



www.qbz.gov.al

FLETORJA ZYRTARE E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Viti: 2022 – Numri: 177

Tiranë – E enjte, 29 dhjetor 2022

PËRMBAJTJA

	Faqe
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 843, datë 27.12.2022	Për lirim nga detyra..... 23081
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 844, datë 27.12.2022	Për emërim në detyrë..... 23081
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 845, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror znj. Mukadeze Zija Çanga..... 23081
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 846, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror znj. Suzana Xhevdet Kuka (Varvarica) 23081
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 847, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror znj. Kimete Beqir Nikshiqi..... 23082
Vendim i Këshillit të Ministrave Nr. 848, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror z. Kristo Gole Mërtiri..... 23082
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 849, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror z. Zef Mati Mazi..... 23082
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 850, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror z. Gazmend Perlat Çaçi..... 23082
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 851, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror z. Ndriçim Xhavit Xhepa..... 23083
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 852, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror z. Fatos Ziadin Haxhiraj..... 23083
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 853, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror z. Bruno Lec Shllaku..... 23083

Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 854, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror z. Artan Muharrem Terihati.....	23083
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 855, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror z. Anastas Gjergji Kostandini.....	23084
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 856, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror znj. Pavlina Josif Mani.....	23084
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 857, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror z. Joan Abedin Pelushi.....	23084
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 858, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror znj. Mifarete Syrja Vekshari (Laze)	23084
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 859, datë 27.12.2022	Për dhënie shtese pensioni të posaçëm shtetëror z. Besim Tasim Elezi.....	23085
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 860, datë 27.12.2022	Për ekzekutimin e vendimit të Gjykatës Evropiane për të Drejtat e Njeriut, datë 11.6.2019, për çështjen “Prizreni kundër Shqipërisë” (për kërkesën nr. 29309/16)	23085
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 861, datë 27.12.2022	Për kompensimin financiar të pronarëve të pasurive të paluajtshme që preken nga ndërtimet e legalizuara.....	23086
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 863, datë 27.12.2022	Për disa shtesa dhe ndryshime në vendimin nr. 147, datë 20.2.2013, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e rregullores ‘Për organizimin dhe funksionimin e Autoritetit Shtetëror për Informacionin Gjeohapësinor’”	23117
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 864, datë 27.12.2022	Për miratimin e rregullave për procedurën e trajtimit të kërkesave për shërbime kadastrale.....	23118
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 865, datë 27.12.2022	Për kushtet, kriteret dhe procedurat e përfitimit, të poseduesve të ndërtimeve pa leje në rastet e fatkeqësisë natyrore.....	23119
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 866, datë 27.12.2022	Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor “Sistemim, asfaltim e masa inxhinierike në km 21+050-22+050, në rrugën ‘Qafëthanë–Lin–Pogradec’”.....	23120
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 867, datë 27.12.2022	Për disa shtesa dhe ndryshime në vendimin nr. 769, datë 20.12.2017, të Këshillit të Ministrave, “Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor ‘Unaza Lindore Tiranë, Loti III (shtesa)’”	23123

Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 868, datë 27.12.2022	Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Rikonstruksion i rrugës ekzistuese ‘Grigor Nosi’, ‘Hasan Ali Kopili’ dhe ‘Xhaferr Duhanxhiu’ në ZK 8527”.....	23125
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 869, datë 27.12.2022	Për disa ndryshime në vendimin nr. 213, datë 11.3.2020, të Këshillit të Ministrave, “Për caktimin e Institutit Kombëtar të Trashëgimisë Kulturore si njësi zbatuese, dhe për përdorimin e fondit të rindërtimit, miratuar në buxhetin e vitit 2020, për financimin e restaurimit/rindërtimit të pasurive kulturore”.....	23129
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 870, datë 27.12.2022	Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Rehabilitimi i zonës rreth Qytezës së Fëmijëve, Korçë”.....	23129
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 872, datë 27.12.2022	Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr. 519, datë 13.7.2016, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e modelit të tregut të energjisë elektrike”.....	23132
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 873, datë 27.12.2022	Për përcaktimin e kushteve dhe elementeve të përgjithshme të sigurimit të përgjegjësisë profesionale të projektuesit, të grupit të projektimit dhe zbatuesit të punimeve, si dhe rregullat dhe elementet e sigurimit, të përgjegjësisë së zhvilluesit për të gjitha ndërtimet me vlerë mbi 100 milionë lekë.....	23134
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 874, datë 27.12.2022	Për miratimin e rregullave të detajuara për të dhënat parësore dhe dytësore, që regjistrohen në regjistrin elektronik të profesionistëve të licencuar për dhënësit e informacionit, për ndërveprimin me bazat e tjera të të dhënave, si dhe për nivelin e aksesimit për subjektet e interesuara.....	23138
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 875, datë 27.12.2022	Për kalim fondi Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë për mbështetjen e sektorit energjetik, faza III.....	23139
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 878, datë 27.12.2022	Për ndryshimin e përgjegjësisë së administrimit nga Ministria e Mbrojtjes tek Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, të një sipërfaqeje truall funksional dhe të disa objekteve, pjesë të pronës nr. 1005, me emërtim “Ish-Reperti Ushtarak nr. 1371”, me vendndodhje në Palikësht, Velabisht, Berat, zona kadastrale 2866, dhe për një ndryshim në vendimin nr. 515, datë 18.7.2003, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, të cilat i kalojnë në përgjegjësi administrimi Ministrisë së Mbrojtjes”, të ndryshuar.....	23140
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 879, datë 27.12.2022	Për procedurat, rregullat dhe mënyrën e ekuivalentimit të gradave ushtarake me gradat e Gardës së Republikës së Shqipërisë.....	23144
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 881, datë 27.12.2022	Për një ndryshim në vendimin nr. 149, datë 29.2.2012, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e strukturës dhe të niveleve të pagave për punonjësit e Drejtorisë së Shërbimeve Qeveritare”, të ndryshuar.....	23145

Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 882, datë 27.12.2022	Për dhënien e miratimit për fillimin e procedurave të privatizimit për pasurinë “Agjencia e Rezervave të Shtetit Dorëz, komuna Qendër, Librazhd”, në administrim të Ministrisë së Mbrojtjes, dhënë me qira me çmimin simbolik 1 euro/kontrata shoqërisë “Liberest” sh.p.k.....	23147
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 884, datë 27.12.2022	Për miratimin e planit të shpenzimeve, për vitin 2023, të Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU).....	23147
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 885, datë 27.12.2022	Për një ndryshim në vendimin nr. 723, datë 19.11.1998, të Këshillit të Ministrave, “Për zbatimin e ligjit nr. 7889, datë 14.12.1994, ‘Për statusin e invalidit’, të ndryshuar”.....	23148
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 886, datë 27.12.2022	Për një ndryshim në vendimin nr. 34, datë 19.1.2022, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e buxhetit për Drejtorinë e Përgjithshme të Pronësisë Industriale, për vitin 2022”.....	23148
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 887, datë 27.12.2022	Për procedurat e menaxhimit të investimeve publike.....	23149
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 888, datë 27.12.2022	Për rastet e dhënies në përdorim dhe për ndryshimin e kategorisë së përdorimit, procedurat dhe dokumentacioni përkatës për ndryshimet e sipërfaqeve dhe pakësimin në volum nga fondi pyjor kombëtar apo zgjerimin e tyre.....	23212
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 889, datë 27.12.2022	Për miratimin e rregullores për monitorimin, raportimin e shkarkimeve të gazeve me efekt serrë dhe të informacioneve të tjera, që lidhen me ndryshimet klimatike në nivel kombëtar.....	23219
Vendim i Gjykatës Kushtetuese nr. 34, datë 17.11.2022	Me objekt shfuqizimin e vendimit nr. 00-2022-129 (16), datë 21.1.2022 të Kolegjit Penal të Gjykatës së Lartë dhe lënien në fuqi të vendimit nr. 54, datë 15.3.2017, të Gjykatës së Apelit Vlorë.....	23298
	Korrigjim gabimi material në vendimin e Bordit të ERE-s nr. 273, datë 27.10.2022, “Mbi rishikimin e kontratës ndërmjet shoqërive KESH sh.a. dhe FTL sh.a., për periudhën kohore 1.1.2022 deri më 31.12.2022”, botuar në Fletoren Zyrtare nr. 152, datë 15.11.2022.....	23306

**VENDIM****Nr. 843, datë 27.12.2022****PËR LIRIM NGA DETYRA**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 2, të nenit 6, të ligjit nr. 9000, datë 30.1.2003, “Për organizimin dhe funksionimin e Këshillit të Ministrave”, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Z. Gjergji Simaku, zëvendësministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, lirohet nga kjo detyrë.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

VENDIM**Nr. 844, datë 27.12.2022****PËR EMËRIM NË DETYRË**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 2, të nenit 6, të ligjit nr. 9000, datë 30.1.2003, “Për organizimin dhe funksionimin e Këshillit të Ministrave”, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Z. Endrit Molla emërohet zëvendësministër i Infrastrukturës dhe Energjisë.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

VENDIM**Nr. 845, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHITESË PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
ZNJ. MUKADEZE ZIJA ÇANGA**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, “Për

sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror znj. Mukadeze Zija Çanga, në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

VENDIM**Nr. 846, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHITESË PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
ZNJ. SUZANA XHEVDËT KUKA
(VARVARICA)**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror znj. Suzana Xhevdet Kuka (Varvarica), në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

**VENDIM****Nr. 847, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHTESE PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
Z.NJ. KIMETE BEQIR NIKSHIQI**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror znj. Kimete Beqir Nikshiqi, në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KRYEMINISTËR
Edi Rama**

VENDIM**Nr. 848, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHTESE PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
Z. KRISTO GOLE MËRTIRI**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr.7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror z. Kristo Gole Mërtiri, në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr.7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KRYEMINISTËR
Edi Rama**

VENDIM**Nr. 849, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHTESE PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
Z. ZEF MATI MAZI**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror z. Zef Mati Mazi, në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KRYEMINISTËR
Edi Rama**

VENDIM**Nr. 850, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHTESE PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
Z. GAZMEND PERLAT ÇAÇI**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror z. Gazmend Perlat Çaçi, në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KRYEMINISTËR
Edi Rama**

**VENDIM****Nr. 851, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHTESE PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
Z. NDRIÇIM XHAVIT XHEPA**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr.7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror z. Ndriçim Xhavit Xhepa, në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KRYEMINISTËR
Edi Rama**

VENDIM**Nr. 852, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHTESE PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
Z. FATOS ZIADIN HAXHIRAJ**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror z. Fatos Ziadin Haxhiraj, në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KRYEMINISTËR
Edi Rama**

VENDIM**Nr. 853, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHTESE PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
Z. BRUNO LEC SHLLAKU**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror z. Bruno Lec Shllaku, në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KRYEMINISTËR
Edi Rama**

VENDIM**Nr. 854, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHTESE PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
Z. ARTAN MUHARREM TERIHATI**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror z. Artan Muharrem Terihati, në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KRYEMINISTËR
Edi Rama**

**VENDIM****Nr. 855, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHITESË PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
Z. ANASTAS GJERGJI KOSTANDINI**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror z. Anastas Gjergji Kostandini, në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KRYEMINISTËR
Edi Rama**

VENDIM**Nr. 856, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHITESË PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
ZNJ. PAVLINA JOSIF MANI**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror znj. Pavlina Josif Mani, në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KRYEMINISTËR
Edi Rama**

VENDIM**Nr. 857, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHITESË PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
Z. JOAN ABEDIN PELUSHI**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror z. Joan Abedin Pelushi, në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KRYEMINISTËR
Edi Rama**

VENDIM**Nr. 858, datë 27.12.2022****PËR DHËNIE SHITESË PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
ZNJ. MIFARETE SYRJA VEKSHARI
(LAZE)**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror znj. Mifarete Syrja Vekshari (Laze), në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

**KRYEMINISTËR
Edi Rama**



VENDIM

Nr. 859, datë 27.12.2022

**PËR DHËNIE SHITESË PENSIONI TË
POSAÇËM SHTETËROR
Z. BESIM TASIM ELEZI**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 5, të ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, “Për sigurimet shoqërore në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Dhënien e shtesës së pensionit të posaçëm shtetëror z. Besim Tasim Elezi, në masën e katërfishit të pensionit social, por shuma e pensionit, që përfiton sipas ligjit nr. 7703, datë 11.5.1993, plus këtë shtesë, të mos kalojë tetëfishin e pensionit social.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

VENDIM

Nr. 860, datë 27.12.2022

**PËR EKZEKUTIMIN E VENDIMIT TË
GJYKATËS EVROPIANE PËR TË
DREJTAT E NJERIUT, DATË 11.6.2019,
PËR ÇËSHTJEN “PRIZRENI KUNDËR
SHQIPËRISË” (PËR KËRKESËN
NR. 29309/16)**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të nenit 46, të Konventës Evropiane për Mbrojtjen e të Drejtave të Njeriut dhe Lirive Themelore, ratifikuar me ligjin nr. 8137, datë 31.7.1996, “Për ratifikimin e Konventës Evropiane për Mbrojtjen e të Drejtave të Njeriut dhe Lirive Themelore”; të neneve 5 e 45, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar; dhe të nenit 14, të ligjit nr. 115/2021, “Për buxhetin e vitit 2022”, të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Ekzekutimin e vendimit të Gjykatës Evropiane për të Drejtat e Njeriut, datë 11.6.2019, për çështjen “Prizreni kundër Shqipërisë”, kërkesa nr. 29309/16, përfundimtar në datën 11.9.2019, në shumën 12 000 (dymbëdhjetë mijë) euro, në lidhje me dëmin jopasuror, si dhe në shumën 1 450 (një mijë e katërqind e pesëdhjetë) euro, në lidhje me kostot dhe shpenzimet, plus çdo taksë që mund të jetë e aplikueshme.

2. Vlera e përcaktuar si detyrim në pikën 1, të këtij vendimi, të konvertohet në lekë, në bazë të kursit të këmbimit të bankës ku depozitohet shuma, në datën e kryerjes së pagesës.

3. Vlera e përcaktuar si detyrim në pikën 1, të këtij vendimi, të depozitohet në një nga bankat e nivelit të dytë, në emër të kërkuesit Fatos Prizreni, në vlerën që shteti shqiptar detyrohet, sipas vendimit përfundimtar të Gjykatës Evropiane për të Drejtat e Njeriut, datë 11.6.2019, “Prizreni kundër Shqipërisë”, kërkesa nr. 29309/16.

4. Pagimi i shumës të depozituar, sipas përcaktimeve në pikën 3, të këtij vendimi, në favor të kërkuesit Fatos Prizreni, të bëhet nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë, pas paraqitjes së dokumentacionit të nevojshëm ligjor për kryerjen e pagesave nga buxheti i shtetit.

5. Mbi shumën e përcaktuar në pikën 1 të këtij vendimi, duke filluar nga data 12.12.2019, deri në datën e ekzekutimit të këtij vendimi, të paguhet interesa të thjeshtë të barabartë me kursin marginal të huas së Bankës Qendrore Evropiane, gjatë periudhës së mospagimit, plus 3%.

6. Efektet financiare të parashikuara për ekzekutimin e këtij vendimi të përballohen nga fondi rezervë i buxhetit të shtetit, për vitin 2022.

7. Ngarkohet Ministria e Financave dhe Ekonomisë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

**VENDIM****Nr. 861, datë 27.12.2022****PËR KOMPENSIMIN FINANCIAR TË
PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME QË PREKEN NGA
NDËRTIMET E LEGALIZUARA**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 24, të ligjit nr. 20/2020, “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Kompensimin financiar të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, për sipërfaqet takuese, të zëna nga ndërtimet e legalizuara në drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës: Tiranë Rurale 1, Tiranë Rurale 2, Tiranë Jug, Tiranë Veri, Kamzë-Vorë, Korçë, Shkodër, Vlorë, Zonat e Stimuluara, Kavajë, Elbasan, Fier, Gjirokastër dhe Durrës.

2. Vlera e përgjithshme e kompensimit financiar është 524 652 022,19 (pesëqind e njëzet e katër milionë e gjashtëqind e pesëdhjetë e dy mijë e njëzet e dy presje nëntëmbëdhjetë) lekë për sipërfaqen 60 470,38 (gjashtëdhjetë mijë e katërqind e shtatëdhjetë presje tridhjetë e tetë) m² sipas shtojcës nr. 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

3. Për kompensimin financiar të pronarëve të pasurive të paluajtshme, që preken nga ndërtimet e legalizuara, sipas shtojcës 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi për pasuritë me numrat rendorë sipas

kolonës 14, të shtojcës 1, përkatësisht: nr. 6, nr. 9, nr. 10, nr. 26, nr. 27, nr. 28, nr. 30, nr. 38, nr. 46, nr. 47, nr. 48, nr. 49, nr. 50, nr. 52, nr. 55, nr. 56, nr. 57, nr. 59, nr. 60, nr. 65, nr. 78, nr. 82, nr. 83, nr. 84, nr. 88, nr. 95, nr. 108, nr. 113, nr. 115, nr. 116, nr. 117, nr. 118, nr. 120, nr. 124, nr. 125, nr. 127, nr. 138, nr. 155, nr. 210, nr. 212, nr. 214, nr. 218, nr. 220, nr. 221, nr. 222, nr. 226, nr. 227, nr. 231, nr. 241, nr. 243, nr. 254, nr. 295, nr. 298 sipas seksionit të veçantë (kolona 19) të shtojcës 1, shuma e kompensimit financiar vihet në dispozicion nga Agjencia e Trajtimit të Pronave, sipas pikës 3, të nenit 24, të ligjit nr. 20/2020, “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”.

4. Për kompensimin e pronarëve përdoren po ato të ardhura që arkëtohen nga drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, si rrjedhojë e kalimit të pronësisë nëpërmjet shitjes së parcelës ndërtimore, si për pasuritë shtetërore, edhe për pasuritë e të tretëve, në favor të objekteve informale që legalizohen.

5. Drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, Tiranë Rurale 1, Tiranë Rurale 2, Tiranë Jug, Tiranë Veri, Kamzë-Vorë, Korçë, Shkodër, Vlorë, Zonat e Stimuluara, Kavajë, Elbasan, Fier, Gjirokastër dhe Durrës, të kryejnë ndryshimet përkatëse për këto pasuri në regjistrat e pasurive të paluajtshme.

6. Ngarkohen Agjencia Shtetërore e Kadastrës dhe Agjencia e Trajtimit të Pronave për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR**Edi Rama**



AGJENCIA SHETETËRORE E KADASTRËS
LISTA EMËRORE E SUBJEKTEVE QË PREKEN NGA NDËRTIMET INFORMATE TË KUALIFIKUARA, MASA DHE VLERA E SHPËRBLIMIT

Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa ulëse në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronave që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Numër	Datë					Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
RURALE 1																		
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 2460																		
1	QEMAL	SALI	HASA	1400300	23.11.2020	TË TRETËVE			1	ISMAIL	SULEJMAN	ALLA	1	503/240	282.6	2,080	587,808.00	
									2	DEMIR	QERIM	AGO	2	505/102	77.4	2,080	160,992.00	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3550																		
2	ELVISE EDI	ZEF ZEF	NDREVATAJ NDREVATAJ	139893	23.09.2020	SHITET+ TË TRETËVE			3	SHERIF	QAMIL	ISUF	3	112/1/3	110.0	457	50,270.00	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 1604																		
3	MERSIN	SADIK	COTA	124	15.02.2021	TË TRETËVE			4	VEJLI		SHKALLA	4	520/18	130.0	5,140	678,200.00	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 2380																		
4	NAZIF SALI BUJAR	SALI SALI NAZIF	SHIHJI SHIHJI SHIHJI	139542	22.06.2020	SHITET+ TË TRETËVE			5	SHIPETIM	SHABAN	KARAJ	5	80/493	375.0	507	190,125.00	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3976																		
5	ALFRED	RAMADAN	NDREKA	1400378	27.11.2020	TVET+TË TRETËVE			6	STELJANA	YLLI	SHKRETA	6	184/5	9.0	479	4,311.00	Ne favor të Titullit kom. 2020/ kom.sip 1170/489, dt 10.07.2020
6	XHELAL	SHERIF	LAÇI	1400137	26.10.2020	TË TRETËVE			7	MELISA	YLLI	SHKRETA	7	415/5	430.4	479	206,161.60	
									8	MARJETA	NASIF	TOPULLI (SHKRETA)						
									9	EDMOND	ADEM	FAGU						
									10	ARBEN	ADEM	FAGU						
									11	RAMAZAN	MAHMUT	TURDIU						
									12	ZENEPE	IBRAHIM	TURDIU						
									13	MAHMUT	HASAN	TURDIU						
									14	ARTUR	HASAN	TURDIU						
									15	MILJHA	ISA	TURDIU						
									16	REMZI	MUSTAFA	TURDIU						
									17	PAQIZI	MUSTAFA	TURDIU						
									18	ZYDI	ALI	TURDIU						
									19	SHIPRESA	ALI	KAZAZI						
									20	ERMIRA	ALI	KODRA						
									21	PARID	QAZIM	TURDIU						
									22	SILVA	ALI	TURDIU						
									23	ARIAN	BILAL	TURDIU						
									24	AGRON	BILAL	TURDIU						
									25	ARBEN	BILAL	TURDIU						
									26	GAZMENT	BESIM	TURDIU						
									27	NERIADA	BESIM	TURDIU						
									28	NERMIN	HAXHI	BASHA						
									29	MUHARREM	HAXHI	DEJLI						
									30	ILIRIAN	QEMAL	KONCI						
									31	FATJONA	QEMAL	GASHI						
									32	BESNIK	QEMAL	KONCI						
									33	FEJZI	QEMAL	KONCI						
									34	ZAMIRA	QEMAL	MOLLA						
									35	RAMAZAN	NEXHIMI	KONCI						
									36	SIRONJEZ	NEXHIMI	BILBILI						
									37	DRIJAN	NEXHIMI	KONCI						
									38	HYSEN	ISMAIL	BALENA						
									39	GUGASHI	ISMAIL	BALENA						
									40	LEJLA	ISMAIKI	BALENA						
									41	FATMIR	ISMAIL	TURDIU						
									42	MAILINDA	ISMAIL	TURDIU						
									43	ELIDA	ISMAIL	TURDIU						
									44	ARIOLA	ISMAIL	TURDIU						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3292																		
7	MAKSUT	FATMIR	ÇELA	2624207	16.05.2017	TË TRETËVE			45	ANASTAS	GJERGJ	PANTEQI	8	51/159	150.0	3,413	511,950.00	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3866																		
8	ARBEN	ELEZ	ÇELAJ	136814	15.09.2018	TË TRETËVE			46	MARIUS	VANGJEL	DASHI	9	214/314	207.0	4,242	878,094.00	PAS.BLOKOHJET NE FAVOR TE SHOQ.BILBASHI 2010SHPK
9	AGIM	BESIM	ÇOLLAKU	137257	25.10.2018	TË TRETËVE			48	MARIUS	VANGJEL	DASHI	10	214/314	245.4	4,242	1,040,986.80	PAS.BLOKOHJET NE

Fletorja Zyrtare Viti 2022 – Numri 177



Fletorja Zyrtare  Viti 2022 – Numri 177

Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Kompensimi i Pronarëve												
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m ²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m ²)	Numri i pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni veçantë
				Numër	Datë													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
									4)	MURAT	MEH	META						FAVOR TU SHOK BILIBASHI 2010(SHPK)

QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3550																
10	OLITION	OSMAN	DOCI	2624217	19.05.2017	TË TRITËVË		50	KLODIAN	SADIK	GAPI	11	155/45	341.7	457	156,156.90
	EDUR	OSMAN	DOCI													
	ELHON	OSMAN	DOCI													

QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 1174																	
11	NDRUÇIM	HASAN	ÇULLHAJ	1400162	27.10.2020	TË TRITËVIT		51	XHAVIT	RIZA	SALLAKU	12	222/66	345,0	2,560	883,200,00	
								52	FATMIR	KUÇTIM	ROSIJA	13	222/65	55,0	2,560	140,800,00	

QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 294																	
12	BLERINDA	DINO	LEJAJ	199713	30.07.2020	T VET + TE TRITEVE	53	EDMOND	HATE	XHAFI	14	188/79	155.0	3,560	551,800.00		
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 1498																	
13	ARDI	PETRIT	KOLLÇAKU	199550	23.06.2020	SHITET+TE TRITEVE	54	GJYLE	MURAT	TAFI	15	326/9	340.7	2,560	872,192.00		
14	HASHI	SEJDI	KUPA	199527	29.05.2020	SHITET+ TE TRITEVE	55	ARTAN	BESIM	SPAHIU	16	14/9/1	210.0	2,560	537,600.00		
	LIRIE	XHAFERR	KUPA														
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 3292																	
15	LEONARDI	AGIM	ZHEGRA	181	04.03.2021	TE VET+TE TRITEVE	56	PELLUMB	BLETA	17	290/32	18.0	3,413	61,434.00			
	ANJEZA	BEKIM	ZHEGRA														
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 2735																	
16	SULTANE	HASAN	ALLMUÇA	199670	22.07.2020	T VET + TE TRITEVE	57	ARMAN	NURI	HAKA	18	189/6	57.0	3,560	202,920.00		
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 1946																	
17	SADIK	SABRI	GJOSHI	199804	31.08.2020	TE TRITEVE	58	DUK	IMEF	GJOSHI	19	238	240.0	490	117,600.00		
18	RASIM	FERIK	GJOSHI	199218	13.12.2019	TE TRITEVE	59	SHQPIE		GJOSHI	20	133	210.0	490	102,900.00		
							60	RAMAZAN	GJOSHI								
							61	PETRIT	GJOSHI								
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 2735																	
19	LUAN	HAKI	BUNOCA	199316	24.02.2020	TE TRITEVE	62	MUHAMMAD	IAKUP	CELIKU	21	194/3	270.0	3,560	961,200.00		
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 3321																	
20	NASIBE	ISTREF	MEMA	190839	16.05.2018	T VET + TE TRITEVE	63	SHKELQIM	RAMADAN	BELBA	22	4/36	69.2	2,560	177,152.00		

KURULES														QARKU TIRANE, ASHK TIRANE, ZONA KADASTRALE 1032			
21	SEJDI	RAHIM	TOSHI	672	4/20/2021	TET TRETËVË(180m ²)	64	FATIME	MEHMET	DURO	23	102/23	180.0	490	88,200.00		
							65	FATBARDHIA	MEHMET	PEPA							
							66	MURTHIA	MEHMET	CELKAVAJA							
							67	MAKBULE	MEHMET	TOSKA							
							68	SANJIE	BILAL	ALLAMANI							
							69	ARDIT	ADEM	ALLAMANI							
							70	MEHMET	ADEM	ALLAMANI							
							71	BLEDAR	ADEM	ALLAMANI							
							72	SHEFOET		PREZA							
							73	ELIZABETA		PREZA							
							74	NAFIZE		KURTI							
							75	ASLAN		HYSENAI							
							76	ASJRI		HYSENAI							
77	ARIAN		HYSENAI														

QARKU "TIRANË", ZONA KADASTRALE - 3866																		
22	ANEST	NDUE	MEXHAJ	90831	7/9/2013	TË TRETËVE(500m²)		78	LEDJAN	AGIM	KOÇI	24	315/618		80.0	4,242	339,360.00	KUFIZOHEN VEPRIMET DOKU NE ZGJEDHJEN NGA ALUZNË DHE ATP PER VKM-NE E SHPROPESIMIT
								79	ELMIRA	PETRIT	LULO	25	315/630		363.0	4,242	1,539,846.00	
								80	XHIEVAHIR	ZALO	HALIPAJ	26	315/633		57.0	4,242	241,794.00	PASURIA JEPET PER NDERITIM NE FAVOR TE SHUQKJESISE SHIPK
QARKU "TIRANË", ZONA KADASTRALE - 3321																		
23	BASHKIM	BEQIR	CELJAKA	1723420	1/25/2021	TË		81	ELVANA	XHEMAL	MYRTA	27	436/26		206.3	2,560	528,128.00	Ne shtesim 0 te karteles ka



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve																		
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Numër	Data	Emër	Atësi					Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Sektori i veçantë												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19												
	YLLI	VATH	ÇELHAKA			TRITËVE(206.3 m²)												regjistrim aktiv (Regjistrohet kontrata 296/183/5 Date 03.02.2020 e sipërmarrjes me Shoqësitë e Konstruksionit)												
TIRANË JUG																														
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË , ZONA KADASTRALE 8220																														
24	ALTIN	XHETAN	KUTA	78405	10.07.2015	SHITËTËRORE + TË TRETËVE			82	ARBEN		ARAPI	28	3/204	106.8	30,783	3,287,624.40	TITULLI I PRONËSISE SE KESAJ PASURIE PERFSHIN EDHE PASURINE ME NR. 3/202 REGJISTRUAR NE KPP VOL. 29 F.232/ZK.8220 E CILA ESHTE E KUFIZUAR PER SHKAK TE MBIVENDOSHES ME VKM 801 DT.12.12.2012 SHIPRONESOHET -2010 M2 8732												
83	EVA	VAQARRI						84	FATMIR		BEKTASHI																			
85	FIQIRETE	VAQARRI						86	FIQIRI		VAQARRI																			
87	GJINÇ	BEKTASHI						88	IGLI		VAQARRI																			
89	LILIANA	ARAPI						90	LUAN		ARAPI																			
91	MILVA	ARAPI						92	PETRIT		BEKTASHI																			
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË , ZONA KADASTRALE 8190																														
25	ILIR BUJAR ANILA BRUNILDA	BEQIR BEQIR BEQIR BEQIR	RADA RADA RADA REXHA	261	16.03.2021	TË VET + TË TRETËVE +SHITËTËRORE			93	HYRIJE		BALI						29	7/259	23.6	33,755	796,618.00								
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË , ZONA KADASTRALE8170																														
26	KUJTIM	JASHAR	STOJKU	177	25.02.2021	TË TRETËVE +SHITËTËRORE			94	ARDIAN	SHYQYRI	DERHEMI						30	7/248	57.8	32,878	1,898,704.50	DIFERENCA 34 M2 E SIP. FAKT ME DOKUMENTA VENDOSJET KUFIZIM PER KETE SIPERFAQE NE BAZE TE URDRIT NR. 2233 DT.30.09.2011.							
95	BEDRIJE	ABDULLA						96	BESNIKE	SHYQYRI	DERHEMI																			
97	HYRIJE	ABDULLA						98	IGJIMONA	SHYQYRI	DERHEMI																			
99	LIRIJE	SHYQYRI	DERHEMI					100	NAZMI	SHYQYRI	DERHEMI																			
101	NURIE	ABDULLA	DERHEMI					102	OSMAN		BODINAKU																			
103	QAMILE	ABDULLA	DERHEMI					104	RIDIAN	SHYQYRI	DERHEMI																			
105	SEMIHA	ABDULLA	DERHEMI					106	RUKIJE	HYSEN	DERVISHI																			
107	ETINETE	SHYQRI	DERVISHI					108	MARSDA	MUSTAFA	LATADERVISHI																			
109	BAFTIAR	SHABAN	DERVISHI					110	FATMIRA	SHABAN	ISLAM(DERVISHI)																			
111	AGIM	SHABAN	DERVISHI					112	ARIETA	SHABAN	SINANI(DERVISHI)	31	2/80	200.2	32,878	6,582,175.60														
113	VALBONA	SHABAN	KAPLLANI(DERVISHI)					114	LUAN	SHABAN	DERVISHI																			
115	LAVDIM	HYSEN	DERVISHI					116	DRITAN	HYSEN	DERVISHI																			
117	GENTIAN	HYSEN	DERVISHI					118	BUTAR	SULEJMAN	CASLI																			
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË , ZONA KADASTRALE 8260																														
28	ASLAN	MYRTO	BRAHAJ	2625463	27.11.2018	TË TRETËVE			119	AVNI	HAMIT													LEKA	32	7/558	198.8	30,783	6,119,660.40	
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË , ZONA KADASTRALE8190																														
29	RIZA	HAMIT	KURTI	42	26.01.2021	TË TRETËVE			120	LIZA IRMA														MATI (ARYA)	33	8/1118	177.0	33,755	5,974,635.00	
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË , ZONA KADASTRALE 2460																														
30	LULEZIM	RAMAZAN	BALA	70301768	13.04.2016	TË TRETËVE		321.6	121	ENVER	FAIK	KULLA	34	505/116	27.4	2,080	56,992.00							HIQET KUPIT REF 04185						
									122	MIFTAR	HAJLI	ALLKA	35	505/119	294.2		611,936.00													
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË , ZONA KADASTRALE 8190																														
31	RAMAZAN	MAHMUT	KUKLI	54	26.01.2021	TË TRETËVE +SHITËTËRORE			123	AISHI	ISMAIL	HYKA	36	8/1007	240.0	33,755	8,101,200.00													
								124	DRITA	ISMAIL	VILA																			
								125	HASAN	ISMAIL	SURELI																			
								126	HAYA	ISMAIL	SURELI																			
								127	NAZI	ISMAIL	SURELI																			
								128	QAZIM	ISMAIL	SURELI																			
								129	SABRIE	ISMAIL	CAUSHI																			
								130	SELIME	ISMAIL	ÇIKU																			
								131	SUZANA	ISMAIL	BALLGURI																			
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË , ZONA KADASTRALE 8170																														
32	SHEFKI	SHEFOET	CANI	1359	30.09.2021	SHITËTËRORE			132	AGIM		BODINAKU	37	7/690	13.0	32,878	427,414.00													



Të dhënat e pasurisë së legalizuar										Kompensimi i Pronarëve								
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
				Numër	Data													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
						+TË TRITËVE			133	BAKUSHI		BODINAKU						
									134	DASHURI		BODINAKU						
									135	IRMA		BODINAKU						
									136	MEREM		BODINAKU						
									137	MIRNJE		BODINAKU						
									138	OSMAN		BODINAKU						
									139	PERPARIM		BODINAKU						
									140	RAMIZ		BODINAKU						
									141	RIFAT		BODINAKU						
									142	SANJIE		BODINAKU						
									143	SHPRESA		BODINAKU						
									144	SHOQERIA "FUFARMA" SH.A			38	7/353	66.0	32,878	2,169,948.00	DTR ORIGJINALE NE APL 244544 DT. 06.12 ME REF.07411, U REGJISTRUA VENDIMI I GJYKATES ME NR. 1025/3600DT.24/12/2019, PER TE CILIN ISHITE VENDOSUR PUSHIMI I CESHITES.
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË , ZONA KADASTRALE 1605																		
33	XHEMALI	XHEMAL	SEFERI	70301043	19.02.2016	TË TRITËVE			145	GEZIM	XHEMAL	BALI	39	611/5	306.0			
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË , ZONA KADASTRALE 8160																		
34	SOKOL	NOVRUZ	MURATAJ	189	19.07.2021	TË TRITËVE			146	FANI		TANKU	40	3/852	6.2	66,969	415,207.80	
									147	ANASTAS		TANKU						
									148	ABDULLA		PULLAZI						
									149	MUSTAFA		PULLAZI						
									150	ESAT		PULLAZI	41	3/503	8.9	66,969	592,675.65	
									151	ESAT		PULLAZI						
									152	SULEJMAN		PULLAZI						
									153	ZENEL		PULLAZI						
									154	ANASTAS	FANI	TANKU	42	3/1162	31.8	66,969	2,129,614.20	
									155	ELIDA	FANI	TANKU						
									156	LEONARD	FANI	TANKU						
									157	PASIONARE	FANI	QIRAXHI						
									158	THEODHOR	FANI	TANKU						
									159	VELASHI	FANI	TANKU						
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË , ZONA KADASTRALE 8180																		
35	ADEM	HAZIS	DODA	2623725	17.10.2017	TË TRITËVE			160	KRYEGJYSHATA BOTERORE BEKTASHIANE			43	9/739	275.0	31,270	8,599,250.00	
36	SHENSI	KAPLLAN	KOLECI	2623787	17.10.2017	TË TRITËVE			161	KRYEGJYSHATA BOTERORE BEKTASHIANE			44	9/739	283.0	31,270	8,849,410.00	
37	NAZMI	SHEFQET	DARDHA	308	23.03.2021	TË TRITËVE			162	KRYEGJYSHATA BOTERORE BEKTASHIANE			45	9/739	350.0	31,270	10,944,500.00	
38	AJET	LAZAM	LUCA	26215141	19.02.2018	TË TRITËVE			163	KRYEGJYSHATA BOTERORE BEKTASHIANE			46	10/74	256.2	31,270	8,011,374.00	BLLOKOHET NE FAVOR TE SHOQERISE BRILLIANT LINE SHPK
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8170																		
39	ETËHEM	SALI	ISLAMAJ	574	29.04.2021	TË TRITËVE			164	BALLKIZE	ALI	SHATKU	47	8/302	90.6	32,878	2,978,746.80	PRONA BLLOKOHET NE FAVOR TE SHOQERISE "KLAS" SHPK, ME KONTRATE SIPERMARRJE NR. 916/517 DT.30.03.2016 NOT.D.PEPI
									165	IBRAHIM	ALI	XIBRI						
									166	NADIRE	ALI	XIBRI (BRAHJA)						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3321																		
40	DASHNOR	XHEMAL	ELEZI	2623337	20.12.2016	TË TRITËVE			167	ARDJAN	ABDULLA	MUÇA	48	28/9	349.7	2,560	895,232.00	Mbvendosje me pasurime 439/142
									168	XHEVAHIR	RAMAZAN	KOÇI	49	436/33	225.6	2,560	577,536.00	REGJISTROHET KONTRATA 295/182/5 DATE 03.02.2020 E SIPERMARRJES ME SHOQ. SOTISOGJE KONSTRUKSION
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8260																		
41	BAFTJAR	QERIM	CENAJ	689	24/05/2021	TË TRITËVE + SHITËTËTORE			169	AFERDITA		VORPISI	50	5/358	112.6	30,783	3,466,165.80	ME ANE TE DEK NOT NR. 839 REP/469 KOI DT.26.09.2016 NOTERE ETAKJE, BP KIKA KANE HEQUR DORE PER SIPERFAQEN 4.22 M2, ME VKM 183, DT.04.04.2019 JANE SHPRONESUAR PER SIPERFAQEN 4.35 M2
									170	ALIDA		KIKA						
									171	ARIEA		PLESHITI						
									172	AVENIR		KIKA						
									173	BARDHYL		KIKA						
									174	FLUTURA		VERZIVOLLI						
									175	HALLI		KIKA						
									176	KLUIDA		KIKA						
									177	LIBI		KIKA						
									178	LULZIM		KIKA						



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Kompensimi i Pronarëve												
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
				Numër	Data													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
									179	NAZIRE		KIKA						
									180	SADUTE		KIKA						
									181	SOKOL		KIKA						
									182	VERA		KIKA						
									183	VJOLLGA		VORPSI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3976																		
42	FATMIR	SHEFQET	RUÇI	2622361	20.09.2017	TË TRETËVË+TË VET			184	ALEKSANDER	NUREDIN	XHUVANI	51	230/89	290.0	479	138,910.00	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8160																		
43	ARBEN	FADIL	NURI	126870	29.09.2020	PPV + TË TRETËVË			185	HASAN	ALI	ZAJMI	52	6/149	60.3	66,969	4,038,230.70	E DREJTJA E NENQIRASES I KALON TRASHGIMTAREVE TË GLIQERIT NIÇES, MARIJE NIÇA, ILIRA NIÇA, TATJANA NIÇA, FLORJELA NIÇA HERGIS NIÇA
	EDUART	FADIL	NURI															NE BAZE TË KONTRATES SË SUPERMARRIES TRASHGIMTARET NIÇA NUK KANË TË DREJTETË BEJNE ASNJE VEPRIM JURIDIK NE ASNJE FORME
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8190																		
44	ALTIN	TAHSIM	HAXHIA	2625157	17.08.2018	TË TRETËVË+SHITJE TËRORË			186	POLIKSENI	NASI	SHEHU	53	5/205	29.7	33,755	1,002,523.50	
	TAHSIM	SHAQIR	HAXHIA						187	SERGJI	NASI	KAJANA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8174																		
45	SHKELQIM	DEMIR	FUSHA	125049	11.02.2020	E TË TRETËVË		187	188	BAKUSHE	ABDYL	DISHA	54	5/450	187.0	32,878	6,148,186.00	
									189	HAKRIE	QAZIM	DISHA						
									190	HAMID	QAZIM	DISHA						
									191	HAXHIRE	QAZIM	DISHA						
									192	ISMETE	QAZIM	DISHA						
									193	MEXHIT	QAZIM	DISHA						
									194	MUHAMRE	QAZIM	DISHA						
									195	QEFSERE	QAZIM	DISHA						
									196	QEMAL	QAZIM	DISHA						
									197	SANIJE	QAZIM	DISHA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8170																		
46	SKENDER	HASAN	GJONI	124920	20.12.2019	SHETERORE + TË TRETËVË			198	NEXHIMI	IONUZ	LLACI	55	7/704	91.6	32,878	3,011,296.02	Prona bllokohet në favor të Shoqërisë "CMAA" Sh.p.k, sipas inkorporit 418, datë 10/05/2010 Kontrate Nr. 2052 Rep. Nr. 421 /2 kol Dt. 29/04/2010 Njësire Frida Macutia
									199	NAZMI		DERHEMI						
									200	BUSMIR		BODINAKU						
									201	LILIANA	IBTON	TIKI						
									202	ARSED	OSMAN	BODINAKU						
									203	KOSTA	IONUZ	LLACI						
									204	ILIR	IONUZ	LLACI						
									205	ADRIAN	SHYQYRI	DERHEMI						
									206	BESNIKE	SHYQYRI	DERHEMI						
									207	IVRIJE	ABDULLA	DERHEMI						
									208	IGLIMONA	SHYQYRI	DERHEMI						
									209	LIBRIE		DERHEMI						
									210	OLTIJON	OSMAN	BODINAKU						
									211	RIDIAN	SHYQYRI	DERHEMI						
									212	SEMHA	ABDULLA	DERHEMI						
									213	BEDRIJE	ABDULLAH	DERHEMI						
									214	AGIM	SAMI		56	7/265	15.5	32,878	509,609.00	PRONA BLOKOHET NE FAVOR TE SHOQËRISË "CONSTRUCTION MANAGEMENT K.SIP Nr. 339 REP Dt.10.08.2016
									215	ARIANA	CANAJ							
									216	BASHKIM	TABAKU							
									217	BESIM	TABAKU							
									218	BURHAM	TABAKU							
									219	DIHURATA	TABAKU							
									220	HASAN	SAMI							
									221	MIMOZA	TABAKU							
									222	SURIE	VUTHI							
									223	RIDVAN	TABAKU							
									224	SEMHA	TABAKU							
									225	SUZANA	ÇIÇE							
									226	THIELLANE	PAPA							
									227	SEADI	FETULLA	TABAKU	57	7/717	14.1	32,878	463,908.58	PRONA BLOKOHET NE FAVOR TE SHOQËRISË "BISALBES" SH.P.K, ME K.SUPERMARRIE NR. 2194 REP DT.16.06.2016 NOTA MAHMITI (KARADAKU)



Të dhënat e pasurisë së legalizuar										Kompensimi i Pronarëve									
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë	
				Numër	Data														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
									228	SUELA	BASHKIM	TABAKU							
									229	FLORION	BASHKIM	TABAKU							
									230	BESIM	ABDYL	TABAKU							
									231	BURHAN	ABDYL	TABAKU							
									232	MIMOZA	ABDYL	TABAKU							
									233	DIHURATA	ABDYL	KUSHI							
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 820																			
47	HEKTOR	TAHO	SEJKO	357	29.03.2021	TË TRETËVE+SHITËTËRORË			234	ESAT	FEVRI	PAZARI	58	8/831	27.6	30,783	849,610.80		
									235	VIOLETA	FEVRI	PAZARI							
TIRANË VERI																			
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 830																			
48	ALEKSANDRA	VANGJEL	DAMA	1231185	31.05.2019	TË TRETËVE+SHITËT		8.8	236	RESHAT	HAKI	ZIKA	59	3/584	1.3	30,158	39,205.40	PASURIA BLOKOHET NE FAVOR TE SHOQERISE "ALB-EDIL" SHPK	
									237	ALB-EDIL			60	3/585	4.5	30,158	135,711.00	PASURIA BLOKOHET PER BANKA CREDINS SHA PER SHUMEN 150000 EURO PASURIA BLOKOHET NE FAVOR TE BANKA CREDINS SHA PER SHUMEN 130,000,000 LEKE	
									238	ALB-EDIL			61	3/586	3.0	30,158	90,474.00	PASURIA BLOKOHET PER BANKA CREDINS SHA PER SHUMEN 150000 EURO PASURIA BLOKOHET NE FAVOR TE BANKA CREDINS SHA PER SHUMEN 130,000,000 LEKE	
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 840																			
49	TOMOR PETRIT	FERIT ABAZ	DURO DISHA	460	19.03.2021	SHITËT+TË TRETËVE		77	239	BERIN	SABRI	SELENICA	62	5/262	77.0	35,199	2,710,323.00	INSK NR. 1147/2005 NE FAVOR TE SHOQERISE ENILCO SHPK	
									240	GENC	HAMD	SULEJBE							
									241	MIRGJIND	SABRI	TEFIKU							
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 810																			
50	ARBEN	MYSLYM	DURISHTI	125467	30.05.2018	PPV+TË TRETËVE		251.83	242	MAHMUDE	HAKI	KULLEKSHI	63	9/448	22.6	29,106	656,922.42	Mbi te eshte pallati me nr pasune 9/836-ND	
									243	QERIM	HAKI	PLEMBI	64	9/450	8.4	29,106	244,490.40		
									244	SHIPRESA	IBRAHIM	BODINAKU	65	9/836	130.4	29,106	3,794,258.16		
									245	NAJLE	HALIL	KALAMISHI							
									246	SUVRI	SHABAN	TUFINA							
									247	ANDI	AGIM	PLAKU							
									248	QANJIE	SHABAN	LAJA							
									249	HASHIE	HALIL	HUQI							
									250	SHEFQET		ZAJMI							
									251	ADELA	AGIM	PLAKU							
									252	KADRI		ZAJMI							
									253	IQARI		BILBILI							
									254	GAZMEJND	IBRAHIM	BILBILI							
									255	HAIRIJE	IBRAHIM	FETISHI							
									256		SHOQ AREFEA SHPK								
									257	FERIDE	IBRAHIM	KAZAZI							
									258	MYZEJEN		ZAJMI							
									259	SABRI		BILBILI							
									260	VERA		SHEHU							
									261	WALED	ABU	SHEIKHA	66	9/1019	90.5	29,106	2,634,093.00		
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 820																			
51	PETRO	FILIP	NIJA	1232636	19.06.2020	SHITËT+TË TRETËVE		15.6	262	ARQJIE		TETA	67	2/274	15.6	30,783	480,214.80		
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 810																			
52	NDUE	NIKOLLE	NIKOLLI	1231256	28/06/2019	TË TRETËVE+SHITËT		30.44	263	AGRON	GANI	DEJLU	68	2/557	15.7	23,703	372,137.10		
									264	AIDA	GANI	DEJLU							
									265	BEDRIJE	XHEMAL	HAJDARI							
									266	BILAL	AZIS	DEJLU							
									267	IKVJALE	SEID	DEJLU							
									268	ISLAM	RUSTEM	DEJLU							
									269	NIJRJE	ABDULLA	DEJLU							
									270	SKENDER	RUSTEM	DEJLU	69	2/5	14.7	23,703	349,382.22		
									271	AIDA	GANI	DEJLU							
									272	BEDRIJE	XHEMAL	HAJDARI							
									273	BILAL	AZIS	DEJLU							
									274	EDLIRANI	GANI	MURATAJ							
									275	FATIME	RUSTEM	SHUMA							



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Kompensimi i Pronarëve									
Nr. rëndor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit					Numri i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë				
				Numër	Data	Emër	Atësi	Mbiemër										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
									276	IKBALI	SEID	DEJLI						
									277	ISLAM	RUSTEM	DEJLI						
									278	NURIJE	ABDULLA	DEJLI						
									279	SKENDER	RUSTEM	DEJLI						
									280	AGRON	GANI	DEJLI						
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 8210																		
53	MUHAMREM	ADEM	BAJRAMI	994745	8/10/2016	SHITET+ TË TRETËVË		138	281	BUKURIJE	ABDULLA	BALLATI	70	7/517	138.0	38,614	5,328,732.00	
									282	LUMTURIA	ABDULLA	GEGA						
									283	REMZI	ABDULLA	MARA						
									284	VERA	ABDULLA	MARA						
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 8130																		
54	DAUT QERIME FLORINDA ALFRED	BANUSH XHEMAL DAUT DAUT	DERVISHI DERVISHI DERVISHI	1240	21.05.2021	TË TRETËVË		134	285	ISMAIL	HYSEN	XHURA	71	5/746	134.0	30,196	4,046,264.00	
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 8340																		
55	MUSA	OSMAN	BULKU	996384	23.01.2017	TË TRETËVË+SHITE T		164.49	286	SULEJMAN		HIDRI	72	4/224	137.3	30,158	4,139,788.66	
									287	ARIAN		LUGA	73	4/326	27.2	30,158	820,900.76	
									288	HAJSA		LUGA						
									289	HAMDIE		TAFAJ						
									290	MUNE		LUGA						
									291	NEXHMIJE		MENERI						
									292	SADETJE		LUGA						
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 8120																		
56	GJIN	PJETER	COKAJ	6301	29.04.2011	SHITET+PPV+TË TRETËVË		6.5	293	ALI	MEHMET	BARCI	74	8/921	6.5	29,106	189,189.00	
									294	HYSEN	MEHMET	BARCI						
									295	NAXHIJE	MEHMET	TUZI						
									296	SANJIE	MEHMET	SHYLE						
									297	ZENJIE	MEHMET	BARCI						
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 8130																		
57	TERI	GRAMOZ	ZONJA	871	15.04.2021	TË TRETËVË+SHITE T+TË VET		40.38	298	SEMHA		FRASHOLLI	75	3/749	40.4	30,196	1,219,314.48	
									299	MITHAT		FRASHOLLI						
									300	FATMIR		FRASHOLLI						
									301	SEJMAN		FRASHOLLI						
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 8190																		
58	SHABAN	XHEMAL	DOCI	996912	17.03.2017	TË TRETËVË		319	302	HALIT	QAMIL	LULLA	76	11/1366	319.0	33,755	10,767,845.00	
									303	FATMIRA	QAMIL	XHARAFTI						
									304	SANJIE	QAMIL	SHAPHASA						
									305	ZHA	QAMIL	LULLA						
									306	DIFE	QAMIL	ZELA						
									307	LUMTURIE	QAMIL	LEKA						
									308	QEMAL	QAMIL	LULLA						
									309	RESHAT	QAMIL	LULLA						
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 8120																		
59	MAJLINDA ERMAL ERA	RAMAZAN ABDYL ABDYL	FETISHI FETISHI FETISHI	1230550	19.10.2018	TË VJET+TË TRETËVË+PPV		12.5	310	HATEME		FETISHI	77	10/458	12.5	29,106	363,825.00	
									311	LUAN		FETISHI						
									312	LAILA	BAJRAM	ÇAÇA						
									313	RAMI	BAJRAM	FETISHI						
									314	BARDHVL		FETISHI						
									315	SHOPE	BAJRAM	ÇELA						
									316	MEHMET	BAJRAM	FETISHI						
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 8330																		
60	SABEDIN	QAZIM	TOCI	994544	30.09.2016	SHITET+TË TRETËVË		226	317	MAJLINDA	HAZIZ	HOXHA	78	1/50	226.0	34,068	7,699,368.00	NDALON VEPRIMET MBI PASURINE ME AFAT DERI NE ZGJIDHJEN E PROBLEMIT TE KRIJUAR NGA RREGJISTRIMI I PARREGJULT NE SISTEMIN HIPOTEKOR. SI DHE NE ZGJIDHJEN E KONFLIKTIT FLEMINIMIN E MBIVENDOSIENE ME PAS 1/404, PAS 1/405 DHE SAKTESIMIN E KUFRIT
									318	DRITA	HAJREDIN	DATIA						
									319	ALIDJIE	DANE	HOXHA						
									320	GERRI	SKENDER	HOXHA						
									321	LOREDANA	SKENDER	HOXHA						
									322	LAURETA	SKENDER	HOXHA						
									323	ALBANA	HAZIZ	HOXHA						
									324	FLORINDA	HAZIZ	HOXHA						
									325	GEZIME	HAZIZ	HOXHA						
									326	LIRIJE		HOXHA						
									327	ZEMRIJE	HAJREDIN	KAZIU						
									328	KAPLLAN	HAJREDIN	HOXHA						
									329	FATIME	HAJREDIN	KULLA						
									330	BUJAR	RIFAT	HOXHA						
									331	GENTIANA	SKENDER	LELAJ						
									332	HAJREDIN	RIFAT	HOXHA						
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 3976																		
61	SULEJMAN	AHMET	HURDHA	997610	07.06.2017	TË TRETËVË		429	333	SEMHA	RAMAZAN	BRARI	79	42/59	429.0	479	205,491.00	
									334	KUDRETE	RAMAZAN	BRARI						



Të dhënat e pasurisë së legalizuar										Kompensimi i Pronarëve								
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronave që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
				Numër	Data													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
									335	ELIMA	SEJFULLA	BRARI						
									336	JOHAN	YLLI	ABRASHI						
									337	ALBINA	YLLI	BRARI						
									338	ARIANA	GURI	BUSHGJOKAJ (LLAZI)						
									339	ADMIRJANA	GURI	RAPO (LLAZI)						
									340	BENARDO	GURI	LLAZI						
									341	MARINELLO	GURI	LLAZI						
									342	GURI		LLAZI						
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 8120																		
62	LUFTIM	FEMI	BELULI	1232189	28.02.2020	TË TRETËVË+PPV		148	343	IGLANDA	MAHMUT	VYSHIKU	80	9/2071	148.0	29,106	4,307,688.00	
									344	XHENI	FERTI	VYSHIKU						
									345	PEGI	FERTI	VYSHIKU						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8340																		
63	ILIR	ALI	XHEKA	26255	15.01.2013	TË TRETËVË		357.2	346	XHËLAL	MALIQ	MURTHI	81	2/660	357.2	30,158	10,772,437.60	
									347	BASHKIM	SALI	PINARI						
									348	DILE	ZENEL	MURTHI						
									349	LEJLA	BESIM	OKRANAJA						
									350	FATMIR	BESIM	MURTHI						
									351	TANSEL	LULZIM	KORÇA						
									352	MUSTAFA	MEHMET	KORÇA						
									353	RAJMONDA	MEHMET	KORÇA						
									354	FIQIRET	HUNDER	MURTHI						
									355	LUXHIN	LULZIM	MURTHI						
									356	MAJLINDA	IBRAHIM	MURTHI						
									357	YLLKA	MALIQ	MURTHI						
									358	DANIELA	LULZIM	KORÇA						
									359	KLEA	BASHKIM	PINARI						
									360	ILIRJANA		MALIQ						
									361	SPAHIU		MURTHI						
									362	VIOLLKA		MALIQ						
									363	MUZHAGI		MURTHI						
									364	ENKLEJDA	HAMID	MURTHI						
									365	MANJOLA	MYRTEZA	MURTHI						
									366	ALBAN	MYRTEZA	MURTHI						
									367	PAULA	MYRTEZA	MURTHI						
									368	HAMDI	MEHMET	FAJA						
									369	DHURATA	MEHMET	FAJA						
									370	HASAN	MEHMET	FAJA						
									371	FATBARDHA	ISUF	MURTHI						
									372	LIRI	MEHMET	LEKA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8308, ASHK TIRANË																		
64	ASTRIT	NAZMI	KOKA	18148	02.07.2012	SHITET+TË TRETËVË		281.7	373	ARIF	IBRAHIM	RELI	82	5/80	281.7	34,068	9,596,955.60	KUFIZIM VEPRIMI
									374	HASAN	IBRAHIM	RELI						
									375	LAVDIJE	IBRAHIM	RELI						
									376	MALIQ	IBRAHIM	RELI						
									377	MET	IBRAHIM	RELI						
									378	QAZIM	IBRAHIM	RELI						
									379	SHYQYRI	IBRAHIM	RELI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8340, ASHK TIRANË																		
65	ARTON	LUAN	DARDHA	1232606	17.06.2020	SHITET+TË TRETËVË		170	442	GENCI		MEMA	83	1/1591	170.0	30,158	5,126,860.00	RREGJISTROHET KONTRATE SIPERMARRJEJE PER NDERKIM NE FAVOR TE SHOQERISE "EGNATIA Group"sha
									443	NAUREDA	ADNAN	ELLAGAMI						
									444	ETHEVA	HAKI	MEMA						
									445	LUNETI		SAVA (MEMA)						
									446	ENXHI		MEMA						
									447	DRITA		MEMA						
									448	ENINA		NALLBANI						
									449	DENIS		MEMA						
									450	HIDAJETE		MEMA						
									451	ADRIATIK		KAPRATA						
									452	BEATRICE		ALLIU(KAPRATA)						
									453	RESHAT		MEMA						
									454	LUTZ	ILIRJAN	MEMA						
									455	FIQIRET		VORPSI (MEMA)						
									456	MAJLINDA		HOXHA						
									457	ALBANA		HOXHA						
									458	FLORINDA		HOXHA						
									459	DHURATA		VORPSI (MEMA)						



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronave që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Emër					Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
66	ADEM	SELIM	LETA	1232674	23/06/2020	SHITET+TË TRETËVE		138	460	MAKSIM		KAPRATA	84	1/1591	138.0	30,158	4,161,804.00	RREGJISTROHET KONTRATE SËPËRMARRJEJE PËR NDERITIM NË FAVOR TË SHOQËRISË "EGNATIA Group"sh.a
									461	BRUNILDA		MEMA						
									462	KLITON		MEMA						
									463	SUZANA		MEMA						
									464	LURAND	ADNAN	LLAGAMI						
									465	GJENI		MEMA						
									466	NAUREDA	ADNAN	LLAGAMI						
									467	ETLEVA	HAKI	MEMA						
									468	LUNETA		SAVA (MEMA)						
									469	ENXHI		MEMA						
									470	DRITA		MEMA						
									471	ENINA		NALLBANI						
									472	DENIS		MEMA						
									473	HIDAJETE		MEMA						
									474	ADRIATIK		KAPRATA						
									475	BEATRICE		ALLIU(KAPRATA)						
									476	RUSHAT		MEMA						
									477	LUZ	ILIRJAN	MEMA						
									478	FIQIRETE		VORPSI (MEMA)						
									479	MAJLINDA		HOXHA						
									480	ALBANA		HOXHA						
									481	FLORINDA		HOXHA						
									482	DHURATA		VORPSI (MEMA)						
									483	MAKSIM		KAPRATA						
									484	BRUNILDA		MEMA						
									485	KLITON		MEMA						
									486	SUZANA		MEMA						
									487	LURAND	ADNAN	LLAGAMI						
									488	NADIRE	QEMAL	KASOLLJA						
489	SEMILLA	BEQIR	BONJAKU															
67	ASTRIT	REXHËP	LIKSALA	1230359	14/09/2018	TË TRETËVE		298.5	490	BUKURIJE	BEQIR	LEKAI	85	4/985	298.5	30,158	9,002,163.00	
									491	SHOQRIE	BEQIR	MICA						
									492	FATOS	BEQIR	QOQJA						
									493	SADIK	BEQIR	QOQJA						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8306, ASHK TIRANË																		
68	HAKI	MEHMET	ÇEJKU	1230408	25/09/2018	SHITET+TË TRETËVE		114.3	494	AHMET		PAZARI	86	3/760	114.3	31219	3,568,331.70	
									495	DONIKA		KAZAZI						
									496	EDMOND		TARTARI						
									497	ELMOZA		GORIA(BAKALLI)						
									498	ENGJELL		KAZAZI						
									499	ESAT		PAZARI						
									500	FATBARDHA		RAMA						
									501	HIQMET		PAZARI						
									502	KADRI		PAZARI						
									503	LILIANA		PAZARI						
									504	LIRIJE		BAKALLI						
									505	MIRJANA		PAZARI						
									506	MUHAREM		PAZARI						
									507	NDRICIM		KAZAZI						
									508	NERMIN		LUZI						
									509	PRANVERA		BAKALLI						
									510	QERIME		BAKALLI						
									511	RAJMONDA		BAKALLI						
									512	RIZA		TARTARI						
									513	VIOLETA		KAZAZI						
									514	ZANA		SHUMA						
									515	ZENEPE		HAXHIRAJ(HALLULLI)						
516	ZEQINE		CACI															
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 2879, ASHK TIRANË																		
69	MARK	ZEF	MARKU	995137	27/10/2016	TË TRETËVE		296.8	517	VLASH	PASHK	XHEPA	87	440/157	296.8	4,242	1,259,025.60	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3321																		
70	ZAIM	SHYQYRI	CORBAXHI	721112	21.10.2015	TË TRETËVE		167	518	AGRON	ZENEL	DERVISHI	88	436/72	167.0	2,560	427,520.00	PASURIA HIPOTEKOHET NË FAVOR TË INVESTITORIT LUTVI SIKRULLI
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8340, ASHK TIRANË																		
71	BASHKIM	NOVRUS	ZAIMAJ	995610	26/04/2017	SHITET+TË TRETËVE		41.7	519	XHELAL	MALIQ	MURTHI	89	4/1651	41.7	30,158	1,257,588.60	
									520	DILE	ZENEL	MURTHI						
									521	FATMIR	BESIM	MURTHI						

Të dhënat e pasurisë së legalizuar								Kompensimi i Pronarëve																									
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa taksore në parcelë (m²)	Sipërfaqja për katrin pronësie (m²)	Numri i pronave që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë															
				Numër	Datë																												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19															
	GENCI	NOVRUS	ZAIMAJ						522	HAMDI	MEHMET	FALA																					
									523	DHURATA	MEHMETI	FALA																					
									524	HASAN	MEHMETI	FALA																					
									525	FATBARDHA	ISUF	MURTHI																					
									526	LLEJLA	BESIM	OGRANAJA																					
									527	TANSEL	LULZIM	KORÇA																					
									528	MUSTAFÄ	MEHMET	KORÇA																					
									529	RAJMONDA	MEHMETI	KORÇA																					
									530	LIRI	MEHMET	TEKA																					
									531	IUXHIN	LULZIM	MURTHI																					
									532	MAJLINDA	IBRAHIM	MURTHI																					
									533	YLLKA	MALIQ	MURTHI																					
									534	DANIËLA	LULZIM	KORÇA																					
									535	KLEJA	BASHKIM	PINARI																					
									536	ILIRIANA	MALIQ	SPIRITU (MURTHI)																					
									537	VIOLETA	MALIQ	MUZHIAQI (MURTHI)																					
									538	ENKELEDA	HAMID	MURTHI																					
									539	MANJOLA	MYRTEZA	MURTHI																					
									540	ALBAN	MYRTEZA	MURTHI																					
									541	PAULA	MYRTEZA	MURTHI																					
									542	FIQRETE	HUDEJR	MURTHI																					
									543	BASHKIM	SALI	PINARI																					
									QARKU TIRANÉ, ZONA KADASTRALE 3976, ASHK TIRANÉ																								
									72	KOSTANDIN	ARQILE	DINE							123095	12/07,2018	TE VET+TE TRETEVE		82.5	544	LINDITA	SULEJMAN	JONUZILARI	90	43/39	82.5	479	39,517.50	
									QARKU TIRANÉ, ZONA KADASTRALE 8306,																								
73	PAULIN	DOD	HOTI	1288	02/06,2021	SHITET+TE TRETEVE		256	545	FTINET	XHELO	TAMBURI	91	4/610	256.0	31,219	7,992,064.00																
									546	MIMOZA	SHIFOET	ISAI																					
									547	EATOS	ZIQJR	SHEMSIU																					
									548	ROZANA	IRFAN	PUSTINA																					
									549	BUKURIE	IRFAN	SHKUPTI																					
	550	EVA	PETRI						GJELI																								
	551	MANJOLA	SELM						GJELI																								
	552	LINDITA	SHIFOET						DASHI																								
	553	MIRVJENA	SELM						GJELI																								
	554	ENIS	BAJRAM						GJELI																								
	555	ELMA	BAJRAM						MATI																								
	556	VIOLETA	BEQR						GJELI																								
	557	AGIM	IRFAN						PUSTINA																								
	558	REBEKA	IRFAN						DOLLANI																								
	559	SULEJMAN	ZIQJR						SHEMSIU																								
	560	GERT	PETRT						GJELI																								
	561	ARIAN	QEMAL						GJELI																								
	562	XHELDADIN	QEMAL						GJELI																								
	563	AIDA	QEMAL						KIRANI																								
	564	FIQRETE	HAXHI						GJELI																								
	QARKU TIRANÉ, ZONA KADASTRALE 8170, ASHK TIRANÉ																																
	74	ENDRIT	SOKOL						SUSAJ	721096	16/10,2015	SHITET+TE TRETEVE								29.8	565	RUKHIE	HYSEN	DERVISHI	92	1/256	29.8	32,878	979,764.40				
																					566	FTNETE	SHYQRI	DERVISHI									
																					567	MARSIDA	MUSTAFA	LATA (DERVISHI)									
																					568	BAFTIAR	SHABAN	DERVISHI									
569				FATMIRA	SHABAN	ISLAMAJ(DERVISHI)																											
570				AGIM	SHABAN	DERVISHI																											
571				ARIELA	SHABAN	SINANI (DERVISHI)																											
572				VALBONA	SHABAN	KAPLANI(DERVISHI)																											
573				LUAN	SHABAN	DERVISHI																											
574				LAVDIM	HYSEN	DERVISHI																											
575				DRITAN	HYSEN	DERVISHI																											
576				GUNTIAN	HYSEN	DERVISHI																											
577				BUJAR	SULEJMAN	CASLI																											
QARKU TIRANÉ, ZONA KADASTRALE 8130, ASHK TIRANÉ																																	
75				HAJREDIN	FEJM	RAMIZI	493	18/03,2021					TE TRETEVE		311	578	ISMAIL	HYSEN			XHIRUA	93	3/757	311.0							30,196	9,390,956.00	
QARKU TIRANÉ, ZONA KADASTRALE 8300, TIRANA VERI																																	
76	ALBERT	FAIK	CUKA	1365	15/06,2021	SHITET+TE TRETEVE		180	579	RUBIE		DEMNERI	94	5/116	57.0	31,219	1,779,483.00																
									580	KUTTIM	SALI	DEMNERI																					
									581	NIMETE		DEMNERI																					
									582	ADEM	OSMAN	DEMNERI																					
									583	HELGA	BUJAR	NOKA																					
584	ALBI	BUJAR	DEMNERI																														



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m ²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m ²)	Numri i pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Emër					Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	VLADIMIR	FAIK	CUKA	1364	15/06/2021				585	AGIM	OSMAN	DEMNERI			123.0	31,219	3,839,937.00	
									586	SHIPRESA	OSMAN	DEMNERI						
									587	FTINETE	SALI	DEMNERI						
									588	ARIANA	RAMAZAN	PECANI						
									589	NAZMI	SALI	DEMNERI						
									590	HAKI	XHAFFER	DEMNERI						
									591	ENVER	XHAFFER	DEMNERI						
									592	SANIE	XHAFFER	DEMNERI						
									593	AFERDITA	XHAFFER	DEMNERI						
									594	NADIRE	SALI	DEMNERI						
									595	QEMAL	SALI	DEMNERI						
									596	ISHREF	SALI	DEMNERI						
									597	NIRVAN	RAMAZAN	DEMNERI						
									QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8140									
77	QANI	ALI	SHIRA	1234161	29/12/2020	TË TRETËVË+TË VET		151.68	598	FATOS	RASIM	SHIHU	95	7/98	151.68	35,199	5,338,984.32	BLLOKOHET NE FAVOR TE SHOQERISE ESHLI SHPK
									599	ALMA		SHIRA						
									600	ALTIN		SHIRA						
									601	DILAVER		SHIRA						
									602	DONIKA		SHIRA						
									603	EDLIRA		SHIRA						
									604	FATOS		SHIRA						
									605	GANIJE		SHIRA						
									606	KADRI	ELMAZ	SHIRA						
									607	REXH	ELMAZ	SHIRA						
									608	ROLAND		SHIRA						
609	ZYHRA	HASAN	SHIRA															
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8330, ASHK TIRANË																		
78	PELLUMB	GURI	PASHOLLARI	91969	16/06/2016	TË TRETËVË		328	610	FATMIRA		PINARI	96	3/794	328.0	34,068	11,174,304.00	
									611	LEJLA		PINARI						
									612	MYZEJEN		MANGELLI						
									613	PETRIT		FORTUZI						
									614	QEFISERE		BALLUKU						
									615	RAMAZAN		FORTUZI						
									616	SHEPQET		PINARI						
	617	SULLTANA							PINARI									
	618	SUTE							KAPLLANI									
	619	YLLI							PINARI									
	620	ZYBEJTE							TAFAJ									
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8110																		
79	QANIJE	MUHARREM	ALLUSHI	305	02.03.2021	TË TRETËVË		537.3	621	ABDULLA	HAMIT	MYFTIU	97	6/667	537.3	23,703	12,735,621.90	
									622	AFERDITA	RAMAZAN	BASHA						
									623	AGIM	REXHËP	BASHA						
									624	AHMËT	HAMIT	MYFTIU						
									625	AHMËT	RAMAZAN	BASHA						
									626	EMINE	REXHËP	BASHA						
									627	FOURËM	HAJDAR	BASHA						
									628	FTINETE	SHAQIR	BASHA						
									629	GJYLE	SEFER	BASHA						
									630	HATIXHE	HAMIT	KRUETANI						
									631	ISMETE	HAMIT	MYTERRIZI						
									632	LULAN	RAMAZAN	BASHA						
									633	LULZIM	RAMAZAN	BASHA						
									634	MUHAMET	HAJDAR	BASHA						
									635	NAJLE	RAMAZAN	BASHA						
									636	QEMAL	HAJDAR	BASHA						
									637	SADIK	HAMIT	MYFTIU						
									638	SHOQRIE	ZYBER	BASHA						
									639	SKUNDER	REXHËP	BASHA						
									640	ENGJELLUSHI		KOKONOZI						
									641	HAMIT		KOKONOZI						
									642	LAVDIE		KOKONOZI						
									643	LEJLA		KOKONOZI						
									644	LULEJTA		KOKONOZI						
									645	MIMOZA		KOKONOZI						
									646	RIZA		BASHA						
									647	YLBER		KOKONOZI						
									QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8190									
80	MARSEL	AGIM	VARFI	731208	30/09/2015			155.6	648	AGIM		MUCA	98	5/528	155.6	33,755	5,252,278.00	



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m ²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m ²)	Numri i pronave që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Leja e legalizimit		Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave					Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë				
Nr. rendor	Emër					Atësi	Mbiemër	Numër	Data									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
									652	FIQIRI TE		KUKA						
									653	FLUTURA		KUKA						
									654	HAMID		KUKA						
									655	ISMET		KUKA						
									656	JEMINE		VYSHKA						
									657	ELIRIJE		KUKA						
									658	LULEZIM		MUCA						
									659	MYSLIM		KUKA						
									660	MYSRETI		MUCA						
									661	RUSHAT		KUKA						
									662	REXHET		KUKA						
									663	SABRIJE		KUKA						
									664	SADETI		MUCA						
									665	SEIT		KUKA						
									666	SEMIHA		KUKA						
									667	SHAJE		MARAJ						
									668	SHIPRESA		MUCA						
									669	SUZANA		MUCA						
									670	AGRON		MJOLLI						
									671	ANDONETA		MJOLLI						
									672	ARBEN		VYSHKA						
									673	ARTAN		KUKA						
									674	BEDRI		MJOLLI						
									675	BUJAR		KUKA						
									676	FATBARDHA		BYLYKBASHI						
									677	IKBALE		KUKA						
									678	ILIR	HYSEN	VYSHKA						
									679	IRADA		MJOLLI						
									680	ISMAIL		MJOLLI						
									681	KUME		MJOLLI						
									682	LULJETA		VYSHKA						
									683	MAJLINDA		MJOLLI						
									684	MEHMET		BYLYKBASHI						
									685	MELIQE		MJOLLI						
									686	MERTTA		MJOLLI						
									687	MUSTAFA		KUKA						
									688	OSMAN		KUKA						
									689	SADIK		MJOLLI						
									690	TETIK		BYLYKBASHI						
									691	VIOLLICA		HUQI						
									692	ZYHRA		KUKA						
									693	ZYRA		VRAPI						
									694	ADUARD		KUKA						
									695	AFERDITA		KUKA						
									696	AGRON		MJOLLI						
									697	AIDA		JOCA						
									698	ARBEN	HYSEN	VYSHKA						
									699	ARIAN		KUKA						
									700	ASTRIT		KUKA						
									701	BAJRAM		MJOLLI						
									702	BESNIK		MUCA						
									703	BUKURIE		KUKLI						
									704	DHURATA		KUKA						
									705	DUHHE		PELINKU						
									706	ELIDA		KUKA						
									707	EQEREM		MJOLLI						
									708	FATMIRA		ZELA						
									709	GENCI		KUKA						
									710	IBRAHIM		MARAJ						
									711	ILDA		VIOLLICA						
									712	ILIRJAN		JOCA						
									713	LAJE		KUKA						
									714	MIMOZA		KUKA						
									715	QEFERIE		MJOLLI						
									716	SAMIR		KUKA						
									717	SEMIHA		XHELEPI						
									718	SHABAN		KUKA						
									719	LULJETA		MUCA						
									720	LULZIM		MUCA						
81	ARBEN	LLAZAR	CAPO	34814	09.04.2013	SHTETI+TE		226	721	ELTON		SALIAGA	99	2/952	226.0	30,783	6,956,958.00	QARKU TIRANE ZONA KADASTRALE 8220

Page | 23099

Të dhënat e pasurisë së legalizuar								Kompensimi i Promerëve																
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa ukatore në parcelë (m²)	Sipërfaqja për katën pronësie (m²)	Numri i promerave që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i promave	Nr. i pasurisë	Mesa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë						
				Numër	Data																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19						
	LLAZAR	MITI	CAPO			TRETËVË			722	FATMIR		LUZI												
									723	HAMIDE		SALIAGA												
									724	LIDION		SALIAGA												
									725	LUAN		SALIAGA												
									726	LULJETA	QATIBI	SALIAGA												
									727	MERTTA	BARDHI	SALIAGA												
									728	SHPETIM		LUZI												
									729	SHIVANA	BELLO	SALIAGA												
									730	TIRE		LUZI												
									731	VIKTOR		SALIAGA												
									732	XHEVRIJE	MULLISI	SALIAGA												
									733	BEHARI		SALIAGA												
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8210																								
82	KUJTIM	MEHMET	DURAKU	1232318	23.04.2020	SHITET + TË TRETËVË		4.97	734	HIJANI		HALLULLI	100	7/580	5.0	38,614	191,911.58							
	735	ABDULLA	REXHEP	SHIJAKU																				
	736	MAHMUT	REXHEP	SHIJAKU																				
	737	HIVZI		HALLULLI																				
	738	LEJLA		HALLULLI																				
	739	KADRRI		HALLULLI																				
	740	SHYQYRI		TAFAJ																				
	741	BAHRI		TAFAJ																				
	742	LEMEN		TAFAJ																				
	743	BENJAN		TAFAJ																				
	744	SHKELQIM		TAFAJ																				
	745	BUKUROSHIE		TAFAJ																				
	746	RUHIE		SHIJAKU																				
	747	SHEFKI		SHIJAKU																				
	748	ILAHIE		BRASHA																				
	749	DRIJA		KILIMENDI																				
	750	RESHAT		SHIJAKU																				
	751	SERVETE		AHMETI																				
	752	NIAZI		SHIJAKU																				
	753	REXHEP		SHIJAKU																				
	754	KUMBI		SHIJAKU																				
	755	RAZAJI		SHIJAKU																				
	756	KASIM		SHIJAKU																				
	757	XHAHRRIE		SHIJAKU																				
	758	SHEFQET		SHIJAKU																				
	759	SHEMSHIE		BASTARI																				
	760	BESNIK		SHIJAKU																				
	761	LUMTURI		ALAJ																				
	762	HAMDI		SHIJAKU																				
	763	REZARJENT		TAFAJ																				
	764	XHEVDJET		SHIJAKU																				
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8210																								
83	BESNIK	REXHEP	TUSHA	90391	25.04.2016	SHITET+TË TRETËVË		81.3	765	DESARET SHPK		101							6/445	25.8	31,219	805,450.20		
	ILIR									MEJANI	102		6/446	35.5	31,219	1,732,654.50								
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8210																								
84	MUSLI	ISTREF	MUCA	996920	17/03/2017	TË TRETËVË		299.6	767	ENGJELLUSHIE		CAUSHI	103	9/2092	299.6	29,106	8,720,157.60							
									768	VALBONA	KASEM	CAUSHI												
									769	ALBERT	KASEM	CAUSHI												
									770	NAJM	MUHARREM	ILIAZI												
									771	SULEJMANI	MUHARREM	ILIAZI												
									772	ILUFTHIE	MUHARREM	ILIAZI												
									773	RUKIJE	MUHARREM	ILIAZI												
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8330																								
85	BENARD	SALI	KARAJ	1231843	26.12.2019	TË TRETËVË+SHITE T		25.2	774	VLADIMIR NEXHIP BINERI		104	4/203	25.2	34,068	858,513.60								
	SAIMIR																							
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8210																								
86	ILIRJAN	VEHIP	SHEHU	996919	17/03/2017	SHITET+TË TRETËVË+TË VET		7.5	775	ARBEN	XHEMAL	FORTUZI	105	4/647	7.5	38,614	289,605.00							
									776	FATOS	XHEMAL	FORTUZI												
									777	LEJLA	XHEMAL	FORTUZI												
									778	ALBUROPA		PAPA												
									779	FLORA	NEXHIP	ILUKMANI												
									780	ASTRI	BASRI	TUPINA												
									781	ENDI	EDMOND	BULKU												
									782	HAMD I	QAZIM	CELA												
									783	ELDAR	HAMD I	CELA												
									784	GJERT	HAMD I	CELA												
									785	MANJOLA	MEJANI	REC (SHKEMB)												



