LIGJ

Nr. 73/2025

PËR RATIFIKIMIN E MARRËVESHJES SË GARANCISË NDËRMJET REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË DHE BANKËS EVROPIANE PËR RINDËRTIM DHE ZHVILLIM (BERZH), PËR MARRËVESHJEN E HUAS NDËRMJET KORPORATËS ELEKTROENERGJETIKE SHQIPTARE SHA (KESH SHA) DHE BANKËS EVROPIANE PËR RINDËRTIM DHE ZHVILLIM (BERZH), PËR PROJEKTIN FOTOVOLTAIK (FV) SOLAR NGA KESH-i

Në mbështetje të neneve 78, 83, pika 1, dhe 121, pika 1, shkronja "ç", të Kushtetutës, me propozimin e Këshillit të Ministrave,

KUVENDI
I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

VENDOSI:

Neni 1

Ratifikohet marrëveshja e garancisë ndërmjet Republikës së Shqipërisë dhe Bankës Evropiane për Rindërtim dhe Zhvillim (BERZH), për marrëveshjen e huas ndërmjet Korporatës Elektroenergjetike Shqiptare sh.a. (KESH sh.a.) dhe Bankës Evropiane për Rindërtim dhe Zhvillim (BERZH) për projektin fotovoltaik (FV) solar nga KESH-i, sipas tekstit që i bashkëlidhet këtij ligji.

Neni 2

Ky ligj hyn në fuqi 15 ditë pas botimit në Fletoren Zyrtare.

Miratuar në datën 4.12.2025.

Shpallur me dekretin nr. 500, datë 19.12.2025, të Presidentit të Republikës së Shqipërisë, Bajram Begaj.

(Numri i Veprimit 54350)

MARRËVESHJE GARANCIE

(Projekti Fotovoltaik (FV) Solar nga KESH)

ndërmjet

RËPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

dhe

BANKËS EVROPIANE
PËR RINDËRTIM DHE ZHVILLIM

Datë 22 Korrik 2025

TABELA E LËNDËS

NENI I - TERMAT DHE KUSHTET STANDARDE; PËRKUFIZIMET 1
Seksioni 1.01. Përfshirja e Termave dhe Kushteve Standarde 1
Seksioni 1.02. Përkufizimet 1
Seksioni 1.03. Interpretimi 2

NENI II - GARANCIA, DETYRIMET E TJERA 2
Seksioni 2.01. Garancia 2
Seksioni 2.02. Përfundimi i Projektit 2
Seksioni 2.03. Detyrimet e tjera 2

NENI III - TË NDRYSHME 3
Seksioni 3.01. Njoftimet 3
Seksioni 3.02. Opinioni Ligjor 3

MARRËVËESHJE GARANCIE

MARRËVESHJE e datës 22 Korrik 2025 ndërmjet **REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË** ("Garantuesi") dhe **BANKËS EVROPIANE PËR RINDËRTIM DHE ZHVILLIM** ("Banka").

PARATHËNIE

DUKE PASUR PARASYSH SE, Garantuesi dhe Huamarrësi kanë kërkuar ndihmë nga Banka për financimin e një pjese të Projektit;

DUKE PASUR PARASYSH SE, në bazë të një marrëveshje huaje që mban datën e kësaj Marrëveshjeje, të lidhur ndërmjet Korporatës Elektroenergjitike Shqiptare si Huamarrës dhe Bankës ("Marrëveshja e Huasë" siç përcaktohet në Termat dhe Kushtet Standarde), Banka ka rënë dakord t'i japë Huamarrësit një hua në shumën 30 milionë EURO, në bazë të termave dhe kushteve të përcaktuara ose të referuara në Marrëveshjen e Huasë, por vetëm me kusht që Garantuesi të garantojë detyrimet e Huamarrësit sipas Marrëveshjes së Huasë, siç parashikohet në këtë Marrëveshje; dhe

DUKE PASUR PARASYSH SE, Garantuesi, duke marrë në konsideratë lidhjen nga Banka të Marrëveshjes së Huasë me Huamarrësin, ka rënë dakord të garantojë këto detyrime të Huamarrësit

TANI, DHE SI RRJEDHOJË, palët bien dakord si më poshtë:

NENI I – TERMAT DHE KUSHTET STANDARDE; PËRKUFIZIMET

Seksioni 1.01. Përfshirja e Termave dhe Kushteve Standarde

Të gjitha dispozitat e Termave dhe Kushteve Standarde të Bankës, të datës 5 nëntor 2021, janë të përfshira dhe zbatohen në këtë Marrëveshje me të njëjtën fuqi dhe efekt sikur të ishin të përcaktuara plotësisht këtu, megjithatë, sipas ndryshimeve të përcaktuara në Marrëveshjen e Huasë [dhe ndryshimeve të mëposhtme] (dispozita të tilla të ndryshuara në këtë mënyrë referohen në vijim si "Termat dhe Kushtet Standarde").

Seksioni 1.02. Përkufizimet

Kudo që përdoren në këtë Marrëveshje (përfshirë Preambulën), përveçse kur specifikohet ndryshe ose kur konteksti e kërkon ndryshe, termat e përcaktuar në Preambulë kanë kuptimet përkatëse që u jepen aty, termat e përcaktuar në Termat dhe Kushtet Standarde dhe Marrëveshjen e Huasë, kanë kuptimet përkatëse që u jepen aty dhe termi i mëposhtëm ka këtë kuptim:

"Përfaqësuesi i Autorizuar i Garantuesit"	është Ministria e Financave e Garantuesit.

Seksioni 1.03. Interpretimi

Në këtë Marrëveshje, një referencë ndaj një Neni ose Seksioni të specifikuar do të interpretohet, përveçse kur përcaktohet ndryshe në këtë Marrëveshje, si një referencë ndaj atij Neni ose Seksioni të specifikuar të kësaj Marrëveshjeje.

NENIII – GARANCIA; DETYRIMET E TJERA

Seksioni 2.01. Garancia

Garantuesi garanton në mënyrë të pakushtëzuar, si obligues kryesor dhe jo thjesht si garantues, pagesën e duhur dhe rigoroze të çdo dhe të gjitha shumave të kërkueshme në bazë të Marrëveshjes së Huasë, qoftë në maturimin e deklaruar, me përshpejtim ose ndryshe, dhe përmbushjen rigoroze të të gjitha detyrimeve të tjera të Huamarrësit, të gjitha siç parashikohen në Marrëveshjen e Huasë.

Seksioni 2.02. Përfundimi i Projektit

Pa cënuar përgjithësinë e ndonjë dispozite tjetër të kësaj Marrëveshjeje ose Termave dhe Kushteve Standarde, sa herë që ka shkak të arsyeshëm dhe konstatohet se huamarrësi nuk ka fondet e mjaftueshme në dispozicion, edhe duke përfshirë përpjekjet shtesë për sigurimin e tyre, do të jenë të pamjaftueshme për të përmbushur shpenzimet e vlerësuara të kërkuara për kryerjen e Projektit, Garantuesi do të ndërmarrë menjëherë masat e pajtueshme me bankën përfshirë pa kufizim, hapat e nevojshme dhe miratimet e parashikuara në kuadrin ligjorpërkatës, për t'i siguruar Huamarrësit, ose për t'i bërë Huamarrësit t'i sigurohen ato fonde që nevojiten për të përmbushur këto shpenzime dhe kërkesa.

Seksioni 2.03. Detyrimet e tjera

Garantuesi:

(a) do të sigurojë që Huamarrësi përmbush secilin prej detyrimeve të tij në bazë të Marrëveshjes së Huasë; dhe

(b) do të sigurojë që asnjë veprim, që do të pengonte ose ndërhynte në (i) ekzekutimin e Projektit ose (ii) përmbushjen e detyrimeve të Huamarrësit në lidhje me Projektin, nuk ndërmerret ose lejohet të merret nga Garantuesi ose ndonjë agjenci shtetërore përkatëse, ose autoritet ose ndonjë nga nënndarjet e tyre përkatëse ose ndonjë nga subjektet e zotëruara dhe të kontrolluara nga, ose që operojnë për llogari ose përfitim të ndonjërit prej tyre.

NENI III – TË NDRYSHME

Seksioni 3.01. Njoftimet

Adresat e mëposhtme janë specifikuar për qëllimet e Seksionit 10.01 të Termave dhe Kushteve Standarde, përveçse çdo njoftim do të konsiderohet se është dorëzuar me dorë, me postë ose në format pdf ose të ngjashëm me postë elektronike.

Për Garantuesin:

Ministria e Financave
Bul. Dëshmorët e Kombit
Tiranë, Shqipëri

Në vëmendje të: Ministria e Financave

Telefon: +35542228405
E-mail: sekretariamin@financa.gov.al

Për BERZH-in:

Banka Evropiane për Rindërtim dhe Zhvillim
One Exchange Square
London EC2A 2JN
United Kingdom

Në vëmendje të: Shërbimet e Biznesit / Veprimi Nr. 54350

Telefon: +44 20 7338 6000
E-mail: oad@ebrd.com

Seksioni 3.02. Opinioni Ligjor

Për qëllime të Seksionit 9.03(b) të Termave dhe Kushteve Standarde dhe në përputhje me Seksionin 6.02 të Marrëveshjes së Huasë, opinioni ose opinionet e këshilltarit do të jepen në emër të Garantuesit nga Ministri i Drejtësisë.

NE DËSHMI TË KËSAJ, Palët e kësaj Marrëveshjeje, duke vepruar nëpërmjet përfaqësuesve të tyre të autorizuar sipas rregullave, kanë marrë masa që kjo Marrëveshje të nënshkruhet të dorëohet në katër kopje në Tiranë, Shqipëri, në datën dhe vitin e shkruar më sipër.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Nga: _____
Emri:
Titulli:

BANKA EVROPIANE PËR RINDËRTIM DHE ZHVILLIM

Nga: _____
Emri:
Titulli:

(Numri i Veprimit 54350)

MARRËVESHJE HUAJE

(Projekti Fotovoltaik (FV) Solar nga KESH)

ndërmjet

KORPORATËS ELEKTROENERGJITIKE SHQIPTARE

dhe

BANKËS EVROPIANE
PËR RINDËRTIM DHE ZHVILLIM

Datë [____] 2025

TABELA E LËNDËS

NENI I - TERMAT DHE KUSHTET STANDARDE; PËRKUFIZIMET
Seksioni 1.01. Përfshirja e Termave dhe Kushteve Standarde
Seksioni 1.02. Përkufizimet
Seksioni 1.03. Interpretimi

NENI II - KUSHTET KRYESORE TË HUASË
Seksioni 2.01. Shuma dhe Valuta
Seksioni 2.02. Kushte të tjera Financiare të Huasë
Seksioni 2.03. Tërheqjet

NENI III - EKZEKUTIMI I PROJEKTIT .
Seksioni 3.01. Angazhime të tjera Mbështetëse të Projektit.
Seksioni 3.02. Prokurimi.
Seksioni 3.03. Angazhime të Pajtueshmërisë Mjedisore dhe Sociale
Seksioni 3.04. Konsulentët
Seksioni 3.05. Shpeshtësia e Raportimit dhe Kërkesat e Paraqitjes

NENI IV - ANGAZHIMET FINANCIARE DHE OPERACIONALE .
Seksioni 4.01. Të Dhënat dhe Raportet Financiare
Seksioni 4.02. Angazhimet Negative Financiare .
Seksioni 4.03. Angazhime të tjera Financiare
Seksioni 4.04. Kryerja e Biznesit dhe Operacioneve

NENI V - PEZULLIMI; PËRSHPEJTIMI, ANULIMI
Seksioni 5.01. Pezullimi
Seksioni 5.02. Përshpejtimi i Maturimit.
Seksioni 5.03. Anulimi

NENI VI - HYRJA NË FUQI
Seksioni 6.01. Kushtet para Hyrjes në Fuqi
Seksioni 6.02. Opinionet Ligjore
Seksioni 6.03. Ndërprerja për Mos-hyrjen në Fuqi

NENI VII TË NDRYSHME
Seksioni 7.01. Njoftimet

SKEDULI 1 – PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

SKEDULI 2 – PLANI I VEPRIMIT MJEDISOR DHE SOCIAL

SKEDULI 3- STANDARDET E ZINXHIRIT TË FURNIZIMIT ME ENERGJI DIELLORE

MARRËVESHJE HUAJE

MARRËVESHJE e datës [_____] 2025 ndërmjet **KORPORATËS ELEKTROENERGJITIKE SHQIPTARE** ("Huamarrësi") dhe **BANKËS EVROPIANE PËR RINDËRTIM DHE ZHVILLIM** ("Banka").

PREAMBULË

DUKE PASUR PARASYSH SE Banka është themeluar për të siguruar financim për projekte specifike për të nxitur tranzicionin ndaj ekonomive të hapura drejt tregut dhe për të promovuar iniciativën private dhe sipërmarrëse në vende të caktuara të angazhuara dhe që zbatojnë parimet e demokracisë shumëpartiake, pluralizmit dhe ekonomisë së tregut;

DUKE PASUR PARASYSH SE Huamarrësi synon të zbatojë Projektin që përshkruhet në Skedulin 1;

DUKE PASUR PARASYSH SE Republika e Shqipërisë dhe Huamarrësi kanë kërkuar asistencë nga Banka për financimin e një pjese të Projektit;

DUKE PASUR PARASYSH SE Banka është në proces të rregullimit të fondeve të bashkëpunimit teknik mbi bazë granti për të ndihmuar Huamarrësin në zbatimin e Projektit, në bazë të termave dhe kushteve që duhet të përcaktohen në një marrëveshje ("Marrëveshja e Grantit") ndërmjet Bankës dhe Huamarrësit;

DUKE PASUR PARASYSH SE sipas një marrëveshjeje garancie të kësaj ose rreth kësaj date, ndërmjet Republikës së Shqipërisë si Garantues dhe Bankës ("Marrëveshja e Garancisë" siç përcaktohet në Termat dhe Kushtet Standarde), Garantuesi ka garantuar detyrimet e Huamarrësit nën këtë Marrëveshje; dhe

DUKE PASUR PARASYSH SE Banka ka rënë dakord në bazë të, *ndër të tjera*, sa më sipër për t'i dhënë një hua Huamarrësit në shumën 30 milionë EURO, në bazë të termave dhe kushteve të përcaktuara ose të referuara në këtë Marrëveshje.

TASHMË, SI RRJEDHOJË, me anë të kësaj palët bien dakord si më poshtë:

NENI I- TERMAT DHE KUSHTET STANDARDE; PËRKUFIZIMET

Seksioni 1.01. Përfshirja e Termave dhe Kushteve Standarde

Të gjitha dispozitat e Termave dhe Kushteve Standarde të Bankës të datës 5 nëntor 2021, përfshihen dhe bëhen të zbatueshme për këtë Marrëveshje me të njëjtën fuqi dhe efekt sikur të ishin përcaktuar plotësisht këtu.

Seksioni 1.02. Përkufizimet

Kudo që përdoret në këtë Marrëveshje (përfshirë Preambulën dhe Skedulet), përveç nëse përcaktohet ndryshe ose nëse konteksti e kërkon ndryshe, termat e përcaktuara në Preambulë kanë kuptimet përkatëse të dhëna atyre në të, termat e përcaktuara në Termat dhe Kushtet Standarde kanë kuptimet përkatëse të dhëna atyre në të dhe termat e mëposhtëm kanë kuptimet në vijim:

"Autorizim"	nënkupton çdo pëlqim, regjistrim, depozitim, marrëveshje, noterizim, certifikatë, licencë, miratim, leje, autorizim ose

	përjashtim nga, prej ose me ndonjë Autoritet Qeveritar, pavarësisht nëse jepet ose tërhiqet me veprim të shprehur ose konsiderohet i dhënë ose i tërhequr me mosveprim brenda ndonjë periudhe të caktuar kohore dhe të gjitha miratimet ose pëlqimet e korporatave, kreditorëve dhe aksionerëve.
"Përfaqësues i Autorizuar i Huamarrësit"	nënkupton Administratorin e Huamarrësit.
"ClientNet"	nënkupton portalin online të Bankës për transmetimin e dokumenteve dhe informacionit ndërmjet Bankës dhe klientëve të saj dhe çdo faqe interneti zëvendësuese që Banka mund të njoftojë herë pas here Huamarrësin.
"Kërkesat e Përcaktuara të Performancës"	nënkupton Kërkesat e Performancës nga 1 deri në 8 dhe 10 (ose, siç mund të kërkohet sipas kontekstit, ndonjë prej këtyre Kërkesave të Performancës) të Kërkesave të Performancës të prillit 2019 dhe të lidhura me Politikën Mjedisore dhe Sociale të Bankës, të prillit 2019.
"Politika dhe Procedurat e Zbatimit"	nënkupton Politikën dhe Procedurat e Zbatimit të Bankës, të datës 4 tetor 2017.
"Plan i Veprimit Mjedisor dhe Social"	nënkupton planin e masave zbutëse dhe përmirësimit mjedisor dhe social, një kopje e së cilit i bashkëlidhet kësaj Marrëveshjeje si Skeduli 3, ku një plan i tillë mund të ndryshohet herë pas here me pëlqimin paraprak me shkrim të Bankës, në përputhje me Seksionin 3.04 (e).
"Dokumentacion Informues për Klientin mbi Çështjet Mjedisore dhe Sociale"	nënkupton informacionin me shkrim të dhënë nga ose në emër të Huamarrësit për Bankën, në përputhje me raportin e kujdesit të duhur të konsulentit, të datës 24 nëntor 2023, që përmban informacion në lidhje me, ndër të tjera, çështjet mjedisore dhe sociale dhe çdo ndryshim ose plotësim të një informacioni të tillë që pranohet nga Banka.
"Ligji për Çështjet Mjedisore dhe Sociale"	nënkupton çdo ligj të zbatueshëm në çdo juridiksion përkatës, në lidhje me mbrojtjen e mjedisit, punëtorëve, komuniteteve ose personave të prekur nga projekti.
Çështjet Mjedisore dhe Sociale"	nënkupton çdo çështje që është objekt i ndonjë Ligji për Çështjet Mjedisore dhe Sociale, ndonjë Kërkese të Përcaktuar të Performancës ose Planit të Veprimit Mjedisor dhe Social.
"Vlerësim i ndikimit në mjedis"	nënkupton vlerësimin e ndikimit të përgatitur dhe miratuar herë pas here në bazë të legjislacionit përkatës shqiptar.

"Vit Fiskal"	nënkupton vitin fiskal të Huamarrësit që fillon në datën 1 janar të çdo viti.
"Autoritet Qeveritar"	nënkupton qeverinë e Garantuesit ose të çdo nënndarjeje politike të saj, qoftë shtetërore, rajonale ose vendore, dhe çdo agjenci, autoritet, degë, departament, organ rregullator, gjykatë, bankë qendrore ose subjekt tjetër që ushtron kompetenca ose funksione ekzekutive, legjislative, gjyqësore, tatimore, rregullatore ose administrative ose që i përkasin qeverisë ose çdo nënndarjeje të saj (përfshirë çdo organ shumëkombësh) dhe të gjithë zyrtarët, agjentët dhe përfaqësuesit e secilit nga sa më sipër.
"Konsulent Teknik i Pavarur"	nënkupton Tractebel Engineering GmBh ose një firmë tjetër konsulentësh që mund të zgjidhet herë pas here nga Banka për (i) përgatitjen e Studimit të Fizibilitetit dhe Projektimit Bazë dhe (ii) mbështetjen në përgatitjen e dokumentit të tenderit dhe organizimin e tenderit për Projektin.
"Projekt "	nënkupton projektin e përshkruar në Skedulin 1 që mund të ndryshohet herë pas here me marrëveshje të palëve.
"Dokumentet e Projektit"	nënkupton: (i) Kontratën e tipit inxhinieri, prokurim dhe ndërtim ("Kontrata EPC") ndërmjet Huamarrësit dhe kontraktorit që do të zgjidhet ("Kontraktori EPC") për përgatitjen e Projektit; (ii) marrëveshjet e Operimit dhe Mirëmbajtjes ("O&M") dhe shërbimet e operimit dhe mirëmbajtjes për Projektin, në bazë të pavarur ose si pjesë e kontratës EPC; dhe (iii) miratimin e pikës së lidhjes të Impiantit Fotovoltaik (FV) diellor të Belshit me Operatorin e Sistemit të Transmetimit, nënstacioni i OST-së në Kajan.
"Statute"	nënkupton statutin, aktet nënligjore dhe dokumentet e tjera përbërëse të një shoqërie.
"Detyrat e Bashkëpunimit Teknik"	nënkupton mbështetjen mbi prokurimin për përgatitjen e dokumentacionit të tenderit dhe organizimin e tenderit për projektin. Gjithashtu, projekti mori Asistencë Teknike për zbatimin e projektit prej 1.2 milionë Euro nga Korniza e Investimeve të Ballkanit Perëndimor (KIBP), për të siguruar Njësinë e Zbatimit të Projektit (NJZ) dhe Inxhinierin Mbikëqyrës.

Seksioni 1.03. Interpretimi

Në këtë Marrëveshje, një referencë ndaj një Neni, Seksioni ose Skeduli të specifikuar, përveç kur përcaktohet ndryshe në këtë Marrëveshje, interpretohet si referencë ndaj atij Neni ose Seksioni, ose Skeduli të specifikuar të kësaj Marrëveshjeje.

NENI II- KUSHTET KRYESORE TË HUASË

Seksioni 2.01. Shuma dhe Valuta

Banka bie dakord t'i japë hua Huamarrësit, sipas termave dhe kushteve të përcaktuara ose të referuara në këtë Marrëveshje, shumën prej 30 milionë EURO ("Huaja").

Seksioni 2.02. Kushte të Tjera Financiare të Huasë

(a) Shuma Minimale e Tërheqjes do të jetë 3 milionë EURO.

(b) Shuma Minimale e Parapagimit do të jetë 3 milionë EURO.

(c) Shuma Minimale e Anulimit do të jetë 3 milionë EURO.

(d) Datat e Pagesës së Interesit do të jenë 10 prill dhe 10 tetor të çdo viti.

(e) (1) Huamarrësi do të shlyejë Huanë në 26 këste gjashtëmujore të barabarta (ose sa më të barabarta të jetë e mundur) më 10 prill dhe 10 tetor të çdo viti, me datën e parë të shlyerjes së Huasë në datën e parë të pagesës së interesit pas përvjetorit të dytë të datës së kësaj Marrëveshjeje dhe data e fundit e shlyerjes së Huasë është 10 prill 2040.

(2) Pavarësisht sa më lart, në rast se (i) Huamarrësi nuk tërheq të gjithë shumën e Huasë para datës së parë të shlyerjes së Huasë të specifikuar në këtë Seksion 2.02. (e), dhe (ii) Banka zgjat datën e fundit të disponueshmërisë, të specifikuar në Seksionin 2.02. (f) më poshtë, në një datë që është pas Datës së parë të shlyerjes së Huasë, atëherë shuma e çdo tërheqjeje të kryer në ose pas datës së parë të shlyerjes së Huasë do të alokohet për shlyerje në shuma të barabarta me disa data të shlyerjes së Huasë që korrespondojnë pas datës së një tërheqjeje të tillë (ku Banka përshtat shumat e alokuara sipas nevojës, për të arritur numra të plotë në secilin rast). Banka do të njoftojë herë pas here Huamarrësin në lidhje me këto alokime.

(f) Data e fundit e disponueshmërisë do të jetë 36 muaj pas datës së kësaj Marrëveshjeje ose një datë e tillë e mëvonshme që Banka, në diskrecionin e saj, mund të vendosë dhe njoftojë Huamarrësin dhe Garantuesin.

(g) Norma e Tarifës së Angazhimit do të jetë 0.5% në vit.

(h) Huaja i nënshtrohet një norme të ndryshueshme interesi.

Seksioni 2.03. Tërheqjet

(a) Shuma e disponueshme mund të tërhiqet herë pas here në përputhje me dispozitat e Skedulit 2, për të financuar shpenzimet e kryera (ose, nëse Banka bie dakord, që do të kryhen) në lidhje me koston e arsyeshme të mallrave, punëve dhe shërbimeve të kërkuara për Projektin.

(b) Pavarësisht Seksionit 3.05(c) të Termave dhe Kushteve Standarde, Huamarrësi ka zgjedhur që komisioni fillestar të mos paguhet nga shuma e disponueshme dhe në vend të kësaj do të paguajë komisionin fillestar nga burimet e veta. Pagesa e komisionit fillestar nga Huamarrësi do të bëhet në përputhje me Seksionin 3.05(d) të Termave dhe Kushteve Standarde.

NENI III- EKZEKUTIMI I PROJEKTIT

Seksioni 3.01. Angazhime të tjera Mbështetëse të Projektit

Përveç sipërmarrjeve të përgjithshme të përcaktuara në Nenin IV të Termave dhe Kushteve Standarde, Huamarrësi, përveç nëse Banka bie dakord ndryshe:

(a) ndërmerr të gjitha veprimet e nevojshme për të siguruar fonde të mjaftueshme për realizimin e Projektit;

(b) zbaton projektin siç përcaktohet në Skedulin 1, duke përfshirë pajtueshmëri të plotë me kërkesat dhe angazhimet shtesë të përcaktuara në Skedulin 4 (*Standardet e Zinxhirit të Furnizimit me Energji Diellore*);

(c) përdor financimin e specifikuar në Skedulin 1 ekskluzivisht për Projektin;

(d) ruan ekzistencën e saj korporative në përputhje me të gjitha ligjet në fuqi;

(e) bashkëpunon me çdo konsulent të angazhuar nga BERZH-i në lidhje me, dhe mundëson zbatimin dhe përfundimin e Detyrës së Bashkëpunimit Teknik;

(f) merr, ruan, rinovon dhe është në pajtim me të gjitha liçencat, miratimet dhe regjistrimet e nevojshme;

(g) mban kontabilitetin e pranueshëm, kontrollin e kostos dhe sistemet e informacionit të menaxhimit dhe librat e kontabilitetit në përputhje me SNRF-në;

(h) zbaton të gjitha marrëveshjet në të cilat është palë ose që përbëjnë detyrim ligjor për të ose për asetet e saj;

(i) paguan të gjitha tatimet e kërkueshme (duke përfshirë, pa kufizim, taksat, tarifat ose detyrime të tjera të pagueshme në lidhje me ekzekutimin, lëshimin, dorëzimin, regjistrimin ose noterizimin e çdo dokumenti financiar ose dokumenti projekti) dhe paraqet në kohë deklaratat tatimore dhe raportet e qeverisë që kërkohen;

(j) ekzekuton çdo dokument tjetër dhe ndërmerr çdo veprim tjetër që Banka vendos se janë të nevojshëm për të vënë në funksion dokumentet financiare dhe dokumentet e projektit; dhe

(k) siguron që përdoret çdo disbursim për kryerjen e pagesave të synuara që përcaktohen në kontratat EPC të nënshkruara ndërmjet Huamarrësit dhe Kontraktorit EPC.

Seksioni 3.02. Prokurimi

Për qëllimet e Seksionit 4.03 të Termave dhe Kushteve Standarde, dispozitat e mëposhtme, përveç nëse Banka bie dakord ndryshe, rregullojnë prokurimin e mallrave, punëve dhe shërbimeve, si dhe shërbimet e konsulencës që kërkohen për Projektin dhe që do të financohen nga të ardhurat e Huasë:

(a) Mallrat, punët dhe shërbimet, si dhe shërbimet e konsulencës do të prokurohen nëpërmjet procedurave të hapura konkurruese;

(b) Për qëllimet e Seksionit 3.02(a), procedurat për procedurat e hapura konkurruese përcaktohen në Seksionin III të Rregullave të Prokurimit të BERZH-it; dhe

(c) Të gjitha kontratat do t'i nënshtrohen procedurave të rishikimit të përcaktuara në Rregullat e Prokurimit të BERZH-it dhe do t'i nënshtrohen shqyrtimit paraprak nga Banka.

Seksioni 3.03. Angazhimet e Pajtueshmërisë Mjedisore dhe Sociale

Pa kufizuar përgjithësinë e Seksioneve 4.02 (a), 4.04 (a) (iii) dhe 5.02 (c) (iii) të Termave dhe Kushteve Standarde, Huamarrësi, përveç nëse Banka bie dakord ndryshe:

(a) Përveç kur specifikohet ndryshe në Planin e Veprimit Mjedisor dhe Social, Huamarrësi do të kryejë dhe do të sigurojë që çdo kontraktor të kryejë projektimin, ndërtimin dhe funksionimin e Projektit në përputhje me Kërkesat e Përcaktuara të Performancës.

(b) Pa kufizuar sa më sipër, Huamarrësi do të zbatojë me kujdes dhe do të veprojë në përputhje me Planin e Veprimit Mjedisor dhe Social dhe do të monitorojë zbatimin e këtyre planeve në përputhje me parashikimet e monitorimit të përfshira në këto plane.

(c) Huamarrësi dhe Banka mund të dakordësohen herë pas here që të ndryshojnë Planin e Veprimit Mjedisor dhe Social në përgjigje të ndryshimeve në rrethanat e Projektit ose Huamarrësit, rasteve të paparashikuara dhe rezultateve të monitorimit. Pa kufizuar përgjithësinë e sa më sipër,

(1) nëse ka ndikim negativ mjedisor ose social ose çështje që nuk ishte parashikuar ose përfshirë në Planin e Veprimit Mjedisor dhe Social, plotësisht ose sa i përket shkallës së tij,

(2) nëse ndonjë masë e zbutjes së ndikimit, të përcaktuar në Planin e Veprimit Mjedisor dhe Social, nuk është e mjaftueshme për të eliminuar ose reduktuar ndonjë ndikim mjedisor ose social në nivelin e parashikuar nga Kërkesat e Përcaktuara të Performancës, brenda afatit kohor të përcaktuar në Planin e Veprimit Mjedisor dhe Social; ose

(3) nëse ndonjë mospërputhje materiale me Planin e Veprimit Mjedisor dhe Social ose me ndonjë Ligj për Çështjet Mjedisore dhe Sociale është identifikuar nga Huamarrësi, Banka ose në vijim të një kontrolli të kryer nga ndonjë autoritet rregullator ose zbatimi ose nga ndonjë auditim i kryer në përputhje me Seksionin 3.04 (d);

Huamarrësi, sa më shpejt që të jetë praktikisht e mundur dhe në bazë të miratimit të Bankës, do të zhvillojë dhe përfshijë në Planin e Veprimit Mjedisor dhe Social masa lehtësuese shtesë ose të rishikuara që mund të jenë të nevojshme për të arritur pajtueshmërinë me Kërkesat e Përcaktuara të Performancës, Planin e Veprimit Mjedisor dhe Social ose Ligjet Mjedisore dhe Sociale, në secilin rast në një mënyrë të pranueshme për Bankën.

Seksioni 3.03 Konsulentët

(a) Për të ndihmuar në zbatimin e Projektit, Huamarrësi, përveç nëse është rënë dakord ndryshe me Bankën, punëson ose siguron që të punësohen, siç kërkohet, dhe përdor konsulentët, kualifikimet, përvoja dhe termat e referencës të të cilëve janë të pranueshme për Bankën, duke përfshirë konsulentët për dhënien e asistencës në zbatimin e Projektit.

(b) Huamarrësi siguron, pa pagesë, për çdo konsulent të angazhuar për dhënien e asistencës në çështjet që lidhen me Projektin ose veprimet e Huamarrësit, të gjitha lehtësitë dhe mbështetjen e nevojshme për kryerjen e funksioneve të tyre, duke përfshirë ambientin për zyrë, pajisjet dhe furnizimet e fotokopjimit, shërbimet e sekretarisë dhe transportin, si dhe të gjitha dokumentet, materialet dhe informacionet e tjera që mund të jenë të rëndësishme për punën e tyre.

