FLETORJA ZYRTARE
E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

www.qbz.gov.al

Viti: 2023 – Numri: 25

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Tiranë – E premte, 17 shkurt 2023

PËRMBAJTJA

		Faqe
Dekret i Presidentit nr. 19, datë 14.2.2023	Për dhënie të shtetësisë shqiptare...	2373
Dekret i Presidentit nr. 20, datë 15.2.2023	Për lejimin e lënies së shtetësisë shqiptare...	2373
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 82, datë 14.2.2023	Për miratimin e marrëveshjes ndryshuese me shkëmbim letrash të marrëveshjes së huas, ndërmjet Republikës së Shqipërisë dhe Bankës Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim, për financimin e konektivitetit të rrugëve rajonale dhe lokale në Shqipëri..................	2373
Udhëzim i përbashkët i kryetarit të Dhomës së Avokatisë së Shqipërisë dhe drejtorit të përgjithshëm të Drejtorisë së Ndihmës Juridike Falas nr. 1, datë 15.2.2023	Për përcaktimin e kritereve dhe procedurave për përzgjedhjen e avokatëve që ofrojnë shërbimet e ndihmës juridike dytësore.............	2375
Kërkesë e Agjencisë Shtetërore për Shpronësimin nr. 124/3, datë 16.2.2023	Për shpronësimin për interes publik, të pronarëve të pasurive pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstruksioni i infrastrukturës së bllokut të kufizuar nga rruga "Endri Keko", Sadik Petrela" dhe Lana"..	2376
Kërkesë e Agjencisë Shtetërore për Shpronësimin nr. 143/3, datë 14.2.2023	Për shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private të cilat preken nga ndërtimi i segmentit rrugor 'By pass Plepa-Kavajë-Rrogozhinë (loti 7, rrugët dytësore)"'..	2382
Kërkesë e Agjencisë Shtetërore për Shpronësimin nr.149/6, datë 16.2.2023	Për shpronësim për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rehabilitimi i sheshit përpara degës së thesarit Tiranë, rruga "Mustafa Lleshi"........	2382

DEKRET
Nr. 19, datë 14.2.2023

PËR DHËNIE TË SHTETËSISË SHQIPTARE

Në mbështetje të nenit 92, shkronjës "c" dhe nenit 93 të Kushtetutës, si dhe të nenit 6, nenit 20 dhe në vijim, të ligjit nr. 113/2020, "Për shtetësinë", me propozim të Ministrit të Brendshëm,

DEKRETOJ:

Neni 1

Dhënien e shtetësisë shqiptare, me kërkesë të tyre, personave të mëposhtëm:
1. Fatime Sylejman Hoxhaj (Maralusha)
2. Ermal Naser Hoxha
3. Marigona Pelivan Hoxhaj
4. Letafete Haxhi Hoxhaj (Elezkurtaj)
5. Fatbardh Miftar Lala
6. Milot Xhevat Lala
7. Murat Sali Kadriaj
8. Liridona Atim Susuri (Ajazaj)

Neni 2

Ky dekret hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

PRESIDENT I REPUBLIKËS
SË SHQIPËRISË
Bajram Begaj

DEKRET
Nr. 20, datë 15.2.2023

PËR LEJIMIN E LËNIES SË SHTETËSISË SHQIPTARE

Në mbështetje të nenit 92, pika "c" dhe nenit 93 të Kushtetutës, si dhe të nenit 13 dhe nenit 20 dhe në vijim, të ligjit nr. 113/2020, "Për shtetësinë", me propozimin e Ministrisë së Brendshme,

DEKRETOJ:

Neni 1

U lejohet lënia e shtetësisë shqiptare, me kërkesë të tyre, personave të mëposhtëm:
1. Gert Jenisher Liçaj
2. Migena Maksut Hoxha
3. Anxhela Petrit Merko
4. Fiorela Broz Frroku (Ejlli)
5. Arjol Arqile Bardhi
6. Indrit Kadri Dedej
7. Marina Edmond Milo
8. Migena Gani Sallahi
9. Anita Suat Flecken (Resulaj)
10. Stela Gëzim Radini
11. Xhenis Verter Karalliu
12. Marko Drini Baboçi
13. Marjon Ramadan Hysenllari
14. Hasime Dashamir Shala
15. Brixhilda Gëzim Çekrezi

Neni 2

Ky dekret hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

PRESIDENT I REPUBLIKËS
SË SHQIPËRISË
Bajram Begaj

VENDIM
Nr. 82, datë 14.2.2023

PËR MIRATIMIN E MARRËVESHJES NDRYSHUESE ME SHKËMBIM LETRASH TË MARRËVESHJES SË HUAS, NDËRMJET REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË DHE BANKËS NDËRKOMBËTARE PËR RINDËRTIM DHE ZHVILLIM, PËR FINANCIMIN E KONEKTIVITETIT TË RRUGËVE RAJONALE DHE LOKALE NË SHQIPËRI

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 23, të ligjit nr. 43/2016, "Për marrëveshjet ndërkombëtare në Republikën e Shqipërisë", me propozimin të ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Miratimin e marrëveshjes ndryshuese me shkëmbim letrash të marrëveshjes së huas, ndërmjet Republikës së Shqipërisë dhe Bankës Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim, për financimin e konektivitetit të rrugëve rajonale dhe lokale në Shqipëri, sipas tekstit bashkëlidhur këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

Logo BANKA BOTËRORE
BNRZH – IDA GRUPI I BANKËS BOTËRORE

ZYRA E GRUPIT TË BANKËS BOTËRORE
Praterstrasse 31/21
Vienna, Austria, 1020

XIAOQING YU
Drejtor, Ballkani Perëndimor
Rajoni i Evropës dhe Azisë Qendrore

27 tetor 2022
Drejtuar: SH.S. Delina Ibrahimaj
Ministre
Ministria e Financave dhe Ekonomisë
Bulevardi "Dëshmorët e Kombit", nr. 3, 1001, Tiranë
SHQIPËRI

E nderuar znj. Ministre,

Shqipëri - Projekti i konektivitetit të rrugëve rajonale dhe lokale (Huaja nr. 8850- AL)
Zgjatja e datës së mbylljes

I referohemi Marrëveshjes së Huas ndërmjet Republikës së Shqipërisë ("Huamarrësi") dhe Bankës Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim ("Banka"), të datës 5 qershor 2018, për Projektin e Konektivitetit të Rrugëve Rajonale dhe Lokale, dhe letrës së Ministrisë së Financave të datës 13 qershor 2022, me anë të së cilës Bankës i kërkohet zgjatja me 18 muaj e datës së mbylljes së huas të ofruar të lartpërmendur të parashikuar sipas Marrëveshjes së Huas.

Kemi kënaqësinë t'iu informojmë se Banka Botërore ka caktuar datën 30 qershor 2024 si datën më të vonshme për qëllime të nenit III B.2 të skedulit 2 të Marrëveshjes së Huas.

