



www.qbz.gov.al

FLETORJA ZYRTARE E REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

Botim i Qendrës së Botimeve Zyrtare

Viti: 2025 – Numri: 7

Tiranë – E martë, 14 janar 2025

PËRMBAJTJA

	Faqe
Ligj nr. 126/2024, datë 19.12.2024	Për disa shtesa dhe ndryshime në ligjin nr. 10 091, datë 5.3.2009, “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar..... 523
Dekret i Presidentit nr. 1, datë 9.1.2025	Për shpallje ligji..... 539
Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 3, datë 9.1.2025	Për kompensimin financiar të pronarëve të pasurive të paluajtshme, që preken nga ndërtimet e legalizuara..... 540
Udhëzim i përbashkët i ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë dhe i ministrit të Financave nr. 11, datë 24.12.2024	Për tarifat që zbatohen nga Autoriteti i Aviacionit Civil 575
Urdhër i ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural nr. 1142, datë 31.12.2024	Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së lisë së dhenve dhe dhive të shfaqur në shtetin e Bullgarisë..... 588
Urdhër i ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural nr. 1143, datë 31.12.2024	Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së influencës aviare me patogjenitet të lartë të shpendëve të shfaqur në shtetin e Republikës së Çekisë..... 589
Urdhër i ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural nr. 1144, datë 31.12.2024	Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së gjuhës blu të shfaqur në shtetin e Austrisë..... 589
Urdhër i ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural nr. 1145, datë 31.12.2024	Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së influencës aviare me patogjenitet të lartë të shpendëve të shfaqur në shtetin e Polonisë..... 592
Urdhër i ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural nr. 1146, datë 31.12.2024	Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së influencës aviare me patogjenitet të lartë të shpendëve të shfaqur në shtetin e Hungarisë.. 593

Urdhër i ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural nr. 1147, datë 31.12.2024	Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së influencës aviare me patogjenitet të lartë të shpendëve të shfaqur në shtetin e Italisë.....	594
Urdhër i ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural nr. 1148, datë 31.12.2024	Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së lisë së dhenve dhe dhive të shfaqur në shtetin e Greqisë.....	594
Urdhër i ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural nr. 1149, datë 31.12.2024	Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së influencës aviare me patogjenitet të lartë të shpendëve të shfaqur në shtetin e Gjermanisë.....	596
Urdhër i ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural nr. 1150, datë 31.12.2024	Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së pseudopestit të shpendëve të shfaqur në shtetin e Polonisë.....	597
Urdhër i Kolegjit të Posaçëm të Apelit nr. 2, datë 9.1.2025	Për delegim kompetencash.....	598
Vendim i Entit Rregullator të Energjisë nr. 286, datë 20.12.2024	Mbi miratimin e metodologjisë për përcaktimin e tarifave të Operatorit të Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike (NEMO)....	598
Kërkesë e Agjencisë Shtetërore për Shpronësimin nr. 81, datë 10.1.2025	Për shpronësim, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Ndërtim trotuari dhe ndriçimi rruga ‘Shpiragu’, Berat”.....	606



LIGJ
Nr. 126/2024

PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME
NË LIGJIN NR. 10 091, DATË 5.3.2009,
“PËR AUDITIMIN LIGJOR,
ORGANIZIMIN E PROFESIONIT TË
AUDITUESIT LIGJOR DHE TË
KONTABILISTIT TË MIRATUAR”,
I NDRYSHUAR¹

Në bazë të neneve 78 dhe 83, pika 1, të Kushtetutës, me propozimin e Këshillit të Ministrave,

KUVENDI
I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

VENDOSI:

Në ligjin nr. 10 091, datë 5.3.2009, “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar”, i ndryshuar, bëhen këto shtesa dhe ndryshime:

Neni 1

Në pikën 2, të nenit 1, pas fjalës “të konsoliduara” shtohen fjalët “dhënien e sigurisë për raportimin vjetor dhe të konsoliduar të qëndrueshmërisë”.

Neni 2

Në nenin 2 bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

1. Shkronja “c”, e pikës 1 ndryshohet si më poshtë:

“c) kryhet në mënyrë vullnetare, me kërkesë të ortakëve/aksionerëve të njësisë ekonomike, në zbatim të standardeve ndërkombëtare të auditimit të shpallura të detyrueshme dhe kërkesave të këtij ligji.”.

2. Pika 2 ndryshohet si më poshtë:

“2. “Auditues ligjor i huaj” është personi i miratuar dhe i regjistruar për kryerjen në një shtet tjetër të auditimit ligjor të pasqyrave financiare vjetore, individuale ose të konsoliduara, apo për dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë së personave juridikë, kur kjo e fundit është e zbatueshme.”.

3. Pika 3 ndryshohet si më poshtë:

“3. “Auditues i grupit” është një ose disa auditues ligjorë apo një ose disa shoqëri auditimi, që kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare të konsoliduara, ose dhënien e sigurisë për raportimin e konsoliduar të qëndrueshmërisë, kur kjo e fundit është e zbatueshme.”.

4. Në pikën 4 fjalët “me shpalljen e rezultateve.” zëvendësohen me fjalët “të aftësive profesionale.”.

5. Pika 7 ndryshohet si më poshtë:

“7. “Auditues ligjor” është personi i miratuar nga autoritetet kompetente për të kryer auditime ligjore dhe për dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë, kur kjo e fundit është e zbatueshme, i regjistruar në regjistrin publik të audituesve ligjorë dhe të shoqërive të auditimit, në përputhje me dispozitat e këtij ligji.”.

6. Në pikat 8 dhe 9 fjalët “personi fizik” zëvendësohen me fjalën “person”.

7. Shkronja “c”, e pikës 12 ndryshohet si më poshtë:

“c) audituesi ligjor që nënshkruan raportin e auditimit.”.

8. Pas pikës 12 shtohet pika 12/1 me këtë përmbajtje:

“12/1. “Ortaku kryesor i qëndrueshmërisë” është:

a) audituesi ligjor i caktuar nga një shoqëri audituese si përgjegjësi kryesor për dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë, në një angazhim të veçantë për dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë; ose

b) në rastin e dhënies së sigurisë për raportin e konsoliduar të qëndrueshmërisë të paktën audituesi

¹ Ky projektligj është përafëruar pjesërisht me:

- Direktivën 2006/43/KE të Parlamentit Evropian dhe të Këshillit, të datës 17 maj 2006, “Mbi kontrollin ligjor të llogarive vjetore dhe të konsoliduara”, që ndryshon Direktivat e Këshillit 78/660/KEE dhe 83/349/KEE dhe shfuqizon Direktivën e Këshillit 84/253/KEE. Numri CELEX 32006L0043, Fletorja Zyrtare e Bashkimit Evropian, seria L, nr. 157, datë 9.6.2006, f. 87–107;

- Rregulloren (BE) nr. 537/2014, të Parlamentit Evropian dhe të Këshillit, të datës 16 prill 2014, “Mbi kërkesat specifike në lidhje me auditimin ligjor të subjekteve me interes publik” dhe shfuqizimin e vendimit të Komisionit 2005/909/KE. Numri CELEX 32014R0537, Fletorja Zyrtare e Bashkimit Evropian, seria L, nr. 158, datë 27.5.2014, f. 77–112.



ligjor i caktuar si përgjegjësi kryesor për dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë në nivel të grupit dhe audituesi ligjor i caktuar si përgjegjësi kryesor në nivel të shoqërive të kontrolluara ekzistuese; ose

c) audituesi ligjor që nënshkruan raportin për dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë.”.

9. Pika 14 ndryshohet si më poshtë:

“14. “Raporti i auditimit” është raporti që përgatitet nga audituesi ligjor ose nga shoqëria e auditimit në përputhje me kërkesat e këtij ligji dhe të akteve nënligjore në zbatim të tij, si edhe me standardet ndërkombëtare të auditimit (SNA) të publikuara nga Federata Ndërkombëtare e Kontabilistëve.”.

10. Pika 17 ndryshohet si më poshtë:

“17. “Standardet ndërkombëtare të auditimit dhe sigurisë” (SNAS) janë standardet ndërkombëtare të auditimit (SNA), standardet ndërkombëtare të menaxhimit të cilësisë (SNMC) dhe standardet e tjera të lidhura me to, të miratuara nga Bordi i Standardeve Ndërkombëtare të Auditimit dhe të Sigurisë (BSNAS), në masën që ato janë të rëndësishme për auditimin ligjor, të përkthyer dhe të publikuara në gjuhën shqipe, pa ndryshime nga teksti origjinal në gjuhën angleze, nën përgjegjësinë e organizatës profesionale të audituesve ligjorë, si dhe të shpallura të detyrueshme për zbatim nga BMP-ja.”.

11. Pika 20 ndryshohet si më poshtë:

“20. “Shoqëri auditimi” është një person juridik, pavarësisht formës së organizimit, regjistruar në regjistrin publik të audituesve ligjorë dhe shoqërive të auditimit, i cili plotëson kriteret e parashikuara në këtë ligj, si dhe është i miratuar nga autoritetet kompetente për të kryer auditime ligjore dhe, ku është e zbatueshme, sipas kërkesave të legjislacionit përkatës në fuqi, për dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë. Shoqëritë audituese të huaja që operojnë në Shqipëri respektojnë të njëjtat kriteret dhe regjistrohen në përputhje me këtë ligj.”.

12. Në pikën 21 pas fjalëve “të konsoliduara të subjekteve” shtohen fjalët “apo, dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë së njësive ekonomike në një shtet tjetër, kur kjo e fundit është e zbatueshme.”.

13. Në pikën 23, shkronja “c” ndryshohet si më poshtë:

“c) shoqëritë e sigurimit dhe të risigurimit, shoqëritë administruese të fondeve të investimeve kolektive, shoqëritë administruese të fondeve të pensionit privat, shoqëritë komisionere, institucionet e tregut, si: bursa, depozitari qendror i titujve, shtëpia e klerimit/kundërpala qendrore të licencuara nga Autoriteti i Mbikëqyrjes Financiare.”.

14. Pas pikës 23, shtohen pikat 24, 25, 26 dhe 27 me këtë përmbajtje:

“24. Raportimi i qëndrueshmërisë” është detyrimi ligjor i njësive ekonomike për përgatitjen e raporteve zyrtare dhe të detyrueshme, publikimin e informacioneve jofinanciare, zbulimin e plotë dhe transparent të ndikimeve mjedisore, çështjeve sociale dhe të punësimit, respektimit të të drejtave të njeriut, luftës kundër korrupsionit, përputhjen me standarde dhe legjislacionin në fuqi dhe raportimin sipas formateve dhe afateve të detyrueshme sipas legjislacionit në fuqi.

25. “Dhënia e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë” është kryerja e procedurave që formojnë një opinion të shprehur nga audituesi ligjor ose shoqëria audituese, bazuar në një angazhim të dhënies së sigurisë së kufizuar, në përputhje me kërkesat e raportimit mbi çështjet e qëndrueshmërisë. Këtu përfshihet pajtueshmëria e raportimit të qëndrueshmërisë me standardet e raportimit të qëndrueshmërisë të shpallura për zbatim në legjislacionin në fuqi për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare, dhe në procesin e realizuar nga njësia ekonomike për identifikimin e informacionit të publikuar, në zbatim të standardeve të raportimit të qëndrueshmërisë dhe të kërkesave të tjera të zbatueshme për raportin e qëndrueshmërisë.

26. “Skepticizëm profesional” nënkupton një qëndrim, që përfshin një opinion dyshues, të qenët vigjilent ndaj rrethanave, që mund të tregojnë për anomali të mundshme për shkak të gabimit ose të mashtrimit, dhe një vlerësim kritik të dokumentacionit, që i nënshtrohet auditimit.

27. “Qëndrueshmëri” nënkupton detyrimin ligjor të njësive ekonomike për të menaxhuar dhe raportuar ndikimet aktuale dhe potenciale të aktiviteteve të tyre mbi çështjet mjedisore, sociale dhe të qeverisjes, duke përfshirë:

a) përmbushjen e detyrimeve ligjore për mbrojtjen e mjedisit;

b) respektimin e të drejtave sociale dhe të punës;

c) luftën kundër korrupsionit dhe ryshfetit;



ç) garantimin e transparencës së plotë në operime;

d) çdo aspekt tjetër sipas ligjeve specifike në fuqi.”.

Neni 3

Në nenin 4 bëhen këto shtesa dhe ndryshime:

1. Në fund të pikës 1 shtohen fjalët “me cilësinë e personit juridik publik, me qendër në Tiranë.”.

2. Shkronja “a”, e pikës 5 ndryshohet si më poshtë:

“a) të kenë përfunduar studimet universitare të ciklit të dytë ose të zotërojnë diplomë universitare të ekuivalentuar me këtë nivel në profilet auditim, kontabilitet ose financë, si dhe të kenë jo më pak se 7 (vjet) vjet përvojë pune në fushën e auditimit ligjor e të raportimit financiar dhe në raportimin e qëndrueshmërisë, si dhe dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë apo shërbime të tjera të lidhura të qëndrueshmërisë, kombinuar me trajnime specifike për dhënien e sigurisë së cilësisë, kur kjo e fundit është e zbatueshme.”.

Neni 4

Në nenin 4/1 të ligjit bëhen këto ndryshime:

1. Në pikën 1, shkronja “a”, nënpika “ii” ndryshohet si më poshtë:

“ii. Fonde të tjera në masën jo më shumë se 10% si kontribut i organizatave profesionale subjekt i mbikëqyrjes nga Bordi i Mbikëqyrjes Publike.”.

2. Pika 4 ndryshohet si më poshtë:

“4. Shuma prej 20% e të ardhurave të arkëtuara nga gjokat e vendosura nga organizatat profesionale derdhet në buxhetin e Bordit të Mbikëqyrjes Publike.”.

Neni 5

Në nenin 5, pika 1, pas shkronjës “h”, shtohen shkronjat “i”, “j”, “k” dhe “p”, me këtë përmbajtje:

“i) harton dhe miraton pasqyrat financiare të tij në përputhje me kërkesat përkatëse të legjislacionit në fuqi për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare, dhe miraton audituesin ligjor ose shoqërinë audituese të tyre;

j) nxjerr akte, që janë rregullat, rregulloret, urdhrat, udhëzimet, manualët apo metodologjitë, në zbatim të kompetencave të parashikuara në këtë ligj

apo në legjislacionin përkatës në fuqi, për përmbushjen e funksioneve rregullatore dhe mbikëqyrëse, si dhe për organizimin e funksionimit të tij. Aktet me karakter normativ rregullator botohen në Fletoren Zyrtare;

k) shpall të detyrueshme standardet profesionale të zbatueshme nga audituesit ligjorë dhe shoqëritë e auditimit në përputhje me fushëveprimin e këtij ligji, të cilat botohen në Fletoren Zyrtare;

l) miraton aktet rregullatorë, lidhur me bashkëpunimin e shkëmbimin e informacionit ndërinstitucional brenda dhe jashtë vendit.”.

Neni 6

Neni 6 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 6

Raportimi

1. Bordi i Mbikëqyrjes Publike, për veprimtarinë që ushtron në përputhje me këtë ligj, raporton në Kuvend brenda 4-mujorit të parë të vitit pasardhës.

2. Raporti vjetor publikohet në faqen zyrtare të Bordit të Mbikëqyrjes Publike brenda afatit të përcaktuar në pikën 1 të këtij neni.”.

Neni 7

Në nenin 7 bëhen ndryshimet si më poshtë:

1. Në pikën 1, fjalja “Për të gjitha ato çështje që nuk rregullohen në këtë ligj zbatohen dispozitat e ligjit nr. 8788, datë 7.5.2001, “Për organizatat jofitimprurëse.”, ndryshohet me fjalinë “Për të gjitha ato çështje që nuk rregullohen në këtë ligj zbatohen dispozitat e legjislacionit në fuqi për organizatat jofitimprurëse në Shqipëri.”.

2. Në pikën 3, në fund të fjalisë “Statuti miratohet nga ministri i Financave.” shtohen fjalët “pasi merret mendimi paraprak nga Bordi i Mbikëqyrjes Publike.”.

Neni 8

Në nenin 12, pika 2, shkronja “ç” ndryshohet si më poshtë:

“ç) realizon kontrollin e sigurimit të cilësisë për njësitë ekonomike jo me interes publik, në përputhje me aktin e delegimit nga BMP-ja, si edhe kryen investigimin e rasteve të shkeljeve të standardeve



profesionale dhe kërkesave përkatëse të etikës në zbatim të rregullores së investigimit e të disiplinës për aspekte brenda objektit të vet. Në aktin e delegimit specifikohen detyrat e deleguara dhe kushtet në të cilat ato do të kryhen. Organizata profesionale e audituesve ligjorë e realizon procesin e kontrollit të sigurimit të cilësisë në një mënyrë të tillë, që të shmangët konflikti i interesit.”.

Neni 9

Në nenin 15 bëhen këto ndryshime:

1. Shkronja “c”, e pikës 1 ndryshohet si më poshtë:

“c) kryer gjysmën e praktikës profesionale, e cila zgjat në total 3 (tre) vjet, në kushtet e punësimit me kohë të plotë në auditimin e pasqyrave financiare vjetore, individuale dhe/ose të konsoliduara ose të pasqyrave financiare të tjera, të ngjashme, pranë një audituesi ligjor ose një shoqërie auditimi të njohur në Republikën e Shqipërisë, që dallohet për reputacion të mirë dhe nën udhëheqjen e audituesve ligjorë, që kanë garancitë e mjaftueshme për këtë qëllim. Gjatë kësaj praktike, për të paktën tetë muaj, të jetë ushtruar në dhënien e sigurisë për raportimin vjetor dhe të konsoliduar të qëndrueshmërisë ose në shërbime të tjera që lidhen me qëndrueshmërinë. Të paktën dy të tretat e praktikës profesionale duhet të kryhen pranë një audituesi ligjor ose një shoqërie audituese, të regjistruar në Republikën e Shqipërisë.”.

2. Pika 7 shfuqizohet.

Neni 10

Në nenin 18 bëhen këto shtesa dhe ndryshime:

1. Pas pikës 6 shtohet pika 6/1 me këtë përmbajtje:

“6/1. Provimi i aftësive profesionale për dhënien e sigurisë së raportimit të qëndrueshmërisë duhet të garantojë njohuritë teorike dhe aftësinë për të vënë në praktikë këto njohuri, sipas disiplinave të mëposhtme:

a) legjislacioni dhe standardet në zbatim për përgatitjen e raportimit vjetor dhe të konsoliduar të qëndrueshmërisë në Republikën e Shqipërisë;

b) analiza e qëndrueshmërisë;

c) proceset e kujdesit të duhur në lidhje me çështjet e qëndrueshmërisë;

ç) kërkesat ligjore dhe standardet në lidhje me dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë sipas nenit 37 të këtij ligji;”.

2. Pika 10 ndryshohet si më poshtë:

“10. Përfshihen nga kryerja e praktikës profesionale dhe detyrohen të kryejnë vetëm testimet, në kuadrin e provimit përfundimtar të aftësive profesionale, në disiplinat e legjislacionit fiskal, të shoqërive tregtare, të sigurimeve shoqërore, të drejtën e punës dhe të drejtën civile, në masën që këto i interesojnë auditimit ligjor, kuadrin ligjor dhe rregullator në masën që i takojnë dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë, shtetasit shqiptarë dhe të huaj që kanë fituar titullin “Auditues ligjor” apo ekuivalentin e tij, si edhe ata që janë miratuar për dhënien e sigurisë të raportimit të qëndrueshmërisë dhe janë të regjistruar për të ushtruar veprimtarinë si anëtarë të një organizate profesionale të audituesve ligjorë në një shtet tjetër, kur programi i përgatitjes së tyre vlerësohet nga organizata profesionale e audituesve ligjorë se është në pajtueshmëri, në masën jo më pak se 75 (shtatëdhjetë e pesë) për qind me programin e përgatitjes së audituesve ligjorë në Shqipëri.”.

Neni 11

Në nenin 24, pas pikës 3 shtohet pika 4 me këtë përmbajtje:

“4. Për qëllime të pikës 3 të këtij neni, reputacioni i mirë i një audituesi ligjor ose i një shoqërie audituese konsiderohet si i dëmtuar ndjeshëm në rast se vërtetohet një nga situatat e mëposhtme, por pa u kufizuar:

a) është caktuar nga gjykata një masë shtrënguese e arrestit në shtëpi ose e arrestit në burg për një vepër penale të kryer me dashje;

b) është caktuar nga gjykata një nga masat ndaluese të parashikuara në Kodin e Procedurës Penale, që i ndalon përkohësisht ushtrimin e profesionit të audituesit ligjor;

c) është vendosur një sanksion disiplinor ose administrativ nga institucione të tjera shqiptare ose të huaja për shkelje profesionale dhe të përsëritur;

ç) ka shkelur rëndë ose në mënyrë të përsëritur kodin e etikës, rregullat e moralit dhe të profesionit, rekomandimet e autoriteteve mbikëqyrëse të profesionit apo të autoriteteve të ndryshme mbikëqyrëse të tregut.”.



Neni 12

Në nenin 26, pika 1, në shkronjën “e”, numri “65” zëvendësohet me numrin “67” dhe numri “68” zëvendësohet me numrin “70”.

Neni 13

Në nenin 28 bëhen këto shtesa:

1. Pas shkronjës “a”, shtohet shkronja “a/1” me këtë përmbajtje:

“a/1) sipas rastit, nëse audituesi ligjor është i miratuar për dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë;”.

2. Në fund të shkronjës “c”, pas fjalës “regjistrimit” shtohen fjalët “si edhe të dhënat, nëse audituesi ligjor është i miratuar për dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë;”.

3. Pas shkronjës “d”, shtohet shkronja “e” me këtë përmbajtje:

“e) të përmbajë informacion lidhur me autoritetin kompetent:

- i. për regjistrimin në regjistrin publik;
- ii. për mbikëqyrjen e sigurimit të kontrollit të cilësisë së auditimit në zbatim të neneve 4 dhe 39 të këtij ligji;
- iii. për kryerjen e investigimeve dhe marrjen e masave disiplinore dhe të sanksioneve gjatë ushtrimit të veprimtarisë së auditimit ligjor dhe dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë, në zbatim të kreut VIII të këtij ligji.”.

Neni 14

Në nenin 29 bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

1. Paragrafi i parë numërohet me numrin “1”.

2. Në shkronjën “d”, pas fjalëve “audituesve ligjorë,” dhe para fjalës “të punësuar” shtohen fjalët “si edhe të dhënat, nëse janë të miratuara për dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë;”.

3. Në fund të shkronjës “f” shtohen fjalët “si edhe të dhënat, nëse audituesi ligjor është i miratuar për dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë;”.

4. Pas shkronjës “g” shtohet shkronja “h” me këtë përmbajtje:

“h) të përmbajë informacion lidhur me autoritetin kompetent:

- i. për regjistrimin në regjistrin publik;

ii. për mbikëqyrjen e sigurimit e kontrollit të cilësisë së auditimit, në zbatim të neneve 4 e 39 të këtij ligji;

iii. për kryerjen e investigimeve dhe marrjen e masave disiplinore e të sanksioneve gjatë ushtrimit të veprimtarisë së auditimit ligjor dhe dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë, në zbatim të kreut VIII të këtij ligji.”.

5. Pas pikës 1 shtohet pika 2 me këtë përmbajtje:

“2. Bordi i Mbikëqyrjes Publike miraton rregullat dhe procedurat për regjistrimin e përditësimin e informacionit në regjistrin publik për audituesit ligjorë dhe shoqëritë e auditimit.”.

Neni 15

1. Në nenin 32, pika 1 ndryshohet si më poshtë:

“1. Audituesit ligjorë dhe shoqëritë e auditimit zbatojnë parimet e etikës profesionale, ku përfshihen të paktën funksioni i tyre me interes publik, integriteti, objektiviteti, aftësia profesionale dhe kujdesi i duhur, siç përcaktohet në kërkesat përkatëse të Kodit të Etikës të Bordit Ndërkombëtar të Standardeve të Etikës të Profesionistëve Kontabël të publikuara nga FNK-ja, të përkthyerat e të publikuara në shqip nga organizata profesionale e audituesve ligjorë jo më vonë se 12 muaj nga data e publikimit nga FNK-ja dhe të shpallura të detyrueshme për zbatim nga BMP-ja.”.

2. Në nenin 32, pika 3, në shkronjën “b” fjalët “me kohë të pjesshme” hiqen.

Neni 16

Pas nenit 32 shtohet neni 32/1 me këtë përmbajtje:

“Neni 32/1

Skepticizmi profesional

1. Audituesi ligjor ose shoqëria audituese duhet të ushtrojë skepticizëm profesional gjatë kryerjes së një auditimi, duke pranuar mundësinë e një anomalie materiale, si pasojë e fakteve ose e sjelljeve, që tregojnë parregullsi, përfshirë mashtrimin ose gabimin, pavarësisht ndershmërisë dhe integritetit të treguar në të kaluarën nga drejtimi i subjektit të audituar dhe nga personat përgjegjës për drejtimin e tij.



2. Audituesi ligjor ose shoqëria audituese duhet të ushtrojë skepticizëm profesional në veçanti gjatë rishikimit të vlerësimeve të drejtuesve në lidhje me vlerat e drejta, zhvlerësimin e aktiveve, provizionet dhe fluksin e ardhshëm të mjeteve monetare, që lidhen me aftësinë e subjektit për të vazhduar biznesin mbi bazën e parimit të vijimësisë.”.

Neni 17

Në nenin 33 bëhen këto shtesa dhe ndryshime:

1. Pas fjalisë së parë, të pikës 1, shtohet fjalia: “Pavarësia është e detyrueshme si për periudhën që mbulohet nga pasqyrat financiare që do të auditohen, ashtu edhe përgjatë periudhës së kryerjes së auditimit ligjor.”.

2. Pas pikës 1 shtohet pika 1/1 me këtë përmbajtje:

“1/1. Kur kryen një auditim ligjor, një auditues ligjor ose një shoqëri audituese duhet të ndërmarrë të gjithë hapat e arsyeshëm për të siguruar që pavarësia e tij nuk ndikohet nga ndonjë konflikt ekzistues ose i mundshëm interesi ose biznesi, ose nga ndonjë marrëdhënie tjetër e drejtpërdrejtë ose e tërthortë, që përfshin audituesin ligjor ose shoqërinë audituese, që kryen auditimin, dhe, sipas rastit, rrjetin e tij, drejtuesit e tij, audituesit apo punonjësit e tij, çdo individ tjetër, shërbimet e të cilit janë në dispozicion ose nën kontrollin e audituesit ligjor, ose të shoqërisë audituese, ose çdo individ me lidhje të drejtpërdrejtë ose të tërthortë me audituesin ligjor, ose shoqërinë audituese nëpërmjet ushtrimit të kontrollit.”.

3. Pika 4 ndryshohet si më poshtë:

“4. Audituesi ligjor ose shoqëria e auditimit nuk do të pranojnë apo nuk do të kryejnë auditimin ligjor në rast se ekziston kërcënim i vetërishikimit, i interesit vetjak, i familjaritetit dhe i frikësimit të krijuar gjatë marrëdhënies financiare, personale, tregtare, të punësimit apo të marrëdhënieve të tjera ndërmjet:

i. audituesit ligjor, shoqërisë së auditimit, rrjetit të shoqërisë së auditimit, cilitdo individ, në pozicion që mund të ushtrojë ndikim të drejtpërdrejtë ose jo të drejtpërdrejtë në konkluzionet e auditimit ligjor; dhe

ii. njësisë ekonomike të audituar, ku, si rrjedhojë e kërcënimit, një palë e tretë objektive, e arsyeshme dhe e informuar, duke marrë në konsideratë të gjitha masat mbrojtëse të zbatuara, arrin në konkluzionin

se pavarësia e audituesit ligjor ose e shoqërisë së auditimit është cenuar.”.

4. Pas pikës 4/1 shtohet pika 4/2 me këtë përmbajtje:

“4/2. Audituesi ligjor, shoqëria e auditimit, ortaku kryesor i auditimit të tyre, punonjësit e tyre dhe cilido individ, shërbimet e të cilit janë në dispozicion apo nën kontrollin e audituesit ligjor ose të shoqërisë së auditimit, si dhe individët e përfshirë në procedurat e auditimit ligjor dhe individët e lidhur ngushtë me ta nuk duhet të zotërojnë apo të kenë interesa përfitimi materialë apo të angazhohen në transaksione të instrumenteve financiare të lëshuara, të garantuara apo të mbështetura në forma të tjera, nga cilado njësi ekonomike e audituar brenda fushës së auditimit ligjor. Përgjashtim bëjnë interesat e zotëruar në mënyrë të tërthortë nëpërmjet skemave të diversifikuara të investimit kolektiv, ku përfshihen edhe fondet e menaxhuara si fondet e pensionit apo sigurimi i jetës.”.

5. Pika 6 ndryshohet si më poshtë:

“6. Audituesit ligjorë ose shoqëritë audituese dokumentojnë në fletët e tyre të punës së auditimit të gjitha kërcënimet ose presionet e rëndësishme, që lidhen me pavarësinë e tyre, si dhe masat e marra për shmangien e tyre.”.

6. Pas pikës 6 shtohen pikat 6/1, 6/2, 6/3, 6/4, 6/5, 6/6 dhe 6/7 me këtë përmbajtje:

“6/1. Në kuptim të pikës 6 të këtij neni, kërcënime të rëndësishme mund të konsiderohen, por pa u kufizuar, rastet që lidhen me:

- a) interesat financiarë;
- b) huat dhe garancitë;
- c) marrëdhëniet e biznesit;
- ç) marrëdhëniet familjare dhe personale;
- d) punësimin të një subjekti auditimi;
- dh) emërimin e përkohshëm të personelit;
- e) shërbimet e ofruara kohët e fundit për subjektin e auditimit;

ë) mbajtjen e një pozicioni drejtues ose administrativ në njësinë ekonomike, subjekt i auditimit;

f) ofrimin e shërbimeve të ndryshme nga ato të sigurimit të cilësisë për një subjekt auditimi;

g) politikat e shpërblimit e të vlerësimit;

gj) dhuratat dhe mikpritja;

h) çështje gjyqësore në proces ose të pretenduara për t'u ndërmarrë.

6/2. Personat ose shoqëritë, sipas përcaktimit të pikës 4/2 të këtij neni, nuk lejohen të marrin pjesë



apo të ushtrojnë ndikim në rezultatin e auditimit ligjor të një njësie ekonomike, nëse:

a) zotërojnë instrumente financiare të njësisë ekonomike të audituar, përveç kur janë interesa të zotëruar në mënyrë indirekte nëpërmjet skemave të diversifikuara kolektive të investimit;

b) zotërojnë instrumente financiare të njësisë ekonomike të lidhur me njësinë ekonomike të audituar, pronësia e së cilës mund të krijojë rrethana të konfliktit të interesit, përveç kur janë interesa të zotëruar në mënyrë indirekte nëpërmjet skemave të diversifikuara kolektive të investimit;

c) kanë pasur një marrëdhënie punësimi, biznesi ose marrëdhënie tjetër me njësinë ekonomike të audituar, që mund të krijojë rrethana të konfliktit të interesit me njësinë ekonomike që po auditohet, për periudhën që mbulohet nga pasqyrat financiare, që do të auditohen ashtu edhe përgjatë periudhës së kryerjes së auditimit ligjor.

6/3. Personat ose shoqëritë, sipas përcaktimit të pikës 4/2 të këtij neni, nuk lejohen të kërkojnë ose të pranojnë dhurata, donacione ose favore monetare dhe jomonetare nga njësi ekonomike e audituar apo cilado njësi ekonomike e lidhur me njësinë ekonomike të audituar, përveç rasteve kur një palë e tretë objektive, e arsyeshme dhe e informuar do ta konsideronte vlerën e tyre si të papërfillshme ose të parëndësishme.

6/4. Nëse gjatë periudhës së mbuluar nga pasqyrat financiare, njësi ekonomike e audituar blihet nga një njësi ekonomike tjetër, bashkohet me të ose blen një njësi ekonomike tjetër, audituesi ligjor ose shoqëria audituese duhet të identifikojë dhe të vlerësojë të gjithë interesat, marrëdhëniet aktuale ose të afërta, duke përfshirë shërbimet jo të auditimit të ofruara për atë njësi, të cilat, duke marrë parasysh edhe masat e mundshme mbrojtëse, mund të cenojnë pavarësinë dhe aftësinë e audituesit ligjor për të vijuar me auditimin ligjor pas datës efektive të bashkimit ose të blerjes. Brenda tre muajve nga njohja e bashkimit ose e blerjes, audituesi ligjor ose shoqëria audituese duhet të ndërmarrë të gjithë hapat e nevojshëm për të përfunduar çdo marrëdhënie aktuale ose interesi, që do të cenonte pavarësinë e tij. Gjithashtu, kur është e mundur, audituesi ligjor ose shoqëria audituese duhet të ndërmarrë masa mbrojtëse për të minimizuar çdo kërcënim ndaj pavarësisë së tij, që rrjedh nga interesat dhe marrëdhëniet e mëparshme dhe

aktuale me njësitë ekonomike të audituara ose me çdo njësi ekonomike tjetër të lidhur me të.

6/5. Audituesi ligjor ose ortakë kryesor i auditimit, që kryen auditimin ligjor në emër të shoqërisë audituese, pa kaluar një periudhë kohore prej të paktën një viti ose, në rastin e auditimit ligjor të njësisë ekonomike me interes publik, të paktën dy vjet nga përfundimi i emërimit të tij si auditues ligjor ose ortak kryesor i auditimit në angazhimin e auditimit, nuk lejohet që:

a) të marrë ndonjë pozicion të rëndësishëm drejtimi në njësinë ekonomike të audituar;

b) të bëhet, sipas rastit, anëtar në komitetin e auditimit të njësisë ekonomike të audituar ose të një organi me funksione të barasvlershme me ato të një komiteti auditimi;

c) të bëhet anëtar joekzekutiv i organit administrativ ose i organit mbikëqyrës të njësisë ekonomike të audituar.

6/6. Në çdo rast që punonjësit ose ortakët e një audituesi ligjor ose të një shoqërie audituese që kryejnë auditimin ligjor, si dhe çdo individ, shërbimet e të cilit janë në dispozicion ose nën kontrollin e këtij audituesi ligjor ose shoqërie audituese, regjistrohen si auditues ligjorë, ata nuk mund të mbajnë asnjë nga pozicionet e përmendura në pikën 6/5 të këtij neni, pa kaluar të paktën një vit nga përfundimi i përfshirjes së tyre të drejtpërdrejtë në angazhimin e auditimit ligjor. Ky rregull nuk zbatohet për ortakët kryesorë të auditimit.

6/7. Kërkesat e këtij neni janë të zbatueshme edhe për audituesit ligjorë dhe shoqëritë e auditimit, që kryejnë shërbime të dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë.”

7. Në pikën 7 pas fjalëve “auditimit ligjor” shtohen fjalët “dhe dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë”.

8. Pas pikës 7 shtohet pika 7/1 me këtë përmbajtje:

“7/1. Bordi i Mbikëqyrjes Publike miraton rregulla të detajuara në zbatim të kërkesave të këtij neni dhe të kërkesave përkatëse të kodit të etikës në fuqi për auditimin dhe dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë, në lidhje me përgatitjen për auditimin ligjor dhe vlerësimin e kërcënimeve ndaj pavarësisë, ruajtjen e pavarësisë dhe objektivitetit, ndalimin e shërbimeve të joauditimit, parregullsitë e identifikuar në njësinë ekonomike kur kryhet auditimi ligjor dhe/ose



dhënia e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë për një njësi ekonomike me interes publik.”.

Neni 18

Neni 36 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 36

Rregullat e auditimit

1. Kur auditimi ligjor apo dhënia e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë kryhet nga një shoqëri audituese, kjo e fundit cakton të paktën një ortak kryesor të auditimit apo ortak kryesor të qëndrueshmërisë, i cili mund të jetë një nga ortakët kryesorë të auditimit. Shoqëria audituese duhet t'i sigurojë ortakut kryesor të auditimit dhe ortakut kryesor të qëndrueshmërisë burime të mjaftueshme dhe personel, që ka kompetencën dhe aftësitë e nevojshme për të kryer detyrat në mënyrë të përshtatshme.

2. Në shërbimet e auditimit dhe të dhënies së sigurisë, sigurimi i cilësisë, i pavarësisë dhe i kompetencave duhet të jenë kriteret kryesore të përdorura nga shoqëria audituese gjatë përzgjedhjes së ortakut kryesor të auditimit dhe, ku është e zbatueshme, të ortakut kryesor të qëndrueshmërisë. Ortakët kryesorë të auditimit dhe ortakët kryesorë të qëndrueshmërisë duhet të përfshihen në mënyrë aktive në kryerjen e auditimit ligjor dhe në dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë.

3. Audituesi ligjor u kushton kohë të mjaftueshme angazhimit të auditimit dhe dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë, si dhe duhet të caktojë burime të mjaftueshme që t'i mundësojnë kryerjen e detyrave në mënyrë të përshtatshme.

4. Audituesi ligjor ose shoqëria audituese duhet të krijojë një regjistër për çdo shkelje të dispozitave të këtij ligji dhe akteve nënligjore në zbatim të tij për çdo pasojë të çdo shkeljeje, duke përfshirë masat e marra për adresimin e shkeljes dhe ndryshimet përkatëse në sistemin e kontrollit të brendshëm të cilësisë. Ata do të përgatisin një raport vjetor, që përmban një pasqyrë të të gjitha masave të marra dhe që do të shpërndahet për komunikim të brendshëm. Në rast se audituesi ligjor ose shoqëria audituese kërkon këshillim nga ekspertë të jashtëm gjatë një angazhimi auditimi, ai duhet të dokumentojë kërkesën për këshillim dhe këshillën e marrë nga eksperti i jashtëm.

5. Audituesi ligjor ose shoqëria audituese duhet të mbajë një regjistër të klientit. Regjistri duhet të përmbajë të dhënat e mëposhtme për çdo klient auditimi:

a) emrin, adresën dhe vendndodhjen e biznesit;

b) në rastin e një shoqërie audituese, emrin e ortakut ose të ortakëve kryesorë të auditimit dhe, ku është e zbatueshme, emrin e ortakut ose të ortakëve kryesorë të qëndrueshmërisë;

c) tarifat e aplikuara për auditimin ligjor, dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë dhe tarifat e aplikuara për shërbime të tjera për çdo periudhë raportuese.