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Kompensimi i Pronarëve												
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
				Numër	Data													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
									786	EVA	MEHMET	SHKEMBI						
									787	ILIR	MEHMET	SHKEMBI						
									788	GEZIM	SULEJMAN	XHEPA						
									789	MIRLINDA	SULEJMAN	ZAIMAJ(XHEPAJ)						
									790	MARGARITA	ZOI	XHEPA						
									791	NDRIÇIM	XHAVIT	XHEPA						
									792	SOKOL	XHAVIT	XHEPA						
									793	ALTIN	LULZIM	FORTUZI						
									794	ERMAL	LULZIM	FORTUZI						
									795	LIRIE	AHMET	FORTUZI						
									796	RAMAZAN	JOÇAN(XHEPA)							
									797	SABRIE	RUSHAN	XHEPA						
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8110																		
87	ARDIAN	SKENDER	ALLUSHI	152	10.02.2021	TË TRETËVË+SHITË T		292.07	798	BUJAR		BEKA	106	5/502	63.5	23,703	1,504,192.38	
									799	HASAN		BEKA						
									800	FATIME		BEKA						
									801	HYSEN		BEKA						
									802	BUJAR		BEKA						
									803	HASAN		BEKA	107	5/525	228.6	23,703	5,418,742.83	
									804	HYSEN		BEKA						
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8360																		
88	HYSEN	FADIL	HOXHA	1207	10.05.2021	TË TRETËVË+SHITË T		10.48	805	SEMIHA	MUSTAFA	KETA	108	6/377	10.5	66,969	701,835.12	PASURIA BLOKOHET NE FAVOR TE SHOQERISE "ED KONSTRUKSION" K.SIP 876/759 DT.10.09.2017,NOT AJHAXHINASTO.
									806	EMINE	MUSTAFA	STRUGA						
									807	FATMIR	BEDRI	BULKU						
									808	DIHURATA	BEDRI	ZENUNI						
									809	EDMOND	BEDRI	BULKU						
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8340																		
89	ISMAIL	SHAQIR	DURAKU	1234088	23.12.2020	SHITET+TË TRETËVË		192	810	GEZIM	ZYBER	HUQI	109	1/444	192.0	30,158	5,790,336.00	
									811	ISMAIL	ZYBER	HUQI						
									812	AFERDITA		MICA						
									813	VJOLLCA	ZYBER	DASHI						
									814	SHIPRESA	ZYBER	MICA						
									815	SUZANA	ZYBER	KRYEZIU						
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8210																		
90	XHEMAL	BILAL	HYKA	160	10/02/2021	SHITET+TË TRETËVË		275	816	ILMI		HALJULLI	110	7/580	275.0	38,614	10,618,850.00	
									817	ABDULLA	REXHEP	SHIAKU						
									818	MAHMUT	REXHEP	SHIAKU						
									819	HIVZI		HALJULLI						
									820	LEJLA		HALJULLI						
									821	KADRI		HALJULLI						
									822	SHVQYRI		TAFAJ						
									823	BAHRI		TAFAJ						
									824	LEMAN		TAFAJ						
									825	BUNAN		TAFAJ						
									826	SHKETQIM		TAFAJ						
									827	BUKUROSHI		TAFAJ						
									828	RUHIE		SHIAKU						
									829	SHETKI		SHIAKU						
									830	HAKIE		BRAHJA						
									831	DRITA		KELMENDI						
									832	RESHAT		SHIAKU						
									833	SERVETE		AHMETI						
									834	NJAZI		SHIAKU						
									835	REXHEP		SHIAKU						
									836	KUME		SHIAKU						
									837	RAZIE		SHIAKU						
									838	RASIM		SHIAKU						
									839	XHAHRIE		SHIAKU						
									840	SHETQET		SHIAKU						
									841	SHIEMSIJE		BASTARI						
									842	BESNIK		SHIAKU						
									843	LUMTURI		ALLAJ						
									844	HAMDI		SHIAKU						
									845	REZARGHENT		TAFAJ						
									846	XHEVDIT		SHIAKU						
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8110																		
91	SHIPENDI	SKENDER	ALLUSHI	150	10/2/2021	TË TRETËVË+SHITË T		555.25	847	ABDULLA	HAMIT	MYFTIU	111	3/148	236.6	23,703	5,608,366.83	
									848	AFERDITA	RAMAZAN	BASHA						
									849	AGIM		BASHA						
									850	AHMET	HAMIT	MYFTIU						



Të dhënat e pasurisë së legalizuar									Kompensimi i Pronave										
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronave që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë	
				Numër	Data														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
									851	AHMET	RAMAZAN	BASHA	112	3/169	318.6	23,703	7,552,723.92		
									852	EMINE	REXHEP	BASHA							
									853	EKUREM	HAJDAR	BASHA							
									854	FTINETE	SHAQIR	BASHA							
									855	GJYLE	SEFER	BASHA							
									856	HATIXHI	HAMIT	KRUEJANI							
									857	ISMETE	HAMIT	MYTERIZI							
									858	LUAN	RAMAZAN	BASHA							
									859	LUTZIM	RAMAZAN	BASHA							
									860	MUTAMET	HAJDAR	BASHA							
									861	NALE	RAMAZAN	BASHA							
									862	QEMAL	IL	BASHA							
									863	SADIK	HAMIT	MYETIU							
									864	SHOPIE	ZYBER	BASHA							
									865	SKENDER	BEG	BASHA							
									866	ENGJEL LUSHI		KOKONZOI							
									867	HAMIT		KOKONZOI							
									868	LAVDIE		KOKONZOI							
									869	LEJLA		KOKONZOI							
									870	LULJETA		KOKONZOI							
									871	MIMOZA		KOKONZOI							
									872	RIZA		BASHA							
									873	YLBER		KOKONZOI							
									874	XHIEVRIE SHERIF REXHEPI									
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8170																			
92	MUEDIN	MAZE	ALJU	5343	17/03/2011	TË TRETËVE		276.2	875	HANKE		MATIA	113	3/1030	276.2	32,878	9,080,903.60	NE FAVOR TE SHOQERISE "TADIN" SHPK, SIPAS KUSHTIETVE TE PARASHIKUARA NE K. SIPIERMARRJE ME NR. 948/219DT.22.02.2020 NOT E.GALANXII	
876	BESNIK		KOKONZOI																
877	LUAN	SADI	SHIJAKU																
878	AFERDITA		SHIJAKU																
879	ENVER		SHIJAKU																
880	FERID	SADIK	SHIJAKU		QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8130														
93	RIFAT	ENVER	HYSA	123003	31/05/2018	TË TRETËVE+SHITE T		47.2	881	GENCI		HOXHA	114	1/1591	47.2	34,068	1,608,009.60		
									882	NAUREDA	ADNAN	LLAGAMI							
									883	ETLEVA	HAKI	MEMA							
									884	LUNETA		SAVA (MEMA)							
									885	ENXHI		MEMA							
									886	DRITA		MEMA							
									887	ENINA		NALLBANI							
									888	DENIS		MEMA							
									889	HIDAJETE		MEMA							
									890	ADRIATIK		KAPRATA							
									891	BEATRICE	ALLIU	KAPRATA							
	892	RESHAT							MEMA										
	893	LUTZ	ILIRJAN						MEMA										
	894	FIQIRETE							VORPSI (MEMA)										
	895	MAILINDA							HOXHA										
	896	ALBANA							HOXHA										
	897	FLORINDA							HOXHA										
	898	DHURATA							VORPSI (MEMA)										
	899	MAKSI							KAPRATA										
	900	BRUNILDA							MEMA										
	901	KIJTON							MEMA										
	902	SUZANA							MEMA										
903	LURAND	ADNAN	LLAGAMI		QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8120														
94	AGIM	RIZA	MEHA	1232025	31/01/2020	TË TRETËVE+PPV		8.09	904	SHAZE	HASAN	SARACI	115	8/801	8.1	29,106	235,467.54		
905	XHEVDET	HASAN	DYRMI SHE																
95	DRILON	FASLI	DAUTI	4751	01.02.2021	TË TRETËVE+TE VET		172.88	906	BEQIR		HUSHA	116	8/560	172.9	29,106	5,031,845.28	PLANI RILEVIMIT KA SIPIERFAQE ME TE MADHE SI PJESA E KTHYER	
									907	FERIDE		HUSHA							
									908	HATIXHI		ILIAZI							
									909	MIRUSHI		RUCI							
									910	RUKHJE		PLUMBI							
									911	SHEFQET		HUSHA							
96	ASLAN	AHMET	PLAKA	1233969	09.12.2020	SHITE+TË TRETËVE		200	912	BERAM	SHABAN	LUSHI	117	6/1465	200.0	31,219	6,243,800.00	U VENDOS SEKUESTRO KONSERVATVE PER PIJESIN E AGIM MUSA KATROSHI	
									913	BESNIK	QEMAL	ALLA							
									914	MUSTAFA	QEMAL	ALLA							
									915	SANJIE	OSMAN	ALLA							



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronarëve që kampenohen	Kompensimi i Pronarëve																							
Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Emër					Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë																
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Numër	Data																												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19															
97	KUJTIM	ASLLAN	PLAKA	1233968	09.12.2020	SHITET+TË TRETËVE		70.3	916	ENVER	CAN	DEJLU	118	6/1465	70.3	31,219	2,194,695.70	U VENDOS SEKUESTRO KONSERVATIVE PËR PJESEN E AGIM MUSA KATROSHI															
									917	AGIM	MUSA	KATROSHI																					
									918	ASTRIT	MUSA	KATROSHI																					
									919	FATOS	MUSA	KATROSHI																					
									920	ADNAND	QEMAL	ALLA																					
									921	QEFSERE	OSMAN	ALLA																					
									922	CAN		DEJLU																					
									923	SKENDER	CAN	DEJLU																					
									924	ORNELA	HAMIT	DEJLU																					
									925	SUZANA	QEMAL	ALLA																					
									926	AFERDITA	MUSA	KATROSHI																					
									927	FATMIRA	MUSA	KATROSHI																					
									928	ARTUR	LUMAN	BOGDANI																					
									929	MAJLINDA	QEMAL	DAIZI																					
									930	BERAM	SHABAN	LUSHI																					
									931	BUSNIK	QEMAL	ALLA																					
									932	MUSTAFA	QEMAL	ALLA																					
									933	SANJIE	OSMAN	ALLA																					
									934	ENVER	CAN	DEJLU																					
									935	AGIM	MUSA	KATROSHI																					
									936	ASTRIT	MUSA	KATROSHI																					
									937	FATOS	MUSA	KATROSHI																					
									938	ADNAND	QEMAL	ALLA																					
									939	QEFSERE	OSMAN	ALLA																					
									940	CAN		DEJLU																					
									941	SKENDER	CAN	DEJLU																					
									942	ORNELA	HAMIT	DEJLU																					
									943	SUZANA	QEMAL	ALLA																					
									944	AFERDITA	MUSA	KATROSHI																					
									945	FATMIRA	MUSA	KATROSHI																					
									946	ARTUR	LUMAN	BOGDANI																					
									947	MAJLINDA	QEMAL	DAIZI																					
									98	FATOS	FARI	BARDHI							69337	13/05/2015	TË TRETËVE		500	948	BRUNILDA	ENVER	ALLMUCA	119	258/212	500.0	479	239,500.00	QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3976
																								949	IRIS	ENVER	ALLMUCA						
																								950	NAJME		ALLMUCA						
									99	MISIR	HYSEN	GJOZI							5770	12.04.2011	TË TRETËVE		127.6	951	MAJLINDA	HAZIZ	HOXHA	120	4/602	127.6	34,068	4,347,076.80	NDALIM VEPRIMESH MBI PASURINE DERI NE ZGJIDHJEN E MBIVENDOSJES SE KONSTATUAR MIDIS PAS. 4/602 DHE PAS 4/385 PER SIPERFAQEN PREJ 127,6M2
																								952	ALBANA	HAZIZ	HOXHA						
																								953	FLORINDA	HAZIZ	HOXHA						
																								954	GEZIME	HAZIZ	HOXHA						
																								955	LIRIJE		HOXHA						
																								956	DRITA	HAJREDIN	DATJA						
																								957	ZEMRIJE	HAJREDIN	KAZIU						
																								958	KAPLLAN	HAJREDIN	HOXHA						
																								959	FATIME	HAJREDIN	HOXHA						
																								960	HAJREDIN	RIFAT	HOXHA						
																								961	BUIAR	RIFAT	HOXHA						
																								962	ALDIJE	DANE	HOXHA						
963	LAURETA	SKENDER	HOXHA																														
964	GENTIANA	SKENDER	LELAJ																														
965	LOREDANA	SKENDER	HOXHA																														
966	GERRI	SKENDER	HOXHA																														
100	NDUE	MARK	RRUCAJ	1350	15/06/2021	TË TRETËVE		403.4	967	ARBEN	EQEREM	BIBA	121	4/1033	403.4	30,158	12,165,737.20	QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8360															
									968	HAJDAR	ZENEL	KRUJA																					
									969	LULIETA	EQEREM	GJENALI																					
									970	LUTHE		ZAKIA																					
									971	NAJIE	ZENEL	HYSA																					
									972	NAZIME	ZENEL	SKENDERI																					
									973	NURIE	ZENEL	ISMAILI																					
									974	SKENDER	ZENEL	KRUJA																					
									975	XHAVIT	ZENEL	KRUJA																					
101	SAFIT	ELEZ	KOCI	1233335	28/09/2021	TË TRETËVE+SHITE T		5.3	976	DASHNOR	BILAL	HASIMI	122	4/609	5.3	34,068	180,560.40	QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8360															
102	MURAT	RAMADAN	LALA	91695	30/05/2016	TË TRETËVE		339.2	977	VILFRID		ZAVALLANI	123	436/49	339.2	2,560	868,352.00	QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3321															
978	ALBAN		XHILLARI																														
979	SUZANA		NOSHI																														



Të dhënat e pasurisë së legalizuar									Kompensimi i Pronarëve																							
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronave që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë														
				Numër	Data																											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19														
	QAMILE	EMIN	LALA						980	FIQIRIET		ISMAILATI																				
									981	LIRI		HYDI																				
									982	ISMET		KRYEZIU																				
									983	EVA		SHIHULLA																				
									984	SKENDERI		ISMAILATI																				
									985	NEHAT		ISMAILATI																				
									986	VALBONA		ISMAILATI																				
									987	ELVIS		ISMAILATI																				
									988	SYRIA		BESHIRI																				
									989	ARBEN		BESHIRI																				
									990	ELIDA		BESHIRI																				
									991	EDLIRA		BESHIRI																				
									992	CEZAR		BESHIRI																				
									993	PETRIT		BESHIRI																				
									994	BUSIM		BESHIRI																				
									995	DIANA		BESHIRI																				
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8120																																
103	DENISA	GANI	SHKALLA	1232582	16.06.2020	TË TRETËVE+TË VET		34.3	1028	GANI	MUHAMET	HALILI	124	6/74,	34.3	29,106	998,335.80	VENDOSËT SEKUESTRO KONSERVATIVE SIPAS URDHERIT NGA SHOQERIA PERMBARMORE, ZIG, JUSTITIA, KOZETA ÇAKA PASURIA BLOKOHET NGA DREJTORIA RAJONALE TATIMORE														
									1029	HAXHIRE	MUHAMET	HALILI																				
									1030	LULE	IBRAHIM	HALILI																				
									1031	RAMIZ	OSMAN	HALILI																				
									1032	REFIK	MUHAMET	HALILI																				
1033	SINAN	OSMAN	HALILI																													
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8130																																
104	SHKELZEN	IBRAHIM	BUCAJ	1231083	15/04/2019	TË TRETËVE		245.5	1034	ALBANA		HOXHA	125	1/1348	245.5	34,068	8,363,694.00	KUFIZIM VEPRIMI														
									1035	BESNIK		KAZIU																				
									1036	DIANA		KUQI																				
									1037	DRIËTA		DATJA																				
									1038	ENGJEL LUSHE		ZHUKRI																				
									1039	FATIME		KULLA																				
	VERI	IBRAHIM	BUCAJ						1040	FLORINDA		HOXHA																				
									1041	GEZIME		BELICISTA																				
									1042	KAPLAN		HOXHA																				
									1043	MAJLINDA		HOXHA																				
									1044	MUSTAFA		KAZIU																				
									1045	RUHJE		MERLIKA																				
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 8140																																
105	VELI	LIMAN	HOXHA	1476	19/07/2021	SHITET+PPV+TË TRETËVE		65	1046	EDMOND	SEFER	VATHI	126	1/986	65.0	35,199	2,287,935.00															
									1047	FATMIRA	SEFER	SALKU																				
									1048	ELTON	IMER	KARAJ																				
									1049	ERVIN	IMER	KARAJ																				
									1050	HAXHIRE	MYRTEZA	VATHI																				
									1051	LAJE	MYRTEZA	VATHI																				
									1052	LUMTURI	SEFER	ÇIZMA																				
									1053	NAIM	SEFER	VATHI																				
									1054	SABRIJE	MYRTEZA	DASHI																				
									1055	XHEMILE	EMIN	VATHI																				
KAMEZ-VORE																																
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 2066																																
106	MARK ZEF	LLESH MARK	DODA DODA	702014056	5/27/2020	PA INFO, TË TRETËVE		146	1056	REMZI	IBRAHIM	KOÇI	127	192/11	50.6	472	23,883.20	MBI KËTË PASURI POZICIONOHET NDERTESA 192/11-ND, VOL. 82, FQ.27														
																		PER PASURINE 192/10 NUK GHEJME INFORMACION														
QARKU TIRANË ZONA KADASTRALE 1649																																
107	NUREDIN	SELMAN	VLADI	702013866	1/30/2020	TË TRETËVE		342.9	1057	ASTRIT	RIZA	MYRTO	128	9/10	342.9	324	111,099.60															



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m ²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m ²)	Numri i pronave që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Emër					Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë	
Nr. rendor				Numër	Data													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 2066																		
108	REXHEP	NEZIR	XHYLA	702013797	1/27/2020	TË TRETËVE		251.1	1058				129	159/53	251.1	472	118,519.20	
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 1066																		
109	REFTI	FETAH	SHABANI	702015736	12/28/2020	TË TRETËVE		281.80	1059	ALI	ASLLAN	SHTUFI	130	414/2	281.8	3,560	1,003,208.00	
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066																		
110	SAMI	AVDI	SHAHU	702014057	5/27/2020	TË TRETËVE		363.00	1060	FLORI	MYRTEZA	MUJOLLARI	131	207/8	263.8	472	124,513.60	
111	SYLE	REXHEP	BUCPAPAJ	702013820	1/28/2020	TË TRETËVE		468.00	1061	XHEMAL	MUHAMREM	RAPUSHI	132	207/9	99.2		46,822.40	
									1062	AVNI	RUSTEM	GIJOCI	133	203/78	428.3	472	202,157.60	
									1063	AVNI	RUSTEM	GIJOCI	134	203/79	39.7		18,738.40	
112	KUJTIM	FRROK	ZEFI	702013900	1/31/2020	TË TRETËVE		478.00	1064	HAZIS	MURAT	DEDA	135	204/65	23.3	472	10,997.60	RREGJISTRUAR NDERTESA NE PASURINE 204/3
									1065	HAXHI	HAXHI	SHIMA	136	204/3	454.7		214,618.40	
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 2372																		
113	DASHAMIR	KADRI	MANALLARI	316	16.03.2021	TË TRETËVE (339.9 m ²)		339.9	1066	ISUF	DERMUSH	ISUFI	137	18/16	197.3	3,560	702,388.00	BLOKOHET NE FAVOR TE BANKES POPULLORE PER SHUMEN 600000 LEKE VENDORSET SEKUESTRO KONSERVATIVE ME SHIKRIMEN NR 701/6,NR 7036PROTJDT.11.05.2009.U VENDOSE SEKUESTRO KONSERVATIVE 09.01.2017
									1067	MUSA	ISA	HYSENI	138	18/17	142.6		507,656.00	
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 1649																		
114	VILSON	BAJRAM	MULLAYMERI	70202987	4/29/2016	TË TRETËVE (291.2 m ²)		291.2	1068	ADEM	RAMAZAN	TRESA	139	65/15	291.2	324	94,348.80	KA REGJISTRUAR NDERTESEN 65/15-ND, ZK.1649, V.12, FQ.207
									1069	ARDIAN	RAMAZAN	TRESA						
									1070	BRUNILDA	RAMAZAN	TRESA						
									1071	ANILA	RAMAZAN	TRESA						
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 3993																		
115	SELAMI	ZENEL	CANI	70203479	6/20/2016	TË TRETËVE (215 m ²)		215.00	1073	ZEQINE	QAZIM	PETRELA	140	1001/3	215.0	490	105,350.00	KA REGJISTRUAR NDERTESEN: 1001/3-ND1, V.13.FQ.68, ZK.3993
									1074	ISMAIL	QAZIM	PETRELA						
									1075	ILIR	QAZIM	PETRELA						
									1076	ASTRIT	QAZIM	PETRELA						
									1077	MELANI	RESHITI	CIKA (PETRELA)						
									1078	FLORIDA	RESHITI	MUCA (PETRELA)						
									1079	RIZARTA	RESHITI	PETRELA						
									1080	GJYLE	BAJRAM	PETRELA						
									1081	EDMOND	ADEM	PETRELA						
									1082	MIMOZA	ADEM	PETRELA						
									1083	EA	ADEM	PETRELA						
									1084	ALBANA	ADEM	PETRELA						
									1085	ZEQINE	QAZIM	PETRELA						
									1086	ISMAIL	QAZIM	PETRELA						
									1087	ILIR	QAZIM	PETRELA						
116	ESAT	AHMET	HOTI	480	4/13/2021	TË TRETËVE (377.5 m ²)		377.5				141	987/2	377.5	490	184,975.00	KA REGJISTRUAR NDERTESEN: 987/2-ND1, V.13.FQ.78, ZK.3993	



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve									
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë	
				Numër	Data	11	12	13	14										15
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
									1088	ASTRIT	QAZIM	PETRELA							
									1089	MELANI	RESHIT	CIKA (PETRELA)							
									1090	FLORIDA	RESHIT	MUÇA (PETRELA)							
									1091	REZARTA	RESHIT	PETRELA							
									1092	GJYLJE	BAJRAM	PETRELA							
									1093	EDMOND	ADEM	PETRELA							
									1094	MIMOZA	ADEM	PETRELA							
									1095	EA	ADEM	PETRELA							
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 1066																			
117	SABRI	SELIM	DALLIU	702013209	7/25/2019	TË TRETËVE (130.8 m2)		130.8	1097	ASTRIT	FUAT	GJOKAJ	142	415/20	130.8	3,560	465,648.00	KA REGJISTRUAR NDEKTESËN: 415/18-ND, V.28,FQ.156, ZK.1066	
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2372																			
118	ISMAIL	ISUF	GJABRI	952	6/22/2021	TË TRETËVE (422.25 m2)		422.25	1098	SHYKRIE	ISUF	BRUKA	143	156/5	142.8	3,560	508,368.00		
										MEHMET	IBRAHIM	MEÇI	144	156/4	279.45		994,842.00		
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 3993																			
119	JAKUP	AHMET	KORDHAKU	2188	21.02.2022	TË TRETËVE (334.4m²)		334.4	1099	GJYLI	VELI	TAHIRI	145	990/4	191.1	490	93,639.00		
									1100	AGRON	IBRAHIM	TAHIRI							
									1101	LEONARD	IBRAHIM	TAHIRI							
									1102	MIRELA	IBRAHIM	TAHIRI							
									1103	MARVIN	IBRAHIM	TAHIRI	146	989/22	143.3				70,217.00
									1104	GJYLI	VELI	TAHIRI							
									1105	AGRON	IBRAHIM	TAHIRI							
									1106	LEONARD	IBRAHIM	TAHIRI							
120	KRESHNIK	AHMET	KORDHAKU	2189	21.02.2022	TË TRETËVE (309.3m²)		309.3	1107	MIRELA	IBRAHIM	TAHIRI	147	990/4	205.5	490	100,695.00		
									1108	MARVIN	IBRAHIM	TAHIRI							
									1109	GJYLI	VELI	TAHIRI							
									1110	AGRON	IBRAHIM	TAHIRI							
									1111	LEONARD	IBRAHIM	TAHIRI	148	989/22	103.8				50,862.00
									1112	MIRELA	IBRAHIM	TAHIRI							
									1113	MARVIN	IBRAHIM	TAHIRI							
									1114	GJYLI	VELI	TAHIRI							
121	SHEFQET	GANI	SINA	1481	01.09.2021	TË TRETËVE (134m²) + TË VETË (167.4m²) + SHËTË (95m²)		396.4	1119	TAHIR	HASAN	BRAJA	149	338/2	134.0	3,560	477,040.00		
QARKU TIRANË, ZVRPP TIRANË, ZONA KADASTRALE 1066																			
122	SEFEDIN	EMIN	MARKU	702015727	12/28/2020	TË TRETËVE		340.5	1120	BAJRAM	HAN	KACI	150	136/24	340.5	472	160,716.00		
									1121	SAJRIE		HAXHIA							
123	ERZEN	ESAT	SATA	702015628	12/18/2020	TË TRETËVE		262	1122	HYSEN		HAXHIA	151	150/96	262.0	472	123,664.00		
124	ISMET	EQEREM	CEKU	702015726	12/28/2020	TË TRETËVE		339.7	1123	FAIK	SUL	PRENÇI	152	199/3/10	339.7	472	169,738.40		
125	LEONARD	HALIL	LOKA	702014606	9/21/2020	TË TRETËVE		442.8	1124	FRANG	PJETER	PERPALAJ	153	11/13	121.6	472	57,395.20		
									1125	NIKOLL	PJETER	PERPALAJ	154	11/14	321.2	472	151,606.40		
126	DAVE	ADEM	HOXHA	702014716	9/25/2020	TË TRETËVE		252.3	1126	BEDRI	SEFEDIN	HOXHA	155	45/6	252.3	472	119,085.60	BLLOKOHET PRONA NE FAVOR TE SHOQPOPORTUNITY ALBANIA SHIA PER SHUMEN 980007000 LEJE	
127	KUJTIM	BAJRAM	CERA	702014093	5/28/2020	TË TRETËVE		284	1127	AHMET	HASAN	HAXHIA	156	73/96	284.0	472	134,048.00		
128	BILAL	QAMIL	SULA	702012624	1/14/2019	TË TRETËVE (560 m2)		560.00	1128	FAIK	SUL	PRENÇI	157	199/3/10	560.0	472	264,320.00		
129	DEM	ISUF	BEGU	702015280	11/17/2020	TË TRETËVE (503 m2)		503.00	1129	THEODHORI	KRISTO	KUCUQI	158	202/48	503.0	472	237,416.00		
130	KORAB	LUTFI	LEKA	70201754	1/9/2016	TË TRETËVE (363.4 m²)		363.4	1130	RAMIZ	SHAQIR	BILLA	159	199/1-1	363.4	472	171,524.80		



Nr. rendor	Të dhënat e pasurisë së legalizuar				Leta e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Kompensimi i Pronarëve					Seksioni i veçantë
	Emër	Atësi	Mbiemër	Numër	Data	Nr. i pasurisë									Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
131	LUAN	MERSIM	CANI	702015367	11/20/2020	TË TRETËVE (185.8m²)		185.8	1131	SHATULE	MEHMET	CANI	160	199/1/67	46.8	472	22,089.60			
									1132	PETRIT	XHEVIT	BANI	161	199/1/56	139.0	472	65,608.00			
132	HALIM	QAZIM	SHEHI	702015752	12/29/2020	TË TRETËVE (174.2 m²)	115.5 m²	289.5	1133	AHMED	QAZIM	SHEHI	162	59/45	174.2	472	82,222.40			
QARKU - TIRANË, ZONA KADASTRALE - 1066																				
133	ERZEN	VATH	KURTI	327	18.03.2021	TË TRETËVE (74.7m²) + SHIET (44.4m²)		119.1	1134	HAKRIE	RAMIS	KURTI	163	240/34	15.1	3,560	53,756.00			
									1135	FLORITA	HAJDAK	KURTI								
									1136	GENTIAN		KURTI								
									1137	ARIET	ABDUSH	AJAZI								
QARKU - TIRANË, ZONA KADASTRALE - 3993																				
134	BESIM	MALIQ	MICI	702010380	5/28/2018	TË TRETËVE (320.4 m²)		320.6	1138	RESHIT	ISMAIL	PETRELA	165	975/13	320.4	490	156,996.00			
QARKU - TIRANË, ZONA KADASTRALE - 2066																				
135	FLORIN	RAMAZAN	NDREU	70206071	12/3/2016	TË TRETËVE (280 m²)		280	1139	YLLI	MUSTAFA	HASA	166	80/7	150.7	472	71,130.40			
									1140	ELMIJE	ELMAS	OSMAN								
									1141	TUTTA	BEDRI	BEQARI								
									1142	MAHMUDI	BEDRI	KONDAJ								
									1143	DRITA	BEDRI	ZHAPA								
									1144	MAJLINDA	BEDRI	PELLUSHAJ								
									1145	MIMOZA	BEDRI	MALAJ								
136	MILADIN	BESURIM	XHEPA	70208014	6/6/2017	TË TRETËVE (69.6 m²)		69.6	1146	RAMIZ	SHAQIR	BILLA	168	199/1-1	69.6	472	32,851.20			
QARKU - TIRANË, ZONA KADASTRALE - 2596																				
137	SOKOL	METAN	HYSA	955	6/22/2021	TË TRETËVE (461.4m²) + PA INFORMACION (38.6m²)		500	1147	BAJRAM	MUHARREM	MUÇA	169	754/17	461.4	2,560	1,181,184.00			
QARKU - TIRANË, ZONA KADASTRALE - 2372																				
138	EDISON	SABRI	AJAZI	70209006	11/6/2017	TË TRETËVE (163.8m²)		163.8	1148	FLAMUR	SHYQYRI	MEJDANI	170	752/123	163.8	3,560	583,128.00			
QARKU - TIRANË, ZONA KADASTRALE - 2066																				
139	ARIF	RAMIS	PANA	1586	9/22/2021	TË TRETËVE (278.7m²)		278.7	1149	MEHMET	LAM	CANI	171	199/3/5	278.7	472	131,546.40			
	SOKOL	RAMIS	PANA																	
	RAMIS	SULEJMAN	PANA																	
	RUFJE	ISNI	PANA																	
QARKU - TIRANË, ZONA KADASTRALE - 2372																				
140	MERSIN	RIZA	DRAGJOSHI	1118	15.07.2021	TË TRETËVE (303.9m²)		303.9	1150	FLAMUR	SHYQYRI	MEJDANI	172	752/123	303.9	3560	1,081,884.00			
141	QEMAL	HAXHI	SHAHINAJ	1107	14.07.2021	TË TRETËVE (339.5 m²)		339.5	1151	FARIE	HAXHI	KOCI	173	141/15	339.5	3560	1,208,620.00			
									1152	NDRICIM	RUSHIT	KOCI								
									1153	ZAMIRA	RUSHIT	HASALAMAJ								
142	MIRUSHE	ARIF	DARSI	1204	29.07.2021	TË TRETËVE (282.1m²) + PA INFO (45.8m²)		327.9	1154	RREMZI	ISMAIL	SPATA	174	18/14	282.1	3,560	1,004,276.00			
143	GAZMIR	MEHMET	LILAJ	1420	30.08.2021	TË TRETËVE (459.6m²)		459.6	1155	XHAYIT	HASAN	HAMILLI	175	24/9	459.6	3,560	1,636,176.00			
	ARJAN	MEHMET	LILAJ																	
QARKU - TIRANË, ZONA KADASTRALE - 2066																				
144	FERIT	NEZIR	GJOÇI	70208414	8/21/2017	TË TRETËVE (405.3m²)		405.3	1156	MEHMET	MUSTAFA	LIKAJ	176	199/3/12	405.3	472	191,301.60			
145	HAMDI	SEHIT	PASHA	702014784	9/28/2020	TË TRETËVE		500.00	1157	AHMET	HAZIS	SUCI	177	205/63	500.0	472	236,000.00			
146	IBRAHIM	HALIM	GJURRA	702014630	9/21/2020	TË TRETËVE		254.00	1158	BAFTJAR	HYSEN	NDREU	178	208/60	254.0	472	119,888.00			
147	FADIL	AHMET	TARJA	702014740	9/26/2020	TË TRETËVE		256.90	1159	SELMAN	TAHIR	CANI	179	177/66	256.9	472	121,256.80			
148	DIN	SHEFQET	KAZANI	702014841	9/29/2020	TË TRETËVE		243.00	1160	MEHMET	LAM	CANI	180	199/3-5	243	472	114,696.00			
													181	201/7	256.1	472	120,879.20			
149	SINAN	MEHMET	TANUSHI	702014782	9/28/2020	TË TRETËVE		501.00	1161	RUSHIT		MARA	182	201/8	244.9	472	115,592.80			
150	ZUHRI	MUSLI	VELLA	702014801	9/28/2020	TË TRETËVE		495.00	1162	SELMAN	SHAQIR	KANTO	183	207/13	401.6	472	189,555.20			
151	IDRIZ	QAMIL	SULA	702014788	9/28/2020	TË TRETËVE		426.00	1163	FAIK	SUL	PRENCI	184	207/15	93.4	472	44,084.80			
	AVDI	SHAHIN	DOCI										185	199/3/10	426.0	472	201,072.00			
152	SAMI	AVDI	DOCI	702014749	9/26/2020	TË TRETËVE		503.00	1164	MEHMET	MUSTAFA	LIKAJ	186	199/3/12	503.0	472	237,416.00			

Fletorja Zyrtare Viti 2022 – Numri 177



Viti 2022 – Numri 177

Page | 23107

[illegible]



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Kompensimi i Pronarëve												
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
				Numër	Data													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
									1257	QEFIAIT		ZOTAJ						
									1258	ALMA		SMOKTHINA						
									1259	ALJIN		ZOTAJ						
									1260	FATO		ALIAJ						
									1261	FJONA		DOELLANI						
									1262	MAKSIM		GEGA						
									1263	MIRIETA		XHELAI						
									1264	PERPARIM		GEGA						
									1265	SILVIRA		LALIKE						
									1266	ZAMIRA		VELO						
DREJTORIA VENDORE ASHK VLORE, ZONA KADASTRALE 8604																		
										SHLAMI		ROSHI						
										MIKEL		SHEHU						
										VASHLLAQ		LILA						
										FATMA		BROKAI						
										ABAZ		HAMZARAJ						
										PAVLINA		ROKA						
										ARDJAN		BESHIRI						
DREJTORIA VENDORE ASHK VLORE, ZONA KADASTRALE 8602																		
									1268	SAFETE		SADIKU	226	36/6 (36/201)	136.66	10,903	1,490,003.98	nr. 16/946 dt 01/08/2014 Komitate Hipotekimi Nr. 1908 Rep nr 1391 kol dt 13.06.2013, ne favor te Union Bank shba Neni 722013, nr. 17036 dt 01/08/2014 kjo pasuri bllokoe ne favore te Alpha Bank ins
									1269	SAFETE		SADIKU	227	36/6	0.43	10,903	4,688.29	nr. 16/946 dt 01/08/2014 Komitate Hipotekimi Nr. 1908 Rep nr 1391 kol dt 13.06.2013, ne favor te Union Bank shba Neni 722013, nr. 17036 dt 01/08/2014 kjo pasuri bllokoe ne favore te Alpha Bank ins
									1270	ADRIAN		MULLAJ	228	43/397 (43/257)	311.0	10,903	3,390,833.00	TE KJO PASURI BEN PJESE DHE PASURITE 43/576 43/597 TE GILAT JANE KUFIZUAR PER SHKAK TE MBIVENDOSJES 7898
								1271	BESNIK		MULLAJ							
								1272	BRUNILDA		MUCAJ							
								1273	EDMOND		MUCAJ							
								1274	FATMIR		MUCAJ							
								1275	NENEKA		XHEMALI							
								1276	QAMIL		MUCAJ							
								1277	SAJDIR		MULLAJ							
									1278	SELAME		MULLAJ	DREJTORIA VENDORE ASHK VLORE, ZONA KADASTRALE 2832					
186	VELI	AXHEM	BITRI	109075	8/21/2017	E TË TRETËVE (267) m²			1279	MARIO	PETRAQ	GJONCA	229	97/3		267.0	5,530	1,476,510.00
QARKU VLORE, ZONA KADASTRALE 8602																		
									1280	GJINOVEJA		HOXHA	230	10/155	261.0	10,903	2,845,683.00	
								1281	ALBINA		HOXHA							
								1282	BLENDAR		HOXHA							
								1283	HYRIJE		HOXHA							
								1284	BLERINA		HOXHA							
								1285	NERTIAN		HOXHA							
								1286	ARIJAN		HOXHA							
ZONAT E STIMULUARA																		
NJESIA ADMINISTRATIVE: GOLEM, DREJTORIA ASHK-ë KAVAJE, ZONA KADASTRALE 3101																		
										ALBANA		MUSTAJ	231	1/487	312.0	2,560	798,720.00	Data e Regjistrimit 29.04.2015: Kontratë shëtitore me kusht ndërmjet bashkëpronarëve dhe Shoqërisë "AGIKONS" SHIPK për ndërtim objekte, kontratë 2321/600/2 dt. 18.06.2009, noter Elida Magani. Data e Regjistrimit 26.04.2016: Akt marrëveshje me nr. 965/594/4 dt.16.04.2016 për disa shtesa dhe ndryshime të kontratës shëtitore me kusht nr.
									GEDRA		SHIJAKU							
									ERMETA		STRUGA (SHIJAKU)							
									BECKA		DËSHMICA (MURAJ)							
									MERITA		DURRËS							
									AGIM		NAIBANI							
									ADRIAN		NAIBANI							
									FAIK		DËSHMICA							
									IDAM		SHIJAKU							
									LAJLA		SHIJAKU							
									SUZANA		SHIJAKU							
									INS		CEKU (SHIJAKU)							
									NAZMIE		KUQI (SHIJAKU)							



Nr. rendor	Të dhënat e pasurisë së legalizuar				Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m ²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m ²)	Numri i pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve							
	Emër	Atësi	Mbiemër	Numër	Data	Emër					Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
189	VASILLAQ	VANGJEL	DHIMA	704859	23.09.2019	TË TRETËVË		311.48	1300	Teuta		Hoxha (Shijaku)	232	1/408	311.48	2,560	797,388.80	2321 / 600/1 dt.18.06.2009 midis bashkëpronarëve dhe shoqërisë "AGIKONS" SHPK
									1301	Kadrie		Hasbo (Shijaku)						
									1302	Jalldiz		Shijaku						
									1303	Elida		Matatha (Stringa)						
									1304	Manjola		Stringa (Rrap)						
									1305	NAZMIJE		KUQI (SHIJAKU)						
									1306	SUZANA		SHIJAKU						
									1307	GENTA	ZYDI	SHIJAKU						
									1308	ALBANA	ZYDI	MUSTAFAJ						
									1309	TEUTA		HOXHA (SHIJAKU)						
									1310	KADRIE		HASHOSHJAKU						
									1311	BËRKA	FERI	MURAJ						
									1312	PAJIK	FERI	DISHINICA						
									1313	JALLDIZ		SHIJAKU						
									1314	ERMIRA		STRUGA(SHIJAKU)						
									1315	MERITA		DURRSI(SHIJAKU)						
									1316	AGIM		NALLBANI						
									1317	ADRIAN		NALLBANI						
									1318	LEILA		SHIJAKU						
									1319	IRIS		CEKUS(SHIJAKU)						
									1320	ELIDA		MATATHA (STRINGA)						
190	PETRIT	HAREJIN	XHELI	704810	02.07.2019	TË TRETËVË		322.5	1321	MANJOLA		RRAPI (STRINGA)	233	1/408	322.5	2,560	825,600.00	
									1322	ISLAM		SHIJAKU						
									1323	NAZMIJE		KUQI (SHIJAKU)						
									1324	SUZANA		SHIJAKU						
									1325	GENTA	ZYDI	SHIJAKU						
									1326	ALBANA	ZYDI	MUSTAFAJ						
									1327	TEUTA		HOXHA (SHIJAKU)						
									1328	KADRIE		HASHOSHJAKU						
									1329	BËRKA	FERI	MURAJ						
									1330	PAJIK	FERI	DISHINICA						
									1331	JALLDIZ		SHIJAKU						
									1332	ERMIRA		STRUGA(SHIJAKU)						
									1333	MERITA		DURRSI(SHIJAKU)						
									1334	AGIM		NALLBANI						
									1335	ADRIAN		NALLBANI						
									1336	LEILA		SHIJAKU						
									1337	IRIS		CEKUS(SHIJAKU)						
									1338	ELIDA		MATATHA (STRINGA)						
									1339	MANJOLA		RRAPI (STRINGA)						
									1340	ISLAM		SHIJAKU						
191	NAZIM	SHEFQET	HOXHA	102	11.03.2021	TË TRETËVË		218.6	1341	AGE	FRAN	ZEFI	234	631/24	66.0	1,929	127,314.00	
									1342	LJONORA	PREL	ZEFI						
									1343	ANIKLET		ZEFI						
									1344	MRIKE	PRENG	ZEFI						
									1345	KRISTINA	MARK	ZEFI						
									1346	ANTON	MARK	ZEFI						
									1347	MARIJE	RROK	ZEFI						
									1348	ADRIANA	RROK	ZEFI						
									1349	ANGJELINE	RROK	ZEFI						
									1350	GJOVALIN	RROK	ZEFI						
192	AGETINA LEANDRO LUERDI	MHILLILIR ILIR	ALJA ALIJA ALIJA	704489	23.11.2018	TË TRETËVË		93.6	1351	TONIN	RROK	ZEFI	235	439	93.6	1,929	180,554.40	
									1352	GYSTE	RROK	ZEFI						
									1353									
									1354									
									1355									
									1356									
									1357									
									1358									
									1359	ARBEN	DEDE	KACI						
									1360									
193	HALIL	HASAN	MURRAKU	701819	18.09.2017	TË TRETËVË/TË VET		218.6	1361				236	631/24	18.6	1,929	35,879.40	
									1362									
									1363	AGE	FRAN	ZEFI						
									1364	LJONORA	PREL	ZEFI						
									1365	ANIKLET		ZEFI						
									1366	MRIKE	PRENG	ZEFI						
									1367									

NJESIA ADMINISTRATIVE VELIPOJE, DREJTORIA VENDORE E ASHK-SË SHKODER, ZONA KADASTRALE 3072

Fletorja Zyrtare Viti 2022 – Numri 177

**Viti 2022 – Numri 177**

Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Kompensimi i Prouarëve												
Nr. rendit	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa taksore në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i prouarve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i prouarve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
				Numër	Datë													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
194	ALBAN	MUSTAFAË	DEDELI	705409	30.06.2020	TË TRETËTËVË		216.5	1370	KRISTINA	MARK	ZEFI	237	631/24	216.5	1,929	417,628.50	
									1371	ANTON	MARK	ZEFI						
									1372	MARIBË	RROK	ZEFI						
									1373	ADELINA	RROK	ZEFI						
									1374	ANGJELINE	RROK	ZEFI						
									1375	GJOVALIN	RROK	ZEFI						
									1376	TONIN	RROK	ZEFI						
									1377	GJYSTE	RROK	ZEFI						
									1378	AGE	FRAN	ZEFI						
									1379	LEONORA	PREL	ZEFI						
									1380	ANIKLET	PREL	ZEFI						
									1381	MRIKE	PRENG	ZEFI						
									1382	KRISTINA	MARK	ZEFI						
									1383	ANTON	MARK	ZEFI						
									1384	MARIBË	RROK	ZEFI						
									1385	ADELINA	RROK	ZEFI						
									1386	ANGJELINE	RROK	ZEFI						
									1387	GJOVALIN	RROK	ZEFI						
									1388	TONIN	RROK	ZEFI						
1389	GJYSTE	RROK	ZEFI															
QARKU SHKODER, ZONA KADASTRALE 3072 VELIPOJE																		
195	VITTORE	ZEF	PERGJONI	25	03.02.2021	TË TRETËTËVË		496	1390	ALFRED	PREC	MARGJONI	238	1097/9	496.0	1,929	956,784.00	
196	TONIN	PASHKO	GRUDA	517	21.12.2021	TË TRETËTËVË		267.6	1391	FRAN	TOME	MATUSHA	239	12/72	267.6	1,929	516,000.40	
									1392	LENA	NIKOLL	GJOKA						
									1393	NIKOLL	GJETO	MATUSHA						
									1394	MARASHI	GJETO	MATUSHA						
									1395	GJERGJ	GJETO	GJOKA						
									1396	TOM	GJETO	GJOKA						
									1397	VERONIKA	NIKE	GJONDREKAJ						
									1398	KATRINA	NIKE	GJOKA						
									1399	LUCIE	LJESHI	GJOKA						
									1400	GJELINA	LJESHI	IVANAJ						
									1401	ASTRIT	LJESHI	GJOKA						
									1402	CELITINE	LJESHI	IVANAJ						
									1403	VALENTIN	RROK	GJOKA						
									1404	PAVLIN	RROK	GJOKA						
									1405	VITTORE	NDOC	VESHITJA						
									1406	TOME	NDOC	NIKAJ						
									1407	MARTIN	NDOC	MATUSHA						
									1408	PIETER	NDOC	MATUSHA						
									1409	HANE	NDOC	PRELASHI						
									1410	TOINE	MARASHI	MATUSHA						
									1411	ORNELA	PREKE	MATUSHA						
									1412	FLOMIRINE	PREKE	MATUSHA						
									1413	MIRK	NIKE	MATUSHA						
									1414	DRANDE	FRAN	GJOKA						
									1415	GJELIN	NDOC	VESHITJA						
									1416	FRED	RROK	GJOKA						
									1417	BLEDI	KOSTA	LLAZARI						
									1418	AKTA	KOSTA	LLAZARI						
									1419	BULMAR	DAUT	BABRILLUSHI						
1420	ALBANA	BURHAN	BOKSI															
QARJU SHKODER, ZONA KADASTRALE 3072																		
198	RUDOLF LJRI	LODOVIK NAI	RASHA MARENA	701093	26.08.2016	TË TRETËTËVË		113.13	1421	MARASH	FRAN	PREKA	241	338/15	113.1	1,929	218,227.77	Pasuri e kufizuar
199	DONALDO	GJOVALIN	PALI	176	14.05.2021	TË TRETËTËVË/ SHITET		429	1422	MARASH	ZEF	PRECI	242	527/4	268.6	1,929	518,129.40	
									1423	GJON	ZEF	PRECI						
									1424	KOL	NDUE	PRECI						
									1425	RROK	ZEF	PRECI						
									1426	LINDITA	NDUE	PRECI						
									1427	FILI	ZEF	PRECI						
									1428	GJELINE	ZEF	PRECI						
									1429	LJEF	ZEF	PRECI						
									1430	LITJE	ZEF	PRECI						
									1431	TOINE	ZEF	PRECI						
									1432	DIELLA	ZEF	PRECI						
									1433	NDOC	ZEF	PRECI						
									200	LEKE	PREL	COLAJ						
ELJIDA	MARK	COLAJ	1435	ELJIDA	MARKU													
			1436	ELIDON	MARKU													



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronave që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve										
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë		
				Numër	Data	1	2	3	4										5	6
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE „8551 ASHK KAVAJE																				
201	DANJEL	YLLI	MERHORI	7011326	24/12/2020	TË TRETËVE + Shtetërore		192.7	1437	YLLI	ALUSH	MERHORI	244	10/178	117.8	7,745	912,361.00			
	1438								YLLI	ALUSH	MERHORI	245	10/445	36.4	7,745	281,918.00				
	1439								DIANA	ALUSH	SHEHU									
	1440								PRANVERA	ALUSH	CARA									
	ARBËR								1441	NIMET	ALUSH	MERHORI								
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE „8552 ASHK KAVAJE																				
202	AZEM	ETHEM	SEDJA	7009788	30/10/2018	TË TRETËVE + Shtetërore		310	1442	IBRAHIM	SELIM	CELA	246	10/537	146.0	7,745	1,130,770.00			
									1443	NAIM	BANUSH	LOSHI	247	10/538	13.5	7,745	104,557.50			
									1444	XHEVAT	BANUSH	LOSHI								
									1445	HAJDAR	BANUSH	LOSHI								
									1446	ESHREF	BANUSH	LOSHI								
203	AGRON	SHEREF	ZENELI	7002995	23/08/2017	TË TRETËVE		337.5	1447	FARUK	REXHEP	POPOI	248	17/599	337.5	7,745	2,613,937.50			
204	XHEVAHIR	ISMAIL	MERGEJA	70205405	29/10/2016	TË TRETËVE + Shtetërore		433	1448	NAXHIJE		KOLLÇAKU	249	6/71	420.0	7,745	3,252,900.00			
									1449	IAZHIJE		GIUZI								
									1450	HAXHIJE		SHEHU								
									1451	HATIXHIJE		MERKJA								
									1452	NDRIÇIM		MERKJA								
									1453	DURIM		MERKJA								
									1454	ÇELNIK		TABAKU								
									1455	DEFRIM		TABAKU								
									1456	BRUNILDA		TABAKU								
									1457	FIQIRETE		MERKJA								
									1458	MIRSHIJE		LUSHKIA								
									1459	ISMET		MERKJA								
									1460	BESA		LILAMANI								
									1461	DYLBERE		PARROJ								
									1462	SKENDER		MERKJA								
									1463	MIMOZA		CANKO								
									1464	ARIAN		MERKJA								
									1465	RUDINA		MERKJA								
									1466	SALI	MUSTAFA	MERKJA								
205	JETMIR	FADIL	NELA	7010256	25/03/2019	E te trete		146.1	1467	ADRIAN	HASAN	REXHEPI	250	4/17	40.4	7,745	312,898.00	NDALOHEH VEPRIMET MBI KETE PASURI DERI NE RREGULLIMIN E PROBLEMIT TE KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PAREGJULT NE SISTEMIN HIPOTEKOR		
206	BESIM	RUSTEM	GJINI	7002578	12/4/2017	E te trete + shtetërore			1468	NAFIJE		VEIZI	251	9/179	166.5	7,745	1,289,542.50	NDALOHEH VEPRIMET MBI KETE PASURI DERI NE RREGULLIMIN E PROBLEMIT TE KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PAREGJULT NE SISTEMIN HIPOTEKOR		
207	FATMIR	IDRIZ	IDRIZI	121	08.03.2021	E te trete		500	1469	XHEMAILE	VELI	VELIU	252	12/100	500	7,745	3,872,500.00	NDALOHEH VEPRIMET MBI KETE PASURI DERI NE RREGULLIMIN E PROBLEMIT TE KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PAREGJULT NE SISTEMIN HIPOTEKOR		
208	HAMDI	GANI	ARKAXHU	7010950	30/07/2020	E te trete + te vet + shtetërore		3.6	1470	VIJON NGA VOL.3 FQ.177- VOL.3 FQ.195			253	7/101	3.6	7,745	27,882.00			
	TAJAR	GANI	ARKAXHU																	
209	SELMAN	QAZIM	BEKA	95767	11.04.2013	E te trete			1471	FLORA	QANI	ISUFI	254	2/636	282.0	7,745	2,184,090.00	VENE NE SEKUESTRO FLASH BANK		
									1472	LUAN	QANI	ISUFI								
									1473	ALFREDO	QANI	ISUFI								
									1474	MIMOZA	QANI	ISUFI								
									1475	ILIR	QANI	ISUFI								
									1476	SABRIJE		ISUFI								
									1477	MAJDA	QANI	ISUFI								
									1478	PELLUMB	QANI	ISUFI								
									1479	SADETTE	QANI	ISUFI								
									QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE „8551 ASHK KAVAJE											
210	AUREL	BAKI	KACRUFI	12	26/01/2021	E te trete + te vet		75.5	1480	FATBARDHA	RAMIZ	KACRUFI	255	11/227	75.5	7,745	584,747.50			
211	LEONIDHA	PETRO	TEREZHU	7011242	30.10.2020	E te trete		500	1481	FATMIR	ALI	VEIZI	256	5/481	500.0	7,745	3,872,500.00			
									1482	FRANC	ALI	VEIZI								
									1483	MYHTEREME	ALI	DYRMISHAJ								
									1484	XHAVID	REXHEP	VEIZI								
212	BESNIK	VELI	OSMANI	109	26.02.2021	Shtetërore + E te treteve		190.7	1485	ZYDI		MERHORI	257	4/100	52.6	7,745	407,387.00			
									1486	BIJERIM		MERHORI								



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m ²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m ²)	Numri i pronave të që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë
				Numër	Data	14	15	16	17									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
									1487	FADIL		MERHORI						
									1488	FELLOXKA		MERHORI						
									1489	HAXHIRE		MERHORI						
									1490	MAKRRIJE		MERHORI						
									1491	NEXHIMJE		MERHORI						
									1492	NURJE		MERHORI						
									1493	RIFAT		MERHORI						
									1494	SADETE		MERHORI						
									1495	SULLTANE		MERHORI						
									1496	XHEMILE		MERHORI						
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 8552, ASHK KAVAJE																		
213	SHERBET	SULEJMAN	HABILI	66	12.02.2021	E te trete		418.5	1497	HIDAJETE	REXHEP	LUSHKA	258	13/199	418.5	7,745	3,241,282.50	
									1498	XHEVAT	REXHEP	LUSHKA						
									1499	DRITA	REXHEP	LUSHKA						
									1500	LATIF	REXHEP	LUSHKA						
									1501	VIOLLCA	XHAVID	LUSHKA						
									1502	MIMOZA	XHAVID	LUSHKA						
									1503	AFERDITA	XHAVID	LUSHKA						
									1504	ALITIN	XHAVID	LUSHKA						
									1505	HIDAJETE	REXHEP	LUSHKA	259	13/199	302.2	7,745	2,340,539.00	
									1506	XHEVAT	REXHEP	LUSHKA						
									1507	DRITA	REXHEP	LUSHKA						
									1508	LATIF	REXHEP	LUSHKA						
									1509	VIOLLCA	XHAVID	LUSHKA						
									1510	MIMOZA	XHAVID	LUSHKA						
									1511	AFERDITA	XHAVID	LUSHKA						
									1512	ALITIN	XHAVID	LUSHKA						
									1513	HIDAJETE	REXHEP	LUSHKA	260	13/199	502.0	7,745	3,887,757.65	
									1514	XHEVAT	REXHEP	LUSHKA						
									1515	DRITA	REXHEP	LUSHKA						
									1516	LATIF	REXHEP	LUSHKA						
									1517	VIOLLCA	XHAVID	LUSHKA						
									1518	MIMOZA	XHAVID	LUSHKA						
									1519	AFERDITA	XHAVID	LUSHKA						
									1520	ALITIN	XHAVID	LUSHKA						
									1521	HIDAJETE	REXHEP	LUSHKA	261	13/199	392.0	7,745	3,056,040.00	
									1522	XHEVAT	REXHEP	LUSHKA						
									1523	DRITA	REXHEP	LUSHKA						
									1524	LATIF	REXHEP	LUSHKA						
									1525	VIOLLCA	XHAVID	LUSHKA						
									1526	MIMOZA	XHAVID	LUSHKA						
									1527	AFERDITA	XHAVID	LUSHKA						
									1528	ALITIN	XHAVID	LUSHKA						
									1529	HIDAJETE	REXHEP	LUSHKA	262	13/199	500.0	7,745	3,872,732.35	
									1530	XHEVAT	REXHEP	LUSHKA						
									1531	DRITA	REXHEP	LUSHKA						
									1532	LATIF	REXHEP	LUSHKA						
									1533	VIOLLCA	XHAVID	LUSHKA						
									1534	MIMOZA	XHAVID	LUSHKA						
									1535	AFERDITA	XHAVID	LUSHKA						
									1536	ALITIN	XHAVID	LUSHKA						
									1537	HIDAJETE	REXHEP	LUSHKA	263	13/199	213.0	7,745	1,649,685.00	
									1538	XHEVAT	REXHEP	LUSHKA						
									1539	DRITA	REXHEP	LUSHKA						
									1540	LATIF	REXHEP	LUSHKA						
									1541	VIOLLCA	XHAVID	LUSHKA						
									1542	MIMOZA	XHAVID	LUSHKA						
									1543	AFERDITA	XHAVID	LUSHKA						
									1544	ALITIN	XHAVID	LUSHKA						
									1545	HIDAJETE	REXHEP	LUSHKA	264	13/199	39.0	7,745	302,055.00	
									1546	XHEVAT	REXHEP	LUSHKA						
									1547	DRITA	REXHEP	LUSHKA						
									1548	LATIF	REXHEP	LUSHKA						
									1549	VIOLLCA	XHAVID	LUSHKA						
									1550	MIMOZA	XHAVID	LUSHKA						
									1551	AFERDITA	XHAVID	LUSHKA						
									1552	ALITIN	XHAVID	LUSHKA						
									1553	HIDAJETE	REXHEP	LUSHKA	265	13/199	500.0	7,745	3,872,500.00	
									1554	XHEVAT	REXHEP	LUSHKA						
									1555	DRITA	REXHEP	LUSHKA						
									1556	LATIF	REXHEP	LUSHKA						



Të dhënat e pasurisë së legalizuar						Kompensimi i Pronarëve													
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë	
				Numër	Data														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
									1557	VIOLLCA		LUSHKA							
									1558	MIMOZA	XHAVID	LUSHKA							
									1559	AFERDITA	XHAVID	LUSHKA							
									1560	ALTIN	XHAVID	LUSHKA							
221	AGRON	HASAN	VOKA	7009757	25.10.2018	Shitetore + E te treteve		494	1561	XHEVAHIRE	BESIM	VEIZI	266	18/774 (18/1020)	352.5	7,745	2,730,112.50		
222	XHEVAT	BANUSH	LOSHI	7011399	02.02.2021	Shitetore + E te treteve + Te vet	199.7	299	1562	HAJSA	SELIM	SHARRA	267	10/539	77.0	7,745	596,365.00		
223	ADEM	SHAQIR	MEMA	7011552	29.04.2021	E TË TRETËVE		481	1563	MUHARREM	RAMAZAN	KOLLCAKU	268	10/57	481.0	7,745	3,725,345.00	NDALOHEJ VEPRIMET MBI KËTË PASURI DERI NE RREGULLIMIN E PROBLEMIT TE KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PAREGJULTIT NE SISTEMIN HIPOTEKOR	
224	TAHIR	BANUSH	HASALLIU	7009994	26.12.2018	E TË TRETËVE		500	1564	MUHARREM	RAMAZAN	KOLLCAKU	269	10/57	120.1	7,745	930,174.50	NDALOHEJ VEPRIMET MBI KËTË PASURI DERI NE RREGULLIMIN E PROBLEMIT TE KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PAREGJULTIT NE SISTEMIN HIPOTEKOR	
QARKU TIRANË, ZONA KADASTRALE 3427, ASHK KAVAJE																	327	55,263.00	
ELBASAN																			
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 2124 KATUND LIRI																			
226	PERPARIM	IDRIZ	SHEHU	340	6/4/2021	Pronar		499.5	1566	SKENDER	IBRAHIM	MUÇA	271	75/16/1	439.1	221	97,041.10		
									1567	SABRI	ARIF	MUÇA	272	75/17	60.4	221	13,348.40		
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 3623 TRASHI																			
227	KUJTIM	SHAHIN	ÇEHU	2581025	19/06/2019	Pronar		303.6	1568	SKENDER	SHAHIN	ÇEHU	273	25/1	254.7	207	52,722.90		
228	QEMAL	SHAQIR	SHEHU	2580156	28/12/2018	Pronar		318.6	1569	AGIM	SHABAN	SALLJA	274	13/26	137.1	207	28,379.70		
									1570	BAJRAM	SHAHIN	ÇEHU	275	13/27	181.5	207	37,570.50		
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 1748 GJOCAJ																			
229	SPIRO	ISLAM	TERBUMI	2582824	23/09/2020	Pronar		360.9	1571	GENTIAN	SHEFQET	TERBUMI	276	90/11	360.9	472	170,344.80		
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 1607 FATISH																			
230	BUKUROSH	FERID	TOPI	2581377	31/07/2019	Pronar		345	1572	SHABAN	SALI	BALLA	277	207/20	345.0	281	96,945.00		
	FATOS	FERID	TOPI																
	IBRAHIM	MUSA	ÇELA																
231	ALBIN	IBRAHIM	ÇELA	2582890	25/09/2020	Pronar		500	1573	FATMIR	MUSA	ÇELA	278	198/3	500.0	281	140,500.00		
	RIZA	IBRAHIM	ÇELA																
	QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 8523																		
232	EDUART	NEBI	XHYRA	20	14/04/2021	PPV+ PRONAR		247.6	1574	MEHMET	ISMAIL	CERENEÇI	279	7/98	12.7	12,764	162,102.80		
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 2477 LLANGE																			
233	MURAT	QEMAL	QOLI	2583409	23/11/2020	Pronar		339	1575	KUJTIM		QOLI	280	35	339.0	413	140,007.00		
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 3270 SEBISHT																			
234	ARJAN	SELIM	MUÇA	2583087	20/10/2020	Pronar		240	1576	MURAT	BAJRAM	MUÇA	281	726	113.8	154	17,525.20		
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 2696 MIRAKE																			
235	IJO	OSMAN	TERZIU	2583773	21/01/2021	Pronar		191.7	1577	IBRAHIM	OSMAN	TERZIU	282	463	191.7	240	46,008.00		
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 1967 HOTOLISHT																			
236	MARKO	MEHIDI	XOXA	2582941	29/09/2020	Pronar		434.4	1578	NEKTAR	MEHIDI	HOXHA	283	398/26	434.4	154	66,897.60		
									1579	MERTA	ISUF	HOXHA							
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 8526																			
237	LULJETA	TAIP	CERRI	2583261	29/10/2020	Pronar		184.05	1580	IKFANE	ETHEM	TAHIRI	284	3/149	184.05	12,764	2,349,214.20		
	DENIS	BUJAR	CERRI																
	XHESIKA	BUJAR	CERRI																
238	XHEJAL	RIZA	BAJRAMI	2583811	26/01/2021	Pronar			1581	LIRI		BELEGU	285	425/11	132.7	12,764	1,693,782.80		



Të dhënat e pasurisë së legalizuar										Kompensimi i Pronarëve									
Nr. rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m ²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m ²)	Numri i pronave që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë	
				Numër	Data														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
239	SHEFIKAT	MEXHIT	BAJRAMI	809061	10/5/2017	Pronar		172.3	1582	HANE	RIFAT	BELEGU	286	425/12	366.1	12,764	4,672,900.40	KJO PASURI ESHTË E OKUPUAR KA 1 NDERTIM PA LEJE	
									1583	ERINA	KUTIM	CELAI							
									1584	KLODIAN	KUTIM	BELEGU							
									1585	ADRIJANA	KUTIM	DEDJA							
									1586	HATIXHE	CAUSH	KRASNIQI							
	AVNI	RUSTEM	TERZIU						1587	VALBONA	FATMIR	CEKREZI(KRASNIQI)	287	383/4/1	172.3	12,764	2,199,237.20	KJO PASURI ESHTË E OKUPUAR KA 2 NDERTIME PA LEJE	
									1588	AURORA	FATMIR	KRASNIQI							
									1589	BESMIR	FATMIR	KRASNIQI							
240	BASHKIM	QAZIM	IDRIZI	2583814	27/01/2021	Pronar		269.1	1590	LIRIJE	MIHAL	DEDJA	288	3/1/8	269.1	12,764	3,434,792.40	KJO PASURI ESHTË E OKUPUAR KA 2 NDERTIME PA LEJE	
241	SHYQERI	HAJDAR	KULLOLLI	2583818	27/01/2021	Pronar		280.1	1591	AGRON	SELMAN	MYTTARI	289	3/2/55	280.1	12,764	3,575,196.40		
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE \$527																			
242	ENVER	ISLAM	HIDRI	2583044	19/10/2020	Pronar		437.4	1592	SELMAN	TAHIR	BELSHAKU	290	149/54/4	437.4	12,764	5,582,973.60		
243	NEZIR	ABAZ	QOKU	2583252	29/10/2020	Pronar		372.1	1593	FLORA	XHAFFERR	HASEKI(UÇI)	291	1415/258/4	372.1	12,764	4,749,484.40		
									1594	FISNIK	XHAFFERR	HASEKI(U)							
									1595	ENGJELL	XHAFFERR	HASEKI(U)							
									1596	FERIME	SKENDER	HASEKI(U)							
									1597	MARSELA	BARDHUL	HASEKI(U)							
244	DURI	SABRI	FERRA	59859657	18/09/2017	Pronar		74.7	1598	DORINA	BARDHUL	HASEKI(U)	292	172/1/2	67.3	12,764	859,017.20		
									1599	KRESHNIK	FRANK	UÇAI							
									1600	AGRON	TEKI	TELA							
									1601	BULENT	TEKI	TELA							
									1602	XHANETA	ISMAIL	PRODANI							
									1603	ANITA	MASAR	ALJKA							
									1604	EDMOND	TEKI	TELA							
									1605	FELATUN	MAZLLEM	KARAIKAI							
									1606	GJERAK	MAZLLEM	KARAIKAI							
									1607	HAJALI	ISMAIL	YPI							
									1608	LAVDIE	SKENDER	KALASA							
									1609	NEBI	ISMAIL	SEFA							
									1610	SHAZIVAR	MASAR	KARAOUMANI							
									1611	SHEGUSH	MASAR	KOSOVA							
									1612	TEUTA	SKENDER	FORA							
									1613	NESTIJE	TEKI	SELENICA(TELA)							
1614	SUHLA	XHEVDET	LIBROHOVA																
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE \$524																			
245	EDLIRA	FATMIR	BESHIRI	2578051	16/10/2018	Pronar		21	1615	SHPETIM	NASUF	KANXHA	293	5/62	21	13,854	290,934.00		
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE \$525																			
246	AGIM	BEHLEXHET	DISHANI	309020	14/04/2017				1616	Mustafa	Xhemali	Lloshi	294	22/166		3.2	14,192	45,414.40	
247	EOGEN	LEFTER	ELEZI	9999152	1/8/2016				1617	banoret e pallatit			295	vol 24 fq 108 deri vol 24 fq 115	15.4	14,192	218,556.80	VIHET NE HIPOTEKE NE FAVOR TE "BKT" SHLA ME KONT.HIPOTEKIMI NR. 167/102 DT 13/02/2012 PER SHUMEN 10.000.000 LEKE NOTER E.MARINAI	
	IRA	ARIAN	ELEZI															VIHET NE HIPOTEKE NE FAVOR TE ALFA BANK ME KONT.HIPOTEKIMI NR. 642/320 DT 18/04/2019 PER SHUMEN 85.000 EURO NOTER K.KOSOVA	
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE \$553 GREKAN																			
248	LIJAN	BANUSH	KUQJA	5758059	17/10/2016	Pronar		462	1618	EDUARD	MURAT	SPAHU	296	170/4	250.8		236	29,188.80	
249	LIJAN	BANUSH	KUQJA	5758054	17/10/2016	Pronar		63.3	1619	LORENA	HAJREDIN	SHTINO			63.3			14,938.80	
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE \$527																			
250	HAQIF	BEQIR	SINANI	1038	11/8/2021	Pronar		370.5	1620	NDRIÇIM	HYSEN	PLANGARICA	297	1296/10	370.5	12,764	4,729,062.00		
									1621	BUJAR	SEZAI	BORSHI							
									1622	ARDIAN	NURI	BORSHI							
									1623	KUTIM	PETRIT	PLANGARICA							
									1624	ZEQIRE	PETRIT	PLANGARICA							
									1625	BEQIR	PETRIT	PLANGARICA							



Nr. renditor	Emër	Atësi	Mbiemër	Të dhënat e pasurisë së legalizuar		Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa aktuale në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i pronave të kompenzuara	Kompensimi i Pronarëve									
				Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lek/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i veçantë	
				Numër	Data														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
FIER																			
QARKU FIER, ZONA KADASTRALE 8534 Fier B.3 BASHKIA FIER																			
251	ARJAN	GJYSHO	SULAJ	NR. 444	Dh.17.06.2021	PRONAR		10,7	1626	SONJA	QAMIRAN	VRIONI	298	3/475	10,7	12,893	137,955.10	KONFIRMIM PËR ORIGINEN PRONËS MËSPERËUTËJË TË DOKUMENTIT TË HIPOTEKES ME FAKTIN MBIVENDOSJE ME PASURINË NR. 3/211 VOL. 14 FAQ. 144	
	AGIM	PETRIT	RUSTEMI						1627	ARSHI	KAHREMAN	VRIONI							
									1628	SAMIR	DEMIR	VRIONI							
									1629	SERVETE	KAHREMAN	TIRANA							
									1630	ZIJA	KAHREMAN	VRIONI							
									1631	ALFIN	DEMIR	VRIONI							
									1632	GRABON	DEMIR	VRIONI							
1633	THEJDE	KAHREMAN	HOXITA																
GJIROKASTER																			
DREJTORIA VENDORE ASHK GJIROKASTER, ZONA KADASTRALE 2972, PËRMETI																			
252	HYSEN	HAKI	PASHO	29139	28.12.2016	E TË TRETËJE	24,7	24,7+_.42,2	1634	IDA	MENDIN	DUSHALLARI	299	80/6	24,7	143	3,532.10	MBI KËTË PASURI NDODHET PAS NR. 80/5- N V.7 F.167	
	SAZAN	HAKI	PASHO						1635	SKUNDER	ISMAIL	DUSTALLARI							
									1636	RUBIJE	ISMAIL	HADINAJ							
									1637	ZENEL	ISMAIL	DUSHALLARI							
									1638	LUIZA	ISMAIL	DUSHALLARI							
									1639	VIOLETA	ISMAIL	DUSHALLARI							
									1640	GËZIM	ISMAIL	DUSHALLARI							
1641	ELSA	ISMAIL	MEÇANI																
1642	ROLLANDA	ISMAIL	HASANRAMAJ																
DURRES																			
QARKU DURRËS, ZONA KADASTRALE 8517																			
253	ESADETE	SEJDIN		URUCI	152304	05/02/2016	PRONAR+SHITËT		387	1643	BAJRAM		ALLA	300	158/453	115,0	3,119	358,685.00	
										1644	FOTO	LLAMBRO	ZOTO	301	158/5	231,0	3,119	720,489.00	

**VENDIM****Nr. 863, datë 27.12.2022****PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME
NË VENDIMIN NR. 147, DATË 20.2.2013,
TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR
MIRATIMIN E RREGULLORES ‘PËR
ORGANIZIMIN DHE FUNKSIONIMIN
E AUTORITETIT SHTETËROR PËR
INFORMACIONIN GJEOPAPËSINOR”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 3, të nenit 6, të ligjit nr. 72/2012, “Për organizimin dhe funksionimin e infrastrukturës kombëtare të informacionit gjeohapësinor në Republikën e Shqipërisë”, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. Në tekstin e rregullores bashkëlidhur vendimit nr. 147, datë 20.2.2013, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto shtesa dhe ndryshime:

1. Pika 3, e nenit 6, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“3. Struktura dhe organika e ASIGUT-t miratohen me urdhër të Kryeministrit, sipas përcaktimeve në fuqi të legjislacionit për organizimin dhe funksionimin e institucioneve të administratës shtetërore.”.

2. Pas pikës 2, të nenit 7, shtohet pika 2/1, me këtë përmbajtje:

“2/1. Drejtori i përgjithshëm i ASIGU-t mbështetet nga një zëvendës-drejtor.”.

3. Në nenin 9 bëhen këto ndryshime:

a) Titulli i nenit ndryshohet, si më poshtë vijon:

“Funksioni i koordinimit ndër-institucional, i administrimit dhe përpunimit të informacionit gjeohapësinor”;

b) Fjalja hyrëse ndryshohet, si më poshtë vijon:

“Në kuadër të koordinimit ndër-institucional, administrimit dhe përpunimit të informacionit gjeohapësinor, ASIG-u ushtron këto funksione.”.

c) Pas shkronjës “j” shtohen shkronjat “k”, “l”, “ll”, “m”, “n” dhe “nj”, me këtë përmbajtje:

“k) administrimin dhe arkivimin e informacionit gjeohapësinor të kapur (mbledhur) nëpërmjet imazheve satelitore, teknologjisë UAV, kamera 360 gradë, etj., të vëna në dispozicion nga Ministria e Mbrotjtjes, apo institucione në varësi të saj, si dhe të

krijuara nga ASIG-u, në kuadër të projekteve të brendshme apo me bashkëpunim të huaj;

l) përpunimin dhe analizimin e të dhënave të informacionit gjeohapësinor të kapur (mbledhur) nëpërmjet imazheve satelitore, teknologjisë UAV, kamera 360 gradë etj.;

ll) shpërndarjen e informacionit të përpunuar gjeohapësinor të kapur (mbledhur) nëpërmjet imazheve satelitore, teknologjisë UAV, kamera 360 gradë etj., për autoritetet publike, sipas fushave të tyre të përgjegjësisë;

m) bashkëpunimin me ministritë apo institucionet për caktimin e personave përgjegjës / pikës së kontaktit, të nevojshëm për analizimin dhe përpunimin e thelluar të informacionit të marrë nga teknologjitë e avancuara;

n) hartimin, në bashkëpunim me ministritë apo institucionet, sipas fushës së tyre të përgjegjësisë, të manualeve dhe udhëzimeve të nevojshme për mënyrën e përdorimit të informacionit të përfutur nga monitorimi i territorit me teknologji të avancuar, të cilat miratohen nga drejtori i përgjithshëm, brenda 6 muajve nga aplikimi i kësaj teknologjie;

nj) përpunimin e të dhënave nga sistemet me qëllim prodhimin e raporteve të ndryshme në ndihmë të grupeve të interesit, për qëllime vendim-marrjeje apo statistikore.”.

4. Neni 16 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“Neni 16

Marrëdhëniet e punës së drejtorit të Përgjithshëm, nëpunësve dhe punonjësve administrativë të ASIG-ut rregullohen në bazë të dispozitave të Kodit të Punës.”.

5. Pas kreut V shtohet kreu VI, me këtë përmbajtje:

**“KREU VI
DISPOZITË KALIMTARE**

Për nëpunësit aktualë të ASIG-ut zbatohen dispozitat e legjislacionit në fuqi për nëpunësin civil, në rastin e mbylljes dhe ristrukturimit të institucionit.”.

II. Ngarkohet Autoriteti Shtetëror për Informacionin Gjeohapësinor për zbatimin e këtij vendimi.



Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

VENDIM
Nr. 864, datë 27.12.2022

**PËR MIRATIMIN E RREGULLAVE PËR
PROCEDURËN E TRAJTIMIT TË
KËRKESAVE PËR SHËRBIME
KADASTRALE**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 4, të nenit 29, të ligjit nr. 111/2018, “Për kadastrën”, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

1. Ky vendim ka për qëllim miratimin e rregullave për procedurën e trajtimit nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës të kërkesave për shërbime kadastrale që paraqiten nga pronari i pasurisë së paluajtshme, titullari i një të drejte reale apo personi fizik/juridik, që ka një interes të ligjshëm mbi një pasuri të paluajtshme.

2. Kërkesa për shërbime kadastrale bëhet nga kërkuesi, vetë apo nëpërmjet përfaqësuesit, sipas dispozitave të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, si dhe nga noteri, në respektim të shkronjës “k”, të pikës 1, të nenit 63, të ligjit nr.110/2018, “Për noterinë”.

3. “Përdorues i brendshëm i bazës shtetërore të të dhënave kadastrale” (ALBSCAD), është punonjësi i Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, që ka të drejtën e përdorimit, administrimit dhe ruajtjes së të dhënave të pasurive të paluajtshme, në përputhje me vendimin nr.1179, datë 24.12.2020, të Këshillit të Ministrave, “Për rregullat e përdorimit, administrimit dhe ruajtjes së bazës së të dhënave për pasuritë e paluajtshme dhe për miratimin e listës së institucioneve që kanë të drejtën e aksesit në sistemin elektronik të të dhënave”.

**II. RREGULLAT E PROCEDURËS SË
TRAJTIMIT TE KERKESAVE**

1. Kërkesa për shërbime kadastrale pranohet vetëm *on-line*, nëpërmjet portalit qeveritar “e-

Albania” dhe sistemeve elektronike të regjistruara si baza të të dhënave shtetërore.

2. Me dërgimin e kërkesës për shërbime kadastrale, ajo regjistrohet në mënyrë automatike në regjistrin elektronik të kërkesave dhe trajtohet nga drejtoria/zyra vendore e ASHK-së, sipas kompetencave të përdoruesve të brendshëm të bazës shtetërore të të dhënave kadastrale (ALBSCAD).

3. Trajtimi i kërkesave për shërbime kadastrale bëhet në mënyrë kronologjike, dhe llogaritja e afateve për marrjen e këtyre shërbimeve fillon nga e nesërmja e ditës së konfirmimit bankar të pagesës së tarifës së shërbimit. Përjashtohen këtu:

a) Shërbimet kadastrale që gjenerohen në mënyrë automatike nga baza shtetërore e të dhënave kadastrale (ALBSCAD);

b) Shërbimet që ofrohen për institucionet shtetërore me paspagim, sipas vendimit nr. 389, datë 13.5.2020, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listës dhe të shërbimeve kadastrale”, të ndryshuar;

c) Shërbimet për të cilat dokumentacioni shoqërues përcillet nëpërmjet shërbimit postar.

4. Për kërkesat për shërbime kadastrale, për të cilat është njoftuar subjekti për kryerjen e pagesës së tarifës së shërbimit dhe nuk është konfirmuar kryerja e saj, ASHK-ja njofton subjektin për mosofrimin e shërbimit.

5. Në varësi të llojit të shërbimit kadastral, kërkesa shoqërohet me dokumentacionin përkatës tekniko-ligjor. Ky i fundit ngarkohet me nënshkrim elektronik kur përcillet nga institucionet shtetërore dhe si kopje elektronike kur përcillet nga kërkuesi, vetë apo nëpërmjet përfaqësuesit të tij. Kur dokumentacioni shoqërues ngarkohet vetëm si kopje elektronike, ai përcillet edhe nëpërmjet shërbimit postar pranë drejtorisë/zyrës vendore të ASHK-së.

Menjëherë me administrimin e dokumentacionit nëpërmjet shërbimit postar, ai i nënshtrohet digjitalizimit të plotë nga drejtoria/zyra vendore e ASHK-së dhe, vetëm pas këtij procesi, ajo ka të drejtë të trajtojë kërkesën për shërbim kadastral në përputhje me afatet ligjore.

6. Drejtoritë/zyrat vendore të ASHK-së ofrojnë vetëm në mënyrë digjitale shërbimet kadastrale për të cilat është kryer konfirmimi i pagesës së tarifës, sipas afateve të miratuara. Ato pranojnë kërkesën duke dhënë shërbimin kadastral ose kërkojnë



plotësimin e mangësive të dokumentacionit, sipas pikës 26, të vendimit nr.782, datë 7.10.2020, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e modeleve të akteve kadastrale dhe të dhënave në përmbajtje të hartës kadastrale”.

III. DISPOZITA TË FUNDIT

1. Modeli i kërkesës për shërbime kadastrale, në përputhje me pikën 1, të nenit 29, të ligjit nr.111/2018, “Për kadastrën”, miratohet nga Drejtoria e Përgjithshme e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës. Drejtori i Përgjithshëm miraton me udhëzim procedurat standarde të veprimeve me regjistrin elektronik të kërkesave.

2. Shlyerja e pagesave të tarifave për shërbime kadastrale bëhet në llogarinë bankare të drejtorisë/zyrës vendore përkatëse të ASHK-së, ku kërkohet shërbimi, sipas vendimit nr. 389, datë 13.5.2020, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listës dhe të tarifave të shërbimeve kadastrale”, të ndryshuar.

3. Vendimi nr. 376, datë 6.6.2012, i Këshillit të Ministrave, “Për procedurën e lëshimit të dokumenteve nga zyrat e regjistrimit të pasurive të paluajtshme”, të ndryshuar, shfuqizohet.

4. Ngarkohet Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

VENDIM

Nr. 865, datë 27.12.2022

PËR KUSHTET, KRITERET DHE PROCEDURAT E PËRFITIMIT, TË POSEDUESVE TË NDËRTIMEVE PA LEJE NË RASTET E FATKEQËSISË NATYRORE

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 1, të nenit 30, të ligjit nr. 20/2020, “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

1. Ky vendim rregullon kushtet, kriteret dhe procedurat e përfitimit, të individëve dhe familjeve, të cilët posedojnë ndërtime pa leje me funksion banimi, që pësojnë dëme, për shkak të fatkeqësive natyrore.

