FLETORJA ZYRTARE
E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

www.qbz.gov.al

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Viti: 2024 – Numri: 173

Tiranë – E premte, 11 tetor 2024

PËRMBAJTJA

		Faqe
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 618, datë 10.10.2024	Për ndryshimin e përgjegjësisë së administrimit nga ish-Ministria e Punës, Çështjeve Sociale dhe Shanseve të Barabarta tek Ministria e Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit, për Agjencinë Kombëtare të Punësimit dhe Aftësive, të pasurisë me numër 3/33, zona kadastrale 8260, dhe për një ndryshim në vendimin nr. 906, datë 19.12.2007, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, të cilat i kalojnë në përgjegjësi administrimi Ministrisë së Punës, Çështjeve Sociale dhe Shanseve të Barabarta", të ndryshuar........	20071
Vendim i Këshillit të Ministrave nr.620, datë 10.10.2024	Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr. 896, datë 29.12.2022, të Këshillit të Ministrave, "Për shpronësimin, për interes pubik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor 'Rishikimi i projektit për segmentin rrugor të vazhdimit të Unazës së Madhe të Tiranës nga Sheshi Shqiponja – Bulevardi i Ri' dhe 'Rikualifikimi i Unazës Lindore për lotet 4, 5, 6', (faza 2)"........	20074
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 624, datë 10.10.2024	Për ekuivalentimin e Gradave të Forcave të Armatosura të Republikës së Shqipërisë, të Policisë së Shtetit, të Gardës së Republikës dhe të Shërbimit të Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin me Gradat e Policisë së Burgjeve........	20076
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 633, datë 10.10.2024	Për heqjen nga Fondi Kullosor dhe ndryshimin e destinacionit, nga kategoria e përdorimit të zërit kadastral "Kullotë" në zërin kadastral "Truall", të pasurive me numër 30/158, zona kadastrale 2863, me numër 68/49, 68/50, 68/51/3, 68/119/1, zona kadastrale 1739, Bashkia Himarë........	20077

VENDIM
Nr. 618, datë 10.10.2024

PËR NDRYSHIMIN E PËRGJEGJËSISË SË ADMINISTRIMIT NGA ISH-MINISTRIA E PUNËS, ÇËSHTJEVE SOCIALE DHE SHANSEVE TË BARABARTA TEK MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT, PËR AGJENCINË KOMBËTARE TË PUNËSIMIT DHE AFTËSIVE, TË PASURISË ME NUMËR 3/33, ZONA KADASTRALE 8260, DHE PËR NJË NDRYSHIM NË VENDIMIN NR. 906, DATË 19.12.2007, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR MIRATIMIN E LISTËS SË INVENTARIT TË PRONAVE TË PALUAJTSHME SHTETËRORE, TË CILAT I KALOJNË NË PËRGJEGJËSI ADMINISTRIMI MINISTRISË SË PUNËS, ÇËSHTJEVE SOCIALE DHE SHANSEVE TË BARABARTA", TË NDRYSHUAR

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 13 e 15, të ligjit nr. 8743, datë 22.2.2001, "Për pronat e paluajtshme të shtetit", të ndryshuar, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Ndryshimin e përgjegjësisë së administrimit nga ish-Ministria e Punës, Çështjeve Sociale dhe Shanseve të Barabarta tek Ministria e Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit, për Agjencinë Kombëtare të Punësimit dhe Aftësive, të pasurisë me nr. 3/33, me sipërfaqe 4 878,49 (katër mijë e tetëqind e shtatëdhjetë e tetë presje dyzet e nëntë) m^2 truall dhe 1 645,61 (një mijë e gjashtëqind e dyzet e pesë presje gjashtëdhjetë e një) m^2 gjurmë ndërtimi, ndodhur në zonën kadastrale 8260, me qëllim rikonstruksionin e Qendrës së Formimit Profesional nr. 4 Tiranë dhe ndërtimin e shkollës profesionale "Herman Gmeiner", sipas formularit 1 (një) fletë dhe planit të rilevimit 1 (një) fletë, të cilat janë pjesë përbërëse të këtij vendimi.

2. Në listën e inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, që i bashkëlidhet vendimit nr. 906, datë 19.12.2007, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajtshme shtetërore, të cilat i kalojnë në përgjegjësi administrimi Ministrisë së Punës, Çështjeve Sociale dhe Shanseve të Barabarta", të ndryshuar, hiqet prona me numër rendor 4.

3. Ngarkohen Ministria e Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit, Agjencia Kombëtare e Punësimit dhe Aftësive dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARE REPUBLIKA E SHQIPERISE DATE 13/09/2024 QELLIMI INVENTARIZIM/PERDITESIM

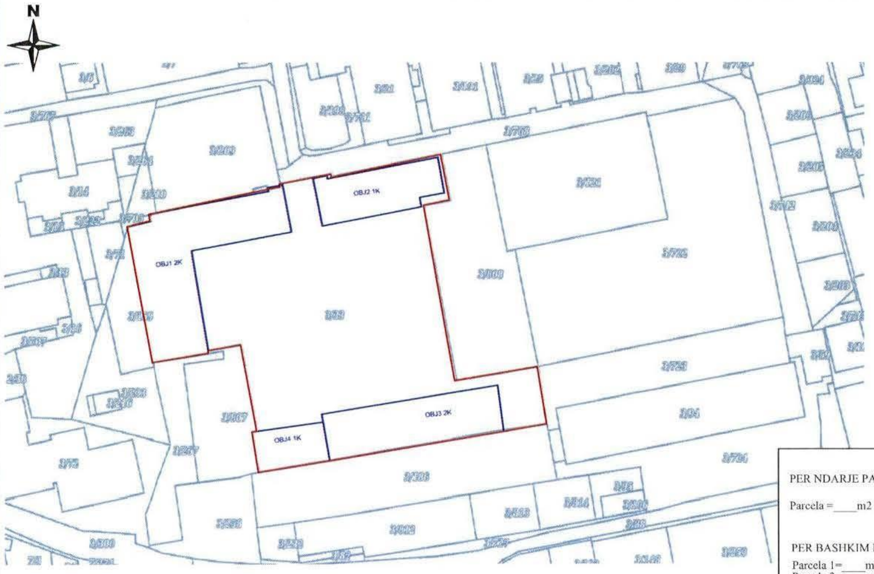
VENDNDODHJA
BASHKIA TIRANE DVASHK/ZVASHK TIRANA JUG ZONA KADASTRALE 8260 NUMRI PASURISE 3/33 INDEX HARTE TR-R-8

TE DHENAT E PASURISE
LLOJI PASURISE TRUALL SIP.PASURISE= 4878.49m2 SIPERFAQE NDERTIMIT= 1645.61m2 NUMRI KATEVE NUMRI PEMEVE_____

N: 4576186.60
E: 483238.98

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

N: 4576186.60
E: 483513.18



SHPJEGUES
PER NDARJE PASURIE:
Parcela =____m2 vijon Parcela 1=____m2 Parcela 2=____m2 Parcela ..,=____m2

PER BASHKIM PASURIE:
Parcela 1=____m2 Parcela 2=____m2 Parcela ..,=____m2 vijon Parcela=____m2

KUFIRI SIPAS HARTES KADASTRALE
SIPERFAQE =____m2
KUFIRI SIPAS GJENDJES FAKTIKE
SIPERFAQE =____m2

N: 4576015.80
E: 483238.98

SH 1:1000

N: 4576015.80
E: 483437.83

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1						
2						
3						
4						

REALIZOI PER SUBJEKT PRIVAT
EMRI: GJERGJI LOCI
LICENCA: NR.T-1236 DATE 21.06.2017
KOMPANIA:
NIPT:
NENSHKRIMI/VULA
Gjergji Loci
Digitally signed by Gjergji Loci Date: 2024.10.01

REALIZOI PER ASHK
SPECIALISTI
DVASHK ________
NENSHKRIMI ______

KONFIRMOI
PERGJEGJESI/DREJTORI____
NENSHKRIMI / VULA ______

TEKNOLOGJIA E MATJEVE:_____G,T,Z______
Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash;
PERCAKTIMI KUFIRIT:___________
Kode per percaktimin e kufirit:P-Përfaqësues i Pronarve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie, HK-Harta Kadastrale;

SHENIME TE VECANTA:
PASURA 3/33, ME SIPERFAQE 4878.49m2 DHE SIPERFAQE GJURME NDERTIMI **1899** m2 ME PRONARE REPUBLIKA E SHQIPERISE:
OBJEKTI 1 2K SIP. GJURMES 830m2 SIP.NDERTIMI 1660m2
OBJEKTI 2 1K SIP. GJURMES 355m2 SIP.NDERTIMI 355m2
OBJEKTI 3 2K SIP. GJURMES 531m2 SIP.NDERTIMI 1062m2
OBJEKTI 4 1K SIP. GJURMES 183m2 SIP.NDERTIMI 183m2