6. Audituesi ligjor ose shoqëria audituese duhet të krijojë një dosje auditimi për çdo auditim ligjor dhe një dosje për çdo angazhim në dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë. Audituesi ligjor ose shoqëria audituese duhet të dokumentojë në dosjet përkatëse të paktën vlerësimin e kërcënimeve ndaj pavarësisë dhe fletët e punës, në përputhje me kërkesat përkatëse të standardeve ndërkombëtare të auditimit dhe të raportit të qëndrueshmërisë. Audituesi ligjor ose shoqëria audituese duhet të ruajë çdo të dhënë dhe dokument tjetër, që ka rëndësi në mbështetje të raportit të auditimit dhe për monitorimin e pajtueshmërisë me këtë ligj, si dhe kërkesat e tjera të legjislacionit të zbatueshëm. Dosja e auditimit dhe ajo e raportimit të qëndrueshmërisë mbyllet e arkivohet brenda 60 ditëve nga data e nënshkrimit të raportit të auditimit dhe të raportit të dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë, kur kjo e fundit është e zbatueshme.

7. Audituesi ligjor ose shoqëria audituese duhet të regjistrojë çdo ankesë të bërë me shkrim lidhur me realizimin e auditimeve ligjore të kryera apo të angazhimeve të dhënies së sigurisë në lidhje me raportimin e qëndrueshmërisë.

8. BMP-ja ka të drejtë të kërkojë informacionet e nevojshme nga audituesit ligjorë dhe shoqëritë audituese për mënyrën sesi i përmbushin detyrimet e tyre gjatë auditimit ligjor dhe dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë.”.

Neni 19

Në nenin 37 bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

1. Emërtimi i nenit bëhet “Standardet e auditimit dhe të raportimit të qëndrueshmërisë”.



2. Pas pikës 1 shtohet pika 1/1 me këtë përmbajtje:

“1/1. Fushëveprimi i auditimit ligjor nuk përfshin dhënien e garancive për vijimin e veprimtarisë së subjektit të audituar në të ardhmen ose efikasitetin apo efektivitetin e punës së kryer apo që do të kryejnë organet drejtuese të njësisë ekonomike.”.

3. Pika 2 ndryshohet si më poshtë:

“2. Audituesit ligjorë dhe shoqëritë audituese e kryejnë dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë në përputhje me standardet e dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë të shpallura të detyrueshme për zbatim nga BMP-ja. Audituesit ligjorë ose shoqëritë e auditimit duhet të paraqesin rezultatet e raportimit të sigurimit të qëndrueshmërisë në një raport sigurie mbi raportimin e qëndrueshmërisë.”.

4. Pas pikës 3 shtohet pika 4 me këtë përmbajtje:

“4. BMP-ja miraton rregulla dhe kërkesa të posaçme, në lidhje me përmbajtjen e raportit të auditimit të pasqyrave financiare vjetore individuale dhe të konsoliduara, si edhe të raportit të dhënies së sigurisë për raportin vjetor e të konsoliduar të qëndrueshmërisë.”.

Neni 20

Neni 38 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 38

Sistemet e dhënies së sigurisë për cilësi

1. Sistemi për sigurimin e cilësisë është i detyrueshëm për të gjithë audituesit ligjorë dhe shoqëritë e auditimit. Sistemi i sigurimit të cilësisë përfshin:

a) sigurimin e cilësisë, që organizohet brenda audituesit ligjor ose shoqërisë audituese dhe është objekt i mbikëqyrjes publike;

b) sigurimin e cilësisë, që organizohet nga BMP-ja. BMP-ja mund të delegojë tek organizata profesionale e audituesve ligjorë kryerjen e kontrollit të sigurimit të cilësisë të njësive ekonomike, që nuk janë me interes publik. Kur BMP-ja i delegon organizatës këtë detyrë, e mbikëqyr këtë proces dhe mund të rimarrë kompetencat e deleguara, kur e vlerëson të nevojshme, rast pas rasti.

2. Sistemi i sigurimit të cilësisë, që organizohet nga BMP-ja, duhet të përmbushë kriteret e mëposhtme:

a) sistemi për sigurimin e cilësisë duhet të organizohet në mënyrë që të jetë i pavarur nga audituesit ligjorë dhe nga shoqëritë audituese;

b) financimi për sistemin e sigurimit të cilësisë duhet të jetë i sigurt dhe i lirë nga çdo ndikim i mundshëm dhe i papërshtatshëm nga audituesit ligjorë ose shoqëritë audituese;

c) sistemi për sigurimin e cilësisë duhet të mbështetet në burime dhe në kapacitete të mjaftueshme;

ç) individët që kryejnë kontrollin e sigurimit të cilësisë duhet të kenë arsimin përkatës profesional dhe përvojën e duhur në auditimin ligjor, raportimin financiar dhe, ku është e zbatueshme, në dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë apo shërbime të lidhura me të, të kombinuar me trajnime të posaçme për rishikimin e cilësisë në lidhje me auditimin ligjor.

3. BMP-ja miraton rregulloren dhe metodologjinë e detajuar për procedurat e kryerjes së kontrollit të sigurimit të cilësisë, organizimin dhe funksionimin e sistemit për sigurimin e cilësisë të audituesve ligjorë dhe të shoqërive të auditimit të angazhuar në auditimin e njësive ekonomike me interes publik dhe jo me interes publik. Audituesit ligjorë dhe shoqëritë e auditimit duhet të hartojnë e të zbatojnë politika dhe procedura të përshtatshme për organizimin e sistemit të kontrollit të brendshëm të cilësisë. Kërkesat për organizimin e sistemit të kontrollit të brendshëm të cilësisë përcaktohen në rregulloren e përcaktuar në këtë pikë.

4. Sistemi i dhënies së sigurisë për cilësinë, që kryhet nga organizata profesionale e audituesve ligjorë, nëpërmjet delegimit, organizohet në mënyrë që të jetë i pavarur nga audituesit ligjorë apo shoqëritë e auditimit, të cilat kontrollohen.

5. Audituesit ligjorë dhe shoqëritë e auditimit, që kryejnë auditime ligjore të njësive ekonomike me interes publik, si dhe të njësive ekonomike që nuk janë me interes publik, janë objekt i kontrollit të cilësisë nga Bordi i Mbikëqyrjes Publike apo nga organizata profesionale e audituesve ligjorë në rastet kur kryerja e kontrollit të cilësisë i delegohet kësaj të fundit.”.



Neni 21

Neni 39 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 39

Sistemi i sigurimit të cilësisë

1. BMP-ja organizon sistemin e sigurimit të cilësisë në mënyrë të pavarur nga audituesit ligjorë dhe shoqëritë audituese të kontrolluara.

2. BMP-ja ngre një sistem efektiv të kontrollit të sigurimit të cilësisë së auditimit ligjor.

BMP-ja do të kryejë kontrolle të sigurimit të cilësisë të shoqërive audituese, që kryejnë auditime ligjore mbi bazën e një analize të riskut dhe:

a) në rastin e shoqërive audituese, që kryejnë auditime ligjore të njëjësive ekonomike me interes publik të paktën një herë në tre vjet; dhe

b) në raste të tjera nga ato të përmendura në shkronjën “a” të kësaj pike, dhe, ku është e zbatueshme për dhënien e sigurisë të raportimit të qëndrueshmërisë, të paktën një herë në gjashtë vjet.

3. Objekti i kontrolleve duhet të mbulojë të paktën:

a) një vlerësim të sistemit të kontrollit të brendshëm të cilësisë të hartuar nga shoqëria audituese ose audituesi ligjor;

b) një testim të përshtatshëm për pajtueshmërinë e procedurave dhe rishikimin e dosjeve të angazhimit të auditimit, për të verifikuar efektivitetin e sistemit të kontrollit të brendshëm të cilësisë;

c) në kuadrin e gjetjeve të kontrollit, sipas shkronjave “a” dhe “b” të kësaj pike, një vlerësim të përmbajtjes së raportit vjetor më të fundit të transparencës të publikuar nga një shoqëri audituese ose audituesi ligjor.

4. Kontrolli duhet të mbulojë të paktën politikat dhe procedurat e mëposhtme të kontrollit të brendshëm të cilësisë së shoqërisë audituese ose të audituesit ligjor për:

a) përputhshmërinë e shoqërisë audituese ose audituesit ligjor me standardet ndërkombëtare të zbatueshme të auditimit dhe të kontrollit të cilësisë, si dhe kërkesat mbi etikën dhe pavarësinë, dhe, kur është e zbatueshme, me standardet e dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë, sipas përcaktimeve të këtij ligji;

b) sasinë dhe cilësinë e burimeve të përdorura, duke përfshirë përputhshmërinë me kërkesat e edukimit të vazhdueshëm profesional;

c) pajtueshmërinë me kërkesat e përcaktuara në nenin 36 të këtij ligji, për tarifat e zbatuara të auditimit dhe, ku është e zbatueshme, tarifat për dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë.

Për qëllime të kontrollit të përputhshmërisë, dosjet e angazhimit të auditimit do të zgjidhen në bazë të një analize të rrezikut të dështimit për të kryer një auditim ligjor në mënyrë të përshtatshme.

BMP-ja, gjithashtu, do të rishikojë periodikisht metodologjitë e auditimit të përdorura nga shoqëritë audituese për të kryer auditimet ligjore.

Përveç kontrolleve të përcaktuara në këtë pikë, BMP-ja do të ketë kompetencën për të kryer kontrolle të tjera sipas kompetencave të përcaktuara në legjislacionin përkatës të fushave të tjera.

5. BMP-ja vendos një afat kohor të arsyeshëm për zbatimin e rekomandimeve në raportin përfundimtar të kontrollit të sigurimit të cilësisë. Kjo periudhë nuk duhet të kalojë 12 muaj në rastin e rekomandimeve për sistemin e kontrollit të brendshëm të cilësisë së shoqërisë audituese.

6. Nëse rekomandimet dhe afatet e caktuara të parashikuara në pikën 5 të këtij neni nuk ndiqen për zbatim, audituesi ligjor ose shoqëria audituese do t'u nënshtrohet masave disiplinore të parashikuara në nenin 55 të këtij ligji.

7. Afati i përfundimit të procedurave të kontrollit të cilësisë është deri në 6 muaj nga data e njoftimit për fillimin e procedurave të kontrollit.

8. Afati, sipas pikës 7 të këtij neni, mund të zgjatet me vendim të BMP-së jo më shumë se 6 muaj në rast se kërkohej procedura të mëtejshme, që kanë të bëjnë me prova, të dhëna shtesë dhe ekspertizë të specializuar për shqyrtimin e rastit.

9. Në të gjitha rastet kur audituesi ligjor/shoqëria audituese e përzgjedhur për realizimin e kontrollit të sigurimit të cilësisë refuzon, ndërpret, pengon, nuk bashkëpunon dhe/ose nuk siguron informacion për realizimin e qëllimit të kontrollit, do të jenë subjekt i masave disiplinore të përcaktuara në nenin 55 të këtij ligji.

10. BMP-ja miraton rregulloren për procedurat e kontrollit për sigurimin e cilësisë.”.

Neni 22

Neni 41 ndryshohet si më poshtë:



“Neni 41

Njësitë ekonomike që detyrohen për auditimin ligjor të pasqyrave financiare

Detyrohen të kryejnë auditimin ligjor të pasqyrave financiare vjetore, individuale apo të konsoliduara, përpara publikimit të tyre:

a) të gjitha njësitë ekonomike dhe grupet e njësive ekonomike me interes publik;

b) të gjitha njësitë ekonomike dhe grupet e njësive ekonomike, të cilat në mbyllje të periudhës kontabël, për dy vjet radhazi, tejkalojnë dy prej tre treguesve të mëposhtëm:

i. totali i aktiveve të bilancit në mbyllje të periudhës kontabël përkatëse arrin ose e kalon shumën prej 50 000 000 (pesëdhjetë milionë) lekësh;

ii. shuma e të ardhurave nga veprimtaria ekonomike (qarkullimi) në atë periudhë kontabël arrin ose e kalon shumën prej 100 000 000 (njëqind milionë) lekësh;

iii. ka mesatarisht të paktën 50 (pesëdhjetë) të punësuar gjatë periudhës kontabël.

Neni 23

Neni 42 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 42

Emërimi i audituesve ligjorë ose i shoqërive audituese

1. Audituesi ligjor ose shoqëria audituese emërohet çdo vit nga asambleja e përgjithshme e aksionarëve për shoqëritë aksionare, nga asambleja e ortakëve për shoqëritë me përgjegjësi të kufizuar ose nga ndonjë organ tjetër i ngarkuar për këtë qëllim, sipas legjislacionit specifik në fuqi, me të drejtë riemërimi. Kohëzgjatja totale e emërimit në angazhimin e auditimit nuk do të kalojë periudhën 10-vjeçare, si për audituesin ligjor ose shoqërinë audituese, ashtu edhe për këto në kombinim. Me kalimin e kohëzgjatjes maksimale të emërimit në angazhimet e auditimit, as audituesi ligjor, as shoqëria audituese dhe, kur është e zbatueshme, ndonjë anëtar i rrjetëve të tyre nuk do të ndërmarrin auditimin ligjor të së njëjtës njësi ekonomike me interes publik brenda periudhës katërvjeçare në vijim. Për njësitë ekonomike jo me interes publik do të zbatohet periudha trivjeçare në vijim.

Ndalohet çdo klauzolë kontraktuale dhe/ose statutore, që kufizon emërimin nga asambleja e përgjithshme e aksionarëve/ortakëve dhe/ose nga organe të tjera të njësive ekonomike të audituara, për disa kategori ose lista audituesish ose shoqërish audituese në lidhje me emërimin e një audituesi ligjor ose shoqërie audituese të caktuar për të kryer auditimin ligjor apo dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë të asaj njësie ekonomike. Çdo klauzolë e tillë në kontratat ekzistuese do të konsiderohet e pavlefshme.

2. Ortaku kryesor i auditimit në një shoqëri audituese, që është audituesi ligjor, përgjegjës për kryerjen e angazhimit të auditimit në emër të shoqërisë audituese, duhet të zëvendësohet për kryerjen e auditimit brenda një periudhe maksimale prej 7 vjetësh nga data e fillimit si auditues ligjor. Ai mund të marrë pjesë sërish në auditimin e së njëjtës njësi ekonomike pas kalimit të një periudhe prej të paktën 3 vjetësh nga zëvendësimi i tij, me kusht që periudha kohore e përgjithshme e angazhimit të mos kalojë 10 vjet.

3. Autoritetet mbikëqyrëse të tregjeve të rregulluara me ligj të veçantë mund të parashikojnë kritere shtesë, të cilat duhet të plotësohen nga audituesit ligjorë ose shoqëritë audituese, që do të kryejnë auditimin e njësive ekonomike të mbikëqyrura prej tyre.

4. Audituesi ligjor ose shoqëria e auditimit nuk duhet të pranojë angazhimin e auditimit nëse vendimi i emërimit i përcaktuar në këtë nen nuk është në përputhje me kërkesat e këtij neni dhe kushtet e tjera të kryerjes së angazhimit të auditimit të përcaktuara në këtë ligj.

5. Në rast të moszbatimit të dispozitave të këtij neni nga audituesit dhe shoqëritë e auditimit, do të zbatohen masat disiplinore në përputhje me nenin 55 të këtij ligji.

6. Në rast të moszbatimit të dispozitave të këtij neni nga organi administrativ ose drejtuesi i një njësie ekonomike me interes publik, do të zbatohen masat disiplinore të parashikuara në nenin 55 të këtij ligji.”

Neni 24

Neni 46 ndryshohet si më poshtë:



“Neni 46

**Komiteti i auditimit të njësive ekonomike
me interes publik**

1. Çdo njësi ekonomike me interes publik duhet të ketë një komitet auditimi. Komiteti i auditimit duhet të jetë ose një komitet i pavarur, ose një komitet i organit administrativ, ose i organit mbikëqyrës të njësive ekonomike të audituar.

2. Komiteti është i përbërë nga:

a) anëtarë joekzekutivë të organit administrativ; dhe/ose

b) anëtarë të organit mbikëqyrës të njësive ekonomike të audituar; dhe/ose

c) anëtarë të emëruar nga asambleja e përgjithshme e aksionarëve/ortakëve të njësive ekonomike të audituar, ose nga një organ ekuivalent me të për subjektet pa aksionarë/ortakë.

3. Të paktën një anëtar i komitetit të auditimit duhet të ketë aftësi profesionale në kontabilitet dhe/ose auditim. Anëtarët e komitetit në tërësi duhet të kenë njohuri të lidhura me sektorin në të cilin operon njësia ekonomike e audituar. Shumica e anëtarëve të komitetit të auditimit duhet të jenë të pavarur nga njësia ekonomike e audituar.

4. Kryetari i komitetit të auditimit emërohet nga anëtarët e tij ose nga organi mbikëqyrës i njësive ekonomike të audituar dhe është i pavarur nga njësia ekonomike e audituar. Kryetari i komitetit të auditimit mund të zgjidhet edhe nga asambleja e përgjithshme e ortakëve të njësive ekonomike me interes publik çdo vit.

5. Pa cenuar përgjegjësinë e administratorit të shoqërisë, të anëtarëve të organeve administrative ose mbikëqyrëse, ose të anëtarëve të tjerë të emëruar nga asambleja e përgjithshme e aksionarëve/ortakëve të njësive ekonomike të audituar, komiteti i auditimit do të ketë, ndër të tjera, detyrat e mëposhtme:

a) informimin e administratorit të shoqërisë ose të anëtarëve të organit administrativ, ose mbikëqyrës të njësive ekonomike të audituar mbi rezultatin e auditimit ligjor dhe, ku është e zbatueshme, mbi rezultatet e dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë dhe dhënien e shpjegimeve se si auditimi ligjor dhe dhënia e sigurisë mbi raportimin e qëndrueshmërisë kontribuon në integritetin e raportimit financiar dhe qëndrueshmërisë, dhe rolit të komitetit të auditimit në këtë proces;

b) monitorimin e procesit të raportimit financiar dhe, ku është e zbatueshme, të dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë dhe paraqitjen e rekomandimeve apo të propozimeve për të siguruar integritetin e tyre;

c) monitorimin e efektivitetit të kontrollit të brendshëm të cilësisë dhe sistemeve të menaxhimit të rrezikut të ndërmarrjes dhe, sipas rastit, të auditimit të brendshëm, në lidhje me raportimin financiar dhe, ku është e zbatueshme, të dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë, të njësive ekonomike të audituar, pa cenuar pavarësinë e tij;

ç) monitorimin e auditimit ligjor të pasqyrave financiare vjetore individuale dhe të konsoliduara dhe, ku është e zbatueshme, dhënien e sigurisë për raportimin vjetor e të konsoliduar të qëndrueshmërisë, në veçanti, të kryerjes së angazhimit të auditimit ligjor, duke marrë parasysh çdo gjetje dhe konkluzion të kontrolleve për sigurimin e cilësisë të realizuara nga BMP-ja;

d) kontrollin e monitorimin e pavarësisë së shoqërive audituese në përputhje me kërkesat përkatëse të kodit të etikës dhe të këtij ligji dhe, në veçanti, përshtatshmërisë së ofrimit të shërbimeve joaudituese për njësinë ekonomike të audituar;

dh) kryerjen e procedurës së përzgjedhjes së shoqërisë audituese dhe të rekomandojë shoqërinë audituese, që do të emërohet nga asambleja e përgjithshme e aksionarëve/ortakëve, tek anëtarët e organit administrativ ose mbikëqyrës në përputhje me kërkesat e zbatueshme, sipas normave në fuqi;

e) audituesi ligjor dhe shoqëria e auditimit, apo sipas rastit audituesit të grupit, duhet t'i komunikojë komitetit të auditimit të njësive ekonomike të audituar për rrethanat e kërcënimit të pavarësisë dhe masat e marra për zbutjen e këtyre kërcënimeve në rastin kur totali i tarifës së paguar nga njësia ekonomike me interes publik çdo vit, për tre vjetët financiarë të fundit të njëpasnjëshëm, është më shumë se 15% i totalit të tarifave të faturuara për shërbimet e auditimit ligjor të pasqyrave financiare të kryer prej tyre për secilin vit të këtyre viteve.

Komiteti i auditimit shqyrton nëse angazhimi i auditimit duhet t'i nënshtrohet një rishikimi të kontrollit të cilësisë së angazhimit nga një auditues tjetër ligjor ose shoqëri auditimi përpara lëshimit të raportit të auditimit.

Kur tarifat e përfituara nga audituesi ligjor, shoqëria e auditimit, apo sipas rastit audituesit të grupit nga kjo njësi ekonomike me interes publik,



vazhdojnë të kalojnë 15% të tarifave totale të auditimit të përfituara prej tyre, komiteti i auditimit vendos nëse audituesi ligjor, shoqëria audituese ose audituesi i grupit, i njësisë ekonomike ose grupi i njësisë ekonomike mund të vazhdojë të kryejë auditimin ligjor për një periudhë shtesë, periudhë e cila në asnjë rast nuk duhet të kalojë dy vjet.

6. Shoqëria audituese raporton çdo vit në komitetin e auditimit për çështjet kryesore që dalin nga auditimi ligjor dhe ndihmon komitetin e auditimit për kryerjen e detyrave të tij.

7. Komiteti i auditimit në njësitë ekonomike me interes publik, që veprojnë në fushën e kreditimit dhe të sigurimeve, përveç kërkesave të këtij ligji, duhet të zbatojnë edhe kërkesat e përcaktuara në legjislacionin e fushave të tjera përkatëse.

8. BMP-ja përcakton rregulla të detajuara në lidhje me raportimin në komitetin e auditimit.”.

Neni 25

Pas nenit 46 shtohet neni 46/1 me këtë përmbajtje:

“Neni 46/1

Rishikimi i kontrollit të cilësisë së angazhimit

1. Para lëshimit të raportit të auditimit dhe raportit shtesë për komitetin e auditimit duhet të realizohet një rishikim i kontrollit të cilësisë së angazhimit për të vlerësuar nëse audituesi ligjor ose ortakut kryesor i auditimit kanë formuar në mënyrë të arsyeshme opinionin dhe konkluzionet e shprehura në draftin e këtyre raporteve.

2. Rishikimi do të kryhet nga një rishikues i kontrollit të cilësisë së angazhimit. Rishikuesi duhet të jetë një auditues ligjor, i cili nuk është i përfshirë në kryerjen e auditimit ligjor, subjekt i rishikimit.

3. Pavarësisht pikës 2 të këtij neni, kur auditimi ligjor kryhet nga një shoqëri audituese dhe të gjithë audituesit ligjorë kanë qenë të përfshirë në kryerjen e auditimit ligjor ose kur auditimi ligjor është kryer nga një auditues ligjor, i cili nuk është ortak ose punonjës i një shoqërie audituese, audituesi ligjor ose shoqëria audituese duhet të marrë masat që rishikimi të kryhet nga një tjetër auditues ligjor. Për qëllimet e këtij neni, dhënia e dokumentacionit apo e informacionit rishikuesit të pavarur nuk përbën shkelje të dispozitave për ruajtjen e konfidencialitetit

dhe të sekretit profesional. Dokumentacioni apo informacioni që i ofrohet rishikuesit për qëllimet e këtij neni do t'i nënshtrohet sekretit profesional.

4. Gjatë kryerjes së rishikimit, rishikuesi duhet të paktën të dokumentojë të dhënat për sa më poshtë:

a) informacionin e siguruar, verbalisht dhe me shkrim, nga audituesi ligjor ose ortakut kryesor i auditimit në mbështetje të gjykimeve të rëndësishme, gjetjet kryesore nga kryerja e procedurave të auditimit, si dhe konkluzionet e nxjerra nga këto gjetje, pavarësisht nëse kërkohet apo jo nga rishikuesi;

b) opinionin e audituesit ligjor ose të ortakut kryesor të auditimit, ashtu siç shprehen në draftin e raporteve të përcaktuara në pikën 1 të këtij neni.

5. Rishikimi duhet të vlerësojë së paku elementet e mëposhtme:

a) pavarësinë e audituesit ligjor ose shoqërisë audituese nga njësia ekonomike e audituar;

b) rreziqet e rëndësishme që lidhen me auditimin ligjor dhe që audituesi ligjor ose ortakut kryesor i auditimit ka identifikuar gjatë kryerjes së auditimit dhe masat që ai ka marrë për t'i adresuar në mënyrë të përshtatshme këto rreziqe;

c) gjykimin profesional të audituesit ligjor ose të ortakut kryesor të auditimit, veçanërisht në lidhje me nivelin e materialitetit dhe rreziqet e rëndësishme të përcaktuara në shkronjën “b” të kësaj pike;

ç) çdo kërkesë për këshillim drejtuar ekspertëve të jashtëm dhe zbatimin e këtyre këshillave;

d) natyrën dhe përhapjen e anomalive, të korrigjuara ose jo, të identikuara në pasqyrat financiare gjatë kryerjes së auditimit;

dh) çështjet e diskutuara me komitetin e auditimit dhe organet drejtuese dhe/ose mbikëqyrëse të njësisë ekonomike të audituar;

e) çështjet e diskutuara me autoritetet kompetente dhe, sipas rastit, me palë të treta;

ë) nëse dokumentacioni dhe informacionet e dosjes së auditimit, të përzgjedhura nga rishikuesi, mbështesin opinionin e audituesit ligjor ose të ortakut kryesor të auditimit të shprehur në draftin e raporteve të përcaktuara në pikën 1 të këtij neni.

6. Rishikuesi i diskuton rezultatet e rishikimit me audituesin ligjor ose ortakut kryesor të auditimit. Shoqëria audituese duhet të përcaktojë procedurat për mënyrën e zgjidhjes së çdo mosmarrëveshjeje ndërmjet ortakut kryesor të auditimit dhe rishikuesit.



7. Shoqëria audituese dhe rishikuesi duhet të dokumentojnë rezultatet e rishikimit së bashku me gjykimin profesional në bazë të këtyre rezultateve.”.

Neni 26

Në nenin 54 pas fjalëve “të audituesve ligjorë.” shtohen fjalët “dhe për vetë organizatën profesionale të audituesve ligjorë.”.

Neni 27

Neni 55 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 55

Shkeljet dhe masat disiplinore

1. BMP-ja është përgjegjëse për krijimin dhe zbatimin e një sistemi efektiv dhe proporcional të investigimeve dhe të sanksioneve, me qëllim zbulimin, korrigjimin e parandalimin e mangësive gjatë ushtrimit të veprimtarisë së auditimit ligjor dhe dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë.

2. Në rast të moszbatimit të dispozitave të këtij ligji dhe akteve nënligjore në zbatim të tij, në përfundim të procedurës së investigimit dhe/ose të vlerësimit të kryer në lidhje me kontrollin e sigurimit të cilësisë, BMP-ja ka të drejtë të marrë ndaj audituesve ligjorë dhe shoqërive audituese një ose disa nga llojet e masave disiplinore të mëposhtme:

a) vërejtje, nëpërmjet së cilës personit fizik ose personit juridik përgjegjës për shkeljen i kërkohet të ndërpresë shkeljen dhe të mos e përsërisë atë në të ardhmen;

b) dënim me gjobë në masën nga 0,5% deri në 3% të qarkullimit vjetor të periudhës raportuese paraardhëse;

c) pezullim i përkohshëm nga një deri në tre vjet, që ndalon:

i. audituesin ligjor, shoqërinë audituese ose partnerin kryesor të auditimit të kryejë auditim ligjor dhe/ose të nënshkruajë raporte të auditimit ligjor; apo

ii. audituesin ligjor, shoqërinë audituese ose ortakun kryesor të qëndrueshmërisë të kryejë dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë dhe/ose nënshkrimin e raportit të dhënies së sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë;

ç) pezullim i përkohshëm nga një deri në tre vjet, që ndalon anëtarët e një shoqërie auditimi apo të një

organi administrativ ose drejtues të një njësie ekonomike me interes publik të ushtrojnë funksione në shoqëritë audituese ose në njësitë ekonomike me interes publik.

d) heqja e së drejtës për ushtrimin e profesionit, çregjistrimi i audituesit ligjor nga regjistri publik dhe humbja e së drejtës së regjistrimit.

3. Krahmas masave disiplinore të përcaktuara në pikën 2 të këtij neni, BMP-ja ka të drejtë të deklarojë se raporti i auditimit apo raporti i dhënies së sigurisë për raportimin nuk plotëson kërkesat e këtij ligji dhe të rregulloreve në zbatim të tij.

4. Masa disiplinore e parashikuar në pikën 2, shkronja “a”, të këtij neni, jepet në rastet kur shkelja e konstatuar nuk plotëson kriteret për marrjen e masave disiplinore që përfshihen në llojet e shkeljeve për të cilat jepen masat disiplinore të shkronjave “b”, “c”, “ç” dhe “d” të kësaj pike dhe kanë një natyrë rekomanduese ose shmangie, e cila mund të përmirësohet pa krijuar shkelje ligjore. Këto masa jepen kur audituesi ose shoqëria e auditimit ka bërë deklaram vullnetar përpara fillimit të procesit të investigimit apo kontrollit të cilësisë.

5. Masa disiplinore e parashikuar në pikën 2, shkronja “b”, të këtij neni zbatohet si më poshtë:

a) do të zbatohet sanksioni 0,5% deri në 1,5% të qarkullimit vjetor të periudhës raportuese paraardhëse në rastet kur konstatohet se nuk janë zbatuar një ose disa nga pikat e mëposhtme:

i. nuk zbaton kërkesat e nenit 44, pikat 1 dhe/ose 4;

ii. nuk kryen njoftimin në përputhje me nenin 30 të këtij ligji;

iii. nuk zbaton kërkesat e nenit 25 të këtij ligji dhe të rregullores për edukimin e vazhdueshëm profesional;

iv. nuk është zbatuar një ose disa nga dispozitat e parashikuara në nenin 45 të këtij ligji;

v. nuk dorëzon brenda afateve informacionin e parashikuar në kuadër të kontrollit të sigurimit të cilësisë;

b) do të zbatohet sanksioni 1,5% deri në 3% të qarkullimit vjetor të periudhës raportuese paraardhëse në rastet kur konstatohet se nuk janë zbatuar një ose disa nga pikat e mëposhtme:

i. nuk është zbatuar një ose disa nga dispozitat e parashikuara në nenin 42 të këtij ligji;

ii. nuk është zbatuar një ose disa nga dispozitat e parashikuara në lidhje me etikën profesionale, pavarësinë dhe sekretin profesional të parashikuara



në seksionin IV, të kreut IV dhe në nenin 47 të këtij ligji, si dhe në aktet nënligjore në zbatim të tij;

iii. nuk është zbatuar një ose disa nga dispozitat në lidhje me sistemin e kontrollit të brendshëm të cilësisë së audituesit ligjor ose të shoqërisë audituese dhe/ose të rishikimit të kontrollit të cilësisë së angazhimit të parashikuara në këtë ligj dhe në aktet nënligjore në zbatim të tij;

iv. në rastet kur personat që kanë kaluar testimet e aftësive profesionale ushtrojnë profesionin e audituesit ligjor pa qenë të regjistruar më parë në Regjistrin Publik të Audituesve Ligjorë;

v. nuk është zbatuar një ose disa nga dispozitat e parashikuara në lidhje me standardet e rregullat e punës dhe raportimin e auditimit të parashikuara në seksionin V, të kreut IV të këtij ligji dhe në aktet nënligjore në zbatim të tij.

6. Masa disiplinore e parashikuar në pikën 2, shkronja “c”, do të zbatohet në rastet kur në përfundim të procedurës së investigimit dhe/ose të vlerësimit të kryer në lidhje me kontrollin e sigurimit të cilësisë konstatohet një ose disa prej shkeljeve të mëposhtme:

a) rezultatet e auditimit ligjor të paraqitura në raportin e auditimit nuk mbështeten në procedurat e punës dhe në evidencën e auditimit, në zbatim të kërkesave përkatëse të standardeve ndërkombëtare të auditimit;

b) janë kryer në më shumë se 1/3 e dosjeve të angazhimeve të auditimit ligjor të paktën një nga shkeljet e sanksionueshme në pikën 5, shkronja “b” të këtij neni;

c) në përfundim të kontrollit pasues vlerësohet se nga audituesi ligjor apo shoqëria audituese nuk janë zbatuar afatet e vendosura nga BMP-ja dhe rekomandimet e dhëna në raportin përfundimtar të kontrollit të sigurimit të cilësisë;

ç) refuzon, ndërpret, pengon, nuk bashkëpunon dhe/ose nuk siguron informacion për realizimin e qëllimit të kontrollit të sigurimit të cilësisë nga BMP-ja;

d) refuzon, ndërpret, pengon, nuk bashkëpunon dhe/ose nuk siguron informacion për realizimin e procedurës të investigimit nga BMP-ja;

dh) refuzon, ndërpret, pengon, nuk bashkëpunon dhe/ose nuk siguron informacion për mënyrën sesi i përmbushin detyrimet e tyre gjatë auditimit ligjor dhe raportimin e qëndrueshmërisë.

7. Masa disiplinore e parashikuar në pikën 2, shkronja “ç”, të këtij neni jepet në rastet kur në

përfundim të procedurës së investigimit dhe/ose të vlerësimit të kryer në lidhje me kontrollin e sigurimit të cilësisë konstatohen shkelje të nenit 42 të këtij ligji.

8. Masa disiplinore e parashikuar në pikën 2, shkronja “d”, të këtij neni jepet në rastet kur në përfundim të procedurës së investigimit dhe/ose të vlerësimit të kryer në lidhje me kontrollin e sigurimit të cilësisë konstatohet se:

a) janë përmbushur kushtet e zbatimit të nenit 24 të këtij ligji;

b) janë përsëritur më shumë se dy herë (recetivizëm) shkelje të parashikuara në pikën 6 të këtij neni;

c) audituesit ligjorë ose shoqëria e auditimit përfshihen në shërbime të dhënies së sigurisë për pasqyrat financiare dhe/ose raportimit të qëndrueshmërisë të përgatitura për qëllimet e klientit, kur verifikohet se këto të fundit janë informale, të hartuara jo në përputhje me legjislacionin në fuqi për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare.

9. Bordi i Mbikëqyrjes Publike miraton rregulloren për procedurat administrative të shqyrtimit të shkeljeve disiplinore, si dhe përcaktimin e masës së gjobës brenda kufijve respektivë të nenit 55, pika 5, të këtij neni.

10. Afati i përfundimit të procedurave të investigimit është deri në 6 muaj nga data e vendimit për fillimin e procedurës së investigimit. Ky afat mund të zgjatet me vendim të BMP-së, jo më shumë se 6 muaj në rast se kërkohen investigime të mëtejshme, që kanë të bëjnë me prova, të dhëna shtesë dhe ekspertizë të specializuar për shqyrtimin e rastit.”.

Neni 28

Pas nenit 55 shtohen nenet 55/1 dhe 55/2 me këtë përmbajtje:

“Neni 55/1

Publikimi i masave disiplinore

1. Përveç publikimit në Regjistrin Publik të Audituesve Ligjorë dhe Shoqërive Audituese, masat disiplinore do të publikohen, gjithashtu, edhe në faqen zyrtare të BMP-së, shoqëruar me informacion mbi llojin dhe natyrën e shkeljes dhe identitetin e individit ose të personit juridik për të cilin është vendosur sanksioni, pasi të gjitha të drejtat e



apelimit, të parashikuara në nenin 57/1 të këtij ligji, të jenë shteruar ose të ketë përfunduar afati i ankimit, menjëherë pasi audituesi ligjor ose shoqëria e auditimit janë njoftuar për atë vendim. Akti disiplinor duhet të përmbajë edhe dispozitat për mënyrën e publikimit.

2. BMP-ja dhe organizata profesionale e audituesve ligjorë, referuar sanksioneve që kanë qenë objekt ankimi, në përputhje me nenin 57/1 të këtij ligji, publikojnë, sa më shpejt dhe në mënyrë sa më të arsyetuar që të jetë e mundur, informacione lidhur me statusin e rezultatin e çdo ankimi.

3. BMP-ja dhe organizata profesionale e audituesve ligjorë mund të publikojnë sanksionet e vendosura në mënyrë anonime dhe në përputhje me legjislacionin kombëtar në cilëndo nga rrethanat e mëposhtme:

a) në rastet kur sanksioni është vendosur ndaj një individi dhe publikimi i të dhënave personale rezulton të jetë joproporcional nga një vlerësim paraprak i detyrueshëm i proporcionalitetit të këtij publikimi;

b) kur publikimi vë në rrezik stabilitetin e tregjeve financiare ose procesin hetimor në vazhdim;

c) kur publikimi shkakton dëme joproporcionale (më të mëdha se shkelja) për institucionet ose individët e përfshirë.

4. BMP-ja duhet të sigurojë që çdo publikim në përputhje me pikën 1 të këtij neni të bëhet brenda një kohe të arsyeshme dhe të ruhet në faqen e tyre zyrtare të internetit për të paktën pesë vjet, pasi të jenë shteruar ose të kenë kaluar të gjitha të drejtat apo afatet e ankimit të parashikuara në nenin 57/1 të këtij ligji.

5. BMP-ja publikon në faqen e saj zyrtare sanksionet administrative të dhëna sipas nenit 55/2 të këtij ligji, të cilat do të ruhen në këtë faqe për një periudhë 1-vjeçare që nga data e publikimit.

6. Publikimi i sanksioneve, i masave disiplinore dhe i çdo deklarate publike duhet të bëhet duke respektuar të drejtat themelore, në veçanti, të drejtën për respektimin e jetës private dhe familjare, si dhe të drejtën për mbrojtjen e të dhënave personale.

Neni 55/2

Përgjegjësia administrative për strukturat e organizatës profesionale të audituesve ligjorë

1. Anëtarët e organeve drejtuese të organizatës profesionale të audituesve ligjorë dhe anëtarët e tjerë

të zgjedhur, që mbajnë pozicione në strukturat drejtuese të tij janë përgjegjës për shkeljet administrative ose disiplinore të kryera gjatë ushtrimit të detyrave të tyre. BMP-ja ka të drejtë të vendosë llojet e sanksioneve administrative:

a) vërejtje me shkrim;

b) gjobë administrative që varion nga 1 deri në 10 paga mesatare kombëtare bruto, sipas përditësimit të raporteve statistikore të INSTAT-it, për vitin në të cilën është vendosur penaliteti;

c) pezullim i përkohshëm nga detyra për një periudhë nga 6 muaj deri në 1 vit. Në rast pezullimi të drejtorit ekzekutiv të organizatës profesionale të audituesve ligjorë, emërohet një drejtor i përkohshëm në përputhje me statutin e organizatës profesionale të audituesve ligjorë.

Këto sanksione do të zbatohen brenda 3 vjetëve nga kryerja e shkeljes.

2. Masa disiplinore e parashikuar në pikën 1, shkronja “a”, të këtij neni, jepet në rastet kur shkelja e konstatuar nuk plotëson kriteret për marrjen e masave disiplinore të parashikuara në shkronjat “b” dhe “c”, të pikës 1 të këtij neni.