Me respekt,
(Nënshkrimi)

Xiaoqing Yu
Drejtor rajonal për Ballkanin Perëndimor
Rajonin e Evropës dhe Azisë Qendrore

Për dijeni: SH.S. Belinda Balluku, ministre, Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë
Z. Dritan Agolli, drejtor ekzekutiv, Fondi Shqipëri i Zhvillimit
Znj. Adela Xhemali, zëvendësministre e Financave dhe Ekonomisë
Z. Matteo Bugamelli, drejtor ekzekutiv, Banka Botërore

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E BORXHIT PUBLIK DHE BASHKËRENDIMIT TË NDIHMËS SË HUAJ
DREJTORIA E BASHKËRENDIMIT DHE SIGURIMIT TË NDIHMËS SË HUAJ
SEKTORI I SIGURIMIT TË NDIHMËS SË HUAJ DHE MARRËVESHJEVE

Nr. 11602 Prot. Tiranë, më 13/6/2022

Lënda: Projekti Konektiviteti të rrugëve rajonale dhe lokale

ZYRËS SË BANKËS BOTËRORE
Adresa: "Dëshmorët e 4 Shkurtit", nr. 34, Tiranë

I referohem marrëveshjes së huasë ndërmjet Republikës së Shqipërisë dhe Bankës Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim, për financimin e projektit të Konektivitetit të rrugëve rajonale dhe lokale. Me qëllim finalizimin e suksesshëm të aktiviteteve për t'u financuar nga kjo marrëveshje nëpërmjet kësaj shkrese ju përcjellim kërkesën e palës shqiptare si vijon:

-shtyrjen deri më 30 Qershor 2024, të datës së mbylljes të parashikuar sipas skedulit 2, seksioni 3(B.2) të Marrëveshjes së Huas.

Kjo leter së bashku me letrën tuaj të përgjigjes do te përbëjnë marrëveshjen ndryshuese, me shkëmbim letrash të marrëveshjes së huasë ndërmjet Republikës së Shqipërisë dhe Bankës Ndërkombëtare për Rindërtim dhe Zhvillim, për financimin e projektit të Konektivitetit të rrugëve rajonale dhe lokale.

Ky ndryshim hyn në fuqi pasi pala shqiptare të njoftojë Bankën Botërore për përfundimin e procedurave të brendshme.

MINISTËR

Delina Ibrahimaj

UDHËZIM I PËRBASHKËT
Nr. 1, datë 15.2.2023

PËR PËRCAKTIMIN E KRITEREVE DHE PROCEDURAVE PËR PËRZGJEDHJEN E AVOKATËVE QË OFROJNË SHËRBIMET E NDIHMËS JURIDIKE DYTËSORE

Në mbështetje të nenit 9, shkronja "a", të ligjit nr. 111/2017, "Për ndihmën juridike të garantuar nga shteti", kryetari i Dhomës së Avokatisë së Shqipërisë dhe drejtori i përgjithshëm i Drejtorisë së Ndihmës Juridike Falas,

UDHËZOJNË:

1. Ky udhëzim ka për qëllim miratimin e kritereve dhe procedurave për përzgjedhjen e avokatëve që ofrojnë shërbimet e ndihmës juridike dytësore ne proceset civile dhe administrative, për çdo vit kalendarik.

2. Thirrja për shprehjen e interesit për listën e avokatëve të ndihmës juridike shpallet vit pas viti sipas afateve dhe procedurave të parashikuara në udhëzimin e përbashkët ndërmjet ministrit të Drejtësisë dhe kryetarit të Dhomës së Avokatisë së Shqipërisë nr. 17, datë 5.8.2020, "Për rregullat e

zbatimit të rotacionit në caktimin e avokatëve që do të ofrojnë shërbime të ndihmës juridike dytësore ne proceset civile dhe administrative".

3. Të drejtën për t'u bërë pjesë e listës për ofrimin e ndihmës juridike dytësore në proceset civile dhe administrative e ka çdo avokat që plotëson kriteret e mëposhtme:

a) të mos ketë masë disiplinore në fuqi;

b) të mos jetë shkarkuar nga ushtrimi i detyrës ose funksioni publik për arsye të integritetit etik, me vendim të organit kompetent kur ka marrë formë të prerë;

c) të mos ketë hequr dorë në mënyrë të njëanshme nga mbrojtja e subjekteve të parashikuar nga ligji nr. 111/2017, që kanë përfituar ndihmë juridike dytësore me vendim gjykate, përveç rasteve të parashikuara në ligj;

d) të mos ketë hequr dorë në mënyrë të njëanshme nga Kontrata e Shërbimit të lidhur me Drejtorinë e Ndihmës Juridike Falas, përveç rasteve të parashikuara në ligjin nr. 111/2017, "Për ndihmën juridike të garantuar nga shteti" dhe kontratës individuale të lidhur me Drejtorinë e Ndihmës Juridike Falas, për ofrimin e shërbimit të ndihmës juridike dytësore;

e) të marrë pjesë rregullisht në trajnimet që organizon Dhoma e Avokatisë së Shqipërisë në bashkëpunim me Drejtorinë e Ndihmës Juridike Falas.

4. Në listën e hapur preferohen avokatë, të cilët kanë specializim/trajnimet e nevojshme për përfaqësimin e të miturve në konflikt me ligjin sipas Kodit të drejtësisë penale për të mitur, viktimave të dhunës në familje, të viktimave të abuzuar seksualisht dhe viktimave të trafikimit.

5. Procedura e përzgjedhjes së avokatëve do të bëhet sipas kreut I, të udhëzimit të përbashkët nr. 17, datë 5.8.2020, "Për rregullat e zbatimit të parimit të rotacionit në caktimin e avokatëve që do të ofrojnë shërbime të ndihmës juridike dytësore në proceset civile dhe administrative", të ministrit të Drejtësisë dhe Dhomës së Avokatisë së Shqipërisë.

6. Për zbatimin e këtij udhëzimi ngarkohen Dhoma e Avokatisë së Shqipërisë, dhomat vendore dhe Drejtoria e Ndihmës Juridike Falas.

Ky udhëzim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Ergys Qirici

KRYETAR I DHOMËS SË AVOKATISË
SË SHQIPËRISË
Maksim Haxhia

KËRKESË
Nr. 124/3, datë 16.2.2023

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën "Për shpronësimin për interes publik, të pronarëve të pasurive pronë private, që preken nga realizimi i projektit *"Rikonstruksioni i infrastrukturës së bllokut të kufizuar nga rruga "Endri Keko", Sadik Petrela" dhe Lana"*.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Tiranë.

Me anë të këtij publikimi, *kërkojmë të vëmë në dijeni pronarët e prekur nga ky shpronësim*, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohet sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016 "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë", për pasuritë e llojit "truall".

Vlera totale paraprake e shpronësimit është *82 260 756 (tetëdhjetë e dy milionë e dyqind e gjashtëdhjetë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë e gjashtë)* lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Egra Ibrahimi

LISTA EMËRORE E PRONARËVE PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURISË TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI PROJEKTIT "RIKONSTRUKSIONI I INFRASTRUKTURËS SË BLLOKUT TË KUFIZUAR NGA RRUGA "ENDRI KEKO", SADIK PETRELA" DHE LANA".