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET
EMRI
NENSHKRIMI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË MINISTRIA E EKONOMISË KULTURËS DHE INOVACIONIT AGJENCIA KOMBËTARE E PUNËSIMIT DHE AFTËSIVE AKPA

Kode per teknologjine e matjeve dhe percaktimi kufirit: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash; P-Përfaqësues i Pronarve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie, HK-Harta Kadastrale

FORMULAR PER INVENTARIZIMIN E PRONAVE TE PALUEJTSHME SHTETERORE

Institucioni Qendror Shtetëror/ Bashkia
Ministrie e Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit
Agjencia Kombëtare e Punësimit dhe Aftësive

Identifikoi: Ilir Karanxha, (Përgjegjës Sektori i Mirëmbajtjes dhe Shërbimeve Mbështetëse në AKPA)

Supervizoi: Brikena Nallbani, (Drejtor, Drejtoria e Shërbimeve Mbështetëse në AKPA)

Aprovoi: Klevis Hysa, (Drejtor i Përgjithshëm i Agjencisë Kombëtare të Punësimit dhe Aftësive)

	A			B				C				
Nr.	**Zona Kadastrale dhe Indeksi i Hartes**	**Nr. Pasurise**	**Lloji i pasurise**	**Emërtesa e pasurisë Adresa**	**Siperfaqja e pasurise (m2)**	**Nga Sip. Truall m2**	**Nga Sip. Ndertesë m2**	**Funksioni për të cilin përdoret prona**	**Institucioni me përgjegjësi administrative pronesi**	**Insitucioni përdorues pasurise. i pasurisë Statusi juridik i përdorimit**	**Inventarizimi me VKM**	**Të dhëna të tjera (shënime të veçanta)**
1	Zona Kadastrale 8260 Indeksi i hartës TR-R-8	3/33	Administrative	Qendra e Formimit Profesional Publik nr. 4, Tiranë Bulevardi "Bajram Curri", Tiranë	4878.49 m2	4878.49 m2	Sipërfaqe e gjurmës së ndërtimit 1899 m2	Qendër e Formimit Profesional Publik, Kurse formimi profesional/ Administratë	Ministria e Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit Qendra e Formimit Profesional Publik nr. 4, Tiranë	Agjencia Kombëtare e Punësimit dhe Aftësive Qendra e Formimit Profesional Publik nr. 4, Tiranë	VKM nr. 906 datë 19.12.2007	Ambientet kanë kaluar në pronesi të QFPP nr. 4 me urdhër të përbashkët te Ministrise se Burimeve Mineraredhe Energjitike, Ministrise se Punes dhe Çeshtjeve Sociale, Ministrisë së Arsimit në gusht të vitit 1996. Miratuar me VKM nr. 906 datë 19.12.2007 "Për miratimin e listës të pronave të paluajtshme shrtetërore, të cilat kalojnë në përgjegjësi administrimi Ministrisë së Punës, Cështjeve Sociale dhe Shanseve të Barabarta, për Shërbimin Kombëtar të Punësimit. E pajisur me vërtetim hipotekor nr. 1414 datë 17.12.2012. Territori brenda rethimit 4878.49m2. Janë 2 godina 2 katëshe dhe një godine 1 katëshe.

VENDIM
Nr.620, datë 10.10.2024

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN NR.896, DATË 29.12.2022, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR "RISHIKIMI I PROJEKTIT PËR SEGMENTIN RRUGOR TË VAZHDIMIT TË UNAZËS SË MADHE TË TIRANËS NGA SHESHI SHQIPONJA – BULEVARDI I RI" DHE "RIKUALIFIKIMI I UNAZËS LINDORE PËR LOTET 4, 5, 6", (FAZA 2)"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar, me propozimin e Zëvendëskryeministrit dhe ministër i Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Në vendimin nr.896, datë 29.12.2022, të Këshillit të Ministrave, "Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor "Rishikimi i projektit për segmentin rrugor të vazhdimit të Unazës së Madhe të Tiranës nga Sheshi Shqiponja-Bulevardi i Ri" dhe "Rikualifikimi i Unazës Lindore për lotet 4, 5, 6", (Faza 2)", bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

a) Në pikën 3, togfjalëshi "... prej 143 632 865.70 (njëqind e dyzet e tre milionë e gjashtëqind e tridhjetë e dy mijë e tetëqind e gjashtëdhjetë e pesë pikë shtatëdhjetë) lekësh." zëvendësoht me "... prej 181 310 655,4 (njëqind e tetëdhjetë e një milionë e treqind e dhjetë mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë e pesë pikë katër) lekësh.".

b) Pika 4, ndryshohet si më poshtë vijon:

"4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 181 310 655,4 (njëqind e tetëdhjetë e një milionë e treqind e dhjetë mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë e pesë pikë katër) lekësh, përballohet, si më poshtë vijon:

a) Vlera prej 143 632 865.70 (njëqind e dyzet e tre milionë e gjashtëqind e tridhjetë e dy mijë e tetëqind e gjashtëdhjetë e pesë pikë shtatëdhjetë) lekësh, nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.

b) Vlera shtesë prej 37 677 789.70 (tridhjetë e shtatë milionë e gjashtëqind e shtatëdhjetë shtatë mijë e shtatëqind e tetëdhjetë e nëntë pikë shtatëdhjetë) lekësh, nga buxheti i shtetit, llogaria "Fondi i shpronësimeve", në Bankën e Shqipërisë.".

2. Të dhënat për shpronësim të numrave rendorë 12, 16, 18, 19, 21, 23, 26, 28, 32, 33, të tabelës bashkëlidhur vendimit, zëvendësohen me të dhënat për shpronësim, sipas tabelës, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

3. Shpenzimet procedurale shtesë, në vlerën 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë, përballohen nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.

4. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Rurale 1, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin dhe Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës pranë Këshillit të Qarkut Tiranë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

LISTA EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE, TË PALUAJTSHME PRONË PRIVATE, QË SHPRONËSOHEN PËR REALIZIMIN E PROJEKTIT "PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NË VENDIMIN NR. 896, DATË 29.12.2022, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "RISHIKIMI I PROJEKTIT PËR SEGMENTIN RRUGOR TË VAZHDIMIT TË UNAZËS SË MADHE TË TIRANËS NGA SHESHI SHQIPONJA - BULEVARDI I RI", "RIKUALIFIKIMI I UNAZËS LINDORE PËR LOTET 4, 5, 6" (FAZA 2)