Seksioni 3.05 Shpeshtësia e Raportimit dhe Kërkesat e Paraqitjes

(a) Duke filluar nga data e hyrjes në fuqi, derisa shuma e plotë e Huasë të jetë shlyer ose anuluar, Huamarrësi do t'i paraqesë Bankës raporte vjetore mbi Çështjet Mjedisore dhe Sociale që lindin në lidhje me Huamarrësin ose Projektin, siç referohet në Seksionin 5.02 (c) (iii) të Termave dhe Kushteve Standarde, brenda 60 ditëve pas përfundimit të periudhës vjetore për të cilën raportohet. Këto raporte përfshijnë informacione për çështjet e mëposhtme specifike:

(1) informacion mbi pajtueshmërinë nga Huamarrësi me Kërkesat e Përcaktuara të Performancës, siç përshkruhet në Seksionin 3.04 (a) dhe zbatimin e Planit të Veprimit Mjedisor dhe Social;

(2) informacion mbi zbatimin e planit të angazhimit të palëve të interesit dhe mekanizmin e ankesave, të kërkuara nga Kërkesa e Përcaktuar e Performancës 10, duke përfshirë një përmbledhje të ankesave të marra dhe mënyrën e zgjidhjes së këtyre ankesave;

(3) informacion mbi pajtueshmërinë nga Huamarrësi me Ligjet Mjedisore dhe Sociale në lidhje me Projektin, duke përfshirë një përshkrim të çdo pretendimi, procedimi, urdhri ose hetimi të filluar ose rrezikuar ndaj Huamarrësit, statusin e çdo Autorizimi të nevojshëm për Projektin, rezultatet e çdo inspektimi të kryer nga ndonjë autoritet rregullator, çdo shkelje të ligjeve, rregulloreve ose standardeve në fuqi dhe çdo veprim korrigjues ose gjobë në lidhje me një shkelje të tillë, një përmbledhje të çdo njoftimi, raporti dhe komunikimi tjetër material mbi çështjet mjedisore dhe sociale në lidhje me Projektin, të paraqitura nga Huamarrësi çdo autoriteti rregullator dhe çdo rrethanë tjetër që i shkakton përgjegjësi Huamarrësit për ndonjë çështje mjedisore dhe sociale;

(4) informacion mbi menaxhimin e shëndetit dhe sigurisë në punë dhe të dhënat mbi shëndetin dhe sigurinë në punë të Projektit, duke përfshirë shkallën e aksidenteve, incidentet me kohën e humbur në punë dhe lëndimet e mundshme, çdo masë parandaluese ose lehtësuese të marrë ose të planifikuar nga Huamarrësi, çdo trajnim të personelit për shëndetin dhe sigurinë në punë dhe çdo nismë tjetër në lidhje me menaxhimin e sigurisë dhe shëndetin në punë, të cilat janë zbatuar ose planifikuar nga Huamarrësi;

(5) një përmbledhje të çdo ndryshimi në Ligjet Mjedisore dhe Sociale që mund të kenë efekt material në Projekt; dhe

(6) kopje të çdo informacioni mbi çështjet mjedisore dhe sociale të paraqitura periodikisht nga Huamarrësi aksionerëve të tij ose publikut të gjerë; dhe

(b) Duke filluar nga data e hyrjes në fuqi, Huamarrësi do të dorëzojë raportet periodike të Projektit të përmendura në Seksionin 4.04(a)(v) të Termave dhe Kushteve Standarde çdo tremujor, brenda 60 ditëve pas përfundimit të periudhës që raportohet, derisa Projekti të ketë përfunduar. Këto raporte duhet të përfshijnë elementet e mëposhtëm specifikë:

(1) Informacionin e përgjithshëm të mëposhtëm:

(A) progresin fizik të përmbushur në zbatimin e Projektit deri në datën e raportimit dhe gjatë periudhës së raportimit;

(B) vështirësitë ose vonesat aktuale ose të pritshme në zbatimin e Projektit dhe efektin e tyre në planin e zbatimit, dhe hapat aktualë të ndërmarrë ose të planifikuar për të kaluar vështirësitë dhe shmangur vonesat;

(C) ndryshimet e pritshme në datën e përfundimit të Projektit;

(D) ndryshimet kyçe të punonjësve në personel, konsulentëve ose kontraktorëve;

(E) çështjet që mund të ndikojnë në koston e Projektit;

(F) përditësimin mbi statusin e zbatimit të Planit të Veprimit Mjedisor dhe Social; dhe

(G) çdo zhvillim ose aktivitet që mund të ndikojë në qëndrueshmërinë ekonomike të çdo pjese të Projektit.

(2) Pasqyrat financiare që tregojnë detajet e shpenzimeve të kryera sipas secilës pjesë të Projektit dhe Tërheqjet, së bashku me një pasqyrë që tregon:

(A) vlerësimet origjinale të kostove;

(B) vlerësimet e rishikuara të kostove, nëse ka, me arsyet për ndryshime;

(C) shpenzimet fillestare të vlerësuara dhe shpenzimet aktuale të deritanishme;

(D) arsyet për ndryshimet e shpenzimeve aktuale deri tani nga shpenzimet fillestare të vlerësuara deri tani; dhe

(E) shpenzimet e vlerësuara për tremujorët e mbetur të vitit.]

(c) Sapo të vihet në dijeni për ndodhinë e ndonjë incidenti ose aksidenti në lidhje me Huamarrësin ose Projektin, që ka ose mund të ketë një efekt të dukshëm negativ tek mjedisi, punëtorët, ose për publikun ose shëndetin dhe sigurinë në punë, Huamarrësi do të informojë Bankën dhe menjëherë pas kësaj do t'i japë njoftim Bankës, duke specifikuar natyrën e një incidenti ose aksidenti të tillë dhe çdo hap që Huamarrësi po ndërmerr për ta korrigjuar atë. Kur një incident përfshin informacion sensitiv në lidhje me një person ose ndonjë rrezik për hakmarrje, njoftimi fillestar për Bankën nuk do të përfshijë asnjë detaj të identitetit të personave të përfshirë. Pa kufizuar përgjithësinë e sa më sipër:

(1) një incident ose aksident lidhet me Projektin, nëse ndodh në ndonjë vend të përdorur për Projektin ose nëse është shkaktuar nga punëtorët e Projektit dhe/ose objektet, pajisjet, automjetet ose mjetet lundruese të përdorura për ose që kanë lidhje me Projektin (pavarësisht nëse përdoren ose jo në ndonjë vend të Projektit dhe pavarësisht nëse përdoren ose jo nga persona të autorizuar ose të paautorizuar);

(2) një incident ose aksident konsiderohet të ketë efekt të dukshëm negativ për mjedisin, ose për publikun ose shëndetin ose sigurinë në punë, nëse:

(A) sipas ndonjë ligji të zbatueshëm, kërkohet dërgimi i njoftimit për një incident ose aksident të tillë tek çdo Autoritet Qeveritar,

(B) një incident ose aksident i tillë përfshin aksident me vdekje të ndonjë personi (pavarësisht nëse ky person është i punësuar nga Huamarrësi),

(C) më shumë se një person (pavarësisht nëse këto persona janë ose jo të punësuar nga Huamarrësi) ka marrë dëmtime të rënda dhe shtrimi në spital është i domosdoshëm;

(D) një incident i tillë përfshin dhunë dhe ngacmim, bullizëm, frikësim dhe/ose shfrytëzim, duke përfshirë çdo formë të dhunës me bazë gjinore;

(E) një incident i tillë përfshin punë të detyruar dhe të fëmijëve, në lidhje me Projektin; ose

(F) publiku është vënë ose mund të vihet në dijeni mbi një incident ose aksident të tillë, qoftë përmes mbulimit nga media ose ndryshe.

(c) Huamarrësi do të njoftojë menjëherë Bankën për çdo kundërshtim ose peticion të rëndësishëm nga punëtorët ose anëtarët e publikut, në drejtim të, ose lidhur me Huamarrësin ose Projektin, që mund të ketë një efekt negativ material tek Huamarrësi ose Projekti ose që është bërë ose mund të bëhet publike përmes mbulimit në media ose ndryshe. Brenda dhjetë ditëve pas çdo njoftimi të tillë, Huamarrësi do të paraqesë një raport të pranueshëm për Bankën, që specifikon rezultatin e hetimit të Huamarrësit për një kundërshtim të tillë, dhe çdo hap të ndërmarrë ose që propozohet të ndërmerret nga Huamarrësi, për të zgjidhur çështjet e ngritura në kundërshtimin.

NENI IV- ANGAZHIMET FINANCIARE DHE OPERACIONALE

Seksioni 4.01. Të Dhënat dhe Raportet Financiare

(a) Huamarrësi do të mbajë procedurat, të dhënat dhe llogaritë siç duhet, për të pasqyruar, në përputhje me standardet e kontabilitetit të pranuara ndërkombëtarisht, të zbatuara në mënyrë të vazhdueshme, veprimet dhe gjendjen financiare të Huamarrësit dhe Filialeve të tij, nëse ka, dhe të përshtatshme, për të monitoruar dhe regjistruar progresin e Projektit (përfshirë kostot e tij dhe përfitimet që do të rrjedhin prej tij).

(b) Huamarrësi:

(1) do të ketë të dhënat, llogaritë dhe pasqyrat e tij financiare (përfshirë bilancin, pasqyrën e të ardhurave dhe pasqyrën e ndryshimeve në pozicionin financiar dhe shënimet mbi to), dhe të dhënat, llogaritë dhe pasqyrat financiare të Ndërmarrjeve të tij, për çdo Vit Fiskal, të audituar nga auditues të pavarur të pranueshëm për Bankën, në përputhje me parimet dhe standardet e auditimit të pranuara ndërkombëtarisht;

(2) do t'i japë Bankës sa më shpejt që të jetë e mundur, por në çdo rast jo më vonë se 180 ditë pas përfundimit të çdo viti fiskal:

(A) kopje të vërtetuara të pasqyrave të tij financiare për një Vit të tillë Fiskal, siç janë audituar;

(B) raportin e një kontrolli të tillë nga auditues të tillë me një objekt të tillë dhe në detaje të tilla siç mund të kërkojë Banka në mënyrë të arsyeshme; dhe

(C) një pasqyrë të të gjitha transaksioneve financiare ndërmjet Huamarrësit dhe secilit nga Ndërmarrjet dhe Filialet e tij;

(3) do t'i paraqesë Bankës informacione të tjera në lidhje me këto të dhëna, llogari dhe pasqyra financiare, dhe auditimin e tyre, siç mund të kërkojë Banka herë pas here në mënyrë të arsyeshme.

(c) Nga nënshkrimi i kësaj Marrëveshjeje derisa shuma e plotë e Huasë të jetë shlyer ose anuluar, Huamarrësi do t'i paraqesë Bankës:

(1) Çdo tremujor, brenda 60 ditëve pas përfundimit të tij, pasqyrat financiare të pa-audituara në SNRF, një diskutim mbi menaxhimin dhe analizën e pasqyrave financiare;

(2) Një muaj para përfundimit të çdo viti financiar, një projekt-plan buxhetor 3-vjeçar në nivel Huamarrësi, në formë dhe përmbajtje të pranueshme për Bankën, Plan i cili do të përfshijë, por pa u kufizuar tek shpenzimet operative, produktin dhe tarifat e planifikuara, investimet e të ardhurave dhe ndikimin e mundshëm në raportet financiare;

(3) Njoftim të menjëhershëm për çdo ndryshim të propozuar në objektin, projektimin ose funksionimin e Projektit ose biznesit ose operacioneve të Huamarrësit; dhe

(4) Huamarrësi do t'i sigurojë BERZH-it, në çdo rast në formë dhe përmbajtje të pranueshme për BERZH-in, sapo të jenë të disponueshme, por në çdo rast brenda 10 (dhjetë) ditësh pune pas përfundimit të çdo tremujori deri në datën e përfundimit të Projektit, një raport të progresit të ndërtimit të përgatitur nga Inxhinieri i Mbikëqyrjes, i cili paraqet në detaje progresin e ndërtimit të Projektit, duke përfshirë çdo papajtueshmëri në lidhje me progresin e ndërtimit kundrejt objektivave të kërkuara për tu përmbushur që specifikohen në planin e përcaktuar në Raportin e Planifikimit të Projektit dhe progresin e zbatimit të Planit të Veprimit Mjedisor dhe Social në formën e përcaktuar në Skedulin 3 (Plani i Veprimit Mjedisor dhe Social).

Seksioni 4.02. Angazhimet Negative Financiare

(a) Huamarrësi nuk do të ndërmarrë, përveç nëse Banka bie dakord ndryshe, ndonjë nga veprimet e mëposhtme dhe do t'i sigurojë Bankës të gjithë informacionin që Banka mund të kërkojë në mënyrë të arsyeshme:

(1)të hyjë në ndonjë marrëveshje ose angazhim për të garantuar, ose në ndonjë mënyrë ose sipas ndonjë kushti për tu bërë i detyruar për të gjithë ose ndonjë pjesë të një detyrimi financiar ose tjetër të një personi tjetër, përfshirë çdo Ndërmarrje ose Filial;

(2)të hyjë në ndonjë transaksion me ndonjë person, përveç në rrjedhën e zakonshme të biznesit, mbi kushte të zakonshme tregtare dhe në bazë të angazhimeve të tregut, ose të krijojë ndonjë agjenci të vetme dhe ekskluzive të blerjeve ose shitjeve, ose të hyjë në ndonjë transaksion përmes të cilit Huamarrësi mund të paguajë më shumë sesa çmimi i zakonshëm tregtar për çdo blerje ose mund të marrë më pak sesa çmimi i plotë i tregut (sipas zbritjeve normale të tregut) për produktet ose shërbimet e tij;

(3)të hyjë në ndonjë partneritet, ndarje fitimi ose marrëveshje për tarifat e liçencave ose marrëveshje tjetër të ngjashme me të cilën të ardhurat ose fitimet e Huamarrësit ndahen ose mund të ndahen me ndonjë person tjetër;

(4)(në mënyrë vullnetare ose jo-vullnetare) të kryejë ndonjë parapagim, riblerje ose shlyerje të parakohshme të ndonjë borxhi ose të bëjë shlyerje të ndonjë borxhi në përputhje me ndonjë dispozitë të një marrëveshjeje ose note që siguron drejtpërdrejt ose tërthorazi përshpejtimin e shlyerjes në kohë ose shumë financiare, përveç nëse në ndonjë rast të tillë, nëse Banka e kërkon, Huamarrësi në të njëjtën kohë kryen një parapagim proporcional të shumës principal të papaguar të Huasë në përputhje me dispozitat e Seksionit 3.07 të Termave dhe Kushteve Standarde (përveç kur shuma e ndonjë parapagimi të tillë nuk do t'i nënshtrohet kërkesave të shumës minimale të parapagimit);

(5) të shesë, transferojë, japë me qira ose ndryshe disponojë të gjitha ose një pjesë të konsiderueshme të aseteve të tij (në një transaksion të vetëm ose në një seri transaksionesh, të lidhura ose ndryshe);

(6)të ndërmarrë ose lejojë ndonjë bashkim, konsolidim ose riorganizim;

(7) të marrë përsipër çdo borxh të ri financiar, duke përjashtuar huatë nga Ministria e Financave, nëse një borxh i tillë do të rezultonte në shkelje të Seksionit 4.03, pa pëlqimin paraprak të BERZH-it.

(b) Huamarrësi nuk do të ndërmarrë, përveç nëse informon Bankën të paktën 30 ditë para, ndonjë nga veprimet e mëposhtme dhe do t'i sigurojë Bankës të gjithë informacionin që mund të kërkojë Banka në mënyrë të arsyeshme:

(1) të hyjë në ndonjë kontratë menaxhimi ose angazhim të ngjashëm me të cilën biznesi ose veprimet e tij menaxhohen nga ndonjë person tjetër, duke përfshirë çdo ndërmarrje ose filial; ose

(2) të formojë ndonjë Ndërmarrje ose të marrë masa ose lejojë të ekzistojnë hua ose paradhënie, ose depozita (përveç depozitave në rrjedhën e zakonshme të biznesit në banka të njohura) me persona të tjerë ose investime në ndonjë person, përfshirë çdo Ndërmarrje ose Filial; megjithatë, me kusht që Huamarrësi do të jetë i lirë të investojë në letra me vlerë të tregtueshme të shkallës së investimeve afatshkurtra, vetëm për t'i dhënë punësim të përkohshëm burimeve pasive të Huamarrësit.

Seksioni 4.03. Angazhime të tjera Financiare

Pa kufizuar përgjithësinë e Seksionit 4.02, Huamarrësi do të mbajë një raport të borxhit neto ndaj EBITDA-s prej jo më shumë se 5.5x në 2025 dhe 2026, dhe 4.5x për pjesën e mbetur të kohëzgjatjes së Huasë (**"Raportet financiare"**).

Raportet Financiare do të llogariten bazuar në pasqyrat financiare të audituara në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF). Për qëllim të seksionit 4.03, "Borxhi neto" do të përfshijë të gjithë borxhin financiar (afatgjatë dhe afatshkurtër), duke përjashtuar: i) borxhin e trashëguar që i përket OST-së dhe OSHEE-së që mbartet në bilancin e Huamarrësit, pavarësisht se OST-ja dhe OSHEE-ja janë debitorët dhe ii) çdo borxh të dhënë nga Ministria e Financave e Shqipërisë si mbështetje buxhetore, minus paratë kesh dhe "EBITDA" do të përfshijë fitimet para interesit, zhvlerësimit dhe amortizimit (duke përjashtuar shpenzimet e jashtëzakonshme jo-operative).

Seksioni 4.04. Kryerja e Biznesit dhe Operacioneve

Huamarrësi, përveç nëse Banka bie dakord ndryshe:

(a) kryen biznesin dhe veprimet e tij në përputhje me standardet dhe praktikat administrative, financiare, inxhinierike dhe të qëndrueshme të njohura ndërkombëtarisht, dhe duke marrë parasysh të gjitha politikat kryesore të funksionimit;

(b) ndërmerr menjëherë të gjitha veprimet brenda kompetencave të tij, për të ruajtur ekzistencën e tij ligjore, për të vazhduar veprimet e tij dhe për të marrë, ruajtur dhe rinovuar të gjitha të drejtat, pronat, kompetencat, privilegjet dhe ekskluzivitetet që janë të nevojshme për ushtrimin e biznesit të tij, duke përfshirë realizimin e Projektit;

(c) nuk shet, jep me qira ose disponon ndryshe ndonjë prej aseteve të tij që kërkohen për kryerjen efikase të veprimeve të tij ose disponimi i të cilave mund të dëmtojë aftësinë e tij për të përmbushur në mënyrë të pranueshme cilindo nga detyrimet e tij sipas kësaj Marrëveshjeje;

(d) njofton menjëherë Bankën për çdo propozim për të ndryshuar, pezulluar ose shfuqizuar ndonjë dispozitë të Statutit dhe i jep Bankës një mundësi të përshtatshme për të komentuar mbi këtë propozim, përpara se të ndërmarrë ndonjë veprim në lidhje me të;

(e) merr dhe mirëmban me siguruesit përgjegjës, ose merr masa të tjera të pranueshme për Bankën në lidhje me sigurimin ndaj rreziqeve të tilla të humbjes, dëmtimit dhe përgjegjësisë dhe në shuma të tilla që janë në përputhje me praktikën e duhur; dhe

(f) në çdo kohë operon dhe mirëmban impiantin, objektet, pajisjet dhe pasurinë e tij në gjendje të mirë pune dhe kryen të gjitha riparimet dhe rinovimet e nevojshme, sa më shpejt që të jetë e nevojshme, të gjitha në përputhje me biznesin e qëndrueshëm dhe praktikën financiare;

NENI V- PEZULLIMI; PËRSHPEJTIMI; ANULIMI

Seksioni 5.01. Pezullimi

Sa më poshtë specifikohen për qëllimet e Seksionit 7.01 (a) (xvii) të Termave dhe Kushteve Standarde:

(a) Kuadri legjislativ dhe rregullator i zbatueshëm për sektorin e energjisë në territorin e Garantuesit do të jetë ndryshuar, pezulluar, anuluar, shfuqizuar ose hequr dorë në një mënyrë ndryshe nga sa miratohet nga Banka me shkrim;

(b) Statuti do të jetë ndryshuar, pezulluar, anuluar, shfuqizuar ose hequr dorë;

(c) Huamarrësi do të ketë ndërmarrë ndonjë nga veprimet e përmendura në Seksionin 4.02 (b), në mënyrë që të ndikojë materialisht dhe negativisht në veprimet ose gjendjen financiare të Huamarrësit ose aftësinë e tij për të kryer Projektin ose përmbushur ndonjë prej detyrimeve të tij sipas kësaj Marrëveshjeje; ose

(d) Kontrolli i Huamarrësit do t'i jetë transferuar një pale tjetër përveç Garantuesit.

Seksioni 5.02. Përshpejtimi i Maturimit

Sa më poshtë specifikohen për qëllimet e Seksionit 7.06 (f) të Termave dhe Kushteve Standarde:

(a) Huamarrësi nuk respekton asnjë marrëveshje pozitive të parashikuar në Seksionin 3.2 ose marrëveshjen negative të parashikuar në Seksionin 3.3 të Skedulit 4 (*Standardet e Zinxhirit të Furnizimit me Energji Diellore*).

(b) Ndodh një kërkesë për punë të detyruar.

Seksioni 5.02. Anulimi

Nëse në çdo moment Banka vendos se një pagesë nga, ose përdorim i Llogarisë së Posaçme është bërë në kundërshtim me kërkesat e Skedulit 3 dhe përcakton shumën e Huasë për të cilën zbatohet një keqpërdorim i tillë, Banka, me njoftim për Huamarrësin dhe Garantuesin, mund të ndërpresë të drejtën e Huamarrësit për të kryer tërheqje në lidhje me këtë shumë. Me dhënien e një njoftimi të tillë, kjo shumë e Huasë do të anulohet.

NENI VI- HYRJA NË FUQI

Seksioni 6.01. Kushtet para Hyrjes në Fuqi

Sa më poshtë specifikohen për qëllimet e Seksionit 9.02 (c) të Termave dhe Kushteve Standarde, si kushte shtesë për hyrjen në fuqi të kësaj Marrëveshjeje dhe Marrëveshjes së Garancisë:

(a) Origjinalet e ekzekutuara të kësaj Marrëveshjeje, Marrëveshjes së Garancisë dhe opinioneve ligjore të përmendura në seksionin 6.02.;

(b) Kopje të vërtetuara të Dokumenteve të Projektit, të ekzekutuara në rastin e dokumenteve të renditura në pjesët (i) dhe (ii) të përkufizimit në Seksionin 1.02;

(c) Kopje të vërtetuar të miratimit të Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis për projektin nga Agjencia Kombëtare e Mjedisit;

(d) Kopje të vërtetuar të miratimit nga OST-ja për lidhjen e impiantit diellor në rrjetin e transmetimit;

(e) Një raport sigurimi nga këshilltari i sigurimeve të Bankës që tregon se të gjitha politikat dhe miratimet e kërkuara janë në fuqi dhe efekt të plotë dhe kopje të vërtetuara të këtyre politikave dhe miratimeve të sigurimit.

(f) Kopje të vërtetuar të lejes së ndërtimit nga autoritetet e planifikimit (specifikisht Këshilli Kombëtar i Territorit);

(g) Kopje të vërtetuar të Lejes Përfundimtare për zhvillimin e projektit, të dhënë nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë dhe Këshilli i Ministrave;

(h) Dokumentet që konfirmojnë ekzekutimin e kontratës EPC pas përfundimit të procesit të prokurimit.

(j) Në lidhje me çështjet e Zinxhirit të Furnizimit të përcaktuara në Skedulin 4 (*Standardet e Zinxhirit të Furnizimit me Energji Diellore*): (i) ofrimi i një Sistemi të duhur të Menaxhimit të Zinxhirit të Furnizimit, i pranueshëm për BERZH-in; (ii) dëshmi të pranueshme për BERZH-in se Sistemi i Menaxhimit të Zinxhirit të Furnizimit është zbatuar nga Huamarrësi; (iii) dorëzimi i një Harte të Zinxhirit të Furnizimit që konfirmon se zinxhiri i furnizimit të Produkteve të Energjisë Diellore është siç paraqitet në draft hartën e zinxhirit të furnizimit që mund të pranohet nga BERZH-i në ose para datës së kësaj Marrëveshjeje; dhe (iv) një kopje të Marrëveshjes së Furnizimit të Modulit, të pranueshme për BERZH-in.

Seksioni 6.02. Opinionet Ligjore

(a) Për qëllime të Seksionit 9.03 (a) të Termave dhe Kushteve Standarde, opinioni ose opinionet e këshilltarit do të jepen në emër të Huamarrësit nga Drejtuesi i Departamentit Ligjor.

(b) Për qëllime të Seksionit 9.03 (b) të Termave dhe Kushteve Standarde, opinioni ose opinionet e këshilltarit do të jepen në emër të Garantuesit nga Ministri i Drejtësisë.

Seksioni 6.03. Ndërprerja për Mos-hyrjen në Fuqi

Data 180 ditë pas datës së kësaj Marrëveshjeje specifikohet për qëllimet e Seksionit 9.04 të Termave dhe Kushteve Standarde.

NENI VII- TË NDRYSHME

Seksioni 7.01. Njoftimet

(a) Adresat e mëposhtme specifikohen për qëllime të Seksionit 10.01 të Termave dhe Kushteve Standarde, përveç që çdo njoftim do të konsiderohet se dorëzohet dorazi, me postë ose në format "pdf" ose format të ngjashëm me postë elektronike:

Për Huamarrësin:

KORPORATA ELEKTROENERGJITIKE SHQIPTARE
Blloku "Vasil Shanto"
Tiranë, Shqipëri

Në vëmendje të: Drejtorit të Përgjithshëm Ekzekutiv

Telefon: [_____]
Email: [_____]

Për BERZH-in:

Banka Evropiane për Rindërtim dhe Zhvillim
5 Bank Street
London E14 4BG
United Kingdom (Mbretëria e Bashkuar)

Në vëmendje të: Departamentit të Shërbimeve Bankare/Veprimit Nr. 54350
E-mail: bankingservices@ebrd.com

(b) Banka mund të ftojë Huamarrësin që të regjistrohet për të përdorur ClientNet ose një formë tjetër të komunikimit elektronik dhe, nëse Huamarrësi dhe Banka bien dakord të përdorin ClientNet ose një formë tjetër të komunikimit elektronik, çdo njoftim, aplikim ose komunikim tjetër nga Huamarrësi për Bankën ose nga Banka për Huamarrësin (përveç ndonjë njoftimi, aplikimi ose komunikimi tjetër që kërkohet nga kjo Marrëveshje [ose Marrëveshje tjetër Financiare], të jetë në një kopje origjinale, e vërtetuar ose në letër), sipas termave dhe kushteve të ClientNet ose një formë tjetër të komunikimit elektronik, mund të jepet ose bëhet duke postuar këtë njoftim, aplikim ose komunikim tjetër në ClientNet ose të dërgohet në përputhje me kushtet e rëna dakord në lidhje me atë formë tjetër të komunikimit elektronik.

(c) Çdo njoftim, aplikim ose komunikim tjetër të dorëzuar dorazi, me postë ose faks ose përmes ClientNet ose një forme tjetër të komunikimit elektronik të rënë dakord ,do të jetë efektiv vetëm kur merret (ose bëhet i disponueshëm) në formë të lexueshme, me kusht që çdo njoftim, aplikim ose komunikim tjetër që merret (ose bëhet e disponueshme) pas orës 5:00 pasdite, në vendin ku pala së cilës i është dërguar njoftimi, aplikimi ose komunikimi përkatës, ka adresën e saj për qëllimet e kësaj Marrëveshjeje, do të konsiderohet se bëhet efektiv në ditën vijuese.]

(d) Më poshtë janë emrat, titujt dhe adresat e postës elektronike të personave të caktuar si kontaktet fillestare të Huamarrësit për qëllimet e çdo ftese që Banka mund t'i dërgojë Huamarrësit në lidhje me ClientNet.

Emri	***Funksioni***	***Adresa e e-mailit***	***Gjuha - Anglisht***

NË DËSHMI TË KËSAJ, palët e kësaj Marrëveshjeje, duke vepruar nëpërmjet përfaqësuesve të tyre të autorizuar sipas rregullave, kanë marrë masa që kjo Marrëveshje të nënshkruhet në katër kopje dhe të dorëzohet në Tiranë, Shqipëri, në ditën dhe vitin e shkruar në fillim.

KORPORATA ELEKTROENERGJITIKE SHQIPTARE

Nga:_____
Emri:
Funksioni:

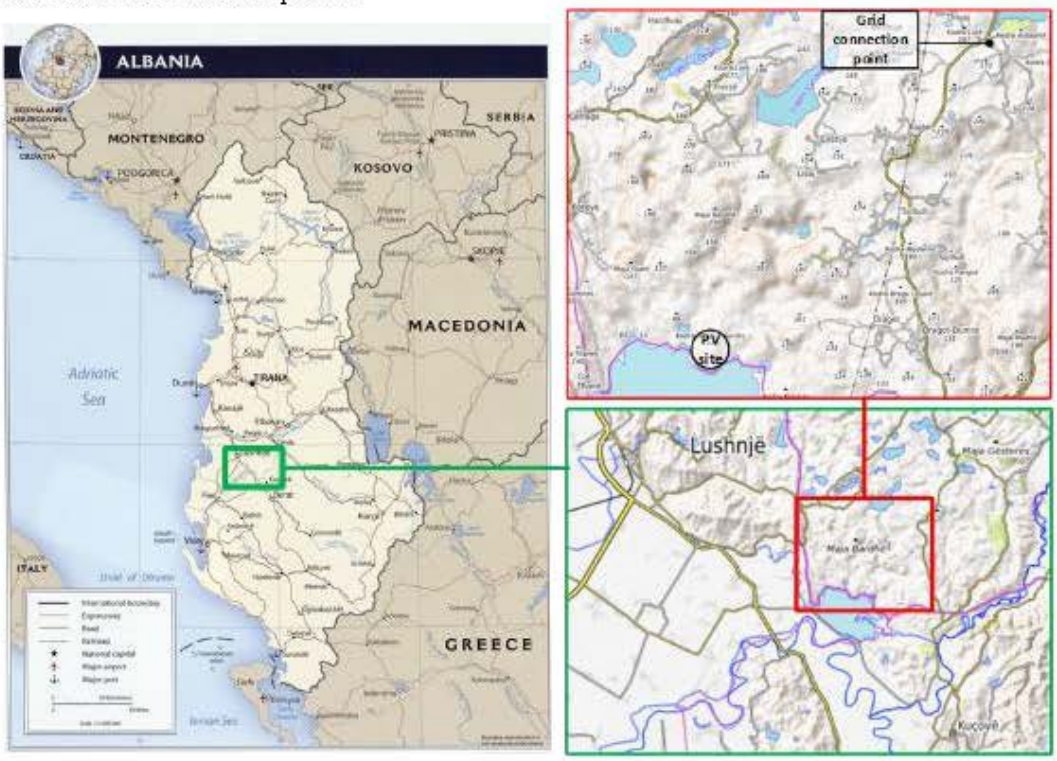
BANKA EVROPIANE PËR RINDËRTIM DHE ZHVILLIM

Nga:_____
Emri:
Funksioni:

SKEDULI 1- PËRSHKRIMI I PROJEKTIT

1. Projekti konsiston në projektimin, ndërtimin dhe funksionimin e një impianti me energji diellore 50.274 MWp të montuar në tokë, i vendosur në rajonin e Belshit. Përshkrimi i projektit bazohet në studimin e fizibilitetit dhe mund të pësojë ndryshime të mëtejshme të dakordësuara ndërmjet palëve.