3. Masa disiplinore e parashikuar në pikën 1, shkronja “b”, të këtij neni jepet në rastet kur:

a) nuk janë zbatuar një ose disa nga dispozitat e parashikuara në nenin 12 të këtij ligji;

b) nuk është zbatuar neni 15 i këtij ligji;

c) nuk janë zbatuar një ose disa nga dispozitat e parashikuara në nenet 10, 11, 13 dhe 14 të këtij ligji;

ç) nuk është zbatuar pika 7, e nenit 17 të këtij ligji;

d) nuk janë zbatuar një ose disa nga dispozitat e parashikuara në nenet 19, 20, 21, 22 dhe 23 të këtij ligji;

dh) nuk janë zbatuar një ose disa nga dispozitat e parashikuara në seksionin III, të kreut IV;

e) nuk janë zbatuar një ose disa nga dispozitat e parashikuara në nenin 25 të këtij ligji;

ë) nuk është zbatuar pika 1, e nenit 32 të këtij ligji;

4. Masa disiplinore e parashikuar në pikën 1, shkronja “c”, të këtij neni jepet në rastet kur të paktën një prej shkeljeve të sanksionuara sipas pikës 3 të këtij neni përsëritet.”

Neni 29

Neni 57/1 ndryshohet si më poshtë:



“Neni 57/1

E drejta e ankimit

Kundër akteve administrative të nxjerra nga BMP-ja mund të ushtrohet ankim drejtpërdrejt në gjykatën administrative kompetente, brenda 45 ditëve dhe sipas procedurave të parashikuara në legjislacionin në fuqi për gjykatat administrative dhe gjykimin e mosmarrëveshjeve administrative.

Neni 30

Pas nenit 57/2 shtohet neni 57/3 me këtë përmbajtje:

“Neni 57/3

E drejta e rishikimit

Çdo palë e përfshirë në një procedurë ankimi mund t'i kërkojë BMP-së, brenda 30 ditëve kalendarike nga data e marrjes së vendimit, lidhur me atë procedurë, rishikimin e vendimit të BMP-së në rast se ka siguruar prova të reja, që mund ta çojnë bordin në marrjen e një vendimi të ndryshëm nga i mëparshmi apo për gabimet materiale të konstatuara. BMP-ja shqyrton kërkesën dhe vendos jo më vonë se 30 ditë nga data e marrjes së kërkesës.”.

Neni 31

Neni 58 shfuqizohet.

Neni 32

Dispozita kalimtare

1. Përjashtohen nga kërkesat e neneve 15, pika 1, shkronja “c”, 18, pika 6/1, të këtij ligji të gjithë audituesit ligjorë të regjistruar apo që kanë fituar titullin “Auditues ligjor” në datën e hyrjes në fuqi të këtij ligji, që do të angazhohen për dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë.

2. Kandidatët që janë në proces për të fituar titullin “Auditues ligjor” pas hyrjes në fuqi të këtij ligji, duhet të plotësojnë kërkesat e neneve 15 e 18, pika 6/1, të këtij ligji brenda 3 vjetëve nga data e hyrjes në fuqi të këtij ligji.

3. Audituesit ligjorë, që do të angazhohen në dhënien e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë, do të sigurojnë njohuritë e

domosdoshme në disiplinat e përcaktuara në pikën 6/1, të nenit 18 të këtij ligji nëpërmjet edukimit të vijueshëm profesional.

4. Audituesit ligjorë dhe shoqëritë e auditimit japin siguri mbi raportin jofinanciar, të hartuar nga njësitë ekonomike në përputhje me kërkesat e legjislacionit në fuqi për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare, bazuar në Standardet Ndërkombëtare të Auditimit dhe Sigurisë të shpallura të detyrueshme për zbatim për 3 periudha raportuese vijuese duke filluar nga periudha e raportimit për vitin 2024.

5. Dhënia e sigurisë për raportimin e qëndrueshmërisë nga audituesit ligjorë dhe shoqëritë e auditimit sipas këtij ligji, nuk është e detyrueshme deri për periudhën e raportimit për vitin 2027.

Neni 33

Aktet nënligjore

Ngarkohet Bordi i Mbikëqyrjes Publike që brenda 6 muajve nga hyrja në fuqi e këtij ligji të miratojë aktet nënligjore të parashikuara në këtë ligj, që janë kompetencë e tij.

Neni 34

Hyrja në fuqi

Ky ligj hyn në fuqi 15 ditë pas botimit në Fletoren Zyrtare.

Miratuar në datën 19.12.2024.

Shpallur me dekretin nr. 1, datë 9.1.2025, të Presidentit të Republikës së Shqipërisë, Bajram Begaj

DEKRET**Nr. 1, datë 9.1.2025****PËR SHPALLJE LIGJI**

Në mbështetje të nenit 84, pika 1, dhe nenit 93 të Kushtetutës,

DEKRETOJ:

Shpalljen e ligjit nr. 126/2024, “Për disa shtesa dhe ndryshime në ligjin nr. 10 091, datë 5.3.2009, Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të



audituesit ligjor dhe të kontabilistit të miratuar, i ndryshuar”.

PRESIDENTI I REPUBLIKËS
SË SHQIPËRISË
Bajram Begaj

VENDIM
Nr. 3, datë 9.1.2025

**PËR KOMPENSIMIN FINANCIAR TË
PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, QË PREKEN NGA
NDËRTIMET E LEGALIZUARA**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 24, të ligjit nr. 20/2020, “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Kompensimin financiar të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, për sipërfaqet takuese, të zëna nga ndërtimet e legalizuara, në drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës: Tiranë Veri, Tiranë Jug, Tiranë Rurale 1, Tiranë Rurale 2, Lezhë, Kamzë–Vorë, Durrës, Elbasan, Pogradec, Sarandë, Gjirokastrë, Kavajë, Shkodër, zonat e stimuluar, Kuçovë, Korçë, Kukës, Krujë, Vlorë dhe Fier.

2. Vlera e përgjithshme e kompensimit financiar është 1 011 135 159,99 (një miliardë e njëmbëdhjetë milionë e njëqind e tridhjetë e pesë mijë e njëqind e pesëdhjetë e nëntë presje nëntëdhjetë e nëntë) lekë, për sipërfaqen 88 358,4 (tetëdhjetë e tetë mijë e treqind e pesëdhjetë e tetë presje katër) m², sipas shtojcës nr. 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

3. Për kompensimin financiar të pronarëve të pasurive të paluajtshme, që preken nga ndërtimet e legalizuara, sipas shtojcës nr. 1, që i bashkëlidhet

këtij vendimi, për pasuritë me numrat rendorë, sipas kolonës nr. 14, të shtojcës nr. 1, përkatësisht: nr. 4, nr. 7, nr. 9, nr. 11, nr. 13, nr. 16, nr. 17, nr. 19, nr. 20, nr. 22, nr. 24, nr. 36, nr. 37, nr. 38, nr. 45, nr. 46, nr. 47, nr. 54, nr. 55, nr. 62, nr. 66, nr. 68, nr. 69, nr. 70, nr. 74, nr. 88, nr. 89, nr. 91, nr. 92, nr. 93, nr. 98, nr. 99, nr. 104, nr. 105, nr. 106, nr. 107, nr. 108, nr. 109, nr. 116, nr. 118, nr. 136, nr. 150, nr. 156, nr. 157, nr. 181, nr. 182, nr. 184, nr. 189, nr. 190, nr. 199, nr. 200, nr. 268, nr. 287, nr. 288, nr. 305, nr. 311, nr. 323, nr. 336, nr. 349, nr. 366, nr. 369, nr. 389, nr. 390, nr. 396, nr. 400, nr. 405, nr. 406, nr. 410, nr. 414, nr. 416, nr. 417, nr. 419, dhe nr. 420, sipas seksionit të veçantë (kolona 19), të shtojcës nr. 1, shuma e kompensimit financiar vihet në dispozicion nga Agjencia e Trajtimit të Pronave, sipas pikave 3 dhe 4, të nenit 24, të ligjit nr. 20/2020, “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”.

4. Të ardhurat që arkëtohen nga drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, si rrjedhojë e kalimit të pronësisë nëpërmjet shitjes së parcelës ndërtimore, si për pasuritë shtetërore edhe për pasuritë e të tretëve, në favor të objekteve informale që legalizohen, përdoren për kompensimin e pronarëve.

5. Drejtoritë vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës: Tiranë Veri, Tiranë Jug, Tiranë Rurale 1, Tiranë Rurale 2, Lezhë, Kamzë–Vorë, Durrës, Elbasan, Pogradec, Sarandë, Gjirokastrë, Kavajë, Shkodër, zonat e stimuluar, Kuçovë, Korçë, Kukës, Krujë, Vlorë dhe Fier kryejnë ndryshimet përkatëse për këto pasuri në regjistrat e pasurive të paluajtshme.

6. Ngarkohen Agjencia Shtetërore e Kadastrës dhe Agjencia e Trajtimit të Pronave për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

[illegible]



7	HAQIRI PETRIT	ABAS	HASAN	DERVISHI KOSOVA	4711	25.01.2023	TE TRETËVE+TE VET	114.44	11	6589	114.44	38.914	4,418,986.16	7050.SEKURESTRO KONSERVATIVE PER PESËME ME KONSTRUKTIVITET NR 2024.DT 20.04.2011...ZBRITUR SIP PREJ 77.36 NE FAVOR TE KONSTRUKTIVITET KONSTRUKTIVITET AUBALANXANAKUPERT UAR NE LLEG) SIPAS VKM NR 831.DT 08.07.2020
8	MINOLINA	EMRULLA	TOLA	5621	26/03/2024	TE TRETËVE+SHËT	139.5	12	91352	139.5	30.158	4,207,941	QARKU TIRANE ZONA KADASTRALE 8540.TIRANA VERI	
9	ISA ZAMIR	RAMAZAN RAMAZAN	TOPALLI	5387	23.10.2023	TE TRETËVE+SHËT	131.52	13	39945	131.52	31.219	4,105,922.88	QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANE VERI ZONA KADASTRALE 8110	
10	URIM	ISLAM	MATA	5719	30.05.2024	SHËT + TE TRETËVE	93.69	14	17758	93.69	38.614	3,617,745.68	QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANE VERI ZONA KADASTRALE 8110	
11	KLAUDIS	MARTIN	FRROKU	5686	15.05.2024	TE TRETËVE	244.9	16	6708	244.9	23.703	5,864,864.70	QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANE VERI ZONA KADASTRALE 8110	

[illegible]



19	DASHNOR	VESEL	KURTULLA	123131	30.07.2019	TE TRETËVE	191	26	1/1434	191	34.088	6.506.888	
	ILIA	VESEL	KURTULLA										
20	GENC	HAMIT	PLAKU	95	01.02.2021	TE TRETËVE	327	27	9/2253	327	25.106	9.517.697.00	QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANE VERI ZONA KADASTRALE B120
	EJUP	EJUP	XHAFERI										
21	FATIME	MUSTAFA	KORRESHI	5316	15.09.2023	TE TRETËVE+PPV	121.7	28	9/2032	121.7	25.106	3.542.200.20	QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANE VERI ZONA KADASTRALE B310
22	QAMIL	BALI	MARGLËKA	76769	19.01.2016	TE TRETËVE+SHITET	40	29	9/1567	40	31.219	1.248.760	QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANE VERI ZONA KADASTRALE B310
23	FILE	DOD	PIETRI	2462	29.12.2021	TE TRETËVE	500.7	30	4/1864	171.4	30.158	5.169.081	QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANE VERI ZONA KADASTRALE B340
	BESARD	LEK	PIETRI										
24	KRISTJAN	LEK	PIETRI	5656	24/04/2024	TE TRETËVE+SHITET	8.2	32	4/1078	228.8	30.158	6.500.150.40	QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANE VERI ZONA KADASTRALE B110
	GERALDO	VLAHMIR	SULKU										
25	HEKURAN	HAIRULLA	GAZDËDUA	5004	21.03.2023	TE TRETËVE+SHITET	36.90	34	5/607	36.90	23.703	876.536.94	QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANIA VERI, ZONA KADASTRALE B340
26	VITORI	MYRTEZA	AVDIU	122658	31.08.2017	TE TRETËVE	428.9	35	9/1239	252.75	30.158	7.822.434.50	QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANIA VERI, ZONA KADASTRALE B321
27	SHAQIR	HAMDI	GOGA	92590	17.05.2013	TE TRETËVE	100.8	37	439/33	100.8	2.590	259.048.00	QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANIA VERI, ZONA KADASTRALE B340
28	SULEJMAN	XHEMAL	XHONI	1230719	19.11.2018	TE TRETËVE+SHITET	53.8	38	9/1225	53.8	30.158	1.822.500.40	QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANIA VERI, ZONA KADASTRALE B340
	SADIK	NAZMI	RECI										



29	SHKELQINI	SEFEDIN	DAUTI	1202023	31.07.2018	TE TRETËVE-SHTET	235.09	425 BAKISHIE 426 BUKURIE 427 FATIR 428 LEME 429 LULI 430 MUSTAFI 431 MYRTEZA 432 NALE 433 OSMAN 434 SEFEDIN 435 BAKISHIE 436 BUKURIE 437 FATIR 438 LEME 439 LULI 440 MUSTAFI 441 MYRTEZA 442 NALE 443 OSMAN 444 SEFEDIN 445 BAKISHIE 446 BUKURIE 447 FATIR 448 LEME 449 LULI 450 MUSTAFI 451 MYRTEZA 452 NALE 453 OSMAN 454 SEFEDIN	284.3	42	440163	284.3	4242	1.265.001	QARKU TIRANE, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA VERI, ZONA KADASTRALE 8791
30	FATOS	JAKUP	BALLA	72856	16.12.2015	TE TRETËVE	284.3	455 VELI	284.3	42	440163	284.3	4242	1.265.001	QARKU TIRANE, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA VERI, ZONA KADASTRALE 8791
31	FATIME	ISMAIL	SKURA	995581	08.11.2016	TE TRETËVE-SHTET	105.7	456 SBI	105.7						QARKU TIRANE, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA VERI, ZONA KADASTRALE 8791
32	PRENGJE	NIKOLLE	TANUSHAJ	72819	01.12.2015	TE TRETËVE	372.7	458 ADVA	372.7	43	61564	555.4	31.219	18.597.793	QARKU TIRANE, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA VERI, ZONA KADASTRALE 8791
33	FRROK	NQIE	TANUSHAJ	1220184	30.07.2018	TE TRETËVE-SHTET	117	460 ANI 461 ALIDE	117						QARKU TIRANE, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA VERI, ZONA KADASTRALE 8791
34	LUTFI	ASLLAN	XHIKOLLARI	1230381	18.09.2018	TE TRETËVE-SHTET	10.1	462 ABDULLA 463 AHMET 464 EGREM 465 HAKI 466 LEILA 467 LINDITA 468 LULZIM 469 MUSKAT 470 MYRTEZA 471 MYRTEZEN 472 NAZMI 473 NERMIN 474 PETIT 475 RAJAP 476 SANTIE 477 SEFER 478 SHEFRI 479 SULEJMAN 480 SUZANA 481 VALONIA 482 XHAVIT 483 YLIBER	10.1	44	22017	10.1	30.183	310.958.30	QARKU TIRANE, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA VERI, ZONA KADASTRALE 8791
35	XHIEMALI	SULEJMAN	GUANA	98038	27.04.2015	TE TRETËVE	254.2	484 BURHAN 485 EGREM 486 MUSTAFA 487 MUSTAFA 488 PASHA 489 PETIT 490 OLSI 491 SEFER 492 SULEJMAN 493 SULEJMAN 494 NADIRE 495 HUMBESINA	254.2	45	41617	254.2	30.158	7.665.103.60	QARKU TIRANE, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA VERI, ZONA KADASTRALE 8791
36	RAMIZ	ISUF	ARUCI	1226570	23.10.2018	TE TRETËVE-PPV+TE VET	264.5	496 VITORE	264.5	46	31120	28	29.106	756.756.00	QARKU TIRANE, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA VERI, ZONA KADASTRALE 8791
								497 ADELINA 498 MARJANA 499 MET-POMENI 500 VANDREL		47	31125	238.5	23.106	6.941.791	QARKU TIRANE, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA VERI, ZONA KADASTRALE 8791
								501 LEILA 502 VERA 503 BIRMAN 504 TELITA 505 NIMOZA 506 LIRUE 507 BANKITL 508 LIRUE 509 AGIM 510 PETRIT							QARKU TIRANE, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA VERI, ZONA KADASTRALE 8791
								511 NADIR 512 KOL 513 BIRMAN 514 BASHKIM 515 DRIN 516 HASAN 517 MUSTAFA 518 ISMAIL 519 HASAN 520 HASAN							QARKU TIRANE, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANA VERI, ZONA KADASTRALE 8791



37	ALTIN	FIORRI	KACI	597148	31.03.2017	TE TRETËVE-SHITET	10.2		48	3814	10.2	31,219	318,434	512	NEXHMIJE	ALI	ALIMHMETI													
								513						BEKIM	BEKIM	ALIMHMETI														
								514						ARMAND	MUSHA	ALIMHMETI														
								515						IRMA	ZYHO	ALIMHMETI														
								516						MEHMET	ZYHO	ALIMHMETI														
								517						DASHAMIR	FERID	ALIMHMETI														
								518						ELVIS	ASTRIT	ALIMHMETI														
								519						ELVIS	ASTRIT	ALIMHMETI														
								520						MIMOZA	RURTEM	ALIMHMETI														
								521						NAJORE	MEHMET	ALIMHMETI														
								522						DRINI	ALIMHMETI	ALIMHMETI														
								523						SULEJMAN	MUSHA	ALIMHMETI														
								524						KIRAL	MYSELI	VELGU														
								525						SOJOL	VASIL	VRETO														
38	SHKELZEN	LUSH	HASANAJ	2957	17.03.2022	TE TRETËVE	212.2		48	3945	212.2	31,219	6,624,672	526	ALBANA	VASIL	ALIMHMETI													
								527						ABENK	HAKI	ALIMHMETI														
								528						ARMAND	ALIMHMETI	ALIMHMETI														
								529						MIRAN	ISMAIL	CEKAN														
								530						ALBANO	BASHROM	ALIMHMETI														
								531						ERGITA	ASTRIT	ALIMHMETI														
								532						FELIX	JOHAN	ALIMHMETI														
								533						BEKIM	MEHMET	ALIMHMETI														
								534						BEKIM	MIRA	GUJIRI														
								535						EVIS	BESIM	ESPEJO DALUTI														
								536						AHMET	PAZARI	PAZARI														
								537						ARMAND	PAZARI	PAZARI														
								538						EDMOND	PAZARI	PAZARI														
								539						ELMOZA	GORJABAKALLI	PAZARI														
39	SHKELZEN	LUSH	HASANAJ	2957	17.03.2022	TE TRETËVE	212.2		48	3945	212.2	31,219	6,624,672	540	ENGJELL	KAZAZI	PAZARI													
								541						ENGJELL	KAZAZI	PAZARI														
								542						FATMIR	PAZARI	PAZARI														
								543						HOJNET	PAZARI	PAZARI														
								544						KODRI	PAZARI	PAZARI														
								545						LILIANA	PAZARI	PAZARI														
								546						MIRIANA	PAZARI	PAZARI														
								547						MUHAREM	PAZARI	PAZARI														
								548						NDRICH	KAZAZI	PAZARI														
								549						NDRICH	KAZAZI	PAZARI														
								550						NDRICH	KAZAZI	PAZARI														
								551						NDRICH	KAZAZI	PAZARI														
								552						GERMINE	FADIL	PAZARI														
								553						RAMONDA	PAZARI	PAZARI														
40	AGIM	IZET	RAMA	996605	14.02.2017	TE TRETËVE	656		51	496221	656	2,090	1,364,480	554	RIZA	TARTARI	PAZARI													
								555						VALIJA	PAZARI	PAZARI														
								556						VALIJA	PAZARI	PAZARI														
								557						ZENEPE	PAZARI	PAZARI														
								558						ZENEPE	PAZARI	PAZARI														
								41						KRESHNIK	RAKIP	SHEHU	5755	6/6/2024	TE TRETËVE-SHITET	38		52	1793	38	38,614	1,467,332	559	QAZILE	ALI	DELU
																					560						QAZILE	ALI	DELU	
																					561						FADIL	MYSELI	DELU	
																					562						SHIRIN	MYSELI	DELU	
																					563						SHIRIN	MYSELI	DELU	
																					564						SHPETIM	METAN	DELU	
																					565						LIRI	METAN	DELU	
																					566						PHOETE	METAN	DELU	
																					567						PHOETE	METAN	DELU	
568	HUMRE	METAN	DELU																											
569	ZYTRA	METAN	DELU																											
570	SAOETE	METAN	DELU																											
42	SELMAN	BANUSH	GUJINI	3079	11.04.2022	TE TRETËVE-SHITET	97.8			53	91226	33.7	30,159								1,016,324.60						571	SIGITA	RAMAZAN	STERHAKSHI
									572																		KLUTIRA	SULEJMAN	STERHAKSHI	
								573	FLUTURA					SHABAN	STERHAKSHI															
								574	DURHUE					SHABAN	STERHAKSHI															
								575	SHABAN					SHABAN	STERHAKSHI															
								576	ANDI					MUSA	STERHAKSHI															
								577	SHABAN					MUSA	STERHAKSHI															
								578	ARIAN					MUSA	STERHAKSHI															
								579	FATIME					ENVER	STERHAKSHI															
								580	SHABAN					VEDAT	STERHAKSHI															
								581	LURAN					VEDAT	STERHAKSHI															
								582	ARMIR					VEDAT	STERHAKSHI															
								583	PHOIZE					SULEJMAN	STERHAKSHI															
								584	PHOIZE					SULEJMAN	STERHAKSHI															

[illegible]

[illegible]



67	ABDULLA	BAJRAM	MUCA	70301392	17.03.2016	TE TRETËVE		850	KOSTA	NIKO	ABAZAJ	88	54941	208.4	2,550.00	533,504.00	ADMINISTROHET URDHËR VËNË SEKUESTRO PROT.20.03.2022/ERNB. HELDON XHINDI
QARKU TIRANË, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANË JUG, ZONA KADASTRALE 8170																	
68	FABIAN	BUJAR	FARUKU	126949	19.10.2020	TE TRETËVE	851	BAJRAM			FARUKU						TTULLI KESAJ PRONESIE PERFESHIN EDHE PASURITE 5468/5478 5471/5472/5474/5477 5485/5479/5487/5488/ 5492 TE KUFIZUESA PER EFEKT TE MBIVENDOSJES
							852	QERIM		FARUKU	89	5566	143.0	33,755.00	4,826,965.00		
							853	POUKSENI	NASI	SHERU							
							854	LILIANA	BERHAN	KAJANA							
							855	KITI	SERGIJ	KAJANA							
69	BUJAR	BAJRAM	FARUKU	205146	16.08.2018	TE TRETËVE + SHITET	856	BAJRAM			FARUKU					TTULLI KESAJ PRONESIE PERFESHIN EDHE PASURITE 5468/5478 5471/5472/5474/5477 5485/5479/5487/5488/ 5492 TE KUFIZUESA PER EFEKT TE MBIVENDOSJES	
							857	QERIM	SULEJMAN	FARUKU	91	5485	208.47		7,036,904.85		
							858	QERIM		FARUKU							
							859	BAJRAM		FARUKU							
							860	QERIM		FARUKU	92	5566	34.7	230.00	1,171,298.50		
70	MELISA	BUJAR	SULAJ	126950	19.10.2020	TE TRETËVE	861		MBIVENDOSJE			93	5487	7.6		256,538.00	KUPIDIM VEPRIMES MBI PASURINE DERI NE ZGJIDHËN E PROBLEMIT KRIJUAR NGA REGJISTRIM SI PASURIT KUR SISTEMIN HIPOTEKOR
							862	POUKSENI	NASI	SHERU							
							863	LILIANA	BERHAN	KAJANA							
							864	KITI	SERGIJ	KAJANA							
							865	THANAS		KAJANA							
71	AVNI	BESHIR	PROSHI	2624871	28.05.2018	TE TRETËVE	866		KRYEGJYSHATA BOTORORE E BEKTASHIANE		95	21365	410.0	479	180,264.00	QARKU TIRANË, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANË JUG, ZONA KADASTRALE 3176	
72	BAJNE	MUHARREM	SHESHI	1283	23.09.2021	SHITËTORE + TE TRETËVE	867		KRYEGJYSHATA BEKTASHIANE		96	7225	88.7	31,270	2,773,949.00	QARKU TIRANË, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANË JUG, ZONA KADASTRALE 8170	
73	DURIM	HARIZ	SHESHI	1075	27.07.2021	SHITËTORE + TE TRETËVE	868		KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE		97	7240	4.6	31,270	143,842.00	QARKU TIRANË, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANË JUG, ZONA KADASTRALE 8170	
74	MERSIN	ZYBER	ALLUSHI	1194	13.08.2021	TE TRETËVE	869		KOMUNITETI MYSLIMAN SHQIPTAR		98	1167	294.0	32878.0	9,666,120.0	BLOKOHET NE FAVOR TE PRODAMI KONSTRUKSION SH.P.K KOPERIMARRJE NR.533/09	
75	XHENI	GEJZIM	IBRAHIMI	2464	14.06.2022	SHITËTORE + TE TRETËVE + TE VET	870		KRYEGJYSHATA BEKTASHIANE		99	6746	158.1	31270	4,543,787.00	VENOHET URDHËRI I KUPIDIMIT PER REGJISTRIMIN TE PARREGULLT NE SISTEMIN HIPOTEKOR	
							871		KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE		100	71770	66	31270	2,053,500.00	QARKU TIRANË, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANË JUG, ZONA KADASTRALE 8170	
							872		KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE		101	5918	198.9	31,270.00	6,219,603.00		
76	OLBERT	ZUA	HYSA	1856	22.06.2021	SHITËTORE + TE TRETËVE	873		KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE		102	71770	217.4	31,270.00	6,798,068.00	QARKU TIRANË, DREJTORIA VENDORE ASHK TIRANË VËR, ZONA KADASTRALE 8160	
77	HAMIT	ABDULLA	GRICA	1302	27.09.2021	TE TRETËVE	874		KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE		103	31267	160.79	4,240.00	682,071.18	VENOHET URDHËRI I KUPIDIMIT PER REGJISTRIMIN TE PARREGULLT NE SISTEMIN HIPOTEKOR	
							875		KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE		104	1276	19.30	32,878.00	634,545.40		
							876		KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE		105	31267	160.79	4,240.00	682,071.18		
							877		KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE		106	31267	160.79	4,240.00	682,071.18		
							878		KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE		107	31267	160.79	4,240.00	682,071.18		
78	ALBERT	SHPETIM	BALLA	2708	08.11.2022	SHITËTORE + TE TRETËVE	879		KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE		108	31267	160.79	4,240.00	682,071.18	VENOHET URDHËRI I KUPIDIMIT PER REGJISTRIMIN TE PARREGULLT NE SISTEMIN HIPOTEKOR	
79	NESIM	NEXHEF	BAKERRI	2622872	26.01.2018	TE VET + TE TRETËVE	880		KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE		109	31267	160.79	4,240.00	682,071.18	VENOHET URDHËRI I KUPIDIMIT PER REGJISTRIMIN TE PARREGULLT NE SISTEMIN HIPOTEKOR	
80	SHKELZEN	SEL	XHINI	21	21.01.2021	SHITËTORE + TE TRETËVE	881		KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE		110	31267	160.79	4,240.00	682,071.18	VENOHET URDHËRI I KUPIDIMIT PER REGJISTRIMIN TE PARREGULLT NE SISTEMIN HIPOTEKOR	

[illegible]

[illegible]



109	FLAMUR	MURAT	GRAMI	2622748	23.11.2017	TE TRETIVE	<table><tr><td>1117</td><td>ENVER</td><td>XHEMAL</td><td>MUMAJESI</td><td rowspan="13">133</td><td rowspan="13">9870</td><td rowspan="13">131.5</td><td rowspan="13">31.270.00</td><td rowspan="13">4.112.005.00</td><td rowspan="13"></td></tr><tr><td>1118</td><td>FATBAROHA</td><td>XHEMAL</td><td>MUMAJESI</td></tr><tr><td>1119</td><td>FATMIR</td><td>HYSEN</td><td>MUMAJESI</td></tr><tr><td>1120</td><td>FUTURA</td><td>SHEFQET</td><td>KRUEJANI</td></tr><tr><td>1121</td><td>GJQASHI</td><td>SHEFQET</td><td>HORHA</td></tr><tr><td>1122</td><td>HAKUJA</td><td>HAJRI</td><td>KAMI</td></tr><tr><td>1123</td><td>HAVA</td><td>HAXHI</td><td>DUHHA</td></tr><tr><td>1124</td><td>IBUF</td><td>XHEMAL</td><td>MUMAJESI</td></tr><tr><td>1125</td><td>JETHIRA</td><td>MUHAMREM</td><td>HAKA</td></tr><tr><td>1126</td><td>KAMRAN</td><td>XHEMAL</td><td>MUMAJESI</td></tr><tr><td>1127</td><td>KEREM</td><td>XHEMAL</td><td>MUMAJESI</td></tr><tr><td>1128</td><td>NIMETE</td><td>OSMAN</td><td>CHLA</td></tr><tr><td>1129</td><td>PELLUMB</td><td>XHEMAL</td><td>MUMAJESI</td></tr><tr><td>1130</td><td>PETRIT</td><td>XHEMAL</td><td>MUMAJESI</td></tr><tr><td>1131</td><td>REXHEP</td><td>MUMAJESI</td><td>KAMI</td></tr><tr><td>1132</td><td>SHOIPONJA</td><td>SHEFQET</td><td>DINO</td></tr><tr><td>1133</td><td>SILVANA</td><td>MUHAMREM</td><td>SHIMA</td></tr><tr><td>1134</td><td>SULEJMAN</td><td>ABDUL</td><td>HYKA</td></tr><tr><td>1135</td><td>VERA</td><td>SHEFQET</td><td>VANARI</td></tr><tr><td>1136</td><td>VALONA</td><td>HAJRI</td><td>HAJRI</td></tr><tr><td>1137</td><td>SHPRESA</td><td>HYSENI</td><td>KOKONZO</td></tr><tr><td>1138</td><td>EDMOND</td><td>HYSENI</td><td>PIGORI</td></tr><tr><td>1139</td><td>LULZIM</td><td></td><td>PIGORI</td></tr></table>										1117	ENVER	XHEMAL	MUMAJESI	133	9870	131.5	31.270.00	4.112.005.00		1118	FATBAROHA	XHEMAL	MUMAJESI	1119	FATMIR	HYSEN	MUMAJESI	1120	FUTURA	SHEFQET	KRUEJANI	1121	GJQASHI	SHEFQET	HORHA	1122	HAKUJA	HAJRI	KAMI	1123	HAVA	HAXHI	DUHHA	1124	IBUF	XHEMAL	MUMAJESI	1125	JETHIRA	MUHAMREM	HAKA	1126	KAMRAN	XHEMAL	MUMAJESI	1127	KEREM	XHEMAL	MUMAJESI	1128	NIMETE	OSMAN	CHLA	1129	PELLUMB	XHEMAL	MUMAJESI	1130	PETRIT	XHEMAL	MUMAJESI	1131	REXHEP	MUMAJESI	KAMI	1132	SHOIPONJA	SHEFQET	DINO	1133	SILVANA	MUHAMREM	SHIMA	1134	SULEJMAN	ABDUL	HYKA	1135	VERA	SHEFQET	VANARI	1136	VALONA	HAJRI	HAJRI	1137	SHPRESA	HYSENI	KOKONZO	1138	EDMOND	HYSENI	PIGORI	1139	LULZIM		PIGORI
							1117	ENVER	XHEMAL	MUMAJESI	133	9870	131.5	31.270.00	4.112.005.00																																																																																																			
1118	FATBAROHA	XHEMAL	MUMAJESI																																																																																																															
1119	FATMIR	HYSEN	MUMAJESI																																																																																																															
1120	FUTURA	SHEFQET	KRUEJANI																																																																																																															
1121	GJQASHI	SHEFQET	HORHA																																																																																																															
1122	HAKUJA	HAJRI	KAMI																																																																																																															
1123	HAVA	HAXHI	DUHHA																																																																																																															
1124	IBUF	XHEMAL	MUMAJESI																																																																																																															
1125	JETHIRA	MUHAMREM	HAKA																																																																																																															
1126	KAMRAN	XHEMAL	MUMAJESI																																																																																																															
1127	KEREM	XHEMAL	MUMAJESI																																																																																																															
1128	NIMETE	OSMAN	CHLA																																																																																																															
1129	PELLUMB	XHEMAL	MUMAJESI																																																																																																															
1130	PETRIT	XHEMAL	MUMAJESI																																																																																																															
1131	REXHEP	MUMAJESI	KAMI																																																																																																															
1132	SHOIPONJA	SHEFQET	DINO																																																																																																															
1133	SILVANA	MUHAMREM	SHIMA																																																																																																															
1134	SULEJMAN	ABDUL	HYKA																																																																																																															
1135	VERA	SHEFQET	VANARI																																																																																																															
1136	VALONA	HAJRI	HAJRI																																																																																																															
1137	SHPRESA	HYSENI	KOKONZO																																																																																																															
1138	EDMOND	HYSENI	PIGORI																																																																																																															
1139	LULZIM		PIGORI																																																																																																															
110	BAJRAM	BEQIR	HYSEI	125181	06.05.2020	TE TRETIVE + SHITET	<table><tr><td>1140</td><td>JAKUP</td><td>KOKONZO</td><td>KOKONZO</td><td>134</td><td>3427</td><td>103.00</td><td>32.878.00</td><td>5.260.070.26</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>1141</td><td>LUAN</td><td>ESTREF</td><td>KULLA</td><td>135</td><td>3355</td><td>24.05</td><td>32.878.00</td><td>817.018.30</td></tr></table>										1140	JAKUP	KOKONZO	KOKONZO	134	3427	103.00	32.878.00	5.260.070.26		1141	LUAN	ESTREF	KULLA	135	3355	24.05	32.878.00	817.018.30																																																																															
1140	JAKUP	KOKONZO	KOKONZO	134	3427	103.00	32.878.00	5.260.070.26																																																																																																										
1141	LUAN	ESTREF	KULLA	135	3355	24.05	32.878.00	817.018.30																																																																																																										
111	NEXHAT	ALI	ZIKO	217	31.08.2021	SHITET+TE TRETIVE	<table><tr><td>1142</td><td>AFERDITA</td><td></td><td>TUZI</td><td>136</td><td>5460</td><td>13</td><td>31.270.00</td><td>405.510.00</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>1143</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>137</td><td>5822</td><td>27.1</td><td>31.270.00</td><td>847.417.00</td></tr></table>										1142	AFERDITA		TUZI	136	5460	13	31.270.00	405.510.00		1143	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	137	5822	27.1	31.270.00	847.417.00																																																																															
1142	AFERDITA		TUZI	136	5460	13	31.270.00	405.510.00																																																																																																										
1143	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	137	5822	27.1	31.270.00	847.417.00																																																																																																										
112	HASAN	ALI	KOCI	389	31.03.2021	TE TRETIVE + SHITETORE	<table><tr><td>1144</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>138</td><td>9248</td><td>43.20</td><td>32.878.00</td><td>1.420.329.80</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>1145</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>139</td><td>9779</td><td>4140</td><td>31.270.00</td><td>12.945.780.00</td></tr></table>										1144	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	138	9248	43.20	32.878.00	1.420.329.80		1145	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	139	9779	4140	31.270.00	12.945.780.00																																																																															
1144	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	138	9248	43.20	32.878.00	1.420.329.80																																																																																																										
1145	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	139	9779	4140	31.270.00	12.945.780.00																																																																																																										
113	SHKELOJM BOJOL PERPARIM HERIM	RAMAZAN RAMAZAN RAMAZAN RAMAZAN	MATA MATA MATA MATA	782	31.05.2021	TE TRETIVE	<table><tr><td>1146</td><td>KOMUNITETI MYSLIMAN SHQIPTAR</td><td></td><td></td><td>140</td><td>1/3</td><td>162</td><td>32.878.00</td><td>532.623.60</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>1147</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>141</td><td>9251</td><td>11.5</td><td>32.878.00</td><td>378.097.00</td></tr></table>										1146	KOMUNITETI MYSLIMAN SHQIPTAR			140	1/3	162	32.878.00	532.623.60		1147	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	141	9251	11.5	32.878.00	378.097.00																																																																															
1146	KOMUNITETI MYSLIMAN SHQIPTAR			140	1/3	162	32.878.00	532.623.60																																																																																																										
1147	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	141	9251	11.5	32.878.00	378.097.00																																																																																																										
114	REBANI	AGO	ORUCI	2854	07.10.2022	SHITETORE + TE TRETIVE	<table><tr><td>1148</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>142</td><td>6726</td><td>63.3</td><td>31.270.00</td><td>1.979.391.00</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>1149</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>143</td><td>6751</td><td>64.2</td><td>31.270.00</td><td>2.007.534.00</td></tr></table>										1148	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	142	6726	63.3	31.270.00	1.979.391.00		1149	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	143	6751	64.2	31.270.00	2.007.534.00																																																																															
1148	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	142	6726	63.3	31.270.00	1.979.391.00																																																																																																										
1149	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	143	6751	64.2	31.270.00	2.007.534.00																																																																																																										
115	IKKE SINAN PAJOL SINAN FATMIRA	SINAN SALA SALA SALA SALA	ORUCI SALA SALA SALA SALA	2857	07.10.2022	TE TRETIVE + SHITETORE	<table><tr><td>1150</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>144</td><td>9726</td><td>22.3</td><td>32.878.00</td><td>7.341.657.40</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>1151</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>145</td><td>9779</td><td>206.6</td><td>31.270.00</td><td>8.979.999.40</td></tr></table>										1150	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	144	9726	22.3	32.878.00	7.341.657.40		1151	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	145	9779	206.6	31.270.00	8.979.999.40																																																																															
1150	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	144	9726	22.3	32.878.00	7.341.657.40																																																																																																										
1151	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	145	9779	206.6	31.270.00	8.979.999.40																																																																																																										
116	ARTAN	AGIM	KORA	3088	24.01.2023	SHITETORE + TE TRETIVE	<table><tr><td>1152</td><td>EMILJANO</td><td>XHEVDET</td><td>HAJRIJULA</td><td>146</td><td>9736</td><td>212.3</td><td>32.878.00</td><td>6.979.999.40</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>1153</td><td>BAKUSHE</td><td>HAJRIJULA</td><td>SAUKU</td><td>147</td><td>9702</td><td>91.8</td><td>32.878.00</td><td>3.018.200.40</td></tr></table>										1152	EMILJANO	XHEVDET	HAJRIJULA	146	9736	212.3	32.878.00	6.979.999.40		1153	BAKUSHE	HAJRIJULA	SAUKU	147	9702	91.8	32.878.00	3.018.200.40																																																																															
1152	EMILJANO	XHEVDET	HAJRIJULA	146	9736	212.3	32.878.00	6.979.999.40																																																																																																										
1153	BAKUSHE	HAJRIJULA	SAUKU	147	9702	91.8	32.878.00	3.018.200.40																																																																																																										
117	VALONA	HALLI	JACELLI	392	02/2023	TE TRETIVE	<table><tr><td>1154</td><td>EMILJANO</td><td>XHEVDET</td><td>HAJRIJULA</td><td>148</td><td>9736</td><td>212.3</td><td>32.878.00</td><td>8.979.999.40</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>1155</td><td>EMILJANO</td><td>XHEVDET</td><td>HAJRIJULA</td><td>149</td><td>9736</td><td>212.3</td><td>32.878.00</td><td>8.979.999.40</td></tr></table>										1154	EMILJANO	XHEVDET	HAJRIJULA	148	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40		1155	EMILJANO	XHEVDET	HAJRIJULA	149	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																															
1154	EMILJANO	XHEVDET	HAJRIJULA	148	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																																																										
1155	EMILJANO	XHEVDET	HAJRIJULA	149	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																																																										
118	MAKS	SELADIN	DINGSHI	3041	16.01.2023	TE TRETIVE+SHITET	<table><tr><td>1156</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>146</td><td>9736</td><td>212.3</td><td>32.878.00</td><td>8.979.999.40</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>1157</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>147</td><td>9736</td><td>212.3</td><td>32.878.00</td><td>8.979.999.40</td></tr></table>										1156	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	146	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40		1157	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	147	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																															
1156	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	146	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																																																										
1157	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	147	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																																																										
119	RIZA	SHABAN	MARGESHI	2917	20.12.2022	TE TRETIVE	<table><tr><td>1158</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>148</td><td>9736</td><td>212.3</td><td>32.878.00</td><td>8.979.999.40</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>1159</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>149</td><td>9736</td><td>212.3</td><td>32.878.00</td><td>8.979.999.40</td></tr></table>										1158	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	148	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40		1159	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	149	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																															
1158	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	148	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																																																										
1159	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	149	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																																																										
120	AGRON	YMER	DUKA	10659	08.05.2012	TE TRETIVE	<table><tr><td>1160</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>149</td><td>9736</td><td>212.3</td><td>32.878.00</td><td>8.979.999.40</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>1161</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>150</td><td>9736</td><td>212.3</td><td>32.878.00</td><td>8.979.999.40</td></tr></table>										1160	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	149	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40		1161	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	150	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																															
1160	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	149	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																																																										
1161	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	150	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																																																										
121	LEONARD	KASEM	QAKMASHI	2625165	31.08.2018	SHITET+TE TRETIVE	<table><tr><td>1162</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>150</td><td>9736</td><td>212.3</td><td>32.878.00</td><td>8.979.999.40</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>1163</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>151</td><td>9736</td><td>212.3</td><td>32.878.00</td><td>8.979.999.40</td></tr></table>										1162	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	150	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40		1163	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	151	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																															
1162	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	150	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																																																										
1163	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	151	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																																																										
122	MANBULE	ZYBER	KUDO	4167	10/4/2023	SHITET+TE TRETIVE	<table><tr><td>1164</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>151</td><td>9736</td><td>212.3</td><td>32.878.00</td><td>8.979.999.40</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>1165</td><td>KRYEGJYSHATA</td><td>BOTERORE</td><td>BEKTASHANE</td><td>152</td><td>9736</td><td>212.3</td><td>32.878.00</td><td>8.979.999.40</td></tr></table>										1164	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	151	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40		1165	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	152	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																															
1164	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	151	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																																																										
1165	KRYEGJYSHATA	BOTERORE	BEKTASHANE	152	9736	212.3	32.878.00	8.979.999.40																																																																																																										



