2,999.30			2,999.30		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
545	Pellumb		Alizoti	3909	189/1	Arë									980.00			980.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
546	Feim		Hoxha	3909	1304/2	Arë									4,100.00			4,100.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
547	Behar		Hoxha	3739	35	Arë									13,452.00			13,452.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
548	Ylli		Zaimi	1342	106/1	Arë									83,726.22			83,726.22		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
549	Suzana		Dervishi	1059	92/7	Arë									54,951.37			54,951.37		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
550	Sami		Bylyku	2959	345/58	Arë									7,392.80			7,392.80		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
551	Sheme		Shaholli	3818	255/26	Arë									24,541.94			24,541.94		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
552	Niko		Shaholli	3818	255/14	Arë									13,772.00			13,772.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
553	Hysen		Leska	3818	254/13	Arë									15,488.00			15,488.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
554	Bashkim		Caco	3818	249/39	Arë									3,410.81			3,410.81		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
555	Bashkim		Caco	3818	249/54	Arë									26,666.36			26,666.36		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
556	Adem		Leska	3818	254/10	Arë									5,614.40			5,614.40		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
557	Adriatik		Shaholli	3818	254/10	Arë									34,727.62			34,727.62		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
558	Aurel		Nesimi	1491	11/7	Arë									4,954.62			4,954.62		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
559	Artur		Sejdolli	3818	249/14	Arë									2,046.66			2,046.66		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
560	Pranvera		Zaçe	3818	254/17	Arë									93,498.24			93,498.24		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
561	Fatbardh		Nako	2426	371/11	Arë									53,061.00			53,061.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
562	Maliq		Cala	3173	20/2	Arë									21,575.04			21,575.04		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Ilia		Cala												7,705.35			7,705.35		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
563	Xhevit		Cela	3808	412/43	Arë									51,847.68			51,847.68		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
564	Shpetim		Zaçe	3818	254/18	Arë									26,009.44			26,009.44		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
565	Arben		Maxhiri	3818	249/4	Arë									17,452.26			17,452.26		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
566	Bujar		Potomi	2426	371/3	Arë									11,752.00			11,752.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
567	File		Metanji	3808	412/17	Arë									10,736.88			10,736.88		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
568	Florie		Myzyri	1270	34/22	Arë									7,933.72			7,933.72		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
569	Hadil		Koro	3676	355/6	Arë+Truall									12,710.00			12,710.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
570	Xhevit		Cela	3808	412/4	Arë									453.18			453.18		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
571	Eglantina		Mollaj	3808	412/3	Arë									5,891.34			5,891.34		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
572	Xhelal		Duro	1373	22/19	Arë									14,076.00			14,076.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.

573	Tomorr		Tabaku	8504	168/26	Arë								4,044.60			4,044.60		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
574	Dhimiter		Kodra	2716	47/7	Arë								1,404.00			1,404.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
575	Luan		Toska	8504	172/16	Arë								3,321.63			3,321.63		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
576	Zylyftar		Ruka	2570	635/3	Arë								114.00			114.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
577	Muhamer		Rapi	2959	351/5	Arë								10,338.68			10,338.68		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
578	Jolanda		Goga	3196	67/12	Arë								479.40			479.40		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
579	Krenar		Ruku	1678	219/8	Arë								7,147.26			7,147.26		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
580	Sherif		Malka	3196	10/2	Arë								2,314.70			2,314.70		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
581	Hari		Sumbulla	3790	811/3	Arë								7,549.20			7,549.20		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
582	Nasi		Toma	3790	813/5	Arë								4,446.00			4,446.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
583	Vangjo		Bendo	3790	797/3	Arë								876.00			876.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
584	Nesti		Seferi	3790	797/2	Arë								7,821.00			7,821.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
585	Ferdinant		Salillari	1678	174/16	Arë								53,895.40			53,895.40		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
586	Pellumb		Çepele	3196	66/14	Arë								13,368.81			13,368.81		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
587	Kadrije		Myzyri	1270	34/17	Arë								10,040.60			10,040.60		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
588	Dashuri	Petrit	Siveja	3759	737/7											17,053.49	17,053.49		Likuidohet vetëm për tokën jetime.
589	Luljet	Pellumb	Shehu	3808	868/53											42,943.89	42,943.89		Likuidohet vetëm për tokën jetime.
590	Gentjan	Hysenj	Meno	3808	465/9											34,067.22	34,067.22		Likuidohet vetëm për tokën jetime.
	Ledi	Hysenj	Meno																
	Mirela	Hydai	Meno																
591	Sami	Sefer	Myftari	2634	6/1											64,706.25	64,706.25		Likuidohet vetëm për tokën jetime.
592	Viktor	Vasil	Baci	2075	544/7											223,598.52	223,598.52		Likuidohet vetëm për tokën jetime.
593	Enver	Sabri	Gllava	3032	28/113											50,108.19	50,108.19		Likuidohet vetëm për tokën jetime.
594	Engjellush	Hamit	Spaho	2959	333/13											31,062.00	31,062.00		Likuidohet vetëm për tokën jetime.
595	Byjamin		Qamili	3903	118/67											70,137.50	70,137.50		Likuidohet vetëm për tokën jetime.
596	Remzi		Hoxhalli	2984	66/39											16,237.50	16,237.50		Likuidohet vetëm për tokën jetime.
597	Gani	Qamil	Koro	2984	71/19	Arë		383.00	194.50	74,493.50	81.00	389.00	31,509.00	8,426.00		66,249.00	180,677.50		Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
598	Syrja		Hoxha	3822	196/40											4,473.50	4,473.50		Likuidohet vetëm për tokën jetime.
	Fatime		Malo																
599	Myqereme		Shaholli	3528	5/31	Arë										16,311.50	16,311.50		Likuidohet vetëm për tokën jetime.
600	Astrit		Qaja	2305	246/16	Arë										126,896.00	126,896.00		Likuidohet vetëm për tokën jetime.
601	Ariste		Semini	3300	5/46	Arë								3,108.00			3,108.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
602	Ylli		Mulla	1059	85/22	Arë								33,504.77			33,504.77		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
603	Avni		Repa	3644	1147/3	Vreshtë								2,760.00			2,760.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
604	Robert		Ropi	2426	378/11	Arë								16,872.00			16,872.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
605	Emrion		Muso	2589	273/91	Arë								259,316.90			259,316.90		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
606	Arjan		Pasho	3076	3/5	Arë								11,754.00			11,754.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
607	Andon		Çuko	2307	42/4	Arë								10,694.21			10,694.21		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
608	Viktor		Tanka	3301	111/15	Arë								20,785.69			20,785.69		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
609	Robert		Ropi	2426	378/6	Arë								6,372.00			6,372.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
610	Ramiz		Xhaferllari	1420	17/88	Arë								39,786.00			39,786.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.

611	Myftar		Pallani	3676	343/18	Vreshtë								36,717.12			36,717.12		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
612	Hysni		Sade	2381	955/33	Arë								128,543.22			128,543.22		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
613	Hysni		Sade	2381	955/92	Arë								27,696.69			27,696.69		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
614	Perparim		Dyrmo	2381	962/64	Arë								51,197.52			51,197.52		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
615	Fatmir		Braushi	2381	962/64	Arë								912.00			912.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
616	Perparim		Dyrmo	2381	962/65	Arë								51,047.52			51,047.52		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
617	Nefail		Spahiu	3596	217/130	Arë								43,733.26			43,733.26		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
618	Behar		Xhaferraj - F	1678	223/35	Arë								600,669.00			600,669.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
619	Aberin		Lybeshari	1678	223/140	Arë								9,207.00			9,207.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
620	Hazbije		Spaho - F	8504	276/1	Arë								1,024.00			1,024.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
621	Elvis		Sulovari	2349	68/1	Arë								52,050.63			52,050.63		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
622	Enver		Gllava	3032	28/82	Arë								256,647.95			256,647.95		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
623	Selim		Keco	1059	87/7	Arë								172,467.47			172,467.47		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
624	Islam		Kasaballi	1202	1116/20	Arë								161,833.57			161,833.57		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
625	Gertjan		Veliu	2636	29/9	Arë								65,017.00			65,017.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
626	Dashamir		Çjapi	3196	10/7	Arë								30,293.34			30,293.34		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
627	Dashamir		Çjapi	3196	10/6	Arë								6,016.84			6,016.84		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
628	Nuri		Dervishi	3737	166/19	Arë								5,514.85			5,514.85		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
629	Ylli		Topa	1310	127/4	Arë								20,215.16			20,215.16		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
630	Jorgo		Proj	2307	18/19/22	Arë								97,780.43			97,780.43		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
631	Ramadan		Fejzolli	2984	139/32	Arë								20,173.86			20,173.86		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
632	Besim		Dule	3071	116/9	Arë								40,560.00			40,560.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
633	Albert		Goga	3071	85/11	Arë								1,498.98			1,498.98		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
634	Artur		Xhahollari	3903	108/6	Arë								236,115.60			236,115.60		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
635	Bledar		Meco	3903	157/67	Arë								3,552.00			3,552.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
636	Nijat		Bujari	3903	110/10	Arë								42,669.44			42,669.44		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
637	Nijat		Bujari	3903	110/11	Arë								19,060.80			19,060.80		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
638	Nijat		Bujari	3903	157/6	Arë								10,834.56			10,834.56		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
639	Myzafer		Bujari	3903	157/5	Arë								12,493.18			12,493.18		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
640	Nasip		Myftarlli	3903	156/3	Arë								21,898.50			21,898.50		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
641	Lavdije	Jashar	Ymeri	2739	126/15	Arë								256,606.80			256,606.80	K-34-125-(119-C)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
642	Idriz		Kapllani	3756	323/72	Arë	279							2,345.22			2,345.22	K-34-125-(118-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
643	Nefail		Spahiu	3596	217/108	Arë								292,269.00	162,031.00		454,300.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat dhe strukturën.
643	Neki		Demiri	1270	19/37	Arë								12,625.14			12,625.14	K-34-125-(1-B)	Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
643	Natasha	Meçan	Sheme	3196	10/9	Arë		1710	207	353,970.00	360	414	149,040.00				503,010.00	K-34-112-(167-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
643	Kadri	Hamit	Pirjasi	3619	812	Arë		917	207	189,819.00	190	414	78,660.00	95,970.00			364,449.00	K-34-125-(83-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
643	Bujar	Arshi	Caka	1851	32/8	Arë		1,143.00	207.00	236,601.00	241.00	414.00	99,774.00	37,627.56			374,002.56	K-34-112-(161-B)	ZVRPP konfirmon AMTP në proces konfirmimi.
643	Neshmije	Shyqyri	Taho (FB)	3822	196/12	Arë		446.00	194.50	86,747.00	90.00	389.00	35,010.00	9,812.00			131,569.00	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
643	Jashar	Shyqyr	Topçiu	3787	246/1	Arë		728.00	194.50	141,596.00	154.00	389.00	59,906.00	24,781.53			226,283.53	K-34-126-(64-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
643	Hekuran	Fejmi	Topçiu	3787	246/14	Arë		696.00	194.50	135,372.00	149.00	389.00	57,961.00	23,683.36			217,016.36	K-34-126-(64-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
643	Servet	Seladin	Muka	3787	831/20	Arë		1,532.00	194.50	297,974.00	322.00	389.00	125,258.00	33,704.00			456,936.00	K-34-126-(64-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.