2. Në këtë vendim, termat e mëposhtëm kanë këtë kuptim:

a) “Ligji”, ligji nr. 20/2020, “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”;

b) “Përfitues”, subjekti posedues i një ndërtimi pa leje me funksion banimi, që rezulton i dëmtuar pas një fatkeqësie natyrore, në një njësi të vetëqeverisjes vendore, ku është shpallur gjendja e fatkeqësisë natyrore;

c) “Ndërtim pa leje”, ndërtimi i lidhur në mënyrë të qëndrueshme e të vazhdueshme me tokën ose me ndërtesa të tjera, i cili është bërë pas datës 10.8.1991, me funksion banimi, i cili paraqitet si objekt, si shtesë në ndërtim të regjistruar/në mungesë të lejes së ndërtimit ose si objekt në shkelje të lejes së ndërtimit;

ç) “Organ përgjegjës/njësi zbatuese”, njësi e vetëqeverisjes vendore ose organi publik i ngarkuar nga Këshilli i Ministrave, përgjegjës për rindërtimin dhe/ose mbrojtjen civile.

II. KUSHTET, KRITERET DHE PROCEDURAT E TRAJTIMIT TË NDËRTI- MEVE PA LEJE NË RASTET E FATKEQË- SISË NATYRORE

1. Për të përfutur nga trajtimi në rastet e fatkeqësisë natyrore duhet të plotësohen kushtet dhe kriteret e mëposhtme:

a) Ndërtimi pa leje të rezultojë i dëmtuar pas një fatkeqësie natyrore në një njësi të vetëqeverisjes vendore, ku është shpallur gjendja e fatkeqësisë natyrore;

b) Ndërtimi pa leje të jetë përfshirë në procedurat e legalizimit dhe për të, të mos ketë përfunduar procesi administrativ me vendimmarrje për legalizim;

c) Ndërtimi pa leje të rezultojë me funksion banimi, gjatë evidentimit në terren që kryen ASHK, sipas ligjit;

ç) Individ i ose familja të mos ketë ndërtim tjetër në pronësi apo më shumë se një ndërtim pa leje me funksion banimi në proces legalizimi, në njësinë e



vetëqeverisjes vendore ku shpallet gjendja e fatkeqësisë natyrore. Kur individ apo familja ka disa ndërtime në pronësi apo në proces legalizimi dhe të gjitha ato dëmtohen si pasojë e fatkeqësisë natyrore, atëherë përfiton vetëm për banesën, që në datën e fatkeqësisë natyrore, përdorej si vendbanim i zakonshëm;

d) Ndërtimi pa leje plotëson kushtet e ndërtesës së dëmtuar, sipas pikës 12, të nenit 4, të aktit normativ nr. 9, datë 16.12.2019, të Këshillit të Ministrave, “Për përballimin e pasojave të fatkeqësive natyrore”, miratuar me ligjin nr. 97/2019, të vërtetuar në bazë të aktekspertizës të organeve kompetente, sipas këtij akti normativ.

2. Procedura e përjashtimit nga legalizimi të ndërtimeve pa leje që dëmtohen nga fatkeqësia natyrore nis me kërkesën e organit përgjegjës/njesisë zbatuese drejtuar ASHK-së.

3. Brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga paraqitja e kërkesës nga organi përgjegjës/njësia zbatuese, drejtoria vendore e ASHK-së evidenton në terren ndërtimet pa leje dhe verifikon, nëse për to është paraqitur kërkesë për legalizim. Kur rezulton se është paraqitur kërkesë, brenda të njëjtit afat, kryhet dhe procedura e përjashtimit nga legalizimi.

4. Vendimarrja e përjashtimit, sipas pikës 3, të këtij kreu, i përcillet organit përgjegjës/njesisë zbatuese dhe shoqërohet nga:

a) dokumentacioni hartografik (genplan dhe planimetri);

b) ekstrakti nga baza e të dhënave;

c) informacion kadastral;

ç) të dhëna nëse përfituesi zotëron apo jo banesë tjetër të ligjshme, brenda territorit të njesisë së vetëqeverisjes vendore.

Kjo vendimarrje i njoftohet, njëkohësisht, dhe subjektit posedues të ndërtimit pa leje, sipas mënyrës dhe afateve të parashikuara në ligj dhe në Kodin e Procedurave Administrative.

5. Mënyra e trajtimit dhe kriteret për përfitimin e sipërfaqeve ndërtimore të subjekteve përfitues, sipas këtij vendimi, është sipas parashikimeve të vendimit të Këshillit të Ministrave, për kushtet dhe kriteret e përfitimit të sipërfaqeve ndërtimore në objektet e reja për banim nga subjektet që posedojnë ndërtime të klasifikuara si ndërtime pa leje, miratuar në zbatim të aktit normativ nr. 9, datë 16.12.2019, të Këshillit të Ministrave, “Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore”.

6. Ngarkohen Agjencia Shtetërore e Kadastrës, njësiti e vetëqeverisjes vendore dhe organet publike që preken nga ky vendim, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR

Edi Rama

VENDIM

Nr. 866, datë 27.12.2022

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR “SISTEMIM, ASFALTIM E MASA INXHINIERIKE NË KM 21+050-22+050, NË RRUGËN ‘QAFËTHANË-LIN-POGRADEC’”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor “Sistemim, asfaltim e masa inxhinierike në km 21+050-22+050, në rrugën ‘Qafëthanë-Lin-Pogradec’”.

2. Shpronësimi bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, të kompensohen, në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë e llojit “truall”, “arë” dhe kultura bujqësore “drufrutore”, me një vlerë të përgjithshme prej 10 503 818 (dhjetë milionë e pesëqind e tre mijë e tetëqind e tetëmbëdhjetë) lekësh.

4. Vlera e shpërblimit për pronarët që shpronësohen është 10 503 818 (dhjetë milionë e pesëqind e tre mijë e tetëqind e tetëmbëdhjetë) lekë



dhe përballohet nga buxheti i Autoritetit Rrugor Shqiptar.

5. Vlera e shpenzimeve procedurale, në masën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohet nga buxheti i Autoritetit Rrugor Shqiptar.

6. Shpronësimi fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i përfundimit të shpronësimit është brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.

7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, kompensohen për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar.

8. Autoriteti Rrugor Shqiptar kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.

9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve është në përputhje me afatet e parashikuara nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.

10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, brenda 30 ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, nis procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi

hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe regjistron aktin e kalimit të pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.

11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale dhe regjistrimi i kalimit të pronësisë në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.

12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Autoriteti Rrugor Shqiptar dhe Drejtoria e Miradministrimit dhe Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Korçë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

[illegible]

ÇMIMET PËR LLOJIN E PASURISË JANË MARRË BAZUAR NË VKM-në NR. 89 DATË 3.2.2016, "PËR MIRATIMIN E HARTËS SË VLERËS SË TOKËS NË REPUBLIKËN E SHQIPËRISË".



VENDIM

Nr. 867, datë 27.12.2022

**PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME
NË VENDIMIN NR. 769, DATË 20.12.2017,
TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR
SHPRONËSIMIN, PËR INTERES
PUBLIK, TË PRONARËVE TË
PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË
PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI
I SEGMENTIT RRUGOR ‘UNAZA
LINDORE TIRANË, LOTI III
(SHTESA)’”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e Zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. Në vendimin nr. 769, datë 20.12.2017, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto shtesa dhe ndryshime:

1. Pikat 3 dhe 4 ndryshohen, si më poshtë vijon:

“3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse të kompensimit që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë e llojit “arë”, “truall” dhe “ndërtesë”, me vlerë të përgjithshme shpronësimi prej 491 309 103 (katërqind e nëntëdhjetë e një milionë e treqind e nëntë mijë e njëqind e tre) lekësh.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 491 309 103 (katërqind e nëntëdhjetë e një milionë e treqind e nëntë mijë e njëqind e tre) lekësh, përballohet, si më poshtë vijon:

a) 445 657 671 (katërqind e dyzet e pesë milionë e gjashtëqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e gjashtëqind e shtatëdhjetë e një) lekë përballohen nga llogaria e veçantë për shpronësimet, në Ministrinë e Financave dhe Ekonomisë.

b) 45 651 432 (dyzet e pesë milionë e gjashtëqind e pesëdhjetë e një mijë e katërqind e tridhjetë e dy) lekë përballohen nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.”.

2. Tabelës bashkëlidhur vendimit i shtohet tabela që i bashkëlidhet këtij vendimi.

II. Shpenzimet procedurale shtesë, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohen nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.

III. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, bën ndarjen e pasurisë “arë” për sipërfaqen e shtuar, objekt shpronësimi, dhe sipërfaqen që mbetet.

IV. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Tiranë dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama



LISTA E PRONARËVE QË PREKEN NGA DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NË VENDIMIN NR. 769, DATË 20.12.2017, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE
“PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I
SEGMENTIT RRUGOR ‘UNAZA LINDORE TIRANË, LOTI (SHTESA)’”

NR.	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKARE								VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM										SHËNIME (kufizime hipotekare, barrë mbi pasurinë etj.)	
	Emri	Atësia	Mbiemri	Fshati ose qyteti	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Arë (m ²)	Truall (m ²)	Ndërtesë (m ²)	ARË			TRUALL			NDËRTESE			VLERA TOTALE (lek)		
												Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Vlera (lek)	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Vlera (lek)	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Vlera (lek)			
	A	B	C	C	Ç	D	E	F	G	H	I	L	M	N	O	P	Q	Y			Z		
1	Vjollca	Hajdar	Alla	TIRANË	3976	155/50	ARË	1180	1180			334	448	149,632						149,632	Konfirmuar nga ASHK-ja		
	Avni	Hajdar	Qosja																				
	Myzejen	Hajdar	Miccolis																				
	Alime		Qosja																				
2	Sadik	Murat	Luga	TIRANË	8180	7/634	Truall	1500		1500					1,340	31,270	41,901,800				41,901,800	Konfirmuar nga ASHK	
3	Adriana	Muharrem	Gega	TIRANË	8170	8/523	Truall	520		520	85							40	90,000	3,600,000	3,600,000	Konfirmuar nga ASHK-ja. Shpronësuar për truallin në VKM-në nr. 557, datë 27.5.2016	
	Donald	Bexhet	Gega																				
Vlera totale																					45,651,432		

**VENDIM****Nr. 868, datë 27.12.2022**

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES
PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE,
QË PREKEN NGA REALIZIMI I
PROJEKTIT “RIKONSTRUKSION I
RRUGËS EKZISTUESE ‘GRIGOR NOSI’,
‘HASAN ALI KOPILI’ DHE ‘XHAFERR
DUHANXHIU’ NË ZK 8527”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Rikonstruksion i rrugës ekzistuese ‘Grigor Nosi’, ‘Hasan Ali Kopili’ dhe ‘Xhaferr Duhaxhiu’ në ZK 8527”.

2. Shpronësimi bëhet në favor të Bashkisë Elbasan.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë e llojit “truall”, “ullishte” dhe “pemëtore”, me një vlerë të përgjithshme prej 4 092 507.34 (katër milionë e nëntëdhjetë e dy mijë e pesëqind e shtatë pikë tridhjetë e katër) lekësh.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 4 092 507.34 (katër milionë e nëntëdhjetë e dy mijë e pesëqind e shtatë pikë tridhjetë e katër) lekësh, përballohet nga Bashkia Elbasan.

5. Vlera e shpenzimeve procedurale, në masën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohet nga Bashkia Elbasan.

6. Shpronësimi fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i

përfundimit të shpronësimit është brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.

7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim pranë Bashkisë Elbasan.

8. Bashkia Elbasan kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.

9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve është në përputhje me afatet e parashikuara nga Bashkia Elbasan.

10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Elbasan, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, nis procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe regjistron kalimin e pronësisë për pasuritë e shpronësuar në favor të Bashkisë Elbasan, sipas këtij vendimi.

11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuar, deri në momentin e realizimit të procesit të hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale dhe regjistrimit të kalimit të pronësisë në favor të Bashkisë Elbasan për pasuritë e shpronësuar, sipas këtij vendimi.

12. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, bën ndarjen e pasurisë “ullishte” dhe “pemëtore”, për sipërfaqen objekt shpronësimi dhe sipërfaqen që mbetet.

13. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Bashkia Elbasan, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Elbasan, Drejtoria e Administrimit dhe e Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Elbasan dhe Agjencia Shtetërore për Shpronësimin për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR**Edi Rama**



LISTA EMËRORE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK, PËR REALIZIMIN E PROJEKTTIT ‘RIKONSTRUKSION I RRUGËVE EKZISTUESE ‘GRIGOR NOSI’, ‘HASAN ALI KOPILI’ DHE ‘XHAFERR DUHANXHIU’ NË ZK 8527’

NR.	PRONARI			TË DHËNA KADASTRALE										VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM						Vlera totale	SHËNIME (D+E kufizime hipotekare, barrë mbi pasurinë etj.)
														ARË			TRUALL				
	EMRI	ATËSIA	MBIEMRI	Fshati ose Qyteti	Zona Kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Arë (m²)	Truall (m²)	Ndërtesë (m²)	Volumi	Faqe	Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (lekë)		
	A	B	C	C	Ç	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q		Z
1	BURBUQE	HYSEN	STRUGU	ELBASAN	8527	1374/1/18	ULLISHTE	10813.01	10813.01	0	0	19	232	96.6	222	21,445.20	0	0	0	21,445.20	Konfirmuar nga ASHK-ja
	HEDIJE	YMER	HAXHIMUSAJ																		
	MIRELA	MUSTAFA	SHOPI																		
	MYZEJEN	HYSEN	STRUGU																		
	AGIM	YMER	HAXHIMUSAJ																		
	SANIJE	YMER	BAKALLI																		
	HATIXHE	MUSTAFA	KARKANAQE																		
	AFERDITA	YMER	HASEQUI																		
	ANILA	MUSTAFA	KATRO																		
	LUMTURI	HYSEN	FUGA																		
	MIMOZA	MUSTAFA	CEKA																		
FLORINDA	HYSEN	FUGA																			
FERDINAND		STRUGU																			
2	SANIJE	YMER	BAKALLI (HAXHIMUSAJ)	ELBASAN	8527	1374/33	ULLISHTE	7922.74	7922.74	0	0	20	39	194	222	43,068.00	0	0	0	43,068.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
	MYZEJEN		STRUGU																		
	MIRELA	MUSTAFA	SHOPI																		
	LUMTURI		FUGA (STRUGU)																		
	HEDIJE	YMER	HAXHIMUSAJ																		
	HATIXHE	MUSTAFA	SHOPI (KARKANAQE)																		
	FLORINDA		FUGA (STRUGU)																		
	FERDINAND		STRUGU																		
	BURBUQE		STRUGU																		
	ANILA	MUSTAFA	KATRO (SHOPI)																		
	AGIM	YMER	HAXHIMUSAJ																		
	AFERDITA	YMER	HASEQUI (HAXHIMUSAJ)																		
	MIMOZA	MUSTAFA	SHOPI (CEKA)																		
3	OMER	AZMI	STRINGA	ELBASAN	8527	1373/7/2	PEMËTORE	3465	3465	0	0	17	101	/211	222	46,842.00	0	0	0	46,842.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
	ARBEN	AGRON	STRINGA																		



	ERVIN	MUSTAFA	LAMÇJA																		
	GLADIOLA	AGRON	STRINGA																		
	LILJANA	MUSTAFA	LAMÇJA																		
	LUMNIJE	ZIJA	LUNIKU																		
	MERITA	MUSTAFA	LAMÇJA																		
	PRANVERA	AZMI	HAMZAJ																		
	VJOLLCA	ZIJA	LUNIKU																		
	BENON	MUSTAFA	LAMÇJA																		
	BRIKENA	SEZAI	HAXHIADEMI																		
	ALEMSHA	AZMI	BOLLANO																		
4	DALIP	KADRI	BAKALLI	ELBASAN	8527	1373/5	ULLISHITE	1709.64	1709.64	0	0	11	114	13,8	222	3,063.60	0	0	0	3,063.60	Konfirmuar nga ASHK-ja
	FATUSH		BAKALLI																		
	NASHIFER		BAKALLI																		
	MELEQ		BAKALLI																		
	KADESHE		BAKALLI																		
	MUSA		BAKALLI																		
	SHEJNAZ		BAKALLI																		
	BURBUQE		BAKALLI																		
	DRITAN	SADIK	CENGELI																		
5	YLLI	ASLLAN	RUCI	ELBASAN	8527	1373/6	TRUALL	408.1	0	408.1	103.24	11	112	0	0	-	44.35	12764	566,083.40	566,083.40	Konfirmuar nga ASHK-ja
6	LULZIM	KAMER	MUZHIAQI	ELBASAN	8527	1372/10/2	TRUALL	137.1	0	137.1	0	17	247	0	0	-	33.8	12764	431,423.20	431,423.20	Konfirmuar nga ASHK-ja
7	DALIP	KADRI	BAKALLI	ELBASAN	8527	1372/8/7	ULLISHITE	9677.8	9677.8	0	0	17	136	176	222	39,072.00	0	0	0	39,072.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
	DRITAN	SADIK	CENGELI																		
	FATUSH		BAKALLI																		
	NASHIFER		BAKALLI																		
	MELEQ		BAKALLI																		
	KADESHE		BAKALLI																		
	MUSA		BAKALLI																		
	SHEJNAZ		BAKALLI																		
	BURBUQE		BAKALLI																		
8	HAVA	RRAPUSH	HASA	ELBASAN	8527	1340/14	TRUALL	445.9	0	445.9	78.6	19	52	0	0	-	76.8	12764	980,275.20	980,275.20	Konfirmuar nga ASHK-ja
	LORIS	FATMIR	HASA																		
	ERALD	FATMIR	HASA																		
	MEJTIM	FATMIR	HASA																		
	SONILA	FATMIR	HASA																		
9	DALIP	KADRI	BAKALLI	ELBASAN	8527	1362/31/2	ULLISHITE	9236.7	9236.7	0	0	19	61	90.9	222	20,179.80	0	0	0	20,179.80	Konfirmuar nga ASHK-ja
	DRITAN	SADIK	CENGELI																		
	FATUSH		BAKALLI																		
	NASHIFER		BAKALLI																		
	MELEQ		BAKALLI																		
	KADESHE		BAKALLI																		



	MUSA SHEJNAZ BURBUQE	BAKALLI BAKALLI BAKALLI																				
10	DILE	BANUSH	DEDA	ELBASAN	8527	8./3	TRUALL	421.7	0	421.7	139.7	1	242	0	0	-	41.57	12764	530,599.48	530,599.48	Ndalohen veprimet mbi pasurinë deri në zgjidhjen e problemit të krijuar nga regjistrimi i parregullt në sistemin hipotekar dhe hiqet kufizimi me datë 11.1.2017 pasi në VKN-në nr. 678 datë 28.9.2016 është bërë shpronësimi i pronarit dhe konfirmuar nga ASHK-ja me mbivendosje me pasuri të tjera, heqje kufizimi.	
11	AFERDITA	IBRAHIM	MUSMUÇA	ELBASAN	8527	1415/99	ULLISHITE	5133.4	5133.4	0	0	12	241	73.17	222	16,243.74	0	0	0	16,243.74	Kufizohet pasuria sipas nenit 59 të ligjit 33/2012 “Per regjistrimin e pasurive të paluajtshme”, sipas kërkesës së bërë nga Mithat Kokunja deri në paraqitjen e një vendimi gjykatë të formës së prerë që të ketë trashëgimtarët e të ndjerës Mereme Huta (Ashiku),kufizim.	
12	FATMIR	SELIM	TANUSHI	ELBASAN	8527	1362/32	TRUALL	339.2	0	339.2	100.5	13	218	0	0	-	5.5	12764	70202	70,202.00	Konfirmuar nga ASHK-ja	
13	BAKI	SUL	DURAKU	ELBASAN	8527	1374/30	TRUALL	496.1	0	496.1	113.7	16	217	0	0	-	103.73	12764	1,324,009.72	1,324,009.72	Konfirmuar nga ASHK-ja	
	SHUMA TOTALE																				4,092,507.34	

**VENDIM****Nr. 869, datë 27.12.2022**

PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN NR.213, DATË 11.3.2020, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR CAKTIMIN E INSTITUTIT KOMBËTAR TË TRASHËGIMISË KULTURORE SI NJËSI ZBATUESE, DHE PËR PËRDORIMIN E FONDIT TË RINDËRTIMIT, MIRATUAR NË BUXHETIN E VITIT 2020, PËR FINANCIMIN E RESTAURIMIT/RINDËRTIMIT TË PASURIVE KULTURORE”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 13, shkronja “b”, nënndarja “i”, 16 e 36, të aktit normativ nr. 9, datë 16.12.2019, të Këshillit të Ministrave, “Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore”, miratuar me ligjin nr.97/2019, të ligjit nr.9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, dhe të nenit 7, të ligjit nr.115/2021, “Për buxhetin e vitit 2022”, të ndryshuar, me propozimin e Zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Në vendimin nr. 213, datë 11.03.2020, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto ndryshime:

a) Në pikën 1, vlera “236 627 069 (dyqind e tridhjetë e gjashtë milionë e gjashtëqind e njëzet e shtatë mijë e gjashtëdhjetë e nëntë) lekë” zëvendësohet me “223 105 319 (dyqind e njëzet e tre milionë e njëqind e pesë mijë e treqind e nëntëmbëdhjetë) lekë”.

b) Në shkronjën “b”, të pikës 1, fjalët “... 39 126 485 (tridhjetë e nëntë milionë e njëqind e njëzet e gjashtë mijë e katërqind e tetëdhjetë e pesë) lekë pa TVSH ...” zëvendësohen me “... 25 604 735 (njëzet e pesë milionë e gjashtëqind e katër mijë e shtatëqind e tridhjetë e pesë) lekë pa TVSH ...”.

2. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Ministria e Kulturës dhe Instituti Kombëtar i Trashëgimisë Kulturore për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR

Edi Rama

VENDIM**Nr. 870, datë 27.12.2022**

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT “REHABILITIMI I ZONËS RRETH QYTEZËS SË FËMIJËVE, KORÇË”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e Zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Rehabilitimi i zonës rreth Qytezës së Fëmijëve, Korçë”.

2. Shpronësimi bëhet në favor të Bashkisë Korçë.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë e llojit “truall”, me një vlerë të përgjithshme prej 72 863 295 (shtatëdhjetë e dy milionë e tetëqind e gjashtëdhjetë e tre mijë e dyqind e nëntëdhjetë e pesë) lekësh.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 72 863 295 (shtatëdhjetë e dy milionë e tetëqind e gjashtëdhjetë e tre mijë e dyqind e nëntëdhjetë e pesë) lekësh, përballohet nga llogaria “Fondi i shpronësimeve”, në Bankën e Shqipërisë.

5. Vlera e shpenzimeve procedurale, në masën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohet nga Bashkia Korçë.



6. Shpronësimi fillon menjëherë, pas botimit të këtij vendimi në “Fletoren zyrtare” dhe afati i përfundimit të shpronësimit është brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.

7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim pranë Bashkisë Korçë.

8. Bashkia Korçë kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.

9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve është në përputhje me afatet e parashikuara nga Bashkia Korçë.

10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Korçë, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, nis procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të

miratuar, dhe regjistrojnë aktin e kalimit të pronësisë për pasuritë e shpronësuar në favor të Bashkisë Korçë.

11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Korçë, pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuar, deri në momentin e realizimit të procesit të hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale dhe regjistrimit të aktit të kalimit të pronësisë në favor të Bashkisë Korçë për pasuritë e shpronësuar.

12. Ngarkohen Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Bashkia Korçë, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Korçë, dhe Agjencia Shtetërore për Shpronësimin për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama



**LISTA EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT
“REHABILITIMI I ZONËS RRETH QYTEZËS SË FËMIJEVE, KORÇË”**

R. N	PRONARI					VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM				SHËNIME (Kufizime hipotekore, barrë mbi pasurinë etj.)
						Truall			VLERA TOTALE (lekë)	
		Z. Kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja Totale	Sipërfaqja (m2)	Çmimi (lekë/ m2)	Vlera (lekë)		
1	Katerina Teneqexhi, Natasha Teneqexhi Petraq Teneqexhi Rozeta Teneqexhi Elisaveta Teneqexhi Anesti Teneqexhi Ilia Teneqexhi Keti Teneqexhi Romeo Teneqexhi Kostanca Xharo Thoma Xharo Berti Xharo Dhimitraq Teneqexhi Pandeli Teneqexhi Irimi Teneqexhi Ipathia Teneqexhi Kozeta Teneqexhi Dhori Gago Teneqexhi	8561	11/70	Truall	1135	1135. 0	8 537	9,689,495.00	9,689,495.00	Konfirmuar nga ASHK, 013045 urdhër i brendshëm, me vkm 779, datë 24.09.2010, shpronësohet pronari për 365 m2, pasi e zë segmenti rrugor "Unaza Veriore e Korçës".
2	Margarita Tasi Gjika Zhuljeta Angjeli Gjika Dhimitraq Angjeli Gjika Vasillaq Sotiraq Niço Petrina Themistokli Thanas (Gjika) Irimi Themistokli Marko (Gjika) Marjana Themistokli Shtika (Gjika) Ropi Themistokli Gjika Andrea Themistokli Gjika Sotiraq Spiro Çekrezi Natasha Spiro Ristollari Vasillaq Spiro Çekrezi Liliana Spiro Seferi Lulinda Spiro Poreçi Gjergji Spiro Çekrezi Nastasi Jani Gjikas Vladimir Spiro Çekrezi	8561	1/874	Truall	7400	7400. 0	8 537	63,173,800.00	63,173,800.00	Konfirmuar nga ASHK
VLERA TOTALE									72,863,295.00	



VENDIM

Nr. 872, datë 27.12.2022

**PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA
NË VENDIMIN NR. 519, DATË 13.7.2016,
TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR
MIRATIMIN E MODELIT TË TREGUT
TË ENERGJISË ELEKTRIKE”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 3, të nenit 97, të ligjit nr. 43/2015, “Për sektorin e energjisë elektrike”, të ndryshuar, me propozimin të zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. Në tekstin “Modeli Shqiptar i Tregut”, që i bashkëlidhet vendimit nr. 519, datë 13.7.2016, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

1. Në pjesën “Hyrije”, përkufizimi **“Bursa Shqiptare e Energjisë”** – platforma e organizuar për shitjen dhe blerjen e energjisë elektrike në bazë të ditës në avancë dhe/ose brenda së njëjtës ditë”, ndryshohet, si më poshtë:

“Operatori i tregut - Bursa Shqiptare e Energjisë (BSHE)” është struktura përgjegjëse për menaxhimin dhe operimin e tregut të organizuar me shumicë të energjisë elektrike nëpërmjet platformës elektronike të tregtimit, platformës elektronike të klerimit dhe të shlyerjeve financiare për tregjet e ankandeve të ditës në avancë dhe brenda së njëjtës ditë, si dhe tregjeve të vazhdueshme brenda së njëjtës ditë, ndërmjet anëtarëve të Bursës, në përputhje me modelin e tregut të energjisë elektrike dhe rregullat e tregut të energjisë elektrike;”.

2. Në pikën 2 “Objektivat”, bëhen këto ndryshime:

a) Në paragrafin “Parimet kryesore të modelit të tregut ...”, parimi i parë dhe i katërt, ndryshohen, si më poshtë:

– zbatimi i mbikëqyrjes dhe monitorimit të tregut, me qëllim shmangien e abuzimit në treg;”;

– të gjitha format e tjera të tregtimit mund të jenë financiare ose fizike;”.

b) Paragrafi i pestë ndryshohet, si më poshtë vijon:

“Për përmbushjen e këtij objektiivi kërkohet:

- OST-ja të vendosë në dispozicion të tregut të organizuar një sasi minimum (50%) të kapaciteteve ndërkufitare të disponueshme, që i përket bashkimit respektiv të tregjeve. Sasia e vlerës minimale duhet të rishikohet në vijueshmëri dhe mund të ndryshohet në bazë të një vlerësimi të propozuar nga ana e OST-së dhe të miratuar nga ERE. BSHE-ja ka të drejtë t’i kërkojë OST-së iniciimin e procesit të mësipërm të rishikimit të sasisë minimale.”.

3. Në pikën 3 “Rolet e modelit të tregut”, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

a) Në nënndarjen 3.3 “Pala Përgjegjëse Balancuese (PPB)”, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

i. Paragrafi i gjashtë ndryshohet, si më poshtë vijon:

“Tregtimet e brendshme afatgjata OTC mund të bazohen në një kontratë financiare ose fizike. Në rast kur OTC-ja bazohet në një kontratë financiare, energjia elektrike fizike do të tregtohet nga BSHE-ja dhe çmimi i BSHE-së do të jetë çmimi i referencës për kontratën financiare. ERE do të miratojë kontratën tip financiare OTC.”.

ii. Në fund të nënndarjes shtohet paragrafi, me këtë përmbajtje:

“BSHE do të trajtohet si PPB me të drejta të veçanta, sipas parashikimeve në Rregullat e Tregut Shqiptar të Balancimit (RrTSHB). OST-ja ngarkohet të reflektojë këto parashikime në RrTSHB.”.

b) Nënndarja 3.5 “Bursa Shqiptare e Energjisë”, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“3.5. BSHE kryen funksionet:

a) e Operatorit të Tregut në Shqipëri, sipas parashikimeve të ligjit nr. 43/2015, “Për sektorin e energjisë elektrike”, të ndryshuar, të këtij vendimi dhe rregullave të tregut, me licencimin nga ERE-ja;

b) e sigurimit të platformës elektronike të nevojshme për tregtimin e energjisë elektrike në tregun e ditës në avancë dhe tregjet brenda së njëjtës ditë;

c) e sigurimit të platformës elektronike të klerimit dhe shlyerjes financiare të transaksioneve në tregjet e BSHE-së;

ç) e kundërpalës qendrore në garantimin e transaksioneve të palëve të tjera pjesëmarrëse në Bursë, nëpërmjet kërkesave të saj, rregullave përkatëse të tregut për nevojën e garancive, llojeve



të tyre, të cilat do të ekzekutohen nga BSHE-ja, në rast të mospërbushjes së detyrimeve;

d) e monitorimit dhe mbikëqyrjes së tregut të organizuar, në përputhje me kërkesat e rregullores për integritet, transparencë (REMIT);

dh) e hartuesit të rregullave për tregtimin në Bursë, për t'u paraqitur për aprovim tek ERE-ja.

Në kuadër të përbushjes së këtyre funksioneve, BSHE-ja kryen këto detyra:

a) siguron të gjitha platformat e mësipërme për operimin e tregjeve të BSHE-së;

b) pranon kërkesa dhe oferta për të blerë dhe shitur energji nga anëtarët e Bursës;

c) merr dhe proceson kapacitetet e interkonjeksionit nga OST-ja, si dhe informacione të tjera përkatëse;

ç) kryen ankandet e nevojshme dhe operacionet tregtare, në përputhje me rregullat e miratuara, duke përdorur për këtë qëllim, algoritmet e *European Market Coupling*;

d) i dërgon anëtarëve përkatës të Bursës/anëtarëve të klerimit dhe OST-së, sipas afateve të përcaktuara, konfirmimet tregtare, duke përfshirë sasitë e alokuara dhe çmimet;

dh) publikon sasitë e shpërndara dhe çmimet përkatëse, sipas afateve të përcaktuara;

e) i dërgon anëtarëve përkatës të Bursës/anëtarëve të klerimit, në përputhje me afatin e rënë dakord, njoftimet e rezultateve;

ë) ekzekuton garancitë për shlyerjen e detyrimeve për anëtarët përkatës të Bursës/klarimit, në përputhje me rregullat dhe afatet e përcaktuara;

f) mban dokumentet e transaksioneve;

g) mban dhe përditëson kalendarin e tregtimeve dhe të klerimeve;

gj) respekton kërkesat për transparencë dhe ushtron kompetenca të monitorimit të tregut;

h) garanton që platformat e BSHE-së janë të aksesueshme nga personat e certifikuar nga BSHE-ja;

i) të vlerësojë kërkesat për anëtarësim në BSHE, në përputhje me kërkesat e anëtarësimit;

j) të lidhë marrëveshje me aplikantët për pranimin e tyre në BSHE, në përputhje me kërkesat e anëtarësimit;

k) të konsultojë në vazhdimësi me palët e

interesuar rregullat eBSHE, për çdo ndryshim të nevojshëm;

l) të procesojë urdhërporositë nga anëtarët e Bursës, duke i dërguar ato tek Operatori i Bashkimit të Tregjeve, për procesimin e nxjerrjes së rezultateve, duke përdorur algoritmet evropiane;

ll) të publikojë volumet e energjisë elektrike të alokuara dhe çmimet përkatëse, sipas afateve të përcaktuara;

m) të regjistrojë të gjitha transaksionet mbi tregjet e BSHE-së, të cilat do të jenë automatikisht të detyrueshme për t'u shlyer;

n) të marrë vendimet e nevojshme për integritetin dhe operimin e rregullt, duke përfshirë:

i. monitorimin e përputhshmërisë së anëtarëve të Bursës me rregullat dhe procedurat e BSHE-së;

ii. kryerjen e auditimeve dhe inspektimeve për aktivitetet e anëtarëve të Bursës.

Bursa Shqiptare e Energjisë kontraktton kryerjen e një apo më shumë shërbimeve të sipërcituara nga çdo subjekt që mund të ushtrojë këtë aktivitet, në përputhje me licencën e lëshuar nga ERE-ja.

Bursa Shqiptare e Energjisë zbaton planin e masave për implementimin e Tregut Shqiptar të Energjisë Elektrike, të përcaktuar në aneksin 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

4. Aneksi 1 “Plani i masave për implementimin e Tregut Shqiptar të Energjisë Elektrike”, zëvendësohet me aneksin 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

5. Aneksi 2 “Plani i veprimit për krijimin e BSHE-së”, shfuqizohet.

II. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Enti Rregullator i Energjisë, Korporata Elektroenergetike Shqiptare (KESH) sh.a., Operatori i Sistemit të Transmetimit (OST) sh.a., Operatori i Shpërndarjes së Energjisë Elektrike *Group* (OSHEE *Group*) sh.a., dhe Bursa Shqiptare e Energjisë Elektrike (BSHE) sh.a., për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama



Faza e parë- duke filluar nga 1 janari 2023

Tregu i rregulluar			
Blerjet (MWh)		Shitjet (MWh)	
Tarifat e rregulluara në nivelet 20, 10, 6 *dhe 0,4 kV	5,213,143	5,213,143	KESH
Humbjet e OSSH	1,366,592	1,366,592	
Total	6,579,735	6,579,735	Total
Tregu i parregulluar			
Blerjet (MWh)		Shitjet (MWh)	
Konsumatorët në 35 kV	80,120		
Total	80,120	80,120	Total

Faza e dytë- duke filluar nga janari 2024

Tregu i rregulluar			
Blerjet (MWh)		Shitjet (MWh)	
Tarifat e rregulluara në nivelin 0,4 kV	4,887,058	6,238,045	KESH
Humbjet e OSSH	1,350,987		
Total	6,238,045	6,238,045	Total
Tregu i parregulluar			
Blerjet (MWh)		Shitjet (MWh)	
	N/A	N/A	
Blerjet në voltazhin e lartë		435,482	
Konsumatorët në 35 kV	80,563		
Konsumatorët në 20 kV	245,086		
Konsumatorët në 10/6 kV	109,833		
Total	435,482	435,482	Total

*Duke filluar nga janari 2022 të gjithë konsumatorët e lidhur në 20/10/6 kV janë në treg të liberalizuar dhe mund të zgjedhin lirisht furnizuesin e tyre.

Bazuar në ligjin nr. 43/2015 "Për sektorin e energjisë elektrike", të ndryshuar, ata do të vijojnë të furnizohen nga furnizuesi i mundësisë së fundit për një periudhë 2-vjeçare, deri në 31 dhjetor 2023.

VENDIM

Nr. 873, datë 27.12.2022

**PËR PËRCAKTIMIN E KUSHTEVE DHE
ELEMENTEVE TË PËRGJITHSHME TË
SIGURIMIT TË PËRGJEGJËSISË
PROFESIONALE TË PROJEKTUESIT,
TË GRUPIT TË PROJEKTIMIT DHE
ZBATUESIT TË PUNIMEVE, SI DHE
RREGULLAT DHE ELEMENTET E
SIGURIMIT, TË PËRGJEGJËSISË SË
ZHVILLUESIT PËR TË GJITHA
NDËRTIMET ME VLERË MBI 100
MILIONË LEKË**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 8, pika 9, të ligjit nr. 8402, datë 10.9.1998, "Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit", të ndryshuar, dhe të nenit 4, të ligjit nr.

3/2020, "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8402, datë 10.9.1998, "Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit", të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

KREU I

**KUSHTET DHE ELEMENTET E
PËRGJITHSHME TË SIGURIMIT TË
PËRGJEGJËSISË PROFESIONALE TË
PROJEKTUESIT DHE GRUPIT TË
PROJEKTIMIT**

Neni 1

Projektuesi si person fizik apo juridik, i licencuar, është i detyruar të lidhë një kontratë të sigurimit të përgjegjësisë profesionale. Kontrata e



sigurimit të përgjegjësive profesionale mbulon çdo dëm që mund të shkaktohet si pasojë e veprimtarisë së tij gjatë procesit të ndërtimit të objektit.

Neni 2

Shuma e sigurimit llogaritet duke mbuluar të paktën dëmet e mëposhtme:

a) Çdo shpenzim të nevojshëm e të domosdoshëm të projektimit të ri, si dhe shpenzimet shtesë të kryera nga zhvilluesi ose organet e administratës publike, që kanë rrjedhur si pasojë e gabimeve në projektim;

b) Kostot shtesë që mund të lindin për zhvilluesin, si pasojë e gabimeve në projektim gjatë zbatimit të projektit.

Neni 3

Limiti i përgjegjësive dhe shuma e sigurimit të kontratës së sigurimit përcaktohet në policën e sigurimit dhe nuk mund të jetë më e ulët se shuma e sigurimit, sipas nenit 2, të këtij vendimi.

Neni 4

Shoqëria e sigurimit dëmshpërblen në vlerë monetare të siguruarin/përfituesin për dëmet që ai ka pësuar, si pasojë e ndodhjes së ngjarjes së sigurimit. Dëmshpërblimi nuk kalon në asnjë rast limitin e përgjegjësive të caktuar në policën e sigurimit.

Neni 5

Polica e sigurimit duhet të jetë e përcaktuar për objektin e punimeve, për të cilin projektuesi apo grupi i projektimit siguron profesionin e tij, sipas përcaktimeve në lejen e zhvillimit ose ndërtimit.

Neni 6

Kontrata e sigurimit të përgjegjësive profesionale, që lidhet pranë shoqërive të sigurimit nga projektuesi apo grupi i projektimit, është e vlefshme për të gjithë periudhën e vlefshmërisë, nga data e lidhjes së kontratës ndërmjet zhvilluesit dhe projektuesit apo grupit të projektimit, deri në datën e certifikimit të objektit.

Neni 7

1. Shoqëria e sigurimit lidh kontratën e sigurimit, me kusht që të përmbushen kërkesat e mëposhtme:

a) Personi fizik apo juridik të jetë i pajisur me licencë për projektimin e punimeve që do të realizohen nga institucioni, që ka në fushën e veprimtarisë licencimin për projektimin, me kategoritë që i përgjigjen projektimit të punimeve, që do të duhen për realizimin e projektit të plotë të zbatimit;

b) Personi fizik apo juridik i pajisur me licence për projektimin të jetë i regjistruar në regjistrin tregtar dhe i pajisur me NIPT;

c) Personi fizik apo juridik projektues të ketë kontratën me zhvilluesin të firmosur nga projektuesi, në rastin e personit juridik nga përfaqësuesi juridik i tij, si dhe përfaqësuesi i zhvilluesit.

2. Për dëmtime të ndodhura në objekt, si pasojë e gabimeve së projektuesit gjatë procesit të projektimit dhe ndryshimeve të projektit të miratuara nga zhvilluesi, që lindin si domosdoshmëri gjatë procesit të ndërtimit të objektit, shoqëria e sigurimit detyrohet të dëmshpërblejë të siguruarin/përfituesin, të paktën për dëmet e mëposhtme:

a) Për shpenzime të nevojshme e të domosdoshme të projektimit të ri, si dhe shpenzimet shtesë për ripunimin e projektit, të kryera nga zhvilluesi ose organet e administratës publike;

b) Për kostot shtesë që mund të lindin për zhvilluesin gjatë zbatimit të projektit për shkak të defekte në projekt.

Neni 8

Kushte dhe elemente të posaçme shtesë të sigurimit përcaktohen në kontratën e sigurimit.



KREU II

KUSHTET DHE ELEMENTET E
PËRGJITHSHME TË SIGURIMIT TË
PËRGJEGJËSISË PROFESIONALE TË
ZBATUESIT TË PUNIMEVE

Neni 9

Zbatuesi i punimeve si person juridik, i licencuar, është i detyruar të lidhë një kontratë të sigurimit të përgjegjësisë profesionale. Kontrata e sigurimit të përgjegjësisë profesionale mbulon çdo dëm që mund të shkaktohet si pasojë e veprimtarisë së tij gjatë procesit të ndërtimit të objektit.

Neni 10

Shuma e sigurimit llogaritet duke mbuluar të paktën çdo shpenzim të nevojshëm e të domosdoshëm për kryerjen e punimeve të reja, si dhe shpenzimet shtesë të kryera nga zhvilluesi ose organet e administratës publike, që kanë rrjedhur si pasojë e zbatimit të punimeve në kundërshtim me kontratën përkatëse për zbatimin e punimeve të ndërtimit, me dokumentet e planifikimit dhe zhvillimit, si dhe me legjislacionin në fuqi, që rregullon veprimtarinë e ndërtimit.

Neni 11

Limiti i përgjegjësisë/shuma e sigurimit të kontratës së sigurimit përcaktohet në policën e sigurimit dhe nuk mund të jetë më i ulët se shuma e sigurimit, sipas përcaktimit në nenin 10, të këtij vendimi.

Neni 12

Shoqëria e sigurimit dëmshpërblen në vlerë monetare të siguruarin/përfituesin për dëmet që ai ka pësuar, si pasojë e ndodhjes së ngjarjes së sigurimit. Dëmshpërblimi nuk kalon në asnjë rast limitin e përgjegjësisë të caktuar në policën e sigurimit.

Neni 13

Polica e sigurimit duhet të jetë e përcaktuar për objektin e punimeve, për të cilin zbatuesi i punimeve siguron veprimtarinë e tij, sipas përcaktimeve në lejen e zhvillimit ose ndërtimit.

Neni 14

Kontrata e sigurimit të përgjegjësisë profesionale, që lidhet pranë shoqërive të sigurimit nga zbatuesi i punimeve, është e vlefshme për të gjithë periudhën e vlefshmërisë, nga data e lidhjes së kontratës ndërmjet zhvilluesit dhe zbatuesit të punimeve, deri në datën e certifikimit të objektit.

Neni 15

1. Shoqëria e sigurimit lidh kontratën e sigurimit, me kusht që të përmbushen kërkesat e mëposhtme:

a) Personi juridik të jetë i pajisur me licencë për zbatimin e punimeve që do të realizohen nga institucioni që ka në fushën e veprimtarisë licencimin për zbatimin e punimeve, me kategoritë që i përgjigjen punimeve që do të realizohen;

b) Personi juridik i pajisur me licencë për zbatimin e punimeve të jetë i regjistruar në regjistrin tregtar dhe i pajisur me NIPT;

c) Personi juridik zbatues i punimeve të ketë kontratën me zhvilluesin të firmosur nga përfaqësuesi juridik i zbatuesit, si dhe përfaqësuesi i zhvilluesit.

2. Për dëmtime të ndodhura në objekt, si pasojë e veprimtarisë së zbatuesit të punimeve gjatë procesit të ndërtimit të objektit, shoqëria e sigurimit detyrohet të dëmshpërblejë të siguruarin/përfituesin, të paktën për dëmet e mëposhtme:

a) Për çdo shpenzim të nevojshëm e të domosdoshëm për kryerjen e punimeve të reja;

b) Për shpenzimet shtesë, që kanë rrjedhur si pasojë e zbatimit të punimeve në kundërshtim me kontratën përkatëse për zbatimin e punimeve të ndërtimit, me dokumentet e planifikimit dhe zhvillimit, si dhe me legjislacionin në fuqi, që rregullon veprimtarinë e ndërtimit.

Neni 16

Kushte dhe elemente të posaçme shtesë të sigurimit përcaktohen në kontratën e sigurimit.



KREU III

ELEMENTET E PËRGJITHSHME DHE
RREGULLAT E SIGURIMIT TË
DETYRUESHËM TË PËRGJEGJËSISË
PROFESIONALE TË ZHVILLUESIT

Neni 17

1. Zhvilluesi si person fizik apo juridik është i detyruar të lidhë një kontratë të sigurimit të përgjegjësisë profesionale për të gjitha ndërtimet me vlerë mbi 100 milionë lekë. Kontrata e sigurimit të përgjegjësisë profesionale mbulon çdo dëm që mund të shkaktohet nga rreziqet gjatë procesit të zhvillimit kundrejt palëve të treta.

2. Në rastin e ndërtimeve me vlerë mbi 100 milionë lekë, kur zhvilluesi është edhe zbatues, ky i fundit përjashtohet nga detyrimi për të lidhur kontratë sigurimi, sipas parashikimeve të kreut II, të këtij vendimi.

Neni 18

Shuma e sigurimit llogaritet në përqindje ndaj preventivit të punimeve të zbatimit për kostot e llogaritshme, pa vlerën e tatimit mbi vlerën e shtuar. Kjo vlerë do të jetë jo më shumë se 15% e vlerës së preventivuar të punimeve.

Neni 19

Limiti i përgjegjësisë/shuma e sigurimit të kontratës së sigurimit përcaktohet në policën e sigurimit dhe nuk mund të jetë më i ulët se suma e sigurimit, sipas përcaktimit në nenin 18, të këtij vendimi.

Neni 20

Shoqëria e sigurimit dëmshpërblen në vlerë monetare të siguruarin/përfituesin për dëmet që ai ka pësuar, si pasojë e ndodhjes së ngjarjes së sigurimit. Dëmshpërblimi nuk kalon në asnjë rast limitin e përgjegjësisë të caktuar në policën e sigurimit.

Neni 21

Polica e sigurimit duhet të jetë e përcaktuar për zhvillimin, për të cilin zhvilluesi siguron dëmin ndaj palëve të treta nga zbatimi i punimeve, sipas përcaktimeve në lejen e zhvillimit ose ndërtimit.

Neni 22

Kontrata e sigurimit të përgjegjësisë profesionale që lidhet pranë shoqërive të sigurimit nga zhvilluesi është e vlefshme për të gjithë periudhën e vlefshmërisë nga data e miratimit të lejes së zhvillimit apo ndërtimit, deri në datën e certifikimit të objektit.

Neni 23

Shoqëria e sigurimit lidh kontratën e sigurimit me zhvilluesin, me kusht që të jetë i pajisur me lejen për zbatimin e punimeve që do të zhvillohen nga autoriteti, që ka në fushën e veprimtarisë së tij dhënien e lejes së nevojshme.

Neni 24

Kushte dhe elemente të posaçme shtesë të sigurimit përcaktohen në kontratën e sigurimit.

KREU IV
DISPOZITA TË FUNDIT

Neni 25

Ngarkohen njësitë e qeverisjes qendrore dhe vendore, Inspektorati Vendor i Mbrojtjes së Territorit, Inspektorati Kombëtar i Mbrojtjes së Territorit, autoritetet e zhvillimit të territorit për zbatimin e këtij vendimi.

Neni 26

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

**VENDIM****Nr. 874, datë 27.12.2022**

**PËR MIRATIMIN E RREGULLAVE TË
DETAJUARA PËR TË DHËNAT
PARËSORE DHE DYTËSORE, QË
REGJISTROHEN NË REGJISTRIN
ELEKTRONIK TË PROFESIONISTËVE
TË LICENCUAR PËR DHËNËSIT E
INFORMACIONIT, PËR
NDËRVEPRIMIN ME BAZAT E TJERA
TË TË DHËNAVE, SI DHE PËR
NIVELIN E AKSESIMIT PËR
SUBJEKTET E INTERESUARA**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 3, të nenit 14/1, të ligjit nr. 8402, datë 10.9.1998, “Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit”, të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:**I. DISPOZITA TË PËRGJITHSHME**

1. Ky vendim rregullon përcaktimin e të dhënave që do të regjistrohen si të dhëna parësore dhe dytësore në Regjistrin Elektronik të Profesionistëve të Licencuar (në vijim Regjistri elektronik), që ushtrojnë veprimtarinë e tyre në fushën e planifikimit, zhvillimit dhe disiplinimit të punimeve të ndërtimit pavarësisht nëse janë të regjistruar si persona fizikë ose juridik.

2. Struktura përgjegjëse për gjenerimin dhe përditësimin e të dhënave në Regjistrin elektronik është drejtoria përgjegjëse për licencat pranë Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë.

II. PËRMBAJTJA, ADMINISTRIMI DHE RUAJTJA E TË DHËNAVE TË REGJISTRIT ELEKTRONIK

3. Të dhënat parësore që përmban Regjistri elektronik janë:

- a) Numri unik i licencës profesionale;
- b) Selia ose vendi i ushtrimit të veprimtarisë së subjektit;
- c) Të dhënat e drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik;
- ç) Afati i vlefshmërisë;
- d) Kategoritë e licencës;

dh) Sanksionet apo masat disiplinore të dhëna me vendim nga Komisionet Disiplinore të licencimit.

4. Të dhënat dytësore që përmban Regjistri elektronik janë:

- a) Emërtimi i subjektit;
- b) Lloji i veprës penale për të cilin është dënuar me vendim të formës së prerë subjekti i licencuar;
- c) Kryerja e dënimit për veprën penale;
- ç) Shuarja, rehabilitimi, falja apo amnistia nga vepra penale;
- d) Gjobat dhe masat administrative të vendosura, duke përcaktuar dhe institucionin që i ka vendosur;

dh) Konfiskimet ndaj tyre në favor të shtetit, duke përcaktuar llojin e objektit të ndërtimit, adresën dhe kohën e ndërtimit;

e) Përrjashtimin e zhvilluesit nga e drejta për të marrë leje zhvillimi ose ndërtimi nga autoritetet përgjegjëse për 5 vjet.

III. NDËRVEPRIMI ME BAZAT E TJERA TË TË DHËNAVE DHE NIVELI I AKSESIMIT PËR SUBJEKTET E INTERESUARA

5. Regjistri elektronik ndërvepron me:

- a) Regjistrin Kombëtar të Gjendjes Civile, administruar nga Drejtoria e Përgjithshme e Gjendjes Civile;
- b) Portalin unik qeveritar “e-Albania”;
- c) Portalin e-Lejet;
- ç) Regjistrin Tregtar, administruar nga Qendra Kombëtare e Biznesit;
- d) Regjistrin e Gjendjes Penale, administruar nga Drejtoria e Përgjithshme e Burgjeve.

6. Dhënës të informacionit janë:

- a) Inspektorati Kombëtar i Mbrojtjes së Territorit;
- b) Inspektorati Vendor i Mbrojtjes së Territorit;
- c) Njësitë e vetëqeverisjes vendore në rastet kur ndërtimi është kryer në territorin nën juridiksionin e tyre;

ç) Instituti i Ndërtimit;

d) Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve.

7. Subjektet e interesuara janë zhvilluesit, zbatuesit, mbikëqyrësit, projektuesit, si dhe çdo subjekt tjetër i interesuar.

8. Niveli i aksesimit në Regjistrin elektronik është, si më poshtë vijon:

a) Veprimet në Regjistrin kryhen nga drejtoria përgjegjëse për licencat pranë Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë, e cila ka të drejta



regjistrimi, përpunimi, raportimi, leximi, shkrimi dhe përditësimi për të dhënat e regjistruara në regjistrë;

b) Subjektet e interesuara sipas pikës 7 kanë akses të drejtpërdrejtë dhe të pakufizuar në leximin e të dhënave që ndodhen në Regjistrin elektronik.

9. Çdo veprim në Regjistrin elektronik lidhur me aksesin, ndryshimin, korrigjimin apo përhapjen e të dhënave duhet të lërë gjurmë, me qëllim garantimin e sigurisë dhe konfidencialitetit të të dhënave personale.

10. Regjistri elektronik është publik dhe publikohet në faqen zyrtare të ministrisë përgjegjëse për ndërtimin.

IV. DISPOZITA TË FUNDIT

11. Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë bashkëpunon dhe bashkërendon punën me Agjencinë Kombëtare të Shoqërisë së Informacionit (AKSHI) për ngritjen dhe hostimin e regjistrit.

12. Regjistri elektronik si bazë të dhënash shtetërore bëhet në formatin Web-based dhe hostohet në serverat e AKSH-it.

13. AKSHI, në cilësinë e autoritetit rregullator koordinues të bazave të të dhënave shtetërore, është përgjegjës për krijimin e kushteve të nevojshme teknike dhe organizative, që sigurojnë ndërveprimin e Regjistrit elektronik me bazat e tjera të të dhënave shtetërore.

14. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, njësitë e vetëqeverisjes vendore, Inspektorati Vendor i Mbrojtjes së Territorit, Inspektorati Kombëtar i Mbrojtjes së Territorit, Instituti i Ndërtimit, si dhe Agjencia Kombëtare e Shoqërisë së Informacionit për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

VENDIM

Nr. 875, datë 27.12.2022

PËR KALIM FONDI MINISTRISË SË INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË PËR MBËSHTETJEN E SEKTORIT ENERGJETIK, FAZA III

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të nenit 11, të ligjit nr. 115/2021, “Për buxhetin e vitit 2022”, të ndryshuar, me propozimin e zëvendëskryeminitrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë dhe të ministrit të Financave dhe të Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë, në programin 04320 “Mbështetje për energjinë”, në llogarinë ekonomike nr. 232, i shtohet fondi prej 4 000 000 000 (katër miliardë) lekësh, në formën e transferimit në kapital (transhi i tretë nga fondi i miratuar për këtë qëllim në buxhetin e shtetit), për shoqërinë “Korporata Elektroenergjetike Shqiptare (KESH)” sh.a., me qëllim mbulimin me likuiditet të veprimtarisë operacionale të shoqërisë.

2. Fondi i përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, përballohet nga zëri “Mbështetje buxhetore për sektorin energjetik”, miratuar në buxhetin e vitit 2022.

3. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Financave dhe Ekonomisë dhe Korporata Elektroenergjetike Shqiptare sh.a., për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

**VENDIM****Nr. 878, datë 27.12.2022**

**PËR NDRYSHIMIN E PËRGJEGJËSISË SË
ADMINISTRIMIT NGA MINISTRIA E
MBROJTJES TEK MINISTRIA E
INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË,
TË NJË SIPËRFAQEJE TRUALLI
FUNKSIONAL DHE TË DISA
OBJEKTEVE, PJESË TË PRONËS NR.
1005, ME EMËRTIM “ISH-REPARTI
USHTARAK NR. 1371”, ME
VENDNDODHJE NË PALIKËSHT,
VELABISHT, BERAT, ZONA
KADASTRALE 2866, DHE PËR NJË
NDRYSHIM NË VENDIMIN NR. 515,
DATË 18.7.2003, TË KËSHILLIT TË
MINISTRAVE, “PËR MIRATIMIN E
LISTËS SË INVENTARIT TË PRONAVE
TË PALUAJTSHME SHETETËRORE, TË
CILAT I KALOJNË NË PËRGJEGJËSI
ADMINISTRIMI MINISTRISË SË
MBROJTJES”, TË NDRYSHUAR**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 13 e 15, të ligjit nr. 8743, datë 22.2.2001, “Për pronat e paluajtshme të shtetit”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Mbrojtjes, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Ndryshimin e përgjegjësisë së administrimit, nga Ministria e Mbrojtjes tek Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, të një sipërfaqeje trualli funksional dhe të disa objekteve, me sipërfaqe të përgjithshme prej 27 400 (njëzet e shtatë mijë e katërqind) m², pjesë të pronës nr.

1005, me emërtim “Ish- reparti ushtarak nr. 1371”, me vendndodhje në Palikësht, Velabisht, Berat, zona kadastrale 2866, sipas plan-rilevimit që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij, për t’u përdorur për ndërtimin e Qendrës së Operacionit dhe Mirëmbajtjes, pjesë e projektit të Gazsjellësit Trans Adriatik, në Berat.

2. Në listën e inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, bashkëlidhur vendimit nr. 515, datë 18.7.2003, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, të cilat i kalojnë në përgjegjësi administrimi Ministrisë së Mbrojtjes”, të ndryshuar, hiqet sipërfaqja truall funksional dhe objektet, sipas plan-rilevimit, me sipërfaqe të përgjithshme prej 27 400 (njëzet e shtatë mijë e katërqind) m², nga trualli funksional i pronës nr. 1005, me emërtim “Ish-reparti ushtarak nr. 1371”, me vendndodhje në Palikësht, Velabisht, Berat, zona kadastrale 2866 dhe përmasat e pronës së mbetur nr. 1005, me emërtim “Ish-reparti ushtarak nr. 1371”, me vendndodhje në Palikësht, Velabisht, Berat, zëvendësohen me përmasat e përcaktuara në formularin standard të inventarizimit dhe në plan-rilevimin që i bashkëlidhet këtij vendimi.

3. Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë i ndalohet ndryshimi i destinacionit të përdorimit të sipërfaqes së pronës, të përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, si dhe tjetërsimi i saj.

4. Ngarkohen Ministria e Mbrojtjes, Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për ndjekjen dhe zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

**KRYEMINISTËR
Edi Rama**



(Për inventarizimin e pronave si klasa të veçanta)

Ministria e Mbrojtjes Komanda Mbështetëse Bashkia Berat			Identifikoi: Major Izet KAMBERI, Specialist Pronash KM N/Kolonel Egert KUKA Specialist Pronash KM Major Tofik KAMBO Shef Finance Rep. Usht. nr.4006			Supervizoi: N/Kolonel Vladimir JAUPAJ Shef i Sektorit të Pronave në KM			Aprovoi: General Brigada Ilir XHEBERRIA, Komandant		
Njësia Administrative Velabisht			Fusha e përdorimit të pronës: Per mbrojtjen								
A			B								
Nr	Zona Kadastrale, Indeksi i Hartës	Numri i pasurisë	Emërtesa e pronës	Komponentet përberës të pronës	Adresa, vendndodhja e komponentëve përberës	Permasat e pronës në m ² ose m ^l	Funksioni për të cilin përdoret pronë	Enti me përgjegjësi administrative	Enti përdorues .Statusi juridik i përdorimit	Te dhena të tjera, shënime të veçanta	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1005	ZK-2866 K. 34-112- (237-B,D. 238-A,C)	449/78	Ish Repart Ushtarak nr.1371		Palikeshit, Velabisht, Berat	51322 m ²	Per Mbrojtjen	MM, Rep.Usht.N r. 4001	Rep.Usht. Nr.4006		
				Objekti nr.1 Ish vend roje postoblok		81 m ²				Rrënoje	
				Objekti nr.2 Ish depo lavanteri		12,5 m ²				Rrënoje	
				Objekti nr.3		305,26 m ²				Rrënoje	
				Objekti nr.4		120,6 m ²				Rrënoje	
				Objekti nr.5 Ish fjetinë		310,65 m ²				Rrënoje	
				Objekti nr.8 Ish stalle derrash		250 m ²				Rrënoje	
				Rrugë të brendëshme						Sipërfaqja e rrugës përfshihet në sipërfaqen e truallit	
				Truall		50,233.17 m ²					



PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE
Prona nr.1005 "Ish Rep. Usht. Nr. 1371" Palikesht, Velabisht, Berat
Sipërfaqja dhe objektet për transferim nga MM tek MIE (Projektit TAP)

PRONARI SHTET MM (Komanda Mbështetëse) Datë 14/09/2022 QËLLIMI: Transferim

VENDNDODHJA
 Bashkia Berat DVASHK Berat Nr.Pasurisë 449/78 Z.K 2866 Indeksi i Hartës K-34-112-(237-B,D. 238-A,C)
TE DHËNAT E PASURISË
 Lloji i pasurisë Truall Sip. e pasurisë 78 722m² Sip. nën objekte 3 958m² Nr. kateve 1 Nr. pemeve

Nord = 4507095.98 East = 491846.56 KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE (KRGJSH) Nord = 4507095.98 East = 492287.06

Spjeguese
 Sip. nën objektin nr.6 = 467.25m² (rrënojë)
 Sip. nën objektin nr.7 = 192m² (rrënojë)
 Sip. nën objektin nr.9 = 192m² (rrënojë)
 Sip. nën objektin nr.10 = 192m² (rrënojë)
 Sip. nën objektin nr.11 = 75.68m² (rrënojë)
 Sip. nën objektin nr.12 = 1100m² (rrënojë) 449/18
 Sip. nën objektin nr.13 = 392.5m² (rrënuar pjesërisht)
 Sip. nën objektin nr.14 = 205m² 2KT (rrënuar pjesërisht)
 Sip. nën objektin nr.15 = 30m² (rrënojë)
 Sip. nën objektin nr.16 = 9m² (rrënojë)
 Sip. nën objektin nr.17 = 13.74m² (rrënojë)
 Sip. e përgj. për transferim nga MM tek MIE (projektit TAP) = 27 400m²
 Sip. nën objekte për transferim nga MM tek MIE (projektit TAP) = 2 869.17m²

Nord = 4506724.91 East = 491846.56 SH 1: 2500 Nord = 4506724.91 East = 492287.06

NR	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT
					K51720024H

REALIZOI PËR IGJIU
 Specialist Topograf Ramiz HAXHIU

KONFIRMOI PËR IGJIU
 DREJTORI March. Teuta KANXHERI

REALIZOI PËR ASHK
 Specialisti _____
 DVASHK _____
 Nënshkrimi _____
KONFIRMOI
 Përgjegjësi/Drejtori _____
 Nënshkrimi/ Vula _____

TEKNOLOGJIA E MATJEVE Z, O
 Kodet për teknologjinë e matjeve: T-terren: Z-Zyrë: O-Ortofoto: G-GPS:
 Shënime të veçanta:
 Ky plan rievimi u hartua në zbatim të shkresës së KM nr.4977/1, datë 09.09.2022.
 Bazuar në dokumentacionin hartografik marrë në arkivin e IGJIU-s, azhurnimit dhe
 matjeve të kryer në terren në prani të përfaqësuesit të Komandës Mbështetëse.

PRONARI SHTET, MM (Komanda Mbështetëse)
 MIRATOHET
 KOMANDANTI I KOMANDËS MBËSHTETËSE
 Gjeneral Brigadë III XHEBEXHIA



PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE Prona nr.1005 "Ish Rep. Usht. Nr. 1371" Palikesht, Velabisht, Berat Sipërfaqja dhe objektet për transferim nga MM tek MIE (Projektit TAP)			
PRONARI SHTET MM (Komanda Mbështetëse)		Datë 14/09/2022	QËLLIMI: Transferim
VENDNDODHJA Bashkia Berat DVASHK Berat Nr.Pasurisë 449/78 Z.K 2866 Indeksi i Hartës K-34-112-(238-A,C) TE DHËNAT E PASURISË Lloi i pasurisë Truall Sip. e pasurisë 78 722m ² Sip. nën objekte 3 958m ² Nr. kateve 1 Nr. pemeve			
Nord = 4507095.98 East = 491846.56 Nord = 4507095.98 East = 492287.06 KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE (KRGJSH)			
Spjeguese Sip. nën objektin nr.6 = 467.25m² (rrënojë) Sip. nën objektin nr.7 = 192m² (rrënojë) Sip. nën objektin nr.9 = 192m² (rrënojë) Sip. nën objektin nr.10 = 192m² (rrënojë) Sip. nën objektin nr.11 = 75.68m² (rrënojë) Sip. nën objektin nr.12 = 1100m² (rrënojë) Sip. nën objektin nr.13 = 392.5m² (rrënuar pjesërisht) Sip. nën objektin nr.14 = 205m² 2KT (rrënuar pjesërisht) Sip. nën objektin nr.15 = 30m² (rrënojë) Sip. nën objektin nr.16 = 9m² (rrënojë) Sip. nën objektin nr.17 = 13.74m² (rrënojë) Sip. e përgj. nën objekte 2 869.17m Sip. e përgj. për transferim nga MM tek MIE (projektit TAP) = 27 400m² Sip. e përgj. nën objekte për transferim nga MM tek MIE (projektit TAP) = 2 869.17m² Objektet sipas HTR Objektet sipas Faktit			
Nord = 4506724.91 East = 491846.56 SH 1: 2500 NR ORIENTIMI PERDORIMI TIPI I KUFIRIT KUFITARI ID/NIPT Nord = 4506724.91 East = 492287.06 TEKNOLOGJIA E MATJEVE Z, O Kodet për teknologjinë e matjeve: T-terren: Z-Zyrë: O-Ortofoto: G-GPS: Shënime të veçanta: Ky plan rilevimi u hartua në zbatim të së KM nr.4977/1, datë 09.09.2022. Bazuar në dokumentacionin hartografik marrë në arkivin e IGJIU-s, azhurnimit dhe matjeve të kryer në terren në prani të përfaqësuesit të Komandës Mbështetëse.			
REALIZOI PËR IGJIU Specialist Topogrf Ramiz HAXHIU KONFIRMOI PËR IGJIU DREJTORI March. Teuta KANXHERI REALIZOI PËR ASHK Specialisti DVASHK Nënshkrimi KONFIRMOI Përgjegjësi/Drejtori Nënshkrimi/ Vula		PRONARI SHTET, MM (Komanda Mbështetëse) MIRATOHET KOMANDANTI I KOMANDËS MBËSHTETËSE Gjeneral Brigade Ilir XHEBEXHIA	

**VENDIM****Nr. 879, datë 27.12.2022****PËR PROCEDURAT, RREGULLAT DHE MËNYRËN E EKVIVALENTIMIT TË GRADAVE USHTARAKE ME GRADAT E GARDËS SË REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 5, të nenit 23, të ligjit nr. 33/2021, “Për Gardën e Republikës së Shqipërisë”, me propozimin e ministrit të Brendshëm, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Për plotësimin e nevojave të veçanta, në Gardën e Republikës pranohen ushtarakë të shërbimit aktiv të Forcave të Armatosura të Republikës së Shqipërisë dhe ushtarakë në rezervë, që mbajnë gradat ushtarake, sipas pikës 9, të këtij vendimi.

2. Pas përfundimit të procedurës së konkurrimit për funksione të veçanta të ushtarakëve, të përcaktuar në pikën 1, të këtij vendimi, Garda e Republikës njofton ushtarakun aktiv ose ushtarakun në rezervë për miratimin e pranimit.

3. Brenda 3 (tri) ditëve nga njoftimi për miratimin e pranimit në Gardën e Republikës, ushtaraku i Forcave të Armatosura paraqet kërkesën për ekuivalentimin e gradës ushtarake me gradën e Gardës së Republikës.

4. Kërkesa paraqitet pranë strukturës përgjegjëse për burimet njerëzore në Drejtorinë e Përgjithshme të Gardës së Republikës, së bashku me dokumentacionin që vërteton gradën që mban.

5. Struktura përgjegjëse për burimet njerëzore në Drejtorinë e Përgjithshme të Gardës së Republikës kryen një verifikim paraprak të kërkesës dhe brenda 3 (tri) ditëve nga përfundimi i afatit për paraqitjen e saj kryen veprimet e mëposhtme:

a) Kur kërkesa është paraqitur, sipas parashikimeve të këtij vendimi, njofton me shkrim ushtarakun për vazhdimin e procedurës për ekuivalentimin e gradës;

b) Kur kërkesa nuk është paraqitur, sipas parashikimeve të këtij vendimi, njofton kandidatin për plotësimin e të metave brenda 5 (pesë) ditëve nga marrja e njoftimit. Në këtë rast, struktura përgjegjëse për burimet njerëzore në Drejtorinë e Përgjithshme të Gardës së Republikës ndihmon në mënyrë aktive ushtarakun për plotësimin e të metave të konstatuara.

6. Brenda 5 (pesë) ditëve nga njoftimi për vazhdimin e procedurës për ekuivalentimin e gradës ose përfundimit të afatit për plotësimin e të metave, struktura përgjegjëse për burimet njerëzore në Gardën e Republikës shqyrton kërkesën në përputhje me parimet dhe rregullat e parashikuara në Kodin e Procedurave Administrative, si dhe dërgon për miratim pranë drejtorit të Përgjithshëm të Gardës së Republikës vendimin për ekuivalentimin e gradës ushtarake me atë të Gardës së Republikës.

7. Kundër vendimit të drejtorit të Përgjithshëm të Gardës së Republikës, sipas pikës 6, të këtij vendimi, mund të paraqitet ankim pranë ministrit përgjegjës për çështjet e rendit dhe sigurisë publike, në përputhje me rregullat e parashikuara në Kodin e Procedurave Administrative.

8. Ministri përgjegjës për çështjet e rendit dhe sigurisë publike shqyrton ankimin dhe nxjerr urdhrin përkatës, jo më vonë se 30 (tridhjetë) ditë nga data e paraqitjes së ankimit.

9. Ekuivalentimi i gradave bazohet në klasifikimin e gradave ushtarake, të përcaktuara në ligjin nr. 59/2014, “Për karrierën ushtarake në Forcat e Armatosura të Republikës së Shqipërisë”, të ndryshuar, si dhe në klasifikimin e niveleve, sipas hierarkisë të përcaktuar në ligjin nr. 33/2021, “Për Gardën e Republikës së Shqipërisë”. Mënyra e ekuivalentimit të gradave ushtarake me gradat e Gardës së Republikës së Shqipërisë është, sipas tabelës në shtojcën nr. 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

10. Ngarkohen Ministria e Brendshme, Ministria e Mbrojtjes dhe Garda e Republikës së Shqipërisë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama



SHTOJCA NR. 1
TABELA E EKVIVALENTUESE E GRADAVE USHTARAKE ME GRADAT
E GARDËS SË REPUBLIKËS

Nr.	Emërtimet e gradave ushtarake, sipas ligjit nr. 59/2014, “Për karrierën ushtarake në Forcat e Armatosura të Republikës së Shqipërisë”	Emërtimet e gradave të Gardës së Republikës, sipas ligjit nr. 33/2021, “Për Gardën e Republikës së Shqipërisë”
1	Kolonel, Kapiten i rangut I	Drejtues i parë
2	Nënkolonel, Kapiten i rangut të II	Drejtues
3	Major, Kapiten i rangut të III	Kryekomisar
4	Kapiten, Kapiten lejtnant	Komisar
5	Nëntoger/Nenlejtant, Togër/Lejtant	Nënkomisar
6	Kapter, Kryekapter	Inspektor i parë
7	Rreshter	inspektor i dytë
8	Tetar, Nëntetar, Ushtar IV, Ushtar III, Ushtar II dhe Ushtar I	Inspektor

VENDIM

Nr. 881, datë 27.12.2022

**PËR NJË NDRYSHIM NË VENDIMIN
NR. 149, DATË 29.2.2012, TË KËSHILLIT
TË MINISTRAVE, “PËR MIRATIMIN E
STRUKTURËS DHE TË NIVELEVE TË
PAGAVE PËR PUNONJËSIT E
DREJTORISË SË SHËRBIMEVE
QEVERITARE”, TË NDRYSHUAR**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 2, të nenit 6, të ligjit nr. 10405, datë 24.3.2011, “Për kompetencat për caktimin e pagave dhe të shpërblimeve”, me propozimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Lidhja nr. 1, e përmendur në pikën 1, të vendimit nr. 149, datë 29.2.2012, të Këshillit të Ministrave, të ndryshuar, zëvendësohet me lidhjen me të njëjtin numër dhe titull, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

2. Efektet financiare, që rrjedhin nga zbatimi i këtij vendimi, përballohen nga të ardhurat e institucionit.

3. Ngarkohet Drejtoria e Shërbimeve Qeveritare për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama



LIDHJA NR. 1
STRUKTURA E PAGËS SË PUNONJËSVE TË DREJTORISË SË SHËRBIMEVE QEVERTARE

Funksioni	Kategoria/klasa	Paga e grupit (lekë)	Shtesa për vjetërsi (%)	Shtesa për kushte pune (lekë)
1	2	3	4	5
Titullar i institucionit	I-b	1	2%	
Drejtor drejtorie	III-a	1	2%	
Shef sektori	III-a/1	1	2%	
Specialist auditi, specialist në Kryeministri; specialist/redaktor ligjor në Kryeministri	III-b	1 ose 2 ose3	2%	
Sekretar (i titullarit dhe i bordit drejtues)	IV-b	1 ose 2 ose3	2%	7,000
Specialist finance, specialist kontabilist; specialist buxheti, specialist kosto, specialist i burimeve njerëzore; specialist jurist; specialist prokurimesh; specialist koncept – desing, specialist logjistike, specialist shërbimi; specialist trajtimi, specialist merceolog, specialist transporti, specialist shërbimi.	IV-a	1 ose 2 ose3	2%	
Specialist; specialist udhëtimesh; specialist protokoll /arkivi; specialist IT, specialist gjelbërimi, specialist inxhinier, sekretar për ish-presidentët.	IV-b	1 ose 2 ose3	2%	
Kryekuzhinier;	IX		1%	43,500
Kryepastiçier; kryekamerier; administrues Vila 4, Vila 30	IX		1%	17,800
Administrues vila/qendrash	IX		1%	12,700
Ndihmëspastiçier;	VIII		1%	12,700
Banakier	VIII		1%	9,300
Kryepunëtor Rezidenca Qeveritare;	VIII		1%	7,300
Magazininier i magazinës qendrore;	VIII		1%	7,300
Kuzhinier rezidenca e Kryetarit të Kuvendit, Kryeministrit; Presidentit	VII		1%	17,800
Kuzhinier Vila Qeveritare;	VII		1%	12,700
Teknik elektrikist/hidraulik/mirëmbajtje/kameraman, fotograf/operator shumëfishimi në Kryeministri, shofer/korrier; shofer në Kryeministri, teknik të ndryshëm; punëtor në rezidenca qeveritare; kamerier; teknik dispeçer	VII		1%	7,300
Magazininier (magazinë dytësore)	VII		1%	7,300
Shofer	VI		1%	7,300
Punëtorë mirëmbajtjeje; punëtor pastrimi, punëtor pastrimi në Kryeministri, punëtor lavanderie; punëtor gjelbërimi; roje/receptionist; roje magazina industriale; roje Pallati i Kongreseve, lavazhier,	IV		1%	7,300

**VENDIM****Nr. 882, datë 27.12.2022**

**PËR DHËNIEN E MIRATIMIT PËR
FILLIMIN E PROCEDURAVE TË
PRIVATIZIMIT PËR PASURINË
“AGJENCIA E REZERVAVE TË
SHTETIT DORËZ, KOMUNA QENDËR,
LIBRAZHË”, NË ADMINISTRIM TË
MINISTRISË SË MBROJTJES, DHËNË
ME QIRA ME ÇMIMIN SIMBOLIK 1
EURO/KONTRATA SHOQËRISË
“LIBEREST” SHPK**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 2, të aktit normativ nr. 4, datë 9.7.2008, “Për privatizimin dhe dhënien në përdorim të shoqërive tregtare dhe institucioneve shtetërore, të ndërmarrjeve apo objekteve të veçanta, mjeteve kryesore dhe mjeteve të xhiros të këtyre ndërmarrjeve”, miratuar me ligjin nr. 9967, datë 24.7.2008, të pikës 32, të kreut III, të vendimit nr. 926, datë 29.12.2014, të Këshillit të Ministrave, “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore që privatizohet apo transformohet dhe procedurën e shitjes”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Dhënien e miratimit për fillimin e procedurave të privatizimit për pasurinë “Agjencia e Rezervave të Shtetit Dorëz, Komuna Qendër, Librazhd”, në administrim të Ministrisë së Mbrojtjes, dhënë me qira me çmimin simbolik 1 euro/kontrata shoqërisë “Liberest” sh.p.k., në zbatim të vendimit nr. 637, datë 1.10.2014, të Këshillit të Ministrave, “Për dhënien e miratimit për lidhjen e kontratës së qirasë me tarifën simbolike 1 euro/kontrata, ndërmjet Ministrisë së Zhvillimit Ekonomik, Tregtisë dhe Sipërmarrjes, si qiradhënës, dhe shoqërisë ‘Liberest’ sh.p.k., për pasurinë ‘Agjencia e Rezervave të Shtetit Dorëz, Komuna Qendër, Librazhd’”, dhe në zbatim të vendimit nr. 342, datë 19.4.2017, të Këshillit të Ministrave, “Për dhënien e miratimit për lidhjen e kontratës ndryshuese të qirasë, me tarifën 1 euro/kontrata, ndërmjet Ministrisë së Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes, si qiradhënës, dhe shoqërisë ‘Liberest’ sh.p.k., për

pasurinë ‘Agjencia e Rezervave të Shtetit Dorëz, Komuna Qendër, Librazhd’”.

2. Vendimi nr. 637, datë 1.10.2014, i Këshillit të Ministrave, “Për dhënien e miratimit për lidhjen e kontratës së qirasë me tarifën simbolike 1 euro/kontrata, ndërmjet Ministrisë së Zhvillimit Ekonomik, Tregtisë dhe Sipërmarrjes, si qiradhënës, dhe shoqërisë ‘Liberest’ sh.p.k., për pasurinë ‘Agjencia e Rezervave të Shtetit Dorëz, Komuna Qendër, Librazhd’”, dhe vendimi nr. 342, datë 19.4.2017, i Këshillit të Ministrave, “Për dhënien e miratimit për lidhjen e kontratës ndryshuese të qirasë me tarifën 1 euro/kontrata, ndërmjet Ministrisë së Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes, si qiradhënës, dhe shoqërisë ‘Liberest’ sh.p.k., për pasurinë ‘Agjencia e Rezervave të Shtetit Dorëz, Komuna Qendër, Librazhd’”, me nënshkrimin e kontratës së shitjes së pronës shtetërore, sipas pikës 1, të këtij vendimi, shfuqizohen.

3. Ngarkohen Ministria e Financave dhe Ekonomisë dhe Ministria e Mbrojtjes për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

VENDIM**Nr. 884, datë 27.12.2022**

**PËR MIRATIMIN E PLANIT TË
SHPENZIMEVE, PËR VITIN 2023, TË
ENTIT RREGULLATOR TË SEKTORIT
TË FURNIZIMIT ME UJË DHE
LARGIMIT E PËRPUNIMIT TË
UJËRAVE TË NDOTURA (ERRU)**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 1, të nenit 11, të ligjit nr.8102, datë 28.3.1996, “Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe të largimit dhe përpunimit të ujërave të ndotura”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e planit të shpenzimeve, për vitin 2023, të Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit



me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura, në shumën 56 403 200 (pesëdhjetë e gjashtë milionë e katërqind e tre mijë e dyqind) lekë, sipas aneksit nr. 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Ngarkohet Enti Rregullator i Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU) për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

ENTI RREGULLATOR I UJIT (ERRU)

Aneksi nr. 1 PLANI I SHPENZIMEVE, PËR VITIN 2023

Nr.	Emërtimi i shpenzimeve	Viti 2023 (lekë)
1.	Pagat dhe shtesat e tjera	34 619 660
2.	Sigurimet shoqërore dhe shëndetësore	6 052 270
3.	Shërbime e furniturë	15 231 270
4.	Investime	500 000
	TOTALI	56 403 200

VENDIM

Nr. 885, datë 27.12.2022

PËRNJË NDRYSHIM NË VENDIMIN NR.723, DATË 19.11.1998, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR ZBATIMIN E LIGJIT NR.7889, DATË 14.12.1994, ‘PËR STATUSIN E INVALIDIT’, TË NDRYSHUAR”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të ligjit nr. 7889, datë 14.12.1994, “Për statusin e invalidit”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Pika 3, e vendimit nr. 723, datë 19.11.1998, të Këshillit të Ministrave, të ndryshuar, ndryshohet, si më poshtë vijon:

“3. Shuma mujore e rimbursimit të shpenzimeve për blerjen e karburanteve e të lubrifikanteve është 10 000 (dhjetë mijë) lekë.”.