1088	HYRIJE	ABDULLA	DUKHA	151	6/282	38.6	31,270.00	1,207,022.00
1089	RIDWAN	SHYQTRI	DERHEMI	152	6/716	171.7	33,755.00	5,127,511.00
1090	ILIR		ZEJA	153	6/72	152.2	33,755.00	4,990,001.85
1091	EDUARD	KUTJIM	ZEINATI	154	6/72	147.83	33,755.00	5,328,539.00
1092	EDUARD	KUTJIM	ZEINATI	155	6/72	157.80	33,755.00	
1093	EDUARD	KUTJIM	ZEINATI	156	6/72	157.80	33,755.00	
1094	EDUARD	KUTJIM	ZEINATI	157	6/72	157.80	33,755.00	
1095	PELLUMB	IBRAHIM	ÇELA	158	6/46	2.27	33,755.00	76,628.65
1096	PELLUMB	IBRAHIM	ÇELA	159	6/46	2.27	33,755.00	76,628.65
1097	FLAMUR	NEZIR	JATA	159	6/46	2.27	33,755.00	76,628.65
1098	SKENDER	NEZIR	JATA	159	6/46	2.27	33,755.00	76,628.65
1099	PETRI	NEZIR	JATA	159	6/46	2.27	33,755.00	76,628.65
1100	MUHAREM	NEZIR	JATA	159	6/46	2.27	33,755.00	76,628.65
1101	HAXHI	BAFTJAR	JATA	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1102	ASIRE	QAZIM	MUÇA	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1103	ASIRE	QAZIM	MUÇA	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1104	HAJSA	ZYTRA	DAÇI	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1105	HYJANI	QAZIM	KERCANI	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1106	HYJANI	QAZIM	KERCANI	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1107	ISMAIL	SABIRE	KALFESHI	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1108	MUSTAFA	ZYTRA	HUTA	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1109	MYZEJEN	SABIRE	KALFESHI	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1110	NAJF	ZYTRA	HUTA	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1111	NAJF	ZYTRA	HUTA	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1112	QEFERE	QAZIM	KALFESHI	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1113	QEFERE	QAZIM	KALFESHI	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1114	SABIR	ZYTRA	HUTA	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1115	SHOKRIT	SABIRE	KALFESHI	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1116	SHOKRIT	SABIRE	KALFESHI	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1117	SKENDER	ZYTRA	HUTA	159	4/562	25.10	20,916.00	524,991.60
1118	ERLINDO	XHEVOET	HAJRIULA	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1119	ERLINDO	XHEVOET	HAJRIULA	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1120	QEFERE		SHILOVA	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1121	TIRE		SAUKU	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1122	BAFTISHA		SHITISHI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1123	QEFERE		SAUKU	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1124	BESIM		SAUKU	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1125	PERD		SAUKU	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1126	PETRI		SAUKU	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1127	FATBARDHA		QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1128	SADJE	DERVISHAJ	QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1129	SAJIF	STERIASI	QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1130	SAJIF	STERIASI	QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1131	SHKURER	SAUKU	QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1132	SHKURER	SAUKU	QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1133	SHKURER	SAUKU	QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1134	ERWIN	QINAMI	QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1135	ANUR	QINAMI	QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1136	ANUR	QINAMI	QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1137	ARTAN	QINAMI	QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1138	GENI	QINAMI	QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1139	GENI	QINAMI	QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1140	ERLINDO	XHEVOET	HAJRIULA	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1141	BAKUSHE		SHILOVA	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1142	QEFERE		SHILOVA	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1143	QEFERE		SHILOVA	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1144	QEFERE		SHILOVA	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1145	GEZIM		SAUKU	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1146	BESIM		SAUKU	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1147	BEKTESHI		BEKTESHI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1148	BEKTESHI		BEKTESHI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1149	BEKTESHI		BEKTESHI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56
1150	FATBARDHA		QINAMI	159	9/736	21.52	32,676.00	707,534.56



130	PERPASIM	NAZMI	KOÇI	2024009	08.04.2018	TE TRETËVE	1531 1532 1533 1534 1535 1536 1537 1538 1539 1540 1541 1542	QASJE NAZIF SKEQDER LIRIE NIMETE DEJRI CHIA ANDJELA HANA ARTAN SAURU GJIL MERITA	1543 1544 1545 1546 1547 1548 1549 1550 1551 1552 1553 1554 1555 1556 1557 1558 1559 1560 1561	QENKISHI SAURU AGA DEJRI CHIA SAURU SAURU SAURU BRICHAURU	162	9702	32,618.00	3,692,199.40		
131	BEKTASH	SHIYOR	ÇAÇI	2026656	26.03.2019	TE TRETËVE	1162 1163 1164	ERNAL LUTIM LUTIM	1165 1166 1167	LUZIM LUTIM PORTUZI	1168 1169 1170	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 3161	163	34615	4,242.00	1,790,124.00
132	ARBEU	JOVLIZ	XHAN	4265	03.11.2023	TE TRETËVE+TËRE	62	NAZIF	1165	VAHID	164	16784	62	3,293	203,546.00	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 1702
133	MANJOLA	PEJTOI	XHAN			SHIET		MEHMET	1166	SEFER	165	258123	150	471.00	97,010.00	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 3976
134	DORIN	VLADIMIR	DHANI	2024514	05.10.2017	TE TRETËVE	180	BASHKIM	1167	SEFER	166	175	80777	507.00	61,854.00	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 2344
135	ASTRIT	SEIT	CULLHAJ	130038	30.11.2017	TE TRETËVE	175	ZYBER	1168	GANI	167	80777	122	507.00	61,854.00	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 2344
136	FLOBERT	QAMIL	BALLA	1400119	23.10.2020	TE TRETËVE	122	SIPETIM	1169	SHADAN	168	48125	204.7	3,413.00	698,841.10	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 1992
137	ALBERT	KAMBER	KAZO	1147	01.07.2021	SHIET+ TE TRETËVE	211.7	BRAMIM	1170	ARIF	169	80181	109.4	507.00	56,465.80	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 2340
138	NOLLI	KAMBER	KAZO			SHIET+ TE TRETËVE		BRAMIM	1171	ARIF	169	80181	109.4	507.00	56,465.80	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 2340
139	YLLI	QANI	MAKSUTAJ	1075	07.10.2021	SHIET+ TE TRETËVE		BRAMIM	1172	MUHAMMAD	170	291056	10	3,413.00	34,120.00	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 1992
140	YLLI	QANI	MAKSUTAJ	1075	07.10.2021	SHIET+ TE TRETËVE		BRAMIM	1173	MUHAMMAD	170	291056	10	3,413.00	34,120.00	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 1992
141	YLLI	QANI	MAKSUTAJ	1075	07.10.2021	SHIET+ TE TRETËVE		BRAMIM	1174	ABDULLA	171	2675	123	479.00	49,320.00	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 3976
142	YLLI	QANI	MAKSUTAJ	1075	07.10.2021	SHIET+ TE TRETËVE		BRAMIM	1175	EDMOND	172	2676	25.9	479.00	12,359.20	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 3976
143	YLLI	QANI	MAKSUTAJ	1075	07.10.2021	SHIET+ TE TRETËVE		BRAMIM	1176	HAXHI	173	8021	173	479.00	12,359.20	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 3976
144	YLLI	QANI	MAKSUTAJ	1075	07.10.2021	SHIET+ TE TRETËVE		BRAMIM	1177	HAXHI	173	8021	173	479.00	12,359.20	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 3976
145	YLLI	QANI	MAKSUTAJ	1075	07.10.2021	SHIET+ TE TRETËVE		BRAMIM	1178	BESHK	174	41511	189.1	479.00	90,578.90	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 2903
146	YLLI	QANI	MAKSUTAJ	1075	07.10.2021	SHIET+ TE TRETËVE		BRAMIM	1179	SHIPRESA	175	80181	109.4	507.00	56,465.80	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 2340
147	YLLI	QANI	MAKSUTAJ	1075	07.10.2021	SHIET+ TE TRETËVE		BRAMIM	1180	SHIPRESA	175	80181	109.4	507.00	56,465.80	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 2340
148	YLLI	QANI	MAKSUTAJ	1075	07.10.2021	SHIET+ TE TRETËVE		BRAMIM	1181	SHIPRESA	175	80181	109.4	507.00	56,465.80	QAKRU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHK RURALE 1, ZONA KADASTRALE 2340
149	YLLI	QANI	MAKSUTAJ	1075	07.10.2021	SHIET+ TE TRETËVE		BR								

[illegible]



160	SOKOL	FASLI	KURTELAJ	3454	8/09/2023	TE TRETËVE(314.3 m ²)	474	1271	SHIPORINJA	ASEGON	KUSI	194	431/93	69.4	2,580.00	177,694.00
								1272	DANIELJA	DURMA	KUSI					
								1273	GERIA	DURMA	KUSI					
								1274	KESLI	DURMA	KUSI					
								1275	SHIRI	BURIM	XHEPA	195	433/202	244.9	2,580.00	626,944.00
								1276	ALIN	BURIM	XHEPA					
								1277	ROBERT	GANI	XHEPA					
161	XHEHAL	RUSTEM	TAKU	70201387	23.11.2015	TE TRETËVE(385.9 m ²)		1278	MARJANA		POLEVA	196	421/3	385.9	528.00	207,765.2
								1279	LIRUE	JUBUF	PAZARI					
								1280	JETA	MUHAMER	XHEVA					
								1281	JOVA	MUHAMER	PAZARI					
								1282	ALBERT	PAZARI	PAZARI					
								1283	KALBI	PAZARI	PAZARI					
								1284	ZEONIE	PAZARI	PAZARI					
								1285	NERMIN	PAZARI	PAZARI					
								1286	SHIRI	PAZARI	PAZARI					
								1287	NORRICA	PAZARI	PAZARI					
								1288	DORRICA	PAZARI	PAZARI					
								1289	ENGJELL	PAZARI	PAZARI					
								1290	FATBAHDHA	PAZARI	PAZARI					
								1291	ETLEVA	MUHAMER	ZEBOO					
163	FATBAHDHA	GEVAL	BAUDA	3589	25.04.2024	TE TRETËVE(284 m ²)		1292	XHEHAL	MUHAMER	HOKHA	198	705/1	118	4,242.00	500,556.00
								1293		SHOO "MIELL TIRAN" SH.A		199	357/66	118	4,242.00	500,556.00
164	HANDI	HAUT	SULA	1722993	21.10.2020	TE TRETËVE(148 m ²)		1294		SHOO "MIELL TIRAN" SH.A		200	357/65	30	4,242.00	127,280.00
								1295	LIRUE		PORTUZI					
								1296	ALIN		PORTUZI					
								1297	LELA		PORTUZI					
								1298	MAHMOUDIE		PORTUZI					
								1299			PORTUZI					
								1300	FATOS		PORTUZI	201	345/18	117.8	4,242.00	499,707.6
								1301	ARREN		PORTUZI					
								1302	ASTRIT		TUFNA					
								1303	HAJDU		CELA					
								1304	HAJDU		CELA					
								1305	ELMAR		CELA					
								1306	GERTI		CELA					
								1307	ALIN		PORTUZI					
								1308	ERNAL		PORTUZI					
								1309	LELA		PORTUZI (RIBAI)					
								1310	MAHMOUDIE		PORTUZI					
								1311	FATOS		PORTUZI					
								1312	ARREN		PORTUZI					
								1313	ASTRIT		TUFNA	202	346/19	62.8	4,242.00	266,397.6
								1314	HAJDU		CELA					
								1315	HAJDU		CELA					
								1316	ELMAR		CELA					
								1317	GERTI		CELA					
								1318								
165	DRTAN	FERTI	LULO	2800	28.10.2022	TE TRETËVE(276 m ²)		1319	BAJRAM	UKSHIN	SVALAJ	203	105/2	109	2,550.00	163,840.0
								1320	BAJRAM	UKSHIN	SVALAJ	204	109	84	2,550.00	163,840.0
167	MRU	LEK	PETRUSHAJ	11123	21.11.2018	E n breze	300	1321	FRAN	NIKOLL	STERKAJ	205	1070	300	8511	2,553,300.00
								1322	ASDAN	NIKOLL	STERKAJ					
168	NIKOLL TOMI	HAMZ	PERPEPAJ	70201879	22.10.2018	TE TRETËVE (457 m ²)	457.1	1323	BILBIL	KAORI	SHIRA	208	209/40	467.1	472	220,471.30
								1324	ZEONIE	QAZIM	PETREJA					
								1325	REZAR	QAZIM	PETREJA					
								1326	FLORIDA	REZAR	PETREJA					
								1327	REZAR	REZAR	PETREJA					
								1328	QAZIM	BAJRAM	PETREJA					
								1329	QAZIM	BAJRAM	PETREJA					
								1330	QAZIM	BAJRAM	PETREJA					
								1331	QAZIM	BAJRAM	PETREJA					
								1332	QAZIM	BAJRAM	PETREJA					
169	KUJTIM	ASLAN	DERVISHI	70201086	7/13/2018	TE TRETËVE	448.00	1333	EA	ADEM	PETREJA	207	1003/2	448.00	460	219,520.00
								1334	ALDANA	ADEM	PETREJA					



1333	ISMAIL	QAZIM	PETRELA
1334	ILIR	QAZIM	PETRELA
1335	ASITRI	QAZIM	PETRELA

170	ISMET	JAHO	MUSAJ	66261	18/12/2014	TE TRETËVE	405.8	1336	QANI	HYDAI	DOSTI	208	371/25	405.8	324	131,479.20	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 1649
171	FATIR	MUPHMET	AKHMETI	70207123	15.03.2016	TE TRETËVE (195.4m2)	469.8	1327	AGIM	BEOR	GUMENI	209	133/45	469.80	472	235,505.60	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
172	HASAN	RAMAZAN	HIDAJ	579	4/20/2021	TE TRETËVE	381.6	1328	XHEMAL	ZANUN	NUNA	210	208/7	381.6	472	180,115.20	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
173	KADRI	XHEMAL	MILLOSHI	70205517	03.11.2016	TE TRETËVE (450 m2)	480.00	1329	BESHIK	LUTFI	TROCI	211	151/26	260		996,600.00	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2372
174	VALLIET	SHAGO	KOPACI	657300	26/02/2014	TE TRETËVE		1330	ASHIM	ABAZ	TROCI	212	151/27	200		713,000.00	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2372
175	SUBI	ALI	HASA	70207610	20.04.2017	TE TRETËVE (516m2)	267.8	1332	ZHANETA	HYSEN	ISAKU	214	201/3	267.80	472	128,431.60	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
176	ULVI	XHELAJON	PIRA	70208863	31.10.2017	TE TRETËVE (195.4m2)	169.4	1333	DRITON	SABRI	DULO	215	201/2	249.20	472	117,153.40	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
177	ISMAIL	MUSTAFA	HOTI	702010547	6/20/2018	TE TRETËVE	497.30	1334	HAXHI	SINAI	DANAJ	216	163/17	199.4	472.00	94,116.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
178	SPIRO	FAJIL	FILANGI	70207346	31.03.2017	TE TRETËVE (105.7m2)	105.7	1335	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1336	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1337	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1338	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1339	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1340	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1341	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1342	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1343	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1344	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1345	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1346	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1347	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1348	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1349	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1350	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1351	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1352	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1353	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1354	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1355	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1356	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1357	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1358	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1359	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1360	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1361	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1362	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1363	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1364	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1365	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1366	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1367	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1368	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1369	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1370	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1371	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066
								1372	QAZIM	ADAM	HOTI	217	135/29	107.40		50,092.80	DREJTORIA VENDORE ASHK KAMEZ-VORE, ZONA KADASTRALE 2066



1373	ALBANA	ASEJ	PETRELA
1374	ALBANA	ASEJ	PETRELA
1375	ILIR	QAZIM	PETRELA
1376	ASTRIT	QAZIM	PETRELA

1377	DED	PAL	PRENGA
1378	MILLAN	JORDAN	BOGDANI
1379	DHURATA	RISTO	BOGDANI

1380	HAZIS	USLAV	FOLLA
1381	SHEFQET		FOLLA
1382	HASAN	SEFER	RAMUSHI
1383	ARTAN	SELVATOR	UKA
1384	HASAN	ALISH	GJYTA
1385	XHAJVI	ALISH	GJYTA
1386	ZAMIR		BELU
1387	LEIF		BALU
1388	OSMAN		OSMAN
1389	ZAKLIN		ORJAI
1390	ZHEN		TREBICKA
1391	MYZEJEN		KAZAKI
1392	GANI		BELU
1393	EDMOND		BEKIRI
1394	MERTIA		BAKOU
1395	KUTJIM		MEHRIKU
1396	IRBAL		AGAZI
1397	AFRITA		MEHRIKU
1398	SAJOK		MEHRIKU
1399	SADIK		MEHRIKU
1400	LIRLE		TUSU
1401	DIANA		MEHRIKU
1402	BEKIRI		MEHRIKU
1403	SEDI		MEHRIKU
1404	SUADA		MEHRIKU
1405	BEKIRA		MEHRIKU
1406	BEKIRI		MEHRIKU
1407	BLEDAK		KRAJIA
1408	GAZMEND		KRAJIA
1409	ERIND		ELMA
1410	ELMA		BALA
1411	SHKURTA		SHKURTA
1412	LIRI		BELU
1413	ARTUR		BELU
1414	BLERIM		BELU
1415	UNIKAN		BEVI
1416	LAURET		BEVI
1417	ALESSIO		TELA
1418	MARTIN		TELA
1419	SEKLA		HUTA
1420	SEKLA		HUTA
1421	FABIO		HITA
1422	HANIDE		MEHRIKU
1423	AROT		MEHRIKU
1424	SHKURTA		MEHRIKU
1425	ALBANA		TELA
1426	MUHARRREM		KCOO
1427	XHEVAL		MUHARRREM
1428	ARTUR		RAFIUSHI
1429	HRJET		VAZAR
1430	FEI		NAKAJ
1431	FATON		PENI
1432	SHEDJAR		VAZARI
1433	GAZVEND		BAKUJ

1434	ARDIAN	TEUFIK	DIBRA
1435	TEUFIK		TEUFIK

1436	TEUFIK		TEUFIK
1437	TEUFIK		TEUFIK

1438	TEUFIK		TEUFIK
1439	TEUFIK		TEUFIK

1440	TEUFIK		TEUFIK
1441	TEUFIK		TEUFIK

1442	TEUFIK		TEUFIK
1443	TEUFIK		TEUFIK

1444	TEUFIK		TEUFIK
1445	TEUFIK		TEUFIK

1446	TEUFIK		TEUFIK
1447	TEUFIK		TEUFIK

1448	TEUFIK		TEUFIK
1449	TEUFIK		TEUFIK

1450	TEUFIK		TEUFIK
1451	TEUFIK		TEUFIK

1452	TEUFIK		TEUFIK
1453	TEUFIK		TEUFIK

1454	TEUFIK		TEUFIK
1455	TEUFIK		TEUFIK

1456	TEUFIK		TEUFIK
1457	TEUFIK		TEUFIK

1458	TEUFIK		TEUFIK
1459	TEUFIK		TEUFIK

1460	TEUFIK		TEUFIK
1461	TEUFIK		TEUFIK

1462	TEUFIK		TEUFIK
1463	TEUFIK		TEUFIK

1464	TEUFIK		TEUFIK
1465	TEUFIK		TEUFIK

1466	TEUFIK		TEUFIK
1467	TEUFIK		TEUFIK

1468	TEUFIK		TEUFIK
1469	TEUFIK		TEUFIK

1470	TEUFIK		TEUFIK
1471	TEUFIK		TEUFIK

1472	TEUFIK		TEUFIK
1473	TEUFIK		TEUFIK

1474	TEUFIK		TEUFIK
1475	TEUFIK		TEUFIK

1476	TEUFIK		TEUFIK
1477	TEUFIK		TEUFIK

1478	TEUFIK		TEUFIK
1479	TEUFIK		TEUFIK

1480	TEUFIK		TEUFIK
1481	TEUFIK		TEUFIK

--

191	DYLBER	XHELAJIN	MYFTARI	268814	6/9/2017	E le tivate + Shiteore	1436	BUKURIE	HAXHI	1441	240	841	158	19.335	3.055.088.00
							1437	EDUARD	XHEVOET	SALA					
							1438	ELIJA	XHEVOET	SALA					
							1439	LIRUE	HAXHI	LACI					
							1440	SALI	HAXHI	SALA					
							1441	SHEFOET	HAXHI	SALA					
							1442	TEUTA	XHEVOET	TEUTI					
							1443	XHEMALI	HAXHI	SALA					
							1444	ZEIHA	SEIT	SALA					
							1445	JOLANDA	TEODOR	GIJKA					
							1446	NIKOLAJ	TEODOR	BIJAI					
							1447	ARIAN	TEODOR	BUSHI					
							1448	RIJA	BAJUSH	TRUNGU					
							1449	ROLAND	ESTER	SPIRO					
							1450								
192	TODI	SIMON	TACANI	223336	16/03/2016	E le tivate + Shiteore	326				241	8112	273	19.335	5.275.728.00
193	ERVIS	ASTRIT	KASIM				1451	CECILIA	PAJERIN	KURT(HERCZEGH)	242	2046	126	17.898	2.255.148.00
194	IRMA	ASTRIT	KASIM	284059	30.01.2019	E le tivate + Shiteore	127	1452	MARIA	TEREZA					
								1453	NIKOLLA	HERCZEGH					
195	RODRINA	ASTRIT	KASIM					1454	STEFAN	HERCZEGH					
196	BASHKIM	SADIK	DEJIRI	260174	1/7/2017	PRONAR	318.97								
197	BASHKIM	SADIK	DEJIRI	263306	9/30/2019	PRONAR	318.97								
198	XHELI	SADIK	DEJIRI	260175	1/7/2017	PRONAR	318.97								
199	XHELI	SADIK	DEJIRI	260173	1/7/2017	PRONAR	318.97								
200	SOKOL	SHADIR	CAMI	285727	9/25/2020	PRONAR	488	1455	SAJIMIR	ALI	243	6807	1238	416	515.424.00
	ARLEND	SOKOL	CAMI					1456	MUHAMER	BAKO	244	6821	282	416	117.312.00
								1457	ISMETE	ISLAM					
								1458	ADRIAN	DERVISHAJ					
								1459	ADRIAN	DERVISHAJ					
								1460	RAMONDA	ALI	245	6822	205	416	85.666.00
								1461	NEIM	NAMIK					
								1462	FATE	NEIM					
								1463	VLAJDIR	NEIM					
								1464	ADRIAN	ISLAM	246	6820	154	416	54.064.00
								1465	ISMETE	ISLAM					
								1466	ADRIAN	NEIM					
								1467	BIJAR	NEIM					
								1468	RAMONDA	NEIM	247	6822	152	416	63.232.00
								1469	NEIM	NAMIK					
								1470	FATE	NEIM					
								1471	VLAJDIR	NEIM					
201	ADEM	FIJIRI	CAMI	262455	31/6/2017	PRONAR	325.87								
	ARIM	FIJIRI	CAMI												
	MERIMAN	FIJIRI	CAMI												
	ROLAND	FIJIRI	CAMI												
202	ERION	SAMI	KAPLLANI	34500	08.11.2021	E le tivate + Shiteore	469								

[illegible]

228	ASLAN	AXHEM	ALISTAFAJ	226168	03.11.2016	E te trevë	253	1550	ANASTAS	MIHADH	CUKA	269	5921	263	3.119	913.857.00	QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
229	QENTIAN	VEJSEL	SELAMI	225730	17.11.2016	E te trevë	500	1551	NIKO		KUÇI	270	576167	500	1.854	777.000.00	QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
230	ROLAND	FATIMIR	BEÇIRI	282295	24.08.2018	E te trevë	323	1552									QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
231	BLERIM	FATIMIR	BEÇIR	282295	24.08.2018	E te trevë	600	1553									QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
232	ARMANT	FATIMIR	BEÇIR	282295	24.08.2018	E te trevë											QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
233	LULZIME	ZIA	BEÇIRI	282295	24.08.2018	E te trevë											QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
234	ELTON	AVINI	DEJALA	289764	24.09.2018	E te trevë	500	1555									QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
235	KREVAR	HEKURAN	HAJDAFAJ	285444	22.05.2018	E te trevë	197										QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
236	ARMANT	XHEVAL	BEÇIRI	282295	24.08.2018	E te trevë	323	1552									QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
237	CHOR	MEXO	BAJO	285882	30.05.2018	E te trevë	201										QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
238	ALFRED		BAJO	285883	30.05.2018	E te trevë	200										QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
239	SAZAN	BARIO	PODA	255759	18.04.2019	E te trevë + Shkollorë	342										QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
240	GLEN	THOMA	MEKSI	226333	14.11.2016	E te trevë	500	1578	ANHET	HAZHE	KULLA	276	245	500	230.00	119.800.00	QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
241	BARDHYL	RIZA	TOLA	35318	02.11.2022	E te trevë	212										QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
242	AGRON	NEZIR	BEJKO	35929	20.06.2023	E te trevë + Shkollorë	590										QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
243	GUEROJ	PREL	VATIMKAJ	255824	21.12.2022	E te trevë + Shkollorë	203	1587	JOSIF	AGIM	HAXHIMIA	278	46127	176	19.336	3.403.136.00	QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
244	THANAS	IRJAT	RUSI	255824	20.08.2016	E te trevë	432										QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
245	EDI	IRJAT	RUSI	255833	23.05.2016	E te trevë	399	1588	TOM		VATAJ	279	3724	831	19.336	16.098.216.00	QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
246	MERITA	IBRAHIM	KARAMANAJ	295765	26.08.2020	E te trevë	382										QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
247	FLORI	TAHIR	LEKA	35929	16.08.2023	E te trevë + Shkollorë	433.6										QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
248	AVDYL	TAHIR	LAÇKU	33396	4/15/2020	PRONAR + SHITET	500										QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
249	SELAMI	HEKURAN	XHANI	295838	6/30/2020	E te trevë + Shkollorë	563										QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885
250	CEHAMI	VEIS	TARKO														QARKU DËRRËS, DREJTORIA VENDORE ASHK DËRRËS, ZONA KADASTRALE 3885

[illegible]



273	MIMOZA GERTI ALBA	AJL EDUART	BIZHUTA BIZHUTA	4585	16/10/2023	Pronar e Pronar e vet Shit	819	1781 1782 1783 1784 1785	RAMAZAN SALAH EMIN	OSMAN HAKU HUSEIN	XHIKA SALAH GOKU	QARKU EL BASAN, DREJTORIA VENDORE ASHK EL BASAN, ZONA KADASTRALE 8322	312	15992	1.9	12.764	22.975.20
274	JORGOS MIRIS FERDINAND	MUSTAFA QERIM	PISHA DURAKU	2420 4059	26/04/2022 01/06/2023	Pronar Pronar	385.5 134	1786 1787	VAKUFI XHABIA DYKERTYSEN VAKUFI XHABIA DYKERTYSEN			QARKU EL BASAN, DREJTORIA VENDORE ASHK EL BASAN, ZONA KADASTRALE 8322	313 314	143928 143928	134 134	12.764 12.764	1.710.376.00 1.710.376.00
277	BASHKIM	FOT	QULLHAJ	3559	18/05/2023	Pronar	121.9	1788 1789 1790	JORGJI PRENE ERIS	DHIMETER LEKSI JORGJI	SHANI SHANI SHANI	QARKU EL BASAN, DREJTORIA VENDORE ASHK EL BASAN, ZONA KADASTRALE 3422	315	10951	10.9	282	3.073.80
278	ARDIAN RENA	XHEVAT XHEVAT	SADKILLARI SHEGA	217	5/01/2021	TE TRETIVE SHITE	208	1791 1792 1793 1794	THEMISTOKLI NAJIM VASIL RINI	SOTIR SOTIR SOTIR	MARCO MARCO MARCO	QARKU KORCE DREJTORIA VENDORE ASHK POGRADEC, ZONA KADASTRALE 8322	316	13211	154.2	10.491	1.517.712.20
279	CURIR FATMIRA	HATE JAKUP	KUQO KUQO	222336	28/12/2017	TRETIVE		1795 1796 1797 1798 1799 1800 1801	SALLIE URUM SALAH MIMOZA DRIJA ENVERLIE KUDUSA	SEFEDIN ZET ZET ZET ZET ADEN URUM	KUQO KUQO KUQO KUQO KUQO KUQO KUQO	QARKU KORCE DREJTORIA VENDORE ASHK POGRADEC, ZONA KADASTRALE 3127	317	39811	472.9	220	104.038.00
281	RIDVAN	SINAN	HANZALLARI	1121288	23.08.2017	TE TRETIVE	91.9	1802 1803 1804 1805 1806	FETI HAJRIJE HAKU FLORENTIA SHEPITIM	AVDULLA AVDULLA AVDULLA AVDULLA AVDULLA	BANUSHI CECO CECO CULHAJ BANUSHI	QARKU KORCE DREJTORIA VENDORE ASHK POGRADEC, ZONA KADASTRALE 8322	318	9560	91.9	10.491	954.123
282	QIBARLIE	YMER	ISMALLAJ	3500673	26.09.2019		8.11	1807 1808 1809 1810 1811 1812 1813 1814 1815 1816 1817	OMERAN EMIRE TEKI DILAVER BERBERI BERBERI BERBERI BERBERI BERBERI BERBERI BERBERI BERBERI	DILAVER DILAVER DILAVER DILAVER DILAVER DILAVER DILAVER DILAVER DILAVER DILAVER DILAVER	BERBERI BERBERI BERBERI BERBERI BERBERI BERBERI BERBERI BERBERI BERBERI BERBERI BERBERI	QARKU KORCE DREJTORIA VENDORE ASHK POGRADEC, ZONA KADASTRALE 8322	319	8169	42.1	10.491	441.871
283	ADRIATIK	SADUSH	ISUFLLARI	3500674	26.03.2019	TE TRETIVE	42.1										
284	ANDREA	ISMAL	CELA	3500675	26.09.2019		11.33										
285	VIRGINUSH	XHEVDET	JASHARI	3500672	26.09.2019		11.33										
286	GUINOVEFA	MITRO	CANAJ	577	23.06.2021	E te tretteve		1818	KIJO	VANGJEL	GENDO	QARKU VI ORE DREJTORIA VENDORE ASHK SARANDE, ZONA KADASTRALE 8322	320	422	152	2135	409.520.00
287	THANAS	KRISTO	BARKA	640	29.04.2022			1819	JORGJO	THANAS	BARKA	DREJTORIA VENDORE ASHK GJUROKASTER, ZONA KADASTRALE 124 FSHATI BODRSHITE, BASHKIA DROPUILL	321	16038	440	245	103.240.00
288	DASHNOR NURIE	SADIK XHEIJALI	SELIMI SELIMI	626	29.04.2022			1820	HASANI	SALI	MAMO	DREJTORIA VENDORE ASHK GJUROKASTER, ZONA KADASTRALE 1332 FSHATI AZARAT, BASHKIA GJUROKASTER	322	1306	420	2010	844.500.00
289	LAVIDE	FAIK	QERVESHI	675	31.05.2022			1821	TEQELATEGEJA ZALLI	BEKTASHANE		QARKU GJUROKASTER DREJTORIA VENDORE ASHK GJUROKASTER, ZONA KADASTRALE 8342	323	17156	135	4.865.00	656.775.00
290	SUZANA	RAMO	XHUKA	292	28.07.2021			1822	KRYEQYSHATA BOTORORE BEKTASHANE			QARKU GJUROKASTER DREJTORIA VENDORE ASHK GJUROKASTER, ZONA KADASTRALE 8427	324	11728	284	4.865.00	1.381.690.00
291	MARINI JOZANDA	NURBET HANI	BOLO POLO	501	27.01.2022	E TE TRETIVE	306	1823	RAMADAN	BEUL	TOTI	QARKU GJUROKASTER DREJTORIA VENDORE ASHK GJUROKASTER, ZONA KADASTRALE 3810	325	1187	306	2.010.00	755.900.00
292	MIHAIL LETETIA	PANDELU PANAJOT	KONDI KONDI	947	28.07.2023	E TE TRETIVE	400	1824	PANO	FOTO	SHUPULI	QARKU GJUROKASTER DREJTORIA VENDORE ASHK GJUROKASTER, ZONA KADASTRALE 842	326	29930	400	229.00	91.600.00
293	YLBER PRANVESA	SEKIO KUTIM	MEMUSHI MEMUSHI	29	26.04.2023	SHITE E TE TRETIVE	257 37	1825	QEMAL	SEKIO MEMUSHI		QARKU GJUROKASTER DREJTORIA VENDORE ASHK GJUROKASTER, ZONA KADASTRALE 841	327	1729	37	4.865.00	160.005.00
294	DANIEL ARINDA MARHORI FLORENCE FERDINANT ARTUR ERION MURON	PASIRI PARIM PARIM PARIM PARIM QEMAL QEMAL QEMAL QEMAL	PULLI BINERI BINERI BINERI BINERI DANKA DANKA DANKA DANKA	321	27.08.2021	E TE TRETIVE	360	1826	KRYEQYSHATA BOTORORE BEKTASHANE			QARKU GJUROKASTER DREJTORIA VENDORE ASHK GJUROKASTER, ZONA KADASTRALE 841	328	317143	500	4.865.00	1.751.400.00
295				735	28.07.2022	E TE TRETIVE	360	1827	KRYEQYSHATA BOTORORE BEKTASHANE			QARKU GJUROKASTER DREJTORIA VENDORE ASHK GJUROKASTER, ZONA KADASTRALE 841	329	231	360	4.865.00	1.846.700.00
296				466	11/04/2022	E TE TRETIVE	415	1828	KRYEQYSHATA BOTORORE BEKTASHANE			QARKU GJUROKASTER DREJTORIA VENDORE ASHK GJUROKASTER, ZONA KADASTRALE 841	330	792114	415	4.865.00	718.034.00