643	Jani	Llazar	Telo	2984	64/77	Arë		1,230.00	194.50	239,235.00	1,081.00	389.00	420,509.00	164,524.80			824,268.80	K-34-114-(235-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
644	Zenepe	Riza	Arshiku	3787	370/13	Arë		279.00	194.50	54,265.50	59.00	389.00	22,951.00	9,045.18			86,261.68	K-34-126-(64-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Hysen	Riza	Bejleri																
645	Hysen	Riza	Bejleri	3787	370/14	Arë		677.00	194.50	131,676.50	143.00	389.00	55,627.00	14,889.60			202,193.10	K-34-126-(64-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	PRONARËT QË KOMPENSOHEN ME MINIMUMIN E KOMPENSIMIT																		
646	Elisabeta	Asllan	Gashi	3358	8/5	Arë	279.00	14.00						168.00			56,000.00	K-34-111-(157-C)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
647	Xhemil	Mahmut	Myftarlli	3903	156/7	Arë	778	34.00						4,587.84			56,000.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
648	Bilal	Shaban	Mullalli	3903	31/9	Arë	778	144.00			30.00						56,000.00	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Gazmon		Mullalli											77,709.60			77,709.60		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
649	Kujtim	Limush	Kulla	3903	157/45	Pemëtore	778	152.00						1,520.00			56,000.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
650	Kujtim	Limush	Kulla	3903	104/2/14	Arë	778	157.00						5,089.84			56,000.00	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
651	Hasim	Zyfer	Hoxhalli	3903	103/19	Arë	778	1.00						35.00			56,000.00	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
652	Veprore	Xhevat	Bregu	3903	113/32	Arë	778				35.00			420.00			56,000.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Mateas	Maksim	Bregu																
653	Fejzi	Ramadan	Kulla	3903	157/62	Pemëtore	778	30.00						360.00			56,000.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
654	Shaban	Qamil	Dramolli	3903	108/10	Arë	778	210.00						7,144.20			56,000.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Resmije	Riza	Dramolli																
655	Jetësor	Qani	Tafka	3903	110/2	Arë	778	54.00						7,223.04			56,000.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
656	Zhulljeta	Rebani	Spaho (Kulla)	3903	157/28	Pemëtore	778	29.00						986.58			56,000.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
657	Fatlum	Nevrus	Rexhepi	3903	157/47	Pemëtore	778	18.00						2,407.68			56,000.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
658	Jorgo	Stefan	Prifttuli	3903	75/3/9	Arë	778	85.00			32.00			1,870.00			56,000.00	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
659	Qamil	Haxhi	Hysaj	3903	118/52	Arë	778	67.00						32,636.37			56,000.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
660	Xhevit	Myrteza	Mullalli	3903	118/80	Arë	778	5.00						60.00			56,000.00	K-34-114-(236-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
661	Ermal	Nevrus	Bujari	3903	110/13	Arë	778	220.00			1.00		389.00	7,132.40			56,000.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
662	Ruzhdi	Vebi	Bregu	3903	108/5	Arë	778	3.00									56,000.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Ervin	Ruzhdi	Bregu																
	Lindita	Remzi	Bregu																
	Andi	Ruzhdi	Bregu																
	Gazmor		Çollaku											401.28			401.28		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
663	Igli	Remzi	Hoxhalli	3903	118/2	Arë	778	42.00									56,000.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Reis	Rrapo	Hoxhalli																
	Sonela	Remzi	Hoxhalli																
	Mojsilda	Igli	Hoxhalli																
	Muhamerr	Rrapo	Hoxhalli																
	Geraldina	Rrapo	Caca																
	Rendentina	Rrapo	Sino																
	Igli		Hoxhalli											6,215.16			6,215.16		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
664	Gurazie	Esat	Kalaja	3903	109/23	Arë	778	89.00						3,027.78			56,000.00	K-34-114-(237-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.

665	Zini	Ymet	Ymeti	2307	44/2	Arë	646	244			51						56,000.00	K-34-114-(251-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
666	Jorgo	Stefan	Priftuli	3903	75/3/8	Arë	778	114.00			4.00			15,248.64			56,000.00	K-34-114-(236-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
667	Fluturije	Refat	Elezi	1631	35/2	Arë	505	171.00			40.00		10,100.00				56,000.00	K-34-126-(119-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Jani		Elezi											121,192.10			121,192.10		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
668	Petrit	Abas	Shehu	3003	17/52	Ullishte	828	44						24,291.52			56,000.00	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
669	Arben	Rexhep	Yzeiri	3003	32/9	Arë	828	45						1,570.31			56,000.00	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
670	Maliq	Bajram	Çjapi	3003	73/78	Ullishte	519	1						25,156.20			56,000.00	K-34-112-(170-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
671	Bexhet	Mynyr	Shehu	3003	17/47	Arë	580	52									56,000.00	K-34-112-(170-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Hamdi		Shehu											1,711.84			1,711.84		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
672	Behar	Idai	Çjapi	3003	73/136	Ullishte	519	38						50,735.52			56,000.00	K-34-112-(170-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
673	Ilir	Faik	Atia	2723	1124/20	Arë	828	111						3,654.12			56,000.00	K-34-112-(190-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
674	Njazi	Ali	Dollani	3619	756	Arë	519	129						1,290.00			56,000.00	K-34-124-(83-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
675	Ndini	Ngjeli	Gjeka	2732	42/12	Arë	996	57						741.00			56,000.00	K-34-112-(162-B)	ZVRPP konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësisë.
676	Gora	Leksi	Dimo	3301	61/8	Arë	828	11									56,000.00	K-34-111-(161-B)	ZVRPP-ja konfirmon se kjo pasuri nuk është pajisur me certifikatë pronësie.
677	Bujar	Jashar	Petova	2944	56/136	Arë	519	123			11						56,000.00	K-34-112-(163-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
678	Margarit	Themi	Shkurti	3358	146/6	Arë	828	30						987.60			56,000.00	K-34-111-(159-C)	ZVRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces regjistrimi fillestar.
679	Mehmet	Rrapo	Xhixho	1069	195/2	Arë	279.00	692.00			4.00						56,000.00	K-34-125-(125-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
680	Xhemal	Qani	Zylyftari	1342	69/14	Arë	279.00	361.00			127.00						56,000.00	K-34-125-(102-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Alo		Zylyftari											10,649.50			10,649.50		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
681	Novruz	Fejzo	Zylyftari	1342	69/11	Arë	279.00	620.00									56,000.00	K-34-125-(102-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Jonuz		Zylyftari											20,894.00			20,894.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
682	Ferdinant	Qani	Zylyftari	1342	110/8	Arë	279.00	220.00									56,000.00	K-34-125-(102-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
683	Skender	Sali	Çeta	1420	61/26	Arë	210.00	42.00						302.40			56,000.00	K-34-125-(136-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Sefe		Seferasi											8,734.94			8,734.94		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
684	Vladimir	Shyqyri	Mehmeti	1420	61/18	Arë	210.00	83.00									56,000.00	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Ramiz		Goga											216,864.56			216,864.56		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
685	Lumturi	Vrenos	Zeneli	1420	1/47	Truall	700.00				37.00			444.00			56,000.00	CO-H-2	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
686	Kloida Kazmire Aurora Artjola Matilda	Elmas Petref Elmas Elmas Elmas	Mustafallari Mustafallari Mustafallari Mustafallari Mustafallari	1420	62/21	Arë	109.00	39.00			0.00			468.00			56,000.00	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
687	Hekuran	Aqif	Mellaymeri	1420	61/24	Arë	210.00	805.00			75.00						56,000.00	K-34-125-(136-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
688	Petrit	Hasan	Çeta	1420	16/39	Arë	279.00	26.00						3,840.72			56,000.00	CO-J-4	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
689	Haxhi	Qani	Liçollari	1420	16/30	Arë	279.00	5.00						60.00			56,000.00	CO-J-5	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
690	Dajlan	Rahman	Seitaj	1420	1/19	Truall	700.00				10.00			120.00			56,000.00	CO-H-2	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Ardian	Shaqir	Caka																
691	Arben	Qenim	Myzyri	1420	1/33	Truall	700.00	22.00						264.00			56,000.00	ÇO-H-2	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
692	Baki	Ferit	Caushi	2739	196/3	Truall	439.00	241.00						2,892.00			56,000.00	K-34-125-(119-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
693	Ferdije	Isuf	Ymeri	2739	126/3	Pemëtore	279.00	305.00									56,000.00	K-34-125-(119-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Kudret		Ymeri											146,853.42			146,853.42		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
394	Ferdije	Isuf	Ymeri	2739	126/2	Pemëtore	279.00	395.00			160.00		22,320.00				56,000.00	K-34-125-(119-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Hasan		Ymeri											119,403.02			119,403.02		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
695	Selvi	Avdyl	Hysenllari	2739	130/20	Vreshtë	279.00	225.00			6.00		837.00				56,000.00	K-34-125-(119-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.

	Hazbi		Hysenllari											221,177.88			221,177.88		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
696	Shkelqim	Pajo	Hysenllari	2739	130/23	Pemëtore	279.00	6.00						15,550.00			56,000.00	K-34-125-(119-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Pellumb		Sulka											72.00			72.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
697	Hasan	Hysen	Ymeri	2739	130/32	Arë	279.00	31.00									56,000.00	K-34-125-(119-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
698	Krenar	Hetem	Sulka	2739	130/2	Arë	279.00	1.00						12.00			56,000.00	K-34-125-(119-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
699	Selvi	Avdyl	Hysenllari	2739	130/26	Arë	279.00	304.00			27.00		3,766.50				56,000.00	K-34-125-(119-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Hazbi		Hysenllari											96,510.40			96,510.40		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
700	Fatos	Sadik	Bregu	3322	7/10	Arë	279.00	1.00						1,930.80			56,000.00	K-34-125-(136-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
701	Safet	Medi	Bregu	3322	8/8	Ullishte	279.00	41.00									56,000.00	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Fatos		Bregasi											17,417.56			17,417.56		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
702	Perparim	Erfan	Kadiu	3322	8/6	Ullishte	213.00	373.00						29,483.31			56,000.00	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Refit		Kadiu											62,099.82			62,099.82		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
703	Kudret	Faik	Kadiu	3322	8/5	Ullishte	213.00	15.00						180.00			56,000.00	K-34-125-(136-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
704	Hajri	Brahim	Hoxha	3739	36/7	Arë	279.00	5.00						60.00			56,000.00	K-34-125-(117-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
705	Bajram	Ali	Hoxha	3739	28/8	Arë	279.00	1.00						10.00			56,000.00	K-34-125-(117-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
706	Altin	Fatmir	Kapllani	3756	270/50	Arë	279.00	243.00									56,000.00	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
707	Ajaz	Sabri	Myftari	3756	270/47	Arë	279.00	171.00						5,044.50			56,000.00	K-34-125-(119-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
708	Tefik	Ramadan	Myftari	3756	270/45	Arë	279.00	259.00									56,000.00	K-34-125-(119-A)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
709	Ylli	Sefedin	Kapllani	3756	270/43	Arë	279.00	587.00			44.00		6,138.00				56,000.00	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
710	Engjellush	Hasan	Kapllani	3756	270/10	Arë	279.00	556.00			121.00						56,000.00	K-34-125-(119-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
711	Gazmor	Bektash	Malo	3756	333/9	Arë	279.00	687.00			155.00		21,622.50				56,000.00	K-34-125-(102-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Majlinda	Bektash	Malo (Hysaj)																
	Barjam		Malo											23,151.90			23,151.90		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
712	Rrahime	Mustafa	Babaliu	3756	333/3	Arë	279.00	498.00			107.00			5,976.00			56,000.00	K-34-125-(102-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
713	Gurgazi	Qamil	Shaho	1202	1116/20	Arë	646	195.96			55.99						56,000.00	K-34-126-(47-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
714	Shezai	Avzi	Spaho	1059	6/26	Arë	778	165.87			34.69			1,990.44			56,000.00	K-34-126-(31-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
715	Bimi	Muhamet	Babasuli	3822	208/95	Arë	778	16.00						192.00			56,000.00	K-34-114-(254-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
716	Hatixhe	Haki	Koruti	3822	265/30	Arë	778	157.00			33.00						56,000.00	K-34-114-(254-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
717	Fari	Nesim	Hoxha	3822	207/36	Arë	778	168.00			48.00						56,000.00	K-34-114-(254-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
718	Hajri	Skender	Agolli	3644	1127/3	Pemëtore	646	74.00						8,663.00			56,000.00	K-34-127-(65-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
719	Hava	Qani	Mulla	1355	55/68	Arë	778	94.00			20.00						56,000.00	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
720	Sadi	Ramadan	Banushi	1355	54/64	Arë	778	173.00			36.00			2,076.00			56,000.00	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
721	Ahmet	Shyqyr	Dervishllari	1355	33/29	Arë	778	81.00			4.00						56,000.00	K-34-114-(238-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Admirim		Dervishllari											66,893.85			66,893.85		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
722	Theodhor	Ramadan	Banushi	1355	31/11	Arë	778	267.00									56,000.00	K-34-114-(238-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
723	Engjell	Nehat	Dervishi	1355	30/19	Arë	778	14.00									56,000.00	K-34-114-(238-B)	ZVRPP konfirmon se ka Kontratë Hipotekimi në favor të "ProCredit Bank".
	Rami		Banushi											168.00			168.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
724	Dervish	Xhemali	Syrixhi	1355	18/20	Arë	778	29.00									56,000.00	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Niku		Syrxhiu											23,949.65			23,949.65		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
725	Gurali	Avni	Hoxhalliu	1355	18/49	Arë	778	20.00			6.00			16,747.00			56,000.00	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
726	Ali	Muhamer	Mulla	1355	10/25	Arë	778	5.00						4,129.25			56,000.00	K-34-114-(238-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.