NR	PRONATI			TË DHËNA HIPOTEKORE								VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM				SHËNIME(KUFIZIME HIPOTEKORE BARRE MBI PASURINËETJ)
												"TRUALL"			VLERA TOTALE(LEKE)	
	EMËR	ATESIA	MBIEMËR	QYTETI	Z. KADASTRALE	NR. I PASURISË	LLOJI I PASURISË	SIP. TOTALE TRUALL (M²)	SIP. TOTALE NDERTESË (M²)	VOL	FAQE	SIPËRFAQJA(M2)	ÇMIMI (LEKE/M²)	VLERA (LEKË)		
1	ÇLIRIM	ALI	TOMORI	TIRANË	8170	6/613	TRUALL	240.30	92.6	25	53	4	32,878	131,512	131,512	
2	BASRI	ABDURAHMAN	KURTAGA	TIRANË	8170	7/139	TRUALL	178.60	74.7	14	54	6	32,878	197,268	197,268	
3	FITIM	RAMAZAN	TAFAJ	TIRANË	8170	7/140	TRUALL	184.50	74.6	14	55	6	32,878	197,268	197,268	
4	EDMOND ; PETRIT	MYRTEZA	NUELLARI	TIRANË	8170	7/142	TRUALL	500.00	95	18	178	4	32,878	131,512	131,512	
5	SELMAN	HASAN	LIRZA	TIRANË	8170	7/152	TRUALL	187.00	91.5	14	63	12	32,878	394,536	394,536	D- PASURIA BLLOKOHET NE FAVORE TE "BANKA KOMBETARE TREGTARE"SH .A PER SHUMEN 3.500.000 LEK K.HIP NR.481 REP NR.150 KOL DT.25.03.2021 NOT.I.BROÇI
6	ARTUR	NAIM	SHAPKU	TIRANË	8170	7/162	TRUALL	452.40	135.2	8	108	29	32,878	953,462	953,462	
7	DALI	DEMIR	VLADI	TIRANË	8170	7/167	TRUALL	272.60	152.7	9	66	13	32,878	427,414	427,414	
8	AGIM	ISLAM	LIKA	TIRANË	8170	7/176	TRUALL	332.00	136.1	14	82	11	32,878	361,658	361,658	
9	SELAJDIN	IBRAHIM	AGASTRA	TIRANË	8170	7/180	TRUALL	355.00	136	8	228	39	32,878	1,282,242	1,282,242	
10	DRITAN	SAJEDIN	AGASTRA	TIRANË	8170	7/181	TRUALL	262.27	108.5	8	59	17	32,878	558,926	558,926	D- PASURIA KUFIZOHET NE FAVOR TE BANKA NDERKOMBET ARE TREGTARE SHA PER SHUMEN 35063 EURO K.HIP 68/39, DT.10.01.2018, NOT.M.ELMAZAJ
11	KUJTIM	FERIT	YZO	TIRANË	8170	7/236	TRUALL	398.20	91.2	14	125	18	32,878	591,804	591,804	PERSHKRIM I VECANT -L. LEG. ME NR. 124758 DATE 22.11.2019, GODINE BANIMI 2 KATE +1 KAT NENTOKE SIP. KATIT NENTOKE 50M2, SIP, KATIT PERDHE 91.2M2, SIP. VERANDE + SHKALLE 38.8M2, SIP. KATIT TE PARE 91.2M2, SIP VERANDE + SHKALLE 21.2M2
12	AGIM; ARJANA, BASHKIM, BESIM, BURHAM, DHURATA, HASAN,MIMOZA; NADIRE, NURIE, RIDVAN, SEMIHA, SUZANA, THELLANE		SAMI, CANAJ, TABAKU, TABAKU, TABAKU, TABAKU,SAMI, TABAKU, KONCI, VUTHI, TABAKU, TABAKU,CUCE, PAJA	TIRANË	8170	7/252	TRUALL	1013.00	0	5	167	502	32,878	16,504,756	16,504,756	
14	RIDVAN; ERVIN; STAR	REXHEP; LAVDOSH; CONSTRUCTION	TABAKU; HABILAJ; SHPK	TIRANË	8170	7/262	TRUALL	1023.00	0	5	177	83	32,878	2,728,874	2,728,874	D – PASURIA VENDOSET NË DISPOZICION TË SHOQËRISË "AL-FAM" SHPK, ME OBJEKT NGRITJEN E KOMPLEKSIT TE GODINAVE SHUMËKATESHE, NË APARTAMENTE, DYQANE DHE PARKIM NËNTOKË. KJO PASURI NË
15	FATMIR; HASAN;ERVIN	FADIL; ABAZ; LAVDOSH	ALLMUCA;SAMI; HABILAJ	TIRANË	8170	7/263	TRUALL	1023.00	0	5	178	116	32,878	3,813,848	3,813,848	C- – PASURIA VENDOSET NË DISPOZICION TË SHOQËRISË "AL-FAM" SHPK, ME OBJEKT NGRITJEN E KOMPLEKSIT TE GODINAVE SHUMËKATESHE, NË APARTAMENTE, DYQANE DHE PARKIM NËNTOKË. KJO PASURI NË
16	OSMAN	HASAN	HIDRI	TIRANË	8170	7/283	TRUALL	448.00	109	6	67	14	32,878	460,292	460,292	E – PASURIA HIPOTEKOHET NE FAVOR TE "BANKA AMERIKANE E INVESTIMEVE" SHA PER SHUMEN 7400000 LEKE KONTRATE HIPOTEKE NR. 3010/932/2 DT.04.06.2020NOT. R.RUÇI
17	DRITAN	GANI	TROKSI	TIRANË	8170	7/285	TRUALL	434.00	0	6	71	40	32,878	1,315,120	1,315,120	D –PASURIA BLLOKOHET NE FAVOR TE BANKA E BASHKUAR E SHQIPERISE SHA. PER SHUMEN 18500000 LEK. K.HIPOTEKIMI NR 1583/1119 DT.21.08.2015; PASURIA BLLOKOHET NE FAVOR TE BANKA E BASHKUAR E SHQIPERISE SH.A PER SHUMEN 20.500.000 LEKE K.HIP 2385/1390 DT.01.08.2016; PASURIA BLLOKOHET NE FAVOR TE "BANKA E BASHKUAR E SHQIPERISE"SH.A, PER SHUMEN 250.000 USD (DOLLARE AMERIKANE).K.HIP.NR.3914/ 1334,DT.03.07.2 017-NOT.E.HA MZA
18	MIRJAN; VLASH ; ADRIATIK;	VLASH; NDUE; VLASH	SOKOLI	TIRANË	8170	7/320	TRUALL	422.00	119.3	31	226	2	32,878	65,756	65,756	Plotësim dokumentacioni

