L I G J
Nr. 8790, datë 10.5.2001

PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NË LIGJIN NR. 7829, DATË 1.6.1994 "PËR NOTERINË"

Në mbështetje të neneve 78 dhe 83 pika 1 të Kushtetutës, me propozimin e Këshillit të Ministrave,

KUVENDI

I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË
V E N D O S I:

Në ligjin nr. 7829, datë 1.6.1994 "Për noterinë" bëhen këto shtesa dhe ndryshime:

Neni 1

Neni 2 ndryshon si vijon:

"Neni 2
Kushtet për t'u bërë noter

Profesionin e noterit mund ta ushtrojë çdo shtetas i Republikës së Shqipërisë, që plotëson këto kushte:

a) Ka kryer arsimin e lartë juridik.

b) Ka mbushur moshën 25 vjeç.

c) Nuk është i dënuar për vepra penale të kryera me dashje dhe ka sjellje të mirë morale.

ç) Nuk është larguar nga funksioni i gjyqtarit, prokurorit, noterit, avokatit ose nga administrata publike, për shkelje disiplinore në punë, brenda një afati prej 3 vjetësh nga data e depozitimit të kërkesës.

d) Ka kryer stazhin njëvjeçar pranë një noteri.

dh) Ka dhënë provimin përkatës të kualifikimit dhe është vlerësuar me jo më pak se 80 për qind të pikëve. Në raste të veçanta, Ministria e Drejtësisë dhe Dhoma Kombëtare e Noterëve mund të vendosin uljen e kufirit të vlerësimit minimal.

e) Ka punuar si asistent për një periudhë prej dy vjetësh pranë një noteri.

ë) Në çastin e emërimit noter, të mos ketë mbushur moshën 60 vjeç për burrat dhe 55 vjeç për gratë.

f) Është i pajisur me lejen përkatëse nga Ministri i Drejtësisë, pasi të jetë marrë pëlqimi i Këshillit të Dhomës Kombëtare të Noterëve.

g) Është anëtar i dhomës së noterëve të rrethit gjyqësor.

Shtetasit që kanë punuar jo më pak se 3 vjet si gjyqtar, pedagogë të lëndëve juridike në Fakultetin e Drejtësisë, juristë në institucionet qendrore dhe avokatë përjashtohen nga kryerja e stazhit dhe punojnë si asistentë vetëm 6 muaj."

Neni 2

Pas nenit 2 shtohet neni 2/a me këtë përmbajtje:

"Neni 2/a
Stazhi

Kandidati për noter kryen stazhin pranë noterit të caktuar nga Dhoma Kombëtare e Noterëve, i cili ka detyrë të përgatisë stazhierin si nga ana teorike, ashtu edhe nga ana praktike. Caktimi bëhet brenda një muaji nga paraqitja e kërkesës për kryerjen e stazhit, duke respektuar për aq sa është e

mundur vullnetin e kandidatit dhe cilësinë e përgatitjes. Për të gjitha akreditimet, sipas kësaj dispozite, njoftohet Ministria e Drejtësisë."

Neni 3

Neni 3 ndryshohet si vijon:

"Neni 3
Kualifikimi

Provimi i kualifikimit për profesionin e noterit jepet para komisionit të caktuar nga Ministri i Drejtësisë dhe nga Dhoma Kombëtare e Noterëve.

Komisioni pranon në provim personat që plotësojnë kushtet e parashikuara nga neni 2 shkronjat "a", "b", "c", "ç", "dh", "e" dhe "ë" të këtij ligji.

Përbërja dhe funksionimi i komisionit caktohen nga Ministri i Drejtësisë dhe nga Dhoma Kombëtare e Noterëve."

Neni 4

Pas nenit 3 shtohet neni 3/a me këtë përmbajtje:

"Neni 3/a
Asistenca

Asistenti për noter punon pranë një noteri të caktuar nga Dhoma Kombëtare e Noterëve, e cila në marrëveshje me noterin dhe asistentin cakton edhe masën e shpërblimit përkatës. Për caktimin respektohen rregullat e parashikuara në nenin 2/a të këtij ligji.

Në përfundim të periudhës së asistencës, asistenti pajiset me certifikatë të lëshuar nga Dhoma Kombëtare e Noterëve, pasi merret edhe vlerësimi me shkrim i noterit pranë të cilit asistenti ka punuar.

Asistenti i pajisur me certifikatë dhe që plotëson kushtet e parashikuara në nenin 2 të këtij ligji, regjistrohet në listën e noterëve që janë në pritje për emërim. Ai emërohet sipas radhës përkatëse dhe në përputhje me nenin 5 të këtij ligji, në vendin e lirë që krijohet pranë dhomës së noterëve të rrethit gjyqësor, për të cilin ka kandiduar. Ministria e Drejtësisë dhe Dhoma Kombëtare e Noterëve administrojnë listat e pritjes për vendet e lira për noter.

Fituesi pajiset me lejen përkatëse dhe anëtarësohet në dhomën e noterëve të rrethit përkatës gjyqësor. Brenda tri muajve nga anëtarësimi, ai duhet të fillojë veprimtarinë noteriale. Me kalimin e këtij afati, leja shfuqizohet dhe mund të rijepet vetëm me akt të motivuar të Ministrit të Drejtësisë."