727	Urim	Ali	Bajraktari	1355	10/23	Arë	778	174.00			57.00		22,173.00				56,000.00	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
728	Arben	Zydi	Ago	1355	6/12	Arë	778	172.00			49.00						56,000.00	K-34-114-(237-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Satjana	Agush	Ago																
	Krisilda	Arben	Kulla																
	Iriat		Myteberi											118,689.00			118,689.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
729	Xhemile		Xhaholli	3822	208/70	Arë	778	40.00			11.00			480.00			56,000.00	K-34-114-(254-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
730	Feqorr	Ymer	Driza	3737	166/10	Arë	828	42						1,382.64			56,000.00	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
731	Idajet	Et'hem	Tomori	3737	165/11	Arë	828	42						1,382.64			56,000.00	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
732	Medi	Jonuz	Driza	3737	166/11	Arë	828	5						174.30			56,000.00	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
733	Shamet	Jako	Driza	3737	166/8	Arë	828	213						7,011.96			56,000.00	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
734	Zabit	Ymer	Driza	3737	166/9	Arë	828	81						972.00			56,000.00	K-34-112	ZRPP-ja konfirmon se zona kadastrale është në proces ligjërimi pas përfundimit të afishimit publik.
735	Ilia		Binjaku	3668	138/13	Arë	330	72						864.00			56,000.00	K-34-126-(118-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
736	Ekuran	Emin	Nezo	3804	1136/43	Arë	646	96			20			3,265.92			56,000.00	K-34-126-(48-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
737	Nekton	Fatmir	Nezo	3804	1136/42	Arë	646	141			29			2,115.00			56,000.00	K-34-126-(48-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
738	Syrja	Sulo	Feimi	1069	188	Arë	279	67						804.00			56,000.00	K-34-125-(125-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
739	Fatmir	Myftar	Nezo	3804	1136/40	Arë	646	212			46			4,664.00			56,000.00	K-34-126-(48-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
740	Bashkim	Zylyftar	Zylyftari	1342	69/18	Arë	279	39						468.00			56,000.00	K-34-125-(102-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
741	Qazim	Ali	Cerova	1420	61/29	Arë	210	485									56,000.00	K-34-125-(136-A)	ZVRPP konfirmon se kjo pasuri ka kufizim
	Rajmonda		Lola											4,607.50			4,607.50		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
742	Ruze	Dailan	Kalemi	1420	16/24	Arë	279	6						72.00			56,000.00	CO-J-4	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
743	Krenar	Hetem	Sulka	2739	130/10	Arë	279	540			24		3,348.00				56,000.00	K-34-125-(119-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Faik		Sulka											648.00			648.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
	Luan		Sulka											327,750.70			327,750.70		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
744	Maria	Rushan	Sulka	2739	130/5	Arë	279	389			81						56,000.00	K-34-125-(119-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Feti		Sulka											230,481.36	13,278.00		243,759.36		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
745	Pellumb	Sheme	Sulka	2739	132/1	Pemëtore	279	7						19,104.00			56,000.00	K-34-125-(119-C)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
746	Marie	Jashar	Roma	1270	35/2	Arë	828	52						1,812.72			56,000.00	K-34-125-(1-B)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
747	Xhevdet	Hysni	Proj	2307	7/4	Arë	646	193.00						6,564.16			56,000.00	K-34-114(235-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
748	Petrit	Ali	Hoxha	3739	28/10	Arë	223	51.00						36.00			56,000.00		Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
749	Gjergji	Xhevdet	Cane	3804	1134/31	Arë	646	266.00						5,559.40			56,000.00	K-34-126-(48-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Alket		Sala											292.60			292.60		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
750	Yllson	Rami	Lengu	2984	66/43	Arë	778	122			26			16,318.72			56,000.00	K-34-114-(235-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
751	Xhezmi	Kadri	Selamaj	8504	285/5	Arë	519	42									56,000.00	K-34-112-(240-B)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Agron		Selimi											48,791.25			48,791.25		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
752	Agron	Tajar	Dashi	2944	255/135	Arë	519	1						8,812.23			56,000.00	K-34-112-(163-D)	ZVRPP-ja konfirmon se për këtë pasuri nuk është lëshuar certifikatë pronësie.
753	Nuri	Ali	Salih	2063	9/22	Arë	646	197						6,386.74			56,000.00	K-34-126-(87-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
754	Niko	Nuçi	Mele	1403	90/14	Arë	646	181			24			6,157.62			56,000.00	K-34-126-(9-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
755	Fuat	Ramadan	Becolli	3822	208/58	Arë	778	11						242.00			56,000.00	K-34-114-(254-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Lavderije	Avni	Becolli																
756	Agron	Ramadan	Selamaj	8504	285/6	Arë	519	19						18,100.46			56,000.00	K-34-112-(240-D)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
757	Avni	Osman	Becolli	3822	196/26	Arë	778	70						20,459.56			56,000.00	K-34-114-(254-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.

758	Xhevair	Hasan	Bregasi	2632	280/2	Ullishte	519	59			32			4,833.00			62,747.00	K-34-125-(35-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
759	Ytbi	Istref	Kapo	3822	208/72	Arë	778	36			9			432.00			56,000.00	K-34-114-(254-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
760	Petro	Risto	Serezi	3787	832/20	Arë	778	36						7,128.03			56,000.00	K-34-126-(64-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
761	Jani	Selfo	Sharshi	3787	838/8	Arë	778	1						18.48			56,000.00	K-34-126-(64-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
762	Bedri	Selfo	Sharshi	3787	838/7	Arë	778	122						2,684.00			56,000.00	K-34-126-(64-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
763	Teki	Refat	Bylyku	3644	1147/13	Vreshtë	452	330									56,000.00	K-34-127-(65-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Bari		Bylyku											156,051.00			156,051.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
764	Enea	Edmond	Zypçe	3804	1135/9	Arë	646	8						6,606.80			56,000.00	K-34-126-(48-A)	ZVRPP konfirmon se kjo pasuri ka kontratë hipotekimi në favor të "Pro Credit Bank"
765	Albert	Gani	Dollani	3909	76/3	Arë	519	96			22						56,000.00	K-34-125-(35-C)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
766	Sotir	Nikolla	Poçi	3668	281/16	Arë	330	248			50			2,970.96			56,000.00	K-34-126-(103-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	Jorgulla	Nikolla	Mejdi(Poçi)																
	Kristina	Nikolla	Nikollara(Poçi)																
767	Nefis	Mustafa	Hajdini	3437	305/10	Arë	330	283			39		6,435.00	3,396.00			56,000.00	K-34-126-(114-A)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
768	Xhevair	Teki	Babaliu	3756	323/19	Arë	279	277			54						56,000.00	K-34-125-(118-B)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Luan	Teki	Babaliu											3,324.00			3,324.00		Përdoruesi likuidohet vetëm për kulturat.
769	Nevin	Izedin	Godo	8505	488/7	Ullishte	422	18									56,000.00	K-34-112-(224-D)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
770	Petrit	Reshat	Xhizdari	2739	207	Kullotë	279				0		-	3,648.00			43,080.00	K-34-125-(C-B)	ZVRPP-ja konfirmon se pasuria ka kufizim.
	Muharrem	Reshat	Xhizdari																
	Beqir	Reshat	Xhizdari																
	Ferdinant	Reshat	Xhizdari																
	Lavdije	Reshat	Xhizdari																
	Drita	Reshat	Xhizdari																
	Tomorr	Hajri	Shurdhi																
	Leonora	Hajri	Musabelliu																
	Albana	Hajri	Shurdhi																
771	Tahir	Refar	Leka	2632	302/3	Arë	519	161						3,059.00			56,000.00	K-34-125-(34-B)	Konfirmuar nga ZVRPP-ja.
	TOTALI							**546,279.90**	**81,099.25**	**84,822,410.96**	**116,355.91**	**146,613.40**	**37,099,215.80**	**94,290,100.58**	**2,856,005.00**	**4,864,111.58**	**230,509,316.11**		

RRETHET: KORÇË, DEVOLL, SKRAPAR, BERAT, FIER DHE LUSHNJË

A. LISTA E PASURIVE TË CILAT PREKEN NGA SISTEMI I GAZSJELLËSIT

TOTALI	Sip.m² Marje në përdorim të përkohshëm	Vlera Lekë	Sip.m² Servitut	Vlera Lekë	Kultura Vlera Lekë	Objekte Vlera Lekë	Toka jetime Vlera Lekë	Totali Vlera Lekë	Numri i pasurive që preken
	546,279.90	84,822,410.96	116,355.91	37,099,215.80	94,290,100.58	2,856,005.00	4,864,111.58	230,509,316.11	771

Totali i sipërfaqes në m² që kërkohet të merret në përdorim të përkohshëm është	546,279.90
Totali i sipërfaqes në m² që kërkohet për servitutin është	116,355.91
Totali i kulturave në lek	94,290,100.58
Totali i pasurive	771
Vlera totale e kësaj kërkese për të katërta tabelat A	230,509,316.11 (dyqind e tridhjetë milionë e pesëqind e nëntë mijë e treqind e gjashtëmbëdhjetë pikë njëmbëdhjetë) lekë
Vlera totale në VKM nr. 641, datë 7.9.2016 (lek) - Lista 1	230,705,871.91
Efekti financiar (zbritës)	196,555.80 (njëqind e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e pesëqind e pesëdhjetë e pesë pikë tetëdhjetë) lekë

VENDIM
Nr. 42, datë 27.1.2021

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN NR. 42, DATË 16.1.2008, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR MIRATIMIN E RREGULLORES PËR KRITERET DHE PROCEDURAT E DHËNIES SË LICENCAVE PROFESIONALE TË ZBATIMIT, KLASIFIKIMIT DHE DISIPLINIMIT TË SUBJEKTEVE JURIDIKE, QË USHTROJNË VEPRIMTARI NDËRTIMI", TË NDRYSHUAR

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të ligjit nr. 8402, datë 10.9.1998, "Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. Në rregulloren "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale për individë dhe persona juridikë në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikëqyrjen e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim", të miratuar me vendimin nr. 42, datë 16.1.2008, të Këshillit të Ministrave, të ndryshuar, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

1. Kudo në përmbajtje të rregullores:

a) emërtimi "Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit" zëvendësohet me fjalët "... ministria përgjegjëse për ndërtimin ...";

b) emërtimet "Ministri i Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit" dhe "ministri përgjegjës për punët publike" zëvendësohen me fjalët "... ministri përgjegjës për ndërtimin ...".

c) emërtimi "Ministria e Zhvillimit Urban dhe Turizmit" zëvendësohet me fjalët "... ministria përgjegjëse për ndërtimin …";

ç) fjala "... aplikues ..." zëvendësohet me "... kërkues ...";

d) fjala "... aplikim ..." zëvendësohet me "... kërkesë ...";

dh) fjala "... fizik ..." hiqet;

e) fjala "... leje ..." zëvendësohet me "... licencë ...";

ë) emërtimi "... QKR ..." zëvendësohet me emërtimin "... QKB ...".

2. Shkronja "b", e pikës 2, të kreut II, ndryshohet, si më poshtë vijon:

"b) Komisioni mblidhet jo më pak se 2 (dy) herë në muaj. Komisioni shqyrton dhe vendos për kërkesat, ankesat, informacionet, në përputhje me kërkesat e kësaj rregulloreje.".

3. Paragrafi i fundit, i shkronjës "c", të pikës 3, të kreut II, ndryshohet, si më poshtë vijon:

"Në çdo rast, zhvillimi i mbledhjes jashtë radhe nuk përjashton 2 mbledhjet e caktuara sipas kësaj rregulloreje.".

4. Në pikën 4, të kreut II, bëhen këto ndryshime:

a) Nënndarja II, e shkronjës "a", ndryshohet, si më poshtë vijon:

"II. Regjistron në regjistra të posaçëm elektronikë çdo aplikim të ndarë sipas llojit të aplikimit.".

b) Në shkronjën "a", të nënndarjes IV, shfuqizohet fjalia e fundit.

c) Në shkronjën "a", të nënndarjes IX, shfuqizohet fjalia e fundit.

5. Në nënndarjen X, të pikës 4, të kreut II, pas fjalëve "… regjistrave të posaçëm …" shtohen fjalët "…, si dhe publikon të gjitha vendimmarrjet për licencat për subjektet tregtare në Regjistrin Kombëtar të Licencave dhe Lejeve.".

6. Në pikën 5, të shkronjës "a", të kreut II, pas fjalëve "… ndryshime në klasifikim …" shtohen fjalët "… në stafin teknik të shoqërisë …".

7. Shkronjat "c" dhe "ç", të nënndarjes II, të kreut III, shfuqizohen.

8. Shkronja "a", e pikës 3, të kreut III, ndryshohet, si më poshtë vijon:

"a) Aplikimi për licencë dhe dokumentet shoqëruese të saj, sipas kësaj rregulloreje, dërgohen nëpërmjet sistemit informatik të integruar për shërbimet e licencimit në fushën e zbatimit, që funksionon pranë portalit unik të shërbimeve qeveritare *e-Albania*. Dokumentacioni duhet të jetë origjinal ose i njësuar me origjinalin. Në aplikim shënohet dhe

adresa e saktë për komunikim ndërmjet subjektit dhe komisionit.”.