Nr. rendor në VKM nr. 896/2022	Pronësia			Të dhënat kadastrale (Sipas kartelës së pasurisë)			Të dhënat për shpronësim															VLERA E SHPRONËSIMIT SIPAS VKM -së 896/2022	VLERA SHTESË SIPAS KËTIJ VENDIMI	VLERA TOTALE E SHPRONËSIMIT	Shënime
							TOKË ARË				TOKË TRUALL				NDËRTESË SOC. EKONOMIKE			OBJEKT BANIMI							
	Emri	Atësia	Mbiemri	Zona kadastrale	Numri i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sip. totale	Sip. e shpr.(m2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera lekë	Sip. totale m^2	Sipërfaqja e shpr.(m^2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera lekë	Sip. totale m^2	Sipërfaqja e shpr.(m^2)	Vlera e preventivit	Sip. totale m^2	Sipërfaqja e shpr.(m^2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera lekë				
12	Haki	Xhelo	Canollari	3976	35/22	truall+ ndërtesë					250	172.8	479	82,771.20				375.60	375.6	61,167.00	22,974,325.20	23,041,289.40	15,807.00	23,057,096.40	Konfirmuar nga ASHK-ja Sqarim: Sipërfaqes "truall" prej 139.8 m^2, dhe ndërtesës së banimit prej 375.60 m^2, të shpronësuar sipas VKM-së nr. 896/2022, në vlerën prej 23,041,289.40 lekë, i shtohet sipërfaqja e "truallit" prej 33 m^2, në vlerën shtesë prej 15,807 lekësh.
16	Jorgo	Xhevat	Biba	3976	35/53	arë	190	47.8	448	21,414.40												14,873.60	6,540.80	21,414.40	Konfirmuar nga ASHK-ja Mbi këtë pasuri pozicionohet ndërtesa nr. 35/53ND, vol. 26 f. 147 L>LEG (Ndërtesa nuk preket nga gjurma e projektit) Sqarim: Sipërfaqes "arë" prej 33.20 m^2, të shpronësuar sipas VKM-së nr. 896/2022, në vlerën prej 14,873.60 lekësh, i shtohet sipërfaqja "arë" prej 14.6 m^2, në vlerën shtesë prej 6540.80 lekësh.
18	Mira Algert Igli	Maliq Nuredin Nuredin	Aga Aga Aga	3976	68/23	arë	350	339.00	448	151,872.00												110,656.00	41,216.00	151,872.00	Konfirmuar nga ASHK Sqarim: Sipërfaqes "arë" prej 247 m^2, të shpronësuar sipas VKM Nr. 896/2022, në vlerën prej 110,656 lekë, i shtohet sipërfaqja "arë" prej 92 m^2, në vlerën shtesë prej 41,216 lekësh.
19	Veladin	Nuredin	Balla	3976	136/50	arë	400	378.6	448	169,612.80												109,132.80	60,480.00	169,612.80	Konfirmuar nga ASHK-ja Sqarim: Sipërfaqes "arë" prej 243.6 m^2, të shpronësuar sipas VKM Nr. 896/2022, në vlerën prej 109132.8 lekë, i shtohet sipërfaqja "arë" prej 135 m^2, në vlerën shtesë prej 60,480 lekësh.
21	Flogert Elton	Shyqyr Shyqyr	Sulejmani Sulejmani	3976	136/375	truall+ ndërtesë					354.70	207	479	99,153.00				332.7	332.7	61,167.00	20,350,260.90	36,883.00	20,412,530.90	20,449,413.90	Konfirmuar nga ASHK-ja Leje legalizimi nr. 2624531, datë 2.3.2018 godinë banimi 3 kt. sip. kt. përdhe 84.3 , sip. kt. i parë 102.6 sip. shkallë + verandë 21.6 sip. kati i dytë 102.6 sip. shkallë + verandë 21.6 Sqarim: Sipërfaqes prej 77 m^2, "truall", të shpronësuar sipas VKM-së nr. 896/2022, në vlerën prej 36,883 lekësh, i shtohet sipërfaqja e "truallit" prej 130 m^2, si dhe sipërfaqja e ndërtesës së banimit prej 332.7 m^2, në vlerën shtesë prej 20,412,530.90 lekësh.
23	Lulezim	Hatem	Duro	3976	136/365	truall+ ndërtesë					223.1	22.9	479	10,969.10								5,364.80	5,604.30	10,969.10	Konfirmuar nga ASHK-ja Leje leg. nr. 997410, datë 9.5.2017 godinë banimi 2 kate +1 kt. nëntokë sip. e katit nëntokë = 47.5 m^2 sip. kt përdhe = 86.1 m^2 sip. verandë 17.9 m^2 sip. kati i parë 104 m^2 Sqarim: Sipërfaqes "truall" prej 11.2 m^2, të shpronësuar sipas VKM-së nr. 896/2022, në vlerën prej 5364.80 lekë, i shtohet sipërfaqja "truall" prej 11.7 m^2, në vlerën shtesë prej 5,604.30 lekë.
26	Ismail	Kasem	Spaja	3976	68/32	arë	5711	1,684.8	448	754,790.40												480,390.40	274,400.00	754,790.40	Konfirmuar nga ASHK-ja Mbi këtë pasuri pozicionohet nd. nr. 68/32-nd.1 , 68/32-nd., 68/9-nd.1 (Ndërtesat nuk preken nga gjurma e projektit.) Sqarim: Sipërfaqes "arë" prej 1,072.30 m^2, të shpronësuar sipas VKM-së nr. 896/2022, në vlerën prej 480,390.40 lekësh, i shtohet sipërfaqja "arë" prej 612.5 m^2, në vlerën shtesë prej 274,400 lekësh.
28	Hajri	Gani	Dauti	3976	68/17	arë	311	311.0	448	139,328.00												86,240.00	53,088.00	139,328.00	Konfirmuar nga ASHK-ja Sqarim: Sipërfaqes "arë" prej 192.5 m^2, të shpronësuar sipas VKM-së nr. 896/2022, në vlerën prej 86,240 lekësh, i shtohet sipërfaqja "arë" prej 118.5 m^2, në vlerën shtesë prej 53,088 lekësh.
32	Gëzim	Mustafa	Laci	8170	5/321	truall+ ndërtesë					300.00	228.2	32,878.0	7,502,759.60				101	101.00	95,397	9,635,097.00	14,941,606.20	2,196,250.40	17,137,856.60	Konfirmuar nga ASHK-ja Vendim nr. 234, datë 27.10.2021 për miratimin e kërkesës për kalim pronësie të objektit pa titull pronësie me truallin funksional Sqarim: Sipërfaqes "truall" prej 161.4 m^2, dhe ndërtesës prej 101 m^2, të shpronësuar sipas VKM-së nr. 896/2022, në vlerën prej 14,941,606.20 lekësh, i shtohet sipërfaqja e "truallit" prej 66.8 m^2, në vlerën shtesë prej 2,196,250.40 lekësh.
33	Mustafa	Ibrahim	Avdiu	8110	7/66	truall+ ndërtesë					410.5	216.20	23,703.00	5,124,588.60					239.7	60,959.00	14,611,872.30	5,124,588.60	14,611,872.30	19,736,460.90	Konfirmuar nga ASHK-ja Leje legalizimi nr. 1233394, datë 30.9.2020 godinë banimi 2 kate sip. banimi kati përdhe = 103.5 m^2 ndërtimi kati i parë 103.5 m^2 sip. verandë kati i parë = 22.2 sip. shkallë kati i parë 10.5 m^2 Sqarim: Sipërfaqes së "truallit", prej 216.20 m^2, "truall", të shpronësuar sipas VKM-së nr. 896/2022, në vlerën prej 5,124,588.60 lekësh, i shtohet sipërfaqja e ndërtesës së banimit prej 239.7 m^2, në vlerën shtesë prej 14,611,872.30 lekësh.
Vlera Totale																						**43,951,024.80**	**37,677,789.70**	**81,628,814.50**	

Efekti financiar shtesë mbi VKM nr.896, datë 29.12.2022 është 37,677,789,70 lekë

VENDIM
Nr. 624, datë 10.10.2024

PËR EKUIVALENTIMIN E GRADAVE TË FORCAVE TË ARMATOSURA TË REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË, TË POLICISË SË SHTETIT, TË GARDËS SË REPUBLIKËS DHE TË SHËRBIMIT TË MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMIN ME GRADAT E POLICISË SË BURGJEVE

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 8, të nenit 55, të ligjit nr. 80/2020, "Për Policinë e Burgjeve", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Drejtësisë, të ministrit të Brendshëm dhe të ministrit të Mbrojtjes, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Ekuivalentimin e gradave të Forcave të Armatosura të Republikës së Shqipërisë, sipas ligjit nr. 59/2014, "Për karrierën ushtarake në Forcat e Armatosura të Republikës së Shqipërisë", të ndryshuar, të Policisë së Shtetit, sipas ligjit nr. 82/2024, "Për Policinë e Shtetit", të Gardës së Republikës, sipas ligjit nr. 33/2021, "Për Gardën e Republikës së Shqipërisë", të ndryshuar, dhe të Shërbimit të Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin, sipas ligjit nr. 152/2015, "Për Shërbimin e Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin", me gradat e Policisë së Burgjeve, sipas ligjit nr. 80/2020, "Për Policinë e Burgjeve", të ndryshuar, sipas lidhjes nr. 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

2. Për ekuivalentimin me gradën "nënkomisar" pranë Policisë së Burgjeve, kandidati duhet të zotërojë një diplomë të arsimit të lartë, të lëshuar nga institucionet e arsimit të lartë, të licencuara dhe të akredituara sipas dispozitave në fuqi në kohën e lëshimit të diplomës ose të zotërojë një diplomë të të njëjtit cikël, të lëshuar nga një institucion i huaj i arsimit të lartë, të njohur e të njësuar pranë ministrisë përgjegjëse për arsimin.