19	ALBANA	HYSNI	CULLHAJ	TIRANË	8170	7/329	TRUALL	391.28	80.6	20	221	22	32,878	723,316	723,316	
20	ROBERT	MUHAMET	MEÇE	TIRANË	8170	7/330	TRUALL	405.00	100.6	22	133	18	32,878	591,804	591,804	C- REGJISTROHET KONTRATAE PROSISE NE FAVOR TE SHOQ"DIAGON AL PROJEKTIM & ZBATIM"SHPK K.SIP 680/86 DT.16.06.2016
21	ARDIAN; BEDRIJE; BESNIKE; IGLIMONA; NAZMI;NURIJE;QAMILE;RIDJAN;SEMIHA;LIRIJE;OSMAN;ESTREF	SHYQYRI;ABDULLA; SHYQYRI; SHYQYRI; SHYQYRI; ABDULLA; ABDULLA;SHYQYRI; ABDULLA;-; -; QANI	DERHEMI;DERHEMI;DERHEMI;DERHEMI;DERHEMI;DERHEMI;DERHEMI; QOSE	TIRANË	8170	7/333	TRUALL	177.00	82.2	22	146	9	32,878	295,902	295,902	
22	SANIJE;EPTAN;MIRELA;	MUSA;FATMIR;FATMIR	TABAKU; TABAKU; DRAGONI	TIRANË	8170	7/337	TRUALL	254.00	0	22	156	2	32,878	65,756	65,756	
23	SANIJE;MIRELA; EPTAN	MUSA; -; -	TABAKU;-DRAGONI; TABAKU	TIRANË	8170	7/339	TRUALL	1060.00	0	22	158	66	32,878	2,169,948	2,169,948	
24	NAZMI;NEXHMI; BESNIKE;RUZHDI;BESMIR;LILJANA;IGLIMONA; OLTION; KOSTA;ILIR;ARDJAN; HYRIJE; RIDJAN; ASRED; SEMIHA; BEDRIE; LIRIJE;	SHYQYRI;JONUZ;SHYQYRI;JONUZ; -; JETON; SHYQYRI; OSMAN; JONUZ; JONUZ; SHYQYRI;SHYQYRI; OSMAN; ABDULLA;ABDULLA; ABDULLA; -;	DERHEMI; LLACI; NDONI; LLACI; BODINAKU; LIKU; KALAJA; BODINAKU; LLACI; DERHEMI; DUKA; DERHEMI; BODINAKU; HOQI; LICI; DERHEMI;	TIRANË	8170	7/344	TRUALL	296.70	0	22	169	17	32,878	558,926	558,926	E – PASURIA BLLOKOHET NË FAVOR TË FIRMËS SË NDËRTIMIT "DIAGONAL PROJEKTIM & ZBATIM" SH.P.K., SIPA KONTRATË SË SIPËRMARRJES. KJO PASURI NË
25	NAZMI;LIRIJE;NEXHMI;BESNIKE;RUZHDI;BESMIR;BEDRIJE;LILJANA;IGLIMONA;OLTION; KOSTA;ILIR;ARDJAN; HYRIJE;RIDJAN;ASRED;SEMIHA;		DERHEMI;;DERHEMI; LLACI; NDONI;LLACI; BODINAKU;LICI;LIKU; KALAJA; BODINAKU;LLACI; ;;ACI; DERHEMI; DUKA;DERHEMI;BODINAKU;HOQI;	TIRANË	8170	7/792	TRUALL	1244.50	0	3	181	34	32,878	1,117,852	1,117,852	D– PASURIA BLLOKOHET NË FAVOR TË FIRMËS SË NDËRTIMIT "DIAGONAL PROJEKTIM & ZBATIM" SH.P.K., SIPA KONTRATË SË SIPËRMARRJES.
26	YLBER; MEDAT;	HEBIB	KARAJ	TIRANË	8170	7/410	TRUALL	293.80	87.8	8	172	14	32,878	460,292	460,292	
27	SALI; ARTUR; VENERAND	NAZMI; SALI; LALI	MUSABELLI	TIRANË	8170	7/534	TRUALL	176.30	99.2	14	178	5	32,878	164,390	164,390	
28	LEFTERI; STAVRI	BUSHI; KONSTANDIN	KONA	TIRANË	8170	7/593	TRUALL	495.00	138.8	14	232	53	32,878	1,742,534	1,742,534	C- KONTRATË QERAJE/NËNQERAJ
29	FADIL	NEBI	MATA	TIRANË	8170	7/665	TRUALL	275.00	124	9	7	2	32,878	65,756	65,756	E – NDALOHEN VEPRIMET MBI PASURINË ME AFAT DERI NË ZGJIDHJEN E PROBLEMIT TË KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PARREGULLT NË SISTEMIN HIPOTEKOR.
30	GJINOVEFA	ESAT	SHEHAJ	TIRANË	8170	7/673	TRUALL	260.00	79	18	241	11	32,878	361,658	361,658	D- PASURIA BLLOKOHET NE FAVOR TE "BANKA ALBANIA" PER SHUMEN 80.000 EURO K.HIP 472/258/2 DT.16.03.2017 NOT.M.GJONCA
31	FATMIR	RAMAZAN	AHMETAJ	TIRANË	8170	7/677	TRUALL	251.00	97	19	23	12	32,878	394,536	394,536	
32	GENTIAN	MURAT	ÇALI	TIRANË	8170	7/678	TRUALL	310.70	98.1	19	24	16	32,878	526,048	526,048	C- PASURIA RIVLERESOHET NE SHUMEN 16.101.194 LEKE-KY REGJISTRIM ESHTE I VLEFSHEM DERI NE KRYERJEN E NJE TRANSAKSION I MBI PASURINE E RIVLERESUAR. APL.174127,DT. 30.05.2017
33	FIQERETE;GEZIM;SADIK;ZEGJINE	SELIM;KASEM;TAHIR	TABAKU	TIRANË	8170	7/681	TRUALL	2161.70	0	19	27	6	32,878	197,268	197,268	C- MBI KETE TRUALL POZICIONOHE T PJESERISHT NDERTESA ME NR. 7/799-ND,VOL. 32, FQ. 83, ZK. 8170,NE PRONESI TE A.HASANI L.LEG
34	NEXHMI; NAZMI; BESMIR;ARSED;KOSTA; ILIR; ADRIAN; BESNIKE; HYRIJE;GLIMONA; LIRIJE; OLTJON;RIDIAN;SEMIHA;QAMILE;MUSTAFA;RENALDO;MARSEL;	JONUZ;SHYQYRI;QSMAN;OSMAN; JONUZ;JONUZ;SHYQYRI;SHYQYRI;ABDULLA;SHYQYRI;-; OSMAN; SHYQYRI;ABDULLA; ABDULLA;HUT;MUSTAFA; MUSTAFA	LLACI;DERHEMI; BODINAKU;LLACI; LLACI; DERHEMI; DERHEMI; DERHEMI; DERHEMI;DERHEMI; BODINAKU; DERHEMI;DERHEMI;DERHEMI; LIKU; LIKU;	TIRANË	8170	7/251	TRUALL	8150.50	0	33	35	234	32,878	7,693,452	7,693,452	C- PRONA BLLOKOHET NE FAVOR TE SHOQERIA "CONSTRUCTION MANAGMENT ALLIANCE ALBANIA" SHPK K.SIP NR. 339 REP NR. 537 KOL DT. 10.08.2016 ; MBI KETE TRUALL KA DISA NDERTIME PA LEJE; D- PRONA BLLOKOHET NË FAVOR TË SHOQËRISË "CMAA" SH.P.K, SIPAS INSKRIPTIT 418, DATË 10.05.2010 KONTRATË NR. 2052 REP, NR. 421/2 KOL, DATË 29.04.2010, NOTERE FRIDA MUÇMATA
35	LUMTURI; MIGENA; ENKELA; FLORINDI	MAKSUT; HISMET; HISMET;HISMET	MOLLANJI	TIRANË	8170	7/709	TRUALL	344.00	87	23	166	59	32,878	1,939,802	1,939,802	
36	SADIK	SHYQYRI	HAXHILLARI	TIRANË	8170	7/712	TRUALL	136.00	91.8	24	10	17	32,878	558,926	558,926	D- NE FAVOR TE "RAIFFEISEN BANK" PER SHUMEN 8,000,000 LEK K.HIP.700/165. DT.09.03.2019
37	ARDIAN; BEDRIJE; BESNIKE;HYRIJE; IGLIMONA; LIRIJE;NAZMI; NURIJE;OSMAN;QANIJE;RIDJAN;SEMIHA;		DERHEMI	TIRANË	8170	7/769	TRUALL	1555.30	0	29	70	164	32,878	5,391,992	5,391,992	C- MBI KETE PASURI BIE NDERTESA ME NR 7/713-ND VOL 26 FQ 12 PERFITUAR ME L.LEG L.LEG; MBI KETE PASURI BIE NDERTESA ME NR 7/304-ND VOL 27 FQ 116 L.LEG
38	ADRIATIK	QANI	QOSE	TIRANË	8170	7/714	TRUALL	195.00	67.1	24	36	7	32,878	230,146	230,146	
39	ARDIAN; BEDRIJE;BESNIKE;HYRIJE;IGLIMONA;NAZMI;NURIJE;QAMILE;RIDJAN;SEMIHA;LIRIJE;OSMAN		DERHEMI	TIRANË	8170	7/715	TRUALL	966.40	0	24	37	23	32,878	756,194	756,194	
40	SEADE; SUELA; FLORION; BESIM; BURHAN; MIMOZA; DHURATA	FETULLA, BASHKIM; BASHKIM; ABDYL; ABDYL ;ABDYL;ABDYL	TABAKU;TABAKU;TABAKU;TABAKU;TABAKU;TABAKU; KUSHI	TIRANË	8170	7/717	TRUALL	748.20	0	24	190	210	32,878	6,904,380	6,904,380	C- PRONA BLLOKOHET NE FAVOR TE SHOQERISE NDERTUESE "RISALBES" SH.P.K, ME KONTRATE SIPERMARRJE K.SIPERMARRJE NR.2194 REP NR.958 KOL DT.16.06.2016 NOT.A.MAHMUTI (KARADAKU) ; MBI KETE PASURI POZICIONOHET PJESERISHT NDERTESA ME

