FLETORJA ZYRTARE
E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

www.qbz.gov.al

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Viti: 2023 – Numri: 6

Tiranë – E hënë, 16 janar 2023

PËRMBAJTJA

		Faqe
Ligj nr. 86/2022, datë 22.12.2022	Për vreshtarinë dhe verën	577
Dekret i Presidentit nr. 6, datë 11.1.2023	Për shpallje ligji	596
Ligj nr. 89/2022, datë 22.12.2022	Për Policinë Bashkiake	597
Dekret i Presidentit nr. 5, datë 11.1.2023	Për shpallje ligji	609
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 2, datë 11.1.2023	Për kompensimin financiar të pronarëve të pasurive të paluajtshme, që preken nga ndërtimet e legalizuara	609

LIGJ
Nr. 86/2022

PËR VRESHTARINË DHE VERËN[1]

Në mbështetje të neneve 78 dhe 83, pika 1, të Kushtetutës, me propozimin e Këshillit të Ministrave,

KUVENDI
I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

VENDOSI:

KREU I
KUSHTE TË PËRGJITHSHME

Neni 1
Qëllimi

1. Ky ligj ka për qëllim:

a) vendosjen e rregullave për kultivimin e vreshtave që përdoren për prodhimin e verës, regjistrin e vreshtarisë, prodhimin, etiketimin, marketingun, potencialin e prodhimit dhe kontrollet e produkteve të verës në Republikën e Shqipërisë, për përshtatjen me kërkesat dhe standardet e tregut ndërkombëtar;

b) mbrojtjen e interesave të konsumatorëve, duke ruajtur një konkurrencë të drejtë ndërmjet prodhuesve dhe operatorëve të tjerë në sektorin e verës;

c) nxitjen e përmirësimit të cilësisë së produkteve me marrjen e masave kombëtare për politikën e cilësisë në sektorin e verës.

2. Ky ligj zbatohet nga të gjithë personat fizikë dhe juridikë, vendas e të huaj, që zhvillojnë në Shqipëri aktivitete ekonomike që lidhen me qëllimin e ligjit, duke përfshirë prodhimin, tregtimin, eksportin dhe importin e produkteve të mbuluara nga sektori i verës.

3. Ky ligj nuk zbatohet për produktet e verës që nuk janë për shitje.

Neni 2
Përkufizime

Termat e përdorur në këtë ligj kanë këto kuptime:

1. "Produktet e sektorit të verës" janë produktet e mbuluara nga kodet e mëposhtme të nomenklaturës së kombinuar të mallrave:

a) 2009 61, 2009 69, "Lëng rrushi" (përfshirë mushtin e rrushit);

b) 2204 30 92, 2204 30 94, 2204 30 96, 2204 30 98, "Musht tjetër rrushi", përveç atyre në fermentim apo me fermentim të penguar ndryshe nga shtesa e alkoolit;

[1] "Ky ligj është përafruar pjesërisht me:
- Rregulloren (BE) nr. 1308/2013 të Parlamentit Evropian dhe Këshillit, datë 17 dhjetor 2013, "Për krijimin e një organizate të përbashkët të tregjeve të produkteve bujqësore dhe që shfuqizon rregulloret e Këshillit (KEE) nr. 922/72, (KEE) nr. 234/79, (KE) nr. 1037/2001 dhe (KE) nr. 1234/2007", e ndryshuar. Numri CELEX 32013R1308, Fletorja Zyrtare e Bashkimit Evropian, seria L, nr. 347, datë 20.12.2013, f .671–854.
-Rregulloren e Deleguar të Komisionit (BE) 2019/934, datë 12 mars 2019, "Për plotësimin e Rregullores (BE) nr. 1308/2013 të Parlamentit Evropian dhe Këshillit në lidhje me zonat e verës ku mund të rritet fortësia alkoolike, praktikat e autorizuara enologjike dhe kufizimet e zbatueshme për prodhimin dhe konservimin e produkteve të rrushit për verë, përqindjen minimale të alkoolit për nënproduktet dhe asgjësimin e tyre, dhe publikimin e dosjeve OIV", e ndryshuar." Numri CELEX 32019R0943, Fletorja Zyrtare e Bashkimit Evropian, seria L, nr. 149, datë 7.6.2019, f. 1–52.
- Rregulloren e Deleguar të Komisionit (BE) 2019/33, datë 17 tetor 2018, "Për plotësimin e Rregullores (BE) nr. 1308/2013 të Parlamentit Evropian dhe Këshillit në lidhje me kërkesat për mbrojtjen e emërtimeve të origjinës, treguesve gjeografikë dhe termave tradicionalë në sektorin e verës, procedura e kundërshtimit, kufizimet e përdorimit, ndryshimet në specifikimet e produktit, anulimi i mbrojtjes, dhe etiketimi dhe prezantimi." Numri CELEX 32019R0033, Fletorja Zyrtare e Bashkimit Evropian, seria L, nr. 9, datë 11.1.2019, f. 2–45.
- Rregulloren e Deleguar të Komisionit (BE) 2018/273, datë 11 dhjetor 2017, "Për plotësimin e Rregullores (BE) nr. 1308/2013 të Parlamentit Evropian dhe Këshillit, në lidhje me skemën e autorizimeve për mbjelljet e hardhive, regjistrin e vreshtave, dokumentet shoqëruese dhe certifikimin, regjistri i hyrje-daljeve, deklaratat e detyrueshme, njoftimet dhe publikimi i informacionit të njoftuar, dhe që plotëson Rregulloren (BE) nr. 1306/2013 të Parlamentit Evropian dhe Këshillit në lidhje me kontrollet dhe gjobat përkatëse, që ndryshon Rregulloret e Komisionit (KE) nr. 555/2008, (KE) nr. 606/2009 dhe (KE) nr. 607/2009, dhe që shfuqizon Rregulloren e Komisionit (KE) nr. 436/2009 dhe Rregulloren e Deleguar të Komisionit (BE) 2015/560", të ndryshuar. Numri CELEX 32018R0273, Fletorja Zyrtare e Bashkimit Evropian, seria L, nr. 58, datë 28.2.2018, f. 1–59.
- Rregulloren Zbatuese të Komisionit (BE) 2019/34, datë 17 tetor 2018, "Për përcaktimin e rregullave për zbatimin e Rregullores (BE) nr. 1308/2013 të Parlamentit Evropian dhe Këshillit, në lidhje me kërkesat për mbrojtjen e emërtimeve të origjinës, treguesve gjeografikë dhe termave tradicionale në sektorin e verës, procedurën e kundërshtimit, ndryshimet në specifikimet e produktit, regjistrin e emrave të mbrojtur, anulimin e mbrojtjes dhe përdorimin e simboleve dhe Rregullores (BE) nr. 1306/2013 të Parlamentit Evropian dhe të Këshillit në lidhje me një sistem të përshtatshëm të kontrolleve". Numri CELEX 32019R0034, Fletorja Zyrtare e Bashkimit Evropian, seria L, nr. 9, datë 11.1.2019, f. 46–76.
- Rregulloren Zbatuese të Komisionit (BE) 2018/274, datë 11 dhjetor 2017, "Për përcaktimin e rregullave për zbatimin e Rregullores (BE) nr. 1308/2013 të Parlamentit Evropian dhe Këshillit, në lidhje me skemën e autorizimeve për mbjelljet e hardhive, certifikimin, regjistrin e hyrje-daljeve, deklaratat dhe njoftimet e detyrueshme dhe të Rregullores (BE) nr. 1306/2013 të Parlamentit Evropian dhe Këshillit në lidhje me kontrollet përkatëse, dhe që shfuqizon Rregulloren Zbatuese të Komisionit (BE) 2015/561", e ndryshuar. Numri CELEX 32018R0274, Fletorja Zyrtare e Bashkimit Evropian, seria L, nr. 58, datë 28.2.2018, f. 60–95.
- Direktivën 2007/45/KE të Parlamentit Evropian dhe Këshillit, datë 5 shtator 2007 "Për vendosjen e rregullave mbi sasitë nominale për produktet e paketuara, që shfuqizon Direktivat e Këshillit 75/106/KEE dhe 80/232/KEE dhe që ndryshon Direktivën e Këshillit 76/211/KEE." Numri CELEX 32007L0045, Fletorja Zyrtare e Bashkimit Evropian, seria L, nr. 247, datë 21.9.2007, f. 17–20.

c) ex 22 04, "Verë prej rrushit të freskët", përfshirë verërat e pasuruara me alkool; musht rrushi, përveç atij të kreut 2009, me përjashtim të mushtit tjetër të rrushit të nënkreut 2204 30 92, 2204 30 94, 2204 30 96 dhe 2204 30 98;

ç) 0806 10 90 "Rrush i freskët", i ndryshëm nga rrushi i tavolinës;

d) 2209 00 11, 2209 00 19 "Uthull vere";

dh) 2206 00 10, "*Piquette*" (verë bërsie);

e) 2307 00 11, 2307 00 19, "Llum vere";

ë) 2308 00 11, 2308 00 19, "Bërsi rrushi".

"f) ex 2202 99 19 - tjetër, "verë e dealkolizuar" me fortësi alkoolike jo më shumë se 0,5% vol.

2. "Produktet e verës" janë produktet e pikës 1 të këtij neni, shkronjat nga "a"– "ç" dhe nga "dh"-"f";

3. "Kadastra e vreshtave" është baza e të dhënave lidhur me vreshtat në territorin e Republikës së Shqipërisë;

4. "Kupazhim" është përzierje e llojeve të ndryshme verërash për të marrë një verë me karakteristikat e dëshiruara;

5. "Zonat e prodhimit të rrushit" janë sipërfaqe të përshtatshme toke për mbjelljen e vreshtave;

6. "Laboratorë të autorizuar" janë laboratorë privatë ose publikë, që autorizohen me urdhër ministri për kryerjen e analizave fiziko-kimike, marrjen e mostrës, cilësinë e produkteve të rrushit për verë;

7. "Produktet e rrushit për verë" janë produktet e listuara në pikën 13 të këtij neni;

8. "Vit vere" është periudha 1 gusht deri më 31 korrik të vitit pasardhës;

9. Terma që lidhen me vreshtin:

a) "Shkulje" është eliminimi tërësor i rrënjëve të hardhisë në një sipërfaqe toke të mbjellë me hardhi (vresht);

b) "Mbjellje" është krijimi i një vreshti ose i një pjese të vreshtit, qoftë ky vresht me hardhi të nënshartuara ose jo, me qëllim prodhimin e rrushit ose krijimin e një fidanishteje me bimë mëmë, ku bëhet përzgjedhja e bimëve për shartesa;

c) "Rishartim" është shartimi i një bime hardhie, e cila ka qenë më parë e shartuar;

ç) "Kultivim" është procesi i plotë që përfshin mbjelljen e kujdesin ndaj bimëve, rishartimin dhe proceset e tjera gjatë fazës që bima përdoret për prodhim.

10. Terma të lidhur me prodhimin:

a) "Rrush i freskët" janë frutat ose veshulët që përdoren në procesin e bërjes së verës, të pjekura ose të tejpjekura, të cilat mund të dërrmohen ose të shtypen me pajisje specifike ose fizikisht nga vetë njeriu, në kantinë dhe që mund t'i nënshtrohen fermentimit alkoolik;

b) "Musht rrushi i freskët pjesërisht i fermentuar" është produkti, i cili:

i. ka një fortësi alkoolike aktuale jo më pak se 12% vol. dhe jo më shumë se 15% vol.;

ii. përftohet duke shtuar në mushtin e rrushit të pafermentuar, i cili ka një fortësi alkoolike efektive jo më pak se 8,5% vol. dhe e ka prejardhjen ekskluzivisht nga varietet e hardhive për prodhimin e produkteve të verës:

- ose të alkoolit neutral me origjinë nga vera, që përfshin alkoolin e përftuar nga distilimi i rrushit të thatë, që ka një fortësi alkoolike jo më pak se 96% vol.;

- ose të një produkti alkoolik të padistiluar me origjinë nga vera dhe ka një fortësi alkoolike efektive jo më pak se 52% vol. e jo më shumë se 80% vol.

c) "Lëng rrushi" është produkti i lëngët, i pafermentuar, me fortësi alkoolike efektive jo më shumë se 1% vol., produkt, i cili:

i. përftohet nga trajtimi i duhur (procese fizike të autorizuara), i cili e bën atë të përshtatshëm për konsum siç është;

ii. përftohet nga rrushi i freskët, nga mushti i rrushit ose nga lëngu i holluar i rrushit me procesin fizik të ripërbërjes. Në rastet kur ky proces përftohet nga hollimi, ai përftohet nga mushti i rrushit i përqendruar ose lëngu i rrushit i përqendruar.

ç) "Lëng rrushi i përqendruar" është lëngu i rrushit i pakaramelizuar i përftuar nga dehidratimi i pjesshëm i lëngut të rrushit me metodat e autorizuara, përveç ngrohjes direkte, në mënyrë që vlera e treguar nga refraktometri i përdorur në përputhje me një metodë të këshilluar në temperaturën 20°C të jetë jo më pak se 50,9% dhe me fortësi alkoolike efektive jo më shumë se 1% vol.;

d) "Llum vere" janë mbetjet që:

i. grumbullohen në enët që mbajnë verën pas fermentimit, gjatë ruajtjes ose pas përpunimit teknologjik të autorizuar (ose të përftuara nga filtrimi ose centrifugimi i këtyre produkteve);

ii. grumbullohen në enët që mbajnë musht rrushi gjatë ruajtjes ose pas trajtimit të autorizuar ose të përftuara nga filtrimi ose centrifugimi i këtyre produkteve.

dh) "Bërsi rrushi" janë mbetjet nga shtypja/ presimi i rrushit të freskët, i fermentuar ose jo;

e) "Vera e bërsisë *Piquette*" është produkti i përftuar nga:

i. fermentimi i bërsive të rrushit të patrajtuara, të zhytura në ujë; ose

ii. kullimi i bërsive të fermentuara të rrushit me ujë.

ë) "Verë e forcuar me alkool për distilim", është produkti, i cili:

i. ka fortësi alkoolike efektive jo më pak se 18% vol dhe jo më shumë se 24% vol.;

ii. përftohet ekskluzivisht duke shtuar në një verë që nuk përmban mbetje sheqeri një produkt të pakorrigjuar të përftuar nga distilimi i verës dhe që ka fortësi alkoolike aktuale 86% vol.; ose

iii. ka aciditet të avullueshëm maksimalisht 1,5 gramë për litër, të shprehur si acid acetik.

f) "*Cuvée*" (masë përzierje vere) është mushti i rrushit, vera ose përzierja e mushtit të rrushit dhe/ose e verërave me karakteristika të ndryshme, të përcaktuara me qëllim përgatitjen e një lloji të veçantë vere me gaz.

11. Terma që lidhen me fortësinë alkoolike:

a) "Fortësia alkoolike efektive sipas vëllimit" është numri i vëllimeve të alkoolit të pastër të pranishëm në temperaturë 20°C në 100 njësi vëllimore të produktit në të njëjtën temperaturë;

b) "Fortësia alkoolike potenciale sipas vëllimit" është numri i vëllimeve të alkoolit të pastër në temperaturë 20°C, që mund të prodhohet nga fermentimi total i sheqernave në 100 njësi vëllimore të produktit në po këtë temperaturë;

c) "Fortësia alkoolike totale sipas vëllimit" është shuma e fortësisë alkoolike efektive dhe e asaj potenciale;

ç) "Fortësia alkoolike natyrale sipas vëllimit" është fortësia alkoolike totale në njësi vëllimore të një produkti përpara çdo lloj pasurimi;

d) "Fortësia alkoolike aktuale në njësi mase" është numri i kilogramëve të alkoolit të pastër në 100 kg produkt;

dh) "Fortësia alkoolike potenciale në njësi mase" është numri i kilogramëve të alkoolit të pastër që mund të prodhohet nga fermentimi total i sheqernave në 100 kg produkt;

e) "Fortësia alkoolike totale në njësi mase" është shuma e fortësisë alkoolike efektive dhe e asaj potenciale në njësi mase.

12. Terma që kanë lidhje me etiketimin dhe treguesit gjeografikë:

a) "Etiketim" janë fjalët, veçoritë, markat tregtare, emri tregtar, imazhi ose simboli i vendosur në ambalazhe, dokumente, shënime, etiketa, unaza ose shirita të printuar që shoqërojnë ose që i referohen një produkti të caktuar;

b) "Paraqitje" është çdo informacion që u përcillet konsumatorëve nëpërmjet ambalazhit të produktit në fjalë, duke përfshirë formën dhe llojin e shisheve;

c) "Emërtim origjine të mbrojtur" është i njëjti kuptim i dhënë në ligjin nr. 9947, datë 7.7.2008, "Për pronësinë industriale", të ndryshuar, në vijim "EOM", përdorur për produktet e përcaktuara në nenin 2, pika 20, nënpikat 20.1; 20.3–20.6; 20.8; 20.9; 20.11; 20.15 dhe 20.16, të këtij ligji;

ç) "Tregues gjeografikë të mbrojtur" është i njëjti kuptim i dhënë në ligjin nr. 9947, datë 7.7.2008, "Për pronësinë industriale", të ndryshuar, në vijim "TGJM", përdorur për produktet e përcaktuara në nenin 2, pika 20, nënpikat 20.1; 20.3–20.6; 20.8; 20.9; 20.11; 20.15 dhe 20.16 të këtij ligji;

d) "Termi tradicional" është termi i përdorur tradicionalisht për produktet e përcaktuara në nenin 2, pika 20, nënpikat 20.1; 20.3–20.6; 20.8; 20.9; 20.11; 20.15 dhe 20.16, të këtij ligji, për të treguar metodën e prodhimit ose të vjetrimit, ose cilësinë, ngjyrën, kushtet e vendit, ose një ngjarje të veçantë të lidhur me historinë e produktit me EOM-në ose me TGJM-në.

13. Terma që kanë lidhje me operatorët:

a) "vreshtar" është çdo person fizik ose juridik, ose një grup i këtyre personave që ka një sipërfaqe të mbjellë me hardhi, ku prodhimi i kësaj zone përdoret për prodhimin tregtar të produkteve të verës;

b) "vjelës" është çdo person fizik ose juridik, ose një grup i këtyre personave, që vjel rrushin e prodhuar nga një zonë e mbjellë me vresht, me qëllim tregtimin e rrushit për prodhimin e produkteve të verës nga palë të treta, ose për t'i përpunuar në produkte vere në njësinë e tij, ose t'i përpunojë në emër të tij për qëllime tregtare;

c) "prodhues" është çdo person fizik ose juridik, ose një grup i këtyre personave, që përpunon rrush

të freskët, musht ose verë të re ende në fermentim, për prodhim vere ose mushti për qëllime tregtare, ose që e përpunon në emër të tij;

ç) "përpunues" është çdo person fizik ose juridik, ose një grup i këtyre personave, nga i cili ose në emër të të cilit është kryer përpunimi i verërave, rezultati i të cilit janë verërat e përfunduara, verërat e fortifikuara (forcuar me alkool), verërat me gaz dhe pjesërisht të gazuara, verërat e gazuara të ajrosura dhe pjesërisht të gazuara, verërat me gaz të cilësisë ose verërat me gaz cilësore aromatike;

d) "shitës me pakicë" është çdo person fizik ose juridik, ose një grup i këtyre personave, veprimtaria ekonomike e të cilit përfshin shitjen direkt te konsumatori të verës dhe mushtit, në sasi vjetore jo më të mëdha se 1 000 hl për vit vere, duke përjashtuar personat që përdorin kantinat e pajisura për ruajtjen ose pajisje për mbushjen e shisheve me verë në sasi të mëdha dhe ata që merren me tregtinë e verës që transportohet me shumicë;

dh) "mbushës shishesh" është çdo person fizik ose juridik, ose një grup i këtyre personave, që kryen procesin e mbushjes së shisheve të verës ose ky proces kryhet në emër të tij;"

e) "tregtar" është çdo person fizik ose juridik, ose një grup i këtyre personave, përveç konsumatorëve privatë ose shitës me pakicë, i cili mban stoqe të produkteve të verës me qëllime tregtare ose është i përfshirë në tregtinë e tyre, i cili mund të kryejë procesin e mbushjes së shisheve me produktet e verës, përveç distilerive;

Shkronjat "dh" dhe "e" kanë të njëjtën referencë me nenin 2 të ligjit nr. 61/2012 "Për akcizat në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar.

14. "Parcelë vreshti" është një territor unik toke i mbjellë me hardhi ose që ka për qëllim prodhimin tregtar të produkteve të verës ose përfitojnë nga përjashtimet për qëllime eksperimentale ose për fidanishte;

15. "Vreshta heroike" janë vreshtat që janë mbjellë në terrene të pjerrëta; në zona të rrezikuara nga paqëndrueshmëria hidrogjeologjike; që janë të vendosura në zona ku kushtet orografike krijojnë pengesa për mekanizimin, ose të cilat kanë dobi të veçantë peizazhi dhe ambientale dhe identifikohen si të tilla në bazë të plotësimit të paktën të një prej karakteristikave të mëposhtme:

i. pjerrësia e tokës është më e madhe se 30%;

ii. lartësia mesatare mbi 500 metër mbi nivelin e detit;

iii. rregullimi i sistemit të vreshtave dhe kultivimi i tyre në tarraca ose shkallë.

16. "Praktikat enologjike" janë praktikat dhe proceset teknologjike të lejuara sipas procedurave ndërkombëtare OIV, që zhvillohen në prodhimin e verës dhe të produkteve të veçanta të përftuara nga vera, sipas përcaktimeve të këtij ligji;

17. "Varietet" është i njëjti kuptim si në legjislacionin në fuqi për materialin mbjellës dhe shumëzues bimor;

18. "Kultivar autokton" është kultivari i cili është i pranishëm në territorin e Republikës së Shqipërisë që në kohë të hershme, referuar të dhënave të Bankës Gjenetike, si dhe, falë veçorive klimatiko-tokësore të një zone të caktuar, ka përfituar karakteristika të veçanta unike të asaj zone.

19. "Kultivar aulokton" është kultivari i cili është i përhapur në territore të ndryshme nga ai i origjinës dhe ruan karakteristikat e veçanta varietale.

20. "Kategoritë e produkteve të përftuara nga përpunimi i rrushit për verë" ka kuptimin si më poshtë dhe ndahen në:

20.1 "Verë" është produkti i përftuar vetëm nga fermentimi alkoolik i plotë ose i pjesshëm i rrushit të freskët, qoftë i shtypur ose jo, ose i mushtit të rrushit, që ka:

a) fortësi alkoolike efektive jo më pak se 8.5% vol.;

b) fortësi alkoolike totale jo më shumë se 16% vol. Përjashtimisht nga ky parashikim, kufiri i sipërm për fortësinë alkoolike totale mund të arrijë deri në 17.5% vol. për verëra, të cilat janë prodhuar pa pasurim.

20.2 "Vera e re ende në fermentim" është produkti në të cilin nuk ka përfunduar ende fermentimi alkoolik dhe i cili nuk është ndarë ende nga llumrat;

20.3 "Verë e fortifikuar likeroze" është produkti, i cili:

a) ka fortësi alkoolike efektive jo më pak se 15% vol. dhe jo më shumë se 22% vol.;

b) përftohet nga:

- mushti i rrushit pjesërisht i fermentuar;
- vera;
- një kombinim i mushtit të rrushit pjesërisht të fermentuar dhe verës.

c) ka fortësi fillestare alkoolike natyrore jo më pak se 12% vol.;

ç) i janë shtuar:

i. veçmas ose në kombinim:

- alkool asnjanës me origjinë nga rrushi, duke përfshirë alkoolin e përftuar nga distilimi i rrushit të thatë, që ka fortësi alkoolike efektive jo më pak se 96% vol.;

- distilatë verë ose rrushi të thatë që ka fortësi alkoolike efektive jo më pak se 52% vol. dhe jo më shumë se 86% vol.

ii. së bashku me një ose më shumë prej produkteve të mëposhtme, kur është e përshtatshme:

- musht rrushi i përqendruar;

- musht i rrushit të tharë me metoda të lejuara;

- një kombinim i njërit prej produkteve të përcaktuara në nënndarjen "i" të kësaj shkronje, me mushtin e rrushit në fermentim.

20.4 "Verë e gazuar shkumbëzuese" është produkti:

a) i cili përftohet nga fermentimi i parë ose i dytë alkoolik:

- nga rrushi i freskët;

- nga mushti i rrushit; ose

- nga vera.

b) i cili, kur hapet ena, çliron dyoksid karboni të përftuar ekskluzivisht nga fermentimi;

c) i cili, për shkak të dyoksidit të karbonit në tretësirë, ka një presion të tepërt jo më pak se 3 bar kur mbahet në temperaturë 20ºC në enë të mbyllura; dhe

ç) për të cilin fortësia alkoolike totale e *Cuvée*-së, e synuar për përgatitjen e saj, nuk është më e vogël se 8,5% vol.

20.5 "Verë e gazuar shkumbëzuese cilësore" është produkti:

a) që përftohet nga fermentimi i parë ose i dytë alkoolik:

- nga rrushi i freskët;

- nga mushti i rrushit; ose

- nga vera.

b) i cili, kur hapet ena, çliron dyoksid karboni të përftuar ekskluzivisht nga fermentimi;

c) i cili për shkak të dyoksidit të karbonit në tretësirë ka një presion të tepërt jo më pak se 3,5 bar, kur mbahet në temperaturë 20ºC në enë të mbyllura; dhe

ç) për të cilin fortësia alkoolike totale e *Cuvée*-së, e synuar për përgatitjen e saj, nuk është më e vogël se 9% vol.

20.6 "Verë e gazuar shkumbëzuese cilësore aromatike" është vera cilësore e gazuar:

a) që përftohet vetëm duke përdorur gjatë përgatitjes së *Cuvée*-së musht rrushi ose musht rrushi në fermentim të përftuar nga varietetet specifike të rrushit për verë;

b) e cila, për shkak të dyoksidit të karbonit në tretësirë, ka një presion të tepërt jo më pak se 3 bar kur mbahet në temperaturë 20ºC në enë të mbyllura;

c) fortësia alkoolike aktuale e së cilës nuk mund të jetë më pak se 6% vol.; dhe

ç) fortësia alkoolike totale e së cilës nuk mund të jetë më pak se 10% vol.

20.7 "Verë e gazifikuar shkumbëzuese" është produkti që:

a) përftohet nga vera pa emërtim të origjinës së mbrojtur ose tregues gjeografik të mbrojtur;

b) kur ena është e hapur, lëshon dyoksid karboni të përftuar plotësisht ose pjesërisht nga shtimi i atij gazi; dhe

c) për shkak të dyoksidit të karbonit në tretësirë të induktuar ka një presion të tepërt jo më pak se 3 bar, kur mbahet në temperaturë 20ºC në enë të mbyllura.

20.8 "Verë pjesërisht e gazuar" është produkti që:

a) përftohet nga vera, vera e re ende në fermentim, mushti i rrushit ose mushti i rrushit në fermentim për sa kohë që këto produkte kanë një fortësi totale alkoolike të paktën 9% vol.;

b) ka fortësi alkoolike aktuale jo më pak se 7% vol.;

c) për shkak të dyoksidit të karbonit endogjen brenda në tretësirë, ka presion të tepërt jo më pak se 1 bar dhe jo më shumë se 2,5 bar kur mbahet në temperaturë 20ºC në enë të mbyllura; dhe

ç) është futur në enë me kapacitet 60 litra ose më pak.

20.9 "Verë e gazifikuar" është produkti, që:

a) përftohet nga vera, vera e re ende në fermentim, mushti i rrushit ose mushti i rrushit në fermentim;

b) ka fortësi alkoolike aktuale jo më pak se 7% vol. dhe fortësi alkoolike totale jo më pak se 9% vol.;

c) për shkak të dyoksidit të karbonit në tretësirë, të shtuar plotësisht ose pjesërisht, ka presion të tepërt jo më pak se 1 bar dhe jo më shumë se 2,5 bar kur mbahet në temperaturë 20°C në enë të mbyllura; dhe

ç) është futur në enë me kapacitet 60 litra ose më pak.

20.10 "Mushti i rrushit" është produkti i lëngët i përftuar nga rrushi i freskët në mënyrë natyrale ose nëpërmjet proceseve fizike. Vlera e lejuar e fortësisë alkoolike aktuale e mushtit të rrushit është jo më shumë se 1% vol.;

20.11 "Musht rrushi pjesërisht i fermentuar" është produkti i përftuar nga fermentimi i mushtit të rrushit me fortësi alkoolike aktuale mbi 1% vol., por më pak se tre të pestat e fortësisë alkoolike totale të tij sipas vëllimit;

20.12 "Musht rrushi pjesërisht i fermentuar i përftuar nga rrushi i tharë" është produkti i përftuar nga fermentimi i pjesshëm i mushtit të përftuar nga rrushi i tharë, përmbajtja totale e sheqerit të të cilit është të paktën 272 gramë për litër para fermentimit dhe fortësia alkoolike natyrale dhe efektive e të cilit nuk është më e vogël se 8% vol.;

20.13 "Mushti i rrushit i përqendruar" është mushti i rrushit i pakaramelizuar i përftuar nga dehidratimi i pjesshëm i mushtit të rrushit nëpërmjet njërës prej metodave të autorizuara, përveç ngrohjes direkte, në mënyrë që vlera e treguar nga refraktometri i përdorur në temperaturë 20°C të jetë jo më pak se 50,9%. Vlera e lejuar e fortësisë alkoolike aktuale e mushtit të përqendruar të rrushit është jo më shumë se 1% vol.;

20.14 "Mushti i rrushit i përqendruar i korrigjuar", me fortësi alkoolike efektive jo më shumë se 1% vol., është:

a) produkti i lëngshëm i pakaramelizuar, i cili:

i. përftohet nga dehidratimi i pjesshëm i mushtit të rrushit nëpërmjet ndonjërës prej metodave të autorizuara, ndryshe nga ngrohja direkte, në mënyrë që vlera e treguar nga refraktometri në temperaturë 20°C të jetë jo më pak se 61,7%;

ii. ka qenë objekt i përpunimit të autorizuar për deacidifikimin dhe eliminimin e përbërësve të ndryshëm nga sheqeri;

iii. ka karakteristikat e mëposhtme:

- pH me vlerë jo më të lartë se 5 në 25 *Brix*;
- dendësi optike në 425 nm për trashësi 1 cm jo më shumë se 0,100 në musht rrushi të përqendruar në 25 *Brix*;
- përmbajtje sakaroze të padiktueshme nga metoda e analizës që do të përcaktohet;
- tregues *Folin-Ciocalteu* me vlerë jo më të lartë se 6,00 në 25 *Brix*;
- aciditet total jo më shumë se 15 miliekuivalente për kilogram të sheqerit total;
- përmbajtje dyoksidi squfuri jo më shumë se 25 miligramë për kilogram të sheqerit total;
- përmbajtje totale kationesh jo më shumë se 8 miliekuivalent për kilogram të sheqerit total;
- përçueshmëri jo më shumë se 120 *micro-Siemens*/cm në 25 *Brix* dhe 20°C;
- përmbajtje hidroksimetilfurfurali jo më shumë se 25 miligramë për kilogram të sheqerit total;
- prani mezoinozitoli.

b) produkti i ngurtë i pakaramelizuar, i cili:

i. përftohet nga kristalizimi i mushtit të rrushit të lëngët, të përqendruar e të korrigjuar, pa përdorur tretës;

ii. ka qenë objekt i përpunimit të autorizuar për deacidifikimin dhe eliminimin e përbërësve të ndryshëm nga sheqeri;

iii. ka karakteristikat e mëposhtme pas tretjes në një solucion 25 *Brix*:

- pH me vlerë jo më të lartë se 7,5;
- dendësi optike në 425 nm për trashësi 1 cm jo më shumë se 0,100;
- përmbajtje sakaroze të padiktueshme nga metoda e analizës që do të përcaktohet;
- tregues *Folin-Ciocalteu* me vlerë jo më të lartë se 6,00;
- aciditet total jo më shumë se 15 miliekuivalente për kilogram të sheqerit total;
- përmbajtje dyoksidi squfuri jo më shumë se 10 miligramë për kilogram të sheqerit total;
- përmbajtje totale kationesh jo më shumë se 8 miliekuivalente për kilogram të sheqerit total;
- përçueshmëri jo më shumë se 120 *micro-Siemens*/cm në 20 °C;
- përmbajtje hidroksimetilfurfurali jo më shumë se 25 miligramë për kilogram të sheqerit total;
- prani mezoinozitoli."