3. Ngarkohen Ministria e Drejtësisë, Ministria e Brendshme dhe Ministria e Mbrojtjes për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

Lidhja nr.1
Tabela ekuivalentuese e gradave të Forcave të Armatosura të Republikës së Shqipërisë, të Policisë së Shtetit, të Gardës së Republikës, të Shërbimit të Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin me gradat e Policisë së Burgjeve

Nr.	Emërtimet e gradave ushtarake, sipas ligjit nr. 59/2014, "Për karrierën ushtarake në Forcat e Armatosura të Republikës së Shqipërisë", të ndryshuar	Emërtimet e gradave të Policisë së Shtetit, sipas ligjit nr. 82/2024, "Për Policinë e Shtetit"	Emërtimet e gradave të punonjësve të Gardës së Republikës, sipas të ligjit nr. 33/2021, "Për Gardën e Republikës së Shqipërisë", të ndryshuar	Emërtimet e gradave të Punonjësve MNZH - së, sipas ligjit nr. 152/2015, "Për Shërbimin e Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin"	Emërtimet e gradave të punonjësve të Policisë së Burgjeve, sipas ligjit nr. 80/2020, "Për Policinë e Burgjeve", të ndryshuar
1	Kolonel	Drejtues i Parë	Drejtues i Lartë/Drejtues i parë;	Drejtues Zjarrfikës	Drejtues i lartë
	N/Kolonel	Drejtues	Drejtues	Drejtues i Parë Zjarrfikës	Drejtues
2	Major	Kryekomisar	Kryekomisar	Komisar Zjarrfikës	Kryekomisar
3	Kapiten	Komisar	Komisar	K/Inspektor Zjarrfikës	Kryekomisar
4	Toger, N/Toger	Nënkomisar	Nënkomisar	Inspektor Zjarrfikës	Komisar
5	K/Kapter, Kapter	Inspektor	Inspektor i Parë	Kryezjarrfikës	Nënkomisar
6	Rreshter, Tetar, N/Tetar	Inspektor	Inspektor i Dytë	Zjarrfikës	Kryeinspektor
7	Ushtar (IV, III, II, I)	Inspektor	Inspektor	Asistent Zjarrfikës	Inspektor

VENDIM
Nr. 633, datë 10.10.2024

PËR HEQJEN NGA FONDI KULLOSOR DHE NDRYSHIMIN E DESTINACIONIT, NGA KATEGORIA E PËRDORIMIT TË ZËRIT KADASTRAL "KULLOTË" NË ZËRIN KADASTRAL "TRUALL", TË PASURIVE ME NUMËR 30/158, ZONA KADASTRALE 2863, ME NUMËR 68/49, 68/50, 68/51/3, 68/119/1, ZONA KADASTRALE 1739, BASHKIA HIMARË

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 10, pika 1, shkronja "b", e 17, pika 6, të ligjit nr. 9693, datë 19.3.2007, "Për fondin kullosor", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Turizmit dhe Mjedisit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Heqjen nga fondi kullosor të pasurive me nr. 30/158, zona kadastrale 2863, dhe me numër 68/49, 68/50, 68/51/3, 68/119/1, zona kadastrale 1739, Bashkia Himarë, me sipërfaqe totale prej 21 979,4 (njëzet e një mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e nëntë presje katër) m², pjesë e ekonomisë "Mali i Çikës - Himarë", që do të përdoret nga shoqëria "*White Roads Hotel*" sh.p.k., për realizimin e projekti investues strategjik "*White Roads Hotel*" në Bashkinë Himarë.

2. Ndryshimin e destinacionit, nga kategoria e përdorimit të zërit kadastral "kullotë" në zërin kadastral "truall", të pasurive me nr. 30/158, zona kadastrale 2863, dhe me numër 68/49, 68/50, 68/51/3, 68/119/1, zona kadastrale 1739, Bashkia Himarë, sipas certifikatave të pasurisë, hartës treguese dhe lidhjes nr. 1, që i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë pjesë përbërëse të tij.

3. Vlerat përkatëse të produkteve kullosore, në sipërfaqen objekt ndërtimi, paguhen nga shoqëria "*White Roads Hotel*" sh.p.k., në llogarinë rrjedhëse të Bashkisë Himarë, sipas përcaktimeve në raportin tekniko-ekonomik, bazuar në tarifat e vendimit nr. 559, datë 29.7.2022, të Këshillit të Ministrave, "Për përcaktimin e çmimeve dhe tarifave për dhënien në shfrytëzim / përdorim të fondit kullosor kombëtar për veprimtari ekonomike, si dhe për prodhimet drusore dhe jodrusore".

4. Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi, shoqëria "*White Roads Hotel*" sh.p.k., detyrohet të rehabilitojë sipërfaqen kullosore, për shkak të ndryshimit të destinacionit të përdorimit të fondit kullosor, sipas legjislacionit në fuqi.

5. Bashkia Himarë kryen veprimet për ndryshimet në regjistrin kadastral për sipërfaqen, objekt i aktivitetit, në përputhje me kërkesat e vendimit nr. 171, datë 18.3.2022, të Këshillit të Ministrave, "Për ngritjen e bazës së të dhënave për Regjistrin Kombëtar të Fondit Pyjor dhe Regjistrin e Fondit Kullosor, përcaktimin e strukturës, kritereve teknike për evidentimin dhe pasqyrimin e gjendjes dhe të ndryshimeve, mënyrës së mbajtjes së të dhënave në nivel vendor, rajonal e qendror, informacionit që duhet regjistruar, si dhe të afateve të përgatitjes e raportimit nga administratorët ose pronarët e pyjeve".

6. Bashkia Himarë kryen pranë Drejtorisë Vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Vlorë veprimet për çregjistrimin nga kategoria "kullotë" të sipërfaqes kullosore publike, të identifikuar sipas lidhjes nr. 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi, dhe regjistrimin në kategorinë "truall", në përgjegjësi administrimi të Ministrisë së Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit.

7. Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Vlorë bën ndryshimin e llojit të pasurisë në certifikatat e pasurive, sipas të dhënave për pasuritë e përcaktuara në pikën 2, të këtij vendimi.

8. Ngarkohen Ministria e Turizmit dhe Mjedisit, Ministria e Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit, Bashkia Himarë, Agjencia Shtetërore e Kadastrës dhe Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Vlorë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Belinda Balluku

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
VËRTETIM

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 2863006061
(Nga ____ , Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 2863 , Lloji i Pasurisë: KULLOTE , Nr. i Pasurisë: 30/158 , Sipërfaqja Totale 4500 m2, (Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale K34-136-(116-C), Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia HIMARE , Rruga PALASE , Ndërtesa Nr. ___ , SH/K ___ , Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 34/11 , Dt. 01/08/2023), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTET - - , Nr. Identifikimi/NIPT SG7639160145, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia - , Rruga - , Ndërtesa Nr. - , SH/K __ , Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Akteve të tjera sipas legjislacionit në fuqi , Nr. 34/11 , Datë: 01/08/2023
Regjistruar: Nr. 00000353, Datë: 22/11/2023

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____ , me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
VËRTETIM

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 2863006061
(Nga ____ , Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 2863 , Lloji i Pasurisë: KULLOTE , Nr. i Pasurisë: 30/158 , Sipërfaqja Totale 4500 m2, (Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale K34-136-(116-C), Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia HIMARE , Rruga PALASE , Ndërtesa Nr. ___ , SH/K ___ , Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 34/11 , Dt. 01/08/2023), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTET - - , Nr. Identifikimi/NIPT SG7639160145, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia - , Rruga - , Ndërtesa Nr. - , SH/K __ , Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Akteve të tjera sipas legjislacionit në fuqi , Nr. 34/11 , Datë: 01/08/2023
Regjistruar: Nr. 00000353, Datë: 22/11/2023

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____ , me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
VËRTETIM

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: Të tjera , Emërtimi i Aktit: Akte të tjera sipas legjislacionit në fuqi, Nr. 34/11 , Datë: 01/08/2023
Regjistruar: Nr. 00000353, Datë: 22/11/2023
Përshkrimi: VENDIM I KOMITETIT TE INVESTIMEVE STRATEGJIKE NR 34/11 DATE 01.08.2023 DHE VKM NR 187 DATE 25.03.2021
VIJON NGA VOLUM 4 FAQE 59

DREJTORI
Ina Luçaj

Data e lëshimit 24/06/2024

Erion Rrushi — Digitally signed by: Erion Rrushi Date: 2024.06.24 03:16:50 +02'00'

Ardian Todhri — Digitally signed by: Ardian Todhri Date: 2024.06.25 10:58:11 +02'00'

Ina Lucaj — Digitally signed by: Ina Lucaj Date: 2024.06.25 05:03:11 +02'00'

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Vlorë
Date: 2024/06/24 15:16:33 +02'00'
M02407023J2024062415182640ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar ... të një procedure automatike nga një ... Kadastrës)