297	ABRULLA HANI SHIPTINE	QDP KURAN MAKUT METAT	765	28.08.2022	ETE TRETIVE	115	403	1929	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	331	19249	435	4.895.00	2.116.275.00
298	KREHAR NATASHA LOLOCI	QDP KURAN MAKUT METAT	487	27.01.2022	SHITET ETE TRETIVE	285	400	1930	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	332	19284	285	4.895.00	1.386.525.00
299	QDP KURAN MAKUT METAT	QDP KURAN MAKUT METAT	244	11.06.2021	ETE TRETIVE		500	1931	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	333	22934	500	4.895.00	2.432.500.00
300	BASHKIM KADAFE BALEI	HEKURAN RAJ BANUSHI	849	30.12.2022	ETE TRETIVE		179	1932	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	334	31185	179	4.895.00	870.835.00
301	VALENTINA	XHAFER BANUSHI	537	23.02.2022	ETE TRETIVE		500	1933	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	335	19213	423.5	4.895.00	2.000.337.50
302	HAJET ELVIRA	GANI DUDUMI	108	05.03.2021	ETE TRETIVE		134	1935	TEGEJA (TEGEJA ZALLI) BEKTASHIANE	337	17156	134	4.895.00	851.910.00
303	PANAJOT KOSTANDINA	KRISTO HACIKU	946	28.07.2022	ETE TRETIVE		450	1936	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	338	19222	460	4.895.00	2.237.900.00
304	REFAT SHEGE	SHAVIN MUSTAFAJAJ	402	28.10.2021	ETE TRETIVE		411	1937	TEGEJA (TEGEJA ZALLI) BEKTASHIANE	339	17155	411	4.895.00	1.993.515.00
305	MALIO LULEJTA	SHEFI BINERI	598	20.03.2022	SHITET ETE TRETIVE	23 297	320	1938	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	340	30343	297	4.895.00	1.444.905.00
306	GURI LALIE	NEVJUS BENA	861	31.01.2023	ETE TRETIVE		300	1939	TEGEJA (TEGEJA ZALLI) BEKTASHIANE	341	17165	300	4.895.00	1.459.500.00
307	MUHAMMED LJETA	GURI HEKURAN	877	28.02.2023	ETE TRETIVE		300	1940	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	342	32134	330	4.895.00	1.600.450.00
308	SHVET RIZA	SHVET RIZA	881	28.02.2023	ETE TRETIVE		500	1941	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	343	32131	500	4.895.00	2.432.500.00
309	MARSELIA TRIFOROS	IBRAHIM CALLERU	579	29.03.2022	ETE TRETIVE		500	1942	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	344	32211	472.3	4.895.00	2.287.739.50
310	FELNERI ILIRIANA	KURAN SHEHU	862	31.01.2023	ETE TRETIVE		114	1943	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	345	32214	27.7	4.895.00	134.762.50
311	SHVETRI	HEKURAN	7002899	22.08.2017	TE TRETIVE		488.5	1944	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	346	29367	45	4.895.00	218.625.00
312	HYSEN	MEHEDI	38330	11.01.2013	TE TRETIVE		488.1	1945	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	347	29403	69	4.895.00	333.895.00
313	AVNI	RESHAT	1128	25.03.2022	TE TRETIVE		500	1946	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	348	3410	488.5	7745	1.316.650.00
314	RESHAT	RESHAT	1127	25.03.2022	TE TRETIVE		500	1947	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	349	11729	170	7745	1.316.650.00
315	LAHE	HAJDI	7002443	28.02.2017	TE TRETIVE		500	1948	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	350	17559	500	7745.00	3.872.500.00
316	FORUM	DERVISH	7006969	28.10.2017	TE TRETIVE		500	1949	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	351	17560	496.7	7745.00	3.848.941.50
317	SHENDER	MAHAR	7007037	28.02.2018	TE TRETIVE		500	1950	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	352	17233	445.7	7745.00	3.451.946.50
318	EDUARD	QEMAL	1923	30.09.2023	TE TRETIVE		163.8	1951	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	353	17247	500	7745.00	3.872.500.00
319	EDUARD	QEMAL	1923	30.09.2023	TE TRETIVE		163.8	1952	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	354	17590	433.6	7745.00	3.359.232.00
320	EDUARD	QEMAL	1923	30.09.2023	TE TRETIVE		163.8	1953	KRYEGJYSHATA BOTORORE BEKTASHIANE	355	9096	163.8	7746	1.268.631.00

[illegible]

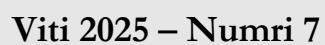


345	KASTRIOT	SALI	ÇOLLAKU	1597	30.12.2021	E le trespas (407) m ² shtet (43) m ²	407	2007	JALLOS	ZUA	HARIZAJ	382	28/73	10.503.00	1.144.515.00	QARKU VLORE, DREJTORIA VENDORE ASHK FIER ZONA KADASTRALE 8561
								2008	YLIKA	HAKO	HARIZAJ	383	28/254	10.503.00	2.246.018.00	
								2009	SHKUR	HAKO	HARIZAJ	384	28/254	10.503.00	2.246.018.00	
								2010	SILVANA	HAKO	HARIZAJ	385	28/254	10.503.00	2.246.018.00	
								2011	MERUSHE	PIRO	MERAJ	386	28/254	10.503.00	2.246.018.00	
								2012	HERMAN	PIRO	MERAJ	387	28/254	10.503.00	2.246.018.00	
								2013	HERTA	PIRO	MERAJ	388	28/254	10.503.00	2.246.018.00	
								2014	ORINLOA	PIRO	MERAJ	389	28/254	10.503.00	2.246.018.00	
								2015	DAVID	ALBANO	MERAJ	390	28/254	10.503.00	2.246.018.00	
								2016	MIRELA	HALIT	MERAJ	391	28/254	10.503.00	2.246.018.00	
346	SINAN	BRAHIM	SINANI	210869	28.05.2018	E le trespas (413) m ²	413	2007	SHKUR	SHAMET	HARIZAJ	392	28/254	10.503.00	103.545.00	QARKU VLORE, DREJTORIA VENDORE ASHK FIER ZONA KADASTRALE 8564
								2008	SHKUR	SHAMET	HARIZAJ	393	28/254	10.503.00	103.545.00	
								2009	SHKUR	SHAMET	HARIZAJ	394	28/254	10.503.00	103.545.00	
								2010	SHKUR	SHAMET	HARIZAJ	395	28/254	10.503.00	103.545.00	
								2011	SHKUR	SHAMET	HARIZAJ	396	28/254	10.503.00	103.545.00	
								2012	SHKUR	SHAMET	HARIZAJ	397	28/254	10.503.00	103.545.00	
								2013	SHKUR	SHAMET	HARIZAJ	398	28/254	10.503.00	103.545.00	
								2014	SHKUR	SHAMET	HARIZAJ	399	28/254	10.503.00	103.545.00	
								2015	SHKUR	SHAMET	HARIZAJ	400	28/254	10.503.00	103.545.00	
								2016	SHKUR	SHAMET	HARIZAJ	401	28/254	10.503.00	103.545.00	
347	SOKRAT	KOZUA	KOLA	NR 1474	Dl.25.10.2022	PRONAR	209.8	2007	JOLDOZ	BEQIRI	BEQIRI	392	28/73	10.503.00	1.144.515.00	QARKU FIER, DREJTORIA VENDORE ASHK FIER ZONA KADASTRALE 8531
								2008	RUBIE	BEQIRI	BEQIRI	393	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2009	UMBERTO	BEQIRI	BEQIRI	394	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2010	SENIE	BEQIRI	BEQIRI	395	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2011	ETHEM	BEQIRI	BEQIRI	396	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2012	MUHAMMED	BEQIRI	BEQIRI	397	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2013	BEQIRI	BEQIRI	BEQIRI	398	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2014	XHEJADIN	KRYEZU	KRYEZU	399	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2015	KUTIM	KRYEZU	KRYEZU	400	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2016	EGJEREM	RISILIA	RISILIA	401	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
348	TEFTA	MARHUTAJ	NR 1147	25.05.2022	PRONAR	133	133	2007	YUID	BEQIRI	BEQIRI	402	28/73	10.503.00	1.144.515.00	QARKU FIER, DREJTORIA VENDORE ASHK FIER ZONA KADASTRALE 8532
								2008	YUID	BEQIRI	BEQIRI	403	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2009	YUID	BEQIRI	BEQIRI	404	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2010	YUID	BEQIRI	BEQIRI	405	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2011	YUID	BEQIRI	BEQIRI	406	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2012	YUID	BEQIRI	BEQIRI	407	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2013	YUID	BEQIRI	BEQIRI	408	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2014	YUID	BEQIRI	BEQIRI	409	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2015	YUID	BEQIRI	BEQIRI	410	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
								2016	YUID	BEQIRI	BEQIRI	411	28/73	10.503.00	1.144.515.00	
349	QANI	SKEIDER	ÇRAGA	NR 260313	Dl.24.05.2020	PRONAR	31.5	2005	AKETA	AVNI	ELEZAJ	399	229	12.458.00	392.427.00	QARKU FIER, DREJTORIA VENDORE ASHK FIER ZONA KADASTRALE 8532
								2006	AKETA	AVNI	ELEZAJ	400	229	12.458.00	392.427.00	
								2007	AKETA	AVNI	ELEZAJ	401	229	12.458.00	392.427.00	
								2008	AKETA	AVNI	ELEZAJ	402	229	12.458.00	392.427.00	
								2009	AKETA	AVNI	ELEZAJ	403	229	12.458.00	392.427.00	
								2010	AKETA	AVNI	ELEZAJ	404	229	12.458.00	392.427.00	
								2011	AKETA	AVNI	ELEZAJ	405	229	12.458.00	392.427.00	
								2012	AKETA	AVNI	ELEZAJ	406	229	12.458.00	392.427.00	
								2013	AKETA	AVNI	ELEZAJ	407	229	12.458.00	392.427.00	
								2014	AKETA	AVNI	ELEZAJ	408	229	12.458.00	392.427.00	
350	BEKIM	MYRTEZA	QEMALLI	NR 1622	Dl.28.02.2022	PRONAR	95.4	2011	FATIR	NEZIR	NEZIR	391	8/15	12.458.00	103.545.00	QARKU FIER, DREJTORIA VENDORE ASHK FIER ZONA KADASTRALE 8532
								2012	FATIR	NEZIR	NEZIR	392	8/15	12.458.00	103.545.00	
								2013	FATIR	NEZIR	NEZIR	393	8/15	12.458.00	103.545.00	
								2014	FATIR	NEZIR	NEZIR	394	8/15	12.458.00	103.545.00	
								2015	FATIR	NEZIR	NEZIR	395	8/15	12.458.00	103.545.00	
								2016	FATIR	NEZIR	NEZIR	396	8/15	12.458.00	103.545.00	
								2017	FATIR	NEZIR	NEZIR	397	8/15	12.458.00	103.545.00	
								2018	FATIR	NEZIR	NEZIR	398	8/15	12.458.00	103.545.00	
								2019	FATIR	NEZIR	NEZIR	399	8/15	12.458.00	103.545.00	
								2020	FATIR	NEZIR	NEZIR	400	8/15	12.458.00	103.545.00	
351	AROLE	GORI	VASIU	Nr.1670	Dl.30.12.2022	PRONAR	21	2012	PAJ	HALI	RISTANI	392	11/95	12.458.00	103.545.00	QARKU FIER, DREJTORIA VENDORE ASHK FIER ZONA KADASTRALE 1841 (DINI GJESH)
								2013	PAJ	HALI	RISTANI	393	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2014	PAJ	HALI	RISTANI	394	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2015	PAJ	HALI	RISTANI	395	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2016	PAJ	HALI	RISTANI	396	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2017	PAJ	HALI	RISTANI	397	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2018	PAJ	HALI	RISTANI	398	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2019	PAJ	HALI	RISTANI	399	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2020	PAJ	HALI	RISTANI	400	11/95	12.458.00	103.545.00	
								352	VASIL	AZIZ	RABUA	Nr. 283	Dl.18.01.2024	NE PRONE TE TE TRESPASE	2	
2013	PAJ	HALI	RISTANI	393	11/95	12.458.00	103.545.00									
2014	PAJ	HALI	RISTANI	394	11/95	12.458.00	103.545.00									
2015	PAJ	HALI	RISTANI	395	11/95	12.458.00	103.545.00									
2016	PAJ	HALI	RISTANI	396	11/95	12.458.00	103.545.00									
2017	PAJ	HALI	RISTANI	397	11/95	12.458.00	103.545.00									
2018	PAJ	HALI	RISTANI	398	11/95	12.458.00	103.545.00									
2019	PAJ	HALI	RISTANI	399	11/95	12.458.00	103.545.00									
2020	PAJ	HALI	RISTANI	400	11/95	12.458.00	103.545.00									
353	LLAMBI	KOLI	GJECI	Nr. 1013	Dl.31.03.2022	NE PRONE TE TE TRESPASE	369									2012
								2013	PAJ	HALI	RISTANI	393	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2014	PAJ	HALI	RISTANI	394	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2015	PAJ	HALI	RISTANI	395	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2016	PAJ	HALI	RISTANI	396	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2017	PAJ	HALI	RISTANI	397	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2018	PAJ	HALI	RISTANI	398	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2019	PAJ	HALI	RISTANI	399	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2020	PAJ	HALI	RISTANI	400	11/95	12.458.00	103.545.00	
								354	GANI	SHOKJ	BERISHA	Nr. 213	Dl.20.02.2023	NE PRONE TE TE TRESPASE	0.78	2012
2013	PAJ	HALI	RISTANI	393	11/95	12.458.00	103.545.00									
2014	PAJ	HALI	RISTANI	394	11/95	12.458.00	103.545.00									
2015	PAJ	HALI	RISTANI	395	11/95	12.458.00	103.545.00									
2016	PAJ	HALI	RISTANI	396	11/95	12.458.00	103.545.00									
2017	PAJ	HALI	RISTANI	397	11/95	12.458.00	103.545.00									
2018	PAJ	HALI	RISTANI	398	11/95	12.458.00	103.545.00									
2019	PAJ	HALI	RISTANI	399	11/95	12.458.00	103.545.00									
2020	PAJ	HALI	RISTANI	400	11/95	12.458.00	103.545.00									
355	VASIL	KOSTADON	DHUT	Nr. 1420	Dl.29.09.2022	NE PRONE TE TE TRESPASE	2.8									2012
								2013	PAJ	HALI	RISTANI	393	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2014	PAJ	HALI	RISTANI	394	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2015	PAJ	HALI	RISTANI	395	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2016	PAJ	HALI	RISTANI	396	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2017	PAJ	HALI	RISTANI	397	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2018	PAJ	HALI	RISTANI	398	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2019	PAJ	HALI	RISTANI	399	11/95	12.458.00	103.545.00	
								2020	PAJ	HALI	RISTANI	400	11/95	12.458.00	103.545.00	
								356	NAMIK	FERRO	KANANI	Nr. 1714	Dl.14.02.2023	NE PRONE TE TE TRESPASE	557	2012
2013	PAJ	HALI	RISTANI	393	11/95	12.458.00	103.545.00									
2014	PAJ	HALI	RISTANI	394	11/95	12.458.00	103.545.00									
2015	PAJ	HALI	RISTANI	395	11/95	12.458.00	103.545.00									
2016	PAJ	HALI	RISTANI	396	11/95	12.458.00	103.545.00									
2017	PAJ	HALI	RISTANI	397	11/95	12.458.00	103.545.00									
2018	PAJ	HALI	RISTANI	398	11/95	12.458.00	103.545.00									
2019	PAJ	HALI	RISTANI	399	11/95	12.458.00	103.545.00									
2020	PAJ	HALI	RISTANI	400	11/95	12.458.00	103.545.00									

[illegible]



369	BEHAR	MUSTAFA	MURATAJ	1230442	28/09/2018	TE TRETËVE	472.2	410	472.2	31.219	4,433.088	PROJ DT 26/05/2017 ZRRP 3005/2017 U NOGELUA SIP PER EFECT TE LEG NR 2008 DT 07.10.2009 PER DIFFERENCE DOCUMENT FANT URDHRIER KUPEDIM ME REF 07121
370	MUSTAFA DURIM	SEFER MUSTAFA	MURATAJ MURATAJ	1230356	14/09/2018					120.8	3,771,295.20	
QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHIK TIRANE VERI ZONA KADASTRALE 8149 TIRANA VERI												
371	ARBEN FREDI	QIRO	QIRO	CARKA	116089	04.03.2015	62.6	411	6302	35.199	2,203,457.40	
372	DEVIS	BUJAR	KOKOLI	1801	07.09.2021	TE TRETËVE-SHITET	32.6	412	6256	66.969	2,183,169.4	
QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHIK TIRANE VERI ZONA KADASTRALE 8180												
373	VANGJEL	GRIGOR	KOLIA	119556	09.10.2017	TE TRETËVE + SHITET + TE VET		413	4730	66.959	3,301,571.7	8142 25/09/2013 14 NE FAVOR TE NIKO KOMPANY 25/09/2013 12.00.00 AMINIK 13.04.2025
374	HASIP	ALI	KAPLANI	119554	09.10.2017							
375	PELVAN	NUR	LUCI	119555	09.10.2017							
376	HARME	HODO	IRFAJ	119557	09.10.2017							
377	ANIL	ANIL	CUFI	2616	13.07.2022							
378	ARBEN ANILA	XHEMAL SHABAN	CUFI	2615	13/07.2022							
QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHIK TIRANE JUG ZONA KADASTRALE 8180												
379	LUÇIANO	SOTIR	SHUKA	2702	04.11.2022	SHITËRE + TE TRETËVE		414	81069	25.87	808,954.90	8143 25/09/2013 14 NE FAVOR TE NIKO KOMPANY 25/09/2013 12.00.00 AMINIK 13.04.2025
380	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2741	15.11.2022							
381	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2740	15.11.2022							
382	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2742	15.11.2022							
383	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2735	15.11.2022							
QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHIK TIRANE JUG ZONA KADASTRALE 8180												
384	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2736	15.11.2022	TE VET + TE TRETËVE		416	81071	46.8	1,452,487.90	REF 0901/09 V.K.K.P-OTR REF 064460 K.PJESTINI 26.8.00 NUK ESHTE DEFOZITUAR SHK 3509/2013 SHK 3509/2013 13.05.2014 SHK 3509/2013 25/07/2017 DT 19/05/2004
385	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2737	15.11.2022							
386	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2738	15.11.2022							
387	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2739	15.11.2022							
388	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2740	15.11.2022							
QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHIK TIRANE JUG ZONA KADASTRALE 8180												
389	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2741	15.11.2022	TE VET + TE TRETËVE		415	81068	53.30	1,668,691.0	8144 25/09/2013 14 NE FAVOR TE NIKO KOMPANY 25/09/2013 12.00.00 AMINIK 13.04.2025
390	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2742	15.11.2022							
391	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2743	15.11.2022							
392	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2744	15.11.2022							
393	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2735	15.11.2022							
QARKU TIRANE DREJTORIA VENDORE ASHIK TIRANE JUG ZONA KADASTRALE 8180												
394	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2746	15.11.2022	TE VET + TE TRETËVE		418	81069	34.4	1,075,688.0	8145 25/09/2013 14 NE FAVOR TE NIKO KOMPANY 25/09/2013 12.00.00 AMINIK 13.04.2025
395	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2747	15.11.2022							
396	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2748	15.11.2022							
397	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2749	15.11.2022							
398	SOTIR	VANGJEL	SHUKA	2750	15.11.2022							

[illegible]

**UDHËZIM I PËRBASHKËT**
Nr. 11, datë 24.12.2024**PËR TARIFAT QË ZBATOHEN NGA**
AUTORITETI I AVIACIONIT CIVIL

Në përputhje me nenin 102, pika 4, të Kushtetutës, nenit 6, shkronja “e” dhe nenit 18, pika 2, të ligjit nr. 53/2022, “Për organizimin dhe funksionimin e Autoritetit të Aviacionit Civil”, zëvendëskryeministri dhe ministri i Infrastrukturës dhe Energjisë dhe ministri i Financave

UDHËZOJNË:**Neni 1**
Fusha e veprimit

Ky udhëzim përcakton çështjet, të cilat janë subjekt i pagesës së një tarife për Autoritetin e Aviacionit Civil, tarifat konkrete dhe mënyrën se si ato do të paguhen.

Neni 3
Përkufizime

Për qëllimet e këtij udhëzimi, përkufizimet e mëposhtme do të përdoren:

a) “AAC” – nënkupton Autoriteti i Aviacionit Civil;

b) “Detyrat certifikuese, licencuese apo autorizuese” – nënkupton çdo aktivitet të ndërmarrë (përfshirë atë mbikëqyrës) nga AAC-ja në mënyrë të drejtpërdrejtë ose jo të drejtpërdrejtë, për qëllime të lëshimit, mirëmbajtjes ose ndryshimit të certifikatave, licencave apo autorizimeve apo miratimeve të tjera, në zbatim të ligjit nr. 96/2020, “Kodi Ajror i Republikës së Shqipërisë” dhe akteve nënligjore në zbatim të tij;

c) “Aplikant” – nënkupton çdo person fizik ose juridik që kërkon nga AAC-ja kryerjen e një detyrë certifikuese, licencuese apo autorizuese;

ç) “Tarifë” – në kuptimin e këtij udhëzimi është një pagesë, e pagueshme për AAC-në, për kryerjen e një detyrë certifikuese, licencuese apo autorizuese prej saj;

d) “Cikli i mbikëqyrjes” – nënkupton periudhën 12-, 24-, 36- apo 48-mujore, përgjatë së cilës AAC ushtron aktivitete mbikëqyrëse në zbatim të kërkesave rregullatore.

Neni 4
Përcaktimi i tarifave

1. Tarifat kërkojnë dhe mbledhen nga AAC-ja vetëm në përputhje me këtë udhëzim.

2. Tarifat faturohen dhe si rregull, paguhet në monedhën lek. Për lejet e fluturimit, tarifa mund të paguhet edhe në vlerën EURO sipas vlerës së konvertimit të monedhës lek në monedhën EURO, të përcaktuar në kursin ditor, të publikuar nga Banka e Shqipërisë në ditën e pagesës.

Neni 5
Pagesa e tarifave

1. Me kryerjen e detyrave licencuese, certifikuese, autorizuese e mbikëqyrëse, aplikanti do të paguajë tarifën e plotë brenda 30 ditëve, nga data e lëshimit të faturës.

2. AAC-ja mund të kërkojë likuidimin e faturës përpara kryerjes së detyrës.

3. Pagesa e kryer është e parimbursueshme.

Neni 6
Dështimi për të kryer pagesën

1. Kur pagesa për faturën nuk është kryer në kohën e duhur, atëherë AAC-ja ka të drejtë të aplikojë sanksione për pagesë të vonuar, sipas legjislacionit në fuqi.

2. Kur pagesa nuk realizohet, AAC-ja ka të drejtë të zbatojë masat e mëposhtme, së bashku ose veçmas:

a) të aplikojë sanksione për pagesë të vonuar, sipas legjislacionit në fuqi, siç parashikohet në pikën 1 të këtij neni;

b) të refuzojë një aplikim;

c) të ndalojë së trajtuar një aplikim.

Neni 7
Refuzimi i aplikimit dhe ndërprerja e kryerjes së detyrave të lidhura me aplikimet

1. Kur një aplikim refuzohet ose kryerja e detyrave të lidhura me aplikimin ndërpritet, tarifata e aplikueshme do të jenë të pagueshme plotësisht dhe nuk do të rimbursohen.

2. Kur pas një ndërprerjeje, AAC-ja rifillon kryerjen e detyrave menjëherë pas përfundimit të periudhës së ndërprerjes të kërkuar nga aplikanti ose



më herët me kërkesë të aplikantit, AAC-ja do të kërkojë pagesën e një tarife të re.

3. Për qëllimet e këtij udhëzimi:

a) ndërprerja e kryerjes së një detyre me kërkesë të aplikantit, merr fuqi në ditën e marrjes së kërkesës nga AAC-ja;

b) ndërprerja e kryerjes së një detyre me iniciativë të AAC-së, merr efekt në datën kur vendimi i komunikohet aplikantit.

Neni 8

Detyrat subjekt tarifimi

1. Tarifat për detyrat e certifikimit, licencimit apo autorizimet e tjera, të paraqitura në aneksin 1 të këtij udhëzimi janë grupuar sipas fushave kryesore të aktivitetit të AAC:

- i) certifikimi/licencimi (në nivel organizate);
- ii) certifikimi /licencimi (në nivel individ);
- iii) mbikëqyrja (*Oversight*);
- iv) manuale (fillestare dhe të rishikuara);
- v) drone;
- vi) të tjera.

2. Tarifa për certifikimin e aerodromeve është kryer bazuar në kategorizimin e tyre mbështetur në numrin e pasagjerëve, si më poshtë:

- i) certifikimi i aerodromit me më shumë se 5 milionë pasagjerë/vit;
- ii) certifikimi i aerodromit me 3–5 milionë pasagjerë/vit;
- iii) certifikimi i aerodromit me 1–3 milionë pasagjerë/vit;
- iv) certifikimi i aerodromit me 200.000–1 milion pasagjerë/vit;
- v) certifikimi i aerodromit me më pak se 200.000 pasagjerë/vit.

3. Tarifa për miratimin e ofruesve të shërbimeve të përpunimit në tokë, është kategorizuar si më poshtë:

- i) miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta (për të gjithë listën e shërbimeve);
- ii) miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta (përpunimi i pasagjerëve);
- iii) miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta/vetëpërpunim (përpunimi i bagazheve);

iv) miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta/vetëpërpunim (shërbimet e avionit);

v) miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta/vetëpërpunim (karburanti dhe vajrat);

vi) miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta/vetëpërpunim (mallrat dhe posta);

vii) miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta/vetëpërpunim (katering).

4. Tarifa për certifikimin e operatorëve ajrorë dhe certifikatën e vlefshmërisë ajrore është kryer bazuar në kategorizimin e peshës së mjetit ajror, si më poshtë:

- i) avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) mbi 45.500 kg;
- ii) avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) 5.700 kg deri në 45.500 kg;
- iii) avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) 2.730 kg deri në 5.700 kg;
- iv) avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) deri në 2.730 kg;
- v) helikopter me shumë motorë, me peshë mbi 3.175 kg;
- vi) helikopter me një motor, me peshë deri në 3.175 kg.

5. Tarifa për dhënien dhe vlefshmërinë e licencës së operimit do të kryhet bazuar në kategorizimin e mjetit ajror sipas ndënjësve/seats, si më poshtë:

- i) lëshimi AOL për herë të parë për avionë me më pak se 20 vende;
- ii) lëshimi AOL për herë të parë për avionë nga 20–49 vende;
- iii) lëshimi AOL për herë të parë për avionë nga 50–99 vende;
- iv) lëshimi AOL për herë të parë për avionë nga 100–199 vende;
- v) lëshimi AOL për herë të parë për avionë mbi 200 vende.

Kur operatori ajror, i licencuar për operate nga AAC-ja, shton në flotën e vet avion/ë me numër vendesh më të madh nga ajo për të cilën është lëshuar licenca e operimit (AOL) ekzistuese, ai duhet të aplikojë për licencim të ri.

6. Tarifat për shërbimet e lundrimit ajror nuk janë përfshirë qëllimisht në këtë udhëzim. Kostot për këto shërbime mbulohen nga tarifa që AAC-ja mbledh nëpërmjet kostos për njësi, sipas kuadrit



rregullator në fuqi për tarifën e shërbimeve të lundrimit ajror.

7. Tarifat për Sigurinë në Aviacion nuk janë të zbatueshme për programet e Aeroportit Ndërkombëtar “Nënë Tereza”, certifikimet dhe ricertifikimet e stafit të sigurisë për periudhën e Koncesionit, sipas Marrëveshjes Konkensionare.

8. Tarifa e Certifikatës së Instruktorit nuk është e aplikueshme për punonjësit e AAC-së.

9. Tarifa për rishikimin e manualeve të operatorëve është kryer bazuar në kategorizimin sipas numrit të faqeve si më poshtë:

- i) rishikim manuali 0–5 faqe;
- ii) rishikim manuali 6–100 faqe;
- iii) rishikim manuali 101–300 faqe;
- iv) rishikim manuali 301–500 faqe;
- v) rishikim manuali mbi 500 faqe.

10. Miratimi i manualeve për herë të parë përfshihet në detyrat e certifikimit/licencimit. Vlera e tyre e punës përfshihet në tarifën përkatëse të certifikimit/licencimit.

11. AAC nuk zbaton tarifë për testimet e kryera nga ekzaminuesit për subjektet e interesuara.

Tarifa për testimet përcaktohet dhe mbledhet nga ekzaminuesi, ose organizata për të cilën punon ekzaminuesi. Ekzaminuesi ose organizata për të cilën punon ekzaminuesi do të paguajë për AAC-në shumën prej 10% të tarifës së mbledhur.

12. Për çdo detyrë që nevojitet të kryhet brenda periudhës kohore 1–3 ditë, duke përfshirë proceset certifikuese dhe kur është e aplikueshme, tarifa do të jetë sa dyfishi i tarifës për afatin kohor të zakonshëm.

13. Të gjitha përjashtimet e dhëna nga AAC-ja, sipas legjislacionit në fuqi, ofrohen pa pagesë.

Neni 9

Dispozita të fundit tranzitore

1. Tarifat sipas këtij udhëzimi do të zbatohen nga data 1 janar 2025.

2. Me bërjen efektive të tarifave sipas këtij Udhëzimi, udhëzimi i përbashkët i ministrit të Punëve Publike dhe Transportit dhe ministrit të Financave nr. 2225, datë 13.05.2013, “Për caktimin e tarifave të shërbimeve në Aviacionin Civil”, shfuqizohet.

Neni 10

Institucionet që ngarkohen për zbatimin e udhëzimit

Për zbatimin e këtij udhëzimi ngarkohet Autoriteti i Aviacionit Civil.

Neni 11

Hyrja në fuqi

Ky Udhëzim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
DHE MINISTËR I
INFRASTRUKTURËS
DHE ENERGJISË
Belinda Balluku

MINISTËR I
FINANCËVE
Petrit Malaj

ANEKSI 1

TARIFAT E DETYRAVE CERTIFIKUESE, LICENCUESE APO AUTORIZUESE

Nr.	DETYRAT CERTIFIKUESE SIPAS KATEGORIVE	TARIFA /LEK	AFATI
I	CERTIFIKIMI NË NIVEL ORGANIZATE		
	AERODROMET		
1	Certifikimi i aerodromit (për aeroportet me më shumë se 5 milionë pasagjerë/vit)	5,000,000	Në çdo rast aplikimi
2	Certifikimi i aerodromit (për aeroportet me 3-5 milionë pasagjerë/vit)	3,500,000	Në çdo rast aplikimi
3	Certifikimi i aerodromit (për aeroportet me 1-3 milionë pasagjerë/vit)	3,000,000	Në çdo rast aplikimi
4	Certifikimi i aerodromit (për aeroportet me 200.000 - 1 milion pasagjerë/vit)	2,200,000	Në çdo rast aplikimi



5	Certifikimi i aerodromit (për aeroportet me më pak se 200.000 pasagjerë/vit)	1,100,000	Në çdo rast aplikimi
6	Certifikimi i heliportit	300,000	Në çdo rast aplikimi
7	Regjistrimi i fushës së fluturimit	100,000	Në çdo rast aplikimi
8	Miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta (për të gjithë listën e shërbimeve)	1,000,000	Në çdo rast aplikimi
9	Miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta (përpunimi i pasagjerëve)	220,000	Në çdo rast aplikimi
10.	Miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta/vetëpërpunim (përpunimi i bagazheve)	220,000	Në çdo rast aplikimi
11	Miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta/vetëpërpunim (shërbimet e avionit)	220,000	Në çdo rast aplikimi
12	Miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta/vetëpërpunim (karburanti dhe vajrat)	400,000	Në çdo rast aplikimi
13	Miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta/vetëpërpunim (mallrat dhe posta)	220,000	Në çdo rast aplikimi
14	Miratimi i Ofruesve të Shërbimeve të Përpunimit në Tokë për palët e treta/vetëpërpunim (katering)	220,000	Në çdo rast aplikimi
	SIGURIA NË AVIACION		
15	Certifikatë për “Organizatë trajnimi për personelin e sigurisë në aviacionin civil”	130,000	Në çdo rast aplikimi
16	Rinovim të certifikatës për Organizatë Trajnimi për personelin e sigurisë së aviacionit	50,000	Në çdo rast aplikimi
17	Certifikatë për “Agjent i Rregullt i Kargos dhe Postës Ajrore”	130,000	Në çdo rast aplikimi
18	Ricertifikim për “Agjent i Rregullt i Kargos dhe Postës Ajrore”	65,000	Në çdo rast aplikimi
19	Certifikatë për “Furnizues i Rregullt i Furnizimeve në Fluturim”	130,000	Në çdo rast aplikimi
20.	Ricertifikim për “Furnizues i Rregullt i Furnizimeve në Fluturim”	65,000	Në çdo rast aplikimi
21	Certifikatë për “Dërgues i Njohur i Kargos dhe Postës Ajrore”	130,000	Në çdo rast aplikimi
22	Ricertifikim për “Dërgues i Njohur i Kargos dhe Postës Ajrore”	65,000	Në çdo rast aplikimi
23	Certifikatë për “Transportues Kargo ose Postë ACC3 që operon nga një aeroporti i një vendi të tretë drejt BE”	130,000	Në çdo rast aplikimi
24	Ricertifikim për “Transportues Kargo ose Postë ACC3 që operon nga një aeroporti i një vendi të tretë drejt BE”	65,000	Në çdo rast aplikimi
	SIGURIA NË OPERIM		
25	Për shqyrtimin e aplikimit fillestar për lëshimin e një AOC-je kur aplikohet: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për fluturimet ndërkombëtare të rregullta për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) mbi 45.500 kg	1,100,000	Në çdo rast aplikimi
26.	Për shqyrtimin e aplikimit fillestar për lëshimin e një AOC-je kur aplikohet: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për fluturimet ndërkombëtare të rregullta për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) 5.700Kg deri në 45.500 kg	880,000	Në çdo rast aplikimi
27.	Për shqyrtimin e aplikimit fillestar për lëshimin e një AOC-je kur aplikohet: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për fluturimet ndërkombëtare të rregullta për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) 2.730 kg deri në 5.700 kg	660,000	Në çdo rast aplikimi
28.	Për shqyrtimin e aplikimit fillestar për lëshimin e një AOC-je kur aplikohet: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) deri në 2.730 kg	660,000	Në çdo rast aplikimi



29.	Për shqyrtimin e aplikimit fillestar për lëshimin e një AOC-je kur aplikohet: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për Helikopter me shumë motorë, me peshë mbi 3.175 kg	440,000	Në çdo rast aplikimi
30	Për shqyrtimin e aplikimit fillestar për lëshimin e një AOC kur aplikohet: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për Helikopter me një motor, me peshë deri në 3.175 Kg	330,000	Në çdo rast aplikimi
31	Për shqyrtimin e një aplikimi për shtimin e një tipi të ri avioni/helikopter shtesë në shtojcën e Certifikatës së Operatorëve Ajror (AOC) (OPS specs) dhe shtojcës së certifikatës për çdo lloj avioni/helikopter të ri që do të përfshihet gjatë operimit: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për fluturimet ndërkombëtare të rregullta për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) mbi 45.500 kg	440,000	Në çdo rast aplikimi
32	Për shqyrtimin e një aplikimi për shtimin e një tipi të ri avioni/helikopter shtesë në shtojcën e Certifikatës së Operatorëve Ajror (AOC) (OPS specs) dhe shtojcës së certifikatës për çdo lloj avioni/helikopter të ri që do të përfshihet gjatë operimit: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për fluturimet ndërkombëtare të rregullta për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) 5.700 kg deri në 45.500 kg	440,000	Në çdo rast aplikimi
33	Për shqyrtimin e një aplikimi për shtimin e një tipi të ri avioni/helikopter shtesë në shtojcën e Certifikatës së Operatorëve Ajror (AOC) (OPS specs) dhe shtojcës së certifikatës për çdo lloj avioni/helikopter të ri që do të përfshihet gjatë operimit: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për fluturimet ndërkombëtare të rregullta për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) 2.730 kg deri në 5.700 kg	220,000	Në çdo rast aplikimi
34	Për shqyrtimin e një aplikimi për shtimin e një tipi të ri avioni/helikopter shtesë në shtojcën e Certifikatës së Operatorëve Ajror (AOC) (OPS specs) dhe shtojcës së certifikatës për çdo lloj avioni/helikopter të ri që do të përfshihet gjatë operimit: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) deri në 2.730 kg	220,000	Në çdo rast aplikimi
35	Për shqyrtimin e një aplikimi për shtimin e një tipi të ri avioni/helikopter shtesë në shtojcën e Certifikatës së Operatorëve Ajror (AOC) (OPS specs) dhe shtojcës së certifikatës për çdo lloj avioni/helikopter të ri që do të përfshihet gjatë operimit: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për helikopter me shumë motorë me peshë mbi 3.175 kg	330,000	Në çdo rast aplikimi
36	Për shqyrtimin e një aplikimi për shtimin e një tipi të ri avioni/helikopter shtesë në shtojcën e Certifikatës së Operatorëve Ajror (AOC) (OPS specs) dhe shtojcës së certifikatës për çdo lloj avioni/helikopter të ri që do të përfshihet gjatë operimit: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për helikopter me një motor me peshë deri në 3.175 kg	220,000	Në çdo rast aplikimi
37	Për shqyrtimin e një aplikimi për shtimin e një avioni/helikopter shtesë të të njëjtit lloj në AOC (OPS SPECS) dhe shtimin e një certifikate për çdo avion /helikopter të ri që do të operohet: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për fluturimet ndërkombëtare të rregullta për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) mbi 45.500 kg	220,000	Në çdo rast aplikimi