2. Efektet financiare, në masën 16 200 000 (gjashtëmbëdhjetë milionë e dyqind mijë) lekë, përballohen nga fondi i sigurimeve shoqërore.

3. Ngarkohen Ministria e Financave dhe Ekonomisë dhe Instituti i Sigurimeve Shoqërore për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

VENDIM

Nr. 886, datë 27.12.2022

PËR NJË NDRYSHIM NË VENDIMIN NR. 34, DATË 19.1.2022, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR MIRATIMIN E BUXHETIT PËR DREJTORINË E PËRGJITHSHME TË PRONËSISË INDUSTRIALE, PËR VITIN 2022”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 5, të nenit 189/c, të ligjit nr.9947, datë 7.7.2008, “Për pronësinë industriale”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Tabela nr. 1 “Plani i të ardhura-shpenzimeve, për vitin 2022, për Drejtorinë e Përgjithshme të Pronësisë Industriale”, bashkëlidhur vendimit nr. 34, datë 19.1.2022, të Këshillit të Ministrave, zëvendësohet me tabelën me të njëjtin numër, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

2. Ngarkohet Drejtoria e Përgjithshme e Pronësisë Industriale për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama



Tabela nr. 1

**PLANI I RISHIKUAR TË ARDHURA - SHPENZIME PËR VITIN 2022
PËR DREJTORINË E PËRGJITHSHME E PRONËSISË INDUSTRIALE**

000/lekë

Të ardhurat		Shpenzimet	
Të ardhura nga aktiviteti kryesor	135.000	Shpenzime personeli	37,300
Të trashëguara investime dhe projekte në vazhdim	5.100	Shpenzime operative dhe korrente	21,240
Marrëveshja e Madridit	70.000	Transferta korrente e jashtme	20.000
Marrëveshja e Hagës	1.100	Shpenzime kapitale	105.100
Të ardhura nga marrëveshja e shtrirjes me ZEP	250	Totali i shpenzimeve	183,640
		Teprica derdhje në buxhetin e shtetit	27,810
Totali i të ardhurave	211.450	Totali i shpenzimeve dhe tepricave në buxhetin e shtetit	211.450

VENDIM**Nr. 887, datë 27.12.2022**

**PËR PROCEDURAT E MENAXHIMIT
TË INVESTIMEVE PUBLIKE**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 16 dhe 25, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Projekti i investimit përfshin një seri punimesh, aktiviteteve apo shërbimesh, që synojnë përmbytjen e një objekti të pandashëm, me qëllime qartësisht të identifikuar. Kostoja totale e një projekti investimi do të përfshijë çdo shpenzim, që lidhet me arritjen e rezultateve të synuara, sipas të gjithë komponentëve të tij.

2. Ministri përgjegjës për financat, me udhëzim, përcakton kufirin financiar të vlerës së plotë të projektit në përputhje me specifikat e sektorit, mbi bazën e të cilit, përcaktohet mënyra dhe procedura e vlerësimit të projektit të investimit publik.

3. Projektet e reja të investimeve publike mbi vlerën kufi të vendosur me udhëzim nga ministri përgjegjës për financat klasifikohen si projekte investimi me rëndësi strategjike dhe i nënshtrohen procesit të vlerësimit për përfshirjen e tyre në Listën Unike të Projekteve me Rëndësi Kombëtare. Këto projekte investimi përfshihen në PBA-në apo buxhetin vjetor në përputhje me hapësirën fiskale, vetëm pasi të jenë bërë pjesë e listës unike të projekteve me rëndësi kombëtare, të rankuar dhe të miratuar me vendim të Këshillit të Ministrave.

4. Lista Unike e Projekteve me Rëndësi Kombëtare përmban projektet e investimeve publike, që kanë rëndësi strategjike, për sa i përket zhvillimit ekonomik dhe social të vendit, pavarësisht nga burimi i tyre i financimit. Kjo listë shërben si instrument për mbështetjen e politikave dhe prioritetëve të qeverisë shqiptare, në linjë me Strategjinë Kombëtare për Zhvillim dhe Integrim (SKZHI), si edhe strategjitë sektoriale e ndërsektoriale. Lista Unike e Projekteve me Rëndësi Kombëtare shërben si referencë për ministrinë përgjegjëse për financat dhe njësitë e qeverisjes qendrore, në kuadër të përfshirjes së projekteve të investimeve publike në Programin Buxhetor Afatmesëm (PBA) apo buxhetin vjetor.

5. Lista Unike e Projekteve me Rëndësi Kombëtare miratohet me vendim të Këshillit të



Ministrave, jo më vonë se data 31 janar. Nëse vlerësohet e nevojshme, Lista Unike e Projekteve me Rëndësi Kombëtare rishikohet, jo më vonë se data 1 korrik. Autoriteti përgjegjës për administrimin, përditësimin dhe ndjekjen e procedurave për miratimin e listës unike të projekteve me rëndësi kombëtare është institucioni përgjegjës për programimin strategjik.

6. Klasifikimi i shpenzimeve kapitale për efekt të vlerësimit dhe programimit të projekteve të investimeve publike është, si më poshtë vijon:

a) Shpenzime kapitale administrative: përkufizohen si zëvendësimi i pajisjeve të vjetëruara gjatë ushtrimit të funksioneve nga njësi e qeverisjes qendrore, që lidhet me nivelin aktual të personelit ose rritjen minimale të numrit të stafit aktual. Njësitë e qeverisjes qendrore përgatitin propozimet dhe i paraqesin në ministrinë përgjegjëse për financat të shoqëruara me dokumentacionin e kërkuar, në përputhje me procedurat për vlerësim, sipas aneksit 1, bashkëlidhur këtij vendimi, sipas përcaktimit në nenin 22, të ligjit nr.9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar. Projektet e vlerësuara, sipas këtij klasifikimi do të paraqiten vetëm si pjesë përbërëse e kërkesave buxhetore, në kuadër të përgatitjes së Programit Buxhetor Afatmesëm (PBA). Ministria përgjegjëse për financat shqyrton dhe miraton propozimet duke i përfshirë në PBA apo buxhetin vjetor.

b) Shpenzime kapitale për emergjencë: janë shpenzimet që bëhen për t’u përgjigjur një nevojë të menjëhershme për investime publike, si rezultat i krizës humanitare dhe/ose një aksidenti madhor në një zonë ose objekt të caktuar, një fenomen i rrezikshëm natyror apo i shkaktuar nga njeriu, fatkeqësi natyrore ose ekologjike (mjedisore), epidemi, përdorim të armëve që shkaktojnë ose mund të çojnë në viktima njerëzore, dëme të konsiderueshme për shëndetin e njerëzve dhe mjedisin. Njësitë e qeverisjes qendrore përgatitin propozimet në çdo kohë dhe i paraqesin të shoqëruara me dokumentacionin e kërkuar, në përputhje me procedurat për vlerësim, sipas aneksit 1, bashkëlidhur këtij vendimi. Ministria përgjegjëse për financat shqyrton dhe miraton, duke i përfshirë në PBA apo buxhetin vjetor, vetëm projektet emergjente të propozuara me vlerë, deri në 200 000 000 (dyqind milionë) lekë. Në rastet kur vlera e

projekteve emergjente të propozuara tejkalon vlerën 200 000 000 (dyqind milionë) lekë, këto propozime përcillen për miratim me vendim të Këshillit të Ministrave. Pas miratimit, ministria përgjegjëse për financat i përfshin në PBA apo buxhetin vjetor.

c) Shpenzime për projekte investimesh: janë shpenzime të bëra për një seri punimesh, aktiviteteve apo shërbimesh, me qëllim qartësisht të identifikuar, që janë pjesë e kostos së një programi të caktuar buxhetor dhe nuk janë shpenzime kapitale administrative.

7. Financimi i projekteve të investimeve publike bëhet në përputhje me metodologjinë e përgatitjes së buxhetit, miratuar nga ministria përgjegjëse për financat, në udhëzimet standarde dhe vjetore të përgatitjes së buxhetit. Projektet e investimeve publike, që financohen si pjesë e një programi të caktuar në ligjin vjetor të buxhetit, mund të jenë projekte ekzistuese dhe të reja.

Në shpenzimet për projekte të investimeve publike ekzistuese përfshihen:

a) shpenzimet e investimeve kapitale për projekte, që janë financuar në vitin fiskal aktual dhe nuk kanë përfunduar;

b) shpenzimet e investimeve kapitale për projekte që ende nuk kanë filluar, por për të cilat janë ndërmarrë angazhimet ligjore dhe janë miratuar në procesin e mëparshëm të Programimit Buxhetor Afatmesëm (PBA).

Të gjitha investimet e tjera publike do të trajtohen si investime të reja.

8. Propozimet për projektet e reja të investimeve, të cilat përmbushin kriteret për t’u klasifikuar si projekte me rëndësi strategjike, sipas kriterëve të tabelës 1, në aneksin 1, bashkëlidhur këtij vendimi, dhe vlerës kufi të përcaktuar me udhëzim të ministrit përgjegjës të financave, do të përgatiten nga njësitë e qeverisjes qendrore, sipas dokumentacionit dhe procedurave të përcaktuara për vlerësim në aneksin 1, bashkëlidhur këtij vendimi. Propozimet do të paraqiten njëkohësisht në ministrinë përgjegjëse për financat dhe në institucionin përgjegjës për programimin strategjik, në çdo kohë.

a) Ministria përgjegjëse për financat përcjell pranë institucionit përgjegjës për programimin strategjik qëndrimin e saj për çdo propozim për projektet e reja të klasifikuara si projekte me rëndësi strategjike, jo më vonë se 14 ditë nga data e



marjes së propozimit nga njësitë e qeverisjes qendrore;

b) Në kuadër të përfshirjes së projekteve të reja të investimeve të propozuara nga njësitë e qeverisjes qendrore në listën unike të projekteve me Rëndësi Kombëtare, institucioni përgjegjës për programimin strategjik, vlerëson dhe konsulton çdo propozim në Komitetin e Planifikimit Strategjik, rast pas rasti;

c) Për projektet e investimeve publike, të cilat përfshihen në Listën Unike të Projekteve me Rëndësi Kombëtare dhe me vlerë mbi 10 miliardë lekë, nga ministria përgjegjëse për financat kryhet oponencë e jashtme e studimit të fisibilitetit, sipas procedurave të prokurimit publik;

ç) Përmbajtja e dokumentit të studimit të fisibilitetit, mënyra e plotësimit dhe dërgimit të këtij informacioni bëhet sipas përcaktimeve të shtojcës 4, bashkëlidhur këtij vendimi;

d) Propozimet për projektet e reja të investimeve, të cilat nuk përmbushin kriteret për t'u klasifikuar si projekte me rëndësi strategjike, sipas kriterëve të tabelës 1, në aneksin 1, bashkëlidhur këtij vendimi, dhe vlerës kufi, të miratuar me udhëzim të ministrit të financave, do të përgatiten nga njësitë e qeverisjes qendrore, sipas dokumentacionit dhe procedurave të përcaktuara për vlerësim në aneksin 1, bashkëlidhur këtij vendimi. Propozimet do të paraqiten në ministrinë përgjegjëse për financat, sipas përcaktimit në nenin 22, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar.

9. Miratimi përfundimtar i projekteve të reja të investimeve të propozuara bëhet vetëm brenda procesit të përgatitjes së PBA-së. Bazuar në rankimin e projekteve në Listën Unike të Projekteve me Rëndësi Kombëtare dhe në përputhje me hapësirën fiskale, ministria përgjegjëse për financat përgatit dokumentin e PBA-së, duke përfshirë në të prioritetet buxhetore, miratimin e politikave të reja dhe tavanin e vendosur të shpenzimeve, i cili i paraqitet për miratim Këshillit të Ministrave.

10. Parimet kryesore, ku bazohen njësitë e qeverisjes qendrore për vlerësimin, priorizimin dhe propozimin e projekteve të investimeve;

institucioni përgjegjës për programimin strategjik për vlerësimin e propozimeve të projekteve të investimit për përfshirjen e tyre në Listën Unike të Projekteve me Rëndësi Kombëtare; si dhe ministria përgjegjëse për financat për vlerësimin përfundimtar për përfshirjen e tyre në Programin Buxhetor Afatmesëm (PBA) apo buxhetin vjetor, janë:

- a) parimi i vlerësimit të rëndësisë strategjike;
- b) parimi i vlerësimit ekonomik dhe financiar;
- c) parimi i vlerësimit mjedisor dhe impaktit klimaterik;
- ç) parimi i vlerësimit të qëndrueshmërisë;
- d) parimi i vlerësimit gjinor;
- dh) parimi i vlerësimit të menaxhimit të projektit.

11. Për angazhimet buxhetore shumëvjeçare, që lidhen me projekte të reja investimesh publike, gjatë zbatimit të tyre nuk lejohet, që në buxhetin e njësisë përkatëse të njësisë së qeverisjes qendrore të shpërndahen më pak se 20% e vlerës së plotë të projektit përkatës gjatë vitit të parë, më pak se 30% e vlerës së plotë të projektit përkatës gjatë vitit të dytë dhe më pak se 30% e vlerës së plotë të projektit përkatës gjatë vitit të tretë, përveç rasteve, ku përcaktohet ndryshe në dokumentin e studimit të fisibilitetit dhe për projektet e reja të miratuara në PBA-në 2023-2025.

12. Monitorimi dhe raportimi i ecursë së zbatimit të projekteve të investimeve kryhen, sipas afateve dhe procedurave specifike, që jepen në aneksin 2, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe udhëzimet përkatëse të monitorimit të buxhetit të shtetit.

13. Përfshirja, për vitin 2023, Lista Unike e Projekteve me Rëndësi Kombëtare miratohet, jo më vonë se data 28 shkurt.

14. Vendimi nr. 185, datë 29.3.2018, i Këshillit të Ministrave, "Për procedurat e menaxhimit të investimeve publike", shfuqizohet.

15. Ngarkohen të gjitha njësitë e qeverisjes qendrore për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare dhe i fillon efektet nga data 1 janar 2023.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

ANEKS 1. PROCEDURAT E MENAXHIMIT TË INVESTIMEVE PUBLIKE

Procedurat e mëposhtme do të aplikohen në procesin e planifikimit të investimeve publike. “Projekt investimi”, si pjesë përbërëse e programit të shpenzimeve publike është: “një seri punimesh, aktiviteteve apo shërbimesh, që synojnë të përmbushin një objektiv të pandashëm të një natyre specifike ekonomike apo teknike, me qëllime qartësisht të identifikuar”.

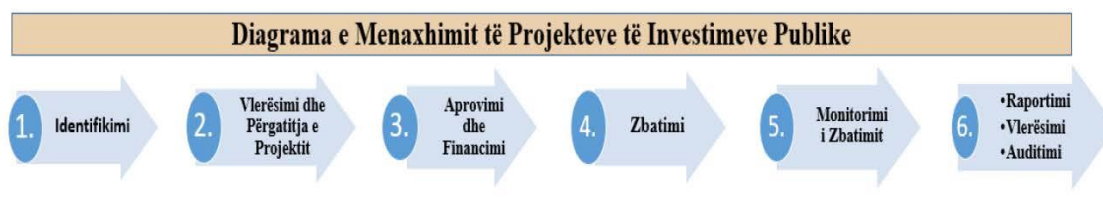
Cikli i Projektit konsiderohet si pjesë integrale e Ciklit të Menaxhimit të Shpenzimeve Publike (MSHP). Mund të ndodhë që cikli i një projekti mund të mos përputhet nga pikëpamja kohore me ciklin e Menaxhimit të Shpenzimeve Publike.

Kjo për arsyet:

i) Cikli i MSHP duhet të përputhet në mënyrë të plotë me kalendarin e një viti fiskal, ndërsa fazat e një projekti individual mund të jenë më të gjata se sa fazat korresponduese të MSHP;

ii) Mund të ndodhë që disa projekte financohen nga donatorët dhe zakonisht donatorë të ndryshëm mund të kenë cikle dhe procedura të ndryshme nga ato të MSHP. Në këtë kontekst, këto procedura synojnë të ndërtojnë një proces që lidh në mënyrë integrale procesin e menaxhimit të projekteve të investimeve me procesin e përgjithshëm të Menaxhimit të Shpenzimeve Publike.

Diagrama e mëposhtme përshkruan fazat e Ciklit të Menaxhimit të Investimeve Publike.



Proceset dhe procedurat e secilës fazë të ciklit janë të rëndësishme sepse sigurojnë që projekti të menaxhohet në mënyrë efektive dhe të arrijë qëllimin e tij.

1. Identifikimi i projektit është procesi i identifikimit e shqyrtimit të ideve për projekte investimi të bazuara në analizën e nevojave publike, ndërhyrjeve të qeverisë dhe përshtatjes me strategjitë kombëtare dhe sektoriale.

2. Vlerësimi dhe përgatitja e projektit është procesi i analizës dhe vlerësimit të efektivitetit ekonomik dhe financiar, si dhe i mundësisë së realizimit të projektit;

3. Aprovimi dhe financimi i projektit është faza në të cilën projekti shqyrtohet dhe aprovohet për financim nëpërmjet procesit të përgatitjes dhe financimit të PBA-së për njësitë të qeverisjes qendrore përkatëse;

4. Zbatimi i projektit është faza në të cilën projekti zbatohet dhe realizohen *output*-et e tij;

5. Monitorimi i zbatimit të projektit është procesi përmes të cilit njësitë të qeverisjes qendrore dhe në veçanti institucionet përgjegjëse për zbatimin e projekteve sigurojnë që aktivitetet që ata po zbatojnë janë në përputhje me aktivitetet e programuara.

6. Vlerësimi dhe Auditimi është faza e ciklit në të cilën raportimi për zbatimin fizik dhe financiar të projektit auditohet kundrejt rregullave financiare dhe realizimit të treguesve të performancës së projektit. Objekt i raportimit dhe monitorimit nga ana e njësive të qeverisjes qendrore që zbatojnë projekte të investimeve publike, do të jenë të gjitha projektet e investimeve publike që financohen në kuadër të buxhetit të shtetit, pavarësisht burimit dhe vlerës së financimit.



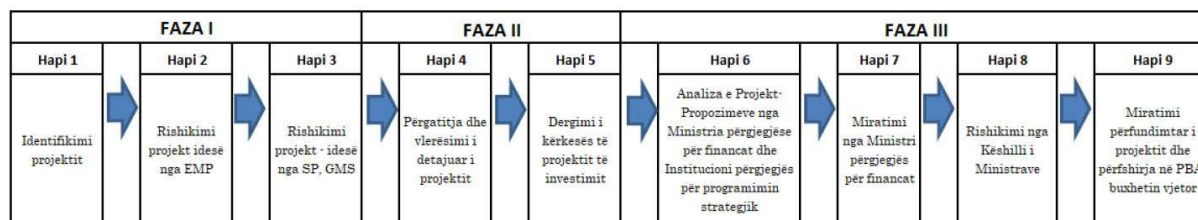
Fazat nëpër të cilat kalon procesi deri në miratimin e projektit të investimit janë:

FAZA I – Identifikimi i projekt-idesë nëpërmjet analizës së problemit dhe argumentimit për investim (hapi 1, hapi 2, hapi 3);

FAZA II – Përgatitja dhe dërgimi i propozimit të Projektit të Investimit (hapi 4, hapi 5);

FAZA III – Analiza, Miratimi dhe Financimi i Projekt-Propozimeve të Investimeve Publike (hapi 6, hapi 7, hapi 8, hapi 9).

Hapat kryesorë të ndjekur sipas fazave të mësipërme në mënyrë skematike janë:



FAZA I: Identifikimi

Hapi 1 – Identifikimi i projekt-idesë

Projekt-idetë për investime prezantohen nga “Propozuesit e Projektit” (ose siç quhen ndryshe, “Menaxherët e Projektit”), të cilët janë përgjegjës për Programin në të cilin bën pjesë projekti i investimit.

Tre elementët bazë të fazës së identifikimit të projekt-idesë janë:

Analiza e prioriteteve ----- është një analizë e prioriteteve sektoriale dhe kombëtare.

Analiza e problemeve ----- është një analizë për identifikimin e problemeve që ekzistojnë duke i renditura ato sipas rëndësisë së tyre, duke identifikuar një relacion të mundshëm shkak-pasojë.

Analiza e Nevojave dhe përkufizimi i objektivave të investimit ----- krijimi i një pikturë të situatës, ku aspektet negative konvertohen në zgjidhje, të cilat më vonë kthehen në objektiva që duhen përmbyshur.

Projekt-idetë prezantohen në Formularin (F-1) sipas Shtojcës 1.

Formulari i Identifikimit të Projekt-Idesë duhet të përfshijë informacionin e mëposhtëm:

- i) Emri i Propozuesit të Projektit - Zyrtari që përgatit Formularin e Projekt-Idesë dhe detajet kontaktuese;
- ii) Emri i Institucionit Buxhetor - p.sh., Ministria e Arsimit dhe Sportit;
- iii) Vendndodhja - Vendi ku do të kryhet investimi;
- iv) Ideja e Projektit - Një përshkrim i shkurtër i idesë së projektit;
- v) Problemet që do të adresohen - Një shpjegim i shkurtër dhe i qartë i problematikës së gjendjes aktuale, e cila pengon arritjen e qëllimeve dhe objektivave të politikave të programit dhe mënyrën se si projekti i propozuar ndihmon në kapërcimin e problematikës aktuale;
- vi) Emri i Programit - Ky është emri i programit ashtu siç shfaqet në Dokumentin e PBA-së dhe buxhetin vjetor;
- vii) Vlerësimet paraprake të kostove - Një vlerësim paraprak i kostos së parashikuar të projektit.

*Hapi 2 – Rishikimi i projekt-idesë nga DEMP***Formulari (F-1) dorëzohet tek Drejtuesi i Ekipit të Menaxhimit të Projektit (DEMP).**

EMP-ja duhet të diskutojë mbi: (i) idenë e projektit për investim; (ii) mbi problemet që do të adresohen nga projekti; dhe (iii) koston paraprake të investimit në fjalë.

DEMP-ja mund të pranojë ose të refuzojë projekt-idenë. Në rast të refuzimit, në Formularin (F-1), jepet një shpjegim i shkurtër dhe i qartë i arsyeve për refuzimin e projekt-idesë.

Në rast pranimi, DEMP-ja duhet të dorëzojë Formularin (F-1) tek Sekretari i Përgjithshëm ose tek drejtuesi i institucionit buxhetor, nëse nuk ka Sekretar të Përgjithshëm.

Hapi 3 – Rishikimi i Projekt-idesë nga Sekretari i Përgjithshëm (SG), Grupi për Menaxhimin Strategjik (GMS)

Sekretari i Përgjithshëm duhet të bëjë një vlerësim paraprak mbi domosdoshmërinë e një ndërhyrjeje me investim publik në fushën përkatëse dhe njëkohësisht vlerëson nëse informacioni i dhënë në Formularin (F-1) siguron faktin që projekti është i pranueshëm dhe i realizueshëm nga pikëpamja financiare dhe teknike. Më pas, në rast pranimi e përcjell për miratim në GMS.

Arsyet për pranimin ose refuzimin e projekt-idesë nga Sekretari i Përgjithshëm jepen në Formularin (F-1), në seksionin përkatës.

FAZA II: Përgatitja dhe dërgimi i kërkesës së Projektit të Investimit*Hapi 4 – Përgatitja dhe vlerësimi i detajuar i projektit - Plotësimi i Formularëve*

Përshkrim i investimit, së bashku me alternativat e konsideruara, duhet të prezantohet në Formularin (F-2) për kategorinë “*Shpenzime kapitale administrative*”, ose në Formularin (F-3) për kategoritë “*Shpenzime kapitale për emergjenca*” dhe “*Shpenzime për projekte investimesh*”.

Për projektet e investimit në kategorinë “**Shpenzime për projekte investimesh**”, të cilat klasifikohen si projekte me rëndësi strategjike sipas kriterëve të Tabelës 1 dhe vlerës kufi të përcaktuar me udhëzim të ministrit përgjegjës së financave, në mënyrë që të bëhen pjesë e Listës Unike të Projekteve me Rëndësi Kombëtare të rankuar, krahas Formularit (F-3) duhet të plotësojnë informacionin e kërkuar edhe mbi vlerësimin e Relevancës Strategjike për sektorin përkatës.

Formulari i Relevancës Strategjike (FRS) - përmbajtja e dokumentit, mënyra e plotësimit dhe dërgimit të këtij informacioni përcaktohet me urdher të titullarit të institucionit përgjegjës për programimin strategjik;

Projektet e përfshira në Listën Unike të Projekteve me Rëndësi Kombëtare, me qëllim renditjen dhe priorizimin e tyre, duhet të kenë edhe Studimin e Fisibilitetit. Pasja e Studimit të Fisibilitetit, nuk përbën kusht për përfshirjen në Listën Unike të Projektiteve me Rëndësi Kombëtare, por përbën kusht për përfshirjen e projektit të investimit në PBA. Gjithsesi, ky kusht nuk i heq të drejtën projekt propozuesit për të kërkuar financim për të realizuar Studimin e Fisibilitetit dhe çdo financim tjetër për të maturuar projektin e investimit.

Njësitë të qeverisjes qendrore duhet të marrin masa për të siguruar që informacioni me të cilin janë plotësuar Formularët (F-2) apo (F-3), Relevanca Strategjike dhe/ose Studimi i Fisibilitetit, është i plotë dhe cilësor për të rritur shanset e pranimin dhe financimit të projekt propozimit. Për të gjitha pyetjet në formularët përkatës projekt-propozimi duhet të marrë vlerësimin “kalim”, përndryshe do të kthehet për zhvillim të mëtejshëm.



Hapi 5 – Dërgimi i kërkesës të projektit të investimit

Përpara dërgimit të kërkesës së projektit të investimit, njësitë të qeverisjes qëndror e duhet të sigurohen që:

- a) *Të rishikohet Propozimi i Projektit për Investim nga DEMP-ja.*

Me marrjen e Formularëve F-2 ose F-3, relevancën strategjike dhe/ose studimin e fisibilitetit, Drejtuesi i Ekipit të Menaxhimit të Projektit (DEMP) duhet të mbledhë Ekipin e Menaxhimit të Projektit (EPM), për të diskutuar mbi propozimin e projektit për investim, koston dhe përfitimet e tij dhe përcjelljen e propozimit të projektit për investim, në Departamentin e Financës dhe Departamentin e Politikave.

- b) *Të rishikohet Propozimi i Projektit për Investim nga Departamenti i Financës dhe Buxhetit dhe Departamenti i Politikave.*

DEMP-ja duhet të diskutojë me Departamentin e Buxhetit/Financës të institucionit mbi propozimin e projektit për investim e sidomos mbi llogaritjet e koston dhe përfitimit të projektit të investimit në fjalë, duke përfshirë këtu edhe aspektet sociale, gjinore, ndikimet klimatike dhe ambientale të realizimit të tij, si dhe mundësitë buxhetore të institucionit për ta përballuar këtë investim.

- c) *Të rishikohet Propozimi i Projektit për Investim nga Sekretari i Përgjithshëm (SP). Sekretari i Përgjithshëm vendos nëse projekti duhet t'i kalojë Grupit për Menaxhimin Strategjik (GMS). Në rast se SP e pranon propozimin e projektit të investimit, më pas ai/ajo ia paraqet për shqyrtim GMS të institucionit përkatës.*

- d) *Të rishikohet Propozimi i Projektit për Investim nga Grupi për Menaxhimin Strategjik (GMS).*

Pas miratimit nga GMS, çdo Ekip i Menaxhimit të Programit duhet të prioritetizojë projektet e investimeve të çdo programi respektiv, për përfshirjen e tyre në PBA apo Buxhetin Vjetor. Projekt propozimet për investime të mëdha mund të kalojnë tavanin e miratuar për Institucionin Buxhetor.

- e) *Të hartohet lista e projekteve të reja për investim sipas prioritetëve.*

Parimet kryesore mbi të cilat do të mbështetet ky vlerësim do të jenë:

- **Parimi i rëndësisë strategjike** – lidhja e projekt propozimit me strategjitë dhe prioritetet e qeverisë;

- **Parimi ekonomik dhe financiar** – përfitimet totale të projekt-propozimit duhet të justifikojnë koston totale të financimit;

- **Parimi i vlerësimit mjedisor dhe impati klimatik** - projekt-propozimi duhet të marrë në konsiderat ndikimin në mjedis, duke marrë parasysh përshtatjen dhe zbutjen e ndryshimeve klimatike;

- **Parimi i vlerësimit të qëndrueshmërisë** - projekt-propozimi duhet të ketë efektivitet afatgjatë dhe të qëndrueshem në kohë;

- **Parimi i vlerësimit gjinor** - projekt-propozimi duhet të ketë një plan të qartë ku burri dhe gruaja gëzojnë mundësinë dhe aksesin e barabartë në të drejta dhe përfitime të së njëjtës natyrë;

- **Parimi i menaxhimit të projektit** – projekt-propozimi duhet të ketë një plan të qartë dhe gjithëpërfshirës të realizimit dhe menaxhimit të riskut për të siguruar zbatimin e suksesshëm të tij.

Projekt-propozimet e investimeve përcillen në Ministrinë përgjegjëse për financat shoqëruar me dokumentacionin përkatës, nëpërmjet paraqitjes normale të kërkesave për shpenzime sipas afateve të PBA-së/Buxhetit Vjetor.

Përjashtim nga ky rregull, do të bëjnë vetëm ato propozime projektsh investimi, që plotësojnë kriteret e mëposhtme:

- i) **Klasifikohen sipas pikës 6, gërma b) e VKM, “Shpenzime kapitale për emergjencë”.**

Projekt-propozimet për këtë kategori mund të paraqiten në çdo kohë pranë ministrisë



përgjegjëse për financat të shoqëruara me Formularin (F-3), sipas Shtojcës 3;

ii) **Klasifikohen si projekte investimi me rëndësi strategjike**

Projekt-propozimet për projektet e reja të investimeve të cilat përmbushin kriteret për tu klasifikuar si projekte me rëndësi strategjike sipas kriterëve të Tabelës 1 dhe vlerës kufi të përcaktuar me udhëzim të ministrit përgjegjës së financave, do të paraqiten sipas Formularin (F-3), njëkohësisht në ministrinë përgjegjëse për financat dhe në Institucionin përgjegjës për programimin strategjik, në çdo kohë.

Tabela 1: Klasifikimi i Projekteve Strategjike

SEKTORI	PËRSHKRIMI	NËNSEKTORI	VLERA
Digjital	Infrastruktura Digjitale, i referohet teknologjive digjitale, të cilat ofrojnë bazën për teknologjinë dhe operacionet e informacionit të një njësie organizative. Do të konsiderohen si pjesë e Sektorit të Infrastrukturës Digjitale të gjitha projektet e investimit, rezultatet e të cilave synohet të kenë ndikim parësor në të paktën një prej nënsektorëve të këtij sektori.	Ndërlidhja me Bazë të Gjerë	Vlera kufi do të përcaktohet me udhëzim të Ministrit përgjegjës për Financat.
		Infrastruktura e-GOV	
		Sisteme informacioni	
		Platformat e Inovacionit	
Zhvillimi Ekonomik	Zhvillimi Ekonomik, i referohet programeve dhe politikave, apo aktiviteteve ekonomike, të cilat kanë për qëllim të përmirësojnë mirëqenien ekonomike dhe cilësinë e jetës së burrave dhe grave të komunitetit në vend. Do të konsiderohen si pjesë e Sektorit të Zhvillimit Ekonomik të gjitha projektet e investimit, rezultatet e të cilave synohet të kenë ndikim parësor në të paktën një prej nënsektorëve të këtij sektori.	Agrikultura	
		Zhvillimi i Biznesit	
		Infrastruktura Bregdetare dhe Detare	
		Sipërmarrja	
		Industria	
		Zhvillimi Rajonal	
		Turizmi	
Energjia	Energjia, i referohet aktiviteteve ekonomike me impakt në prodhimin dhe shitjen e energjisë, përfshirë nxjerrjen e karburanteve, përpunimin dhe shpërndarjen e tyre. Do të konsiderohen si pjesë e Sektorit të Energjisë të gjitha projektet e investimit, rezultatet e të cilave synohet të kenë ndikim parësor në të paktën një prej nënsektorëve të këtij sektori.	Efienca e Energjisë	
		Prodhimi I Energjisë	
		Transmetimi I Energjisë	
		Gazi	
		Nafta	
Mjedisi	Mjedisi, i referohet aktiviteteve ekonomike të cilat kanë për qëllim mbrojtjen e mjedisit dhe menaxhimin e burimeve natyrore. Do të konsiderohen si pjesë e Sektorit të Mjedisit të gjitha Projektet e Investimit, rezultatet e të cilave synohet të kenë ndikim parësor në të paktën një prej nënsektorëve të këtij sektori.	Energjia e Rinovueshme	
		Menaxhimi I Fatkeqësive	
		Mbrojtja nga Përmblytjet	
		Zhvillimi I Qëndrueshëm	
		Menaxhimi I Mbetjeve, Landfilllet	
Social	Sektori Social, i referohet programeve dhe politikave, apo aktiviteteve ekonomike, të cilat kanë për qëllim reduktimin e shtrirjes së varfërisë dhe përmirësimin e cilësisë së jetesës së burrave dhe grave të në vend si dhe adresimin e pabarazive gjinore në përgjithësi. Do të konsiderohen si pjesë e Sektorit Social të gjitha projektet e investimit, rezultatet e të cilave synohet të kenë ndikim parësor në të paktën një prej nënsektorëve të këtij sektori.	Furnizimi me Ujë	
		Kultura	
		Edukimi dhe Sportet	
		Shëndetësia	
		Strehimi	
		Siguria e Brendshme	
		Drejtësia	
Transporti	Transporti, i referohet aktiviteteve ekonomike, të cilat kanë për	Mbrojtja Sociale	
		Transporti Ajror	



qëllim zhvillimin apo përmirësimin e infrastrukturës ekzistuese të transportit të mallrave dhe / ose qytetarëve nëpërmjet tokës, ujërave dhe ajrit. Do të konsiderohen si pjesë e të Transportit të gjitha projektet e investimit, rezultatet e të cilave synohet të kenë ndikim parësor në të paktën një prej nënsektorëve të këtij sektori.	Transporti në Ujërat e Brendshme, Portet
	Transporti Hekurudhor
	Transporti Rrugor

FAZA III: Analiza, Miratimi dhe Financimi i Projekt-Propozimeve të Investimeve Publike

Hapi 6 – Analiza e Projekt-Propozimeve nga Ministria përgjegjëse për financat dhe SASPAC

Ministria përgjegjëse për financat- pasi propozimet mbërrijnë në ministrinë e përgjegjëse për financat, Drejtori i Përgjithshëm i Buxhetit i delegon ato në Drejtorinë e Analizës dhe Programit Buxhetor (DAPB), e cila është përgjegjëse për mbledhjen e të gjitha kërkesave për shpenzime në kuadër të PBA-së/Buxhetit Vjetor për çdo institucion buxhetor, sektor/program si dhe në Drejtorinë e Menaxhimit të Investimeve Publike (DMIP) për rishikim dhe vlerësim përfundimtar.

Ministria përgjegjëse për financat shqyrton:

- Formularët shoqërues (F-2) për projektet e reja të cilat klasifikohen sipas **pikës 6, gërma a) “Shpenzime kapitale administrative”** të VKM-së;
- Formularët shoqërues (F-3) për projektet e reja, për projekt-propozimet të cilat klasifikohen sipas **pikës 6, gërma b) “Shpenzime kapitale për emergjencë”** të VKM-së;
- Formularët shoqërues (F-3) për projektet e reja, për projekt-propozimet të cilat klasifikohen sipas **pikës 6, gërma c) “Shpenzime për projekte investimesh”** të VKM-së. Ministria përgjegjëse për financat përcjell pranë Institucionin përgjegjës për programimin strategjik, qendrimin për çdo propozim për projektet e reja të klasifikuara si projekte strategjike, sipas kriterëve të *Tabelës 1* dhe vlerës kufi të përcaktuar me udhëzim të ministrit përgjegjës së financave, jo më vonë se 14 ditë nga data e marrjes së kërkesës nga njësitë e qeverisjes qendrore.

Institucionin përgjegjës për programimin strategjik shqyrton formularin (F-3) dhe Relevancën Strategjike për projekt-propozimet e klasifikuara me rëndësi strategjike, mbi bazën e të cilave kryen vlerësimin e propozimeve, konsultimin rast pas rasti në Komitetin e Planifikimit Strategjik (KPS), si edhe pikëzimin dhe përfshirjen e tyre në Listën Unike të Projekteve me Rëndësi Kombëtare.

Hapi 7 – Miratimi nga Ministria përgjegjëse për financat

Ministria përgjegjëse për financat, pas shqyrtimit dhe vlerësimit të projekt-propozimeve për investime, harton listën përfundimtare të projekteve të investimeve publike, të cilat do të buxhetohen, të renditur sipas prioriteteve strategjike të zhvillimit ekonomik të vendit.

- Ministria përgjegjëse për financat, pasi shqyrton dhe vlerëson projekt-propozimet për investime, e klasifikuara sipas **pikës 6, gërma a) “Shpenzime kapitale administrative”**, miraton propozimet duke i përfshirë në PBA apo Buxhetin Vjetor.
- Ministria përgjegjëse për financat, pasi shqyrton dhe vlerëson projekt-propozimet për investime e klasifikuara sipas **pikës 6, gërma b) “Shpenzime kapitale për**



emergjenca”, miraton duke përfshirë në PBA apo Buxhetin Vjetor, propozimet me vlerë deri në 200,000,000 lekë. Në rastet kur vlera e projekteve emergjente të propozuara tejkalon 200,000,000 leke këto propozime përcillen për miratim në Këshillin e Ministrave. Pas miratimit, ministria përgjegjëse për financat i përfshin në PBA apo Buxhetin Vjetor;

- Ministria përgjegjëse për financat, pas shqyrtimit dhe vlerësimit të projekt-propozimeve për investime, miraton projektet e investimeve publike duke i përfshirë në PBA apo Buxhetin Vjetor, të cilat klasifikohen sipas **pikës 6, gërma c) “Shpenzime për projekte investimesh”** të VKM-së, por që nuk përmbushin kriteret për tu klasifikuar si projekte strategjike sipas kriterëve të *Tabelës 1* të këtij Aneksi dhe vlerës kufi të përcaktuar me udhëzim të ministrit përgjegjës së financave;
- Ministria përgjegjëse për financat, pas shqyrtimit dhe vlerësimit të projekt-propozimeve për investime, miraton projektet e investimeve publike duke i përfshirë në PBA apo Buxhetin Vjetor, të cilat klasifikohen sipas **pikës 6, gërma c) “Shpenzime për projekte investimesh”** të VKM-së dhe përmbushin kriteret për tu klasifikuar si projekte strategjike sipas kriterëve të *Tabelës 1* të këtij Aneksi dhe vlerës kufi të përcaktuar me udhëzim të ministrit përgjegjës së financave, bazuar në rankimin e projekteve të gatshme për financim, në Listën Unike të Projekteve me Rëndësi Kombëtare të miratuar nga Këshilli i Ministrave dhe në përputhje me hapësirën fiskale.

Hapi 8 – Rishikimi nga Këshilli i Ministrave

Pasi rishikohet nga Drejtoria e Përgjithshme e Buxhetit në Ministrinë e Financave dhe diskutohet me institucionet buxhetore, në dëgjesat që organizohen në kuadër të PBA-së, drafti i PBA-së, si dhe Buxhetit Vjetor paraqitet në Këshillin e Ministrave për rishikim përfundimtar dhe miratim.

Hapi 9 – Miratimi përfundimtar i projektit dhe përfshirja në PBA/ Buxhetin Vjetor

Pas miratimit në KM të projekteve të investimeve në kuadër të PBA/buxhetit vjetor, lista e projekteve të investimeve paraqitet në Kuvendin e Shqipërisë vetëm si tabelë shoqëruese e paketës së PBA/Buxhetit vjetor, por që nuk miratohet nga Kuvendi.

ANEKS 2: METODOLOGJIA**“PËR MONITORIMIN DHE RAPORTIMIN E INVESTIMEVE PUBLIKE”**

Rregullat e mëposhtme do të aplikohen në procesin e monitorimit dhe raportimit të investimeve publike.

1. Rregulla të Përgjithshme të Monitorimit

Monitorimi është procesi përmes të cilit njësitë e qeverisjes qendrore, përgjegjëse për zbatimin e projekteve të investimeve publike, sigurojnë që realizimi financiar i projekteve dhe aktivitetet që ato po zbatojnë në këtë kuadër, janë në përputhje me planet vjetore të miratuara në nivel projekti dhe treguesi performance, të përcaktuar gjatë përgatitjes së tij.

Monitorimi do të zhvillohet si një proces sistematik, i cili ka për qëllim të krahasojë nëpërmjet treguesve të performancës, zbatimin e investimeve në tërësi me objektivat për të cilat janë programuar, si dhe marrjen në kohë të masave paraprake për mënjanimin e risqeve dhe problemeve gjatë realizimit të projekteve të investimeve.

Monitorimi i projekteve të investimeve publike do të bëhet duke marrë parasysh specifikat dhe procedurat që ndiqen në zbatimin e projekteve sipas burimit të financimit.

Qëllimi

Metodologjia e Monitorimit dhe Raportimit të Investimeve Publike ka për qëllim të standardizojë formën dhe mënyrën e raportimit nga ana e njërive të qeverisjes qendrore. Kjo metodologji është në përputhje me udhëzimet për hartimin dhe zbatimin e buxhetit dhe rregullon marrëdhëniet ndërinstitucionale në fushën e monitorimit dhe raportimit të investimeve publike në përputhje me përgjegjësitë shtetërore të njërive të qeverisjes qendrore. Në këtë aneks përcaktohet dhe roli i Ministrisë përgjegjëse për financat në monitorimin e procesit të zbatimit të projekteve të investimeve publike, në monitorimin e performancës financiare dhe jo financiare të projekteve përkatëse si dhe afatet e paraqitjes së raporteve në sektorin përgjegjës për monitorimin e projekteve të investimeve publike.

Objektivat e monitorimit të projekteve të investimeve publike**- Të përmirësojë efencën e sistemit aktual të monitorimit të investimeve publike:**

Sistemi i monitorimit synon një raportim efikas dhe realist që identifikon në kohë dhe i paraprin akumulimit të problemeve, duke vënë në dijeni strukturat vendimmarrëse me qëllim zgjidhjen në kohë të tyre.

- Të përmirësojë procesin e planifikimit vjetor dhe afatmesëm në nivel programi dhe projekti:

Gjetjet dhe rekomandimet e raporteve të monitorimit do të ndihmojnë njësitë e qeverisjes qendrore të përmirësojnë mënyrën e planifikimit të projekteve, duke mundësuar një përjasje më të mirë në raport me arritjen e objektivave sektoriale, rishikimin e politikave dhe buxhetimin e programeve

- Të përmirësojë kuadrin institucional të monitorimit e raportimit si dhe përgjegjësitë në procesin e planifikimit

Ministria përgjegjëse për financat përgjigjet për përgatitjen e standardeve dhe metodologjisë së raportimit si dhe për vlerësimin periodik të projekteve dhe programeve të investimeve publike. Sipas rastit, ministria përgjegjëse për financat propozon zgjidhje të mundshme të problemeve të projekteve, në bashkëpunim me njësitë e qeverisjes qendrore.

2. Procedurat e Monitorimit dhe Raportimit të Investimeve Publike**Fusha /Objekti i raportimit**

Objekti i monitorimit dhe raportimit nga ana e njërive të qeverisjes qendrore që zbatojnë projekte të investimeve publike, do të jenë të gjitha projektet e investimeve publike që financohen në kuadër të buxhetit të shtetit, pavarësisht burimit dhe vlerës së financimit.

**Burimi i të dhënave të monitorimit dhe forma e raportimit**

Të dhënat bazë për monitorimin dhe vlerësimin e projekteve të investimeve publike gjenerohen nga raportimet e njësisë të qeverisjes qendrore që zbatojnë projekte me financim të brendshëm dhe të huaj, nga Sistemi Informatik Financiar i Qeverisë (SIFQ) dhe Sistemi Informatik i Menaxhimit Financiar (SIMF). Sipas rastit, mund të shfrytëzohen edhe burime të tjera të dhënash.

Forma dhe mënyra e raportimit të investimeve publike përcaktohet nga Ministri përgjegjës për financat sipas akteve nënligjore në fuqi.

Afatet e Raportimit

Raportimi për ecurinë e realizimit të investimeve publike do të bëhet në mënyrë periodike në bazë mujore. Raportimi mbi bazë mujore ka për qëllim disiplinimin e investimeve, evidentimin dhe shmangien në kohë të problematikës që haset në zbatimin e projekteve. Raportimi do të bëhet sipas standardit të parashikuar në seksionin e mësipërm.

Të gjitha njësitë e qeverisjes qendrore që zbatojnë projekte investimi, brenda datës 10 të çdo muaji duhet të dërgojnë pranë strukturës përgjegjëse për monitorimin e projekteve të investimeve publike në ministrinë përgjegjëse për financat raportet e monitorimit për muajin paraardhës. Struktura përgjegjëse për monitorimin e projekteve të investimeve publike në Ministrinë përgjegjëse për financat, brenda datës 20 të çdo muaji përditëson raportin përmbledhës të monitorimit të investimeve për periudhën. Në përputhje me ciklin e buxhetimit të projekteve dhe të përgatitjes dhe zbatimit të buxhetit, raporti për progresin 6-mujor të zbatimit të investimeve do të shërbejë si bazë për rialokime të mundshme të shpenzimeve për investime në kuadër të rishikimit të buxhetit të shtetit. Raporti 9-mujor do të jetë raporti kryesor për vlerësimin e realizimit të pritshëm vjetor të investimeve si dhe përgatitjen e propozimeve për tavanet sektoriale të investimeve publike në kuadër të hartimit të projektbuxhetit për vitin në vazhdim. Raporti vjetor i monitorimit të investimeve publike për periudhën ushtrimore hartohet brenda tremujorit të parë të vitit pasardhës.

Kuadri institucional i monitorimit

Ministria përgjegjëse për financat është institucioni përgjegjës për përcaktimin e standardeve të monitorimit dhe të vlerësimit të ecurisë së zbatimit të investimeve në përputhje me prioritetet e miratuara në fillim të vitit buxhetor.

Ministria përgjegjëse për financat siguron që menaxhimi i buxhetit për investime publike nga njësitë e qeverisjes qendrore kryhet në përputhje me parashikimet fillestare dhe në momentin kur konstatohen devijime nga këto parashikime propozon /rekomandon ndërmarrjen e veprimeve korrigjuese duke ndryshuar alokimin e burimeve, njëkohësisht duke evidentuar impaktin e mundshëm në performancën e objektivave të lidhura me to.

Ministria përgjegjëse për financat nëpërmjet strukturës përgjegjëse për monitorimin e projekteve të investimeve publike vlerëson kërkesat e njësisë të qeverisjes qendrore për rialokime të burimeve financiare në përputhje me përcaktimet e nenit 44 të ligjit 9936 “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, njëkohësisht duke u bazuar edhe në raportet e monitorimit të bëra nga institucionet e qeverisjes qendrore.

Struktura përgjegjëse për monitorimin e projekteve të investimeve publike në Ministrinë përgjegjëse për financat përgjigjet për ndjekjen dhe respektimin e afateve të raportimit, garantimin e cilësisë së raportimit nga ana e njësisë të qeverisjes qendrore që zbatojnë projekte investimi.

Ministria përgjegjëse për financat përgatit raporte përmbledhëse periodike dhe vjetore të monitorimit të investimeve publike.



Njësitet e qeverisjes qendrore përcaktojnë strukturat përgjegjëse për raportimin pranë Ministrisë përgjegjëse për financat /strukturës përgjegjëse për monitorimin e projekteve të investimeve publike, të cilat raportojnë në mënyrë periodike, në rrugë shkresore dhe elektronike, në përputhje me formatet e raportimit të përcaktuara në aktet nënligjore në fuqi. Strukturat përgjegjëse për monitorimin në njësitet e qeverisjes qendrore bëjnë verifikimin, dhe sipas rastit edhe korrektimet apo plotësimet e nevojshme të informacionit të dërguar nga drejtoritë ose institucionet e varësisë, në përputhje me specifikimet e përcaktuara në formatet e miratuara. Çdo njësi e qeverisjes qendrore, brenda sistemit të vet dhe në përputhje me programet që menaxhon, ndërton skemën e raportimit të brendshëm për të gjitha strukturat brenda ose jashtë saj, që zbatojnë projekte të investimeve publike.

Njësitet e qeverisjes qendrore, si institucione përgjegjëse për kontraktimin dhe zbatimin e projekteve, kanë një rol të dyfishtë: evidentimin e termave kontraktuale të projekteve, ndjekjen e zbatimit të projekteve dhe raportimin e ecurisë së zbatimit të projekteve në përputhje me kontratat e lidhura për çdo projekt.

Njësitet e qeverisjes qendrore raportojnë pranë strukturës përgjegjëse për monitorimin e projekteve të investimeve publike në Ministrinë përgjegjëse për financat informacione mbi:

- a) Vlerësim të përgjithshëm mbi arritjet dhe problematikat mbi ecurinë e projekteve të Investimeve Publike për periudhën përkatëse;
- b) Ecurinë financiare për çdo projekt investimi;
- c) Mospërputhjet mes ecurisë fizike të projektit dhe planit të financimit duke argumentuar mospërputhjet;
- d) Projektet e investimeve për të cilat mund të jenë krijuar detyrime të prapambetura dhe arsytet e krijimit të tyre;
- e) Statusin e prokurimit publik për projektet që realizohen nëpërmjet prokurimit;
- f) Afatet e nisjes së zbatimit dhe përfundimit të projektit;
- g) Pritshmëritë mbi realizimin e projekteve deri në fund të vitit buxhetor;
- h) Propozime për korrigjime/rialokime të fondeve buxhetore;
- i) Ecurinë e ndikatorëve të performancës për çdo 4-mujor;
- j) Komente mbi problematikat që kanë ndikuar ecurinë e projektit.

Njësitet e qeverisjes qendrore krahas informacionit të mësipërm në raportin vjetor të monitorimit raportojnë pranë strukturës përgjegjëse për monitorimin e projekteve të investimeve publike në Ministrinë përgjegjëse për financat edhe informacionin mbi:

- a) Projektet të cilat nuk u arritën që të realizohen gjatë vitit buxhetor duke argumentuar arsytet e mosrealizimit.
- b) Projektet të cilat janë mbyllur përfundimisht gjatë vitit buxhetor si dhe evidentimin e rasteve kur afati i përfundimit, vlera përfundimtare e projektit dhe cilësia ka devijancë nga afati, vlera fillestare dhe cilësia e parashikuar, njëkohësisht duke argumentuar devijancat.
- c) Projektet e mbyllura përfundimisht, mbi arritjen e rezultateve të synuara për perfituesit nga zbatimi i projektit.
- d) Statusin fizik të projekteve të cilat janë në proces dhe vijnë në vitin buxhetor pasardhës si dhe duke evidentuar veçmas ato projekte që janë në vonesë realizimi.



SHTOJCA 1 (F-1)

F – 1 Formulari i Prezantimit të Projekt-Idesë (FPPI)

1. Personat e Kontaktit

Emri i propozuesit të projektit		Firma e propozuesit të Projektit	
Të dhëna të detajuara për propozuesin e projektit			
Institucioni Buxhetor / Ministria/grupi/sektori		Vendndodhja e Projektit	

2. Identifikimi i Idesë së Investimit

Projekt-Ideja	
Emri i Programit	
Problemet për t'u adresuar	Një përshkrim i gjendjes aktuale, përfshirë, ndryshimet klimatike, analizës gjinore të situatës, dhe problemet siç perceptohen nga burrat dhe gratë përfutues/e direkt/e të investimit. Duhet të kihet parasysh që përshkrimi i problemeve aktuale dhe nevojave për të ardhmen të përmbajë sa më shumë të jetë e mundur të dhëna sasiore dhe cilësore të ndara sipas gjinisë dhe disagregimeve të tjera të mundshme (demografia, moshë, përkatësia etnike, etj).
Qëllimet dhe objektivat e Programit të cilat projekti do të ndihmojë të arrihen	Të argumentohet përputhja e investimit me objektivat e programit në të cilin bën pjesë ky projekt. Ndërlidhja e projekt propozimit me: 1. Strategjinë Kombëtare për Zhvillim dhe Integrim dhe Strategjinë Sektoriale 2. Deklaratën e prioriteteve të Qeverisë (të jepen konkretisht lidhjet me dokumentet e mësipërme)

3. Kostot e Projektit të Investimit

Kosto Totale e Projektit (000/lekë)	
-------------------------------------	--

4. Autorizuesit / Hapat e aprovimit të projekt-idesë

	Emri	Nënshkrimi	Data	Qëllimi i rishikimit Statusi i Projektit-Idesë
Drejtuesi i Programit në Institucionin Buxhetor (IB)				Aprovimi / refuzimi për t'u shqyrtuar më tej
Komente nga Drejtuesi i Programit (n.q.s. ka)				
Sekretari i Përgjithshëm				Konfirmimi/refuzimi i aprovimit të projekt-idesë
Komente nga Sekretari i Përgjithshëm (n.q.s. ka)				



SHTOJCA 2 (F-2)

F2 - Formulari i Konceptimit të Investimit për Shpenzime Administrative Kapitale
(FKISHAK)

Cilësia e konceptimit të projektit është përgjegjësia përfundimtare e propozuesve. Kur një FKISHAK është duke u përgatitur dhe përpara dorëzimit të tij për vlerësim në ministrinë e përgjegjëse për financat, propozuesi duhet të marrë masa për të siguruar që cilësia e FKISHAK është mjaft e mirë për të pasur shanset më të mira të mundshme për tu pranuar. Tabela më poshtë është Formulari i Konceptimit të Investimit për Shpenzime Administrative Kapitale me udhëzime për propozuesit (*jeshile e errët*) dhe vlerësuesit (udhëzime për kontrollin e cilësisë). Për të gjitha pyetjet projekti duhet të marrë “kalim”, përndryshe projekti do të kthehet për zhvillim të mëtejshëm.

1. Detajet e kontaktit	
Institucioni buxhetor	
Departamenti	
Emri dhe pozicioni i propozuesit të projektit	
Detajet e kontaktit të propozuesit të projektit (<i>telefon, email</i>)	
Personi i Kontaktit për Buxhetin dhe Financat	
Detajet e kontaktit të buxhetit dhe financave	

2. Identifikimi i investimit	
Ministria/grupi/sektori (Institucioni buxhetor)	
Emri i programit	
Kodi i grupit	
Kodi i projektit	
Numri i identifikimit nga DPIM	
Titulli i Projektit	<i>Sigurohuni që të përdorni plotësisht titullin e saktë të Projektit. Pasi një projekt të jetë pranuar, titulli i treguar në këtë kuti do të bëhet emri i tij zyrtar.</i>



Vendndodhja e projektit	<i>Ju lutemi specifikoni vendndodhjen e projektit duke dhënë emrin e rajonit/qytetit dhe adresën, jepni të dhëna gjeohapësinore ose futni një hartë, nëse është e mundur.</i>		
Statusi i projektit	I ri ☐	Lloji i investimit	Shpenzime Administrative ☐
	Në vazhdim ☐		Emergjencia ☐
			Shpenzime për Projekte Investimesh ☐
Data e parashikuar e fillimit të projektit (muaj, vit)		Data e parashikuar e përfundimit të projektit (muaj, vit)	

3. Arsyetimi i Investimeve	
3.1. Çështjet aktuale që duhen trajtuar/ Arsyetimi i nevojës për investime <i>Përshkrimi i situatës aktuale, përfshirë analizën gjinore të situatës si dhe problemeve të perceptuara nga gratë dhe burrat përfituesit direkt të investimeve. Përshkrimi i çështjeve aktuale dhe nevojave të ardhshme duhet të përmbajë sa më shumë të dhëna sasiore dhe cilësore të ndara sipas gjinisë, dhe disagregimeve të tjera të mundshme (demografia, mosha, përkatësia etnike, etj). Tregoni problemin kryesor që projekti duhet të zgjidhë, shkaqet dhe efektet specifike të problemit kryesor. Jepni arsyetimin për projektin dhe listoni arsyet për të investuar në projekt.</i>	Kontrolli i cilësisë Dështon = Dështon për të përshkruar problemin ose problemi i përshkruar nuk konsiderohet i rëndësishëm Jo i qartë = Nuk ka informacion numerik dhe/ose cilësor të mjaftueshëm për shkallën e problemit Kalon = Problemi dhe shkaqet e tij shpjegohen plotësisht me disa dëshmi të shkallës.



3.2. Objektivat dhe synimet e Projektit <i>Objektivi i përgjithshëm (ndikimi) janë përfitimet afatgjata që synon të arrijë investimi. Këto objektiva zakonisht vendosen në nivel Programi. Objektivat specifikojnë pse projekti është i nevojshëm për përfituesit e drejtpërdrejtë të investimit. Tregoni qartë objektivat që propozuesi synon të përmbushë me këtë propozim. Ato duhet të jenë një zgjidhje për problemin e përmendur më parë. Duhet të ketë një objektiv të vetëm parësor të shprehur në jo më shumë se dy ose tre fjali dhe objektiva të mëtejshëm specifike. Vini re se objektivat duhet të jenë specifike, të matshme, realistë dhe të përcaktuar në kohë.</i>	Kontrolli i cilësisë Dështon = Objektivat nuk e zgjidhin problemin kryesor
	Jo i qartë = Objektivat e përshkruara zgjidhin problemin pjesërisht Kalon = Objektivat e përshkruar qartë si një zgjidhje për problemin
3.3. Përfitimet dhe kostot e projektit <i>Të gjitha projektet kanë ndikime pozitive dhe/ose negative (kosto dhe përfitime) tek përfituesit e synuar të projektit, si dhe krijojnë efekte të jashtme pozitive dhe/ose negative.</i> <i>Listoni kostot (ndikimi negativ) dhe përfitimet (ndikimi pozitiv) pas zbatimit të suksesshëm të projektit së bashku me përshkrimin e tyre. Ndërsa në shumicën e rasteve zbatimi i Projektit do të sjellë përfitime (kursim në kohë, jetë të shpëtuar reduktim i CO₂), përmirësimi i situatës së pabarazive gjinore si dhe shëndetit të grave dhe burrave të të gjitha moshave), shumë projekte kanë një formë ndikimi negativ (kosto), më të zakonshmet prej të cilave janë kostot mjedisore dhe rritja e emetimit të CO₂¹.</i>	Kontrolli i cilësisë Dështon = nuk rendit ndonjë ndikim pozitiv të projektit ose ndikimet negative janë të papranueshme
	Jo i qartë = ndikimet pozitive dhe negative janë renditur por nuk shpjegohen qartë Kalon = ndikimet pozitive dhe negative shpjegohen qartë dhe duken të pranueshme

¹Tregimi nëse projekti do të kontribuojë (direkt ose indirekt) në reduktimin ose rritjen e emetimeve të GHG si dhe ndikimi i tyre në jetët e burrave dhe grave të të gjitha moshave është i detyrueshëm



3.4. Përshkrimi i përgjithshëm i qëllimit të projektit

Ju lutemi jepni një përshkrim të detajuar të alternativës së zgjedhur dhe përcaktoni qëllimin e Projektit (Informacioni duhet të jetë sa më cilësor dhe sasior të jetë e mundur i ndarë sipas gjinisë dhe disagregimeve të tjera demografike, moshës, etnisë, etj, kur është e mundur), për shembull: 12 km rrugë me 2 korsi që kalon midis [qytetit] dhe [qytetit] ose Ndërtimi i shkollës së re për 500 studentë në [qytet]], tregoni të gjithë komponentët e Projektit, p.sh. përgatitja e dokumentacionit, punimet e ndërtimit etj.

Nënvizoni masat e nevojshme të përshtatjes ndaj ndryshimeve klimatike ose tregoni se çfarë hapash do të ndërmerren për ta bërë projektin elastik ndaj rreziqeve të parashikuara nga ndryshimet klimatike në përputhje me analizën e rrezikut të paraqitur më tej në FKPI. Përfitimi i infrastrukturës më elastike duhet të jetë reduktimi i kostos së ciklit jetësor të aseteve dhe i humbjeve sociale/ekonomike nga ndërprerja e shërbimeve.

Tregoni se si qëllimi i projektit mori parasysh nevojën për të zbutur ndikimin e projektit në ndryshimet klimatike si dhe në përmirësimin e jetesës së burrave dhe grave të të gjitha moshave që preken drejtpërsëdrejti nga zbatimi i tij.

Kontrolli i cilësisë

Dështon = është e paqartë se cili është qëllimi i projektit ose duket të jetë fragment i projektit më të madh dhe i pavarur nuk do të sjellë përfitimet e pritura

Jo i qartë = qëllimi i projektit është përshkruar, por komponentët e përfshirë duket të jenë të pamjaftueshëm për zbatimin e suksesshëm të projektit, nevojitet shpjegim i mëtejshëm. Rreziku i ndryshimeve klimatike dhe pasojave në jetën e grave dhe burrave të të gjitha moshave që preken drejtpërsëdrejti nga projekti nuk është marrë parasysh

Kalon = Qëllimi i Projektit është i përshkruar mirë dhe përfshin të gjithë komponentët e projektit të nevojshëm për zbatimin e suksesshëm të projektit, duke marrë parasysh çështjet e ndryshimit të klimës (në lidhje me rrezikun e identifikuar të ndryshimeve klimatike) dhe pasojave në jetën e grave dhe burrave të të gjitha moshave që preken drejtpërsëdrejti nga projekti)



4. Vlera e Projektit të Investimit (në lekë)							
Lloji i shpenzimit	Kostot janë paguar tashmë	20 __	20 __	20 __	Kostoja e investimit në vitet e ardhshme	Kostoja totale e investimit	Kontrolli i cilësisë
(a) Dokumentacioni përgatitor							Dështon = Vlerësimi i kostove të projektit bazuar në informacione jo të besueshme dhe nuk përfshin të gjithë fushën e projekteve
(b) Studim Fizibiliteti							
(c) Blerja e tokës							
(d) Shpronësime							Jo i qartë = Vlerësimi i kostove të projektit bazuar në burime ndoshta të besueshme, me të gjithë fushën e përfshirë, por kërkon sqarim
(e) Ndërtimi							
(f) Pajisjet							
(g) Supervizimi							Kalon = Vlerësimi i kostos së projekteve bazuar në informacione të besueshme dhe përfshin të gjithë fushën
(h) Kolaudimi							
(i) Kosto të tjera							
(j) Total (a+b+c+d+e+f+g+h+i)							
(l) Financimi nga donatorët (kontributi i vlerësuar i donatorit nëse supozohet)							
(k) Kostoja neto kapitale (j+l) (kontributi i parashikuar i buxhetit të shtetit për këtë investim)							
Komentet							
Specifikoni mbi çfarë baze janë vlerësuar kostot e investimit. A përfshijnë kostot e TVSH-së?							
Cili është financimi i parashikuar nga donatorët (kredi, subvencionim) dhe nëse është nënshkruar ndonjë marrëveshje me donatorët.							
Nëse projekti është në vazhdim, përshkruani se çfarë është bërë tani							



5. Kostot operative dhe të ardhurat e vlerësuara pas zbatimit të projektit (në lekë)				
5.1. Kostot e vlerësuara operative vjetore (në Lekë) pas zbatimit të projektit	Specifikoni nivelin e kostove shtesë operative për shkak të zbatimit të projektit pas përfundimit të tij. Vini re se kostot duhet të paraqiten si shtesë të skenarit “pa projekt”. Nëse ka kursime të parashikuara, ju lutemi paraqitni ato si kosto me minus (ulje të kostove).			Kontrolli i cilësisë Dështon = Vlerësimi i kostove operative dhe të ardhurave nuk është paraqitur Jo i qartë = Vlerësimi i kostove operative dhe të ardhurave është paraqitur por kërkon sqarim Kalon = Vlerësimi i kostove operative dhe të ardhurave të paraqitura dhe komentuara
Viti i parë operacional	Viti i dytë operacional	Viti i tretë operacional	Viti i katërt operacional	
Komentet Jepni komente në lidhje me kostot				
5.2. Të ardhurat vjetore (në Lekë) të vlerësuara pas zbatimit të projektit (nëse është e aplikueshme)	Specifikoni nivelin e të ardhurave shtesë për shkak të zbatimit të projektit pas përfundimit të tij. Vini re se kostot duhet të paraqiten si shtesë të skenarit “pa projekt”.			
Viti i parë operacional	Viti i dytë operacional	Viti i tretë operacional	Viti i katërt operacional	
Komentet Jepni komente në lidhje me të ardhurat				

6. Menaxhimi i projektit, parakushtet dhe rreziqet	
6.1. Parakushtet dhe rreziqet e zbatimit të projektit me veprime të planifikuara për të eliminuar/minimizuar ndikimin e tyre <i>Shumë gjëra mund dhe të shkojnë keq gjatë përgatitjes dhe zbatimit të projekteve. Zakonisht, këto rezultojnë ose në një vonesë të përfundimit të Projektit ose në një rritje të kostove të vlerësuara. Prandaj është e nevojshme të identifikohet dhe të përshkruhet këtu çdo rrezik i mundshëm që mund të parandalojë zbatimin e suksesshëm të projektit ose të pengojë performancën e tij operacionale (p.sh. rreziku i projektimit, rreziku politik, luhajtjet e këmbimit valutor, ndryshimet klimatike, probleme sociale të burrave dhe grave që preken nga projekt etj.)</i> <i>a. Identifikoni faktorët e jashtëm që mund të ndikojnë në arritjen e objektivave të projektit; për rreziqet që lidhen me ndryshimet klimatike, ju lutemi përgjigjuni pyetjeve të dhëna në metodologjinë e vlerësimit të rrezikut klimatik dhe tregoni nivelin e rrezikut të lidhur me ndryshimet klimatike dhe gjinore me një shpjegim të shkurtër;</i> <i>b. Specifikoni nevojën për ndryshime ligjore apo masa rregullatore, të cilat duhet të merren si parakusht për fillimin e projektit investues;</i>	Kontrolli i cilësisë Dështon = Rreziqet duken të paplota ose nuk është ndërmarrë asnjë përpjekje serioze për menaxhimin e rrezikut Jo i qartë = Rreziqet janë të listuara, por masat e menaxhimit të rrezikut duken të paplota ose nuk kanë besueshmëri Kalon = Rreziqet janë renditur dhe masat e menaxhimit të rrezikut duken të besueshme



7. Vendimmarrësit për miratimin e projektit			
	Emri	Nënshkrimi	Data
Menaxher i Programit të Institucionit Buxhetor			
Menaxher i Financave/Buxhetit të Institucionit Buxhetor			
Menaxhmenti i Institucionit Buxhetor			



SHTOJCA 3 (F-3)

F3 - Formulari i Konceptimit të Projektit të Investimit (FKPI)

Cilësia e konceptimit të projektit është përgjegjësi përfundimtare e propozuesve. Kur një FKPI është duke u përgatitur dhe përpara dorëzimit të tij për vlerësim në ministrinë e përgjegjëse për financat dhe/ose Institucionin përgjegjës për programimin strategjik, propozuesi duhet të marrë masa për të siguruar që cilësia e FKPI-së është mjaft e mirë për të pasur shanset më të mira të mundshme për tu pranuar. Tabela më poshtë është Formulari i Konceptimit të Projektit të Investimit me udhëzime për propozuesit (*jeshile e errët*) dhe vlerësuesit (udhëzime për kontrollin e cilësisë). Për të gjitha pyetjet projekti duhet të marrë “kalim”, përndryshe projekti do të kthehet për zhvillim të mëtejshëm.

1. Detajet e kontaktit	
Institucioni buxhetor	
Departamenti	
Emri dhe pozicioni i propozuesit të projektit	
Detajet e kontaktit të propozuesit të projektit (<i>telefon, email</i>)	
Personi i Kontaktit për Buxhetin dhe Financat	
Detajet e kontaktit të buxhetit dhe financave	

2. Identifikimi i investimit			
Ministria/grupi/sektori (Institucioni buxhetor)			
Emri i programit			
Kodi i grupit			
Kodi i projektit			
Numri i identifikimit nga DPIM			
Titulli i Projektit	<i>Sigurohuni që të përdorni plotësisht titullin e saktë të Projektit. Pasi një projekt të jetë pranuar, titulli i treguar në këtë kuti do të bëhet emri i tij zyrtar.</i>		
Vendndodhja e projektit	<i>Ju lutemi specifikoni vendndodhjen e projektit duke dhënë emrin e rajonit/qytetit dhe adresën, jepni të dhëna gjeohapësinore ose futni një hartë, nëse është e mundur.</i>		
Statusi i projektit	I ri ☐	Lloji i investimit	Shpenzime Administrative ☐
	Në vazhdim ☐		Emergjencia ☐
			Shpenzime për Projekte Investimesh ☐
Data e parashikuar e fillimit të projektit (<i>muaj, vit</i>)		Data e parashikuar e përfundimit të projektit (<i>muaj, vit</i>)	



3. Arsyetimi i Investimeve	
3.1. Çështjet aktuale që duhen trajtuar/ Arsyetimi i nevojës për investime <i>Përshkrimi i situatës aktuale përfshirë analizën gjimore të situatës dhe problemeve të perceptuara nga gratë dhe burrat përfitues/e direkt të investimeve. Përshkrimi i çështjeve aktuale dhe nevojave të ardhshme duhet të përmbajë sa më shumë të dhëna sasiore dhe cilësore të ndara sipas gjinisë (dhe disagregimeve të tjera demografike, moshës, etnisë, etj, kur është e mundur). Tregoni problemin kryesor që projekti duhet të zgjidhë dhe shkaqet dhe efektet specifike të problemit kryesor. Jepni arsyetimin për projektin dhe listoni arsyet për të investuar në projekt.</i>	Kontrolli i cilësisë Dështon = Dështon për të përshkruar problemin ose problemi i përshkruar nuk konsiderohet i rëndësishëm Jo i qartë = Nuk ka informacion numerik dhe/ose cilësor të mjaftueshëm për shkallën e problemit Kalon = Problemi dhe shkaqet e tij shpjegohen plotësisht me disa dëshmi të shkallës.
3.2. Objektivat dhe synimet e Projektit <i>Objektiivi i përgjithshëm (ndikimi) janë përfitimet afatgjata që synon të arrijë investimi. Këto objektiva zakonisht vendosen në nivel Programi. Objektivat specifikojnë pse projekti është i nevojshëm për përfituesit e drejtpërdrejtë të investimit. Tregoni qartë objektivat që propozuesi synon të përmbushë me këtë propozim. Ato duhet të jenë një zgjidhje për problemin e përmendur më parë. Duhet të ketë një objektiv të vetëm parësor të shprehur në jo më shumë se dy ose tre fjali dhe objektiva të mëtejshëm specifike. Vini re se objektivat duhet të jenë specifike, të matshëm, realistë dhe të përcaktuar në kohë.</i>	Kontrolli i cilësisë Dështon = Objektivat nuk e zgjidhin problemin kryesor Jo i qartë = Objektivat e përshkruara zgjidhin problemin pjesërisht Kalon = Objektivat e përshkruar qartë si një zgjidhje për problemin
3.3. Nëse PPP konsiderohet si një opsion prokurimi, ju lutemi paraqisni një arsyetim të qartë pas një arsyetimi të tillë. <i>Nëse propozuesi i projektit mendon se PPP është një mënyrë e mirë për të zbatuar idenë e projektit, duhet të tregohet dhe shpjegohet kështu. Krahasimi fillestar ndërmjet prokurimit tradicional dhe PPP-ve (pro dhe kundër) duhet të paraqitet këtu, nëse është e aplikueshme.</i>	Kontrolli i cilësisë Dështon = Nuk ka përpjekje serioze për të adresuar pyetjen Jo i qartë = Përgjigja e dhënë adreson pyetjen, por arsyetimi për PPP nuk është i mjaftueshëm Kalon = Është e qartë pse sektori publik ose privat ose të dy mund të jenë zbatues i këtij projekt-propozimi
3.4. Rëndësia strategjike e projektit <i>Ju lutemi jepni lidhje specifike me dokumentet e mësipërme dhe provoni se zbatimi i këtij propozimi do të kontribuojë në arrijtjen e qëllimeve strategjike të qeverisë së Shqipërisë, duke përfshirë të paktën:</i> 1. Strategjia Kombëtare për Zhvillim dhe Integrim dhe Strategjia Sektoriale 2. Deklarata e prioritetëve të Qeverisë	Kontrolli i cilësisë Dështon = Nuk u vendos asnjë lidhje ndërmjet projektit dhe Strategjisë/



		prioriteteve të qeverisë/ projektit nuk i përmbush objektivat/ prioritetet strategjike Jo i qartë = Është bërë referencë për strategjinë përkatëse/ prioritetet e qeverisë por nuk është dhënë asnjë arsytim Kalon = Është bërë referencë në Planin ose Strategjinë përkatëse dhe është dhënë një shpjegim i qartë për lidhjen e projektit të propozuar.
3.5. Përfitimet dhe kostot e projektit <i>Të gjitha projektet kanë ndikime pozitive dhe/ose negative (kosto dhe përfitime) tek përfituesit e synuar të projektit, si dhe krijojnë efekte të jashtme pozitive dhe/ose negative.</i> <i>Listoni kostot (ndikimi negativ) dhe përfitimet (ndikimi pozitiv) pas zbatimit të suksesshëm të projektit së bashku me përshkrimin e tyre. Ndërsa në shumicën e rasteve zbatimi i Projektit do të sjellë përfitime (kursim në kohë, jetë të shpëtuar, reduktim i CO2), përmirësimi i situatës së pabarazive gjinore si dhe shëndetit të grave dhe burrave të të gjitha moshave), shumë projekte kanë një formë ndikimi negativ (kosto), më të zakonshmet prej të cilave janë kostot mjedisore dhe rritja e emetimit të CO2².</i>		Kontrolli i cilësisë Dështon = nuk rendit ndonjë ndikim pozitiv të projektit ose ndikimet negative janë të papranueshme Jo i qartë = ndikimet pozitive dhe negative janë renditur por nuk shpjegohen qartë Kalon = ndikimet pozitive dhe negative shpjegohen qartë dhe duken të pranueshme
4. Përshkrimi i projektit përfshirë alternativat dhe treguesit (të plotësohet vetëm për projekte me rëndësi strategjike)		
4.1. Përshkrimi i opsioneve të shqyrtuara <i>Rendisni të gjitha alternativat që janë marrë në konsideratë për arritjen e objektivave të projektit dhe për adresimin e problemit të përshkruar në seksionin 2.1. Përveç alternativave të investimit, nëse është e mundur, ai duhet të përfshijë të gjitha opsionet relevante jo-kapitale që mund të përfshijnë për shembull 'ndërgjegjësimin më të mirë të publikut'.</i> <i>Kundër secilës alternativë, një ose dy fjali duhet të shpjegojnë pse çdo opsion u refuzua. Opsioni i preferuar duhet të identifikohet qartë me një shpjegim se pse preferohet.</i> <i>Opsioni i preferuar duhet të përmbajë të paktën prova bazë për të mbështetur pikëpamjen se duhet të konsiderohet si opsioni më i mirë.</i>		Kontrolli i cilësisë Dështon = Nuk ka opsione të listuara ose të konsideruara Jo i qartë = Opsionet e listuara, por asnjë shpjegim se pse u zgjodh opsioni i preferuar ose të tjerët u refuzuan Kalon = Opsionet janë renditur dhe është e qartë se cila është arsyeja pas opsionit të preferuar
Alternativa 1 <i>(Përshkrim i shkurtër)</i>	<i>Përshkrim i shkurtër i alternativës së investimit 1 (nëse identifikohet)</i>	
Alternativa 2 <i>(Përshkrim i shkurtër)</i>	<i>Përshkrim i shkurtër i alternativës së investimit 2 (nëse identifikohet)</i>	

²Tregimi nëse projekti do të kontribuojë (direkt ose indirekt) në reduktimin ose rritjen e emetimeve të GHG është i detyrueshëm si dhe ndikimi i tyre në jetën e grave dhe burrave të të gjitha moshave që preken nga projekti.