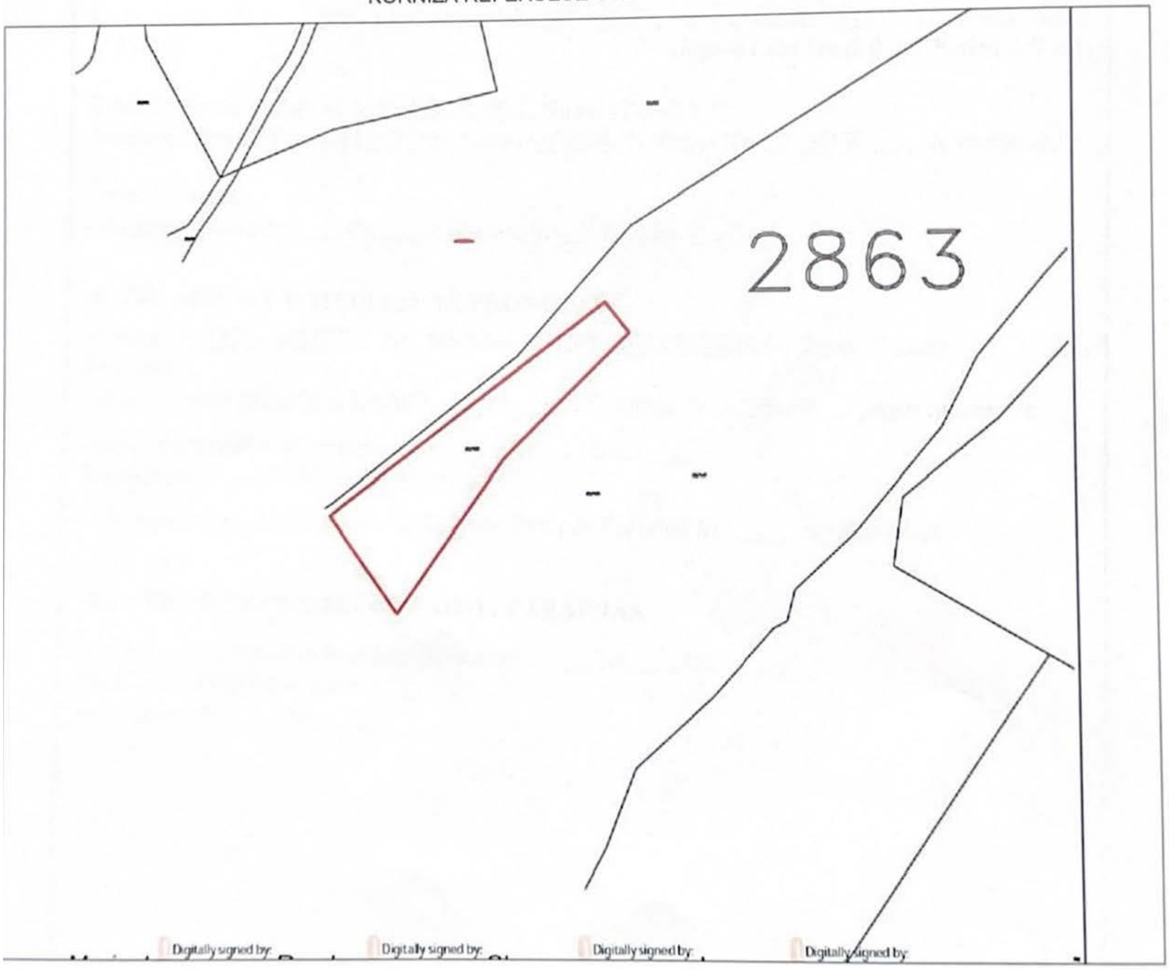
2/2

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: 2863
KODI UNIK: 2863006061
NUMRI PASURISË : 30/158
INDEX I HARTËS: K-34-136-(116-C)

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Digitally signed by: Digitally signed by: Digitally signed by: Digitally signed by:

Ardian Todhri — Digitally signed by: Ardian Todhri Date: 2024.07.06 10:11:23 +02'00'

SH 1V 2500

Valentina Lekaj — Digitally signed by: Valentina Lekaj Date: 2024.07.08 09:14:21 +02'00'

Ina Lucaj — Digitally signed by: Ina Lucaj Date: 2024.07.08 09:33:37 +02'00'

DREJTORI
(Emer Mbiemer)

Data e leshimit 06 / 07 / 2024

SHPJEGUES
PARCELA
NDERTESA

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Vlorë
Date:2024/07/06 10:11:12 +02'00'
M02407023J2024070610110552014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Vlorë)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
VËRTETIM

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 1739002002
(Nga ____ , Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 1739 , Lloji i Pasurisë: KULLOTE , Nr. i Pasurisë: 68/49 , Sipërfaqja Totale 5139.8 m2, (Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale k-34-136 (115D), Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia HIMARE , Rruga GJILEK , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare __ (Akti Nr. __ , Dt. ____), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTET - SHTET , Nr. Identifikimi/NIPT SG8688151065 , Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia TIRANË , Rruga ____ , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Regjistruar: Nr. LN2017 , Datë: 01/05/2017

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____ , me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
VËRTETIM

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit:____ , Emërtimi i Aktit: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi: VENDIM I KOMITETIT TE INVESTIMEVE STRATEGJIKE NR 34/11 DATE 01.08.2023 DHE VKM NR 187 DATE 25.03.2021

DREJTORI
Ina Luçaj

Erion Rrushi — Digitally signed by: Erion Rrushi Date: 2024.06.24 03:15:24 +02'00'

Ina Lucaj — Digitally signed by: Ina Lucaj Date: 2024.06.25 05:01:46 +02'00'

Data e lëshimit 24/06/2024

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Vlorë
Data 2024/06/24 15:15:03 +02'00'
M02407023320240624151456SSASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar ... të një procedure automatike nga një ... (Kadastrës)

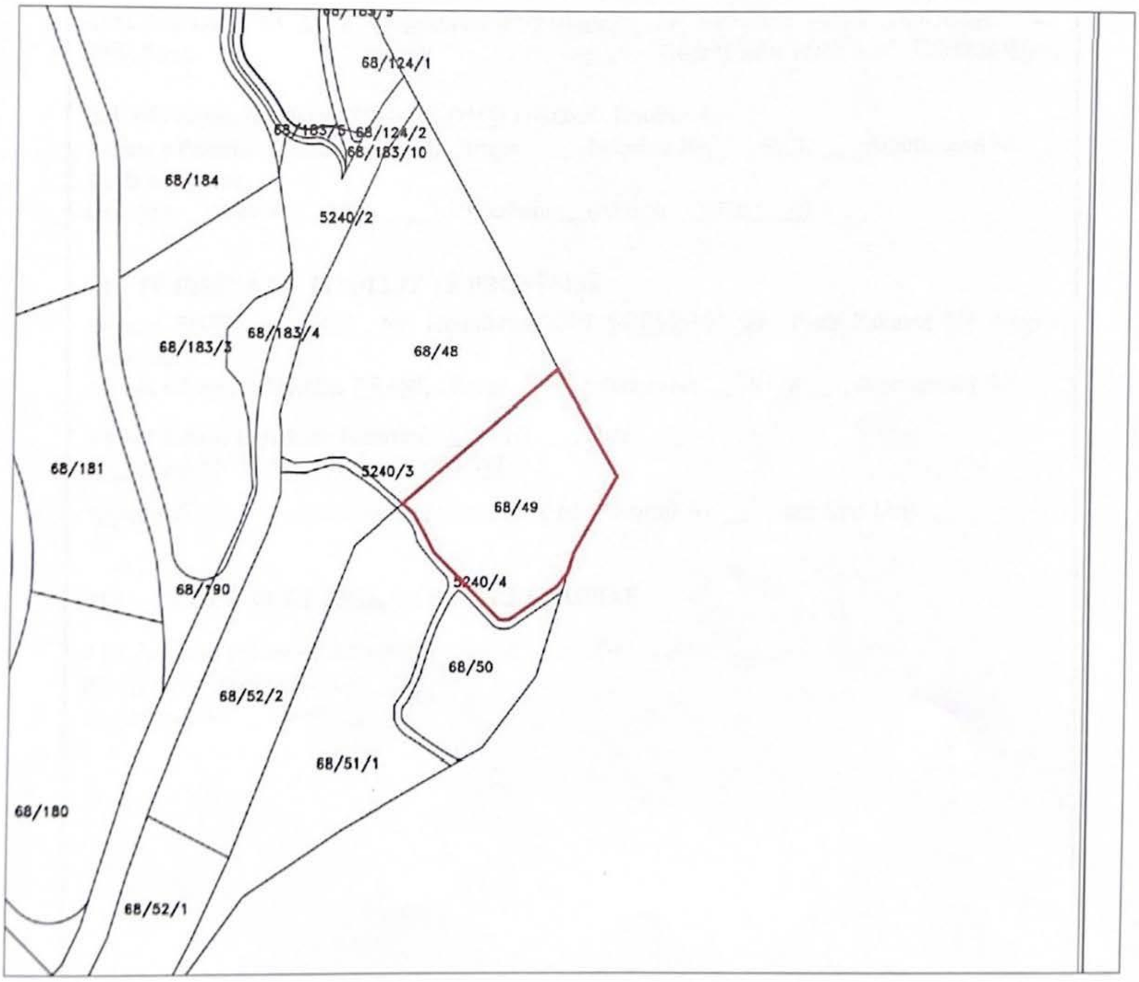
2/2

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: 1739	KODI UNIK: 1739002002
NUMRI PASURISË : 68/49	INDEX I HARTËS: K-34-136-(115-D)

