

Nr. rendor	Nr. dosjeje	Data/Dosje	Qarku	Bashkia	Qyteti/fshati	Emri (<i>Subjekti i shpronësuar</i>)	Atësia
1	195	01-01-1993	Fier	Lushnjë	Lushnje	Hajdar Qerreti	
2	341	09-11-1993	Shkodër	Shkodër		Sulejman Asllan Sera	
3	317	01-01-1995	Korçë	Pogradec		Vangjel Vançi	

Mbiemri (<i>Subjekti i shpronësuar</i>)	Emri (<i>Subjekti kërkuës</i>)	Atësia	Mbiemri (<i>Subjekti kërkuës</i>)	Nr. vendimi i KKKP-së, ZRKKP-së	Dita, vendimi i KKKP-së, ZRKKP-së	Muaji, vendimi i KKKP-së, ZRKKP-së	Viti, vendimi i KKKP-së, ZRKKP-së	Sipërfaqe e njohur/e mosnjohur
	Hajdar Qerreti			6	27	10	1993	
	Asllan Sulo			725	30	10	1995	1110
	Kostandin Vançi			375	13	12	1995	2835

Sipërfaqe e kthyer	Sëerfaqe e kompensuar	E drejtë parablerjeje	Nr. vendimi i AKKP-së/ATP-së	Dita, vendimi i AKKP-së/ATP-së	Muaji, vendimi i AKKP-së/ATP-së	Viti, vendimi I AKKP-së/ATP-së	Sip e njohur/ mosnjohje	Sip. E kthyer
300	2500		Nr:6/1,Dt:30-01-1996,Instituci oni:KKKP					
	1110							
747	1694							

Sip. për kompensim m ²	Vendim Gjykatë, sh.k. I	Vendim Gjykatë, sh.k. II	Vendim Gjykatë, e Lartë	Problematika/Mungesë dokumentacioni
				Ka vendim të mëvonshëm nr. 6/1, datë 3001.1996, në të cilin është vendosur kompensimi për sip. 2500 m ² me çmim 320 lekë per m ² = 800000. Vendimi i mëparshëm nr. 6, datë 27.10.1993 ka vendosur njohje 2500 m ² , rikthim shtëpinë dhe sip 300 m ² .
				Mbivendosje totale me vendimin nr. 117, datë 30.5.2000, në emër të subjektit të shpronësuar, trashëgimtarët Ulqinaku.

Dok. ligjor për përcaktimin e z. kadastrale të origjinës	Sip. e kthyer (kompensuar fizikisht) përfundimtare					
	Sipërfaqja m ² totale	Zëri kadastral i origjinës				Zona kadastrale
		Zëri kadastral, truall	Zëri kadastral, tokë bujqësore	Zeri Kadastral kullote - livadh	Zeri kadastral Pyll	
Vërtetim hipotekar, datë 2.2.1993, volumi dytë datë 2.9.1992.	300	300				3508
Zëri i origjinës nuk mund të përcaktohet, pasi, sipas vërtetimit të pronësisë të vitit 1962; pemishte, sipas vërtetimit të pronësisë nr. 15, datë 20.2.197,1 është shpronësuar shtëpi. Zëri kadastral truall, sipas hartës së Shkodrës, viti 1962 shk. 1:500.						
Vërtetim pronësie nr. 118/1, datë 14.1.1994, shprehet për disa zëra kadastralë. Në vendim, sipërfaqet nuk janë të ndara si në vërtetimin e pronësisë.	747					1298;8581

Sip. për kompensim përfundimtare							
Sipërfaqja m ² totale	Zëri kadastral i origjinës				Zona kadastrale	Zëri kadastral	
	Zëri kadastral, truall	Zëri kadastral, tokë bujqësore	Zeri kadastral, kullotë - livadh	Zëri kadastral, pyll		Zeri kadastral, truall	Zeri kadastral, tokë bujqësore
2500	2500	0	0	0	3508	2500	0
1110	1110	0	0	0	8594	1110	0
1694	0	0	0	0	1298;8581	1694	0