																NR.7/617/ND VOL.30 FQ.191 NE FAVOR TE SKENDER HASAN GJONI L.LEG
41	MIMOZA; INES; ERALD	FREDI;ZOI;ZOI	TOPI; TOPI; TOPI	TIRANË	8170	7/724	TRUALL	304.00	116	24	206	30	32,878	986,340	986,340	
42	ARJANA; KRESHNIK; SUZANA	REXHEP ; -; REXHEP	CANAJ (TABAKU); GJOLIGAJ; ÇUÇI (TABAKU)	TIRANË	8170	7/726	TRUALL	949.40	0	25	12	160	32,878	5,260,480	5,260,480	
43	ARJANA; KRESHNIK; SUZANA	REXHEP ; DEFRIM; REXHEP	CANAJ (TABAKU); GJOLIGAJ; ÇUÇI (TABAKU)	TIRANË	8170	7/730	TRUALL	995.50	0	25	16	149	32,878	4,898,822	4,898,822	C- PASURIA NE GJYKIM NE GJYKATEN ADMINISTRATI VE TE APELIT TIRANE NR.13277
44	ALTIN; ENKELEDA; BESMIR; EMINE	XHEVAIR; XHEVAIR; XHEVAIR; RAMADAN	ALTERZIU; HOXHA; ALTERZIU; ALTERZIU	TIRANË	8170	7/736	TRUALL	364.10	124.2	25	132	3	32,878	98,634	98,634	
45	ZYHRA ; ALTIN; ALBAN	SELIM; DELI;DELI	BOKA	TIRANË	8170	7/746	TRUALL	372.00	129.3	25	224	38	32,878	1,249,364	1,249,364	
46	MITAT	RRAMAN	MOLLANJI	TIRANË	8170	7/748	TRUALL	158.00	74.8	26	17	7	32,878	230,146	230,146	
47	SHKËLQIM	RRAMAN	MOLLANJI	TIRANË	8170	7/749	TRUALL	203.00	91.5	26	18	29	32,878	953,462	953,462	
48	MENDUH		UKA	TIRANË	8170	7/753	TRUALL	250.00				13	32,878	427,414	427,414	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE
49	BEXHET; LIMETE; ANILA; ESMERALDA; ELSA;	DERVISH;SELMAN; BEXHET;BEXHET;BEXHET	AGA	TIRANË	8170	8/696	TRUALL	276.00	62	19	154	5	32,878	164,390	164,390	
50	ARBEN; BUJAR;HATLIJE; MIRANDA;SKENDER; SULLTANE;	DAUT; DAUT; DAUT; DAUT; ISUF;	TABAKU	TIRANË	8170	7/754	TRUALL	405.50	0	26	95	3	32,878	98,634	98,634	
51	FILIP	PREND	BEQIRI	TIRANË	8170	7/363	TRUALL	360.00	113.6	2	391	6	32,878	197,268	197,268	
52	NURI; BILBIL; FESTIM;	AVDULLA	FETA	TIRANË	8170	7/773	TRUALL	28.70	0	29	126	8	32,878	263,024	263,024	
53	NURI	AVDULLA	FETA	TIRANË	8170	7/774	TRUALL	200.00	0	29	127	28	32,878	920,584	920,584	
54	ARDIAN; BEDRIJE; BESNIKE;HYRIJE; IGLIMONA; LIRIJE;NAZMI; NURIJE;OSMAN;QANIJE;RIDJAN;SEMIHA;		DERHEMI	TIRANË	8170	7/307	TRUALL	12.00	0	6	205	9	32,878	295,902	295,902	
55	BESNIK	XHAVIT	ÇELIKU	TIRANË	8170	6/657	TRUALL	343.50	89.4	31	8	2	32,878	65,756	65,756	
56	NEVRUS;METULLAHE ;FERDINAND;ERJONA ;ARBEN;ERJONA;	RAMADAN;RAMIZ;NEVRUS;PELLUMB;NEVRUS;IBRAHIM;	SADE	TIRANË	8170	6/675	TRUALL	261.40	103.3	32	203	9	32,878	295,902	295,902	E – VENDIM NR. 332 DATE 26.03.2021 PER LEGALIZIMIN E NDERTIMIT PA LEJE OBJEKT 5 KAT: SIP. KATI PERDHE 103.3M2 SIP. KATI I PARE 116.6 M2 SIP. VERANDE 11.2 M2 SIP. KATI I DYTE 116.6 M2 SIP. VERANDE 11.2 M2 SIP. KATI I TRETE 116.6 M2 SIP. VERANDE 11.2 M2 SIP. KATI I KATERT 107.8 M2 SIP. VERANDE 20 M2
58	SHTET			TIRANË	8170	7/676	TRUALL	118.50	0	19	22	10	0	0	0	C- MBI KETE TRUALL NDODHET NDERTESA ME NR. PASURIE 7/521/ND VOL.32 FQ. 116.
59	DULE	AVDI	DELILAJ	TIRANË	8170	7/365	TRUALL	285.00	95	31	4	30	32,878	986,340	986,340	
60	MENTOR	HAMIT	DAUTI	TIRANË	8170	7/784	TRUALL	449.00	167	29	209	2	32,878	65,756	65,756	
61	FETAH; ZYLFIE	RAMUSH; EMIN	DUMANI	TIRANË	8170	7/550	TRUALL	87.00	49.2	14	194	8	32,878	263,024	263,024	PERSHKRIM I VECANT : VENDIM LEG NR 944 DT 30/06/2021 OBJEKT 2 KATE KT PERDHE 49.2 M2 KT PARE 59.4 M2
62	GENCI;MIMOZA;SHKELQIM;LEDIANA;	KASEM;SELMAN;KASEM;AGUR	QORDJA	TIRANË	8170	7/823	TRUALL	363.50	151.9	33	213	9	32,878	295,902	295,902	PERSHKRIM I VECANT - VENDIM L. LEG 1275 DT. 20.09.2021 SIP. KATI NENTOKE = 40.6 M2 SIP. KATI PERDHE = 151.9 M2 SIP. KATI PARE = 128.4 M2 VERANDE + SHKALLE = 15.9 M2 SIP. PAPAFINGO = 77.3 M2 VERANDE + SHKALLE = 9.1 M2
63	GEZIM	BAJRAM	HAXHIAJ	TIRANË	8170	7/369	TRUALL	277	115.8	32	219	5	32,878	164,390	164,390	
64	NEXHMI	HYSNI	KALAJA	TIRANË	8170	7/805	TRUALL	185.00	108.5	32	56	2	32,878	65,756	65,756	PERSHKRIM I VECANT : LEJE LEG. NR. 1230282, DATE 29.08.2018. GODINE BANIMI 1 KAT SIP KATI PERDHE 108.5 M2. SIP VERANDE 11.2 M2
65	SHYQYRI	ISMAIL	TOLA	TIRANË	8170	7/182	TRUALL	278.20	98.6	33	163	9	32,878	295,902	295,902	
66	NAZIF	FERIK	ÇULLHAJ	TIRANË	8170	7/522	TRUALL	295.90	207.7	14	169	4	32,878	131,512	131,512	PËRSHKRIM I VECANT LEJE LEG NR.126344 DT 28.05.2020, GODINË E KOMBINUAR 3 KAT SIP. E KATIT PERDHE S1+S2=207.7M2(S2 SOCIOEKOMOMIK =104.6 M2)SIP E KATIT TE DYTE =145.4 M2 SIP. VERANDE =43.8 M2 SIP KATI TE DYTE = 103.9M2 SIP. VERANDE =19.5 M2
67	SHTET			TIRANË	8170	7/26	TRUALL	170.00	0	6	107	16	0	0	0	D – MBI KËTË TRUALL NDODHET PASURIA ME NR. 7/26/ND, REGJISTRUAR NË VOL. 25, FQ. 77, ZK 8170.
68	SHTET			TIRANË	8170	6/429	TRUALL	42.00	0	11	235	2	0	0	0	E – OKUPUES NAZO MORAT HASANI
69	SHTET			TIRANË	8170	6/614	TRUALL	36.70	0	25	54	11	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES ÇLIRIM ALI TOMORI
70	SHTET			TIRANË	8170	6/656	TRUALL	564.90	0	31	7	1	0	0	0	
71	SHTET			TIRANË	8170	7/43	TRUALL	130.30	0	14	22	3	0	0	0	D – KJO PASURI ESHTE E OKUPUAR NGA: BUJAR ZYBER TAGA KA 1 NDERTIM PA LEJE
64	SHTET			TIRANË	8170	6/9	TRUALL	86.30	0	11	13	5	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE.
73	SHTET			TIRANË	8170	7/806	TRUALL	73.50	0	32	57	13	0	0	0	D – MBI KËTË PASURI BIE NDËRTESA ME NR. 7/758-ND, VOL. 26, FQ. 227 DHE NDËRTESA ME NR. 7/759-ND, VOL. 27, FQ. 1. E - KA 1 NDËRTIM PA LEJE. GJITHASHTU SIPAS