20.15 "Vera nga rrushi i tharë" është produkti, që:

a) prodhohet pa pasurim nga rrushi i lënë nën diell ose në hije për dehidratim të pjesshëm;

b) ka fortësi alkoolike totale të paktën 16% vol. dhe fortësi alkoolike aktuale të paktën 9% vol.; dhe

c) ka fortësi alkoolike natyrale të paktën 16% vol. (ose 272 gramë sheqer/litër).

20.16 "Vera nga rrushi i tejpjekur" është produkti që:

a) prodhohet pa pasurim;

b) ka fortësi alkoolike efektive me më shumë se 15% vol.; dhe

c) ka fortësi alkoolike totale jo më pak se 15% vol. dhe fortësi alkoolike efektive jo më pak se 12% vol.

20.17 "Uthulla e verës" është uthulla që:

a) përftohet ekskluzivisht nga fermentimi acetik i verës; në kuptim të ligjit nr. 61/2012 "Për akcizat në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar, dhe të vendimit nr. 612, datë 5.9.2012, të Këshillit të Ministrave "Për dispozitat zbatuese të ligjit nr. 61/2012 "Për akcizat në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar", alkooli etilik që përdoret për prodhimin e uthullës të kodit tarifor NK 2209 duhet të jetë i denatyruar me anë të shtimit të 1.50% të acidit *acetic glacial*; dhe

b) ka aciditet total jo më pak se 60 gramë për litër, të shprehur si acid acetik.

21. "Rregulla të përdorura nga prodhuesit e verës" janë rregulla të vendosura nga vetë prodhuesit në momentin e kërkesës për marrjen e termit tradicional;

22. "Ministria" është ministria përgjegjëse për çështjet e bujqësisë;

23. "Ministri" është ministri përgjegjës për çështjet e bujqësisë.

Neni 3
Kategoritë e produkteve të rrushit për verë

1. Emrat e kategorive të produkteve të rrushit të listuara në pikën 13 të nenit 2 të këtij ligji janë emrat me të cilët shiten këto produkte sipas legjislacionit në fuqi për etiketimin e produkteve ushqimore dhe informimin e konsumatorit.

2. Përdorimi i termit "verë", përveç sa përcaktohet në nenin 2, pika 20, të këtij ligji, lejohet vetëm nëse:

a) shoqërohet me emrin e një frute në formën e një emri të përbërë për të tregtuar produktet e përftuara nga fermentimi i frutave të ndryshme nga rrushi; ose

b) është pjesë e një emri të përbërë.

3. Në zbatim të pikës 2 të këtij neni, me urdhër ministri përcaktohen kushtet për përdorimin e termit "verë".

KREU II
INSTITUCIONET PËRGJEGJËSE

Neni 4
Institucionet përgjegjëse për vreshtarinë dhe verën

1. Institucionet përgjegjëse për vreshtarinë dhe verën janë institucionet në varësi të ministrisë, që janë përgjegjëse, për:

a) transferimin e teknologjive bujqësore;

b) këshillimin bujqësor;

c) kontrollin e ushqimeve dhe ushqimeve për kafshë;

ç) mbajtjen e regjistrave etj.

2. Institucionet përgjegjëse sipas këtij ligji përmbushin detyra për:

a) krijimin, regjistrimin, mirëmbajtjen dhe përditësimin e kadastrës së vreshtarisë;

b) mbledhjen e të dhënave në lidhje me prodhimin potencial në sektorin e verës;

c) verifikimin e të dhënave dhe kontrollin e kultivuesve, vjelësve, prodhuesve, përpunuesve, shitësve me pakicë, mbushësit e shisheve dhe tregtarët në lidhje me informacionin e përfshirë në regjistrin e vreshtit;

ç) autorizimin e përdorimit dhe mbledhjes së të dhënave në lidhje me varietetet e rrushit për verë që lejohen për kërkime shkencore dhe qëllime eksperimentale;

d) autorizimin për përdorimin e praktikave enologjike të paautorizuara;

dh) kryerjen e kontrolleve te vreshtarët në lidhje me varietetet e rrushit për verë të mbjella në parcela të regjistruara në regjistrin e vreshtave, siç përcaktohet në nenin 11 të këtij ligji, për përmbushjen e dispozitave të përcaktuara në nenin 10 të këtij ligji.

3. Detyrat e institucioneve përgjegjëse, sipas fushave të përgjegjësisë, si dhe përfaqësuesit e tyre përcaktohen me urdhër ministri.

4. Ministria bën reflektimet në aktet ligjore përkatëse të institucioneve të varësisë sipas fushës përkatëse.

Neni 5
Institucioni përgjegjës për kontrollet

1. Institucioni përgjegjës për kontrollin zyrtar të ushqimit dhe ushqimit për kafshë është institucioni

përgjegjës i kontrollit në fushën e sigurisë ushqimore dhe mbrojtjes së konsumatorit lidhur me produktet e verës, siç përcaktohet në legjislacionin në fuqi për ushqimin, si dhe për:

a) kryerjen e kontrollit të dokumenteve shoqëruese ose dokumenteve të tjera, siç përcaktohet në nenin 38 të këtij ligji, gjatë transportit të produkteve të verës;

b) kryerjen e kontrollit të regjistrave të hyrje-daljeve;

c) kryerjen e kontrollit të instalimeve të përdorura për prodhimin dhe ruajtjen e produkteve të verës;

ç) kryerjen e analizave zyrtare në sektorin e verës;

d) marrjen e mostrave të produkteve të verës, substancave ose produkteve që mund të përdoren për përgatitjen e këtyre produkteve;

dh) certifikimin dhe kontrollin e produkteve të sektorit të verës:

i. me TGJM-në dhe EOM-në, sipas legjislacionit për skemat e cilësisë së produkteve bujqësore dhe ushqimore;

ii. pa TGJM-në/EOM-në, përcaktuar në etiketë, viti i vjeljes dhe emri i varietetit të rrushit, referuar pikave 1 dhe 2 të nenit 32 të këtij ligji.

e) kontrollin e tërheqjes së nënprodukteve sipas përcaktimeve të nenit 15 të këtij ligji.

2. Kontrollet e përcaktuara në shkronjat "a" - "e" të pikës 1 të këtij neni kryhen sipas parimeve, procedurave dhe në mënyrën e përcaktuar në legjislacionin për ushqimin.

Neni 6
Certifikata e origjinës

Institucioni përgjegjës për lëshimin e certifikatës së origjinës së produkteve të sektorit të verës, të destinuara për eksport, është Dhoma e Tregtisë dhe Industrisë, sipas legjislacionit përkatës në fuqi.

Neni 7
Ministria

1. Ministria është institucion përgjegjës për:

a) vlerësimin e specifikimeve të produkteve të verës me TGJM dhe EOM, referuar legjislacionit në fuqi për skemat e cilësisë së produkteve bujqësore dhe ushqimore;

b) përcaktimin me urdhër ministri të laboratorëve të akredituar për kryerjen e analizave fizike dhe kimike të produkteve të sektorit të verës.

2. Rregullat për laboratorët e akredituar, qëllimin e analizës, metodat e marrjes së mostrës, analizat fiziko-kimike, cilësinë e produkteve të rrushit për verë, përcaktohen me urdhër ministri, referuar edhe legjislacionit në fushën e akreditimit.

3. Ministri miraton me urdhër laboratorët e akredituar të cilët kryejnë analizat.

Neni 8
Këshilli Kombëtar i Vitivinikulturës

1. Pranë ministrisë krijohet dhe funksionon Këshilli Kombëtar i Vitivinikulturës, një organ konsultativ, i cili drejtohet nga ministri.

2. Këshilli Kombëtar i Vitivinikulturës përbëhet nga 11 (njëmbëdhjetë) anëtarë, me eksperiencë mbi 5 vjet në këtë fushë, si më poshtë:

a) 2 përfaqësues të ministrisë, përgjegjës për politikat agrare;

b) 1 përfaqësues nga ministria që mbulon çështjet ekonomike;

c) 1 përfaqësues nga institucioni përgjegjës për kontrollin zyrtar të ushqimit dhe ushqimit për kafshë;

ç) 1 përfaqësues nga Universiteti Bujqësor i Tiranës, me profil "Vreshtari –Enologji";

d) 1 përfaqësues nga Unioni i Dhomave të Tregtisë dhe Industrisë;

dh) 2 përfaqësues nga Shoqatat e Prodhuesve të Verës;

e) 2 përfaqësues nga shoqatat/kooperativat/ bashkimet e vreshtarëve;

ë) 1 përfaqësues nga Shoqata Shqiptare e Somelierisë.

3. Rregullat e funksionimit dhe detyrat e Këshillit Kombëtar të Vitivinikulturës miratohen me vendim të Këshillit të Ministrave.

Neni 9
Funksionet e Këshillit Kombëtar të Vitivinikulturës

Këshilli Kombëtar i Vitivinikulturës kryen këto funksione:

1. Këshillon, informon dhe rregullon, kur kërkohen, ndryshime ligjore ose rregullatore që

ndikojnë drejtpërdrejt në vitivinikulturë, si dhe formulon propozimet në këtë fushë.

2. Përpilon rekomandime për planet e veprimit strategjik.

3. Shqyrton masat sektoriale të lidhura me sektorin e vreshtarisë dhe verës.

4. Propozon veprimet e nevojshme për promovimin e vitivinikulturës, duke kryer studimet e nevojshme për këtë qëllim.

5. Çdo funksion tjetër që mund t'i delegohet nga aktet ligjore dhe nënligjore.

6. Këshilli përcjell të gjitha propozimet tek ministri.

KREU III
MEKANIZMAT E SEKTORIT TË VERËS

Neni 10
Varietet e rrushit për verë

1. Vetëm varietet e rrushit për verë që plotësojnë kushtet e mëposhtme mund të mbillen, rimbillen apo shartohen në Republikën e Shqipërisë, me qëllim prodhimin e produkteve të verës:

a) varietetet që i përkasin species *Vitis vinifera* ose janë përftuar nga shartimi ndërmjet varieteteve të species *Vitis Vinifera* dhe specieve të tjera të gjinisë *Vitis*;

b) varietetet që nuk i përkasin: *Noah, Othello, Isabelle, Jacquez, Clinton* dhe *Herbemont.*

2. Përjashtimisht vetëm për kërkime studimore dhe shkencore dhe për qëllime eksperimentale lejohet mbjellja, rimbjellja ose shartimi i vreshtave me varietete që nuk plotësojnë kërkesat e pikës 1 të këtij neni.

3. Me urdhër të ministrit bëhet klasifikimi i varieteteve të rrushit për verë që përdoren për prodhimin e produkteve të verës, në përputhje me përcaktimet e pikës 1 të këtij neni, dhe duke marrë në konsideratë emrat e varieteteve të rrushit në regjistrin e vreshtarisë e katalogun kombëtar të varieteteve.

4. Orientimet/drejtimet për kërkimet shkencore dhe qëllime eksperimentale të përdorimit të varieteteve të rrushit për verë përcaktohen me urdhër ministri, me propozim të Këshillit Kombëtar të Vitivinikulturës.

5. Vreshtat e mbjella me varietete, që nuk plotësojnë kërkesat e pikave 1 dhe 2 të këtij neni, ose dispozitat në rastin e nxjerrjes së urdhrit të ministrit, sipas pikave 3 dhe 4 të këtij neni, duhet të shkulen. Nuk do të ketë asnjë detyrim për të shkulur vreshta të tilla, ku prodhimi përkatës është menduar ekskluzivisht për konsum nga familja e prodhuesit të verës.

6. Përcaktimi i zonave të prodhimit të rrushit për verë bëhet me vendim të Këshillit të Ministrave, sipas propozimit të ministrit, bazuar në të dhënat e studimit për "Zonat e kultivimit të vreshtave për verë", të miratuar prej tij.

Neni 11
Regjistri i vreshtave

1. Regjistri i vreshtave krijohet nga institucioni përgjegjës për transferimin e teknologjive bujqësore dhe përmban informacion në lidhje me:

a) kadastrën e vreshtave;

b) të dhëna për prodhimin potencial në sektorin e verës;

c) identifikimin e vreshtave heroike.

2. Vreshtarët, vjelësit, prodhuesit, përpunuesit dhe mbushësit e shisheve duhet të regjistrohen në regjistrin e vreshtave.

3. Futja në regjistrin e vreshtave bëhet në bazë të kërkesës për regjistrim që plotësohet një herë nga:

a) vreshtarët dhe duhet të përmbajë të dhënat e mëposhtme:

i. identitetin e aplikantit;

ii. vendndodhjen e secilës parcelë vreshti;

iii. sipërfaqen e çdo parcele vreshti duke treguar:

- sipërfaqen për çdo varietet vreshti;
- ngjyrën e rrushit;
- vitin e mbjelljes të çdo varieteti;
- në rastin e varieteteve të prodhimit të verërave me TGJM-në, EOM-në, ose verërave pa TGJM-në/EOM-në, përdorimi në etiketë i emrit të varietetit me informacion të ndarë rreth tij.

b) vjelësit dhe prodhuesit dhe duhet të përmbajë të dhënat si më poshtë:

i. identitetin e aplikantit;

ii. vendndodhjen ku kryhet përpunimi i verës apo mushtit.

c) përpunuesit dhe duhet të përmbajë të dhënat si më poshtë:

i. identitetin e aplikantit;

ii. vendndodhjen ku kryhet përpunimi i verës.

ç) mbushësit e shisheve dhe duhet të përmbajë të dhënat si më poshtë:

i. identitetin e aplikantit;

ii. vendndodhjen ku kryhet mbushja e shisheve.

4. Forma e kërkesës për regjistrim miratohet nga ministri.

5. Vreshtarët, vjelësit, prodhuesit, përpunuesit dhe mbushësit e shisheve të regjistruar në regjistrin e vreshtave duhet të raportojnë pranë institucionit përgjegjës çdo ndryshim të të dhënave, përcaktuar në pikën 3 të këtij neni.

6. Raportimi i ndryshimeve në të dhënat ose heqja nga regjistri i vreshtave, sipas pikës 5 të këtij neni, bëhet sipas modelit të miratuar me urdhër të ministrit.

7. Verifikimi i të dhënave të regjistrit të vreshtave bëhet nga institucioni përgjegjës për transferimin e teknologjive bujqësore të paktën çdo 5 (pesë) vjet.

8. Rregullat për krijimin, përmbajtjen, funksionimin dhe administrimin e regjistrit të vreshtave dhe kriteret për regjistrimin e vreshtit heroik miratohen nga ministri.

Neni 12
Potenciali i prodhimit

1. Vjelësit dhe prodhuesit e regjistruar në regjistrin e vreshtave brenda datës 15 janar të çdo viti duhet të dorëzojnë pranë institucionit përgjegjës për transferimin e teknologjive bujqësore deklaratën e prodhimit.

2. Prodhuesit, përpunuesit dhe mbushësit e shisheve, të regjistruar në regjistrin e vreshtave, brenda datës 10 shtator të çdo viti duhet të dorëzojnë pranë institucionit përgjegjës për transferimin e teknologjive bujqësore gjendjen stok të mushtit dhe verës deri më 31 korrik të vitit të mëparshëm të verës.

3. Vjelësit e regjistruar në regjistrin e verës brenda datës 15 janar të çdo viti duhet të dorëzojnë pranë institucionit përgjegjës për transferimin e teknologjive bujqësore deklaratën e vjeljes për vitin e verës kur është kryer vjelja.

4. Vjelësit që mbledhin të vjelat e rrushit nga një sipërfaqe e mbjellë me vresht më e vogël se 0,5 ha përjashtohen nga detyrimi për deklarimin sipas përcaktimit të pikave 1 dhe 3 të këtij neni.

5. Subjektet e regjistruara në regjistrin e vreshtave, përcaktuar në pikat 1-3 të këtij neni, duhet të ruajnë të dhënat për të paktën 5 (pesë) vjet.

6. Rregullat për mbajtjen e deklaratave të përcaktuara në pikat 1-3 të këtij neni, formularët që duhet të plotësohen nga operatorët dhe mënyra e grumbullimit të informacionit për prodhimin potencial përcaktohen me rregullore të miratuar me urdhër të ministrit.

Neni 13
Praktikat enologjike

1. Vetëm praktikat enologjike të autorizuara në përputhje me këtë ligj lejohen për prodhimin dhe ruajtjen e produkteve të rrushit, përcaktuar sipas nenit 2, pika 20, të këtij ligji.

Përcaktimet e kësaj pike nuk zbatohen, për:

a) lëng rrushi dhe lëng rrushi të përqendruar; dhe

b) musht rrushi dhe musht rrushi i përqendruar, që kanë si qëllim përgatitjen e lëngut të rrushit.

2. Praktikat enologjike të autorizuara përdoren vetëm për të siguruar kryerjen si duhet të vinifikimit, ruajtjen e përshtatshme ose përmirësimin e duhur të produktit.

3. Produktet e listuara në nenin 3 të këtij ligji, nuk do të tregtohen në qoftë se u janë nënshtruar praktikave enologjike të paautorizuara.

4. Praktikat enologjike të autorizuara dhe metodat e analizave për analizimin e verërave janë metoda dhe analiza të rekomanduara e të publikuara, referuar pikës 7 të këtij neni, si dhe rezultate eksperimentale të përdorura ende si praktika të paautorizuara enologjike.

5. Produktet e përftuara nga përpunimi i rrushit, të cilat janë të patregtueshme në përputhje me pikën 1 të këtij neni do të asgjësohen.

6. Në ndryshim nga përcaktimi në pikën 5 të këtij neni, institucioni përgjegjës për kontrollin zyrtar të ushqimit dhe ushqimit për kafshë, mund të autorizojë përdorimin e disave prej këtyre produkteve, karakteristikat e të cilave duhet t'i përcaktojnë distiluesit apo fabrikat e uthullës ose për qëllime industriale, me kusht që ky autorizim të mos nxisë prodhimin e produkteve të rrushit për verë nëpërmjet praktikave të paautorizuara enologjike.

7. Rregulla të detajuara lidhur me praktikat enologjike, protokollet dhe metodat e analizave për produktet e përftuara nga përpunimi i rrushit për verë, duke marrë parasysh standardet ndërkombëtare të prodhimit të verës të

Organizatës Ndërkombëtare të Vreshtarisë dhe Verës, OIV, veçanërisht pasurimi, acidifikimi dhe deacidifikimi, si dhe kufizimet që aplikohen do të përcaktohen me urdhër të ministrit.

Neni 14
Kufizime për praktikat enologjike

1. Të gjitha praktikat e autorizuara enologjike të përcaktuara në nenin 13 të këtij ligji duhet të përjashtojnë:

a) shtimin e ujit, përveç kur është e nevojshme, për shkak të një domosdoshmërie specifike teknike;

b) shtimin e alkoolit, përveç praktikave që lidhen me përftimin e mushtit të rrushit të freskët në fermentim të ndaluar nga shtesa e alkoolit, verës së fortifikuar likeroze, verës së gazuar shkumbëzuese, verës pjesërisht të gazuar shkumëzuese.

2. Vera e fortifikuar për distilim të përdoret vetëm për distilim.

3. Mushti i rrushit të freskët në të cilin fermentimi është ndaluar nga shtimi i alkoolit, të përdoret vetëm gjatë fazës së përgatitjes së produkteve që nuk përfshihen në kodet NK 2204 10, 2204 21 dhe 2204 29.

4. Lëngu i rrushit dhe lëngu i rrushit të përqendruar:

a) nuk do të përdoren për prodhimin e verës ose nuk do t'i shtohen verës;

b) nuk do t'i nënshtrohen fermentimit alkoolik.

5. Rrushi i freskët, mushti i rrushit, mushti i rrushit në fermentim, mushti i rrushit të përqendruar, mushti i rrushit të përqendruar e të korrigjuar, mushti i rrushit në fermentim të ndaluar nga shtimi i alkoolit, lëngu i rrushit, lëngu i rrushit të përqendruar dhe verës ose përzierje të këtyre produkteve që kanë origjinë jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë, nuk lejohet të përdoren për të prodhuar produktet e përcaktuara në nenin 2, pika 20, të këtij ligji, ose t'u shtohen këtyre produkteve.

6. Kupazhimi i një vere që e ka origjinën nga një vend jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë me një verë shqiptare dhe kupazhimi ndërmjet verërave që kanë origjinë nga vende jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë është i ndaluar.

Neni 15
Kufizime për nënproduktet

1. Ndalohet presimi i thellë i rrushit në mënyrë të tillë që sasia e alkoolit që përmbajnë bërsitë dhe llumrat pas presimit të rrushit nuk duhet të jetë më e ulët se 5% në raport me vëllimin e alkoolit që përmban vera e prodhuar dhe jo më e ulët se 0,425% të fortësisë alkoolike natyrale sipas vëllimit.

2. Me përjashtim të alkoolit, likereve dhe *Piquette*-it, vera ose çdo pije tjetër për konsum njerëzor direkt nuk duhet të prodhohet nga llum vere apo bërsi rrushi.

3. Ndalohet shtypja e llumit të verës dhe rifermentimi i bërsive të rrushit për qëllime të ndryshme nga distilimi ose prodhimi i *Piquette*-it.

4. *Piquette*-i do të përdoret vetëm për distilim ose për konsum familjar nga prodhues të verës.

5. Nën mbikëqyrjen e institucionit përgjegjës për kontrollin zyrtar të ushqimit dhe ushqimit për kafshë, prodhuesit duhet të tërheqin nënproduktet jo më vonë se në fund të vitit të verës, kur këto nënprodukte janë përftuar.

6. Në ndryshim nga pika 5 e këtij neni, prodhuesit, të cilët gjatë vitit përkatës të verës nuk prodhojnë më shumë se 50 (pesëdhjetë) hektolitra verë ose musht në kantinat e tyre, përjashtohen nga dispozitat e ligjit nr. 10 463, datë 22.9.2011, "Për menaxhimin e integruar të mbetjeve", të ndryshuar, dhe të ligjit nr. 10 448, datë 14.7.2011, "Për lejet e mjedisit", të ndryshuar, dhe nuk u kërkohet tërheqja e nënprodukteve të tyre me mbikëqyrjen e Inspektoratit të Kontrollit të Ushqimit dhe Ushqimit për Kafshë.

7. Rregulla shtesë për tërheqjen e nënprodukteve, duke marrë në konsideratë veçanërisht mbrojtjen e mjedisit, mund të përcaktohen me udhëzim të përbashkët të ministrit përgjegjës për bujqësinë dhe të ministrit përgjegjës për mjedisin.

Neni 16
Regjistri i hyrjeve dhe daljeve

1. Personat fizikë ose juridikë ose një grupim i tyre, të cilët mbajnë produkte vere në ushtrimin e tregtisë së tyre, në veçanti prodhuesit, mbushësit e shisheve, përpunuesit dhe tregtarët, mbajnë regjistrat e hyrjeve dhe daljeve lidhur me produktet e tyre.

2. Në ndryshim nga pika 1 e këtij neni, dhe me kusht që hyrjet, tërheqjet dhe gjendja stok mund të kontrollohen në çdo kohë mbi bazë të dokumentacionit tregtar që përdoret për llogaritë financiare, regjistrat e hyrjeve dhe daljeve nuk është nevoja të mbahen nga:

a) operatorët, të cilët mbajnë gjendje stok ose ofrojnë për shitje vetëm produkte të verës në kontejnerë të etiketuar me një vëllim nominal prej 10 litrash ose më pak, të pajisur me një pajisje mbyllëse jo të ripërdorshme;

b) operatorët që shesin pije për konsum vetëm në vendndodhjen e tyre;

c) shitësit me pakicë.

3. Rregulla të detajuara për regjistrat e hyrjeve dhe daljeve përcaktohen me urdhër ministri, duke marrë në konsideratë mundësinë e kontrollit dhe standardeve ndërkombëtare për produktet e sektorit të verës.

KREU IV
EMËRTIMI I ORIGJINËS, TREGUESVE GJEOGRAFIKË DHE TERMAT TRADICIONALË

Neni 17
Kërkesat

1. Rregullat për emërtimet e origjinës, treguesit gjeografikë dhe termat tradicionalë të përcaktuar në këtë kapitull aplikohen për produktet e listuara në nenin 2, pika 20, nënpikat 20.1; 20.3–20.6; 20.8; 20.9; 20.11; 20.15 dhe 20.16, të këtij ligji.

2. Rregullat e përcaktuara në pikën 1 të këtij neni përdoren, për:

a) mbrojtjen e interesave legjitime të prodhuesve dhe konsumatorëve;

b) garantimin e konkurrencës së drejtë me qëllim mirëfunksionimin e tregut të brendshëm; dhe

c) promovimin e prodhimit të produkteve cilësore të përcaktuara në këtë kapitull.

Neni 18
Organet përgjegjëse

1. Ministria është autoriteti kompetent për vlerësimin e specifikimeve të verërave, për:

a) emërtimet e origjinës (në vijim "EO"); dhe

b) treguesit gjeografikë (në vijim "TGJ").

2. Në ministri krijohet dhe funksionon Komisioni i Verës për:

a) ekzaminimin në substancë të specifikimeve të verërave me EO-në dhe TGJ-në;

b) vlerësimin e kërkesave për verërat me term tradicional;

c) vlerësimin e ndryshimeve për specifikimet e produktit me term tradicional;

ç) kundërshtimet e kërkesave për regjistrimin e verërave me term tradicional dhe kundërshtimet për ndryshimin e specifikimeve të verërave me EOM-në dhe TGJM-në;

d) regjistrimin e emërtimeve me term tradicional.

3. Struktura përgjegjëse për skemat e cilësisë në ministri (në vijim "struktura përgjegjëse") kryen:

a) marrjen/pranimin e kërkesave nga Drejtoria e Përgjithshme e Pronësisë Industriale për vlerësimin e përputhshmërisë me specifikimet për regjistrimin si përcaktime EO dhe TGJ të verërave;

b) marrjen/pranimin e kërkesave nga Drejtoria e Përgjithshme e Pronësisë Industriale për vlerësimin e kundërshtimeve të kërkesave për EO-në ose TGJ-në;

c) marrjen (pranimin) e kërkesës nga grupet e prodhuesve për termin tradicional;

ç) mbajtjen e regjistrit për termin tradicional;

d) përcjelljen e dokumentacionit Komisionit të Verës;

dh) rolin e sekretariatit teknik për Komisionin e Verës;

e) detyra të tjera të përcaktuara në ligj ose akte nënligjore.

Neni 19
Komisioni i Verës

1. Komisioni i Verës përbëhet nga 7 (shtatë) anëtarë, si më poshtë:

a) dy përfaqësues nga ministria, ekspertë të drejtorisë/strukturës përgjegjëse që merret me sektorin e vreshtarisë dhe verës;

b) pesë ekspertë nga fusha akademike, institucionet kërkimore-shkencore apo të pavarura, me njohuri të gjera për çështjet që lidhen me TGJ-të dhe EO-të, të verërave me profesione, si: enolog, agronomi dhe vitikulturë; inxhinier kimist; somelier profesionist; degustator, me një eksperiencë prej të paktën 15-vjeçare.

2. Anëtarët e komisionit, përfshirë edhe kryetarin, emërohen e lirohen me urdhër të ministrit dhe zgjidhen bazuar në arsimin, profesionin dhe eksperiencën, e cila duhet të jetë të paktën 15-vjeçare në profesion, me punime shkencore në fushën përkatëse.

3. Një nga anëtarët përfaqësues të ministrisë zgjidhet kryetar i komisionit me urdhër të ministrit.

4. Pagesa e komisionit bëhet sipas legjislacionit përkatës në fuqi.

5. Funksionimi, kohëzgjatja, organizimi dhe detyrat e komisionit përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave, me propozimin e ministrit.

Neni 20
Dorëzimi i kërkesave për TGJ-në dhe EO-në për verën dhe vlerësimi nga Komisioni i Verës

1. Struktura përgjegjëse pas marrjes së kërkesës për vlerësim për regjistrim të një vere me TGJ-në ose EO-në nga Drejtoria e Përgjithshme e Pronësisë Industriale e dërgon atë te Komisioni i Verës brenda 5 (pesë) ditëve pune.

2. Komisioni i Verës brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve pune nga marrja e kërkesës, sipas nenit 31 të këtij ligji, vlerëson dhe vendos nëse ato përmbushin kërkesat e përcaktuara në nenin 176 të ligjit nr. 9947, datë 7.7.2008, "Për pronësinë industriale", të ndryshuar, si dhe referuar kompetencave të specifikuara në pikat 1 dhe 3 të nenit 182/c të tij. Vendimi i komisionit dërgohet te ministri për miratim dhe më pas përcillet te Drejtoria e Përgjithshme e Pronësisë Industriale.

3. Në rast të paraqitjes së një kundërshtimi të kërkesës për regjistrim të një vere me TGJ ose EO nga Drejtoria e Përgjithshme e Pronësisë Industriale, Komisioni i Verës brenda 14 (katërmbëdhjetë) ditëve pune shqyrton dhe merr vendim për përmbushjen e kërkesave të përcaktuara në nenin 176 të ligjit nr. 9947, datë 7.7.2008, "Për pronësinë industriale", të ndryshuar, duke iu referuar kërkesave të përcaktuara në pikën 7 të nenit 182/ç të tij. Vendimi i Komisionit dërgohet te ministri për miratim dhe më pas përcillet te Drejtoria e Përgjithshme e Pronësisë Industriale.

Neni 21
Mbrojtja e termit tradicional

1. Termi tradicional i mbrojtur mund të përdoret vetëm për një produkt të prodhuar, në përputhje me përkufizimin e parashikuar në shkronjën "d" të pikës 12 të nenit 2 të këtij ligji.