Alternativa 3 (Përshkrim i shkurtër)	<i>Përshkrim i shkurtër i alternativës së investimit 3 (nëse identifikohet)</i>	
Alternativa e zgjedhur (Përshkrim i shkurtër)	<i>Arsyet për zgjedhjen e alternativës së preferuar të investimit</i>	
4.2. Përshkrimi i përgjithshëm i qëllimit të projektit <i>Ju lutemi jepni një përshkrim të detajuar të alternativës së zgjedhur dhe përcaktoni qëllimin e Projektit (Informacioni duhet të jetë sa më cilësor dhe sasior të jetë e mundur i ndarë sipas gjinisë dhe disagregimeve të tjera demografike, moshës, etj, kur është e mundur), për shembull: 12 km rrugë me 2 korsi që kalon midis [qytetit] dhe [qytetit] ose Ndërtimi i shkollës së re për 500 studentë në [qytet]], tregoni të gjithë komponentët e Projektit, p.sh. përgatitja e dokumentacionit, punimet e ndërtimit etj.</i> <i>Nënvizoni masat e nevojshme të përshtatjes ndaj ndryshimeve klimatike ose tregoni se çfarë hapash do të ndërmerren për ta bërë projektin elastik ndaj rreziqeve të parashikuara nga ndryshimet klimatike në përputhje me analizën e rrezikut të paraqitur më tej në FKPI. Përfitimi i infrastrukturës më elastike duhet të jetë reduktimi i kostos së ciklit jetësor të aseteve dhe i humbjeve sociale/ekonomike nga ndërprerja e shërbimeve.</i> <i>Tregoni se si qëllimi i projektit mori parasysh nevojën për të zbutur ndikimin e projektit në ndryshimet klimatike si dhe në përmirësimin e jetesës së burrave dhe grave të të gjitha moshave që preken drejtpërsëdrejti nga zbatimi i tij.</i>		Kontrolli i cilësisë Dështon = është e paqartë se cili është qëllimi i projektit ose duket të jetë fragment i projektit më të madh dhe i pavarur nuk do të sjellë përfitimet e pritura Jo i qartë = qëllimi i projektit është përshkruar, por komponentët e përfshirë duket të jenë të pamjaftueshëm për

	zbatimin e suksesshëm të projektit, nevojitet shpjegim i mëtejshëm. rreziku i ndryshimeve klimatike dhe pasojave në jetën e grave dhe burrave të të gjitha moshave që preken drejtpërsëdrejti nga projekti nuk është marrë parasysh Kalon = Qëllimi i Projektit është i përshkruar mirë dhe përfshin të gjithë komponentët e projektit të nevojshëm për zbatimin e suksesshëm të projektit, duke marrë parasysh çështjet e ndryshimit të klimës (në lidhje me rrezikun e identifikuar të ndryshimeve klimatike) dhe pasojave në jetën e grave dhe burrave të të gjitha moshave që preken drejtpërsëdrejti nga projekti.
--	---



4.4. Treguesit e rezultateve <i>Ju lutemi përmendni deri në dy (2) Treguesit e Rezultateve të Strategjisë Kombëtare dhe/ose Sektoriale (titulli/përshkrimi) mbi të cilët projekti do të kontribuojë për arritjen e tij</i> <i>Ju lutemi përcaktoni dokumentin p.sh. SKZHI ose Strategjia Sektoriale dhe objektivi dhe kapitulli specifik i Dokumentit Strategjik.</i>	Treguesi 1				Kontrolli i cilësisë Dështon = nuk ka tregues rezultati të paraqitur Jo i qartë = Rezultatet e listuara por jo në përputhje me Strategjitë Kombëtare/Sektoriale Kalon = Rezultatet e renditura në përputhje me Strategjitë Kombëtare ose Sektoriale
	Referenca e dokumentit				
		Vlera	Njësia		
	Vlera aktuale e treguesit				
	Vlera e synuar e treguesit të projektit				
	Vlera e synuar e treguesit të Strategjisë Kombëtare dhe/ose Sektoriale				
	Treguesi 2				
	Referenca e dokumentit				
		Vlera	Njësia		
	Vlera aktuale e treguesit				
	Vlera e synuar e treguesit të projektit				
	Vlera e synuar e treguesit të Strategjisë Kombëtare dhe/ose Sektoriale				

4.5. Numri i Vendeve të Punës <i>Ju lutemi specifikoni numrin e vendeve të punës (Ekuivalenti me kohë të plotë - FTE) gjatë ndërtimit të projektit (kostoja totale e vlerësuar e punës e investimit pjesëtuar me pagën bazë vjetore). Kostoja totale e punës vlerësohet bazuar në përqindjen mesatare të përqindjes së kostos së punës në koston totale të investimit të projekteve të mëparshme të ngjashme.</i> <i>Ju lutemi specifikoni numrin e vendeve të reja të punës (Ekuivalenti me kohë të plotë - FTE) gjatë funksionimit të plotë të projektit (FTE të paktën për 5 vjet).</i> <i>Ju lutemi llogaritni koston e investimit për një pozicion të ri pune (FTE) gjatë operacionit. Formula: Buxheti i projektit / pozicionet e reja të punës gjatë operacionit (njësia: lekë)</i>	Numri i vendeve të punës gjatë ndërtimit të projektit		Kontrolli i cilësisë Dështon = nuk ka punë të reja të paraqitura Jo i qartë = paraqiten punë të reja, por ka dyshime të forta për besueshmërinë e të dhënave Kalom = vendet e reja të punës të paraqitura dhe kostoja e Investimit për pozicion të ri pune gjatë operacionit të llogaritur
	Punë ekuivalente me kohë të plotë - në total		
	Punë ekuivalente me kohë të plotë - Gra		
	Punë ekuivalente me kohë të plotë - Burra		
	Numri i vendeve të reja të punës gjatë funksionimit të plotë të projektit		
	Punë ekuivalente me kohë të plotë - në total		
	Punë ekuivalente me kohë të plotë - Gra		
	Punë ekuivalente me kohë të plotë - Burra		
	Kostoja e investimit për një pozicion të ri pune gjatë operacionit		



5. Vlera e Projektit të Investimit (në lekë)							
Lloji i shpenzimit	Kostot janë paguar tashmë	20 __	20 __	20 __	Kostoja e investimit në vitet e ardhshme	Kostoja totale e investimit	Kontrolli i cilësisë Dështon = Vlerësimi i kostove të projektit bazuar në informacione jo të besueshme dhe nuk përfshin të gjithë fushën e projekteve Jo i qartë = Vlerësimi i kostove të projektit bazuar në burime ndoshta të besueshme, me të gjithë fushën e përfshirë, por kërkon sqarim Kalon = Vlerësimi i kostos së projekteve bazuar në informacione të besueshme dhe përfshin të gjithë fushën
(a) Dokumentacioni përgatitor							
(b) Studim Fizibiliteti							
(c) Blerja e tokës							
(d) Shpronësime							
(e) Ndërtimi							
(f) Pajisjet							
(g) Supervizimi							
(h) Kolaudimi							
(i) Kosto të tjera							
(j) Total (a+b+c+d+e+f+g+h+i)							
(l) Financimi nga donatorët (kontributi i vlerësuar i donatorit nëse supozohet)							
(k) Kostoja neto kapitale (j+l) (kontributi i parashikuar i buxhetit të shtetit për këtë investim)							
Komentet							
Specifikoni mbi çfarë baze janë vlerësuar kostot e investimit. A përfshijnë kostot e TVSH-së?							
Cili është financimi i parashikuar nga donatorët (kredi, subvencionim) dhe nëse është nënshkruar ndonjë marrëveshje me donatorët.							
Nëse projekti është në vazhdim, përshkruani se çfarë është bërë tani							



6. Kostot operative dhe të ardhurat e vlerësuara pas zbatimit të projektit (në lekë)					
6.1. Kostot e vlerësuara operative vjetore (në Lekë) pas zbatimit të projektit		Specifikoni nivelin e kostove shtesë operative për shkak të zbatimit të projektit pas përfundimit të tij. Vini re se kostot duhet të paraqiten si shtesë të skenarit “pa projekt”. Nëse ka kursime të parashikuara, ju lutemi paraqisni ato si kosto me minus (ulje të kostove).			Kontrolli i cilësisë Dështon = Vlerësimi i kostove operative dhe të ardhurave nuk është paraqitur Jo i qartë = Vlerësimi i kostove operative dhe të ardhurave është paraqitur por kërkon sqarim Kalon = Vlerësimi i kostove operative dhe të ardhurave të paraqitura dhe komentuara
Viti i parë operacional	Viti i dytë operacional	Viti i tretë operacional	Viti i katërt operacional		
Komentet Jepni komente në lidhje me kostot					
6.2. Të ardhurat vjetore (në Lekë) të vlerësuara pas zbatimit të projektit (nëse është e aplikueshme)		Specifikoni nivelin e të ardhurave shtesë për shkak të zbatimit të projektit pas përfundimit të tij. Vini re se kostot duhet të paraqiten si shtesë të skenarit “pa projekt”.			
Viti i parë operacional	Viti i dytë operacional	Viti i tretë operacional	Viti i katërt operacional		
Komentet Jepni komente në lidhje me të ardhurat					

7. Menaxhimi i projektit, parakushtet dhe rreziqet	
7.1. Parakushtet dhe rreziqet e zbatimit të projektit me veprime të planifikuara për të eliminuar/minimizuar ndikimin e tyre <i>Shumë gjëra mund dhe të shkojnë keq gjatë përgatitjes dhe zbatimit të projekteve. Zakonisht, këto rezultojnë ose në një vonesë të përfundimit të Projektit ose në një rritje të kostove të vlerësuara. Prandaj është e nevojshme të identifikohet dhe të përshkruhet këtu çdo rrezik i mundshëm që mund të parandalojë zbatimin e suksesshëm të projektit ose të pengojë performancën e tij operacionale (p.sh. rreziku i projektimit, rreziku politik, luhajtjet e këmbimit valutor, ndryshimet klimatike, probleme sociale të burrave dhe grave që preken nga projekt etj).</i> <i>a. Identifikoni faktorët e jashtëm që mund të ndikojnë në arritjen e objektivave të projektit; për rreziqet që lidhen me ndryshimet klimatike, ju lutemi përgjigjuni pyetjeve të dhëna në metodologjinë e vlerësimit të rrezikut klimatik dhe tregoni nivelin e rrezikut të lidhur me ndryshimet klimatike dhe gjinore me një shpjegim të shkurtër;</i> <i>b. Specifikoni nevojën për ndryshime ligjore apo masa rregullatore, të cilat duhet të merren si parakusht për fillimin e projektit investues;</i>	Kontrolli i cilësisë Dështon = Rreziqet duken të paplota ose nuk është ndërmarrë asnjë përpjekje serioze për menaxhimin e rrezikut Jo i qartë = Rreziqet janë të listuara, por masat e menaxhimit të rrezikut duken të paplota ose nuk kanë besueshmëri



	Kalon = Rreziqet janë renditur dhe masat e menaxhimit të rrezikut duken të besueshme
7.2. Përmbledhje e marrëveshjeve dhe roleve të institucioneve që do të menaxhojnë projektin <i>Përgjigja do të tregojë se si do të menaxhohet Projekti gjatë zbatimit. Tregoni pozicionet/njësitet përgjegjëse për detyrat kryesore gjatë zbatimit duke ofruar informacion bazë për përvojën e tyre. Për më tepër, përgjigja do të qartësojë të njëjtën çështje në lidhje me fazën e funksionimit, duke treguar institucionin/departamentin përgjegjës.</i> <i>a. Identifikoni fazat/rezultatet e ndërmjetme, nëse ka, dhe përcaktoni afatet e tyre që mund të përdoren për të treguar progresin në zbatimin e projektit.</i> <i>b. Specifikoni emrin e drejtorisë dhe menaxherit që do të jetë përgjegjës për projektin ose çdo institucion tjetër që do të krijohet për zbatimin/menaxhimin e projektit.</i>	Kontrolli i cilësisë Dështon = Mungesa e burimeve për zbatimin e Projektit ose/dhe indikacion i mungesës së përgjegjësisë në fazën e operimit Jo i qartë = Burime të pamjaftueshme për zbatimin e projektit ose/dhe tregues të papërshtatshëm të përgjegjësisë në fazën e operimit Kalon = Burimet për zbatimin e projektit ose/dhe treguesit e përgjegjësisë në fazën e funksionimit të përshkruara mirë dhe të mjaftueshme

8. Dokumentacioni në dispozicion në lidhje me projektin				
Lloji i dokumentit	Gati dhe miratuar	Në proces	Nuk ka filluar	Vërejtje
Dokumentet e kërkuara sipas Legjislacionit Kombëtar				<i>Ju lutemi jepni informacion në lidhje me datën e përfundimit dhe burimin</i>
Ideja konceptuale	☐	☐	☐	
Studimi paraprak i fizibilitetit	☐	☐	☐	
Dizajni konceptual	☐	☐	☐	
Studim fizibiliteti + CBA	☐	☐	☐	
Studimi i VNM-së (nëse nevojitet)	☐	☐	☐	
Dokumentet e vlefshme të planifikimit hapësinor				
a) Plani Hapësinor me Qëllim të Veçantë	☐	☐	☐	
b) Plani i detajuar hapësinor	☐	☐	☐	
c) Studimi i vendndodhjes në nivel shtetëror	☐	☐	☐	



8. Dokumentacioni në dispozicion në lidhje me projektin				
Lloji i dokumentit	Gati dhe miratuar	Në proces	Nuk ka filluar	Vërejtje
d) Plani zhvillimor hapësinor-urban i vetëqeverisjes lokale	☐	☐	☐	
e) Plani i detajuar i zhvillimit urban	☐	☐	☐	
f) Projektimi i zhvillimit urban	☐	☐	☐	
g) Studimi i vendndodhjes në nivel lokal	☐	☐	☐	
Pronësia e tokës e zgjidhur	☐	☐	☐	
Projektim paraprak	☐	☐	☐	
Dizajni kryesor/dizajn i detajuar	☐	☐	☐	
Dokumentacioni i tenderit	☐	☐	☐	☐ Libri i verdhë FIDIC ☐ Libri i kuq FIDIC ☐ Të tjera
Lejet e ndërtimit dhe të tjera	☐	☐	☐	
Kontrata e ndërtimit është nënshkruar	☐	☐	☐	
Dokumente të tjera të kërkuara Ju lutemi përcaktoni:				
Dokumentet e kërkuara nga palët ndërkombëtare të interesit (Donatorët, IFN-të)				
VNMS				
Dokumente të tjera të kërkuara <i>Nëse është tjetër, ju lutemi specifikoni këtu</i>				

9. Vendimmarrësit për miratimin e projektit			
	Emri	Nënshkrimi	Data
Menaxher i Programit të Institucionit Buxhetor			
Menaxher i Financave/Buxhetit të Institucionit Buxhetor			
Menaxhmenti i Institucionit Buxhetor			



SHTOJCA 4

Studimi i Fisibilitetit

Dokumenti i Studimit të Fisibilitetit duhet të përgatitet për të gjitha propozimet për projektet e reja të investimeve të cilat përmbushin kriteret për t'u klasifikuar si projekte me rëndësi strategjike, sipas kriterëve të Tabelës 1 në Aneksin 1 dhe vlerës kufi të përcaktuar me udhëzim të ministrit përgjegjës të financave.

Cilësia e konceptimit të Studimit të Fisibilitetit të projektit është përgjegjësia përfundimtare e propozuesve. Kur një studim fisibiliteti është duke u përgatitur dhe përpara dorëzimit të tij për vlerësim në ministrinë e përgjegjëse për financat dhe Institucionin përgjegjës për programimin strategjik, propozuesi duhet të marrë masa për të siguruar që cilësia e studimit të fisibilitetit është mjaft e lartë për të pasur shanset e mundshme që projekti i investimit të maturohet dhe rankohet sa më mirë në Listën Unike të Projekteve me Rëndësi Kombëtare e cila miratohet me vendim të Këshillit të Ministrave, duke i hapur rrugën për tu përfshirë në PBA apo Buxhetin Vjetor në përputhje me hapësirën fiskale.

Përmbajtja e dokumentit të studimit të fisibilitetit dhe mënyra e përgatitjes të këtij informacioni bëhet sipas udhëzimit të mëposhtëm.



TABELA E PËRMBAJTJES

Hyrje

1. Përmbledhja ekzekutive

2. Analiza e kontekstit ekzistues

- 2.1. Rishikimi i kontekstit social dhe ekonomik
- 2.2. Politika dhe strategjia e qeverisë/masterplani për sektorin/nënsektorin
- 2.3. Rolet dhe përgjegjësitë në sektor/nënsektor
- 2.4. Analiza e kapaciteteve Institucionale

3. Nevojat dhe objektivat e projektit

- 3.1. Analiza e nevojave dhe identifikimi i përdoruesve të synuar
- 3.2. Objektivat e projektit me treguesit

4. Analiza e kërkesës

5. Analiza e opsioneve

6. Studimet teknike

- 6.1. Sondazhet në terren
- 6.2. Rishikimi i çështjeve të planifikimit hapësinor
- 6.3. Marrja e tokës
- 6.4. Projekti teknik paraprak

7. Objekti i projektit përfundimtar

8. Kostot financiare të projektit dhe plani i zbatimit të projektit

- 8.1. Vlerësimi i kostove financiare të projektit
- 8.2. Plan i zbatimit të projektit

9. Analiza financiare

- 9.1. Metodatat dhe supozimet
- 9.2. Llogaritjet e kostove financiare të investimeve, kostove operative dhe të ardhurave gjatë kohëzgjatjes së projektit
- 9.3. Financimi i projektit
- 9.4. Përballueshmëria e buxhetit
- 9.5. Analiza financiare e fluksit monetar

**10. Analiza ekonomike**

- 10.1. Metodatat dhe supozimet
- 10.2. Vlerësimi i kostove dhe përfitimeve, duke përfshirë emetimet e gazeve serrë (GHG).
- 10.3. Llogaritja e efekteve që nuk kapen nga vlerësimi ekonomik
- 10.4. Analiza e kostos - përfitimit dhe performanca ekonomike

11. Analiza e vlerës për para për partneritetet publike private

- 11.1. Qasja metodologjike
- 11.2. Analiza cilësore VfM
- 11.3. Analiza sasiore VfM

12. Ndikimet mjedisore dhe sociale

- 12.1. Ndikimi në mjedis, duke marrë parasysh përshtatjen me dhe zbutjen e ndryshimeve klimatike
- 12.2. Ndikimi social

13. Zbatimi dhe qëndrueshmëria operative

- 13.1. Aftësitë e subjekteve zbatuese dhe operuese
- 13.2. Pasqyrë e përgjithshme e masave të menaxhimit të projektit

14. Analiza e riskut dhe sensitivitetit

- 14.1. Burimet kryesore të riskut dhe masat e reduktimit të ndikimeve të tyre të mundshme
- 14.2. Vlerësimi i riskut nga ndryshimet klimatike me masa reduktuese
- 14.3. Plani i menaxhimit të riskut
- 14.4. Analiza esensivitetit

15. Konkluzione mbi fizibilitetin e projektit**Fjalori**

Hyrje

Në këto udhëzime për përgatitjen e studimit të fizibilitetit jepen këshilla për Njësitë e Qeverisjes Qendrore, mbi pritshmëritë në lidhje me përmbajtjen e studimeve të fizibilitetit, të cilat përgatiten për qëllimin e vlerësimit të projekteve, në kuadër të procesit të Menaxhimit të Investimeve Publike në Shqipëri. Njësitë e Qeverisjes Qendrore, përgjegjëse për propozimin e projektit, kanë përgjegjësinë e plotë për kryerjen e vlerësimeve të projekteve në Shqipëri. Subjekti përgjegjës për projektin përgatit vlerësimin, së bashku me punën projektuese paraprake dhe studime të tjera mbështetëse, p.sh. studime shtesë të ndikimit mjedisor dhe/ose social. Kjo punë mund të kryhet me punonjësit e brendshëm ose të kontraktohen firma private konsulence, individë ose institucione akademike.

Udhëzimet e mëposhtme pasqyrojnë përmbajtjen dhe përshkruajnë kërkesat minimale për një studim fizibiliteti në Shqipëri.

Dokumenti është përgatitur kryesisht bazuar në Udhëzuesin e Komisionit Evropian për Analizën Kosto - Përfitim të Projekteve të Investimeve, 2014 ('Udhëzimet e KE-së')³, i cili zgjeron dhe përditëson botimin e mëparshëm të vitit 2008 dhe jep udhëzime shtesë, specifike për sektorin, p.sh. për transportin, mjedisin, energjinë, brezin e gjerë dhe R&D-në. Në disa raste, autorët i janë referuar gjithashtu Udhëzuesit të Referencës për Investimet Publike të Bankës Botërore, 2020.⁴

Struktura e studimit të fizibilitetit nuk përcakton domosdoshmërisht renditjen e punës: do të ketë reagime dhe përsëritje midis elementeve të ndryshëm të punës dhe studimi përfundimtar i fizibilitetit do të jetë rezultat i këtyre aktiviteteve, jo domosdoshmërisht vijuese.

1. Përmbledhja ekzekutive

Përmbledhja ekzekutive e studimit të fizibilitetit jepet për t'u lejuar vendimmarrësve akses të lehtë në të dhënat përkatëse. Është thelbësore që ky kapitull të plotësohet kur të gjitha seksionet e tjera të jenë finalizuar.

Përmbajtja e këtij kapitulli duhet të përbëhet nga informacioni më i rëndësishëm në lidhje me projektin, subjekti i projektit dhe objekti i përgjithshëm i aktiviteteve dhe përfshin të paktën, sa vijon:

- Titullin e projektit;
- Sektorin e projektit;
- Vendndodhjen e projektit;
- Deklaratën e problemit/mundësisë që Projekti do të zgjidhë/trajtojë;
- Objektivat e projektit;
- Përshkrimin e një zone të ndikuar nga projekti dhe rezultatet e analizës së kërkesës;

³ https://ec.europa.eu/regional_policy/sources/docgener/studies/pdf/cba_guide.pdf

⁴ Kim, Jay-Hyung, Jonas Arp Fallov, dhe Simon Groom. 2020. Udhëzues referues për menaxhimin e investimeve publike. Zhvillimi ndërkombëtar në praktikë. Uashington, DC: Banka Botërore.



- Përshkrimin e objektit të projektit dhe kostos së investimeve;
- Planin e zbatimit të projektit;
- Përmbledhjen dhe rezultatet e analizave financiare dhe ekonomike;
- Prezantimin e masave të zbatimit;
- Qëndrueshmërinë e projektit;
- Rekomandimet.

2. Analiza e kontekstit ekzistues

2.1. Rishikimi i kontekstit social dhe ekonomik

Hapi i parë i vlerësimit të projektit ka si qëllim të kuptohet konteksti social, ekonomik dhe institucional në të cilin do të zbatohet projekti. Në të vërtetë, mundësia e arritjes së parashikimeve të besueshme të përfitimeve dhe kostove shpesh mbështetet në saktësinë në vlerësimin e kushteve makroekonomike dhe sociale në zonën e ndikimit të projektit. Në varësi të projektit, kufijtë e kontekstit përkatës të kësaj analize, p.sh. lokale, kombëtare ose ndërkombëtare, duhet të identifikohen rast pas rasti. Një analizë e thellë e kontekstit social-ekonomik është gjithashtu e dobishme për kryerjen e analizës së kërkesës.

Në këtë kapitull të studimit të fizibilitetit do të jepet informacion i përgjithshëm mbi rajonin përkatës në të cilin do të zbatohet projekti (*aspektet territoriale dhe mjedisore, të dhënat bazë demografike, ekonomike, financiare, sociale, etj.*). Ky informacion duhet të jetë i rëndësishëm për objektin e investimeve.

2.2. Politika dhe strategjia e qeverisë/masterplani për sektorin/nënsektorin

Kërkohet përshkrimi i një projekti, në kontekstin e përputhshmërisë së tij me politikat ose strategjitë përkatëse të qeverisë. Një përshkrim i tillë duhet të provojë se projekti po ndiqet në interes të plotësimit të nevojave të zhvillimit ekonomik ose social të kombëtar ose të një zone lokale. Duhet të shtjellohet mënyra se si projekti kontribuon në arritjen e një ose më shumë objektivave të zhvillimit të vendit dhe sektorit.

2.3. Rolet dhe përgjegjësitë në sektor/nënsektor

Duhet të jepet një përshkrim i projektit në kuadrin e rregullimeve organizative në sektorin përkatës. Informacioni duhet të paraqesë situatën aktuale të një sektori përkatës në Shqipëri, si dhe të gjithë informacionin që lidhet me sistemin në të cilin do të funksionojë projekti. Ky kapitull duhet t'u përgjigjet kryesisht pyetjeve të mëposhtme:

- Cila është situata aktuale e sektorit (paraqitja dhe analiza e tendencave të fundit, informacion i përgjithshëm i sektorit) në të cilin do të operojë projekti?
- Cila është situata, si dhe struktura organizative e sistemit, në të cilin do të operojë projekti?



2.4. Analiza e kapaciteteve institucionale

Kapaciteti institucional i referohet të gjitha rregullimeve institucionale të nevojshme për zbatimin dhe funksionimin e projektit [p.sh., krijimi i një Njësie për Zbatimin e Projektit (NjZP)] duke përfshirë çështjet ligjore dhe kontraktuale.

Në këtë seksion duhet të jepet një prezantim i zgjidhjeve të mundshme institucionale dhe të tregohet opsioni më efektiv, me arsyetim.

Kur pronari i infrastrukturës dhe operatori i saj janë të ndryshëm, duhet të jepet një përshkrim mbi pronarin dhe mbi kompaninë ose agjencinë operuese që do të menaxhojë infrastrukturën (nëse dihet). Kjo duhet të përfshijë statusin ligjor të subjektit operues, kriteret e përdorura për përzgjedhjen e tij dhe marrëveshjet kontraktuale të parashikuara ndërmjet partnerëve, duke përfshirë mekanizmat e financimit (p.sh., mbledhjen e tarifave/pagesave të shërbimit, praninë e subvencioneve qeveritare).

3. Nevojat dhe objektivat e projektit

3.1. Analiza e nevojave dhe identifikimi i përdoruesve të synuar

Kërkohet një përshkrim i kushteve që krijojnë nevojën për të zbatuar projektin, d.m.th., arsyetimin e projektit.

Studimi i fizibilitetit duhet të shpjegojë qartë arsyen përse projekti është i nevojshëm, duke identifikuar problemet (ose mundësitë) që do të trajtohen nga projekti. Problemet e identifikuar duhet të përshkruhen në lidhje me përfituesit e projektit dhe nëse është e aplikueshme të mbështeten me të dhëna përkatëse. Përmbajtja e këtij seksioni duhet të identifikojë qartë dhe të dallojë përdoruesit (përfituesit) e synuar, sipas llojit (p.sh., shoferë, fëmijë shkolle, familje etj.).

3.2. Objektivat e projektit me treguesit

Pika fillestare për kryerjen e analizave në lidhje me legjitimitetin e zbatimit të aktiviteteve investuese dhe qëndrueshmërinë e tyre ekonomike është përcaktimi i objektivave të projektit. Objektivat e projektit duhet të përcaktohen mbi bazën e një analize të nevojave të mjedisit social dhe ekonomik në lidhje me shkallën e projektit.

Objektivat duhet të jenë 'SMART' - që do të thotë specifike, të matshme, të arritshme, realiste dhe të kufizuara në kohë. Kjo është për të mundësuar monitorimin e projektit gjatë kohëzgjatjes së tij, për të vlerësuar nëse dhe në çfarë mase ai po i arrin objektivat e tij dhe më vonë për të mundësuar vlerësimin e projektit për të parë në çfarë shkalle projekti ka qenë i suksesshëm ose jo.

Objektivat e matshëm të Projektit duhet të pasqyrohen në outpute dhe në treguesit e rezultateve.

Treguesit e outputeve përshkruajnë shpërndarjen e produkteve, p.sh., kilometra rrugë të ndërtuara, kapacitetin e rezervuarëve mbajtës (m³) të krijuar, numrin e shkollave të rinovuara, etj. Arritja e rezultateve të projektit nuk ofron garanci se projekti do të jetë i suksesshëm, por pa arritjen e rezultateve mundësitë për sukses mund të jenë të pakta.



Treguesit e rezultateve shprehen në termat e arritjes së përfitimeve të qëndrueshme për përfituesit e projektit, p.sh., më shumë studentë që hyjnë në universitet ose përdorin njohuritë, si dhe ulja e sëmundshmërisë së fëmijëve nga sëmundje të caktuara.

Në këtë kapitull pritet gjithashtu të jepet një përshkrim i ndikimit të projektit, i cili duhet kuptuar si objektiv i përgjithshëm në të cilin projekti do të kontribuojë, të tilla si rritja e të ardhurave, përmirësimi i standardeve të jetesës, përmirësimi i atraktivitetit për turizmin dhe mbrojtja e burimeve natyrore.

4. Analiza e kërkesës

Analiza e kërkesës identifikon dhe përcakton sasinë e nevojës sociale për investimin e planifikuar. Analiza rigoroze e kërkesës është në qendër të një vlerësimi të mirë të projektit dhe është thelbësore për:

- Projektimin e aseteve kapitale me madhësi të përshtatshme, me kapacitetin e nevojshëm për përdoruesit aktual dhe të ardhshëm;
- Përgatitjen e llogaritjeve të besueshme të kostos;
- Vlerësimin e saktë të përfitimeve të projektit; dhe
- Arritjen e një përfundimi të fortë mbi qëndrueshmërinë ekonomike të projektit.

Zhvillimi i një parashikimi sasior të kërkesës së pritshme për shërbimet e përcaktuara të projektit, duke përfshirë rritjen e pritshme të kësaj kërkesë gjatë kohëzgjatjes së projektit, është thelbësor gjatë vlerësimit të projektit. Në varësi të natyrës së projektit, këto parashikime mund të mbulojnë elemente të tilla si regjistrimin në shkollë, ngarkesën në spitale, trafikun rrugor, konsumin e ujit dhe prodhimin e mbetjeve të ngurta.

Kërkesa ndikohet nga një numër faktorësh të cilët, në varësi të rëndësisë së tyre, mund të duhet të merren parasysh kur bëhen parashikime. Këtu përfshihet:

- Informacioni mbi rritjen ekonomike;
- Ndryshimet e të ardhurave midis përdoruesve potencialë të synuar;
- Ndryshimi demografik – rritja ose rënia natyrore e popullsisë dhe të grupeve të ndryshme brenda saj, migrimi brenda ose jashtë zonës së projektit;
- Zhvillimet e reja të industrisë, biznesit ose bujqësisë në zonën e projektit;
- Kostoja e shërbimeve të ofruara (edhe nëse janë falas, mund të ketë kosto të përfshira në aksesin e shërbimeve);
- Ndryshimi teknologjik afatgjatë dhe ndryshimet në preferencat e publikut.

Niveli i detajeve në parashikimet e kërkesës mund të ndryshojë në varësi të shkallës së projektit dhe masës për të cilën ai është inovativ. Për projektet madhore ose shumë inovative, analiza e kërkesës pritet të jetë shumë e detajuar, duke përfshirë mbledhjen e të dhënave parësore nëpërmjet sondazheve dhe përdorimin e analizave ekonometrike dhe, aty ku është e zbatueshme, teknikave të modelimit. Për projekte të drejtpërdrejta dhe me vlerë më të ulët, qasja mund të jetë më e thjeshtë, bazuar në analizën inteligjente të tendencës. Megjithatë, thjesht ekstrapolimi i tendencave aktuale pa diskutim nuk është i pranueshëm. Tendencat duhet të shqyrtohen në mënyrë kritike, për të siguruar që nuk do të ketë ndryshime të rëndësishme në faktorët themelorë gjatë kohëzgjatjes së projektit. Cilado qasje që përdoret për përgatitjen e kërkesës, është e rëndësishme të paraqiten dëshmi historike të tendencave të mëparshme, ku kjo ekziston, për të vendosur parashikimin në kontekst.



Për shkak të ndryshimeve në nxitësit themelorë të kërkesës, parashikimet më të sakta do të merren duke projektuar veçmas kërkesën për grupe të ndryshme përdoruesish (dhe më pas duke i kombinuar ato), në vend që të zhvillohen parashikime të përgjithshme, p.sh., ndryshimet në rritjen e kërkesës për udhëtime biznesi dhe argëtimi ose për ujë, sipas llojit të përdoruesit (industrial, të biznesit, institucional ose rezidencial).

5. Analiza e opsioneve

Përse kemi nevojë për analizën e opsioneve?

Qëllimi i analizës së opsioneve është të krahasohen dhe vlerësohen zgjidhjet e mundshme jo-investimi ose investimi⁵. Qëllimi i analizës së opsioneve është të përcaktojnë se cila nga këto zgjidhje është më e dobishme dhe duhet zgjedhur për zbatimin e projektit. Analiza e opsioneve është një nga analizat më të vështira, por në të njëjtën kohë një nga analizat më të rëndësishme në përgatitjen e projektit.

Gjatë përgatitjes së projektit, duke qenë se mbledhet më shumë informacion për nevojat, mjedisin e projektit dhe zgjidhjet e mundshme, lista e opsioneve mund të ndryshojë. Mund të ketë pasur disa opsione që janë refuzuar për ndonjë arsye në fazat e mëparshme (PCN). Duhet që ato të përmenden në studim fisibiliteti dhe të tregohen arsyet e rëndësishme se përse analizat e tyre të mëtejshme janë braktisur. Kjo do të tregojë se kontraktori/promovuesi i projektit ka marrë në konsideratë një numër zgjidhjesh alternative dhe nuk ka lënë jashtë asnjë zgjidhje të rëndësishme.

Në fund të fundit, duhet të krahasohen opsionet që janë të realizueshme dhe çojnë në zgjidhjen e problemit të identifikuar në Kapitullin 3, “*Nevojat dhe objektivat e projektit*”. Nëse ka shumë opsione të mundshme, veçanërisht në projekte më të mëdha, duhet të merret parasysh një studim paraprak fizibiliteti, në mënyrë që të kufizohet numri i zgjidhjeve që do të merren parasysh në fazën përfundimtare.

Gjatë përcaktimit të zgjidhjeve alternative, është thelbësore t'i referohemi gjithashtu një opsioni “biznes-si zakonisht” (varianti 0), ndaj të cilit projekti dhe opsionet e listës së ngushtë do të krahasohen. Megjithatë, ky variant 0 nuk mund të konsiderohet një opsion pasi nuk çon në zgjidhjen e problemit që është identifikuar. Duhet mbajtur parasysh që të krahasohen opsionet që çojnë në rezultate të ngjashme, në drejtim të përgjigjes ndaj një nevoje të identifikuar dhe zgjidhjes së problemit kryesor.

Metodat për krahasimin e opsioneve

Në thelb, ekzistojnë tre metoda më të zakonshme të krahasimit të opsioneve:

- Analiza me shumë kritere (MCA)

⁵ Analiza e opsioneve synon të identifikojë zgjidhjen e preferuar. Ajo jep përgjigje për një pyetje të rendit të parë. Pasi të identifikohet zgjidhja e preferuar, mund të kërkohej analizë e mëtejshme e varianteve teknike. Për shembull, në një projekt për rrugë, zgjedhja e korridorit ose e një rruge të re kundrejt një zgjidhjeje të ndryshme investimi ose jo-investimi do të konsiderohej në analizën e opsioneve. Ndryshimet në shtrirjen vertikale dhe horizontale të zgjidhjes së preferuar do të konsideroheshin si variante teknike. Zgjedhja e variantit teknik është një pyetje e rendit të dytë.



- Analiza e kosto-efektivitetit (CEA)
- Analiza kosto-përfitim (CBA).

MCA-ja është më e lehta për t'u përdorur, ku një sistem me kritere dhe rëndësi përdoret për të vlerësuar opsionet individuale, duke u caktuar atyre pikë. Metoda CEA krahason kostot gjatë gjithë kohëzgjatjes së projektit me rezultatet e arritura (p.sh. sa kushton mesatarisht për të trajtuar 1 m³ ujëra të zeza komunale gjatë 30 viteve) dhe zgjedh opsionin me kosto më efektive. Metoda më komplekse dhe më e kërkuar është CBA e plotë, ku kostot dhe përfitimet vlerësohen për opsionet individuale dhe llogariten treguesit e efikasitetit ekonomik. Mund të ndodhë që në një rast të caktuar të përdoret më shumë se një metodë.

Më shumë informacion mbi MCA-në dhe CEA-në jepet në Udhëzimet e KE-së (*Shtojca IX. Mjete të tjera vlerësimi*). CBA-ja është përshkruar gjerësisht në Udhëzimet e KE-së.

Cilat opsione mund të merren parasysh?

Parashikohet që opsione të ndryshme investimi (dhe jo-investimi) mund të merren parasysh në analizë, në varësi të karakteristikave të projektit:

- Analiza e opsioneve të mundshme të vendndodhjes së projektit, me qëllim përcaktimin e vendndodhjes më të mirë për projektin⁶. Kjo do të jetë e rëndësishme, për shembull, në rastin e objekteve të mbetjeve të ngurta, impianteve të trajtimit të ujërave të zeza, objekteve sportive, rrugëve të reja më të mëdha (të ashtuquajturat "studim korridori"). Krahasimi i opsioneve të ndryshme të vendndodhjes duhet të marrë parasysh rreziqet e shkaktuara nga ndryshimet klimatike dhe disa çështje të tjera të rëndësishme për projektin, të tilla si pronësia e tokës dhe aksesit në terren ose çështjet e planifikimit hapësinor.
- Qasja strategjike mbi mënyrën e trajtimit të problemit p.sh. rinovimi i objekteve publike ekzistuese në vend që të ndërtohen të reja.
- Përdorimi i qasjeve të ndryshme teknologjike ose teknologjive të ndryshme. Kjo mund të ndryshojë balancën ndërmjet shpenzimeve kapitale dhe periodike, si p.sh. duke zgjedhur ndërmjet ofrimit të shërbimeve pak a shumë intensive kapitale.
- Përmirësimi i zbatimit të masave ose iniciativave ekzistuese në vend të investimit (p.sh. ndërtimi i një rruge të re nuk është mënyra e vetme për të reduktuar kostot e udhëtimit dhe për të përmirësuar sigurinë. Ka mënyra të tjera për të arritur këto rezultate, të tilla si përmirësimi i menaxhimit të trafikut, tarifimi i mbipopullimit/dyndje dhe instalimi i kamerave të shpejtësisë. Disa nga këto opsione nuk do të kenë nevojë për investime kapitale).
- Ndryshimi i kohës, fazave dhe shkallës të investimit kapital (p.sh. duke bërë fillimisht një objekt më të vogël dhe duke e zgjeruar atë kur kërkesa arrijë nivele më të larta).
- Zgjidhje të ndryshme institucionale. Opsionet e projektit mund të përfshijnë masa të tjera përveç shpenzimeve për asetet e reja kapitale të sektorit publik dhe ofrimin e drejtpërdrejtë publik të shërbimeve, të tilla si përmirësimi i kontrollit rregullator ose subvencionet për ofruesit e shërbimeve të sektorit privat.

Në kapitullin ku trajtohet analiza e opsioneve nuk sugjerohet në asnjë mënyrë një renditje për këtë punë. Analiza e opsioneve është një proces përsëritës dhe nuk është një fazë e veçantë dhe e izoluar në përgatitjen e studimit të fizibilitetit. Është e dobishme të kufizohen opsionet sa më shpejt që të jetë e mundur, por kjo nuk duhet të pengojë kalimin tek zgjedhjet, nëse informacioni ose analiza e re ka një

⁶ Në shumicën e rasteve vendndodhja duhet të përcaktohet në një fazë më të hershme (planifikimi strategjik/master planifikim). Më pas FS duhet të shpjegojë vetëm arsyet e vendimit që tashmë është marrë.



ndikim. Në kapitullin mbi analizën e opsioneve duhet të përfshihet tërësia e procesit të përcaktimit të opsionit të preferuar.

Paraqitja e rezultateve

Studimi i fizibilitetit duhet të paraqesë logjikën dhe kriteret që përdoren për secilën fazë të analizës. Analiza e opsioneve duhet të përmbajë një përshkrim të sintetizuar të analizës së zgjidhjeve, për të paktën dy alternativa (opsione) për secilin dimension/fazë të analizës të paraqitur më sipër, të vlerësuar sipas kriterëve të përcaktuara qartë, duke përfshirë kriteret e ndryshimit të klimës. Analiza e opsioneve nuk duhet të konsiderohet si një aktivitet më vete, por si pjesë e analizës më të gjerë të kryer në kuadër të analizës ekonomike. Pavarësisht nga metoda e përdorur, në këtë kapitull duhet të përshkruhet logjika dhe një përmbledhje.

Si pasojë e analizës së opsioneve, opsioni i preferuar duhet të paraqitet dhe të arsyetohet tërësisht. Përshkrimi i duhur duhet të tregojë mënyrën se si çështjet e zbutjes dhe përshtatjes ndaj ndryshimeve klimatike (duke treguar skenarin e ndryshimit dhe llojin e ngjarjeve të analizuar) janë marrë parasysh në analizën e opsioneve, me kusht që vlerësimi i riskut klimaterik të ketë identifikuar një nevojë të tillë.

6. Studimet teknike

6.1. Sondazhet në terren

Çështjet specifike për kantierin e ndërtimit duhet të kenë fokus të konsiderueshëm dhe të përshkruhen në studimin e fizibilitetit. Studimi i fizibilitetit, kërkon studime më të detajuara në terren. Do të ishte e vështirë të paraqitej fizibilitet teknik ose vlerësime të besueshme të kostos pa kryer hetime ose prova në terren. Kryerja e sondazheve gjeoteknike, për shembull, shpesh është e nevojshme për të marrë informacion mbi karakteristikat fizike të tokës, të cilat mund të ndikojnë ndjeshëm në vlerësimet e kostos së ndërtimit. Në mënyrë të ngjashme, të drejtat e aksesit në kantieret e ndërtimit janë një arsye e zakonshme për vonesat në projekte dhe duhet të analizohen. Ky subjekt duhet të jetë pjesë e vlerësimit teknik, së bashku me një shpjegim mbi mënyrën e kapërcimit të ndonjë problemi ose duhet të ketë një formulim që deklaron se nuk ka probleme në lidhje me aksesin në vend. Sjellja e shërbimit të energjisë elektrike, gazit, ujit, ujërave të zeza dhe të komunikimit në kantier/vend apo edhe rrugë të reja shërbimi janë sfida të zakonshme në shumë projekte. Përsëri, vlerësimi teknik duhet të analizojë disponueshmërinë dhe mjetet me të cilat të gjitha shërbimet e kërkuara mund të sillen në vendin e projektit.

6.2. Rishikimi i çështjeve të planifikimit hapësinor

Duhet të paraqitet një përshkrim specifik, i mbështetur me harta dhe dokumente të tjera të aplikueshme, përkatëse për vendndodhjen e projektit, duke marrë parasysh dokumentet e mëposhtme⁷:

- Planin e përgjithshëm kombëtar të territorit (PPKT);
- Planet kombëtare sektoriale, që mbulojnë të gjithë territorin ose pjesërisht;
- Planin e detajuar të zonave me rëndësi kombëtare;
- Planet e zhvillimit rajonal;

⁷Sipas nenit 15 të ligjit nr. 107/2014 “Për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit”



- Planin e përgjithshëm vendor të territorit (PPVT);
- Planin e detajuar vendor (PDV);
- Çdo dokument tjetër përkatës.

Përshkrimi duhet të justifikojë që projekti dhe zona përreth janë në përputhje me supozimet dhe kërkesat e të gjitha planeve përkatëse të zhvillimit hapësinor. Nëse dokumentet përkatëse hapësinore përfshijnë zonimin e informuar për klimën, kjo do të nënkuptojë gjithashtu reduktimin e rreziqeve të ndryshimeve klimaterike në lidhje me vendndodhjen e projektit.

6.3. Marrja e tokës

Duhet të paraqitet struktura e pronësisë për të gjitha parcelat e nevojshme për zbatimin e suksesshëm të projektit. Duhet të tregohet gjithashtu nëse organi përgjegjës për projektin ka një bazë për blerjen e të gjithë tokës së kërkuar.

Aty ku kërkohet shpronësim, shqyrtimi sa më herët i çështjeve që duhen zgjidhur për zbatimin e projektit, është thelbësorë për zbatimin në kohë të projektit. Do të ketë implikime ligjore, financiare dhe administrative, si dhe konsultime dhe negociata me palët e interesuara. Analizat dhe konsultimet tashmë të kryera duhet të përshkruhen në këtë seksion, të ndjekur nga një plan i qartë i hapave të mëtejshëm. Kostot e kompensimit dhe zhvendosjes duhet të përfshihen në analizën financiare.

6.4. Projekti teknik paraprak

Çdo projekt propozim duhet të përmbajë një përshkrim të aspekteve të tij teknike. Të gjitha projektet kanë një shkallë të kontributit teknik; herë domethënëse e herë modeste. Bazuar në studimet teknike dhe analizën e opsioneve të përshkruara më sipër, dizajni teknik i përzgjedhur duhet të paraqitet dhe justifikohet. Të gjitha aspektet kryesore dhe komponentët e projektit teknik duhet të përshkruhen këtu, ndërsa informacion më të detajuar duhet të jepet në dokumentet teknike bashkëngjitur.

7. Objekti përfundimtar i projektit

Objekti i projektit, pjesët përbërëse të tij dhe aktivitetet e propozuara, duhet të jenë mjaftueshëm të gjera për të kapur të gjitha shpenzimet e nevojshme për të ofruar rezultatet e projektit dhe për të arritur objektivat e synuara. Përveç zgjidhjes teknike qendrore, qëllimi i projektit zakonisht përfshin të paktën një prej elementeve të mëposhtme:

- Blerjen e pajisjeve;
- Sigurimin e trajnimit të stafit;
- Zhvillimin e sistemit të TI-së;
- Mbikëqyrjen e ndërtimit (nëse planifikohet të prokurohet nga jashtë);
- Fushatën e ndërgjegjësimi social;

Kjo listë nuk është shteruese dhe projekti mund të përfshijë elementë të tjerë. Parimi është se objekti i projektit duhet të shtrihet në të gjithë elementët e nevojshëm për të ofruar përfitime të qëndrueshme.



8. Kostot financiare të projektit dhe plani i zbatimit të projektit

Ky kapitull synon të ofrojë vlerësim të koston për secilin nga komponentët e projektit të përcaktuar në kapitullin e mëparshëm dhe planin e zbatimit të projektit.

8.1. Vlerësimi i kostove financiare të projektit

Objekti i projektit mund të përfshijë kategori të ndryshme kostosh, duke përfshirë kostot kapitale të të gjitha aktiveve fikse dhe aktiveve jofikse. Shembuj të kostove tipike kapitale:

- Kostot e zhvillimit, duke përfshirë kostot e stafit dhe konsulencës dhe tarifat e tjera profesionale;
- Blerjet e tokës dhe ndërtesave;
- Tarifat për liçencat dhe lejet në lidhje me projektin;
- Kostot e përgatitjes së vendit;
- Punimet përkatëse të infrastrukturës (rruga e hyrjes në kantier, lidhjet e shërbimeve);
- Ndërtimin;
- Kostot sociale dhe e zbutjes mjedisore;
- Blerjet e pajisjeve, automjeteve, harduerit dhe softuerit në lidhje me projektin;
- Kostot e instalimit, zbatimit dhe komisionimit;
- Shpenzimet e mbikëqyrjes;
- Kontigjencat;

Kostot duhet të llogariten për të gjitha kategoritë e buxhetit të projektit. Në fazën e studimit të fizibilitetit, vlerësimet e koston zakonisht duhet të përgatiten nga inxhinierët/ekspertët teknikë mbi bazën e një projekti paraprak të infrastrukturës përkatëse që rezulton në një faturim paraprak të sasive. Vendosja e koston së këtyre sasive duhet të bazohet në analizën e tregut.

8.2. Plan i zbatimit të projektit

Në planin material dhe financiar duhet të pasqyrohet zbatimi i planifikuar i projektit dhe kostot që lidhen me zbatimin e këtij projekti. Ai duhet të jetë në përputhje me aktivitetet e përshkruara në kapitullin "*Objekti i projektit*".

9. Analiza financiare⁸

9.1. Objekti i analizës financiare të paraqitur në këto udhëzime mund të zgjerohet nëse është e nevojshme, duke marrë parasysh natyrën dhe/ose strukturën ligjore dhe financiare të projektit. Metodatat dhe supozimet

Në këtë kapitull duhet të paraqiten, përshkruhen dhe justifikohen metodatat dhe të gjitha supozimet e aplikuara për qëllimin e kryerjes së analizës financiare, duke përfshirë supozimet për skenarët makroekonomikë dhe periudhën e zgjedhur të referencës për analizën, si më poshtë:

- Skenarët makroekonomikë

⁸Modeli financiar-ekonomik i përdorur përbën një shtojcë të detyrueshme të Studimit të Fizibilitetit.



Rekomandohet të përgatitet një analizë në terma realë, por tendencat makroekonomike janë të rëndësishme në rast të ndryshimeve në çmimet relative, p.sh., një rritje më e shpejtë e çmimeve të energjisë sesa inflacioni. Gjithashtu, ndryshimet në kurset e këmbimit mund të kenë ndikim në çmimet e ardhshme të inputeve dhe supozimet e përdorura duhet të shpjegohen.

- Periudha e referencës (afati kohor)

Sektori	Vitet
Hekurudhat	30
Rrugët	25-30
Portet dhe aeroporti	25
Transporti urban	25-30
Furnizimi me ujë & kanalizimet	30
Menaxhimi i mbetjeve	25-30
Energjia	15-25
Brezi i gjerë	15-20
Infrastruktura e biznesit	10-15
Sektorë të tjerë	10-15

Burimi: 'Udhëzues për analizën kosto-përfitim të projekteve investuese: Mjeti i Vlerësimit Ekonomik për Politikën e Kohëzimit 2014-2020', DG për Politikat Rajonale dhe Urbane, Komisioni Evropian, 2014

Të gjitha supozimet e tjera përkatëse duhet të përcaktohen.

9.2. Vlerësimet e kostove të investimeve financiare, kostove operative dhe të ardhurave gjatë kohëzgjatjes së projektit⁹

Vlerësimet e kostove totale të investimit të projektit, si dhe kostot operative dhe të ardhurat vjetore (nëse është e aplikueshme) së bashku me bazën e vlerësimit të tyre duhet të paraqiten këtu.

Kostoja totale e investimit të një projekti përbëhet nga:

- kostot fillestare të investimit (Vlera e buxhetit të projektit duhet të jetë në përputhje me kapitullin që paraqet vlerësimin e kostos së projektit);

⁹ Në këtë seksion trajtohen kostot financiare të projektit. Kostot ekonomike mund të ndryshojnë dhe kërkojnë rregullime të kostove financiare, siç do të përcaktohet në kapitull 10.



- kostot e zëvendësimit, të cilat lidhen me kostot që ndodhin gjatë afatit kohor të një projekti për zëvendësimin e makinerive dhe/ose pajisjeve, të cilat do të duhet të përfshihen në shpenzimet gjatë fazës operacionale;

Kostot operative përfshijnë të gjitha kostot që lidhen me funksionimin dhe mirëmbajtjen e shërbimit të ri ose të përmirësuar, që rrjedhin nga projekti. Shembuj të kostove tipike operative:

- Kostot e punës (pagat dhe sigurimet shoqërore);
- Kostot e shërbimeve;
- Lënda djegëse;
- Materialet;
- Kostot e sigurisë;
- Kostot e mirëmbajtjes (mirëmbajtje ose riparim i vogël i aseteve);
- Shërbimet e zyrës (p.sh. shërbimet online, përpunimi i të dhënave);
- Shpenzimet e qirasë dhe qiradhënies (qiraja e ndërtesave/zyrave, marrja me qira e makinerive);
- Pastrimi;

Të ardhurat e projektit përfshijnë hyrjet e parave për mallrat ose shërbimet e ofruara nga projekti, p.sh.:

- Tarifat direkte për përdorimin e infrastrukturës (taksat e autostradës);
- Shitja ose qiraja e tokës ose ndërtesave (dhënia me qira e zyrave ose klasave);

Vlera e këtyre të ardhurave do të përcaktohet në parashikim nga çmimet e tyre dhe nga sasitë e vlerësuara të mallrave ose shërbimeve të ofruara gjatë viteve të funksionimit.¹⁰

Vlera e mbetur duhet të përfshihet si e ardhur në vitin e fundit të analizës.

9.3. Financimi i projektit

Në këtë kapitull duhet të jepet një shpjegim të burimeve të financimit që do të përdoren për të mbuluar kostot e investimit (p.sh. buxheti i shtetit – grantet, subvencionet, mbështetje kapitale në nivele të ndryshme qeveritare; kontributi privat sipas PPP-së – dhe kreditë).

9.4. Përbalueshmëria e buxhetit

Duhet të përfshihet një analizë buxhetore për të përcaktuar ndikimin neto që një projekt do të ketë në buxhetin publik gjatë fazave të zbatimit dhe funksionimit të një projekti dhe për të ndihmuar në përcaktimin nëse një investim i tillë mund të përballohet nga perspektiva fiskale. Një analizë e plotë e ndikimit buxhetor merr parasysh të gjitha flukset financiare të drejtpërdrejta dhe jo të drejtpërdrejta që kanë ndikim në financat publike, jo vetëm ato që prekin njësinë operative të projektit.

¹⁰Duhet të theksohet se shumë projekte publike nuk do të prodhojnë të ardhura. Në këto raste, analiza financiare ka më pak rëndësi, por megjithatë mund të ofrojë informacion të rëndësishëm. Ajo do të përcaktojë vlerat financiare të kostove që përdoren më pas në analizat ekonomike (të rregulluara sipas nevojës). Analiza do të tregojë gjithashtu se çfarë mbështetje financiare i nevojitet projektit nga fondet publike, për ta bërë atë financiarisht të qëndrueshëm. Ky aspekt lidhet edhe me çështjen e ndikimit buxhetor të projektit.

9.5. Analiza financiare e fluksit monetar

Analiza financiare (si dhe ajo ekonomike) duhet të kryhet bazuar në një model financiar diferencial, të përgatitur për një projekt që krahason flukset monetare për njësinë ekonomike në skenarin "me projekt" dhe me ato në skenarin "pa projekt".

Mënyrat kryesore të paraqitjes së rezultateve të analizës financiare të fluksit monetar janë:

- Vlera aktuale neto financiare e projektit;
- Norma e brendshme financiare e kthimit;

Këtu duhet theksuar se vlerësimi i përfitimit financiar të projekteve publike nuk është një element vendimtar në zbatimin apo braktisjen e tyre. Prandaj, është e pranueshme të merret një vendim për zbatimin e projektit edhe nëse treguesit e përfitimit financiar janë negativ. Konfirmimi përfundimtar i ligjshmërisë së projektit duhet të pasqyrohet në analizën ekonomike.

Një aspekt tjetër i rëndësishëm i analizës financiare është qëndrueshmëria financiare. Projekti është financiarisht i qëndrueshëm kur rreziku i mbarimit të parave të gatshme në të ardhmen, si gjatë fazës së investimit ashtu edhe gjatë fazës operative, pritet të jetë zero. Kjo do të thotë që analiza duhet të tregojë se si do të mbulohet çdo mungesë financiare, nëse identifikohet ndonjë, në mënyrë që në skenarin "me projekt" Investitori/Subjekti operativ të ketë bilanc pozitiv në para në fund të çdo viti¹¹.

10. Analiza ekonomike

10.1. Metodatat dhe supozimet

Në këtë kapitull duhet të paraqiten, përshkruhen dhe arsyetohen metodatat dhe supozimet e aplikuara për qëllimin e kryerjes së analizave ekonomike.

Analiza e kosto-përfitimit ekonomik është përgatitur nga analiza financiare e fluksit monetar (duke sjellë ndërmend se për shumë projekte të sektorit publik nuk do të ketë hyrje financiare në formën e të ardhurave). Qëllimi kryesor i një analize ekonomike është shqyrtimi i justifikimit për një investim nga këndvështrimi i shoqërisë në tërësi¹² dhe përcaktimi nëse burimet ekonomike të nevojshme për një projekt përdoren mirë, që do të thotë nëse përfitimet e një projekti tejkalojnë koston e burimeve të përdorura në proces. Analiza ekonomike përfshin korrigjimet për shtrembërimet e rëndësishme të tregut dhe vlerësimin e kostove dhe përfitimeve për të cilat çmimet e tregut nuk ekzistojnë. Ka shumë burime të shtrembërimeve të tregut, duke përfshirë:

- tregjet joefikase ku sektori publik dhe/ose operatorët ushtrojnë tagrat e tyre (p.sh. subvencionet për prodhimin e energjisë nga burimet e rinovueshme, çmimet duke përfshirë një rritje mbi koston marxhinale në rastin e monopolit, etj.);
- tarifatat e administruara për shërbimet komunale mund të dështojnë të pasqyrojnë koston oportune të inputeve për shkak të përballueshmërisë dhe arsyeve të barazisë;

¹¹ Shihni seksionin 2.7.7 të Udhëzimeve të KE-së për më shumë detaje mbi kryerjen e analizës së qëndrueshmërisë financiare.

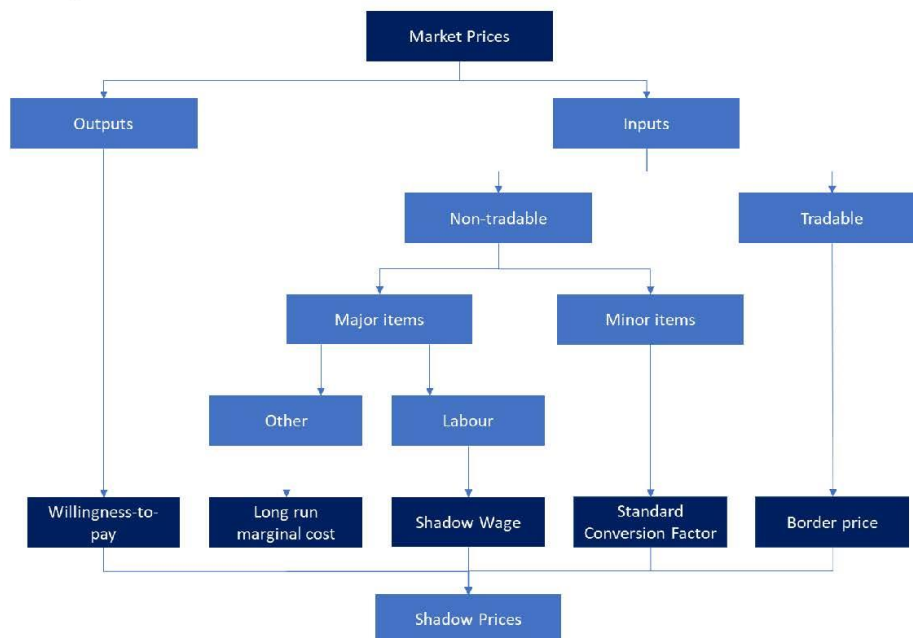
¹² Prandaj, analiza ekonomike-kosto-përfitim referohet edhe si 'analizë kosto-përfitim social'.



- disa çmime përfshijnë kërkesat fiskale (p.sh. detyrimet në import, akcizat, TVSH-në dhe taksat e tjera indirekte, tatimin mbi të ardhurat mbi pagat, etj.);
- për disa efekte nuk ka treg (dhe çmime) (p.sh. reduktimi i ndotjes së ajrit, kursimi i kohës).

Metodologjia e kalimit nga një analizë financiare në atë ekonomike ka hapat kryesorë të mëposhtme:

- **Korrigjimet fiskale.** Shpesh në flukset monetare financiare ka zëra që janë vetëm transferta brenda ekonomisë kombëtare dhe nuk përfaqësojnë kosto ekonomike, d.m.th. shfrytëzimin e burimeve. Subvencionet dhe taksat indirekte, p.sh. TVSH-ja, përfaqëson një transferim të tillë dhe duhet të përjashtohet nga analiza ekonomike.¹³
- **Shndërrimi i çmimeve të tregut në çmime ekonomike/hije.** Kjo mund të jetë e nevojshme kur çmimet e tregut nuk pasqyrojnë koston oportune të inputeve dhe outputeve. Outputet shpesh ofrohen falas (ose me një tarifë minimale) kështu që gatishmëria e përdoruesve për të paguar duhet të matet për të vendosur një çmim ekonomik. Nga ana tjetër, çmimet e inputeve mund të shtrembërohen dhe duhet të rregullohen duke përdorur faktorin e konvertimit ose metoda të tjera për t'i përshtatur ato për të pasqyruar koston reale ekonomike të burimeve¹⁴. Hapat e detajuar në lëvizjen nga çmimet e tregut në ato hije janë të ilustruara në figurën e mëposhtme:



Burimi: Udhëzimet e KE-së

- **Përfshirë eksternalitetet.** Një eksternalitet është çdo kosto ose përfitim që zbulohet nga projekti drejt palëve të tjera pa kompensim monetar p.sh. eksternalitetet tipike në sektorin e transportit janë koston për emetimet e zhurmës dhe ndotësve të ajrit ose përfitimet për jo-

¹³ Për më shumë informacion, referojuni Udhëzimeve të KE-së (seksioni 2.8.2, 'Korrigjimet fiskale').

¹⁴ Për më shumë informacion, referojuni Udhëzimeve të KE-së (seksioni 2.8.3, "Nga çmimet e tregut në hije" dhe seksionet pasuese për më shumë detaje mbi specifikat).



përdoruesit për shkak të uljes së mbipopullimit/dyndjes në mënyrat ose rrugët alternative të transportit.

- **Zbritja e flukseve monetare neto dhe llogaritja e treguesve të performancës ekonomike** (Vlera aktuale ekonomike neto dhe norma e brendshme ekonomike e kthimit): kostot dhe përfitimet e ardhshme duhet të zbriten deri në ditët e sotme (për të dhënë vlerat aktuale) sepse shoqëria e vlerëson konsumin sot më shumë se konsumin nesër.

E njëjta periudhë referimi (horizonti kohor) për analizën ekonomike duhet të jetë siç zbatohet në analizën financiare. Për llogaritjen e treguesve të analizës ekonomike duhet të përdoret norma e skontimit social. Kjo do të ndryshojë nga norma e skontimit e aplikuar në analizën financiare, e cila duhet të pasqyrojë koston e kapitalit për subjektin në fjalë.

Në përputhje me udhëzimet e KE-së, **norma e skontimit social prej 5%** duhet të përdoret për të gjitha llogaritjet e vlerës aktuale deri në momentin kur një normë e re të lëshohet nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë¹⁵.

10.2. Vlerësimi i kostove dhe përfitimeve, duke përfshirë emetimet e gazeve serrë (GHG)

Ekzistojnë disa rregulla në lidhje me vlerësimin e kostove dhe përfitimeve ekonomike:

- Proporcionaliteti – përpjekjet e bëra për të analizuar kostot dhe përfitimet duhet të jenë proporcionale me madhësinë e një projekti (projektet më të mëdha kërkojnë një analizë më të thelluar).
- Qasja në rritje – kostot dhe përfitimet duhet të vlerësohen duke iu referuar Variantit 0 (skenari "pa projekt").
- Përdorimi i çmimeve në terma realë.
- Qasjet e bazuara në treg – përfitimet e projektit, të cilat shpesh janë të vështira për t'u vlerësuar për shkak të faktit se shumë shërbime publike janë pa pagesë, duhet të vlerësohen bazuar në gatishmërinë e përdoruesve të mundshëm për të paguar ose gatishmërinë për të pranuar.

Gatishmëria për të paguar është një pagesë maksimale nga e cila një përfitues do të ishte i gatshëm të hiqte dorë që të merrte një shërbim publik. Në mënyrë të ngjashme, gatishmëria për të pranuar llogaritet për përfitimet dhe përfaqëson pagesën minimale që dikush do të pranojë për të jetuar me një shqetësim, si p.sh. rritje e ndotjes akustike. Gatishmëria e përdoruesve të mundshëm për të paguar ose gatishmëria për të pranuar mund të vlerësohen duke përdorur preferencat e zbuluara (të preferuara dhe më pak sfiduese teknikisht) dhe preferencat e deklaruara (kur preferencat e zbuluara nuk janë të mundshme). Qasja e dekluarar e preferencave kërkon këshilla të ekspertëve për të hartuar dhe interpretuar sondazhet. Duhet të nënvizohet se metoda duhet të përdoret kur përfitimi/kostoja është thelbësore për vendimin dhe analiza e sensitivitetit duhet të zbatohet gjithmonë për rezultatet.¹⁶

Kostot dhe përfitimet e identifikuara duhet të paraqiten dhe përshkruhen në këtë pikë, së bashku me vlerësimin e tyre në terma parash.

¹⁵ Udhëzimet e KE-së lejojnë që vendet të vlerësojnë normat e tyre të skontimit social, me kusht që përdorimi i parametrave specifikë të vendit mund të justifikohet siç duhet.

¹⁶ Për detaje shihni: Seksionet 2.8.6 dhe 2.8.7 të Udhëzimeve KE-së.



Në terma ndërkombëtare, një kosto e konsiderueshme (dhe ndonjëherë përfitim) e një projekti është rritja/ulja e emetimeve të gazeve serrë. Ndikimi i gazrave serrë është global, afatgjatë dhe i nënshtrohet angazhimeve ndërkombëtare, prandaj duhet të konsiderohet me kujdes në dokumentacion. Në analizë duhet të paraqitet masa e vëllimit të emetimeve të emetuara ose të kursyera shtesë në atmosferë për shkak të projektit. Hapi tjetër është vlerësimi i eksternalitetit duke përdorur një kosto për njësi të ekuivalentit të CO₂.¹⁷

10.3. Vlerësimi i efekteve që nuk kapen nga vlerësimi ekonomik

Jo të gjitha përfitimet mund të vlerësohen në terma monetarë. Ato kosto dhe përfitime, të cilat nuk mund të ishin vlerësuar në terma parash, duhet të paraqiten dhe të përshkruhen në këtë kapitull. Ku është e mundur, këto kosto dhe përfitime duhet të shprehen në sasi fizike. Supozimet e bëra në tregues duhet të jenë transparente në mënyrë që të mund të kontrollohen dhe (nëse është e nevojshme) të kundërshtohen nga vlerësuesit.

10.4. Analiza e kostos - përfitimit dhe performanca ekonomike

Pasi të gjitha kostot dhe përfitimet e projektit janë llogaritur dhe vlerësuar në terma monetarë, është e mundur të matet performanca ekonomike e projektit duke llogaritur treguesit e mëposhtëm:

- **Vlera aktuale ekonomike neto** është diferenca ndërmjet përfitimeve totale sociale të skontuara dhe kostove.
- **Norma e Brendshme Ekonomike e Kthimit** është norma e skontimit që prodhon një vlerë zero për ENPV-në.

Në parim, çdo projekt me një normë të brendshme ekonomike kthimi më të ulët se norma e skontimit social ose një vlerë aktuale ekonomike neto negative duhet të refuzohet. Një projekt me një kthim negativ ekonomik përdor shumë burime të vlefshme shoqërore për të arritur përfitime shumë modeste për të gjithë qytetarët.

Zbatimi specifik i analizës ekonomike ndryshon sipas sektorit.

Ndërsa rezultatet e analizës ekonomike duhet të jenë shumë të rëndësishme në informimin e rekomandimeve të studimit të fizibilitetit dhe vendimit të vlerësimit, faktorë të tjerë mund të ndikojnë në vendimin përfundimtar, duke përfshirë kostot ose përfitimet e rëndësishme që nuk janë monetizuar dhe faktorët e qëndrueshmërisë.

¹⁷Për detaje shihni: Seksionin 2.8.8 të Udhëzimeve të KE-së, Vlerësimi i emetimeve të GHG-së.



11. Analiza e vlerës për para për partneritetet publike private

11.1. Qasja metodologjike

Ky kapitull zbatohet vetëm për projektet që do të zbatohen sipas modalitetit PPP.

PPP është një modalitet zbatimi që mund të përdoret në projekte publike, kur justifikohet. Analiza që krahason efikasitetin e zbatimit të projektit në formulën PPP në krahasim me formulën tradicionale të zbatimit nga Subjekti Publik emërtohet analiza "Vlera për Paranë".¹⁸

Analiza e vlerës për para duhet të kryhet për çdo projekt PPP-je pasi të konfirmohet fizibiliteti i tij (duke përfshirë efektivitetin ekonomik). Qëllimi i tij është t'i përgjigjet pyetjes nëse projekti në shqyrtim duhet të zbatohet duke përdorur PPP-në apo metodën tradicionale. Analiza e vlerës për para duhet të kryhet për projektet që janë treguar si potencialisht të zbatueshme duke përdorur modalitetin PPP në fazën e plotësimit të formularit të konceptimit të projektit të investimit, kur duhet të ishin identifikuar arsyet paraprake për marrjen në konsideratë të kësaj qasjeje.

Analiza e vlerës për para përfshin analizën cilësore dhe analizën sasiore.

11.2. Analiza cilësore e vlerës për para

Analiza cilësore e vlerës për para duhet të marrë parasysh përfitimet që mund të merren nga perspektiva e interesit shoqëror në fushat e mëposhtme:

Tabela 1: Analiza cilësore e vlerës për para

No	Fusha	Pyetje të rëndësishme
1	Shkalla e projektit	A është shkalla e projektit e mjaftueshme që çdo përmirësim në efektshmëri mund të kompensojë kostot e prokurimit?
2	Koha e nevojshme për të përfunduar projektin	- A do të lejojë përdorimi i modalitetit PPP për zbatimin e projektit zbatim më të shpejtë të projektit? - A do të reduktojë përdorimi i formulës PPP rrezikun e vonësve në krahasim me modelin tradicional?
3	Ndarja e detyrave	- A do të lejojë zbatimin e projektit, duke përdorur modalitetin PPP, ofrimin e infrastrukturës më cilësore në terma afatgjatë krahasuar me modelin tradicional? - A ofrohet rritje e cilësisë së shërbimeve në kuadër të projektit PPP? A mund të ofrohet i njëjti nivel i cilësisë së shërbimit në modelin tradicional? - A ka partneri privat përvojë/ekspertizë më të madhe se partneri publik në ofrimin e shërbimeve?

¹⁸Një qasje gjithëpërfshirëse ndaj vlerës për para është paraqitur në vlerësimin e vlerës për para. Rishikimi i qasjeve dhe koncepteve kryesore (mars 2015) në dispozicion në <https://www.eib.org/en/publications/epc-value-for-money-assessment>



		• A janë të nevojshme kompetenca të specializuara për zbatimin e projektit?
4	Ndarja e rreziqeve	• A do të mund Partneri Privat të menaxhojë më mirë se Subjekti Publik rreziqet e transferuara në modalitetin PPP? • A mund të kalojnë këto rreziqe tek kontraktorët në modelin tradicional të zbatimit të investimeve?
5	Kostot e kohëzgjatjes së projektit	• A është projekti relativisht kompleks në mënyrë që partnerët privatë të mund të ofrojnë zgjidhje novatore të projektimit, ndërtimit dhe menaxhimit që së bashku mund të krijojnë sinergji për rritjen e efikasitetit? • A ka potencial për inovacion? A është ndryshe për modelet e zbatimit të investimeve?
6	Tarifat nga përdoruesit dhe palët e treta	• Në modelin PPP, a mundet Partneri Privat të marrë të ardhura shtesë, duke ulur tarifën e përdoruesve?
7	Profili i shpenzimit të fondeve publike	• A janë identifikuar përfitimet e vendosjes së kostove afatgjata të projektit? • A do të lejojë përdorimi i modelit PPP Subjektin Publik, për një projekt të caktuar, që të kryejë projekte të tjera falë disponueshmërisë më të madhe të fondeve në afat të shkurtër?
8	Oreksi i tregut	• A ka dëshmi se ka mjaftueshëm partnerë privatë potencialë me oreks dhe kapacitet për të ofruar projektin? • A sugjeron natyra e transaksionit (p.sh. rëndësia e tij strategjike) se ai do të shihet nga tregu si një sipërmarrje fitimprurëse?
9	Aftësia për të përcaktuar dhe monitoruar rezultatet	• A mund të monitorohen lehtësisht rezultatet dhe cilësia e zbatimit të kontratës?
10	Karakteristikë e kërkesës në të ardhmen	• A nuk i nënshtrohet ndryshimeve të shpejta kërkesa për shërbimet e ofruara në kuadër të projektit, për shkak të ndryshimeve në teknologji?

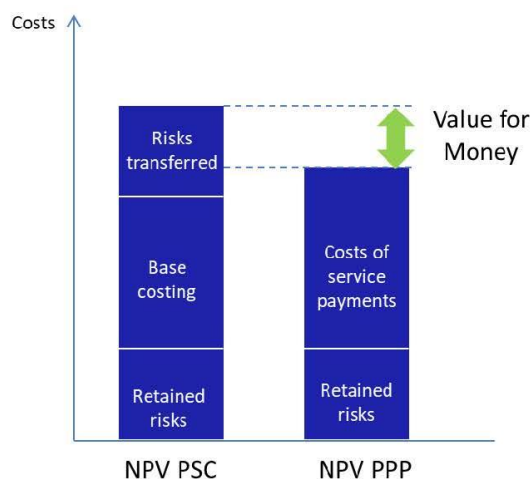
Nëse përgjigjet e pyetjeve të mësipërme tregojnë më së shumti se projekti ka një shans për t'u zbatuar me sukses në formulën PPP, duhet të kaloni në analizën sasiore.

11.3. Analiza sasiore e vlerës për para

Analiza sasiore e vlerës për para bazohet në një krahasim të flukseve financiare të sektorit publik në të dy skenarët.

Për këtë qëllim, është e nevojshme të ndërtohet një model financiar për zbatimin e projektit në formulën tradicionale (metoda e skontuar e fluksit monetar), i ashtuquajtur i Krahasues i Sektorit Publik (PSC).

Vlera aktuale e flukseve financiare të sektorit publik krahasohet me vlerën aktuale të flukseve monetare të Njesisë Publike në modelin PPP gjatë të njëjtës periudhë analize, duke përdorur të njëjtën normë interesi¹⁹. Gjatë zhvillimit të modelit krahasues të sektorit publik, i cili paraqet projektimin e fluksit monetar për skenarin në të cilin autoritetet publike zbatojnë projektin, është e nevojshme të merren parasysh disa hapa të rëndësishme për ta bërë atë të krahasueshëm me modelin PPP. Hapat paraqiten në tabelën e mëposhtme.



¹⁹ Supozimi kryesor është se parametrat e projektit të referencës janë të njëjta për të dyja modelet e zbatimit të investimit, si për sa i përket objektit material dhe standardit të objektit dhe shërbimeve të ofruara. Nuk do të thotë të njëjtin nivel kostosh dhe/ose të ardhurash në të dy skenarët.



Tabela 2: Hapat në analizën sasiore e vlerës për para

Nr	Hapi	Komenti
1	Të identifikohen kostot dhe të ardhurat dhe të parashikohen flukset monetare për zbatimin e projektit duke përdorur metodën tradicionale	Projektimi do të përfshijë shpenzimet kapitale, kostot operative, kapitalin qarkullues, të ardhurat nga Përdoruesit dhe palët e treta (nëse ka ndonjë), modelimin e flukseve tatimore, etj. Gjithashtu, duhet të merret parasysh që subjekti publik mund ta zbatojë projektin në një datë të ndryshme se sa data në modelin PPP (planet e zbatimit mund të ndryshojnë midis skenarëve). Kostot e skontuara neto të zbatimit të projektit në PSC në këtë fazë quhen Kosto Bazë.
2	Të merret parasysh rreziku në PSC	Në secilin variant, përcaktimi sasior i rreziqeve që mund t'i transferohen partnerit privat kërkon identifikimin paraprak të rreziqeve dhe shpërndarjen e tyre ndërmjet Subjektit Publik dhe Partnerit Privat. Krahasesi i Sektorit Publik duhet të marrë parasysh vlerën e rreziqeve që do t'i transferoheshin partnerit privat nëse projekti zbatohet në formulën PPP ²⁰ . Nëse një risk specifik ndahet ndërmjet Subjektit Publik dhe Partnerit Privat, vetëm pjesa e riskut që do t'i transferohej partnerit privat sipas opsionit PPP duhet të përfshihet në PSC.
3	Të përfshihet ndryshimi në koston dhe përfitimin social-ekonomik në PSC	Megjithëse në të dy skenarët ne konsiderojmë një projekt të ngjashëm, metodologjia e llogaritjes së vlerës për para lejon marrjen parasysh të diferencave në orarin e zbatimit të një projekti të caktuar, të cilat mund të rezultojnë në disponueshmërinë e mëvonshme të aktivitetit ose një fillim të mëvonshëm të ofrimit të shërbimeve.
4	Të përfshihet neutraliteti fiskal	Është e rëndësishme të sigurohet që diferencat në flukset tatimore të mos ndikojnë në rezultatet e analizës dhe krahasueshmërinë e opsionit konvencional me opsionin PPP. Përfitimet e mundshme të një uljeje tatimore ose një takse të paguar më pak në PSC duhet të rregullohen.
5	Llogaritja e NPV-së për raportin PSC dhe VfM	Llogaritja e vlerës aktuale për flukset e përcaktuara nga Krahasesi i Sektorit Publik dhe krahasimi me vlerën aktuale për formulën PPP duke përdorur të njëjtën normë skontimi është hapi i fundit.

Nëse, si rezultat i krahasimit të vlerave aktuale për të dy modelet e ofrimit, vlera aktuale që rezultojnë e flukseve të Subjektit Publik në modelin PPP është më e lartë se vlerat e vlerësuar PSC, kjo tregon një efikasitet më të lartë të modalitetit PPP.

Së fundi, vendimi për të zgjedhur metodën e zbatimit të projektit duhet të bazohet në analizën cilësore dhe sasiore, duke përfshirë testimin e tregut, i cili duhet të japë një përgjigje në çfarë niveli tregu mund të përfundojë projektin brenda parametrevë të supozuar.

²⁰ Rreziqet të cilat, pavarësisht nga skenari i miratuar i zbatimit të investimit, mbeten tek Sektori Publik (të ashtuquajturat rreziqe të mbajtura) nuk janë të nevojshme të përfshihen në analizën sasiore të vlerës së parësë, sepse nuk i diferencojnë skenarët.

12. Ndikimet Mjedisore dhe Sociale

12.1. Ndikimi në mjedis, duke marrë parasysh përshtatjen dhe zbutjen e ndryshimeve klimatike

Përshkrimi i paraqitur në këtë pikë duhet t'u përgjigjet pyetjeve të mëposhtme:

- Si kontribuon projekti në politikat kombëtare mjedisore?
- Cili është ndikimi i pritshëm i projektit në ndryshimin e klimës?²¹
- Si merren apo duhet të merren parasysh në kuadër të projektit zbutja e ndryshimeve klimatike dhe përshtatja ndaj ndryshimeve klimatike?²²
- A është projekti elastik ndaj ndryshimeve klimatike sipas skenarëve të ndryshëm klimatikë?
- A kërkohet Vlerësim i Ndikimit në Mjedis (VNM) me ligj për projektin?
- Nëse kërkohet, cilat janë rezultatet e VNM-së paraprake?
- A është parashikuar ndonjë ndikim negativ mjedisor?
- Cilat janë masat zbutëse të propozuara dhe a janë të pranueshme ndikimet përfundimtare?

Është e zakonshme që projektet të kenë disa ndikime negative mjedisore, të cilat, kudo që është e mundur, duhet të shprehen në terma sasiorë (niveli i shqetësimit mjedisor dhe numri i njerëzve/familjeve të prekura). Prandaj është e rëndësishme që të merren parasysh masat zbutëse për t'i trajtuar ato. Ndikimet negative dhe mjetet e propozuara të zbutjes duhet të përmbledhen këtu dhe të përfshihen në analizën ekonomike ku vlerësimi është i mundshëm²³.

12.2. Ndikimi social

Duke qenë se përfitimet dhe kostot e projektit shpesh shpërndahen në mënyrë disproporcionale në grupe të ndryshme të shoqërisë, ndikimet sociale duhet të merren në konsideratë me kujdes. Qëllimi i këtij aktiviteti nuk është vlerësimi i pasojave sociale të projektit, pasi kjo duhet të jetë objekt i analizës ekonomike, por për të vlerësuar se deri në çfarë mase do të preken grupe të veçanta. Në disa raste, mund të ndodhë që një projekt me vlera relativisht të ulta të treguesve ekonomikë të ketë ndikim shumë pozitiv në grupet e konsideruara si vulnerabël në zona të caktuara (p.sh. gratë ose banorët e rajoneve të privuara). Kjo duhet të merret në konsideratë nga vendimmarrësit. Një vlerësim i ndikimit social zakonisht do të marrë parasysh ndikimin e projektit në nivelet e të ardhurave, varfërinë, papunësinë, barazinë gjinore dhe minoritetet.

Mënyra më e mirë për të siguruar dëshmi se ndikimet sociale të projektit janë marrë në konsideratë siç duhet është përfshirja e grupeve të prekura në konsultime kuptimplote me palët e interesuara dhe prezantimi i gjetjeve dhe veprimeve të mëvonshme ose të planifikuara që rezultojnë prej tyre. Ky seksion duhet të paraqesë gjithashtu masat zbutëse për ata që janë të prekur negativisht, p.sh. banorë të prekur nga zhurma nga një rrugë e re.

²¹ Nëse ka kosto ose përfitime të rëndësishme që lidhen me ndikimin e projektit në ndryshimet klimatike, ato duhet të monetizohen dhe të përfshihen në analizën ekonomike.