9. Në pikën 3, të kreut III, shtohet shkronja “d”, me këtë përmbajtje:

“d) Afati i vlefshmërisë së licencës, nga data e lëshimit të tyre, është sa afati i vlefshmërisë së kontratës, që ka shoqëria me drejtuesin/drejtuesit teknikë (kontrata me afatin e vlefshmërisë më të shkurtër), por jo më shumë se 5 (pesë) vjet. Për licencat që ekuivalentohen afati do të vendoset duke vlerësuar afatin e licencës në vendin e origjinës dhe afatin e kontratës me drejtuesin teknik, (data e vlefshmërisë më e shkurtër). Nëse kontrata me drejtuesin teknik prishet, para afatit të caktuar, licenca e humbet vlefshmërinë dhe subjekti duhet të aplikojë sërish për pajisje me licencë të re.”.

10. Shkronjat “a” dhe “c”, të pikës 1, të kreut IV, ndryshohen, si më poshtë vijon:

“a) Drejtuesi teknik i shoqërisë është personi me arsimin universitar përkatës (përcaktuar në lidhjen nr. 5) dhe me përvojë pune jo më pak se 5 (pesë) vjet pas diplomimit në ciklin e dytë të studimeve universitare. Për personat që kanë mbaruar universitetin me mesatare note nga 9.0 e lart ose ekuivalent (për studime të përfunduara në shtete të huaja) afati të jetë jo më pak se 3 (tre) vjet pas diplomimit në ciklin e dytë të studimeve universitare.

c) Marrëdhëniet e drejtuesit teknik me shoqërinë rregullohen sipas kontratës individuale të punës, me afat të përcaktuar (jo më pak se 1 (një) vit).”.

11. Paragrafi i dytë, i pikës 2, të kreut IV, shfuqizohet.

12. Nënndarja e parë, e pikës I, të shkronjës “a”, të kreut V, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“ - Vitet e punës pas diplomimit në ciklin e dytë të studimeve universitare me 1 (një) pikë për çdo 5 (pesë) vjet përvojë (nga viti i diplomimit në ciklin e dytë të studimeve universitare deri në atë të aplikimit) dhe jo më shumë se 5 (pesë) pikë gjithsej.”.

13. Në pikën 1, të kreut VI, bëhen këto ndryshime:

a) Nënndarja I, e shkronjës “a”, shfuqizohet.

b) Nënndarja III, e shkronjës “a”, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“III. Kur drejtuesi teknik është diplomuar me mesatare note nga 9:0 e lart ose ekuivalent dhe kërkon të vendoset si drejtues teknik 3 (tre) vjet pas diplomimit në ciklin e dytë të studimeve universitare, kopje e njësuar e listës së notave.”.

c) Nënndarja V, e shkronjës “a”, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“V. Kontrata ndërmjet drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik, me afat të përcaktuar (jo më pak se 1 (një) vit).”.

14. Në pikën 2, të kreut VI, bëhen këto ndryshime:

a) Nënndarja I, e shkronjës “a”, shfuqizohet.

b) Nënndarja II, e shkronjës “a”, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“II. Vetëdeklarimi i drejtuesve ligjorë, nëse është në hetim apo procedim penal me cilësinë e të pandehurit për vepra penale që kanë lidhje me ushtrimin e detyrës (sipas formatit të lidhjes nr. 7/1).”.

c) Pas nënndarjes II shtohet nënndarja III, me këtë përmbajtje:

“III. Kontrata ndërmjet drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik, e hartuar përpara noterit, me afat të përcaktuar (jo më pak se 1 (një) vit).”.

15. Në pikën 3, të kreut VI, bëhen këto ndryshime:

a) Nënndarja I, e shkronjës “a”, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“I. Kopje të njësuar të diplomës së drejtuesit apo drejtuesve teknikë që shtohen në shoqëri. Kur drejtuesi teknik është diplomuar me mesatare note nga 9:0 e lartë në ciklin e dytë të studimeve universitare dhe kërkon të vendoset si drejtues teknik 3 (tre) vjet pas diplomimit në ciklin e dytë të studimeve universitare nga diplomimi, diplomës t’i bashkëlidhet kopje e njësuar e listës së notave.”.

b) Nënndarja II, e shkronjës “a”, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“II. Kontrata/t ndërmjet drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik të ri, me afat të përcaktuar (jo më pak se 1 (një) vit).”.

16. Në pikën 7, të kreut VI, pas nënndarjes III shtohet nënndarja III/1, me këtë përmbajtje:

“III/1. Kontrata ndërmjet drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik, e hartuar përpara noterit, me afat të përcaktuar (jo më pak se 1 (një) vit).”.

17. Paragrafi i fundit, i nënndarjes IV, të pikës 7, të kreut VI, ndryshohet, si më poshtë vijon:

"Akteve të kolaudimit apo të marrjes në dorëzim të objekteve ose dokumentacion tjetër që vërteton kryerjen e punimeve (origjinale ose kopje të njësuara).".

18. Paragrafi i katërt, i nënndarjes IV, të pikës 7, të kreut VI, ndryshohet, si më poshtë vijon:

"Akte kolaudimi apo të marrjes në dorëzim të objekteve ose dokumentacion tjetër që vërteton kryerjen e punimeve (origjinale ose kopje të noterizuara).".

19. Pas pikës 8, të kreut VI, shtohet pika 9, me këtë përmbajtje:

"9. Ekuivalentimi i licencës së shoqërive të huaja:

a) Të jenë të regjistruar si degë e shoqërisë së huaj në Qendrën Kombëtare të Biznesit, sipas legjislacionit vendas ose sipas dispozitave ligjore në vendin e origjinës. Shoqëritë të cilat janë të regjistruara në vendin e origjinës, kur ushtrojnë veprimtari tregtare në Shqipëri, zbatojnë legjislacionin vendas.

Licencën (ose dokumentin që shërben si leje për ushtrimin e aktivitetit profesional respektiv), që disponon shoqëria dhe drejtuesit teknikë të shoqërisë në vendin e origjinës, të njësuar sipas dispozitave në fuqi (noter të vendit të origjinës/apostilë/etj.) dhe të përkthyer në gjuhën shqipe, nga përkthyes të licencuar (në rast se kërkohet edhe pjesë të legjislacionit përkatës të atij vendi, i nevojshëm për të bërë njësimin). Nëse në licencën që disponon nuk përcaktohen kategoritë dhe klasifikimi, atëherë duhet të paraqesë punimet e 4 (katër) viteve të fundit të shoqërisë mëmë, me situacione dhe akte kolaudimi apo marrjes në dorëzim të objekteve ose dokumentacion tjetër që vërteton kryerjen e punimeve, (të pasqyrohen në tabelën sipas lidhjes nr. 8).

b) Kontrata ndërmjet drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik, e hartuar përpara noterit, me afat të përcaktuar (jo më pak se 1 (një) vit).

c) Diplomën që disponon drejtuesi/drejtuesit teknik/ë i/të shoqërisë në vendin e origjinës, të njësuar sipas dispozitave në fuqi (noter të vendit të origjinës/apostilë/etj.) dhe të përkthyer në gjuhën shqipe nga përkthyes të licencuar.

ç) Dokumentacion teknik justifikues (origjinal ose i njësuar për veprimtarinë e kryer nga drejtuesi teknik), vërtetime nga subjekte, institucione apo organizma publikë ose privatë. Kur vërtetimi lëshohet nga institucion privat bashkëshoqërohet dhe me vërtetim të subjektit publik që konfirmon faktin.

d) Vetëdeklarim i drejtuesve ligjorë, nëse është në hetim apo procedim penal me cilësinë e të pandehurit për vepra penale që kanë lidhje me ushtrimin e detyrës (sipas formatit të lidhjes nr. 7/1).

dh) Vetëdeklarim i drejtuesit/ve teknik, nëse është në hetim apo procedim penal me cilësinë e të pandehurit për vepra penale që kanë lidhje me ushtrimin e detyrës apo ka qenë i dënuar, si dhe për gjendjen në lidhje me punëmarrje të tjera (sipas formatit të lidhjes nr. 7/2).".

20. Pas lidhjes nr. 7 shtohet lidhja nr. 8 "Tabela e punimeve të kryera", që i bashkëlidhet këtij vendimi.

II. Për një periudhë 6-mujore nga hyrja në fuqi e këtij vendimi, aplikimet për licencimin mund të kryhen edhe fizikisht, nëpërmjet shërbimit postar dhe atij elektronik nëpërmjet *e-mail*-it. Dokumentet për licencë duhet të jenë origjinale ose fotokopje të noterizuara, në gjuhën shqipe ose të përkthyera nga përkthyes të licencuar.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

SHOQËRIA	……

- Kjo pasqyrë shërben për të treguar vlerat shumatore (në lekë), të punimeve të kryera në 4 vitet e fundit kalendarike (nga data e aplikimit), për çdo punim që i korrespondon kategorisë së punimeve. Plotësohet për klasifikim.

- Këto vlera duhet të jenë shumatore e vlerave vetëm të situacioneve që shoqërojnë dokumentacionin për aplikim.

- Çdo deklarim i rremë/i pavërtetë në këtë pasqyrë do të shoqërohet me masat që përcaktohen në klauzolat e kreut VII të rregullores.

- Ky formular nënshkruhet e vuloset në çdo faqe të tij nga drejtuesi ligjor i shoqërisë dhe drejtuesi teknik.

- Në rast se disponohen të dhëna më të shumta se sa ofron vendi në formular, të plotësohen fletë të tjera shtesë por me të njëjtën mënyrë vendosje të dhënash.

PUNIME TË PËRGJITHSHME

KATEGORIA/PUNIMI		OBJEKTET KU ËSHTË GRUMBULLUAR VLERA TOTALE E PUNIMIT	VLERA PËR ÇDO OBJEKT (LEKË)	VLERA TOTALE PËR ÇDO KATEGORI (LEKË)
NP-1	Punime gërmimi në tokë	1		}
		2		
		3		
		4		
		5		
		6		
		7		
		8		
		9		
NP-2	Ndërtime civile dhe industriale	1		}
		2		
		3		
		4		
		5		
		6		

		7		
NP-3	Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada	1		}
		2		
		3		
		4		
		5		
		6		
NP-4	Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvaji, metro, pista aeroportual	1		}
		2		
		3		
		4		
		5		
		6		
		7		
		8		
NP-5	Punime nëntokësore, ura e vepra arti	1		}
		2		
		3		
NP-6	Diga dhe tunele hidroteknike	1		}
		2		
		3		
NP-7	Ujësjellës, gazsjellës, vajsjellës, vepra kullimi e vaditje	1		}
		2		
		3		
		4		
NP-8	Ndërtime detare dhe punime thellimi në ujë	1		}
		2		
		3		
NP-9	Punime dhe mbrojtje lumore, sistemime hidraulike dhe bonifikime	1		}
		2		

		3		
NP-10	Ndërtimi i impianteve për prodhimin e energjisë elektrike	1		}
		2		
		3		
NP-11	Ndërtime për n/stac., kab. e transform. e linjës TN e të mesëm dhe shpërndarjen e energjisë	1		}
		2		
		3		
NP-12	Punime të inxhinierisë së mjedisit	1		}
		PUNIME SPECIALE		
KATEGORIA/PUNIMI				
NS-1	Punime për prishjen e ndërtimeve	1		}
		2		
		3		
NS-2	Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre	1		}
		2		
		3		
		4		
		5		
NS-3	Impiante ngritëse dhe transportuese (ashensorë, shkallë lëvizëse, transportues)	1		}
		2		}
		3		
NS-4	Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese	1		}
		2		
		3		
		4		
		5		
		6		
NS-5	Impiante të sinjalistikës ndriçuese të trafikut	1		}
		2		
		3		

		4		
		5		
NS-6	Sinjalistika rrugore jo ndriçuese	1		}
		2		
		3		
		4		
		5		
		6		
		7		
NS-7	Barriera dhe mbrojtje rrugore	1		}
		2		
NS-8	Ndërtime parafabrikat beton arme, struktura metalike dhe druri	1		}
		2		
		3		
		4		
NS-9	Punime strukturore speciale	1		}
		2		
		3		
		4		
		5		
NS-10	Shtresa dhe mbistruktura speciale	1		}
		2		
NS-11	Punime mbi shina dhe traversa	1		}
		2		
		3		
NS-12	Impiante teknologjike, termike dhe të kondicionimit	1		}
		2		
		3		
		4		