2. Termat tradicionalë mbrohen nga përdorimi i paligjshëm.

3. Termat tradicionalë mbrohen vetëm në gjuhën dhe për kategoritë e produkteve të përftuara nga përpunimi i rrushit për verë të pretenduara në kërkesë nga:

a) çdo keqpërdorim i termit të mbrojtur, duke përfshirë rastet kur shoqërohet me shprehje të tilla si "lloji", "tipi", "metoda", "siç prodhohet në", "imitim", "aromë", "si" apo të ngjashme;

b) çdo tregues tjetër i rremë ose çorientues, për sa u përket natyrës, karakteristikave ose cilësive thelbësore të produktit të vendosura në paketimin e jashtëm ose të brendshëm, në materialet reklamuese ose dokumentet përkatëse;

c) çdo praktikë tjetër që ka gjasa ta çorientojë konsumatorin, veçanërisht në krijimin e përshtypjes se vera kualifikohet për termin e mbrojtur tradicional.

4. Termat tradicionalë nuk kthehen në terma të përgjithshëm në Republikën e Shqipërisë.

5. Termat tradicionalë quhen të mbrojtur në territorin e Republikës së Shqipërisë me marrjen e vendimit për regjistrim dhe regjistrimin në regjistër, i cili është publik.

6. Forma dhe përmbajtja e regjistrit miratohet me udhëzim ministri.

Neni 22
Gjuha dhe germëzimi për termat tradicionalë

Një term tradicional regjistrohet në gjuhën shqipe ose në gjuhën e përdorur në tregtim për këtë term dhe sipas germëzimit origjinal e shkrimit origjinal.

Neni 23
Aplikantët

Çdo organizatë prodhuese ose shoqatë e organizatave prodhuese që ka miratuar të njëjtat rregulla, që vepron në zonën e një ose më shumë

verërave me emërtim origjine ose tregues gjeografikë, që përfshin në anëtarësinë e saj të paktën dy të tretat e prodhuesve të vendosur në atë zonë dhe llogarit të paktën dy të tretat e prodhimit të asaj zone (në vijim "organizata profesionale përfaqësuese") mund të paraqesë një kërkesë për mbrojtje të një termi tradicional vetëm për produktet e përftuara nga përpunimi i rrushit për verë të prodhuara prej saj.

Neni 24
Pranueshmëria e kërkesës

1. Kërkesat për mbrojtje të termit tradicional për EOM-në ose TGJM-në specifike dorëzohen në strukturën përgjegjëse në ministri, e cila kryen funksionet e sekretariatit të Komisionit të Verës.

2. Kërkesat për mbrojtje të termit tradicional konsiderohen të pranueshme kur ato paraqiten në përputhje me nenin 23 të këtij ligji dhe janë plotësuar sipas parashikimeve të akteve ligjore e nënligjore.

3. Një kërkesë konsiderohet e plotësuar kur përmban informacionin e mëposhtëm:

a) emrin që duhet të mbrohet si një term tradicional;

b) llojin e termit tradicional, pavarësisht nëse ai përfshihet në shkronjën "d" të pikës 12 të nenit 2 të këtij ligji;

c) gjuhën në të cilën shprehet emri që duhet të mbrohet si term tradicional;

ç) kategorinë ose kategoritë e produkteve të rrushit për verë;

d) një përmbledhje të përcaktimeve dhe kushteve të përdorura;

dh) përcaktimet e emërtimit të origjinës të mbrojtur ose treguesve gjeografikë të mbrojtur.

4. Kërkesa duhet të shoqërohet me një kopje të rregullave të përdorura nga prodhuesit e verës, që rregullojnë përdorimin e termit tradicional në fjalë.

5. Në qoftë se kërkesa nuk plotësohet në mënyrën e duhur ose dokumentet e përcaktuara në pikën 4 të këtij neni nuk paraqiten së bashku me kërkesën, kërkesa nuk pranohet.

6. Modeli i kërkesës dhe i kundërshtimit për termat tradicionalë përcaktohet me urdhër ministri.

7. Tarifat e shërbimeve për regjistrimin e kundërshtimin e termave tradicionalë paguhen nga kërkuesi dhe përcaktohen me udhëzim të përbashkët të ministrit e të ministrit përgjegjës për financat.

Neni 25
Kushtet e vlefshmërisë

1. Një kërkesë për mbrojtjen e termit tradicional konsiderohet e vlefshme në rast se emri për të cilin kërkohet mbrojtje:

a) plotëson kërkesat e termit tradicional;

b) konsiston ekskluzivisht, ose:

i. në një emër të përdorur tradicionalisht për të paktën 5 (pesë) vjet në gjuhën shqipe ose për të paktën 15 (pesëmbëdhjetë) vjet në gjuhën e përdorur në tregti në një pjesë të madhe të territorit të Republikës së Shqipërisë për të dalluar kategori specifike të produkteve të rrushit për verë; ose

ii. në një emër me famë i përdorur në tregti në territorin e Republikës së Shqipërisë për të dalluar kategori specifike të produkteve të rrushit për verë.

c) nuk është bërë i përgjithshëm; dhe

ç) u nënshtrohet kushteve të përdorimit siç parashikohet nga rregullat e zbatueshme për prodhuesit e verës, përfshirë ato që burojnë nga organizatat profesionale përfaqësuese.

2. Për qëllime të shkronjës "c" të pikës 1 të këtij neni, një emër që është bërë "i përgjithshëm" do të thotë emri, i cili, megjithëse lidhet me një metodë specifike të prodhimit ose metodën e vjetrimit, ose cilësinë, ngjyrën, llojin e vendit, ose një ngjarje të veçantë të lidhur me historinë e një produkti të rrushit për verë, është bërë emri i zakonshëm i këtij produkti në Republikën e Shqipërisë.

Neni 26
Shqyrtimi nga Komisioni i Verës

Shqyrtimi i kërkesave për termin tradicional kryhet sipas procedurave të përcaktuara në ligjin nr. 8/2019 "Për skemat e cilësisë së produkteve bujqësore dhe ushqimore".

Neni 27
Pranueshmëria dhe arsyet e kundërshtimit

Një kundërshtim për mbrojtjen e një termi tradicional është i pranueshëm kur:

1. Paraqitet nga çdo person fizik apo juridik që ka një interes të legjitimuar;

2. Vërteton/tregon/demonstron që kërkesa për mbrojtje është e papajtueshme me rregullat për termin tradicional, sepse nuk është në përputhje me nenin 25 të këtij ligji, ose sepse regjistrimi i emrit të propozuar do të binte ndesh me nenet 28 ose 29 të këtij ligji.

Neni 28
Lidhja me markat tregtare

1. Regjistrimi i një marke tregtare që përmban ose konsiston në një term tradicional, i cili nuk respekton përkufizimin dhe kushtet e përdorimit të atij termi tradicional dhe që ka të bëjë me një kategori të produkteve të rrushit për verë, përcaktuar në nenin 2, pika 20, të këtij ligji:

a) refuzohet në rast se kërkesa për regjistrimin e markës tregtare është paraqitur pas datës së paraqitjes së kërkesës për mbrojtjen e termit tradicional dhe termi tradicional mbrohet më pas;

b) bëhet e pavlefshme.

2. Një emër nuk mbrohet si term tradicional kur për arsye të famës së një marke tregtare, një mbrojtje e tillë mund të keqinformojë konsumatorin për identitetin e vërtetë, natyrën, karakteristikën ose cilësinë e produktit të rrushit për verë.

3. Përjashtimisht parashikimeve në pikën 2 të këtij neni, një markë tregtare e përmendur në pikën 1 të këtij neni për të cilën është kërkuar, regjistruar ose krijuar me përdorim me mirëbesim përpara datës së mbrojtjes së termit tradicional, mund të vazhdojë të përdoret dhe rinovohet pavarësisht mbrojtjes së një termi tradicional, me kusht që të mos ketë arsye për pavlefshmërinë ose revokimin e markës tregtare. Në raste të tilla përdorimi i termit tradicional lejohet së bashku me markat tregtare përkatëse.

Neni 29
Homonimet

1. Një term për të cilin është paraqitur një kërkesë për mbrojtje dhe që është tërësisht apo pjesërisht i njëjtë me një term të mbrojtur sipas ligjit nr. 9947, datë 7.7.2008, "Për pronësinë industriale", të ndryshuar, do të regjistrohet duke marrë parasysh përdorimin lokal e tradicional dhe rrezikun e konfuzionit.

2. Një term homonim, i cili keqinformon konsumatorët për natyrën, cilësinë ose origjinën e vërtetë të produkteve të rrushit për verë nuk do të regjistrohet edhe nëse termi është i saktë.

3. Një term homonim i regjistruar mund të përdoret vetëm nëse ekziston një dallim i mjaftueshëm në praktikë midis homonimit të regjistruar më vonë dhe termit tashmë në regjistër, duke marrë parasysh nevojën për të trajtuar prodhuesit në mënyrë të drejtë dhe nevojën për të shmangur keqinformimin e konsumatorit.

KREU V
ETIKETIMI DHE PARAQITJA E INFORMACIONIT PËR KONSUMATORIN

Neni 30
Zbatueshmëria e rregullave horizontale

Përveçse kur parashikohet ndryshe në këtë ligj, etiketimi dhe prezantimi i produkteve të sektorit të verës bëhet sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi për etiketimin dhe informimin e konsumatorit.

Neni 31
Informacione të detyrueshme

1. Etiketimi dhe paraqitja e produkteve të përcaktuara në nenin 2, pika 20, nënpikat 20.1 deri në 20.11; 20.13; 20.15 dhe 20.16, të këtij ligji, që tregtohen brenda vendit ose eksportohen, përmban informacione të detyrueshme të përcaktuara si më poshtë:

a) emërtimin e kategorisë së produktit të rrushit për verë në përputhje me nenin 2 të këtij ligji. Për kategoritë e produkteve të rrushit të përcaktuara në nenin 2, pika 20, nënpika 20.1 dhe nënpikat 20.4 deri në 20.9, kur produkte të tilla i janë nënshtruar një trajtimi të dealkoolizimit, emërtimi i kategorisë do të shoqërohet nga:

i. termi "i dealkoolizuar" nëse fortësia alkoolike aktuale e produktit nuk është më shumë se 0,5 % në vëllim; ose

ii. termi "pjesërisht i dealkoolizuar" nëse fortësia alkoolike aktuale e produktit është mbi 0,5% në vëllim dhe është nën fortësinë alkoolike aktuale minimale të kategorisë përpara dealkoolizimit.

b) për verërat me emërtim origjine, termin "emërtim origjine i mbrojtur" dhe emrin e emërtimit të origjinës së mbrojtur;

c) për verërat me tregues gjeografik, termin "tregues gjeografik i mbrojtur" dhe emrin e treguesit gjeografik të mbrojtur;

ç) fortësinë alkoolike aktuale sipas vëllimit;

d) treguesin e prejardhjes;

dh) emrin e mbushësit ose në rastin e verës së gazuar shkumbëzuese, verës së gazifikuar shkumbëzuese, verës së gazuar shkumbëzuese cilësore ose verës së gazuar shkumbëzuese cilësore aromatike, emrin e prodhuesit ose të shitësit;

e) emrin e importuesit në rastin e verërave të importuara; dhe

ë) në rastin e verës së gazuar shkumbëzuese, verës së gazifikuar shkumbëzuese, verës së gazuar shkumbëzuese cilësore aromatike, treguesin e përmbajtjes së sheqerit;

f) tregues të substancave apo produkteve specifike që shkaktojnë alergji ose intolerancë, të përcaktuara sipas kërkesave të legjislacionit në fuqi për etiketimin dhe informimin e konsumatorit.

2. Në ndryshim nga pika 1 e këtij neni:

a) shkronja "a", referenca për kategorinë e produktit të vreshtit mund të përjashtohet për verërat etiketa e të cilave përfshin emrin e emërtimit të origjinës së mbrojtur ose të treguesit gjeografik të mbrojtur;

b) shkronjat "b" dhe "c", referenca për termat "emërtim origjine i mbrojtur" ose "tregues gjeografik i mbrojtur" mund të përjashtohet në rrethana të jashtëzakonshme e të justifikuara, të cilat përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave, me propozim të ministrit, për të garantuar përputhshmërinë me praktikat ekzistuese të etiketimit.

Neni 32
Informacione jo të detyrueshme

Etiketimi dhe informacioni i përcjellë për konsumatorët në etiketën e produkteve të përcaktuara në nenin 2, pika 20, veçanërisht nënpikat 20.1 deri në 20.11; 20.13; 20.15 dhe 20.16, të këtij ligji, mund të përmbajnë të dhëna jo të detyrueshme si më poshtë:

1. Vitin e vjeljes;

2. Emrin e një apo më shumë varieteteve të rrushit për verë;

3. Në rastin e produkteve të tjera, të ndryshme nga produktet e përcaktuara në shkronjën "a" të pikës 1 të nenit 31 të këtij ligji, tregohet përmbajtja e sheqerit;

4. Për verërat me EOM-në ose TGJM-në termat tradicionalë;

5. Simbolin që tregon emërtimin e origjinës së mbrojtur ose treguesin gjeografik të mbrojtur;

6. Termat që u referohen metodave të caktuara të prodhimit;

7. Për verërat me emërtim origjine të mbrojtur ose tregues gjeografik të mbrojtur, emrin e një tjetër njësie gjeografike më të vogël ose më të madhe se zona e emërtimit të origjinës ose e treguesit gjeografik.

Neni 33
Gjuhët

1. Informacionet e detyrueshme dhe jo të detyrueshme të përcaktuara në nenet 31 e 32 të këtij ligji, kur shprehen me fjalë, paraqiten në gjuhën shqipe.

2. Pavarësisht pikës 1 të këtij neni, produktet e përcaktuara në nenin 2, pika 20, nënpikat 20.1 deri në 20.11; 20.13; 20.15 dhe 20.16, të këtij ligji, që janë të destinuara për eksport, përveçse në gjuhën shqipe, mund të paraqiten edhe në një ose disa gjuhë të tjera.

Neni 34
Ambalazhimi i produkteve të rrushit për verë

1. Gjatë prodhimit dhe transportit, produktet e përftuara nga përpunimi i rrushit për verë duhet të mbahen në kontejnerë, të cilët ruajnë karakteristikat e tyre.

2. Produktet e përftuara nga përpunimi i rrushit për verë të përcaktuara në nenin 2, pika 20, të këtij ligji, shiten të ambalazhuara në sasi të shprehur në mililitra nga 100 deri në 5000 si më poshtë:

a) produktet në nënpikat 20.1; 20.2; 20.15; 20.16 shiten vetëm në këto 10 (dhjetë) sasi nominale të shprehura në mililitra: 100 - 187 - 250 - 375 - 500 - 750 - 1 000 - 1 500 - 3000 - 5000;

b) produktet në nënpikën 20.3 shiten vetëm në këto 7 (shtatë) sasi nominale të shprehura në mililitra: 100 - 200 - 375 – 500 - 750 - 1 000 - 1500;

c) produktet në nënpikat 20.4; 20.5; 20.6; 20.7; 20.8; 20.9 shiten vetëm në këto 7 (shtatë) sasi

nominale të shprehura në mililitra: 125 - 200 - 375 - 750 - 1 500 – 3000 - 5000.

3. Lejohet mbushja me ambalazhe konvencionale më specifike të vëllimeve më të mëdha me kërkesë të prodhuesit dhe mbushësit, me miratimin e institucionit përgjegjës të kontrollit të ushqimit, i cili përcakton vëllimin dhe kohën e lejuar të përdorimit.

Neni 35
Rregullat shtesë për etiketimin

Rregullat shtesë specifike, që kanë të bëjnë me informacione të detyrueshme dhe jo të detyrueshme, duke marrë në konsideratë karakteristikat specifike të sektorit të verës, përcaktohen me urdhër ministri.

Neni 36
Procedura e certifikimit për produktet pa EOM-në dhe TGJM-në

1. Përdorimi i hollësive të përcaktuara në pikat 1 dhe 2 të nenit 32 për verërat pa EOM-në ose TGJM-në bëhet në rast se këto verëra certifikohen për të garantuar vërtetësinë e informacionit përkatës.

2. Ministri me urdhër përcakton:

a) procedurat për certifikimin, miratimin dhe verifikimin për përdorimin e vitit të vjeljes ose emrin e një apo më shumë varieteteve, sipas pikave 1 dhe 2 të nenit 32, në etiketimin e verërave pa EOM-në dhe TGJM-në;

b) listën e varieteteve të rrushit të verës ose sinonimet e saj, që mund të vihen në etiketën e verërave pa EOM-në ose TGJM-në, për të garantuar që emra të tillë nuk janë duke manipuluar konsumatorët për origjinën e vërtetë të verës, që varieteti i rrushit të verës formon një pjesë integrale të një EOM-je ose TGJM-je, mbi baza të kritereve mosdiskriminuese dhe objektive për të garantuar konkurrencën e ndershme.

3. Certifikimi i produkteve pa EOM-në dhe TGJM-në kryhet nga institucioni përgjegjës për kontrollin zyrtar të ushqimit dhe ushqimit për kafshë sipas nënndarjes "ii" të shkronjës "dh" të pikës 1 të nenit 5 të këtij ligji, ose nga Trupa Certifikuese, të miratuara sipas ligjit nr. 8/2019, "Për skemat e cilësisë së produkteve bujqësore dhe ushqimore".

KREU VI
QARKULLIMI I PRODUKTEVE TË SEKTORIT TË VERËS

Neni 37
Kërkesat për tregtim për verërat e vendit

1. Vetëm produktet e përftuara nga përpunimi i rrushit për verë të përftuara nga varietete rrushi të përcaktuara në nenin 10 të këtij ligji, që prodhohen në parcela vreshti të ndodhura në Republikën e Shqipërisë, të cilat janë të regjistruara në regjistrin e vreshtarisë sipas nenit 11 të këtij ligji dhe të etiketuara në përputhje me këtë ligj mund të tregtohen.

2. Produktet e përftuara nga përpunimi i rrushit për verë pa EOM-në ose TGJM-në me vit vere ose emër të një apo më shumë varieteteve të rrushit për verë të vendosur në etiketë mund të tregtohen vetëm në rast se këto produkte të rrushit për verë plotësojnë kushtet e përcaktuara në pikën 1 të këtij neni dhe janë certifikuar sipas rregullave të përcaktuara në nenin 36 të këtij ligji.

3. Produktet e përftuara nga përpunimi i rrushit për verë, që përdorin në etiketë termat EOM, TGJM ose termat tradicionalë, mund të shiten vetëm në rast se këto produkte të rrushit për verë kanë EOM-në ose TGJM-në dhe kjo mund të vërtetohet mbi bazën e certifikatës.

Neni 38
Dokumentet shoqëruese

1. Çdo operacion transporti i produkteve të verës që kryhet ndërmjet vreshtarëve, vjelësve, prodhuesve, përpunuesve, mbushësve të shisheve apo tregtarëve, ose prej tyre tek shitësit me pakicë, duhet të shoqërohet nga një dokument shoqërues lëshuar mbi bazë të legjislacionit në fuqi nga institucionet përkatëse.

2. Operatorët e përcaktuar në pikën 1 të këtij neni duhet të paraqesin dokumentin shoqërues për institucionin e kontrollit zyrtar të kontrollit të ushqimit dhe ushqimit për kafshë gjatë gjithë transportit.

3. Dokumenti shoqërues është i vlefshëm vetëm për dërgesën së cilës i jepet.

4. Dokumenti shoqërues përmban informacionin e mëposhtëm:

a) emrin e dërguesit;

b) numrin e referencës të dërgesës, i cili e identifikon atë në regjistrin e hyrjeve dhe daljeve të dërguesit;

c) emrin e marrësit;

ç) llojin e transportit të përdorur;

d) datën e dërgimit;

dh) vendin e lëvrimit;

e) përshkrimin e produktit;

ë) sasinë e produktit;

f) certifikatat në rast se aplikohet;

g) autoritetin kompetent në vendin e dërgimit.

5. Në përjashtim nga pikat 1–3 të këtij neni, dokumentet shoqëruese nuk nevojiten për produktet e verës që nuk janë objekt i akcizës.

6. Në rastet kur nuk kërkohet një dokument shoqërues, dorëzuesi duhet të jetë në gjendje në çdo kohë të provojë saktësinë e të gjithë informacionit të regjistruar në regjistrin e hyrjeve dhe daljeve, të konfirmuar zyrtarisht nga kontrollet e kryera nga institucioni i kontrollit të ushqimit dhe ushqimit për kafshë, si dhe të ketë dokumentacionin që përcaktohet në akte të tjera ligjore e nënligjore.

7. Formati i dokumentit shoqërues miratohet me udhëzim të përbashkët të ministrit dhe të ministrit përgjegjës për financat.

Neni 39

Certifikimi i origjinës apo i prejardhjes, karakteristikave, vitit të vjeljes ose varieteteve të rrushit dhe EOM-ja ose TGJM-ja

1. I gjithë informacioni në lidhje me certifikatën e origjinës apo të prejardhjes, cilësinë dhe karakteristikat e produktit të verës, të cilat përcaktohen nga grupi i prodhuesve, viti i vjeljes apo varieteti/varietetet e rrushit nga të cilët është prodhuar, dhe EOM-ja apo TGJM-ja, kur kërkohet, përfshirë referencën për certifikatën për EOM-në ose TGJM-në, siç përcaktohet në nenin 26 të ligjit nr. 8/2019, "Për skemat e cilësisë së produkteve bujqësore dhe ushqimore", duhet të përfshihet në:

a) dokumentet shoqëruese, siç përcaktohen në pikën 1 të nenit 38 të këtij ligji; ose

b) të provohet saktësia e informacionit të regjistruar në regjistrin e hyrjeve dhe daljeve, siç përcaktohet në pikën 6 të nenit 38 të këtij ligji.

2. Dorëzuesi apo personi që vepron në emër të dorëzuesit duhet të vërtetojë saktësinë e informacionit të përcaktuar në pikën 1 të këtij neni mbi bazën e regjistrit të hyrjeve dhe daljeve të konfirmuar zyrtarisht nga kontrollet e kryera nga institucioni i kontrollit të ushqimit dhe ushqimit për kafshë.

Neni 40

Eksporti

1. Produktet e verës mund të eksportohen në vendet jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë vetëm të shoqëruara me certifikatën për eksport.

2. Certifikata për eksport, siç përcaktohet në pikën 1 të këtij neni, lëshohet nga Dhoma e Tregtisë dhe Industrisë mbi bazën e:

a) certifikatës së origjinës, lëshuar nga Dhoma e Tregtisë dhe Industrisë;

b) certifikatës së shëndetit, bazuar në kontrollet e kryera nga laboratorët e autorizuar;

c) certifikatën e autenticitetit në bazë të certifikatave të përmendura në nenin 39 të këtij ligji.

3. Dorëzuesi apo personi që vepron në emër të dorëzuesit është përgjegjës për lëvrimin e certifikatës së shëndetit dhe certifikatës së autenticitetit pranë Dhomës së Tregtisë dhe Industrisë.

4. Certifikata për eksport vlerësohet të jetë autentike kur vërtetohet nga data dhe nënshkrimi:

a) i dorëzuesit ose një personi të autorizuar që vepron në emër të dorëzuesit; dhe

b) nga Dhoma e Tregtisë dhe Industrisë.

5. Forma e certifikatës për eksport, që plotësohet nga dorëzuesi ose një person i autorizuar që vepron në emër të dorëzuesit, siç parashikohet në pikën 1 të këtij neni, përcaktohet me urdhër ministri.

Neni 41

Importi

1. Produktet e verës që importohen në territorin e Republikës së Shqipërisë duhet të shoqërohen nga një certifikatë cilësie dhe origjine të një institucioni të autorizuar të vendit të eksportit e duhet të plotësojë kërkesat e vendit në të cilin importohen.

2. Importi i produkteve të verës lejohet vetëm nga operatorë biznesi të licencuar për importin e verërave dhe pijeve alkoolike.

3. Verërat e importuara nga vende me të cilat Republika e Shqipërisë nuk ka marrëveshje për njohjen e treguesve gjeografikë dhe praktikave enologjike duhet të përmbushin kërkesat për cilësinë të përcaktuara në këtë ligj, përveç kushteve të përcaktuara në pikën 1 të këtij neni.

Neni 42
Mënyra dhe rregullat e raportimit

Rregullat për mënyrën e bashkëpunimit dhe mënyrën e raportimit ndërmjet institucioneve të përcaktuara në nenet 4, 5, 6, 7 dhe 8 të këtij ligji përcaktohen me urdhër të ministrit.

KREU VII
KUNDËRVAJTJET ADMINISTRATIVE, MASAT DHE EKZEKUTIMI

Neni 43
Kundërvajtjet administrative

Përbëjnë kundërvajtje administrative shkeljet e mëposhtme:

a) mosdeklarimi i të dhënave sipas parashikimeve të nenit 11 të këtij ligji, dhënia e informacionit të pasaktë për vreshtin, emrin e varieteteve të vreshtit apo sinonimet e tyre;

b) prodhimi ose mbushja e shisheve me produkte të rrushit për verë me qëllim shitjeje pa u regjistruar në regjistrin e vreshtarisë, sipas parashikimeve të nenit 12 të këtij ligji, nga rrush i përftuar nga vreshta të paregjistruar në regjistrin e vreshtarisë;

c) mosmbajtja e regjistrave dhe mosplotësimi i dokumenteve shoqëruese të produkteve sipas parashikimeve të neneve 16 e 38 të këtij ligji;

ç) prodhimi për shitje i produkteve nga rrushi për verë prodhuar nga rrush i përftuar nga vreshta në territorin e Republikës së Shqipërisë, në një vendndodhje të ndryshme nga vendi i prodhimit të verës të regjistruar në regjistrin e vreshtave, sipas parashikimeve të nenit 11 të këtij ligji;

d) mospërmbushja e detyrimeve për tërheqjen e nënprodukteve që rezultojnë nga prodhimi i produkteve të rrushit për verë ose shkaktimi i mbishtypjes së rrushit, sipas parashikimeve të nenit 15 të këtij ligji;

dh) moscertifikimi i produkteve të verës pa EOM-në dhe TGJM-në për të vendosur në etiketë vitin e vjeljes ose emrat e varieteteve të hardhisë ose sinonimet e tyre, sipas parashikimeve të nenit 36 të këtij ligji;

e) hedhja në treg dhe tregtimi i produkteve që nuk plotësojnë kërkesat e përcaktuara në nenet 37, 38, 39 dhe 40 të këtij ligji.

ë) ushtrimi i veprimtarisë në kundërshtim me kërkesat e praktikave enologjike të përcaktuara në nenin 13 të këtij ligji.

Neni 44
Sanksionet

Për kundërvajtjet administrative të parashikuara në nenin 43 të këtij ligji merren këto masa administrative:

1. Për shkeljet e parashikuara në shkronjat "a" dhe "b" të nenit 43, gjobë 50 000 (pesëdhjetë mijë) deri në 100 000 (njëqind mijë) lekë për çdo hektarë vresht.

2. Për shkeljet e parashikuara në shkronjat "c", "ç", "d", "dh" dhe "e" të nenit 43, gjobë deri në 20% të vlerës së produktit.

3. Për çdo shkelje mund të merret masa e bllokimit të aktivitetit deri në rregullimin e detyrave të lëna dhe parashikimeve ligjore.

4. Për shkeljet e shkronjës "ë" të nenit 43 të këtij ligji, aplikohet masa e asgjësimit në përputhje me ligjin për ushqimin, procedurë që realizohet nga institucioni i kontrollit zyrtar të ushqimit dhe ushqimit për kafshë.

Neni 45
Procedura e kundërvajtjeve administrative

1. Konstatimi i kundërvajtjeve administrative të parashikuara në nenin 43 të këtij ligji dhe vendosja e gjobës bëhet nga institucioni i kontrollit zyrtar të ushqimit dhe ushqimit për kafshë.

2. Kundër vendimit të masës administrative të vendosur nga institucioni i kontrollit zyrtar të ushqimit dhe ushqimit për kafshë bëhet ankim në Komisionin e Shqyrtimit të Masave Administrative në institucionin e kontrollit zyrtar të ushqimit dhe ushqimit për kafshë brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga njoftimi i vendimit.

3. Shqyrtimi dhe marrja e vendimit përfundimtar nga Komisioni i Shqyrtimit të Masave

Administrative, ekzekutimi dhe ankimi ndaj tij bëhen në përputhje me Kodin e Procedurave Administrative, si dhe me legjislacionin në fuqi për kundërvajtjet administrative.

4. Kundër vendimit të Komisionit të Shqyrtimit të Masave Administrative në institucionin e kontrollit zyrtar të ushqimit dhe ushqimit për kafshë bëhet ankim në gjykatë brenda 45 (dyzet e pesë) ditëve nga njoftimi i vendimit.

Neni 46
Të ardhurat nga vjelja e gjobave

Të ardhurat që krijohen nga vjelja e gjobave kalojnë 100% në buxhetin e shtetit.

KREU VIII
DISPOZITA KALIMTARE DHE TË FUNDIT

Neni 47
Nxjerrja e akteve nënligjore

1. Ngarkohet Këshilli i Ministrave të nxjerrë aktet nënligjore në zbatim të neneve 8, pika 3; 10, pika 6; 19, pika 5; 31, pika 2, shkronja "b" brenda dy vjetëve nga hyrja në fuqi e këtij ligji.

2. Ngarkohet ministri të nxjerrë aktet nënligjore në zbatim të neneve 3, pika 3; 4, pika 3; 7, pikat 2 dhe 3; 10, pikat 3 dhe 4; 11, pikat 4, 6 dhe 8; 12, pika 6; 13, pika 7; 16, pika 3; 21, pika 6; 24, pika 6; 35; 36, pika 2 ; 40, pika 5; dhe 42 të këtij ligji brenda 6 muajve nga hyrja në fuqi e ligjit.

3. Ngarkohen ministri dhe ministri përgjegjës për financat të nxjerrin aktet nënligjore në zbatim të neneve 24, pika 7, dhe 38, pika 7, të këtij ligji.

4. Ngarkohen ministri dhe ministri përgjegjës për mjedisin të nxjerrin aktin nënligjor në zbatim të nenit 15, pika 7, të këtij ligji.

Neni 48
Dispozita kalimtare

Produktet e përftuara nga rrushi dhe vera, sipas praktikave enologjike dhe rregullave të përcaktuara në ligjin nr. 8443, datë 21.1.1999, "Për vreshtarinë, verën dhe produktet e tjera që rrjedhin nga rrushi", të ndryshuar, kur nuk plotësojnë kërkesat e këtij ligji, lejohet të tregtohen deri në 2 (dy) vjet pas hyrjes në fuqi të këtij ligji. Pas këtij afati produktet mund të kalojnë në proces distilimi për alkool ushqimor ose të asgjësohen.

Neni 49
Shfuqizimet

Ligji nr. 8443, datë 21.1.1999, "Për vreshtarinë, verën dhe produktet e tjera që rrjedhin nga rrushi", i ndryshuar, dhe të gjitha aktet e tjera që bien në kundërshtim me dispozitat e këtij ligji shfuqizohen pas fillimit të efekteve të këtij ligji.