38	Për shqyrtimin e një aplikimi për shtimin e një avioni/helikopter shtesë të të njëjtit lloj në AOC (OPS SPECS) dhe shtimin e një certifikate për çdo avion /helikopter të ri që do të operohet: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për fluturimet ndërkombëtare të rregullta për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) 5.700 kg deri në 45.500 kg	220,000	Në çdo rast aplikimi
39	Për shqyrtimin e një aplikimi për shtimin e një avioni/helikopter shtesë të të njëjtit lloj në AOC (OPS SPECS) dhe shtimin e një certifikate për çdo avion /helikopter të ri që do të operohet: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për fluturimet ndërkombëtare të rregullta për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) 2.730 kg deri në 5.700 kg	150,000	Në çdo rast aplikimi
40	Për shqyrtimin e një aplikimi për shtimin e një avioni/helikopter shtesë të të njëjtit lloj në AOC (OPS SPECS) dhe shtimin e një certifikate për çdo avion /helikopter të ri që do të operohet: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) deri në 2.730 kg	130,000	Në çdo rast aplikimi
41	Për shqyrtimin e një aplikimi për shtimin e një avioni/helikopter shtesë të të njëjtit lloj në AOC (OPS SPECS) dhe shtimin e një certifikate për çdo avion /helikopter të ri që do të operohet: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për helikopter me shumë motorë me peshë mbi 3.175 kg	90,000	Në çdo rast aplikimi
42	Për shqyrtimin e një aplikimi për shtimin e një avioni/helikopter shtesë të të njëjtit lloj në AOC (OPS SPECS) dhe shtimin e një certifikate për çdo avion /helikopter të ri që do të operohet: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për helikopter me një motor me peshë deri në 3.175 kg	70,000	Në çdo rast aplikimi
43	Për shqyrtimin e një kërkesë për përfshirjen e një avioni shtesë të të njëjtit lloj, të regjistruar në një shtet të huaj, në shtojcën e Certifikatës së Operatorit Ajror (OPS SPEC) dhe shtesës së certifikatës për çdo avion të ri që do të përfshihet gjatë operimit: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për fluturimet ndërkombëtare të rregullta për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) mbi 45.500 kg	110,000	Në çdo rast aplikimi
44	Për shqyrtimin e një kërkesë për përfshirjen e një avioni shtesë të të njëjtit lloj të regjistruar në një shtet të huaj, në shtojcën e Certifikatës së Operatorit Ajror (OPS SPEC) dhe shtesës së certifikatës për çdo avion të ri që do të përfshihet gjatë operimit: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për fluturimet ndërkombëtare të rregullta për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) 5.700 kg deri në 45.500 kg	110,000	Në çdo rast aplikimi
45	Për shqyrtimin e një kërkesë për përfshirjen e një avioni shtesë të të njëjtit lloj të regjistruar në një shtet të huaj, në shtojcën e Certifikatës së Operatorit Ajror (OPS SPEC) dhe shtesës së certifikatës për çdo avion të ri që do të përfshihet gjatë operimit: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për fluturimet ndërkombëtare të rregullta për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) 2.730 kg deri në 5.700 kg	90,000	Në çdo rast aplikimi
46	Për shqyrtimin e një kërkesë për përfshirjen e një avioni shtesë të të njëjtit lloj të regjistruar në një shtet të huaj, në shtojcën e Certifikatës së Operatorit Ajror (OPS SPEC) dhe shtesës së certifikatës për çdo avion të ri që do të	90,000	Në çdo rast aplikimi



	përfshihet gjatë operimit: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për avionët me peshë maksimale në ngritje (MTOW) deri në 2.730 kg		
47	Për shqyrtimin e një kërkesë për përfshirjen e një avioni shtesë të të njëjtit lloj të regjistruar në një shtet të huaj, në shtojcën e Certifikatës së Operatorit Ajror (OPS SPEC) dhe shtesës së certifikatës për çdo avion të ri që do të përfshihet gjatë operimit: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për helikopter me një motor me peshë deri në 3.175 kg	70,000	Në çdo rast aplikimi
48	Për shqyrtimin e një kërkesë për përfshirjen e një avioni shtesë të të njëjtit lloj të regjistruar në një shtet të huaj, në shtojcën e Certifikatës së Operatorit Ajror (OPS SPEC) dhe shtesës së certifikatës për çdo avion të ri që do të përfshihet gjatë operimit: Certifikatë e operatorit ajror (COA) për helikopter me shumë motorë me peshë mbi 3.175 kg	70,000	Në çdo rast aplikimi
49	Për pagesën e AOC-së: Një ndryshim në shkëmbimin e informacionit që nuk kërkon një vlerësim të sigurisë në operim të operatorit ajror (p.sh. emri, adresa) dhe heqja e një avioni nga AOC-ja.	20,000	Në çdo rast aplikimi
50	Për pagesën e AOC-së: Miratime shtesë të veçanta (<i>Short landing, Step approach</i>) etj.	180,000	Në çdo rast aplikimi
51	Për pagesën e AOC-së: Amendament për të përfshirë leje të tjera shtesë dhe një periudhë të nevojshme tranzicioni (DGR, LVTO, LVO, RVSM, EFB, PBN, ETOPS, MNPS etj.) sipas nën pjesës SPA	180,000	Në çdo rast aplikimi
52	Për operimet me rreze të gjatë të aeroplanëve me dy motorë (ETOPS): përfshirja e tipit të parë në aplikim	180,000	Në çdo rast aplikimi
53	Për operimet me rreze të gjatë të aeroplanëve me dy motorë (ETOPS): përfshirja e çdo lloji shtesë në aplikim	90,000	Në çdo rast aplikimi
54	Për operimet me rreze të gjatë të aeroplanëve me dy motorë (ETOPS): për miratimin e skemave individuale të punës dhe kohës së pushimit	90,000	Në çdo rast aplikimi
55	Për operimet me rreze të gjatë të aeroplanëve me dy motorë (ETOPS): për miratimin e një sistemi të menaxhimit të rrezikut të lodhjes FRMS	180,000	Në çdo rast aplikimi
56	Lidhur me miratimin e <i>Short Term Wet Lease</i>	40,000	Në çdo rast aplikimi
57	Lidhur me miratimin e <i>Wet Lease In</i>	80,000	Në çdo rast aplikimi
58	Lidhur me miratimin e <i>DRY lease</i>	110,000	Në çdo rast aplikimi
59	Lidhur me çdo ndryshim për kontrata <i>Wet lease</i> dhe <i>Dry Lease</i> (miratimi i ndryshimit ose plotësimit të kontratës kur përfshihet avioni shtesë, miratimi i zgjatjes së kontratës)	20,000	Në çdo rast aplikimi
60	Për operatorët e avionëve të cilëve u kërkohej të bëjnë deklaratë	40,000	Në çdo rast aplikimi
61	Për operatorët e avionëve që i nënshtrohen autorizimit për operacione speciale komerciale me rrezik të lartë SPO	110,000	Në çdo rast aplikimi
62	Për operatorët e avionëve që i nënshtrohen autorizimit për operacione speciale komerciale me rrezik të lartë SPO Shqyrtimi i një kërkesë për ndryshimin e një leje për operacione speciale tregtare me rrezik të lartë pa ndryshim në procedurën standarde të funksionimit dhe ndryshim i lejes	40,000	Në çdo rast aplikimi
63	Për operatorët e avionëve të cilëve u kërkohej të paraqesin deklaratë në bazë të rregullave të detajuara për funksionimin e balonave, si dhe për licencimin e ekuipazhit të fluturimit të tyre: 1–10 balona	40,000	Në çdo rast aplikimi
64	Për operatorët e avionëve të cilëve u kërkohej të paraqesin deklaratë në bazë të rregullave të detajuara për	90,000	Në çdo rast aplikimi



	funksionimin e balonave, si dhe për licencimin e ekuipazhit të fluturimit të tyre: më shumë se 10 balona		
65	Regjistrimi i përhershëm i një mjeti ajror në Regjistrin e Avionëve Civilë të Republikës së Shqipërisë: Me masë maksimale të certifikuar të ngritjes nën ose 2730 kg përfshirëse	40,000	Në çdo rast aplikimi
66	Regjistrimi i përhershëm i një mjeti ajror në Regjistrin e Avionëve Civilë të Republikës së Shqipërisë: Me një masë maksimale të certifikuar ngritjeje mbi 2730 kg, por jo më shumë se 5700 kg	50,000	Në çdo rast aplikimi
67	Regjistrimi i përhershëm i një mjeti ajror në Regjistrin e Avionëve Civilë të Republikës së Shqipërisë: Me një masë maksimale të certifikuar ngritjeje mbi 5700 kg, por jo më shumë se 45,500 kg	70,000	Në çdo rast aplikimi
68	Regjistrimi i përhershëm i një mjeti ajror në Regjistrin e Avionëve Civilë të Republikës së Shqipërisë: Me një masë maksimale të certifikuar ngritjeje që kalon 45,500 kg	80,000	Në çdo rast aplikimi
69	Për çdo ndryshim lidhur me procesin e regjistrimit	20,000	Në çdo rast aplikimi
70	Lidhur me procesin e regjistrimit: Për lëshimin e një dublikati të certifikatës së regjistrimit të avionit ose certifikatës së regjistrimit të përkohshëm	20,000	Në çdo rast aplikimi
71	Lidhur me procesin e regjistrimit: Për rezervimin e markës së regjistrimit të avionit	20,000	Në çdo rast aplikimi
72	Lidhur me procesin e regjistrimit: Për zgjedhjen e shenjës së regjistrimit të avionit në momentin e regjistrimit	20,000	Në çdo rast aplikimi
73	Lidhur me procesin e regjistrimit: Për caktimin e një kodi transponder radari	50,000	Në çdo rast aplikimi
74	Lidhur me procesin e regjistrimit: Për autorizimin e ARC Staf	50,000	Në çdo rast aplikimi
75	Lëshimi i Certifikatës së Vlefshmërisë Ajrore: Avionë me peshë më të lehtë se 2730 kg MTOW	440,000	Në çdo rast aplikimi
76	Lëshimi i Certifikatës së Vlefshmërisë Ajrore: Avionë me peshë nga 2730 kg MTOW deri 5700 kg MTOW	880,000	Në çdo rast aplikimi
77	Lëshimi i Certifikatës së Vlefshmërisë Ajrore: Avionë me peshë nga 5700 kg MTOW deri në 45.500 kg MTOW	1,100,000	Në çdo rast aplikimi
78	Lëshimi i Certifikatës së Vlefshmërisë Ajrore: Avionë me peshë mbi 45.500 kg MTOW	1,540,000	Në çdo rast aplikimi
79	Lëshimi i Certifikatës së Vlefshmërisë Ajrore: Për helikopter me shumë motorë, me peshë mbi 3.175 kg	180,000	Në çdo rast aplikimi
80	Lëshimi i Certifikatës së Vlefshmërisë Ajrore: Për helikopter me një motor, me peshë deri në 3.175 kg	130,000	Në çdo rast aplikimi
81	Lëshimi i Certifikatës së Zhurmave: Nxjerrja e Certifikatës së Zhurmave	40,000	Në çdo rast aplikimi
82	Për miratimin e një Organizate Mirëmbajtjeje dhe lëshimin e një certifikate miratimi të organizatës së mirëmbajtjes dhe aneksit të saj ose për miratimin e një organizate prodhuese dhe lëshimin e një certifikate miratimi të organizatës prodhuese dhe aneksin e saj (POA, DOA): kur kompania punëson nga 1 deri në 10 persona	220,000	Në çdo rast aplikimi
83	Për miratimin e një organizate mirëmbajtjeje dhe lëshimin e një certifikate miratimi të organizatës së mirëmbajtjes dhe aneksit të saj ose për miratimin e një organizate prodhuese dhe lëshimin e një certifikate miratimi të organizatës prodhuese dhe aneksin e saj: kur kompania punëson nga 11 deri në 50 persona	350,000	Në çdo rast aplikimi
84	Për miratimin e një organizate mirëmbajtjeje dhe lëshimin e një certifikate miratimi të organizatës së mirëmbajtjes dhe aneksit të saj ose për miratimin e një organizate prodhuese dhe lëshimin e një certifikate miratimi të	530,000	Në çdo rast aplikimi



	organizatës prodhuese dhe aneksin e saj: kur kompania punëson 51 e më shumë persona		
85	Për ndryshimin e certifikatës së miratimit të organizatës së mirëmbajtjes ose shtojcës së saj ose ndryshimin e certifikatës së miratimit të organizatës prodhuese ose shtojcën e saj kur fushëveprimi i aktiviteteve rritet: kur kompania punëson nga 1 deri në 10 persona	40,000	Në çdo rast aplikimi
86	Për ndryshimin e certifikatës së miratimit të organizatës së mirëmbajtjes ose shtojcës së saj ose ndryshimin e certifikatës së miratimit të organizatës prodhuese ose shtojcën e saj kur fushëveprimi i aktiviteteve rritet: kur kompania punëson nga 11 deri në 50 persona	70,000	Në çdo rast aplikimi
87.	Për ndryshimin e certifikatës së miratimit të organizatës së mirëmbajtjes ose shtojcës së saj ose ndryshimin e certifikatës së miratimit të organizatës prodhuese ose shtojcën e saj kur fushëveprimi i aktiviteteve rritet: kur kompania punëson 51 e më shumë persona	110,000	Në çdo rast aplikimi
88	Për ndryshimin e certifikatës së miratimit të organizatës së mirëmbajtjes ose shtojcës së saj ose ndryshimin e certifikatës së miratimit të organizatës prodhuese ose shtojcën e saj kur fushëveprimi i aktiviteteve rritet: Për ndryshimin e certifikatës së miratimit të organizatës së mirëmbajtjes ose shtojcës së saj ose për ndryshimin e certifikatës së miratimit të organizatës prodhuese ose shtojcës së saj ku ndryshimi nuk lidhet me zgjerimin e veprimtarisë	20,000	Në çdo rast aplikimi
89	Pranim i një organizate mirëmbajtje: Pranim i një organizatë 145	70,000	Në çdo rast aplikimi
90	Për lëshimin e një certifikate të miratimit të organizatës së menaxhimit të vlefshmërisë ajrore të vazhdueshme dhe shtojcën e saj: kur kompania punëson deri në 10 persona	220,000	Në çdo rast aplikimi
91	Për lëshimin e një certifikate të miratimit të organizatës së menaxhimit të vlefshmërisë ajrore të vazhdueshme dhe shtojcën e saj: kur kompania punëson më shumë se 10 persona	260,000	Në çdo rast aplikimi
92	Për ndryshimin e miratimit të organizatës së menaxhimit të vlefshmërisë ajrore të vazhdueshme dhe shtojcës së tij kur rritet fushëveprimi i aktiviteteve: kur kompania punëson deri në 10 persona	90,000	Në çdo rast aplikimi
93	Për ndryshimin e miratimit të organizatës së menaxhimit të vlefshmërisë ajrore të vazhdueshme dhe shtojcës së tij kur rritet fushëveprimi i aktiviteteve: kur kompania punëson 10 ose më shumë persona	110,000	Në çdo rast aplikimi
94	Për ndryshimin e certifikatës së miratimit të organizatës së menaxhimit të vlefshmërisë ajrore të vazhdueshme dhe shtojcës së saj: Kur ndryshimi nuk përfshin një rritje të fushës së operateve	20,000	Në çdo rast aplikimi
RREGULLIMI EKONOMIK			
95	Lëshimi AOL për avionë me më pak se 20 vende	140,000	Në çdo rast aplikimi
96	Lëshimi AOL për avionë nga 20-49 vende	230,000	Në çdo rast aplikimi
97	Lëshimi AOL për avionë nga 50-99 vende	350,000	Në çdo rast aplikimi
98	Lëshimi AOL për avionë nga 100-199 vende	475,000	Në çdo rast aplikimi
99	Lëshimi AOL për avionë baras ose më shumë se 200 vende	820,000	Në çdo rast aplikimi
100	Lëshim i AOL së rishikuar në rastet e cenimit të statusit ligjor ose në rastin e shkrirjes ose blerjes së aksioneve (si ndryshim adrese, administratori etj.).	44,000	Në çdo rast aplikimi
TRAJNIMI/ LICENCIMI I PERSONELIT TË INDUSTRIËS SË AVIACIONIT			



101	Certifikimi i organizatave të trajnimit të personelit të mirëmbajtjes / kontrollorët e trafikut ajror / për ekuipazhin e kabinës CCTO/ organizatave të aprovuara të trajnimit për pilotët (ATO)	150,000	Në çdo rast aplikimi
102	Certifikimi i organizatave të trajnimit për pilotët e deltaplan dhe paraglajd / për pilotët e avionit ultra të lehtë (ULA)/ për organizatat e deklaruar të trajnimit për pilotët (DTO)	40,000	Në çdo rast aplikimi
103	Miratimi i përdorimit të simulatorëve për qëllime trajnimi (FSTD/FTD/SDT... etj.)	88,000	Në çdo rast aplikimi
104	Autorizim për Qendrën Aeromjekësore (AeMC)	30,000	Në çdo rast aplikimi
105	Njohje e organizatave të aprovuara të trajnimit (ATO) të certifikuara/njohura nga EASA ose të certifikuara/njohur nga një shtet anëtar i EASA-së	10,000	Në çdo rast aplikimi
106	Njohje e organizatave të deklaruar të trajnimit (DTO) të certifikuara/njohura nga EASA ose të certifikuara/njohur nga një shtet anëtar i EASA-së	5,000	Në çdo rast aplikimi
107	Certifikimi i trupës së testimit të gjuhës.	40,000	Në çdo rast aplikimi
108	Njohje e certifikatës së trupës së testimit të gjuhës të lëshuara nga EASA-ja ose shtet anëtar i EASA-së	5,000	Në çdo rast aplikimi
II	MBIKËQYRJA		
	AERODROMET		
1	Mbikëqyrja e aerodromeve (për aeroportet me më shumë se 5 milionë pasagjerë/vit)	2,500,000	Në përputhje me ciklin e mbikëqyrjes së AAC-së (12,24,36,48 muaj)
2	Mbikëqyrja e aerodromeve (për aeroportet me 3–5 milionë pasagjerë/vit)	1,750,000	Në përputhje me ciklin e mbikëqyrjes së AAC-së (12,24,36,48 muaj)
3	Mbikëqyrja e aerodromeve (për aeroportet me 1–3 milionë pasagjerë/vit)	1,500,000	Në përputhje me ciklin e mbikëqyrjes së AAC-së (12,24,36,48 muaj)
4	Mbikëqyrja e aerodromeve (për aeroportet me 200.000–1 milion pasagjerë/vit)	1,100,000	Në përputhje me ciklin e mbikëqyrjes së AAC-së (12,24,36,48 muaj)
5	Mbikëqyrja e aerodromeve (për aeroportet me më pak se 200.000 pasagjerë/vit)	550,000	Në përputhje me ciklin e mbikëqyrjes së AAC-së (12,24,36,48 muaj)
6	Mbikëqyrja e heliporteve	150,000	Në përputhje me ciklin e mbikëqyrjes së AAC-së (12,24,36,48 muaj)
7	Mbikëqyrja e fushave të fluturimit	50,000	Në përputhje me ciklin e mbikëqyrjes së AAC-së (12,24,36,48 muaj)
	SIGURIA NË OPERIM		
8	Mbikëqyrje / rinovim i AOC-së	440,000	Në përputhje me ciklin e mbikëqyrjes së AAC-së (12,24,36,48 muaj)
9	Mbikëqyrja vjetore e autorizimit të fluturimeve speciale komerciale me rrezik të lartë, për operatorët e avionëve që i nënshtrohen autorizimit për operacione speciale komerciale me rrezik të lartë SPO	40,000	Në përputhje me ciklin e mbikëqyrjes së AAC-së (12,24,36,48 muaj)
10	Rinovim vjetor i miratimeve, pranime të lëshuara për organizatat e menaxhimit të vlefshmërisë ajrore të vazhdueshme, të përfshira ose jo në AOC, organizatave të mirëmbajtjes ose ato prodhuese	110,000	Në përputhje me ciklin e mbikëqyrjes së AAC-së (12,24,36,48 muaj)
III	CERTIFIKIMI NË NIVEL INDIVID		
	AERODROMET		
1	Njohje e instruktorëve	44,000	Në çdo rast aplikimi



	SIGURIA NË AVIACION		
2	Certifikatë e instruktorit të sigurisë	65,000	Në çdo rast aplikimi
3	Rinovim i certifikatës së instruktorit të sigurisë	13,000	Në çdo rast aplikimi
4	Certifikata për agjentët operacionalë të sigurisë	4,500	Në çdo rast aplikimi
5	Rinovim i certifikatës për agjentët operacionalë të sigurisë (ricertifikim)	2,500	Në çdo rast aplikimi
6	Certifikatë për drejtuesit e sigurisë	25,000	Në çdo rast aplikimi
7	Rinovim i certifikatës për drejtuesit e sigurisë (ricertifikim)	10,000	Në çdo rast aplikimi
	SIGURIA NË OPERIM		
8	Miratim për instruktorë DGR	70,000	Në çdo rast aplikimi
	TRAJNIMI DHE LICENCIMI I PERSONELIT		
9	Licencë e pilotit të paraglajdit dhe deltaplanit, Licencë e pilotit të avionit ultra të lehtë (ULA)	10,000	Në çdo rast aplikimi
10	Rinovimi/zëvendësim i licencës së pilotit të paraglajdit dhe deltaplanit Rinovimi/zëvendësim i licencës së pilotit të avionit ultra të lehtë (ULA)	2,500	Në çdo rast aplikimi
11	Licencë e pilotit të avionit të lehtë (LAPL) /e pilotit privat (PPL) / e pilotit të planerit (SPL) / e pilotit të Balonës (BPL)	20,000	Në çdo rast aplikimi
12	Rinovimi/Zëvendësim i licencës së pilotit të avionit të lehtë (LAPL) /e pilotit privat (PPL) / e pilotit të planerit (SPL) / e pilotit të balonës (BPL)	5,500	Në çdo rast aplikimi
13	Licencë e pilotit tregtar (CPL) / e pilotit të transportit ajror (ATPL)	30,000	Në çdo rast aplikimi
14	Rinovimi/zëvendësim i licencës së pilotit tregtar (CPL) / e pilotit të transportit ajror (ATPL)	7,700	Në çdo rast aplikimi
15	Certifikata e validimit/rivalidimit për licencat e huaja (jo EASA)	30,000	Në çdo rast aplikimi
16	Dëshmia e ekuipazhit të kabinës	20,000	Në çdo rast aplikimi
17	Rimarrje/ridhënie e dëshmisë së ekuipazhit të kabinës	5,500	Në çdo rast aplikimi
18	Certifikata e vlerësuesit-ekzaminues të gjuhës / e instruktorit të fluturimit (FI) / e instruktorit të kategorizimit të tipit (TRI) / e ekzaminuesit të fluturimit (FE)/ tip/klas avioni / për fluturim natën (përveç lëshimit të parë të licencës ku përfshihet një nga kategoritë)	8,000	Në çdo rast aplikimi
19	Rinovimi/zgjatje e certifikatës së vlerësuesit-ekzaminues të gjuhës / e instruktorit të fluturimit (FI) / e instruktorit të kategorizimit të tipit (TRI) / e ekzaminuesit të fluturimit (FE)/ tip/klas avioni / për fluturim natën (përveç lëshimit të parë të licencës ku përfshihet një nga kategoritë)	1,800	Në çdo rast aplikimi
20	Certifikatë e instruktorit/ekzaminuesit të pilotit të paraglajdit dhe deltaplanit / e pilotit të avionit ultra të lehtë (ULA) Kategorizim për pilotin e paraglajdeve dhe deltaplaneve dyvendësh (tandem) / akrobatik / testues	4,000	Në çdo rast aplikimi
21	Rinovimi i Certifikatës së instruktorit/ekzaminuesit të pilotit të paraglajdit dhe deltaplani / e pilotit të avionit ultra të lehtë (ULA) Kategorizim për pilotin e paraglajdeve dhe deltaplaneve dyvendësh (tandem) / akrobatik / testues	1,000	Në çdo rast aplikimi
22	Licencë kombëtare për mirëmbajtje avioni tipi I & II (inxhinieri/mekaniku) AML Pjesa 65	10,000	Në çdo rast aplikimi
23	Rinovimi/zëvendësim i licencës kombëtare për mirëmbajtje avioni tipi I & II (inxhinieri/mekaniku) AML Pjesa 65	2,500	Në çdo rast aplikimi
24	Lëshimi i licencës për kontrollor të trafikut ajror /kontrollor student të trafikut ajror	30,000	Në çdo rast aplikimi



25	Rinovimi/zëvendësimi i licencës për kontrollor të trafikut ajror /kontrollor student të trafikut ajror	7,700	Në çdo rast aplikimi
26	Lëshimi për kategoritë instruktor (ATCO)	8,000	Në çdo rast aplikimi
27	Rinovimi për kategoritë instruktor (ATCO)	1,800	Në çdo rast aplikimi
28	Njohja e licencave të huaja për KTA	30,000	Në çdo rast aplikimi
29	Autorizim për ekzaminuesi aeromjekësor (AME)	20,000	Në çdo rast aplikimi
IV	MANUALET		
1	Manual fillestar (kur nuk përfshihet në certifikim)	100,000	Në çdo rast aplikimi
2	Rishikim Manuali 0 – 5 faqe	-	Në çdo rast aplikimi
3	Rishikim Manuali 6 – 100 faqe	30,000	Në çdo rast aplikimi
4	Rishikim Manuali 101 – 300 faqe	50,000	Në çdo rast aplikimi
5	Rishikim manuali 301 – 500 faqe	60,000	Në çdo rast aplikimi
6	Rishikim Manuali mbi 500 faqe	80,000	Në çdo rast aplikimi
V	DRONËT		
	SIGURIA NË OPERIM		
1	ID e operatorit	2,000	Në çdo rast aplikimi
2	LUC (<i>Light UAS Certificate</i>)	110,000	Në çdo rast aplikimi
3	Mbikëqyrje (LUC)	55,000	Në përputhje me ciklin e mbikëqyrjes së AAC-së (12,24,36,48 muaj)
4	Ndryshime në LUC	10,000	Në çdo rast aplikimi
5	Shtimi i një tipi të ri UAS-je	9,000	Në çdo rast aplikimi
6	Lëshimi i një Autorizimi për operim në kategorinë specifike bazuar në SAIL (<i>Specific assurance and Integrity Level</i>) dhe ARC (<i>Air Risk Class</i>) Sail 1-7, PDRA ose STS.	-	Në çdo rast aplikimi
	Sail – 1	10,000	Në çdo rast aplikimi
	Sail – 2	20,000	Në çdo rast aplikimi
	Sail – 3	40,000	Në çdo rast aplikimi
	Sail – 4	70,000	Në çdo rast aplikimi
	Sail – 5	90,000	Në çdo rast aplikimi
	Sail – 6	110,000	Në çdo rast aplikimi
	Sail – 7	130,000	Në çdo rast aplikimi
	PDRA bëhet nga autoriteti	110,000	Në çdo rast aplikimi
	PDRA bëhet nga operatori	40,000	Në çdo rast aplikimi
7.	Ndryshim emri, adrese biznesi apo personeli	5,500	Në çdo rast aplikimi
8.	Dhënia e lejes për udhëtime ndërkuftare	60,000	Në çdo rast aplikimi
9.	Lëshimi i një konfirmimi për operime ndërkuftare ose operime jashtë shtetit të regjistrimit të avionëve pa pilot në kategorinë specifike	20,000	Në çdo rast aplikimi
10.	Rishikimi i një deklarate operimi duke përfshirë konfirmimin e marrjes për funksionimin e UAS në kategorinë speciale bazuar në një skenar standard	20,000	Në çdo rast aplikimi
	TRAJNIMI DHE LICENCIMI I PERSONELIT		
11.	<i>Remote Pilot Certificate</i> A1/A3	3,000	Në çdo rast aplikimi
12.	Rinovim i certifikatës A1/A3	1,500	Në çdo rast aplikimi
13.	<i>Remote Pilot Certificate</i> A2	3,000	Në çdo rast aplikimi
14.	Rinovim i Certifikatës A2	1,500	Në çdo rast aplikimi
15.	<i>Remote Pilot Certificate</i> STS sipas UAS.STS-01.020 dhe UAS.STS-02.020	4,000	Në çdo rast aplikimi
16.	Rinovim i Certifikatës STS sipas UAS.STS-01.020 dhe UAS.STS-02.020	2,000	Në çdo rast aplikimi
17.	Verifikimi i operatorit për kryerjen e trajnimit praktik të pilotëve në distancë sipas shtojcës 3	5,000	Në çdo rast aplikimi
18.	Njohja e organizatave të trajnimit sipas STS-01/STS-02/PDRA	50,000	Në çdo rast aplikimi



19.	Zgjatja e njohjes së certifikatës së organizatës së trajnimit sipas STS-01/STS-02/PDRA	15,000	Në çdo rast aplikimi
VI	TË TJERA (që nuk përfshihen në kategorizimet e mësipërme)		
	AERODROMET		
1	Ndryshimi i certifikatës së aerodromit	100,000	Në çdo rast aplikimi
2	Ndryshimi i certifikatës së heliportit	41,000	Në çdo rast aplikimi
	SIGURIA NË OPERIM		
3	Për lëshimin e një lejeje speciale për fluturim (<i>Special permit to fly</i>) dhe një leje fluturimi (<i>Permit to fly</i>), me masë maksimale të certifikuar ngritjeje: jo më shumë se 2730 kg,	40,000	Në çdo rast aplikimi
4	Miratim i kushteve të fluturimit me masë maksimale të certifikuar ngritjeje: jo më shumë se 2730 kg	20,000	Në çdo rast aplikimi
5	Për lëshimin e një lejeje speciale për fluturim (<i>Special permit to fly</i>) dhe një leje fluturimi (<i>Permit to fly</i>), me masë maksimale të certifikuar ngritjeje: që tejkalon 2730 kg, por jo më shumë se 5700 kg	70,000	Në çdo rast aplikimi
6	Miratim i kushteve të fluturimit me masë maksimale të certifikuar ngritjeje: që tejkalon 2730 kg, por jo më shumë se 5700 kg	30,000	Në çdo rast aplikimi
7	Për lëshimin e një lejeje speciale për fluturim (<i>Special permit to fly</i>) dhe një leje fluturimi (<i>Permit to fly</i>), me masë maksimale të certifikuar ngritjeje: që tejkalon 5700 kg, por jo më shumë se 45 500 kg	90,000	Në çdo rast aplikimi
8	Miratim i kushteve të fluturimit me masë maksimale të certifikuar ngritjeje: që tejkalon 5700 kg, por jo më shumë se 45 500 kg	60,000	Në çdo rast aplikimi
9	Për lëshimin e një lejeje speciale për fluturim (<i>Special permit to fly</i>) dhe një leje fluturimi (<i>Permit to fly</i>), me masë maksimale të certifikuar ngritjeje: më e madhe se 45 000 kg	110,000	Në çdo rast aplikimi
10	Miratim i kushteve të fluturimit me masë maksimale të certifikuar ngritjeje: më e madhe se 45 000 kg	80,000	Në çdo rast aplikimi
11	Për lëshimin e një certifikate eksporti të vlefshmërisë ajrore të një avionit me masë maksimale të certifikuar ngritjeje: jo më shumë se 2730 kg	40,000	Në çdo rast aplikimi
12	Për lëshimin e një certifikate eksporti të vlefshmërisë ajrore të një avionit me masë maksimale të certifikuar ngritjeje: që tejkalon 2730 kg, por jo më shumë se 5700 Kg	60,000	Në çdo rast aplikimi
13	Për lëshimin e një certifikate eksporti të vlefshmërisë ajrore të një avionit me masë maksimale të certifikuar ngritjeje: që tejkalon 5700 kg, por jo më shumë se 45 500 kg	70,000	Në çdo rast aplikimi
14	Për lëshimin e një certifikate eksporti të vlefshmërisë ajrore të një avionit me masë maksimale të certifikuar ngritjeje: më e madhe se 45 000 kg	80,000	Në çdo rast aplikimi
15	Për pagesën e AOC-së: konfirmimi i kopjes	4,400	Në çdo rast aplikimi
16	Për pagesën e AOC-së: lëshimi i një dublikate	8,800	Në çdo rast aplikimi
	RREGULLIMI EKONOMIK		
17	Dhënie leje fluturimi për shërbime ajrore të programuara në sezona verë dhe dimër sipas IATA-s, si dhe për fluturime <i>charter</i> seri	10,000	Në çdo rast aplikimi
18	Dhënie leje fluturimi për shërbime ajrore të programuara shtesë në sezona verë dhe dimër sipas IATA, si dhe për fluturime <i>charter</i> seri shtesë	5,000	Në çdo rast aplikimi
19	Dhënie leje fluturimi për fluturime <i>ferry</i>	25,000	Në çdo rast aplikimi



URDHËR

Nr. 1142, datë 31.12.2024

**PËR DISA MASA MBROJTËSE NDAJ
SËMUNDJES SË LISË SË DHENVE DHE
DHIVE TË SHFAQUR NË SHTETIN
E BULLGARISË**

Mbështetur në nenin 102, pika 4 të Kushtetutës, nenin 43, të ligjit nr. 10465, datë 29.9.2011, “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar,

URDHËROJ:

1. Ndalimin e importit dhe tranzitimit për në territorin e Republikës së Shqipërisë të të gjitha kafshëve të gjalla të llojit të dhirta dhe të leshta, materialit biologjik, dhe nënprodukteve të kafshëve të llojit të dhirta dhe të leshta, sipas njoftimeve të marra nga faqja zyrtare e OIE-së dhe ADIS-it, përkatësisht nga ndarjet administrative të përcaktuara në tabelën e mëposhtme.

Ndarja administrative e nivelit të parë	Ndarja administrative e nivelit të dytë*	Ndarja administrative e nivelit të tretë
Burgas	Sredets*	
Yambol	Straldzha*	
Stara Zagora	Radnevo*	
Haskovo	Haskovo*	
Haskovo	Svilengrad*	
Sliven	Sliven*	
Kardzhali	Krumovgrad*	

Shënim. Simboli () nënkupton zonën e infektuar që bllokohet.*

2. Lejimin e importit dhe tranzitimit për në territorin e Republikës së Shqipërisë të të gjitha kafshëve gjalla të llojit të dhirta dhe të leshta, materialit biologjik, dhe nënprodukteve të kafshëve të llojit të dhirta dhe të leshta, nga ndarjet administrative të shtetit të Bullgarisë të cilat nuk janë të cituara në tabelën e mësipërme, të pa infektuara nga sëmundja, nëse plotësohen kushtet e mëposhtme nga pika 2.1 deri në pikën 2.3:

2.1 Për kafshët e llojit të dhirta dhe të leshta certifikata veterinarë duhet të vërtetojë që kafshët:

a) nuk kanë shfaqur asnjë shenjë klinike të lisë së dhenve ose dhive në ditën e dërgesës;

b) janë mbajtur që nga lindja, ose për 21 ditët e fundit, në një stabiliment ku nuk është raportuar zyrtarisht asnjë rast i lisë së dhenve ose dhive gjatë

asaj periudhe, dhe se stabilimenti nuk ka qenë i vendosur në një zonë të infektuar me linë e dhenve ose të dhive; ose

c) janë mbajtur në një stacion karantine për 21 ditë para dërgesës;

d) nuk janë vaksinuar kundër lisë së dhenve dhe dhive; ose

e) janë vaksinuar duke përdorur një vaksinë që përputhet me standardet e përshkruara në Manualin Tokësor jo më pak se 15 ditë dhe jo më shumë se 4 muaj përpara dërgesës (natyra e vaksinës së përdorur, nëse është virusi i gjallë, i çaktivizuar apo i modifikuar, llojet dhe shtamet e virusit të përfshirë në vaksinë duhet të shënohen në certifikatë).

2.2 Për spermën e cjepëve dhe deshëve, certifikata veterinarë duhet të vërtetojë se kafshët dhuruese:

a) nuk shfaqin asnjë shenjë klinike të lisë së dhenve ose dhive në ditën e mbledhjes së spermës dhe për 21 ditët në vijim;

b) janë mbajtur në vendin eksportues për 21 ditë para grumbullimit, në një stabiliment ose qendër fekondimi artificial ku nuk janë raportuar zyrtarisht asnjë rast i lisë së dhenve dhe dhive gjatë asaj periudhe, dhe se stabilimenti ose qendra e mbarështimit artificial nuk është e vendosur në zonën e infektuar të lisë së dhenve dhe dhive;

c) nuk janë vaksinuar kundër lisë së dhenve dhe dhive; ose

d) janë vaksinuar duke përdorur një vaksinë që përputhet me standardet e përshkruara në Manualin Tokësor (natyra e vaksinës së përdorur, nëse është virusi i gjallë i inaktivuar apo i modifikuar, llojet dhe shtamet e virusit të përfshira në vaksinë do të tregohen, gjithashtu, në certifikatë).

2.3 Për lëkurën dhe leshin e kafshëve të llojit të dhirta dhe të leshta, certifikata veterinarë duhet të vërtetojë se këto produkte:

a) vijnë nga kafshë që nuk janë mbajtur në zonën e infektuar me linë e dhenve dhe të dhive; ose

b) janë përpunuar për të garantuar asgjësimin e virusit të lisë së dhenve dhe dhive, në ambiente të kontrolluara dhe të miratuara nga Autoriteti Veterinar i vendit eksportues.

3. Autoriteti Kombëtar i Ushqimit të informojë rregullisht brenda 24 orëve Autoritetin Kombëtar të Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve, Drejtorinë e Përgjithshme të Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit për çdo ngarkesë të kafshëve të llojit dhen



dhe dhi, nënprodukteve të tyre dhe materialit biologjik.

4. Urdhri nr. 1067, datë 5.12.2024, “Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së lisë së dhenve dhe dhive të shfaqur në shtetin e Bullgarisë”, shfuqizohet.

5. Për zbatimin e këtij urdhri ngarkohen Drejtoria e Përgjithshme e Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit në Ministrinë e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Autoriteti Kombëtar i Ushqimit dhe Autoriteti Kombëtar i Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve.

Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

MINISTËR I BUJQËSISË DHE
ZHVILLIMIT RURAL
Anila Denaj

URDHËR
Nr. 1143, datë 31.12.2024

**PËR DISA MASA MBROJTËSE NDAJ
SËMUNDJES SË INFLUENCËS AVIARE
ME PATOGJENITET TË LARTË TË
SHPENDËVE TË SHFAQUR NË
SHTETIN E REPUBLIKËS SË ÇEKISË**

Mbështetur në nenin 102, pika 4 të Kushtetutës; nenin 43, të ligjit nr. 10465, datë 29.9.2011, “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar,

URDHËROJ:

1. Ndalimin e importit dhe tranzitimit për në territorin e Republikës së Shqipërisë, të:

- shpendëve të gjallë shtëpiakë;
- zogjve 24-orësh;
- shpendëve dekorativë;
- materialit biologjik të shpendëve;
- vezëve të shpendëve;
- mishit të shpendëve të patrajtuar termikisht;
- nënprodukteve të shpendëve të patrajtuar termikisht,

nga shteti i Çekisë, sipas tabelës së mëposhtme:

Nr.	Ndarja administrative e nivelit 1	Ndarja administrative e nivelit 2
1	Středočeský	Příbram*
2	Plzeňský	Klatovy*
3	Jihočeský	Strakonice*

4	Plzeňský	Plzeň – jih*
5	Jihomoravský	Hodonín*
6	Jihomoravský	Břeclav*
7	Jihomoravský	Brno-Venkov*
8	Liberecký	Česká Lípa*
9	Středočeský	Mladá Boleslav*
10	Jihomoravský	Znojmo*
11	Moravskoslezský	Opava*
12	Karlovarský	Sokolov*

Shënim. Simboli () nënkupton zonën e infektuar që bllokohet.*

2. Certifikata veterinare të garantojë origjinën e ngarkesës së ardhur.

3. Autoriteti Kombëtar i Ushqimit të informojë rregullisht Drejtorinë e Përgjithshme të Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit dhe Autoritetin Kombëtar të Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve, për çdo ngarkesë të shpendëve të gjallë shtëpiakë, zogjve 24-orësh, shpendëve dekorativë, materialit biologjik, vezëve të shpendëve, mishit të shpendëve të patrajtuar termikisht dhe nënprodukteve të shpendëve të patrajtuar termikisht që vijnë nga vendet e sipërcituara në pikën 1.

4. Urdhri nr. 1068, datë 5.12.2024, “Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së influencës aviare me patogjenitet të lartë të shpendëve të shfaqur në shtetin e Çekisë”, shfuqizohet.

5. Për zbatimin e këtij urdhri ngarkohen Drejtoria e Përgjithshme e Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit, Drejtoria e Politikave Veterinare, Autoriteti Kombëtar i Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve dhe Autoriteti Kombëtar i Ushqimit.

Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

MINISTËR I BUJQËSISË DHE
ZHVILLIMIT RURAL
Anila Denaj

URDHËR
Nr. 1144, datë 31.12.2024

**PËR DISA MASA MBROJTËSE NDAJ
SËMUNDJES SË GJUHËS BLU TË
SHFAQUR NË SHTETIN E AUSTRISË**

Mbështetur në nenin 102, pika 4 të Kushtetutës, nenin 43, të ligjit nr. 10465, datë 29.9.2011, “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar,



URDHËROJ:

1. Ndalimin e importit, tranzitimit në territorin e Republikës së Shqipërisë, të:

a) kafshëve të gjalla të llojit të ruminantëve dhe kamelidëve;

b) spermën dhe embrionet e kafshëve të gjalla të llojit të ruminantëve dhe kamelidëve,

nga shteti i Austrisë, sipas ndarjeve administrative të tabelës së mëposhtme:

Ndarja administrative e nivelit të parë	Ndarja administrative e nivelit të dytë	Ndarja administrative e nivelit të tretë
Burgenland	Oberwart	Pinkafeld*
Niederösterreich	Bruck an der Leitha	Mannersdorf am Leithagebirge*
Niederösterreich	Wiener Neustadt-Land	Miesenbach*
Kärnten	Feldkirchen	Ossiach*
Kärnten	Feldkirchen	St. Urban*
Kärnten	Spittal an der Drau	Kleblach-Lind*
Kärnten	Klagenfurt-Land	Ebenthal in Kärnten*
Kärnten	Völkermarkt	Feistritz ob Bleiburg*
Kärnten	Wolfsberg	Frantschach-St. Gertraud*
Kärnten	Wolfsberg	St. Andrä*
Kärnten	Wolfsberg	Lavamünd*
Kärnten	Wolfsberg	Wolfsberg*
Oberösterreich	Steyr-Land	Weyer*
Tirol	Kufstein	Breitenbach am Inn*
Tirol	Kufstein	Ebbs*
Tirol	Kufstein	Erl*
Tirol	Kufstein	Kramsach*
Tirol	Kufstein	Radfeld*
Tirol	Kufstein	Niedermdorf*
Tirol	Kufstein	Niedermdorfberg*
Tirol	Kufstein	Walchsee*
Tirol	Reutte	Häselgehr*
Tirol	Schwaz	Buch in Tirol*
Tirol	Schwaz	Bruck am Ziller*
Tirol	Schwaz	Hart im Zillertal*
Tirol	Schwaz	Schwaz*
Vorarlberg	Bregenz	Alberschwende*
Vorarlberg	Bregenz	Andelsbuch*
Vorarlberg	Bregenz	Bezau*
Vorarlberg	Bregenz	Bizau*
Vorarlberg	Bregenz	Bildstein*
Vorarlberg	Bregenz	Eichenberg*
Vorarlberg	Bregenz	Egg*
Vorarlberg	Bregenz	Gaißau*
Vorarlberg	Bregenz	Mellau*
Vorarlberg	Bregenz	Möggers*
Vorarlberg	Bregenz	Hard*
Vorarlberg	Bregenz	Hittisau*
Vorarlberg	Bregenz	Höchst*
Vorarlberg	Bregenz	Hohenweiler*
Vorarlberg	Bregenz	Hörbranz*
Vorarlberg	Bregenz	Langenegg*
Vorarlberg	Bregenz	Langen bei Bregenz*
Vorarlberg	Bregenz	Lauterach*
Vorarlberg	Bregenz	Lingenau*
Vorarlberg	Bregenz	Lochau*
Vorarlberg	Bregenz	Schoppemau*
Vorarlberg	Bregenz	Schwarzach*
Vorarlberg	Bregenz	Sulzberg*
Vorarlberg	Bregenz	Riefensberg*
Vorarlberg	Bregenz	Wolfurt*

Vorarlberg	Bregenz	Bürserberg*
Vorarlberg	Bludenz	Ludesch*
Vorarlberg	Bludenz	Nenzing*
Vorarlberg	Bludenz	St. Gerold*
Vorarlberg	Dornbirn	Reuthe*
Vorarlberg	Dornbirn	Hohenems*
Vorarlberg	Dornbirn	Dornbirn*
Vorarlberg	Dornbirn	Lustenau*
Vorarlberg	Feldkirch	Fraxem*
Vorarlberg	Feldkirch	Klaus*
Vorarlberg	Feldkirch	Koblach*
Vorarlberg	Feldkirch	Satteins*
Vorarlberg	Feldkirch	Rankweil*
Vorarlberg	Feldkirch	Röns*
Vorarlberg	Feldkirch	Übersaxen*
Vorarlberg	Feldkirch	Viktorsberg*
Vorarlberg	Feldkirch	Zwischenwasser*
Salzburg	Sankt Johann im Pongau	Altenmarkt im Pongau*
Steiermark	Bruck-Mürzschlag	Bruck an der Mur*
Steiermark	Deutschlandsberg	Deutschlandsberg*
Steiermark	Deutschlandsberg	Eibiswald*
Steiermark	Graz Umgebung	Nestelbach bei Graz*
Steiermark	Graz Umgebung	Stiwoll*
Steiermark	Murau	Scheifling*
Steiermark	Murau	Sankt Margarethen bei Knittelfeld*
Steiermark	Murtal	Lobmingtal*
Steiermark	Murtal	Pölstal*
Steiermark	Leibnitz	Großklein*
Steiermark	Leibnitz	Kitzeck im Sausal*
Steiermark	Leoben	Sankt Peter-Freienstein*
Steiermark	Leoben	Traboch*
Steiermark	Liezen	Landl*
Steiermark	Voitsberg	Geistthal-Södingberg*
Steiermark	Voitsberg	Mooskirchen*
Steiermark	Voitsberg	Stallhofen*
Steiermark	Weiz	Anger*
Steiermark	Weiz	Passail*
Steiermark	Weiz	St. Margarethen an der Raab*
Tirol	Kitzbühel	Hopfgarten im Brixental*
Tirol	Kitzbühel	Westendorf*
Tirol	Kufstein	Retterschöss*
Vorarlberg	Bregenz	Schwarzenberg*
Vorarlberg	Bregenz	Doren*
Steiermark	Voitsberg	Sankt Martin am Wöllmißberg*
Steiermark	Voitsberg	Voitsberg*
Steiermark	Voitsberg	Bärnbach*

Shënim. Simboli (*) nënkupton zonën e infektuar që bllokohet.

2. Importi dhe tranzitimi nga ndarjet administrative të cilat nuk janë të cituara në tabelën e mësipërme, lejohet vetëm nëse plotësohen kushtet e mëposhtme:

a) Certifikata shëndetësore veterinarë vërteton që kafshët e gjalla të llojit të ruminantëve dhe kamelidëve:

i. nuk kanë treguar asnjë shenjë klinike të gjuhës blu në ditën e dërgesës; dhe

ii. kanë qenë të mbrojtur nga sulmet e mushkonjave të gjinisë *Culicoides*, në përputhje me nenin 8.3.13 të Kodit të Kafshëve Tokësore në një



stabiliment të mbrojtur nga vektorët për të paktën 60 ditë para dërgesës dhe gjatë transportit në vendin e dërgesës; ose

iii. kanë qenë të mbrojtur nga sulmet e mushkonjave të gjinisë *Culicoides*, në përputhje me nenin 8.3.13 të Kodit të Kafshëve Tokësore në një stabiliment të mbrojtur nga vektorët për të paktën 28 ditë para dërgesës dhe gjatë transportit në vendin e dërgesës, dhe gjatë asaj periudhe i janë nënshtruar një testi serologjik për të zbuluar antitrukat ndaj virusit të gjuhës blu, me rezultate negative, të kryera të paktën 28 ditë pas futjes në stabilimentin e mbrojtur nga vektorët; ose

iv. kanë qenë të mbrojtur nga sulmet e mushkonjave të gjinisë *Culicoides*, në përputhje me nenin 8.3.13 të Kodit të Kafshëve Tokësore në një stabiliment të mbrojtur nga vektorët për të paktën 14 ditë para dërgesës dhe gjatë transportit në vendin e dërgesës, dhe gjatë kësaj periudhe i janë nënshtruar një testi identifikimi të agentit të sëmundjes, me rezultate negative, të kryer të paktën 14 ditë pas futjes në stabilimentin e mbrojtur nga vektorët;

b) janë:

i. vaksinuar, të paktën 60 ditë përpara dërgesës, kundër të gjitha stereotipave të demonstruara të pranishme në popullatën burimore nëpërmjet një programi mbikëqyrjeje, në përputhje me nenet 8.3.14 deri në 8.3.17 të Kodit të Kafshëve Tokësore;

ii. identifikuar si të vaksinuar; ose

iii. është demonstruar se kishte antitruka për të paktën 60 ditë përpara dërgesës kundër të gjitha stereotipave të demonstruara se janë të pranishme në popullatën burimore nëpërmjet një programi mbikëqyrjeje në përputhje me nenet 8.3.14 deri në 8.3.17 të Kodit të Kafshëve Tokësore;

c) Certifikata shëndetësore veterinare të vërtetojë që meshkujt dhurues të spermës së kafshëve të gjalla të llojit të ruminantëve dhe kamelidëve:

i. nuk kanë treguar asnjë shenjë klinike të gjuhës blu në ditën e mbledhjes; dhe

ii. janë mbajtur në një stabiliment të mbrojtur nga vektorët, në përputhje me pikën 1, të nenit 8.3.13 të Kodit të Kafshëve Tokësore, për të paktën 60 ditë para fillimit dhe gjatë mbledhjes së spermës; ose

iii. i janë nënshtruar një testi serologjik për zbulimin e antitrupeve ndaj virusit të gjuhës blu, me rezultate negative, midis 28 dhe 60 ditësh pas çdo grumbullimi për këtë ngarkesë; ose

iv. i janë nënshtruar një testi identifikimi të agentit të sëmundjes në mostrat e gjakut të

mbledhura në fillim dhe përfundim të, dhe të paktën çdo 7 ditë (testi i izolimit të virusit) ose të paktën çdo 28 ditë (testi PCR) gjatë mbledhjes së spermës për këtë ngarkesë, me rezultate negative;

v. sperma është mbledhur, përpunuar dhe ruajtur në përputhje me kapitujt 4.6 dhe 4.7 të Kodit të Kafshëve Tokësore;

ç) Certifikata shëndetësore veterinare të vërtetojë që femrat dhuruese të embrioneve *in vivo* të kafshëve të gjalla të llojit të ruminantëve dhe kamelidëve:

i. nuk kanë treguar asnjë shenjë klinike të gjuhës blu në ditën e mbledhjes; dhe

ii. janë mbajtur në një stabiliment të mbrojtur nga vektorët, në përputhje me pikën 1, të nenit 8.3.13 të Kodit të Kafshëve Tokësore, për të paktën 60 ditë përpara fillimit dhe gjatë mbledhjes së embrioneve; ose

iii. i janë nënshtruar një testi serologjik për të zbuluar antitrukat ndaj virusit të gjuhës blu midis 28 dhe 60 ditësh pas grumbullimit, me rezultate negative; ose

iv. i janë nënshtruar një testi për identifikimin e agentit të sëmundjes në një kampion gjaku të marrë në ditën e mbledhjes së embrioneve, me rezultate negative;

v. embrionet janë mbledhur, përpunuar dhe ruajtur në përputhje me kapitujt 4.8, 4.9 dhe 4.10, të Kodit të Kafshëve Tokësore, sipas rastit;

vi. sperma e përdorur për fekundimin e ovociteve ishte në përputhje me nenin 8.3.9 ose nenin 8.3.10 të Kodit të Kafshëve Tokësore.

3. Certifikata veterinare shëndetësore të garantojë origjinën e tyre sipas përcaktimeve të pikave 1 dhe 2.

4. Urdhri nr. 1023, datë 26.11.2024, “Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së gjuhës blu të shfaqur në shtetin e Austrisë”, shfuqizohet.

5. Autoriteti Kombëtar i Ushqimit të informojë rregullisht brenda 24 orëve Autoritetin Kombëtar të Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve, Drejtorinë e Përgjithshme të Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit për çdo ngarkesë të të gjitha kafshëve të gjalla të llojit të ruminantëve të vegjël dhe spermën, dhe embrionet e kafshëve të gjalla të llojit të ruminantëve.

6. Për zbatimin e këtij urdhri ngarkohen Drejtoria e Përgjithshme e Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit në Ministrinë e Bujqësisë dhe



Zhvillimit Rural, Autoriteti Kombëtar i Ushqimit dhe Autoriteti Kombëtar i Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve.

Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

MINISTËR I BUJQËSISË DHE
ZHVILLIMIT RURAL
Anila Denaj

URDHËR

Nr. 1145, datë 31.12.2024

PËR DISA MASA MBROJTËSE NDAJ SËMUNDJES SË INFLUENCËS AVIARE ME PATOGJENITET TË LARTË TË SHPENDËVE TË SHFAQUR NË SHTETIN E POLONISË

Mbështetur në nenin 102, pika 4 të Kushtetutës, nenin 43, të ligjit nr. 10465, datë 29.9.2011, “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar,

URDHËROJ:

1. Ndalimin e importit, tranzitimit nëpërmjet territorit të Republikës së Shqipërisë, të:

- shpendëve të gjallë shtëpiakë;
- zogjve 24-orësh;
- shpendëve dekorativë;
- materialit biologjik të shpendëve;
- vezëve të shpendëve;
- mishit të shpendëve të patrajtuar termikisht;
- nënprodukteve të shpendëve të patrajtuar termikisht,

nga shteti i Polonisë, sipas tabelës së mëposhtme:

Nr.	Ndarja administrative e nivelit 1	Ndarja administrative e nivelit 2	Ndarja administrative e nivelit 3
1	Małopolskie	Gorlice	Bobowa*
2	Mazowieckie	Siedlce	Paprotnia*
3	Łódzkie	Skierniewice	Maków*
4	Łódzkie	Łęczyca	Łęczyca (rural)*
5	Łódzkie	Łask	Sędziejowice*
6	Zachodniopomorskie	Police	Kolbaskowo*
7	Warmińsko-Mazurskie	Nowe Miasto	Kurzętnik*
8	Zachodniopomorskie	Gryfino	Gryfino*
9	Wielkopolskie	Kalisz	Lisków*
10	Dolnośląskie	Trzebnica	Wisznia Mała*
11	Wielkopolskie	Środa Wielkopolska	Środa Wielkopolska*
12	Wielkopolskie	Ostrów Wielkopolski	Raszków*

13	Wielkopolskie	Poznań	Kleszczewo*
14	Wielkopolskie	Września	Miłosław*
15	Lubelskie	Lubartów	Uścimów*
16	Dolnośląskie	Wolów	Wińsko*
17	Lubuskie	Świebodzin	Świebodzin*
18	Śląskie	Gliwice	Toszek*
19	Dolnośląskie	Góra	Niechlów*
20	Mazowieckie	Siedlce	Zbuczyn*
21	Warmińsko-Mazurskie	Ilawa	Lubawa (rural)*
22	Kujawsko-Pomorskie	Włocławek	Kowal (rural)*

Shënim. Simboli (*) nënkupton zonën e infektuar që bllokohet.

2. Certifikata veterinare të garantojë origjinën e ngarkesës së ardhur.

3. Autoriteti Kombëtar i Ushqimit të informojë rregullisht Drejtorinë e Përgjithshme të Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit dhe Autoritetin Kombëtar të Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve, për çdo ngarkesë të shpendëve të gjallë shtëpiakë, zogjve 24-orësh, shpendëve dekorativë, materialit biologjik, vezëve të shpendëve, mishit të shpendëve të patrajtuar termikisht dhe nënprodukteve të shpendëve të patrajtuar termikisht që vijnë nga vendet e sipërcituara në pikën 1.

4. Urdhri nr. 1063, datë 5.12.2024, “Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së influencës aviare me patogjenitet të lartë të shpendëve të shfaqur në shtetin e Polonisë”, shfuqizohet.

5. Për zbatimin e këtij urdhri ngarkohen Drejtoria e Përgjithshme e Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit, Drejtoria e Politikave Veterinare, Autoriteti Kombëtar i Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve dhe Autoriteti Kombëtar i Ushqimit.

Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

MINISTËR I BUJQËSISË DHE
ZHVILLIMIT RURAL
Anila Denaj



URDHËR

Nr. 1146, datë 31.12.2024

**PËR DISA MASA MBROJTËSE NDAJ
SËMUNDJES SË INFLUENCËS AVIARE
ME PATOGJENITET TË LARTË TË
SHPENDËVE TË SHFAQUR NË
SHTETIN E HUNGARISË**

Mbështetur në nenin 102, pika 4 të Kushtetutës, nenin 43, të ligjit nr. 10465, datë 29.9.2011, “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar,

URDHËROJ:

1. Ndalimin e importit, tranzitimit nëpërmjet territorit të Republikës së Shqipërisë, të:

- shpendëve të gjallë shtëpiakë;
- zogjve 24-orësh;
- shpendëve dekorativë;
- materialit biologjik të shpendëve;
- vezëve të shpendëve;
- mishit të shpendëve të patrajtuar termikisht;
- nënprodukteve të shpendëve të patrajtuar termikisht,

nga shteti i Hungarisë, sipas tabelës së mëposhtme:

Ndarja administrative e nivelit 1	* Ndarja administrative e nivelit 2
Nógrád	Salgótarján*
Békés	Sarkad*
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tiszavasvári*
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Nyírbátor*
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Mátészalka*
Jász-Nagykun-Szolnok	Tiszafeüred*
Komárom-Esztergom	Komárom*
Békés	Szeghalom*
Békés	Szarvas*
Hajdú-Bihar	Hajdúböszörmény*
Bács-Kiskun	Kiskunfélegyháza*
Bács-Kiskun	Kiskunmajsa*
Bács-Kiskun	Baja*
Hajdú-Bihar	Hajdúhadház*
Hajdú-Bihar	Berettyóújfalú*
Békés	Orosháza*
Bács-Kiskun	Jánoshalma*
Hajdú-Bihar	Polgár*
Bács-Kiskun	Kiskunhalas*
Baranya	Komló*
Komárom-Esztergom	Kisbér*
Jász-Nagykun-Szolnok	Szolnok*
Somogy	Kadarkút*

Bács-Kiskun	Kecskemét*
Hajdú-Bihar	Létavértes*
Csongrád-Csanád	Kistelek*
Bács-Kiskun	Kiskőrös*
Bács-Kiskun	Bácsalmás*
Csongrád-Csanád	Mórahalom*
Csongrád-Csanád	Szentes*
Jász-Nagykun-Szolnok	Mezőtúr*
Békés	Gyula*

Shënim. Simboli (*) nënkupton zonën e infektuar që bllokohet.

2. Certifikata veterinare të garantojë origjinën e ngarkesës së ardhur.

3. Autoriteti Kombëtar i Ushqimit të informojë rregullisht Drejtorinë e Përgjithshme të Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit dhe Autoritetin Kombëtar të Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve, për çdo ngarkesë të shpendëve të gjallë shtëpiakë, zogjve 24-orësh, shpendëve dekorativë, materialit biologjik, vezëve të shpendëve, mishit të shpendëve të patrajtuar termikisht dhe nënprodukteve të shpendëve të patrajtuar termikisht, që vijnë nga vendet e sipërcituara në pikën 1.

4. Urdhri nr. 1095, datë 19.12.2024, “Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së influencës aviare me patogjenitet të lartë të shpendëve të shfaqur në shtetin e Hungarisë”, shfuqizohet.

5. Për zbatimin e këtij urdhri ngarkohen Drejtoria e Përgjithshme e Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit, Drejtoria e Politikave Veterinare, Autoriteti Kombëtar i Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve dhe Autoriteti Kombëtar i Ushqimit.

Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

MINISTËR I BUJQËSISË DHE
ZHVILLIMIT RURAL
Anila Denaj



URDHËR

Nr. 1147, datë 31.12.2024

**PËR DISA MASA MBROJTËSE NDAJ
SËMUNDJES SË INFLUENCËS AVIARE
ME PATOGJENITET TË LARTË TË
SHPENDËVE TË SHFAQUR NË
SHTETIN E ITALISË**

Mbështetur në nenin 102, pika 4 të Kushtetutës, nenin 43, të ligjit nr. 10465, datë 29.9.2011, “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar,

URDHËROJ:

1. Ndalimin e importit dhe tranzitimit për në territorin e Republikës së Shqipërisë, të:

- a) shpendëve të gjallë shtëpiakë;
- b) zogjve 24-orësh;
- c) shpendëve dekorativë;
- d) materialit biologjik të shpendëve;
- e) vezëve të shpendëve;
- dh) mishit të shpendëve të patrajtuar termikisht;
- e) nënprodukteve të shpendëve të patrajuara termikisht,

nga shteti i Italisë, sipas tabelës së mëposhtme:

Ndarja administrative e nivelit 1	Ndarja administrative e nivelit 2	*Ndarja administrative e nivelit 3
Sardegna	Cagliari	Cagliari*
Veneto	Padua	Casale Di Scodosia*
Veneto	Verona	Bonavigo*
Emilia-Romagna	Bologna	Crevalcore*
Emilia-Romagna	Ferrara	Codigoro*
Emilia-Romagna	Ferrara	Lagosanto*
Friuli-Venezia Giulia	Udine	San Giorgio Di Nogaro*
Friuli-Venezia Giulia	Udine	Villa Vicentina*
Lombardia	Lodi	Zelo Buon Persico*
Emilia-Romagna	Parma	Fontanellato*
Veneto	Treviso	Fontanelle*
Lombardia	Mantua	Guidizzolo*
Veneto	Venezia	Quarto d' Altino*
Lombardia	Mantua	Ceresara*
Veneto	Verona	San Martino Buon Albergo*
Lombardia	Mantua	Piubega*
Lombardia	Mantua	Goito*

Shënim. Simboli () nënkupton zonën e infektuar që bllokohet.*

2. Certifikata veterinare të garantojë origjinën e ngarkesës së ardhur.

3. Autoriteti Kombëtar i Ushqimit të informojë rregullisht Drejtorinë e Përgjithshme të Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit dhe Autoritetin Kombëtar të Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve, për çdo ngarkesë të shpendëve të gjallë shtëpiakë, zogjve 24-orësh, shpendëve dekorativë, materialit biologjik, vezëve të shpendëve, mishit të shpendëve të patrajtuar termikisht dhe nënprodukteve të shpendëve të patrajuara termikisht që vijnë nga vendet e sipërcituara në pikën 1.

4. Urdhri nr. 1100, datë 19.12.2024, “Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së influencës aviare me patogjenitet të lartë të shpendëve të shfaqur në shtetin e Italisë”, shfuqizohet.

5. Për zbatimin e këtij urdhri ngarkohen Drejtoria e Përgjithshme e Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit, Drejtoria e Politikave Veterinare, Autoriteti Kombëtar i Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve dhe Autoriteti Kombëtar i Ushqimit.

Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

MINISTËR I BUJQËSISË DHE
ZHVILLIMIT RURAL
Anila Denaj

URDHËR

Nr. 1148, datë 31.12.2024

**PËR DISA MASA MBROJTËSE NDAJ
SËMUNDJES SË LISË SË DHENVE DHE
DHIVE TË SHFAQUR NË SHTETIN E
GREQISË**

Mbështetur në nenin 102, pika 4 të Kushtetutës, neni 43, të ligjit nr. 10465, datë 29.9.2011, “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar,

URDHËROJ:

1. Ndalimin e importit dhe tranzitimit për në territorin e Republikës së Shqipërisë të të gjitha kafshëve të gjalla të llojit të dhirta dhe të leshta, materialit biologjik dhe nënprodukteve të kafshëve të llojit të dhirta dhe të leshta, sipas njoftimeve të marra nga fajja zyrtare e OIE-s dhe ADIS-it,



përkatësisht nga ndarjet administrative të përcaktuara në tabelën e mëposhtme:

Ndarja administrative e nivelit të parë	Ndarja administrative e nivelit të dytë*	Ndarja administrative e nivelit të tretë
Aegean	North Aegean	Lesbos*
Thessaly and Central Greece	Central Greece	Lokroi*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Orestiada*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Alexandroupoli*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Soufli*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Pangaio*
Macedonia and Thrace	Central Macedonia	Emmanouil Pappas*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Maroneia-Sapes*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Didymoteicho*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Arriana*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Nestos*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Iasmos*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Komotini*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Abdera*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Xanthi*
Peloponnes, Greçia Perëndimore dhe Ishujt Jon	Peloponnes	Sikyona*
Thessaly and Central Greece	Thessaly	Rigas Feraios*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Topeiros*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Thasos*
Macedonia and Thrace	Central Macedonia	Volvi*
Thessaly and Central Greece	Central Greece	Dorida*
Thessaly and Central Greece	Central Greece	Karystos*
Thessaly and Central Greece	Thessaly	Mouzaki*
Thessaly and Central Greece	Thessaly	Volos*
Thessaly and Central Greece	Thessaly	Tempi*
Thessaly and Central Greece	Thessaly	Notios Pilios*
Macedonia and Thrace	East Macedonia and Thrace	Kavala*
Thessaly and Central Greece	Thessaly	Tyrnavos*
Thessaly and Central Greece	Thessaly	Almyros*

Peloponnes, Western Greece and the Ionian Islands	West Greece	Missolonghi*
Peloponnes, Western Greece and the Ionian Islands	West Greece	Agrinio*
Macedonia and Thrace	Central Macedonia	Sithonia*
Thessaly and Central Greece	Central Greece	Kymi-Aliveri*
Aegean	North Aegean	Lemnos*
Aegean	South Aegean	Andros*
Thessaly and Central Greece	Central Greece	Istiaia-Aidipsos*
Macedonia and Thrace	Central Macedonia	Dio-Olympos*
Thessaly and Central Greece	Central Greece	Mantoudi-Limni-Agia Anna*

Shënim. Simboli () nënkupton zonën e infektuar që bllokohet.*

2. Lejimin e importit dhe tranzitimit për në territorin e Republikës së Shqipërisë të të gjitha kafshëve gjalla të llojit të dhirta dhe të leshta, materialit biologjik dhe nënprodukteve të kafshëve të llojit të dhirta dhe të leshta, nga ndarjet administrative të shtetit të Greqisë të cilat nuk janë të cituara në tabelën e mësipërme, të pa infektuara nga sëmundja, nëse plotësohen kushtet e mëposhtme nga pika 2.1 deri në pikën 2.3:

2.1 Për kafshët e llojit të dhirta dhe të leshta certifikata veterinare duhet të vërtetojë që kafshët:

a) nuk kanë shfaqur asnjë shenjë klinike të lisë së dhenve ose dhive në ditën e dërgesës;

b) janë mbajtur që nga lindja ose për 21 ditët e fundit, në një stabiliment ku nuk është raportuar zyrtarisht asnjë rast i lisë së dhenve ose dhive gjatë asaj periudhe, dhe se stabilimenti nuk ka qenë i vendosur në një zonë të infektuar me linë e dhenve ose të dhive; ose

c) janë mbajtur në një stacion karantine për 21 ditë para dërgesës;

d) nuk janë vaksinuar kundër lisë së dhenve dhe dhive; ose

e) janë vaksinuar duke përdorur një vaksinë që përputhet me standardet e përshkruara në Manualin Tokësor jo më pak se 15 ditë dhe jo më shumë se 4 muaj përpara dërgesës (natyra e vaksinës së përdorur, nëse është virusi i gjallë, i çaktivizuar apo i modifikuar, llojet dhe shtamet e virusit të përfshirë në vaksinë duhet të shënohen në certifikatë).

2.2 Për spermën e cjepeve dhe deshëve, certifikata veterinare duhet të vërtetojë se kafshët dhuruese:



a) nuk shfaqin asnjë shenjë klinike të lisë së dhenve ose dhive në ditën e mbledhjes së spermës dhe për 21 ditët në vijim;

b) janë mbajtur në vendin eksportues për 21 ditë para grumbullimit, në një stabiliment ose qendër fekondimi artificial ku nuk janë raportuar zyrtarisht asnjë rast i lisë së dhenve dhe dhive gjatë asaj periudhe, dhe se stabilimenti ose qendra e mbarështimit artificial nuk është e vendosur në zonën e infektuar të lisë së dhenve dhe dhive;

c) nuk janë vaksinuar kundër lisë së dhenve dhe dhive; ose

d) janë vaksinuar duke përdorur një vaksinë që përputhet me standardet e përshkruara në Manualin Tokësor (natyra e vaksinës së përdorur, nëse është virus i gjallë i inaktivuar apo i modifikuar, llojet dhe shtamet e virusit të përfshira në vaksinë do të tregohen, gjithashtu, në certifikatë).

2.3 Për lëkurën dhe leshin e kafshëve të llojit të dhirta dhe të leshta, certifikata veterinare duhet të vërtetojë se këto produkte:

a) vijnë nga kafshë që nuk janë mbajtur në zonën e infektuar me linë e dhenve dhe të dhive; ose

b) janë përpunuar për të garantuar asgjësimin e virusit të lisë së dhenve dhe dhive, në ambiente të kontrolluara dhe të miratuara nga Autoriteti Veterinar i vendit eksportues.

3. Urdhri nr. 1098, datë 19.12.2024, “Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së lisë së dhenve dhe dhive të shfaqur në shtetin e Greqisë”, shfuqizohet.

4. Autoriteti Kombëtar i Ushqimit të informojë rregullisht brenda 24 orëve Autoritetin Kombëtar të Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve, Drejtorinë e Përgjithshme të Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshki-mit për çdo ngarkesë të kafshëve të llojit dhen dhe dhi, nënprodukteve të tyre dhe materialit biologjik.

5. Për zbatimin e këtij urdhri ngarkohen Drejtoria e Përgjithshme e Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit në Ministrinë e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Autoriteti Kombëtar i Ushqimit dhe Autoriteti Kombëtar i Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve.

Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

MINISTËR I BUJQËSISË DHE
ZHVILLIMIT RURAL
Anila Denaj

URDHËR

Nr. 1149, datë 31.12.2024

PËR DISA MASA MBROJTËSE NDAJ SËMUNDJES SË INFLUENCËS AVIARE ME PATOGJENITET TË LARTË TË SHPENDËVE TË SHFAQUR NË SHTETIN E GJERMANISË

Mbështetur në nenin 102, pika 4 të Kushtetutës, neni 43, të ligjit nr. 10465, datë 29.9.2011, “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar,

URDHËROJ:

1. Ndalimin e importit, tranzitimit nëpërmjet territorit të Republikës së Shqipërisë, të:

a) shpendëve të gjallë shtëpiakë;

b) zogjve 24-orësh;

c) shpendëve dekorativë;

ç) materialit biologjik të shpendëve;

d) vezëve të shpendëve;

dh) mishit të shpendëve të patrajtuar termikisht;

e) nënprodukteve të shpendëve të patrajtuar termikisht,

nga shteti i Gjermanisë, sipas tabelës së mëposhtme:

*Ndarja administrative e nivelit 1	Ndarja administrative e nivelit 2	Ndarja administrative e nivelit 3
Nordrhein	Kleve	Kleve*
Schleswig-Holstein	Nordfriesland	Reußenköge*
Niedersachsen	Aurich	Dornum*
Niedersachsen	Friesland	Wangerland*
Mecklenburg-Vorpommern	Ludwigslust-Parchim	Parchimer Umland*
Mecklenburg-Vorpommern	Rostock	Tessin*
Niedersachsen	Cloppenburg	Garrel*
Niedersachsen	Cloppenburg	Molbergen*
Niedersachsen	Stade	Nordkehdingen*

Shënim. Simboli (*) nënkupton zonën e infektuar që bllokohet.

2. Certifikata veterinare të garantojë origjinën e ngarkesës së ardhur.

3. Autoriteti Kombëtar i Ushqimit të informojë rregullisht Drejtorinë e Përgjithshme të Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit dhe Autoritetin



Kombëtar të Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve për çdo ngarkesë të shpendëve të gjallë shtëpiakë, zogjve 24-orësh, shpendëve dekorativë, materialit biologjik, vezëve të shpendëve, mishit të shpendëve të patrajtuar termikisht dhe nënprodukteve të shpendëve të patrajtuar termikisht që vijnë nga vendet e sipërcituara në pikën 1.

4. Urdhri nr. 1097, datë 19.12.2024, “Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së influencës aviare me patogjenitet të lartë të shpendëve të shfaqur në shtetin e Gjermanisë”, shfuqizohet.

5. Për zbatimin e këtij urdhri ngarkohen Drejtoria e Përgjithshme e Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit, Drejtoria e Politikave Veterinare, Autoriteti Kombëtar i Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve dhe Autoriteti Kombëtar i Ushqimit.

Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

MINISTËR I BUJQËSISË DHE
ZHVILLIMIT RURAL
Anila Denaj

URDHËR
Nr. 1150, datë 31.12.2024

**PËR DISA MASA MBROJTËSE NDAJ
SËMUNDJES SË PSEUDOPESTIT TË
SHPENDËVE TË SHFAQUR NË
SHTETIN E POLONISË**

Mbështetur në nenin 102, pika 4 të Kushtetutës, nenin 43, të ligjit nr. 10465, datë 29.9.2011, “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar,

URDHËROJ:

1. Ndalimin e importit, tranzitimit për në territorin e Republikës së Shqipërisë, të:

- a) shpendëve të gjallë shtëpiakë;
- b) zogjve 24-orësh;
- c) mishit të freskët;
- d) materialit biologjik të shpendëve të pa shoqëruar me test diagnostik PCR që vërteton mosprezencën e virusit;
- e) vezëve dhe produkteve të vezëve të shpendëve, ku nuk është siguruar shkatërrimi i

virusit të Pseudopestit, ku përkatësisht në vezën e plotë nuk është bërë trajtimi në temperaturën 55°C në 2.5 sekonda, në vezën e lëngshme nuk është bërë trajtimi në 55°C në 2.3 sekonda, në të verdhën e vezës me 10% kriposje nuk është bërë trajtimi me temperaturë 55°C në 176 sekonda dhe në të bardhën e vezës të tharë nuk është bërë trajtimi në temperaturën 57°C në 50.4 orë;

dh) produktet e mishit të shpendëve të patrajtuar termikisht përkatësisht:

- 65°C në 39.8 sekonda;
- 70 °C në 3.6 sekonda;
- 74 °C në 0.5 sekonda;
- 80°C në 0.03 sekonda;

f) nënprodukteve të shpendëve të patrajtuar termikisht,

nga shteti i Polonisë, sipas tabelës së mëposhtme:

Nr	Ndarja administrativ e e nivelit 1	Ndarja administrativ e e nivelit 2	*Ndarja administrativ e e nivelit 3
1	Małopolskie	Brzesko	Czchów*
2	Mazowieckie	Siedlce	Przesmyki*
3	Mazowieckie	Łosice	Łosice*
4	Podlaskie	Mońki	Mońki*
5	Podlaskie	Mońki	Goniadz*
6	Podlaskie	Mońki	Krypno (Trzcianne)*
7	Podlaskie	Sokółka	Janów*
8	Śląskie	Gliwice (City)	Gliwice*
9	Podlaskie	Siemiatycze	Nurzec-Stacja*
10	Podlaskie	Siemiatycze	Drohiczyn*
11	Podlaskie	Białystok	Wasilków*
12	Podlaskie	Sokółka	Korycin*
13	Podlaskie	Sokółka	Suchowola*
14	Podlaskie	Białystok	Łapy*

Shënim. Simboli () nënkupton zonën e infektuar që bllokohet.*

2. Importi dhe tranzitimi i shpendëve të gjallë shtëpiakë zogjve 24-orësh, mishit të freskët, materialit biologjik, vezëve dhe produkteve të vezëve, produkteve °C mishit të shpendëve dhe nënprodukteve të shpendëve, lejohet nga zona dhe kompartamente të shtetit të Polonisë, të cilat nuk kanë pasur njohim të sëmundjes së pseudopestit të shpendëve për 12 muajt e fundit.

3. Certifikata veterinare të garantojë origjinën e ngarkesës së ardhur.

4. Autoriteti Kombëtar i Ushqimit të informojë rregullisht Drejtorinë e Përgjithshme të Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit dhe Autoritetin Kombëtar të Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve,



për çdo ngarkesë të shpendëve të gjallë shtëpiakë, zogjve 24-orësh, mishit të freskët, materialit biologjik, vezëve dhe produkteve të vezëve, produkteve të mishit të shpendëve dhe nënprodukteve të shpendëve që vijnë nga zonat e sipërcituara në pikën 1.

5. Urdhri nr. 1094, datë 19.12.2024, “Për disa masa mbrojtëse ndaj sëmundjes së pseudopestit të shfaqur në shtetin e Polonisë”, shfuqizohet.

6. Për zbatimin e këtij urdhri ngarkohen Drejtoria e Përgjithshme e Zhvillimit në Fushën e Sigurisë Ushqimore, Veterinarisë, Mbrojtjes së Bimëve dhe Peshkimit, Drejtoria e Politikave Veterinare, Autoriteti Kombëtar i Veterinarisë dhe Mbrojtjes së Bimëve dhe Autoriteti Kombëtar i Ushqimit.

Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

MINISTËR I BUJQËSISË DHE
ZHVILLIMIT RURAL
Anila Denaj

URDHËR
Nr. 2, datë 9.1.2025

PËR DELEGIM KOMPETENCASH

Bazuar në nenet 28 dhe 29, të ligjit nr. 44/2015, “Kodi i Procedurave Administrative i Republikës së Shqipërisë”, të ndryshuar, nenin 13, të ligjit nr. 84/2016, “Për rivlerësimin kalimtar të gjyqtarëve dhe prokurorëve në Republikën e Shqipërisë”, në ligjin nr. 10296, datë 8.7.2010, “Për menaxhimin financiar dhe kontrollin”, të ndryshuar, ligjin nr. 162/2020, “Për prokurimin publik”, të ndryshuar, në nenin 7, të rregullores “Për veprimtarinë e Kolegjit të Apelimit të Gjykatës Kushtetuese”, të ndryshuar, si dhe në nenin 73, të vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 285, datë 19.5.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, të ndryshuar,

URDHËROJ:

1. Delegimin e kompetencave të titullarit të Autoritetit Kontraktor të Kolegjit të Posaçëm të Apelimit, për procedurat e prokurimit publik, te znj. Alketa Çeli, Sekretar i Përgjithshëm i Kolegjit të Posaçëm të Apelimit.