Neni 5

Në nenin 6 bëhen këto shtesa dhe ndryshime:

- Në fjalinë e parë, fjalët "edhe mendimin e" zëvendësohen me fjalët "pëlqimin e". Po aty shtohet fjalia si vijon: "Noteri transferohet me urdhër të Ministrit të Drejtësisë, me propozimin e Këshillit Kombëtar të Noterëve.".

- Pas paragrafit të parë të nenit 6 shtohet një paragraf i ri me këtë përmbajtje:

"Noteri, i cili kërkon të transferohet, regjistrohet në listën e noterëve që janë në pritje për transferim. Ai transferohet sipas radhës në vendin e lirë që krijohet pranë dhomës së noterëve të rrethit gjyqësor, për të cilin ka bërë kërkesë. Për këtë fillimisht vendi i lirë për noter u ofrohet noterëve që kërkojnë të transferohen, sipas kësaj dispozite dhe më pas atyre që emërohen në përputhje me nenin 4 të këtij ligji, por në asnjë rast transferimet nuk mund të përbëjnë më shumë se 20 për qind të vendeve të lira për çdo dhomë noteriale. Ministria e Drejtësisë dhe Dhoma Kombëtare e Noterëve administrojnë listat e pritjes për transferimin e noterëve. Brenda tri muajve nga anëtarësimi në dhomën e noterëve të rrethit përkatës gjyqësor, noteri duhet të fillojë veprimtarinë noteriale. Me kalimin e këtij afati, leja shfuqizohet dhe mund të rijepet vetëm me akt të motivuar të Ministrit të Drejtësisë.".

Shtohet shkronja "e" me këtë përmbajtje: "Kur nuk ushtron veprimtarinë e noterit për më shumë se një muaj pa lejen e Dhomës Kombëtare të Noterëve.".

Neni 6

Në fund të nenit 8 shtohet një paragraf me këtë përmbajtje:
"Para se të jepet masa disiplinore dëgjohet dhe noteri për të cilin kjo masë kërkohet."

Neni 7

Në nenin 11, pas fjalës "ndërgjegjës" shtohen fjalët "duke i qëndruar besnik Kushtetutës së Republikës të Shqipërisë".

Neni 8

Në nenin 12, pas fjalisë së parë shtohet një paragraf me këtë përmbajtje:
"Në një zyrë noteriale mund të punojnë vetëm një noter, stazhieri, asistenti dhe një sekretar. Dy ose më shumë noterë mund të punojnë bashkë në një zyrë noteriale vetëm me miratimin e Dhomës Kombëtare të Noterëve."

Neni 9

Në fund të nenit 15 shtohen fjalët "i njohur sipas ligjit.".

Neni 10

Paragrafi i parë i nenit 16 ndryshohet si vijon:
"Ministria e Drejtësisë dhe Dhoma Kombëtare e Noterëve mbajnë regjistrin për të gjithë noterët e Republikës. Ministri i Drejtësisë, duke u bazuar në numrin e popullsisë dhe në vëllimin e punës noteriale, pasi merr edhe pëlqimin e Dhomës Kombëtare të Noterëve, cakton për çdo dy vjet numrin e noterëve për çdo bashki dhe komunë afër saj. Noteri nuk mund të ushtrojë profesionin e tij jashtë territorit të njësisë vendore përkatëse ku është emëruar, me përjashtim të rasteve të veçanta kur një gjë e tillë miratohet nga dhoma e noterisë e rrethit gjyqësor përkatës."

Neni 11

Neni 17 ndryshohet si vijon:
"Noteri ka dy vula, njëra nga të cilat e thatë, të cilat përmbajnë: emrin, shkronjën e parë të atësisë, mbiemrin dhe vendin e ndodhjes së zyrës noteriale. Akti, që nuk përmban dy llojet e vulave, është i pavlefshëm.
Në Ministrinë e Drejtësisë depozitohen vulat, firma dhe kontrata e sigurimit për shkak të detyrës së noterit."

Neni 12

Në fund të paragrafit të parë të nenit 26 shtohet një paragraf me këtë përmbajtje:
"dhe zbatohet në mënyrë konkrete për çdo veprim noterial, duke u pasqyruar në regjistrin e noterit."

Neni 13

Pikat 1 dhe 4 të nenit 35 ndryshohen si vijon:
"1. Vendos anëtarësimin në dhomën e noterëve, të noterit të emëruar."
"4. Mbledh kuotat e anëtarëve dhe administron pasurinë e dhomës."

Neni 14

Në shkronjën "b" të nenit 49, në fund shtohen fjalët "e të koleksionit".

Neni 15

Në fund të paragrafit të parë të nenit 54, pas fjalës "gjyqësor" shtohet fjala "detyrimi".

Neni 16

Në nenin 65, pas fjalëve "nga noteri" shtohen fjalët "sipas ligjit".

Neni 17

Në nenin 71, pas fjalës "evidentimit" shtohet fjala "administrimin".

Neni 18

Në të gjitha dispozitat e këtij ligji, fjala “rreth” zëvendësohet “rreth gjyqësor”.

Neni 19

Ky ligj hyn në fuqi 15 ditë pas botimit në Fletoren Zyrtare.

Shpallur me dekretin nr.3024 datë, 24.5.2001, të Presidentit të Republikës së Shqipërisë Rexhep Meidani