Neni 50
Hyrja në fuqi

Ky ligj hyn në fuqi 15 ditë pas botimit në Fletoren Zyrtare dhe i fillon efektet pas 2 vjetëve nga botimi.

Miratuar në datën 22.12.2022.

Shpallur me dekretin nr. 6, datë 11.1.2023, të Presidentit të Republikës së Shqipërisë, Bajram Begaj.

DEKRET
Nr. 6, datë 11.1.2023

PËR SHPALLJE LIGJI

Në mbështetje të nenit 84, pika 1, dhe nenit 93 të Kushtetutës,

DEKRETOJ:

Shpalljen e ligjit nr. 86/2022, "Për vreshtarinë dhe verën".

PRESIDENT I REPUBLIKËS
SË SHQIPËRISË
Bajram Begaj

LIGJ
Nr. 89/2022

PËR POLICINË BASHKIAKE

Në mbështetje të neneve 78, 81, pika 1, dhe 83, pika 1, të Kushtetutës, me propozimin e Këshillit të Ministrave,

KUVENDI
I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

VENDOSI:

KREU I
DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

Neni 1
Objekti

Ky ligj rregullon misionin, organizimin, funksionimin dhe kompetencat e Policisë Bashkiake në Republikën e Shqipërisë, marrëdhëniet e punës së punonjësit të Policisë Bashkiake, si dhe masat për ruajtjen e rendit e të sigurisë publike në komunitet.

Neni 2
Misioni

Policia Bashkiake ka si mision ushtrimin e funksioneve në shërbim të sigurisë, qetësisë dhe rendit në komunitet, mbarëvajtjes së punëve publike, miradministrimit të hapësirave publike dhe mbrojtjes së mjedisit në territorin e juridiksionit të saj.

Neni 3
Përkufizime

Në kuptim të këtij ligji termat e mëposhtëm kanë këto kuptime:

1. "Drejtuesi i Policisë Bashkiake" është autoriteti më i lartë ekzekutiv dhe organizativ i Policisë Bashkiake, që përgjigjet drejtpërdrejt para kryetarit të bashkisë për realizimin e detyrave dhe objektivave të përcaktuar.

2. "Emërim i punonjësit të Policisë Bashkiake" është momenti i fillimit të marrëdhënieve juridike të punës për punonjësin e Policisë Bashkiake.

3. "Hapësirat publike" janë hapësirat e jashtme, si: trotuari, rruga, sheshi, lulishtja, parku e të tjera të ngjashme në shërbim të komunitetit, ku menaxhimi është publik ose privat, si edhe rrugëkalimet publike dhe mjediset që janë të hapura për publikun ose në shërbim të përdorimit publik, sipas legjislacionit për planifikimin dhe zhvillimin e territorit.

4. "Ministri përgjegjës" është ministri që mbulon fushën e përgjegjësisë për çështjet vendore.

5. "Normat etike detyruese të bashkëjetesës" është tërësia e rregullave që përcaktojnë sjelljen dhe marrëdhënien që janë të detyrueshme për t'u zbatuar nga bashkëpronarët, me qëllim ruajtjen e ekuilibrave të bashkëjetesës, sigurisë së qetësisë dhe veprimtarive të përditshme ekonomike e shoqërore, sipas përcaktimit në legjislacionin për administrimin e bashkëpronësisë në ndërtesat e banimit.

6. "Organi disiplinor" është eprori direkt, kryetari i bashkisë dhe komisioni disiplinor, që shqyrtojnë kërkesat për procedim disiplinor ndaj punonjësit të Policisë Bashkiake dhe vendosin për masën disiplinore sipas përcaktimeve të këtij ligji.

7. "Sjellja profesionale" ka kuptimin e realizimit të punëve me cilësi dhe brenda afateve të përcaktuara, duke respektuar etikën në punë, duke përmbushur objektivat e Policisë Bashkiake dhe duke krijuar marrëdhënie të mira pune me kolegët.

8. "Vërtetim besueshmërie" është akti administrativ, lëshuar nga struktura vendore e Policisë së Shtetit për verifikimin e të dhënave të vetëdeklaruara nga kandidati për punonjës të Policisë Bashkiake, në raport me ato të regjistrave fizikë dhe elektronikë të policisë dhe institucioneve të tjera shtetërore.

9. "Vlerësimi i performancës" është procesi i vlerësimit të rezultateve në punë.

Neni 4
Parimet e veprimtarisë

Parimet bazë, që udhëheqin Policinë Bashkiake në veprimtarinë e saj, janë:

a) respektimi i të drejtave dhe lirive themelore të njeriut;
b) ligjshmëria;
c) mosdiskriminimi;
ç) proporcionaliteti;
d) paanshmëria;

dh) integriteti;
e) merita dhe profesionalizmi;
ë) transparenca;
f) kontrolli dhe llogaridhënia.

KREU II
JURIDIKSIONI, ORGANIZIMI, FUNKSIONIMI DHE KOMPETENCAT

Neni 5
Juridiksioni

1. Policia Bashkiake është strukturë administrative e bashkisë.
2. Policia Bashkiake ushtron veprimtarinë në territorin e bashkisë përkatëse.

Neni 6
Simbolet

Simbolet që përdor Policia Bashkiake janë flamuri dhe stema e bashkisë.

Neni 7
Organizimi dhe funksionimi i Policisë Bashkiake

1. Policia Bashkiake organizohet në strukturë organizative hierarkike në nivel drejtorie ose sektori.
2. Kryetari i bashkisë miraton strukturën dhe organikën e Policisë Bashkiake.
3. Këshilli Bashkiak miraton buxhetin dhe numrin maksimal të punonjësve të Policisë Bashkiake.
4. Këshilli i Ministrave miraton me vendim rregulloren kuadër të Policisë Bashkiake.

Neni 8
Përgjegjësitë dhe detyrat e kryetarit të bashkisë

Kryetari i bashkisë ka këto përgjegjësi dhe detyra:
a) kontrollon dhe analizon veprimtarinë e Policisë Bashkiake;
b) raporton para këshillit bashkiak çdo vit dhe sa herë kërkohet prej tij për veprimtarinë e Policisë Bashkiake;
c) siguron pajisjet, mjetet lëvizëse dhe infrastrukturën e nevojshme për Policinë Bashkiake;
ç) organizon konsultime periodike me komunitetin, organizatat jofitimprurëse dhe me strukturat vendore të Policisë së Shtetit për prioritetet dhe veprimtarinë e Policisë Bashkiake;
d) miraton kalendarin e trajnimeve të punonjësve të Policisë Bashkiake.

Neni 9
Kompetencat dhe detyrat e Policisë Bashkiake

1. Policia Bashkiake ka këto kompetenca dhe detyra, në përputhje edhe me aktet e tjera rregullatore:
a) siguron zbatimin e akteve të nxjerra nga kryetari i bashkisë dhe këshilli bashkiak;
b) parandalon, konstaton dhe shqyrton kundërvajtjet administrative përmes forcimit, inspektimit dhe monitorimit në zbatim të akteve të njësive të vetëqeverisjes vendore brenda territorit të juridiksionit të saj.
2. Në fushën e rendit dhe sigurisë në komunitet, Policia Bashkiake:
a) merr masa të sigurisë për zbatimin e planit të emergjencës së bashkisë për parandalimin e fatkeqësive të ndryshme natyrore, si dhe bashkëpunon me strukturat e mbrojtjes civile pranë bashkisë dhe prefektit të qarkut për kapërcimin e tyre;
b) kontrollon zbatimin e rregullave të qarkullimit rrugor në territorin e juridiksionit të saj, sipas parashikimeve në Kodin Rrugor të Republikës së Shqipërisë dhe marrëveshjeve të bashkëpunimit që lidhen me Policinë e Shtetit;
c) vendos kufizimin e qarkullimit në rrugë jashtë qendrave të banuara për ditët e festave lokale në bashkëpunim me organet e Policisë Rrugore;
ç) bashkëpunon me Policinë e Shtetit për mbikëqyrjen e sigurisë brenda territorit të juridiksionit të saj;
d) bashkërendon masat me Policinë e Shtetit për ruajtjen e rendit e të qetësisë publike në raste të aktiviteteve në territorin e juridiksionit të bashkisë;
dh) verifikon zbatimin e ligjshmërisë dhe patrullimin periodik në bashkëpunim me Policinë e Shtetit përgjatë vijës bregdetare publike dhe në zonat çlodhëse të ujërave të brendshme në thellësi

të territorit, për sigurinë në det, plazhe dhe në ujërat e brendshme në thellësi të territorit të juridiksionit të bashkisë;

e) monitoron respektimin e ndarjes së hapësirës së plazhit gjatë ushtrimit të veprimtarisë të çdo personi juridik apo fizik pranë stacioneve të plazhit në territorin e juridiksionit të bashkisë;

ë) merr masa sigurie në veprimtaritë sportive dhe ndeshjet e futbollit gjatë organizimit dhe zhvillimit të tyre si personel sigurie;

f) mbështet strukturat përgjegjëse të bashkisë për strehimin social, për procedurat e zhvendosjes së individëve ose familjeve nga vendbanimi a strehimi i tyre;

g) merr masa për ruajtjen e objekteve në pronësi të bashkisë, si dhe të atyre që administrohen nga ana e saj.

3. Në fushën e bashkëjetesës shoqërore, Policia Bashkiake:

a) mbikëqyr respektimin e normave etike detyruese të bashkëjetesës, të përcaktuara në rregulloren e administrimit të bashkëpronësisë në ndërtesat e banimit;

b) mbështet organet e inspektimit për zbatimin e legjislacionit për administrimin e bashkëpronësisë në ndërtesat e banimit;

c) siguron ekzekutimin e sanksioneve për lidhjen dhe zgjidhjen e kontratës së qirasë së banesave sociale me qira dhe kufizimet mbi banesat me kosto të ulët, të vendosura nga entet menaxhuese.

4. Në fushën e mbrojtjes së mjedisit, Policia Bashkiake:

a) bashkërendon punën me strukturat përkatëse kur konstaton veprimtari të paligjshme për mjedisin, natyrën, pyjet, biodiversitetin dhe florën e faunën e egër;

b) bashkëpunon me strukturat përgjegjëse të kontrollit mbi gjuetinë kur pengohen në kryerjen e detyrës;

c) bashkëpunon me strukturat përgjegjëse të inspektimit që mbulojnë veprimtarinë e peshkimit;

ç) bashkëpunon me strukturat përgjegjëse për ushtrimin e kontrollit për mbrojtjen e liqeneve ndërkufitare, brigjeve të tyre, zonave ujëmbledhëse, si dhe veprimtaritë që ushtrohen në to;

d) verifikon dhe kontrollon zbatimin e kërkesave mbi nivelin kufi të zhurmës së lejuar nga personat fizikë e juridikë, që ushtrojnë veprimtari që gjenerojnë zhurma, në territorin e juridiksionit të tyre në përputhje me legjislacionin në fuqi për zhurmat.

5. Në fushën e veprimtarisë ekonomike dhe tregtare, Policia Bashkiake:

a) siguron zbatimin e akteve që përcaktojnë kryerjen e veprimtarive që trajtohen si veprimtari tregtare apo shërbimi, ambulante, në vende publike të përcaktuara paraprakisht nga organet e vetëqeverisjes vendore;

b) verifikon respektimin e normave ligjore në lidhje me përdorimin në tregje apo vende të autorizuuara nga bashkia të qeseve plastike mbajtëse, si dhe qeseve plastike mbajtëse të oxo-degradueshme apo të oxo-biodegradueshme dhe vendosjen e materialeve reklamuese të pijeve alkoolike, pijeve energjike dhe pijeve të gazuara që përmbajnë sheqer të shtuar drejtuar të miturve;

c) mbështet strukturat përgjegjëse të taksave dhe tarifave vendore në veprimtarinë e tyre.

6. Në fushën e mbrojtjes së shëndetit, Policia Bashkiake siguron respektimin e normave ligjore në lidhje me ndalimin e pirjes së duhanit në mjetet e transportit publik, përfshirë taksitë dhe mjediset e përbashkëta, në banesat me bashkëpronësi të detyrueshme.

7. Në fushën e ruajtjes së hapësirës publike, Policia Bashkiake:

a) siguron zbatimin e rregullave për përdorimin e hapësirës publike, për ndalimin e zënies së hapësirave publike, hedhjen e mbeturinave dhe mbrojtjen e monumenteve, ndërtesave, parqeve dhe lulishteve publike;

b) vëren dhe konstaton ndërtimet e kundërligjshme, njofton dhe mbështet menjëherë strukturën përgjegjëse ndërtimore e urbanistike të bashkisë për vazhdimin e mëtejshëm të procedurave ligjore;

c) siguron zbatimin e rregullave dhe procedurave për organizimin dhe funksionimin e shërbimit publik të varrimit dhe për administrimin e varrezave në territorin e juridiksionit të bashkisë;

ç) garanton zbatimin e përcaktimeve ligjore mbi afishimin e materialeve propagandistike në vendet jashtë përcaktimeve të bëra, duke hequr menjëherë çdo material propagandues të subjekteve zgjedhore.

Neni 10
Kundërvajtjet administrative

1. Shkeljet që përbëjnë kundërvajtje administrative janë të parashikuara në ligjet e veçanta dhe aktet e këshillit bashkiak.

2. Punonjësi i Policisë Bashkiake për shkeljet e konstatuara merr masa administrative bazuar në aktet ligjore dhe nënligjore që parashikojnë kundërvajtje administrative.

3. Kur punonjësi i Policisë Bashkiake krijon dyshimin e arsyeshëm se një veprim ose mosveprim i një personi fizik ose juridik përbën një kundërvajtje administrative, konstatimi i së cilës nuk është në kompetencën e saj dhe se nga ai veprim mund të shkaktohet një dëm i pariparueshëm dhe me pasoja të rënda ndaj interesit publik apo palëve të treta, për jetën apo shëndetin e njerëzve, kafshëve apo për mjedisin, punonjësi i strukturës konstatuese ka të drejtë të marrë masa për ndërprerjen e menjëhershme të veprimeve të kundërvajtësit dhe të njoftojë organin përkatës për shkeljen e konstatuar.

4. Procedura për konstatimin dhe shqyrtimin e kundërvajtjeve administrative nga Policia Bashkiake kryhet në përputhje me legjislacionin në fuqi për kundërvajtjet administrative.

KREU III
PRANIMI, FORMIMI DHE PËRFUNDIMI I MARRËDHËNIEVE TË PUNËS

Neni 11
Marrëdhëniet e punësimit të punonjësit të Policisë Bashkiake

Marrëdhëniet e punës së drejtuesit dhe të punonjësve të tjerë të Policisë Bashkiake rregullohen sipas këtij ligji dhe Kodit të Punës.

Neni 12
Kriteret për pranim në Policinë Bashkiake

Kriteret për pranimin në Policinë Bashkiake të çdo personi janë si më poshtë:

a) të jetë shtetas shqiptar;

b) të ketë zotësi të plotë për të vepruar;

c) të jetë në kushte shëndetësore që e lejojnë të kryejë detyrën përkatëse;

ç) të ketë përfunduar arsimin e mesëm të lartë;

d) të mos jetë dënuar me vendim të formës së prerë për kryerjen e një krimi apo një kundërvajtjeje penale;

dh) ndaj tij të mos jetë marrë masa disiplinore e largimit nga puna që nuk është shuar ose të mos ketë masë disiplinore në fuqi;

e) të mos jetë larguar nga Policia e Shtetit dhe Garda e Republikës për shkak të vlerësimeve kalimtare ose periodike, të parashikuara nga legjislacioni në fuqi për punonjësit e Policisë së Shtetit;

ë) të paraqesë vërtetimin e besueshmërisë.

Neni 13
Pranimi në Policinë Bashkiake

1. Pranimi në Policinë Bashkiake bazohet në parimet e shanseve të barabarta, meritës, aftësive profesionale dhe mosdiskriminimit.

2. Pranimi kryhet nëpërmjet një konkurrimi të hapur përmes një procesi përzgjedhës dhe testimi transparent e të drejtë.

3. Procesi përzgjedhës bazohet në vlerësimin e kritereve dhe aftësive profesionale të kandidatëve.

4. Rregullat dhe procedurat e detajuara të pranimit në Policinë Bashkiake përcaktohen në rregulloren kuadër të Policisë Bashkiake.

Neni 14
Shpallja

1. Kryetari i bashkisë shpall pozicionet e lira, të cilat përcaktohen nga drejtuesi i Policisë Bashkiake.

2. Bashkia bën shpalljen e procedurës së pranimit, e cila botohet në portalin e Shërbimit Kombëtar të Punësimit, në faqen zyrtare të bashkisë dhe në ambientet e brendshme të saj.

3. Shpallja përmban periudhën e aplikimit, dokumentacionin e nevojshëm për aplikim, programin e konkurrimit, fazat e konkurrimit, numrin e vendeve vakante dhe mënyrën e vlerësimit të procesit përzgjedhës.

Neni 15
Konkurrimi dhe komisioni përzgjedhës

1. Konkurrimi përfshin verifikimin paraprak të kandidatit, testimin me shkrim, testimin fizik dhe intervistën nga komisioni përzgjedhës.

2. Komisioni përzgjedhës krijohet me urdhër të kryetarit të bashkisë dhe ka pesë anëtarë:

a) 1 (një) anëtar nga njësia përgjegjëse e burimeve njerëzore të bashkisë;

b) 2 (dy) anëtarë të zgjedhur nga kryetari i bashkisë, nëpunës civilë, pjesë e kategorisë së mesme drejtuese, njëri prej të cilëve kryeson komisionin;

c) 2 (dy) anëtarë nga Policia Bashkiake.

3. Komisioni përzgjedhës kryen procedurat e përzgjedhjes së kandidatëve për të gjitha fazat, me përjashtim të fazës së testimit fizik, e cila kryhet nga institucioni arsimor i Policisë së Shtetit pranë ministrisë përgjegjëse për çështjet e rendit dhe sigurisë publike.

4. Testimi fizik kryhet sipas procedurave të përcaktuara nga institucioni arsimor i Policisë së Shtetit pranë ministrisë përgjegjëse për çështjet e rendit dhe sigurisë publike.

5. Anëtari i komisionit informon menjëherë kryetarin e bashkisë në rast dyshimi të pengesave ligjore sipas përcaktimeve të Kodit të Procedurave Administrative, për veten ose për anëtarët e tjerë të komisionit, që të mos marrë pjesë në procesin e përzgjedhjes.

6. Në rast se anëtarët e përcaktuar të komisionit janë në kushtet e pamundësisë ligjore për të qenë anëtarë të tij, ata zëvendësohen me anëtarë të tjerë nga kryetari i bashkisë.

7. Rregullat e detajuara për funksionimin e komisionit përzgjedhës përcaktohen në rregulloren kuadër të Policisë Bashkiake.

Neni 16
Verifikimi paraprak i kandidatit

1. Komisioni përzgjedhës, në bazë të dokumentacionit të paraqitur, bën verifikimin paraprak të kandidatëve që përmbushin kriteret e përcaktuara në nenin 12 të këtij ligji, të përcaktuara edhe në shpalljen për konkurrim.

2. Në përfundim të verifikimit, kandidatët të cilët plotësojnë kriteret e përcaktuara në nenin 12 të këtij ligji, renditen në një listë sipas rendit alfabetik. Lista shpallet në faqen zyrtare të bashkisë dhe në ambientet e brendshme të saj.

3. Kandidatët që nuk plotësojnë kërkesat e përcaktuara në shpalljen për konkurrim, renditen në një listë të veçantë në të cilën tregohen edhe arsyet e mosplotësimit të këtyre kërkesave. Lista administrohet nga njësia e burimeve njerëzore dhe nuk bëhet publike. Kandidatët. që nuk janë kualifikuar, njoftohen individualisht nga njësia e burimeve njerëzore.

Neni 17
Testimi me shkrim

1. Testimi me shkrim shërben për të vlerësuar nëse kandidati zotëron njohuritë e nevojshme për kryerjen e detyrave të punonjësit të Policisë Bashkiake.

2. Testimi me shkrim hartohet, administrohet dhe vlerësohet me pikë nga komisioni përzgjedhës.

3. Në përfundim të testimit me shkrim, komisioni publikon zyrtarisht listën me rezultatet e testimit në rend zbritës në faqen zyrtare të bashkisë dhe në ambientet e brendshme të saj.

4. Kandidati që ka marrë mbi 60% të pikëve të përcaktuara për testimin me shkrim njoftohet për të vazhduar konkurrimin.

Neni 18
Testimi i aftësive fizike

1. Kandidatët që kalojnë testimin me shkrim i nënshtrohen testimit të aftësive fizike, i cili teston aftësitë psikomotore të kandidatit, ku përfshihen shpejtësia, shkathtësia fizike, rezistenca dhe koordinimi fizik.

2. Përmbajtja e testimit të aftësive fizike dhe mënyra e vlerësimit të kandidatëve përgatiten nga institucioni arsimor i Policisë së Shtetit pranë ministrisë përgjegjëse për çështjet e rendit dhe sigurisë publike.

3. Kandidati quhet fitues kur ka marrë mbi 60% të pikëve të përcaktuara për testimin e aftësive fizike.

4. Kandidatët fitues renditen sipas pikëve të marra në listën e kandidatëve të suksesshëm dhe njoftohen për intervistën.

Neni 19
Intervista

1. Kandidati vlerësohet përmes intervistës lidhur me përshtatshmërinë dhe pranueshmërinë e tij për ushtrimin e detyrës.

2. Komisioni i bën kandidatit pyetje të strukturuara, të cilat testojnë formimin dhe aftësitë e tij.

Neni 20
Përfundimi i procesit të konkurrimit

1. Procedura e konkurrimit përfundon me intervistën. Në përfundim të fazës së vlerësimit të kandidatëve, komisioni liston kandidatët fitues.

2. Rezultati i përgjithshëm i kandidatit përcaktohet mbi shumatoren e rezultateve të arritura nga testimi me shkrim, testimi fizik dhe intervista. Totali i pikëve të vlerësimit të kandidatëve është 100 (njëqind), të cilat ndahen përkatësisht:

a) testimi me shkrim, 60 (gjashtëdhjetë) pikë;

b) testimi i aftësive fizike, 20 (njëzet) pikë;

c) intervista, 20 (njëzet) pikë.

3. Kandidatët renditen në listën përfundimtare sipas rezultateve të arritura në rend zbritës, sipas pikëve totale të marra.

4. Administrimi i listës së fituesve të nxjerrë nga Komisioni Përzgjedhës bëhet nga njësia e burimeve njerëzore të bashkisë.

5. Lista e kandidatëve, që kanë rezultuar të suksesshëm, është e vlefshme për 1 (një) vit, duke filluar nga data e përfundimit të procesit të pranimit.

Neni 21
Ankimi

1. Kandidati ka të drejtë të bëjë ankim me shkrim në Komisionin Përzgjedhës për rezultatin e pikëve dhe renditjen në listën fituese. Afati i ankimit fillon brenda 5 (pesë) ditëve kalendarike nga:

a) data e njoftimit individual të rezultatit të verifikimit paraprak të kandidatit;

b) data e njoftimit individual të rezultatit të vlerësimit me shkrim;

c) data e njoftimit individual të rezultatit të testimit të aftësive fizike;

ç) data e njoftimit individual të rezultatit të vlerësimeve për kandidatët, të cilët kanë marrë pjesë në të gjitha fazat e vlerësimit të përcaktuara.

2. Komisioni përzgjedhës njofton vendimin brenda 5 (pesë) ditëve kalendarike nga data e përfundimit të afatit ankimor.

3. Në përfundim të këtij afati, njësia e burimeve njerëzore publikon listën përfundimtare fituese.

Neni 22
Emërimi i punonjësit të Policisë Bashkiake

1. Punonjësi i Policisë Bashkiake emërohet nga kryetari i bashkisë, pas shpalljes fitues nga procedura e konkurrimit.

2. Procedura e përzgjedhjes për kandidatët me eksperiencë në Policinë e Shtetit, Forcat e Armatosura, Gardën e Republikës, Policinë e Burgjeve, Shërbimin për Mbrojtjen nga Zjarri dhe Shpëtimi përfshin vetëm fazën e verifikimit paraprak të kandidatëve dhe intervistën nga komisioni përzgjedhës

3. Pas emërimit, punonjësi i Policisë Bashkiake i nënshtrohet periudhës tremujore të provës.

4. Punonjësi i Policisë Bashkiake gjatë periudhës së provës përfundon trajnimin e detyrueshëm 4-javor në institucionin arsimor të Policisë së Shtetit pranë ministrisë përgjegjëse për çështjet e rendit dhe sigurisë publike, sipas programit të miratuar për këtë qëllim nga institucioni arsimor.

5. Në përfundim të trajnimit të detyrueshëm, zhvillohet testimi me shkrim për përvetësimin e njohurive nga kandidati, bazuar në programin e trajnimit. Kandidati përfundon me sukses trajnimin e detyrueshëm nëse merr mbi 50% të pikëve të testimit.

6. Mospërfundimi me sukses i trajnimit të detyrueshëm përbën shkak për përfundimin e marrëdhënies së punës.

7. Në fund të periudhës së provës, duke u bazuar në vlerësimin e rezultateve në punë dhe përfundimin me sukses të trajnimit të detyrueshëm, punonjësi i Policisë Bashkiake konfirmohet në detyrë. Ndaj vendimit për vlerësimin e rezultateve në punë, punonjësi në periudhë prove ka të drejtë të kërkojë shqyrtim të vlerësimit nga drejtuesi i Policisë Bashkiake.

Neni 23
Kriteret për emërimin e drejtuesit të Policisë Bashkiake

1. Kandidati për drejtues të Policisë Bashkiake, përveç kritereve të përcaktuara në nenin 12 të këtij ligji, plotëson edhe kriteret e mëposhtme:

a) të ketë përfunduar ciklin e dytë të studimeve të arsimit të lartë ose të ketë diplomë të barasvlershme me të ose të ketë përfunduar studimet e arsimit të lartë jashtë vendit dhe të ketë njohur dhe njësuar diplomën sipas përcaktimeve për njësimin e diplomave, të parashikuara në legjislacionin në fuqi për arsimin e lartë, në shkenca shoqërore, juridike, ekonomike ose institucionet arsimore të sigurisë;

b) të ketë të paktën 5 vjet eksperiencë pune në administratën publike, Policinë e Shtetit, Forcat e Armatosura, Gardën e Republikës, Policinë e Burgjeve, Shërbimin për Mbrojtjen nga Zjarri dhe Shpëtimi, në profesionet e lira ose në çdo pozicion tjetër të barasvlershëm me to në sektorin privat;

c) të mos jetë subjekt i ndalimeve sipas legjislacionit në fuqi për garantimin e integritetit të personave që zgjidhen, emërohen ose ushtrojnë funksione publike.

2. Procedura e përzgjedhjes për drejtuesin e Policisë Bashkiake është e njëjtë sikurse për punonjësin, por përfshin vetëm fazën e verifikimit paraprak të kandidatëve, testimin me shkrim dhe intervistën nga komisioni përzgjedhës.

3. Emërimi i drejtuesit të Policisë Bashkiake bëhet nga kryetari i bashkisë sipas kritereve të përcaktuara në këtë ligj.

Neni 24
Përgjegjësitë dhe detyrat e drejtuesit të Policisë Bashkiake

Drejtuesi i Policisë Bashkiake ushtron këto përgjegjësi dhe detyra:

a) organizon, drejton, kontrollon dhe përgjigjet për sigurimin e zbatimit të detyrimeve dhe kompetencave që ka Policia Bashkiake;

b) koordinon veprimtarinë e punës me Policinë e Shtetit për zbatimin e detyrimeve të akteve ligjore dhe nënligjore në fushën e rendit e të sigurisë publike në parandalimin e veprimtarive të kundërligjshme për aktivitetet që zhvillohen në territorin e bashkisë;

c) planifikon aktivitetin në mbështetje të detyrave të caktuara për të siguruar realizimin në kohë të objektivave të përcaktuar;

ç) kryen analiza, raporte, përshkrime që lidhen me veprimtarinë e Policisë Bashkiake;

d) i propozon kryetarit të bashkisë kalendarin e trajnimeve për të siguruar kualifikimin periodik profesional të punonjësve të Policisë Bashkiake;

dh) këshillon kryetarin e bashkisë dhe jep mendime për zgjidhjen e çështjeve në fushën e përgjegjësisë së tij.

Neni 25
Lirimi dhe shkarkimi i drejtuesit dhe punonjësve të Policisë Bashkiake

1. Drejtuesi dhe punonjësi i Policisë Bashkiake lirohet nga detyra në rastet kur:

a) jep dorëheqjen;

b) mbush moshën e pensionit të pleqërisë;

c) bëhet i paaftë përgjithmonë për të kryer detyrën për shkak të gjendjes shëndetësore;

ç) konstatohet pavlefshmëria e aktit të emërimit;

d) vdes apo kur merr formë të prerë vendimi për deklarimin e vdekjes së tij.

2. Lirimi dhe shkarkimi i drejtuesit të Policisë Bashkiake bëhet nga kryetari i bashkisë.

3. Drejtuesi dhe punonjësi i Policisë Bashkiake shkarkohet nga detyra në rastet kur:

a) dënohet me vendim gjyqësor të formës së prerë për kryerjen e një vepre penale;

b) merret masa disiplinore e largimit nga Policia Bashkiake pasi kryen shkelje të rënda gjatë kryerjes së detyrës;

c) humbet shtetësinë shqiptare;

ç) merr formë të prerë vendimi i gjykatës për kufizimin apo heqjen e zotësisë për të vepruar.

4. Lirimi dhe shkarkimi i punonjësit të Policisë Bashkiake bëhen nga kryetari i bashkisë, me propozimin e drejtuesit të Policisë Bashkiake, sipas përcaktimeve të këtij ligji.

5. Për rastin e përcaktuar në shkronjën "b" të pikës 3 të këtij neni, shkarkimi i punonjësit të Policisë Bashkiake bëhet nga kryetari i bashkisë, me propozim të Komisionit të Disiplinës.

Neni 26
Vlerësimi i performancës

1. Vlerësimi i rezultateve në punë përfshin verifikimin e realizimit të objektivave dhe vlerësimin e sjelljes profesionale të punonjësit të Policisë Bashkiake.

2. Vlerësimi i rezultateve në punë të punonjësit të Policisë Bashkiake bëhet çdo vit nga eprori i

drejtpërdrejtë dhe miratohet nga drejtuesi i Policisë Bashkiake.

3. Punonjësi i Policisë Bashkiake vlerësohet në një nga këto nivele:

a) jokënaqshëm, në rastet kur punonjësi nuk i ka realizuar objektivat dhe nuk ka përmbushur pritshmëritë lidhur me qëndrimin dhe sjelljen profesionale;

b) kënaqshëm, në rastet kur punonjësi ka realizuar kënaqshëm objektivat dhe ka treguar një sjellje dhe qëndrim profesional relativisht të mirë;

c) mirë, në rastet kur punonjësi ka realizuar mirë objektivat dhe ka treguar një sjellje dhe qëndrim profesional të mirë;

ç) shumë mirë, në rastet kur punonjësi ka realizuar shumë mirë të gjitha objektivat dhe ka treguar një sjellje dhe qëndrim profesional të dalluar nga të tjerët.