Zona e përzgjedhur është në Belsh, në veri të rezervuarit të Thanës, me një sipërfaqe të përgjithshme parcelash të disponueshme rreth 68.5 hektarë që fillimisht është e mjaftueshme për vendosjen e kapacitetit të synuar të energjisë prej 50 MWp. Zona në vetvete është sfiduese dhe ndodhet në një terren kodrinor, si rrjedhojë duhet të kryhen punime civile shtesë për nivelimin e vendpunimit, që të konsiderohet e përshtatshme për vendosjen e modulit FV, i cili është marrë parasysh për vlerësimin CAPEX të Projektit. Gjithashtu, është e domosdoshme që rrugët të përmirësohen që të sigurohet se janë të përshtatshme për transportin e pajisjeve dhe fillimin e punimeve në kantier/vendpunim.





Modulet FV: Duke pasur parasysh kufizimet në kantier/vendpunim, impianti do të ndërtohet duke përdorur dopjo xham bifacial me pjerrësi fikse të cilësisë më të mirë, module silikoni monokristalor me efikasitet të lartë. I gjithë projekti paraprak i impiantit parashikon në total 75600 module silikoni monokristaline FV që përdoren zakonisht në instalimet FV të shkallës së mesme. Efikasiteti i moduleve supozohet në kapacitetin 21.4%, me fuqinë/kapacitetin e markës së emrit prej 665 Wp.

Invertitorët: Bazuar në hulumtimin në treg dhe praktikën e zakonshme, Konsulenti Teknik i Pavarur ka rekomanduar që të merren invertitorë të vargut të montuar pranë rreshtave të vargjeve FV, të lidhur vetë me nënstacionin LV/TM nëpërmjet kanalizimit të kabllove me rrymë alternative (AC) të tensionit të ulët.

Strukturat e montimit të modulit FV: Duke marrë parasysh zonën e kufizuar të shfrytëzueshme të disponueshme, u konsiderua një sistem me pjerrësi fikse 20°, me pamje nga jugu me azimut 0°, për të kufizuar hapjen e nevojshme të rreshtave për shkak të hijes pranë dhe për të optimizuar përdorimin e tokës dhe përfituar rendimentin. Detajet e ndërtimit duhet të analizohen në fazën bazë të projektimit, megjithatë, rekomandohet të merren në konsideratë shumëfishat e 30 për madhësinë e vargut dhe projektimin e skicimit. Sipas skicimit, supozohen tabela me 2 module në konfigurim portret me 15 module në gjatësi (tabelë e shkurtër fleksibël) dhe me 30 module në gjatësi.

Struktura me kënd fiks është mënyra më e thjeshtë e montimit të një moduli FV. Ndërsa sistemet Tracker (gjurmues) premtojnë fitime më të larta të rendimentit, ato kërkojnë gjithashtu nivele më të mëdhenj të rreshtave për shkak të hijeve më të gjata që lëshohen prej tyre. Kjo i bën ato më të përshtatshëm për zona me sasi të mëdha toke të përshtatshme për instalimin e FV-së, ndërsa sistemet fikse janë më ekonomike për vendet me sipërfaqe toke të kufizuar të shfrytëzueshme dhe terren të vështirë. Gjurmuesit u konsideruan si pjesë e vlerësimit të Konsulentit Teknik të Pavarur dhe u konsideruan të papërshtatshëm për kantierin/vendpunimin e Projektit.

Lidhja me Rrjetin Elektrik: Zona e zgjedhur ndodhet rreth 9 km larg nënstacionit më të afërt në Kajan, i identifikuar si pika e parashikuar e lidhjes me rrjetin. Konsulenti Teknik i Pavarur realizoi një studim të plotë të ndërlidhjes së rrjetit dhe arriti në përfundimin se infrastruktura aktuale e rrjetit është mjaft e fortë për të vendosur impiantin FV të Belshit, pa pasur nevojë për përforcime të menjëhershme dhe të zgjatura të rrjetit. Rrjeti tregoi elasticitet dhe qëndrueshmëri jo vetëm në operacionet rutinë, por edhe nën skenarët e gabimeve të rasteve N-1 dhe N-2. Megjithatë, sa më poshtë kërkohen dhe llogariten për projektin:

- **Linja e re mbitokësore (OHL) 110 kV** - Për të lehtësuar lidhjen e Impiantit FV të Belshit me nënstacionin ekzistues është planifikuar të ndërtohet një linjë e re mbitokësore 110 kV. Dizajni/projektimi konceptual dhe rruga e linjës mbitokësore dhe pengesat përreth jepen në skicat e siguruara nga Konsulenti Teknik i Pavarur, si pjesë të projektimit bazë. Aty ku, sipas PVMS-së, shmanget pylli në veri-lindje të vendndodhjes së vendpunimit.
- **Nënstacioni i ri i Belshit 20 kV/110 kV** - Impianti FV ofron hapësirë të mjaftueshme për ndërtimin e një nënstacioni të ri 20 kV/ 110 kV, i cili do të vendoset në verilindje të impiantit. Tensioni rritet nga 20 kV në 110 kV nëpërmjet një transformatori të fuqisë 63 MVA dhe më pas hyn në linjën e re OHL përmes një sfere dalëse, duke përfshirë komutuesin HV. Nënstacioni përfshin godinën e kontrollit, duke përfshirë transformatorin ndihmës, sallën e kontrollit, kuzhinën dhe sallën e kabinës së MV-së dhe komutuesit. Gjithashtu, nënstacioni siguron hapësirë të mjaftueshme për parkim si për personelin e punës, ashtu edhe për vizitorët.
- **Zgjerimi i nënstacionit ekzistues në Kajan** - Nënstacioni ekzistues në Kajan do t'i nënshtrohet punimeve të zgjerimit siç tregohet në skicën E-08 të projektit bazë. Përafërsisht 300 metra katrorë shtesë do të përdoren për të zgjeruar oborrin dhe për të lehtësuar ndërtimin e gjirit të ri dhe komutuesit të HV-së për të vendosur lidhjen nga nënstacioni i ri në Belsh.

CAPEX: CAPEX është vlerësuar bazuar në burime të besueshme publike dhe është ndryshuar sipas përvojave të mëparshme të projektit të konsulentit. Baza e vlerësimeve është raporti IRENA i gushtit 2023, "Kostot e Prodhimit të Energjisë 2022". Capex përfshin kostot EPC, duke përfshirë modulet dhe pajisjet e invertitorit, punimet inxhinierike elektrike, punimet civile, lidhjet në rrjet, financimin, projektimin dhe kostot e personelit.

Komponenti i Kostove	**Kostoja [EURO/kW]**
Modulet	293.70
Invertitorët	43.10
Vendosja e mbështetësve dhe montimi	75.70
Lidhja me rrjetin	82.30
Kabllo / instalime elektrike	44.90
Siguria dhe mbrojtja	16.40
Monitorimi dhe kontrolli	6.60
Instalimet mekanike	60.10
Instalimet elektrike	46.80
Punimet civile	26.00
Inspektimi	15.00
Rezerva	75.40
Dizjani/projektimi i sistemit	19.00
EURO/kW	**805.00**

EPC dhe O&M: Kontraktori EPC dhe O&M do të caktohet në vijim të një tenderi ndërkombëtar për punimet e projektimit-ndërtimit-operimit të infrastrukturës FV dhe punimeve të lidhjes në rrjet, si dhe programit të mirëmbajtjes. Ofertuesit do të bëjnë ofertë sipas specifikimit teknik që është përgatitur tashmë nga Konsulenti i Mbështetjes së Prokurimit të caktuar nga Banka. Tenderi do të ndjekë PP&R të Bankës. Dokumentet e tenderit do të përgatiten me mbështetjen e TC-së të financuar nga donatorët nga një konsulent prokurimi i caktuar nga Banka.

2. Projekti përbëhet nga pjesët e mëposhtme, të cilat mund të pësojnë ndryshime të tilla për të cilat Banka dhe Huamarrësi mund të bien dakord herë pas here:

Pjesa A: **Investimi kapital**

Të ardhurat e huasë do të përdoren për financimin e investimeve kapitale në lidhje me zhvillimin, ndërtimin dhe funksionimin e Projektit që do të zbatohet sipas një Kontrate EPC me çelësa në dorë (projektimi, ndërtimi dhe funksionimi). Projekti mori një grant investimi prej 8.05 milionë Euro nga Korniza e Investimeve të Ballkanit Perëndimor (KIBP) për financimin e punimeve, mallrave dhe shërbimeve që lidhen me zbatimin e Projektit.

Pjesa B: **Bashkëpunimi Teknik**

(a) Mbështetje me konsulencë për Huamarrësin për realizimin e procesit të prokurimit dhe dokumentacionin e tenderit për prokurimin e punimeve.

(b) Mbështetje me konsulencë për zbatimin e projektit, e financuar nga KIBP-ja për dhënien e mbështetjes për klientin për zbatimin e projektit, si dhe mbikëqyrjen e kontratës së punimeve.

Nr.	Përshkrimi i Kontratës	Vlera e llogaritur e kontratës	Financimi nga BERZH-i	Financimi nga të tjerë	
				Financieri	Shuma
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
	Pjesa A- Investimi kapital				
1	Projektimi, ndërtimi dhe funksionimi për fotovoltaik 50 MV	**40,471,000**	30,000,000	KIBP	8,050,000
				KESH	2,421,000
	Nën-totali Capex	**40,471,000**	**30,000,000**		**10,471,000**
	Pjesa B- Bashkëpunimi Teknik				
2	Inxhinieri i Mbikëqyrjes	**800,000**		KIBP	800,000
3	Konsulenti i Mbështetjes së NJZP-së	**400,000**		KIBP	400,000
	Nën-totali TC	**1,200,000**			1,200,000
	TOTALI	**41,671,000**	**30,000,000**		**11,671,000**

3. Projekti parashikohet të përfundojë deri më 30 shtator 2028.

SKEDULI 2 – PLANI I VEPRIMIT MJEDISOR DHE SOCIAL

Shkurtimet dhe përkufizimet:

BERZH: Banka Evropiane për Rindërtim dhe Zhvillim

M&S: Mjedisore & Sociale

VNM: Vlerësimi i Ndikimit në Mjedis (siç përcaktohet nga legjislacioni shqiptar)

EPC-PMMS: Plani i Menaxhimit të Shëndetit, Sigurisë dhe Mjedisit

SMMS: Sistemi i Menaxhimit Mjedisor dhe Social

KP: Kërkesat e Performancës (siç përcaktohet nga Politika Mjedisore dhe Sociale e BERZH-it, 2019)

Projektit: Projekti është aktiviteti i biznesit i përcaktuar në marrëveshjen e financimit për projektin ferma fotovoltaike (FV) diellore lundruese nga KESH

PAPI: Plani i Angazhimit të Palëve të Interesit

Nr.	Veprimi	Rreziqet mjedisore dhe sociale	Kërkesa (Ligjore, BERZH KP, IPGJ)	Burimet, Përgjegjësia	Plani kohor	Kriteret e Objektivit dhe Vlerësimit për Zbatimin e Suksesshëm
PR1	**Vlerësimi dhe Menaxhimi i Ndikimeve dhe Çështjeve Mjedisore dhe Sociale**					
1.1	**Menaxheri PVMS:** KESH të caktojë një Menaxher M&S për Projektin. Menaxheri M&S do të jetë përgjegjës për zbatimin e PVMS-së në kohë dhe në mënyrë të efektshme, si dhe për garantimin e pajtueshmërisë së ndërtimit dhe	Zbatimi i kërkesave për Çështjet Mjedisore & Sociale	Legjislacioni kombëtar BERZH KP1	KESH	Para nënshkrimit të huasë	Përgjegjësia i caktohet një personi të kualifikuar në mënyrë të përshtatshme. BERZH-it i jepet emri dhe kontakti i personit përgjegjës.

	funksionimit të Projektit me legjislacionin kombëtar dhe kërkesat M&S të BERZH-it.					
1.2	**SMMS I KESH:** KESH-i të sigurojë një plan kohor të përditësuar për përgatitjen e Sistemit të Menaxhimit Mjedisor dhe Social (SMMS) të integruar në nivel korporate (ISO 9001, ISO 14001 dhe ISO 45001). KESH të integrojë impiantet FV në objektin e këtij SMMS-je.	Zbatimi i kërkesave për Çështjet Mjedisore & Sociale	BERZH KP1 PVMS e Korporatës së KESH-it	KESH	Para nënshkrimit të huasë Çdo vit	BERZH-i njoftohet për afatin kohor të përditësuar Raportohet pranë BERZH-it mbi progresin e zbatimit
1.3	**Lejet dhe autorizimet:** Të merren dhe ruhen të gjitha lejet dhe autorizimet e nevojshme mjedisore, sociale dhe të shëndetit & të sigurisë që kërkohen për Projektin. Të mbahet një regjistër posaçërisht për këto leje dhe autorizime, duke treguar qëllimin dhe datën e vlefshmërisë së tyre, nëse ka.	Pajtueshmëria me kërkesat rregullatore	Legjislacioni kombëtar	Mbajtësi i PVMS-së së KESH	Siç kërkohet nga rregulloret kombëtare, megjithatë, miratimi i VNM-së duhet të jepet përpara disbursimit të parë	Lejet dhe autorizimet merren dhe ruhen. BERZH-it i jepet regjistri, nëse e kërkon
1.4	**Menaxheri i SHSM-së:** Të kërkohet që EPC-ja të rekrutojë një "Menaxher SHSM" me përvojë, përgjegjës për organizimin dhe zbatimin e të gjitha detyrimeve të Shëndetit, Sigurisë dhe Mjedisit të Kontraktorit EPC dhe zinxhirit të tij të nënkontraktorëve, sipas Kontratës EPC, PVMS-së, VNM-së së miratuar dhe legjislacionit shqiptar për çështjet	Zbatimi i kërkesave për Çështjet Mjedisore & Sociale	Legjislacioni kombëtar BERZH KP1	KESH	Tre muaj para mobilizimit të EPC-së në kantier.	Përgjegjësia i caktohet një personi të kualifikuar në mënyrë të përshtatshme dhe vazhdon gjatë gjithë kohëzgjatjes së kontratës EPC. KESH-i dhe BERZH-i njoftohen për emrin kontaktin e personit përgjegjës.

	mjedisore, sociale, të shëndetit dhe sigurisë. Menaxheri SHSM duhet të ketë njohuri mbi kërkesat e performancës të BERZH-it dhe legjislacionit shqiptar të M&S. Ai/ajo duhet t'i raportojë drejtpërdrejti Drejtorit të Projektit EPC.					
1.5	**EPC-PMMS:** Të kërkohet në mënyrë ligjërisht të detyrueshme përgatitja nga Kontraktori EPC, i një Plani të Menaxhimit të M&S ("EPC-PMMS"), i projektuar për të përmbushur Politikën e M&S të KESH-it, legjislacionin shqiptar dhe kërkesat e performancës të BERZH-it 2019. KESH duhet të shqyrtojë, miratojë dhe monitorojë zbatimin efektiv të EPC-PMMS. Kontraktori EPC duhet të kalojë detyrimin për të përmbushur EPC-PMMS të miratuar në zinxhirin e tij të nënkontraktorëve, në një mënyrë ligjërisht të detyrueshme. EPC-PMMS duhet të përfshijë planet ose procedurat që kërkohen shprehimisht në këtë PVMS, një procedurë ndryshimi të projektimit dhe një procedurë të menaxhimit të papajtueshmërisë.	Pajtueshmëria me kërkesat e zbatueshme	Legjislacioni kombëtar BERZH KP1	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën EPC nga KESH-i 2. PMMS duhet të përgatitet, zbatohet dhe të vijojë në zinxhirin e nënkontraktorëve nga EPC-ja	1. Në fazën e tenderit 2. EPC-PMMS duhet të përgatitet dhe miratohet nga KESH përpara fillimit të punës nga Kontraktori EPC	1. Kërkesat përfshihen në dokumentet e tenderit dhe kontratat. 2. EPC-PMMS përgatitet nga kontraktorët, miratohet dhe monitorohet nga KESH
1.6	**Raportimi M&S**: Me përdorimin e një modeli të rënë dakord me BERZH-in, të raportohet pranë BERZH-it mbi (i) Statusin e	Monitorimi	BERZH KP1	Mbajtësi i PVMS-së së KESH, bazuar në modelin e dhënë në PMMS	Çdo tre muaj gjatë ndërtimit Çdo vit pas ndërtimit, deri në përfundim të marrëveshjes së	Raportet i dorëzohen BERZH-it dhe miratohen

	zbatimit të PVMS-së dhe (ii) performancën mjedisore dhe sociale të aktiviteteve të projektit, dhe (iii) menaxhimin e papajtueshmërive dhe veprimet korrigjuese.				financimit	
KP2	**Puna dhe Kushtet e Punës**					
2.1	Të zhvillohet një proces për menaxhimin e rreziqeve të punës së detyruar në zinxhirët e furnizimit me energji diellore në përputhje me çdo politikë ose udhëzim të miratuar herë pas here nga BERZH-i. Kjo do të përfshijë, por jo domosdoshmërisht kufizohet në: ○ Politikën e burimit përgjegjës për klientin ose kodin e sjelljes së furnizuesit ose ekuivalentin ○ Të sigurohet që dokumentacioni i prokurimit të përfshijë kërkesat për menaxhimin e rreziqeve të punës së detyruar dhe paraqitjen e informacionit dhe dokumentacionit të duhur për të mbështetur vlerësimin e furnitorëve të propozuar dhe ndërmarrjen e vlerësimit të rrezikut të zinxhirit të furnizimit ○ Të përgatitet zinxhiri i furnizimit në formën e një Preventivi specifik të projektit të siguruar nga secili Ofertues dhe	Rreziqet e punës së detyruar / të fëmijëve	Praktikat e mira ndërkombëtare BERZH KP2 KFN SP2 Udhëzues i BE-së për kujdesin e duhur për bizneset e BE-së për trajtimin e rrezikut të punës së detyruar në operacionet e tyre dhe zinxhirët e furnizimit	Niveli Drejtues i shoqërisë me mbështetjen e Konsulentit të NJZP-së dhe Konsulentit të Mbikëqyrjes	1. Para fillimit të procesit të prokurimit 2. Para përfundimit të prokurimit dhe dhënies së kontratës 3. Gjatë prodhimit dhe para transportit 4. Sipas nevojës	1. Dokumentacioni i prokurimit përfshin kërkesat përkatëse 2. Kryhet vlerësimi i rrezikut të zinxhirit të furnizimit dhe dokumentacioni i kërkuar vihet në funksionim 3. Verifikimi i zinxhirit të furnizimit 4. Menaxhimi i ndryshimeve

	duke ndërmarrë një verifikim të rrezikut të zinxhirit të furnizimit të furnizuesve dhe nënfurnizuesve të propozuar të komponentëve diellor në një nivel të rënë dakord me BERZH-in o Vetëdeklarimet nga ofertuesit dhe prodhuesit e moduleve diellore në lidhje me rreziqet e punës dhe pajtueshmërinë me Konventat dhe Protokollet Themelore të ONP-së. o Dokumenti i Ofertuesit dhe prodhuesit të modulit diellor ose kodi i sjelljes që mbulon operacionet e prodhuesve të paneleve dhe furnizuesve të komponentëve diellorë, ku specifikohet qartë se puna e detyruar është e ndaluar dhe se furnizuesit e komponentëve diellorë duhet të zbatojnë të njëjtat ndalime për furnizuesit e tyre të komponentëve diellorë. o Aftësia për të kërkuar auditime të fundit të punës nga prodhuesit e propozuar të moduleve diellore në përputhje me standardet e auditimit të njohura ndërkombëtarisht dhe parimet e auditimit; auditime të tilla do të kërkohen në bazë të rezultateve të shqyrtimit të rrezikut dhe siç					

	është rënë dakord me BERZH-in ○ Aftësia për të kërkuar zëvendësimin e prodhuesve ose nënfurnizuesve diellorë kur auditime të tilla nuk do të kryhen në të ardhmen ○ Masat për verifikimin e furnizuesit të zinxhirit të furnizimit gjatë prodhimit të komponentëve ○ Një proces për menaxhimin e ndryshimeve të propozuara në zinxhirin e furnizimit me energji diellore dhe dorëzimin e dokumentacionit të përditësuar BERZH-it					
2.2	**Punësimi formal:** EPC duhet të sigurojë që personeli i tij dhe i gjithë personeli i punësuar në kantierin e ndërtimit përmes zinxhirit të tij të nënkontraktorëve, të punësohet dhe deklarohet zyrtarisht, siç kërkohet nga legjislacioni shqiptar. Kontraktori EPC duhet të ndërmarrë gjatë ndërtimit auditime të rastësishme mujore në të gjithë zinxhirin e tij të nënkontraktorëve, për të verifikuar pajtueshmërinë e kushteve të punësimit me dispozitat e kodit shqiptar të punës, BERZH KP2	Kodi i Punës	BERZH KP2 Legjislacioni kombëtar	Menaxheri MSHS i KESH-it për organizimin e auditimeve EPC duhet të zbatojë kërkesën dhe ta kalojë atë në zinxhirin e saj të nënkontraktorëve	Gjatë ndërtimit	BNJ kryejnë auditimet dhe inspektimet. Papajtueshmëritë njoftohen dhe adresohen. Objektivi i EPC-së: zero punësim informal në Projekt

	dhe PVMS-së aktuale. Rezultatet e këtyre auditimeve duhet të jepen në raportet mujore të M&S KESH-it.					
2.3	**Puna e fëmijëve:** Të përfshihet në kontratën EPC ndalimi i punësimit të punëtorëve nën 18 vjeç për ndërtimin e impiantit FV. Ndalimi duhet të vijojë në zinxhirin e nënkontraktorëve nga EPC-ja në një mënyrë ligjërisht të detyrueshme.	Rreziku i punës së fëmijëve	BERZH KP2	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën EPC nga KESH-i 2. Kërkesa duhet të zbatohet dhe të kalojë në zinxhirin e nënkontraktorëve nga EPC-ja	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë ndërtimit& funksionimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratat. 2. Kërkesa zbatohet dhe kalon në zinxhirin e nënkontraktorëve nga EPC-ja
2.4	**Punëtorët jo të punësuar:** Për të gjithë periudhën e funksionimit, të kërkohet në mënyrë ligjërisht të detyrueshme se ofruesit e shërbimeve dhe kontraktorët të sigurojnë që personeli që punon në impiantin FV, të jetë zyrtarisht i punësuar dhe deklaruar, si dhe i sigurohen kushtet e punës siç kërkohet nga legjislacioni shqiptar dhe BERZH KP2.	Rreziku i kushteve të punësimit poshtë standardeve për punëtorët jo-punonjës	BERZH KP2 Legjislacioni Kombëtar	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit të ofruesve të shërbimeve dhe kontraktorëve dhe në kontratë nga KESH-i 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga ofruesit e shërbimeve dhe kontraktorët	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë ndërtimit dhe funksionimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratat. 2. Kërkesa zbatohet nga ofruesit e shërbimeve dhe kontraktorët
2.5	**Shmangia e ambientit të izoluar të punës:** Kantieri i FV-së duhet të funksionojë në mënyrë që stafi dhe punëtorët të mos punojnë kurrë vetëm në ambiente të izoluara – kjo vlen veçanërisht për punëtorët e punësuar për mirëmbajtjen e kantierit FV (mirëmbajtje teknike, pastrim i bimësisë…) dhe për rojet e sigurisë.	Rrezik aksidenti për punëtorët e izoluar	BERZH KP2 Praktikë e mirë ndërkombëtare	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit të ofruesve të shërbimeve dhe kontraktorëve dhe në kontratë nga KESH-i 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga ofruesit e shërbimeve dhe kontraktorët	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë ndërtimit dhe funksionimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratat. 2. Kërkesa zbatohet nga ofruesit e shërbimeve dhe kontraktorët

2.6	**Akomodimi i punëtorëve:** Të përfshihet në kontratën EPC detyrimi për të siguruar personelin që nuk mund të kthehet në shtëpi gjatë natës me akomodime që përputhen me udhëzuesin e BERZH/KFN për akomodimin e punëtorëve. Ky detyrim duhet të kalojë në zinxhirin e nënkontraktorëve të Kontraktorit dhe në auditimet mujore të burimeve njerëzore gjatë ndërtimit duhet të përfshihet inspektimi i akomodimit të punëtorëve. Kontraktori EPC duhet gjithashtu të projektojë dhe ndërtojë objektet e kantierit të FV-së, në mënyrë që gjatë operimit rojet ose stafi tjetër në turne të kenë akses në një akomodim në kantier që është në përputhje me udhëzuesin e BERZH/KFN për strehimin e punëtorëve, veçanërisht në lidhje me objektet sipas gjinisë, ujin e pijshëm, tualetet, gropën septike, ngrohjen/ajrin e kondicionuar.	Akomodimi i punëtorëve	BERZH KP2 Praktikë e mirë ndërkombëtare	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën EPC nga KESH-i 2. Kërkesa duhet të zbatohet dhe vijojë në zinxhirin e nënkontraktorëve nga EPC-ja	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë ndërtimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratat. 2. Kërkesa zbatohet dhe kalon në zinxhirin e nënkontraktorëve nga EPC-ja
2.7	**Kodi i Sjelljes:** EPC-së t'i kërkohet të përgatisë, t'i dorëzojë miratimin KESH-it dhe t'u sigurojë punonjësve një Kod Sjelljeje që përshkruan detyrimet e sjelljes për punonjësit. Kodi i Sjelljes duhet t'i komunikohet me shkrim dhe përmes një udhëzimi të gjithë stafit që punon në projekt, qoftë i rekrutuar drejtpërdrejt nga kontraktorët dhe ofruesit e shërbimeve ose nga nënkontraktorët e	Shmangia e GBVH (*dhuna dhe ngacmimi seksual me bazë gjinore*)	BERZH KP2 Praktikë e mirë ndërkombëtare	1.Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën EPC nga KESH-i 2. Kërkesa duhet të zbatohet dhe vijojë në zinxhirin e nënkontraktorëve nga EPC-ja	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë ndërtimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratat. 2. Kërkesa zbatohet dhe kalon në zinxhirin e nënkontraktorëve nga EPC-ja

	tyre. Kodi i Sjelljes duhet të trajtojë minimalisht (i) marrëdhëniet respektuese me komunitetet lokale, (ii) ndalimin e çdo forme të ngacmimit ose dhunës me bazë gjinore ndaj punonjëseve femra ose fshatarëve, (iii) ndalimin e drogës dhe alkoolit.					
2.8	Të zhvillohen partneritete me ofruesit e arsimit për të promovuar karrierat STEM për gratë e reja përmes panaireve të punës të fokusuara tek gratë, leksioneve/mentorimit nga modelet e roleve femra etj.	Tërheqja e talenteve	Praktika më e mirë Strategjia e BERZH-it për promovimin e barazisë gjinore	Burimet e veta	4 vjet pas nënshkrimit të huasë	Zhvillohen ose jepet kontribut për 2 + aktivitete të orientimit në karrierë.
KP3	**Efikasiteti i burimeve dhe parandalimi dhe kontrolli i ndotjes**					
3.1	**Pastrimi i paneleve diellore:** Të projektohet dhe ndërtohet impianti FV për pastrimin kimik, ose të ofrohet për moskundërshtim nga ana e BERZH-it një strategji e burimit të ujit që synon të shmangë konfliktet e përdorimit të ujit edhe në vitet jashtëzakonisht të thata.	Menaxhimi i mbetjeve	Legjislacioni kombëtar BERZH KP3	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH-i 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktorët EPC	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë ndërtimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC
3.2	**Menaxhimi i mbetjeve që rezultojnë nga ndërtimi/ndotja:** Kontraktori EPC të përfshijë në EPC-PMMS një plan të menaxhimit të mbetjeve. Planet e menaxhimit të mbetjeve duhet të trajtojnë minimizimin dhe klasifikimin, grumbullimin dhe riciklimin ose	Menaxhimi i mbetjeve	Legjislacioni kombëtar BERZH KP3	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH-i 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktorët EPC	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë ndërtimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC

	asgjësimin e mbetjeve, duke përfshirë një verifikim të kapacitetit dhe ligjshmërisë së mjaftueshme të shoqërive të përzgjedhura të depozitimit/riciklimit.					
3.3	**Riciklimi i paneleve diellore:** Projekti të pajiset me pajisje elektrike dhe elektronike që plotësojnë kërkesat e Direktivës 2011/65/BE, në mënyrë që të mund të riciklohen më vonë në një mënyrë që të përmbushen objektivat e Direktivës. Të kërkohet nga furnizuesit e paneleve FV që të përmbushin objektivat kryesore të Direktivës MPEE për sa i përket grumbullimit, trajtimit, rikuperimit dhe asgjësimit të qëndrueshëm mjedisor të MPEE-së: • Panelet që dorëzohen të thyera gjatë periudhës së ndërtimit, duhet të hidhen në një objekt me kapacitet teknik për të rikikluar komponentët e tyre, me shpenzimet e furnizuesit. Furnizuesi duhet të sigurojë një dëshmi të dorëzimit të paneleve të thyera në një objekt të tillë. • Panelet që janë thyer ose jashtë funksionit gjatë ndërtimit ose funksionimit, duhet të asgjësohen sipas direktivës MPEE me shpenzimet e furnizuesit.	Riciklimi i paneleve	BERZH KP3	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH-i 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktorët EPC	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë projektimit dhe prokurimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC

3.4	**Menaxhimi i bimësisë (ndërtimi):** Gjatë studimeve të hollësishme, të vlerësohet vëllimi i biomasës (pemë, shkurre) që do të pritet dhe të përcaktohet një strategji e mbetjeve të biomasës për ndërtim, duke marrë parasysh një nga zgjidhjet e mëposhtme, sipas prioritetit: (i) mbulimi i mbetjeve të biomasës për ripërdorim nga projekti, për shembull kur rehabilitohen zona të përkohshme, ose (ii) ripërdorimi nga një palë e jashtme e autorizuar. (p.sh. input për impiantin e biomasës ose impiantin e mekanizmit, impiantin përpunues), ose (iii) asgjësimi në një vend të autorizuar. Ndalohet djegia e biomasës. Për periudhën e funksionimit, të përcaktohet dhe zbatohet një strategji e menaxhimit të bimësisë, duke marrë parasysh ndjeshmëritë ndaj biodiversitetit (sezoni i foleve të zogjve, bimët e mbrojtura…)	Menaxhimi i mbetjeve të biomasës	BERZH KP3	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH-i 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktorët	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë projektimit dhe prokurimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC
3.5	**Burimi i materialit dhe ujit:** Gjatë ndërtimit, të sigurohet materiali (rërë, zhavorr…) dhe uji i nevojshëm për Projektin vetëm nga furnizues të autorizuar ligjërisht. Gjatë operimit, nëse vendoset të përdoret uji për pastrimin e paneleve, të sigurohet nga një burim i autorizuar, në një periudhë të vitit dhe në vendin ku përdorimi i ujit për pastrimin e paneleve diellore nuk sjell konflikt të përdorimit të ujit	Efikasiteti i burimeve	BERZH KP3 Legjislacioni kombëtar	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH-i 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktorët EPC gjatë ndërtimit 3. Kërkesa duhet të zbatohet nga kontraktorët e KESH-it gjatë operimit	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë projektimit dhe prokurimit 3. Gjatë funksionimit	1. Kërkesat përfshihen në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC 3. Kërkesa zbatohet nga KESH-i

	me ujin e pijshëm ose shërbimet e ujitjes bujqësore.					
3.6	**Kontrolli i erozionit:** Të monitorohet erozioni në të gjithë kantierin FV dy herë në vit (pas dimrit dhe pas verës). Të identifikohen vendet ku shfaqet toka e zhveshur dhe nëse rezulton se erozioni ndodh dhe përparon, të kryhen veprime korrigjuese lokale për të ndaluar erozionin dhe ë përforcuar ri-rritje të bimësisë. Të vijojë monitorimi deri në 1 vit pas konstatimit se vendi FV është rikolonizuar plotësisht nga bimësia.	Parandalimi dhe kontrolli i erozionit	BERZH KP3	Menaxheri M&S i KESH-it	Gjatë funksionimit	Nuk ka erozion të pakontrolluar në vendin e FV-së.
3.7	**Derdhjet e naftës:** Kontraktori EPC duhet të përfshijë në EPC-PMMS një procedurë/plan për parandalimin dhe menaxhimin e derdhjes së naftës.	Parandalimi i ndotjes	BERZH KP3	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH-i	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë projektimit dhe prokurimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC
3.8	**Ndalimi i herbicideve:** Të ndalohet përdorimi i herbicideve për kontrollin e bimësisë gjatë periudhës së ndërtimit dhe funksionimit.	Kontrolli i ndotjes	BERZH KP3	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH-i 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktorët EPC gjatë ndërtimit 3. Kërkesa duhet të zbatohet nga kontraktorët e KESH-it gjatë operimit	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë projektimit dhe prokurimit 3. Gjatë funksionimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC 3. Kërkesa zbatohet nga KESH-i