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Ardian Todhri — Digitally signed by: Ardian Todhri, Date: 2024.07.06 10:10:05 +02'00'
SH 1V 2500
Valentina Lekaj — Digitally signed by: Valentina Lekaj, Date: 2024.07.08 09:22:00 +02'00'
Ina Lucaj — Digitally signed by: Ina Lucaj, Date: 2024.07.08 09:32:46 +02'00'

DREJTORI
(Emer Mbiemer)

Data e leshimit 24 / 06 / 2024

SHPJEGUES
- PARCELA
- NDERTESA

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Vlorë
Date:2024/07/06 10:09:48 +02'00'
M02407023J2024070610094181014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Vlorë)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
VËRTETIM

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 1739002003
(Nga ____ , Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 1739 , Lloji i Pasurisë: KULLOTE , Nr. i Pasurisë: 68/50 , Sipërfaqja Totale 2482.6 m2,
(Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale k-34-136 (115D), Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia HIMARE , Rruga ____ , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare __ (Akti Nr. __ , Dt. ____), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTET - SHTET , Nr. Identifikimi/NIPT SG8688151065 , Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia TIRANË , Rruga ____ , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Regjistruar: Nr. LN2017 , Datë: 01/05/2017

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____ , me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
VËRTETIM

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: Të tjera , Emërtimi i Aktit: Akte të tjera sipas legjislacionit në fuqi, Nr. 34/11 , Datë: 01/08/2023
Regjistruar: Nr. 002636 , Datë: 08/02/2024
Përshkrimi: VENDIM I KOMITETIT TË INVESTIMEVE STRATEGJIKE nr.34/11 date: 01.08.2023 DHE VKM NR. 187 dt:25.03.2021

DREJTORI
Ina Luçaj

Data e lëshimit 24/06/2024

Erion Rrushi — Digitally signed by: Erion Rrushi Date: 2024.06.24 03:16:05 +02'00'

Ardian Todhri — Digitally signed by: Ardian Todhri Date: 2024.06.25 10:57:46 +02'00'

Ina Lucaj — Digitally signed by: Ina Lucaj Date: 2024.06.25 05:02:42 +02'00'

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Vlorë
Date 2024/06/24 15:15:52 +02'00'
M02407023320240624151545706ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar ... të një procedure automatike nga një ... Kadastrës)

2/2

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: 1739	KODI UNIK: 1739002003
NUMRI PASURISË : 68/50	INDEX I HARTËS: K-34-136-(115-D)

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

Ardian Todhri
Digitally signed by: Ardian Todhri
Date: 2024.07.06 10:10:48 +02'00'

SH 1V2500

Valentina Lekaj
Digitally signed by: Valentina Lekaj
Date: 2024.07.08 09:13:58 +02'00'

Ina Lucaj
Digitally signed by: Ina Lucaj
Date: 2024.07.08 09:33:07 +02'00'

DREJTORI
(Emer Mbiemer)

Data e leshimit 24 / 06 / 2024

SHPJEGUES
PARCELA
NDERTESA

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Vlorë
Date:2024/07/06 10:10:33 +02'00'
M02407023J20240706101026890 14

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Vlorë)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
VËRTETIM

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 1739008081
(Nga ____ , Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 1739 , Lloji i Pasurisë: KULLOTE , Nr. i Pasurisë: 68/51/3 , Sipërfaqja Totale 6584 m2, (Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale K-34-136-(115-D), Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia HIMARE , Rruga GJILEK , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 00002583, Dt. 26/12/2023), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: REPUBLIKA E SHQIPERISE , Nr. Identifikimi/NIPT R00000000SH, Pjesa Takuese 1/1,
Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia - , Rruga - , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Regjistrim i bashkimit, ose ndarjes të pasurisë së paluajtshme, Nr. 00002583, Datë: 26/12/2023
Regjistruar: Nr. 00002583, Datë: 18/12/2023

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____ , me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
VËRTETIM

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: Të tjera , Emërtimi i Aktit: Akte të tjera sipas legjislacionit në fuqi, Nr. 34/11 , Datë: 01/08/2023

Regjistruar: Nr. 002630, Datë: 07/02/2024

Përshkrimi: VENDIM I KOMITETIT TE INVESTIMEVE STRATEGJIKE NR 34/11 DATE 01.08.2023 DHE V.K.M.-se NR 187 DATE 25.03.2021

DREJTORI
Ina Luçaj

Data e lëshimit 24/06/2024

Erion Rrushi — Digitally signed by: Erion Rrushi Date: 2024.06.24 03:17:25 +02'00'

Ardian Todhri — Digitally signed by: Ardian Todhri Date: 2024.06.25 10:59:28 +02'00'

Ina Lucaj — Digitally signed by: Ina Lucaj Date: 2024.06.25 05:08:44 +02'00'

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Vlorë
Date:2024/06/24 15:17:11 +02'00'
M02407023J20240624151704 31ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar ... të një procedure automatike nga një ... (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

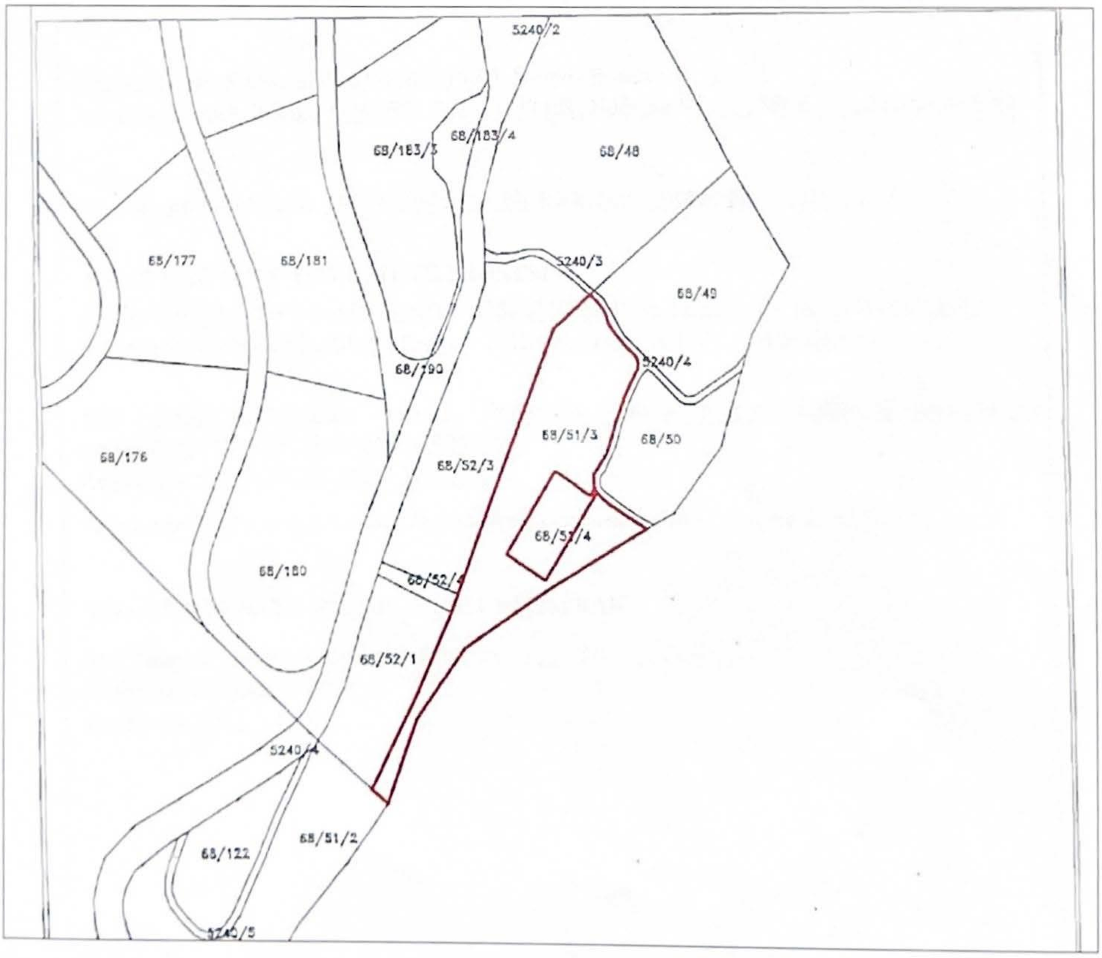
2/2

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: 1739	KODI UNIK: 1739008081
NUMRI PASURISË : 68/51/3	INDEX I HARTËS: K-34-136-(115-D)