4. Rregullat e detajuara për procedurën e vlerësimit dhe formati i formularit të vlerësimit të rezultateve të punës përcaktohen në rregulloren kuadër të Policisë Bashkiake.

5. Punonjësi i Policisë Bashkiake, kur nuk është dakord me vlerësimin përfundimtar të rezultateve në punë, ka të drejtë të kërkojë shqyrtim të vlerësimit nga drejtuesi i Policisë Bashkiake.

6. Drejtuesi i Policisë Bashkiake shqyrton ankimin brenda 5 (pesë) ditëve dhe bën vlerësimin përkatës, i cili shënohet dhe nënshkruhet nga ky i fundit në formularin e vlerësimit të rezultateve në punë.

7. Pas përfundimit të ankimit administrativ, punonjësi ka të drejtën e ankimit në gjykatën kompetente në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Neni 27
Trajnimet

1. Trajnimet e punonjësit të Policisë Bashkiake bëhen në mënyrë periodike në institucionin arsimor të Policisë së Shtetit pranë ministrisë përgjegjëse për çështjet e rendit dhe sigurisë publike, në Shkollën Shqiptare të Administratës Publike ose në institucione të tjera publike.

2. Bashkitë bashkëpunojnë me institucionet e përcaktuara në pikën 1 të këtij neni për miratimin dhe zbatimin e programit të formimit të vazhdueshëm, me qëllim përmirësimin e aftësive profesionale.

3. Kostot e trajnimit përballohen nga buxheti i bashkisë.

Neni 28
Trajtimi financiar gjatë dhe pas përfundimit të marrëdhënieve të punës

1. Paga e punonjësit të Policisë Bashkiake miratohet nga këshilli bashkiak në përputhje me legjislacionin në fuqi për pagat dhe shpërblimet.

2. Shpenzimet për pagat dhe shpenzimet e tjera përballohen nga buxheti i bashkisë.

KREU IV
DETYRIMET DHE TË DREJTAT E PUNONJËSIT TË POLICISË BASHKIAKE

Neni 29
Detyrimi për respektimin e ligjit

1. Punonjësi i Policisë Bashkiake respekton Kushtetutën, legjislacionin në fuqi, si dhe mbron të drejtat e liritë e njeriut.

2. Punonjësi i Policisë Bashkiake mban përgjegjësi individuale për ligjshmërinë e çdo veprimi apo mosveprimi të tij gjatë ushtrimit të detyrës.

3. Punonjësi i Policisë Bashkiake kryen detyrat e tij me profesionalizëm, paanësi dhe pa diskriminim.

Neni 30
Detyrimi për të zbatuar urdhrin

1. Punonjësi i Policisë Bashkiake vepron në përputhje me urdhrat e marrë nga eprorët hierarkikë, sipas ligjit dhe rregullave të brendshme të bashkisë.

2. Punonjësi i Policisë Bashkiake, nëse dyshon për paligjshmërinë e urdhrit të eprorit, ai nuk e zbaton atë, por informon pa vonesë eprorin e personit që ka dhënë urdhrin dhe kërkon konfirmimin e tij me shkrim.

3. Punonjësi i Policisë Bashkiake zbaton urdhrin me shkrim, me përjashtim të rastit kur zbatimi i tij përbën vepër penale.

Neni 31
Detyrimi për të zbatuar rregullat e etikës dhe sjelljes profesionale

1. Punonjësi i Policisë Bashkiake respekton rregullat e sjelljes dhe etikës gjatë përmbushjes së detyrave, të cilat përcaktohen në rregulloren kuadër të Policisë Bashkiake.
2. Gjatë ushtrimit të detyrave të tij, punonjësi i Policisë Bashkiake i nënshtrohet përgjegjësisë disiplinore në rastet e parashikuara në këtë ligj.

Neni 32
Detyrimi për ruajtjen e konfidencialitetit

1. Punonjësi i Policisë Bashkiake nuk përdor informacionin e mbledhur gjatë ushtrimit të detyrës për qëllime të tjera, jashtë atyre të përcaktuara me ligj.
2. Punonjësi i Policisë Bashkiake siguron mbrojtjen, ruajtjen, mospërhapjen, si dhe konfidencialitetin e të dhënave personale në përputhje me legjislacionin për mbrojtjen e të dhënave personale dhe atyre që lidhen me veprimtarinë tregtare apo profesionale të personave, të mbrojtura sipas ligjit, me të cilat njihet gjatë ushtrimit të detyrës, edhe pas mbarimit të ushtrimit të detyrës.

Neni 33
Detyrimi për administrimin e pronës dhe kohën e punës

1. Punonjësi i Policisë Bashkiake miradministron pronën, pajisjet dhe mjetet që i vihen në përdorim në ushtrimin e detyrës dhe i përdor ato vetëm për qëllimin e përcaktuar.
2. Punonjësi i Policisë Bashkiake shfrytëzon kohën e punës dhe shërbimit me efektshmëri dhe vetëm për kryerjen e detyrave.

Neni 34
Kufizimi për veprimtari të dyta

1. Punonjësi i Policisë Bashkiake nuk punësohet ose kryen veprimtari private që bie ndesh me detyrën e punonjësit të Policisë Bashkiake, me përjashtim të mësimdhënies.
2. Në rastet e mësimdhënies, punonjësi i Policisë Bashkiake merr miratimin me shkrim të drejtuesit.

Neni 35
Konflikti i interesit

1. Punonjësi i Policisë Bashkiake shmang çdo konflikt ndërmjet interesit të tij privat dhe interesit publik në kryerjen e detyrës sipas legjislacionit përkatës.
2. Punonjësi i Policisë Bashkiake informon menjëherë eprorin në rast dyshimi për një konflikt interesi dhe zbaton urdhrat e tij.
3. Eprori merr masa të shmangë konfliktin e interesit të deklaruar nga punonjësi.

Neni 36
Të drejtat politike

1. Policia Bashkiake është strukturë e depolitizuar.
2. Punonjësi i Policisë Bashkiake nuk mund të jetë anëtar i partive politike.
3. Punonjësi i Policisë Bashkiake nuk duhet të shprehë publikisht bindjet ose preferencat e tij politike gjatë kohës së ushtrimit të detyrës.

Neni 37
E drejta e anëtarësimit në organizata sindikale

1. Punonjësi i Policisë Bashkiake ka të drejtën e pjesëmarrjes në organizata sindikale dhe veprimtari sindikale, që kanë për qëllim mbrojtjen e interesave të tij në marrëdhënien e punës.
2. Marrëdhëniet ndërmjet organizatave sindikale dhe punonjësve të Policisë Bashkiake rregullohen nëpërmjet statutit të sindikatës dhe kartës së të drejtave dhe detyrimeve që pranon çdo punonjës i Policisë Bashkiake kur anëtarësohet.

KREU V
PROCEDIMI DISIPLINOR NË POLICINË BASHKIAKE

Neni 38
Shkeljet disiplinore

1. Shkelje disiplinore është çdo veprim ose mosveprim i punonjësit të Policisë Bashkiake gjatë ushtrimit të detyrës apo për shkak të saj, që bie në

kundërshtim me legjislacionin në fuqi, nëse ajo nuk përbën vepër penale.

2. Shkeljet disiplinore janë:

a) shkelje të lehta;

b) shkelje të rënda.

3. Shkeljet disiplinore parashkruhen brenda 3 (tre) vjetëve nga koha kur ka ndodhur shkelja.

Neni 39
Llojet e shkeljeve disiplinore

1. Janë shkelje të rënda:

a) mospërmbushja e detyrave;

b) braktisja e punës ose mungesa e pajustifikuar dhe e vijueshme për 3 (tri) ditë pune ose më shumë;

c) shkelja e përsëritur e rregullave të etikës;

ç) sjellja e parregullt, në mënyrë të përsëritur, gjatë kohës së punës me eprorët, kolegët, vartësit dhe me publikun;

d) dëmtimi me dashje i pronës shtetërore, përdorimi i saj jashtë përcaktimit zyrtar apo keqpërdorimi i pronës shtetërore, veçanërisht nëpërmjet përdorimit të mjeteve lëvizëse apo pajisjeve të Policisë Bashkiake për interesa private ose lejimi i përdorimit të tyre prej personave të tjerë;

dh) përfitimi i padrejtë, në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë, i dhuratave, favoreve, premtimeve ose trajtimeve preferenciale të çfarëdo lloji, të cilat jepen për shkak të detyrës që ushtron ose si rrjedhojë e shfrytëzimit të statusit si punonjës i Policisë Bashkiake;

e) shkelja e rregullave për ruajtjen e informacionit të klasifikuar apo të mirëbesimit për të dhënat e klasifikuara si të tilla;

ë) moszbatimi i urdhrave të ligjshëm të eprorëve, kur kanë sjellë pasoja;

f) ushtrimi i detyrës në kushtet e konfliktit të interesit;

g) shkelja e kërkesave dhe e rregullave për garantimin e rendit dhe të sigurisë në komunitet;

gj) paraqitja në detyrë ose shërbim nën efektet e alkoolit ose të lëndëve narkotike apokonsumimi i tyre gjatë kryerjes së detyrës;

h) mosmarrja e masave nga eprorët për rastet e konstatuara të ngacmimeve seksuale ose për të cilat është vënë në dijeni;

i) lejimi i përdorimit të dokumentit të identifikimit nga persona të tjerë;

j) mospërdorimi i uniformës dhe shenjave dalluese gjatë kryerjes së detyrës ose për shkak të saj;

k) mosinformimi i eprorëve për fillimin e procedimit penal ndaj tij;

l) përsëritja e një shkeljeje të lehtë disiplinore për të cilën është në fuqi një masë disiplinore.

2. Janë shkelje të lehta:

a) mungesa e pajustifikuar në punë deri në 3 (tri) ditë pune;

b) shkelja e rregullave të etikës për Policinë Bashkiake;

c) sjellja e parregullt gjatë kohës së punës me eprorët, kolegët, vartësit dhe me publikun;

ç) moszbatimi i urdhrave të ligjshëm të eprorëve;

d) ndërhyrja ose ndikimi i padrejtë në ushtrimin e detyrës së një punonjësi tjetër të Policisë Bashkiake;

dh)komunikimi me medien apo me persona të tjerë pa miratimin e drejtuesit të Policisë Bashkiake;

e) mbajtja apo përdorimi i dokumentit identifikues të pamiratuar nga autoriteti përkatës, si punonjës i Policisë Bashkiake;

ë) kryerja e akteve dhe sjelljeve të papërshtatshme gjatë ushtrimit të detyrës ose jashtë saj, që diskretitojnë pozitën dhe figurën e punonjësit të Policisë Bashkiake ose që dëmtojnë rëndë besimin e publikut në Policinë Bashkiake.

Neni 40
Procedura disiplinore

1. Masat disiplinore merren nga organi disiplinor sipas një procedure transparente, e cila i garanton punonjësit të Policisë Bashkiake të drejtën për t'u informuar, për t'u dëgjuar dhe për t'u mbrojtur, në përputhje me parimet e Kodit të Procedurave Administrative.

2. Për shkelje të lehta disiplinore masa merret nga eprori direkt për punonjësin e Policisë Bashkiake, ndërsa për drejtuesin e Policisë Bashkiake nga kryetari i bashkisë.

3. Për shkelje të rënda disiplinore masa merret nga Komisioni i Disiplinës për drejtuesin dhe punonjësin e Policisë Bashkiake.

4. Komisioni i Disiplinës përbëhet nga 5 (pesë) anëtarë dhe ka në përbërje:

a) nëpunësin më të lartë civil në bashki;

b) eprorin direkt të punonjësit për të cilin ka nisur ecuria disiplinore;

c) drejtuesin e njësisë përgjegjëse të burimeve njerëzore të bashkisë;

ç) nëpunësin më të vjetër të administratës së bashkisë;

d) punonjësin më të vjetër në strukturën e Policisë Bashkiake.

5. Komisioni i Disiplinës ngrihet me urdhër të kryetarit të bashkisë dhe mblidhet, organizohet dhe funksionon në bazë të legjislacionit që rregullon organizimin dhe funksionimin e organeve kolegjiale.

6. Rregullat e hollësishme për procedimin disiplinor në Policinë Bashkiake përcaktohen në rregulloren kuadër të Policisë Bashkiake.

Neni 41
Fillimi i hetimit disiplinor

1. Hetimi disiplinor ndaj punonjësit të Policisë Bashkiake fillon kryesisht ose me ankesë, bazuar në informacione prej të cilave lindin dyshime të arsyeshme mbi kryerjen e një shkeljeje disiplinore gjatë ushtrimit të detyrës.

2. Eprori direkt vlerëson paraprakisht informacionin e marrë për shkeljen e pretenduar. Nëse nuk rezulton të ketë elemente që mund të përcaktohen si shkelje disiplinore, vendos të mos e fillojë procedurën disiplinore.

3. Në rast se informacioni i marrë rezulton të ketë elemente që përcaktohen si shkelje disiplinore, eprori direkt bën klasifikimin e shkeljeve sipas pikës 2 të nenit 38 të ligjit.

4. Në rast se shkelja klasifikohet në shkeljet e lehta, eprori direkt fillon procedurën disiplinore dhe në rast se shkelja klasifikohet e rëndë, procedura disiplinore fillon nga Komisioni Disiplinor.

5. Organi disiplinor fillon procedimin disiplinor dhe njofton me shkrim punonjësin përkatës.

Neni 42
Zhvillimi i procedimit disiplinor

1. Punonjësi i Policisë Bashkiake është palë në proces që nga momenti i fillimit të hetimit dhe atij i garantohet aksesi në dosjen e hetimit.

2. Punonjësi i Policisë Bashkiake ka të drejtën për t'u dëgjuar ai vetë apo me përfaqësues ligjor, për të paraqitur dëshmitarë e prova ose për të kërkuar marrjen e tyre.

3. Punonjësi i Policisë Bashkiake ka të drejtë për të paraqitur me shkrim sqarimet e tij rreth shkeljes së pretenduar.

4. Organi disiplinor për dhënien e masës disiplinore i kërkon punonjësit të Policisë Bashkiake të paraqesë çdolloj prove, si dhe të marrë pjesë në seancë dëgjimore.

5. Organi disiplinor, pasi shqyrton çështjen, vendos marrjen e masës disiplinore, mosmarrjen e masës disiplinore ose ndërprerjen e ecurisë disiplinore.

Neni 43
Ndërprerja e ecurisë disiplinore

1. Organi disiplinor mbyll hetimin dhe ndërpret ecurinë disiplinore nëse provohet se pretendimet janë të pabazuara ose provat e mbledhura dhe rezultatet e hetimit të çojnë drejt përfundimit se:

a) provat janë të pamjaftueshme për të provuar kryerjen e shkeljes disiplinore;

b) çështja ka qenë objekt i një hetimi të mëparshëm, që është mbyllur ose për të cilën është dhënë vendim i formës së prerë, në kuadër të një procedimi disiplinor;

c) çështja është parashkruar në kohën kur është filluar hetimi për shkak të kalimit të afateve;

ç) punonjësi i Policisë Bashkiake ka vdekur ose është shpallur i vdekur me vendim gjykate.

2. Organi disiplinor i njofton vendimin për ndërprerjen e ecurisë disiplinore titullarit të institucionit, punonjësit të Policisë Bashkiake ose përfaqësuesit të tij, i cili përmban arsyet për mbylljen e hetimit sipas pikës 1 të këtij neni.

Neni 44
Masat disiplinore

1. Ndaj punonjësit të Policisë Bashkiake, që kryen shkelje disiplinore, merren këto masa:

a) për shkelje të lehta disiplinore:

i. vërejtje;

ii. vërejtje me paralajmërim.

b) për shkelje të rënda disiplinore:

i. mbajtjen deri në 1/4 e pagës së plotë për një periudhë deri në tre muaj;

ii. largimin nga Policia Bashkiake.

2. Për çdo shkelje jepet vetëm një masë disiplinore. Në rastin kur kemi më shumë se një shkelje disiplinore dhe kur shkeljet e konstatuara sanksionohen me masa të ndryshme disiplinore, jepet masa më e rëndë.

3. Marrja e masës disiplinore bazohet në kriteret e mëposhtme:

a) shkalla e pakujdesisë;

b) shpeshtësia e kryerjes së shkeljes;

c) rrethanat e kryerjes së shkeljes, mundësia e ardhjes së pasojave, si dhe dëmi i shkaktuar nga shkelja.

4. Masa disiplinore shuhet pas kalimit të këtyre afateve:

a) 6 (gjashtë) muaj për masën "vërejtje" dhe "vërejtje me paralajmërim";

b) 3 (tre) vjet nga njoftimi i masës së parashikuar sipas nënndarjes "i" të shkronjës "b" të pikës 1 të këtij neni.

5. Masa disiplinore "Largim nga Policia Bashkiake" qëndron përgjithmonë në dosjen personale të ish-punonjësit të Policisë Bashkiake.

6. Deklarimi i shuarjes bëhet kryesisht apo me kërkesë, me vendim të njësisë së burimeve njerëzore të bashkisë dhe masa fshihet nga dosja e personelit.

Neni 45
Ankimi

1. Vendimi jepet me shkrim, i arsyetuar, në përputhje me Kodin e Procedurave Administrative.

2. Punonjësi i Policisë Bashkiake ka të drejtë ta ankimojë vendimin për masën disiplinore në gjykatën kompetente në përputhje me legjislacionin në fuqi.

KREU VI
UNIFORMA, SHENJAT DALLUESE, PAJISJET DHE MJETET

Neni 46
Uniforma dhe shenjat dalluese

1. Punonjësi kryen detyrat e shërbimit me uniformë dhe shenja dalluese të veçanta.

2. Stema dhe shenjat dalluese përdoren në uniformën e Policisë Bashkiake.

3. Punonjësi i Policisë Bashkiake përdor uniformën dhe shenjat dalluese vetëm gjatë kryerjes së detyrës ose për shkak të saj.

4. Punonjësi i Policisë Bashkiake gjatë kryerjes së detyrës identifikohet me dokumentin individual të identifikimit.

5. Policia Bashkiake në çdo bashki ka uniformë të njëjtë, të ndryshme nga çdo strukturë tjetër policore.

6. Uniforma, shenjat dalluese dhe modeli i dokumentit individual të identifikimit miratohen me vendim të Këshillit të Ministrave.

Neni 47
Mjetet e Policisë Bashkiake

1. Policia Bashkiake gjatë ushtrimit të detyrës përdor mjete lëvizëse.

2. Këshilli i Ministrave miraton me vendim ngjyrën, shenjën dhe përdorimin e tyre.

KREU VII
MASAT PËR RUAJTJEN E RENDIT DHE SIGURISË PUBLIKE NË KOMUNITET

Neni 48
Kontrolli i identitetit

1. Punonjësi i Policisë Bashkiake kontrollon identitetin e personit, kur:

a) në gjendjen e flagrancës konstatohet se po kryen një kundërvajtje administrative;

b) ndaj tij është paraqitur një kërkesë me dyshimin se është kryer një shkelje administrative;

c) është i dyshuar për cenim të rendit dhe sigurisë në komunitet, për kompetencat dhe detyrat e parashikuara në nenin 9 të këtij ligji.

2. Për një identifikim të besueshëm të personit, punonjësi i Policisë Bashkiake bazohet në dokumentet ligjore të identifikimit.

3. Gjatë procedurës së verifikimit, Policia Bashkiake ka të drejtë të kërkojë ndihmën e Policisë së Shtetit për kontrollin e identitetit, sipas rasteve të parashikuara në pikën 1 të këtij neni.

Neni 49
Bllokimi i rrugëve

Për nevoja të rendit dhe të sigurisë publike ose në rastet e fatkeqësive natyrore apo të aksidenteve, Policia Bashkiake vë në dispozicion të Policisë së Shtetit punonjësit e saj dhe mjetet për bllokimin e një pjese të rrugëve ose të mjediseve publike

brenda juridiksionit të bashkisë deri në kryerjen e veprimeve të nevojshme ligjore.

Neni 50
Masat mbrojtëse

1. Masat mbrojtëse merren ndaj personit me çrregullime të shëndetit mendor, në gjendje të dehur ose nën efektet e lëndëve narkotike.
2. Në këto raste, punonjësi i Policisë Bashkiake njofton Policinë e Shtetit dhe, në rastet kur gjendja e tij përbën rrezik për jetën e tij, shëndetin ose sigurinë e vetes ose të të tjerëve, e shoqëron personin në shërbimin e urgjencës mjekësore më të afërt.
3. Veprimet e sipërpërmendura për marrjen e masave mbrojtëse ndaj personave të parashikuar në pikën 1 të këtij neni dokumentohen në procesverbal.

Neni 51
Bashkërendimi me organet publike

1. Policia Bashkiake bashkëpunon dhe bashkërendon punën me organet publike, personat juridikë dhe fizikë, në përmbushje të detyrave funksionale, të përcaktuara edhe në akte të tjera ligjore dhe nënligjore.
2. Policia Bashkiake bashkërendon punën me Policinë e Shtetit në drejtim të shkëmbimit të informacionit, në funksion të parandalimit të krimit në bashkinë përkatëse.

KREU VIII
DISPOZITA TË FUNDIT

Neni 52
Miratimi i akteve nënligjore

Ngarkohet Këshilli i Ministrave të nxjerrë aktet nënligjore në zbatim të nenit 7, pika 4, nenit 46, pika 6, dhe nenit 47, pika 2, të këtij ligji brenda 6 muajve nga hyrja në fuqi e tij.

Neni 53
Shfuqizime

Ligji nr. 8224, datë 15.5.1997, "Për organizimin dhe funksionimin e policisë të bashkisë dhe të komunës", i ndryshuar, dhe aktet nënligjore të nxjerra në zbatim të tij shfuqizohen.

Neni 54
Hyrja në fuqi

Ky ligj hyn në fuqi 15 ditë pas botimit në Fletoren Zyrtare.

Miratuar në datën 22.12.2022.

Shpallur me dekretin nr. 5, datë 11.1.2023, të Presidentit të Republikës së Shqipërisë, Bajram Begaj.

DEKRET
Nr. 5, datë 11.1.2023

PËR SHPALLJE LIGJI

Në mbështetje të nenit 84, pika 1, dhe nenit 93 të Kushtetutës,

DEKRETOJ:

Shpalljen e ligjit nr. 89/2022, "Për Policinë Bashkiake".

PRESIDENT I REPUBLIKËS
SË SHQIPËRISË
Bajram Begaj

VENDIM
Nr. 2, datë 11.1.2023

PËR KOMPENSIMIN FINANCIAR TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, QË PREKEN NGA NDËRTIMET E LEGALIZUARA

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 24, të ligjit nr. 20/2020, "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë", me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Kompensimin financiar të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, për

sipërfaqet takuese, të zëna nga ndërtimet e legalizuara në drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës: Elbasan, Kamzë–Vorë, Tiranë Rurale 1, Tiranë Jug, Tiranë Veri, Shkodër, Vlorë, Durrës, Tiranë Rurale 2, Zonat e Stimuluara, Lezhë, Kavajë dhe Sarandë.

2. Vlera e përgjithshme e kompensimit financiar është 440 125 488,09 (katërqind e dyzet milionë e njëqind e njëzet e pesë mijë e katërqind e tetëdhjetë e tetë presje zero nëntë) lekë, për sipërfaqen 50 927,5 (pesëdhjetë mijë e nëntëqind e njëzet e shtatë presje pesë) m², sipas shtojcës nr. 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

3. Për kompensimin financiar të pronarëve të pasurive të paluajtshme, që preken nga ndërtimet e legalizuara, sipas shtojcës 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi për pasuritë me numrat rendorë, sipas kolonës 14, të shtojcës 1, përkatësisht: nr. 18, nr. 41, nr. 59, nr. 78, nr. 79, nr. 128, nr. 131, nr. 134, nr. 144, nr. 150, nr. 158, nr. 169, nr. 171, nr. 180, nr. 181, nr. 188, nr. 191, nr. 193, nr. 205 dhe nr. 207, sipas seksionit të veçantë (kolona 19) të shtojcës 1, shuma e kompensimit financiar vihet në dispozicion nga Agjencia e Trajtimit të Pronave, sipas pikës 3, të nenit 24, të ligjit nr. 20/2020, "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë".

4. Për kompensimin e pronarëve përdoren po ato të ardhura që arkëtohen nga drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, si rrjedhojë e kalimit të pronësisë nëpërmjet shitjes së parcelës ndërtimore, si për pasuritë shtetërore edhe për pasuritë e të tretëve, në favor të objekteve informale që legalizohen.

5. Drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Elbasan, Kamzë–Vorë, Tiranë Rurale 1, Tiranë Jug, Tiranë Veri, Shkodër, Vlorë, Durrës, Tiranë Rurale 2, Zonat e Stimuluara, Lezhë, Kavajë, dhe Sarandë të kryejnë ndryshimet përkatëse për këto pasuri, në regjistrat e pasurive të paluajtshme.

6. Ngarkohen Agjencia Shtetërore e Kadastrës dhe Agjencia e Trajtimit të Pronave për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Belinda Balluku

AGJENSIA SHTETERORE E KADASTRES

LISTA EMERORE E SUBJEKTEVE QE PREKEN NGA NDERTIMET INFORMALE TE KUALIFIKUARA, MASA DHE VLERA E SHPERBLIMIT

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar										Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronesia)	Pjesa baloneze në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numuri i Pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
ELBASAN																		
QARKU ELBASAN,ZONA KADASTRALE 2924 PRRENJAS																		
1	ISAK	PASHO	HANA	694	26/05/2021	Pronar		206.7	1	ESMIHANE	SH.	KOKONOZI	1	5/473	206.70	2,898	599,016.60	
									2	RAMAZAN	SH.	KOKONOZI						
									3	IBRAHIM	SH.	KOKONOZI						
									4	BASHKIM	SH.	KOKONOZI						
									5	SHADIJE	SH.	KOKONOZI						
									6	FATIME	SH.	KOKONOZI						
									7	ALMA	XH.	KOKONOZI						
									8	ROLAND	XH.	KOKONOZI						
QARKU ELBASAN,ZONA KADASTRALE 3203 RRAJCE																		
2	NDRIÇIM	SALI	BOGDANI	803	23/06/2021	Pronar		232.5	9	MEXHIT	ISAK	MOLLA	2	151/56	232.50	179	41,617.50	
3	PETRIT	VELI	ÇUKU	804	23/06/2021	Pronar		282	10	SULEJMAN	LATIF	ÇUKU	3	269/13	282.00	179	50,478.00	
QARKU ELBASAN, ZVRPP ELBASAN , ZONA KADASTRALE 8521																		
4	ARBEN	EMIN	BUZANI	211	9/8/2021	Pronar+Shtet			11	QAZIM	XHEMALI	BYLYKBASHI	4	3/62	51.50	13,666	703,799.00	
	SELIME	DALIP	KOKLA						12	FERZILET	ZYHDI	SARJA						
									13	ARMAND	FUAT	BYLYKBASHI						
									14	MYZEJEN	ISMAIL	BYLYKBASHI						
									15	ZEGJINE		GJATA						
									16	MYRTEZA		KARDHASHI						
									17	SUZANA		BAKALLI						
									18	BURBUQE		GARUNJA						
									19	ENERIETA		MALKJA						
									20	HYSEN		KARDHASHI						
									21	BUKUROSH	MUSTAFA	GJATA						
									22	FLORESHA	ISUF	GJERGJI						
									23	OSMAN	SULEJMAN	ARAPI						
									24	ENGJELLUSHE	MUSTAFA	DHIMITRI						
									25	ARTUR	XHEMIL	GJERGJI						
									26	GERTI	XHEMIL	GJERGJI						
									27	AGRON	MUSTAFA	GJATA						
									28	MUSTAFA	SULEJMAN	ARAPI						
									29	ZEDLIR	FUAT	BYLYKBASHI						
									30	MAKBULE	SULEJMAN	SAMARXHIU						
									31	RAIMONDA	SULEJMAN	SHEHETILA						
									32	FLORA	ALI	SPAHIU						
									33	ALTIN	NDRIÇIM	GJATA						
									34	ADELA	NDRIÇIM	GJATA						
									35	RUDINA	NDRIÇIM	GJATA						
									36	HALIME		GJATA						
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 2446 LIBRAZHD																		
5	QEMAL	HASAN	ALLA	1093	31/08/2021	Pronar		33.6	37	XHEMAL	RAHMAN	GJETA	5	6/186	14.80	2,898	42,890.40	
	PEMBE	JAKUP	ALLA						38	ALI	ARIF	GJETA						
									39	ARIF	ARIF	GJETA						
									40	HAJRIE	ARIF	GJETA						
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 2447 KATUND																		
6	BESNIK	QEMAL	ALLKJA	731	2/6/2021	Pronar		248.4	41	YLLI	IDRIZ	BALLA	6	46/5	248.4	154	38,253.60	