KP4	Shëndeti dhe Siguria					
4.1	**SHSP Menaxhimi / Ndërtimi**: Kontraktori EPC të përfshijë në EPC-PMMS një plan të detajuar të menaxhimit të SHSP-së që mbulon aktivitetet e tij dhe trajton të paktën (por pa u kufizuar në): (i) organizimin dhe trajnimin e punonjësve të SHSP-së, (ii) pajisjet mbrojtëse personale dhe kolektive, (iii) punët që kërkojnë leje, autorizim ose miratim paraprak, (iv) rregullimin e lëvizjes në punë, makinat e rënda. (vi) kufizimet e aktiviteteve në natyrë në kushte me mot të rrezikshëm, (vii) sigurinë e sistemeve elektrike të ndezura, (viii) ndihmën e parë dhe reagimin në rast situatash emergjente, (ix) monitorimin e SHSP-së, (x) menaxhimin e mospërputhjeve dhe përmirësimin e vazhdueshëm. Plani do të përgatitet 2 muaj përpara fillimit të ndërtimit nga kontraktori EPC dhe do t'i nënshtrohet miratimit të KESH-it para fillimit të punimeve.	Menaxhimi i shëndetit dhe sigurisë	BERZH KP4 Legjislacioni kombëtar	Kontraktorët, me kërkesë të KESH-it	1. Para periudhës së ndërtimit 2. Gjatë periudhës së ndërtimit	1. Plani i Menaxhimit të SHSP-së përgatitet nga Kontraktori EPC dhe miratohet nga KESH-i. 2. Plani i Menaxhimit të SHSP-së zbatohet nga Kontraktori EPC.
4.2	**SHSP Menaxhimi / Funksionimi** Kontraktori EPC të përgatisë dhe KESH të zbatojë një plan të Shëndetit dhe Sigurisë në Punë që plotëson legjislacionin shqiptar dhe kërkesat KP4 për periudhën e funksionimit. Plani do të përgatitet nga Kontraktori EPC përpara fillimit të operimit dhe	Menaxhimi i shëndetit dhe sigurisë	BERZH KP4 Legjislacioni kombëtar	Kontraktorët, me kërkesë të KESH-it	1. Para periudhës së funksionimit 2. Gjatë periudhës së funksionimit	1. Plani i Menaxhimit të SHSP-së përgatitet nga Kontraktori EPC dhe miratohet nga KESH-i. 2. Plani i Menaxhimit të SHSP-së zbatohet nga KESH-i.

	do t'i nënshtrohet miratimit të KESH-it.					
4.3	**Ekspozimi ndaj gjuetarëve:** Të mbahen kontakte me gjuetarët vendas që të informohen për praninë e punëtorëve përpara dhe pas ndërtimit të impiantit FV. Të kërkohet që i gjithë personeli që punon gjatë rilevimit para ndërtimit, të veshin xhaketa me vizibilitet të lartë. Të kërkohet nga EPC të zbusë rreziqet që lidhen me gjuetinë në vendet përreth, (i) gjatë para-ndërtimit dhe ndërtimit, duke veshur gjatë gjithë kohës xhaketa me vizibilitet të lartë për çdo person që punon brenda ose rreth impiantit FV, (ii) ndalimin e çdo aktiviteti dhe grumbullimin në një pikë të sigurt në rast të të shtënave aty pranë, (iii) gjatë kohëzgjatjes së projektit, monitorimin e incidenteve/aksidenteve të gjuetisë dhe raportimin e tyre KESH-it për angazhim të mëtejshëm me shoqatat/përfaqësuesit lokalë të gjuetarëve për të përmirësuar vazhdimisht sigurinë e punëtorëve dhe infrastrukturën.	Siguria e punëtorëve	BERZH KP4 Legjislacioni kombëtar	Menaxheri M&S i KESH-it	Para dhe gjatë ndërtimit	Nuk duhet të kryhet asnjë aktivitet i pakontrolluar gjuetie që kërcënon sigurinë e punëtorëve
4.4	**Trajnimi i punëtorëve / udhëzimi i vizitorëve**: Kontraktori EPC dhe KESH të përgatisin dhe zbatojnë për të gjithë punëtorët e përfshirë në projekt, një	Menaxhimi i shëndetit dhe sigurisë	BERZH KP4 Legjislacioni	1. Kontraktori EPC gjatë ndërtimit 2. Menaxheri M&S i KESH-it	1. Gjatë periudhës së ndërtimit 2. Gjatë periudhës së funksionimit	1. Kryhen trajnime/udhëzime, të mundësohet një dokument. 2. Kryhen trajnime/udhëzime, të mundësohet një dokument.

	trajnim mbi SHSP-në përpara fillimit të çdo aktiviteti dhe të mbajnë një regjistër të trajnimeve të tilla. Vizitorët në kantierin e ndërtimit të pajisen me një udhëzim që mbulon rreziqet kryesore të SHSP-së dhe të mbahet një regjistër i udhëzimeve të tilla.		kombëtar			
4.5	**Menaxhimi i rreziqeve të trafikut në komunitet**: Kontraktori EPC të përfshijë në EPC-PMMS një Plan të Menaxhimit të Rreziqeve të Trafikut, duke përfshirë (i) sinjalistikën e kantiereve të ndërtimit, (ii) vende të organizuara për punëtorët që të parkojnë automjetet dhe për kamionët e furnizimit që presin, (iii) minimizimin e ndërprerjeve për trafikun lokal, (iv) monitorimin e incidenteve dhe përmirësimin e vazhdueshëm.	Siguria e komunitetit	BERZH KP4 Legjislacioni kombëtar	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH-i 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktori EPC	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë projektimit dhe prokurimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC
4.6	**Rojet e sigurisë**: Rojet e sigurisë duhet të marrin të njëjtat trajnime si i gjithë personeli tjetër i Ofruesve të Shërbimeve. Gjithashtu, ata duhet të marrin një trajnim specifik të fokusuar në ndërgjegjësimin e situatës (identifikimi i hershëm i shenjave paralajmëruese të një situate të mundshme të dhunshme) dhe de-përshkallëzimi i dhunës.	Rojet e sigurisë	BERZH KP2 dhe KP4	Menaxheri M&S i KESH-it, në koordinim me punëdhënësit e rojeve të sigurisë	Para dhe gjatë ndërtimit / funksionimit	Trajnohen rojet e sigurisë

KP5	**Marrja e tokës, risistemimi i pavullnetshëm dhe zhvendosja ekonomike**					
5.1	**Plani i Risistemimit** Të kërkohet nga ekipet e projektimit të projektojnë vendndodhjen e FV-së dhe itinerarin TL në një mënyrë që minimizon ndikimet, sipas PVMS-së aktuale dhe Kornizës së Risistemimit (KR). Të mobilizohet një ekip i risistemimit, sipas KR-së, për ta zhvilluar KR-në në një plan dhe për ta zbatuar atë. Të lëshohet një raport i ekzekutimit të marrjes së tokës dhe risistemimit që tregon zbatimin e PR-së	Risistemimi ekonomik	BERZH KP5 Legjislacioni Kombëtar	Menaxheri M&S i KESH-it, në koordinim me ekipet teknike	Para ndërtimit Pas përfundimit të zbatimit të PR-së	Përgatitet plani i risistemimit, merret toka dhe paguhen kompensimet në përputhje me KP5 dhe legjislacionin kombëtar Raporti i ekzekutimit i jepet BERZH-it
KP6	**Biodiversiteti dhe burimet e gjalla natyrore**					
6.1	**Ruajtja e mbrojtjeve të vendndodhjes së FV-së:** Të përfshihet në specifikimet për projektimin e impiantit FV detyrimi për të ruajtur mbrojtjet më të larta se 2 m nga punimet tokësore dhe heqja e bimësisë. Gurët në këto gardhe nuk duhet të hiqen/zhvendosen. Pemët dhe shkurret mund të priten në një lartësi prej 2 m (për të shmangur hijen e paneleve diellore), por nuk duhet të eliminohen. Prerja e pemëve dhe	Mbrojtja e biodiversitetit	BERZH KP6	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH-i 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktori EPC 3. Menaxheri M&S i KESH-it me mbështetjen e një topografi në kantier.	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë projektimit dhe prokurimit 3. Gjatë ndërtimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC. Habitatet që do të ruhen, përcaktohen në kantier përpara ndërtimit, me miratimin e menaxherit M&S të KESH-it. 3. Ruajtja e gardheve, gurëve dhe bimësisë monitorohet dhe dokumentohet. Raportohet pranë BERZH-it përmes raporteve tremujore. BEZH-it i

	shkurreve nuk duhet të kryhet gjatë muajve prill-qershor, për të lejuar një sezon të suksesshëm mbarështimi për zogjtë dhe kafshët e tjera.					jepet raporti përfundimtar që dokumenton zbatimin efektiv të veprimit.
6.2	**Ruajtja e tokës së kultivuar, pemëve dhe pyjeve:** Të përfshihet në specifikimet për projektimin e nënstacionit FV dhe të rrugëve të linjës së transmetimit detyrimi për të shmangur çdo ndikim në tokën e kultivuar, pemët dhe pyjet që do të ruhen (siç identifikohet në fotot bashkëlidhur në fund të kësaj tabele). Në kantierin e nënstacionit të shënohen qartë me shenja parcelat që duhen ruajtur.	Mbrojtja e biodiversitetit	BERZH KP6	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktori EPC	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë projektimit dhe prokurimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC
6.3	**Flora që përbën interes për tu ruajtur**: Të kryhen studime në terren në kantierin e FV-së në fund të shtatorit-fillimit të tetorit, për të kontrolluar praninë e *C. hadriaticus* dhe për të identifikuar praninë e *C. autumnale*. Të mblidhen ekzemplarët e identifikuar (me zhardhok) për zhvendosje, nën kontrollin e një botanisti me përvojë. E njëjta procedurë të përsëritet për të njëjtën punë në fund të prillit për *Anacamptis pyramidalis* dhe *Orchis sp*., *Ophrys sp*	Mbrojtja e biodiversitetit	BERZH KP6	Menaxher M&S i KESH-it, me mbështetjen e një botanisti me përvojë dhe të njohur	Para ndërtimit	Nuk ka humbje të *C. hadriaticus, C. autumnale, Anacamptis pyramidalis* dhe *Orchis sp. ose Ophrys sp.*

	të tjera.					
6.4	**Kontrolli i specieve invazive**: Monitorimi dhe kontrolli i specieve invazive të florës duhet të kryhet brenda kantierit të FV/nënstacionit dhe në bazën e shtyllave të Linjës së Transmetimit në fillim të verës, kur shumica e specieve invazive shumëvjeçare kanë arritur një madhësi ku mund të identifikohen lehtësisht, por nuk kanë filluar të prodhojnë fara. Të gjithë ekzemplarët e identifikuar duhet të eliminohen.	Menaxhimi i specieve invazive	BERZH KP6	Menaxheri M&S i KESH-it, me mbështetjen e një botanisti me përvojë dhe të njohur	Pas ndërtimit, gjatë dy viteve të para të funksionimit	Speciet invazive të eliminohen
6.5	**Periudha e folezimit të shpendëve sensitivë**: Të shmanget fillimi i punimeve të ndërtimit gjatë sezonit të folezimit (prill – qershor).	Mbrojtja e biodiversitetit	BERZH KP6	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktori EPC	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë projektimit dhe prokurimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC
6.6	**Minimizimi i rrezikut të përplasjes së shpendëve:** Të instalohen devijuesit metalikë 3D të shpendëve nga nënstacioni Kajan në kantierin e FV-së në telin e tokëzimit të linjës së transmetimit.	Mbrojtja e biodiversitetit	BERZH KP6	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktori EPC	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë projektimit dhe prokurimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC
6.7	**Menaxhimi i foleve të shpendëve:** Të angazhohet një ornitolog shqiptar me përvojë për të ndërmarrë studime të foleve të shpendëve brenda	Mbrojtja e llojeve të biodiversitetit me interes për ruajtje	BERZH KP6	Menaxheri M&S i KESH-it, me mbështetjen e një botanisti me përvojë dhe të njohur	Pas ndërtimit, gjatë dy viteve të para të funksionimit	Përgatitet dhe zbatohet strategjia e menaxhimit të foleve të shpendëve

	kantierit të FV-së gjatë dy viteve të para të funksionimit (në maj) dhe të përgatitet një procedurë e menaxhimit të foleve të shpendëve që do të zbatohet nga stafi operativ.					
6.8	**Monitorimi dhe hulumtimi i molusqeve**: Në bashkëpunim me një malakolog të njohur dhe një universitet, të kryhet përmes një teze doktorature monitorimi i të gjithë molusqeve tokësore në zonën e Projektit para dhe pas ndërtimit, për të dokumentuar ndikimin e skemës FV.	Mbrojtja e llojeve të biodiversitetit me interes ruajtjeje	BERZH KP6	Menaxheri M&S i KESH, me mbështetjen e një malakologu me përvojë dhe të njohur	Para dhe gjatë ndërtimit, dhe 5 vitet e para të funksionimit	Raportet disponohen publikisht dhe lirisht në dispozicion në shqip dhe anglisht, duke dokumentuar ndikimin e impiantit FV në molusqet tokësore.
6.9	**Ruajtja e herpetofaunës:** Të kontraktohet një herpetolog me përvojë për të organizuar dhe zbatuar grumbullimin dhe zhvendosjen në habitate të përshtatshme të herpetofaunës së pranishme në kantierin e FV-së. Ky veprim duhet të planifikohet paraprakisht, pasi grumbullimi duhet të ndërmerret përpara fillimit të punimeve por në çdo rast gjatë sezonit kur herpetofauna është aktive: Periudha e përshtatshme për grumbullimin/zhvendosjen e herpetofaunës është korrik-tetor. Kjo është pas sezonit të riprodhimit (në mes të periudhës mars - qershor) dhe menjëherë para letargjisë (nëntor - mesi i muajit mars).	Mbrojtja e llojeve të biodiversitetit me interes ruajtjeje	BERZH KP6	Menaxheri M&S i KESH, me mbështetjen e një herpetologu me përvojë dhe të njohur	Sezonin e kaluar korrik-tetor para fillimit të ndërtimit	Herpetofauna mblidhet dhe zhvendoset nga një herpetolog me përvojë

6.10	**Ndërgjegjësimi i punëtorëve**: Për periudhën e ndërtimit, kërkohet që EPC-ja të përfshijë në kodin e sjelljes së punëtorëve rritjen e ndërgjegjësimit për praninë e faunës me interes për ruajtje (zogj, gjitarë, herpetofauna, molusqe) në zonën e Projektit. Kontraktorët, nënkontraktorët dhe personeli i tyre duhet të informohen se punonjësit që do të vrasin ose mbledhin me dashje kafshë nga kantieri i ndërtimit, do të përjashtohen nga projekti pa njoftim paraprak. Anasjelltas, punëtorët duhet të nxiten që të raportojnë ekzemplarin tek personeli i SHSM-së në kantier. Personeli i SHSM-së duhet të trajnohet për të kapur dhe menaxhuar në mënyrë të sigurt ekzemplarin që do të konstatohet gjatë ndërtimit. Për periudhën e funksionimit, të trajnohen punëtorët (veçanërisht ata të përfshirë në menaxhimin e bimësisë) që të jenë të vëmendshëm ndaj faunës që do të zhvillohet brenda kantierit të FV-së.	Mbrojtja e biodiversitetit	BERZH KP6	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktori EPC 3. Kërkesa duhet të zbatohet nga KESH	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë ndërtimit 3. Gjatë funksionimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC, disponohet regjistri i trajnimit. 3. Trajnimi zbatohet nga KESH-i, disponohet regjistri i trajnimit.
6.11	**Vijimësia ekologjike**: Të kërkohet që EPC-ja të krijojë në fund të periudhës së vendosjes në punë, pasi punëtorët të çmobilizohen, kalime 30x30 cm çdo 20 m në gardhin rreth kantierit të FV-së. Gjatë funksionimit, në këto vende nuk duhet të ketë pengesa. Të organizohen vizita vjetore monitoruese të kantierit të FV-së me herpetologun për të paktën 5 vjet për të vlerësuar rikolonizimin e	Mbrojtja e biodiversitetit	BERZH KP6	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktori EPC 3. Mirëmbajtje nga KESH	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë ndërtimit 3. Gjatë funksionimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC 3. Të mos ketë pengesa në kalime

	kantierit të FV-së nga breshkat.					
6.12	**Shmangia e ndotjes nga drita:** Të kërkohet nga EPC-ja që kjo e fundit të projektojë dhe ndërtojë impiantet FV, në mënyrë që të shmanget ndriçimi i përhershëm i kantierit të FV-së gjatë ndërtimit ose funksionimit, në mënyrë që të shmanget shqetësimi i habitatit gjatë natës. Aty ku nevojitet drita e natës për arsye sigurie/mbrojtjeje, të përdoren drita me intensitet të ulët të drejtuara në tokë, të kontrolluara nga detektorët e pranisë dhe një çelës automatik.	Mbrojtja e biodiversitetit	BERZH KP6	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktori EPC	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë projektimit, prokurimit dhe ndërtimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC
6.13	**Menaxhimi i bimësisë/ foleve (funksionimi):** Të kontraktohet një botanist dhe ornitolog me përvojë për të përgatitur, zbatuar dhe monitoruar një "plan të menaxhimit dhe monitorimit të bimësisë/folesë". Plani duhet të përgatitet në bazë të një vizite të plotë në kantier. Plani duhet të përfshijë rekomandime për (i) menaxhimin e duhur të bimësisë, për të minimizuar rreziqet për zogjtë që folezojnë në tokë dhe speciet e florës me interes për ruajtje, dhe (ii) udhëzimin dhe trajnimin e personelit që punon përkatësisht herë pas here ose përgjithmonë në kantier në lidhje me menaxhimin e foleve.	Mbrojtja e llojeve të biodiversitetit me interes ruajtjeje	BERZH KP6	Menaxher M&S i KESH, me mbështetjen e një botanisti dhe ornitologu me përvojë dhe të njohur	1. Viti i parë i funksionimit 2. Gjatë funksionimit	1. Përgatitet plani i menaxhimit dhe monitorimit të bimësisë/folesë 2. Plani zbatohet

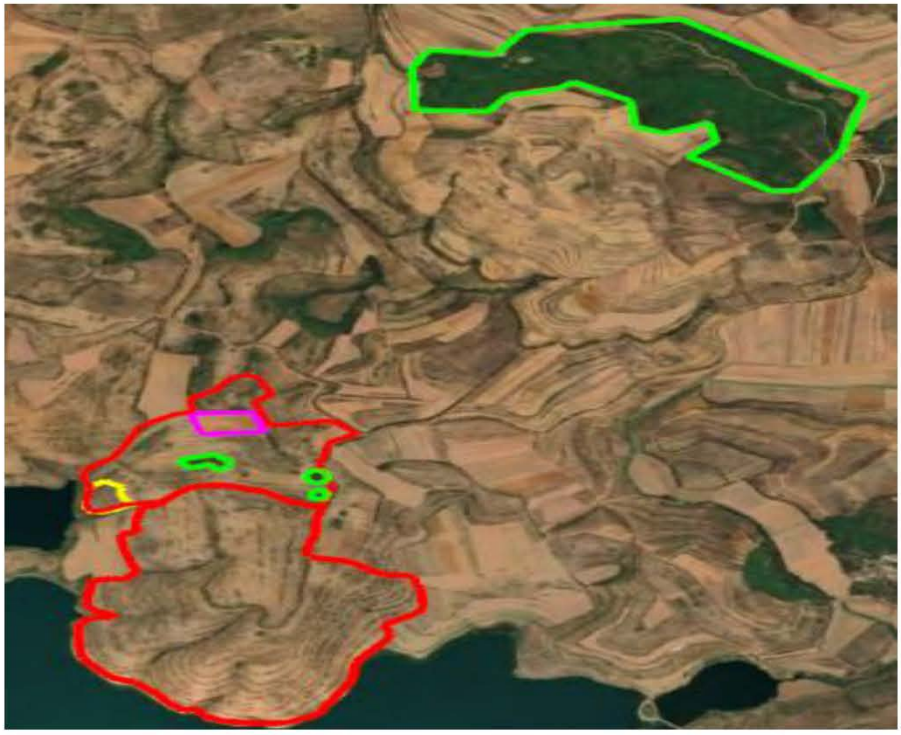
PR8	Trashëgimia Kulturore					
8.1	**Gjetje të rastësishme:** Të përgatitet një procedurë për gjetjen e rastit për projektin në përputhje me legjislacionin kombëtar dhe kërkesat e BERZH KP8, dhe të kërkohet që të përfshihet kontraktualisht në EPC-PMMS. Të kërkohet nga kontraktori EPC që të trajnojë punëtorët për natyrën e gjetjeve të mundshme të rastësishme dhe mënyrën e menaxhimit të tyre.	Gjetje të rastësishme	BERZH KP8	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktori EPC	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë projektimit dhe prokurimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC
8.2	**Studim arkeologjik:** Të kryhet një studim arkeologjik para ndërtimit të zonës së impiantit FV 50 MW, duke përfshirë të paktën punimet në kantier për një javë. Studimi duhet të kryhet nga Arkeologë të Licencuar, duke iu referuar neneve 134, 139, 140 të Ligjit nr.27/2018 "Për Trashëgiminë Kulturore dhe Muzeumet". Arkeologët duhet të dorëzojnë dokumentet e kërkuara me ligj, në mënyrë që të lejohet ndërtimi i Projektit.	Kërkimi i gurëve të prerë	BERZH KP8 Legjislacioni Kombëtar	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktori EPC duke përdorur një arkeolog me përvojë dhe të licencuar	1. Në fazën e ofertimit 1. Para ndërtimit	Nuk ka humbje të informacionit arkeologjik
8.3	**TL / shmangia e varrezave:** Pasi të jetë gati rruga konceptuale e TL-së, të verifikohet përshtatshmëria e gjurmës së parashikuar ndaj varrezave përmes një shëtitjeje përgjatë gjithë gjurmës së TL-së.	Shmangia e varrezave	BERZH KP8	1. Kërkesa duhet të përfshihet në dokumentet e tenderit dhe kontratën e Kontraktorit EPC nga KESH 2. Kërkesa duhet të zbatohet nga Kontraktori EPC	1. Në fazën e tenderit 2. Gjatë projektimit dhe prokurimit	1. Kërkesa përfshihet në dokumentet e tenderit dhe në kontratë. 2. Kërkesa zbatohet nga Kontraktori EPC

PR10	Zbulimi i informacionit dhe angazhimi i palëve të interesit					
10.2	**Plani i Angazhimit të Palëve të Interesit / mekanizmi i ankesave** Të zbatohet Plani i Angazhimit të Palëve të Interesit (duke përfshirë Mekanizmin e Ankesave) për Projektin. Plani të rishikohet dhe përditësohet çdo vit.	Informimi i palëve të interesit dhe ndërgjegjësimi	BERZH KP10	Menaxheri MSHSS i KESH-it	Sipas planit SEP	Zbatohet SEP dhe Mekanizmi i Ankesave Regjistri mundësohet menjëherë sapo të kërkohet nga BERZH-i.

Figura 1 – Toka e kultivuar dhe pyjet që do të ruhen në parcelën e tokës së nënstacionit (ngjyrë rozë: të korrat – ngjyrë jeshile: pyje – ngjyrë e verdhë: ullinj)



Figura 2 - Pylli që duhet shmangur nga rruga e linjës së transmetimit (këndi i sipërm djathtas)



SKEDULI 3 – STANDARDET E ZINXHIRIT TË FURNIZIMIT ME ENERGJI DIELLORE

1. PËRKUFIZIMET

Termat e mëposhtëm kanë kuptimet e mëposhtme:

Kërkesat e performancës të BERZH-it të lidhura me punën e detyruar nënkupton kërkesat e parashikuara në Politikën Mjedisore dhe Sociale të BERZH-it të prillit 2019 dhe kërkesat e përcaktuara të performancës dhe që lidhen me, dhe në veçanti paragrafin 2.4 të Politikës Mjedisore dhe Sociale të BERZH-it, Kërkesën e Performancës 1 dhe Kërkesën e Performancës 2 (*Puna dhe Kushtet e Punës*).

Punë e detyruar nënkupton të gjithë punën ose shërbimin e kryer në mënyrë jo-vullnetare, e cila i kërkohet një individi nën kanosjen e forcës ose dënimit, siç përcaktohet më tej nga Instrumentet e ONP-së mbi Punën e Detyruar.

Kërkesa për punë të detyruar nënkupton çdo pretendim, procedim, njoftim zyrtar ose hetim nga një person në lidhje me një ligj të lidhur me punën e detyruar.

Çështja e punës së detyruar është çdo çështje, =objekt i ndonjë kërkese për punë të detyruar dhe kërkesave për punë të detyruar.

Ligjet që lidhen me punën e detyruar nënkupton çdo ligj, rregull ose rregullore të zbatueshme (duke përfshirë detyrimet e traktateve ndërkombëtare) që lidhet me punën e detyruar, duke përfshirë Instrumentet e ONP-së për punën e detyruar.

Dispozitat që lidhen me punën e detyruar nënkupton dispozitat e përcaktuara në Aneksin A dhe Aneksin B të Skedulit 4 (*Dispozitat e Punës së Detyruar*).

Plani përmirësues i punës së detyruar nënkupton një plan veprimi korrigjues të përgatitur nga Huamarrësi, të pranueshëm për BERZH-in dhe (kur është e nevojshme) të dakordësuar me palët përkatëse të interesit të zinxhirit të furnizimit, për trajtimin e një shkeljeje të ndonjë prej kërkesave të punës së detyruar ose në rast të pretendimeve për punë të detyruar në zinxhirin e furnizimit të produkteve me energji diellore.

Kërkesat e punës së detyruar nënkupton:

(a) çdo ligj që lidhet me punën e detyruar; dhe
(b) standardet e performancës të lidhura me punën e detyruar të BERZH-it,

në secilin rast, të rëndësishme për Huamarrësin dhe Palët e Interesit të Zinxhirit të Furnizimit.

ONP nënkupton Organizatën Ndërkombëtare të Punës, agjencinë tripalëshe të Kombeve të Bashkuara e cila bashkon qeveritë, punëdhënësit dhe punëtorët e shteteve të saj anëtare në veprime të përbashkëta për të promovuar punën e denjë në të gjithë botën.

Instrumentet e ONP-s për punën e detyruar nënkupton instrumentet e mëposhtme të miratuara nën kujdesin e ONP-së:

(a) Deklarata e ONP-së mbi Parimet dhe të Drejtat Themelore në Punë, 1998, e cila mbulon kërkesat e mëposhtme: (a) lirinë e shoqërimit dhe të drejtën për negociata

kolektive, (b) eliminimin e punës së detyruar dhe të detyrueshme, (c) eliminimin e punës së fëmijëve dhe (d) eliminimin e diskriminimit në punë;

(b) Liria e Asociimit dhe Mbrojtja e të Drejtës për Organizim, 1948 (Nr. 87);
(c) Konventa mbi të Drejtën për Organizim dhe Marrëveshje Kolektive, 1949 (Nr. 98);
(d) Konventa e Punës së Detyrueshme, 1930 (Nr. 29);
(e) Protokolli Shtesë i vitit 2014 (P029) i Konventës së Punës së Detyrueshme, 1930;
(f) Konventa mbi Heqjen e Punës së Detyruar, 1957 (nr. 105);
(g) Rekomandimi i Punës së Detyrueshme (Masat Plotësuese), 2014 (Nr. 203);
(h) Konventa mbi Moshën Minimale, 1973 (nr. 138);
(i) Konventa për Format më të Këqija të Punës së Fëmijëve, 1999 (nr. 182);
(j) Konventa për Shpërblim të Barabartë, 1951 (nr. 100);
(k) Konventa e Diskriminimit (Punësimi dhe Profesioni), 1958 (Nr. 111); dhe
(l) Njëmbëdhjetë Treguesit e Punës së Detyrueshme të ONP-së, 2012, një përshkrim i të cilit mund të gjendet në https://www.ilo.org/global/topics/forced-labour/publications/WCMS_203832/lang--en/index.htm .

Marrëveshja e Furnizimit të Modulit nënkupton [të listohet/n kontrata/kontratat me ofruesit e moduleve].

Produktet e energjisë diellore nënkupton produktet e energjisë diellore të përdorura ose që do të përdoren në Projekt, duke përfshirë (i) modulet diellore fotovoltaike dhe (ii) çdo komponent ose material të përdorur për prodhimin e tyre.

Furnizues i Energjisë Diellore nënkupton një furnizues të produkteve të energjisë diellore që ofron, në çdo nivel të zinxhirit të furnizimit, Produktet e Energjisë Diellore të nevojshme për Projektin, duke specifikuar se një Furnizues i Energjisë Diellore mund të furnizojë Produktet e tij të Energjisë Diellore ose drejtpërdrejt në Projekt ose në mënyrë të tërthortë (nëpërmjet një furnizuesi të çdo niveli).

Sistem i Menaxhimit të Zinxhirit të Furnizimit nënkupton sistemin e menaxhimit të zinxhirit të furnizimit të Huamarrësit që përfshin politikat përkatëse (p.sh., një politikë burimore, kod sjelljeje i furnizuesit), përgjegjësitë, praktikat, procedurat e monitorimit (duke përfshirë verifikimin e Hartës së Zinxhirit të Furnizimit nga një palë e tretë në emër të Huamarrësit, kopjet e së cilës do t'i jepen BERZH-it) dhe burimet për zhvillimin, zbatimin, arritjen, rishikimin dhe ruajtjen e pajtueshmërisë me Kërkesat e Punës së Detyrueshme dhe identifikimin, vlerësimin dhe menaxhimin në vijimësi të rreziqeve të Projektit në zinxhirin e furnizimit të produkteve të energjisë diellore në lidhje me çështjet e punës së detyruar dhe që lindin në lidhje me Huamarrësin dhe palët e interesit të zinxhirit të furnizimit (vetëm në lidhje me Furnizuesit e Energjisë Diellore, në kuadër të ushtrimit të kontrollit mbi secilin Huamarrës të BERZH-it).