		5		
NS-13	Impiante dhe linja telefonie dhe telekomunikacioni	1		}
		2		
		3		
NS-14	Impiante të brendshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni, TV etj.	1		}
		2		
		3		
		4		
		5		
NS-15	Pastrimi i ujërave detare, liqenore dhe lumore	1		}
NS-16	Ndërtimi i impianteve të ujit të pijshëm dhe pastrimit të tij	1		}
		2		
		3		
NS-17	Ndërtimi i impianteve të grumbullimit dhe trajtimit të mbetjeve urbane	1		}
		2		
NS-18	Punime topogjeodezike	1		}
		2		
		3		
		4		
		5		
NS-19	Sistemet kundra zhurmës për infrastrukturë	1		}
		2		
NS-20	Shpime gjeologo-inxhinierike, puse e shpime për ujë	1		}
		2		

Drejtuesi ligjor
(emir, mbiemri, firma)

Drejtuesi teknik
(emir, mbiemri, firma)

VENDIM
Nr. 44, datë 27.1.2021

PËR MIRATIMIN E MARRËVESHJES, NDËRMJET KËSHILLIT TË MINISTRAVE TË REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË, TË PËRFAQËSUAR NGA MINISTRIA E SHËNDETËSISË DHE MBROJTJES SOCIALE DHE MINISTRIA E ARSIMIT, SPORTIT DHE RINISË, DHE KONFEDERATËS SË ZVICRËS, TË PËRFAQËSUAR NGA AGJENCIA ZVICERANE PËR ZHVILLIM DHE BASHKËPUNIM (SDC), E DEPARTAMENTIT FEDERAL TË PUNËVE TË JASHTME TË ZVICRËS, DUKE VEPRUAR NËPËRMJET AMBASADËS ZVICERANE NË SHQIPËRI, MBI PROGRAMIN "PROMOCIONI SHËNDETËSOR DHE PARANDALIMI I SËMUNDJEVE KRONIKE NË SHKOLLA", FAZA PËRGATITORE, NJË PROJEKT BILATERAL BASHKËPUNIMI DHE ZHVILLIMI

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 19, të ligjit nr. 43/2016, "Për marrëveshjet ndërkombëtare në Republikën e Shqipërisë", me propozimin e ministrit të Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale dhe të ministrit të Arsimit, Sportit dhe Rinisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Miratimin e marrëveshjes, ndërmjet Këshillit të Ministrave të Republikës së Shqipërisë, të përfaqësuar nga Ministria e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale dhe Ministria e Arsimit, Sportit dhe Rinisë, dhe Konfederatës së Zvicrës, të përfaqësuar nga Agjencia Zvicerane për Zhvillim dhe Bashkëpunim (SDC), e Departamentit Federal të Punëve të Jashtme të Zvicrës, duke vepruar nëpërmjet Ambasadës Zvicerane në Shqipëri, mbi programin "Promocioni shëndetësor dhe parandalimi i sëmundjeve kronike në shkolla", faza përgatitore, një projekt bilateral bashkëpunimi dhe zhvillimi, sipas tekstit bashkëlidhur këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

MARRËVESHJE
NDËRMJET KËSHILLIT TË MINISTRAVE TË REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË DHE KONFEDERATËS SË ZVICRËS, TË PËRFAQËSUAR NGA AGJENCIA ZVICERANE PËR ZHVILLIM DHE BASHKËPUNIM (SDC), E DEPARTAMENTIT FEDERAL TË PUNËVE TË JASHTME TË ZVICRËS, DUKE VEPRUAR NËPËRMJET AMBASADËS ZVICERANE NË SHQIPËRI
MBI:
PROGRAMIN E PROMOVIMIT SHËNDETËSOR DHE PARANDALIMIT TË SËMUNDJEVE KRONIKE NË SHKOLLA

Faza përgatitore
Një Projekt Bilateral Bashkëpunimi dhe Zhvillimi

Në përpjekje për të forcuar marrëdhëniet miqësore që ekzistojnë ndërmjet dy vendeve,

Në zbatim të marrëveshjes kuadër në lidhje me Bashkëpunimin Teknik dhe Financiar dhe Ndihmën Humanitare ndërmjet Këshillit Federal Zviceran dhe Qeverisë Shqiptare, të nënshkruar më 11 maj 2007 dhe të ratifikuar nga Parlamenti shqiptar me ligjin nr. 9801, datë 13 shtator 2007,

Në respektim të parimeve demokratike dhe të drejtave themelore të njeriut – siç përcaktohet veçanërisht në Deklaratën Universale të të Drejtave të Njeriut – që frymëzojnë politikat e brendshme dhe të jashtme të të dyja Palëve dhe përbëjnë element thelbësor me mundësi të barabarta me objektivat e kësaj marrëveshjeje,

Këshilli i Ministrave i Republikës së Shqipërisë dhe Konfederata Zvicerane bien dakord si më poshtë:

Neni 1
Kushtet e përgjithshme dhe përkufizimet

Kudo që përdoren në këtë marrëveshje, përveç nëse konteksti e kërkon ndryshe, termat e mëposhtëm kanë këto kuptime:

a) "Palë Kontraktuese" nënkupton Këshillin e Ministrave të Republikës së Shqipërisë dhe Qeverinë e Konfederatës Zvicerane;

b) "Këshilli i Ministrave të Republikës së Shqipërisë" nënkupton Qeverinë e Republikës së Shqipërisë, të përfaqësuar nga ministri i Shëndetësisë dhe i Mbrojtjes Sociale dhe nga ministri i Arsimit, Sportit dhe Rinisë;

c) "Konfederata Zvicerane" përfaqësohet nga Agjencia Zvicerane për Zhvillim (SDC) dhe Bashkëpunim e Departamentit Federal të Punëve të Jashtme të Zvicrës;

d) "Projekt" nënkupton programin "Promovimi Shëndetësor dhe Parandalimi i Sëmundjeve Kronike në Shkolla";

e) "SDC" nënkupton Agjencinë Zvicerane për Zhvillim dhe Bashkëpunim të Departamentit Federal të Punëve të Jashtme të Zvicrës;

f) "Grant" nënkupton kontributin e dhënë nga Qeveria Zvicerane sipas kësaj marrëveshjeje;

g) "Partner zbatues" nënkupton organizatën joqeveritare Save the Children Switzerland (Zvicër).

Neni 2
Autoritet përgjegjëse

1. Përgjegjëse për zbatimin e marrëveshjes do të jenë autoritetet e mëposhtme:

a) Për Konfederatën Zvicerane:

Agjencia Zvicerane për Zhvillim dhe Bashkëpunim (SDC), e përfaqësuar nga Ambasada e Zvicrës në Shqipëri.

b) Për Këshillin e Ministrave të Republikës së Shqipërisë:

Ministria e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale dhe Ministria e Arsimit, Sportit dhe Rinisë.

2. SDC-ja, si autoriteti përgjegjës i palës zvicerane, do t'i besojë zbatimin e projektit organizatës jofitimprurëse Save the Children Switzerland, si shoqëri fituese e tenderit me procedurë të hapur.

Neni 3
Qëllimet dhe objektivat

1. Marrëveshja do të ketë si qëllim zbatimin e fazës përgatitore të projektit.

Faza përgatitore ka objektiv kryesor përcaktimin e ndërhyrjeve në fazën kryesore të zbatimit të projektit.

2. Në fazën përgatitore të projektit synohet arritja e rezultateve kryesore si më poshtë:

- Një analizë e detajuar e situatës së *përfituesve* kryesorë të projektit (*alias*, audienca e synuar ose grupet e popullatës).

- Një analizë e detajuar e situatës së të gjitha *shkollave* dhe *institucioneve* kryesore (nga sektori i shëndetësisë, sektori i arsimit dhe pushteti lokal) të përfshira në projekt, duke përfshirë vlerësimin e kushteve dhe situatës aktuale, rolet dhe përgjegjësitë e tyre në lidhje me aktivitetet dhe programet e promovimit shëndetësor me nxënësit e moshave shkollore.

- Bazuar në dy analizat e situatave të lartpërmendura, identifikimin e qasjes më të përshtatshme ndërhyrëse (dokumentit të projektit) dhe një modeli të zbatueshëm në kontekstin shqiptar, i cili do të nxisë ndryshimin e sjelljeve pozitive te nxënësit e shkollave, duke promovuar modele të shëndetshme të sjelljes dhe praktikave të shëndetshme të mënyrës së jetesës.

3. Për të arritur objektivat e kësaj marrëveshjeje, autoritetet përgjegjëse bashkëpunojnë me sektorin publik dhe privat, duke përfshirë, por pa u kufizuar, në:

Institutin e Shëndetit Publik, Ministrinë e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Operatorin e Shërbimit të Kujdesit Shëndetësor dhe entet e tij rajonale, Fondin e Sigurimeve të Detyrueshme të Kujdesit Shëndetësor (FSDKSH), Universitetin e Mjekësisë Tiranë, Drejtorinë e Përgjithshme për Arsimin Parauniversitar, drejtoritë rajonale të arsimit parauniversitar, njësitë e vetëqeverisjes vendore, Organizatën Botërore të Shëndetësisë dhe grupet e interesit.

Neni 4
Detyrimet e palëve kontraktuese

1. Konfederata Zvicerane, si palë kontraktuese, e përfaqësuar sipas parashikimeve më lart, në zbatim të kësaj marrëveshjeje:

a) Angazhon, deri më datë 28 shkurt 2021, fonde në formë të një granti të parimbursueshëm ekuivalent me një shumë maksimale prej CHF 666'700 (gjashtëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e shtatëqind) franga zvicerane, që do të përdoren ekskluzivisht për zbatimin e projektit sipas qëllimeve dhe objektivave të përcaktuar në nenin 3;

b) Ky grant nuk mund të përdoret për asnjë qëllim tjetër përveç atij të përmbushjes së projektit. Çdo pjesë e pashfrytëzuar e grantit, që mbetet në fund të projektit është objekt i rifinancimit të Konfederatës Zvicerane;

d) Granti do të disbursohet dhe auditohet sipas dispozitave të kontratës ndërmjet SDC-së dhe partnerit zbatues.

2. Këshilli i Ministrave të Republikës së Shqipërisë, përfaqësuar sipas parashikimeve më lart:

a) vendos se do të veprojnë si bashkëpërgjegjëse për strategjinë e projektit dhe si bashkëdrejtuese në mbledhjet e Komitetit Drejtues Ministrinë e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale dhe Ministrinë e Arsimit, Sportit dhe Rinisë;

b) siguron lidhjen e projektit me politikat kombëtare dhe kuadrin ligjor përkatës për prioritetet në sektorin e shëndetësisë, në mënyrë që të mundësojë dhe promovojë koherencën e objektivave të projektit me kushtet e kuadrit kombëtar;

c) mbështet lehtësimin dhe shpërndarjen e përvojave dhe informacionit bazuar në rezultatet e arritura dhe ndikimet e projektit në nivel kombëtar;

d) përkrah dhe lehtëson lidhjen dhe bashkëpunimin me ministritë dhe institucionet e tjera;

e) siguron reagimin dhe bashkëpunimin e strukturave të varësisë në nivel rajonal dhe /ose lokal;

f) mbështet dhe ndihmon në zbatimin e aktiviteteve hulumtuese;

g) vë në dispozicion alokimin e nevojshëm të buxhetit për të rimbursuar tatimin mbi vlerën e shtuar (TVSH) në lidhje me fazën përgatitore të projektit për një shumë maksimale prej CHF 80'000 (tetëdhjetë mijë franga zvicerane). Buxheti i nevojshëm për të rimbursuar tatimin mbi vlerën e shtuar (TVSH) do të vendoset në dispozicion nga Ministria e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale.

h) Këshilli i Ministrave u jep ekspertëve të huaj të angazhuar sipas kësaj marrëveshjeje dhe familjeve të tyre një përjashtim të të gjitha taksave gjatë vlefshmërisë së kësaj marrëveshjeje, sipas nenit 4.1, pika "b", të marrëveshjes ndërmjet Qeverisë së Konfederatës Zvicerane dhe Qeverisë së Republikës së Shqipërisë mbi Bashkëpunimin Teknik-Financiar dhe Ndihmën Humanitare.

Neni 5
Menaxhimi i Projektit

a) Projekti është një ndërmarrje e përbashkët midis Ministrisë së Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale, Ministrisë së Arsimit, Sportit dhe Rinisë dhe SDC-së nëpërmjet Ambasadës së Zvicrës;

b) Konfederata Zvicerane ka mandatuar Save the Children Switzerland si agjenci zbatuese për projektin. Kjo agjenci zbatuese merr përsipër të gjitha detyrat operative, administrative dhe mbikëqyrëse të projektit, duke përfshirë disbursimet, monitorimin dhe raportimin;

c) SDC-ja mund të mandatojë ekspertë të huaj dhe lokalë afatgjatë dhe afatshkurtër për të mbështetur zbatimin e projektit në konsultim me Ministrinë e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale dhe Ministrinë e Arsimit, Sportit dhe Rinisë bazuar në planin vjetor të aktiviteteve të miratuar nga komiteti drejtues i projektit;

d) Ministria e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale dhe Ministria e Arsimit, Sportit dhe Rinisë ndërmarrin të gjitha veprimet e nevojshme për të lehtësuar zbatimin e aktiviteteve që do të dakordësohen në kuadër të zbatimit të projektit; bashkëdrejtojnë mbledhjet e Komitetit Drejtues; sigurojnë akses në informacionin përkatës, duke përfshirë të dhënat statistikore që çmohen të nevojshme dhe të dobishme për arritjen e objektivave të projektit. Informacioni do të përdoret vetëm për qëllimet e Projektit.