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (pronesia)	Fjesa takuese që pasurisë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numër	Datë													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 1517 DOREZ																		
7	ILIA	ÇAUSH	HIDRI	896	5/7/2021	Pronar			42	BEQIR	SULEJMAN	HIDRI	7	318/8	57.2	289	16,530.8	
									43	ÇAUSH	SULEJMAN	HIDRI						
									44	DESTAN	BEQIR	HIDRI						
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 8527																		
8	BUJAR	AGIM	LLOÇJA	2580131	17/12/2018	Pronar		264.6	45	DELIMET	MEHMET	BANGA	8	279/9/3	264.60	12,764	3,377,354.40	
9	KLODIAN	AQIF	LIÇI	1161	13/09/2021	Pronar		408.1	46						408.10		5,208,988.40	
10	SHEFQET	ADEM	BALLA	1074	30/08/2021	Pronar		352.5	47	DALIP	KADRI	BAKALLI	9	1362/31/2	352.50	12,764	4,499,310.00	
									48	DRITAN	SADIK	ÇENGELI						
									49	FATUSH		BAKALLI						
									50	NASHIFER		BAKALLI						
									51	MELEQ		BAKALLI						
									52	KADESHE		BAKALLI						
									53	MUSA		BAKALLI						
									54	SHEJNAZ		BAKALLI						
									55	BURBUQE		BAKALLI						
11	KUJTIM	RRAPUSH	KASENCI	539	23/04/2021	Pronar		347.4	56	AGRON	TEKI	TELA	10	159/39	347.40	12,764	4,434,213.60	
									57	ANITA	MASAR	ALICKA						
									58	FELATUN	MAZLLEM	KARAISKAJ						
									59	GJERAK	MAZLLEM	KARAISKAJ						
									60	HAJALI	ISMAIL	YPI						
									61	LAVDIJE	SKENDER	KALASA						
									62	NESFIJE	TEKI	SELENICA(TELA)						
									63	SHAZIVAR	MASAR	KARAOSMANI						
									64	SHEGUSH	MASAR	KOSOVA						
									65	SUHELA	XHEVDET	LIBOHOVA						
									66	TEUTA	SKENDER	FORA						
									67	XHANETA	ISMAIL	PRODANI						
									68	EDMOND	TEKI	TELA						
									69	BULENT	TEKI	TELA						
									70	NEBI	ISMAIL	SEFA						
12	KLODIAN	AQIF	LIÇI	1202	17/09/2021	Pronar			71	ARTA	QEMAL	ZEKO	11	174/8	229.90	12,764	2,934,443.60	
									72	ERMIRA	QEMAL	PERIHANA						
									73	ISMAIL	QEMAL	PERIHANA						
									74	AGRON	QEMAL	AGOLLI	12	174/11	13.70	12,764	174,866.80	
13	AGRON	QEMAL	AGOLLI	1029	09/08/2021	Pronar+Shitet			75	DURIM	BARI	AGOLLI	13	174/12/1	70.30	12,764	897,309.20	
	ALFRED	QEMAL	AGOLLI						76	GRAMOS	BARI	AGOLLI	14	174/12/2	171.00	12,764	2,182,644.00	
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 8528																		
14	YLBER	ISUF	MARKU	867	21/05/2021	Pronar			77	DASHAMIR	SHEFQET	ARAPI	15	1328/36	60.60	12,764	773,498.40	
									78	ELIZA	SHEFQET	ARAPI						
									79	ISMAIL	QAMIL	DELIMETA						
									80	LINDITA	MUSTAFA	SHKALLA(GJATA)						
									81	MIMOZA	SHEFQET	ARAPI						
									82	NASHIFER	ISMAIL	DELIMETA						
									83	ORTENCA	MUSTAFA	SHKALLA(HIMÇI)						
									84	RESHIT	MUSTAFA	SHKALLA						
									85	SELAJDIN	QAMIL	DELIMETA						
									86	XHYMERT	MUSTAFA	SHKALLA						
									87	ZAMIRA	QAMIL	GRADA						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (pronesta)	Pjesa takuese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kallëzim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lekë)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 8527																		
15	VALBONA	ASTRIT	LLOÇJA	2563600	23/12/2020	Pronar			88	BENERETA	BEHEXHET	BASHA	16	186/8/2	385.70	12,764	4,667,794.80	
	ALDIS	SHKELQIM	LLOÇJA						89	EDUART	HAMDI	GRADA						
	OSLI	SHKELQIM	LLOÇJA						90	YLLKA	SKENDER	QIRKO						
									91	RESHIT	SKENDER	GRADA						
									92	ERMIRA	HAMIT	KOKUJA						
									93	ARBEN	SHYQYRI	GRADA						
									94	ISMETE	RESHIT	KARKINI						
									95	MEHMET	BEHEXHET	BASHA						
									96	FATBARDHA	BEHEXHET	GJINI						
									97	LAVDIJE	XHAFERR	GRADA						
									98	IRMA	HAMDI	HOXHA						
									99	MERITA	HAMDI	LENGO						
									100	ARIAN	HAMDI	GRADA						
									101	EMINE	SHYQYRI	GRADA						
									102	DIANA	SHYQYRI	MUSAKU						
									103	YMER	HAMIT	PITJA						
									104	FERZILET	RESHIT	DHAMA						
									105	KLITON	SHYQERI	GRADA						
16	AQIF	JONUZ	XHERRI	307036	31/03/2017	Pronar		**250.8**	106	MAHMUD	DALIP	XHANI	17	213/17	250.80	12,764	3,201,211.20	
17	ELTON	AQIF	XHERRI	307029	21/03/2017	Pronar		**270.6**	107						270.60		3,453,938.40	
18	GJERGJI	PELLUMB	RAKIPI	883	01/07/2021	Pronar			108	FLORA	XHAFERR	HASEKIU(UCI)	18	1418/1	58.50	12,764	746,694.00	KJO PASURI ESHTE E OKUPUAR KA 51 NDERTIME PA LEJE
									109	FISNIK	XHAFERR	HASEKIU						
									110	ENGJELL	XHAFERR	HASEKIU						
									111	FEIME	SKENDER	HASEQIU						
									112	MARSELA	BARDHUL	HASEQIU						KUFIZOHET PASURIA DERI NE SHQYRTIMIN E AMTP NGA KOMISIONI I VERIFIKIMIT TE TITUJVE TE PRONSISE PRANE PREFEKTURES ELBASAN
									113	DORINA	BARDHUL	HASEQIU						
									114	KRESHNIK	FRANK	UCAJ						
19	PETRIT	YMER	KUKA	912	07/07/2021	Pronar			115	YMER	SALI	MULLAJONUZI	19	1426/51/4	440.90	12,764	5,627,647.60	
									116	ALI	XHEVDET	MIRAKU	20	1426/33	36.50	12,764	465,886.00	
									117	ISMAIL	XHEVDET	MIRAKU						
									118	MEHMET	XHEVDET	MIRAKU						
									119	PLATON	XHEVDET	MIRAKU						
									120	RUKIJE	XHEVDET	MIRAKU						
									121	ZYRA	XHEVDET	MIRAKU						
20	ANDOREL	QANI	HYSA	874	30/06/2021	Pronar		120.5	122	DELIMET	MEHMET	BANGA	21	302/2/4	120.50	12,764	1,538,062.00	
21	ARDIAN	RRAHIM	DURAKU	848	24/06/2021	Pronar		**333.6**	123	MIMOZA	MUSTAFA	SHOPI(CEKA)	22	1374/31	333.60	12,764	4,258,070.40	
									124	AFERDITA	YMER	HASEQIU(HAXHIMUSAJ)						
									125	AGIM	YMER	HAXHIMUSAJ						
									126	ANILA	MUSTAFA	KATRO(SHOPI)						
									127	BURBUQE		STRUGU						
									128	FERDINAND		STRUGU						
									129	FLORINDA		FUGA(STRUGU)						
									130	HATIXHE	MUSTAFA	SHOPI(KARKANAQE)						
									131	HEDUE	YMER	HAXHIMUSAJ						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (pronesia)	Pjesa takuese e parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve									
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
									132	LUMTURI		FUGA(STRUGU)						
									133	MIRELA	MUSTAFA	SHOPI						
									134	MYZEJEN		STRUGU						
									135	SANIJE	YMER	BAKALLI(HAXHIMUSAJ)						
22	ÇELNIK	ENVER	VELIU	469	20/04/2021	Pronar			136	SALI		MULLAJONUZI						
	YLLI	ENVER	VELIU						137	EMIN	MEHMET	MEHJA						
									138	DORINA	GEZIM	BEJTJA						
									139	VIOLA	GEZIM	BEJTJA						
									140	DIANA	TAJAR	BEJTJA						
									141	QEMAL	NAZMI	ZENELHOXHA						
									142	ARGJENTINA	FEJZI	MUSOLLARI						
									143	NADISHA	FEJZI	SEJDINI	23	1314/54	358.10	12,764	4,545,260.40	
									144	FLORESHA	FEJZI	KOTHERJA						
									145	MARIANA	FEJZI	BEJTJA						
									146	XHELADIN	KAMBER	MEHJA						
									147	MILJANA	KAMBER	MEHJA						
									148	NAZMIJE	KAMBER	MEHJA						
									149	RAJMONDA	MEHMET	MEHJA						
									150	RENATA	MEHMET	MEHJA						
									151	SHYQYRIJE	QAMIL	MEHJA						
									152	AGRON	TEKI	TELA						
									153	ANITA	MASAR	ALICKA						
									154	FELATUN	MAZLLEM	KARAISKAJ						
									155	GJERAK	MAZLLEM	KARAISKAJ						
									156	HAJALI	ISMAIL	YPI						
									157	LAVDIJE	SKENDER	KALASA						
23	ALKET	NAZMI	KASA	288	29/03/2021	Pronar		223.9	158	NESFIJE	TEKI	SELENICA(TELA)			223.90		2,857,859.60	
24	ZYRA	KADRI	HAMOLLI	458	19/04/2021	Pronar		318.6	159	SHAZIVAR	MASAR	KARAOSMANI	24	159/39	318.60	12,764	4,066,610.40	
									160	SHEGUSH	MASAR	KOSOVA						
									161	SUHELA	XHEVDET	LIBOHOVA						
									162	TEUTA	SKENDER	FOR A						
									163	XHANETA	ISMAIL	PRODANI						
									164	EDMOND	TEKI	TELA						
									165	BULENT	TEKI	TELA						
									166	NEBI	ISMAIL	SEFA						
									167	BENERETA	BEHEXHET	BASHA						
									168	EDUART	HAMDI	GRADA						
									169	YLLKA	SKENDER	QIRKO						
									170	RESHIT	SKENDER	GRADA						
									171	ERMIRA	HAMIT	KOKUJA						
									172	ARBEN	SHYQYRI	GRADA						
									173	ISMETE	RESHIT	KARKINI						
									174	MEHMET	BEHEXHET	BASHA						
25	SAMI	ALI	LLOÇJA	2583863	29/12/2020	Pronar		439.2	175	FATBARDHA	BEHEXHET	GJINI	25	186/6/2	439.20	12.764	5,605,948.80	
	AGRON	ALI	LLOÇJA						176	LAVDIJE	XHAFERR	GRADA						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (pronesia)	Pjesa takuese në pancelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lekë)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
									177	IRMA	HAMDI	HOXHA						
									178	MERITA	HAMDI	LENGO						
									179	ARIAN	HAMDI	GRADA						
									180	EMINE	SHYQYRI	GRADA						
									181	DIANA	SHYQYRI	MUSAKU						
									182	YMER	HAMIT	PITJA						
									183	FERZILET	RESHIT	DHAMA						
									184	KLITON	SHYQERI	GRADA						
									185	ELIDA	MEHMET	HASEKIU						
									186	FATMIR	HAKI	HASEQIU						
									187	HYSEN	MEHMET	HASEKIU						
									188	NIMETE	MEHMET	HASEKIU						
									189	SHAHU	HAKI	HASEQIU						
									190	MIMOZA	MEHMET	HASEKIU						
									191	LUAN	BAKI	HASEQIU						
25	NAIM	ISMAIL	GJORGA	2583868	29/12/2020	Pronar		**316.7**	192	VALENTINA	ASHKI	HASEQIU	26	1351/6/3	316.70	12,764	4,042,358.80	
									193	QAZIM	ASHKI	HASEQIU						
									194	VERONIKA	ASHKI	HASEQIU						
									195	LEONORA	ASHKI	HASEQIU						
									196	MERITA	ASHKI	HASEQIU						
									197	ARTA	ASHKI	HASEQIU						
									198	ENEA	FERDINAND	HASEKIU						
									199	VJOLLCA	SHEFQET	HASEQIU						
									200	KLEVIN	FERDINAND	HASEKIU						
									201	ZAMIRA	IBRAHIM	VYSHKA						
26	FLAMUR	BAJRAM	DYRMA	273	29/03/2021	Pronar			202	ADRIAN	DILAVER	SEJDINI	27	149/3/14	372.70	12,764	4,757,142.80	
									203	BEKIM	RIFAT	KADIU						
									204	MAJLINDA	DILAVER	DUHANXHIU						
27	AVDI	VESEL	PISHA	198	10/3/2021	Pronar			205	TEQJA(ORG.FETARE) (SALI BABAJ)			28	1404/1	282.90	12,764	3,610,935.60	KJO PASURI ESHTE E OKUPUAR KA 4 NDERTIME PA LEJE
	ASTRIT	AVDI	PISHA															
28	FAIK	MUSTAFA	PISHA	326	30/03/2021	Pronar			206	VAKUFI XHAMIA DYLGJERHYSEN			29	1426/28	281.20	12,764	3,589,236.80	
29	FATMIR	DEMIR	SULA	347	6/4/2021	Pronar			207	RAMAZAN	SULEJMAN	MURATI	30	1315/4	428.80	12,764	5,473,203.20	
									208	XHEMILE	ISMAIL	MURATI						
																		QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 1258 BRADASHESH
30	REXHEP	RAMAZAN	RAMA	310	30/03/2021	Pronar			209	BILAL	RAMAZAN	RAMA	31	69/19	294.60	1,840	542,064.00	
31	DURIM	HAJDAR	LLESHANAKU	2583454	25/11/2020	Pronar			210	ARDIAN	HAJDAR	LLESHANAKU	32	62/2/1	158.30	1,840	291,272.00	

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (pronesia)	Pjesa takuese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronareve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
32	SELMAN	IDRIZ	CERRIKU	43	16/02/2021	Pronar			211	ZENEL	MUSA	ÇELA	33	197/19	156.00	1.840	287,040.00	
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 2346 KUSARTH																		
33	NDRIÇIM	ADEM	TOMORRICA	2583118	21/10/2020	Pronar			212	FIZE	HYSEN	XHAFA	34	437/18	82.30	.280	23,044.00	
									213	HAMIDE	ZENEL	GJORGA						
									214	MUHAMET	ZENEL	XHAFA						
									215	XHEVAHIR	ZENEL	XHAFA						
									216	HAXHIRE	ZENEL	QARRI						
									217	BUKURI	MEHMET	XHAFA						
									218	DORINA	XHEVAHIR	XHAFA						
									219	ILMI	XHEVAHIR	XHAFA						
									220	FATMIR	XHEVAHIR	XHAFA						
									221	ILIRJAN	XHELAL	XHAFA						
									222	BUKUROSH	XHELAL	XHAFA						
									223	ANXHELA	XHELAL	PAPPAS(XHAFA)						
									224	ARJAN	XHELAL	XHAFA						
									225	FAIK	SALI	SALLA	35	437/19	177.20	.280	49,616.00	
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 852T																		
34	NIKO	XHEMAL	SHATA	358	8/4/2021	Pronar			226	DALIP	KADRI	BAKALLI	36	1372/8/7	305.6	12,764	3,900,678.40	
	BASHKIM	XHEMAL	SHATA						227	DRITAN	SADIK	ÇENGELI						
									228	FATUSH		BAKALLI						
									229	NASHIFER		BAKALLI						
									230	MELEQ		BAKALLI						
									231	KADESHE		BAKALLI						
									232	MUSA		BAKALLI						
									233	SHEJNAZ		BAKALLI						
									234	BURBUQE		BAKALLI						
35	SKENDER	ESTREF	KOVAÇAJ	335	1/4/2021	Pronar			235	MAKSIM	ESTREF	KOVAÇAJ	37	1/280	471.3	12,764	6,015,673.20	
36	BUKURIJE	ALUSH	FILJA	1020039	19/05/2017	Pronar			236	BEHEHET	RYZHDI	HASEQIU	38	183/29	69.6	12,764	888,374.40	
									237	FLORA	RYZHDI	KREKA(HASEQIU)						
									238	ALMA	RYZHDI	PALLUQI(HASEQIU)						
									239	BRUNO	SHEREF	VERDHI						
37	GEZIM	RUSTEM	KOTORRI	990048	4/6/2014	Pronar			240	DELIMET	MEHMET	BANGA	39	277/1	321	12,764	4,097,244.00	KJO PASURI ESHTE E OKUPUAR KA 2 NDERTIME PA LEJE
38	HAMZA	KADRI	CEKANI	464	20/04/2021	Pronar			241	ABDUL	HAMIT	GJATA	40	1414/28	359.9	12,764	4,593,763.6	
									242	MUSTAFA	HAMIT	GJATA						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (procesia)	Fjesa takimsa në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim me kompensim (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16,00	17	18	19
39	ALI	QAZIM	PISHA	2579946	24/09/2018	Pronar			243	AFERDITA	IBRAHIM	MUSMUÇA	41	1415/99	360.9	12,764	4,606,527.60	KUFIZOHET PASURIA SIPAS NENIT 55,LIGJIT 33/2012" PER REGJISTRIMIN E PASURIVE TE PALUAJTSHME" SIPAS KERKESES SE BERE NGA MITHAT KOKUNJA DERI NE PARAQITJEN E NJE VENDIMI GJYKATE TE FORMES SE PRERE QE TE KETE PERCAKTUAR SAKTE TRASHEGIMTARET ETE NDJERES MEREME HUTA(ASHIKU)
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 2508																		
40	SAIMIR	GURI	MUKJA	1089	31/08/2021	Pronar		245.7	244	SHPENDI	GURI	MUKJA	42	89/21	245.70	2,898	712,038.60	
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 1742 GJINAR																		
41	PETRIT	NAUN	MUÇA	1030192	30/11/2016				245	PETRO	ANASTAS	TOPI	43	150/54/1	313.90	248	77,847.20	
									246	NAUN	ANASTAS	TOPI						
									247	GURE	ANASTAS	BINJAKU						
									248	SAVETA	ANASTAS	BINJAKU						
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 1820 GOSTIME																		
42	ADRIATIK	MYFTAR	PLAKA	993133	23/06/2015	Pronar			249	ZYRA	XHAFERR	PLAKA	44	202/32	12.60	236	2,973.60	
									250	BEHIJE	LLOKMAN	NEZHA						
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 8527																		
43	JETISHT	SOPOT	BUZRA	2583209	27/10/2020	Pronar		263.3	251	HYSEN	IBRAHIM	NEZIRI	45	149/61/2	263.3	12,764	3,360,761.20	
44	AGRON	HASAN	BALLA	2583314	16/11/2020	Pronar		251.1	252	AGRON	TEKI	TELA	46	159/36	251.10	12,764	3,205,040.40	
									253	ANITA	MASAR	ALIÇKA						
									254	FELATUN	MAZLLEM	KARAISKAJ						
45	BASHKIM	ISMAIL	SHYTI	2583011	16/10/2020	Pronar		447.1	255	GJERAK	MAZLLEM	KARAISKAJ			447.10	12,764	5,706,784.40	
									256	HAJALI	ISMAIL	YPI						
									257	LAVDIJE	SKENDER	KALASA						
46	ENVER	SHERIF	HAZIZI	2583014	16/10/2020	Pronar		290.8	258	NESFIJE	TEKI	SELENICA(TELA)			290.80	12,764	3,711,771.20	
									259	SHAZIVAR	MASAR	KARAOSMANI						
									260	SHEGUSH	MASAR	KOSOVA						
47	AISHE	NEXHIP	KASNECI	2583339	18/11/2020	Pronar		355.2	261	SUHELA	XHEVDET	LIBOHOVA			355.20	12,764	4,533,772.80	
									262	TEUTA	SKENDER	FORA						
									263	XHANETA	ISMAIL	PRODANI						
									264	EDMOND	TEKI	TELA						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar										Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjeodezja juridike (pronesia)	Pjesa takuese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
48	ENVER	ZYFER	DOLLENGA	2583027	17/10/2020	Pronar		293.5	265	BULENT	TEKI	TELA			213.3	12.764	2,722,561.20	
									266	NEBI	ISMAIL	SEFA						
49	LAVDIE	XHEMAL	LIÇI	2583344	19/11/2020	Pronar		461.5	267	AGRON	TEKI	TELA	47	166/1	452.9	12.764	5,780,815.60	
									268	BULENT	TEKI	TELA						
									269	EDMOND	TEKI	TELA						
									270	FELATUN	MAZLLEM	KARAISKAJ						
									271	GJERAK	MAZLLEM	KARAISKAJ						
									272	HAJALI	ISMAIL	YPI						
									273	LAVDIJE	SKENDER	KALASA						
									274	NEBI	ISMAIL	SEFA						
									275	SHAZIVAR	MASAR	KARAOSMANI						
									276	SHEGUSH	MASAR	KOSOVA						
									277	SUHELA	XHEVDET	LIBOHOVA						
									278	TEUTA	SKENDER	FORA						
									279	XHANETA	ISMAIL	PRODANI						
									280	ANITA	MASAR	ALIÇKA						
									281	NESFIJE	TEKI	SELENICA(TELA)						
50	SKENDER	NEZIR	BITRI	2583235	28/10/2020	Pronar		410.3	282	DELIMET	MEHMET	BANGA	48	303/54	410.3	12.764	5,237,069.20	
51	ASTRIT	RIZA	PAJA	2583276	29/10/2020	Pronar		485.5	283	HAJALI	ISMAIL	YPI	49	171/17/2	485.50	12.764	6,196,922.00	
									284	AGRON	TEKI	TELA						
									285	ANITA	MASAR	ALIÇKA						
									286	BULENT	TEKI	TELA						
									287	EDMOND	TEKI	TELA						
									288	FELATUN	MAZLLEM	KARAISKAJ						
									289	GJERAK	MAZLLEM	KARAISKAJ						
52	VESEL	JAHO	HOXHA	2583234	28/10/202	Pronar		353.9	290	LAVDIJE	SKENDER	KALASA			353.90	12.764	4,517,179.60	
									291	NEBI	ISMAIL	SEFA						
									292	NESFIJE	TEKI	SELENICA(TELA)						
									293	SHAZIVAR	MASAR	KARAOSMANI						
									294	SHEGUSH	MASAR	KOSOVA						
									295	SUHELA	XHEVDET	LIBOHOVA						
									296	TEUTA	SKENDER	FOR A						
									297	XHANETA	ISMAIL	PRODANI						
									298	AIDA	QEMAL	KOZA						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (proneësia)	Pjesa takuese që parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohet	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numër	Datë													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
53	SAIMIR	ILJAZ	ÇEKOJA	2583017	16/10/2020	Pronar		494.7	299	JULIAN	ASTRIT	KOZA	50	174/7	138.60	12,764	1,769,090.40	
									300	KLEVIS	ASTRIT	KOZA						
									301	ARTA	QEMAL	ZEKO	51	174/8	356.10	12,764	4,545,260.40	
									302	ERMIRA	QEMAL	PERIHANA						
									303	ISMAIL	QEMAL	PERIHANA						
54	SKENDER	XHEMAL	BAJRAMI	2583128	23/10/2020	Pronar		346.5	304	BEHEXHET	RYZHDI	HASEQIU	52	183/36/5	208.40	12,764	2,660,017.60	
									305	FLORA	RYZHDI	KREKA(HASEQIU)						
									306	ALMA	RYZHDI	PALLUQI(HASEQIU)						
									307	BRUNO	SHEREF	VERDHI						
									308	BEHEXHET	RYZHDI	HASEQIU	53	176/11	138.10	12,764	1,762,708.40	
									309	FLORA	RYZHDI	KREKA(HASEQIU)						
									310	ALMA	RYZHDI	PALLUQI(HASEQIU)						
									311	BRUNO	SHEREF	VERDHI						
55	FILIP	TASI	PELLUMBI	2583080	20/10/2020	Pronar		464.9	312	RUZHDIE		PEZA	54	202/1/2	464.90	12,764	5,933,983.60	
										XHAFER	MUSTAFA	KARADAKU						
56	GORI	VENEMIN	BARDHI	2583108	21/10/2020	Pronar		465.5	313	ZYHA		OSMANAJ			465.50	12,764	5,941,642.00	
57	ALEKSANDER	RAMAZAN	KUKA	114	24/02/2021	Pronar		335.4	314	ELIDA	MEHMET	HASEKIU	55	274/7	335.4	12,764	4,281,045.60	
									315	FATMIR	HAKI	HASEQIU						
									316	HYSEN	MEHMET	HASEKIU						
									317	LUAN	HAKI	HASEQIU						
									318	NIMETE	MEHMET	HASEKIU						
									319	SHAHU	HAKI	HASEQIU						
									320	MIMOZA	MEHMET	HASEKIU						
									321	VALENTINA	ASHKI	HASEQIU						
									322	QAZIM	ASHKI	HASEQIU						
									323	VERONIKA	ASHKI	HASEQIU						
									324	LEONORA	ASHKI	HASEQIU						
									325	MERITA	ASHKI	HASEQIU						
									326	ARTA	ASHKI	HASEQIU						
									327	ENEA	FERDINAND	HASEKIU						
									328	VJOLLCA	SHEFQET	HASEQIU						
									329	KLEVIN	FERDINAND	HASEKIU						
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 8626																		
									330	FETAH	HYSEN	BIZA						
									331	SANJE	SHPETIM	FATKOJA						
									332	AGIM		HAXHIHYSENI						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (prona)	Fitja tatuese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
58	SAMI	QAZIM	ÇEKREZI	1114	31/08/2021	Pronar		303.9	333	DHURATA	ALI	LAZAJ	56	90/7	303.9	12,764	3,878,979.60	
									334	HAMIDE	ALI	SHEGANAKU						
									335	ARDJAN	NAIM	ÇERRAGA						
									336	INGRITA	XHAVIT	HAXHIHYSENI						
									337	SELMAN	ALI	ISAJ						
									338	BUJAR	ISMAIL	MEMA						
									339	ILIRIANA	HYSEN	BIZA						
									340	DRITAN	SHPETIM	HAXHIHYSENI						
									341	KLARITA	NAIM	BIÇOKU						
									342	NASHIFER	HILMI	ÇERRAGA						
									343	IVA	HILMI	ÇERRAGA						
									344	MIMOZA	XHEVIT	ZYMA						
									345	MERITA	XHAVIT	ABAZI						
									346	ADELINA	ALI	KADIU						
									347	BESA	SHPETIM	QOSE						
									348	BUKURI	ALI	ISA						
									349	EDUART	XHAVIT	HAXHIHYSENI						
									350	GJINOVEFA	ALI	KRUJA						
									351	RESHIT	XHAVIT	HAXHIHYSENI						
									352	FATUSHE	ALI	STAROVA						
									353	LUMNI	ISMAIL	KOÇANI						
									354	MERIDIANA	HYSEN	BIZA						
59	SEFER	HYSEN	MARKJA	1359	25/10/2021	Pronar		500	355	ABDULLA	HYSEN	SHABANAJ	57	1355/36	500	12,764	6,382,000.00	
									356	REXHEP	HYSEN	SHABANAJ						
									357	ALEJDIN	HYSEN	SHABANAJ						
									358	HYSEN	KADRI	SHABANAJ						
									359	FADIL	HYSEN	SHABANAJ						
									360	SUZANA	KADRI	MULLAHAJ(SHABANAJ)						
									361	ATNAND	KADRI	SHABANAJ						
									362	ALKETA	ALI	SULOVA						
									363	KLEVIS	ALI	SULOVA						
									364	MERGIM	IBRAHIM	SHEHU						
																		QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 8527
									365	LINDITA	ASTRIT	SANXHAKTARI						
									366	ADELE		MIRAKU						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (prona)	Pjesa takuese në pasurinë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Prosarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
60	ASTRIT	KADRI	KULLOLLI	1168	14/09/2021	Pronar		263.4	367	ARBEN	BARDHYL	MIRAKU	58	303/49	263.4	12,764	3,362,037.60	
									368	ADNANT	BARDHYL	MIRAKU						
									369	DANIELA	BARDHYL	MIRAKU						
									370	SOKOL	ASTRIT	SANXHAKTARI						
									371	MEVLUDE		MIRAKU						
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 3965 METALURGJI																		
61	PERPARIM	PETER	DEDJA	2580863	10/4/2019	Pronar+Shtet			372	ARBEN	RIZA	KUÇI	59	811	76.5	234	17,901.00	VIHET NE HIPOTEKE NE FAVOR TE BKT SH.A ME KONTRATE HIPOTEKE DT 24.01.2013 PER SHUMEN
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 8622																		
62	SHAQIR	ISMAIL	DEDA	606084	7/2/2017				373	KRISTINA	RAKO	BOBRATI	60	18/260	267.9	12,764	3419475.6	
									374	RUDI	MAHMUT	BOBRATI						
									375	DORINA	MAHMUT	BOBRATI						
									376	ALBAN	MAHMUT	BOBRATI						
QARKU ELBASAN , ZONA KADASTRALE 2124 KATUND I RI																		
63	ALEKS	BEXHET	FERO	2583398	23/11/2020	Pronar		240	377	VITURI	NAZIF	SHUKULLI(HASANLLARI)	61	69/11/2	240	221	53040	
									378	ILMI	NAZIF	HASANLLARI						
									379	YLLI	QEMAL	HASANLLARI						
									380	AGIM	QEMAL	HASANLLARI						
									381	MELEQ	QEMAL	HASANLLARI						
									382	ANDON	QEMAL	HASANLLARI						
									383	SHPRESA	QEMAL	HASANLLARI						
									384	SHPETIM	QEMAL	HASANLLARI						
									385	BURBUQE	QEMAL	KANTI(HASANLLARI)						
									386	VALBONA	QEMAL	SIMAKU(HASANLLARI)						
									387	ENGJELLUSHE	SEIT	HASANLLARI						
									388	ENKELEJDA	ILMI	HASANLLARI						
									389	ELTON	ILMI	HASANLLARI						
									390	ELVIONA	ILMI	HASANLLARI						
									391	ERMIR	ILMI	HASANLLARI						
									392	EDOR	ILMI	HASANLLARI						
									393	DILE	ISUF	HASANLLARI						
									394	NAZIF	RIZA	HASANLLARI						
									395	LULEZIME	RIZA	HASANLLARI						
									396	SHKELZEN	FLORI	HASANLLARI						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar										Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronesia)	Pjesa ndërtuese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Viera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
64	BASHKIM	SELMAN	ÇOLLAKU	2583239	28/10/2020	Pronar		385.2	397	SHYQYRIJE	QEMAL	ÇOLLAKU	62	65/7/1	385.2	221	85129.2	
									398	AMARILDO	BASHKIM	ÇOLLAKU						
65	QERIM	BEQIR	SINA	2583537	18/12/2020	Pronar		489.6	399	SULEJMAN	MUSTAFA	DISHA	63	77/8	489.6	221	108201.6	
66	ALBERIM	FERIK	MIMILLARI	2583427	24/11/2020	Pronar		418.2	400	BEDRI	FERIK	MIMILLARI	64	112/6/1	416.3	221	92002.3	
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 1258 BRADASHESH																		
67	BESNIK	HASAN	LLESHANAKU	2583363	19/11/2020	Pronar		97.2	401	DYLAVER	HASAN	LLESHANAKU	65	62/23	97.2	1,840	178848	
	ODINETA	HASAN	LLESHANAKU															
68	VEIZ	VATHI	FINGA	2583061	20/10/2020	Pronar		276.7	402	ALI	MUSA	TINGJA	66	49/5	100.8	1,840	185472	
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 3371 SHIJON																		
69	SOKRAT	DHIMITER	TOLI	2582374	28/05/2020	Pronar		274.5	403	JANI	A.	GEGA	67	35/23	85.3	234	19,960.20	
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 3346 SHENGJIN																		
70	FAIK	HALIT	QOSJA	172	5/3/2021	Pronar		193.1	404	AZEM	IBRAHIM	QOSJA	68	380/2	110.5	234	25857	
QARKU ELBASAN, ZONA KADASTRALE 2124 KATUND I RI																		
71	BEDRI	AVDULLA	SHAHINI	57	17/02/2021	Pronar		410.5	405	PETRIT	BEQIR	BUFI	69	107/10	410.5	221	90720.5	
72	SHYQYRI	HALIL	KARAJ	2583432	24/11/2020	Pronar		500	406	LEME	QAMIL	ÇAKA	70	30/13	500	221	110500	
73	LAVDERIM	LIGOR	BIBA	2583122	22/10/2020	Pronar		500	407	SABRI	ARIF	MUÇA	71	75/17	500	221	110500	
74	ROBERT	BAHRI	ELEZI	2583116	21/10/2020	Pronar		98.4	408	SHKELQIM	BAHRI	ELEZI	72	7/35	98.4	221	21746.4	
75	ILIR	ARIF	MUÇA	2583114	21/10/2020	Pronar		324	409	PETRIT	ARIF	MUÇA	73	75/10/3	26.9	221	5944.9	
76	KLODIAN	KADRI	SINANI	2583799	25/01/2021	Pronar		42.1	410	RAMAZAN	JONUZ	SEJNANI	74	30/27/2	42.1	221	9304.1	
KAMEZ-VORE																		
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE _2066_																		
77	BUJAR	HYSEN	LLESHI	1645	10/12/2021	TE TRETEVE		407.40	411	SALI	SELIM	RUCI	75	66/3	407.40	472	192,292.80	
									412	NADIRE	HYSEN	RUCI						
									413	PERPARIM	SALI	RUCI						
									414	LUAN	SALI	RUCI						
									415	SHQIPE	SALI	RUCI						
									416	ALFRED	SALI	RUCI						
									417	SELIM	SALI	RUCI						
									418	XHEMILE	SALI	RUCI						
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE _2372_																		
78	SHEFQET	HALIL	MATA	1366	8/26/2021	TE TRETEVE		499.90	419	XHETAN	REXHEP	DRAGOSHI	76	73/48	499.90	3,560	1,779,644.00	
79	TOMORR	JONUZ	BAMI	1418	8/30/2021	TE TRETEVE		485.80	420	ISME	KAMBER	HASA	77	143/35	485.80	3,560	1,729,448.00	
									421	RAJMONDA	SKENDER	HASA						
									422	HANIFE	SKENDER	DADA(HASA)						
									423	HIKE	SKENDER	LASKU(HASA						
									424	ROLAND	SKENDER	HASA						
									425	BRUNILDA	SKENDER	PLLOCI(HASA)						
									426	MIRANDA	SEJDIN	HASA						
									427	SKERINA	ROLAND	HASA						
									428	LEONARD	ROLAND	HASA						
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE _3992_																		
80	LAVDRIM	RUSTEM	HOTI	702013789	1/27/2020	TE TRETEVE (342		342.0	429	SADETE	GANI	TOPI	78	2/107	342	3560	1 217 520.00	KA KREGISTRUAR NDERTESEN ME NR.PAS.2/107-ND25, VOL .23, FQ.114. PER PJESEN E MBETUR PA KOMPENSUAR NGARKOHEN TRASHEGIMTARET LIGJOR QE NE MOMENTIN QE DO TE KOMPENSOHEN SIPAS VKM PERKATESE TE
									430	HAFSA	GANI	MOLLA						
									431	ARJAN		LUGA						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar									Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (proneësia)	Pjesa falësese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësia (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohat	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numur	Date												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
						m2)			432	ANILA	SHEFKI	LUGA						KALOJNE NE PJESE TE BARABARTE VLEREN/VLERAT E KOMPENSIMIT NE EMER TE SADETE GANI TOPI, ARJAN GANI LUGA, HAFSA GANI MOLLA, EDMONDA XHEMAL DOÇAJ, HAMDI XHEMAL TAFAJ, ALBAN SINAN MNERI; ANILA LUGA DHE GENC
									433	GENC	ARJAN	LUGA						
									434	ARMELA	ARJAN	LUGA						
81	LAZIME	ADEM	COKA	70206280	12/20/2016	TE TRETEVE (288 m2)		288.0	435	SADETE	GANI	TOPI	79	2/107	288	3560	1,025,280.00	NDERTESEN ME NR.PAS.2/107-ND28, VOL 23, FQ.162. PER PJESEN E MBETUR PA KOMPENSUAR NGA/KOHEN TRASHEGIMTARET LIGJOR QE NE MOMENTIN QE DO TE KOMPENSOHEN SIPAS VKM PERKATESE TE KALOJNE NE PJESE TE BARABARTE VLEREN/VLERAT E KOMPENSIMIT NE EMER TE SADETE GANI TOPI, ARJAN GANI LUGA, HAFSA GANI MOLLA, EDMONDA XHEMAL DOÇAJ, HAMDI XHEMAL TAFAJ, ALBAN SINAN MNERI; ANILA LUGA DHE GENC
									436	HAFSA	GANI	MOLLA						
									437	ARJAN		LUGA						
	SINAN	HALIL							438	ANILA	SHEFKI	LUGA						
									439	GENC	ARJAN	LUGA						
									440	ARMELA	ARJAN	LUGA						
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066																		
82	MUJE	SALIH	NEZAJ	1199	7/29/2021	TE TRETEVE (479 m2)		479.0	441	KADRI	SKENDO	BIRÇE	80	197/8	166.9	472	78,776.80	KA RREGJISTRUAR NDERTESEN ME NR.PAS.197/7-ND, VOL 84, FQ.249
									442	KUJTIM	ALI	SHERA	81	197/7	312.1		147,311.20	
83	SAMIR	SHABAN	KOKA	1160	7/19/2021	TE TRETEVE (444.2 m2)		444.2	443	URIJE	HAMIT	KOKA	82	135/172	194	472	91,568.00	
									444	GAZMIR	FAIK	KOKA						
									445	LILJANA	FAIK	KOKA						
									446	KLODIANA	FAIK	KOKA						
									447	PERPARIM	FAIK	KOKA						
									448	LIRIJE	HAMIT	KOKA	83	135/173	250.2		118,094.40	
									449	GAZMIR	FAIK	KOKA						
									450	LILJANA	FAIK	KOKA						
									451	KLODIANA	FAIK	KOKA						
									452	PERPARIM	FAIK	KOKA						
84	AGRON	XHAVIT	HASBAJRAMI	1155	7/19/2021	TE TRETEVE (423 m2)		423.0	453	EDMOND	BASHKIM	BUZALI	84	199/3/41	284.5	472	134,284.00	