Harta e zinxhirit të furnizimit nënkupton një hartë të zinxhirit të furnizimit që pasqyron praktikën e mirë ndërkombëtare të industrisë dhe është në formë dhe përmbajtje dhe në një nivel në zinxhirin e furnizimit të pranueshëm për BERZH-in, siç një hartë e tillë mund të përditësohet herë pas here në përputhje me Klauzolën 3.2(a)(J) më poshtë dhe përcaktohet në Marrëveshjen e Furnizimit të Modulit.

Palët e interesit të zinxhirit të furnizimit nënkupton bashkërisht (i) Kontraktorin EPC dhe (ii) çdo Furnizues të Energjisë Diellore.

2. PËRFAQËSIMET

(a) Pajtueshmëria me kërkesat e punës së detyruar

(i) Huamarrësi ka kryer kujdesin e duhur në zinxhirin e furnizimit të Produkteve të Energjisë Diellore dhe ka bërë përpjekje të arsyeshme për të verifikuar që çdo Palë e Interesit të Zinxhirit të Furnizimit është në përputhje me të gjitha Kërkesat e Punës së Detyruar dhe çdo Plan Përmirësues të Punës së Detyruar, në çdo rast në masën e zbatueshme për këtë Palë Interesi të Zinxhirit të Furnizimit.

(ii) Kontraktori EPC i ka përfaqësuar dhe garantuar Huamarrësit se Kontraktori EPC dhe çdo Furnizues i Energjisë Diellore (A) nuk po ushtrojnë (dhe nuk kanë ushtruar) Punë të Detyruar në prodhimin e Produkteve të Energjisë Diellore, të propozuara për t'u përdorur në Projekt; (B) kanë treguar kujdesin e duhur në zinxhirin e furnizimit të produkteve të energjisë diellore; dhe (C) pas një hetimi të tillë të duhur, në dijeninë e tyre më të mirë, nuk kanë blerë Produkte të Energjisë Diellore për përdorim në Projekt nga ndonjë Furnizues tjetër i Energjisë Diellore që janë prodhuar ose do të prodhohen duke ushtruar Punë të Detyruar.

(iii) Çdo Furnizues i Energjisë Diellore që ka një marrëdhënie kontraktuale me Kontraktorin EPC i ka përfaqësuar dhe garantuar Kontraktorit EPC se ky Furnizues i Energjisë Diellore (A) nuk po ushtron (dhe nuk ka ushtruar) Punë të Detyruar në prodhimin e Produkteve të Energjisë Diellore të propozuara për t'u përdorur në Projekt; (B) ka treguar kujdesin e duhur në zinxhirin e furnizimit të produkteve të energjisë diellore; dhe (C) pas një hetimi të tillë të duhur, në dijeninë e tij, nuk ka blerë Produkte të Energjisë Diellore për përdorim në Projekt nga ndonjë Furnizues tjetër i Energjisë Diellore që janë prodhuar ose do të prodhohen duke ushtruar Punë të Detyruar.

(iv) Pas procedurave të zhvilluara të kujdesit të duhur për të identifikuar rreziqet e punës së detyruar në zinxhirin e furnizimit të produkteve të energjisë diellore, asnjë palë interesi e zinxhirit të furnizimit nuk po ushtron dhe as nuk ka ushtruar punë të detyruar në prodhimin e produkteve të energjisë diellore.

Kërkesat për punë të detyruar

(v) Asnjë pretendim për punë të detyruar nuk është nisur ose (në dijeninë dhe besimin e tij më të mirë) është rrezikuar ndaj ndonjë Pale Interesi të Zinxhirit të Furnizimit.

3 ANGAZHIMET

3.1 Angazhimet për dhënien e informacionit

(a) Çështjet e punës së detyruar

Huamarrësi duhet të njoftojë me shkrim BERZH-in, menjëherë pasi të marrë dijeni, për sa vijon:

(i) informacion në lidhje me shkeljen e ndonjë dispozite të lidhur me punën e detyruar nga çdo palë interesi në zinxhirin e furnizimit;
(ii) detajet e çdo shkeljeje ose shkeljeje të mundshme të ndonjë prej kërkesave të punës së detyruar nga çdo palë interesi në zinxhirin e furnizimit dhe detajet e çdo pretendimi për punë të detyruar në zinxhirin e furnizimit të produkteve të energjisë diellore;
(iii) brenda 30 ditëve pasi është vënë në dijeni për një shkelje materiale të Kërkesave të Punës së Detyruar nga një Palë Interesi e Zinxhirit të Furnizimit ose një pretendim për Punë të Detyruar në zinxhirin e furnizimit të Produkteve të Energjisë Diellore, detajet e Planit Përmirësues të Punës së Detyruar;
(iv) çdo pretendim për punë të detyruar që është aktual, në pritje ose rrezikuar me shkrim ndaj një Pale Interesi të Zinxhirit të Furnizimit; ose
(v) çdo fakt ose rrethanë që do të rezultojë ose mund të rezultojë në fillimin ose rrezikimin e ndonjë pretendimi për punë të detyruar ndaj një pale interesi të zinxhirit të furnizimit.

3.2 ANGAZHIMET POZITIVE

(a) Çështjet e punës së detyruar

(i) Huamarrësi:

(A) siguron që palët e interesit të zinxhirit të furnizimit të jenë në përputhje me kërkesat e punës së detyruar dhe të marrin të gjithë hapat e arsyeshëm në pritje të ndryshimeve të njohura ose të pritshme në të ardhmen ose detyrimeve sipas tyre;

(B) siguron që të gjitha kontratat e furnizimit ndërmjet (1) Huamarrësit dhe një Furnizuesi të Energjisë Diellore; (2) Huamarrësit dhe Kontraktorit EPC; dhe (3) Kontraktorit EPC dhe një Furnizuesi të Energjisë Diellore, sipas rastit, të përfshijnë kërkesat në lidhje me kërkesat e punës së detyruar dhe dispozitat që lidhen me punën e detyruar;

(C) nëse kërkohet nga BERZH-i, ushtron ose siguron që një palë interesi e zinxhirit të furnizimit të ushtrojë çdo mjet juridik të disponueshëm për të zbatuar të drejtat e tyre (duke përfshirë përfundimin e kontratës përkatëse të furnizimit ose çdo alternativë të pranueshme për BERZH-in) ndaj çdo Pale Interesi e Zinxhirit të Furnizimit që shkel kërkesat në lidhje me Kërkesat e Punës së Detyruar të përfshira në Kontratën e Punës së Detyruar;

(D) është në përputhje me dhe garanton që palët e interesit të zinxhirit të furnizimit janë në pajtim me çdo plan përmirësues të punës së detyruar;

(E) mban të dhëna të sakta dhe të plota në lidhje me prodhimin ose blerjen e çdo produkti të energjisë diellore të përdorur në projekt dhe, nëse kërkohet nga BERZH-i, lejon BERZH-in dhe/ose çdo auditues të pavarur të pranueshëm për BERZH-in që të ketë akses, rishikim dhe verifikim të dhënave të tilla;

(F) mban një Sistem të Menaxhimit të Zinxhirit të Furnizimit dhe një Hartë të Zinxhirit të Furnizimit të përafruar me çdo protokoll gjurmueshmërie të njohur ndërkombëtarisht që në atë kohë pasqyron praktikën e mirë ndërkombëtare të industrisë;

(G) zbaton, mirëmban dhe përmirëson vazhdimisht një Sistem të duhur të Menaxhimit të Zinxhirit të Furnizimit të pranueshëm për BERZH-in;

(H) zbaton procedurat për monitorimin e pajtueshmërisë dhe parandalimin e përgjegjësinë sipas ndonjë ligji që lidhet me punën e detyruar të zbatueshme për të dhe/ose palët e interesit të zinxhirit të furnizimit;

(I) siguron që çdo Furnizues i Energjisë Diellore që ka një marrëdhënie kontraktuale me Huamarrësin ose Kontraktorin EPC, t'i japë akses në vendet, objektet, impiantet dhe pajisjet e tij një audituesi të pavarur të mbajtur nga Huamarrësi ose Kontraktori EPC, ose BERZH-i, sipas rastit;

(J) mban një Hartë të përditësuar të Zinxhirit të Furnizimit dhe siguron që të mos bëhet asnjë ndryshim në zinxhirin e furnizimit të produkteve të energjisë diellore dhe në çdo palë interesi të zinxhirit të furnizimit të pasqyruar në hartën e zinxhirit të furnizimit derisa (1) Huamarrësi t'i ketë dhënë BERZH-it një Hartë të Zinxhirit të Furnizimit të përditësuar me të paktën të njëjtin nivel detajesh si në hartën origjinale të zinxhirit të furnizimit të pranuar nga BERZH-i si kusht pararendës i Shfrytëzimit të parë; dhe (2) BERZH-i ka konfirmuar që Harta e Zinxhirit të Furnizimit, e përditësua, është e pranueshme; dhe kur kërkohet nga BERZH-i, në lidhje me çdo produkt të energjisë diellore që do të blihet pas datës së përgatitjes dhe miratimit të tij nga BERZH-i, përgatit një Hartë më të detajuar të Zinxhirit të Furnizimit e cila është në përputhje me çdo protokoll gjurmueshmërie të njohur ndërkombëtarisht që në atë kohë pasqyron praktikën e mirë të industrisë ndërkombëtare dhe që BERZH-i ka konfirmuar se është e pranueshme; dhe

(K) siguron që Harta e Zinxhirit të Furnizimit të verifikohet nga një palë e tretë në emër të Huamarrësit dhe t'i japë BERZH-it një kopje të raportit përkatës të verifikimit sa më shpejt të jetë e mundur, por në çdo rast, jo më vonë se data e Kërkesës së Shfrytëzimit në lidhje me Shfrytëzimin e propozuar menjëherë pas prokurimit të Produkteve përkatëse të Energjisë Diellore,

në secilin rast më sipër, në masën që lidhet me Huamarrësin dhe Palët e Interesit të Zinxhirit të Furnizimit (në lidhje me një Furnizues të Energjisë Diellore që nuk ka një marrëdhënie kontraktuale vetëm me Huamarrësin ose me Kontraktorin EPC, brenda ushtrimit të arsyeshëm të kontrollit nga Huamarrësi për secilin furnizues të tillë të energjisë diellore).

3.3 Angazhimet negative

Huamarrësi nuk do dhe do të garantojë që Kontraktori EPC nuk do të blejë produkte të energjisë diellore për përdorim në projekt, të cilat janë prodhuar ose do të prodhohen nga një Furnizues i Energjisë Diellore që ushtron punë të detyruar.

4 SHPENZIMET

Huamarrësi duhet, brenda dhjetë (10) ditëve nga kërkesa, të paguajë shumën e të gjitha kostove dhe shpenzimeve të kryera nga BERZH-i dhe çdo konsulent ose këshilltar i tij në lidhje me monitorimin e zinxhirit të furnizimit sipas kësaj Marrëveshjeje, duke përfshirë çdo monitorim në lidhje me çështjet e punës së detyruar.

ANEKSI A i SKEDULIT 3
MASAT E PUNËS SË DETYRUAR TË FURNIZUESIT TË ENERGJISË DIELLORE

Huamarrësi do të dhe do të garantojë që Kontraktori EPC, sipas rastit, të garantojë që dispozitat e mëposhtme (a) deri (l) përfshirëse) të përfshihen në kontratën EPC dhe në çdo kontratë ndërmjet Huamarrësit dhe një Furnizuesi të Energjisë Diellore dhe Kontraktorit EPC dhe një Furnizuesi të Energjisë Diellore. Përkufizimet e të gjithë termave me shkronjë të madhe të përdorura në këtë Aneks A do të korrespondojnë me përkufizimet përkatëse të përdorura në Marrëveshjen e Huasë së BERZH-it (duke përfshirë përkufizimet në Skedulin 4) dhe do të përfshihen në Kontratën EPC dhe në çdo kontratë ndërmjet Huamarrësit dhe një Furnizuesi të Energjisë Diellore dhe kontraktorit EPC dhe një Furnizuesi të Energjisë Diellore.

Kontraktori EPC:

(a) përfaqëson dhe garanton se (i) nuk ushtron (dhe nuk ka ushtruar) punë të detyruar në prodhimin e produkteve të energjisë diellore të propozuara për t'u përdorur në Projekt; (ii) ka treguar kujdesin e duhur në zinxhirin e furnizimit të produkteve të energjisë diellore; dhe (iii) pas një hetimi të tillë të duhur, në dijeninë e tij më të mirë, nuk ka blerë Produkte të Energjisë Diellore për përdorim në Projekt nga ndonjë Furnizues tjetër i Energjisë Diellore që janë prodhuar ose do të prodhohen duke ushtruar Punë të Detyruar;

(b) përfaqëson dhe garanton që çdo Furnizues i Energjisë Diellore me të cilin ka një marrëdhënie kontraktuale, ka përfaqësuar dhe garantuar Kontraktorin EPC se ky Furnizues i Energjisë Diellore (i) nuk po ushtron (dhe nuk ka ushtruar) Punë të Detyruar në prodhimin e Produkteve të Energjisë Diellore të propozuara për t'u përdorur në Projekt; (ii) ka treguar kujdesin e duhur në zinxhirin e furnizimit të produkteve të energjisë diellore; dhe (iii) pas një hetimi të tillë të duhur, në dijeninë e tij më të mirë, nuk ka blerë Produkte të Energjisë Diellore për përdorim në Projekt nga ndonjë Furnizues tjetër të Energjisë Diellore që janë prodhuar ose do të prodhohen duke ushtruar Punë të Detyruar;

(c) përfaqëson dhe garanton që (i) në dijeninë dhe besimin e tij më të mirë pas hetimit të duhur, çdo Furnizues i Energjisë Diellore, brenda zinxhirit të tij të furnizimit, është në përputhje me të gjitha Kërkesat e zbatueshme të Punës së Detyruar dhe Sistemin e Menaxhimit të Zinxhirit të Furnizimit, në çdo rast në masën e zbatueshme për këtë Furnizues të Energjisë Diellore; dhe (ii) asnjë pretendim për punë të detyruar nuk është nisur ose (në dijeninë dhe besimin e tij më të mirë pas hetimit të duhur) nuk është kanosur ndaj tij ose ndonjë Furnizuesi të Energjisë Diellore brenda zinxhirit të tij të furnizimit;

(d) do të njoftojë Huamarrësin me shkrim për (i) çdo informacion në lidhje me shkeljen e ndonjë dispozite të lidhur me punën e detyruar nga çdo palë interesi në zinxhirin e furnizimit; (ii) detajet për çdo shkelje ose shkelje të mundshme të ndonjë prej kërkesave të punës së detyruar nga çdo palë interesi në zinxhirin e furnizimit dhe detajet e çdo pretendimi për punë të detyruar në zinxhirin e furnizimit të Produkteve të Energjisë Diellore; (iii) brenda 20 ditëve pas marrjes së dijenisë për shkelje materiale të ndonjë kërkese për punë të detyruar nga një palë interesi në zinxhirin e furnizimit ose pretendim për punë të detyruar në zinxhirin e furnizimit të Produkteve të Energjisë Diellore, detajet e planit të propozuar për përmirësimin e punës së detyruar; (iv) çdo pretendim për punë të detyruar që është aktual, në pritje ose i rrezikuar me shkrim ndaj një Pale Interesi e Zinxhirit të Furnizimit; ose (v) çdo fakt ose rrethanë që do të rezultojë ose mund të rezultojë në fillimin ose rrezikimin e ndonjë pretendimi për punë të detyruar ndaj një pale interesi të zinxhirit të furnizimit;

(e) do të (i) pajtohet dhe do të sigurojë (brenda ushtrimit të arsyeshëm të kontrollit nga Furnizuesi i Energjisë Diellore për secilin Furnizues të Energjisë Diellore brenda zinxhirit të tij të furnizimit me të cilin ai nuk ka marrëdhënie kontraktuale) që çdo Furnizues i Energjisë Diellore është në përputhje me (i) Kërkesat e Punës së Detyruar dhe do të marrë të gjitha hapat e arsyeshëm për t'u përgatitur për çdo ndryshim të njohur ose të pritshëm në të ardhmen; dhe (ii) do të pajtohet dhe sigurojë (brenda ushtrimit të arsyeshëm të kontrollit nga Furnizuesi i Energjisë Diellore për çdo Furnizues të Energjisë Diellore brenda zinxhirit të tij të furnizimit me të cilin nuk ka marrëdhënie kontraktuale) që çdo Furnizues i Energjisë Diellore është në përputhje me Sistemin e Menaxhimit të Zinxhirit të Furnizimit;

(f) do të monitorojë vazhdimisht zinxhirin e tij të furnizimit dhe do të sigurojë që nuk bëhen ndryshime në një zinxhir të tillë furnizimi pa pëlqimin paraprak me shkrim të Huamarrësit, dhe nëse identifikohen rreziqe ose incidente të reja të punës së detyruar, angazhohet të marrë hapat e duhur për t'i korrigjuar ato dhe të informojë menjëherë Huamarrësin ose kontraktorin EPC, sipas rastit, nëse merr informacion se përfaqësimet e bëra në paragrafët [(b)][(c)] janë të rreme ose se nuk është në përputhje me angazhimin në paragrafin (e) dhe të ndonjë rreziku ose incidenti të ri të Punës së Detyruar në zinxhirin e furnizimit të Produkteve të Energjisë Diellore;

(g) nëse kërkohet nga Huamarrësi, ushtron ose siguron që një Furnizues i Energjisë Diellore me të cilin ai ka marrëdhënie kontraktuale, të ushtrojë të drejtat e aksesit dhe çdo mjet në dispozicion për të zbatuar të drejtat e tyre (përfshirë përfundimin e kontratës përkatëse të furnizimit ose çdo alternativë të pranueshme për Huamarrësin) ndaj çdo Furnizuesi të Energjisë Diellore që shkel kërkesat e punës së detyruar ose dispozitat ekuivalente me Aneksin B që përfshihen në kontratat e furnizimit;

(h) pajtohet dhe siguron që palët e tjera të interesit të zinxhirit të furnizimit pajtohen me çdo plan përmirësues të punës së detyruar;

(i) mban të dhëna të sakta dhe të plota në lidhje me prodhimin ose blerjen e çdo produkti të energjisë diellore të përdorur në projekt, lejon një rishikim të të dhënave të tilla dhe i jep akses BERZH-it dhe/ose një audituesi të pavarur të mbajtur nga Huamarrësi ose Kontraktori EPC në vendet, objektet, impiantet dhe pajisjet e tij, sipas rastit;

(j) zbaton, mirëmban dhe përmirëson vazhdimisht një sistem dhe procedura të përshtatshme të Menaxhimit të Zinxhirit të Furnizimit për të monitoruar pajtueshmërinë me të dhe për të parandaluar përgjegjësinë në bazë të çdo ligji që lidhet me punën e detyruar që zbatohet për të dhe nëse kërkohet nga Huamarrësi ose Kontraktori EPC, sipas rastit, siguron një hartë të zinxhirit të furnizimit të Furnizuesve të tij të Energjisë Diellore dhe/ose zbaton çdo protokoll të gjurmueshmërisë të njohur ndërkombëtarisht që në atë kohë pasqyron praktikën e mirë ndërkombëtare të industrisë;

(k) siguron që çdo Furnizues i Energjisë Diellore në zinxhirin e tij të furnizimit, të përfshijë dispozitat e përcaktuara në Aneksin B në çdo kontratë në lidhje me furnizimin e produkteve të energjisë diellore për t'u përdorur në projekt me çdo furnizues tjetër të energjisë diellore; dhe

(l) dakordësohet që një keqinterpretim ose shkelje e detyrimeve nga Kontraktori EPC në bazë të paragrafëve (a) - (k) ose ndodhia e një pretendimi për zinxhirin e furnizimit të punës së detyruar ndaj Kontraktorit EPC/do t'i japë Huamarrësit, sipas rastit, të drejtën për të përfunduar marrëveshjen me ndonjë kontraktues tjetër EPC, pa cenuar ndonjë mjet tjetër ligjor të disponueshëm për të.

ANEKSI B I SKEDULIT 3

DISPOZITA SHTESË TË FURNIZUESIT TË ENERGJISË DIELLORE PËR PUNË TË DETYRUAR

Përkufizimet e të gjithë termave me shkronjë të madhe të përdorura në këtë Aneks B do të korrespondojnë me përkufizimet përkatëse të përdorura në Marrëveshjen e Huasë së BERZH-it (duke përfshirë përkufizimet në Skedulin 4) dhe do të përfshihen në kontratat me Furnizuesit e Energjisë Diellore.

Furnizuesi i Energjisë Diellore:

(a) përfaqëson dhe garanton se (i) nuk ushtron (dhe nuk ka ushtruar) Punë të Detyruar në prodhimin e Produkteve të Energjisë Diellore të propozuara për t'u përdorur në Projekt; (ii) ka treguar kujdesin e duhur në zinxhirin e tij të furnizimit të produkteve të energjisë diellore; dhe (iii) pas një hetimi të tillë të duhur, në dijeninë e tij më të mirë nuk ka blerë Produkte të Energjisë Diellore për përdorim në Projekt nga ndonjë Furnizues tjetër i Energjisë Diellore që janë prodhuar ose do të prodhohen duke ushtruar Punë të Detyruar;

(b) përfaqëson dhe garanton që (i) në dijeninë dhe besimin e tij më të mirë pas hetimit të duhur, çdo Furnizues i Energjisë Diellore brenda zinxhirit të tij të furnizimit është në përputhje me të gjitha Kërkesat e zbatueshme të Punës së Detyruar dhe Sistemin e Menaxhimit të Zinxhirit të Furnizimit, në çdo rast në masën e zbatueshme për këtë Furnizues të Energjisë Diellore; dhe (ii) asnjë pretendim për punë të detyruar nuk është nisur ose (në dijeninë dhe besimin e tij më të mirë pas hetimit të duhur) nuk është rrezikuar ndaj tij ose ndonjë Furnizuesi të Energjisë Diellore brenda zinxhirit të tij të furnizimit;

(c) njofton me shkrim personin të cilit i furnizon Produktet e Energjisë Diellore për (i) çdo informacion në lidhje me shkeljen e ndonjë dispozite të lidhur me punën e detyruar nga çdo Furnizues i Energjisë Diellore brenda zinxhirit të tij të furnizimit; (ii) detajet për çdo shkelje ose shkelje të mundshme të ndonjë prej Kërkesave të Punës së Detyruar nga çdo Furnizues i Energjisë Diellore brenda zinxhirit të tij të furnizimit dhe detajet e çdo pretendimi për Punë të Detyruar në zinxhirin e furnizimit të Produkteve të Energjisë Diellore; (iii) brenda 20 ditëve pasi është vënë në dijeni për një shkelje materiale të ndonjë Kërkese për Punë të Detyruar nga një Furnizues i Energjisë Diellore brenda zinxhirit të tij të furnizimit ose një pretendim për Punë të Detyruar në zinxhirin e furnizimit të Produkteve të Energjisë Diellore, detajet e planit të propozuar për përmirësimin e punës së detyruar; (iv) çdo pretendim për punë të detyruar që është aktual, në pritje ose i rrezikuar me shkrim ndaj një Furnizuesi të Energjisë Diellore brenda zinxhirit të tij të furnizimit; ose (v) çdo fakt ose rrethanë që do të rezultojë ose mund të rezultojë në fillimin ose rrezikimin e ndonjë pretendimi për punë të detyruar ndaj një Furnizuesi të Energjisë Diellore brenda zinxhirit të tij të furnizimit;

(d) (i) pajtohet dhe siguron (brenda ushtrimit të arsyeshëm të kontrollit nga Furnizuesi i Energjisë Diellore për secilin Furnizues të Energjisë Diellore brenda zinxhirit të tij të furnizimit me të cilin ai nuk ka marrëdhënie kontraktuale) që çdo Furnizues i Energjisë Diellore është në përputhje me (i) Kërkesat e Punës së Detyruar dhe do të marrë të gjitha hapat e arsyeshëm për t'u përgatitur për çdo ndryshim të njohur ose të pritshëm në të ardhmen; dhe (ii) do të pajtohet dhe sigurojë (brenda ushtrimit të arsyeshëm të kontrollit nga Furnizuesi i Energjisë Diellore për çdo Furnizues të Energjisë Diellore brenda zinxhirit të tij të furnizimit me të cilin nuk ka një marrëdhënie kontraktuale) që çdo Furnizues i Energjisë Diellore është në përputhje me Sistemin e Menaxhimit të Zinxhirit të Furnizimit;

(e) monitoron vazhdimisht zinxhirin e tij të furnizimit dhe do të sigurojë që të mos bëhen ndryshime në një zinxhir të tillë furnizimi pa pëlqimin paraprak me shkrim të personit të cilit po i furnizon Produktet e Energjisë Diellore dhe nëse identifikohen rreziqe të reja ose incidente të punës së detyruar, angazhohet të marrë hapat e duhur për t'i korrigjuar ato dhe të informojë menjëherë personin që po furnizon Produktet e Energjisë Diellore nëse merr informacion që përfaqësimet në paragrafët (a) ose (b) janë të rreme ose që nuk është në pajtueshmëri me angazhimin në paragrafin (d) dhe të ndonjë rreziqeve ose incidenteve të reja të Punës së Detyruar në zinxhirin e furnizimit të Produkteve të Energjisë Diellore;

(f) nëse kërkohet nga personi që po furnizon produkte të energjisë diellore, ushtron ose siguron një Furnizues të Energjisë Diellore me të cilin ka një marrëdhënie kontraktuale të ushtrojë të drejtat e aksesit dhe çdo mjet juridik në dispozicion për të zbatuar të drejtat e tyre (duke përfshirë përfundimin e kontratës përkatëse të furnizimit ose çdo alternativë të kënaqshme për palën kundërpalë) ndaj çdo Furnizuesi të Energjisë Diellore që shkel Kërkesat e Punës së Detyruar ose dispozitat ekuivalente me Aneksin B, që përfshihen në kontratat e furnizimit;

(g) pajtohet dhe siguron (brenda ushtrimit të arsyeshëm të kontrollit nga Furnizuesi i Energjisë Diellore ndaj secilit Furnizues të Energjisë Diellore brenda zinxhirit të tij të furnizimit me të cilin nuk ka një marrëdhënie kontraktuale) që çdo Furnizues i Energjisë Diellore është në përputhje me çdo Plan Përmirësues të Punës së Detyruar;

(h) mban të dhëna të sakta dhe të plota në lidhje me prodhimin ose blerjen e çdo produkti të energjisë diellore të përdorur në projekt, do të lejojë një rishikim të të dhënave të tilla dhe do t'i lejojë BERZH-it dhe/ose një audituesi të pavarur të mbajtur nga Huamarrësi ose Kontraktori EPC, akses në kantieret, objektet, impiantet dhe pajisjet e tij, sipas rastit;

(i) zbaton, mirëmban dhe përmirëson vazhdimisht një Sistem dhe procedura të përshtatshme të Menaxhimit të Zinxhirit të Furnizimit për të monitoruar pajtueshmërinë dhe për të parandaluar përgjegjësinë në bazë të çdo ligji që lidhet me punën e detyruar që zbatohet për të; dhe nëse kërkohet nga personi të cilit i furnizon Produktet e Energjisë Diellore, duhet të sigurojë një hartë të zinxhirit të furnizimit të furnizuesve të tij të energjisë diellore dhe/ose të pajtohet me çdo protokoll gjurmueshmërie të njohur ndërkombëtarisht që në atë kohë pasqyron praktikën e mirë ndërkombëtare të industrisë;

(j) siguron që çdo Furnizues i Energjisë Diellore në zinxhirin e tij të furnizimit përfshin dispozitat e përcaktuara në këtë Aneks B në çdo kontratë në lidhje me projektin me çdo furnizues tjetër të energjisë diellore; dhe

(k) bie dakord që një keqinterpretim ose shkelje e detyrimeve nga Furnizuesi i Energjisë Diellore sipas paragrafëve (a) - (j) ose ndodhia e një pretendimi për zinxhirin e furnizimit me punë të detyruar ndaj furnizuesit të energjisë diellore do t'i japë palës tjetër të drejtën për të përfunduar marrëveshjen me këtë Furnizues të Energjisë Diellore, pa cenuar ndonjë mjet tjetër juridik të disponueshëm për të.

(Operation Number 54350)

GUARANTEE AGREEMENT

(KESH Solar PV Project)

between

REPUBLIC OF ALBANIA

and

EUROPEAN BANK
FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT

Dated 22 July 2025

TABLE OF CONTENTS

ARTICLE I - STANDARD TERMS AND CONDITIONS; DEFINITIONS 1
Section 1.01. Incorporation of Standard Terms and Conditions 1
Section 1.02. Definitions 1
Section 1.03. Interpretation 2

ARTICLE II - GUARANTEE; OTHER OBLIGATIONS 2
Section 2.01. Guarantee 2
Section 2.02. Project Completion 2
Section 2.03. Other Obligations 2

ARTICLE III - MISCELLANEOUS 2
Section 3.01. Notices 2
Section 3.02. Legal Opinion 3

GUARANTEE AGREEMENT

AGREEMENT dated 22 July 2025 between **THE REPUBLIC OF ALBANIA** (the "Guarantor") and **EUROPEAN BANK FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT** (the "Bank").

PREAMBLE

WHEREAS, the Guarantor and the Borrower have requested assistance from the Bank in the financing of part of the Project;

WHEREAS, pursuant to a loan agreement dated the date hereof between Korporata Elektroenergjitike Shqiptare as Borrower and the Bank (the "Loan Agreement" as defined in the Standard Terms and Conditions), the Bank has agreed to make a loan to the Borrower in the amount of EUR 30 million, subject to the terms and conditions set forth or referred to in the Loan Agreement, but only on the condition that the Guarantor guarantees the obligations of the Borrower under the Loan Agreement as provided in this Agreement; and

WHEREAS, the Guarantor, in consideration of the Bank entering into the Loan Agreement with the Borrower, has agreed to guarantee such obligations of the Borrower.

NOW, THEREFORE, the parties hereby agree as follows:

ARTICLE I - STANDARD TERMS AND CONDITIONS; DEFINITIONS

Section 1.01. Incorporation of Standard Terms and Conditions

All of the provisions of the Bank's Standard Terms and Conditions dated 5 November 2021 are hereby incorporated into and made applicable to this Agreement with the same force and effect as if they were fully set forth herein, subject, however, to the modifications set out in the Loan Agreement (such provisions as so modified are hereinafter called the "Standard Terms and Conditions").

Section 1.02. Definitions

Wherever used in this Agreement (including the Preamble), unless stated otherwise or the context otherwise requires, the terms defined in the Preamble have the respective meanings given to them therein, the terms defined in the Standard Terms and Conditions and the Loan Agreement have the respective meanings given to them therein and the following term has the following meaning:

"Guarantor's Authorised Representative"	means the Minister of Finance of the Guarantor.

Section 1.03. Interpretation

In this Agreement, a reference to a specified Article or Section shall, except where stated otherwise in this Agreement, be construed as a reference to that specified Article or Section of this Agreement.

ARTICLE II - GUARANTEE; OTHER OBLIGATIONS

Section 2.01. Guarantee

The Guarantor hereby unconditionally guarantees, as primary obligor and not as surety merely, the due and punctual payment of any and all sums due under the Loan Agreement, whether at stated maturity, by acceleration or otherwise, and the punctual performance of all other obligations of the Borrower, all as set forth in the Loan Agreement.