²² Për informacion se si të integrohen konsideratat klimatike në Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis, shihni: *Udhëzuesin për Integrimin e Ndryshimeve Klimatike dhe Biodiversitetit në Vlerësimin e Ndikimit në Mjedis*, Komisioni Evropian, 2013.

²³ Nëse vlerësimi i drejtpërdrejtë nuk është i realizueshëm, mund të përdoren metodat e transferimit të vlerës.

Aty ku projektet pritet të kenë ndikime negative sociale mbi grupet e veçanta të interesit, atyre duhet t'u kushtohet një konsideratë e veçantë për të shmangur mosmarrëveshjet e mundshme dhe vonesat në zbatim. Duhet përcaktuar mënyra e monitorimit të ndikimeve sociale.

13. Zbatimi dhe qëndrueshmëria operationale

13.1. Aftësitë e subjekteve zbatuese dhe operuese

Në këtë seksion të studimit të fizibilitetit duhet të përshkruhen aftësitë e subjekteve zbatuese dhe operuese në lidhje me:

- Kapacitetin teknik (të paktën jepni një pasqyrë të ekspertizës së nevojshme për zbatimin e projektit dhe tregoni numrin e stafit me ekspertizë të tillë të disponueshëm brenda organizatës dhe të alokuar për projektin).
- Kapacitetin ligjor (si informacion minimal, tregoni statusin ligjor të përfituesit që lejon zbatimin e projektit dhe kapacitetin e tij për të ndërmarrë veprime ligjore, nëse është e nevojshme).
- Kapacitetin financiar (një përmbledhje të shkurtër përshkruese të rezultateve të analizës së qëndrueshmërisë financiare); minimalisht konfirmoni gjendjen financiare të organit përgjegjës për zbatimin e projektit, për të treguar se mund të garantojë likuiditetin për financimin e duhur të projektit, për të siguruar zbatimin e suksesshëm dhe funksionimin e tij në të ardhmen, përveç aktiviteteve të tjera të organit)
- Kapacitetin administrativ (si informacion minimal, tregoni projektet e krahasueshme të realizuara në dhjetë vitet e fundit dhe, në mungesë të shembujve të tillë, tregoni nëse janë marrë parasysh nevojat për asistencë teknike; referojuni përgatitjeve institucionale siç është ekzistenca e Njësisë për Zbatimin e Projekteve (NjZP), të aftë për të zbatuar dhe operuar projektin dhe, nëse është e mundur, të përfshihet skema organizative e propozuar për zbatimin dhe funksionimin e projektit).

Qëllimi i këtij seksioni është të tregohet se propozuesi i projektit ka kapacitetin për të zbatuar projektin me sukses. Vlerësimi duhet të marrë në konsideratë madhësinë dhe kompleksitetin e projektit kundrejt burimeve të disponueshme zbatuese (përsa i përket sasisë dhe cilësisë) të autoritetit propozues. Gjithashtu duhet t'i përgjigjet pyetjes nëse propozuesi ka përvojë në projekte të ngjashme. Kjo pyetje është veçanërisht e rëndësishme në rastin e zbatimit të PPP-së. Në rastet kur është e qartë se burimet e brendshme janë të pamjaftueshme, duhet të sigurohen mjete realiste për të sjellë asistencë të jashtme.

13.2. Pasqyrë e përgjithshme e përgatitjeve të menaxhimit të projektit

Në këtë seksion duhet të paraqiten përgatitjet e menaxhimit të projektit. Këtu duhet të përshkruhen rolet dhe përgjegjësitë e subjekteve përkatëse. Ai duhet të tregojë se detyrat janë ndarë si duhet, duke marrë parasysh përvojën dhe burimet e subjekteve përgjegjëse. Marrëveshjet organizative duhet të paraqiten si për fazën e zbatimit ashtu edhe për periudhën operative. Seksioni synon të sigurojë që rreziqet që lidhen me menaxhimin e projektit janë minimizuar.



14. Analiza e riskut dhe sensitivitetit

14.1. Burimet kryesore të riskut dhe ndikimet e tyre të mundshme, masat reduktuese

Një risk është një ngjarje ose gjendje e pasigurt që, nëse ndodh, ka një efekt pozitiv ose negativ në një projekt. Risqet ekzistojnë si pasojë e pasigurisë në lidhje me parametrat kryesorë të një projekti (p.sh. kostoja, koha e zbatimit, kërkesa për shërbime, etj.). Në përgjithësi, pasiguria prodhon ekspozim ndaj riskut në dështimin për të:

- qenë në linjë me buxhetin e projektit;
- arrirë datën e kërkuar të përfundimit të projektit;
- përmbushur specifikimet e kërkuara të projektimit; dhe
- arrirë qëllimin e kërkuar të projektit.

Secili prej këtyre rezultateve do të kishte një ndikim negativ në vlerësimin e NPV-së dhe ENPV-së.

Analiza e riskut dhe menaxhimi i riskut përfaqësojnë një qasje të strukturuar për identifikimin, vlerësimin dhe kontrollin e risqeve që mund të shfaqen gjatë kohëzgjatjes së një projekti. Risqet mund të kategorizohen si më poshtë:

- Risku i ndërtimit: Aseti i papërfunduar në kohë, sipas buxhetit ose specifikimeve;
- Risku i kërkesës: Kërkesa për shërbime nuk i plotëson parashikimet;
- Risku i projektimit: Projektimi nuk mund të ofrojë shërbime sipas standardeve të kërkuara të performancës ose cilësisë;
- Risku ekonomik: kostot ose përfitimet e projektit të ndikuara nga ndikimet ekonomike, p.sh., inflacioni ose lëvizjet e kursit të këmbimit;
- Risku mjedisor: Ndikimet negative mjedisore shkaktojnë kundërshtime të mëdha nga publiku;
- Risku i financimit: Disponueshmëria e financimit vonon projektin ose ndryshon objektin;
- Risku legjislativ: Ndryshimet në legjislacion rrisin kostot, p.sh. shtrëngimi i standardeve mjedisore;
- Risku i operimit dhe mirëmbajtjes: Kostot e funksionimit dhe mirëmbajtjes së objektit të ri ndryshojnë nga buxheti i planifikuar;
- Risku i prokurimit: Mungesa e kapaciteteve të kontraktorëve ose mosmarrëveshjet kontraktuale;
- Risku teknologjik: Shërbimet e ofruara duke përdorur teknologji jo optimale për shkak të ndryshimeve të shpejta teknologjike;
- Risqet nga ndryshimet klimatike²⁴: a mundet që projekti të ndikohet nga ndonjë rrezik i shkaktuar nga ndryshimet klimatike gjatë zbatimit ose fazës operacionale;
- Risqet nga fatkeqësia: a mundet që projekti të ndikohet nga ndonjë rrezik natyror gjatë zbatimit ose performancës operacionale;

Analiza e riskut duhet të ndjekë hapat e mëposhtëm:

²⁴ Në kapitullin tjetër jepen udhëzime të detajuara.



- Identifikimin e risqeve (të përmendura më sipër) për zbatimin e suksesshëm të projektit
- Probabilitetin e ndodhjes: Probabiliteti është numri ndërmjet 0 dhe 5, ku 0 nënkupton që një materializim është shumë i pamundur dhe 5 tregon se ndodhia është e sigurt.
- Vlerësimi i ndikimit të riskut: Ndikimi i riskut është një numër midis 0 dhe 5, ku 0 do të thotë se ndikimi në projekt do të jetë i parëndësishëm dhe 5 tregon një ndikim të madh në projekt.
- Renditja e kategorive - klasifikoni risqet në kategoritë që paraqesin se ato mund të ndodhin dhe ndikimin e tyre.

Tabela 3: Shembull i Matricës së Riskut

		Impakti				
		minimal	i vogël	i moderuar	kritik	katastrofik
probabiliteti	shumë e pamundur	i ulët	i ulët	i ulët	i ulët	mesatar
	nuk ka gjasa	i ulët	i ulët	mesatar	mesatar	I lartë
	afërsisht aq e mundshme sa jo	i ulët	mesatar	mesatar	I lartë	I lartë
	ka gjasa	i ulët	mesatar	I lartë	Shumë i lartë	Shumë i lartë
	shumë të ngjarë	mesatar	I lartë	Shumë i lartë	Shumë i lartë	Shumë i lartë

Burimi: Udhëzues për analizën kosto-përfitim të projekteve investuese, Komisioni Evropian, 2014

- Zhvillimi dhe paraqitja e masave të zbatueshme për reduktimin dhe menaxhimin e riskut

14.2. Vlerësimi i riskut të ndryshimeve klimatike me masa reduktuese

Shqyrtimi i ndryshimeve klimatike në këtë fazë tregon se projekti ka një nivel risku nga ndryshimet klimatike. Objektivi i vlerësimit të riskut mbetet identifikimi i rreziqeve të rëndësishme klimatike, si bazë për identifikimin, vlerësimin dhe zbatimin e masave të synuara për reduktimin e riskut. Në këtë fazë, Propozuesi i Projektit do të ketë nivel bazë të njohurive në lidhje me cenueshmërinë e projektit ndaj ndryshimeve klimatike. Rreziqet e identifikuara të lidhura me ndryshimet klimatike duhet të konsiderohen si kërcënime për zbatimin dhe funksionimin e suksesshëm të projektit, megjithëse nëse mbeten paqartësi, duhet të kërkohen të dhëna të detajuara për të konfirmuar ose zgjeruar vlerësimin fillestar të cenueshmërisë. Pasi të konfirmohet cenueshmëria, vlerësimi i riskut mund të shprehet në formën e një matrice standarde të riskut.

Vlerësimi i detajuar i riskut do të kërkojë shqyrtim të veçantë të çdo risku të identifikuar të lidhur me ndryshimet klimatike në lidhje me projektin. Ai duhet të bazohet në vlerësimin e mundësisë së ndodhjes së një rreziku të caktuar (probabiliteti) dhe madhësisë së ndikimit (ndikimit) të tij në projekt. Niveli i riskut është një kombinim i dy faktorëve: probabilitetit dhe fuqisë së ndikimit. Sa më i lartë të jetë niveli i riskut, aq më intensive janë veprimet korrigjuese të nevojshme për të luftuar rrezikun. Aty ku rreziku është shumë i lartë dhe përshtatja është shumë e shtrenjtë, braktisja e projektit është veprimi përfundimtar, por ka më shumë gjasa që do të duhet të hartohen masa përshtatëse me kosto efektive. Sa më lokale dhe specifike të jenë të dhënat, aq më i saktë dhe më përkatës do të jetë vlerësimi. Në Tabelën 2 përcaktohet niveli i riskut në varësi të nivelit të probabilitetit dhe fuqisë së ndikimit.



Tabela 4: Matrica e Riskut

		impakti				
		minimal	i vogël	i moderuar	kritik	katastrofik
probabiliteti	shumë e pamundur	i ulët	i ulët	i ulët	i ulët	mesatar
	nuk ka gjasa	i ulët	i ulët	mesatar	mesatar	I lartë
	afërsisht aq e mundshme sa jo	i ulët	mesatar	mesatar	I lartë	I lartë
	ka gjasa	i ulët	mesatar	I lartë	Shumë i lartë	Shumë i lartë
	shumë të ngjarë	mesatar	I lartë	Shumë i lartë	Shumë i lartë	Shumë i lartë

Burimi: Udhëzues për analizën kosto-përfitim të projekteve investuese, Komisioni Evropian, 2014

Një probabilitet ose mundësi e ndodhisë duhet t'i atribuohet çdo rreziku të identifikuar. Probabiliteti i shfaqjes së një rreziku klimatik është i vështirë për t'u vlerësuar sepse ka shumë pasiguri në lidhje me rrugën e ardhshme të ndryshimit klimatik dhe efektet e tij të lokalizuara. Për qëllime të vlerësimit të detajuar të riskut në Shqipëri, sugjerohet që, sipas udhëzimeve të BE-së, të përdoret një skenar që përfshin një rritje prej 2°C të temperaturave mesatare globale deri në vitin 2050, duke mbetur e qëndrueshme më pas²⁵. Për projekte të mëdha dhe komplekse duhet të merren parasysh edhe skenarë të tjerë, më ekstremë, gjatë kryerjes së analizave të sensitivitetit. Klasifikimi i rekomanduar i probabiliteteve është si më poshtë²⁶:

- shumë e pamundur – 0–10 % probabilitet
- e pamundur – 10–33 % probabilitet
- pothuajse po aq e mundshme sa edhe jo - 33–66 % probabilitet
- gjasa - 66–90 % probabilitet
- shumë e mundshme - 90–100% probabilitet

Madhësia e ndikimit të rrezikut në projekt dhe performanca e tij operacionale duhet të klasifikohet sipas klasifikimit të mëposhtëm:

- minimale – pa efekt
- i vogël - efekt i vogël në objektivat dhe përfitimet e pritshme të projektit, të cilat mund të minimizohen më tej duke ndërmarrë veprime të vogla korrigjuese.

²⁵ Është në përputhje me objektivin e vendosur në Marrëveshjen e Parisit për mbajtjen e rritjes së temperaturës mesatare globale nën 2°C mbi nivelet paraprake industriale.

²⁶ IPCC, 2012: Menaxhimi i risqeve të ngjarjeve ekstreme dhe fatkeqësive për përshtatjen e avancuar ndaj ndryshimeve klimatike.



- i moderuar- efekt i moderuar në objektivat dhe përfitimet e pritshme të projektit, të cilat mund të minimizohen gjithashtu duke ndërmarrë veprime korrigjuese.
- kritik - ndikim i fortë negativ në objektivat dhe përfitimet e pritshme të projektit, i cili është jashtëzakonisht i vështirë për t'u kundërshtuar duke ndërmarrë veprime korrigjuese.
- katastrofike - ndikim shumë serioz, negativ në objektivat dhe përfitimet e pritshme të projektit, që mund të rezultojë në një humbje serioze apo edhe totale të efekteve të supozuara fillimisht.

Matrica e riskut lejon planifikimin fillestar të përgjigjeve ndaj riskut. Në varësi të nivelit të riskut, duhet të zbatohen masa të ndryshme reduktimi në projekt. "Intensiteti" i masës duhet të jetë në përpjesëtim me nivelin e riskut. Për rreziqet me një nivel të lartë ndikimi dhe probabiliteti, duhet të ndiqet një përgjigje më e fortë dhe një nivel më i lartë i përkushtimit për menaxhimin e tyre. Nga ana tjetër, për risqet e nivelit të ulët, monitorimi i afërt ose masat e vogla reduktuese mund të jenë të mjaftueshme. Mbajtja e opsionit në hartimin e projektit për përshtatjen e ardhshme është gjithashtu një përgjigje, ku pasiguria mbi efektet e lokalizuara të ndryshimeve klimatike është e lartë²⁷.

Masat e identifikuar për reduktimin e riskut do të paraqiten së bashku me identifikimin nga ana e menaxherit përkatës të riskut në nivelin e projektit, si dhe fazën e kohëzgjatjes së projektit kur risku mund të materializohet (planifikimi, zbatimi, funksionimi). Së fundi, në elasticitetin e projektit dhe ekspozimin e mbetur ndaj riskut duhet të vlerësohen ndikimet e masave të preferuara për reduktimin e riskut. Për çdo ngjarje negative, është e nevojshme të vlerësohet risku i mbetur pas zbatimit të masave të identifikuar. Karakteristikat e secilit risk të identifikuar të lidhur me klimën mund të paraqiten në një formë siç tregohet në tabelën 5.

Tabela 5: Forma karakteristike e riskut

Specifikimi	Përshkrimi
Risku i identifikuar (rreziku i mundshëm klimatik)	thatësira, përmbajtja etj ..
Faza e projektit që është në rrezik	planifikimi, zbatimi, funksionimi
Probabiliteti i ndodhisë	shumë e pamundur / e pamundur / pothuajse aq e mundshme sa jo / e mundshme / shumë e mundshme
Ndikimi	minimal / i vogël / i moderuar / kritik / katastrofik
Niveli i riskut	sipas Matricës së Riskut bazuar në probabilitetin dhe ndikimin (e ulët / e mesme / e lartë / shumë e lartë)
Masat e mundshme të identifikuar për reduktimin e riskut (opsionet e përshtatjes së projektit)	Të identifikohen masat që do të kufizojnë ndikimin e riskut në projektin tuaj. Vlerësimi i opsioneve të ndryshme do të jetë subjekt i analizës me shumë kriterë ose analizës së përfitimit të kostos, aty ku është e aplikueshme

²⁷ Mbajtja e opsionit për përshtatjen në të ardhmen mund të kërkojë opsionin të "projektohet" dhe mund të kërkojë disa shpenzime fillestare.



Masat e zgjedhura për parandalimin e riskut	Të paraqiten masat e zgjedhura të parandalimit të riskut të zbatueshme për projektin
Kush do të jetë përgjegjës për menaxhimin e riskut të identifikuar të ndryshimeve klimatike?	p.sh., departamenti i dedikuar në Ministri ose Bashki
Niveli i vlerësuar i riskut të mbetur (pas zbatimit të masave të identifikuar dhe të zgjedhura të parandalimit të riskut)	Ju lutemi vlerësoni nivelin e riskut të mbetur dhe shpjegoni se si masat e parashikuara zbutëse trajtojnë dhe ulin rrezikun.

Vlerësimi i riskut të klimës në përgjithësi përcakton rreziqet e mundshme për sa i përket riskut, dhe për këtë arsye jep një bazë solide për vlerësimin e urgjencës së veprimeve të përshtatjes. Krijimi i një grupi opsionesh përshtatjeje, nga këndvështrimi i një projekti të caktuar investimi public, kërkon një qasje praktike. Një qasje e tillë duhet të përfshijë, mbi të gjitha, dallimin e disa opsioneve të adaptimit potencialisht ekonomikisht efektive dhe më pas vlerësimin e këtyre opsioneve për të zgjedhur qasjen optimalen.²⁸

14.3. Plani i menaxhimit të riskut

Plani i menaxhimit të riskut (i shprehur përmes një 'regjistri të riskut') duhet të tregojë se kush do të jetë përgjegjës për menaxhimin e çdo risku individual dhe si t'i përgjigjet riskut nëse ai duhet të materializohet. Risqet menaxhohen më mirë kur anëtarët individualë të ekipit të projektit (më tepër sipas titullit se emri) janë përgjegjës për monitorimin dhe menaxhimin e çdo risku, prandaj një pozicion i tillë duhet të tregohet për çdo risk të identifikuar. Regjistri i riskut kërkohej veçanërisht për fazën e studimit të fizibilitetit dhe mund të ketë një formë më pak të detajuar për fazën e studimit paraprak të fizibilitetit. Në përgjithësi, kjo e bën shumë më të lehtë detyrën e monitorimit të risqeve gjatë fazave të zbatimit dhe faqës operacionale.

14.4. Analiza e sensitivitetit

Analiza e sensitivitetit përfshin përcaktimin e masës në të cilën rezultatet e analizës ekonomike të kuantifikuar janë sensitive ndaj ndryshimeve në vlerat e parametrave kryesorë të inputit si kostot e kapitalit, kërkesa e ardhshme ose vlera e përfitimeve. Kryerja e analizës së sensitivitetit mundëson rrillogaritjen e treguesve ekonomikë të projektit mbi bazën e vlerave më pak optimiste për variabla të rëndësishëm ose duke përdorur supozime më pak të favorshme. Në përgjithësi, ai përfshin ngritjen e elementeve të rëndësishme të kostove ose reduktimin e përfitimeve të rëndësishme me përqindje të dhëna dhe vëzhgimin e ndikimit në ENPV. Përveç testimit të qëndrueshmërisë së vlerësimit të ENPV, analiza e sensitivitetit më të dobishëm ndihmon në identifikimin e atyre variablave që janë më kritikët për suksesin e projektit dhe që mund të kenë nevojë për menaxhim më të kujdesshëm (shihni planifikimin e menaxhimit të riskut më poshtë) ose analiza më të thella.

Në praktikë, vlerat për parametrat e dhëna për analizën ekonomike mund të jenë të ndërvarura ose tu nënshtrohen paragjykimeve sistematike të vlerësimit (shihni, për shembull, diskutimin e paragjykit të optimizmit më poshtë). Për këtë arsye, është e arsyeshme që të kryhen analiza të skenarëve ku analiza

²⁸Për udhëzime të mëtejshme mbi analizimin e opsioneve të përshtatjes shihni: 'Udhëzuesi teknik për rezistencën nga klimës së infrastrukturës në periudhën 2021-2027' Njoftimi i Komisionit Evropian, 2021/C 373/01



ekonomike e kuantifikuar i nënshtrohet ndryshimeve të njëkohshme në parametrat kryesorë të hyrjes për të testuar sensitivitetin e rezultateve. Mund të formulohen një numër skenarësh të ndryshëm 'çfarë-nëse', secili me kombinime të ndryshme të vlerave hyrëse për variablat dhe/ose supozimet kryesore. Dy skenarët që duhen marrë parasysh gjithmonë janë skenari i 'rastit më të keq' dhe skenari i 'rastit më të mirë'. Në kËtA dy skenarë, testohet sensitiviteti i qëndrueshmërisë ekonomike të projektit ndaj kombinimeve më pesimiste dhe optimiste të parametrave kyç të hyrjes.

Minimalisht duhet që të kryhen testet e mëposhtme, që përfaqësojnë rezultate më pak optimiste për kostot dhe përfitimet, dhe rezultatet e detajuara me përfundime të paraqitura në këtë kapitull:

- Të rillogaritet ENPV-ja duke supozuar një rritje prej 10% në kostot kapitale totale
- Të rillogaritet ENPV-ja duke supozuar një rritje prej 25% në kostot kapitale totale
- Të rillogaritet ENPV-ja duke supozuar një ulje prej 10% në përfitimet totale
- Të rillogaritet ENPV-ja duke supozuar një ulje prej 25% në përfitimet totale
- Të rillogaritet ENPV-ja duke supozuar një rritje të njëkohshme të kostove kapitale prej 10% dhe ulje të përfitimeve prej 10% - skenari bazë pesimist
- Të rillogaritet ENPV-ja duke supozuar një rritje të njëkohshme të kostove kapitale prej 25% dhe ulje të përfitimeve prej 25% - skenari bazë i rastit më të keq

15. Konkluzione mbi Fizibilitetin e Projektit

Në këtë kapitull duhet të paraqiten përfundimet që rezultojnë nga kapitujt e mëparshëm të studimit paraprak të fizibilitetit, me një tregues të qartë të fizibilitetit të projektit dhe një rekomandim për vendimin e vlerësimit.

Në parim, që një projekt të konsiderohet i zbatueshëm, ai duhet të plotësojë disa kritere të ndryshme, për sa i përket aspekteve ligjore, teknike, financiare, mjedisore, sociale dhe ekonomike të analizuarra gjerësisht në kapitujt e mëparshëm të dokumentit. Një ENPV pozitive (e rregulluar me rrezikun) përgjithësisht konsiderohet si një kusht i domosdoshëm, por jo i mjaftueshëm për një vendim vlerësimi pozitiv, por përjashtimet janë të mundshme nëse ato justifikohen me kujdes. Prandaj, mund të ndodhë që një projekt, pavarësisht se ka një ENVP paksa negative, mund të rekomandohet për një vendim të vlerësimit pozitiv, sepse përfitimet u shtohen kryesisht anËtArëve të cënueshëm të shoqërisë ose sepse ka disa përfitime të rëndësishme mjedisore (ose përfitime të tjera) që nuk mund të vlerësohen lehtësisht. Nga ana tjetër, një projekt me një ENVP paksa pozitive mund të rekomandohet për një vendim vlerësimi negativ, sepse ka disa efekte të rëndësishme negative mjedisore që nuk janë vlerësuar ose sepse është shumë i ndjeshëm ndaj ndryshimeve në kostot dhe përfitimet e vlerësuarra (siç tregohet përmes analizës së sensitivitetit).



Fjalori

Aset – një burim me një vlerë ekonomike, në pronësi ose e kontrolluar, me qëllim të prodhimit të përfitimeve financiare dhe/ose ekonomike.

Përfituesi - një individ, grup ose subjekt që përfiton si rezultat i zbatimit të një projekti.

Raporti i koston së përfitimit (BCR) – një rezultat krahasues nga një analizë e përfitimit të koston. Një BCR mbi 1.0 është një rezultat pozitiv.

Projekti Kapital – projekt që kërkon shpenzime kapitale për ta realizuar atë.

Shpenzimet kapitale - janë shpenzime të bëra me qëllim të blerjes ose përmirësimit të aseteve të tilla si prona, impiantet, ndërtesat, teknologjia (përfshirë Sistemet e Informacionit – si harduer ashtu edhe softuer), ose pajisje.

Analiza e përfitimit të koston (CBA) – një mjet për të analizuar projektet, duke krahasuar përfitimet e mundshme me koston e vlerësuar të zbatimit të tij.

Analiza e efektivitetit të koston (CEA) – një mjet për të vlerësuar projektet, për të analizuar mënyrën më ekonomike për të arritur objektivin e një projekti.

Modeli financiar diferencial – modeli financiar i përgatitur për një projekt, që krahason flukset monetare për njësinë ekonomike në skenarin "me projekt" dhe njësinë ekonomike në skenarin "pa projekt" dhe i krahason ato për të përcaktuar flukset diferenciale që përdoren për të përcaktuar treguesit e performancës financiare të projektit. Ky model vlerëson flukset e ardhshme monetare në dy skenarë - investimi dhe joinvestimi. Analiza financiare duhet të paraqesë koston dhe të ardhurat që rezultojnë nga skenari i parë, minus koston dhe të ardhurat që rezultojnë nga skenari i dytë.

Analiza ekonomike duke përdorur metodën e analizës kosto-përfitim (CBA) është një proces i krahasimit të kostove dhe përfitimeve të vlerësuar të një projekti duke i llogaritur ato në terma monetarë, edhe kur çmimet e tregut nuk ekzistojnë, duke parashikuar rrjedhat vjetore gjatë kohëzgjatjes së projektit dhe duke përdorur metodën e fluksit monetar të zbritur, për të marrë një vlerë aktuale neto të këtyre flukseve vjetore neto. Kjo metodë është një mjet që vlerëson nëse një sipërmarrje e caktuar ia vlen të zbatohet apo jo.

Vlerësimi i Ndikimit në Mjedis (VNM) – një studim i ndikimeve të pritshme (pozitive ose negative) të një projekti të propozuar në mjedis, me rekomandimet se si të zbuten ndikimet negative.

Studimi i Fizibilitetit (FS) – një studim i plotë i realizueshmërisë së përgjithshme të një projekti të propozuar; duhet të mbulojë si aspektet teknike ashtu edhe ato ekonomike të projektit dhe të mbështetet nga dokumentacioni teknik paraprak. Përgatitja e një studimi fizibiliteti shpesh kërkon mbledhjen e të dhënave parësore.

Analiza financiare – analizë që synon përcaktimin e vlerës së treguesve të performancës financiare të projektit dhe verifikimin e qëndrueshmërisë financiare të projektit. Zakonisht bëhet nga këndvështrimi i pronarit të infrastrukturës. Në rast se ka disa subjekte në projekt (p.sh. pronari i infrastrukturës dhe operatori i saj), duhet të kryhet një analizë e konsoliduar që tregon projektin në tërësi (analizë e



konsoliduar). Në analizën financiare, metoda e fluksit monetar të zbritur (DCF) përdoret për të përcaktuar raportet e efikasitetit financiar.

Qëndrueshmëria financiare - projekti konsiderohet financiarisht i qëndrueshëm kur burimet e disponueshme të financimit mund të përputhen me vlerën e disbursimeve në një mënyrë që të ketë një bilanc pozitiv të parasë (flukse kumulative parash) në çdo fund viti, në horizontin kohor të projektit (si gjatë zbatimit dhe fazave operative).

Asetet fikse - asetet që përdoren në mënyrë të përsëritur ose të vazhdueshme në proceset e prodhimit për më shumë se një vit.

Inputet – përbërësit e kërkuar të nevojshëm për të zbatuar një projekt.

Norma e Brendshme e Kthimit (IRR) – norma e skontimit që prodhon një NPV zero.

Investimi - blerja e një aktivi me pritshmërinë e gjenerimit të një rrjedhe përfitimesh të ardhshme.

Rruga Logjike – një numër hapash që synojnë të shndërrojnë një nevojë në rezultate dhe ndikime pozitive.

Analiza me shumë kritere (MCA) – një mjet për të analizuar dhe krahasuar opsione të ndryshme kundrejt një numër kriteresh të rëna dakord paraprakisht.

Vlera aktuale neto (NPV) – shuma e flukseve monetare të skontuara neto të një projekti.

Objekti – arritja e kërkuar për projektin; duhet të adresojë problemin ose nevojën e identifikuar.

Kostot e operimit dhe mirëmbajtjes – kostot totale vjetore të funksionimit të një projekti operacional, duke përfshirë kostot e personelit, kostot e mirëmbajtjes së vazhdueshme, si dhe mallrat dhe shërbimet që duhet të prokurohen për funksionimin efikas të një objekti.

Rezultati – përfitimet e drejtpërdrejta të projektit, të nevojshme për të adresuar problemin ose nevojën e identifikuar.

Output - produktet përfundimtare të inputeve dhe aktiviteteve në një projekt.

Studimi paraprak i fizibilitetit (PFS) – një studim që zakonisht ndërmerret për projekte të mëdha ose komplekse për të hetuar nëse përgatitja e një studimi fizibiliteti më të detajuar (dhe të shtrenjtë) është i justifikuar. Metodologjikisht është njësoj si një studim fizibiliteti, por zakonisht bazohet në analizën e të dhënave ekzistuese (ose mbledhja e të dhënave parësore kryhet në një shkallë shumë të kufizuar).

Risqet e projektit – ngjarje që mund të shkaktojnë një devijim nga rezultatet ose kostot e dëshiruara të një projekti.

Vlera e mbetur - potenciali financiar ose ekonomik i projektit në vitet e mbetura të kohëzgjatjes së tij (kohëzgjatja ekonomike), e llogaritur në vitin e fundit të periudhës referuese të përdorur për analizën. Kjo vlerë do të jetë zero ose afër zeros nëse periudha e referencës është afër kohëzgjatjes ekonomike të aktiveve fikse. Rekomandohet të matet vlera e mbetur si vlera e aktiveve fikse neto, e përcaktuar duke përdorur metodën e amortizimit dhe periudhën në përputhje me politikën kontabël të operatorit.



Çmimi në hije – fitimi i përfitimeve dhe kostove në mungesë të çmimeve të tregut.

Norma e skontimit social – norma e skontimit e përdorur në analizën ekonomike; ajo pasqyron këndvështrimin social mbi mënyrën sesi përfitimet dhe kostot e ardhshme duhet të vlerësohen kundrejt atyre të tanishme.

Vlerësimi i Ndikimit Social – vlerësimi i pasojave sociale të projektit. Ai fokusohet në shpërndarjen e përfitimeve dhe kostove për grupe të ndryshme në shoqëri dhe kërkon rekomandime mbi zbutjen e ndikimeve negative.

Pala e interesuar - një individ, grup ose subjekt me interes në një projekt.

Metodat e transferimit të vlerës - përdoren për të vlerësuar përfitimet dhe kostot jo-tregtare të projektit duke transferuar (dhe përshtatur) informacionin nga studimet e përfunduara në vende ose kontekste të tjera.

Gatishmëria për të paguar – mat shumë maksimale të parave që konsumatorët janë të gatshëm të paguajnë për një njësi të një malli të caktuar. Kjo metodë përdoret për të vlerësuar përfitimin(et) e drejtpërdrejtë në lidhje me përdorimin e mallrave ose shërbimeve të ofruara nga projekti. Metoda ËTP bën një vlerësim të vlerës së parashë përmes preferencave të zbuluara nga përdoruesit ose preferencave të deklaruara.

Gatishmëria për të pranuar – mat sasinë minimale të parave që konsumatorët janë të gatshëm të pranojnë për të përballuar një eksternalitet negativ.

VENDIM

Nr. 888, datë 27.12.2022

PËR RASTET E DHËNIES NË PËRDORIM DHE PËR NDRYSHIMIN E KATEGORISË SË PËRDORIMIT, PROCEDURAT DHE DOKUMENTACIONI PËRKATËS PËR NDRYSHIMET E SIPËRFAQEVE DHE PAKËSIMIN NË VOLUM NGA FONDI PYJOR KOMBËTAR APO ZGJERIMIN E TYRE

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të pikës 4, të nenit 5, të ligjit nr. 57/2020, “Për pyjet”, me propozimin e Ministrit të Turizmit dhe Mjedisit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

1. Objekti i këtij vendimi është përcaktimi i:

a) procedurave për rastet e dhënies në përdorim dhe për ndryshimin e kategorisë së përdorimit të fondit pyjor kombëtar;

b) dokumentacionit përkatës për ndryshimet e sipërfaqeve pyjore dhe pakësimin në volum nga fondi pyjor kombëtar apo zgjerimin e tyre.

2. Për qëllim të këtij vendimi, kanë kuptimin termat e mëposhtëm:

a) “Dhënie në përdorim”, procesi i kalimit të së drejtës së përdorimit të fondit pyjor te palët e treta, mbështetur në aktet ligjore në fuqi;

b) “Ndryshimi i kategorisë së përdorimit dhe/ose heqja nga fondi pyjor”, procesi i tjetërsimit të kategorisë së përdorimit të sipërfaqes pyjore, pas miratimit nga organi përgjegjës për ushtrimin e veprimtarisë;

c) “Pakësimi në volum”, heqja e volumit drusor mbi atë sipërfaqe pyjore, ku do të ushtrohet veprimtaria e miratuar;

ç) “Infrastrukturë pyjore” ka kuptimin, sipas përkufizimit të përcaktuar në ligjin nr. 57/2020, “Për pyjet”;

d) Regjistri Kombëtar i Fondit Pyjor ka kuptimin, sipas përkufizimit të dhënë në ligjin nr. 57/2020, “Për pyjet”, dhe në përputhje me përcaktimet e vendimit nr. 171, datë 18.3.2022, të Këshillit të Ministrave, “Për ngritjen e bazës së të dhënave për Regjistrin Kombëtar të Fondit Pyjor dhe Regjistrin e Fondit Kullosor, përcaktimin e



strukturës, kriterëve teknike për evidentimin dhe pasqyrimin e gjendjes dhe të ndryshimeve, mënyrës së mbajtjes së të dhënave në nivel vendor, rajonal e qendror, informacionit që duhet regjistruar, si dhe të afateve të përgatitjes e raportimit nga administratorët ose pronarët e pyjeve”.

II. PROCEDURA PËR NDRYSHIMIN E SIPËRFAQEVE DHE PAKËSIMIN NË VOLUM NGA FONDI PYJOR KOMBËTAR APO ZGJERIMIN E TYRE, PËR RASTIN E NDRYSHIMIT TË KATEGORISË SË PËRDORIMIT

1. Personi fizik ose juridik, që kërkon të kryejë procedurën për ndryshimin e kategorisë së përdorimit dhe pakësimin në volum të një sipërfaqeje nga fondi pyjor kombëtar, bën kërkesën nëpërmjet portalit qeveritar *e-Albania*.

a) Kërkesa arkivohet elektronikisht në dosjen elektronike të krijuar si modul (*backend*) në Regjistrin Kombëtar të Fondit Pyjor;

b) Kërkesa bëhet sipas formularit të aplikimit, në ankesin nr. 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij;

c) Rolet e institucioneve të përcaktuara në këtë procedurë janë në aneksin nr. 2, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

2. Struktura përgjegjëse për pyjet në ministri, brenda 20 (njëzet) ditëve pune nga data e paraqitjes së kërkesës, shqyrton kërkesën dhe dokumentacionin e depozituar nga kërkuesi, si dhe verifikon nëse dokumentacioni është depozituar i plotë, sipas pikës 2, të kreut III, të këtij vendimi.

3. Në rast se gjatë shqyrtimit të dokumentacionit, struktura përgjegjëse për pyjet pranë ministrisë, konstaton se dokumentacioni i depozituar, sipas pikës 2, të kreut III, nuk është i plotë apo nuk është sipas formatit të kërkuar, njofton nëpërmjet portalit qeveritar *e-Albania* kërkuasin për plotësimin e dokumentacionit dhe të metave të konstatuara, brenda 30 (tridhjetë) ditëve pune nga dita e njoftimit.

4. Mosplotësimi i dokumentacionit të kërkuar brenda afatit të përcaktuar në pikën 3, të këtij kreu, përbën shkak për mospranimin e kërkesës. Kërkuesi njoftohet nëpërmjet portalit qeveritar *e-Albania* për arsyet e refuzimit, si dhe për të drejtën e ankimit në përputhje me legjislacionin në fuqi për ankimet administrative. Procedurat për të njëjtën kërkesë fillojnë nga e para.

5. Struktura përgjegjëse për pyjet në ministri, nëse vlerëson se dokumentacioni është i plotë, sipas pikës 2, të kreut III, të këtij vendimi, dhe është në përputhje me rastet e përcaktuara në pikën 14, të këtij kreu, përcjell kërkesën për hartimin e raportit tekniko-ekonomik dhe dhënien e dakordësisë, njësisë së vetëqeverisjes vendore, kur sipërfaqja pyjore, objekt i ndryshimit të kategorisë së përdorimit, është në pronësi të saj ose në pronësi private.

6. Njësia e vetëqeverisjes vendore, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e administrimit të kërkesës, përcjell pranë ministrisë përgjegjëse për pyjet raportin tekniko-ekonomik së bashku me vendimin e Këshillit Bashkiak, i cili jep pëlqimin ose jo për vazhdimin e procedurës së ndryshimit të kategorisë së përdorimit të sipërfaqes pyjore në pronësi të saj ose private.

7. Agjencia shtetërore përgjegjëse për pyjet bën vlerësimin e saktësisë së raportit tekniko-ekonomik, sipas informacionit të regjistrin kombëtar të fondit pyjor dhe sistemit *ALFIS* dhe e përcjell këtë vlerësim në ministri, brenda 10 (dhjetë) ditëve pune.

8. Nëse vendimi i këshillit bashkiak shprehet kundër procedurës së ndryshimit të kategorisë së përdorimit të sipërfaqes pyjore, atëherë struktura përgjegjëse për pyjet në ministri, brenda 10 (dhjetë) ditëve pune nga marrja dijeni e këtij vendimi, njofton kërkuasin dhe ndërpret menjëherë procedurën. Kërkuesi njoftohet nëpërmjet portalit qeveritar *e-Albania* për arsyet e refuzimit, si dhe për të drejtën e ankimit në përputhje me legjislacionin në fuqi për ankimet administrative.

9. Struktura përgjegjëse për pyjet në ministri, pasi administron dakordësinë respektive, sipas pikës 6, dhe vlerësimin sipas pikës 7, të këtij kreu, brenda 10 (dhjetë) ditëve pune, përgatit urdhrin e ministrit, për ndryshimin e kategorisë së përdorimit (heqje/shtesa) të sipërfaqes nga/në fondin pyjor, në rastin kur sipërfaqja është më e vogël se 1 ha, sipas përcaktimit në shkronjën “a”, të pikës 4, të nenit 5, të ligjit 57/2020, “Për pyjet”, i cili i dorëzohet kërkuasit nëpërmjet sportelit të shërbimit, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë pune nga data e nënshkrimit të tij.

10. Në rastin kur kërkesa për ndryshimin (heqje/shtesa) të sipërfaqeve nga/në fondin pyjor kombëtar është për sipërfaqe mbi 1 ha, sipas përcaktimit të bërë në shkronjën “b”, të pikës 4, të



nenit 5, të ligjit nr. 57/2020, “Për pyjet”, si dhe për sipërfaqe mbi 10 ha, të përcaktuar në shkronjën “c”, të pikës 4, të nenit 5, të po këtij ligji, ndiqet e njëjta procedurë, përcaktuar në kreun III, të këtij vendimi, dhe ministria përgatit aktin e miratimit, vendim të Këshillit të Ministrave ose ligj të veçantë.

11. Pas miratimit të ndryshimit të kategorisë së përdorimit të sipërfaqes nga fondi pyjor kombëtar, ndiqet procedura e mëposhtme:

a) Struktura përgjegjëse për pyjet në bashkinë përkatëse kryen përditësimin në regjistrin kombëtar të pyjeve dhe përcjell të dhënat pranë agjencisë shtetërore përgjegjëse për pyjet;

b) Agjencia Shtetërore e Kadastrës bën regjistrimin nga kategoria tokë e zënë pyll dhe e regjistron në kategorinë e re të përdorimit.

12. Sipërfaqja që hiqet nga fondi pyjor publik, sipas këtij vendimi, kalon në një kategori tjetër përdorimi, por në çdo rast mbetet në pronësi publike.

13. Brenda 10 (dhjetë) ditëve pune nga data e miratimit të aktit ligjor për ndryshimin e kategorisë së përdorimit, sipas përcaktimeve përkatëse të shkronjave “a”, “b” dhe “c”, të pikës 4, të nenit 5, të ligjit nr. 57/2020, “Për pyjet”, subjekti kërkues kryen pagesën mbi vlerën e sipërfaqes pyjore të hequr apo të infrastrukturës pyjore të tjetërsuar:

a) në llogarinë bankare të bashkisë kur sipërfaqja pyjore është pronë publike;

b) në llogarinë bankare të pronarit privat, në rastin kur sipërfaqja pyjore është në pronësi private.

14. Procedura e ndryshimit të kategorisë së përdorimit të sipërfaqes pyjore kryhet kur mbi këtë sipërfaqe miratohen veprimtari, që kërkohen nga subjekte juridike ose fizikë apo nga organet e vetëqeverisjes vendore, të cilat tjetërsojnë kategorinë e përdorimit të sipërfaqes pyjore, për rastet e mëposhtme:

a) Kthimin në truall, për zgjerimin e vijës kufizuese të ndërtimit dhe të shtrirjes territoriale të periferisë së qytetit apo të qendrave të banuara në zonat rurale;

b) Ndërtimin e strukturave akomoduese në funksion të sipërmarrjes turistike dhe të veprimtarisë së agroturizmit;

c) Ndërtimin e rrugëve automobilistike apo hekurudhore;

ç) Shpimin dhe shfrytëzimin e puseve të naftës e të gazit;

d) Veprimtarinë minerare e gjeologjike;

dh) Aeroporte dhe struktura të telekomunikacionit;

e) Qëllime të strukturave ushtarake;

ë) Qendra industriale dhe aktivitete me natyrë industriale dhe ose energjetike;

f) Për qëllime të tjera publike, për rastet e përcaktuara në nenin 25, të ligjit nr. 57/2020, “Për pyjet”.

15. Përfshihen në kjo procedurë, projektet e ndërtimit të infrastrukturave lineare si rrugë, linja të transmetimit ajror, apo nëntokësore të energjisë elektrike, tubacionet apo kanalet e devijacionit, për HEC-e, panele diellore, impiante eolike, fotovoltaike, të naftës, të gazit, të telekomunikacionit, si dhe teleferikët, të cilat në përputhje me projektet e miratuara kërkojnë për çdo trase të pastruar nga vegetacioni me gjerësi më të vogël se 10 m, për efekt kadastral, bëhet vetëm zvogëlim në volum, por jo në sipërfaqe, sipas legjislacionit në fuqi.

III. DOKUMENTACIONI I NEVOJSHËM NDRYSHIMIN E SIPËRFAQEVE DHE PAKËSIMIN NË VOLUM NGA FONDI PYJOR KOMBËTAR APO ZGJERIMIN E TYRE, PËR RASTIN E NDRYSHIMIT TË KATEGORISË SË PËRDORIMIT

1. Dokumentacioni i përcaktuar më poshtë, në pikën 2, të këtij kreu, hartohet dhe përshtatet në funksion të portalit qeveritar *e-Albania* nga struktura përgjegjëse për pyjet në ministri, në bashkëpunim me Agjencinë Kombëtare të Shoqërisë së Informacionit.

2. Kërkesa shoqërohet me dokumentacionin, si më poshtë vijon:

a) Lejen e veprimtarisë të lëshuar nga institucioni qendror shtetëror, që mbulon veprimtarinë, sipas pikës 1, të kreut III, të këtij vendimi;

b) Aktin e miratimit mjedisor, VNM/leje mjedisore;

c) Planimetrinë e sipërfaqes së kërkuar në hartë topografike të digjitalizuar dhe të gjeoreferuar me shkallë 1:10000, në formatin “jpg” dhe në formatin “dwg” ose në formatin “*shapefile*”, ku të jenë evidentuar elementet kryesore si kufijtë natyrorë, relievi, objektet eventuale, ngastrat pyjore që preken nga aktiviteti, së bashku me të dhënat kadastrale, si dhe çdo planimetri tjetër në shkallë më të detajuar, hartuar konform kërkesave të studimit apo projektit;



ç) Raportin tekniko-ekonomik, të hartuar nga struktura përgjegjëse për pyjet në bashki, për pyjet në administrim të njësisë të vetëqeverisjes vendore dhe pyjet private;

d) Miratimin me shkrim për vazhdimin e procedurave të ndryshimit të kategorisë së përdorimit të fondit pyjor kombëtar nga ana e këshillit bashkiak, brenda territorit administrativ të të cilit është sipërfaqja pyjore publike, si dhe për sipërfaqen pyjore në pronësi private, e cila do t'i nënshtrohet procedurave të ndryshimit të kategorisë së përdorimit (pakësim/shtesë), si dhe verifikimin e ligjshmërisë nga prefekti, në përputhje me legjislacionin në fuqi;

dh) Tarifën e shërbimit, në vlerën prej 20 000 (njëzet mijë) lekësh. Tarifa e shërbimit paguhet në llogarinë bankare të ministrit, në kohën e paraqitjes së kërkesës dhe është e pakthyeshme edhe, nëse kërkesa nuk miratohet.

IV. DISPOZITA KALIMTARE DHE TË FUNDIT

1. Deri në funksionimin e shërbimit, të përcaktuar në pikën 1, të kreut II, të këtij vendimi, përfshirë këtu edhe rregullimet e parashikuara në vendimin nr. 171, datë 18.3.2022, të Këshillit të Ministrave, “Për ngritjen e bazës së të dhënave për Regjistrin Kombëtar të Fondit Pyjor dhe Regjistrin e Fondit Kullosor, përcaktimin e strukturës, kritereve teknike për evidentimin dhe pasqyrimin e gjendjes dhe të ndryshimeve, mënyrës së mbajtjes së të dhënave në nivel vendor, rajonal e qendror,

informacionit që duhet regjistruar, si dhe të afateve të përgatitjes e raportimit nga administratorët ose pronarët e pyjeve”, në përputhje me kërkesat e këtij vendimi, shërbimi do të ofrohet nëpërmjet një sistemi fundor të qendëruar (Sistemi i Menaxhimit të Aplikimeve), nëpërmjet portalit qeveritar *e-Albania*.

2. Për kërkesat e dorëzuara, përpara hyrjes në fuqi të këtij vendimi, zbatohet procedura e parashikuar në vendimin nr. 1353, datë 10.10.2008, të Këshillit të Ministrave, “Për rregullat për paraqitjen e kërkesës, mbajtjen dhe plotësimin e dokumentacionit teknik, kriteret dhe procedurat e zvogëlimit të sipërfaqes dhe të vëllimit të fondit pyjor”, të ndryshuar.

3. Vendimi nr. 1353, datë 10.10.2008, i Këshillit të Ministrave, “Për rregullat për paraqitjen e kërkesës, mbajtjen dhe plotësimin e dokumentacionit teknik, kriteret dhe procedurat e zvogëlimit të sipërfaqes dhe të vëllimit të fondit pyjor”, të ndryshuar, shfuqizohet.

4. Ngarkohen Ministria e Turizmit dhe Mjedisit, Agjencia Kombëtare e Pyjeve, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Agjencia Kombëtare e Shoqërisë së Informacionit dhe njësitë e vetëqeverisjes vendore për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama



ANEKS 1

FORMULAR APLIKIMI

PËR NDRYSHIMIN E SIPËRFAQEVE DHE PAKËSIMIN NË VOLUM
NGA FONDI PYJOR KOMBËTAR APO ZGJERIMIN E TYRE.

MINISTRIA E TURIZMIT DHE MJEDISIT

Nëse keni pyetje, lutemi kontaktoni: Tel: +3554 270622 E-mail: info@turizmi.gov.al Web: www.turizmi.gov.al	HAPËSIRË E REZERVUAR VETËM PËR INSTITUCIONIN
<i>Shënim: Ju lutem plotësoni me kujdes dhe qartë informacionin e kërkuar në fushat më poshtë.</i>	

SEKSIONI A: INFORMACION MBI APLIKANTIN

TË DHËNA TË DETYRUESHME	
1. Emri i subjektit aplikues	
2. NUIS (Numri identifikimit personal)	
3. Adresa e subjektit	
4. Personi që përfaqëson subjektin	
5. Nr. Cel	
6. E-mail:	
7. Përmbledhje ekzekutive e subjektit aplikues (përshkrim i veprimtarisë që ushtron subjekti)	

SEKSIONI B: INFORMACION MBI APLIKIMIN

- Kthimi në truall, për zgjerimin e vijës kufizuese të ndërtimit dhe të shtrirjes territoriale të periferisë së qytetit apo të qendrave të banuara në zonat rurale; ☐
- Ndërtimin e strukturave akomoduese në funksion të sipërmarrjes turistike dhe të veprimtarisë së agroturizmit; ☐
- Ndërtimin e rrugëve automobilistike apo hekurudhore; ☐
- Shpim dhe shfrytëzim të puseve të naftës e të gazit; ☐
- Veprimtari minerare e gjeologjike; ☐
- Aeroporte dhe struktura të telekomunikacionit; ☐
- Qëllime të strukturave ushtarake; ☐
- Qendra industriale dhe aktivitete me natyrë industriale dhe ose energjitike; ☐
- Për qëllime të tjera publike, për rastet e përcaktuara në nenin 25 të ligjit nr. 57/2020. ☐

**DETAJET E AKTIVITETIT:****1. Emërtimi i aktivitetit**

Psh : Text informacion për aktivitetin përkatës

2. Forma e pronësisë së sipërfaqes ku kryhet aktiviteti ; Publike ☐ Private ☐

Psh : Text informacion për sipërfaqen e aktivitetit

3. Kohëzgjatja e ushtrimit të aktivitetit; ☐ Muaj ☐ Viti**4. Adresa e plotë e aktivitetit (Bashkia, qyteti/fshati, lagjia, rruga, nr. etj.)**

Psh : Text informacion për aktivitetin përkatës

SEKSIONI C: DOKUMENTACIONI I PARAQITUR

(Shënim : Dokumentacionet që duhet të ngarkojë aplikuesi)

- Leje e veprimtarisë të lëshuar nga institucioni që mbulon veprimtarinë
- Planimetrinë e sipërfaqes së kërkuar në hartë topografike të dixhitalizuar dhe të gjeoreferuar me shkallë 1: 10000, ku të jenë evidentuar elementet kryesorë si kufijtë natyrorë, relievi, objektet eventuale, ngastrat pyjore që preken nga aktiviteti së bashku me të dhënat kadastrale, si dhe çdo planimetri tjetër në shkallë më të detajuar, hartuar konform kërkesave të studimit apo projektit;
- Vërtetimin për pagesën e tarifës së aplikimit,

Unë i/e nënshkruari/a _____ deklaroj se jam njohur me VKM nr. datë, “Për rastet e dhënies në përdorim dhe për ndryshimin e kategorisë së përdorimit, procedurat dhe dokumentacioni përkatës për ndryshimet e sipërfaqeve dhe pakësimin në volum nga fondi pyjor kombëtar apo zgjerimin e tyre”, dhe plotësoj të gjitha kriteret për ndryshimin e sipërfaqes dhe pakësimin në volum nga fondi pyjor për të cilën kam aplikuar.

Në dijeni të përgjegjësive penale që rrjedhin nga deklarimi dhe paraqitja e të dhënave e rrethanave të rreme, nën përgjegjësinë time personale të plotë ligjore deklaroj se të dhënat e paraqitura në këtë formular janë të vërteta; konfirmoj njësinë e kopjes elektronike të dokumenteve shoqërues të ngarkuar në aplikim me origjinalin dhe në respektim të ligjit Nr. 9887 “Për mbrojtjen e të dhënave personale” i ndryshuar, autorizoj me vullnetim tim të lirë institucionin, të përpunojë dhe të përdorë të dhënat e mia personale, për qëllime statistikore dhe të shqyrtimit të aplikimit.

Njoftojmë se autorizimi i mëposhtëm është vullnetar.

Autorizoj institucionin të përpunojë të dhënat e mia personale (emër, mbiemër, numër telefoni ose email) të mbledhura më sipër, me qëllim zhvillimin e sondazheve të automatizuara për marrjen e opinionit tim, në lidhje me cilësinë e ofrimit të shërbimit.

Nënshkrimi i Aplikantit

Dita/Muaji/Viti



ANEKS 2

PËRDORUESIT, ROLET E PËRDORUESVE

Sipas workflow-t të përshkruar në kapitullit II të projekt VKM

Përdoruesit të cilët do të kenë akses në sistem do të jenë:

MTM (Drejtoria Përgjegjëse për Pyjet, Sektori i Pyjeve dhe Kullotave), 61 bashkitë e Republikës, Agjencia Kombëtare e Pyjeve.

Rolet do të jenë:

Pritës – MTM - Drejtoria Përgjegjëse për Pyjet (Drejtori) - Sektori i Pyjeve (përgjegjësi i sektorit i cili ja kalon për shqyrtim) – Specialistit (shqyrton dhe verifikon rregullsinë e dokumentacionit të aplikimit dhe nëse e gjen të rregullt e dërgon tek mendimdhënësit më poshtë. Nëse jo e kthen për plotësim tek aplikuesi)

↓

Mendim Dhënës – bashkia (kryetari) – strukturës përgjegjëse për pyjet (përgatit raportin tekniko-ekonomik dhe vendimin e këshillit bashkiak për dhënien e dakortësisë)

Pas përfundimit të të gjithë procedurës më sipër, dokumentacioni i mësipërm përcillet tek MTM

↓

Pritës ----- MTM - Drejtoria Përgjegjëse për Pyjet (Drejtori)- Sektori i Pyjeve (përgjegjësi i sektorit i cili ja kalon për shqyrtim) – Specialistit (dërgon për vlerësim raportin teknik tek AKP)

↓

Mendim Dhënës ---- AKP- struktura përgjegjëse për kadastrën (vlerësimin e saktësisë së raportit teknik)

↓

Pritës ----- MTM - Drejtoria Përgjegjëse për Pyjet (Drejtori)- Sektori i Pyjeve (përgjegjësi i sektorit i cili ja kalon për vijimin e procedurave) – Specialistit (përgatit aktin e miratimit)

↓

Drejtoria Përgjegjëse për Pyjet (Drejtori) ngarkon në sistem aktin e miratimit (urdhër ministri)



VENDIM
Nr. 889, datë 27.12.2022

Neni 2
Qëllimi

**PËR MIRATIMIN E RREGULLORES
PËR MONITORIMIN, RAPORTIMIN E
SHKARKIMEVE TË GAZEVE ME EFEKT
SERRË DHE TË INFORMACIONEVE
TË TJERA, QË LIDHEN ME
NDRYSHIMET KLIMATIKE NË NIVEL
KOMBËTAR¹**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, dhe të nenit 21, pika 1, të ligjit nr. 155, datë 17.12.2020, “Për ndryshimet klimatike”, me propozimin e ministrit të Turizmit dhe Mjedisit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

KREU I
DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

Neni 1
Objekti

Objekti i këtij vendimi është miratimi i rregullave për monitorimin, raportimin e shkarkimeve të gazeve me efekt serrë (në vijim “GES”) dhe të informacioneve të tjera, që lidhen me ndryshimet klimatike në nivel kombëtar nëpërmjet ngritjes dhe funksionimit të Sistemit të Inventarit Kombëtar të gazeve me efekt serrë, si dhe përcaktimi i organeve kompetente.

Ky vendim ka si qëllim:

a) të sigurojë që raportimet e Republikës së Shqipërisë (në vijim “RSH”) në Sekretariatin e Konventës Kuadër të Kombeve të Bashkuara për Ndryshimet Klimatike (në vijim “Konventa”) dhe të Marrëveshjes së Parisit, të jenë në kohë, transparente, të sakta, të qëndrueshme, të krahasueshme dhe të plotë;

b) të monitorojë shkarkimet e gazeve me efekt serrë nëpërmjet ngritjes dhe funksionimit të Sistemit të Inventarit Kombëtar të gazeve me efekt serrë;

c) të garantojë raportimin dhe verifikimin e informacionit të RSH-së, sipas angazhimeve të saj ndaj Konventës, Marrëveshjes së Parisit dhe angazhimeve ndaj Komunitetit të Energjisë, përkatësisht nëpërmjet raportimit:

i. të zbatimit dhe progresit të strategjive të zhvillimit me karbon të ulët, përmbushjes së objektivit të Kontributit Kombëtar të Përcaktuar (në vijim “NDC”) dhe të përditësimit të tyre në nivel kombëtar;

ii. të planeve dhe strategjive të RSH-së për t’u përshtatur ndaj ndryshimeve klimatike;

iii. të shkarkimeve të GES-it (CO₂, CH₄, N₂O, SF₆, HFCs, PFCs), sipas burimeve përkatëse dhe të përthithjes së tyre nga përthithësit e karbonit në territorin e RSH-së;

iv. të projeksioneve të shkarkimeve antropogjene të GES-it (CO₂, CH₄, N₂O, SF₆, HFCs, PFCs), sipas burimeve përkatëse dhe të përthithjes së tyre nga përthithësit e karbonit dhe politikat dhe masat e vendit që lidhen me to.

ç) përcaktimin e rregullave për grumbullimin, përpunimin, raportimin, verifikimin dhe arkivimin e të dhënave të kërkuara për këtë raportim, në mënyrë të qëndrueshme dhe në vazhdimësi, bazuar në rrethanat, aftësitë dhe kapacitetet reale të vendit;

d) të sigurojë përfshirjen efektive dhe të qëndrueshme të të gjithë aktorëve përkatës dhe bashkërendimin mes tyre.

Neni 3
Përkufizime

Termat e përdorur në këtë vendim kanë të njëjtin kuptim me termat e ligjit nr. 155, datë

¹ Ky vendim është përafshuar pjesërisht me rregulloren 2018/1999 BE, të Parlamentit Evropian dhe të Këshillit, datë 11 dhjetor 2018, “Mbi qeverisjen e unionit të energjisë dhe veprimin për klimën”, e cila amendon Rregulloret (KE) Nr. 663/2009 dhe (KE) nr. 715/2009 të Parlamentit Evropian dhe të Këshillit, direktivat 94/22/KE, 98/70/KE, 2009/31/KE, 2009/73/KE, 2010/31/BE, 2012/27/BE dhe 2013/30/BE të Parlamentit Evropian dhe Këshillit, Direktivat e Këshillit 2009/119/KE dhe (BE) 2015 /652 dhe shfuqizon Rregulloren (BE) Nr. 525/2013 të Parlamentit Evropian dhe të Këshillit; numri CELEX 32018R1999, Fletorja Zyrtare e Bashkimit Evropian, seria L, nr. 328, datë 21.12.2018, f. 1–77.



17.12.2020, “Për ndryshimet klimatike”, ndërsa termat e mëposhtëm kanë kuptimin, si më poshtë vijon:

a) “Ligj”, ligji nr. 155, datë 17.12.2020, “Për ndryshimet klimatike”;

b) “Sistem për politikat, masat dhe projeksionet”, sistemi i rregullimeve institucionale, ligjore dhe procedurale, i krijuar për të raportuar për politikat, masat dhe projeksionet e shkarkimeve antropogjene, sipas burimeve dhe të përthithjes nga përthithësit të GES-it, të listuara në shtojcën I, të ligjit;

c) “Projeksionet pa masat”, projeksionet e shkarkimeve antropogjene të GES-it, sipas burimeve dhe të përthithjes nga përthithësit, që përjashtojnë efektet e të gjithë politikave dhe masave që janë planifikuar, miratuar apo zbatuar pas vitit që është përzgjedhur si pika e nisjes për atë projeksion;

ç) “Projeksionet me masat”, projeksionet e shkarkimeve antropogjene të GES-it, sipas burimeve dhe të përthithjes nga përthithësit, që përfshijnë efektet në drejtim të reduktimit të emetimit të gazeve me efekt serrë ose zhvillimet e sistemit energjetik, të politikave dhe masave që janë miratuar dhe zbatuar;

d) “Projeksionet me masa të tjera/shtesë”, projeksionet e shkarkimeve antropogjene të GES-it, sipas burimeve dhe të përthithjes nga përthithësit, që përfshijnë edhe efektet, në drejtim të reduktimit të shkarkimeve të GES-it, të politikave dhe masave që janë miratuar dhe zbatuar për të zbutur ndryshimet klimatike, si dhe politikat dhe masat që janë planifikuar për atë qëllim;

dh) Viti “X”, viti kur përgatitet Inventari Kombëtar i Gazeve me Efekt Serrë, sipas parashikimeve të këtij vendimi.

e) Viti “X-2”, viti që i korrespondon periudhës së 2 viteve përpara vitit X, sipas përkufizimit në shkronjën “dh”, të këtij neni.

KREU II MONITORIMI I SHKARKIMEVE TË GAZEVE ME EFEKT SERRË DHE SISTEMI I INVENTARIT KOMBËTAR

Neni 4

Sistemi Kombëtar i Inventarit

1. Monitorimi i shkarkimeve të gazeve me efekt serrë kryhet nëpërmjet ngritjes dhe funksionimit të Sistemit të Inventarit Kombëtar të Gazeve me Efekt Serrë.

2. Sistemi i Inventarit Kombëtar është instrumenti i krijuar me qëllim vlerësimin dhe raportimin e shkarkimeve antropogjene, sipas burimeve të shkarkimit dhe të përthithjes nga përthithësit e GES-it, të listuar në shtojcën I, të ligjit, për sektorët e mëposhtëm:

a) Energjia;

b) Proceset industriale;

c) Bujqësia;

ç) Përdorimi i tokës, ndryshimi i përdorimit të tokës dhe pyjet (në vijim “LULUCF”);

d) Mbetjet;

dh) Solventët dhe përdorimi i produkteve të tjera.

3. Agjencia Kombëtare e Mjedisit (në vijim “AKM”), në bazë të vlerësimit të kryer dhe në konsultim me autoritetet kompetente për sektorët e referuar si më sipër, përcakton kategoritë dhe nënkategoritë e burimeve dhe përthithësve në këta sektorë.

4. Inventari Kombëtar i Shkarkimeve GES kryhet sipas çdo gazi dhe në njësitë e masës, sipas formateve të dhëna në tabelat 1 dhe 2, të shtojcës I, pjesa 1, të këtij vendimi, ndërsa vlerësimet për inventarin bëhen duke përdorur metodologjinë e miratuar nga ministri, sipas përcaktimit të shkronjës “f”, të pikës 1, të nenit 23, të ligjit nr. 155/2020.

5. Inventari kombëtar përfshin dyoksidin e karbonit (CO₂), metanin (CH₄) dhe oksidin e azotit (N₂O). GES-e të tjera që mund të përfshihen në këtë rend prioriteti dhe në masën që e lejojnë kapacitetet e vendit janë:

a) hidrofluorkarbonet (HFCs), perfluorkarbonet (PFCs) dhe hekzafluoridet e squfurit (SF₆);

b) oksidet e karbonit (CO), oksidet e azotit (NO_x) dhe komponimet organike të paqëndrueshme jometane (NMVOCs);



c) oksidet e squfurit (SO_x).

6. Kur ka të dhëna të veçanta, shkarkimet nga lëndët djegëse nga aviacioni dhe lundrimi ndërkombëtar raportohen veçmas në inventar. Vlerësimet e shkarkimeve nga këto burime nuk përfshihen në vlerat e përgjithshme kombëtare.

7. Ministria përgjegjëse për mjedisin, (këtu e në vijim “Ministria”), me hyrjen në fuqi të këtij vendimi:

a) përmirëson në mënyrë të vazhdueshme sistemin e inventarit kombëtar për vlerësimin e shkarkimeve antropogjene të GES-it, të përcaktuara në shtojcën I, të ligjit, sipas burimeve përkatëse dhe të përthithjes së tyre nga përthithësit dhe garanton që inventarët e gazeve serrë të përgatiten në kohë, të jenë transparente, të sakta, të qëndrueshme, të krahasueshme dhe të plota;

b) merr masa që autoritetet kompetente për hartimin e inventarit, të përcaktuara në nenin 15, të këtij ligji, të kenë akses në informacionin e specifikuar në shtojcën I, të këtij vendimi, dhe të jenë në gjendje të kryejnë kontrole të vazhdueshme vjetore, sipas shkronjës “ë”, pjesa 1, të kësaj shtojce.

c) garanton afatet, transparencën, saktësinë, qëndrueshmërinë, krahasueshmërinë dhe plotësinë e inventarit kombëtar, si kontribut për inventarin e GES-it të Komunitetit të Energjisë;

ç) përgatit çdo vit, duke filluar nga data 15 janar, të vitit 2025, të dhënat paraprake të Inventarit të Gazeve me Efekt Serrë, në përputhje me afatet kohore të Konventës dhe i raporton ato pranë Sekretariatit të Komunitetit të Energjisë, për qëllime të kontrollit fillestar të saktësisë së të dhënave. Të dhënat paraprake të inventarit të gazeve me efekt serrë përfshijnë informacionin për gazet me efekt serrë dhe inventarin, të listuara në shtojcën I, të këtij vendimi. Sekretariati i Komunitetit të Energjisë i dërgon Ministrisë rezultatin e vlerësimit paraprak të të dhënave të inventarëve kombëtar, brenda 6 javëve nga raportimi i tyre. Ministria i përgjigjet çdo pyetjeje të ngritur nga kontrolli fillestar, deri më datën 15 mars, të çdo viti (viti X), së bashku me dorëzimin e inventarit përfundimtar, për vitin X-2.

8. Raporti për të dhënat përfundimtare të inventarit të gazeve serrë përfshin, gjithashtu, një raport të plotë dhe të përditësuar informues të inventarit kombëtar.

Neni 5

Procedurat për monitorimin dhe verifikimin dhe arkivimin e GES-it

1. Monitorimi, verifikimi dhe arkivimi i GES-it kryhet nëpërmjet procedurës, si më poshtë vijon:

AKM-ja grumbullon të dhënat e aktivitetit nga burimet e lëvizshme dhe burimet e palëvizshme (impianetet industriale), sipas sektorëve të referuar në pikën 2, të nenit 3, dhe në përputhje me tabelat e përcaktuara në shtojcën II, të këtij vendimi, ku përfshihen:

a) të dhënat nga sektori i energjisë, transportit dhe proceset industriale grumbullohen nga ministria përgjegjëse për energjinë, transportin dhe industrinë;

b) të dhënat nga sektori i bujqësisë, përdorimi i tokës, ndryshimi i përdorimit të tokës dhe blegtorisë grumbullohen nga ministria përgjegjëse për bujqësinë;

c) të dhënat nga sektori i pyjeve grumbullohen nga ministria përgjegjëse për mjedisin dhe AKM-në, në përputhje me legjislacionin në fuqi për pyjet;

ç) të dhënat nga sektori i mbetjeve, solventët dhe përdorimi i produkteve të tjera grumbullohen nga ministria përgjegjëse për mjedisin dhe AKM, në përputhje me legjislacionin në fuqi për mbetjet dhe lejet e mjedisit.

2. Deri në datën 31 mars, të çdo viti (viti X), institucionet përgjegjëse për zbatimin e këtij vendimi, i sigurojnë Agjencisë Kombëtare të Mjedisit të dhënat e aktiviteteve, sipas pikës 1, të këtij neni, të listuara në shtojcën II, të këtij vendimi, për vitet X-2, duke filluar nga data e hyrjes në fuqi të këtij vendimi.

3. Për të marrë të dhënat e parashikuara në shtojcën II, të këtij vendimi, autoritetet kompetente, të përcaktuara në këtë vendim, bazohen në të dhënat e marra nga:

a) shkarkimet, të dhënat dhe metodologjitë e raportuara nga impianetet, në zbatim të vendimit nr. 742, datë 9.9.2015, “Për funksionimin dhe menaxhimin e regjistrit të shkarkimit e të transferimit të ndotësve, miratimin e listës së veprimtarive dhe të ndotësve, që janë subjekt i këtij regjistri, si dhe të formularit të deklarimit të të dhënave për shkarkimet dhe për transferimin e ndotësve nga operatori”;

b) të dhënat për shkarkimet antropogjene të GES-it nga aktivitetet e ushtruara nga operatorët e



instalimeve, sipas përcaktimeve të shtojcës II, të ligjit;

c) shkarkimet e CO₂ nga aktivitetet e aviacionit, në zbatim të nenit 13, të ligjit;

ç) shkarkimet e CO₂ nga aktivitetet e lundrimit ndërkombëtar, në zbatim të nenit 13, të ligjit;

d) shkarkimet e CO₂ nga aktivitetet e transportit rrugor, në zbatim të nenit 13, të ligjit;

dh) informacionet për cilësinë e lëndëve djegëse të lëngëta, përfshirë biokarburantet, në zbatim të nenit 15, pika 2, të ligjit;

e) masat për mbrojtjen e shtresës së ozonit nga hollimi, përfshirë nxjerrjen nga përdorimi të substancave ozon-holluese, në zbatim të nenit 16, pika 1, të ligjit;

ë) të dhënat e grumbulluara nëpërmjet sistemit të raportimit për gazet e fluoruara në sektorë të ndryshëm;

f) të dhënat e raportuara për zonat që janë shpyllëzuar, në zbatim të nenit 18, të ligjit;

g) të dhënat e raportuara lidhur me përdorimin e tokës, ndryshimin e përdorimit të tokës dhe pyjet, në zbatim të nenit 18, të ligjit, për ndryshimet klimatike;

gj) të dhënat e bilancit të energjisë, në zbatim të kërkesave të legjislacionit në fuqi për energjinë;

h) çdo ndryshim në informacionin e marrë si më sipër, duke treguar edhe arsyt përse kanë ndodhur këto ndryshime;

i) treguesit e përcaktuar në shtojcën I, pjesa III, të këtij vendimi;

j) studime, kërkime, raporte lidhur me shkarkimet GES dhe aktivitetet që lidhen me to;

k) institucionet përgjegjëse japin informacion për planet e sigurimit dhe kontrollit të cilësisë lidhur me informacionin që kërkohet nga shkronjën “a” deri në “i”, një vlerësim të përgjithshëm të pasigurisë, një vlerësim të përgjithshëm të plotësisë së tij.

4. Përzgjedhjen nga AKM-ja të metodave të vlerësimit, faktorëve të shkarkimeve dhe metodave të vlerësimit të pasigurisë, që janë të përshtatshme për rrethanat dhe statusin e RSH-së.

5. Përpunimin e të dhënave për krijimin e inventarit të shkarkimeve të GES-it nga aktivitetet antropogjenë, sipas burimeve dhe të përthithjes nga përthithësit; AKM-ja në bazë të të dhënave të aktiviteteve të grumbulluara, faktorëve të përshtatshëm të shkarkimeve, vlerëson sasinë e shkarkimeve në nivel kombëtar për të gjitha

kategoritë e burimeve të shkarkimeve të GES-it, duke përdorur metodologjinë e miratuar nga ministri.

6. Verifikimin e të dhënave nëpërmjet zbatimit të aktiviteteve për vlerësimin e pasigurisë dhe të sigurimit të cilësisë (QA) ose kontrollit të cilësisë (QC) (në vijim “QA/QC”) për kategoritë kryesore të burimeve të identifikuara në RSH dhe për kategoritë e tjera ku kanë ndodhur ndryshime ose rishikime të rëndësishme metodologjike dhe/ose të të dhënave;

7. Kryerja e procedurave të verifikimit të të dhënave të inventarit në nivel kombëtar bëhet nga trupa (subjekte) të akredituar apo ekspertë të kualifikuar të identifikuar nga Ministria, të cilët nuk kanë qenë të përfshirë në procesin e përgatitjes së inventarit në përputhje me procedurat e planifikuara të QA-së.

8. Rishikimin e inventarit nga AKM-ja;

9. Arkivimin e inventarit të gazeve serrë.

Neni 6

Rishikimi i inventarit

1. Për qëllime të monitorimit të objektivave të përcaktuara në nivel të Komunitetit të Energjisë për reduktimin e gazeve me efekt serrë, gjatë periudhës 2027–2032, Ministria bashkëpunon ngushtë me Sekretariatën e Komunitetit të Energjisë në procesin e rishikimit gjithëpërfshirës të të dhënave të inventarit kombëtar, të paraqitur nga ana e saj.

2. Rishikimi gjithëpërfshirës përfshin:

a) kontrole për të verifikuar transparencën, saktësinë, qëndrueshmërinë, krahasueshmërinë dhe plotësinë e informacionit të paraqitur;

b) kontrole për të identifikuar rastet, ku të dhënat e inventarit nuk janë përgatitur në përputhje me udhëzuesin e Konventës ose rregullat e Komunitetit të Energjisë, të miratuara nga ministri;

c) Sekretariati i Komunitetit të Energjisë llogarit korrigjimet teknike të nevojshme, në bashkëpunim me Ministrinë.

3. Sekretariati i Komunitetit të Energjisë përcakton shumën totale të shkarkimeve për vitet përkatëse, të marrë nga korrigjimet teknike të të dhënave të inventarit të rishikuar, në përputhje me të dhënat e shkarkimeve, sipas shkronjës “b”, pjesa 1, shtojca I, e këtij vendimi.



4. AKM-ja rishikon të dhënat e inventarit kombëtar çdo 2 vjet, në mënyrë që të reflektojë rishikimet dhe përmirësimet, që i janë bërë metodologjisë dhe të përdorë informacionin më të mirë të mundshëm.

5. Inventari mund edhe të zgjerohet dhe të përfshijë kategoritë që nuk ishin vlerësuar, në qoftë se gjendet dhe grumbullohet informacion i mjaftueshëm për të dhënat e aktivitetit dhe faktorët e përshtatshëm të shkarkimeve prej tyre. Rishikimet bëhen gjithmonë për të gjithë seritë kohore.

Neni 7

Arkivimi i inventarit

1. AKM-ja në kuadër të menaxhimit të inventarëve arkivon informacionin për inventarët për periudhat e raportimit, duke përfshirë:

- a) të gjithë faktorët e agreruar të emetimeve;
- b) të dhënat e aktivitetit dhe dokumentacionin për mënyrën se si këto të dhëna janë gjeneruar dhe mbledhur;
- c) dokumentacionin e brendshëm për sigurimin e cilësisë dhe procedurat e kontrollit të cilësisë;
- ç) rishikimet e jashtme dhe të brendshme;
- d) dokumentacionin për burimet kryesore vjetore dhe identifikimin e burimeve kryesore;
- dh) përmirësimet e planifikuara të inventarit.

2. AKM-ja i siguron grupeve të punës të ngritura për rishikimin e inventarit, akses në të gjithë informacionin e përdorur për përgatitjen e inventarit, në respektim të detyrimeve ligjore për mbrojtjen e konfidencialitetit.

3. AKM-ja i përgjigjet në kohën e duhur kërkesave të ardhura për qartësimin e informacionit të inventarit, që rezultojnë gjatë fazave të ndryshme të rishikimit të informacionit të inventarit dhe informacionit për sistemin kombëtar.

4. AKM-ja merr masa për ta bërë lehtësisht të aksesueshëm mbledhjen e informacionit të arkivuar.

KREU III

SISTEMI I MONITORIMIT DHE VLERËSIMIT TË MASAVE KOMBËTARE PËR PËRSHTATJE NDAJ NDRYSHIMEVE KLIMATIKE

Neni 8

1. Sistemi i M&V ndihmon RSH-në të arrijë këto qëllime kryesore:

- a) Të monitorojë zbatimin e veprimeve prioritare përshtatëse ndaj ndryshimeve klimatike;
- b) Të monitorojë progresin në zbatimin e politikave, të planeve adaptuese, ndërhyrjeve e investimeve të përshtatjes dhe/ose sesi këto ndërhyrje po reduktojnë vulnerabilitetin, duke përmirësuar kapacitetin adaptues dhe duke mbështetur mirëqenien e përgjithshme të popullsisë së prekur nga ndikimet e ndryshimeve klimatike;

c) Të monitorojë progresin e integritetit të ndryshimeve klimatike në dokumentet e politikave sektoriale;

ç) Të vlerësojë procesin e Planit Kombëtar të Përshtatjes ndaj Ndryshimeve Klimatike (NAP) (qeverisja, koordinimi, kapacitetet);

d) Të zhvillojë njohuritë rreth procesit të NAP-it: identifikimi i sfidave kryesore, praktikat më të mira, mësimet kryesore të nxjerra;

dh) Të plotësojë detyrimet për raportim ndaj Konventës Kuadër të Kombeve të Bashkuara për Ndryshimet Klimatike dhe Marrëveshjes së Parisit.

2. Monitorimi i masave kombëtare për përshtatje ndaj ndryshimeve klimatike është grumbullimi i informacionit nga institucionet përgjegjëse, për të gjurmuar progresin e veprimeve përshtatëse dhe arritjet e objektivave përshtatës, të përcaktuar në Planin Kombëtar për Përshtatje ndaj Ndryshimeve Klimatike (NAP).

3. Nëpërmjet monitorimit grumbullohen të dhënat nga institucionet që mbulojnë sektorët, që ndikohen nga ndryshimet klimatike, sikurse janë sektorët e ujërave, bujqësisë, turizmit, biodiversitetit, pyjeve, energjisë, transportit, infrastrukturës, zhvillimit urban.

4. Vlerësimi i veprimeve përshtatëse përcakton efektivitetin, ndikimin, eficiencën dhe qëndrueshmërinë e masën, në të cilën janë arritur objektivat specifike për përshtatje ndaj ndryshimeve klimatike.



5. Deri në datën 31 mars, të çdo viti (viti X), institucionet përgjegjëse për zbatimin e këtij vendimi, i sigurojnë Agjencisë Kombëtare të Mjedisit të dhënat, sipas formatit të përcaktuar në pjesën 3, të shtojcës V, të këtij vendimi.

6. AKM-ja verifikon të dhënat nëpërmjet zbatimit të aktiviteteve për vlerësimin e pasigurisë dhe të sigurimit të cilësisë (QA) ose kontrollit të cilësisë (QC) (në vijim “QA/QC”).

7. AKM-ja përpunon të dhënat e marra nga institucione përgjegjëse, sipas Metodologjisë së Monitorimit dhe Vlerësimit, të miratuar nga ministri.

8. Institucionet përgjegjëse për zbatimin e pikës 5, të këtij neni, janë ministritë përgjegjëse për mjedisin, bujqësinë, shëndetësinë, ekonominë, financat, energjinë, transportin, zhvillimin urban, turizmin, ujërat, pyjet, biodiversitetin.

KREU IV

RAPORTIMIN PËR POLITIKAT, MASAT, PROJEKSIONET DHE INFORMACIONE TË TJERA QË LIDHEN ME NDRYSHIMET KLIMATIKE

Neni 9

Raportimi për politikat, masat dhe projeksionet

1. Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi, RSH-ja përmirëson në mënyrë të vazhdueshme sistemet kombëtare për raportimin për politikat dhe masat e ndërmarra për raportimin e projeksioneve të shkarkimeve antropogjene, sipas burimeve dhe të përthithjes nga përthithësit të GES-it. Këto sisteme përfshijnë masat përkatëse institucionale dhe ligjore të ndërmarra për vlerësimin e politikës dhe vlerësimin e projeksioneve të shkarkimeve antropogjene të GES-it, sipas burimeve dhe të përthithjes nga përthithësit.