																MATJEVE NË HARTËN TREGUESE TË ZVRPP-SË, S = 558.2050 M²
74	SHTET			TIRANË	8170	7/103	TRUALL	81.00	0	14	29	4	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE.
75	SHTET			TIRANË	8170	7/104	TRUALL	433.00	0	14	30	7	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES ENVER MANCAKU
76	SHTET			TIRANË	8170	7/138	TRUALL	211.00	0	14	53	4	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES HALIL LLAPANJI
77	SHTET			TIRANË	8170	7/141	TRUALL	127.00	0	14	56	3	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES MEHMET RAM CUKAJ
78	SHTET			TIRANË	8170	7/143	TRUALL	226.00	0	14	57	10	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES LIRADIN HASAN HOXHA
79	SHTET			TIRANË	8170	7/145	TRUALL	69.00	0	14	59	1	0	0	0	E – OKUPUES MUHARREM MYRTEZA KREKA
80	SHTET			TIRANË	8170	7/147	TRUALL	47.00	0	14	60	4	0	0	0	C- MBI KETE TRUALLL POZICIONOHE T PJESERISHT NDERTESA ME NR. PAS. 7/535-ND, VOL. 33, FQ. 120, ZK. 8170, NE PRONESI TE ABEDIN KREK; D- KJO PASURI ESHTE E OKUPUAR NGA: LUANMYRTEZAKREKA
81	SHTET			TIRANË	8170	7/151	TRUALL	183.00	0	14	62	10	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES ZYDI XHEMAL CULLHAJ
82	SHTET			TIRANË	8170	7/159	TRUALL	290.00	0	14	66	13	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES MYSLIM IBRAHIM MUZAKA
83	DASHNOR; ADA	DUMISHI; DUMISHI		TIRANË	8170	7/163	TRUALL	392.3	161.4	14	69	17	32,878	558,926	558,926	
84	SHTET			TIRANË	8170	7/168	TRUALL	199.00	0	14	74	2	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES SAMI HAJDAR PLAKU
85	SHTET			TIRANË	8170	7/169	TRUALL	413.00	0	14	75	11	0	0	0	D – EMIN SADIK MURATI ËSHTË PRONAR I PASURISË NR. 7/169-ND, QË NDODHET MBI PASURINË NR. 7/169, ME PRONAR SHTETIN
86	SHTET			TIRANË	8170	7/354	TRUALL	133.00	0	29	27	9	0	0	0	
87	SHTET			TIRANË	8170	7/362	TRUALL	23.00	0	30	238	20		0	0	
88	SHTET			TIRANË	8170	7/824	TRUALL	379.50	0	33	214	13	0	0	0	
89	SHTET			TIRANË	8170	7/183	TRUALL	27.80	0	33	164	18	0	0	0	
90	SHTET			TIRANË	8170	7/178	TRUALL	233.00	0	14	85	10	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES FATMIR PETRIT BALLA
91	SHTET			TIRANË	8170	7/803	TRUALL	11.00	0	32	44	11	0	0	0	
92	SHTET			TIRANË	8170	7/194	TRUALL	291.00	0	14	93	7	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE
93	SHTET			TIRANË	8170	7/368	TRUALL	6.00	0	32	218	6	0	0	0	
94	SHTET			TIRANË	8170	7/199	TRUALL	360.00	0	8	134	23	0	0	0	
95	SHTET			TIRANË	8170	7/202	TRUALL	116.00	0	14	102	7	0	0	0	E – OKUPUES SULEJMAN BAJRAM AGUSHI
96	SHTET			TIRANË	8170	7/371	TRUALL	26.70	0	33	169	19	0	0	0	
97	SHTET			TIRANË	8170	7/205	TRUALL	18.00	0	14	105	2	0	0	0	E – OKUPUES HATEM ALUSH ADILI
98	SHTET			TIRANË	8170	7/207	TRUALL	11.00	0	14	106	5	0	0	0	E – OKUPUES MYFTAR ALUSH ADILI
99	SHTET			TIRANË	8170	7/208	TRUALL	166.00	0	14	107	8	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES NJAZI NEIM ORANI
100	SHTET			TIRANË	8170	7/210	TRUALL	45.00	0	14	108	13	0	0	0	E – OKUPUES BARDHYL HARIF KARAJ
101	SHTET			TIRANË	8170	7/211	TRUALL	47.00	0	14	109	6	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES FETI RIZA GOZHDARI
102	SHTET			TIRANË	8170	7/217	TRUALL	482.00	0	14	112	25	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES DILAVER SHYQYRI QOSHJA
103	SHTET			TIRANË	8170	7/221	TRUALL	284.00	0	14	115	13	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE.
104	SHTET			TIRANË	8170	7/224	TRUALL	295.00	0	9	115	7	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES NAIM BEXHET KUNIQI
105	SHTET			TIRANË	8170	7/225	TRUALL	329.00	0	14	119	12	0	0	0	D – LULËZIM QAZIM BALLA ËSHTË PRONAR I PASURISË NR. 7/225-ND, VOL. 9, FQ. 60, QË NDODHET MBI TRUALLIN NR. PAS. 7/225, VOL. 14, FQ. 117 ME PRONAR SHTETIN. E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES LULËZIM QAZIM BALLA
106	SHTET			TIRANË	8170	7/229	TRUALL	358.00	0	14	122	5	0	0	0	E – KA 2 NDËRTIME PA LEJE. OKUPUES RAKIP IZET SHEI
107	SHTET			TIRANË	8170	7/230	TRUALL	211.00	0	14	123	11	0	0	0	E – OKUPUES FATMIR ADEM DURRSI
108	SHTET			TIRANË	8170	7/234	TRUALL	428.00	0	14	124	8	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES TAÇI QANI DURO
109	SHTET			TIRANË	8170	7/334	TRUALL	12.50	0	22	147	2	0	0	0	
110	SHTET			TIRANË	8170	7/507	TRUALL	27.00	0	14	132	2	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES FLAMUR HAMIT DAUTI
111	SHTET			TIRANË	8170	7/508	TRUALL	69.34	0	14	133	20	0	0	0	E – OKUPUES SEBDIL ABDULLA OSMANI
112	SHTET			TIRANË	8170	6/133	TRUALL	99.00	0	11	135	6	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES ILIR DEMIR HASANAS
113	SHTET			TIRANË	8170	7/525	TRUALL	24.00	0	14	172	5	0	0	0	E – OKUPUES KUJTIM RAHMI HASANI
114	SHTET			TIRANË	8170	7/533	TRUALL	215.00	0	14	179	5	0	0	0	D – ILIRJAN MUSA MOLLA ËSHTË PRONAR I PASURISË NR. 7/533-ND, VOL. 9, FQ. 58, QË NDODHET MBI