Section 2.02. Project Completion

Without limiting the generality of any other provisions of this Agreement or the Standard Terms and Conditions, whenever there is reasonable cause to believe that the funds available to the Borrower, including through additional fundraising attempts, will be inadequate to meet the estimated expenditures required for the carrying out of the Project, the Guarantor shall promptly take measures satisfactory to the Bank, including, without limitation, necessary steps and approvals as foreseen in the relevant legal framework, to provide the Borrower, or cause the Borrower to be provided, with such funds as are needed to meet such expenditures and requirements.

Section 2.03. Other Obligations

The Guarantor shall:

(a) procure that the Borrower complies with each of its obligations under the Loan Agreement; and

(b) ensure that no action which would prevent or interfere with (i) the execution of the Project or (ii) the performance of the Borrower's obligations in connection with the Project, is taken or permitted to be taken by either the Guarantor or any relevant state agency or authority or any of their respective subdivisions or any of the entities owned and controlled by, or operating for the account or benefit of, any of them.

ARTICLE III - MISCELLANEOUS

Section 3.01. Notices

The following addresses are specified for purposes of Section 10.01 of the Standard Terms and Conditions, except that any notice shall be deemed to be delivered if by hand, mail, or in pdf or similar format by electronic mail:

For the Guarantor:

Ministry of Finance
Bul. Deshmoret e Kombit
Tirana, Albania

Attention: The Minister of Finance

Telephone: +35542228405
Email: sekretariamin@financa.gov.al

For EBRD:

European Bank for Reconstruction and Development
One Exchange Square
London EC2A 2JN
United Kingdom

Attention: Business Services / Operation No. 54350

Telephone: +44 20 7338 6000
Email: businesservices@ebrd.com

Section 3.02. Legal Opinion

For purposes of Section 9.03(b) of the Standard Terms and Conditions and in accordance with Section 6.02 of the Loan Agreement, the opinion or opinions of counsel shall be given on behalf of the Guarantor by the Minister of Justice.

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto, acting through their duly authorised representatives, have caused this Agreement to be signed in four copies and delivered at Tirana, Albania as of the day and year first above written.

REPUBLIC OF ALBANIA

By: _____
Name:
Title:

EUROPEAN BANK
FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT

By: _____
Name: EKATERINA SOLOVOVA
Title: Head of Albania

(Operation Number 54350)

LOAN AGREEMENT

(KESH Solar PV Project)

between

KORPORATA ELEKTROENERGJITIKE SHQIPTARE

and

EUROPEAN BANK
FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT

Dated 22 July 2025

TABLE OF CONTENTS

ARTICLE I - STANDARD TERMS AND CONDITIONS; DEFINITIONS 1
Section 1.01. Incorporation of Standard Terms and Conditions 1
Section 1.02. Definitions 1
Section 1.03. Interpretation 3

ARTICLE II - PRINCIPAL TERMS OF THE LOAN 4
Section 2.01. Amount and Currency 4
Section 2.02. Other Financial Terms of the Loan 4
Section 2.03. Drawdowns 4

ARTICLE III - EXECUTION OF THE PROJECT 5
Section 3.01. Other Affirmative Project Covenants 5
Section 3.02. Procurement 5
Section 3.03. Environmental and Social Compliance Covenants 6
Section 3.04. Consultants 6
Section 3.05. Reporting Frequency and Submission Requirements 6

ARTICLE IV - FINANCIAL AND OPERATIONAL COVENANTS 9
Section 4.01. Financial Records and Reports 9
Section 4.02. Negative Financial Covenants 10
Section 4.03. Other Financial Covenants 11
Section 4.04. Conduct of Business and Operations 11

ARTICLE V - SUSPENSION; ACCELERATION 12
Section 5.01. Suspension 12
Section 5.02. Acceleration of Maturity 12

ARTICLE VI - EFFECTIVENESS 12
Section 6.01. Conditions Precedent to Effectiveness 12
Section 6.02. Legal Opinions 13
Section 6.03. Termination for Failure to Become Effective 13

ARTICLE VII - MISCELLANEOUS 13
Section 7.01. Notices 13

SCHEDULE 1 - DESCRIPTION OF THE PROJECT 1

SCHEDULE 2 - ENVIRONMENTAL AND SOCIAL ACTION PLAN 1

SCHEDULE 3 – SOLAR SUPPLY CHAIN STANDARDS 1

LOAN AGREEMENT

AGREEMENT dated 22 July 2025 between **KORPORATA ELEKTROENERGJITIKE SHQIPTARE** (the "Borrower") and **EUROPEAN BANK FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT** (the "Bank").

PREAMBLE

WHEREAS, the Bank has been established to provide financing for specific projects to foster the transition towards open market-oriented economies and to promote private and entrepreneurial initiative in certain countries committed to and applying the principles of multiparty democracy, pluralism and market economics;

WHEREAS, the Borrower intends to implement the Project as described in Schedule 1;

WHEREAS, the Republic of Albania and the Borrower have requested assistance from the Bank in financing part of the Project;

WHEREAS, the Bank is in the process of arranging technical cooperation funds on a grant basis to assist the Borrower in implementing the Project; subject to the terms and conditions to be set forth in an agreement (the "Grant Agreement") between the Bank and the Borrower;

WHEREAS, pursuant to a guarantee agreement dated the date hereof between the Republic of Albania as Guarantor and the Bank (the "Guarantee Agreement" as defined in the Standard Terms and Conditions), the Guarantor has guaranteed the obligations of the Borrower under this Agreement; and

WHEREAS, the Bank has agreed on the basis of, *inter alia*, the foregoing to make a loan to the Borrower in the amount of EUR 30 million, subject to the terms and conditions set forth or referred to in this Agreement.

NOW, THEREFORE, the parties hereby agree as follows:

ARTICLE I - STANDARD TERMS AND CONDITIONS; DEFINITIONS

Section 1.01. Incorporation of Standard Terms and Conditions

All of the provisions of the Bank's Standard Terms and Conditions dated 5 November 2021 are hereby incorporated into and made applicable to this Agreement with the same force and effect as if they were fully set forth herein.

Section 1.02. Definitions

Wherever used in this Agreement (including the Preamble and Schedules), unless stated otherwise or the context otherwise requires, the terms defined in the Preamble have the respective meanings given to them therein, the terms defined in the Standard Terms and Conditions have the respective meanings given to them therein and the following terms have the following meanings:

"Authorisation"	means any consent, registration, filing, agreement, notarisation, certificate, license, approval, permit, authority or exemption from, by or with any Governmental Authority, whether given or withheld by express action or deemed given or withheld by failure to act within any specified time period and all corporate, creditors' and shareholders' approvals or consents.
"Borrower's Authorised Representative"	means the Administrator of the Borrower.
"ClientNet"	means the Bank's online portal for the transmission of documents and information between the Bank and its clients, and any replacement website as the Bank may from time to time notify the Borrower.
"Designated Performance Requirements"	means Performance Requirements 1 through 8 and 10 (or, as the context may require, any one of such Performance Requirements) of the Performance Requirements dated April 2019 and related to the Bank's Environmental and Social Policy dated April 2019.
"Enforcement Policy and Procedures"	means the Bank's Enforcement Policy and Procedures dated 4 October 2017.
"Environmental and Social Action Plan"	means the plan of environmental and social mitigation and improvement measures a copy of which is attached hereto as Schedule 3, as such plan may be amended from time to time with the prior written consent of the Bank in accordance with Section 3.03(c).
"Environmental and Social Law"	means any applicable law in any relevant jurisdiction, concerning the protection of the environment, workers, communities or project affected people.
"Environmental and Social Matter"	means any matter that is the subject of any Environmental and Social Law, any Designated Performance Requirement or the Environmental and Social Action Plan.
"Environmental Impact Assessment"	means the impact assessment prepared and approved under the relevant Albanian legislation from time to time.
"Fiscal Year"	means the Borrower's fiscal year commencing on 1 January of each year.
"Governmental Authority"	means the government of the Guarantor, or of any political subdivision thereof, whether state, regional or local, and any agency, authority, branch, department, regulatory body, court, central bank or other entity exercising executive, legislative,

	judicial, taxing, regulatory or administrative powers or functions of or pertaining to government or any subdivision thereof (including any supra-national bodies), and all officials, agents and representatives of each of the foregoing.
"Independent Technical Consultant"	means Tractebel Engineering GmBh or such other firm of consultants as may be selected from time to time by the Bank for the (i) preparation of the Feasibility Study and Basic Design and (ii) support in the tender document preparation and tender organisation for the Project.
"Project"	means the project described in Schedule 1, as may be amended from time to time with the agreement of the parties.
"Project Documents"	means: (i) the Engineering, Procurement and Construction Contract ("EPC Contract") between the Borrower and the contractor to be selected (the "EPC Contractor") for the construction of the Project; (ii) the Operation and Maintenance ("O&M Contact") agreements and the operation and maintenance services for the Project, either on standalone basis or as part of the EPC Contract; and (iii) the approval of the connection point of the Belshi Solar PV Plant with Transmission System Operator, OST's sub-station in Kajan.
"Statutes"	means the Charter, statutes and other constitutive documents of a company.
"Technical Cooperation Assignments"	means procurement support in the preparation of the tender documentation and tender organisation for the project. In addition, the project was awarded an EUR 1.2 million project implementation Technical Assistance from the Western Balkan Investment Framework (WBIF) to provide for Project Implementation Unit (PIU) Support and Supervision Engineer.

Section 1.03. Interpretation

In this Agreement, a reference to a specified Article, Section or Schedule shall, except where stated otherwise in this Agreement, be construed as a reference to that specified Article or Section of, or Schedule to, this Agreement.

ARTICLE II - PRINCIPAL TERMS OF THE LOAN

Section 2.01. Amount and Currency

The Bank agrees to lend to the Borrower, on the terms and conditions set forth or referred to in this Agreement, the amount of EUR 30,000,000 (the "Loan").

Section 2.02. Other Financial Terms of the Loan

(a) The Minimum Drawdown Amount shall be EUR 3,000,000.

(b) The Minimum Prepayment Amount shall be EUR 3,000,000.

(c) The Minimum Cancellation Amount shall be EUR 3,000,000.

(d) The Interest Payment Dates shall be 10 April and 10 October of each year.

(e) (1) The Borrower shall repay the Loan in 26 equal (or as nearly equal as possible) semi-annual instalments on 10 April and 10 October of each year, with the first Loan Repayment Date being first Interest Payment Date falling after the second anniversary of the date of this Agreement and the last Loan Repayment Date being 10 April 2040.

(2) Notwithstanding the foregoing, in the event that (i) the Borrower does not draw down the entire Loan amount prior to the first Loan Repayment Date specified in this Section 2.02.(e), and (ii) the Bank extends the Last Availability Date specified in Section 2.02.(f) below to a date which falls after such first Loan Repayment Date, then the amount of each drawdown made on or after the first Loan Repayment Date shall be allocated for repayment in equal amounts to the several Loan Repayment Dates which fall after the date of such drawdown (with the Bank adjusting the amounts so allocated as necessary so as to achieve whole numbers in each case). The Bank shall, from time to time, notify the Borrower of such allocations.

(f) The Last Availability Date shall be the date 36 months after the date of this Agreement, or such later date that the Bank may in its discretion establish and notify to the Borrower and the Guarantor.

(g) The rate of the Commitment Charge shall be 0.5% per annum.

(h) The Loan is subject to a Variable Interest Rate.

Section 2.03. Drawdowns

(a) The Available Amount may be drawn down from time to time in accordance with the provisions of Schedule 1 to finance expenditures made (or, if the Bank so agrees, to be made) in respect of the reasonable cost of goods, works and services required for the Project.

(b) Notwithstanding Section 3.05(c) of the Standard Terms and Conditions, the Borrower has opted not to have the Front-end Commission paid out of the Available Amount and shall instead pay the Front-end Commission out of its own resources. The payment of the Front-end Commission by the Borrower shall be made pursuant to Section 3.05(d) of the Standard Terms and Conditions.

ARTICLE III - EXECUTION OF THE PROJECT

Section 3.01. Other Affirmative Project Covenants

In addition to the general undertakings set forth in Article IV of the Standard Terms and Conditions, the Borrower shall, unless the Bank otherwise agrees:

(a) Take all action necessary to provide adequate funds for the completion of the Project;

(b) Carry out the Project as set out in Schedule 1, including full compliance with the additional requirements and covenants set out in Schedule 3 (Solar Supply Chain Standards);

(c) Apply the financing specified in Schedule 1 exclusively to the Project;

(d) Maintain its corporate existence in accordance with all applicable laws;

(e) Cooperate with any consultant engaged by the EBRD in relation to, and enable implementation and completion of the Technical Cooperation Assignment;

(f) Obtain, maintain, renew and comply with all necessary licenses, approvals and registrations;

(g) Maintain satisfactory accounting, cost control and management information systems and books of account in accordance with the IFRS;

(h) Comply with all agreements to which it is a party or which is binding on it or its assets;

(i) Pay all Taxes when due (including, without limitation, Taxes, fees or other charges payable in connection with the execution, issue, delivery, registration or notarisation of any Finance Document or Project Document) and make timely filings of required tax returns and government reports;

(j) Execute any other documents and take any other actions that the Bank determines are necessary to give effect to the Finance Documents and Project Documents; and

(k) Ensure that each disbursement is applied to make the milestone payments as indicated in the EPC Contracts signed between the Borrower and the EPC Contractor.

Section 3.02. Procurement

For purposes of Section 4.03 of the Standard Terms and Conditions, the following provisions shall, except as the Bank otherwise agrees, govern procurement of goods, works and services as well as consultancy services required for the Project and to be financed out of the proceeds of the Loan:

(a) Goods, works and services as well as consultancy services shall be procured through open competitive procedures;

(b) For purposes of Section 3.02(a), the procedures for open competitive procedures are set out in Section III of the EBRD Procurement Rules; and

(c) All contracts shall be subject to the review procedures set out in the EBRD Procurement Rules and shall be subject to prior review by the Bank.

Section 3.03. Environmental and Social Compliance Covenants

Without limiting the generality of Sections 4.02(a), 4.04(a)(iii), and 5.02(c)(iii) of the Standard Terms and Conditions, the Borrower shall, unless the Bank otherwise agrees:

(a) Except as otherwise specified in the Environmental and Social Action Plan, the Borrower shall, and shall cause any contractor to, carry out the Project design, construction and operation in accordance with the Designated Performance Requirements.

(b) Without limiting the foregoing, the Borrower shall diligently implement and adhere to the Environmental and Social Action Plan and monitor the implementation of such plans in accordance with the monitoring provisions contained in such plans.

(c) The Borrower and the Bank may from time to time agree to amend the Environmental and Social Action Plan in response to changes in the circumstances of the Project or the Borrower, unforeseen events and the results of monitoring. Without limiting the generality of the foregoing,

(1) if there is any adverse environmental or social impact or issue that was not foreseen by or contemplated in the Environmental and Social Action Plan either entirely or as to its severity,

(2) if any impact mitigation measure set out in the Environmental and Social Action Plan is not sufficient to eliminate or reduce any environmental or social impact to the level contemplated by the relevant Designated Performance Requirements within the time frame set out in the Environmental and Social Action Plan, or

(3) if any material non-compliance with the Environmental and Social Action Plan or with any Environmental and Social Law has been identified by the Borrower, the Bank or an inspection from any regulatory or enforcement authority,

the Borrower shall, as soon as reasonably practicable and subject to the consent of the Bank, develop and incorporate into the Environmental and Social Action Plan such additional or revised mitigation measures as may be necessary to achieve compliance with the Designated Performance Requirements, the Environmental and Social Action Plan or Environmental and Social Laws, in each case in a manner satisfactory to the Bank.

Section 3.04. Consultants

(a) In order to assist in the implementation of the Project, the Borrower shall, unless otherwise agreed with the Bank, employ or cause to be employed, as required, and use consultants whose qualifications, experience and terms of reference are satisfactory to the Bank, including consultants to assist in the implementation of the Project.

(b) The Borrower shall provide, without charge, to any consultants engaged to assist in matters relating to the Project or the operations of the Borrower all facilities and support necessary for the carrying out of their functions, including office space, photocopying equipment and supplies, secretarial services and transportation, as well as all documents, materials and other information that may be relevant to their work.

Section 3.05. Reporting Frequency and Submission Requirements

(a) Commencing from the Effective Date, until the full amount of the Loan has been repaid or cancelled, the Borrower shall submit to the Bank annual reports on Environmental and Social

Matters arising in relation to the Borrower or the Project, as referred to in Section 5.02(c)(iii) of the Standard Terms and Conditions, within 60 days after the end of the year being reported on. Such reports shall include information on the following specific matters:

(1) information on compliance by the Borrower with the Designated Performance Requirements as described in Section 3.03(a) and the implementation of the Environmental and Social Action Plan;

(2) information on implementation of the stakeholder engagement plan and grievance mechanism required by Designated Performance Requirement 10, including a summary of any grievances received and how such grievances were resolved;

(3) information on compliance by the Borrower with Environmental and Social Laws in relation to the Project, including a description of any claim, proceeding, order or investigation commenced or threatened against the Borrower, the status of any Authorisation required for the Project, the results of any inspection carried out by any regulatory authority, any violation of applicable laws, regulations or standards and any remedial action or fine relating to such violation, a summary of any material notice, report and other communication on Environmental and Social Matters relating to the Project submitted by the Borrower to any regulatory authority and any other circumstances giving rise to liability of the Borrower for any Environmental and Social Matter;

(4) information on occupational health and safety management and the occupational health and safety record of the Project, including the rates of accidents, lost time incidents and near-misses, any preventive or mitigative measures taken or planned by the Borrower, any staff training on occupational health and safety and any other initiatives in relation to occupational health and safety management which have been implemented or planned by the Borrower;

(5) a summary of any change in Environmental and Social Laws which may have a material effect on the Project;

(6) copies of any information on Environmental and Social Matters periodically submitted by the Borrower to its shareholders or the general public; and

(b) Commencing from the Effective Date, the Borrower shall submit the periodic Project reports referred to in Section 4.04(a)(v) of the Standard Terms and Conditions quarterly, within 60 days after the end of the period being reported on, until the Project has been completed. Such reports shall include the following specific features:

(1) The following general information:

(A) the physical progress accomplished in the implementation of the Project to the date of report and during the reporting period;

(B) actual or expected difficulties or delays in the implementation of the Project and their effect on the implementation schedule, and the actual steps taken or planned to overcome the difficulties and avoid delays;

(C) expected changes in the completion date of the Project;

(D) key personnel changes in the staff, the consultants or the contractors;

(E) matters that may affect the cost of the Project;

(F) update on the status of implementation of the Environmental and Social Action Plan; and

(G) any development or activity likely to affect the economic viability of any Part of the Project.

(2) Financial statements showing details of the expenditures incurred under each Part of the Project and the Drawdowns, together with a statement showing:

(A) original cost estimates;

(B) revised cost estimates, if any, with reasons for changes;

(C) original estimated expenditures and actual expenditures to date;

(D) reasons for variations of actual expenditures to date from original estimated expenditures to date; and

(E) estimated expenditures for the remaining quarters of the year.

(c) Immediately upon the occurrence of any incident or accident relating to the Borrower or the Project which has or is likely to have a significant adverse effect on the environment, workers, or on public or occupational health or safety, the Borrower shall inform the Bank and promptly thereafter give the Bank notice thereof specifying the nature of such incident or accident and any steps the Borrower is taking to remedy the same. Where an incident involves sensitive information in relation to a person or any risk of retaliation, the initial notice to the Bank shall not include any details of the identity of the persons involved. Without limiting the generality of the foregoing,

(1) an incident or accident relates to the Project if it occurs on any site used for the Project or, if it is caused by Project workers and/or facilities, equipment, vehicles or vessels used for or relating to the Project (whether or not being used on any site of the Project and whether or not being used by authorised or unauthorised persons);

(2) an incident or accident is considered to have a significant adverse effect on the environment or on public or occupational health or safety if:

(A) any applicable law requires notification of such incident or accident to any Governmental Authority,

(B) such incident or accident involves fatality of any person (whether or not such person is employed by the Borrower),

(C) more than one person (whether or not such persons are employed by the Borrower) has received serious injury requiring hospitalisation,

(D) such incident involves violence and harassment, bullying, intimidation, and/or exploitation, including any form of gender-based violence,

(E) such incident involves forced and child labour relating to the Project, or

(F) such incident or accident has become, or is likely to become, public knowledge whether through media coverage or otherwise.

(d) The Borrower shall promptly notify the Bank of any significant protest or petition by workers of members of the public directed at or relating to the Borrower or the Project which

might have a material adverse effect on the Borrower or the Project or which has become, or is likely to become, public knowledge through media coverage or otherwise. Within ten days following such notification, the Borrower shall submit a report satisfactory to the Bank specifying the outcome of the Borrower's investigation into such protest, and any steps taken, or proposed to be taken, by the Borrower to resolve the issues raised in the protest.

ARTICLE IV - FINANCIAL AND OPERATIONAL COVENANTS

Section 4.01. Financial Records and Reports

(a) The Borrower shall maintain procedures, records and accounts adequate to reflect, in accordance with internationally accepted accounting standards consistently applied, the operations and financial condition of the Borrower and its Subsidiaries, if any, and adequate to monitor and record the progress of the Project (including its costs and the benefits to be derived from it).

(b) The Borrower shall:

(1) have its records, accounts and financial statements (including its balance sheet, income statement and statement of changes in financial position, and notes thereon), and the records, accounts and financial statements of its Subsidiaries, for each Fiscal Year audited by independent auditors acceptable to the Bank in accordance with internationally accepted auditing principles and standards;

(2) furnish to the Bank as soon as available, but in any case not later than 180 days after the end of each Fiscal Year:

(A) certified copies of its financial statements for such Fiscal Year as so audited;

(B) the report of such audit by such auditors of such scope and in such detail as the Bank may reasonably request; and

(C) a statement of all financial transactions between the Borrower and each of its Subsidiaries and Affiliates; and

(3) furnish to the Bank such other information concerning such records, accounts and financial statements, and the audit thereof, as the Bank may from time to time reasonably request.

(c) From the signing of this Agreement until the full amount of the Loan has been repaid or cancelled, the Borrower shall submit to the Bank:

(1) Quarterly, within 60 days after its end, unaudited financial statements in IFRS, a management discussion and analysis of financial statements;

(2) One month before the end of each financial year, a 3-year Borrower level draft Budget Plan, in form and substance satisfactory to the Bank, which Plan shall include, but not be limited to, operating expenses, planned output and tariffs, revenues investments and potential impact on Financial Ratios;

(3) Prompt notice of any proposed change in the scope, design or operation of the Project or the Borrower's business or operations; and

(4) The Borrower shall supply to EBRD, in each case in form and substance satisfactory to EBRD, as soon as the same become available, but in any event within 10 (ten) Business Days after the end of each quarter until the Project Completion Date, a construction progress report prepared by the Supervision Engineer detailing the progress of the construction of the Project including any discrepancies with respect to the progress of the construction as against the milestones required to be achieved as set out in the plan set out in the Project Planning Report and the progress of the implementation of the Environmental and Social Action Plan in the form set out in Schedule 2 (Environmental and Social Action Plan).

Section 4.02. Negative Financial Covenants

(a) The Borrower shall not, except as the Bank otherwise agrees, take any of the following actions and shall provide to the Bank all such information thereon as the Bank may reasonably request:

(1) enter into any agreement or arrangement to guarantee or in any way or under any condition to become obligated for all or any part of any financial or other obligation of another person, including any Subsidiary or Affiliate;

(2) enter into any transaction with any person except in the ordinary course of business, on ordinary commercial terms and on the basis of arm's length arrangements, or establish any sole and exclusive purchasing or sales agency, or enter into any transaction whereby the Borrower might pay more than the ordinary commercial price for any purchase or might receive less than the full ex-works commercial price (subject to normal trade discounts) for its products or services;

(3) enter into any partnership, profit-sharing or royalty agreement or other similar arrangement whereby the Borrower's income or profits are, or might be, shared with any other person;

(4) (whether voluntarily or involuntarily) make any prepayment, repurchase or early redemption of any debt or make a repayment of any debt pursuant to any provision of any agreement or note which provides directly or indirectly for acceleration of repayment in time or amount, unless in any such case, if the Bank so requires, the Borrower contemporaneously makes a proportionate prepayment of the principal amount then outstanding of the Loan in accordance with the provisions of Section 3.07 of the Standard Terms and Conditions (except that the amount of any such prepayment shall not be subject to the Minimum Prepayment Amount requirements);

(5) sell, transfer, lease or otherwise dispose of all or a substantial part of its assets (whether in a single transaction or in a series of transactions, related or otherwise); or

(6) undertake or permit any merger, consolidation or reorganisation;

(7) take on any new financial indebtedness, excluding loans from Ministry of Finance, if such indebtedness would result in breach of Section 4.03, without prior consent by the EBRD.

(b) The Borrower shall not, unless it informs the Bank at least 30 days in advance, take any of the following actions and shall provide to the Bank all such information thereon as the Bank may reasonably request:

(1) enter into any management contract or similar arrangement whereby its business or operations are managed by any other person, including any Subsidiary or Affiliate; or

(2) form any Subsidiary, or make or permit to exist loans or advances to, or deposits (except deposits in the ordinary course of business with reputable banks) with, other persons or investments in any person, including any Subsidiary or Affiliate; provided, however, that the Borrower shall be at liberty to invest in short-term investment grade marketable securities solely to give temporary employment to the Borrower's idle resources.

Section 4.03. Other Financial Covenants

Without limiting the generality of Section 4.02, the Borrower shall maintain a Net Debt to EBITDA ratio of not more than: 5.5x in 2025 and 2026, and 4.5x for the remainder life of the Loan (the "Financial Ratios"). The Financial Ratios shall be calculated based on audited financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS). For the purpose of Section 4.03, "Net Debt" shall include all financial debt (long term and short term), excluding: i) legacy debt pertaining to OST and OSHEE that is carried on the Borrower's balance sheet, although OST and OSHEE are the obligors and ii) any debt provided by the Albanian Ministry of Finance as budget support, minus cash and "EBITDA" shall include earnings before interest tax, depreciation and amortization (excluding non-operational extraordinary expenses).

Section 4.04. Conduct of Business and Operations

The Borrower shall, except as the Bank otherwise agrees:

(a) Conduct its business and operations in accordance with internationally recognised sound administrative, financial, engineering and other relevant standards and practices, and with due regard to all its principal operating policies;

(b) Promptly take all action within its powers to maintain its legal existence, to carry on its operations and to acquire, maintain and renew all rights, properties, powers, privileges and franchises that are necessary for the conduct of its business, including the carrying out of the Project;

(c) Not sell, lease or otherwise dispose of any of its assets that are required for the efficient carrying on of its operations or the disposal of which may prejudice its ability to perform satisfactorily any of its obligations under this Agreement;

(d) Promptly notify the Bank of any proposal to amend, suspend or repeal any provision of the Statutes and afford the Bank an adequate opportunity to comment on such proposal prior to taking any action thereon;

(e) Take out and maintain with responsible insurers, or make other provisions satisfactory to the Bank in respect of, insurance against such risks of loss, damage and liability and in such amounts as are consistent with appropriate practice; and

(f) At all times operate and maintain its plant, facilities, equipment and other property in good working order and, promptly as needed, make all necessary repairs and renewals thereof, all in accordance with sound business and financial practice.

ARTICLE V - SUSPENSION; ACCELERATION

Section 5.01. Suspension

The following are specified for purposes of Section 7.01(a)(xvii) of the Standard Terms and Conditions:

(a) The legislative and regulatory framework applicable to the power sector in the territory of the Guarantor shall have been amended, suspended, abrogated, repealed or waived in a manner other than as approved by the Bank in writing;

(b) The Statutes shall have been amended, suspended, abrogated, repealed or waived;

(c) The Borrower shall have taken any of the actions referred to in Section 4.02(b) so as to affect materially and adversely the operations or the financial condition of the Borrower or its ability to carry out the Project or to perform any of its obligations under this Agreement;

(d) Control of the Borrower shall have been transferred to a party other than the Guarantor.

Section 5.02. Acceleration of Maturity

The following are specified for purposes of Section 7.06(f) of the Standard Terms and Conditions:

(a) The Borrower does not comply with any positive covenants provided for in Section 3.2 or the negative covenant provided for in Section 3.3 of Schedule 3 (*Solar Supply Chain Standards*); or

(b) A Forced Labour Claim occurs.

ARTICLE VI - EFFECTIVENESS

Section 6.01. Conditions Precedent to Effectiveness

The following are specified for purposes of Section 9.02(c) of the Standard Terms and Conditions as additional conditions to the effectiveness of this Agreement and the Guarantee Agreement:

(a) Executed originals of this Agreement, the Guarantee Agreement and the Grant Agreement and the legal opinions referred to in Section 6.02.;

(b) Certified copies of the Project Documents, executed in the case of the documents listed in parts (i) and (ii) of the definition in Section 1.02;

(c) Certified copy of the approval of Environmental Impact Assessment for the project by the National Agency of Environment;

(d) Certified copy of the approval of the TSO for connection of the solar plant to the transmission grid;

(e) Certified copy of the construction permit from planning authorities (i.e. National Council of Territory);

(f) Certified copy of the Final Permit for developing the project granted by the Ministry of Infrastructure and Energy and Counsel of Ministers;

(g) Documents confirming execution of contracts following completion of the procurement exercise;

(i) In relation to the Supply Chain matters set out in Schedule 3 (*Solar Supply Chain Standards*): (i) delivery of an adequate Supply Chain Management System satisfactory to EBRD; (ii) evidence satisfactory to EBRD that the Supply Chain Management System has been implemented by the Borrower; (iii) delivery of a Supply Chain Map confirming that the supply chain of Solar Power Products is as presented in the draft supply chain map that may be accepted by EBRD on or before the date of this Agreement; and (iv) delivery of a copy of the Module Supply Agreement satisfactory to EBRD.

Section 6.02. Legal Opinions

(a) For purposes of Section 9.03(a) of the Standard Terms and Conditions, the opinion or opinions of counsel shall be given on behalf of the Borrower by the Director of the Legal Department.

(b) For purposes of Section 9.03(b) of the Standard Terms and Conditions, the opinion or opinions of counsel shall be given on behalf of the Guarantor by the Minister of Justice.

Section 6.03. Termination for Failure to Become Effective

The date 180 days after the date of this Agreement is specified for purposes of Section 9.04 of the Standard Terms and Conditions.

ARTICLE VII - MISCELLANEOUS

Section 7.01. Notices

(a) The following addresses are specified for purposes of Section 10.01 of the Standard Terms and Conditions, except that any notice shall be deemed to be delivered if by hand, mail, or in pdf or similar format by electronic mail:

For the Borrower:

KORPORATA ELEKTROENERGJITIKE SHQIPTARE
Blloku "Vasil Shanto"
Tirana Albania

Attention: Ermal Nuri, Head of Technical Division
Email: NuriE@kesh.al
Telephone: +355 4 2228434

For EBRD:

EUROPEAN BANK FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT
5 Bank Street
London E14 4BG
United Kingdom

Attention: Business Services / Operation No. 54350
Telephone: +44 20 7338 6000
Email: bankingservices@ebrd.com

(b) The Bank may invite the Borrower to register to use ClientNet or another form of electronic communication and, if the Borrower and the Bank agree to use ClientNet or such other form of electronic communication, any notice, application or other communication from the Borrower to the Bank or from the Bank to the Borrower (other than any notice, application or other communication that is required by this Agreement or any other Financing Agreement to be in an original, certified or hard copy), may, subject to the terms and conditions of ClientNet or such other form of electronic communication, be given or made by posting such notice, application or other communication on ClientNet or sent in accordance with the terms agreed concerning such other form of electronic communication.