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar										Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (procesia)	Fjesa falësore në parcelë (ha)	Sipërfaqja për kalim pronësie (ha)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
									454	GEZIM	BAJRAM	SHEHAJ	85	199/3/36	138.5		65,372.00	
85	URIM	SABRI	BAJA	1468	8/31/2021	TE TRETEVE (441 m2)		441.00	455	THODHORI	KRISTO	KUCUQI	86	202/48	441	472	208,152.00	
86	ZENEL	SELIM	SULDESHA	1134	7/16/2021	TE TRETEVE (236.4 m2) + PA INFORMACION (31.9m2)		268.30	456	KOZMAN	MARGARIT	SPIROLLARI	87	12/9	236.4	472	111,580.80	
87	IMER	MUSTAFA	NEZA	1273	8/10/2021	TE TRETEVE (362.8 m2) + SHTET (139.2m2)		502.00	457	ILIRJAN	XHAFERR	BRAHIMLLARI	88	202/16	362.8	472	171,241.60	
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE _1066_																		
88	KOZMA	KOLE	TRAJA	665958	6/5/2015	TE TRETEVE (191.9 m2)		191.90	458	SANDER	PRENG	PRENGAJ	89	460/49	191.9	3580	683,164.00	
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE _2066_																		
89	SHEFQET	HAN	XHAFERI	1601	10/6/2021	TE TRETEVE (512 m2)		512.00	459	BESNIK	HASAN	GJANA	90	202/39	512	472	241,664.00	
QARKU _TIRANE, ZVRPP ___TIRANE , ZONA KADASTRALE _1649_																		
90	HAKIK	HASAN	SULA	295	3/12/2021	TE TRETEVE (427.8m²)		427.8	460	GEZIM	HALIM	LITA	91	39/124	427.80	324	138,607.20	KA REGJISTRUAR NDERTESEN ME NR PAS. 39/124-ND3, VOL.16, FQ.206, ZK.1649
									461	AVDUE	HALIM	LITA						
									462	BESIM	HALIM	LITA						
									463	MIGENA	HALIM	BRATI						
									464	VALBONA	HALIM	ABAZI						
									465	FESTIME	HALIM	BERA						
QARKU _TIRANE, ZVRPP ___TIRANE , ZONA KADASTRALE _2884_																		
91	MUHARREM	HAZIS	CUKA	1311	8/17/2021	TE TRETEVE (298.5m²)		298.5	466	SONILA	BAJRAM	GJONI	92	730/5	298.50	3580	1.062,660.00	KA REGJISTRUAR NDERTESEN ME NR PAS. 730/5-ND, VOL.19, FQ.3, ZK.2884
									467	ELONA	BAJRAM	GJONI						
									468	MAJLINDA	BAJRAM	GJONI						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (pronesia)	Pjesa ekluzive në pronësi (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronarëve	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lekë)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
									469	FATJON	BAJRAM	GJONI						
QARKU _TIRANE, ZVRPP ___TIRANE , ZONA KADASTRALE _2066																		
92	AJET	ISLAM	DOMI	1196	7/29/2021	TE TRETEVE (320.1m²)		320.1	470	ARTINA	HAJDAR	SPAHIU	93	207/31	320.10	472	151,087.20	
93	AGRON	ADEM	CELAMI	1147	7/16/2021	TE TRETEVE (212.5m²)		212.5	471	HAXHI	SELMAN	MUÇA	94	158/226	212.50	472	100,300.00	
									472	BLERIM	SELMAN	MUÇA						
94	MARTIN	ÇLIRIM	GJECI	1300	8/16/2021	TE TRETEVE (432m²)		432	473	REFIT	SHAQIR	KANTO	95	207/20	432.00	472	203,904.00	
QARKU _TIRANE, ZVRPP ___TIRANE , ZONA KADASTRALE _3319																		
95	AGRON	ELEZ	ZYLFO	1515	9/9/2021	TE TRETEVE (362.1m²)		362.1	474	NOA			96	166/14	362.10	2560	926,976.00	

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (prona)	Fjesa lakuese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që do kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lekë)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
QARKU _TIRANE, ZVRPP ___TIRANE , ZONA KADASTRALE _1669																		
96	BARDHOK	LUTFI	SHEHI	1573	9/22/2021	TE TRETEVE (363m²)		363	475	"BANKA E SHQIPERISE" SHA			97	51/28/3	132.50	2560	339,200.00	
									476	EDI	SHABAN	TROCI	98	51/28/1	230.50		590,080.00	
QARKU _TIRANE, ZVRPP ___TIRANE , ZONA KADASTRALE _2066																		
97	DAVID	NDUE	ZMALAJ	1569	9/22/2021	TE TRETEVE		267.9	477	KADRI	SKENDO	BIRCE	99	197/8	267.90	472	126,448.80	
QARKU _TIRANE, ZVRPP ___TIRANE , ZONA KADASTRALE _2372																		
98	RRAHIM	HEBIB	KUPA	1415	8/30/2021	TE TRETEVE		309.6	478	MARIME	XHEMAL	DARSI	100	18/21	309.60	3560	1,102,176.00	
99	SAMI	XHEMAL	HALDEDA	1182	7/22/2021	TE TRETEVE		390.9	479	DUDE	MUHARREM	DOKU	101	140/22	299.80	3560	1,067,288.00	
									480	ETLEVA	HAMIT	DOKU						
									481	ERZA	HAMIT	DOKU						
									482	LULJETA	HAMIT	DOKU						
									483	DENADA	IZMIR	DOKU						
									484	ENI	IZMIR	DOKU						
									485	HAZIZ	RAMAZAN	DOKU	102	140/21	91.10		324,316.00	
QARKU _TIRANE, ZVRPP ___TIRANE , ZONA KADASTRALE _1066																		
100	BRAYAN	HILMI	GJYPI	1235	7/30/2021	TE TRETEVE		147	486	QAMIL	KASEM	MACI	103	432/7	147.00	3560	523,320.00	NDERTESA RREGJISTRUAR MBI PASURINE NR 432/7,VOL 16,FQ.17
QARKU _TIRANE, ZVRPP ___TIRANE , ZONA KADASTRALE _3319																		
101	AGRON	BAKI	CALI	1524	9/9/2021	TE TRETEVE		319.2	487	SALI	HASAN	BRETI	104	172/3	319.20	2560	817,152.00	KJO NDERTESE NDODHET MBI PASURINE NR 172/3,VOL 1,FQ.32

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (prona)	Fjala lakuese në pronësi (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
QARKU _TIRANE, ZVRPP ___TIRANE , ZONA KADASTRALE _1689																		
102	ASLLAN	IZET	LOCI	1557	9/22/2021	TE TRETEVE		263.4	488	ALI	ISLAM	HASANI	105	70/4	263.40	2452	645,856.80	KJO NDERTESE NDODHET MBI PASURINE NR 70/4,VOL 3,FQ.46
QARKU _TIRANE, ZVRPP ___TIRANE , ZONA KADASTRALE _1167																		
103	SHYQYRI	XHEMAL	SHERA	1034	6/24/2021	TE TRETEVE		270	489	SHERIF		CAKA	106	9/5	270.00	5147	1,389,690.00	
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE _1514_																		
104	RESHAT	FASLI	MEMA	1441	8/30/2021	TE TRETEVE		499.90	490	GEZIM	SHAHIN	BUJICA	107	380/13	499.90	3,560	1,779,644.00	
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE _2884																		
105	MIFTAR	SINAN	TOLENI	1678	10/20/2021	TE TRETEVE		382.20	491	ZYHRA	DALIP	BENGA	108	563/6	382.20	3,560	1,360,632.00	
										LILJANA	ZYBER	KATRO						
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE _1068_																		
106	GEZIM	SHERIF	GRECA	702012051	10/30/2018	TE TRETEVE,TE VET	131.90	167.90	492	ENVER	KAMER	SINANI	109	436/12	36.00	3,560	128,160.00	
DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE _3993_																		
107	ARTAN	SINAN	FERA	1804	10/6/2021	TE TRETEV E		199.30	493	MEHMET	SINAN	FERA	110	1197/2	199.3	490	97,657.00	
108	FEIM	TEFIK	SINANI	1651	10/12/2021	TE TRETEVE		182.00	494	ZEQINE	QAZIM	PETRELA	111	1001/3	182	490	89,180.00	
									495	MELANI	RESHIT	CIKA (PETRELA)						
									496	FLORIDA	RESHIT	MUCA (PETRELA)						
									497	REZARTA	RESHIT	PETRELA						
									498	GJYLE	BAJRAM	PETRELA						
									499	EDMOND	ADEM	PETRELA						
									500	MIMOZA	ADEM	ALLIU (PETRELA)						
									501	EA	ADEM	PETRELA						
									502	ALBANA	ADEM	PETRELA						
									503	ISMAIL	QAZIM	PETRELA						
									504	ILIR	QAZIM	PETRELA						
									505	ASTRIT	QAZIM	PETRELA						
QARKU _TIRANE, ZONA KADASTRALE _2372																		
109	LUFTAR	DEME	KACORRI	702013081	6/17/2019	TE TRETEVE (326.9m²)			506	FLAMUR	SHYQYRI	MEJDANI	112	752/123	200.1	3560	712,356.00	
									507	ILIR	SHYQYRI	MEJDANI	113	752/90	126.8		451,408.00	
									508	FLAMUR	SHYQYRI	MEJDANI						
									509	BESNIK	SHYQYRI	MEJDANI						
									510	DRITA	SHYQYRI	MEJDANI						
									511	ENKELEJDA	ADEM	MEJDANI						
									512	LORELLA	ILIR	MEJDANI						
									513	ELVIS	ILIR	MEJDANI						
RURALE 1																		
QARKU _TIRANE, ZVRPP TIRANE , ZONA KADASTRALE _3266																		
110	KUJTIM	QAZIM	LAÇI	5587	03.04.2011	TE TRETEVE			514	RRAHMAN	MYRTEZA	BRAHJA	114	73/4	300.00	3283	984,900.00	
QARKU _TIRANE, ZVRPP TIRANE , ZONA KADASTRALE _3976																		
111	ZABERKE	RRUSTEM	KAMOLLI	1738	18.10.2021	TE TRETEVE			515	SHAQIR	SELMAN	FAJA	115	98/52	79.80	479	38,224.20	
	DITURIE	HAMIT	KAMOLLI															
QARKU _TIRANE, ZVRPP TIRANE , ZONA KADASTRALE _3292																		
112	HAXHI	BARJAM	OSMANI	1736	18.10.2021	SHTET+ TE TRETEVE			516	HAMDI	BARJAM	HOXHA	116	65/44	21.80	3413	74,403.40	
									517	HAXHI	BAJRAM	HOXHA						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 3976																		
									518	RIZA	ISMAIL	BIRAÇI	117	347/1	201.00	479	96,279.00	
									519	MUBAREQ		MUMAJESI						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (procesia)	Fjesa taksese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që Kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numër	Datë													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
113	ARJAN	SELMAN	LEKA	1400068	30.09.2020	TE TRETEVE			520	MIRJAN		MUMAJESI	118	347/12	273.00	479	130,767.00	
									521	FITNETE	BEQIR	MUMAJESI						
									522	MENDUH	MAKSIM	MUMAJESI						
									523	MERITAN	MAKSIM	MUMAJESI						
									524	ALBANA	SELFO	DEMI						
									525	BASHKIM	RESHIT	ARBANA						
									526	ISLAM	RESHIT	ARBANA						
	SELMAN	SHABAN	LEKA						527	ARMANDO	SELFO	MOSHO						
									528	ELVIJE	RESHIT	VOGLI						
									529	MILUKA	MIT-HAT	LATA						
									530	EDMOND	MIT'HAT	MUMAJESI						
									531	ARDIAN	BAJRAM	MUMAJESI						
									532	BARDHYL		MUMAJESI						
									533	RUZHDIJE	BAFTJAR	MUMAJESI						
									534	MIRELA	BAJRAM	GORENCA						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 2704																		
114	SERVET	VELI	SHKALLA	138849	27.08.2019	TE TRETEVE			535	XHEVAHIR	XHEMALI	LUCA	119	444/2	234.80	3283	770,848.40	
									536	ARBEN	HAREDIN	MUÇAJ						
									537	ARBEN	HAREDIN	MUÇAJ	120	444/3	156.70	3283	514,446.10	
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 3976																		
115	LULZIM	HAXHI	FEJZA	139846	31.08.2020	TE TRETEVE			538	LEJLA		HYSAJ	121	393/7	288.50	479	138,191.50	
									539	KLITON		MEMA						
									540	FATMIRA	HAMIT	ALLMIÇA						
									541	FIQIRETE		VORPSI						
									542	SHPRESA	HALIL	GURABARDHI						
									543	BRUNILDA	BESIM	MEMA						
									544	DRITA	ISMAIL	MEMA						
									545	VEHBIE	OSMAN	GURABARDHI						
									546	XHEMIL	OSMAN	GURABARDHI						
									547	SUZANA	RESHAT	BEGOLLI						
									548	DENIS		MEMA						
									549	ENXHI	BESIM	MEMA						
									550	HIDAJETE	VEHBI	MEMA						
									551	ENINA	BARDHYL	NALLBANI						
									552	DHURATA	RESHAT	VORPSI						
									553	LUNETA	RESHAT	SAVA						
									554	RESHAT	ILIRJAN	MEMA						
									555	LUMTURI	HAMIT	ALLMIÇA						
									556	VJOLLCA	HAMIT	HATIBI						
									557	SALI	HAMIT	ALLMIÇA						
									558	IBRAHIM	SALI	ALLMIÇA						
									559	RUKIJE	SALI	ALLMIÇA						
									560	EDITH		ZAJMI						
									561	ARTUR		ZAJMI						
									562	TRITAN		ZAJMI						
									563	JULIAN		ZAJMI						
									564	LIZ	ILIRJAN	MEMA						
									565	SHERIF	OSMAN	GURABARDHI						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (pronesia)	Pjesa takuese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i ajrorizimit	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
									566	NURIJE	OSMAN	GURABARDHI						
									567	ZUHDI	OSMAN	GURABARDHI						
									568	DYLBERE	OSMAN	GURABARDHI						
									569	RABIE	OSMAN	GURABARDHI						
									570	SABRI	OSMAN	GURABARDHI						
									571	ADNAND	MALIQ	GURABARDHI						
									572	SAJMIR	MALIQ	GURABARDHI						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 2380																		
116	LAVDRIM	ASHIK	GERBOLLI	1400352	25.11.2020	SHTET + TE TRETEVE			573	EDMOND	BAJRAM	HAJDARI	122	80/534	370.00	507	187,590.00	
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 2704																		
117	EDMOND	HALIL	RAMA	139096	20.11.2019	TOKE TE VETE+TE TRETEVE			574	DHIMITRAQ	LILI	KERRI	123	445/21	27.60	3283	91,267.40	
									575	LEONORA	PETRO	KERRI						
									576	YLLSON	REFAT	QELEMENI	124	445/13	66.20	3283	217,334.60	
									577	ELVIRA	BAKI	QELEMENI						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 2460																		
118	FUAT	IZET	ISUFI	137917	28.09.2018	TE TRETEVE + PA INFO			578	FLAMUR	MYRTEZA	TOPI	125	607/107	78.00	2080	162,240.00	
									579	DALIP	IBRAHIM	TOPI	126	607/118	175.00	2080	364,000.00	
									580	MAJLINDA	DALIP	THANASI						
									581	ERJON	DALIP	TOPI						
									582	ALBANA	GEZIM	LLAZANI	127	607/102	109.00	2080	226,720.00	
									583	ALTIN	HAMDI	BAKALLI						
									584	ARMANDO	HAMDI	BAKALLI						
									585	BEQIR	SADIK	XHILAJ						
									586	BRIGENO	LEFTER	MEÇAJ						
									587	EDMONDA	HAMDI	KAVAJA						
									588	FATMIR	ALI	TOPI						
									589	FLAMUR	SHEFQET	KRAJA						
									590	GAZMEND	GEZIM	TOPI						
									591	INDRIT	LEFTER	MEÇAJ						
									592	INDRIT	SKENDER	TOPI						
									593	QAMURAN	HAMDI	REÇI						
									594	SHPETIM	SHEFQET	KRAJA						
									595	SHPRESA	ALI	PESJAKA						
									596	SONILA	SKENDER	TOPI						
									597	XHUMA		TOPI						
									598	MELIHA	JUSUF	TOPI						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 2679																		
119	GEZIM	SELMAN	AJAZI	7004938	23.11.2017	TE TRETEVE			599	RAMAZAN	BARJAM	CAUSHI	128	213/145	499.80	4242	2,120,151.60	SEKUESTRO KONSERVATIVE
	SKENDER	SELMAN	AJAZI															
QARKU TIRANE ZONA KADASTRALE 3876																		
120	ESMA	ZYBER	BELBA	184	04.03.2021	SHTET + TE TRETEVE			600	BUKURIJE		GAXHERI	129	134/10	31	479	14849	
	HAZIZ	HAMIT	BELBA						601	NURIJE	SALI	GAXHERI						
	FEZULLA	HAMIT	BELBA						602	MYHYRIJE	SALI	GAXHERI						
									603	BESNIK	SALI	GAXHERI						
									604	OSMAN	SALI	GAXHERI						
									605	SAIMIR	SALI	GAXHERI						
									606	ADNAN	SALI	GAXHERI						
QARKU TIRANE ZONA KADASTRALE 2380																		
									607	ZYHDI	MUHARREM	SPAHIU						
									608	XHEMAL	MUHARREM	SPAHIU						
									609	GEZIM	HAXHI	SHIMA						
									610	ABDULLA	HAXHI	SHIMA						
									611	EDMOND	HAXHI	SHIMA						
									612	ALFRED	HAXHI	SHIMA						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (pronesia)	Pjesa sakseve në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohet	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Viera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
121	SAMI	QAZIM	TOTA	1673	07.10.2021	SHTET + TE TRETEVE			613	ZYHRA		SPAHIU	130	80/181	70	507	35490	
									614	BESNIK	QAZIM	SPAHIU						
									615	SHPRESA	QAZIM	MERKOÇI(SPAHIU)						
									616	YLLI	QAZIM	SPAHIU						
									617	DHURATA	QAZIM	ÇUMANI						
									618	LUAN	MYRTEZA	SPAHIU						
									619	LUMUTURIE	MYRTEZA	DEMROZI						
									620	ALBAN	MYRTEZA	SPAHIU						
									621	FATBARDHA	ISLAM	SPAHIU						
122	NUHI	KAMBER	LEKA	138348	11.03.2019	TE TRETEVE			622	BEDRI	VATH	HAJDARI	131	160/2	500	507	253500	NE FAVOR TE EDUART QERIMIT. NOT. M.LLESHI
123	AZEM	LUTFI	GJANA	1628	30.09.2021	TE TRETEVE			623	SHPETIM	SHABAN	KARAJ	132	80/634	500	507	253500	
TIRANE JUG																		
QARKU TIRANE, ZVRPP TIRANE , ZONA KADASTRALE 8240																		
124	DAVID	BEDRI	SULAJ	1291	24.09.2021	E TE TRETEVE		480	624	SH.A. PRODHIM MOBILJE			133	5/259	480.00	20916	10,039,680.00	
	HENRI	ILIR	VELAJ															
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE8180																		
125	MYQEREM	SHEFIT	SINA	171	24/06/2021	SHTETERORE + TE TRETEVE			625	GENTI	HAXHI	SAUKU	134	7/647	99.78	31270	3,120,120.60	19/09/2013 12:00:00 AMINSK 1554/2008 NE FAVOR TE BANKA CREDINS 5809 18/09/2013
									626	ARTAN	HAXHI	SAUKU						19/09/2013 12:00:00 AMINSK 1554/2008 NE FAVOR TE BANKA CREDINS 5848 18/09/2013
									627	MERITA	HAXHI	BRUCI (SAUKU)						9584 18/09/2013 MASE SEKUESTRO KONSERVATIVE NR 3911 PROT DT 10/3/2010.
									628	HANA	HAXHI	SAUKU						9585 18/09/2013 NE FAVOR TE BANKA CREDINS 19/09/2013 INSK 1642/2007
									629	KRYEGJYSHATA BOTERORE BEKTASHIANE			135	7/770	89.10	31270	2,786,157.00	
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8220																		
126	BESNIK	MERSIN	BUCI	742	27.05.2021	TE TRETEVE+SHTETERORE			630	DIANA		SALLAKU	136	2/924	14.90	30783	458,666.70	
									631	EDLIRA		SALLAKU						
									632	IRINA		SALLAKU (KASHARI)						
									633	NEXHIJE		SALLAKU						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8180																		
127	HASAN	SABRI	BANDE	64	10.08.2020	SHTETERORE + E TE TRETEVE		162.3	634	SHOQERIA "KEVUJCI" SH.P.K			137	6/266	6.90	31270	215,763.00	
									635	KRYEGJYSHATA BOTERORE BEKTASHIANE			138	6/267	155.40	31270	4,859,358.00	
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 2380																		
128	ELDI	ADEM	SHERA	70301376	17.03.2016	TE TRETEVE			636	ZYHDI	MUHARREM	SPAHIU	139	80/181	197	507	99879	
									637	XHEMAL	MUHARREM	SPAHIU						
									638	GEZIM	HAXHI	SHIMA						
									639	ABDULLA	HAXHI	SHIMA						
									640	EDMOND	HAXHI	SHIMA						
									641	ALFRED	HAXHI	SHIMA						
									642	ZYHRA		SPAHIU						
									643	BESNIK	QAZIM	SPAHIU						
									644	SHPRESA	QAZIM	MERKOÇI SPAHIU						
									645	YLLI	QAZIM	SPAHIU						
									646	DHURATA	QAZIM	ÇUMANI SPAHIU						
									647	LUAN	MYRTEZA	SPAHIU						
									648	LUMTURIE	MYRTEZA	DEMROZI SPAHIU						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (pronesia)	Fjesa ndërtuese në pronësi (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
									649	ALBAN	MYRTEZA	SPAHIU						
									650	FATBARDHA	ISLAM	SPAHIU						
TIRANE VERI																		
QARKU TIRANE, ZVRPP TIRANE , ZONA KADASTRALE 8190																		
129	ISLAM	SALI	BASHA	26479	20.08.2013	SHTETE+TE TRETEVE		109	651	ZYLFIJE	ABDI	DINGU	140	3/977	109.00	33,755	3,679,295.00	
									652	ABDULLA		HYKA						
									653	LULZIM		ZALTA						
									654	FATMIRA		KALLUSHI(HYKA)						
									655	VJOLLCA	XHEK	TAKE(META)						
									656	NAIME		MEMKO(META)						
									657	SEFER		HYKA						
									658	FAHRIE		HASANAJ(META)						
									659	SUZANA	SALI	HYKA						
									660	FATBARDH		META						
									661	ARBEN		MALOKU						
									662	HAXHI		HYKA						
									663	TATJANA		MUSA						
									664	KADRI	XHEK	META						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8320, ASHK TIRANE																		
130	AGIM	SELIM	SALA	885	16.04.2021	TE TRETEVE		299.7	665	IKBALE	SALI	MNERI	141	5/445	299.70	22,985	6,888,604.50	
									666	LEJLA	LIMAN	VORPSI						
									667	MIMOZA	ADEM	YLLI						
									668	SANIJE	MYSLYM	JUMA						
									669	VALBONA	ADEM	YLLI						
									670	ABDULLA	SEFER	SHEQERI						
									671	SEFER	ABDULLA	SHEQERI						
									672	MYZEJEN		ZYRBO						
									673	NERMIN	SALI	VORPSI						
									674	SUZANA	ADEM	YLLI						
									675	LINDITA	ABDULLA	SHEQERI						
									676	LULZIM	MYSLYM	JUMA						
									677	NAZMI	MYSLYM	JUMA						
									678	SHEFKI	MYSLYM	JUMA						
									679	YLBER	MYSLYM	JUMA						
									680	ARJANA	MASAR	VORPSI						
									681	BARDHYL	MASAR	VORPSI						
									682	RAKIP	LIMAN	VORPSI						
									683	XHAVIT	LIMAN	VORPSI						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8110, ASHK TIRANE																		
131	SHPRESA	ZEF	SUSAJ	664	01.04.2021	TE TRETEVE		173.9	684	AGRON	TEFIK	RRAMILLI	142	5/190	286.40	23,703	6,788,539.20	
	GJERGJ	NDOKE	SUSAJ															
132	GJEKE	MARTIN	VATA	710	06.04.2021			112.5										
	MARTE	ZEF	VATA															
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8310, ASHK TIRANE																		
133	LIRIM	RAMADAN	XHANGOLLI	1230737	19.11.2018	TE TRETEVE		163	685	SIRI	BESIM	PETRELA	143	6/1545	163.00	31,219	5,088,697.00	
									686	EDVAR		AGALLIU						
									687	AIDA		VISARI						
									688	GENC	ESAT	JASA						
									689	ANI	HEKTOR	JASA						
									690	ALIDE		JARECI						
134	ENGJELL	RUSHIT	LLABANI	2335	13.12.2021	TE VET+TE TRETEVE		255.45	691	PELLUMB		LLABANI	144	8/386	227.25	31,219	7,094,517.75	BLLOKOHET ME ANE TE KONTRATES SIPERMARRJE NE FAVOR TE "SMARTEK CONSTRUKSION " SHPK
									692	PERPARIM		LLABANI						
									693	RAIMONDA		DANGLLI						
									694	RAIMONDA		DANGLLI	145	8/387	28.20	31,219	880,375.80	