																PASURINË NR. 7/533, VOL. 14, FQ. 179 ME PRONAR SHTETIN. E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES ILIRJAN MUSA MOLLA
115	SHTET			TIRANË	8170	7/539	TRUALL	456.00	0	14	184	3	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES FLAMUR NJAZI TAHULLA
116	SHTET			TIRANË	8170	7/543	TRUALL	179.00	0	14	187	9	0	0	0	E – OKUPUES HAJREDIN SABRI ISAJ
117	SHTET			TIRANË	8170	7/545	TRUALL	62.00	0	14	189	18	0	0	0	E – OKUPUES FERIT BAJRAM AGUSHI
118	SHTET			TIRANË	8170	7/548	TRUALL	175.00	0	14	192	3	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES RESIM MEXHIT VELIA
119	SHTET			TIRANË	8170	7/549	TRUALL	139.00	0	14	193	3	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES HYSEN HAJDAR PLAKU
120	SHTET			TIRANË	8170	7/558	TRUALL	19.00	0	14	199	4	0	0	0	E – OKUPUES DILAVER TARE LICENJI
121	SHTET			TIRANË	8170	7/559	TRUALL	26.00	0	14	200	6	0	0	0	E – OKUPUES AGRON TARE LICENJI
122	SHTET			TIRANË	8170	7/560	TRUALL	108.00	0	14	201	15	0	0	0	E – OKUPUES FREDI TARE LICENJI
123	SHTET			TIRANË	8170	7/561	TRUALL	274.00	0	14	202	6	0	0	0	C- TARE SALI LICENJI ESHTE PRONAR I PAS. 7/212-ND VOL.9 FAQ.582 QE NDODHET MBI TRUALLIN 7/561 VOL.14 AQ.202 ME PRONAR SHTETIN; D- KJO PASURI ESHTE E OKUPUAR NGA :AGRON TARE LICENJI KA 1 NDERTIM PA LEJE
124	SHTET			TIRANË	8170	7/563	TRUALL	181.00	0	14	204	3	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES FESTIME QAMIL XHEKA
125	SHTET			TIRANË	8170	7/821	TRUALL	47.52	0	33	111	48	0	0	0	
126	SHTET			TIRANË	8170	7/607	TRUALL	14.00	0	14	242	10	0	0	0	E – KJO PASURI ESHTE E OKUPUAR NGA ……., KA 1 NDËRTIM PA LEJE
127	SHTET			TIRANË	8170	7/608	TRUALL	35.00	0	14	243	6	0	0	0	E – OKUPUES SHPËTIM KUPI
128	SHTET			TIRANË	8170	7/634	TRUALL	34.00	0	15	14	26	0	0	0	E – ËSHTË E OKUPUAR
129	SHTET			TIRANË	8170	7/660	TRUALL	266.00	0	14	49	24	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES GANI ELMAZ TOPI
130	SHTET			TIRANË	8170	7/661	TRUALL	277.00	0	14	50	15	0	0	0	D – LEONARD HAMIT CAMI ËSHTË PRONAR I NDËRTESËS NR. 7/661-ND, QË NDODHET NË TRUALLIN NR. 7/661
131	SHTET			TIRANË	8170	7/674	TRUALL	5.50	0	18	242	6	0	0	0	C- MBI KETE TRUALL NGRIHET NDERTESA ME NR.7/301-ND NE PRONESI TE "DASHAMIR SPAHIU"
132	SHTET			TIRANË	8170	7/737	TRUALL	75.90	0	25	133	6	0	0	0	D – MBI KËTË PASURI GJENDET NDËRTESA ME NR. 7/349/ND, VOL. 23, FQ. 123.
133	SHTET			TIRANË	8170	7/739	TRUALL	78.30	0	25	178	14	0	0	0	D – MBI KËTË TRUALL NDODHET NDËRTESA ME NR. PASURIE 7/707/ND, VOL. 23, FQ. 156, N[PRON[SI T[DRITAN PRIFTI.
134	SHTET			TIRANË	8170	7/137	TRUALL	217.00	0	14	51	4	0	0	0	D – GANI XHEVIT ASIMLLARI ËSHTË PRONAR I PASURISË NR. 7/137-ND, VOL. 9, FQ. 54 QË NDODHET MBI PASUURINË NR. 7/137 VOL. 14, FQ. 51, ME PRONAR SHTETIN
135	SHTET			TIRANË	8170	8/472	TRUALL	153.00	0	17	250	8	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE
136	SHTET			TIRANË	8170	8/620	TRUALL	748.00	0	8	11	9	0	0	0	D – VASIL SPIRO BUA [SHT[PRONAR I PAS. NR. 8/620-ND, VOL. 9, FQ. 175, Q[NDODHET MBI TRUALLIN NR. PAS. 8/620, VOL. 18, FQ. 155, ME PRONAR SHTETIN. KJO PASURI, NR. 8/620-ND, NUK PREKET POTHUAJ FARE NGA PROJEKTI. SIP[RFAQJA E PREKUR E ND[RTES[S [SHT[S = 0.1493 M²
137	SHTET			TIRANË	8170	7/776	TRUALL	832	0	29	177	14	0	0	0	
138	SHTET			TIRANË	8170	7/321	TRUALL	31.00	0	31	225	15	0	0	0	
139	SHTET			TIRANË	8170	7/14	TRUALL	114.00	0	14	12	3	0	0	0	E – KA 1 NDËRTIM PA LEJE. OKUPUES SHABAN KERRI
	SHUMA											3,208			82,260,756	0

KËRKESË
Nr. 143/3, datë 14.2.2023

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesë, për disa shtesa dhe ndryshime në vendimin nr. 490 datë 22.7.2014, të Këshillit të Ministrave, ‘Për shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private të cilat preken nga ndërtimi i segmentit rrugor ‘By pass Plepa-Kavajë-Rrogozhinë (loti 7, rrugët dytësore)’”.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Autoriteti Rrugor Shqiptar.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni pronarët e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasuritë e llojit “arë”.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 177 331 (njëqind e shtatëdhjetë e shtatë mijë e treqind e tridhjetë e një) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Egra Ibrahimi

LISTA EMËRORE E PRONARËVE “PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE TË CILAT PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR “BY PASS PLEPA-KAVAJË-RROGOZHINË (LOTI 7, RRUGËT DYTËSORE)”

Nr	Pronari			Z.K.	NR.PAS	Lloji i Pasurisë	Sip.totale (m2)	Sip. e shpronësimit (m2)	Çmimi (lek/m2)	Vlera totale (lek)	Shënime	Adresa
	Emri	Atësia	Mbiemri									
1	MYRIBAN	ABDYL	PERPALI	8552	12/308	ARE	420	420	329	138180	PJESE AUTOSTRADE	BASHKIA KAVAJË
2	LINDITA	MYSLIM	SHTINI	8552	18/469	ARE	140	119	329	39151	KALON AUTOSTRADA DHE RRUGA DYTËSORE	BASHKIA KAVAJË
	ARLIND	ASTRIT	SHTINI									
	SHUMA TOTALE						**560**	**539**		**177331**		

KËRKESË
Nr.149/6, datë 16.2.2023

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesë“*Për shpronësim për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit ‘Rehabilitimi i sheshit përpara degës së thesarit Tiranë, rruga ‘Mustafa Lleshi”*.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Tiranë.