Neni 6
Mbikëqyrja dhe bashkërendimi

1. Për të siguruar mbikëqyrjen e përgjithshme, cilësinë, rëndësinë dhe bashkërendimin e projektit, si dhe për të trajtuar çështjet e politikave, do të funksionojë Komiteti Drejtues, i cili do të mblidhet të paktën dy herë në vit (normalisht në muajin prill dhe tetor).

2. Komiteti Drejtues do të përbëhet nga 7 (shtatë) anëtarë me të drejtë për të vendosur dhe 5

(pesë) anëtarë me status vëzhguesi dhe do të bashkëkryesohet nga palët kontraktuese, si më poshtë:

a) Anëtar me të drejtë për të vendosur:

1 përfaqësues i Ambasadës së Zvicrës në Republikën e Shqipërisë (bashkëkryetar);

1 përfaqësues i Ministrisë së Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale (bashkëkryetar);

1 përfaqësues i Ministrisë së Arsimit, Sportit dhe Rinisë (bashkëkryetar);

1 përfaqësues i Institutit të Shëndetit Publik;

1 përfaqësues i Operatorit të Shërbimeve të Kujdesit Shëndetësor;

1 përfaqësues i Fondit të Sigurimeve të Detyrueshme të Kujdesit Shëndetësor;

1 përfaqësues i Organizatës Botërore të Shëndetësisë.

b) Anëtar me status vëzhguesi;

1 përfaqësues i Ministrisë së Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale, Shëndeti publik/Kujdesi Parësor;

1 përfaqësues i Ministrisë së Arsimit, Sportit dhe Rinisë;

1 përfaqësues i Departamentit të Shëndetit Publik;

1 përfaqësues i UNFPA-së/UNICEF-it;

1 përfaqësues i FAO-s.

Sipas nevojës dhe temës së diskutimit, grupe të tjera interesi mund të ftohen të marrin pjesë në rolin e vëzhguesit.

Sekretariati i Komitetit Drejtues ofrohet nga partneri zbatues. Drejtuesi i ekipit të projektit merr pjesë në takim pa të drejtë vote.

3. Komiteti Drejtues do të arrijë kuorum vetëm kur të jenë të pranishëm të gjithë anëtarët me të drejtë për të vendosur. Vendimet merren me unanimitet të të gjithë anëtarëve të pranishëm me të drejtë për të vendosur. Nëse nuk mund të arrihet unanimiteti, do të fillojnë një proces negocimi. SDC-ja, si autoritet përgjegjës përfaqësues i palës Zvicerane rezervon të drejtën e vendimit përfundimtar në rast se nuk arrihet konsensus në përfundim të procesit të negocimit.

Komiteti Drejtues do të kryejë detyrat e mëposhtme:

a) Rishikimi dhe diskutimi i progresit në lidhje me të gjitha aspektet e promovimit shëndetësor (p.sh. qasja ndërsektoriale mbi promovimin e shëndetit, promovimi i shëndetit në shkolla, kapacitetet e mësuesve, ndryshimet në kurrikula, mekanizmat financues të promovimit të shëndetit dhe parandalimit të sëmundjeve kronike etj.);

b) Shqyrton dhe miraton raporte gjashtëmujore dhe vjetore të progresit të projektit, duke përfshirë statusin e shpenzimeve ndaj buxhetit;

c) Jep komente dhe miraton Planin Vjetor të Aktiviteteve të dorëzuara në SDC;

d) Monitoron ecurinë e zbatimit të projektit kundrejt objektivave/treguesve dhe planeve vjetore të punës;

e) Udhëzon aktivitetet kërkimore dhe të monitorim/vlerësimit gjatë zbatimit të projektit;

f) Ofron udhëzime për Projektin për përafrimin e veprimtarive të detajuara vjetore në përputhje me prioritetet kombëtare;

g) Kërkon asistencë teknike të specializuar të harmonizuar në fushat kyçe, kur është e nevojshme;

h) Identifikon, diskuton dhe propozon zgjidhje për problemet e mundshme të reformës shëndetësore në Shqipëri dhe masat e nevojshme.

Takimi i paplanifikuar mund të kërkohet me kërkesë të një prej anëtarëve të Komitetit Drejtues. Takimet bashkëkryesohen nga palët kontraktuese.

Palët Kontraktuese do të informojnë menjëherë njëra tjetrën dhe në masën e arsyeshme praktike, do të konsultohen me njëra-tjetrën në lidhje me çdo rast që ndërhyn ose rrezikon të ndërhyjë në zbatimin e suksesshëm të projektit.

Neni 7

Prokurimi i mallrave dhe i shërbimeve

a) Mallrat dhe shërbimet që do të financohen nga të ardhurat e kontributit zviceran, do të prokurohen nga Save the Children Switzerland në përputhje me pragun/kufirin e caktuar në zbatim të ligjit zviceran për prokurimin publik.

b) Për kohëzgjatjen e Projektit, mallrat e siguruara me fonde të SDC-së për përdorim në Projekt do të mbeten në dispozicion të pakufizuar të Projektit dhe nuk do të devijohen nga Projekti pa miratimin paraprak me shkrim të SDC-së;

c) Nëse për çfarëdo arsye Projekti duhet të ndërpritet, përdorimi i mallrave të ofruara me kontributin zviceran do të vendoset me shkrim nga Palët;

d) Në fund të projektit, SDC-ja do të vendosë mbi pronën dhe përdorimin e mallrave të prokuruara gjatë kohës së zbatimit të Projektit;

e) Mallrat e prokuruara nga Projekti për organizatat partnere duhet të dorëzohen dhe të merren nga autoritetet përgjegjëse me miratimin e SDC-së.

Neni 8
Pezullimi dhe përfundimi i marrëveshjes

a) Secila Palë do të ketë të drejtën ta ndërpresë këtë marrëveshje, duke dhënë njoftim me shkrim gjashtë muaj para përfundimit të saj.

b) Nëse secila Palë çmon se qëllimet e kësaj marrëveshjeje nuk mund të arrihen ose se Pala e dytë nuk i përmbush detyrimet e saj, pala tjetër do të ketë të drejtë të pezullojë ose të përfundojë këtë marrëveshje duke dhënë njoftim me shkrim tre muaj para. Pavarësisht nga çfarë është parashikuar më parë, secila Palë mund ta ndërpresë këtë marrëveshje me efekt të menjëhershëm në rast të shkeljes së konsiderueshme të marrëveshjes. Shkelja e konsiderueshme nënkupton shkelje serioze të një prej objektivave thelbësorë të kësaj marrëveshjeje.

c) Pezullimi dhe mundësia e rihyrjes në fuqi do t'i njoftohet menjëherë Palës tjetër në rrugë diplomatike dhe do të hyjë në fuqi 30 ditë pas marrjes së informacionit nga Pala tjetër.

d) Nëse rastet që rezultojnë nga forca madhore pengojnë ekzekutimin e marrëveshjes, secila Palë mund ta ndërpresë marrëveshjen me efekt nga momenti kur bëhet e pamundur për ta zbatuar atë.

e) Në rast të ndërprerjes së parakohshme të kësaj marrëveshjeje ose në fund të Projektit, çdo fond i pashpenzuar i siguruar në kuadër të Projektit, do t'i kthehet SDC-së.

Neni 9
Ndryshimet dhe zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Çdo modifikim ose ndryshim i kësaj marrëveshjeje do të bëhet me shkrim me pëlqimin e të dyja Palëve.

Mosmarrëveshjet në lidhje me interpretimin ose zbatimin e dispozitave të kësaj marrëveshjeje zgjidhen nëpërmjet negociatave në rrugë diplomatike ndërmjet Palëve.

Neni 10
Dispozita të përgjithshme

Brenda kuadrit të kësaj marrëveshjeje, Palët nuk do të propozojnë as në mënyrë të drejtpërdrejtë, as të tërthortë, përfitime të asnjë lloj natyre. Ato nuk do të pranojnë asnjë propozim të tillë. Çdo sjellje korruptive ose e paligjshme nënkupton shkelje të kësaj marrëveshjeje dhe justifikon ndërprerjen e saj, si dhe/ose alternativën ndaj masave plotësuese korrigjuese, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Neni 11
Kohëzgjatja dhe hyrja në fuqi

Kjo marrëveshje mbulon periudhën deri më 28 shkurt 2021. Ajo do të hyjë në fuqi me njoftimin e fundit mes palëve për përfundimin e procedurave të brendshme ligjore.

Kjo marrëveshje është hartuar në tri kopje origjinale në gjuhën angleze dhe shqipe. Të dyja versionet e teksteve janë autentike dhe kanë të njëjtën vlerë. Në rast të mospërputhjeve të interpretimit, versioni në gjuhën angleze do të ketë përparësi.

Palët, me anë të kësaj marrëveshjeje, konfirmojnë dhe nënshkruajnë këtë marrëveshje të lidhur në Tiranë, më ....

Në emër të Qeverisë së Konfederatës Zvicerane:	Në emër të Këshillit të Ministrave të Republikës së Shqipërisë:	
Adrian Maître	**Ogerta Manastirliu**	**Evis Kushi**
AMBASADOR Ambasada e Zvicrës në Shqipëri	MINISTËR Ministria e Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale	MINISTËR Ministria e Arsimit, Sportit dhe Rinisë

VENDIM
Nr. 51, datë 27.1.2021

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN NR. 904, DATË 24.12.2019, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR PËRCAKTIMIN E RREGULLAVE, TË KATEGORIVE PRIORITARE, MASËS SË PËRFITIMIT, AUTORITETEVE PËRGJEGJËSE DHE PROCEDURAVE PËR VLERËSIMIN DHE PËRZGJEDHJEN E PËRFITUESVE NGA DISA PROGRAME TË PROCESIT TË RINDËRTIMIT"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 7, të nenit 18, të aktit normativ nr. 9, datë 16.12.2019, të Këshillit të Ministrave, "Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore", të miratuar me ligjin nr. 97/2019, me propozimin e ministrit të Shtetit për Rindërtimin, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në vendimin nr. 904, datë 24.12.2019, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

1. Pika 23 ndryshohet, si më poshtë vijon:

"23. Marrëveshja paraprake dhe kontrata për kalimin e banesave/shtëpive individuale në pronësi të subjekteve përfituese të programeve të rindërtimit dhe/ose atyre në funksion të procesit të rindërtimit duhet të përmbajnë, të paktën, parashikimet e modeleve tip, që i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë pjesë përbërëse të tij. Kontrata duhet të shoqërohet me deklaratën noteriale të heqjes dorë, nga subjektet përfituese, nga çdo pretendim mbi të drejtat e pronësisë për banesën apo shtëpinë individuale të mëparshme, përveç rasteve kur parashikohet ndryshe në këtë vendim ose në aktin normativ nr. 9, datë 16.12.2019, të Këshillit të Ministrave, "Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore", të miratuar me ligjin nr. 97/2019, si kusht për përfitimin nga programet e procesit të rindërtimit. Regjistrimi i akteve kryhet nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës, në emër të përfituesit.".

2. Në pikën 25, pas emërtesës "... Enti Kombëtar i Banesave ..." shtohet "... Agjencia Shtetërore e Kadastrës ...".

3. Pas shtojcës "Ç", bashkëlidhur vendimit, shtohet shtojca "D", "Marrëveshje paraprake për kalimin e së drejtës së pronësisë" (model tip), që i bashkëlidhet këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

SHTOJCA "D"

MARRËVESHJE PARAPRAKE PËR KALIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSISË (MODEL TIP)

Në_____,sot, më datë ___._____._____, përpara meje noterit publik _____, anëtar i Dhomës Kombëtare të Noterëve, Tiranë, me NIPT: _____ dhe licencë profesionale nr. _____, me seli në adresën: rruga " _____", _____, u paraqitën personalisht palët, si me poshtë:

_____, me seli në adresën _____, përfaqësuar nga _____, në vijim, referuar si _____ *(subjekti që ka të drejtën e pronësisë, pala e parë)*

dhe

z./znj._____ , atësia _____, i/e datëlindjes _____, lindur në _____, dhe banues/e në _____, mbajtës/e i/e dokumentit të identifikimit ID me numër personal _____, madhor/e dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, në vijim, referuar si _____ *(subjekti përfitues, pala e dytë).*

Baza ligjore: nenet 162, 163 e vijues të ligjit nr. 7850, "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë"; ligji nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar; ligji nr. 7850, datë 29.7.1994, "Për Kodin Civil në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar; akti normativ nr. 9, datë 16.12.2019,

"Për përballimin e pasojave të fatkeqësive natyrore".