2. Sistemi Kombëtar i Projeksioneve është instrumenti i krijuar me qëllim raportimin e politikave, masave dhe projeksioneve për shkarkimet antropogjene, sipas burimeve dhe përthithjes nga përthithësit të GES-it, të listuara në shtojcën I, të ligjit, për sektorët e përcaktuar në nenin 4, pika 2, të këtij vendimi.

3. RSH-ja siguron që raportimi i politikave, masave dhe projeksioneve për shkarkimet antropogjene, sipas burimeve dhe përthithjes nga

përthithësit, të GES-it, të jenë në kohë, transparente, të sakta, konsistente, të krahasueshme dhe të plota, duke përfshirë përdorimin dhe aplikimin e të dhënave, metodave dhe modeleve, zbatimin e aktiviteteve të sigurimit të cilësisë dhe kontrollit të cilësisë, si dhe analizës së ndjeshmërisë. Formatit për raportimin e sistemeve kombëtare për politikën, masat dhe projeksionet miratohet me urdhër të ministrit.

4. RSH-ja vendos në dispozicion të publikut, në formë elektronike, projeksionet kombëtare dhe çdo vlerësim përkatës të kostove dhe efekteve të politikave dhe masave kombëtare në zbatimin e politikave të RSH-së lidhur me kufizimin e shkarkimeve të gazeve me efekt serrë, së bashku me raportet teknike përkatëse. Këto projeksione dhe vlerësime përfshijnë një përshkrim të modeleve dhe metodologjisë së përdorur, përkufizimet, si dhe supozimet e bëra për to.

5. Ministritë përgjegjëse, sipas përcaktimit në pikën 8, të nenit 8, të këtij vendimi, raportojnë informacionin për projeksionet e shkarkimeve antropogjene të GES-it, sipas burimeve dhe sipas përthithjes nga përthithësit, në përputhje me formatet tabelë, të përcaktuar nga AKM-ja dhe të miratuara nga ministri.

6. Ministritë përgjegjëse japin informacion shtesë në formë narrative për metodologjitë e përdorura për projeksionet dhe një përshkrim të shkurtër të modeleve të përdorura, duke përfshirë mbulimin e tyre sektorial, gjeografik dhe kohor, referencat për informacione të tjera për modelet, si dhe informacion për supozimet dhe parametrat e jashtëm kyç të përdorur.

Neni 10

Raportimi në Sekretariatit e Komuniteti të Energjisë

1. RSH-ja raporton pranë Sekretariatit të Komunitetit të Energjisë informacion, për:

a) politikat dhe masat kombëtare ose tërësinë e masave, të përcaktuara në shtojcën III, të këtij vendimi, deri më 15 mars 2023, dhe në vijim, një herë në dy vjet;

b) projeksionet kombëtare antropogjene të GES-it, sipas burimeve dhe të përthithjes nga përthithësit, të organizuar sipas gazit apo grupit të gazeve (HFCs dhe PFCs), të listuara në shtojcën I, të ligjit, deri më 15 mars 2025 dhe më pas, një herë



në dy vite. Projektionet kombëtare marrin në konsideratë të gjitha politikat dhe masat e detyruara për t'u zbatuar, të cilat janë miratuar nga ana e Komunitetit të Energjisë dhe përfshijnë informacionin e përcaktuar në shtojcën IV, të këtij vendimi.

2. Një herë në dy vite, deri më 15 mars, RSH-ja raporton projektionet më të përditësuara të mundshme. Në pamundësi të dorëzimit të vlerësimeve të plota të projeksioneve brenda këtij afati dhe kur Sekretariati vlerëson se këto mangësi nuk është e mundur të plotësohen nga RSH-ja, Sekretariati i Komunitetit të Energjisë përgatit vlerësime për të hartuar projektionet e RSH-së, në bashkëpunim me këtë të fundit.

3. RSH-ja i komunikon Sekretariatit çdo ndryshim thelbësor në informacionin e raportuar, sipas pikës 1, të këtij neni, gjatë vitit të parë të periudhës raportuese, brenda datës 15 mars të vitit që përkon me raportin e mëparshëm.

Neni 11

Raportimi i integruar për veprimet kombëtare për përshtatje ndaj ndryshimeve klimatike

1. Duke filluar nga data 15 mars 2024, RSH-ja raporton çdo dy vjet pranë Sekretariatit informacionin për planin dhe strategjitë kombëtare të përshtatjes ndaj ndryshimeve klimatike, duke evidentuar masat e marra dhe ato të planifikuara për të lehtësuar përshtatjen ndaj ndryshimeve klimatike, duke përfshirë informacionin e parashikuar në shtojcën V, pjesa 1, në përputhje me kërkesat e raportimit të Konventës dhe Marrëveshjes së Parisit.

2. Deri në datën 31 korrik 2023, e në vijim, një herë në vit (viti X), RSH-ja i raporton Sekretariatit të Komunitetit të Energjisë informacion për përdorimin e çdo të ardhure të krijuar nga mekanizmat e çmimit të karbonit, duke përfshirë informacionin e parashikuar në shtojcën V, pjesa 2.

3. Informacioni i përcaktuar në pikën 1, të këtij neni, vihet në dispozicion të publikut/institucioneve shtetërore/aktorëve, që tregojnë aksionet e planifikuara apo të zbatuara për të lehtësuar përshtatjen ndaj ndryshimeve klimatike.

Neni 12

Raportimi për mbështetjen financiare dhe me teknologji për ndryshimet klimatike

AKM-ja mbledh dhe regjistron të dhënat për të gjithë mbështetjen financiare dhe me teknologji të dhënë, në zbatim të kreut V dhe VI, të ligjit, duke identifikuar masat që mbështetin zbutjen, përshtatjen, zhvillimin e kapaciteteve, transferimin e teknologjisë dhe të dhëna, nëse burimet financiare janë të reja apo shtesë. Ky informacion përfshin të dhënat për:

- a) burimet financiare që janë disbursuar për klimën (përfshirë edhe vendin e origjinës);
- b) llojin e financimit, financim publik ose privat;
- c) institucionet financiare nëpërmjet të cilave shpërndahen financimet për klimën;
- ç) instrumentet financiare kombëtare dhe ndërkombëtare nëpërmjet të cilave janë dhënë fondet për klimën;
- d) kanalet e disbursimit dhe mekanizmat që janë përdorur për të shpërndarë kapitalin, pasi ka hyrë në vend;
- dh) marrësit/organizatat përfituese;
- e) përdorimet e financimit për klimën, duke përfshirë fushën e synuar, përshtatjen, zbutjen apo të tjera, si dhe sektorin përfundimtar dhe/ose teknologjinë e synuar.

Neni 13

Komunikimi kombëtar dhe raportet e përditësuara dyvjeçare

1. Ministria në bashkëpunim me ministritë përgjegjëse për raportimin e të dhënave, sipas nenit 15, koordinon procesin e përgatitjes së Komunikimit Kombëtar (në vijim "NC") dhe të Raporteve të Përditësuara Dyvjeçare (në vijim "BUR"), në kuadër të detyrimeve raportuese ndaj Konventës.

2. Komunikimi Kombëtar përfshin informacionin e përcaktuar në shtojcën VII, të këtij vendimi. Komunikimi kombëtar paraqitet si një dokument i vetëm, me një përmbledhje ekzekutive të informacionit të dhënë në dokumentin e plotë, në të dy versionet, në formatin elektronik dhe atë të shtypur.

3. Qëllimi i BUR-it është të përditësojë situatën, pas komunikimit më të fundit kombëtar. BUR-i përfshin informacionin e përcaktuar në listën



joshteruese, që parashikon shtojca VIII, e këtij vendimi.

4. BUR-i dorëzohet ose si përmbledhje e pjesëve të Komunikimit Kombëtar në vitin e raportimit ose si raporte më vete.

5. Të dy raportimet e përmendur si më sipër, përgatiten në mënyrë transparente, të sakta, të qëndrueshme, të krahasueshme dhe të plota, në kohën e duhur, duke mbajtur në konsideratë rrethanat specifike të vendit dhe përkthehen në gjuhën angleze. Këto dy raporte vendosen në dispozicion të publikut nëpërmjet faqes zyrtare të internetit të Ministrisë.

Neni 14

E-platforma e Komunitetit të Energjisë

1. RSH-ja merr masa për t'u bërë pjesë e platformës *online* (*e-Platforma e Komunitetit të Energjisë*) për të lehtësuar dërgimin e raporteve të saj pranë Sekretariatit dhe palëve të tjera, për të nxitur bashkëpunimin me to dhe për të lehtësuar aksesin e publikut në informacion.

2. Raportet kombëtare, që shpërndahen nëpërmjet *e-Platformës* së Komunitetit të Energjisë, përfshijnë planet përfundimtare të integruara kombëtare të energjisë dhe klimës, përditësimet e tyre dhe strategjitë afatgjata, duke mbajtur në konsideratë të dhënat sensitive dhe mbrojtjen e të dhënave.

3. Ministri miraton metodologjinë dhe formatet për përdorimin e *e-Platformës*.

KREU V

AUTORITETET PËRGJEGJËSE PËR RAPORTIMIN

Neni 15

Institucionet përgjegjëse për raportimin

1. Ministria përgjegjëse për mjedisin, si institucioni më i lartë politikëbërës dhe rregullator, është përgjegjëse për koordinimin e përgjithshëm dhe menaxhimin e sistemit të MRV-së.

2. Ministria përgjegjëse për bujqësinë, ministria përgjegjëse për transportin dhe ajo për energjinë, janë përgjegjëse për grumbullimin e të dhënave dhe raportimin e tyre, sipas fushës së përgjegjësisë shtetërore.

3. Agjencia Kombëtare e Mjedisit (AKM) është institucioni qendror shtetëror përgjegjës për të gjitha aktivitetet që lidhen me ngritjen dhe mbajtjen e Sistemit Kombëtar të Inventarit, si pjesë e sistemit të informacionit mjedisor, në varësi të ministrit, sipas legjislacionit të posaçëm për ndryshimet klimatike.

4. Instituti i Statistikave, Instituti i Gjeoshkencave, si dhe institucionet e arsimit të lartë, mbështesin sistemin e raportimit, sipas fushës së tyre të përgjegjësisë.

Neni 16

Ministria përgjegjëse për mjedisin

1. Ministria, në përmbushje të rolit të saj lidhur me përgatitjen e NC-së dhe BUR-it, nëpërmjet strukturave përgjegjëse për mjedisin në ministri ka këto përgjegjësi:

a) planifikon dhe kryen të gjithë aktivitetet për koordinimin dhe konsultimin me aktorë institucionalë dhe me aktorët joqeveritarë;

b) identifikon institucionet dhe ekipet që përfshihen në përgatitjen e NC-së dhe BUR-it, përfshirë përcaktimin e rregullave zyrtare të bashkëpunimit;

c) ndan përgjegjësitë për të gjithë komponentët e NC-së dhe të BUR-it, duke siguruar që për çdo seksion të përcaktohet qartë institucioni udhëheqës dhe përcakton procedurën që ndiqet për miratimin;

ç) përcakton dhe monitoron procedurën që ndiqet dhe afatin kohor për përgatitjen e NC-së dhe të BUR-it, si dhe afatin për dorëzimin e dokumenteve të përgatitura;

d) identifikon vështirësitë, mungesat, si dhe nevojat për mbështetje financiare, teknike apo për kapacitete, që nevojiten apo që janë marrë për t'i kapërcyer këto vështirësi;

dh) kryeson grupin ndërmintor të punës në fushën e ndryshimeve klimatike të ngritur, në zbatim të nenit 23, pika 3, të ligjit, si dhe informon këtë të fundit për ndryshimet klimatike, progresin e bërë dhe çështjet që ngrihen për shqyrtim;

e) monitoron zbatimin e planit për sigurimin e cilësisë dhe kontrollin e cilësisë për çdo element të raporteve, nga ana e AKM-së;

ë) menaxhon buxhetin e përgjithshëm për përgatitjen e raporteve;

f) harton pjesë të veçanta të raporteve dhe integron të gjitha pjesët e përgatitura edhe nga



institucionet e tjera në një dokument të vetëm të NC-së dhe BUR-it;

g) zhvillon dhe mban sistemin e arkivit të dokumenteve të prodhuara për të siguruar memorien institucionale;

gj) dokumenton në mënyrë sistematike, të gjitha supozimet, të dhënat dhe metodat e përdorura;

h) identifikon mësimet kyçe të nxjerra dhe drejtimit ku ka nevojë për përmirësim dhe ia komunikon këto të fundit aktorëve të përfshirë.

2. Për përgatitjen e inventarit kombëtar të GES-it, si pjesë e NC-së dhe BUR-it, Ministria është përgjegjëse për:

a) shqyrtimin dhe miratimin e udhëzuesve teknikë dhe akteve nënligjore të nevojshme për funksionimin e sistemit MRV.

b) përzgjedhjen dhe miratimin e faktorëve të shkarkimeve dhe metodologjive me mbështetjen e AKM-së dhe të ekspertëve apo institucioneve teknike dhe shkencore që i përcakton vetë ajo;

c) mbikëqyrjen dhe sigurimin e funksionimit korrekt të të dhënave dhe të informacionit që vjen nga ministritë përgjegjëse për raportimin dhe institucionet e tjera raportuese, të përcaktuara në këtë ligj;

ç) shqyrtimin e inventarit kombëtar;

d) shqyrtimin e raportit për rezultatet e vlerësimit të kryer për qëndrueshmërinë e të dhënave;

dh) komunikimin me Sekretariatën e Konventës.

3. Mbi bazën e informacionit të dhënë nga ministritë përgjegjëse për raportimin, ministria përgatit raportet kombëtare për zbatimin e Strategjisë për Ndryshimet Klimatike, të Planit Kombëtar për Zbutjen e Gazeve me Efekt Serrë (NMP), të Planit Kombëtar për Përshtatjen ndaj Ndryshimeve Klimatike (NAP) dhe të Kontributit Kombëtar të Përcaktuar dhe i raporton pranë Këshillit të Ministrave.

Neni 17

Agjencia Kombëtare të Mjedisit

1. Në cilësinë e autoritetit kompetent për Inventarin Kombëtar të GES-it, AKM-ja është përgjegjëse për:

a) përgatitjen e inventarëve GES për sektorët e përcaktuar në këtë vendim;

b) për zhvillimin e projeksioneve për këta sektorë;

c) përgatitjen e raportit të inventarit kombëtar.

2. AKM-ja, për të përgatitur sistemin e inventarit të GES-it dhe për të siguruar përmirësimin e vazhdueshëm dhe besueshmërinë e këtij inventari, ka këto përgjegjësi:

a) analizon kategoritë e burimeve kryesore, në bazë të metodologjisë të miratuar nga ministri, sipas përcaktimeve të ligjit;

b) përgatit planin vjetor për QA/QC-në;

c) zhvillon faktorët e duhur të shkarkimeve dhe vlerëson metodologjitë në bashkëpunim me institucionet tekniko-shkencore, sipas kompetencave të tyre specifike, që certifikohen dhe miratohen nga ministri;

ç) koordinon pjesëmarrjen në rishikimin e inventarit, publikon dhe arkivon rezultatet e inventarit;

d) i vë në dispozicion Ministrisë, me kërkesë, të dhënat e arkivuara në sistem dhe informacione të tjera, që lidhen me funksionimin e sistemit.

3. AKM-ja është përgjegjëse për aktivitetet për inventarët dhe për shkarkimet antropogjene të GES-it, për sektorët e referuar në nenin 4, pika 1, të këtij vendimi.

4. Për të kryer këto aktivitete, AKM-ja përdor listën indikative të të dhënave kryesore të aktivitetit dhe kryen këto veprime:

a) mbledh të dhënat e aktiviteteve nga ana e ministrive dhe institucioneve përkatëse, të identifikuar në nenin 23, të ligjit;

b) kontrollon qëndrueshmërinë, plotësinë dhe saktësinë e të dhënave dhe informacionit të mbledhur në të gjithë elementët për sektorët, kategoritë dhe gazet për të gjithë territorin e RSH-së, për të cilat metodologjitë janë miratuar nga ministri;

c) llogarit vlerën totale të shkarkimeve nga të gjithë sektorët, duke mbledhur shkarkimet dhe përthithësit, sipas çdo gazi, me përjashtim të shkarkimeve nga lëndët djegëse, që përdoren në anije dhe avionë të angazhuar në transportin ndërkombëtar, të cilët nuk përfshihen në vlerat totale kombëtare dhe llogariten e raportohen veçmas, në bashkëpunim me ministrinë përgjegjëse për transportin;

5. AKM-ja kryen vlerësimin e qëndrueshmërisë së të dhënave të përdorura për vlerësimin e shkarkimeve, kur është e nevojshme, për përgatitjen e inventarëve të GES-it, në bazë të:



a) të dhënave të përdorura për të përgatitur inventarët e ndotësve të ajrit për tavanin e shkarkimeve kombëtare, sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi;

b) të dhënave të siguruara në zbatim të legjislacionit në fuqi për reduktimin dhe stabilizimin e shkarkimeve të GES-it të fluoruara për përgatitjen e inventarëve kombëtarë të GES-it;

c) të dhënave për energjinë të raportuara, në zbatim të legjislacionit në fuqi për eficiencën e energjisë.

Neni 18

Ministritë përgjegjëse

1. Ministria përgjegjëse për bujqësinë dhe ministria përgjegjëse për energjinë, transportin dhe industrinë, në përputhje me fushën e tyre të përgjegjësisë dhe në zbatim të përcaktimeve të ligjit, kanë përgjegjësi të:

a) grumbullojnë, mbajnë dhe përpunojnë të dhënat për aktivitetin e tyre, për treguesit specifikë/tematikë, sipas shtojcës 1, të këtij vendimi;

b) mbështesin AKM-në në procesin e zbatimit të planit të sigurimit dhe kontrollit të cilësisë së të dhënave për sektorët përkatës, nën fushën e përgjegjësisë së tyre;

c) përgatisin dhe t'i japin AKM-së dhe Ministrisë informacion për strategjitë e zhvillimit me pak karbon dhe masat e marra për zbutjen dhe përshtatjen;

ç) japin AKM-së të dhëna për kategoritë dhe nënkategoritë dhe informacion për ndryshimet klimatike me kërkesë dhe/ose në përputhje me afatet e përcaktuara në ligj dhe në këtë vendim, si dhe mbështetjen e nevojshme për interpretimin e të dhënave dhe informacionit të siguruar.

2. Deri në datën 5 janar 2025, dhe të çdo viti më pas, për përgatitjen e sistemit të inventarit të GES-it, ministritë përgjegjëse për raportimin kanë detyrë t'i sigurojnë AKM-së të dhënat për përgatitjen e inventarit të GES-it dhe aktivitetet e inventarit, sipas fushës së përgjegjësisë, për dy vitet e fundit (vitet X-2).

3. Ministritë përgjegjëse për bujqësinë, energjinë, transportin dhe industrinë kanë përgjegjësi të formulojnë, përditësojnë dhe zbatojnë Strategjitë Sektoriale të Zhvillimit me Pak Karbon (në vijim "LCDS"), si dhe raportojnë dhe vënë në dispozicion të AKM-së dhe Ministrisë, informacion

për përditësimin e tyre, si dhe masat e marra për zbutjen dhe përshtatjen, duke përfshirë:

a) objektivin dhe një përshkrim të shkurtër të përditësimit të kryer;

b) informacionin për zbatimin dhe kur është rasti, përditësimin e Strategjisë të Zhvillimit me Pak Karbon dhe të përditësimit të saj;

c) një vlerësim të kostove dhe përfitimeve të parashikuara, bashkë me përditësimin e tyre.

Neni 19

Përgjegjësitë e institucioneve të tjera

1. Lidhur me ngritjen dhe mbajtjen e sistemit kombëtar, Instituti i Statistikave ka këto përgjegjësi:

a) të sigurojë për AKM-në dhe Ministrinë të dhënat socio-ekonomike;

b) të kontribuojë me kërkesë të Ministrisë, për zhvillimin e udhëzuesve teknikë për funksionimin e sistemit;

c) të japë mbështetje për AKM-në dhe Ministrinë për ngritjen, mirëmbajtjen dhe rishqyrtimin e Sistemit të Inventarit Kombëtar dhe ProjekSIONeve;

2. Instituti i Gjeoshkencave dhe institucione të arsimit të lartë të tjera publike që kryejnë matje, kërkime apo studime për klimën i ofrojnë të dhënat dhe informacionin e tyre ministrisë/AKM-së dhe me kërkesë të Ministrisë, kontribuojnë për zhvillimin e udhëzuesve teknikë për funksionimin e sistemit dhe ofrojnë mbështetje në ngritjen, mbajtjen dhe rishikimin e Sistemit të Inventarit Kombëtar dhe ProjekSIONeve.

3. Ngarkohen Ministria e Turizmit dhe Mjedisit, Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Ministria e Shëndetësisë, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Agjencia Kombëtare e Mjedisit, Instituti i Gjeoshkencave dhe Instituti i Statistikave për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

SHTOJCA I
INFORMACIONI PËR INVENTARËT
E GES-it

PJESA 1

Informacionet që duhet të përfshihen në raportet për raportimin vjetor:

a) të dhënat për emetimet antropogjene të monoksidit të karbonit (CO₂), dyoksidit të squfurit (SO₂), oksideve të azotit (NO_x) dhe të përbërësve organikë të avullueshëm, në përputhje me të dhënat e raportuara, për vitin X-2;

b) emetimet antropogjene të GES-it nga burimet dhe largimet e CO₂ nga përthithësit, të cilat vijnë nga sektori i Përdorimit të Tokës Ndryshimit të Përdorimit të Tokës dhe Pyjeve, për vitin X-2, në përputhje me metodologjitë e përcaktuara në pjesën 2, të kësaj shtojce;

c) çdo ndryshim në informacionet e përmendura në shkronjat “a” dhe “b”, për vitet mes vitit ose periudhës përkatëse bazë dhe vitit X-3, duke treguar arsyet për këto ndryshime;

ç) informacioni për treguesit e përcaktuar në pjesën 3, të kësaj shtojce, për vitin X-2;

d) informacioni për hapat e ndërmarra për të përmirësuar për llogaritjet e inventarit, veçanërisht, në fushat e inventarit që kanë qenë objekt i rregullimeve ose rekomandimeve pas rishikimeve të ekspertëve;

dh) shpërndarja aktuale ose e përlllogaritur e emetimeve të verifikuara të raportuara nga operatorët e instalimeve në kategoritë burim të inventarit kombëtar të GES-it dhe raporti ndërmjet këtyre emetimeve të verifikuara dhe totalit të emetimeve të raportuara të GES-it në këto kategori burim, për vitin X-2;

e) sipas rastit, rezultatet e kontrolleve të kryera për të verifikuar konsistencën e të dhënave të përdorura për përlllogaritjen e emetimeve gjatë

përgatitjes së inventarëve të GES-it, për vitin X-2, me të dhënat për energjinë të raportuara në përputhje me legjislacionin në fuqi për statistikat e energjisë;

ë) një përshkrim të ndryshimeve në sistemin e inventarit kombëtar, nëse ka;

f) një përshkrim të ndryshimeve në regjistrin kombëtar, nëse ka;

g) informacion për planet e sigurimit të cilësisë dhe kontrollit të cilësisë, një vlerësim të përgjithshëm të shkallës së pasigurisë, një vlerësim të përgjithshëm të plotësisë dhe çdo element tjetër të raportit të inventarit kombëtar të GES-it, që është i nevojshëm për të përgatitur raportin kombëtar të inventarit të GES-it.

RSH-ja mund t'i kërkojë Sekretariatit që t'i lejohet një derogim nga parashikimet e shkronjës “b”, me qëllim që të zbatojë një metodologji të ndryshme nga ajo e specifikuar në pjesën 2, të kësaj shtojce, në rastet kur përmirësimi i kërkuar i metodologjisë nuk arrihet në kohë për t'u marrë në konsideratë në inventarët e GES-it, për periudhën 2025-2030, ose kur kosto e përmirësimit të metodologjisë do të ishte tejet e lartë krahasuar me përfitimet e zbatimit të kësaj metodologjie për përmirësimin e llogaritjes së emetimeve dhe largimeve, si pasojë e rëndësisë së ulët të emetimeve dhe largimeve nga rezervat përkatëse të karbonit.

Në rast se RSH-ja dëshiron të përfitojë nga ky derogim, i dorëzon Sekretariatit një kërkesë të arsyetuar, brenda datës 31 dhjetor 2023, ku tregon periudhën, brenda të cilës zbatohet përmirësimi i metodologjisë, metodologjinë alternative të propozuar ose të dyja, si dhe një vlerësim të ndikimeve të mundshme të saktësisë së llogaritjes. RSH-ja vë në dispozicion të Sekretariatit çdo informacion shtesë, brenda një periudhe kohore të caktuar dhe të arsyeshme.



Tabela 1: Inventari Kombëtar i GES të shkarkuara sipas burimeve antropogjenë dhe i përthithjes sipas përthithësve të të gjitha gazeve të pakontrolluara nga Protokolli i Montrealit^a dhe dokumentet e mëparshme të gazeve serrë

Kategoritë e burimeve dhe përthithësve të GES	Shkarkimet e CO ₂ (Gg)	Përthithja e CO ₂ (Gg)	CH ₄ (Gg)	N ₂ O (Gg)	CO (Gg)	NO _x (Gg)	NMVOCs (Gg)	SO _x (Gg)
Shkarkimet dhe përthithësit totale kombëtare	X	X	X	X	X	X	X	X
1. Energjia	X	X	X	X	X	X	X	X
A. Djegia e lëndëve djegëse (qasje sektoriale)	X		X	X	X	X	X	X
1. Industritë energjitike	X		X	X	X	X	X	X
2. Industritë prodhuese dhe të ndërtimit	X		X	X	X	X	X	X
3. Transporti	X		X	X	X	X	X	X
4. Sektorë të tjerë	X		X	X	X	X	X	X
5. Të tjerë (specifiko)	X		X	X	X	X	X	X
B. Shkarkimet fiksitive nga lëndët djegëse	X		X		X	X	X	X
1. Lëndët djegëse të ngurta			X		X	X	X	X
2. Nafta dhe gazt natyror			X	X	X	X	X	X
2. Proceset Industriale	X	X	X	X	X	X	X	X
A. Produktet minerale	X		X		X	X	X	X
B. Industria kimike	X		X	X	X	X	X	X
C. Prodhim i metaleve	X		X	X	X	X	X	X
D. Prodime të tjera	X				X	X	X	X
E. Prodhim i halokarboneve dhe hekzafluoridit të squfurit								
F. Konsumi i halokarboneve dhe hekzafluoridit të squfurit								
G. Të tjera (specifiko)	X		X	X	X	X	X	X
3. Solventet dhe përdorimi i produkteve të tjera	X			X				
4. Bujqësia			X	X	X	X	X	X
A. Fermentimi i brendshëm			X					
B. Menaxhim i plehut organik			X	X				
C. Kulturimi i orizit			X					
D. Tokat bujqësore			X	X				
E. Djegia e këshilluar e savenave			X	X	X	X	X	X
F. Djegia në fushë e teprikeve bujqësore			X	X	X	X	X	X



Tabela 2: Inventari Kombëtar i GES të shkarkuara sipas burimeve antropogjenë HFCs, PFCs dhe SF6

Kategoritë e burimeve dhe përthithësve të GES	HFC ^{a,b} (Gg)			PFC ^{a,b} (Gg)			SF ₆ ^a (Gg)
	HFC-23	HFC-134	Të tjera (shroni)	CF4	C2F6	Të tjera (shroni)	
Shkarkimet dhe përthithësit totale kombëtare							
1. Energjia	X	X	X	X	X	X	X
A. Dëgjia e lëndëve djegëse (nastie sektoriale)							
1. Industritë energjitike							
2. Industritë prodhuese dhe të ndërtimit							
3. Transporti							
4. Sektorë të tjerë							
5. Të tjerë (specifiko)							
B. Shkarkimet fiksive nga lëndët djegëse							
1. Lëndët djegëse të ngurta							
2. Nafta dhe gazt natyror							
2. Proceset Industriale							
A. Produktet minerale	X	X	X	X	X	X	X
B. Industria kimike							
C. Prodhim i metaleve							
D. Prodime të tjera	X	X	X	X	X	X	X
E. Prodhim i halokarboneve dhe							
F. Konsumi i halokarboneve dhe	X	X	X	X	X	X	X
G. Të tjera (specifiko)	X	X	X	X	X	X	X
3. Solventet dhe përdorimi i produkteve të tjera							
4. Bujqësia							
A. Fermentimi i brendshëm							
B. Menaxhim i plehrit organik							
C. Kulturimi i orizit							
D. Tokat bujqësore							
E. Dëgjia e këshilluar e savanave							
F. Dëgjia në fushë e teprikeve bujqësore							
G. Të tjera (specifiko)							
5. Ndryshimi i përdorimit të tokës dhe pyjet							
A. Ndryshimet në gjendjen e pyjeve dhe të							
biomassës në drurë të tjerë							
B. Pyjet dhe konvertimi i grassland							
C. Braktisia e tokave të menaxhuara							

[illegible]

^a Shkarkimet e HFC, PFC dhe SF₆ mund të shprehjen ose si potenciale ose si aktuale. Shkarkimet potenciale duhen vlerësuar duke përdorur qasje 1 të Udhëzuesit të IPCC². Shkarkimet aktuale vlerësohen duke përdorur qasje 2 të Udhëzuesit të IPCC.

b Për raportimin e HFCs dhe PFCs, kur disponohet informacion, jepen vlerësimet e shkarkimeve në bazë të secilit gaz individualisht, duke disagreguar vlerësimet sipas kimikati të shprehura në njësi të masës (Gg), sipas përcaktimeve në tabelë (psh. HFC-23). Kjo bëhet duke futur një kolonë për secilin gaz HFC dhe PFC për të cilët ndodhin shkarkime në vend; gazet në kokën e kolonës janë dhënë vetëm si shembuj. Gazet e tjërë që raportohen në këtë tabelë përfshijnë HFC-32, HFC-41, HFC-43-10, HFC-125, HFC-134a, HFC-152a, HFC-143a, HFC-143a, HFC-143a, HFC-227ea, HFC-236fa, HFC-236fa, C3F8, C4F10, c-C4F8, C5F12, C6F14, dhe çdo gaz tjetër GHS me potencial të lartë për ndryshime klimatike që nuk gjendet në listë.

² Udhëzimi i Panelit Ndërqeveritar për Ndryshimet Klimatike i vitit 2006 (PNNK/IPCC).



Pjesa 2
METODOLOGJITË E MONITORIMIT DHE RAPORTIMIT NË
SEKTORIN E LULUCF

Të dhënat gjeografike mbi konvertimin e përdorimit të tokës, në përputhje me udhëzimet e Panelit Ndërqeveritar për Ndryshimet Klimatike (në vijim, PNNK/IPCC) të vitit 2006 për inventarët kombëtarë të GES.

Metodologjia e nivelit 1, në përputhje me udhëzimet e PNNK-së të vitit 2006 për inventarët kombëtarë të GES.

Për emetimet dhe largimet të një rezerve karboni që përbën të paktën 25-30% të emetimeve ose largimeve në një kategori burimi ose përthithësi, e cila ka prioritet në sistemin e inventarit kombëtar të RSh sepse vlerësimi i saj ka një ndikim të konsiderueshëm në inventarin total të GES të një vendi, për sa i përket nivelit absolut të emetimeve dhe largimeve, tendencës së emetimeve dhe largimeve ose pasigurisë së emetimeve dhe largimeve në kategoritë e përdorimit të tokës, të paktën metodologjia e nivelit 2, në përputhje me Udhëzimet e PNNK-së të vitit 2006 për inventarët kombëtarë të GES.

RSh merr masa për të aplikuar metodologjinë e nivelit 3, në përputhje me Udhëzimet e PNNK-së të vitit 2006 për inventarët kombëtarë të GES.



Pjesa 3
INDIKATORET E INVENTARIT

Nomenklatura e Në treguesve të efikasitetit së energjisë sipas Eurostat	Treguesi	Numëruesi / emëruesi	Udhëzime / përkufizime ⁽¹⁾	Viti X-2	Autoritetet përgjegjëse
1 TRANSFORMIMI B0	Shkarkimet specifike të CO ₂ nga impiantet e prodhimit të energjisë për qellime publike dhe ato për përdorim veçor, k/TJ	Shkarkimet e CO ₂ nga stacionet e prodhimit të energjisë për qellime publike dhe ato për përdorim veçor, k/TJ	Shkarkimet e CO ₂ nga djegia e të gjitha lëndëve djegëse fosile për prodhimin i përgjithshëm të elektricitetit dhe nxehtësisë nga impiantet publike dhe ato për përdorim veçor të prodhimit të energjisë termike dhe ato me prodhim të kombinuar të nxehtësisë dhe energjisë. Këtu nuk përfshihen shkarkimet nga impiantet e prodhimit vetëm të nxehtësisë.		Ministria përgjegjëse për Energjinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse; AKM
	I gjithë prodhimi—nga stacionet e prodhimit të energjisë për qellime publike dhe ato për përdorim veçor, PJ	I gjithë prodhimi—nga stacionet e prodhimit të energjisë për qellime publike dhe ato për përdorim veçor, PJ	Elektriciteti i përgjithshëm i prodhuar dhe i shitur tek të tretet (impiantet e prodhimit të kombinuar të nxehtësisë dhe energjisë) nga impiantet publike dhe ato për përdorim veçor të prodhimit të energjisë termike dhe impiantet me prodhim të kombinuar të nxehtësisë dhe energjisë. Këtu nuk përfshihet prodhimi i impianteve që prodhojnë vetëm nxehtësi. Impiantet termike publike kanë si aktivitet primar të tyre prodhimin e energjisë (dhe nxehtësisë) për shitje tek të tretet. Ato mund të jenë në pronësi private apo publike. Stacionet vetëprodhuese të energjisë termike prodhojnë elektricitet (dhe nxehtësi) tërësisht apo pjesërisht për përdorim veçor si një aktivitet që mbështet aktivitetin e tyre primar. Prodhimi i përgjithshëm bruto i elektricitetit matet në dalje të transformatorëve kryesorë, dmth përfshihet konsumi i elektricitetit në aktivitetet ndihmëse të impiantit dhe në transformatorë.		Ministria përgjegjëse për Energjinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse; AKM (burimi: ekulibri i energjisë).



të CO ₂ nga impiantet ato për prodhim të energjisë, U/TJ	për prodhim vejak të energjisë termike, kt	prodhimin e përgjithshëm të elektricitetit dhe nxehtësisë nga impiantet për prodhim vejak të energjisë termike dhe impiantet me prodhim të kombinuar të energjisë dhe nxehtësisë.	Industrië dhe/ose agjencia/agjencitë eaktuara vartëse, AKM
	Gjithë produkti nga stacionet për prodhim vejak të energjisë termike, PJ	Elektriciteti i përgjithshëm i prodhuar dhe nxehtësia e shitur tek të tretet (prodhimi i kombinuar i nxehtësisë dhe energjisë — CHP) nga impiantet për prodhim vejak të energjisë termike dhe të prodhimit të kombinuar të nxehtësisë dhe energjisë. Stacionet për prodhim vejak të energjisë termike prodhojnë elektricitet (dhe nxehtësi) tërësisht apo pjesërisht për prodhimin e tyre si një aktivitet, që mbështet aktivitetin e tyre kryesor. Prodhimi i përgjithshëm i elektricitetit matet në dalje të transformatoreve kryesore, dmth përfshin konsumin e elektricitetit në aktivitetet ndihmëse dhe në transformatorë.	Ministrië përgjegjëse për Energjinë Industrië dhe/ose agjencia/agjencitë eaktuara vartëse, INSTAT (burimi: ekuilibri i energjisë).



	CO ₂ — industria e hekurit dhe çelikut, kt dhe çelikut, t/million euro	Vlera e përgjithshme e shtuar — industria e hekurit dhe çelikut, miliard euro (EC95)	prodhimin e hekurit dhe çelikut, përfshirë djegjen elektriciteti dhe nxehtësinë (IPCC kategorja sipas burimit 1A2a), nga procesi i prodhimit të hekurit dhe çelikut (IPCC kategorja sipas burimit 2C1) dhe nga procesi i prodhimit të aliazheve të hekurit (IPCC kategorja sipas burimit 2C2).	dhe Industri dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse; AKM
		Vlera e përgjithshme e shtuar — industria e hekurit dhe çelikut, miliard euro (EC95)	Vlera e shtuar totale me çmimet konstante të vitit 1995 në prodhimin e hekurit dhe çelikut dhe aliazheve të hekurit (NACE 27.1), prodhimi i tubave (NACE 27.2), përpunime të tjera të para të hekurit dhe çelikut (NACE 27.3), prodhimi i gizës (NACE 27.51) dhe çelikut (NACE 27.52)	Ministritë përjegjëse për Energjinë dhe Industri dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse; INSTAT
INDUSTRIA A1.2	Intensiteti i shkarkimit të CO ₂ nga energjia — në industrinë kimike, t/milion euro	Shkarkimet e CO ₂ nga energjia në industrinë kimike, kt	Shkarkimet e CO ₂ nga djegia e lëndëve djegëse fosile në prodhimin e kimikateve dhe produkteve kimike përfshirë djegjen për prodhim elektriciteti dhe nxehtësinë (IPCC kategorja sipas burimit 1A2c).	Ministritë përjegjëse për Energjinë dhe Industri dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse; AKM
		Vlera e shtuar totale në industrinë kimike, miliard euro (EC95)	Vlera e shtuar totale me çmimet konstante të vitit 1995 në prodhimin e kimikateve dhe produkteve kimike (NACE 24)	Ministritë përjegjëse për Energjinë dhe Industri dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse; INSTAT
INDUSTRIA A1.3	Intensiteti i shkarkimit të CO ₂ nga energjia — në industrinë e qelqit, materialëve të ndërtimit, t/milion euro	Shkarkimet e CO ₂ nga energjia në industrinë e qelqit, poçarisë, dhe produktet minerale jo-metallore (NACE 26) përfshirë djegjen për prodhim elektriciteti dhe nxehtësinë.	Shkarkimet e CO ₂ nga djegia e lëndëve djegëse në prodhimin e produktet minerale jo-metallore (NACE 26) përfshirë djegjen për prodhim elektriciteti dhe nxehtësinë.	Ministritë përjegjëse për Energjinë dhe Industri dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse; AKM
		Vlera e shtuar totale në industrinë e qelqit, poçarisë, dhe materialeve të ndërtimit, miliard euro (EC95)	Vlera e përgjithshme e shtuar me çmimet konstante të vitit 1995 në prodhimin e produkteve minerale jo-metallore (NACE 26)	Ministritë përjegjëse për Energjinë dhe Industri dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse; INSTAT
INDUSTRIA A1.4	Intensiteti i shkarkimeve të CO ₂ nga energjia në industrinë ushqimore, të pijeve dhe duhanit, t/milion euro	Shkarkimet e CO ₂ nga energjia në industrinë ushqimore, kt	Shkarkimet e CO ₂ nga djegia e lëndëve djegëse në prodhimin e produkteve ushqimore dhe pijeve dhe duhanit përfshirë djegjen për prodhim elektriciteti dhe nxehtësinë (IPCC kategorja sipas burimit 1A2e).	Ministritë përjegjëse për Energjinë, Bujqësinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse, AKM
		Vlera e përgjithshme e shtuar në industrinë ushqimore, pijeve dhe të duhanit, milion euro (EC95)	Vlera e përgjithshme e shtuar në industrinë ushqimore dhe pijeve dhe të duhanit (NACE rev 2, 10-12) me çmimet konstante të vitit 1995.	Ministritë përjegjëse për Energjinë, Bujqësinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse, INSTAT (burimi: Llogaritë Kombëtare).



INDUSTRIA A1.5	Intensiteti i shkarkimit të CO ₂ nga energjia në prodhimin e letres dhe shtypshkronjave, t/milion euro	Shkarkimet e CO ₂ nga energjia në prodhimin e letres dhe shtypshkronjave, t/milion euro (EC95)	Shkarkimet e CO ₂ nga djegia e lëndëve djegëse fosile në prodhimin e brumi të letres, letres dhe produkteve të letres dhe botimeve, shtypshkronjave dhe riprodhimit të mediave të regjistruara përfshirë shkarkimet nga djegia për prodhimin elektrikiteti dhe nxehtësie (IPCC kategoria sipas burimit 1A2d).	Ministritë përgjegjëse për Energjinë, Industrinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse, AKM
SEKTORI FAMILJAR A0	Shkarkimet specifike të CO ₂ nga sektori familjar për ngrohje, t/m ²	Vlera e përgjithshme e shtuar në industrinë e letres dhe shtypshkronjave, milion euro (EC95)	Vlera e përgjithshme e shtuar në industrinë e letres dhe produkteve prej letre* Nace 17 dhe Shtypshkrimi dhe rigrupimi i mediave të regjistruara Nace 18.	Ministritë përgjegjëse për Energjinë, Industrinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse,, INSTAT (burimi: Llogaritë Kombëtare).
SHËRBIMET B0	Shkarkimet specifike të CO ₂ nga sektori tregtar dhe institucional për ngrohje, kg/m ²	Shkarkimet e CO ₂ nga ngrohja e banesave, kt	Shkarkimet e CO ₂ nga djegia e lëndës djegëse për ngrohjen e banesave.	Ministritë përgjegjëse për Energjinë, Industrinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse, AKM
		Sipërfaqja e banesave që banojnë në mënyrë të përhershme, milion m ²	Sipërfaqja totale e banesave që banojnë në mënyrë të përhershme.	INSTAT; NIQV-të
		Shkarkimet e CO ₂ nga ngrohja në sektorin tregtar dhe institucional, kt	Shkarkimet e CO ₂ nga djegia e lëndës djegëse për ngrohjen në ndërtesat tregtare dhe institucionet publike dhe private.	Ministritë përgjegjëse për Energjinë, Industrinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse, AKM
		Sipërfaqja e ndërtesave të sektorit të shërbimeve, milion m ²	Sipërfaqja totale e ndërtesave të sektorit të shërbimeve (NACE 41, 50, 51, 52, 55, 63, 64, 65, 66, 67, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 80, 85, 90, 91, 92, 93, 99).	INSTAT; NIQV-të
TRANSPORTI B0	Shkarkimet specifike të CO ₂ nga diezel i përdorur në automjetet e pasagjerëve, g/100 km	Shkarkimet e CO ₂ nga automjetet e pasagjerëve që përdorin diezel, kt	Shkarkimet e CO ₂ nga djegia e diezilit për të gjithë aktivitetin e transportit me automjete të pasagjerëve (automjete të dizenuar kryesisht për transportin e njerëzve dhe që kanë kapacitet prej 12 personash ose më pak; peshe të përgjithshme të automjetit prej 3 900 kg ose më pak — IPCC kategoria sipas burimit 1A3bi only diesel).	Ministritë përgjegjëse për Energjinë dhe Transportin dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse AKM
0		Numri i kilometrave të kryera nga automjetet e pasagjerëve që përdorin diezel, milion km	Numri i automjeteve kilometrave për numrin total të automjetetve të pasagjerëve me diezel të licencuara për përdorim në rrugë të hapura për trafikun publik.	Ministria përgjegjëse për Transportin dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse INSTAT (burimi: statistikat e transportit).



TRANSPORTI B0	Shkarkimet specifike të CO ₂ nga petroli i përdorur në automjetet e pasagjerëve, g/100 km	Shkarkimet e CO ₂ nga automjetet e pasagjerëve që përdorin benzinë, kt	Shkarkimet e CO ₂ nga djegia e benzinës për të gjithë aktivitetin e transportit me automjete të pasagjerëve (automjete të dizenuar kryesisht për transportin e njerëzve dhe që kanë kapacitet prej 12 personash ose më pak; peshe të përgjithshme të automjetit prej 3 900 kg ose më pak — IPCC kategoria sipas burimit 1A3bi vetëm petroli).	Ministria përgjegjëse për Transportin dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse INSTAT AKM
		Numri i kilometrave të kryera nga automjetet e pasagjerëve që përdorin benzinë, milion km	Numri i automjeteve kilometra për numrin total të automjetet e pasagjerëve me benzinë të licencuara për përdorim në rrugë të hapura për trafikun publik.	Ministria përgjegjëse për Transportin dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse INSTAT (burimi: statistikat e transportit).



SHTOJCA II
TË DHËNAT KRYESORE TË AKTIVITETIT DHE BURIMET PËR PËRGATITJEN E INVENTARIT KOMBËTAR TË SHKARKIMEVE TË
GES

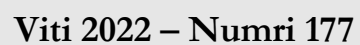
Tabela 1 - Energjia

Të dhënat për:		Institucionet përgjegjëse
1.	Furnizimin me energji (1)	Ministritë përgjegjëse për Energjinë dhe Industrinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse
2.	Konsumin e lëndëve djegëse për qellime jo-energjetike	Ministritë përgjegjëse për Energjinë dhe Industrinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse
3.	Konsumin e lëndëve djegëse nga sektori energjetik (auto konsumi nga industria energjetike)	Ministritë përgjegjëse për Energjinë dhe Industrinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse
4.	Konsumin e burimeve energjetike për sektorët e industrisë dhe të ndërtimit	Ministritë përgjegjëse për Energjinë dhe Industrinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse
5.	Konsumin e burimeve energjetike për sektorët e transportit	Ministritë përgjegjëse për Energjinë dhe Transportin dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse
6.	Konsumin e burimeve energjetike për stokum/bunkerat ndërkombëtare	Ministritë përgjegjëse për Energjinë, Industrinë dhe Transportin dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse, Autoritetet Portuale të Durrësit, Vlorës, Sarandës dhe Aeroportit të Rinastit
7.	Konsumin e lëndëve djegëse për sektorin e shërbimeve	Ministria përgjegjëse për Energjinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse; INSTAT; NJQV-të
8.	Konsumin e lëndëve djegëse për sektorin rezidencial	Ministria përgjegjëse për Energjinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse; INSTAT; NJQV-të
9.	Konsumin e lëndëve djegëse për sektorët e bujqësisë, pyjeve, peshkimit	Ministritë përgjegjëse për Energjinë dhe Bujqësinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse, AKM, INSTAT dhe NJQV-të
10.	Konsumin e lëndëve djegëse për sektorët e tjerë (jo të përmendur më sipër)	Ministria përgjegjëse për Energjinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse dhe INSTAT



Tabela 1.1 - Të dhënat në lidhje me furnizimin me energji (1)
(të sigurohen nga Ministritë përgjegjëse për Energjinë dhe Industrinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse)

		Viti				
LLOJET E LËNDËVE DJEGËSE		Njësia	Prodhim	Importet	Eksportet	Stoku në Bunkerat Ndërkombëtar
Lëndët djegëse të lëngëta	Burimet Primare Organike					Ndryshimi i Stokut
	Nafta					
	Orimulsion					
	Gaz					
	NatyrorGazi Natyror i Lëngët					
	Lëndët Djegëse Sekondare					
	Benzinë					
	Vajgur Avionash					
	Vajgur për përdorime të tjera					
	Naftë nga Shkëmbinjtë Bituminoze					
	Diezel					
	Mazut					
	LPG					



		Etan							
		Naphtha (prod. aromatik)							
		Bitum							
		Lubrifikante							
		Koks Nafte							
		Gjysmë produkt për përpunim të metejsh në rafineri							
		Nënprodukte të tjera Nafte							
	Lëndët djegëse të lëngëta Totali								
Lëndë djegëse të ngurta	Burimet Primare Organike	Antracit ^(a)							
		Qymyr i murmë							
		Qymyr bituminos							
		Qymyr gjysmë bituminos							
		Linjit							
		Nafte nga Shkëmbinjtë Bituminoze							



Tabela 1.2 - Konsumi i Lëndëve Djegëse për qellime Jo-Energjetike
(të sigurohen nga Ministrinë për Energjië, Industrinë dhe Transportin dhe/ose agjencia/agjencië e caktuara vartëse)

	Njësi a	Madhesia e konsumuar në çdo vit											
LLOJET E LËNDËVE DJEGËSE													
Naphtha (prod. aromatik) ^(a)													
Lubrifikante													
Bitum													

Tabela 1.3 - Konsumi i Lëndëve Djegëse nga Sektori Energjetik (auto konsumi nga industria energjetike)
(të sigurohen nga Ministrinë për Energjië dhe Industrinë dhe/ose agjencia/agjencië e caktuara vartëse)

	Njës ia	Konsumi i Lëndëve Djegëse për çdo vit											
SEKTORI ENERGJETIK													
Nafta													
Gaz Natyror													
Gazi Natyror i Lëngët													
Benzinë													
Vajgur													
Avionash													

[illegible]



Tabela 1.4 – Konsumi i burimeve energjetike për sektorët e industrisë dhe të ndërtimit (të sigurohen nga Ministritë përgjegjëse për Energjinë dhe Industrinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse)

SEKTORËT E INDUSTRIËS DHE TË NDËRTIMIT	Konsumi i Lëndëve Djegëse për çdo vit										
	Njësia										
Nafta											
Gaz Natyror											
Gazi Natyror i Lëngët											
Benzinë											
Vajgur Avionash											
Vajgur për përdorime të tjera											
Diezel											
Mazut											
LPG											
Etan											
Naphtha (prod. aromatik)											
Lubrifikante											
Koks Naftë											
Gas Rafinerie											
Antracit											
Qymyr i murrmë											
Qymyrë të tjerë bituminoze											
Qymyrë gjysmë bituminoze											



Tabela 1.5 - Konsumi i burimeve energjetike për sektorët e transportit
 (të sigurohen nga Ministrinë për Energjinë dhe Industrinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse, Autoritetet Portuale të Durrësit, Vlorës, Sarandës dhe Aeroportit të Rinastit)

		Konsumi i Lëndëve Djegëse për çdo vit											
TRANSPORTI	Njësia												
Aviacioni kombëtar/brendshëm													
Benzinë													
Vajgur Avionash													
Transport Krugor													
Gaz Natyror													
LPG													
Benzinë													
Diezel													
Transporti Hekurudhor													
Diezel													
Mazut													
Antracit													
Qymyrë të tjerë bituminoze													
Koks furnaltë													
Transporti Ujor kombëtar/brendshëm													
Benzinë													
Diezel													
Mazut													

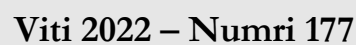
[illegible]

Tabela 1.6 - Konsumi i burimeve energjetike për stokunë bunkerat ndërkombëtar (të sigurohen nga Ministritë përgjegjëse për Energjinë dhe Industrinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse, Autoritetet Portuale të Durrësit, Vlorës, Sarandës dhe Aeroportit të Rinasit)

[illegible]



Tabela 1.7 - Konsumi i Lëndëve Djegëse për sektorin e shërbimeve
(Ministria përgjegjëse për Energjinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse; INSTAT; NJQV-të)

SEKTORI I SHËRBIMEVE	Konsumi i Lëndëve Djegëse për çdo vit											
	NJËSI A											
Benzinë												
Vajgur Avionash												
Vajgur për përdorime të tjera												
Dizel												
Mazut												
LPG												
Antracit												
Qymyrë të tjerë bituminoze												
Linjit												
Brikete nga Qymyri i Murrinë												
Koks furnaltë												
Gaz Qyteti (gazifikimi i qymyrit)												
Gaz nga Furnaltat e Koksit												
Gaz Natyror												
Dru												

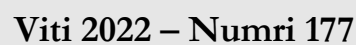
[illegible]

Tabela 1.8- Konsumi i Lëndëve Djegëse për Sektorin Rezidencial (Ministria përgjegjëse për Energjinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse; INSTAT; NJQV-të)

[illegible]

[illegible]



Tabela 1.9 - Konsumi i Lëndëve Djegëse për Sektorët e Bujqësisë, Pyjeve, Peshkimit (Ministritë përgjegjëse për Energjinë, Bujqësinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse, AKM dhe NJQV-të)

BUJQËSI/ PYJE/ PESHKIM	Konsumi i Lëndëve Djegëse për çdo vit											
	Njësia											
Makina të lëvizshme												
Benzinë												
Vajur Avionash												
Vajur për përdorime të tjera												
Diezel												
Mazut												
LPG												
Makina stacionare												
Benzinë												
Vajur për përdorime të tjera												
Diezel												
Mazut												
LPG												
Antracit												
Qymyr i murrmë												
Qymyrë të tjerë bituminoze												
Linjit												
Lëndë djegëse												

[illegible]



**Tabela 1.10 - Konsumi i Lëndëve Djegëse për Sektorët e Tjerë (Jo të përmendur më sipër)
(të sigurohen nga Ministria përgjegjëse për Energjinë dhe/ose agjencia/agjencitë e caktuara vartëse dhe INSTAT)**

	Konsumi i Lëndëve Djegëse për çdo vit											
	Njës ia											
Nafta												
Gaz Natyror												
Gazi Natyror i Lëngët												
Benzinë												
Vajgur Avionash												
Vajgur për përdorime të tjera												
Diezel												
Mazut												
LPG												
Etan												
Naphtha (prod. aromatik)												
Lubrifikante												
Koks Naftë												
Gas Rafinerie												
Antracit												
Qymyr i murrinë												
Qymyrë të tjerë bituminoze												
Qymyrë gjysmë												

[illegible]

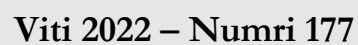


Tabela 2 – Proceset industriale

Te gjitha të dhënat për periudhën xxxx – xxxx në rang vendi.

Të dhënat që kërkohen	Institucionet që bashkëpunojnë për sigurimin e tyre					
	Ministria e Zhvillimit Ekonomik e Tregëtisë dhe Sipërmarrjes	Ministria e Energjisë dhe Industrisë	Ministria e Transporteve dhe Infrastrukturës	Agjencia Kombëtare e Burimeve Natyrore	Agjencia Kombëtare e Mjedisit	INST AT
1) Sasia vjetore (t) e çimentos së prodhuar.						
2) Sasia vjetore (t) e klinkerit të prodhuar.						
3) Sasia vjetore (t) e qelqerës të prodhuar.						
4) Sasia vjetore (t) e gurit që lqeror ose dolomitit të prodhuar	✓	✓				
5) Sasia vjetore (t) e trona, $\text{Na}_3(\text{CO}_3)$ (HCO_3)* $2\text{H}_2\text{O}$		✓				
6) Sasia (t) e karbonatit të natriumit Na_2CO_3 të përdorur në vit në rang vendi.		✓				
7) Sasia (t) e katramase (mbulese) së prodhuar në vit.		✓				
1. procesi me saturim						
2. procesi me fryrje						
8) Sasia vjetore e materialeve (t) të përdorura për shtrimin e rrugëve.						
9) Sa impiante për prodhimin e asfaltit dhe sasia vjetore (t) e prodhuar .						
10) Sipërfaqja rrugore e shtruar r (km2).			✓			

11) Sasia vjetore(te xhamit të prodhuar. të specifikohet xham për ambalazh (shishe) dhe xham i sheshtë (dritare) .	✓						
12) Sasia vjetore(1)je prodhuar e (pumice) gurit vullkanik.	✓	✓					
13) Sasia vjetore(1)je prodhuar e amoniakut.	✓	✓					
14) Sasia vjetore (m3) e gazit të konsumuar.	✓	✓					
15) Përbajtja e karbonit në gaz (kg / m3).	✓	✓	✓				
16) Sasia e gazit të prodhuar (t CO ₂ / t amoniak të prodhuar).	✓	✓					
17) Faktori i shkarkimit (kg ndotës / t amoniak të prodhuar) ndotësit janë: 1. POVJM 2.CO 3.SO ₂	✓				✓		
18) Sasia e acidit nitrik (t) të prodhuar në vit.	✓						
19) Faktori i shkarkimit (kg ndotës / t amoniak të prodhuar). Ndotësit janë: 1. N ₂ O 2. NOx	✓				✓		
20) Sasia (t) e acidit adipik (CH ₂) ₄ (COOH) ₂ e prodhuar në vit.	✓						
21) Faktori i shkarkimit (kg ndotës / t amoniak të prodhuar). Ndotësit janë: 1. N ₂ O 2. NOx 3. POVJM 4.CO	✓				✓		
22) Konsumi vjetor (t) i qymyrit koks për	✓						✓

[illegible]



43) Sasia vjetore (t) e aliazheve të hekurit të prodhuar.	✓								
44) Faktori i shkarkimeve (t CO ₂ / t aliazhi të hekurit të prodhuar).	✓							✓	
45) Sasia vjetore (t) e aluminit të prodhuar.	✓								
46) Faktori i shkarkimeve (t CO ₂ / t aluminit të prodhuar).	✓							✓	
47) Lloji i procesit të prodhimit të aluminit.	✓								
48) Sasia e aluminit të prodhuar për çdo lloj procesi.	✓								
49) Fraksioni mesatar i gazit nga vaska anodike e elektrolizës	✓								
50) Eficienca reale e çdo procesi. (fraksion)	✓								
51) Numri ditor i efekteve anodike për çdo proces.	✓								
52) Kohezgjatja e efektit anodik. (minuta).	✓								
53) Faktori i shkarkimeve (kg CF ₄ / t aluminit të prodhuar).	✓							✓	
54) Shkarkimi total (Gg) i CF ₄ në prodhimin e aluminit.	✓							✓	
55) Faktori i shkarkimeve (kg gaz / t aluminit të prodhuar) 1. NO _x 2. CO 3. SO ₂	✓							✓	
56) Konsumi vjetor (t) i SF ₆ të përdorur në fondëritë e aluminit dhe të magnezit.	✓								
57) Industria e letres dhe e celulozes. Sasia vjetore (t) e celuloze së thare në ajër.	✓								



58) Faktori i shkarkimeve (kg gaz / t celulozes së prodhuar me anë të tharjes në ajër). 1. NOx 2. POVM 3. CO					✓		✓		
59) Lloji i prodhimit të celulozes : (1 metoda kraft, 2 metoda sulfite). Sasia (t) e prodhuar me çdo proces.					✓				
60) Faktori i shkarkimeve (kg SO ₂ / t pulpe të prodhuar me procesin e tharjes me ajër).					✓		✓		
61) Ushqimi dhe pijet. Sasia e çdo pije alkoolike të prodhuar (hl).					✓				
62) Faktori i shkarkimeve (kg POVM / hl pije të prodhuar)					✓		✓		
63) Buka dhe prodhimi i ushqimeve të tjera – shkarkimet e POVM. Lloji i prodhimit ushqimor. Sasia (t) e produktit ushqimor të prodhuar.					✓		✓		
64) Faktori i shkarkimeve për çdo proces (kg POVM / produkt ushqimor i përpunuar)					✓		✓		
Prodhimi i karboneve të halogjenuara dhe hekzafluorurit të squfurit. Shkarkimet e HFC – ve dhe PFC – ve nga nënproduktet.									
65) Sasia e përgjithshme e karboneve të halogjenuara (t) HFCve, PFCve.					✓				
66) Faktori i shkarkimeve (kg karboneve të halogjenuara / për ton halokarbon të prodhuar)					✓		✓		
67) Prodhimi i karboneve të halogjenuara dhe hekzafluorurit të squfurit. Shkarkime të pakontrolluara nga prodhimi i HFCve dhe PFC					✓		✓		



ve.									
68) Faktori i shkarkimeve (kg karboneve të heqazfluorurit të humbur / ton karboneve të heqazfluorurit të prodhuar									
69) Konsumi i karboneve të heqazfluorurit dhe heqazfluorurit të squfurit. Përbërje të halogjenues të karbonit bruto; shkarkimet HFC, PFC									
Sasia (t) e karboneve të heqazfluorurit të prodhuar në vit.									
Sasia (t) e karboneve të heqazfluorurit bruto të importuara në vit.									
Sasia (t) e karboneve të heqazfluorurit bruto të eksportuara në vit.									
Sasia (t) e karboneve të heqazfluorurit bruto të asgjësuar në vit.									
42) Konsumi i karboneve të heqazfluorurit dhe i heqazfluorurit të squfurit. Lloji i produktit, tipi i produktit, numri i njësive të importuara (+) ose eksportuara (-). Sasia e materialit për njësi (kg). Fraksioni i përbërjeve të karbonit të heqazfluorurit në përbërjet HFC dhe PFC (%).									
43) Konsumi i karboneve të heqazfluorurit dhe i heqazfluorurit të squfurit. Shkarkimi i HFC-ve dhe PFC-ve nga montimi i pajisjeve ftohëse. Sasia e HFC / PFC e karikuar në sistem në vitin t. Humbjet nga montimi (%).									
44) Konsumi i karboneve të heqazfluorurit dhe i heqazfluorurit të squfurit. Shkarkimet nga operacionet e ftohjes të HFC-ve dhe PFC-ve.									



Sasia e HFC-ve/PFC-ve të magazinuar në sistemin egzistues në vitin t.						
Raporti vjetor i humbjes (x) në %, ,						
45) Konsumi i karboneve të halogjenuara dhe i hekzafluorurit të squfurit. Shkarkimet nga trajtimet përfundimtare nga operacionet e ftohjes së HFC-ve dhe PFC-ve.						
Sasia e HFC-ve/PFC-ve në (t) e karikuar në sistemin e ri në vitin t.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Jeta mesatare e pajisjes (n) në vite.						
Sasia e HFC-ve/PFC-ve, (%) në sistem në kohen e trajtimit përfundimtar në përqindje nga sasia fillestare (y).						
Sasia e HFC-ve/PFC-ve, (%) e rekuperuar në përqindje nga sasia origjinale (z).						
46) Konsumi i karboneve të halogjenuara dhe i hekzafluorurit të squfurit. Produktet e shumës - shkarkimet e HFC-ve dhe PFC-ve. Lloji i shumës (e hapur, e mbyllur). Sasia (t) e HFC-ve PFC-ve të përdorura.						
Sasia e HFC-ve / PFC-ve, (t) në përdorim (për shkumat e mbyllura).	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Fraksioni i humbjes gjate procesit të prodhimit të HFC-ve dhe PFC-ve, (%) (shkumat e llojeve të hapura dhe të mbyllura)						
Fraksioni i humbjes gjate përdorimit të HFC-ve dhe PFC-ve, (%) [vetëm për shkumat e llojit të mbyllur] ,						



47) Konsumi i karboneve të halogjenuara dhe i hekzafluorurit të squfurit. Shkarkimet nga fiksitet e zjarrit – HFC-të, PFC-të dhe SF ₆ . Sasia totale(t) e HFC-ve, PFC-ve, SF ₆ i përdorur në fiksitet e ri të zjarrit në llojet e fikësve të zjarrit (portabel dhe fikse). Faktori i humbjes (%).	✓	✓			✓	
48) Konsumi i karboneve të halogjenuara dhe i hekzafluorurit të squfurit. Shkarkimet e HFC-ve dhe PFC-ve nga aerosolet. Përdorimi i HFC-ve / PFC-ve në aerosolet në inventar në vitin (t). Përdorimi i HFC-ve / PFC-ve në aerosolet në inventar në vitin parardhës (t). Humbjet nga përdorimi në vitin aktual.	✓	✓			✓	
49) Konsumi i karboneve të halogjenuara dhe i hekzafluorurit të squfurit. Shkarkimet nga solventet me përmbajtje HFC dhe PFC. Përdorimi i HFC-ve / PFC-ve (t) për solventet në vitin e inventarit. Përdorimi i HFC-ve / PFC-ve (t) për solventet në vitin e mëparshëm. Humbjet nga përdorimi në vitin aktual.	✓	✓			✓	
50) Konsumi i karboneve të halogjenuara dhe i hekzafluorurit të squfurit. Shkarkimet e HFC-ve, PFC-ve nga aplikime të tjera. Përdorimi i HFC-ve / PFC-ve (t) për aplikime të tjera në vitin e inventarit. Përdorimi i HFC-ve / PFC-ve (t) për aplikime	✓	✓			✓	

të tjera në vitin e mëparshëm. Humbjet nga përdorimi në vitin aktual.						
51) Konsumi i karboneve të halogjenuara dhe i hekzafluorurit të squfurit. Shkarkimet e SF ₆ . Sasia e hekzafluorurit të squfurit (t) në përdorim në vitin e inventarit. Faktori i humbjes së SF ₆ në përdorim (%). Quantity të SF ₆ in use 30 years prior to inventory year (t) Fraksioni i SF ₆ i mbetur në pajisje në kohen e trajtimit përfundimtar në (%).		√	√	√		



Tabela 3 – Bujqësia
(të sigurohen nga Ministria përgjegjëse për bujqësinë; INSTAT; NJQV-të)

Tabela 3.1 – Numri i Kafshëve (1000 krerë)

	Vitet						
	Viti xxxx						
Lope për qumesht							
Lope jo-për qumesht							
Buaj							
Dele							
Dhi							
Gamile							
Kuaj							
Mushka dhe gomere							
Derra							
Shpendë							
Të tjera							

**Tabela 3.2 – Prodhimi vjetor në ton**

	Vitet						
	Viti XXXX						
Theker							
Misër							
Elb							
Tershere							
Grure							
Soje							
Patate							
Bishtajore							

Tabela 3.3 – Sasia e inputit të N si plehërues (N kg/vit) në ton

	Vitet						
	Viti XXXX						
Pleh sintetik (F_{SN})							
Mbetje të Kafshëve ($F_{A\bar{E}}$)							
Bimë që kapin N (F_{BN})							
Mbetje të të korrave (F_{CR})							

**Tabela 3.4 – Prodhimi vjetor (kg biomasë e thatë/vit) në ton**

	Vitet						
	Viti xxxx						
Bimë që nuk kapin N							
Bimë bishtajore dhe soje							

Tabela 3.5 – Sipërfaqja e tokave organike të kultivuara Fos në ha

	Vitet						
	V iti xxxx						
Sipërfaqja e tokave organike të kultivuara Fos							

Tabela 3.6 – Pleh sintetik N i aplikuar në tokë Nfert në ton

	Vitet						
	V iti xxxx						
Pleh sintetik N i aplikuar në tokë							

**Tabela 3.7 – Sasia e biomasës së prodhuar në vite në ton**

	Vitet						
	V iti XXXX						
(kg biomasë e thatë/vit)							

Tabela 3.8 – Faktori i shkarkimit (kg/kre/vit)

	Vitet				
	V iti XXXX				
Fermentim i brendshëm					
Administrimi i plehut					

Tabela 3.9 – Sistemet e menaxhimit të Mbetjeve të Kafshëve (AëMS) (kg N/vit)

	Vitet						
	V iti XXXX						
Me laguna anaerobe							
Me sisteme të lëngshme							
Me shpërndarje të përditshme							
Me depozitim të diferencuar të mbetjeve të ngurta nga ato të lëngshme							
Ne kullota e livadhe							
Të tjera							

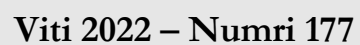


Tabela 4 – Përdorimi i tokës, ndryshimi i përdorimit të tokës dhe pyjet (LULUCF)

Tabela 4.1 – Fondi pyjor kombëtar

(të sigurohen nga Agjencia Kombëtare e Pyjeve, Agjencia Kombëtare e Mjedisit; INSTAT dhe NJQV-të)

Lloji drunor	Viti				Viti			
	Sip. ha	Vol. m ³	Rritja vjetore m ³	Sip. ha	Vol. m ³	Rritja vjetore m ³	Sip. ha	Rritja vjetore m ³
I. Fletore								
Ah								
Lis								
Plep								
Gështenjë								
Mëstekte								
Rrap								
Fletor tjetër (specifiko)								
Fletor tjetër (specifiko)								
II. Halorë								
Pishë e zezë								
Bredh								
Rrobull								
Halorë të tjerë								
Halore të përzier								
III. Shkurre								
Mare								
Shkozë								
Shqope								



Bredh									
Rrobull									
Halorë të tjerë									
Halore të përzier									
III. Shkurre									
Mare									
Shkozë									
Shqope									
Melleze									
Shkurre tjetër (specifiko)									
Të tjera									
Drurë pyjor (anë të rrugëve, parqe, qendra të banuara etj)									

**Tabela 4.3 – Sasia Vjetrore e mbjelljeve (pyllezimet)
(të sigurohen nga AKP, AKM, INSTAT dhe NJQV-të)**

	Sipërfaqja (ha)
Lloji pyllezimeve (specifiko)	i
Fletore	Viti xxxx
Ah	
Lis	
Plep	

[illegible]



Tabela 4.4 - Ndryshimet në fondin kullosor (të sigurohen nga AKP, AKM, INSTAT dhe NJQV-të)

Ndryshimet në fondin kullosor (specifiko) me + apo - X ha. Reflekto ndryshimin vjetor të kullotave (sa është rritur apo pakësuar	Sipërfaqja (ha)									
	Vitet									
	V iti xxxx									
Fletore										
Ah										
Lis										
Plep										
Gështenjë										
Mështekne										
Rrap										
Fletor tjetër (specifiko)										
Fletor tjetër (specifiko)										
Halorë										
Pishë e zezë										
Bredh										
Rrobull										
Halorë të tjerë										
Halorë të përzier										
Shkurre										
Mare										
Shkozë										
Shqope										
Melleze										
Shkurre tjetër (specifiko)										



Të tjera								
Drurë pyjor (anë të rrugëve, parqe, qendra të banuara etj)								

Këtu shënoni (nese) një sipërfaqe e caktuar kullosore është konvertuar në pyll. Shpjego llojin e pyllit që është konvertuar nga sipërfaqja kullosore

**Tabela 4.5.1 – Dëntimi i shkaktuar nga zjarret në pyje (m3)
(të sigurohen nga AKP, AKM, INSTAT dhe NJQV-të)**

Sasia e	Sipërfaqja në ha dhe Volumi në m ³ sipas viteve							
	Vitet							
	Viti xxx							
	Ha	M ³	Ha	M ³	Ha	M ³	Ha	M ³
Fletore								
Ah								
Lis								
Plep								
Gështenjë								
Mësh tekne								
Rrap								
Fletor tjetër (specifiko)								
Fletor tjetër (specifiko)								
Halorë								
Pishë e zezë								
Bredh								

[illegible]

Ju lutem shitoni emërtimin e rreshtave të tabelës, bazuar në kategorinë përkatese të pyllit që është dëmtuar nga zjarri



Tabela 4.6.1 - Tokat e abandonuara (ha dhe ton)
(të sigurohen nga AKP, AKM, INSTAT dhe NJQV-të)

Ndryshimet në tokat e abandonuara. Sasia e biomasës pyjore të rritur në këto toka në vite	Volumi në m ³ sipas viteve				
	Viti xxxx				Vitet
Fletore					
Ah					
Lis					
Plep					
Gështenjë					
Mëshiekne					
Rrap					
Fletor tjetër (specifiko)					
Fletor tjetër (specifiko)					
Halorë					
Pishë e zezë					
Bredh					
Rrobull					
Halorë të tjerë					
Halore të përzier					
Shkurre					
Mare					
Shkozë					
Shqope					
Melleze					
Shkurre tjetër (specifiko)					
Të tjera					
Drurë pyjor (anë të rrugëve, parqe, qendra të banuara etj)					



Tabela 4.6.2 - Tokat e abandonuara (ha dhe ton)
(të sigurohen nga AKP, AKM, INSTAT dhe NJQV-të)

Ndryshimet në tokat e abandonuara, sipërfaqja e tokave të abandonuara për më shumë se 20 vjet para vitit të raportimit. Sasia e biomasës pyjore të rritur në këto toka në vite.	Sipërfaqja në ha dhe Volumi në ton sipas viteve			
	Viti xxxx		Vitet	
	ha	ton		
Fletore				
Ah				
Lis				
Plep				
Gështenjë				
Mështekne				
Rrap				
Fletor tjetër (specifiko)				
Fletor tjetër (specifiko)				
Halorë				
Pishë e zezë				
Bredh				
Rrobull				
Halorë të tjerë				
Halorë të përzier				
Shkurre				
Mare				
Shkozë				
Shqope				
Melleze				
Shkurre tjetër (specifiko)				
Të tjera				
Druër pyjor (anë të rrugëve, parqe, qendra të banuara etj)				



Tabela 4.7 – Pyjet/ Biomasa
(të sigurohen nga AKP, AKM, INSTAT dhe NJQV-të)

	Vitet					
	Viti xxxx					
	Pyjet/ Biomasa Gjendja (kha)	Ritmi i rritjes vjetore (t dm/ha)	Pyjet/ Biomasa Gjendja (kha)	Ritmi i rritjes vjetore (t dm/ha)	Pyjet/ Biomasa Gjendja (kha)	Ritmi i rritjes vjetore (t dm/ha)
Pinus nigra						
Pisha Mesdhetare						
Konifere të tjera						
Ah						
Gështenj ë						
Plep						
Akacie e zeze						
Arre						
Shelg						
Shkurre						
Me gjelbërim të përhershëm						
Konifere						



Gjethëgj erë						
Gjethere nes						
Pyje të mbrojtur						

Tabela 4.8 – Pemishtet

(të sigurohen nga Ministria përgjegjëse për bujqësinë, INSTAT dhe NJQV-të)

	Vitet					
	Viti xxxx					
	Numri i pemëve (1000)	Ritmi vjetor i rritjes (kt dm/1000)				
Pemë frutore						
Ullinj						
Agrume						
Pjergull						
Vresht						

Tabela 4.9 – Prerjet

(të sigurohen nga AKP, AKM, INSTAT dhe NJQV-të)

	Vitet						
	Viti xxxx						
Kategoritë e prerjeve (specifiko)	Prerje për qellime tregtare (nqse ka)	Ritmi i konvertimit të Biomasës / zgjerimit					
	(1000 m3 trungje)	(nqse ka) (t dm/m3)					
Prerje të ligjshme							
Prerje të paligjshme, dëmtime nga zjarri, stuhite, etj.							
Të tjera							



Tabela 4.10 - Ndryshimet e ndodhura në tokat organike dhe minerale në 20 vitet para vitit të raportimit (të sigurohen nga Ministria përgjegjëse për Bujqësinë, INSTAT dhe NJQV-të)

Kategoritë e përdorimit të tokës	Vitet							
Toka që përdoren në mënyrë intensive								
Toka që përdoren në mënyrë ekstensive								
Toka ranore								
Toka Vullkanike								
Ligatina								

Tabela 5.1 – Mbetjet

Të dhënat që kërkohen për periudhën xxxx – yyyy në rang vendi.		Institucionet që bashkëpunojnë për t'i siguruar			
		Ministria e Mjedisit	Agjencia Kombëtare e Mjedisit	Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës	INSTAT
1.	Sasitë totale të mbetjeve	√	√	√	
	Përbërjen e mbetjeve ose prirjen e tyre (% në peshe të përbërjes së mbetjeve)	√	√		
2.	Sasinë në rang vendi të mbetjeve, që përfundon në landfille si përqindje e totalit të mbetjeve të gjeneruara	√	√	√	
3.	Sasinë e mbetjeve që përfundon në vende depozitimi (jo landfille) të hapura dhe lloji i trajtimit p.sh, a mbullohen me dhe. Nese ka ndonje lloj tjetër trajtimi në vendet e depozitim të ndryshëm nga mbulimi me dhe të shpjegohet me fjale.	√	√	√	
4.	Përqindja e popullsisë mbetjet e së cilës trajtohen në çfarëdolloj mënyrë	√	√	√	√
5.	Përqindja në rang vendi, e mbetjeve që trajtohen në kg/përsone/ditë	√	√	√	√



Tabela 5.2 - Ujërat e Ndotur dhe Llumrat

	Të dhënat që kërkohen për periudhën xxxx – yyyy në rang vendi.	Institucionet që bashkëpunojnë për t'i siguruar				
		Ministria e Mjedisit	Agjencia Kombëtare e Mjedisit	Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës	Drejtoria e Përgjithshme e Ujësjellës Kanalizimeve	INSTAT
6.	Listë e popullsisë së qarqeve dhe të bashkive, komunave.	✓	✓		✓	✓
7.	Përbajtja e dekompozueshme organike e ujërave të përdorura (kg NBO / 1000 person / vit)	✓	✓	✓	✓	
8.	Listë e impianteve trajtimit sipas llojit dhe kapaciteti trajtues i tyre	✓	✓	✓	✓	
9.	Përqindja e ujërave të trajtuar nga sasia totale e ujërave të përdorur në rang vendi.	✓	✓	✓	✓	
10.	Sistemi i trajtimit të llumrave të gjeneruara nga trajtimi i ujërave të përdorura. Liste dhe përshkrim i sistemit të trajtimit të llumrave që rezultojnë nga trajtimi i ujërave të përdorur.	✓	✓	✓	✓	
11.	Përqindja e llumit të trajtuar dhe lloji i sistemit të trajtimit	✓	✓	✓	✓	
12.	Sasia e metanit (kg CH ₄) të rekupëruar ose djegur nga trajtimi i ujërave të përdorura dhe llumrat e gjeneruara nga trajtimi i tyre	✓	✓	✓	✓	
13.	Shkarkimet totale të ujërave të përdorur (ton /vit) në procese industriale. Proceset industriale janë (prodhim hekuri e çeliku, metalesh jo feroze, plehërave kimike, pijet e ushqimet, letra dhe pulpa, rafinimi i naftës, industria petrokimike, prodhimi i gomes, etj).	✓	✓	✓	✓	
14.	Llumrat e gjeneruara (ton /vit) nga trajtimi i shkarkimeve totale të ujërave të përdorur në procese industriale. Proceset industriale janë (prodhim hekuri e çeliku, metalesh jo feroze, plehërave kimike, pijet e ushqimet, letra dhe pulpa, rafinimi i naftës, industria petrokimike, prodhimi i gomes, etj).	✓	✓	✓	✓	
15.	Përbajtja organike e degradueshme e ujërave të përdorura (kg NKO /m ³ ujë).	✓	✓	✓	✓	



16.	Gjenerimi i ujërave të përdorura në procese industriale (m ³ / ton produkt).	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17.	Fraksioni i përmbajtjes organike të degradueshme që largohet si llum	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18.	Sistemet e trajtimit të ujërave të përdorura industriale <i>Listë e sistemeve ekzistuese të trajtimit të ujërave të përdorur industriale</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19.	Fraksioni i ujit të përdorur që trajtohet nga secili lloj sistemi trajtimit	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20.	Kapaciteti maksimal i prodhimit të metanit nga sistemi i trajtimit (kg CH ₄ / kg NBO ose kg CH ₄ / kg NKO).	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21.	Metani i rekupëruar dhe / ose i djegur (kg CH ₄) nga trajtimi i ujërave të përdorur industriale dhe llumrat e tyre.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22.	Shkarkimet indirekte të N ₂ O nga kanalizimet për përdorim civil.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23.	Konsumi për person i proteinave (proteina në kg / person / vit).	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24.	Fraksioni i azotit në proteinat e përmendura në piken 17 (kg N / kg proteine).	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25.	Sasisa e azotit të gjeneruar nga kanalizimet (kg N / vit).	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26.	Incenerimi i mbetjeve. Sasia e të gjitha llojeve të mbetjeve të gjeneruara [bashkiake, llumra kanalesh, mbetje spitalore, mbetje të rezikshme] që incenerohen.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27.	Përmbajtja e karbonit në këto lloje mbetjesh. (fraksion).	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28.	Fraksioni i karbonit fosil në këto mbetje.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29.	Efienca e djegies nga çdo impiant (fraksion). <i>Listë e rendimentit të djegies të çdo impianti.</i>	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30.	Shkarkimi i sasisë së CH ₄ (kg CH ₄ / Gg mbetje të inceneruara).	✓	✓	✓	✓	✓	✓
31.	Shkarkimi i sasisë së N ₂ O (kg N ₂ O / Gg mbetje të inceneruara).	✓	✓	✓	✓	✓	✓



Tabela 6 – Solventet

(të sigurohen nga Drejtoria e Përgjithshme e Doganave)

Nr	Tipet e solventeve	Sasitë e importuara dhe të përdorura (ton) për çdo vit në këto sektore					
		Aplikim bojërash dhe llaqesh	Sgrasatim	Pastrim kimik	Printime	Përdorim produktesh të tjera (adezive, preservative druri, etj.)	Totali
1.	Etilen						
2.	Propan						
3.	Butan						
4.	Metilen						
5.	Diluyente						
6.	Totali						

**SHTOJCA III****INFORMACIONI PËR POLITIKAT DHE MASAT NË FUSHËN E
EMETIMEVE TË GES-IT**

Informacionet që përfshihen në raportimin pranë Sekretariatit të Komunitetit të Energjisë, sipas nenit 10, pika 1, të këtij vendimi:

- a) një përshkrim i sistemit kombëtar për raportimin e politikave dhe masave ose grupeve të masave, si dhe raportimi i projeksioneve të emetimeve antropogjene të GES-it nga burimet dhe të largimeve nga përthithësit, në përputhje me nenin 10, pika 1, të këtij vendimi, ose informacion rreth çdo ndryshimi të bërë në këtë sistem kur ky përshkrim është dhënë më parë;
- b) përditësimet që lidhen me strategjitë e tyre afatgjata dhe progresin në zbatimin e këtyre strategjive;
- c) informacion rreth politikave dhe masave ose grupeve të masave, në nivel kombëtar, si dhe rreth zbatimit të politikave dhe masave, ose grupeve të masave të Komunitetit të Energjisë, të cilat kufizojnë ose reduktojnë emetimet e GES-it nga burimet ose rrisin largimet e tyre nga përthithësit, të prezantuara për çdo sektor dhe të organizuara, sipas gazit ose grupit të gazeve (HFC dhe PFC), të listuara në shtojcën I, të ligjit. Ky informacion i referohet politikave të zbatueshme dhe përkatëse kombëtare ose të Komunitetit të Energjisë dhe përfshin:
 - i. objektivin e politikës ose masës dhe një përshkrim të shkurtër të politikës ose masës;
 - ii. llojin e instrumentit të politikave;
 - iii. statusin e zbatimit të politikës ose masës apo grupit të masave;
 - iv. treguesit e përdorur për monitorimin dhe vlerësimin e progresit me kalimin e kohës;
 - v. nëse disponohen, përllogaritjet sasiore të efekteve në emetimet nga burimet dhe largimet nga përthithësit e gazeve me efekt serrë, të ndara sipas:
 - rezultateve të vlerësimeve “ex ante” të efekteve të politikave dhe masave individuale ose të grupeve të politikave dhe masave në zbutjen e ndryshimeve klimatike. Përllogaritjet do të realizohen për një periudhë të katër viteve të ardhshme që përfundojnë me shifrën 0 ose 5, duke filluar menjëherë pas vitit të raportimit,
 - rezultateve të vlerësimeve “ex post” të efekteve të politikave dhe masave individuale ose të grupeve të politikave dhe masave në zbutjen e ndryshimeve klimatike, nëse këto të dhëna disponohen;



- vi. për llogaritjet e disponueshme të kostove dhe përfitimeve të projektuara të politikave dhe masave, si dhe për llogaritjet e kostove dhe përfitimeve të realizuara të politikave dhe masave;
 - vii. të gjitha referencat ekzistuese lidhur me vlerësimin e kostove dhe efekteve të politikave dhe masave kombëtare, lidhur me informacionin për zbatimin e politikave dhe masave të Komunitetit dhe Unionit të Energjisë që kufizojnë ose reduktojnë emetimet e GES nga burimet ose që rrisin largimet nga përthithësit, si dhe lidhur me raportet teknike në themel të tyre;
 - viii. një vlerësim të kontributit të politikës ose masës në zbatimin e strategjisë afatgjatë.
- ç) informacion për politikën dhe masat e tjera kombëtare të planifikuara, ose për grupet e tjera të masave, të cilat synojnë kufizimin e emetimeve të GES-it;
- d) informacion për lidhjet ndërmjet politikave dhe masave të ndryshme ose grupeve të masave, të raportuara në përputhje me shkronjën “c” dhe për mënyrën se si këto politika dhe masa ose grupe masash, kontribuojnë në skenarë të ndryshëm të projeksioneve.