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Ardian Todhri — Digitally signed by: Ardian Todhri, Date: 2024.07.06 10:11:59 +02'00'

SH 1V Valentin a — Digitally signed by: Valentina Lekaj, Date: 2024.07.08 09:14:43 +02'00'

Ina Lucaj — Digitally signed by: Ina Lucaj, Date: 2024.07.08 09:34:02 +02'00'

DREJTORI
(Emer Mbiemer)

Data e leshimit 24 / 06 / 2024

SHPJEGUES
PARCELA
NDERTESA

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Vlorë
Date:2024/07/06 10:11:45 +02'00'
M02407023J20240706101138998014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Vlorë)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
VËRTETIM

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 1739008083
(Nga ____ , Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 1739 , Lloji i Pasurisë: KULLOTE , Nr. i Pasurisë: 68/119/1 , Sipërfaqja Totale 3273 m2, (Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale K-34-136-(115-D), Numri i Pemëve: 0 ,
Adresa e Pasurisë: Bashkia HIMARE , Rruga GJILEK , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 199 , Dt. 04/01/2024), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHTET , Nr. Identifikimi/NIPT R0000000SH, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia Shtet , Rruga - , Ndërtesa Nr. __ , SH/K __ , Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Regjistrim i bashkimit, ose ndarjes të pasurisë së paluajtshme, Nr. 199 , Datë: 04/01/2024
Regjistruar: Nr. 00002589, Datë: 09/01/2024

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____ , me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____ , Nr. __ , Datë: ____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____
Regjistruar: Nr. __ , Datë: ____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
VËRTETIM

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: Të tjera , Emërtimi i Aktit: Akte të tjera sipas legjislacionit në fuqi, Nr. 34/11 , Datë: 01/08/2023

Regjistruar: Nr. 2627 , Datë: 07/02/2024

Përshkrimi: PER KETE PASURI ESHTE DHENE VENDIM I KOMITETIT TE INVESTIMEVE STRATEGJIKE NR. 34/11 DATE 01.08.2023 DHE V.K.M NR. 187DATE 25.03.2021
VJEN NGA PASURIA 68/119 VOLUM 2 FAQE 5

DREJTORI
Ina Luçaj

Data e lëshimit 24/06/2024

Erion Rrushi — Digitally signed by: Erion Rrushi Date: 2024.06.24 03:17:55 +02'00'

Ardian Todhri — Digitally signed by: Ardian Todhri Date: 2024.06.25 11:00:48 +02'00'

Erion Rrushi — Digitally signed by: Erion Rrushi Date: 2024.06.25 11:04:37 +02'00'

Ina Lucaj — Digitally signed by: Ina Lucaj Date: 2024.06.25 05:06:43 +02'00'

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Vlorë
Date 2024/06/24 15:17:40 +02'00'
M02407023320240624151733 54ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar ... të një procedure automatike nga një ... (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

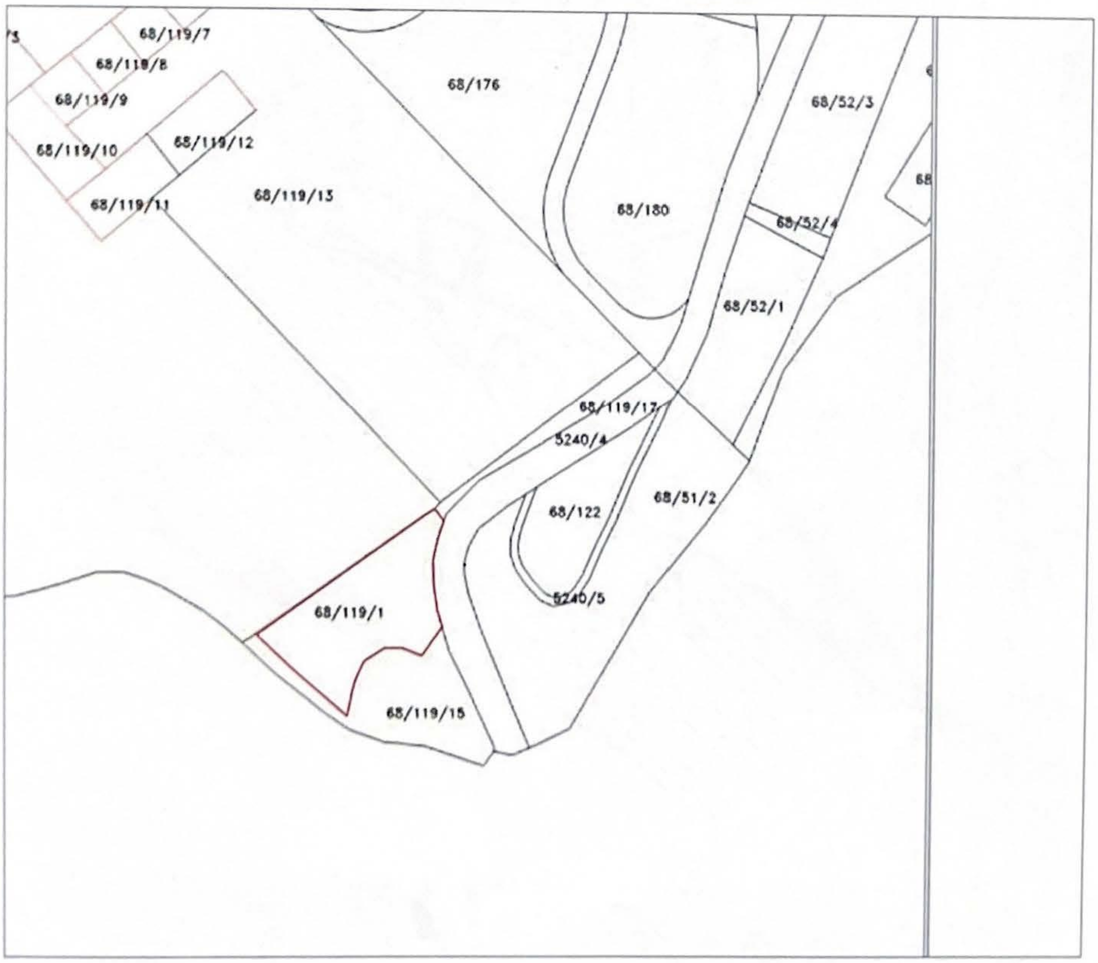
2/2

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: 1739	KODI UNIK: 1739008083
NUMRI PASURISË : 68/119/1	INDEX I HARTËS: K-34-136-(115-D)

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



DREJTORI
(Emer Mbiemer)

Ardian Todhri — Digitally signed by: Ardian Todhri Date: 2024.07.06 10:12:40 +02'00'

SH 1V 2500

Valentina Lekaj — Digitally signed by: Valentina Lekaj Date: 2024.07.08 09:15:09 +02'00'