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (pronesia)	Pjesa takuese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kulim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8130, ASHK TIRANE																		
135	MIDE	SEFEDIN	POLICI	1352	04.06.2021	TE TRETEVE		126.3	695	ISMAIL	HYSEN	XHURA	146	3/757	126.30	30,196	3,813,754.80	
136	FATMIRA	DEMIR	BUNGURI	1316	04.06.2021	TE TRETEVE		146	696	ISMAIL	HYSEN	XHURA	147	3/757	146.00	30,196	4,408,616.00	
	GENTIANA	NEXHAT	BUNGURI(POLICI)															
	ERNEST	NEXHAT	BUNGURI															
	ERJAN	NEXHAT	BUNGURI															
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8310, ASHK TIRANE																		
137	XHEVDET	SHEFIT	MUKA	995221	01.11.2016	SHTETI+TE TRETEVE		168.6	697	SIRI	BESIM	PETRELA	148	6/1545	168.60	31,219	5,263,523.40	
									698	EDVAR		AGALLIU						
									699	AIDA		VISARI						
									700	GENC	ESAT	JASA						
									701	ANI	HEKTOR	JASA						
									702	ALIDE		JARECI						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 3321, ASHK TIRANE																		
138	MEDI	ARSHI	HOXHA	12135	24.05.2012	TE TRETVE		146	703	VLADIMIR		BURDA	149	435/12	146.00	2,580	373,760.00	
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8360																		
139	LEONARD	DHIMITER	JANKU	1279	31.05.2021	TE TRETEVE+TE VET		18.6	704	FATRIJE	MUSTAFA	ALIMEHMETI	150	1/203	18.60	66,969	1,245,623.40	RREGJISTROHET KONTRATA E HUAPERDORJES NDERMJET EQREM ALIMEHMETIT DHE BELINA HOXHA
									705	FLAMUR	QAZIM	ALIMEHMETI						
									706	EDA		ALIMEHMETI						
									707	ARIANA	BAJRAM	SHEHI						
									708	SAIMIR	HAMID	SHEHRI						
									709	ANELA		ALISHALLARI						
									710	LINDITA	HAMID	VORPSI						
									711	KRENAR		ALIMEHMETI						
									712	LULZIM		ALIMEHMETI						
									713	NEVILA	RUZHDI	KURTI						
									714	ILIRA		MNERI						
									715	TEUTA		ALIMEHMETI						
									716	REZARTA		ALIMEHMETI						
									717	BEDRI		ALIMEHMETI						
									718	MIRVJEN		ALIMEHMETI						
									719	DHURATA		SEFERI						
									720	INGRID		ALIMEHMETI						
									721	FATOS		ALIMEHMETI						
									722	PRANVERA		ALIMEHMETI						
									723	ROZANA		ALIMEHMETI						
									724	ELVIRA	BAJRAM	ÇELIKU						
									725	EDUART	BAJRAM	BELULI						
									726	EQREM	HYSEN	ALIMEHMETI						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8120, ASHK TIRANE																		
									727	SIRI	TAHIR	BESHIRI						
									728	ESAT	TAHIR	BESHIRI						
									729	LUTFIJE	TAHIR	DIZDARI						
									730	NILMIJE	TAHIR	HAMZARAJ						
									731	NJAZI	HYSEN	BESHIRI						
									732	LIRI	JUSUF	KABA						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (pronësia)	Pjesa takuese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
140	GEZIM	BAJRAM	CELA	79459	21.03.2016	TE TRETEVE+PPV		326.28	733	XHILDA	JUSUF	KOKA	151	9/1697	326.28	29.106	9,496,705.68	
									734	SAIR	JUSUF	PREZA						
									735	NURI	ISUF	BESHIRI						
									736	LEJLA		BESHIRI						
									737	AIDA	ESHREF	GALANXHI						
									738	MIRANDA	ESHREF	FERRA						
									739	LINDITA	EJUP	MASHORVA						
									740	SEMIRAMIR	EJUP	KRAJKA						
									741	HAMET	ISUF	RUSTEMAJ						
									742	ARTEMONA	HAMET	RUSTEMAJ						
									743	EDUARD	HAMET	RUSTEMAJ						
									744	ANITA	HAMET	ROKO						
									745	SELAUDIN	ABDYL	SHARRA						
									746	ZANA	ABDYL	PUSTINA						
141	SHEFQET	MEHMET	ZENELI	2026	15.10.2021	TE TRETEVE		500	747	PRANVERA	MUHAREM	FAGU	152	4/667	500.00	29.106	14,553,000.00	
									748	AGIM	BESIM	FAGU						
									749	AFERDITA	BESIM	FAGU						
									750	EA	ARBEN	FAGU						
									751	HAJDIJE	MYSLIM	FAGU						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8330, ASHKTIRANE																		
142	HAXHI	IMER	AXHA	79439	18.03.2016	TE TRETEVE		498	752	ANILA		BAKALLI	153	5/35	498.00	34.068	16,965,864.00	
									753	EVA		BAKALLI (QEFALIA)						
									754	HATIXHE		BAKALLI						
									755	OMER		BAKALLI						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8340, ASHK TIRANE																		
143	SULEJMAN	HALIM	TOSHI	72855	16.12.2015	SHTET+TE TRETEVE		30.8	756	BEQIR		DERHEMI	154	2/708	30.80	30.158	928,866.40	
									757	QERIME		REÇA						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 3321, ASHK TIRANE																		
144	ESAT	XHEMAL	HYSENJI	79382	10.03.2016	TE TRETVE		497	758	DRITAN	BASHKIM	NACI	155	433/176	254.00	2,560	650,240.00	
	ALEKSANDER	ESAT	HYSENJI						759	GEZIM		XHEPA	156	433/118	243.00	2,560	622,080.00	
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 2460, ASHK TIRANE																		
145	EMIN	OSMAN	KACANI	123075	10.07.2018	TE TRETEVE		228	760	BASHKIM	LUTFI	MECI	157	496/90	228.00	2,080	474,240.00	
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8120, ASHK TIRANE																		
146	BESNIK	REXHEP	PASHKAJ	1633	16.08.2021	TE TRETEVE		304.1	761	VJOLLCA		FERHATI	158	8/532	77.30	29.106	2,249,893.80	KUFIZIM MUNGON DOKUMENTACIONI NE ARKIVE
									762	BUJAR		FERHATI	159	8/536	167.50	29.106	4,875,255.00	
									763	FAHRI	QAZIM	ALLUSHI	160	8/1152	59.30	29.106	1,725,985.80	
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8150, ASHK TIRANE																		
147	ROBERT	VANGJEL	DUKA	2040	19.10.2021	TE VET+TE TRETEVE		165.9	764	STERJO	PAVLLO	DUKA	161	8/712	165.90	66.969	11,110,157.10	
									765	PELLUMBESHA		GALLO						
									766	VLADIMIR		DUKA						
									767	YLLI	PAVLLO	DUKA						
									768	RRUZHA		DUKA						
									769	SILKO	VANGJEL	DUKA						
									770	NEDA		DEVECCHIS						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (pronesia)	Fjesa takuese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që Kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lekë)	Seksioni i Veçantë
				Numër	Datë													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
									771	KRISTINA	VANGJEL	DUKA						
									772	JANI	VANGJEL	DUKA						
									773	LILJANA	VANGJEL	XHIKA						
									774	ELIDA	VANGJEL	TOPALLAJ						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 3321, ASHK TIRANE																		
148	JONUZ	VATH	SHALA	730872	25.08.2015	TE TRETVE		436	775	VILLFRID		ZAVALANI	162	436/82	436.00	2,560	1,116,160.00	
									776	ALBAN		XHILLARI						
									777	SUZANA		HOSHI						
									778	FIQIRET		ISMAILATI						
									779	LIRI		HYDI						
									780	ISMET		KRYEZIU						
									781	EVA		SHEHDULLA						
									782	SKENDER		ISMAILATI						
									783	NEHAT		ISMAILATI						
									784	VALBONA		ISMAILATI						
									785	ELVIS		ISMAILATI						
									786	SYRJA		BESHIRI						
									787	ARBEN		BESHIRI						
									788	ELIDA		BESHIRI						
									789	EDLIRA		BESHIRI						
									790	CEZAR		BESHIRI						
									791	PETRIT		BESHIRI						
									792	BESIM		BESHIRI						
									793	DIANA		BESHIRI						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8310, ASHK TIRANE																		
149	REMILIO	XHEVDET	MUKA	3827	31.08.2022	TE TRETEVE		287	794	SIRI	BESIM	PETRELA	163	6/1545	287.00	31,219	8,959,853.00	
									795	EDVAR		AGALLIU						
									796	AIDA		VISARI						
									797	GENC	ESAT	JASA						
									798	ANI	HEKTOR	JASA						
									799	ALIDE		JARECI						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8340, ASHK TIRANE																		
150	VELI	NAZIF	RAMA	12316653	25.11.2019	SHTET+TE TRETEVE		133.2	800	AGIM	SULEJMAN	KRUJA	164	2/80	133.20	30,158	4,017,045.60	
									801	EMILIAN	OSMAN	KRUJA						
									802	FADIL	MAHMUT	KRUJA						
									803	FATBARDHA		KRUJA						
									804	FITNETE	MAHMUT	KRUJA						
									805	FLORJAN	OSMAN	KRUJA						
									806	IKBALE		KRUJA						
									807	JONUZ	MAHMUT	KRUJA						
									808	MAHMUT	SULEJMAN	KRUJA						
									809	MINUSHE	SULEJMAN	KRUJA						
									810	SERVETE	SULEJMAN	KRUJA						
									811	SHAJE	MAHMUT	KRUJA						
									812	ZYBEJTE	SULEJMAN	KRUJA						
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 8120, ASHK TIRANE																		
151	ARZEN	MYZAFER	SHPUZA	76760	18.01.2016	TE TRETEVE		174	813	JOLANDA	MAHMUT	VYSHKU	165	9/2192	174.00	29,106	5,064,444.00	
									814	XHENI	FERIT	VYSHKU						
									815	PEGI	FERIT	VYSHKU						
152	FOTAQ	YMER	SHPUZA	1065	21.04.2021	TE TRETEVE		180.8	816	JOLANDA	MAHMUT	VYSHKU	166	9/2192	180.80	29,106	5,262,364.80	
									817	XHENI	FERIT	VYSHKU						
									818	PEGI	FERIT	VYSHKU						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (prona)	Fjesa takuese e ngë parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësia (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve									
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
153	LULZIM	HAKI	KACI	1230637	31.10.2018	TE TRETEVE		170	819	JOLANDA	MAHMUT	VYSHKU	167	9/2192	170.00	29106	4,948,020.00	
									820	XHENI	FERIT	VYSHKU						
									821	PEGI	FERIT	VYSHKU						
154	SHABAN	IDRIZ	SHIQERUKAJ	993225	24.08.2016	TE TRETEVE		244	822	JOLANDA	MAHMUT	VYSHKU	168	9/2192	201.7	29106	5,870,680.20	
									823	XHENI	FERIT	VYSHKU						
									824	PEGI	FERIT	VYSHKU						
									825	FITNETE	SELIM	ABAZI	169	9/404	42.30	29106	1,231,183.80	MUNGON DOKUMENTACIONI NE ARKIVE.
									826	LUAN	SELIM	ABAZI						
									827	MEREME	VELI	ISAKU						
									828	SHYQYRI	SELIM	ABAZI						
									829	SULEJMAN	SELIM	ABAZI						
QARKU TIRANE ZONA KADASTRALE 8310																		
155	LAUERT	MUHAMET	ZENELI	1233843	27,11.2020	SHTET+TE TRETEVE		75.6	830	SIRI	BESIM	PETRELA	170	6/1490	75.6	31219	2,360.156.40	
	MUHAMET	SKENDER	ZENELI	1233840	27,11.2020				831	EDVAR		AGALLIU						
	ARGEN	MUHAMET	ZENELI	1233841	27,11.2020				832	AIDA		VISARI						
	JULIAN	MUHAMET	ZENELI	1233842	27,11.2020				833	GENC	ESAT	JASA						
									834	ANI		JASA						
									835	ALIDE		JARECI						
QARKU TIRANE ZONA KADASTRALE 3866																		
156	TAHIR	HAXHI	GJYLA	77017	09.02.2016	TE TRETEVE		500	836	TONIN		HAMZAJ	171	327/64	500	4242	2,121,000	KUFIZOHET ME URDHER TE RREGJISTRUESIT NR 3380 DT 05.10.2012
	SHPETIM	TAHIR	GJYLA															
QARKU TIRANE ZONA KADASTRALE 2460																		
157	SKENDER	KASEM	SHKOZA	721502	16,11.2015	TE TRETEVE		204	837	FIQIRI	JAKUP	DELIU	172	496/316	204	2080	424320	
QARKU TIRANE ZONA KADASTRALE 8120																		
158	KUJTIM	XHEMAL	SALKU	98337	15.04.2015	TE VET+TE TRETEVE		69.2	838	MUSLI	SADRI	SUKAJ	173	9/1658	37.20	29,106	1,082,743.20	
									839	EDMOND	SEFER	VATHI	174	9/1437	31.70	29,106	922,660.20	
QARKU TIRANE ZONA KADASTRALE 8330																		
159	QAZIM	ISMAIL	CROJ	1363	15.06.2021	TE TRETEVE+SHTET+TE VET		8.02	840	MARK GJON VATAJ			175	3/823	8.02	34,068	273,225	
160	BUJAR	YMER	GJOKA	122280	30.03.2018	TE TRETEVE+SHTET		15.79	841	ALI		DANA	176	9/849	15.79	34,068	537933.72	
									842	FADIL		DANA						
									843	FATMIR		DANA						
									844	HAMID		DANA						
									845	HATIXHE		HIDI						
									846	IKBALE		ADEMI						
									847	PAQIZE		ALLIU (DANA)						
									848	RAKIBE		DANA						
									849	SADIE		HOXHA						
161	BAJRAM	YMER	GJOKA	995560	04.11.2016	TE TRETEVE		178	850	ALI		DANA	177	9/849	111.9	34,068	3812209.2	
									851	FADIL		DANA						
									852	FATMIR		DANA						
									853	HAMID		DANA						
									854	HATIXHE		HIDI						
									855	IKBALE		ADEMI						
									856	PAQIZE		DANA						
									857	RAKIBE		DANA						
									858	SADIE		HOXHA						
									859	ARBEN	XHEMAL	DONA	178	9/822	66.1	34,068	2251894.8	
									860	HAXHI	XHEMAL	DONA						
									861	HAXHIRE	HAXHI	DONA						
									862	IBRAHIM	HAXHI	DONA						
									863	MIRELA	XHEMAL	DONA						
									864	QERIME	XHEMAL	DONA						
QARKU TIRANE ZONA KADASTRALE 8120																		
									865	ALFRED	NUREDIN	NAZARKO	179	9/2051,	24	29,106	698,544	
									866	FERIDE		KAZAZI						
									867	QAZMENT		BILBILI						
									868	HAISHE		HUQI						
									869	HAJRIE		FETISHI						
									870	KADRI		ZAJMI						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar										Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronesia)	Pjesa takuese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për katin e banesës (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Viera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
162	ALFRED	NDUE	LLESHAJ	731149	29.09.2015	PPV+TE TRETEVE		142	871	MYZEJEN		ZAJMI	180	9/1660,	118	29,106	3434508	INSK.NR 1390, DT17.11.2003 NE FAVOR TE SHOQ."AREELA"SHPK
									872	NAILE		KALMESHI						
									873	SABRI		BILBILI						
									874	SHEFQET		ZAJMI						
									875	SHOQ."AREELA" SHPK								
									876	SHPRESA		BODINAKU						
									877	VERA		SHEHU						
									878	FIQIRI		BILBILI						
									879	ADELA		PLAKU						
									880	ANDI		PLAKU						
									881	QANJE		LASA						
									882	SUVRI		TUFINA						
QARKU TIRANE ZONA KADASTRALE 3321																		
163	ARTAN	PETRIT	PERISNAKA	91355	27.04.2016	TE TRETVE		404	883	ZENEL	BAJRAM	DERVISHI	181	436/86	30	2560	76800	NE FAVOR TE INVESTITORIT LUTFI SHTRELI
									884	SHQIPONJA	AGRON	KUSI	182	436/77	374	2560	957440	
	NAFIE	ZENEL	PERISNAKA						885	DANJELA	DURIM	KUSI						
									886	GEZIM	DURIM	KUSI						
									887	KEJSI	DURIM	KUSI						
SHKODER																		
QARKU SHKODER, ZVRPP SHKODER , ZONA KADASTRALE 8593																		
164	JOZEFINA NIKOLIN	VITOR NDOC	BEDENI BEDENI	143	06.10.2021	PRONE TE TE TRETEVE+SHTET		252.8	888	ALDO	GASPER	DABERDAKU	183	7/668	87.9	8511	748,116.90	
									889	ALFRED	GASPER	DABERDAKU						
									890	ANITA	RROK	GERA						
									891	EDUARD	SHAN	GECI						
									892	ESTER		PEMA						
									893	KOL	NUSH	GECI						
									894	KOL		PEMA						
									895	KRISTINA	RROK	GERA						
									896	LEONARD	KOL	PREKA						
									897	NDREK	KOL	PREKA						
									898	NELDA	LAC	GERA						
									899	PJERIN	SHAN	GECI						
									900	ROZETA	ZEF	SHULI						
									901	SIMON	ZEF	SHULI						
									902	TRUDE		PEMA						
									903	ZEF		GERA						
									904	ZEF		SHULI						
VLORE																		
DREJTORIA VENDORE ASHK VLORË, ZONA KADASTRALE 8602																		
166	PANDELI	GURO	GOCKAJ	211797	16.8.2018	E te treteve (298.37) m²	298.37	488	905	ELDA	NJAZI	VESELAJ	184	43/391	298.37	10903	3,253,128.11	
DURRES																		
DREJTORIA VENDORE ASHK DURRES, ZONA KADASTRALE 8516																		
167	GAZMIR	SHABAN	BICI	134212	9/29/2021	SHTET + PRONAR		547	906	SULLTANE		TOLI	185	13/102	30.00	10.348	310,440.00	
									907	MAJLINDA		PALLAVESHI						
									908	BRIKENA		TOLI						
RURALE 2																		
QARKU TIRANE, ZONA KADASTRALE 3321																		
168	DEMIR	SADI	MUÇALLA	171498	11/27/2019	TE TRETEVE(373.6 m²)			909	MERITA	ABDULLA	ÇELMETA	186	436/31	243.20	2560	622,592.00	
									910	EDUART	DESTAN	MASHA	187	436/32	130.40	2560	333,824.00	
169	ESTREF	DYLBER	BIBA	171669	1/28/2020	TE TRETEVE(142 m²)			911	AGRON	ZENEL	DERVISHI	188	436/72	142.00	2560	363,520.00	PASURIA HIPOTEKOHET NE FAVOR TE INVESTITORIT LUTVI SHKRELI
QARKU _TIRANE, ASHK ___TIRANE , ZONA KADASTRALE _3784																		
170	OLSI	SHEFQET	AGA	1722803	9/30/2020	TE TRETEVE(500 m²)			912	NAIM	GAFUR	BICI	189	47/6	500.00	571	285,500.00	
QARKU _TIRANE, ASHK ___TIRANE , ZONA KADASTRALE _2953																		
171	VAID	HALIL	ÇALI	171182	7/26/2019	TE TRETEVE(376.2m²)			913	QAZIM		GOGA	190	4/17	376.20	878	330,303.60	
QARKU _TIRANE, , ZONA KADASTRALE _3321																		

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (pronesia)	Pjesa takuese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
172	LILI,	SHYQYRI	MUCA	171712	1/31/2020	TE TRETEVE(253 m²)			914	AGRON	ZENEL	DERVISHI	191	436/72	253	2560	647,680.0	Në seksionin D të kartelës ka shënimin , mbi këtë pasuri ndodhet ndërtesa me nr 436/72-ND ;436/72-ND1; 436/72-ND2. Ne seksionin E te kartelës ka regjistrim aktiv.PASURIA HIPOTEKOHET NE FAVOR TE INVESTITORIT LUTVI SHKRELI
	VAIT	SHYQYRI	MUCA															
QARKU _TIRANE, ZONA KADASTRALE _2776																		
173	VAID	HYSEN	MULLALIU	171320	9/26/2019	TE TRETEVE(282m²)			915	GALIP	HAKI	MANCAKU	192	173/24	282	878	247,596	MBI KETE PAS NDODHET ND ME NR.PAS 173/24-Nd V9 FQ 115 ZK 2776, MBI KETE PAS NDODHET ND ME NR.PAS 173/24-Nd1 V9 FQ 193 ZK 2776
									916	GANI	HAKI	MANCAKU						
									917	FIQIRI	HAKI	MANCAKU						
									918	NAXHIJE	HAKI	EGRO						
									919	SADETE	HAKI	TOPI						
									920	FATBARDHA	HAKI	SHPENDI						
									921	MYRVETE	HAKI	MANCAKU						
QARKU _TIRANE, ZONA KADASTRALE 2953																		
174	FATMIR	KASEM	KODRA	696	4/22/2021	TE TRETEVE(292.3 m²)			922	MEXHIT	SHABAN	SULA	193	61/12	292.3	878	256,639.4	Në seksionin E ka regjistim aktiv. Pasuria bllokohet në favor të degës së bankës së kursimeve; Kufizohen veprimet mbi pasurinë deri në plotësimin e dokumentacionit; Vendoset masa e sekuestros konservative më 31.01.2011; Vendoset sekuestro konservative në favor të sherbimit permbarimore STAR SH.P.K. më 04.02.2016.
ZONAT E STIMULUARA																		
SPILLE. DREJTORIA VENDORE E ASHK-SË KAVAJË, ZONA KADASTRALE 3501																		
175	XHERIN	FADIL	CILA	338	27.09.2021	TË VET/TË TRETËVE		260.6	923	SHKURT	FADIL	CILA	194	180/12	75.27	1402	105,528.54	
									924	SADI	IMER	CILA	195	180/14	62.48	1402	87,596.96	
176	BUJAR	ISA	CILA	129	30.08.2021	TË TRETËVE		372.6	925	SAIMIR	ISA	CILA	196	180/15	185.80	1402	260,491.60	
									926	MIMOZA	ISMAIL	CILA						
									927	SUADI	SAIMIR	CILA						
									928	FITNETE	SAIMIR	CILA						
									929	NAIM	NUREDIN	CILA	197	180/16	186.79	1402	261,879.58	
177	MUSTAFA	FADIL	CILA	339	27.09.2021	TË VET/TË TRETËVE		406.3	930	SHKURT	FADIL	CILA	198	180/12	155.06	1402	217,394.12	
									931	SADI	IMER	CILA	199	180/14	94.81	1402	132,923.62	
178	PËRPARIM	ISLAM	GUGA	346	28.09.2021	TË VET/TË TRETËVE		283	932	ALTIN	BILAL	HOXHA	200	23/12	90.80	1402	127,301.60	
									933	VIDA	TAHIR	HOXHA						
LEZHE																		
QARKU LEZHE,ZONA KADASTRALE 3126																		
179	BESNIK	ABDYL	HETA	819982	21.04.2017	E te treteve		24.5	934	ANGJELINE	LLESH	ZEFI	201	3/138	24.5	3435	84157.5	
QARKU LEZHE,ZONA KADASTRALE 2569																		
180	GJOVALIN	PAL	PREKA	81545	21.04.2017	E te treteve 380		472	935	AGE	LEK	MARGJONI	202	872/20	270	228	61560	Mbi kete pas.u regj.ndertese ne vol.10 fq.45 Z.Edmond Gjovalin Preka Regj.nd.v.5 fq.192 Gjovalin Preka
									936	NIKOLL	PAL	MARGJONI						
									937	FILE	PAL	MARGJONI						
									938	GJYSTE	PAL	MARGJONI						
									939	AGE	PAL	MARGJONI						
									940	JAK	PAL	MARGJONI						

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar						Gjendja juridike (procesta)	Pjesa ikëuese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për kalim pronësie (m²)	Numri i Pronarëve me kompensimin	Kompensimi i Pronarëve									
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit						Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Viera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numor	Datë													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
[illegible]	LIZA	MARK	PREKA	[illegible]	21.04.2017	m2,Shtetërore 92 m2		[illegible]	941	MARTIN	GJEK	GJEKA						
									942	LUK	GJEK	GJEKA						
									943	DED	GJEK	GJEKA						
									944	PREK	GJEK	GJEKA						
									945	GJIN	NIKOLL	PEPA	203	976/3	110	228	25080	Regj.nd.nr.976/2 v.5 fq.192
									946	MAJLINDA	PRENGE	PERDODA(PEPA)						
181	EDMOND	GJOVALIN	PREKA	8126316	17.12.2016	E te treteve		60	947	AGE	LEK	MARGJONI	204	872/20	60	228	13680	Mbi kete pas u regj.ndertese ne vol.10 fq.45 Z.Edmond Gjovalin Preka:Regj.nd.v.5 fq.192 Gjovalin Preka
									948	NIKOLL	PAL	MARGJONI						
									949	FILE	PAL	MARGJONI						
									950	GJYSTE	PAL	MARGJONI						
									951	AGE	PAL	MARGJONI						
									952	JAK	PAL	MARGJONI						
									953	MARTIN	GJEK	GJEKA						
									954	LUK	GJEK	GJEKA						
									955	DED	GJEK	GJEKA						
									956	PREK	GJEK	GJEKA						
QARKU LEZHE,ZONA KADASTRALE 8632																		
182	FRROK	ZEF	PRENGA	811486	28.12.2017	E te treteve		85	957	GLEN	TOM	DEDA	205	3/49.	85	8511	723435	Hipotekohet per llog.te Bankes "Credins" sh.a me kontraten nr.212 rep nr 125 kol dt.18.01.2016 me vleren 4000000 leke;Hip.per llog.te Bankes "Credins"sh.a me kontr.nr.5425 rep.nr.3816 kol dt.24.11.2016 shuma 2000000 leke kontr.kredie nr.5423 rep.nr.3814 kol dt.24.11.2016 sipas nenit 5 te kontr.hip.5425 rep.nr.3816 kol hipotekuesi nuk do te krijoje asnje hip.tjeter apo ndo huazim tjeter pa miratim paraprak te bankes "Credins";Hip.per llog.te bankës"Credins" sh.a me kontr.nr.295 rep nr 207 kol dt.24.01.2019
183	EMANUEL	GJERGJ	CURRI	8137492	30.03.2020	E te treteve		128.58	958	ANTON	FRAN	CURRI	206	6/318	95	8511	808545	Mbi kete truall ndodhet ndertesa ne vol5 fq.78 v.5 fq.79
									959	DRITAN	BEPIN	CURRI						
									960	ROBENA	BEPIN	CURRI						
									961	ILIRJAN	NIKOLL	RRUCA						
									962	BLEDAR	PASHKO	CURRI	207	6/319	33.58	8511	285799.38	Mbi kete truall ndodhet ndertesa ne vol 5 fq 78 dhe v.5 fq.79;Dek.not.nr.3472 rep.nr.2342 kol dt 25.9.2019 kuf.i te drejtes per shitje te z.Bledar Pashko Curri
									963	DRITAN	BEPIN	CURRI						
									964	ROBENA	BEPIN	CURRI						
									965	ILIRJAN	NIKOLL	RRUCA						
QARKU LEZHE,ZONA KADASTRALE 8631																		
184	BRAHIM	HAMDI	OSMANI	24	29.01.2021	E te treteve		21.45	966	MEHMET	XHELADIN	REIZI	208	10/187	21.45	8511	182580.95	Mbi kete pas.regj.nd.vol.23 fq.33 nr.pas.16/619 nd ne favor te Zef Maci;Regj.nd.vol.23 fq.230 nr.pas.10/684 ne favor te Brahim Osmani
									967	SULEJMAN	XHELADIN	REIZI						
									968	QAMILE	XHELADIN	REIZI						
QARKU LEZHE,ZONA KADASTRALE 2180																		
185	MARK	GJOK	UKAJ	209023	24.04.2018	E te treteve 93 m2		93	969	GJOVALIN	PJETER	KOLA	209	340/51	93	331	30783	Mbi kete pas.u leg.pas.nr.340/590 nd vol.5 fq.75 ne favor te Mark Gjok Ukaj
KAVAJE																		

Të dhënat e Pasurisë së Legalizuar										Kompensimi i Pronarëve								
Nr. Rendor	Emër	Atësi	Mbiemër	Leja e legalizimit		Gjendja juridike (pronesia)	Pjesa faluese në parcelë (m²)	Sipërfaqja për llogaritjen e kompensimit (m²)	Numri i Pronarëve që kompensohen	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. i pronave	Nr. i pasurisë	Masa e kompensimit (m²)	Çmimi (leke/m²)	Shuma - Vlera e kompensimit (lek)	Seksioni i Veçantë
				Numer	Date													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16.00	17	18	19
QARKU TIRANE , ZONA KADASTRALE ,8551																		
186	LAUREN	OMER	OMERI	80880	05.12.2014	TE treteve + Shteterore		300	970	ARJEL		PAJUNI	210	6/144	164.6	7745	1274827	
									971	ELVIRA		PAJUNI						
									972	KLODJAN		PAJUNI						
									973	SILVANA		PAJUNI						
									974	PRANVERA		PAJUNI						
187	RUZHDI	ISLAM	BALO	70203454	18.06.2016	TE treteve + Shteterore		499.3	975	ARJEL		PAJUNI	211	6/144	429.2	7745	3324154	
									976	ELVIRA		PAJUNI						
									977	KLODJAN		PAJUNI						
									978	SILVANA		PAJUNI						
									979	PRANVERA		PAJUNI						
188	RAZALI	LUTFI	OMERI	7002545	07.04.2017	TE TRETERVE		499	980	ARJEL		PAJUNI	212	6/144	499	7745	3864755	
									981	ELVIRA		PAJUNI						
									982	KLODJAN		PAJUNI						
									983	SILVANA		PAJUNI						
									984	PRANVERA		PAJUNI						
SARANDE																		
QARKU VLORE, ZONA KADASTRALE ,SARANDE ZK 5642																		
189	XHEVIT	ZEQIR	RESULAJ	34586	26.02.2013	E të tretëve			985	LUIZA		PUTO	213	15/372 (15/307)	134	10777	1444118	
									986	ARJAN		PUTO						
									987	KANARINA		PUTO						

FLETORJA ZYRTARE E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË
Vulosur elektronikisht nga Qendra e Botimeve Zyrtare
Viti: 2023 - Numri: 6
Datë: 2023/01/16 15:16:38
37ff5213-21a8-44b6-b684-abec7ec32bab

*Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik
(Qendra e Botimeve Zyrtare)*

	Formati 61x86/8

Shtypshkronja e Qendrës së Botimeve Zyrtare
Tiranë, 2023

Adresa: Rr. "Nikolla Jorga", Tiranë
Tel./fax: +355 4 24 27 004 Tel.: +355 4 24 27 006

Çmimi 272 lekë