SHTOJCA IV

INFORMACIONI PËR PROJEKSIONET NË FUSHËN E EMETIMEVE TË GES-IT

Informacionet në përfshihen në raportimin pranë Sekretariatit të Komunitetit të Energjisë sipas nenit 10, pika 1, të këtij vendimi:

- a) projeksionet pa përfshirë masat, kur këto projeksione janë të disponueshme, projeksionet duke përfshirë masat dhe projeksionet, duke përfshirë masat shtesë, kur këto projeksione janë të disponueshme;
- b) projeksionet për totalin e GES-it;
- c) ndikimi i politikave dhe i masave të identifikuar, sipas përcaktimeve të nenit 10, pika 1, shkronja “a”. Rastet kur këto politika dhe masa nuk përfshihen deklarohen dhe shpjegohen në mënyrë të qartë;
- ç) rezultatet e analizës së ndjeshmërisë të realizuar për projeksionet dhe informacion mbi modelet dhe parametrat e përdorur;
- d) të gjitha referencat lidhur me vlerësimin dhe raportet teknike, që mbështesin projeksionet e përmendura në nenin 10, pika 4, të këtij vendimi.



SHTOJCA V

INFORMACION PËR MASAT KOMBËTARE TË PËRSHTATJES, MBËSHTETJEN FINANCIARE DHE TEKNOLOGJIKE TË OFRUAR PËR VENDET NË ZHVILLIM DHE TË ARDHURAT NGA ÇMIMI I KARBONIT

Pjesa 1

RAPORTIMI MBI MASAT E PËRSHTATJES

Informacionet që përfshihen në raportet për planin dhe strategjitë kombëtare të përshtatjes ndaj ndryshimeve klimatike, sipas përcaktimeve të nenit 11, të këtij vendimi:

- a) qëllimet, objektivat kryesorë dhe kuadri institucional për përshtatjen;
- b) projeksionet e ndryshimeve klimatike, duke përfshirë kushtet ekstreme të motit, ndikimet e ndryshimeve klimatike, vlerësimin e cënueshmërisë nga ndryshimet klimatike dhe rreziqet kryesore klimatike;
- c) kapacitetet e përshtatjes;
- ç) planet dhe strategjitë e përshtatjes;
- d) kuadri i monitorimit dhe vlerësimit;
- dh) progresi i bërë në zbatim, duke përfshirë praktikatat e mira dhe ndryshimet në strukturat drejtuese.

Pjesa 2

RAPORTIMI I TË ARDHURAVE NGA ÇMIMI I KARBONIT

Informacioni që përfshihet në raportimin mbi përdorimin e të ardhurave të gjeneruara nga mekanizmi i çmimit të karbonit përfshin:

- a) informacion për përdorimin e çdo të ardhure gjatë vitit X-1, të gjeneruar nga RSh-ja nga çmimi i karbonit;
- Të ardhurat që nuk janë disbursuar në momentin kur RSh dorëzon një raportim në Sekretariat në përputhje me nenin 11, pika 2, të këtij vendimi, përcaktohen nga ana sasiore dhe raportohen në raportet përkatëse për vitet e ardhshme.

Pjesa 3

FORMATI I RAPORTIMIT TË INFORMACIONIT MBI MASAT KOMBËTARE TË PËRSHTATJES

PROFILI	
Organizata	
Personi i kontaktit	
Sektori	
POLITIKA	



TIPI		Titulli/Emri		Statusi			
Politikat e reja, ligjet, ose strategjitë							
Rishikimi i politikave, ligjeve, dhe strategjive							
Hartimi i legjislacionit të ri							
Rishikimi i legjislacionit							
MANAXHIMI DHE PLANIFIKIMI							
TIPI		Titulli/Emri		Përshkrimi (shkurt)		Statusi	
Integrimi në programe dhe plane ekzistuese							
Integrimi në procese ekzistuese të manaxhimit							
Krijimi i rregullave dhe standarteve teknike							
Rishikimi i rregullave dhe standarteve teknike							
FINANCIMI							
TIPI		Statusi		Përshkrimi (shkurt)			
Krijimi i mekanizmave nxitës financues							
Rishikimi i mekanizmave nxitës financues në masa adaptuese dhe mitiguese							
Krijimi i nje skeme të re financimi							
Rishikimi i skemës ekzistuese të financimit							
BURIMI I FINANCIMIT		Specifiko		Buxheti (Lek)			
Programe & Fond Kombëtare							
Programe & Fonde të EU							
Programe & Fonde të Donatorëve të tjerë							
QËLLIMET E PËRSHTATJES							
Qëllimi		Njësia (% ose tjetër)		Viti i synuar		Progresi drejt synimit	
PENGESAT NË PROGRES							
Pengesat e identifikuara				Intensiteti		Zgjidhja(et)	
Ndryshimet në politikë							
Mungesa e kuadrit rregullator							
Koordinim i pamjaftueshëm							
Mungesa e mbështetjes nga sektorët e tjerë							
Të dhëna/informacione të pamjaftueshme për përshtatjen							
Burime njerëzore të pamjaftueshme							
Burime financiare të pamjaftueshme							
Të tjera							
VLERËSIMI I OPSIONEVE TË PËRSHTATJES							
Vlerësimi është bërë.....përshkrim							



STRUKTURA ORGANIZATIVE DHE KOORDINUESE TË KRIJUARA/CAKTUARA		
Një grup i ri pune për përshtatjen është krijuar.....		
PËRFSHIRJA E AKTORËVE DHE MEKANIZMAVE KOORDINUES		
Lloji i aktorëve	Përfshirja e aktorit (ve)	Niveli i përfshirjes
Autoriteti Kombëtar		
Nivel tjetër i Qeverisjes		
Aktor (ë) të jashtëm		
Përshkrim i mekanizmave koordinues		
VEPRIMI I PËRSHTATJES		
TIPI	Përshkrimi	
Infrastrukturë e re fizike		
Sistemet teknologjike të paralajmërimit të hershëm		
Teknologjitë për hartëzimin dhe monitorimin e rreziqeve		
Teknologjitë për përmirësim		
Krijimi i infrastrukturës së re të gjelbërt		
Manaxhimi i përdorimit të tokës i ndryshuar		
Krijimi i infrastrukturës së re blu		
Përmirësimi i infrastrukturës blu		
Praktikat e manaxhimit të ujërave të ndryshuara		
INFORMACIONI DHE RRITJE E NDËRGJEGJËSIMIT		
TIPI	Përshkrimi	
Formatet e komunikimit si faqe interneti, broshurat, fletëpalosje, etj.		
Shpërndarje e informacionit		
Mjetet dhe bazat e të dhënave për mbështetjen e vendimeve		
RRITJA E KAPACITETEVE DHE FUQIZIMI		
TIPI	Përshkrimi	
Identifikimi dhe ndarja e praktikave më të mira		
Trajnime dhe ëorkshops		
Konsultime		



SHTOJCA VI SISTEMET E INVENTARIT KOMBËTAR

Informacioni i përmendur në nenin 4, të këtij vendimi përfshin:

- a) të dhënat e mbledhura nëpërmjet sistemeve të raportimit për gazet e fluoruara në sektorët përkatës, në përputhje me Protokollin e Montrealit, me qëllim përgatitjen e inventarëve kombëtarë të GES-it;
- b) të dhënat e raportuara, sipas legjislacionit në fuqi për statistikën e energjisë;
- c) të dhënat e mbledhura nëpërmjet vëzhgimit gjeografik të sipërfaqeve tokësore në kontekstin e programeve dhe anketave ekzistuese të Komunitetit të Energjisë dhe RSh, duke përfshirë Anketën statistikore kuadër mbi përdorimin dhe shfrytëzimin e tokës (LUCAS) dhe Programin Copernicus.

SHTOJCA VII

LISTA JOSHTERRUESE E ÇËSHTJEVE QË DUHEN TRAJTUAR NË DOKUMENTIN KOMUNIKIMI KOMBËTAR³

I. Rrethanat kombëtare

1. Një përshkrim të prioriteteve, objektivave dhe rrethanave të zhvillimit kombëtar dhe rajonal, mbi bazën e të cilave trajtohen ndryshimet klimatike dhe ndikimet e tyre negative, përfshirë tiparet e gjeografisë së vendit, klimën dhe ekonominë, të cilat mund të prekin mundësitë e vendit për t'u angazhuar për zbutjen e ndryshimeve klimatike dhe përshtatjen ndaj tyre, si dhe informacion mbi nevojat dhe shkarkimet specifike që dalin nga ndikimet negative të këtyre ndryshimeve dhe/ose ndikimin e zbatimit të masave në përgjigje të këtyre ndikimeve. Përmbledhja e këtij informacioni mund të jepet në formë tabelare.
2. Përshkrimi i pikës 1 do të mbështetet, sa më shumë të jetë e mundur, prej përdorimit të treguesve të përcaktuar në shtojcën I, të këtij vendimi.

II. Përshkrim i kuadrit institucional ekzistues për përgatitjen e NC-së

³ Decision 17/CP.8 Guidelines for the preparation of national communications from Parties not included in Annex I to the Convention (Annex) (FCCC/CP/2002/7/Add.2)

III. Inventari kombëtar i shkarkimeve antropogjene të GES-it

1. Inventari kombëtar i shkarkimeve antropogjene të GES sipas kërkesave të kreut II, të këtij vendimi.
2. Tabelat sektoriale dhe nënsektoriale të inventarit dhe fletët e punës në formatin *excel* të IPCC të plotësuara për çdo kategori aktiviteti me të dhënat përkatëse, sipas kërkesave të metodologjisë së përdorur.
3. Informacion për metodologjitë e përdorura për vlerësimet e përmendura si më sipër, përfshirë një shpjegim të shkurtër mbi burimet e faktorëve të shkarkimeve dhe të dhënat e aktivitetit.
4. Informacion për nivelin e pasigurisë që lidhet me të dhënat e inventarit dhe supozimet e bëra për to, së bashku me përshkrimin e metodologjive të përdorura, për vlerësimin e këtyre pasigurive.

IV. Përshkrim i përgjithshëm i hapave të ndërmarra apo të parashikuara në zbatim të Konventës

1. Programet që përmbajnë masa për të lehtësuar përshtatjen ndaj ndryshimeve klimatike:
 - a) Përshkrim i përgjithshëm i hapave të ndërmarra apo të parashikuara për formulimin, zbatimin, publikimin dhe përditësimin e vazhduar të programeve kombëtare dhe, sipas rastit, atyre rajonale që përmbajnë masa që lehtësojnë përshtatjen ndaj ndryshimeve klimatike, dhe çdo informacion tjetër që konsiderohet i rëndësishëm për arritjen e objektivave të Konventës;
 - b) Informacion për cënueshmërinë ndaj efekteve negative të ndryshimeve klimatike dhe për masat për përshtatje që janë marrë për të plotësuar nevojat specifike të tyre dhe shqetësimet që lindin nga këto efekte negative;
 - c) Informacion për shtrirjen e vlerësimit mbi cënueshmërinë dhe përshtatjen, përfshirë identifikimin e zonave të cënueshme që janë më kritike. Gjetjet e reja për ndryshimet klimatike dhe cënueshmëritë në Shqipëri;
 - ç) Informacion për qasjet, masat dhe instrumentat për vlerësimin e ndikimeve, të cënueshmërisë dhe të përshtatjes ndaj ndryshimeve klimatike, si dhe të pasigurive që rezultojnë nga përdorimi i këtyre metodologjive;
 - d) Informacion për metodologjitë e përdorura për të reflektuar situatën kombëtare për vlerësimin e cënueshmërisë dhe përshtatjes ndaj ndryshimeve klimatike;
 - dh) Informacion për metodologjitë e vlerësimit të strategjive të përshtatjes dhe masat për përshtatjen ndaj ndryshimeve klimatike, në fusha kryesore, përfshirë ato me prioritetin më të lartë;
 - e) Informacion për përdorimin e kuadrit politik, si planit kombëtar për përshtatje për zhvillimin dhe zbatimin e strategjive dhe masave për përshtatje.



2. Programet që përmbajnë masa për zbutjen e ndryshimeve klimatike:

- a) Përshkrim i përgjithshëm i hapave të marra apo të parashikuara për formulimin, zbatimin, publikimin, dhe përditësimin e vazhduar të programeve kombëtare, dhe sipas rastit, edhe atyre rajonale që përmbajnë masa për zbutjen e ndryshimeve klimatike përmes trajtimit të shkarkimeve antropogjene sipas burimeve dhe sipas përthithjes nga përthithësit e GES dhe çdo informacion tjetër që konsiderohet i rëndësishëm për arritjen e objektivit të Konventës.
- b) Informacion për programet dhe masat e zbatuara apo të planifikuara që kontribuojnë në zbutjen e ndryshimeve klimatike përmes trajtimit të shkarkimeve antropogjene sipas burimeve dhe sipas përthithësve të GES, duke përfshirë, sipas rastit, informacionin përkatës sipas sektorëve kryesorë mbi metodologjitë, rezultatet, masat dhe rregullimet institucionale.

V. Informacione të tjera që konsiderohen të rëndësishme për arritjen e objektivave të Konventës

1. Informacion për hapat e marrë për integrimin e ndryshimeve klimatike në politikat dhe aksionet sociale, ekonomike dhe mjedisore:

- a) Informacion për aktivitetet që lidhen me transferimin e teknologjive dhe të *knoë-* hoë dhe aksesin në teknologjitë e pastra mjedisore dhe, zhvillimin e kapacitetetve të vendit, të teknologjive dhe të *know-how*, dhe masat që lidhen me krijimin e një mjedisi që mundëson zhvillimin dhe transferimin e teknologjive;
- b) Informacion për kërkimet dhe vëzhgimet sistematike lidhur me ndryshimet klimatike, përfshirë pjesëmarrjen dhe kontributin në aktivitetet dhe programet, sipas rastit, të rrjeteve të kërkimit dhe të sistemeve vëzhguese kombëtare, rajonale dhe globale;
- c) Informacion për kërkimin që lidhet me programet që përmbajnë masa për zbutjen e ndryshimeve klimatike; programet që përmbajnë masa për të lehtësuar përshtatjen ndaj ndryshimeve klimatike; dhe zhvillimin e faktorëve të shkarkimeve dhe të të dhënave të aktivitetit;
- ç) Informacion për aktivitetet që lidhen me eduktimin, trajnimin dhe ndërgjegjësimin e publikut për ndryshimet klimatike;
- d) Informacion për mënyrën si janë zhvilluar aktivitetet për ngritjen e kapaciteteve në nivel kombëtar, rajonal apo lokal, përfshirë alternativat dhe prioritetet për ngritje kapacitetesh, përfshirjen e aktorëve në ngritjen e kapaciteteve, koordinimin dhe qëndrueshmërinë e aktiviteteve për ngritje kapacitetesh, dhe përhapjen dhe ndarjen e informacionit për aktivitetet për ngritje kapacitetesh.
- dh) Informacion për aktivitetet për ngritje kapacitetesh në nivel kombëtar, rajonal dhe lokal për integrimin e përshtatjes ndaj ndryshimeve klimatike në planifikimin afat-mesëm dhe afat-gjatë.



- e) Informacion për përpjekjet e bëra për të nxitur ndarjen e informacionit me vende të tjera, përfshirë pjesëmarrjen dhe kontributin në rrjete, aksesin dhe përdorimin e teknologjive të informacionit për këmbim informacioni.

VI. Kufizimet, mungesat dhe nevojat financiare, teknike dhe për kapacitete

1. Progresi dhe pengesat e hasura për integrimin e zbutjes dhe përshtatjes në sektorë të tjerë dhe në Strategjinë Kombëtare për Zhvillim dhe Integrim;
2. Progresi dhe pengesat e hasura për arritjen e objektivave dhe treguesëve të zbutjes dhe përshtatjes;
3. Kufizimet që lidhen me disponibilitetin e të dhënave, informacionit dhe të dokumenteve të tjera.
4. Kufizimet dhe mungesat, dhe nevojat financiare, teknike dhe për kapacitete, si dhe aktivitetet e propozuara dhe/ose të zbatuara për kapërcimin e mungesave dhe kufizimeve, që lidhen me zbatimin e aktiviteteve, masave dhe programeve të parashikuara nga Konventa, dhe me përgatitjen dhe përmirësimin e Komunikimit Kombëtar në vazhdimësi.
5. Informacion për mbështetjen me burime financiare dhe teknike për përgatitjen e Komunikimit Kombëtar të siguruar nga buxheti i shtetit dhe nga burime të tjera specifike.
6. Informacion për mbështetjen me burime financiare dhe teknike të siguruar nga buxheti i shtetit dhe nga burime të tjera specifike për aktivitetet që lidhen me ndryshimet klimatike.
7. Lista e projekteve të propozuara për financim.
8. Mundësitë për zbatimin e masave për përshtatje, përfshirë projektet pilot dhe/apo demonstrative për përshtatje, që po ndërmerren apo propozohen. Ato mund të japin gjithashtu informacion për barrierat ndaj zbatimit të masave për përshtatje. Ato mund të përfshijnë sipas rastit informacion për mënyrën se si programet mbështetëse të palëve, të shtojcës II, të Konventës, po plotësojnë nevojat dhe shqetësimet specifike të vendit lidhur me cënueshmërinë dhe përshtatjen ndaj ndryshimeve klimatike.
9. Nevojat e vendit për teknologji dhe mbështetja e marrë nga palët e *annex-t* II, të Konventës, dhe mekanizmi financiar i Konventës dhe, sipas rastit, se si ato kanë përdorur asistencën për të mbështetur zhvillimin dhe forcimin e kapaciteteve të vendit, teknologjitë dhe *know-how*.
10. Nevoja të tjera dhe/ose fusha ku është e nevojshme rritja e kapaciteteve.



- VII. Çdo informacion tjetër që konsiderohet i rëndësishëm për arritjen e objektivave të NDC dhe të Konventës dhe që është i përshtatshëm për t'u përfshirë në këtë komunikim, përfshirë, nëqse është e mundur, material mbi llogaritjen e prirjes së shkarkimeve globale, transferimin e teknologjive, kërkimin dhe vëzhgimet sistematike, edukimin, trajnimin dhe ndërgjegjësimin publik, ngritjen e kapaciteteve, informimin dhe rrjetëzimin;
- VIII. Rekomandime për hapa dhe masa të mëtejshme si për zbutjen dhe për përshtatjen.

SHTOJCA VIII
LISTA JO-SHTERUESE E ÇËSHTJEVE QË DUHEN TRAJTUAR NË
DOKUMENTIN E RAPORTEVE TË PËRDITËSIMIT DYVJEÇAR
(BUR)⁴

1. Informacion për situatën në vend, përfshirë prioritetet e zhvillimit të vendit dhe objektivat e zhvillimit të qëndrueshëm, rregullimet institucionale për përgatitjen në vazhdimësi të Komunikimit Kombëtar, përfshirë rregullimet ligjore dhe zyrtare, të miratuara, apo të përforcuara, për të mbështetur procesin e përgatitjes rregullisht të Komunikimit Kombëtar dhe Raporteve të Përditësimit dyvjeçar;
2. Raporti për inventarin kombëtar të shkarkimeve antropogjene sipas burimeve dhe të përthithjes sipas përthithësve, si përmbledhje apo si përditësim i informacionit të dhënë për të njëjtët GES në pjesën e inventarit të Komunikimit Kombëtar;
3. Informacion për aksionet për zbutje dhe efektet e tyre, përfshirë metodologjitë dhe supozimet që lidhen me to:
 - a) informacion, në formë tabele për aksionet për zbutjen e ndryshimeve klimatike, që trajton shkarkimet antropogjene sipas burimeve dhe përthithjen, sipas përthithësve për të gjithë GES-et;
 - b) për secilin aksion apo grupe aksionesh për zbutje, sigurohet sa më shumë informacioni i mëposhtëm:
 - i. Emri dhe përshkrimi i aksionit zbutës, përfshirë informacion mbi natyrën e aksionit, çfarë mbulon (dmth sektorët dhe gazet), objektivat dhe treguesit sasiorë;
 - ii. Informacion për metodologjitë dhe supozimet e bëra;
 - iii. Objektivat e aksionit dhe hapat e ndërmarrë apo të parashikuar për t'i arritur ato;

⁴ FCCC/CP/2011/9/Add.1 (Annex III UNFCCC biennial update reporting guidelines for Parties not included in Annex I to the Convention)



- iv. Informacion për progresin e zbatimit të masave zbutëse dhe hapat e ndërmarrë apo të parashikuar për t'u ndërmarrë, dhe rezultatet e arritura, si psh rezultatet e vlerësuara (metrika në varësi të tipit të masës) dhe vlerësimin e reduktimit të shkarkimeve, për aq sa është e mundur;
 - v. Informacion për mekanizmat ndërkombëtarë të tregut.
- 4. Kufizimet dhe mungesat, dhe nevojat financiare, teknike dhe për kapacitete lidhur me to, përfshirë përshkrimin e mbështetjes së nevojshme dhe të siguruar;
 - 5. Informacion për burimet financiare, transferimin e teknologjisë, ngritjen e kapaciteteve dhe mbështetjen teknike të siguruar nga çdo donator specifikisht për aktivitetet që lidhen me ndryshimet klimatike, përfshirë ato për përgatitjen dhe dorëzimin e BUR-it në fjalë.
 - 6. Informacion për nevojat për teknologji, të cilat duhen përcaktuar në nivel kombëtar dhe për mbështetjen e siguruar në teknologji.
 - 7. Informacion për sistemin kombëtar të MRV-së.
 - 8. Tabelat e raportimit, fletët e punës për sektorët dhe nën-sektorët të plotësuar me të dhënat përkatëse, siç kërkohet nga metodologjia e përdorur.
 - 9. Tabela me përmbledhjen e informacionit të inventarëve të viteve të mëparshme.
 - 10. Kufizimet në disponibilitetin dhe/apo cilësinë e të dhënave dhe informacionit si dhe të dokumentit të prodhuar.
 - 11. Çdo informacion tjetër që konsiderohet i rëndësishëm për arritjen e objektivit të Konventës dhe që është i përshtatshëm për t'u përfshirë në BUR-it.



VENDIM
Nr. 34, datë 17.11.2022

NË EMËR TË REPUBLIKËS SË
SHQIPËRISË

Gjykata Kushtetuese e Republikës së Shqipërisë, e përbërë nga:

Vitore Tusha	kryetare;
Fiona Papajorgji	anëtare;
Elsa Toska	anëtare;
Altin Binaj	anëtar;
Sonila Bejtja	anëtare;
Sandër Beci	anëtar;
Illir Toska	anëtar;
Marsida Xhaferllari	anëtare,

me sekretare Belma Lleshi, në datën 3.11.2022 mori në shqyrtim në seancë plenare mbi bazë të dokumenteve çështjen nr. 2 (R) 2022 të Regjistrat Themeltar, që u përket:

KËRKUES: ROLAND KARAXHA

SUBJEKT I INTERESUAR:

PROKURORIA E PËRGJITHSHME

OBJEKTI: Shfuqizimi i vendimit nr. 00-2022-129 (16), datë 21.1.2022 të Kolegjit Penal të Gjykatës së Lartë dhe lënia në fuqi e vendimit nr. 54, datë 15.3.2017 të Gjykatës së Apelit Vlorë.

BAZA LIGJORE: Kushtetuta e Republikës së Shqipërisë; ligji nr. 8577, datë 10.2.2000 “Për organizimin dhe funksionimin e Gjykatës Kushtetuese të Republikës së Shqipërisë”, i ndryshuar (ligji nr. 8577/2000).

GJYKATA KUSHTETUESE,

pasi dëgjoi relatorin e çështjes Marsida Xhaferllari, mori në shqyrtim parashtrimet me shkrim të kërkuarit Roland Karaxha, që ka kërkuar pranimin e kërkesës, prapësimet e subjektit të interesuar, Prokurorisë së Përgjithshme, që ka kërkuar rrëzimin e kërkesës, si dhe diskutoi çështjen në tërësi,

VËREN:

I

Rrethanat e çështjes

1. Kërkuesi Roland Karaxha është proceduar penalisht për veprën penale “Plagosja e rëndë me

dashje në bashkëpunim”, të parashikuar nga nenet 88, paragrafi 1, dhe 25 të Kodit Penal (KP). Në përfundim të gjykimit, Gjykata e Rrethit Gjyqësor Tiranë, me vendimin nr. 1396, datë 3.6.2014, e ka deklaruar fajtor sipas akuzës dhe e ka dënuar me 3 vjet e 6 muaj burgim. Vendimi është lënë në fuqi nga Gjykata e Apelit Tiranë me vendimin nr. 1037, datë 27.5.2015.

2. Në datën 22.12.2015 Kuvendi i Shqipërisë ka miratuar ligjin nr. 154/2015 “Për dhënie amnistie” (ligji nr. 154/2015), i cili ka hyrë në fuqi në datën 21.1.2016. Qëllimi i tij është dhënia e amnistisë tërësore ose të pjesshme për dënimet penale të formës së prerë, sipas disa kritereve të përcaktuara. Neni 2 i ligjit parashikon se i dënuar, në kuptim të tij, konsiderohet personi i dënuar nga gjykata me vendim gjyqësor të formës së prerë, deri në datën 30 nëntor 2015. Ndërsa neni 4 parashikon shprehimisht se “*të gjithë personave të dënuar, të cilët nuk përfitojnë nga parashikimi i nenit 3 dhe përjashtohen nga kriteret ndaluese, të parashikuara në nenin 5 të këtij ligji u amnistohet: a) 1,5 vjet të mbetura për personat e dënuar gra dhe personat që në kohën e kryerjes së veprës penale kanë qenë të mitur. b) 1 vit të mbetur për personat e dënuar burra*”.

3. Kërkuesi, bazuar në nenin 4, shkronja “b”, të ligjit nr. 154/2015, ka kërkuar në gjykatë uljen e dënimit me 1 vit për shkak të amnistisë me pretendimin se nuk përfitonte nga neni 3, por njëherazi nuk ishte as në kushtet ndaluese të nenit 5 të ligjit, duke parashtruar se i kishin mbetur për të vuajtur 2 vjet e 10 ditë burgim. Gjykata e Rrethit Gjyqësor Fier, me vendimin nr. 1106 (62-2016-3136), datë 30.6.2016, ka vendosur rrëzimin e kërkesës, me arsyetimin se i dënuari nuk i plotësonte kriteret për të përfituar nga ligji për amnistinë, pasi në kohën e hyrjes në fuqi të ligjit nr. 154/2015, atij i kishte mbetur për të vuajtur më shumë se 1 vit dënim me burgim.

4. Mbi bazën e ankimit të kërkuarit, Gjykata e Apelit Vlorë, në prani të prokurorit, kërkuarit dhe avokatit të zgjedhur, e ka ndryshuar vendimin e shkallës së parë dhe, duke e gjykuar çështjen në fakt, me vendimin nr. 54, datë 15.3.2017, ka vendosur pranimin e kërkesës. Ajo gjykatë ka arsyetuar se neni 4 i ligjit nr. 154/2015 nuk ka të bëjë me të dënuarit burra, të cilëve u ka mbetur pa vuajtur vetëm 1 vit burgim, pasi kjo situatë rregullohej nga neni 3 i këtij ligji. Neni 4 i tij parashikonte amnisti në formën e uljes së dënimit



për të dënuarit që nuk përfitojnë nga neni 3, si dhe që nuk janë në kushtet ndaluese të nenit 5 të ligjit.

5. Kundër këtij vendimi, në datën 10.4.2017, ka ushtruar rekurs prokuroria pranë Gjykatës së Apelit Vlorë, të cilin e ka paraqitur në Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Fier. Kjo e fundit, me komunikimet e datës 23.5.2017, i ka dërguar kërkuessit në adresën e institucionit të ekzekutimit të vendimeve penale, Fier kopje të rekursit të prokurorisë. Në dëftesën e komunikimit të kërkuessit është vendosur shënimi “liruar”.

6. Arsyeja e lirimt lidhej me faktin se në kohën që zhvilloheshin procedurat gjyqësore të kërkesës, bazuar në ligjin nr. 154/2015, Kuvendi kishte miratuar një ligj tjetër amnistie, konkretisht ligjin nr. 141/2016, datë 22.12.2016 “Për dhënie amnistie”. Në bazë të këtij ligji, kërkuessi ka paraqitur kërkesë tjetër në gjykatë për shuarjen e dënimit. Gjykata e Rrethit Gjyqësor Fier, me vendimin nr. 635 (62-2017-1774), datë 19.4.2017, e ka pranuar kërkesën, duke urdhëruar lirimt e menjëhershëm të tij. Në mënyrë të përmbledhur, gjykata ka arsyetuar se në kushtet kur kërkuessi me vendimin nr. 54, datë 15.3.2017 të Gjykatës së Apelit Vlorë kishte përfituar 1 vit ulje dënimi nga amnistia e dhënë me ligjin nr. 154/2015, për rrjedhojë i mbeteshin për të vuajtur 6 muaj e 25 ditë burgim, pra më pak se 1 vit burgim. Në tekstin e vendimit kryesekretarja e gjykatës ka shënuar se vendimi ka marrë formë të prerë në datën 3.5.2017, pra pa u ankimuar nga prokuroria.

7. Me marrjen e njoftimit për lirimt e kërkuessit, Gjykata e Rrethit Gjyqësor Fier në datën 6.6.2017 ka dërguar kopje të rekursit të prokurorisë ndaj vendimit nr. 54, datë 15.3.2017 të Gjykatës së Apelit Vlorë në vendbanimin e kërkuessit në Farkë e Vogël, Tiranë. Dëftesa e komunikimit është kthyer me shënimin e shërbimit postar “i panjohur”.

8. Më tej, Gjykata e Rrethit Gjyqësor Fier, për t’i komunikuar kërkuessit rekursin e prokurorisë, i është drejtuar Bashkisë Tiranë me kërkesën nr. 1106, datë 15.6.2017, për të realizuar njoftimin me shpallje. Me shkresën nr. 24320/1 prot., datë 22.6.2017, kjo e fundit i ka drejtuar administratorit të njesisë administrative Farkë dhe për dijeni gjykatës kërkesën për afishimin e shpalljes pranë asaj njësie. Në vijim, Gjykata e Rrethit Gjyqësor Fier, duke e konsideruar të kryer njoftimin e kërkuessit për rekursin e prokurorisë, ka përcjellë

dosjen gjyqësore në Gjykatën e Lartë, e cila ka regjistruar çështjen penale në datën 7.7.2017.

9. Kolegji Penal i Gjykatës së Lartë ka vlerësuar se rekursi i prokurorit përmbante shkaqe të parashikuara nga ligji dhe ka vendosur shqyrtimin e çështjes në seancë gjyqësore me pjesëmarrjen e palëve. Seanca e parë është caktuar në datën 14.1.2022, por kërkuessi dhe mbrojtësi i zgjedhur nuk janë paraqitur. Seanca e dytë është zhvilluar në datën 21.1.2022, në të cilën ka marrë pjesë mbrojtësi i caktuar kryesisht dhe, në përfundim të saj, Kolegji Penal ka dhënë vendimin nr. 00-2022-129 (16), datë 21.1.2022, me të cilin ka vendosur prishjen e vendimit të Gjykatës së Apelit Vlorë dhe lënien në fuqi të vendimit të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Fier, me arsyetimin se vendimi i gjykatës së apelit binte në kundërshtim me praktikën e Kolegjit Penal në të tilla raste. Ky kolegji ka interpretuar togfjalëshin “*një vit i mbetur*”, që është pjesë e përmbajtjes së nenit 4, shkronja “b”, të ligjit nr. 154/2015, duke konkluduar se përfitues të amnistisë janë personat të cilëve u ka mbetur një vit pa vuajtur nga dënimi i dhënë dhe “jo një vit nga dënimi i mbetur pa vuajtur kur i dënuari ka për të vuajtur një masë më të madhe dënimi se një vit”.

10. Në datën 20.5.2022 kërkuessi i është drejtuar Gjykatës Kushtetuese (*Gjykata*) me ankim kushtetues, duke kërkuar shfuqizimin e vendimit nr. 00-2022-129 (16), datë 21.1.2022 të Kolegjit Penal të Gjykatës së Lartë dhe lënien në fuqi të vendimit nr. 54, datë 15.3.2017 të Gjykatës së Apelit Vlorë.

11. Kolegji i Gjykatës, në datën 19.7.2022, bazuar në nenin 21, pika 1, të ligjit nr. 8577/2000, ka vendosur kalimin e çështjes për shqyrtim në seancë plenare mbi bazë të dokumenteve.

II

Pretendimet në Gjykatën Kushtetuese

12. **Kërkuessi**, në mënyrë të përmbledhur, ka pretenduar se vendimi i kundërshtuar i ka cenuar të drejtën për një proces të rregullt ligjor, të garantuar nga neni 42 i Kushtetutës, në aspektet e mëposhtme:

12.1 *E drejta e mbrojtjes*, e garantuar nga neni 31 i Kushtetutës, pasi ai nuk ka marrë njoftim për t’u përfaqësuar në gjykim nga një avokat mbrojtës.

12.2 *Interpretimi i gabuar i ligjit*, pasi Gjykata e Lartë ka interpretuar në mënyrë të gabuar nenin 4



të ligjit nr. 154/2015, duke qenë se për shkak të rrethanave dhe kushteve të përcaktuara në këtë ligj ai e përfitonte uljen me një vit të dënimit me burgim.

13. Subjekti i interesuar, Prokuroria e Përgjithshme, në mënyrë të përmbledhur, ka prapësuar se:

13.1 Pretendimi për cenimin e së drejtës së mbrojtjes nuk qëndron, pasi Kolegji Penal i Gjykatës së Lartë ka respektuar kërkesat procedurale të njoftimit. Në kushtet kur kërkuesi nuk kishte zgjedhur mbrojtës, në zbatim të neneve 49 dhe 437, pika 3, të Kodit të Procedurës Penale (KPP), Gjykata e Lartë i ka caktuar një mbrojtës kryesisht, i cili ka paraqitur prapësimet në lidhje me rekursin objekt shqyrtimi.

13.2 Pretendimi për interpretim të gabuar të ligjit penal nga ana e Gjykatës së Lartë nuk përfshihet në *juridiksionin kushtetues* dhe si i tillë është i pabazuar. Interpretimi i ligjit penal është prerogativë ekskluzive e Gjykatës së Lartë, funksion të cilin ajo e ushtron bazuar në nenin 141 të Kushtetutës dhe nenet 432 e vijues të KPP-së.

III

Vlerësimi i Gjykatës Kushtetuese

A. Për legjitimitimin e kërkuarit

14. Çështja e legjitimitimit (*locus standi*) është një ndër aspektet kryesore që lidhet me iniciimin e një procesi kushtetues. Sipas neneve 131, pika 1, shkronja “F” dhe 134, pikat 1, shkronja “I” dhe 2 të Kushtetutës, si dhe nenit 71 të ligjit nr. 8577/2000, çdo individ, person fizik ose juridik, subjekt i së drejtës private dhe publike, mund të vërë në lëvizje Gjykatën për gjykimin përfundimtar të ankesave kundër çdo akti të pushtetit publik ose vendimi gjyqësor që cenon të drejtat dhe liritë themelore të garantuara në Kushtetutë.

15. Gjykata çmon se kërkuesi, si individ, legjitimohet *ratione personae*, pasi është palë në procesin gjyqësor ku është dhënë vendimi i kundërshtuar dhe ka interes të drejtpërdrejtë në çështjen e parashtruar. Ai ka shteruar *mjetet juridike efektive në dispozicion*, pasi kundërshton vendimin e Gjykatës së Lartë të datës 21.1.2022 që ka përmbyllur në themel procesin gjyqësor të inicuar prej tij për të përfituar nga amnistia. Kërkuesi legjitimohet *ratione temporis*, pasi ankimi është paraqitur në datën 20.5.2022, pra brenda afatit 4-mujor nga dhënia e vendimit të Gjykatës së Lartë,

sipas përcaktimit të nenit 71/a, pika 1, shkronja “b” të ligjit nr. 8577/2000.

16. Lidhur me kriterin e legjitimitimit *ratione materiae*, Gjykata, bazuar në nenin 131, pika 1, shkronja “F”, të Kushtetutës, si dhe nenin 71/a të ligjit nr. 8577/2000, ka theksuar se kontrolli kushtetues ndaj vendimeve gjyqësore është i kufizuar vetëm në funksion të mbrojtjes së të drejtave dhe lirive themelore të garantuara në Kushtetutë, kur pasojat negative janë të drejtpërdrejta dhe reale për kërkuesin dhe kur shqyrtimi kushtetues i çështjes mund të rivendosë të drejtën kushtetuese të shkelur.

17. Në këtë pikëpamje, ashtu siç ka prapësuar me të drejtë edhe Prokuroria e Përgjithshme, pretendimi i kërkuarit për mënyrën se si Gjykata e Lartë ka interpretuar nenin 4 të ligjit nr. 154/2015 nuk përfshihet në juridiksionin e Gjykatës, ndaj si i tillë nuk mund të merret në shqyrtim. Interpretimi i ligjit dhe zbatimi i tij në çështjet konkrete, si dhe vlerësimi i fakteve dhe rrethanave janë çështje që ndajnë juridiksionin e gjykatave të zakonshme nga juridiksioni kushtetues (*shih vendimet nr. 5, datë 1.3.2018; nr. 23, datë 20.4.2016; nr. 62, datë 23.9.2015 të Gjykatës Kushtetuese*). Gjykata ndërhyr vetëm kur gjykatat e juridiksionit të zakonshëm, përmes interpretimit dhe zbatimit të ligjit në një çështje konkrete, kanë cenuar të drejtat kushtetuese të palëve. Në këto raste, ajo nuk bën rivlerësimin e fakteve e të rrethanave, por një vlerësim të natyrës kushtetuese, të dallueshëm nga ai i gjykatave të juridiksionit të zakonshëm (*shih vendimet nr. 4, datë 21.2.2022; nr. 3, datë 23.2.2016; nr. 62, datë 23.9.2015 të Gjykatës Kushtetuese*).

18. Për sa i takon pretendimit tjetër të kërkuarit, që ka të bëjë me cenimin e së drejtës për proces të rregullt ligjor, në aspektin e së drejtës së mbrojtjes, të garantuar nga nenet 31 dhe 42 të Kushtetutës, ai bën pjesë në juridiksionin kushtetues, ndaj Gjykata në vijim do të analizojë bazueshmërinë e tij në themel.

B. Për themelin e pretendimeve

B.1 Për cenimin e së drejtës së mbrojtjes

19. Kërkuesi ka pretenduar se Gjykata e Lartë nuk e ka njoftuar për të zgjedhur një avokat për ta përfaqësuar në gjykim dhe se ai ka marrë dënim pas dhënies së vendimit, në momentin e arrestimit në datën 12.4.2022. Prokuroria ka ushtruar rekurs vetëm kundër vendimit të tij, ndërkohë që nuk ka bërë të njëjtën gjë ndaj vendimit gjyqësor për



babain e tij, i cili kishte përfituar në të njëjtën mënyrë nga amnistia.

20. Subjekti i interesuar, Prokuroria e Përgjithshme, ka prapësuar se pretendimi i kërkuarit nuk qëndron. Sipas saj, Kolegji Penal i Gjykatës së Lartë ka konstatuar se nga kërkuari nuk është autorizuar një mbrojtës dhe në zbatim të nenit 437, pika 3, të KPP-së i lidhur me nenin 49 të tij, i ka caktuar kryesisht një të tillë. Mbrojtësi i caktuar, në ushtrim të të drejtave të kërkuarit, ka paraqitur prapësimet në lidhje me rekursin objekt shqyrtimi.

21. Neni 42 i Kushtetutës parashikon se kushdo, në rastin e akuzave të ngritura kundër tij, ka të drejtën e një gjykimi të drejtë dhe publik brenda një afati të arsyeshëm nga një gjykatë e pavarur dhe e paanshme e caktuar me ligj. Në veçanti për procesin penal, shkronja “ç” e nenit 31 të Kushtetutës parashikon se kushdo ka të drejtë të mbrohet vetë ose me ndihmën e një mbrojtësi ligjor të zgjedhur prej tij, të komunikojë lirisht dhe privatisht me të, si dhe t’i sigurohet mbrojtje falas kur nuk ka mjete të mjaftueshme.

22. Gjykata ka pranuar se e drejta e mbrojtjes në procesin penal ka përmbajtje substanciale, ajo duhet të jetë reale dhe efektive e jo vetëm teorike, dhe se ushtrimi i saj nuk duhet të pengohet, por, përkundrazi, gjykatat e juridiksionit të zakonshëm duhet të marrin të gjitha masat ligjore që në funksion të procesit të rregullt ligjor t’i japin mundësinë individit të bëjë mbrojtje reale, duke respektuar parimin e barazisë së armëve (*shih vendimin nr. 35, datë 1.6.2015 të Gjykatës Kushtetuese*). Veçanërisht në procesin penal, mbrojtja e të pandehurit lidhet ngushtë me barazinë e armëve dhe kontradiktoritetin, të cilat së bashku përbëjnë në vetvete elementet më të qenësishme e thelbësore të procesit të rregullt ligjor në kuptimin kushtetues. Prandaj, për respektimin e tyre, gjykata duhet të përmbushë me rigorozitet një sërë detyrimesh, me synimin kryesor realizimin e një debati real ndërmjet akuzës dhe mbrojtjes, gjë që ndikon pozitivisht dhe në mënyrë të drejtpërdrejtë në zbulimin e së vërtetës dhe dhënien e drejtësisë nga gjykata me objektivitet e paanësi. Këto kërkesa kushtetuese e ligjore janë në funksion të mbrojtjes sa më efektive të të pandehurit, pasi përballë tij qëndron vetë shteti, i përfaqësuar në procesin penal nga prokurori që paraqet dhe mbron akuzën

kundër tij (*shih vendimin nr. 71, datë 30.11.2016 të Gjykatës Kushtetuese*).

23. Gjykata Evropiane për të Drejtat e Njeriut (GJEDNJ) ka pohuar se në kuptim të nenit 6 § 3 (c) të Konventës, që parashikon të drejtën për ndihmë ligjore “praktike dhe efektive”, thjesht “caktimi” i një avokati nuk siguron ndihmë efektive dhe se autoritetet kanë detyrimin të sigurohen që ai të përmbushë detyrat e tij (*shih Falcao dos Santos kundër Portugalisë, viti 2012*). Për shkak të pavarësisë së profesionit të avokatit, sjellja e mbrojtësit është në thelb një çështje midis të pandehurit dhe përfaqësuesit të tij. Shteteve kontraktuese u kërkohet të ndërhyjnë vetëm nëse një dështim nga avokati për të ofruar përfaqësim efektiv është i dukshëm ose u vihet mjaftueshëm në vëmendje në ndonjë mënyrë tjetër (*shih Daud kundër Portugalisë, viti 1998, § 38*). Përgjegjësia e shtetit mund të lindë kur një avokat thjesht nuk vepron në favor të të akuzuarit (*shih Artico kundër Italisë, viti 1980, §§ 33 dhe 36*) ose kur ai nuk përmbush një kërkesë thelbësore procedurale që nuk mund të barazohet thjesht me një linjë të padrejtë mbrojtjeje ose një defekt të thjeshtë argumentimi (*shih Çekalla kundër Portugalisë, viti 2002, §§ 65 dhe 71*).

24. Gjykata eidenton se neni 141 i Kushtetutës i ka dhënë Gjykatës së Lartë kompetencën e shqyrtimit të çështjeve lidhur me kuptimin dhe zbatimin e ligjit për të siguruar njësimin ose zhvillimin e praktikës gjyqësore sipas ligjit. Roli i Gjykatës së Lartë, si gjykatë e ligjit, është i një natyre të pazëvendësueshme. Gjykata e Lartë, për shkak të pozicionit dhe rolit të saj si gjykatë ligji, ka për detyrë të kontrollojë mënyrën e zbatimit të ligjit material dhe procedural nga ana e gjykatave më të ulëta (*shih vendimin nr. 6, datë 16.2.2021 të Gjykatës Kushtetuese*).

25. Për shkak të këtij roli kushtetues të Gjykatës së Lartë, KPP-ja përmban rregulla të posaçme që garantojnë gjykimin e drejtë për t’u përgjigjur nevojës së mbrojtjes profesionale efektive të individit, në kuptim të aftësive të përshtatshme për të debatuar realisht mbi kuptimin dhe zbatimin e ligjit sipas rrethanave të veçanta të rekursit. Kështu, neni 435, pika 2, i KPP-së parashikon se akti i rekursit të individit duhet të nënshkruhet, me pasojë mospranimi, nga mbrojtësi, ndërsa sipas nenit 437, pika 3, në shqyrtimin e çështjes në seancë me praninë e palëve, i pandehuri përfaqësohet nga mbrojtësi. Kur i pandehuri nuk



ka mbrojtës të zgjedhur, kryetari i kolegjit cakton një mbrojtës kryesisht dhe në këtë rast lajmërimet i bëhen edhe të pandehurit (neni 435, pika 2, fjalë e dytë, i KPP-së). Kjo do të thotë që në ndryshim nga dy shkallët e tjera të gjykimit, gjykimi në Gjykatën e Lartë, sidomos kur çështja shqyrtohet mbi bazën e rekursit që përmban shkaqe ligjore, është i orientuar në debat profesional mbi kuptimin dhe zbatimin e drejtë të ligjit, prandaj e drejta e mbrojtjes nevojitet të jetë substanciale, në kuptimin që gjykata dhe avokati duhet të ushtrojnë në mënyrë reale dhe efektive rolin dhe përgjegjësitë, që u ngarkon ligji.

26. Gjykata thekson se situata juridike, kur rekursi paraqitet nga individ, nuk është e njëjtë me rastin kur rekursi paraqitet nga prokurori. Rekursi i paraqitur nga prokurori mbart në vetvete mundësinë e përkeqësimit të pozitës së individit, ndaj gjykatat duhet të tregojnë kujdes të shtuar për t'i siguruar individit mbrojtje efektive në funksion të gjykimit të drejtë. Kur ekziston mundësia e rëndimit të pozitës së individit, gjykatat e juridiksionit të zakonshëm duhet të mbajnë në konsideratë disa standarde minimale, të cilat përfshijnë, por pa u kufizuar në to: veprimet verifikuese nëse ankimi/rekursi i është komunikuar rregullisht individit dhe mbrojtësit të tij për t'u siguruar që ai ka hequr dorë me vullnetin e tij të lirë nga pjesëmarrja në gjykim dhe zgjedhja e një mbrojtësi; zhvillimin e një debati të vërtetë ndërmjet palëve ndërgjyqëse; sigurimin që mbrojtësi i caktuar është njohës i çështjes dhe ka shprehur interes për gjendjen dhe situatën e individit nëpërmjet aksesit në dosjen gjyqësore dhe marrjes së informacionit të plotë dhe të saktë për çështjen e tij; rolin aktiv të mbrojtësit në kryerjen e veprimeve procedurale të parashikuara nga ligji që dëshmojnë realisht mbrojtjen e interesit të të gjykuarit; kohën e caktimit të mbrojtësit për t'i mundësuar atij kushtet e duhura, të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të studiuar dosjen dhe për të përgatitur mbrojtjen; mënyrën e paraqitjes dhe artikulimin e argumenteve të përdorura nga mbrojtësi gjatë procesit, për të treguar se ai nuk është në situatën e “dështimit të dukshëm” në përmbushjen e detyrave të tij; realizimin e kontakteve të mbrojtësit me individin për t'i siguruar atij ndihmë juridike efektive; ndërhyrjen e gjykatës kur ajo vlerëson se përfaqësimi nga ana e

avokatit mbrojtës është dukshëm joefektiv ose tepër i dobët.

27. Gjykata vëren se mbrojtja nga një avokat i caktuar kryesisht, që i ofrohet individit në procesin penal, është pjesë e skemës së mbrojtjes së detyrueshme që ofrohet nga shteti konform nenit 49 të KPP-së. Kjo skemë mbrojtjeje ndjek qëllim të ngjashëm me atë të ndihmës juridike të ofruar nga shteti bazuar në ligjin nr. 111/2017, datë 14.12.2017 “Për ndihmën juridike të garantuar nga shteti”. Në thelbin e tyre, skemat e ndihmës juridike që ofrohen nga shteti synojnë të sigurojnë aksesin në drejtësi, mosdiskriminimin dhe cilësinë e shërbimit të mbrojtjes në funksion të procesit të rregullt, që në rastin e procesit penal materializohet në gjykimin e drejtë. Veprimtaria e mbrojtësit në kuadër të skemave të ofruara nga shteti ushtrohet duke përmbushur njëkohësisht edhe detyrimet që ai ka në bazë të ligjit nr. 55/2018 “Për profesionin e avokatit në Republikën e Shqipërisë”. Sipas këtij të fundit, avokati ka detyrimin t'i sigurojë çdo klienti që përfaqëson mbrojtje profesionale, të drejtë dhe efektive në funksion të realizimit me besnikëri të interesave të tij, të veprojë me profesionalizëm, besnikëri, ndershmëri dhe dinjitet, të udhëhiqet nga interesat e klientit, si dhe të garantojë mbrojtje ose përfaqësim transparent në interesin më të mirë të klientit që përfaqëson. Veprimtaria e avokatit mbikëqyret nga Dhoma e Avokatisë e Shqipërisë, e cila përgjigjet për kontrollin e ushtrimit të profesionit të avokatit. Në këtë pikëpamje është përgjegjësi e të gjithë aktorëve të përfshirë në skemat e ndihmës juridike të garantojnë zbatimin efektiv të legjislationit në fuqi, me të cilin synohet që edhe individit, në situata pamundësie për të zgjedhur mbrojtës ose kur mbrojtja është e detyrueshme, t'i respektohen të drejtat kushtetuese dhe dinjteti njerëzor.

28. Në këtë pikëpamje, realizimi substancial i mbrojtjes së individit është në radhë të parë përgjegjësi e mbrojtësit, që pranon detyrën e caktuar, duke vijuar më tej me përgjegjësinë që ka Dhoma e Avokatisë e Shqipërisë, e cila, në kuadër të vetërregullimit, ka për detyrë të mbikëqyrë dhe të kujdeset për veprimtarinë profesionale që ushtron mbrojtësi, duke e përmbyllur me rolin që duhet të luajnë gjykatat e juridiksionit të zakonshëm, përfshirë Gjykatën e Lartë, të cilat duhet të sigurojnë realisht të drejtën kushtetuese të mbrojtjes së individit. Për më tepër, kur gjykata e



juridiksionit të zakonshëm, përfshirë Gjykatën e Lartë, konstaton se përgjegjësitë qartazi nuk përmbushen, ato ka përgjegjësinë që ta raportojnë rastin për verifikim dhe kontroll pranë organit kompetent.

29. Duke iu kthyer rastit në shqyrtim, Gjykata konstaton se kërkuesi ka marrë njoftim rregullisht nga Gjykata e Rrethit Gjyqësor Fier për rekursin e ushtruar nga prokurori (*shih paragrafët 5, 7 dhe 8 të këtij vendimi*). Pas regjistrimit të rekursit në datën 7.7.2017, Gjykata e Lartë me aktin pa datë “*për kalimin e çështjes gjyqësore gjyqtarit të caktuar*” ka caktuar trupin gjykues dhe relatorin e çështjes, duke e kategorizuar në çështje penale – seancë gjyqësore. Me vendimin e datës 22.1.2021 Kolegji Penal, pasi ka shqyrtuar në dhomë këshillimi rekursin e prokurorit, ka vendosur kalimin për gjykim të çështjes penale, duke vlerësuar se ai ishte paraqitur brenda afatit të parashikuar nga neni 435 i KPP-së, se kërkuesi Roland Karaxha ishte njoftuar dhe se përmbante shkaqet e parashikuara nga neni 432 të po këtij Kodi.

30. Gjykata vëren se pas më shumë se 10 muajve nga dhënia e vendimit për kalimin për gjykim të çështjes (22.1.2021) dhe pas më shumë se 4 vjetëve nga regjistrimi i çështjes (7.7.2017), Gjykata e Lartë, me shkresën nr. 1070/17 prot., datë 13.12.2021, i është drejtuar avokatit të zgjedhur nga kërkuesi, që e kishte përfaqësuar atë në gjykim në shkallë të dytë, me njoftimin se ka caktuar seancë gjyqësore në datën 14.1.2022, duke i bërë me dije edhe përbërjen e Kolegjit Penal. Akti i njoftimit drejtuar avokatit është kthyer nga shërbimi postar me shënimin “*larguar – ndodhet jashtë shtetit*”, pra njoftimi nuk rezulton t’i jetë dorëzuar mbrojtësit. Nga aktet në dosje rezulton se për kërkuesin sekretaria e Gjykatës së Lartë është mjaftuar me afishimin në faqen zyrtare të datës së zhvillimit të seancës gjyqësore, më 14.1.2022, duke mos kryer njoftim në vendbanimin e tij. Njoftimi me afishim është realizuar në datën 13.12.2021.

31. Në datën 14.1.2022 Kolegji Penal i Gjykatës së Lartë ka zhvilluar seancën e parë gjyqësore, në të cilën as kërkuesi, as avokati i zgjedhur nuk janë paraqitur. Në procesverbal është evidentuar fakti se i gjykuari “*u thirr dhe nuk është paraqitur*”. Prokurori ka kërkuar caktimin e një mbrojtësi kryesisht për kërkuesin, duke vënë në dukje se prania e tij ishte e domosdoshme sipas ligjit. Kolegji Penal ka vendosur shtyrjen e seancës gjyqësore, pas një jave,

në datën 21.1.2022 dhe caktimin e një avokati kryesisht për kërkuesin, por pa shënuar në procesverbal emrin konkret të avokatit. Gjykata e Lartë, brenda ditës, ka afishuar në faqen zyrtare elektronike listën e çështjeve penale për shqyrtim në datën 21.1.2022, ku përfshihej edhe çështja e kërkuesit.

32. Kolegji Penal ka njoftuar me shkrim për seancën gjyqësore avokatin J.K., në cilësinë e mbrojtësit të caktuar kryesisht. Akti i njoftimit, jo vetëm që nuk përmban numër dhe datë, por në përmbajtje ka edhe pasaktësi të dukshme. Aty pasqyrohet se Gjykata e Lartë ka zhvilluar seancë gjyqësore në datën 7.1.2022, në të cilën është caktuar të marrë pjesë avokati i caktuar kryesisht si përfaqësues i shoqërisë “P.” sh.p.k. Kjo e fundit nuk rezulton të ketë ndonjë lidhje me kërkuesin ose çështjen e tij. Ndërkohë që seanca e parë që i përket çështjes së kërkuesit nuk është zhvilluar në datën 7.1.2022, por në datën 14.1.2022, gjatë së cilës Kolegji Penal ka marrë vendim të ndërmjetëm për shtyrjen e seancës për të siguruar pjesëmarrjen e mbrojtësit, por pa caktuar konkretisht një të tillë. Në këtë mënyrë, caktimi kryesisht i mbrojtësit nga Gjykata e Lartë është karakterizuar nga formalizmi, duke mos iu përgjigjur efektivitetit dhe profesionalizmit të mbrojtjes që kërkon gjykimi në seancë në Gjykatën e Lartë. Në këtë pikë, gjithashtu, duhet evidentuar se në çështjen konkrete dy gjykatat më të ulëta kishin dhënë vendime të ndryshme, duke interpretuar ligjin në mënyra diametralisht të kundërta, fakt i cili kërkonte vëmendje të shtuar profesionale nga ana e mbrojtësit.

33. Në seancën gjyqësore të datës 21.1.2022, avokati i caktuar kryesisht ka paraqitur dhe lexuar mendimin me shkrim, dhe në përfundim ka kërkuar lënien në fuqi të vendimit të Gjykatës së Apelit Vlorë. Kolegji Penal nuk rezulton t’i ketë bërë ndonjë pyetje ose vërejtje mbrojtësit, por e ka konsideruar të realizuar mbrojtjen e individit dhe ka dhënë vendimin përfundimtar, duke pranuar rekursin e prokurorit dhe duke përmbysur në disfavor të kërkuesit rezultatin që ishte vendosur nga gjykata e apelit (*shih procesverbalin gjyqësor të datës 21.1.2022*). Nga shqyrtimi i mendimit me shkrim, pa datë dhe gjithsej 2 fletë, të nënshkruar nga mbrojtësi dhe të administruar në dosjen gjyqësore, konstatohet mungesa e qartë jo vetëm e argumentimit ligjor për çështjen, në kuptim të



interpretimit të ligjit sipas rrethanave të çështjes, por edhe e kërimit/qëndrimit përfundimtar mbi objektin e rekursit të prokurorit. Po kështu, në mendimin me shkrim, ndonëse tepër i shkurtër, vihen re mospërputhje të konsiderueshme të të dhënave dhe paqartësi në paraqitjen e rastit. Kështu, në paragrafët e tretë, të katërt dhe të pestë të faqes 2 të këtij materiali të dhënave referuara nuk përkojnë me rrethanat e rastit të kërkesës, për më tepër në përmbajtje (paragrafi i katërt) janë vendosur të dhënave plotë të një të dënuari tjetër (emër, mbiemër, atësi, amësi, datëlindje dhe vendlindje).

34. Gjykata vëren se gjykimi i çështjes së kërkesës në Gjykatën e Lartë është vënë në lëvizje nga rekursi i prokurorit dhe, në përfundim, pozita e tij është rënduar. Në kushtet kur shqyrtimi i çështjes në seancë gjyqësore në Gjykatën e Lartë karakterizohet nga debati profesional mbi kuptimin e ligjit, thjesht dhe vetëm “caktimi” i një mbrojtësi nuk mjaftonte për të siguruar ndihmë juridike efektive për kërkesën. Mbrojtësi i caktuar nuk rezulton të ketë përmbushur përgjegjësinë e tij realisht dhe në interes të kërkesës, në kuptimin e studimit dhe përgatitjes së mbrojtjes në nivel të përshtatshëm profesional dhe të formulimit të argumenteve ligjore sipas shkaqeve të ngritura në rekurs dhe rrethanave të çështjes konkrete. Ndërsa Gjykata e Lartë nuk rezulton të ketë marrë masat e duhura për të riparuar këtë situatë, si për shembull ta kishte ftuar avokatin e caktuar kryesisht që të shtonte ose korrigjonte materialin mbrojtës në vend që të zgjidhte çështjen dhe të arsyetonte vendimin e saj bazuar vetëm në argumentet ligjore të prokurorisë.

35. Në këtë kontekst, Gjykata rithekson se në vështrim të standardeve kushtetuese, jo çdo shkelje e rregullave procedurale e bën procesin të parregullt në kuptimin kushtetues dhe se ndikim të drejtpërdrejtë në një proces ligjor kanë ato shkelje thelbësore, vërtetimi i të cilave do të cenonte të drejtat dhe liritë themelore të individit (*shih vendimet nr. 38, datë 2.12.2021; nr. 71, datë 13.11.2017; nr. 30, datë 19.5.2016 të Gjykatës Kushtetuese*). Garantimi i së drejtës kushtetuese për t'u mbrojtur në procesin penal sipas neneve 31 dhe 42 të Kushtetutës, që bazohet në rëndësinë e kësaj të drejte në kuptim të gjyqimit të drejtë, vendos detyrimin jo vetëm për caktimin formalisht të një mbrojtësi, por edhe sigurimin e mbrojtjes reale. Në këtë drejtim,

Gjykata çmon se caktimi i një mbrojtësi kryesisht për kërkesën ka dështuar për shkak të cilësisë së mbrojtjes që është ofruar në nivel të tillë sa mund të konsiderohet se kërkesi nuk ka pasur mbrojtës, për rrjedhojë, pavarësisht kompetencës ekskluzive të Gjykatës së Lartë për interpretimin e ligjit dhe mënyrës së zgjidhjes së çështjes, bëhet fjalë për shkelje thelbësore të procesit, që e bën atë të parregullt.

36. Për sa më sipër, Gjykata vlerëson se avokati i caktuar kryesisht për kërkesën ka dështuar në mënyrë të dukshme për t'i ofruar atij mbrojtje efektive dhe se Gjykata e Lartë nuk ka ndërhyrë për marrjen e masave të duhura. Në këtë mënyrë, e drejta e mbrojtjes e kërkesës është realizuar vetëm formalisht, pa plotësuar standardin substancial të saj, për rrjedhojë ka mbetur një e drejtë iluzive dhe teorike.

37. Në përfundim, Gjykata çmon se pretendimi i kërkesës për cenimin e procesit të rregullt ligjor në aspektin e së drejtës së mbrojtjes është i bazuar dhe kërkesa duhet pranuar.

PËR KËTO ARSYE,

Gjykata Kushtetuese e Republikës së Shqipërisë, në mbështetje të neneve 131, pika 1, shkronja “P” dhe 134, pika 1, shkronja “I”, të Kushtetutës, si dhe neneve 71 dhe 72 të ligjit nr. 8577, datë 10.2.2000 “Për organizimin dhe funksionimin e Gjykatës Kushtetuese të Republikës së Shqipërisë”, të ndryshuar, me shumicë votash,

VENDOSI:

1. Pranimin e kërkesës.

2. Shfuqizimin e vendimit nr. 00-2022-129 (16), datë 21.1.2022 të Kolegjit Penal të Gjykatës së Lartë dhe ridërgimin e çështjes për rishqyrtim pranë saj.

Ky vendim është përfundimtar dhe hyn në fuqi ditën e botimit në Fletoren Zyrtare.

Marrë, më 17.11.2022.

Shpallur, më 19.12.2022.

Kryetare: Vitore Tusha

Anëtarë: Elsa Toska, Sandër Beci, Sonila Bejtja, Marsida Xhaferllari

Anëtarë kundër: Fiona Papajorgji, Altin Binaj, Ilir Toska

**MENDIM PAKICE**

1. Në shqyrtimin e ankimit kushtetues individual të paraqitur nga kërkuesi Roland Karaxha, me objekt shfuqizimin e vendimit gjyqësor të Kolegjit Penal të Gjykatës së Lartë, si të papajtueshëm me Kushtetutën, ne, gjyqtarët në pakicë, jemi kundër qëndrimit të shumicës që ka vlerësuar se pretendimi i kërkuesit për cenimin e së drejtës së mbrojtjes është i bazuar dhe, si i tillë, duhet të pranohet. Prandaj, në mbështetje të nenit 132, pika 3, të Kushtetutës dhe nenit 72, pika 8, të ligjit nr. 8577/2000, që parashikojnë publikimin e mendimit të pakicës së bashku me vendimin përfundimtar të Gjykatës Kushtetuese, parashtrojmë në vijim argumentet që mbështesin qëndrimin kundër.

2. Kërkuesi ka pretenduar se Gjykata e Lartë nuk e ka njoftuar për të zgjedhur një avokat për ta përfaqësuar në gjykim dhe se ai ka marrë dijeni pas dhënies së vendimit, në momentin e arrestimit në datën 12.4.2022. Sipas tij, prokuroria ka ushtruar rekurs vetëm kundër vendimit në rastin e tij, ndërsa nuk ka bërë të njëjtën gjë ndaj vendimit gjyqësor për babain e tij, i cili kishte përfituar në të njëjtën mënyrë nga amnistia (*shih paragrafin 19 të vendimit*).

3. Shumica, pasi ka marrë në shqyrtim pretendimin e kërkuesit dhe prapësimet e subjektit të interesuar, ka arritur në përfundimin se është cenuar e drejta e mbrojtjes me arsyetimin se “... *avokati i caktuar kryesisht për kërkuesin ka dështuar në mënyrë të dukshme për t’i ofruar atij mbrojtje efektive dhe se Gjykata e Lartë nuk ka ndërhyrë për marrjen e masave të duhura. Në këtë mënyrë, e drejta e mbrojtjes e kërkuesit është realizuar vetëm formalisht, pa plotësuar standardin substancial të saj, për rrjedhojë ka mbetur një e drejtë iluzive dhe teorike.*” (*shih paragrafin 36 të vendimit*).

4. Ne biem dakord me shumicën në nivel parimor, teksa shprehet për përmbajtjen e së drejtës së mbrojtjes, veçanërisht në procesin penal, e cila duhet të jetë reale dhe efektive e jo vetëm teorike, dhe se ushtrimi i saj nuk duhet të pengohet, por, përkundrazi, gjykatat e juridiksionit të zakonshëm duhet të marrin të gjitha masat ligjore që në funksion të procesit të rregullt ligjor t’i japin mundësinë individit të bëjë mbrojtje reale, duke respektuar parimin e barazisë së armëve dhe të kontradiktoritetit, të cilat së bashku, në vetvete, përbëjnë elementet më të qenësishme e thelbësore të procesit të rregullt ligjor në kuptimin kushtetues. Këto kërkesa kushtetuese e ligjore janë në funksion

të mbrojtjes sa më efektive të të pandehurit, pasi përballë tij qëndron vetë shteti, i përfaqësuar në procesin penal nga prokurori që paraqet dhe mbron akuzën kundër tij (*shih paragrafin 22 të vendimit*).

5. Gjithsesi, ne, gjyqtarët në pakicë, duam të theksojmë se në rastin në shqyrtim kërkuesi ka pretenduar cenimin e së drejtës së mbrojtjes për shkak se Gjykata e Lartë nuk e ka njoftuar për të zgjedhur një avokat për ta përfaqësuar në gjykim. Në këtë drejtim sjellim në vëmendje rregullat e njoftimit për gjykimin në Gjykatën e Lartë, të parashikuara nga neni 436, paragrafi 3, i KPP-së, të cilat përcaktojnë se: “*Sekretaria e gjykatës njofton palët nëpërmjet afishimit në këndin e njoftimeve dhe faqen elektronike zyrtare për datën dhe orën e gjykimit të paktën 30 ditë përpara. Kur palët kanë adresa elektronike të deklaruara apo të njohura, sekretaria kryen njoftimin edhe në këto adresa.*”.

6. Sikurse edhe shumica pranon, për seancën e parë gjyqësore sekretaria e Gjykatës së Lartë ka njoftuar palët nëpërmjet afishimit në faqen elektronike zyrtare për datën dhe orën e gjykimit të paktën 30 ditë përpara. Po kështu, i është dërguar njoftim shkresor avokatit që kërkuesi kishte zgjedhur me deklaram në gjykatën e apelit, pavarësisht faktit se ai nuk ishte i pajisur me akt përfaqësimi për të mbrojtur kërkuesin në Gjykatën e Lartë. Njoftimi për këtë të fundit nuk është arritur, ndërsa shërbimi postar ka konfirmuar se ai ndodhej jashtë shtetit. Edhe për seancën e radhës është bërë njoftim nëpërmjet afishimit në këndin e njoftimeve dhe faqen elektronike zyrtare të Gjykatës së Lartë. Për rrjedhojë, vlerësojmë se njoftimet e Gjykatës së Lartë janë bërë në përputhje me kërkesat e ligjit procedural penal, prandaj pretendimi i kërkuesit për cenimin e së drejtës së mbrojtjes për shkak të mosnjoftimit të tij nga Gjykata e Lartë është i pabazuar.

7. Në vlerësimin tonë shumica ka dalë përtej fakteve dhe argumenteve të parashtuara nga kërkuesi në funksion të pretendimit të ngritur prej tij, pasi cenimin e së drejtës së mbrojtjes e ka trajtuar në aspektin e cilësisë së mbrojtjes së ofruar në rastin konkret nga ana e mbrojtësit të caktuar kryesisht për kërkuesin. Lidhur me këtë mënyrë trajtimi nga shumica të pretendimit të kërkuesit, vlerësojmë se ajo ka dalë përtej natyrës së procesit të gjykimit kushtetues. Ky proces ka natyrë argumentuese, çka nënkupton se janë palët ato që



parashtrojnë argumentet faktike dhe ligjore mbi të cilat mbështesin pretendimet e tyre, pra është detyrë e tyre të shpjegojnë arsyet të cilat kanë çuar, sipas këndvështrimit të tyre, në shkelje të të drejtave dhe lirive themelore të garantuara në Kushtetutë.

8. Konkretisht, neni 27 i ligjit nr. 8577/2000 përcakton se kërkesa në Gjykatën Kushtetuese duhet të përmbajë, ndër të tjera, parashtrimin e shkaqeve (*shkronja "d"*), si dhe treguesin e dokumenteve dhe mjeteve të tjera provuese që shoqërojnë kërkesën (*shkronja "dh"*). Bazuar në parimin *iura novit curia*, Gjykata mund të vlerësojë vetë nëse pretendimet e ngritura në kërkesë bien në fushën e veprimit të një dispozite të caktuar, që nuk është parashtruar para saj, por kurrësi ajo nuk mund të marrë në vlerësim dhe as të cilësojë fakte ose argumente që nuk janë paraqitur nga kërkuuesi.

9. Përtej kësaj, lidhur me substancën e pranuar nga shumica, ndërsa vlerësojmë se cilësia e mbrojtjes së ofruar nga mbrojtësi i caktuar kryesisht nuk është ajo e duhura/e arrirë, çmojmë se ajo nuk ka ndikuar në zgjidhjen e çështjes në rastin konkret nga Gjykata e Lartë. Për këtë kemi në vëmendje se objekt shqyrtimi gjyqësor nga Gjykata e Lartë ka qenë vendimi i Gjykatës së Apelit Vlorë, me të cilin është ndryshuar vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Fier, duke u pranuar kërkesa e kërkuarit për përfitimin nga amnistia. Në këtë rast, Gjykata e Apelit Vlorë ka pranuar qëndrimin e kërkuarit dhe mbrojtësit të zgjedhur prej tij lidhur me interpretimin dhe zbatimin e ligjit të amnistisë. Në këtë pikëpamje mbetet të pranohet se në rrjedhën e këtij procesi kërkuuesi ka pasur mundësinë dhe ka arritur të prezantojë një mbrojtje cilësore, për sa kohë pretendimet e tij mbi interpretimin dhe zbatimin e ligjit të amnistisë janë gjetur të drejta dhe janë pranuar nga gjykata e apelit. Ndërkohë, siç u përmend, duke qenë se objekt shqyrtimi gjyqësor nga Gjykata e Lartë ka qenë vendimi i gjykatës së apelit, që në thelb përmban qëndrimin e vetë kërkuarit, Gjykata e Lartë, në funksion të shqyrtimit të saj, ka pasur parasysh dhe praktikisht ka shqyrtuar qëndrimin e vetë kërkuarit të parashtruar përmes një mbrojtjeje të pranuar si cilësore. Në këtë kuptim, duke pasur parasysh se çështja nuk paraqitet komplekse, për sa kohë bëhet fjalë për dy mënyra të ndryshme të interpretimit të ligjit penal, interpretime këto që janë shfaqur gjatë rrjedhës së procesit (njëri nga

gjykata e shkallës së parë dhe tjetri nga gjykata e apelit), nuk duket që mbrojtja e kërkuarit në Gjykatën e Lartë ka mundësi për risi, pra për të sjellë ndonjë argument tjetër të ri në favor të tij të parashtruar më parë. Në këtë pikëpamje vlerësojmë se cilësia e mbrojtjes së ofruar për kërkuarin nga mbrojtësi i caktuar kryesisht nuk ka ndikuar drejtpërdrejt në zgjidhjen e çështjes në atë mënyrë nga Gjykata e Lartë.

10. Edhe vetë kërkuuesi nuk ka parashtruar asnjë argument se çfarë shkaqesh të reja do të mund të ngrinte në Gjykatën e Lartë nëse do të kishte pasur mundësinë e zgjedhjes së mbrojtësit nga ana e tij gjatë atij gjykimi. Për më tepër, Kolegji Penal i kësaj gjykate ka theksuar se: "*Vendimi i ankimuar vjen në kundërshtim me praktikën e Kolegjit Penal të Gjykatës së Lartë.*" Nisur nga kjo, edhe duke pranuar se mbrojtja e kërkuarit në Gjykatën e Lartë nga mbrojtësi i caktuar kryesisht nuk përmbush mjaftueshëm standardet e një mbrojtjeje cilësore/efektive, kjo anomali, në kontekstin e rastit konkret, nuk mund të konsiderohet si shkelje thelbësore që bën të parregullt, në kuptimin kushtetues, procesin gjyqësor të zhvilluar në Gjykatën e Lartë.

11. Në përfundim, vlerësojmë se Gjykata duhet të kishte vendosur rrëzimin e kërkesës të paraqitur nga kërkuuesi Roland Karaxha.

Anëtarë: Ilir Toska, Fiona Papajorgji, Altin Binaj

KORRIGJIM GABIMI MATERIAL

Në vendimin e Bordit të ERE-s nr. 273, datë 27.10.2022, "Mbi rishikimin e kontratës ndërmjet shoqërive KESH sh.a. dhe FTL sh.a., për periudhën kohore 1.1.2022 deri më 31.12.2022", botuar në Fletoren Zyrtare nr.152, datë 15.11.2022, bëhen korrigjimet, si më poshtë:

I. Baza ligjore e vendimit

Ishte:

... Bordi i ERE-s, në mbledhjen e tij të datës 27.10.2022, pasi shqyrtoi relacionin me nr. 1829/3 prot., datë 21.10.2022, të përgatitur nga drejtoritë teknike, "Mbi miratimin e kontratës tip për shitblerjen e energjisë elektrike ndërmjet shoqërisë së prodhimit të energjisë elektrike të ngarkuar me detyrimin e shërbimit publik, aksionet e së cilës kontrollohen plotësisht ose pjesërisht nga shteti,



KESH sh.a. dhe furnizuesi i shërbimit universal (FSHU) sh.a., për furnizimin e klientëve që furnizohen nga FSHU sh.a., për periudhën kohore 01/01/2022 deri më 31/12/2022”,

Bëhet:

... Bordi i ERE-s, në mbledhjen e tij të datës 27. 10.2022, pasi shqyrtoi relacionin me nr. 1829/3 prot., datë 21.10.2022, të përgatitur nga drejtoritë teknike “Mbi miratimin e kontratës ndërmjet shoqërive KESH sh.a. dhe FTL sh.a., për periudhën kohore 01/01/2022 deri më 31/12/2022”

II. Pika 2 e dispozitivit të vendimit

Ishte:

2. Drejtoria Juridike dhe e Zgjidhjes së Mosmarrëveshjeve, të njoftojë të shoqëritë KESH sh.a., dhe FSHU sh.a., për vendimin e bordit të ERE.

Bëhet:

2. Drejtoria Juridike dhe e Zgjidhjes së Mosmarrëveshjeve, të njoftojë të shoqëritë KESH sh.a., dhe FTL sh.a., për vendimin e bordit të ERE



FLETORJA ZYRTARE E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË
Vulosur elektronikisht nga Qendra e Botimeve Zyrtare
Viti: 2022 - Numri: 177
Datë: 2022/12/29 17:21:47
daa4e424-a274-4998-b857-436a816f2b85

*Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik
(Qendra e Botimeve Zyrtare)*

	Formati 61x86/8
--	-----------------

Shtypshkronja e Qendrës së Botimeve Zyrtare
Tiranë, 2022

Adresa: Rr. "Nikolla Jorga", Tiranë
Tel./fax: +355 4 24 27 004 Tel.: +355 4 24 27 006

Çmimi 928 lekë