2. Delegimi i kompetencave mbaron me shfuqizimin e aktit të delegimit.

3. Ngarkohet me zbatimin e këtij urdhri Sekretari i Përgjithshëm i Kolegjit të Posaçëm të Apelimit.

Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETAR
Sokol Çomo

VENDIM
Nr. 286, datë 20.12.2024

MBI MIRATIMIN E METODOLOGJISË PËR PËRCAKTIMIN E TARIFAVE TË OPERATORIT TË EMËRUAR TË TREGUT TË ENERGJISË ELEKTRIKE (NEMO)

Në mbështetje të nenit 16, të ligjit nr. 43/2015, “Për sektorin e energjisë elektrike”, i ndryshuar; pikës 3.5, të vendimit të Këshillit të Ministrave (VKM) nr. 519, datë 13.7.2016, “Për miratimin e modelit të tregut të energjisë elektrike” i ndryshuar; kushteve të përgjithshme, seksionit B.4.5.6. të “Rregullave të Tregut të Energjisë Elektrike (rregullat e ALPEX-it, përkufizimet, procedura e tregtimit, si dhe procedura e klerimit dhe shlyerjes)” miratuar me vendimin e bordit të ERE-s nr. 347, datë 27.12.2022, i ndryshuar; nenit 3 pika 8 të “Rregullores së kërkesave dhe procedurave për përcaktimin e Operatorit të Emëruar të Energjisë Elektrike (NEMO), si dhe rolet e përgjegjësitë e NEMO-s dhe Operatorit të Sistemit të Transmetimit të Energjisë në tregun e bashkuar”, miratuar me vendimin e Bordit të Entit Rregullator të Energjisë (ERE) nr. 40, datë 6.3.2020; neneve 15 dhe 26 të “Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s”, miratuar me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 96, datë 17.6.2016; si dhe “Marrëveshjes kornizë mbi bashkimin e tregjeve të energjisë elektrike të Shqipërisë dhe Kosovës”, të datës 21.10.2021, nënshkruar nga Enti Rregullator i Energjisë i Shqipërisë (ERE), Zyra e Rregullatorit për Energji e Kosovës (ZRRE), Operatori i Sistemit të Transmetimit të Shqipërisë (OST sh.a.) dhe Operatori i Sistemit, Transmisionit dhe Tregut të Kosovës (KOSTI sh.a.); Bordi i ERE-s, në mbledhjen e tij të datës 20.12.2024, pasi shqyrtoi



relacionin me nr. 2583 prot., datë 18.12.2024, të përgatitur nga Drejtoria e Tarifave dhe Çmimeve “Mbi miratimin e Metodologjisë për Përcaktimin e Tarifave të operatorit të emëruar të tregut të energjisë elektrike (NEMO)”,

konstatoi se:

- Bordi i ERE-s, me vendimin nr. 287, datë 9.10.2023, vendosi, ndër të tjera, fillimin e procedurës për miratimin e “Metodologjisë për përcaktimin e tarifave të Operatorit të Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike”. Në këtë kuadër, u përcaktua që shoqëria ALPEX sh.a. të vijojë me përditësimin e metodologjisë gjatë procesit konsultativ, duke mundësuar që ERE të shqyrtojë dhe miratojë metodologjinë.

- Sipas nenit 6, pikave 6.1 dhe 6.4 të “Marrëveshjes Kornizë” mbi bashkimin e tregjeve të energjisë elektrike të Shqipërisë dhe Kosovës, ERE dhe ZRRE duhet të miratojnë një metodologji të përbashkët për tarifën e NEMO-s, bazuar në parime dhe metoda të njëjta. Në këtë kuadër, palët kanë zhvilluar komunikime dhe shkëmbyer propozime për draftmetodologjinë, duke synuar finalizimin dhe miratimin e saj, me përcaktimin e metodës përfundimtare për llogaritjen e të Ardhurave të Lejuara.

- Për të diskutuar parimet e metodologjisë dhe metodës për llogaritje të të ardhurave të kërkuara të shoqërisë ALPEX sh.a., që pritet të rikupërohen përmes tarifave të Operatorit të Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike (NEMO), janë zhvilluar dy takime ndërmjet përfaqësuesve të ERE dhe ZRRE nëpërmjet platformave elektronike, më datat 20.6.2024 dhe 13.9.2024. Gjatë këtyre takimeve, palët ndanë opinione, komente dhe propozime mbi draftmetodologjinë e ALPEX-it. Në përfundim, u ra parimisht dakord dhe u konkretizua një draftmetodologji e përbashkët për të dy rregullatorët, e cila u përgatit për t’u kaluar në fazën e konsultimit publik.

- ERE, me shkresën nr. 2414 prot., datë 18.11.2024, njoftoi publikimin e draftmetodologjisë në faqen zyrtare të internetit dhe ftoi palët e interesit për komente. Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, me shkresën nr. 2414/1 prot., datë 10.12.2024, shprehu dakordësinë parimore për metodologjinë, me kusht që tarifën të përmbushin kriteret e përcaktuara në këtë metodologji.

- Në përfundim të procesit konsultativ, rregullatorët e Shqipërisë dhe Kosovës finalizuan draftin përfundimtar të metodologjisë, e cila përcakton parimet rregullatore dhe metodën për përllogaritjen e të ardhurave të lejuara të Operatorit të Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike (NEMO), duke siguruar tarifën të drejtë dhe kosto-reflektuese për pjesëmarrësit e tregut.

- Metodologjia për përcaktimin e tarifave të Operatorit të Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike, përbëhet nga 4 kapituj dhe tre shtojca specifikuar si vijon:

- Në kapitullin e parë, përcaktohet fushëveprimi dhe qëllimi, si dhe përkufizimet e përdorura në metodologji.

- Në kapitullin e dytë, përcaktohen rregullat e përgjithshme të përcaktimit të të ardhurave, rishikimet e tarifave dhe periudhat rregulluese.

- Në kapitullin e tretë, paraqiten parimet e përgjithshme, kostot e lejuara të operimit dhe mirëmbajtjes, amortizimi i lejuar, norma e koston mesatare të ponderuar të kapitalit, norma e lejuar e kapitalit të punës, si dhe kostot dhe taksat e tarifave të licencës;

- Në kapitullin e katërt, përcaktohen parimet e vendosjes së tarifave, procesi i miratimit të tarifave të NEMO-s, amendimet, dispozita tranzitore, si dhe hyrja në fuqi. Në nenin 12 të këtij kapitulli paraqitet procesi i miratimit të tarifave të NEMO-s, parimet e përgjithshme dhe kriteret që këto tarifa duhet të përmbushin.

- Në dispozitën tranzitore, është përcaktuar se kjo metodologji do të jetë e aplikueshme dhe do të shërbejë për përcaktimin e tarifave të NEMO-s për periudhën tarifore të vitit 2026 e në vazhdim. Viti 2025 do të jetë viti i testimit i cili do të shërbejë për vlerësimin e kostove faktike të realizuara nga Operatori i Emëruar i Tregut të Energjisë Elektrike. Rregullatori do të shqyrtojë propozimin e tarifave nga Operatori i Emëruar i Tregut të Energjisë Elektrike mbështetur në argumente dhe sqarime sikurse dhe në “benchmark” me qëllim krahasimin e tarifave me NEMO të tjera rajonale.

- Shtojca I, e metodologjisë e cila konsiston në llogaritjen e të ardhurave të lejuara të NEMO-s.

- Shtojca II, e metodologjisë përcakton bazën e rregulluar të aseteve me qëllim llogaritjen e amortizimit të lejuar. Kostot e lejuara të amortizimit gjatë periudhës aktuale rregullatore



do të zbriten nga baza e rregulluar e aseteve, e llogaritur sipas politikave përkatëse.

- *Shtojca III*, përshkruan procesin e rishikimit të tarifave të NEMO-s. Procesi i shqyrtimit të aplikimit për përcaktimin e tarifave për Operatorin e Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike (NEMO) do të kryhet mbështetur në përcaktimet e “Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s”.

- Duke iu referuar argumenteve të paraqitura më lart dhe përfundimit të procesit të konsultimit publik mbi metodologjinë e përcaktimit të tarifave të Operatorit të Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike (NEMO), përfshirë ndërhyrjet për finalizimin e draftit nga ZRRE dhe ERE, vlerësohet se metodologjia përfundimtare e dakordësuar ka integruar të gjitha komentet dhe sugjerimet e palëve të interesuara. Ajo është në përputhje me parimet rregullatore dhe standardet ligjore në fuqi për përcaktimin e tarifave dhe çmimeve.

Për gjithë sa më sipër, Bordi i ERE-s

VENDOSI:

1. Miratimin e “Metodologjisë për përcaktimin e tarifave të Operatorit të Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike (NEMO)” (bashkëlidhur).

2. Drejtoria e Tarifave dhe Çmimeve të njoftojnë shoqërinë ALPEX sh.a. dhe palët e interesit për vendimin e bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Çdo palë e përfshirë në këtë procedurë mund t'i kërkojë ERE-s, brenda 7 ditëve kalendarike nga data e marrjes së vendimit, rishikimin e vendimit të Bordit në rast se ka siguruar prova të reja që mund ta çojnë Bordin në marrjen e një vendimi të ndryshëm nga i mëparshmi apo për gabime materiale të konstatuara. Për këtë vendim mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETAR
Petrir Ahmeti

METODOLOGJIA PËR PËRCAKTIMIN E TARIFAVE TË OPERATORIT TË EMËRUAR TË TREGUT TË ENERGJISË ELEKTRIKE (NEMO)

KAPITULLI I KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1

Fushëveprimi dhe qëllimi

1. Kjo metodologji përcakton:

1.1 Bazën dhe procesin për përcaktimin e nivelit të të ardhurave të lejuara për Operatorin e Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike (NEMO), të cilat mund t'i rikuperojë në çdo vit përkatës në mënyrë që t'i lejojë atij të mbulojë kostot e arsyeshme të operimit dhe mirëmbajtjes së tregut të energjisë elektrike në përputhje me përcaktimet e Rregullores së kërkesave dhe procedurave për përcaktimin e Operatorit të Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike (NEMO), si dhe rolet e përgjegjësitë e NEMO-s dhe Operatorit të Sistemit të transmetimit të Energjisë Elektrike në Tregun e Bashkuar.

1.2 Parimet me të cilat tarifat e NEMO-s do të miratohen, rishikohen dhe rregullohen.

Neni 2

Përkufizimet

1. Termat e përdorur në këtë metodologji kanë kuptimin e mëposhtëm:

1.1 “**Të ardhurat aktuale të rregulluara**” – të ardhurat që mbulohen nga NEMO-ja përmes tarifave për ofrimin e shërbimeve NEMO dhe çdo njësi tjetër të të ardhurave të përcaktuara nga rregullatori, të matura mbi bazën aktuale;

1.2 “**Plani i Lejuar i Investimeve**” – programi i projekteve kapitale për periudhën rregullatore të lejuar nga rregullatori;

1.3 “**Rregullatori**”- nënkupton sipas rastit, Entin Rregullator të Energjisë të Shqipërisë ose Zyrën e Rregullatorit për Energji në Kosovë;

1.4 “**Tarifa për licencë**” – shuma e pagueshme sipas kushteve të Tarifave të lëshuara nga Rregullatori;

1.5 “**Operator i Tregut (OT)**” - person fizik ose juridik, i licencuar nga Rregullatori, përgjegjës për



operimin dhe organizimin e tregut të energjisë elektrike;

1.6 “**Tarifat e operatorit të tregut**” – tarifat e përcaktuara për detyrimet që paguhën për funksionimin dhe organizimin e tregut të energjisë elektrike, të përcaktuara nga rregullatori;

1.7 “**Të ardhurat e lejuara**” – të ardhurat, të përcaktuara në *shtojcën I* të kësaj Metodologjie, të cilat mund të rikuperohen në një vit përkatës nga NEMO përmes tarifave;

1.8 “**WACC**” – Norma e kostos mesatare të ponderuar të kapitalit mbi asetin bazë të rregulluar e cila do të vlerësohet nga rregullatori (*shtojca I*); dhe

1.9 “**Kapitali i punës**” – fondi i nevojshëm për të përballuar diferencën në kohë midis kryerjes së shpenzimit për sigurimin e shërbimit dhe vjeljes së të ardhurave nga klientët gjatë aktivitetit.

1.10 “**Viti i testimit**” – një periudhë 12-mujore përpara periudhës rregullatore, e cila përdoret si bazë për përcaktimin e të ardhurave të kërkuara për vitin bazë për operatorin e emëruar të tregut të energjisë elektrike.

2. Termat, përkufizimet e të cilëve nuk renditen në pikën 1 të këtij neni, do të kenë kuptimet e përcaktuara në legjislacionin në fuqi për sektorin e energjisë.

KAPITULLI II RREGULLAT E PËRCAKTIMIT TË TË ARDHURAVE TË NEMO-s

Neni 3

Parimet e përgjithshme të përcaktimit të të ardhurave të NEMO-s

1. Ky rregull bazohet në parimet e mëposhtme:

1.1 Të ardhurat e rregulluara të cilat NEMO pret të fitojë nëpërmjet tarifave do të mbulojnë kostot e arsyeshme për ofrimin e shërbimeve të autorizuar si operator i emëruar i tregut të energjisë elektrike, në masën që këto kosto të jenë të justifikuara dhe të realizuara me kujdes;

1.2 Të ardhurat e NEMO-s përcaktohen në mënyrë transparente dhe të paanshme, bazuar në kritere jodiskriminuese;

1.3 Të ardhurat e NEMO-s sigurojnë qëndrueshmërinë dhe parashikueshmërinë e veprimtarisë së operatorëve të tregut;

1.4 Të ardhurat e NEMO-s sigurojnë drejtësi dhe ekuilibër ndërmjet interesave të operatorit të tregut

dhe interesave të përdoruesve të shërbimeve që i ofron operatori i tregut;

1.5 Të ardhurat dhe tarifat e NEMO-s synojnë të jenë të parashikueshme dhe të qëndrueshme në masën më të madhe të mundshme; dhe,

1.6 Të ardhurat dhe tarifat e NEMO-s do të caktohen për një periudhë 3-vjeçare, përveç periudhës testuese të referuar në dispozitën tranzitore.

2. NEMO-ja do të propozojë tarifa të operatorit të tregut (OT) të tilla që të ardhurat që ai pret të fitojë nga këto tarifa të jenë brenda kufijve të përcaktuar nga rregullatori.

Neni 4

Rishikimet e tarifave dhe periudhat rregulluese

1. Të ardhurat e rregulluara do të përcaktohen në rishikimin e tarifave.

2. Periudha rregulluese për të cilën tarifat NEMO janë në fuqi është një periudhë 3-vjeçare ku kufijtë e miratuar të të ardhurave të rregulluara mbeten në fuqi deri në momentin e rishikimit të tarifave të NEMO-s mbështetur në dispozitat e shtojcës III.

3. Formulatat për llogaritjen e të ardhurave të rregulluara të lejuara janë ato të përcaktuara sipas *shtojcës I* të kësaj metodologjie.

4. Procesi i rishikimit të tarifave do të shqyrtohet mbështetur në përcaktimet sipas *shtojcës III* të kësaj metodologjie.

KAPITULLI III TË ARDHURAT E LEJUARA TË NEMO-S

Neni 5

Parimet për përcaktimin e të ardhurave të rregulluara

1. Kjo metodologji ka për qëllim vendosjen e parimeve për përcaktimin e të ardhurave të rregulluara të cilat lejojnë përcaktimin e tarifave të Operatorit të Emëruar të Tregut të Energjisë elektrike mbështetur në kostot e arsyeshme të aktivitetit të NEMO-s.

2. Rregullatori do të caktojë normën e Kostos Mesatare të Ponderuar të Kapitalit (WACC) për NEMO në një nivel që lejon mbulimin e arsyeshëm të kostove kapitale për asetet brenda bazës së rregulluar të aseteve.



3. Të ardhurat e lejuara do të vendosen në një nivel të tillë që i mundëson NEMO-së të rikuperojë kostot e arsyeshme të shërbimeve që ofron Operatori i Emëruar i Tregut të Energjisë Elektrike, në masën që këto kosto të jenë të justifikuara.

4. Viti rregullues i të ardhurave të lejuara i periudhës rregullatore do të përbëhet nga:

4.1 Baza e rregulluar e aseteve;

4.2 Kostot e lejuara të operimit dhe mirëmbajtjes;

4.3 Amortizimi i lejuar;

4.4 Norma e koston mesatare të ponderuar të kapitalit;

4.5 Tarifat dhe taksat e licencës;

4.6 Norma e lejuar e kapitalit të punës;

4.7 Të ardhurat jotarifore.

5. Në përcaktimin e kostove të arsyeshme, rregullatori do t'i referohet, por nuk është i detyruar ose i kufizuar në:

5.1 Informacionin ekzistues të periudhave të mëparshme në lidhje me vëllimin, koston dhe cilësinë e shërbimit të NEMO-s;

5.2 Vëllimet e parashikuara, kostot dhe cilësinë e shërbimit në lidhje me NEMO-n; dhe

5.3 Krahhasimet me kostot e operatorëve të tregut të ngjashëm në Evropë, duke marrë parasysh ngjashmëritë ndërmjet operatorëve të tregut dhe NEMO-së;

6. Çdo e ardhur tjetër që nuk mblidhet nëpërmjet tarifave të rregulluara, por që lidhet me ofrimin e shërbimeve të ofruara nga NEMO-ja do të zbritet nga të ardhurat e rregulluara të NEMO-s, duke përfshirë çdo ndryshim midis vlerës së aseteve të nxjerra jashtë përdorimit dhe vlerës së tyre rregullatore.

Neni 6

Kostot e lejuara të operimit dhe mirëmbajtjes

1. Me paraqitjen e vlerësimeve të tij për kostot fikse dhe kosto të tjera të funksionimit dhe mirëmbajtjes që kërkohen për t'u rikupëruar përmes të ardhurave të rregulluara të lejuara për çdo periudhë të ardhshme rregullatore, NEMO-ja do të kërkojë të rikuperojë vetëm ato pjesë ose elemente të këtyre kostove që mund t'i atribuohen në mënyrë të arsyeshme aktivitetit të tij.

2. Kostot e lejuara të operimit dhe të mirëmbajtjes do të përfshijnë vetëm proporcionin ose elementet e kostove të korporatës (të çdo njësie

ekonomike mëmë ose çdo njësie ekonomike të lidhur) që mund t'i atribuohet në mënyrë të arsyeshme NEMO-s mbështetur në standardet e aplikueshme të kontabilitetit rregullativ.

Neni 7

Amortizimi i lejuar

1. Kostot e lejuara të amortizimit do të llogariten mbështetur në sistemin fiskal për llogaritjen e amortizimit për qëllime të rregullimit.

2. NEMO nuk do të lejohet të mbulojë kostot e amortizimit për asetet e financuara nga grantet kapitale dhe kontributet nga palët e treta.

Neni 8

Norma e koston mesatare të ponderuar të kapitalit

1. Norma e koston mesatare të ponderuar të kapitalit (WACC) mbi asetin bazë të rregulluar do të përcaktohet nga rregullatori mbështetur në *shtojcën I* të kësaj metodologjie.

2. Vlerat e lejuara të normës së WACC mbi asetin bazë të rregulluar, do të caktohen nga rregullatori në kuadër të rishikimit të tarifave.

3. Baza e rregulluar e aseteve do të përfshijë vetëm asetet të cilat konsiderohen si të shfrytëzuara dhe të dobishme në periudhën e rishikimit të tarifave, duke përjashtuar amortizimin e akumuluar.

4. NEMO-ja nuk do të fitojë kthim mbi asetet e financuara duke përdorur grante kapitale ose kontribute të donatorëve.

Neni 9

Norma e lejuar e kapitalit të punës

1. Të ardhurat e lejuara do të përfshijnë një normë të lejuar të kapitalit të punës i cili do të llogarisë kostot afatshkurtra të financimit për të mbuluar diferencën ndërmjet të pagueshmeve dhe të arkëtueshmeve brenda çdo muaji të caktuar.

1.1 Vlera e lejuar e kapitalit të punës do të llogaritet si $\frac{1}{12}$ e shpenzimeve operative sipas formulës së mëposhtme:

$$WCLC = 1/12 * (OPMC + LICC)$$



Neni 10

Kostot dhe taksat e tarifave të licencës

1. Rregullatori do të lejojë OT-në të mbulojë të gjitha shpenzimet e licencimit dhe shpenzimet tatimore.

KAPITULLI IV

TARIFAT E OPERATORIT TË EMËRUAR TË TREGUT TË ENERGJISË ELEKTRIKE

Neni 11

Parimet e vendosjes së tarifave të NEMO-s

1. NEMO-ja do të propozojë tarifat NEMO për miratim nga rregullatori, në mënyrë që:

1.1 NEMO-ja të mbulojë kostot e operatorit të tij të tregut, për ofrimin e shërbimeve të autorizuar sipas NEMO-s, deri në nivelin e të ardhurave të lejuara të përcaktuara sipas kësaj metodologjie; dhe

1.2 Tarifat NEMO janë në përputhje me metodologjinë e zhvilluar nga NEMO-ja dhe të miratuar nga rregullatori. Metodologjia e specifikon si alokohen kostot për funksionet e Operatorit të Tregut dhe si do të mbulohen nga tarifat.

Neni 12

Procesi i miratimit të tarifave të NEMO-s

1. NEMO-ja do t'i dorëzojë rregullatorit propozimin e tij për tarifat NEMO dhe çdo ndryshim të mëvonshëm të paktën 15 (pesëmbëdhjetë) ditë pune para datës së propozuar të hyrjes në fuqi.

2. Asnjë metodologji apo ndryshim i metodologjisë nuk do të jetë në fuqi derisa të miratohet nga rregullatori.

3. NEMO-ja ka të drejtë të propozojë tarifat NEMO që i nënshtrohen kërkesave të nenit 11.

4. Tarifat e NEMO-s do të synojnë të përmbushin kriteret e mëposhtme:

4.1 Të promovojë funksionimin efikas të sektorit dhe përdorimin e shërbimeve të energjisë elektrike për interesat afatgjata të konsumatorëve;

4.2 Struktura tarifore e NEMO-s duhet të jetë e thjeshtë dhe lehtësisht e kuptueshme nga përdoruesit;

4.3 Tarifat e NEMO-s duhet të pasqyrojnë kostot e arsyeshme të tij në masën më të madhe të mundshme;

4.4 Tarifat duhet të shmangin diskriminimin ndaj një kategorie ose disa kategorive të anëtarëve;

4.5 Struktura tarifore e NEMO-s duhet të jetë lehtësisht e krahasueshme me strukturat rajonale të tarifave të NEMO-s.

Neni 13

Amendimet

1. Rregullatori ruan të drejtën për të ndryshuar ose modifikuar çdo dispozitë të kësaj metodologjie.

2. Procedurë për ndryshimin ose modifikimin e kësaj metodologjie do të jenë të njëjta si për miratimin e saj.

Neni 14

Dispozita tranzitore

1. Kjo metodologji do të jetë e aplikueshme dhe do të shërbejë për përcaktimin e tarifave të Operatorit të Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike (NEMO) për periudhën tarifore të vitit 2026 e në vazhdim.

2. Viti 2025 do të jetë viti i 'testimit i cili do të shërbejë për vlerësimin e kostove faktike të realizuara prej NEMO-s. Për vitin e testimit, rregullatorët do të shqyrtojnë propozimin e tarifave nga NEMO-ja mbështetur në argumente dhe sqarime, si dhe në një *benchmark* me qëllim krahasimin e tarifave të propozuara me NEMO-t e tjera rajonale.

Neni 15

Hyrja në fuqi

Kjo Metodologji u miratua me vendimin nr. 286, datë 20.12.2024, të Bordit të ERE-s.

SHTOJCA I

LLOGARITJA E TË ARDHURAVE TË LEJUARA TË NEMO-s

1. Kjo shtojcë përcakton formulën për llogaritjen e të ardhurave të lejuara të NEMO-s e cila ka për qëllim të plotësojë dhe qartësojë zbatimin e parimeve të përcaktuara në këtë metodologji.

2. Të ardhurat e lejuara të NEMO-s (NEMORR) do të llogariten në *shqyrtimet e tarifave*, duke përdorur formulën e mëposhtme:

$$NEMORR = (RAB * WACC) \\ + (OPMC + DEPC + WCLC \\ + LICC - NTFR)$$

Ku:

NEMORR -Të ardhurat e lejuara të NEMO-s

RAB -Baza e rregulluar e aseteve

WACC -Kosto mesatare e ponderuar e kapitalit

OPMC -Kostot e lejuara të operimit dhe mirëmbajtjes

DEPC -Kostot e lejuara të amortizimit

WCLC -Kapitali i punës

LICC -Tarifa dhe taksat e licencës

NTFR -Të ardhurat jotarifore

3. Norma e Kostos mesatare të ponderuar të kapitalit – *WACC* mbi bazën e rregulluar të aseteve neto do të përlogaritet sipas formulës në vijim:

$$WACC = [ES * AroE / (1-T)] + (DS * CoD) \\ ES + DS = 1$$

Ku:

ES - Objektivi për raportin e kapitalit të vet në RAB;

T - Norma e taksës së korporatës;

ARoE - Norma e lejuar e kthimit mbi kapitalin e vet pas takse;

DS - Objektivi për raportin e borxhit në RAB;

CoD - Kostoja e borxhit.

4. Rregullatori do të vlerësojë normën e propozuar të kostos mesatare të ponderuar të kapitalit të paraqitur nga NEMO-ja krahas normave të tregut lidhur me kthimin e kapitalit dhe koston e borxhit si dhe duke konsideruar krahasim me shoqëri të tjera që kanë risk të njëjtë, historinë, si dhe kushtet aktuale financiare dhe ekonomike të NEMO-s.

SHTOJCA II

BAZA E RREGULLUAR E ASETEVE

1. Kjo shtojcë përshkruan përcaktimin e bazës së rregulluar të aseteve me qëllim llogaritjen e amortizimit të lejuar dhe (neni 7).

2. Baza e rregulluar e aseteve do të jetë një vlerë rregullatore e pasurive të paluajtshme të përdorura dhe të dobishme të NEMO-së që janë të nevojshme për ofrimin e shërbimeve saj. Baza e rregulluar e aseteve do të bëjë dallimin ndërmjet klasave të ndryshme të aseteve.

3. Rregullatori do të përcaktojë bazën e rregulluar të aseteve para fillimit të periudhës së parë rregullatore.

4. Baza e rregulluar e aseteve do të përditësohet në çdo rishikim tarifar si më poshtë:

4.1 Kostot e lejuara të amortizimit gjatë periudhës aktuale rregullatore do të zbriten nga baza e rregulluar e aseteve, e llogaritur sipas politikave përkatëse;

4.2 Shitjet ose nxjerrjet jashtë përdorimit të aseteve gjatë periudhës aktuale rregullatore do të zbriten nga baza e rregulluar e aseteve në vlerën e tyre të mbetur;

4.3 Baza e rregulluar e aseteve nuk përfshin asetet e financuara nga grantet dhe kontributet e palëve të treta;

4.4 Shpenzimet kapitale gjatë periudhës aktuale rregullatore do t'i shtohen bazës së rregulluar të aseteve gjatë rishikimit të parë tarifar pas datës kur aset është futur në shërbim dhe me koston e lejuar në planin e lejuar të investimeve. Interesi gjatë ndërtimit do të kapitalizohet. Gjatë rishikimit të tarifave, i licencuari mund të kërkojë që kosto aktuale dhe jo ajo e lejuar e një investimi të shtohet në bazën e rregulluar të aseteve. Rregullatori do ta pranojë kërkesën nëse i licencuari mund të demonstrojë qartë se dallimi mes kostove të lejuara dhe atyre aktuale është për shkak të faktorëve jashtë kontrollit të të licencuarit dhe se janë bërë përpjekjet e tij më të mira për të minimizuar rritjen e kostos;

4.5 Nëse një projekt kapital në Planin e Investimeve të Lejuara nuk vihet në shërbim në periudhën rregullatore aktuale, kostoja e tij e lejuar nuk do t'i shtohet bazës së rregulluar të aseteve në rishikimin e ardhshëm tarifar;

4.6 Në rastet kur ndonjë kosto e mirëmbajtjes është e përfshirë ose ka qenë përfshirë më parë në kostot e lejuara operative, nuk do të kapitalizohet dhe as nuk do të përfshihet në bazën e rregulluar të aseteve;

4.7 Baza e rregulluar e aseteve do të rregullohet duke marrë parasysh normën e inflacionit gjatë periudhës së mëparshme rregullatore, duke përdorur indekset e harmonizuara të çmimeve të konsumit – Të gjitha njësitë për Eurozonën të publikuar nga Eurostat si masë përkatëse; dhe,

4.8 Politikat e amortizimit, të përcaktuara nga rregullatori, në lidhje me jetëgjatësinë e aseteve do të zbatohen në mënyrë të vazhdueshme dhe konsistente dhe nuk do të ndryshohen nga i licencuari për qëllime rregullatore.

5. Jetëgjatësia e aseteve ekonomike për klasa të ndryshme të aseteve do të përdoret për të llogaritur



zhvlerësimin në bazën e rregulluar të aseteve. Jetëgjatësia e aseteve ekonomike do të përcaktohet në rishikimet e të ardhurave të rregulluara në mënyrë që ato të pasqyrojnë jetëgjatësinë teknike të aseteve, përveç rasteve kur ka arsye të demonstrueshme se përse jetëgjatësia teknike e një aseti do të ndryshojë nga jetëgjatësia e dobishme ekonomike e një aseti.

6. Shpenzimet e lejuara kapitale do të përcaktohen në rishikimet e tarifave bazuar në Planin e Lejuar të Investimeve. Plani i Lejuar i Investimeve, do të:

6.1 Përfshijë projektet kapitale të nevojshme, në mënyrë të arsyeshme, për të ofruar shërbime të Operatori të Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike;

6.2 Identifikojë çdo projekt kapital të renditur sipas prioritetit;

6.3 Zhvillohet duke përdorur një analizë të kostove dhe përfitimeve të zbritura të projektit kapital.

7. Plani i Investimeve të Lejuara do të zbatohet si më poshtë:

7.1 NEMO-ja do të bëjë të gjitha përpjekjet e arsyeshme për të siguruar zbatimin e Planit të Investimeve të Lejuara në përputhje me afatet e lejuara;

7.2 Nëse NEMO-ja nuk është ose nuk do të jetë në gjendje që, për arsye jashtë kontrollit të tij, të ndërmarrë një projekt kapital në përputhje me afatin e dhënë në Planin e Investimeve të Lejuara, ai do të njoftojë rregullatorin. Gjithashtu, NEMO-ja do të ofrojë detaje mbi arsyet e vonës dhe afatin e rishikuar;

7.3 NEMO-ja në çdo kohë mund të aplikojë te rregullatori për të zëvendësuar një projekt kapital alternativ me një projekt tjetër kapital në Planin e tij të Lejuar të Investimeve për atë kohë sa projekti alternativ pritet të rezultojë në përfitime neto të njëjta ose më të mëdha për konsumatorët (duke marrë parasysh rezultatet dhe kostot e pritshme). Nëse rregullatori njeh zëvendësimin, projekti alternativ do t'i shtohet bazës së rregulluar të aseteve në rishikimin e ardhshëm periodik të përcaktimit të tarifave të Operatorit të Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike; dhe

7.4 Nëse NEMO zëvendëson një projekt kapital alternativ me një projekt tjetër kapital në Planin e tij të Investimeve të Lejuar, pa vënien paraprakisht në dijeni rregullatorin, atëherë rregullatori do të vlerësojë nëse do ta njohë zëvendësimin e tij në

rishikimin e ardhshëm të të ardhurave të rregulluara gjatë procesit të përcaktimit të tarifave të NEMO-s, por nuk është i detyruar ta pranojë këtë zëvendësim.

7.5 Në çdo rast Plani i Investimeve do të përcillet bashkë me aplikimin për përcaktimin e tarifave për Operatorin e Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike (NEMO) si pjesë përbërëse e shpenzimeve kapitale të parashikuara që do të shërbejnë për përlogaritjen e të ardhurave të rregulluara mbështetur në përcaktimet e kësaj metodologjie.

SHTOJCA III

PROCESI I RISHIKIMIT TË TARIFAVE

1. Rregullatori, me qëllim të promovimit të transparencës, do të publikojë aplikimin për përcaktimin e tarifave, materialet, dokumentacionin plotësues të dërguar nga NEMO-ja, si dhe komentet nga palët e interesuara në lidhje me aplikimin në faqen e tij zyrtare, duke përjashtuar vetëm informacionet e cilësuar si konfidenciale.

2. Kërkesa për rishikim të tarifave mund të iniciohet përmes një apo më shumë proceseve në vijim:

2.1 Inicimi nga rregullatori i shqyrtimit periodik pas përfundimit të çdo periudhe tarife 3-vjeçare;

2.2 Inicimi nga rregullatori apo NEMO-s si pasojë e ndonjë ndryshimi të rëndësishëm në rrethanat që ekzistojnë në kohën e miratimit të të ardhurave të lejuara;

3. Me pranimin e kërkesës nga paragrafi 2 i kësaj shtojce, ose nëse kompania nuk paraqet kërkesë te rregullatori për uljen e të ardhurave të lejuara, në kushtet e paraqitjes së rasteve nga paragrafi 2 i këtij neni, rregullatori miraton një vendim për fillimin e procedurës për rishikimin e të ardhurave të lejuara dhe ia dorëzon NEMO-s.

4. Afatet për procesin e përgjithshëm të rishikimit do të përcaktohen nga rregullatori gjatë fillimit të procesit të rishikimit.

5. Rregullatori do të iniciojë rishikimin e tarifave duke njoftuar NEMO-në, për:

5.1 Të dhënat për vitet aktuale dhe të parashikuara, sipas kërkesës;

5.2 Formatin në të cilin kërkohet të dorëzohen të dhënat;

5.3 Afatin për dorëzimin e propozimit të NEMO-së për të ardhurat e lejuara për periudhën e ardhshme rregullatore.



6. Propozimi i NEMO-s do të përmbajë informacionin e mëposhtëm dhe do të adresojë çështjet e mëposhtme (pa kufizim);

6.1 Të ardhurat aktuale të rregulluara dhe norma aktuale e kthimit nga investimet e fituara gjatë vitit të fundit rregullator dhe vitit të kaluar rregullator;

6.2 Kostot aktuale të ofrimit të shërbimeve të NEMO-s gjatë periudhës aktuale rregullatore, në përputhje me përkufizimin e kostove që janë përdorur për llogaritjen e të ardhurave të lejuara;

6.3 Raportin e auditimit dhe pasqyrat financiare të audituara për çdo vit financiar që ka përfunduar në periudhën rregullatore aktuale, kur këto janë të disponueshme, siç kërkohet nga kërkesat raportuese të përfshira në licencat e OT-së;

6.4 Kërkesa aktuale për anëtarësim dhe totali i anëtarëve të Bursës gjatë periudhës aktuale rregullatore;

6.5 Parashikimi i kërkesës dhe anëtarësimet e pritshme për periudhën e ardhshme rregullatore;

6.6 Parashikimi i të ardhurave maksimale të lejuara, duke raportuar secilin nga komponentët e kostos së lejuar veçmas, për periudhën e ardhshme rregullatore.

6.7 Çdo studim i porositur nga OT në lidhje me ndonjë nga çështjet që do të përfshihen në propozimin e NEMO-s; dhe

6.8 Çdo material tjetër shtesë që rregullatori e konsideron të arsyeshëm se duhet të përfshihet në propozimin e NEMO-së, për sa kohë që rregullatori ka njoftuar NEMO-në një kohë të arsyeshme para afatit përfundimtar për propozimin e NEMO-s.

6.9 Të ardhurat e realizuara nga tarifat NEMO mbi/nën nga ato të lejuara të cilat do të korrigjohen në periudhën pasardhëse rregullatore.

7. Në përgatitjen e propozimit të tij, NEMO, për sa është e mundur, do të zbatojë parimet dhe formulat e përcaktuara në këtë metodologji.

8. Në rastet kur NEMO-ja nuk ka zbatuar parimet dhe formulat, në përputhje me këtë metodologji, NEMO-ja do të zbulojë çdo fushë ku nuk i ka zbatuar këto parime, arsyen e moszbatimit të tyre, arsyet që mbështesin qasjen alternative dhe të japë një vlerësim të ndikimit të përdorimit të qasjes alternative.

9. Pas marrjes së propozimit të NEMO-së, rregullatori do të përcaktojë saktësinë, rëndësinë dhe arsyeshmërinë e tij duke zbatuar metodologjinë e përcaktuar dhe duke përfshirë përcaktimin nëse të

ardhurat e lejuara të propozuara reflektojnë kostot e arsyeshme të ofrimit të shërbimeve të NEMO-s.

10. Rregullatori do të përgatisë një vlerësim të përkohshëm të propozimit të NEMO-s brenda një kohe të arsyeshme (të përcaktuar në paragrafin 4 të kësaj shtojce) pas shqyrtimit të propozimeve të NEMO-s dhe konsultimit me NEMO-n. Vlerësimi i përkohshëm do të përcaktojë propozimet e rregullatorit për të ardhurat e lejuara që do të rikuperohen nga NEMO-ja gjatë periudhës rregullatore dhe arsyetimin për këto. Rregullatori, në përgatitjen e vlerësimit të tij të përkohshëm, mund të ndryshojë, heqë ose zëvendësojë çdo pjesë të propozimit të NEMO-së, ashtu si e konsideron të përshtatshme, me kusht që të identifikojë ndryshime, heqje ose zëvendësime të tilla dhe të japë arsyetim për ato.

11. Procesi i shqyrtimit të aplikimit për përcaktimin e tarifave për Operatorin e Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike do të kryhet mbështetur në përcaktimet e “Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s”.

12. NEMO-ja mund të ankimojë vendimin e rregullatorit lidhur me përcaktimin e tarifave për Operatorin e Emëruar të Tregut të Energjisë Elektrike në përputhje me legjislacionin në fuqi.

KËRKESË

Nr. 81, datë 10.1.2025

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën, për shpronësim, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Ndërtim trotuari dhe ndriçimi rruga ‘Shpiragu’, Berat”, me vlerë totale paraprake të shpronësimit 122,852 (një qind e njëzet e dy mijë e tetëqind e pesëdhjetë e dy) lekë.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Berat.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasurinë pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasurinë e llojit “arë” dhe “truall”, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.



Vlera totale paraprake e shpronësimit është 122,852 (një qind e njëzet e dy mijë e tetëqind e pesëdhjetë e dy) lekë.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara, për përfundimin e procedurave të shpronësimit, pranë Bashkisë Berat, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimin.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Kastriot Gurra

LISTA EMËRORE PARAPRAKE, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE,
QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTTIT “NDËRTIMI I TROTUARIT DHE NDRIÇIMIT RRUGOR
‘SHPIRAGU’ BERAT”

NR.	PRONARI			1								VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM						SHËNIME (D+E) (Kufizime hipotekore, barrë mbi pasurinë etj.)		
												"ARË"			"TRUALL"				VLERA TOTALE (lekë)	
	EMRI	ATËSIA	MBIEMRI	Zona Kadastrale	Nr. pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja Totale	"Arë" (m²)	"Truall" (m²)	"Ndërtesë" (m²)	Volumi	Faqe	Sipërfaqja (m²)	Cmimi (lekë/m²)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m²)	Cmimi (lekë/m²)			Vlera (lekë)
1	Haxhi	Elmas	Droboniku	3722	283/4	arë	650				8	127	524	203	106372			0	106372	
2	SHTET			3722	283/5	arë	150				8	128	150					0	0	
3	SHTET			3722	283/6	arë	75				8	129	75					0	0	
4	SHTET			3722	4/444	truall	333.8				26	24				60		0	0	
5	Petrit	Elmas	Droboniku	3722	283/9	truall	100				8	126				80	206	16480	16480	
SHUMA PARAPRAKE																				122852

Formati 61x86/8

Shtypshkronja e Qendrës së Botimeve Zyrtare
Tiranë, 2025

Adresa: Rr. “Nikolla Jorga”, Tiranë
Tel./fax: +355 4 24 27 004 Tel.: +355 4 24 27 006

Çmimi 352 lekë