Meqenëse ekzistojnë këto kushte paraprake:
(*Të plotësohen rast pas rasti*)
palët bien dakord të lidhin këtë marrëveshje "Marrëveshja", si më poshtë vijon:

Neni 1
Objekti dhe qëllimi i marrëveshjes

Objekt i kësaj marrëveshjeje është kalimi i të drejtave të pronësisë, pa kundërshpërblim, të pasurisë së paluajtshme, të llojit njësi individuale banimi/njësi banimi në ndërtesa (pallat) (në vijim referuar si "pasuria"), e cila do të ndërtohet në truallin ekzistues/në zonat e reja për zhvillim të detyruar, nga pala e parë, në favor të palës së dytë.

Zona ku do të ndërtohet pasuria do të jetë në njësinë administrative nr. _____, zona e _____, sipas vendimit nr._____, datë_____, të Këshillit të Ministrave, "_____ _____".

Struktura e njësisë së banimit, që do të kalohet në pronësi të palës së dytë, do të llogaritet sipas legjislacionit në fuqi.

Neni 2
Kalimi i titullit të pronësisë

2.1 Kjo marrëveshje nuk përbën aktin përfundimtar të fitimit të pronësisë.

Palët kanë rënë dakord që transferimi i titullit të pronësisë, për pronën objekt të kësaj marrëveshjeje, si dhe regjistrimi i titullit të pronësisë nga pala e parë, në favor dhe në emër të palës së dytë, do të realizohet me nënshkrimin e kontratës përfundimtare të kalimit të pronësisë, e cila do të lidhet nëpërmjet palëve me akt publik, dhe do të regjistrohet sipas rregullave pranë Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, vetëm pas nënshkrimit të të gjitha dokumenteve të nevojshme dhe plotësimit të kushteve të mëposhtme.

2.2 Pala e parë merr përsipër të mbulojë të gjitha detyrimet dhe kostot, në lidhje me shpenzimet noteriale dhe regjistrimin e kësaj marrëveshjeje pranë Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, brenda 30 ditëve nga data e nënshkrimit të saj.

Neni 3
Deklarime dhe garanci të palëve

3.1 Pala e parë, deklaron dhe garanton palën e dytë për secilën prej çështjeve të mëposhtme:

i) merr përsipër që ndërtimin e pasurisë ta kryejë në përputhje me parimet e rindërtimit, sipas kushteve dhe teknikave që parandalojnë rreziqet e fatkeqësive natyrore në të ardhmen, bazuar në konceptin "rindërto më mirë";

ii) merr përsipër të dorëzojë pasurinë, sipas parimit "me çelësa në dorë", të gatshme për banim;

iii) do të përmbushë detyrimet dhe do të plotësojë kushtet e parashikuara në këtë marrëveshje;

iv) për aq kohë sa kjo marrëveshje do të jetë në fuqi, pasuria, objekt i kësaj marrëveshjeje, nuk mund t'i premtohet, t'i jepet në përdorim apo t'i shitet një pale të tretë;

v) pala e parë deklaron dhe siguron se ka autoritetin dhe miratimet e duhura për të nënshkruar, zbatuar dhe përmbushur dispozitat e kësaj marrëveshjeje;

vi) pala e parë merr përsipër dhe garanton palën e dytë se, përgjatë gjithë kohëzgjatjes që do të duhet për dorëzimin e pasurisë, sipas parimit "me çelësa në dorë", do t'i sigurojë subvencionin e pagesës së qirasë deri në momentin që kësaj pale t'i kalojë e drejta e pronësisë së pasurisë, në bazë të vlerave dhe kushteve të miratuara, në përputhje me aktet ligjore dhe nënligjore në fuqi.

3.2 Pala e dytë deklaron dhe garanton palën e parë për secilën prej çështjeve të mëposhtme:

i) pala e dytë pranon kushtet në këtë marrëveshje dhe është plotësisht dakord që, në momentin e duhur dhe pas plotësimit të kushteve të vendosura sipas legjislacionit në fuqi, të nënshkruajë kontratën përfundimtare të kalimit të pronësisë së pasurisë, objekt i kësaj marrëveshjeje;

ii) kjo marrëveshje përbën një detyrim ligjor, të vlefshëm dhe të ekzekutueshëm për palën e dytë, e cila i ka të gjitha kompetencat të lidhë këtë marrëveshje dhe të përmbushë detyrimet që rrjedhin prej saj;

iii) pala e dytë do të nënshkruajë deklaratën noteriale për heqje dorë, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi.

3.3 Nëse pala e dytë nuk plotëson të gjitha kushtet e vendosura në legjislacionin në fuqi, atëherë kjo marrëveshje nuk do të ketë fuqi ligjore dhe pala e parë zhvishet nga të gjitha detyrimet e ngarkuara në këtë aktmarrëveshje.

3.4 Palët pranojnë se deklarimet dhe garancitë e parashikuara në nenet më sipër janë kryer në zbatim të dispozitave ligjore në fuqi dhe me qëllim angazhimin e secilës prej tyre për të lidhur këtë marrëveshje, duke i konsideruar ato të vërteta dhe të mirëqena.

Neni 4

Legjislacioni i zbatueshëm dhe zgjidhja e mosmarrëveshjeve

4.1 Kjo marrëveshje rregullohet nga legjislacioni shqiptar në fuqi.

4.2 Të gjitha mosmarrëveshjet që mund të shfaqen, direkt ose indirekt, ndërmjet palëve kontraktuese, lidhur me interpretimin, ekzekutimin, zgjidhjen apo vlefshmërinë e kësaj marrëveshjeje, palët paraprakisht duhet të diskutojnë për zgjidhjen e tyre me mirëkuptim. Nëse nuk arrihet një marrëveshje për zgjidhjen e mosmarrëveshjeve, palët mund t'i drejtohen gjykatës kompetente, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi.

Unë, noteri, pas leximit të kësaj marrëveshjeje të përgatitur në 4 (katër) kopje në shqip, me zë të lartë, palëve, dhe pasi u sigurova se palët e gjejnë atë në përputhje me vullnetin e tyre të lirë, vërtetoj nënshkrimet e tyre sipas ligjit shqiptar.

(Subjektipërfitues) (Subjekti që kalon të drejtat e pronësisë)

_____ _____

NOTER

VENDIM
Nr. 52, datë 27.1.2021

PËR PËRDORIMIN E FONDIT TË RINDËRTIMIT PËR FINANCIMIN E HARTIMIT TË PROJEKTIT TË NDËRHYRJEVE REHABILITUESE/PËRSHTATËSE TË NEVOJSHME PËR KTHIMIN E STRUKTURËS SË OBJEKTEVE QË JANË KLASIFIKUAR SI OBJEKTE ME DËMTIME TË MËDHA STRUKTURORE OSE DËMTIME SHUMË TË RËNDA JOSTRUKTURORE, NË BASHKINË KRUJË

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 13, shkronja "b", nënndarja "i", e 36, të aktit normativ nr. 9, datë 16.12.2019, të Këshillit Ministrave, "Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore", miratuar me ligjin nr. 97/2019, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar, dhe të nenit 7, të ligjit nr. 137/2020, "Për buxhetin e vitit 2021", me propozimin e ministrit të Shtetit për Rindërtimin, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Përdorimin e fondit të rindërtimit, në masën 64 047 500 (gjashtëdhjetë e katër milionë e dyzet e shtatë mijë e pesëqind) lekë pa TVSH, për financimin e hartimit të projektit të ndërhyrjeve rehabilituese/përshtatëse të nevojshme për kthimin e strukturës së objekteve që janë klasifikuar si objekte me dëmtime të mëdha strukturore ose dëmtime shumë të rënda jostrukturore, në Bashkinë Krujë.

2. Efekti financiar, sipas pikës 1, të këtij vendimi, të përballohet nga shpenzimet buxhetore të fondit të rindërtimit, miratuar në buxhetin e shtetit për vitin 2021, dhe i transferohet, në formën e transfertës së pakushtëzuar, Bashkisë Krujë.

3. Ngarkohen ministri i Shtetit për Rindërtimin, Ministria e Financave dhe Ekonomisë dhe Bashkia Krujë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

URDHËR
Nr. 6, datë 19.1.2021

PËR HARTIMIN DHE MIRATIMIN E KËRKESAVE SPECIFIKE PËR ARSIMIMIN E INSPEKTORËVE NË INSPEKTORATET SHTETËRORE/VENDORE DHE STRUKTURAT E TJERA INSPEKTUESE

Në zbatim të germës "f", të pikës 2, të nenit 16, të ligjit nr. 10433, datë 16.6.2011, "Për Inspektimin në Republikën e Shqipërisë", Inspektorati Qendror, miraton kërkesat specifike për arsimimin e inspektorëve në inspektoratet shtetërore dhe vendore.

Me qëllim formimin profesional të inspektorëve shtetërorë/vendorë për hartimin dhe miratimin e kërkesave specifike për arsimimin e inspektorëve në inspektoratet shtetërore dhe vendore, si dhe inspektorëve të strukturave të tjera përgjegjëse inspektuese;

URDHËROJ:

1. Hartimin e kërkesave specifike për arsimimin e inspektorëve shtetërorë/vendorë dhe strukturave të tjera përgjegjëse të inspektimit, sipas fushave të tyre inspektuese.

2. Përfaqësuesit e inspektorateve shtetërore/vendore, si dhe strukturat e tjera përgjegjëse inspektuese, duhet të hartojnë kërkesat specifike për arsimimin për çdo fushë inspektimi, duke bashkëpunuar me Inspektoratin Qendror.

3. Inspektorati Qendror, pas hartimit të kërkesave specifike për arsimimin e inspektorëve shtetërorë/vendorë, nga çdo inspektorat shtetëror/vendor apo strukturë përgjegjëse e inspektimit, bën miratimin e kërkesave specifike për arsimimin e inspektorëve dhe i publikon ato në faqen zyrtare të Inspektoratit Qendror, në adresën: www.insq.gov.al.

4. Ngarkohen Inspektorati Qendror, inspektoratet shtetërore/vendore, si dhe strukturat e tjera përgjegjëse për inspektimin, për zbatimin e këtij urdhri.

Ky urdhër hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

INSPEKTOR I PËRGJITHSHËM
Shkëlqim Hajdari

VENDIM
Nr. 158, datë 30.12.2020

PËR LICENCIMIN E SHOQËRISË UJËSJELLËS-KANALIZIME BELSH SHA

Në mbështetje të neneve 13, 14, 15, 16 dhe 17, të ligjit nr. 8102, datë 28.3.1996 "Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", i ndryshuar (ligji nr. 8102), VKM-së nr. 958, datë 6.5.2009 "Për miratimin e kategorive të licencimit dhe të procedurave për aplikim për licence" (VKM nr. 958), si dhe vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 29, datë 8.12.2009 "Për procedurat e dhënies dhe rinovimit të licencave profesionale për subjektet juridike e fizike, që ushtrojnë veprimtari në sektorin e furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", e ndryshuar (rregullore e licencimit),

Komisioni Kombëtar Rregullator,

në mbledhjen e datës 30.12.2020 pasi shqyrtoi çështjen me objekt: "Mbi miratimin e projekt vendimit "Për licencimin e shoqërisë Ujësjellës-Kanalizime Belsh sh.a.",

VËREN SE:

1. Shoqëria Ujësjellës-Kanalizime Belsh (UK Belsh) me shkresën nr. 112/1 prot., datë 3.12.2020, ka paraqitur pranë Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU) kërkesën për rinovim licence për shkak të mbarimit të afatit.

2. Komisioni Kombëtar Rregullator (KKRR) e gjeti paraqitjen e kërkesës për licencim për shkak të mbarimit të afatit të UK Belsh në konformitet me

kriteret dhe procedurën e parashikuar në VKM-në nr. 958 dhe rregulloren e licencimit.

3. Referuar kërkesës dhe dokumentacionit shoqërues, rezulton:

a) Shoqëria UK Belsh ofron shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura për 32 630 banorë të Bashkisë Belsh;

b) Drejtues teknik i shoqërisë z. Ndriçim Sinani është diplomuar në Universitetin Politeknik, në Fakultetin e Inxhinierisë së Ndërtimit, dega "Hidroteknikë", në vitin 1995, plotëson kërkesat e VKM-së nr. 958 mbi edukimin dhe eksperiencën në profesion.