Me anë të këtij publikimi, *kërkojmë të vëmë në dijeni pronarët e prekur nga ky shpronësim*, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohet sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016 “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasuritë e llojit “truall”, si dhe në vendimin nr. 138, datë 23.2.2000 *“Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik*”, të ndryshuar, për pasuritë e llojit “ndërtesë banimi ose jobanimi”.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është *54 608 531. 59 (pesëdhjetë e katër milionë e gjashtëqind e tetë mijë e pesëqind e tridhjetë e një, pikë pesëdhjetë e nëntë)* lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Egra Ibrahimi

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK NGA PROJEKTI " REHABILITIMI I SHESHIT PËRPARA DEGËS SË THESARIT TIRANË, RRUGA "MUSTAFA LLESHI" "

NR.	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKORE									VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM						VLERA TOTALE (LEKE)	SHËNIME (Kufizime hipotekore barre mbi pasurinë etj)	SHËNIME TË TJERA
													TRUALL			NDËRTESË					
	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	QYTETI	Z. K.	NR.I PASURISË	LLOJI I PASURISË	SIP. TOTALE (m²)	TRUALL (m²)	NDERTESE (m²)	VOL	FAQE	SIPËRFAQJA (m²)	ÇMIMI (lekë/m²)	VLERA (lekë)	SIPËRFAQJA (m²)	ÇMIMI (lekë/m²)	VLERA (lekë)			
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V
1	Haxhi	Rushit	Muçaj	Tiranë	8160	3/76	Truall	92.5	92.5	37.30	17	154	92.5	66,969.00	6194632.50	37.3 banim 37.3 soc.ekon	96485.19 20091.139	4348297.087	**10,542,929.59**	D- Pasuria bllokohet ne favor te "Banka e Pare e Investimeve Albania" sh.a per shumen 2.725.000 leke	Shenim S.Sh. : Ne pergjigje te aplikimit nr. 85995, date 09.12.2022, objekti i pozicionuar mbi pasurinë nr. 3/76, zk 8160 është konfirmuar si godinë e kombinuar 1 kat + 1 kat nën tokë, ku kati përdhe është me funksion banim, ndërsa kati nëntokë është me funksion social ekonomik.
2	Shaban		Gega	Tiranë	8160	3/460	Truall	19.00	19.00	0.00	12	175	19.00	66969.00	1272411.00				**1,272,411.00**		
3	Shtet			Tiranë	8160	3/661	Truall	15.00	15.00	15.00	17	244	15.00	0.00	0.00	15.00	0.00	0.00	**-**		
4	Zoica	Jorgji	Frasheri	Tiranë	8160	3/73	Truall	172.00	172.00	0.00	15	104	158.00	66969.00	10581102.00				**10,581,102.00**		
5	Arjan	Zef	Dodaj	Tiranë	8160	3/653	Truall	15.00	15.00	0.00	18	112	15.00	66969.00	1004535.00				**1,004,535.00**		
6	Arjan	Zef	Dodaj	Tiranë	8160	3/654	Truall	18.00	18.00	10.00	18	192	18.00	66969.00	1205442.00				**1,205,442.00**		Shenim S.Sh. : Nga verifikimi ne terren dhe referuar ASIG, nuk ka ndertese ekzistuese, per kete arsye nuk ndertesa nuk eshte pjese e llogaritjeve
7	Vjollca Ylli		Peci Peci	Tiranë	8160	3/48	Truall	30.00	30.00	0.00	12	99	25.00	66969.00	1674225.00				**1,674,225.00**		
8	Lirie	Ismail	Bejtja	Tiranë	8160	3/12	Truall	146.00	146.00	0.00	13	41	26.00	66969.00	1741194.00				**1,741,194.00**		
9	Ferik	Zenel	Gremshi	Tiranë	8160	3/517	Truall	17.00	17.00	0.00	13	157	4.00	66969.00	267876.00				**267,876.00**		
10	Dashnor Albana	Malush Xhavit	Malushi, Rruçi	Tiranë	8160	3/516	Truall	78.00	78.00	57.30	13	156	18.00	66969.00	1205442.00				**1,205,442.00**	Seksioni E: Vendim leg. Shtese anesore 1 kat. Sip kati perdhe = 57.3 m2/ soc ekonomike	
11	Shtet			Tiranë	8160	3/40	Truall	680.00	680.00	579.00	17	175	61.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	**-**	Seksioni E: Vijon ne vol 27, fq 42, vol 49, fq 91, vol 49, fq 92, vol 49, fq 93, vol 49, fq 94, vol 49, fq 95	
12	Fatbardha	Sefer	Goni	Tiranë	8160	3/506	Truall	140.00	140.00	0.00	13	98	140.00	66969.00	9375660.00				**9,375,660.00**		

13	Artan Miranda Farije Qerim		Mata Shima Mata Mata	Tiranë	8160	3/507	Truall	30.00	30.00	0.00	13	97	30.00	66969.00	2009070.00				**2,009,070.00**	E- pasuria pa dt. Leshimi. Ceritfikate e vlefshme per informacion	
14	HasanGezim Bujar GanimetMyzejenShpresa Mustafa SuzanaKujtim Bukurije DeshirëFatos Ilir	. .. .Shaban Shaban Shaban Shaban Shaban Shaban	Sokoli Sokoli Sokoli Sokoli Kashari Kodra Sokoli Sauku Hyka Kita MihalçkaHyka Hyka	Tiranë	8160	3/31	Truall	1869.00	1869.00	0.00	24	191	9.00	66969.00	602721.00				**602,721.00**		
15	AntonetaMarjana Loreta Jorgjeta Liljana		BallamaciBallamaciBallamaciBallamaci Ballamaci	Tiranë	8160	3/402	Truall	18.00	18.00	0.00	13	154	11.00	66969.00	736659.00				**736,659.00**		
16	Besnik	Faik	Meça	Tiranë	8160	3/394	Truall	204.00	204.00	204.00	18	211	185.00	66969.00	12389265.00				**12,389,265.00**	Seksioni C- Kontrate dhurimi	Shenim S. Sh.: Referuar planit te prishjeve dhe verifikimit nga ASIG, nuk ekziston ndertese mbi kete pasuri
17	Shtet			Tiranë	8150	7/224	Truall	118.60	118.60	0.00	64	42	76.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-		
	VLERA E SHPRONESIMIT												**902.50**			**89.60**			**54,608,531.59**	**Lekë**	

1. Për tokën truall, çmimi i llogaritur është marrë nga VKM-ja 89, datë 03.02.2016.
2. Për objektin pjesë e pasurisë nr. 3/76, z. k. 8160, per siperfaqen me funksion banim eshte marre nga ASHK cmimi mesatar nga kontratat e shitblerjeve per banim, te 3 muajve te fundit, me vlere 96485.19 lekë, ndersa per siperfaqen me funksion soc.- ekonomik eshte bere vleresimi me situacion punimesh, vlera e se cilit eshte 20091.139 leke per m2
3. Informacioni mbi pasuritë ëtë marrë nga aplikimi online në ASHK, Drejtoria Vendore, Tirana Jug dhe Drejtoria Vendore, Tirana Veri

FLETORJA ZYRTARE E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË
Vulosur elektronikisht nga Qendra e Botimeve Zyrtare
Viti: 2023 - Numri: 25
Datë: 2023/02/17 13:40:49
3669870d-50e0-464c-9286-d8ce7aa8c942

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Qendra e Botimeve Zyrtare)

	Formati 61x86/8

Shtypshkronja e Qendrës së Botimeve Zyrtare
Tiranë, 2023

Adresa: Rr. “Nikolla Jorga”, Tiranë
Tel./fax: +355 4 24 27 004 Tel.: +355 4 24 27 006

Çmimi 64 lekë