(c) Any notice, application or other communication delivered by hand, airmail or facsimile transmission or via ClientNet or another agreed form of electronic communication will only be effective when actually received (or made available) in readable form, provided that any notice, application or other communication that is received (or made available) after 5:00 p.m. in the place in which the party to whom the relevant notice, application or communication is sent has its address for the purpose of this Agreement shall be deemed only to become effective on the following day.

(d) The following are the names, titles and email addresses of the persons designated as the initial contacts of the Borrower for purposes of any invitation the Bank may send to the Borrower regarding ClientNet:

Name	***Title***	***E-mail address***	***Language - English,***
Ermal Nuri	Head of Technical Division	NuriE@kesh.al	English
Alban Velo	Head of Administration Division	Alban.Velo@kesh.al	English

IN WITNESS WHEREOF, the parties hereto, acting through their duly authorised representatives, have caused this Agreement to be signed in four copies and delivered at Tirana, Albania as of the day and year first above written.

KORPORATA ELEKTROENERGJITIKE SHQIPTARE

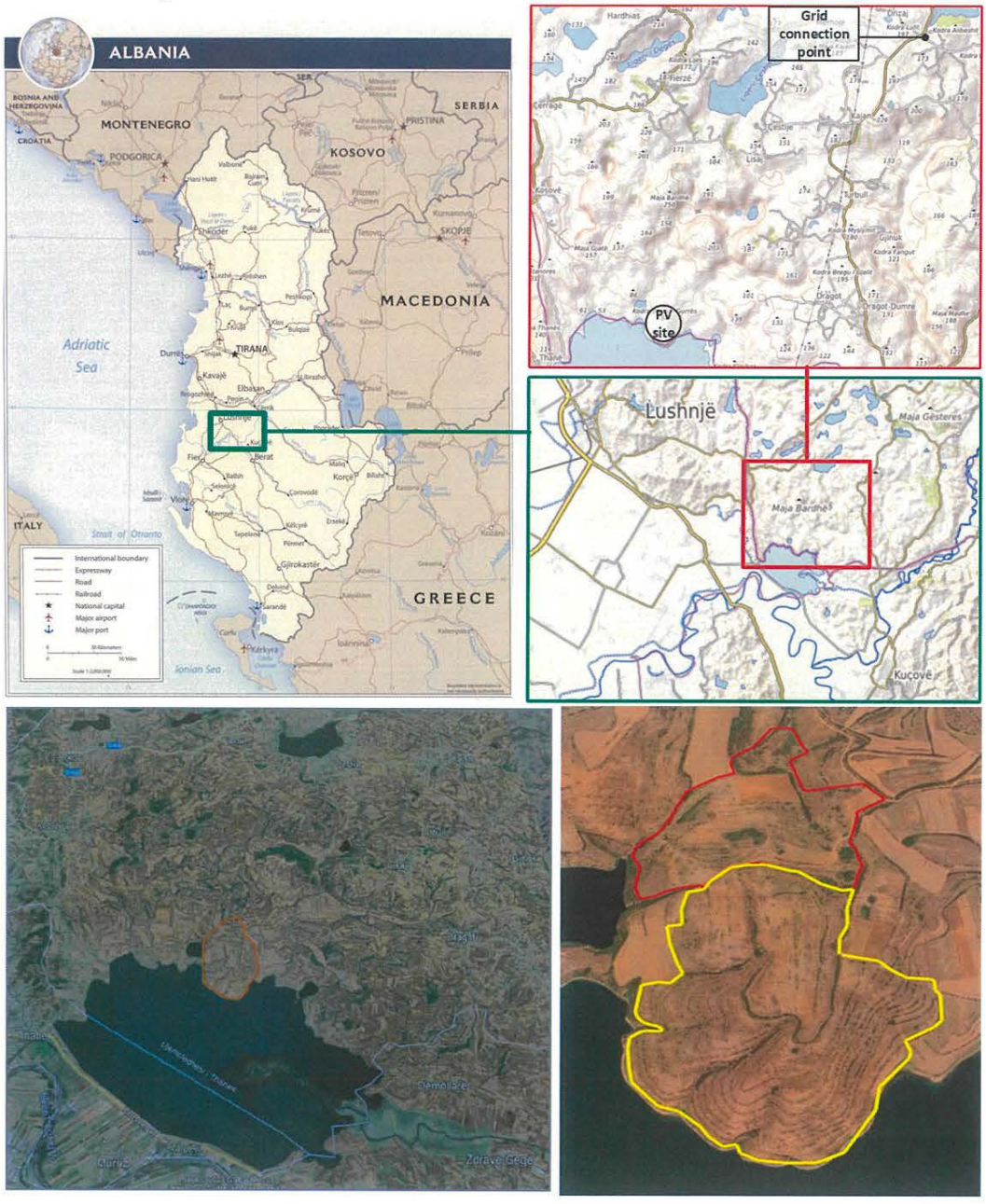
By: CEO KESH
Name: Enkel Elezi
Title:

EUROPEAN BANK
FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT

By:
Name: EKATERINA SOLOVOVA
Title: Head of Albania

SCHEDULE 1 - DESCRIPTION OF THE PROJECT

1. The Project is the design, construction and operation of a 50.274MWp ground-mounted solar power plant situated in the Belshi region. The chosen site is characterized by hilly terrain, positioned approximately 9 km away from the nearest substation in Kajan, identified as the envisioned grid connection point. The selected site is placed in Belsh, north of the Thana Reservoir for a total area of plots available around 68.5 hectares, which is initially sufficient for the deployment of the targeted 50 MWp power capacity. The area itself is challenging and in a hilly terrain, hence requiring additional site levelling civil works in order to be considered suitable for PV module deployment which has been considered for the Project's CAPEX estimation. In addition, nearby road upgrades are necessary to ensure suitability for transportation of equipment and commencing of site works.



PV Modules: Given the terrain restrictions, the plant will be constructed using best-in-class fixed-tilt bifacial dual glass, high efficiency monocrystalline silicon modules. The entire plant preliminary design foresees a total number of 75600 PV monocrystalline silicon modules, as typically used in medium-scale PV installations. Modules efficiency is assumed at 21.4%, with Nameplate power of 665Wp.

Inverters: Based on market research and common practice, it was recommended by the Independent Technical Consultant to assume string inverters mounted close to the PV array rows, themselves connected to the LV/MV substation via low voltage AC cable trenching.

PV module mounting structures: Considering the limited available usable area, a system with a fixed tilt of 20°, facing south with a 0° azimuth was considered to limit necessary row pitching due to near shading and optimize land use and yield gain. The construction details are to be analyzed in the basic design phase, however, as a recommendation, multiples of 30 are to be followed in consideration to the string sizing and layout design. The layout assumes tables of 2 modules in portrait configuration with 15 modules in length (flexible short table) and with 30 modules in length.

The fixed angle structure is the simplest way of mounting a PV-Module. While Tracker systems promise higher yield gains, they also require bigger row pitches due to longer shadows being cast by them. This makes them more suitable for sites with large amounts of suitable Land for PV-Installation, while fixed systems are more economic for sites with limited usable land area and difficult terrain. Trackers were considered as part of Independent Technical Consultant's assessment and were deemed unsuitable for the Project site.

Grid Connection: The chosen site is positioned approximately 9 km away from the nearest substation in Kajan, identified as the envisioned grid connection point. The Independent Technical Consultant carried out a thorough grid interconnection study and it concluded that the current grid infrastructure is robust enough to accommodate the Belshi PV plant without necessitating immediate and extensive grid reinforcements. The grid demonstrated resilience and stability not only in routine operations but also under the fault scenarios of N-1 and N-2 contingencies. Nevertheless, the below are required and budgeted for the project:

- **New 110 kV Overhead Line-** In order to facilitate the connection of the Belshi PV Plant to the existing substation a new 110 kV OHL is planned to be built. The conceptual design and route of the OHL and surrounding obstacles is given in drawings provided by the Independent Technical Consultant as part of the basic design. Where, as per ESAP, the forest north-east of the site location is avoided.
- **New Belshi 20 kV/110 kV Substation-** The PV plant has secured enough space to build a new 20 kV/ 110 kV substation which will be located north-east of the PV plant. The voltage is stepped up from 20 kV to 110 kV via a 63 MVA power transformer and then fed to the new OHL line through an outgoing bay including HV switchgear. The substation includes the control building including auxiliary transformer, control room, kitchen and MV cubicle and switchgear room. In addition, the substation provides sufficient space for parking of both the working staff and visitors.
- **Extension of existing substation in Kajan** - The existing substation in Kajan will undergo extension works as shown in drawing E-08 of the basic design. Approximately 300 additional square meters will be utilized to extend the yard and facilitate the building of the new bay and HV switchgear to accommodate the connection from the new substation in Belsh.

CAPEX: The CAPEX was estimated based on reliable public sources and amended as per previous project experiences of the consultant. The base of the estimations is the IRENA report dated August 2023, "Power Generation Costs 2022". Capex includes EPC costs including

modules and inverter hardware, electrical engineering works, civil works, grid connections, financing, design and staff costs.

Cost Component	Cost [EUR/kW]
Modules	293.70
Inverters	43.10
Racking and mounting	75.70
Grid connection	82.30
Cabling/ wiring	44.90
Safety and security	16.40
Monitoring and control	6.60
Mechanical installation	60.10
Electrical installation	46.80
Civil Works	26.00
Inspection	15.00
Margin	75.40
System design	19.00
EUR/kW	**805.00**

EPC Contract and O&M Contract: EPC and O&M contractor will be appointed following an international tender for design-build-operate works of the PV infrastructure and grid connection works as well as maintenance program. The bidders will bid according to the technical specification that was already prepared by the Procurement Support Consultant appointed by the Bank. The tender will follow the Bank's PP&R. The tender documents will be prepared with donor funded TC support from a procurement consultant appointed by the Bank.

2. The Project consists of the following Parts, subject to such modifications thereof as the Bank and the Borrower may agree upon from time to time:

Part A: **Capital investment**

Proceeds of the loan to be used to finance the capital investments related to the development, construction and operation of the Project, which will be implemented under a turnkey EPC Contract (design, build and operation). The Project was awarded an EUR 8.05 million investment grant from the Western Balkan Investment Framework (WBIF) to finance works, goods and services related to the implementation of the Project.

Part B: **Technical Cooperation**

(a) Consultancy support for the Borrower to carry out procurement process and tender documentation for the procurement of works.

(b) Consultancy support for the Project implementation, funded WBIF to support the client with the implementation of the project as well as the supervision services for the works contract.

No	Contract Description	Estimated contract value	Financing by EBRD	Financing by others	
				Financier	Amount
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]
	Part A - Capital investment				
1	Design, build and operation for 50 MW photovoltaic	40,471,000	30,000,000	WBIF	8,050,000
				KESH	2,421,000
	Sub-total Capex	**40,471,000**	**30,000,000**		**10,471,000**
	Part B - Technical cooperation				
2	Supervision Engineer	800,000		WBIF	800,000
3	PIU Support Consultant	400,000		WBIF	400,000
	Sub-total TC	**1,200,000**			**1,200,000**
	TOTAL	**41,671,000**	**30,000,000**		**11,671,000**

3. The Project is expected to be completed by 30 September 2028.

SCHEDULE 2 - ENVIRONMENTAL AND SOCIAL ACTION PLAN

Abbreviations and definitions:

EBRD: European Bank for Reconstruction and Development

E&S: Environmental & Social

EIA: Environmental Impact Assessment (as defined by the Albanian legislation)

EPC-ESMP: Health, Safety and Environmental Management Plan

ESMS: Environmental & Social Management System

PR: Performance Requirements (as defined by EBRD's 2019 Environmental and Social Policy)

Project: The Project is the business activities defined in the financing agreement for the Kesh Floating PV project.

SEP: Stakeholder Engagement Plan

No.	Action	Environmental & Social Risks	Requirement (Legal, EBRD PR, GIP)	Resources, Responsibility	Timetable	Target and Evaluation Criteria for Successful Implementation
PR1	**Assessment and Management of Environmental and Social Impacts and Issues**					
1.1	**ESAP manager:** KESH to designate an E&S Manager for the Project. The E&S Manager will be responsible for the timely and effective implementation of the ESAP, as well as for ensuring compliance of the Project construction and operation with the	E&S requirements implementations	National legislation EBRD PR1	KESH	Prior to loan signing	Responsibility assigned to a suitably qualified person. Name and contact of the responsible person provided to EBRD.

	national legislation's and EBRD's E&S requirements.					
1.2	**KESH ESMS:** KESH to provide an updated timeline for the preparation of the corporate level integrated (ISO 9001, ISO 14001 and ISO 45001) Environmental and Social Management System (ESMS) preparation. KESH to integrate PV plants in the scope of this ESMS.	E&S requirements implementations	EBRD PR1 KESH Corporate ESAP	KESH	Prior to loan signing Annually	updated timeline provided to EBRD. Reporting to EBRD on implementation progress
1.3	**Permits and authorizations:** Obtain and maintain all necessary environmental, social and health & safety permits and authorizations required for the Project. Hold a dedicated register of these permits and authorizations, indicating their scope and validity date if any.	Compliance with regulatory requirements	National legislation	KESH ESAP owner	As required by national regulations, however the EIA Approval must be secured prior to first disbursement	Permits and authorizations obtained and maintained. Register provided to EBRD on demand
1.4	**HSE Manager:** Require the EPC to recruit an experienced "HSE Manager" responsible for organizing and delivering the implementation of all the Health, Safety and Environment obligations of the EPC Contractor and its subcontractors chain as per the EPC Contract, the ESAP, the Approved EIA and the Albanian Environmental, Social, Health and Safety legislation. The HSE Manager must be conversant with EBRD Performance Requirements and the	E&S requirements implementations	National legislation EBRD PR1	KESH	Three months before mobilization of the EPC on site.	Responsibility assigned to a suitably qualified person and maintained during the entire EPC Contract duration. Name and contact of the responsible person provided to KESH and EBRD.

	Albanian E&S legislation. He/she must directly report to the EPC Project Director.					
1.5	**EPC-ESMP:** Request in a legally binding manner the preparation by the EPC Contractor of an E&S Management Plan (the "EPC-ESMP") designed to meet KESH's E&S Policy, Albanian legislation, and EBRD's 2019 Performance Requirements. KESH must review, approve and monitor the effective implementation of the EPC-ESMP. The EPC Contractor must cascade the obligation to comply with the approved EPC-ESMP down his sub-contractors chain, in a legally binding manner. The EPC-ESMP must include the plans or procedures that are explicitly required in this ESAP, a design change procedure and a non-compliance management procedure.	Compliance with applicable requirements	National legislation EBRD PR1	1.Requirement to be included in the EPC bidding documents and contract by KESH 2.ESMP to be prepared, implemented and cascaded down the subcontractors chain by the EPC	1.At bidding stage 2.EPC-ESMP to be prepared and approved by KESH prior to the start of work by the EPC Contractor	1.Requirement included in bidding documents and contracts. 2.EPC-ESMP prepared by contractors, approved and monitored by KESH
1.6	**E&S Reporting**: Using a template agreed with EBRD, report to EBRD on (i) Implementation status of the ESAP and (ii) Environmental and social performance of the project activities, and (iii) the management of non-compliances and corrective actions.	Monitoring	EBRD PR1	KESH ESAP owner, based on the template provided in the ESMP	Every three month during construction Every year after construction, until the end of the financing agreement	Reports submitted to EBRD and approved

PR2	Labour and Working Conditions					
2.1	Develop a process to manage the risks of force labour in the solar supply chains in accordance with any policy or guidelines from time to time adopted by EBRD. This will include but not necessary be limited to: o Client responsible sourcing policy or supplier code of conduct or equivalent o Ensure procurement documentation includes the requirements for managing the risks of forced labour and submission of appropriate information and documentation to support the evaluation of proposed suppliers and undertaking the supply chain risk assessment o Supply chain mapping in the form of a Project specific Bill of Materials provided by each Bidder and undertaking a supply chain risk screening of proposed suppliers and sub-suppliers of solar components to a tier agreed with EBRD	Forced / child labour risks	Good International Practices EBRD PR2 IFC PS2 EU Guidance on Due Diligence for EU Businesses to Address the Risk of Forced Labour in Their Operations and Supply Chains	Company management with support from the PIU Consultant and Supervision Consultant	1.Prior to launching procurement process 2.Prior to completion of procurement and contract award 3.During manufacturing and prior to shipping 4.As required	1.Procurement documentation includes relevant requirements 2.Supply chain risk assessment complete and required documentation in place 3.Verification of supply chain 4.Management of changes

	○ Self-declarations by the bidders and solar module manufacturers regarding labour risks and compliance with ILO Core Conventions and Protocols. ○ Bidder and solar module manufacturer(s) policy document or code of conduct covering both the panel manufacturers' own operations and that of their suppliers of solar components which clearly states that forced labour is prohibited and that suppliers of solar components must apply the same prohibitions to their suppliers of solar components. ○ Ability to request recent labour audits from proposed solar module manufacturers in conformance with internationally recognised audit standards and auditability principles; such audits to be requested depending on the results of the risk screening and as agreed with EBRD ○ Ability to require substitution of solar manufacturers or sub-suppliers where such audits are not forthcoming ○ Provisions for supplier verification of the supply chain during component manufacturing					

	o A process for managing proposed changes in the solar supply chain and submitting updated documentation to EBRD					
2.2	**Formal employment:** The EPC must ensure that his staff and all the staff employed on the construction site through his subcontractors chain is formally employed and declared, as required by the Albanian legislation. The EPC Contractor must undertake during construction monthly random audits throughout his sub-contractors chain to verify compliance of the employment conditions with the provisions of the Albanian labour code, EBRD PR2 and the present ESAP. The results of these audits must be provided in the monthly E&S reports to Kesh.	Labour code	EBRD PR2 National legislation	KESH ESHS manager to organize audits EPC to implement the requirement and cascade it down its subcontractors chain	During construction	HR audits and inspections carried out. Non-compliances notified and addressed. EPC target;: zero informal employment on the Project
2.3	**Child labour:** Include in the EPC Contract the prohibition of the employment of workers less than 18 for the construction of the PV plant. The prohibition must be cascaded down the subcontractors chain by the EPC in a legally binding manner.	Risk of child labour	EBRD PR2	1.Requirement to be included in the EPC bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented and cascaded down the subcontractors chain by the EPC	1.At bidding stage 2.During construction	1.Requirement included in bidding documents and contracts. 2.Requirement implemented and cascaded down the subcontractors chain by the EPC

2.4	**Non-employee workers:** For the entire operation period, require in a legally binding manner service providers and contractors to ensure that staff working on the PV plant is formally employed and declared, and is provided with working conditions as required by the Albanian legislation and EBRD PR2.	Substandard employment conditions risk for non-employee workers	EBRD PR2 National Legislation	1.Requirement to be included in service providers and contractors' bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by service providers and contractors	1.At bidding stage 2.During construction & operation	1.Requirement included in bidding documents and contracts. 2.Requirement implemented by service providers and contractors
2.5	**Avoidance of isolated work position:** The PV site must be operated so that staff and workers never work alone in isolated positions – this applies in particular to workers employed for PV site maintenance (technical maintenance, vegetation clearing…) and for security guards.	Risk of accident for isolated workers	EBRD PR2 Good international practice	1.Requirement to be included in service providers and contractors' bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by service providers and contractors	1.At bidding stage 2.During construction & operation	1.Requirement included in bidding documents and contracts. 2.Requirement implemented by service providers and contractors
2.6	**Workers accommodation:** Include into the EPC Contract an obligation to provide staff that cannot go back home overnight with accommodations that comply with the EBRD/IFC guide on worker accommodation. This obligation must be cascaded down the Contractor's subcontractors chain and workers accommodations inspection must be included in the monthly HR audits during construction. The EPC Contractor must also design and build the PV site facilities so that during operation guards or other staff on shifts have access to an on-site	Workers accommodation	EBRD PR2 Good international practice	1.Requirement to be included in the EPC bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented and cascaded down the subcontractors chain by the EPC	1.At bidding stage 2.During construction	1.Requirement included in bidding documents and contracts. 2.Requirement implemented and cascaded down the subcontractors chain by the EPC

	accommodation that complies with the EBRD/IFC guide on worker accommodation, especially with regards to gender differentiated facilities, drinking water, toilets, septic tank, heating/air conditioning.					
2.7	**Code of conduct:** Require the EPC to prepare, submit to KESH approval, and provide workers with a Code of Conduct describing behavioural obligations for the employees. The Code of Conduct must be communicated in writing and through an induction to all staff working hired on the Project, whether recruited directly by contractors and service providers or by their subcontractors. The code of conduct must address as a minimum (i) respectful relations with local communities, (ii) prohibition of any form of gender-based harassment or violence towards female workers or villagers, (iii) prohibition of drugs and alcohol.	GBVH avoidance	EBRD PR2 Good international practice	1.Requirement to be included in the EPC bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented and cascaded down the subcontractors chain by the EPC	1.At bidding stage 2.During construction	1.Requirement included in bidding documents and contracts. 2.Requirement implemented and cascaded down the subcontractors chain by the EPC
2.8	Develop partnerships with education providers to promote STEM careers for young women through women-focused job fairs, lectures/mentoring by female role models, etc.	Attraction of talent	Best practice EBRD Strategy for the Promotion of Gender Equality	Own resources	4 years post Loan Signing	2 + career guidance events held or contributed to.
PR3	**Resource Efficiency and Pollution Prevention and Control**					
3.1	**Solar panel cleaning:** Design and build the PV plant for dry cleaning, or provide to EBRD's non-	Waste management	National legislation	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH	1.At bidding stage	1.Requirement included in bidding documents and contract.

	objection a water sourcing strategy aimed at avoiding water use conflicts even on exceptionally dry years.		EBRD PR3	2.Requirement to be implemented by EPC Contractors	2.During construction	2.Requirement implemented by EPC Contractor
3.2	**Construction waste/pollution management:** EPC Contractor to include in the EPC-ESMP a waste management plan. The waste management plans should address waste minimization and sorting, collection and recycling or disposal, including a verification of the sufficient capacity and legality of the selected disposal/recycling companies.	Waste management	National legislation EBRD PR3	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractors	1.At bidding stage 2.During construction	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor
3.3	**Solar Panels recycling:** Supply the Project with electrical and electronic equipment that meet the requirements of Directive 2011/65/EU, so that they can later be recycled in a way that meet the directive objectives. Require PV panels suppliers to meet the key objectives of WEEE directive in terms of the collection, treatment, recovery and environmentally sound disposal of WEEE: • Panels that are delivered broken during the construction period must be disposed in a facility with the technical capacity to recycle their components, at the expense of the supplier. The supplier must provide a proof of delivery of the broken panels to such facility.	Panels recycling	EBRD PR3	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractors	1.At bidding stage 2.During design and procurement	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor

	• Panels that are broken or out of order during construction or operation must be disposed according to the WEEE directive at the expense of the supplier.					
3.4	**Vegetation management (construction):** During detailed studies, estimate the volume of biomass (trees, bushes) to be cut and define a biomass waste strategy for construction, considering one of the following solutions, by order of priority: (i) mulching of biomass waste for reuse by the project, for example when rehabilitating temporary sites, or (ii) reuse by an authorized external party (e.g. input for biomass power plant or methanization plant, pulp plant…), or (iii) disposal at an authorized site. Burning the biomass is forbidden. For the operation period, define and implement a vegetation management strategy, taking into account biodiversity sensitivities (birds ground nesting season, protected plants…)	Biomass waste management	EBRD PR3	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractors	1.At bidding stage 2.During design and procurement	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor
3.5	**Material and water sourcing:** During construction, procure material (sand, gravel…) and water needed for the Project from legally authorized suppliers only. During operation, if water is decided to be used for panels cleaning, procure it from an authorized source, at a time of the year and location where the use of water	Resource efficiency	EBRD PR3 National legislation	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractors during construction	1.At bidding stage 2.During design and procurement	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor 3.Requirement implemented by KESH

	for solar panels cleaning does not contribute to a water-use conflict with drinking water or agricultural irrigation services.			3.Requirement to be implemented by KESH contractors during operation	3.During operation	
3.6	**Erosion control:** Monitor erosion on the entire PV site twice a year (after winter and after summer). Identify places where bare soil appears and, if erosion appears to occur and progress, implement local corrective actions to stop erosion and enforce vegetation regrowth. Continue monitoring until 1 year after it was observed that the PV site is fully recolonized by vegetation.	Erosion prevention and control	EBRD PR3	KESH E&S Manager	During operation	No uncontrolled erosion occurs on the PV site.
3.7	**Oil spills:** EPC Contractor to include in the EPC-ESMP an oil spill prevention and management procedure/plan.	Pollution prevention	EBRD PR3	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractors	1.At bidding stage 2.During design and procurement	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor
3.8	**Herbicide ban:** Ban the use of herbicides for vegetation control during the construction and operation period.	Pollution control	EBRD PR3	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractors during construction	1.At bidding stage 2.During design and procurement 3.During operation	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor 3.Requirement implemented by KESH

				3.Requirement to be implemented by KESH contractors during operation		
PR4	**Health and Safety**					
4.1	**OHS Management / Construction:** EPC Contractor to include in the EPC-ESMP a detailed OHS Management Plan, covering its activities and addressing at least (but not limited to): (i) OHS organisation and workers induction and training, (ii) Personal and collective protective equipment, (iii) Works requiring prior permit, authorization or approval, (iv) Traffic regulation and heavy machinery movement within worksites, (v) Works in excavations, (vi) Outdoor activities restrictions under dangerous weather conditions, (vii) Electrical live systems safety, (viii) First aid & Emergency response, (ix) OHS monitoring, (x) Non-compliances management and continuous improvement. The plan will be prepared 2 months before construction starts by the EPC Contractor, and will be subject to KESH's approval before works start.	Health and safety management	EBRD PR4 National legislation	Contractors, on KESH's request	1.Before the construction period 2.During the construction period	1.OHS Management Plan prepared by the EPC Contractor and approved by KESH. 2.OHS Management Plan implemented by the EPC Contractor.
4.2	**OHS Management / Operation:** EPC Contractor to prepare and KESH to implement an Occupational Health and Safety plan meeting Albanian legislation and PR4 requirements for the operation period. The plan will be prepared by the EPC Contractor	Health and safety management	EBRD PR4 National legislation	Contractors, on KESH's request	1.Before the operation period 2.During the operation period	1.OHS Management Plan prepared by the EPC Contractor and approved by KESH. 2.OHS Management Plan implemented by KESH.

	before operation start, and will be subject to KESH's approval.					
4.3	**Exposure to hunters:** Engage with local hunters to inform them about the presence of workers before during and after the PV plant construction. Require all staff working during pre-construction surveys to wear high visibility jackets. Require the EPC to mitigate the risks associated with hunting in the surrounding, by (i) during pre-construction and construction, wearing high visibility jackets at all time for any person working inside or around the PV plant, (ii) stopping any activity and gathering at a safe point in case of nearby shooting, (iii) across the Project life, monitoring hunting incidents/accidents and reporting them to KESH for further engagement with local hunters associations/representatives to continuously improve workers and infrastructure safety.	Workers safety	EBRD PR4 National legislation	KESH E&S Manager	Before and during construction	No uncontrolled hunting activity threatening workers' safety
4.4	**Workers training / visitors induction**: EPC Contractor and KESH to prepare and implement for all workers involved in the Project a training on OHS before starting any activity, and to keep a log of such trainings. Provide all visitors to the site with an induction covering the key OHS risks, and keep a log of such inductions.	Health and safety management	EBRD PR4 National legislation	1.EPC Contractor during construction 2.KESH E&S Manager	1. During the construction period 2.During the operation period	1.Trainings/inductions done, log available. 2.Trainings/inductions done, log available.

4.5	**Community Traffic Risks Management:** EPC Contractor to include in the EPC-ESMP a Traffic Risks Management Plan including (i) signalling of construction sites, (ii) Organized places for commuting workers to park and for supply trucks to wait, (iii) Minimization of disruptions for local traffic, (iv) Incidents monitoring and continuous improvement.	Community safety	EBRD PR4 National legislation	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractor	1.At bidding stage 2.During design and procurement	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor
4.6	**Security guards:** Security guards must receive the same trainings as all other Service Providers staff. They must in addition receive a specific training focused on situational awareness (early identification of the warning signs of a potential violent situation) and violence de-escalation.	Security guards	EBRD PR2 and PR4	KESH E&S Manager, in coordination with the Security Guards employers	Before and during construction / operation	Security guards trained
PR5	**Land Acquisition, Involuntary Resettlement and Economic Displacement**					
5.1	**Resettlement plan** Require the design teams to design the PV site and TL route in a way that minimizes impacts, as per the present ESAP and the Resettlement Framework (RF). Mobilize a Resettlement team, as per the RF, to develop the RF into a plan and implement it.	Economic resettlement	EBRD PR5 National Legislation	KESH E&S Manager, in coordination with the technical teams	Before construction Upon completion of RP implementation	Resettlement Plan prepared, land acquired, and compensations paid in compliance with both PR5 and the National Legislation Execution report issues to EBRD

	Issue a land acquisition and resettlement execution report demonstrating implementation of the RP.					
PR6	**Biodiversity and Living Natural Resources**					
6.1	**PV site hedges preservation:** Include in the specifications for the design of the PV plant the obligation to preserve hedges more than 2 m high from earthworks and vegetation removal. Stones in these hedges should not be removed/displaced. Trees and bushes can be cut at a height of 2 m (to avoid shade for solar panels), but must not be eliminated. Cutting of trees and bushes should not be conducted during April-June to allow for successful breeding season for birds and other animals.	Biodiversity protection	EBRD PR6	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractor 3.KESH E&S Manager with support from an on-site E&S surveyor.	1.At bidding stage 2.During design and procurement 3. During construction	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor Habitats to be preserved delineated on site before construction, with KESH E&S Manager approval. 3. preservation of hedges, stones and vegetation monitored and documented. Reporting to EBRD through quarterly reports. Final report documenting the effective implementation of the action shared with EBRD.
6.2	**Farmed land, woods and forests preservation:** Include in the specifications for the design of the PV substation and of the transmission line routes the obligation to avoid any impact on the farmed land, woods and forests to be preserved (as identified on the pictures attached at the end of this table). In the substation site, mark	Biodiversity protection	EBRD PR6	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractor	1.At bidding stage 2.During design and procurement	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor

	clearly with signs the plots to be preserved.					
6.3	**Flora of conservation interest**: Undertake field surveys in the PV site at the end of September-beginning of October, in order to check for the presence of *C. hadriaticus* and identify the presence of *C. autumnale*. Collect identified specimen (with the bulb) for relocation, under the control of an experienced botanist. Repeat the same work in late April for *Anacamptis pyramidalis* and other *Orchis sp.*, *Ophrys sp.*	Biodiversity protection	EBRD PR6	KESH E&S Manager, with support from an experienced and recognized botanist	Before construction	No loss of *C. hadriaticus*, *C. autumnale*, *Anacamptis pyramidalis* and other *Orchis sp.* or *Ophrys sp.*
6.4	**Invasive species control**: Invasive flora species monitoring and control must be carried out within the PV/substation site and at the Transmission Line towers base in early summer, when most perennial invasive species have reached a size where they can be easily identified yet have not begun to produce seeds. All identified specimen must be eliminated.	Invasive species management	EBRD PR6	KESH E&S Manager, with support from an experienced and recognized botanist	After construction, during the first two years of operation	Invasive species eliminated
6.5	**Sensitive birds nesting period**: Avoid starting construction works during nesting season (April – June).	Biodiversity protection	EBRD PR6	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractor	1.At bidding stage 2.During design and procurement	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor

6.6	**Birds collision risk minimization:** Install 3D metallic bird diverters from Kajan substation to the PV site on the grounding wire of the transmission line.	Biodiversity protection	EBRD PR6	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractor	1.At bidding stage 2.During design and procurement	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor
6.7	**Bird nests management:** Mobilize an experienced Albanian ornithologist to undertake birds nesting surveys within the PV site during the first two years of operation (in May), and prepare a birds nests management procedure to be implemented by the operation staff.	Protection of biodiversity species of conservation interest	EBRD PR6	KESH E&S Manager, with support from an experienced and recognized botanist	After construction, during the first two years of operation	Birds nests management strategy prepared and implemented
6.8	**Molluscs monitoring and research:** In collaboration with a recognized malacologist and a university, undertake through a PhD thesis work monitoring of all terrestrial molluscs in the Project area before and after construction, to document the impact of the PV scheme.	Protection of biodiversity species of conservation interest	EBRD PR6	KESH E&S Manager, with support from an experienced and recognized malacologist	Before and during construction, and first 5 years of operation	Thesis reports publicly and freely available in Albanian and English, documenting the impact of PV plant on terrestrial molluscs.
6.9	**Herpetofauna conservation:** Contract an experienced herpetologist to organize and implement the collection and relocation in suitable habitats of herpetofauna present in the PV site. This action must be planned in advance, as the collection must be	Protection of biodiversity species of conservation interest	EBRD PR6	KESH E&S Manager, with support from an experienced and recognized herpetologist	Last July-October season before construction starts	Herpetofauna collected and relocated by an experienced herpetologist

	undertaken before works start but in any case during the season when herpetofauna is active: The appropriate period for the collection / relocation of herpetofauna is July-October. This is after the breeding season (mid-March - June) and right before the hibernation (November - mid March).					
6.10	**Workers awareness:** For the construction period, require the EPC to include in the workers code of conduct awareness raising about the presence of fauna of conservation interest (birds, mammals, herpetofauna, molluscs) in the Project area. Contractors, sub-contractors and their staff must be informed that employees who would intentionally kill or collect animals from the site will be excluded from the Project without prior notice. Conversely, an incentive must be introduced for workers to report specimen to the HSE personnel on-site. HSE personnel must be trained to safely catch and manage specimen that would be found during construction. For the operation period, train workers (especially those involved in vegetation management) to be considerate of the fauna that will develop inside the PV site.	Biodiversity protection	EBRD PR6	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractor 3.Requirement to be implemented by KESH	1.At bidding stage 2.During construction 3. During operation	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor, training register available. 3.Training implemented by KESH, training register available.
6.11	**Ecological continuity:**	Biodiversity protection	EBRD PR6	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding	1.At bidding stage	1.Requirement included in bidding documents and contract.