4. ERRU-ja, në vlerësimin e kërkesës për licencim për shkak të mbarimit të afatit ka marrë në konsideratë përmbushjen nga ana e UK Belsh, të:

a) kërkesave të ligjit nr. 8102, si dhe kuadrit rregullator në fuqi, në mënyrë të veçantë plotësimin e kushteve si aftësi tekniko-profesionale, aftësi financiare të nevojshme për të përmbushur funksionet dhe për të plotësuar kushtet e licencës, përvojën në sektorin e ujësjellësve dhe kanalizimeve të mjaftueshme për të marrë përsipër detyrimet që ka licenca, si dhe mbrojtjen e interesave të konsumatorëve në lidhje me cilësinë, efiçencën, vazhdueshmërinë dhe garancinë e shërbimit;

b) kërkesave të ligjit nr. 9121, datë 28.7.2003 "Për mbrojtjen e konkurrencës", të ndryshuar (ligji nr. 9121) për moslejimin e abuzimit me pozitën dominuese në treg të ndërmarrjes veçanërisht në lidhje me kufizimin e tregjeve.

Për gjithë sa më sipër, Komisioni Kombëtar Rregullator, pasi arriti në përfundimin se kërkesa e UK Belsh është e bazuar ligjërisht dhe plotëson kërkesat ligjore, të parashikuara në kuadrin rregullator në fuqi,

VENDOSI:

1. Licencimin e shoqërisë Ujësjellës-Kanalizime Belsh sh.a., me (NUIS L63215202R), në kategoritë:

a) kategoria A – për grumbullimin dhe shpërndarjen e ujit për konsum publik;

b) kategoria C – për largimin e ujërave të ndotura.

2. Shoqëria Ujësjellës-Kanalizime Belsh sh.a. autorizohet të kryejë veprimtaritë e licencuara, me:

a) drejtues ligjor: Endri Pepa;

b) drejtues teknik: Ndriçim Sinani.

3. Zona e shërbimit të shoqërisë Ujësjellës-Kanalizime Belsh sh.a. është Bashkia Belsh.

4. Kjo licencë është e vlefshme për një periudhë 4-vjeçare.

5. Drejtuesi ligjor i shoqërisë Ujësjellës-Kanalizime Belsh sh.a. detyrohet të nënshkruajë kushtet e licencës brenda 10 ditëve nga data e njoftimit.

6. Ngarkohet Drejtoria Tekniko Ekonomike të njoftojë shoqërinë Ujësjellës-Kanalizime Belsh sh.a. për marrjen e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Ky vendim publikohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETAR
Ndriçim Shani

VENDIM
Nr. 159, datë 30.12.2020

PËR NJË NDRYSHIM NË VENDIMIN NR. 40, DATË 1.6.2018, "PËR LICENCIMIN E SHA UJËSJELLËS-KANALIZIME TROPOJË"

Në mbështetje të neneve 13, 14, 16 dhe 17, të ligjit nr. 8102, datë 28.3.1996 "Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", i ndryshuar (ligji nr. 8102), VKM-së nr. 958, datë 6.5.2009 "Për miratimin e kategorive të licencimit dhe të procedurave për aplikim për licencë" (VKM nr. 958), si dhe vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 29, datë 8.12.2009 "Për procedurat e dhënies dhe rinovimit të licencave profesionale për subjektet juridike e fizike, që ushtrojnë veprimtari në sektorin e furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", e ndryshuar (rregullorja e licencimit),

Komisioni Kombëtar Rregullator,

në mbledhjen e datës 30.12.2020, pasi shqyrtoi çështjen me objekt: "Mbi miratimin e projekt vendimit "Për një ndryshim në vendimin e Komisionit Kombëtar nr. 40, datë 1.06.2018 'Për licencimin e sh.a. Ujësjellës-Kanalizime Tropojë'",

VËREN SE:

1. Shoqëria Ujësjellës-Kanalizime Tropojë (UK Tropojë), me shkresën nr. 104 prot., datë 28.9.2020, me lëndë "Dërgim dokumentacioni për ndryshimin e drejtuesit ligjorë dhe drejtuesit teknikë të sh.a. Ujësjellës-Kanalizime Tropojë" ka paraqitur pranë Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU) kërkesën për rinovim të licencës për efekt të ndryshimit të drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik, të shoqëruar me dokumentacionin sipas përcaktimeve të parashikuara në VKM-në nr. 958 dhe në Rregulloren e licencimit.

2. Komisioni Kombëtar Rregullator (KKRR) e gjeti paraqitjen e kërkesës së UK Tropojë për rinovim licence për efekt të ndryshimit të drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik në konformitet me kriteret dhe procedurën e parashikuar në VKM-në nr. 958 dhe në rregulloren e licencimit.

3. KKRR-ja ka licencuar shoqërinë UK Tropojë për herë të fundit me vendimin nr. 40, datë 1.6.2018 "Për licencimin e sh.a. Ujësjellës-Kanalizime Tropojë", me një afat 4-vjeçar, ku shoqëria autorizohet të ofrojë shërbimin e grumbullimit dhe shpërndarjes së ujit për konsum publik, si dhe largimit të ujërave të ndotura.

4. Drejtuesi ligjor i shoqërisë UK Tropojë sh.a., z. Bajram Gjongecaj, ka mbaruar studimet e larta në Ekonomi, në vitin 1981, me titull "Ekonomist për industrinë".

5. Drejtuesi teknik i shoqërisë UK Tropojë sh.a., z. Visard Byberi, ka mbaruar studimet e larta master profesional në "Inxhinieri Hidroteknike", në vitin 2018.

6. ERRU-ja, në vlerësimin e kërkesës për ndryshimin e licencës për efekt të ndryshimit të drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik ka marrë në konsideratë përmbushjen nga ana e UK Tropojë sh.a. të kërkesave të ligjit nr. 8102, të VKM-së nr. 958 dhe të rregullores së licencimit, në mënyrë të veçantë sa i takon garantimit që i licencuari të veprojë në përputhje me kushtet e licencës së tij dhe të mbrojë interesat e konsumatorëve në lidhje me cilësinë, eficiencën, vazhdueshmërinë dhe garancinë e shërbimit.

Për gjithë sa më sipër, Komisioni Kombëtar Rregullator, pasi arriti në përfundimin se aplikimi i UK Tropojë është i bazuar ligjërisht dhe plotëson kërkesat ligjore të parashikuara në kuadrin rregullator në fuqi,

VENDOSI:

1. Në pikën 1 të vendimit të KKRR-së nr. 40, datë 1.6.2018 "Për licencimin e sh.a. Ujësjellës-Kanalizime Tropojë" bëhen këto ndryshime:

"Drejtues ligjor: Bajram Gjongecaj";

"Drejtues teknik: Visard Byberi".

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Ky vendim publikohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETAR
Ndriçim Shani

VENDIM
Nr. 160, datë 30.12.2020

PËR LICENCIMIN E SHOQËRISË UJËSJELLËS-KANALIZIME MALËSI E MADHE SHA

Në mbështetje të neneve 13, 14, 15, 16 dhe 17, të ligjit nr. 8102, datë 28.3.1996, "Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", të ndryshuar (ligji nr. 8102), të VKM-së nr. 958, datë 6.5.2009, "Për miratimin e kategorive të licencimit dhe të procedurave për aplikim për licencë" (VKM nr. 958), si dhe të vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 29, datë 8.12.2009, "Për procedurat e dhënies dhe rinovimit të licencave profesionale për subjektet juridike e fizike, që ushtrojnë veprimtari në sektorin e furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", të ndryshuar (rregullorja e licencimit),

Komisioni Kombëtar Rregullator,

në mbledhjen e datës 30.12.2020, pasi shqyrtoi çështjen me objekt: "Mbi miratimin e projektvendimit 'Për licencimin e shoqërisë Ujësjellës-Kanalizime Malësi e Madhe sh.a.'",

VËREN SE:

1. Shoqëria Ujësjellës-Kanalizime Malësi e Madhe (UK Malësi e Madhe), me shkresën nr. 1037 prot., datë 1.12.2020, si dhe plotësimet me

shkresë përcjellëse nr. 1300 prot., datë 14.12.2020, ka paraqitur pranë Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU) kërkesën për rinovim licence për shkak të mbarimit të afatit.

2. Komisioni Kombëtar Rregullator (KKRR) e gjeti paraqitjen e kërkesës për licencim, për shkak të mbarimit të afatit, të UK Malësi e Madhe, në konformitet me kriteret dhe procedurën e parashikuar në VKM-në nr. 958 dhe rregulloren e licencimit, si dhe në zbatim të parashikimeve të VKM-së nr. 63, datë 27.1.2016, "Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura" (VKM nr. 63).

3. Referuar kërkesës dhe dokumentacionit shoqërues, rezulton:

a) Shoqëria UK Malësi e Madhe ofron shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura për 31 071 banorë të Bashkisë Malësi e Madhe;

b) Drejtues teknik i shoqërisë, z. Adi Hasanaj, është diplomuar në Universitetin Politeknik, në Fakultetin e Inxhinierisë së Ndërtimit, dega "Hidroteknikë" dhe plotëson kërkesat e VKM-së nr. 958, mbi edukimin dhe eksperiencën në profesion.

4. ERRU-ja, në vlerësimin e kërkesës për licencim për shkak të mbarimit të afatit ka marrë në konsideratë përmbushjen nga ana e UK Malësi e Madhe, të:

a) kërkesave të ligjit nr. 8102, si dhe kuadrit rregullator në fuqi, në mënyrë të veçantë plotësimin e kushteve si aftësi tekniko-profesionale, aftësi financiare të nevojshme për të përmbushur funksionet dhe për të plotësuar kushtet e licencës, përvojën në sektorin e ujësjellësve dhe kanalizimeve të mjaftueshme për të marrë përsipër detyrimet që ka licenca, si dhe mbrojtjen e interesave të konsumatorëve në lidhje me cilësinë, eficiencën, vazhdueshmërinë dhe garancinë e shërbimit;

b) kërkesave të ligjit nr. 9121, datë 28.7.2003, "Për mbrojtjen e konkurrencës", të ndryshuar, (ligji nr. 9121) për moslejimin e abuzimit me pozitën dominuese në treg të ndërmarrjes veçanërisht në lidhje me kufizimin e tregjeve.

Për gjithë sa më sipër, Komisioni Kombëtar Rregullator, pasi arriti në përfundimin se kërkesa e UK Malësi e Madhe është e bazuar ligjërisht dhe plotëson kërkesat ligjore të parashikuara në kuadrin rregullator në fuqi,

VENDOSI:

1. Licencimin e shoqërisë Ujësjellës-Kanalizime Malësi e Madhe sh.a. me (NUIS: K48420718C), në kategoritë:

a) kategoria A - për grumbullimin dhe shpërndarjen e ujit për konsum publik;

b) kategoria C - për largimin e ujërave të ndotura.

2. Shoqëria Ujësjellës-Kanalizime Malësi e Madhe sh.a. autorizohet të kryejë veprimtaritë e licencuara me:

a) drejtues ligjor – Ndoc Prela;

b) drejtues teknik – Adi Hasanaj.

3. Zona e shërbimit të shoqërisë Ujësjellës-Kanalizime Malësi e Madhe sh.a. është Bashkia Malësi e Madhe.

4. Kjo licencë është e vlefshme për një periudhë 4-vjeçare.

5. Drejtuesi ligjor i shoqërisë Ujësjellës-Kanalizime Malësi e Madhe sh.a. detyrohet të nënshkruajë kushtet e licencës brenda 10 ditëve nga data e njoftimit.

6. Ngarkohet Drejtoria Tekniko-Ekonomike të njoftojë shoqërinë Ujësjellës-Kanalizime Malësi e Madhe sh.a. për marrjen e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Ky vendim publikohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETAR
Ndriçim Shani

VENDIM
(i shkurtuar)

Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë, me vendimin nr. 5387, datë 11.12.2020, vendosi shpalljen të vdekur të shtetasit Fatmir Skënderi, në datën 13.6.2008, i lindur më datë 6.12.1963, në Frashër, Përmet.

KËRKESË

Shtetasi Alket Shabani kërkon pranë gjykatës së Rrethit Gjyqësor Vlorë shpalljen të zhdukur të shtetasit Naim Shabani, më datë 30.7.1997, lindur në Tragjas, më 15.3.1952, dhe banues në Orikum.

KËRKUES
Alket Shabani

FLETORJA ZYRTARE E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË
Vulosur elektronikisht nga Qendra e Botimeve Zyrtare
Viti: 2021 - Numri: 16
Datë: 2021/02/02 15:39:12
06208051-d11d-4e8b-9cab-6d22f087b967

*Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik
(Qendra e Botimeve Zyrtare)*

	Formati 61x86/8

Shtypshkronja e Qendrës së Botimeve Zyrtare
Tiranë, 2021

Adresa: Rr. "Nikolla Jorga", Tiranë
Tel./fax: +355 4 24 27 004 Tel.: +355 4 24 27 006

Çmimi 688 lekë