		VLERËSIMI	SHËNIME
stral aktual			
Zeri kadastral kullotë - livadh	Zëri kadastral, pyll		
0	0	2,136,800	
0	0	13,567,530	
0	0		

4	20	06-10-1993	Vlorë	Sarandë	Lëkurs,Berdenesh	Hazbi Puto, Qazim Puto
5	350	26-08-1994	Tiranë	Kavajë		Javer Berberi, Qemal Berberi
6	1057	01-01-1996	Vlorë	Vlorë	Karabash	Skendo Ramaj

	Refat Puto	196	8	1	1996	152000
		388	26	1	1996	338.5
	Skendo Ramaj	101	27	4	1996	8500

3902	142960	960						
100	238.5							
5170	3330							

				Subjekti i shpronësuar është Qazim Puto. Në lidhje me vendimet 196 dhe 197, pronat janë pozicionuar sipas një studimi urbanistik, i cili nuk është zbatuar dhe, rrjedhimisht e kemi të pamundur të bëjmë pozicionimin dhe përcaktimin e Zonës Kadastrale. Gjithashtu, në lidhje me sipërfaqet e kullotave për kompensim, përkatësisht nga 142960 m2, nuk ka plan-vendosje në dosje. T'i japë te drejtën e parablerjes së objektit Kampi i Pushimit, në masën 1/8. Nuk është përcaktuar zëri kadastra i origjinës së pronës, pasi në dosje mungon dokumentacioni pronësisë që i është referuar vendimi.
	Nr:2893,Dt:30-12-2005,"Institucioni:GJYKA TE shk1"			
	Nr:604,Dt:24-04-2004,"Institucioni:GJYKA TE shk1"			Mbivendosje me Kamber Brahimi dhe Agim Spahiu të sip. 2500 m2 së kompensimit. Mungon harta bashkëlidhur vendimit të gjykatës.

Në dosje nuk gjendet dokumentacioni i pronësisë që i është referuar vendimi - Vërtetim pronësie, hipotekar datë 24.1.1934. Në dosje nuk ka hartë për këtë pronë, nuk mund të përcaktohet zëri kadastral aktual. Në dosje nuk gjendet dokumentacioni i pronësisë që i është referuar vendimi - Vërtetim pronësie hipotekar datë 24.1.1934.	3902					
Vërtetim pronësie hipotekar vitit 1964–1969, faqe 220, indeksi 473, ka pasur në pronësi shtëpi.	100	100				8552
Mbivendosje.	5170		5170			1173;8605

142960.00 dhe parablerje: 960.00	0	0	0	0		960	0
238.5	238.5	0	0	0	8552	238.5	0
3330	0	3330	0	0	1173;8601;8605	3330	0

0	0		
0	0	1,847,183	
0	0	-41,177,000	Subjekti konsiderohet i kompensuar.

7	1231	10-11-1993	Tiranë	Tiranë		Qerim Nuri
8	360	15-10-1996	Gjirokastër	Përmet		GORE ANASTAS JUANIDHI

	ARTAN NURIU	1190	2	10	1996	77
	Stefanaq Juanidhi	521	15	10	1996	3984

44.5	32.5							
3035	967							

				Nga shqyrtimi i dokumentacionit hartografik na rezulton që sipërfaqja e parablerjes ndodhet brenda sipërfaqes së njohur për kompensim. Sipërfaqja e parablerjes kabina elektrike është 9 m².