	Require the EPC to create at the end of the commissioning, once workers are demobilized, 30x30cm passages every 20 m in the fence around the PV site. During operation, maintain these passages clear of obstruction. Organize annual monitoring visits of the PV site with the herpetologist during at least 5 years to assess the recolonization of the PV site by tortoises.			documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractor 3.Maintenance by KESH	2.During construction 3. During operation	2.Requirement implemented by EPC Contractor 3.Passages kept clear of obstacles
6.12	**Light pollution avoidance:** Require the EPC to design and build the PV plants as to avoid permanent lighting of the PV site during construction or operation, in order to avoid night habitat disturbance. Where night light is needed for safety / security reasons, use low intensity lights directed to the ground, controlled by presence detectors and a time-switch.	Biodiversity protection	EBRD PR6	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractor	1.At bidding stage 2.During design, procurement and construction	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor
6.13	**Vegetation/nests management (operation):** Contract an experienced botanist and ornithologist to prepare, implement and monitor a "Vegetation/nests management and monitoring plan". The plan must be prepared on the basis of a thorough site visit. The plan must include recommendations for (i) the appropriate management of vegetation, to minimize risks on ground-nesting birds and flora species of conservation interest, and	Protection of biodiversity species of conservation interest	EBRD PR6	KESH E&S Manager, with support from an experienced and recognized botanist and ornithologist	1.First year of operation 2. During operation	1. Vegetation/nests management and monitoring plan prepared 2. Plan implemented

	(ii) induction and training of staff working respectively occasionally or permanently on site regarding the management of nests.					
PR8	**Cultural Heritage**					
8.1	**Chance finds:** Prepare a chance find procedure for the project in line with national legislation and EBRD PR8 requirements, and require it contractually to be incorporated in the EPC-ESMP. Require EPC-contractor to train workers on the nature of potential chance finds, and the way to manage them.	Chance finds	EBRD PR8	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractor	1.At bidding stage 2.During design and procurement	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor
8.2	**Archaeological survey:** Undertake a pre-construction archaeological survey of the 50 MW PV plant area, including at-least one-week field works. The survey must be carried out by Licensed Archaeologists, with reference to articles 134, 139, 140 of the Law no.27/2018 On Cultural Heritage and Museums. The archaeologists must deliver the legally required documents so that construction of the Project can be permitted.	Cut stones search	EBRD PR8 National Legislation	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2. Requirement to be implemented by EPC Contractor using an experienced and licensed archaeologist	1. At bidding stage 2. Before construction	No loss of archaeological information
8.3	**TL / avoidance of graveyards:** Once the conceptual route of the TL is ready, verify the suitability of the envisaged route against graveyards through a walk along the entire TL route.	Graveyards avoidance	EBRD PR8	1.Requirement to be included in EPC Contractor's bidding documents and contract by KESH 2.Requirement to be implemented by EPC Contractor	1.At bidding stage 2.During design and procurement	1.Requirement included in bidding documents and contract. 2.Requirement implemented by EPC Contractor

PR10	**Information Disclosure and Stakeholder Engagement**					
10.2	**Stakeholder Engagement Plan / grievance mechanism** Implement the Stakeholder Engagement Plan (including the Grievance Mechanism) for the Project. Annually revise and update the plan.	Stakeholders information and awareness raising	EBRD PR10	KESH ESHS manager	According to the SEP's timetable	SEP and Grievances Mechanism implemented Log available on 1st request by EBRD.

Figure 1 – Farmed land and woods to be preserved in substation land plot (pink: crops – green: woods – yellow : olive trees)

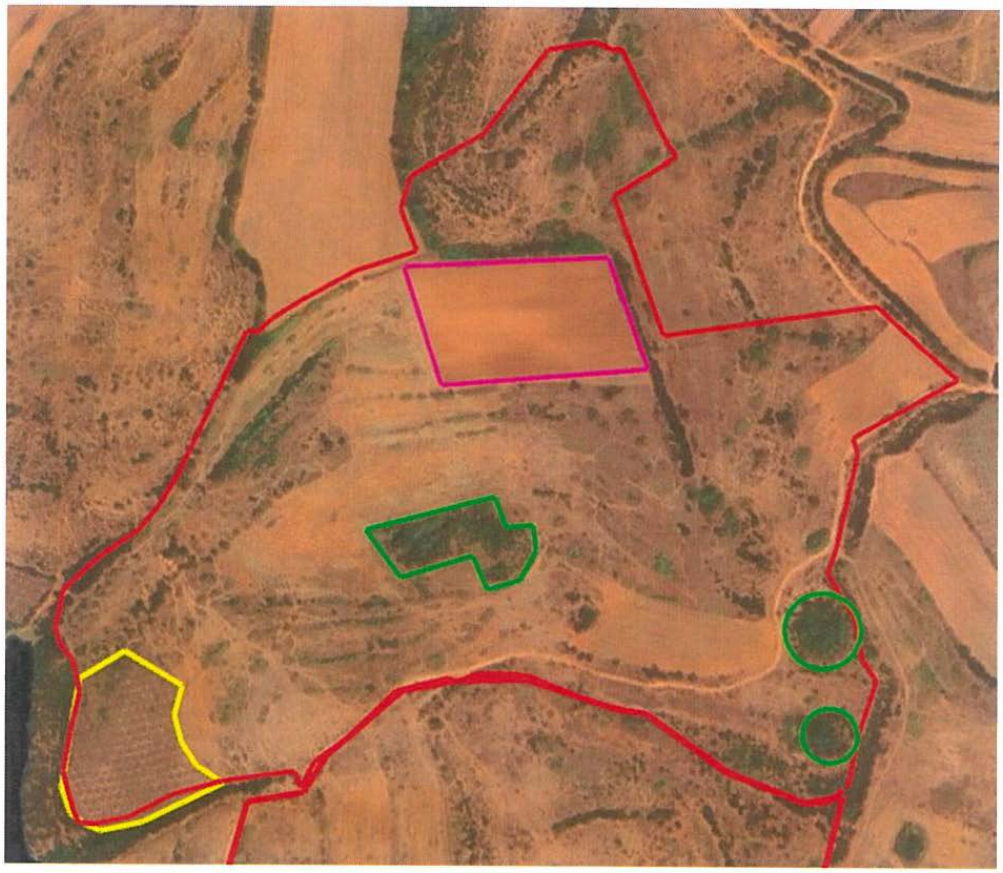
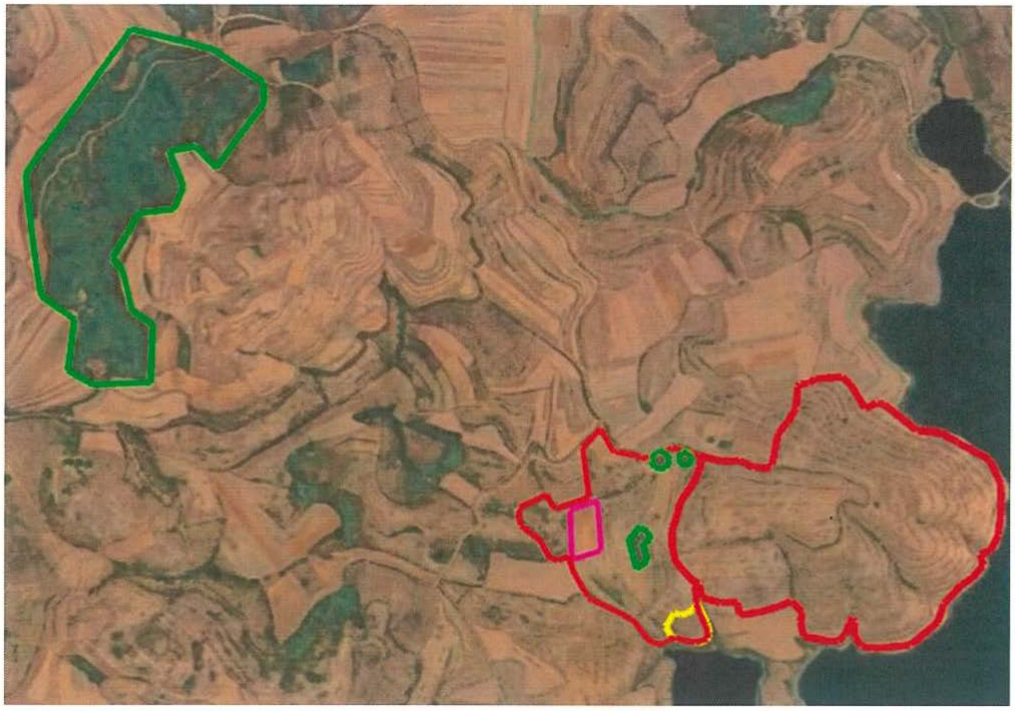


Figure 2 - Forest to be avoided by the transmission line route (upper right corner)



SCHEDULE 3 – SOLAR SUPPLY CHAIN STANDARDS

1. DEFINITIONS

The following terms have the following meanings:

EBRD' Forced Labour-Related Performance Requirements means such requirements as provided for in the EBRD's Environmental and Social Policy dated April 2019 and Designated Performance Requirements and related to, and in particular paragraph 2.4 of the EBRD's Environmental and Social Policy, Performance Requirement 1 and Performance Requirement 2 (*Labour and Working Conditions*).

Forced Labour means all work or service, not voluntarily performed, that is exacted from an individual under threat of force or penalty, as further defined by ILO Instruments on Forced Labour.

Forced Labour Claim means any claim, proceeding, formal notice or investigation by a person in respect of a Forced Labour-Related Law.

Forced Labour Matter means any matter that is the subject of any Forced Labour Requirements and the Forced Labour Claims.

Forced Labour-Related Laws means any applicable law, rule or regulation (including international treaty obligations) which relates to Forced Labour, including the ILO Instruments on Forced Labour.

Forced Labour-Related Provisions means the provisions set out in Annex A and Annex B of Schedule 3 (*Forced Labour Provisions*).

Forced Labour Remedial Plan means a corrective action plan prepared by the Borrower, acceptable to EBRD and (where relevant) agreed with the relevant Supply Chain Stakeholder, to address a breach of any of the Forced Labour Requirements or in the event of Forced Labour allegations in the supply chain of Solar Power Products.

Forced Labour Requirements means:

(a) any Forced Labour-Related Laws; and
(b) the EBRD' Forced Labour-Related Performance Standards,

in each case as relevant to the Borrower and the Supply Chain Stakeholders.

ILO means the International Labour Organisation, the tripartite United Nations agency which brings together governments, employers and workers of its member states in common action to promote decent work throughout the world.

ILO Instruments on Forced Labour means the following instruments adopted under the aegis of ILO:

(a) the ILO Declaration on Fundamental Principles and Rights at Work, 1998, covering the following requirements: (a) freedom of association and the right to collective bargaining, (b) the elimination of forced and compulsory labour, (c) the abolition of child labour and (d) the elimination of discrimination in the workplace;
(b) the Freedom of Association and Protection of the Right to Organise, 1948(No. 87);
(c) the Right to Organise and Collective Bargaining Convention, 1949 (No. 98);

(d) the Forced Labour Convention, 1930 (No. 29);
(e) the supplementing Protocol of 2014 (P029) to the Forced Labour Convention, 1930;
(f) the Abolition of Forced Labour Convention, 1957 (No. 105);
(g) the Forced Labour (Supplementary Measures) Recommendation, 2014 (No. 203);
(h) the Minimum Age Convention, 1973 (No. 138);
(i) the Worst Forms of Child Labour Convention, 1999 (No. 182);
(j) the Equal Remuneration Convention, 1951 (No. 100);
(k) the Discrimination (Employment and Occupation) Convention, 1958 (No. 111); and
(l) the ILO eleven Indicators of Forced Labour, 2012, a description of which can be found at https://www.ilo.org/global/topics/forced-labour/publications/WCMS_203832/lang--en/index.htm .

Module Supply Agreement means one or more agreements between the EPC Contractor and one or more suppliers of photovoltaic solar modules.

Solar Power Products means the solar power products used or to be used in the Project, including (i) photovoltaic solar modules and (ii) any component or material used for their manufacture.

Solar Supplier means a supplier of Solar Power Products that provides, at any level of the supply chain, Solar Power Products necessary for the Project, it being specified that a Solar Supplier may supply its Solar Power Products either directly to the Project or indirectly (through a supplier of any tier).

Supply Chain Management System means the Borrower's supply chain management system that includes the relevant policies (e.g., a sourcing policy, a supplier code of conduct), responsibilities, practices, monitoring procedures (including verification of the Supply Chain Map by a third party on behalf of the Borrower, copies of which shall be provided to EBRD) and resources for developing, implementing, achieving, reviewing and maintaining compliance with the Forced Labour Requirements and identifying, assessing and managing on an ongoing basis the Project's risks in the supply chain of Solar Power Products relating to Forced Labour Matters and arising in relation to the Borrower and the Supply Chain Stakeholders (with respect to Solar Suppliers only, within the exercise of control by the Borrower on each Solar Supplier), satisfactory to EBRD.

Supply Chain Map means a supply chain map that reflects good international industry practice and is in form and substance and to a tier in the supply chain satisfactory to EBRD, as such map may be updated from time to time in accordance with Clause 3.2(a)(J) below and shall be set out in the Module Supply Agreement.

Supply Chain Stakeholders means together (i) the EPC Contractor and (ii) any Solar Supplier.

2. REPRESENTATIONS

(a) **Compliance with Forced Labour Requirements**

(i) The Borrower has conducted due diligence on the supply chain of Solar Power Products and has taken reasonable efforts to verify that each Supply Chain Stakeholder is in compliance with all Forced Labour Requirements and any Forced Labour Remedial Plan, in each case to the extent applicable to such Supply Chain Stakeholder.

(ii) The EPC Contractor has represented and warranted to the Borrower that the EPC Contractor and each Solar Supplier (A) are not using (and have not used) Forced Labour in the production of Solar Power Products

proposed to be used in the Project; (B) have conducted due diligence on their supply chain of Solar Power Products; and (C) following such due inquiry, to the best of their knowledge, have not purchased Solar Power Products for use in the Project from any other Solar Supplier which were or will be produced using Forced Labour.

(iii) Each Solar Supplier that has a contractual relationship with the EPC Contractor has represented and warranted to the EPC Contractor that such Solar Supplier (A) is not using (and has not used) Forced Labour in the production of Solar Power Products proposed to be used in the Project; (B) has conducted due diligence on its supply chain of Solar Power Products; and (C) following such due inquiry, to the best of its knowledge, has not purchased Solar Power Products for use in the Project from any other Solar Supplier which were or will be produced using Forced Labour.

(iv) Following enhanced due diligence procedures to identify Forced Labour risks in the supply chain of Solar Power Products, no Supply Chain Stakeholder is using nor has used Forced Labour in the production of Solar Power Products.

Forced Labour Claims

(v) No Forced Labour Claim has been commenced or (to the best of its knowledge and belief) is threatened against any Supply Chain Stakeholder.

3 COVENANTS

3.1 Information covenants

(a) Forced Labour issues

The Borrower must, promptly upon becoming aware, notify EBRD in writing of:

(i) any information regarding a violation of any Forced Labour-Related Provisions by any Supply Chain Stakeholder;
(ii) details of any breach or potential breach of any of the Forced Labour Requirements by any Supply Chain Stakeholder and details of any Forced Labour allegations in the supply chain of Solar Power Products;
(iii) within 30 days after becoming aware of a material breach of the Forced Labour Requirements by a Supply Chain Stakeholder or a Forced Labour allegation in the supply chain of Solar Power Products, details of the Forced Labour Remedial Plan;
(iv) any Forced Labour Claim which is current, pending or threatened in writing against a Supply Chain Stakeholder; or
(v) any facts or circumstances which will or are reasonably likely to result in any Forced Labour Claim being commenced or threatened against a Supply Chain Stakeholder.

3.2 POSITIVE COVENANTS

(a) Forced Labour Matters

(i) The Borrower shall:

(A) procure that the Supply Chain Stakeholders comply with the Forced Labour Requirements and take all reasonable steps in anticipation of known or expected future changes to or obligations under the same;

(B) procure that all supply contracts between (1) the Borrower and a Solar Supplier; (2) the Borrower and the EPC Contractor; and (3) the EPC Contractor and a Solar Supplier, as applicable, include requirements with respect to the Forced Labour Requirements and the Forced Labour-Related Provisions;

(C) if requested by EBRD, exercise, or cause a Supply Chain Stakeholder to exercise, any remedies available to enforce their rights (including termination of the relevant supply contract or any alternatives satisfactory to EBRD) against any Supply Chain Stakeholder that violates requirements with respect to the Forced Labour Requirements or the Forced Labour-Related Provisions included in the supply contracts;

(D) comply, and procure that the Supply Chain Stakeholders comply, with any Forced Labour Remedial Plan;

(E) maintain accurate and complete records relating to the production or acquisition of any Solar Power Products used in the Project and, if requested by EBRD, allow EBRD and/or any independent auditor acceptable to EBRD to access, review and verify such records;

(F) maintain a Supply Chain Management System and a Supply Chain Map aligned with any internationally-recognised traceability protocol that at such time reflects good international industry practice;

(G) implement, maintain and continuously improve an adequate Supply Chain Management System acceptable to EBRD;

(H) implement procedures to monitor compliance with and to prevent liability under any Forced Labour-Related Laws applicable to it and/or the Supply Chain Stakeholders;

(I) cause any Solar Supplier that has a contractual relationship with the Borrower or the EPC Contractor to grant access to its sites, facilities, plants, and equipment to an independent auditor retained by the Borrower or the EPC Contractor, or EBRD, as the case may be;

(J) maintain an up-to-date Supply Chain Map and ensure that no change is made to the supply chain of Solar Power Products and any Supply Chain Stakeholder reflected in the Supply Chain Map until (1) the Borrower has provided an updated Supply Chain Map to EBRD with at least the same level of detail as in the original Supply Chain Map accepted by EBRD as a condition precedent to the first Utilisation; and (2) EBRD has confirmed that such updated Supply Chain Map is acceptable; and where requested by EBRD, in relation to any Solar Power Products to be acquired after the date of its preparation and approval by EBRD, prepare a more detailed Supply Chain Map which is aligned with any internationally-recognised traceability protocol that at such time reflects good international industry practice and which EBRD has confirmed is acceptable; and

(K) procure that the Supply Chain Map is verified by a third party on behalf of the Borrower and provide to EBRD a copy of the relevant verification report as soon as reasonably practicable, but in any case, no later than the date of the Utilisation Request in respect of the proposed Utilisation immediately after the procurement of the relevant Solar Power Products,

in each case above, to the extent relevant to the Borrower and the Supply Chain Stakeholders (with respect to a Solar Supplier that does not have a contractual relationship with the Borrower or the EPC Contractor only, within the reasonable exercise of control by the Borrower on each such Solar Supplier).

3.3 Negative Covenants

The Borrower shall not, and shall procure that the EPC Contractor will not, purchase Solar Power Products for use in the Project, which were or will be produced by a Solar Supplier using Forced Labour.

4 EXPENSES

The Borrower must, within ten (10) days of demand, pay the amount of all costs and expenses incurred by EBRD and any of its consultants or advisers in connection with supply chain monitoring under this Agreement, including any monitoring in connection with Forced Labour Matters.

ANNEX A to SCHEDULE 3

SOLAR SUPPLIER FORCED LABOUR PROVISIONS

The Borrower shall, and shall cause the EPC Contractor, as the case may be, to ensure that the below provisions ((a) to (l) inclusive) are included in the EPC Contract and in each contract between the Borrower and a Solar Supplier and the EPC Contractor and a Solar Supplier. The definitions of all capitalised terms used in this Annex A shall correspond to the relevant definitions used in the EBRD Loan Agreement (including the definitions in Schedule 3) and be incorporated in the EPC Contract and in each contract between the Borrower and a Solar Supplier and the EPC Contractor and a Solar Supplier.

The EPC Contractor:

(a) represents and warrants that (i) it is not using (and has not used) Forced Labour in the production of Solar Power Products proposed to be used in the Project; (ii) it has conducted due diligence on its supply chain of Solar Power Products; and (iii) following such due inquiry, to the best of its knowledge it has not purchased Solar Power Products for use in the Project from any other Solar Supplier which were or will be produced using Forced Labour;

(b) represents and warrants that each Solar Supplier with whom it has a contractual relationship has represented and warranted to the EPC Contractor that such Solar Supplier (i) is not using (and has not used) Forced Labour in the production of Solar Power Products proposed to be used in the Project; (ii) has conducted due diligence on its supply chain of Solar Power Products; and (iii) following such due inquiry, to the best of its knowledge, has not purchased Solar Power Products for use in the Project from any other Solar Supplier which were or will be produced using Forced Labour;

(c) represents and warrants that (i) to the best of its knowledge and belief after due inquiry, each Solar Supplier within its supply chain is in compliance with all applicable Forced Labour Requirements and the Supply Chain Management System, in each case to the extent applicable to such Solar Supplier; and (ii) no Forced Labour Claim has been commenced or (to the best of its knowledge and belief after due inquiry) is threatened against it or any Solar Supplier within its supply chain;

(d) shall notify the Borrower in writing of (i) any information regarding a violation of any Forced Labour-Related Provisions by any Supply Chain Stakeholder; (ii) details of any breach or potential breach of any of the Forced Labour Requirements by any Supply Chain Stakeholder and details of any Forced Labour allegations in the supply chain of Solar Power Products; (iii) within 20 days after becoming aware of a material breach of any Forced Labour Requirement by a Supply Chain Stakeholder or a Forced Labour allegation in the supply chain of Solar Power Products, details of the proposed forced labour remedial plan; (iv) any Forced Labour Claim which is current, pending or threatened in writing against a Supply Chain Stakeholder; or (v) any facts or circumstances which will or are reasonably likely to result in any Forced Labour Claim being commenced or threatened against a Supply Chain Stakeholder;

(e) shall (i) comply, and procure (within the reasonable exercise of control by the Solar Supplier on each Solar Supplier within its supply chain with whom it does not have a contractual relationship) that each Solar Supplier complies, with (i) the Forced Labour Requirements and take all reasonable steps to prepare for any known or expected future changes to or obligations under the same; and (ii) comply, and procure (within the reasonable exercise of control by the Solar Supplier on each Solar Supplier within its supply chain with whom it does not have a contractual relationship) that each Solar Supplier complies, with the Supply Chain Management System;

(f) shall monitor its supply chain on an ongoing basis and ensure that no changes are made to such supply chain without the prior written consent of the Borrower, and if new risks or incidents of Forced Labour are identified, commits to take appropriate steps to remedy them, and to promptly inform theBorrower or EPC Contractor, as the case may be, if it receives information that the representations in paragraphs (a) to (c) are false or that it is not in compliance with the covenant in

paragraph (e) and of any new risks or incidents of Forced Labour in the supply chain of Solar Power Products;

(g) if requested by the Borrower, exercise, or cause a Solar Supplier with which it has a contractual relationship to exercise, rights of access and any remedies available to enforce their rights (including termination of the relevant supply contract or any alternatives satisfactory to the Borrower) against any Solar Supplier that violates the Forced Labour Requirements or provisions equivalent to Annex B which are included in the supply contracts;

(h) shall comply, and procure that other Supply Chain Stakeholders comply, with any Forced Labour Remedial Plan;

(i) shall maintain accurate and complete records relating to the production or acquisition of any Solar Power Products used in the Project, permit a review of such records and grant access to its sites, facilities, plants, and equipment to EBRD and/or an independent auditor retained by the Borrower or EPC Contractor, as the case may be;

(j) shall implement, maintain and continuously improve an adequate Supply Chain Management System and procedures to monitor compliance with it and to prevent liability under any Forced Labour-Related Laws applicable to it and if requested by the Borrower or EPC Contractor, as the case may be, shall provide a supply chain map of its Solar Suppliers and/or comply with any internationally-recognized traceability protocol that at such time reflects good international industry practice;

(k) shall ensure that any Solar Suppliers in its supply chain incorporate the provisions set out in Annex B in each contract relating to the supply to it of Solar Power Products for use in the Project with any other Solar Suppliers; and

(l) agrees that a misrepresentation or breach of obligations by the EPC Contractor under paragraphs (a) - (k) or the occurrence of a Forced Labour Supply Chain Claim against the EPC Contractor/shall give the Borrower , as the case may be, the right to terminate the agreement with such EPC Contractor, without prejudice to any other remedies available to it.

ANNEX B to SCHEDULE 3

ADDITIONAL SOLAR SUPPLIER FORCED LABOUR PROVISIONS

The definitions of all capitalised terms used in this Annex B shall correspond to the relevant definitions used in the EBRD Loan Agreement (including the definitions in Schedule 3) and be incorporated in contracts with Solar Suppliers.

The Solar Supplier:

(a) represents and warrants that (i) it is not using (and has not used) Forced Labour in the production of Solar Power Products proposed to be used in the Project; (ii) it has conducted due diligence on its supply chain of Solar Power Products; and (iii) following such due inquiry, to the best of its knowledge it has not purchased Solar Power Products for use in the Project from any other Solar Supplier which were or will be produced using Forced Labour;

(b) represents and warrants that (i) to the best of its knowledge and belief after due inquiry, each Solar Supplier within its supply chain is in compliance with all applicable Forced Labour Requirements and the Supply Chain Management System, in each case to the extent applicable to such Solar Supplier; and (ii) no Forced Labour Claim has been commenced or (to the best of its knowledge and belief after due inquiry) is threatened against it or any Solar Supplier within its supply chain;

(c) shall notify the person it is supplying Solar Power Products to in writing of (i) any information regarding a violation of any Forced Labour-Related Provisions by any Solar Supplier within its supply chain; (ii) details of any breach or potential breach of any of the Forced Labour Requirements by any Solar Supplier within its supply chain and details of any Forced Labour allegations in the supply chain of Solar Power Products; (iii) within 20 days after becoming aware of a material breach of any Forced Labour Requirement by a Solar Supplier within its supply chain or a Forced Labour allegation in the supply chain of Solar Power Products, details of the proposed forced labour remedial plan; (iv) any Forced Labour Claim which is current, pending or threatened in writing against a Solar Supplier within its supply chain; or (v) any facts or circumstances which will or are reasonably likely to result in any Forced Labour Claim being commenced or threatened against a Solar Supplier within its supply chain;

(d) shall (i) comply, and procure (within the reasonable exercise of control by the Solar Supplier on each other Solar Supplier within its supply chain with whom it does not have a contractual relationship) that each Solar Supplier complies, with (i) the Forced Labour Requirements and take all reasonable steps to prepare for any known or expected future changes to any of its obligations under the same; and (ii) comply, and procure (within the reasonable exercise of control by the Solar Supplier on each other Solar Supplier within its supply chain with whom it does not have a contractual relationship) that each Solar Supplier complies, with the Supply Chain Management System;

(e) shall monitor its supply chain on an ongoing basis and ensure that no changes are made to such supply chain without the prior written consent of the person it is supplying Solar Power Products to, and if new risks or incidents of Forced Labour are identified, commits to take appropriate steps to remedy them, and to promptly informthe person it is supplying Solar Power Products to if it receives information that the representations in paragraphs (a) or (b) are false or that it is not in compliance with the covenant in paragraph (d) and of any new risks or incidents of Forced Labour in the supply chain of Solar Power Products;

(f) if requested by the person it is supplying Solar Power Products to, exercise, or cause a Solar Supplier with which it has a contractual relationship to exercise, rights of access and any remedies available to enforce their rights (including termination of the relevant supply contract or any alternatives satisfactory to the counterparty) against any Solar Supplier that violates the Forced Labour Requirements or provisions equivalent to Annex B which are included in the supply contracts;

(g) shall comply, and procure (within the reasonable exercise of control by the Solar Supplier on each other Solar Supplier within its supply chain with whom it does not have a contractual relationship) that each Solar Supplier complies, with any Forced Labour Remedial Plan;

(h) shall maintain accurate and complete records relating to the production or acquisition of any Solar Power Products used in the Project, permit a review of such records and grant access to its sites, facilities, plants, and equipment to EBRD and/or an independent auditor retained by the Borrower or EPC Contractor, as the case may be;

(i) shall implement, maintain and continuously improve an adequate Supply Chain Management System and procedures to monitor compliance with and to prevent liability under any Forced Labour-Related Laws applicable to it; and if requested by the person it is supplying Solar Power Products to, shall provide a supply chain map of its Solar Suppliers and/or comply with any internationally-recognized traceability protocol that at such time reflects good international industry practice;

(j) shall ensure that any Solar Suppliers in its supply chain incorporate the provisions set out in this Annex B in each contract relating to the Project with any other Solar Suppliers; and

(k) agrees that a misrepresentation or breach of obligations by the Solar Supplier under paragraphs (a) - (j) or the occurrence of a Forced Labour Supply Chain Claim against the Solar Supplier shall give the counterparty the right to terminate the agreement with such Solar Supplier, without prejudice to any other remedies available to it.