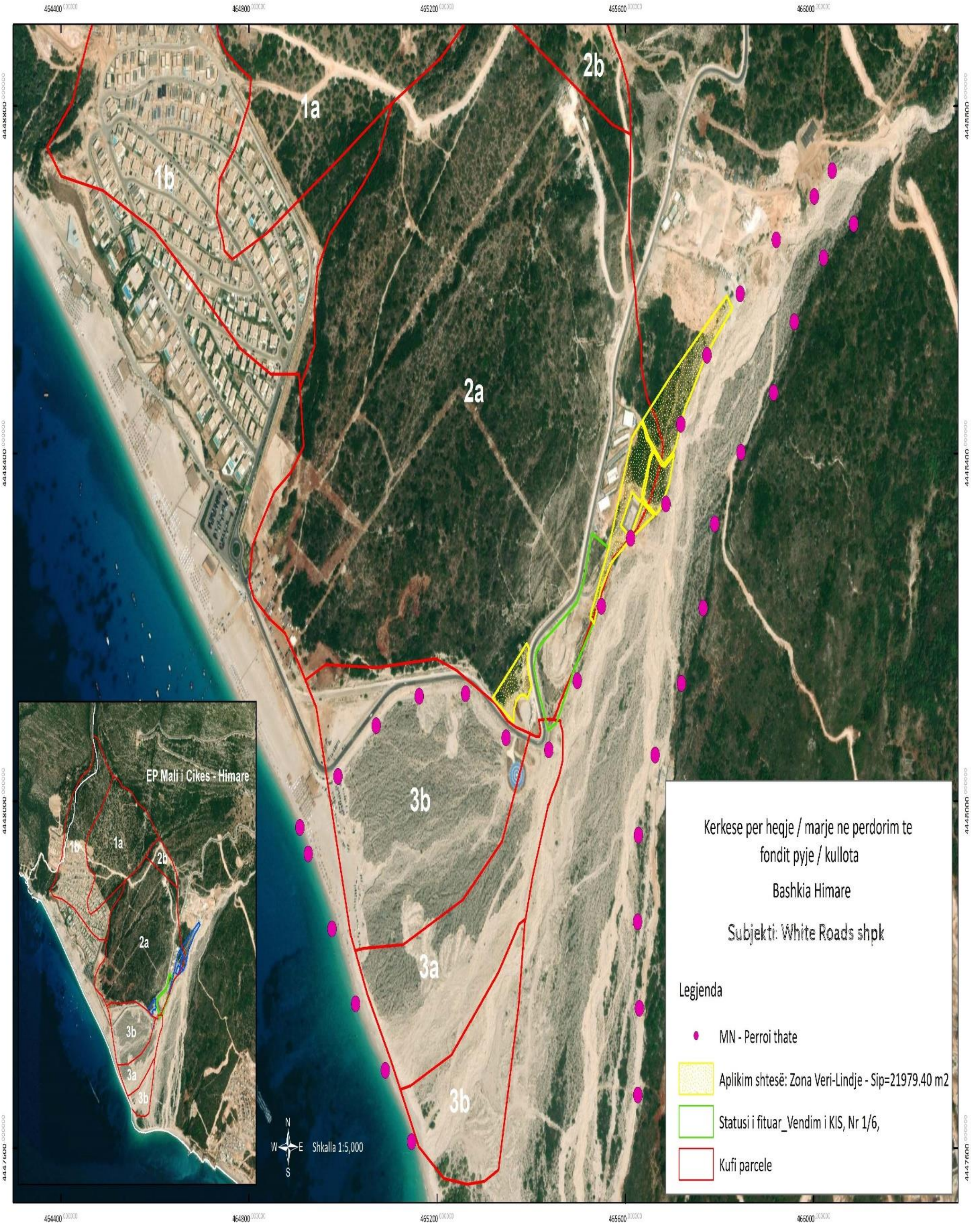
Ina Lucaj — Digitally signed by: Ina Lucaj Date: 2024.07.08 09:34:21 +02'00'

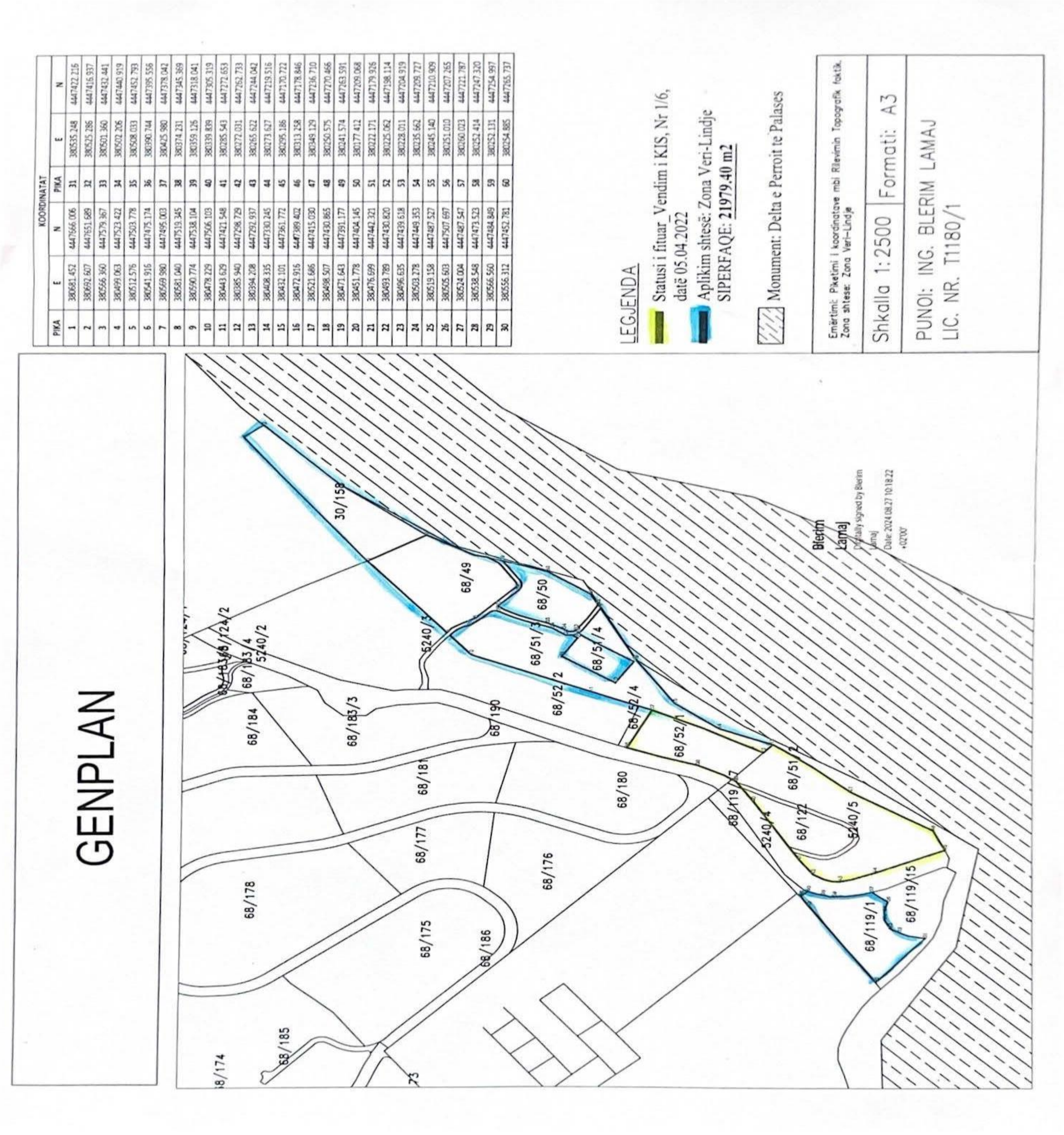
Data e leshimit 24 / 06 / 2024

SHPJEGUES
- PARCELA
- NDERTESA

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Vlorë
Date:2024/07/06 10:12:28 +02'00'
M02407023J2024070610122135014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Vlorë)


464400
464800
465200
465600
466000
4448800
4448400
4448000
4447600
1a
1b
2a
2b
3a
3b
3a
3b
EP Mali i Cikes - Himare
Kerkese per heqje / marje ne perdorim te fondit pyje / kullota
Bashkia Himare
Subjekti: White Roads shpk
Legjenda
MN - Perroi thate
Aplikim shtesë: Zona Veri-Lindje - Sip=21979.40 m2
Statusi i fituar_Vendim i KIS, Nr 1/6,
Kufi parcele
Shkalla 1:5,000
N
S
W
E



Lidhja nr.1

Nr. Rend	Qarku	Bashkia	Zona kadastrale	Adresa e pasurisë	Numri i pasurisë	Sipërfaqja në m²	Lloji i pasurisë
1	Vlorë	Himarë	2863	Palasë	30/158	4500	kullotë
2	Vlorë	Himarë	1739	Gjilekë	68/49	5139.8	kullotë
3	Vlorë	Himarë	1739	Gjilekë	68/50	2482.6	kullotë
4	Vlorë	Himarë	1739	Gjilekë	68/51/3	6584	kullotë
5	Vlorë	Himarë	1739	Gjilekë	68/119/1	3273	kullotë
	Shuma					21.979,4	

	Formati 61x86/8

Shtypshkronja e Qendrës së Botimeve Zyrtare
Tiranë, 2024

Adresa: Rr. "Nikolla Jorga", Tiranë
Tel./fax: +355 4 24 27 004 Tel.: +355 4 24 27 006

Çmimi 112 lekë

Vulosur elektronikisht nga Qendra e Botimeve Zyrtare
Date:2024/10/11 14:17:58 +02'00'
c7bd6c07fbf1468898fdbddc71b62df32024101114174980031

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një proçedure automatike nga një sistem elektronik (Qendra e Botimeve Zyrtare)