Referuar dokumentacionit ligjor në dosje, vërtetim pronësie datë 28.10.1991 lëshuar nga Hipoteka Tiranë, konstatohet, se në regjistrin hipotekar nr. 80, datë 18.3.1977, në pronësi të Qerim Nuriut, figuron e regjistruar një dhomë etj., pra zëri kadastral i origjinës ka qenë tokë truall. Shpronësuar me vendimin nr. 11, datë 17.2.1989 të Kom. Ekz. KP Rrethit Tiranë.	44.5	44.5				8370
Vërtetim kadastral nr. 128 prot., datë 20.1.1996 - truall (parcela 11/8); vërtetim kadastral nr. 128 prot., datë 20.1.1996 – tokë bujqësore (parcela 11/7); vërtetim kadastral nr. 128 prot., datë 20.1.1996 - truall (parcela 11/9).	3035	360	2675			2419

32.5	32.5	0	0	0	8370;	32.5	0
967	50	917	0	0	2419	967	0

0	0	2,176,493	
0	0	636,832	

9	93	01-01-1995	Fier	Mallakastër	Belishove	Kamber Belishova
10	103	01-01-1901	Gjirokastrë	Përmet		Gore Joanidhi
11	883	31-08-1994	Vlorë	Vlorë	Anet e Rrapit, Kacanik	Ismail Risilia
12	36Q	31-03-2000	Shkodër	Shkodër		Agim,Niazi,Isak Ulqinaku
13	161	19-03-2013	Elbasan	Elbasan		Myftinia Elbasan

	Pellumb Belishova	27	18	12	1996	142350
	Stefanaq Joanidhi	PANR	30	9	1998	736
	Ismail Risilia	14	14	3	2000	24000
	Is-hak Ulqinaku	117	30	5	2000	2180
	ERVIN GJATA	880	20	6	2013	35209.9

	142350							
	736							
	24000							
198	1982							
6992	28217.85							

				Dispozitivi i vendimit nr. 27, datë 18.12.1996, i paqartë, pasi njih kompensimin e sip. 148.350 m² në vlerën 2.348.775 lekë, por llogarit totalin e letrave me vlerë në shumën 3.125.775 lekë. Vendimi i Gjykatës së Rrethit Mallakastër nr. 752, datë 23.12.1994, është kopje e noterizuar. Shumatorja e sipërfaqeve të hartës së vendimit nuk përkon me sip. e vendimit.
				Në dispozitivin e vendimit nuk është përcaktuar sipërfaqja e pronës për të cilën subjektit i është njohur e drejta e kompensimit. Subjekti duhet të saktësojë me vendim gjykate sipërfaqen për të cilën është njohur e drejta e kompensimit, si dhe të bëjë plotësimin e vendimit me plan-vendosje.
				Mbivendosje 1100 m² me v. 725, datë 30.10.1995, në emër të subjektit Sulejman Sera.
				Në dosje ndodhen disa dokumente arkivore, të cilat shprehen për sipërfaqe të ndryshme, me zëra të ndryshëm kadastralë.

Referuar vendimit të Këshillit të Rrethit Mallakastër datë 29.7.1996, zëri kadastral përcaktohet si tokë bujqësore (hartë fotokopje)						
Vërtetim pronësi nr. 418, prot. 15.1.96.						
Vërtetimi i pronësisë mbi regjistrin e pronësisë nr. 184, volumni 5, viti 1935, vërteton pronësinë mbi një çair (livadh).						
Vendim gjykate nr. 149, datë 24.2.2000 - nuk përcaktohet zëri i origjinë; sipas vendimit bëhet fjalë për shtëpi dhe tokë, por nuk përcaktohet sip. e shtëpisë dhe zëri kadastral i pjesës tjetër të sip. Zëri kadastral i origjinës, tokë truall, sipas hartës së vitit 1962.	198	198				8591
Referuar Hartës Qytete 1937–1938, zëri i origjinës tokë bujqësore; referuar Hartës Qytete 1937–1938, zëri i origjinës tokë truall.	6992		6992			1919;8525

142350	0	142350	0	0	1143	0	142350
736	0	736	0	0	2419	0	736
24000	0	0	24000	0	8605;2765	24000	0
1982	1982	0	0	0	8591	1982	0
28217.85	6817.35	21400.5	0	0	8523;1919;8522; 8524;8521;8525	28217.85	0

0	0	7,256,174	
0	0	7,034	
0	0	4,800,000	
0	0	16,868,802	
0	0	-3,357,274	Subjekti konsiderohet i kompensuar

Jonida BAÇI

Drejtor i Përgjithshëm

